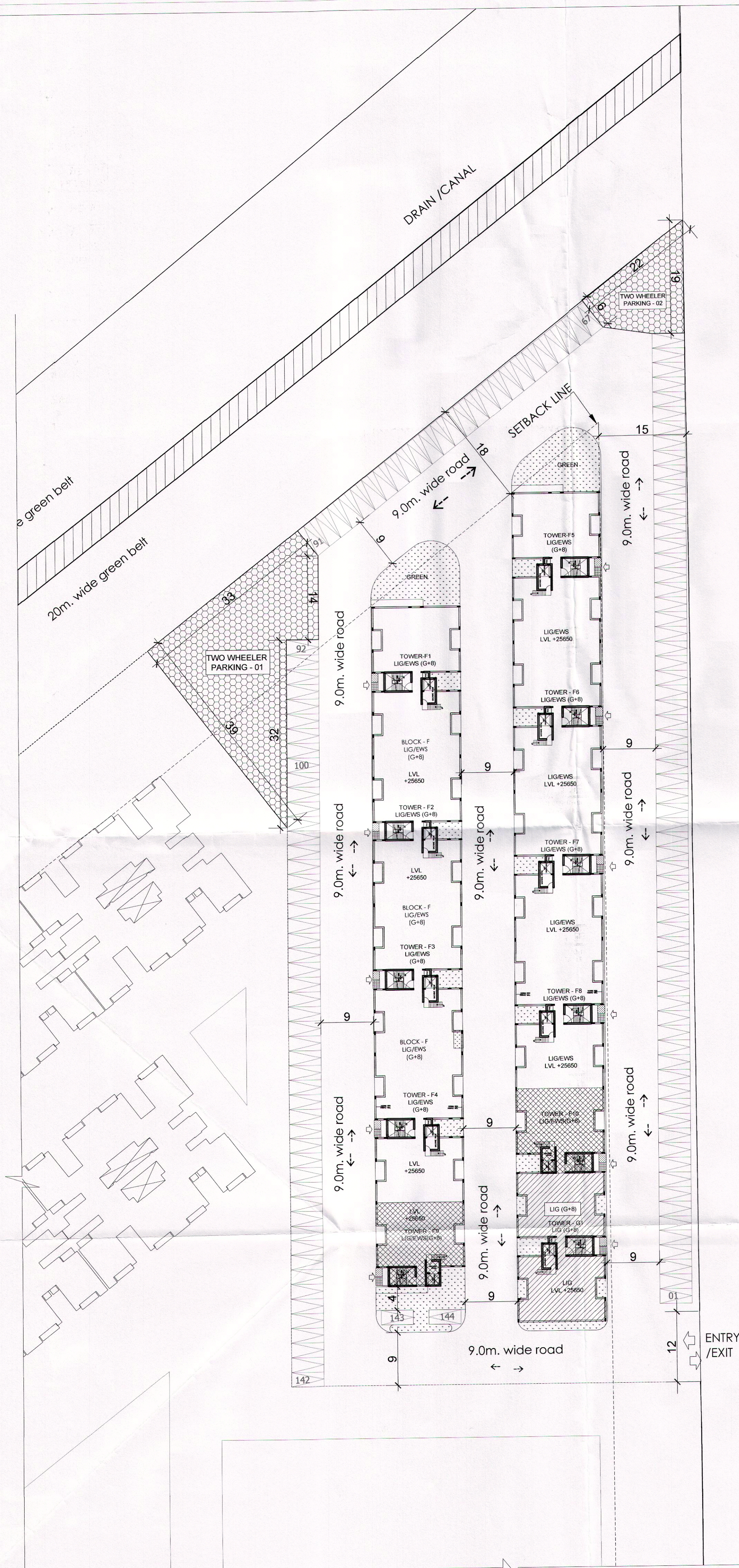




Area Calculation for EWS,LIG														
S.N o.	Description	Ground Floor FAR Area In Sq.Mt.	No.Of Floor	No.Of Towers	Total FAR of Ground floor (Sq.Mt.)	TYPICAL Floor FAR		Total FAR. Area In Sq.Mt.	Ground Coverage	Total Ground Coverage	MUMTY & MACHINE ROOM AREA	Total Mumty & Machin e room	Height of Tower(In Mt.)	
						FAR On Typical Floor	FAR Of All Floors						For EWS/LIG	Total Height
1	TOWER - F1,F2,F3,F4,F5,F6,F7,F8 (EWS G+3)	371.313	3	8	2970.504	366.325	1098.975	11762.304	371.313	2970.504	31.117	248.936	11.65	25.65
	TOWER - F1,F2,F3,F4,F5,F6,F7,F8 (LIG)		5			343.493	1717.465						14	
2	TOWER - F9,F10 (EWS G+3)	204.648	3	2	409.296	199.660	598.980	1607.256	204.648	409.296	31.117	62.234	11.65	25.65
	TOWER - F9,F10 (LIG 4th TO 8th Floor))		5			186.981	934.905						14	
3	TOWER G1 , LIG (G+8)	347.987	8	1	347.987	343.493	2747.944	3095.931	347.987	347.987	31.117	31.117	25.65	25.65
Total						Total		32075.021		3727.787		342.287		
Total = FAR+ Mumty Machine Room Area								32417.31	SQ.MT					

