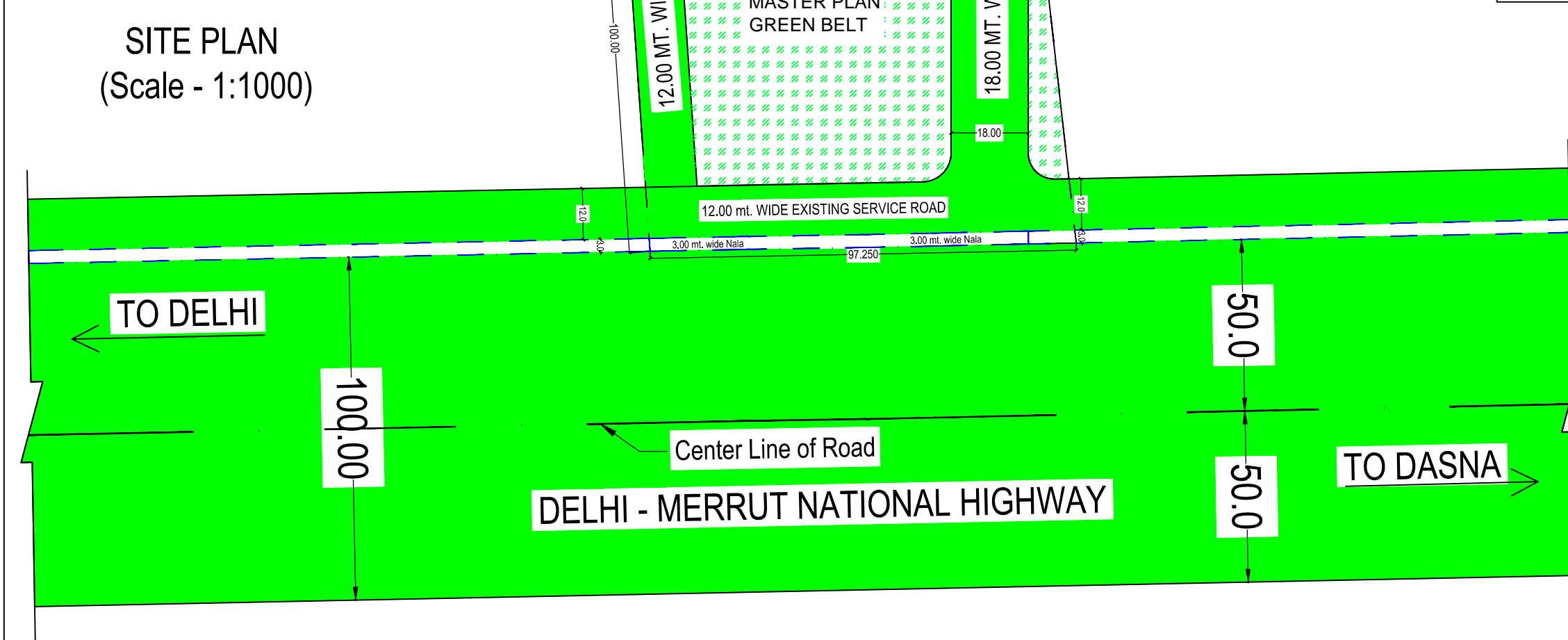
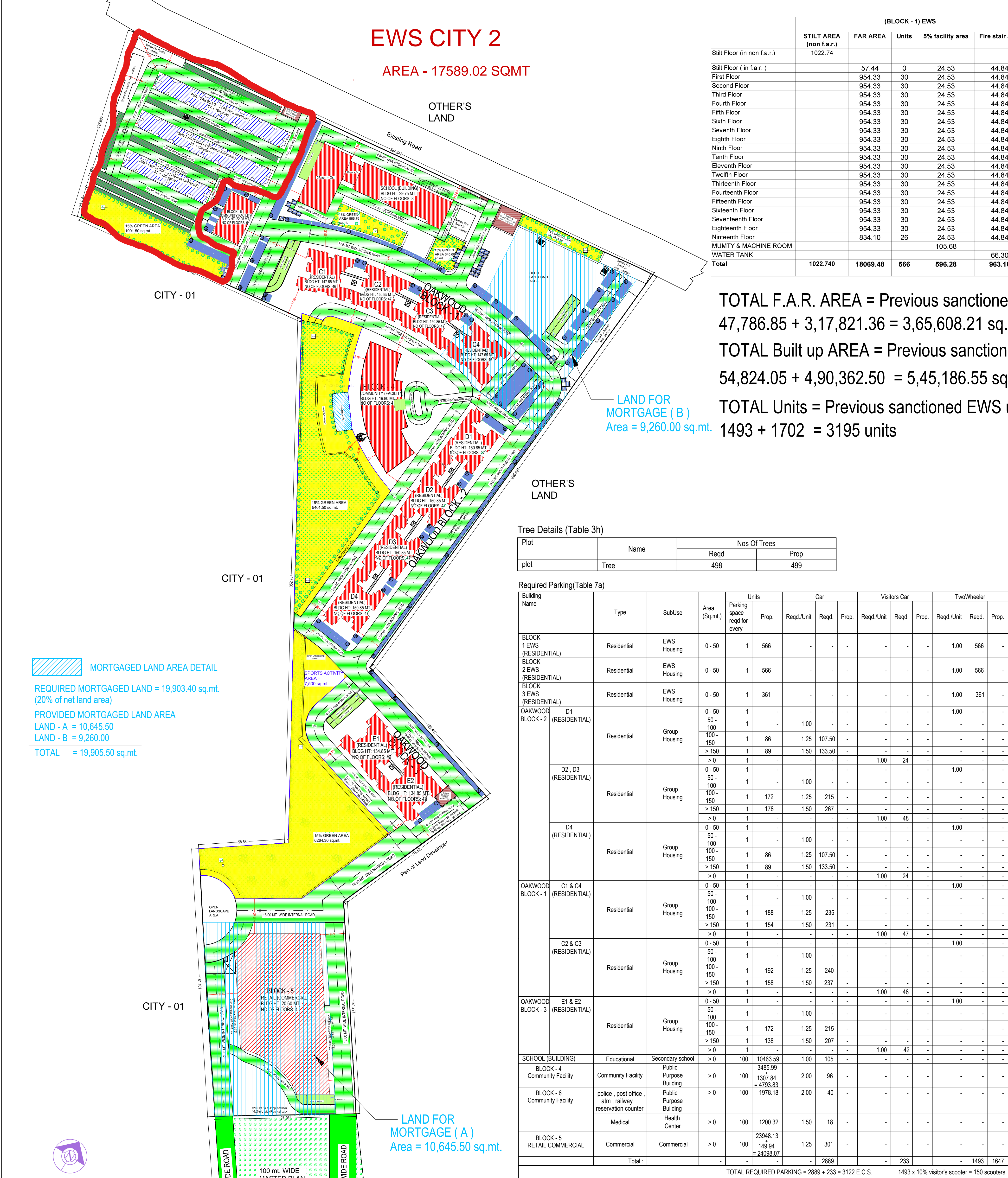