DWELLING UNITS& POPULATION CALCULATIONS						Population provided @5 Persion Per Unit
EWS UNITS CALCULATIONS						
S.N o.	Description	No. Of Towers	Unit/Floor	No. of floors	Total Units	
1	TOWER - F1,F2,F3,F4,F5,F6,F7,F8 (EWS G+3)	8	12	4	384	1920
2	TOWER - F9,F10 (EWS G+3)	2	6	4	48	240
Total Units					432	
LIG UNITS CALCULATIONS						
S.N o.	Description	No. Of Towers	Unit/Floor	No. of floors	Total Units	
1	TOWER - F1,F2,F3,F4,F5,F6,F7,F8 (LIG 4th to 8th Floor)	8	8	5	320	1600
2	TOWER - F9,F10 (LIG 4th to 8th Floor)	2	4	5	40	200
3	TOWER G1 , LIG (G+8)	1	8	9	72	360
Total Units					432	4320
Total Units					432	4320
Total Population in this phase						=
Total no. of unit Required (EWS/LIG). i.e 10% OF main units(2 BHK & 3BHK)						= 1060
Total no. of main units(2 BHK & 3BHK) provided						= 106
Total no. of LIG/EWS Units Required						= 864
Total no. of LIG/EWS Units Provided						

Parking calculations For EWS/LIG.		
Description	Units /Area Calculations	UNITS
Parking calculation For EWS		
Parking Required For EWS		
2 sq. m. of space/unit(EWS)	864.00	sqm.
Proposed Parking for EWS		
Parking area (01)	677.00	sqm.
Parking area (02)	202.33	sqm.
Total area under open parking	879.33	sqm.
Parking calculation For LIG		
Parking Required for LIG		
1 ECS/ 3 units @ 13.75 sqm. Area(LIG)	1980	sqm.
Total no of ECS required(LIG)	144	numbers
Proposed Parking for LIG		
1 ECS/ 3 units @ 13.75 sqm. Area(LIG)	1980	sqm.
TOTAL NUMBERS OF PROVIDED CAR PARKING	144	Numbers

स्वास्थ्य सम्बन्धी किसी भी विवाद की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति स्वतः निरस्त समझी जायेगी।
नोट- डिप्टन एग्जिडेंट का अनापत्ति पत्र प्राप्त होने तक 26.04 केन्द्र तक निर्माण प्रयत्न होगा।
ग्यावरण को धुँध से राज्य वन निाले अभियन्ता के अन्तर्गत कम से कम 50% पेड लगाना अनिवार्य है।

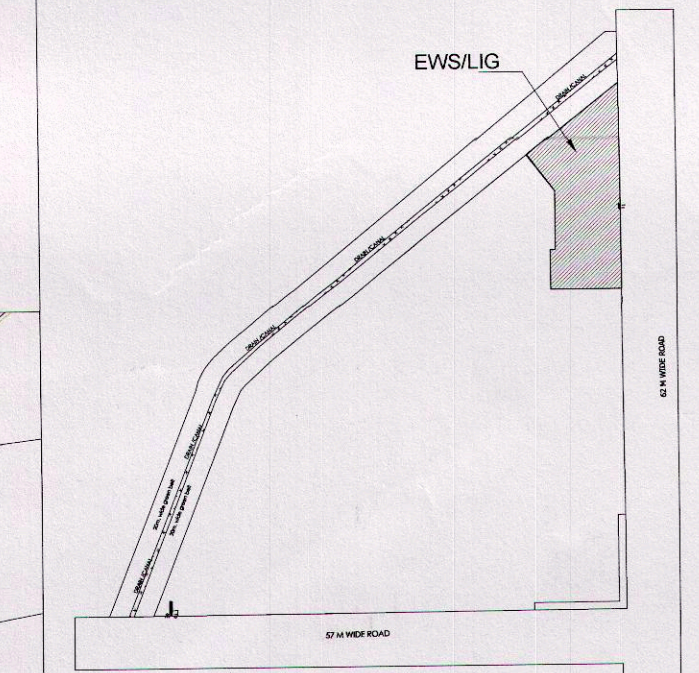
समस्त प्रकार का भवन / स्ट्रक्चर को सुरक्षा हेतु विभिन्न स्तरों पर समस्त दीवारों को ऊपर आकर 100मीटर ग्राई वीन डालना सख्त / आवश्यक है। दीवारों/मीनो केवर सिस्टम व प्रत्येक छत के नाव डाले जायें।

अव्युत्त नियमों के अनुसार सुरक्षा हेतु बोर्डर हो विद्यमान कार्य किया जायेगा।

PROJECT TITLE
GROUP HOUSING-8 SECTOR-5
WAVE CITY
WAVE EXECUTIVE FLOORS
GHAZIABAD

ARCHITECT
RAJIV KHANNA & ASSOCIATES(P). LTD.
727 Sec-15 (II), Gurgaon
TELE : 0124-4035727
e-mail: sabeena@studiodika.com

GENERAL NOTES



KEY PLAN.
CLIENT:
UPPAL CHADHA HI-TECH DEVELOPERS PVT.
C-1,SECTOR-3 NOIDA

OWNER SIGNATURE

ARCHITECT SIGNATURE
RAJIV KHANNA
ARCHITECT CA/80/6037

SCALE - DRAWN BY:

DATE : CHECKED BY:

DRAWING TITLE
SUBMISSION DRAWING
EWS & LIG. SITE PLAN

DRAWING NO.
SB_A_001A

मानचित्र स्वीकृत पत्र पर अंकित शर्तों के अधीन मानचित्र निर्मित किया जाता है।
अज्ञात पर एक राईट पर स्वीकृत मानचित्र को सख्त व दिनक लिखना अनिवार्य होगा।
यह मानचित्र स्वीकृति से केवल पांच वर्ष तक वैध है।

Himanshu SINGHAL
M. Tech (Structure)
F-20, MIG Flats, Hari Nagar,
New Delhi-110064



LOCATION PLAN