Project Title : REVISED SUBMISSION DRAWINGS FOR PMAY GROUP HOUSING PROJECT CITY 2 AT KHASRA NO. - 4, 7 to 10, 13, 15, 16, 21P, 22 to 24, VILLAGE AKBARPUR BEHRAMPUR, KHASRA NO. - 44M, 45 VILLAGE - SHAHBAD URF MITHEPUR & KH. NO. - 113p, 114p, 115p, 116m, 117p, 118m, 119, 120, 121p, 123 to 127, 129, 136 to 140, 141p, 142 VILLAGE MIRZAPUR, GHAZIABAD. ( M/s. - SGS CONSTRUCTION AND DEVELOPERS PRIVATE LIMITED. )



Note: - 1) This drawing is prepared as per the current prevailing Building Bye Laws.  
2) If Map sanctioned is used for purpose anything other than stated in application will lead to rejection of Map.

ISO\_A0\_841.00\_x\_1189.00\_MM

	PREVIOUS SANCTIONED (EWS F.A.R. AREA DETAIL )														Total FAR	No. of units
	(BLOCK - 1) EWS					(BLOCK - 2) EWS					(BLOCK - 3) EWS					
	STILT AREA (non f.a.r.)	FAR AREA	Units	5% facility area	Fire stair area	STILT AREA (non f.a.r.)	FAR AREA	Units	5% facility area	Fire stair area	STILT AREA (non f.a.r.)	FAR AREA	Units	5% facility area	Fire stair area	
Stilt Floor (in non f.a.r.)	1022.74					1022.74					654.02					
Stilt Floor (in f.a.r.)		57.44	0	24.53	44.84		57.44	0	24.53	44.84		39.46	0	12.26	21.46	
First Floor		954.33	30	24.53	44.84		954.33	30	24.53	44.84		610.97	19	12.26	18.25	
Second Floor		954.33	30	24.53	44.84		954.33	30	24.53	44.84		610.97	19	12.26	18.25	
Third Floor		954.33	30	24.53	44.84		954.33	30	24.53	44.84		610.97	19	12.26	18.25	
Fourth Floor		954.33	30	24.53	44.84		954.33	30	24.53	44.84		610.97	19	12.26	18.25	
Fifth Floor		954.33	30	24.53	44.84		954.33	30	24.53	44.84		610.97	19	12.26	18.25	
Sixth Floor		954.33	30	24.53	44.84		954.33	30	24.53	44.84		610.97	19	12.26	18.25	
Seventh Floor		954.33	30	24.53	44.84		954.33	30	24.53	44.84		610.97	19	12.26	18.25	
Eighth Floor		954.33	30	24.53	44.84		954.33	30	24.53	44.84		610.97	19	12.26	18.25	
Ninth Floor		954.33	30	24.53	44.84		954.33	30	24.53	44.84		610.97	19	12.26	18.25	
Tenth Floor		954.33	30	24.53	44.84		954.33	30	24.53	44.84		610.97	19	12.26	18.25	
Eleventh Floor		954.33	30	24.53	44.84		954.33	30	24.53	44.84		610.97	19	12.26	18.25	
Twelfth Floor		954.33	30	24.53	44.84		954.33	30	24.53	44.84		610.97	19	12.26	18.25	
Thirteenth Floor		954.33	30	24.53	44.84		954.33	30	24.53	44.84		610.97	19	12.26	18.25	
Fourteenth Floor		954.33	30	24.53	44.84		954.33	30	24.53	44.84		610.97	19	12.26	18.25	
Fifteenth Floor		954.33	30	24.53	44.84		954.33	30	24.53	44.84		610.97	19	12.26	18.25	
Sixteenth Floor		954.33	30	24.53	44.84		954.33	30	24.53	44.84		610.97	19	12.26	18.25	
Seventeenth Floor		954.33	30	24.53	44.84		954.33	30	24.53	44.84		610.97	19	12.26	18.25	
Eighteenth Floor		954.33	30	24.53	44.84		954.33	30	24.53	44.84		610.97	19	12.26	18.25	
Nineteenth Floor		834.10	26	24.53	44.84		834.10	26	24.53	44.84		610.97	19	12.26	18.25	
MUMTY & MACHINE ROOM				105.68					105.68					62.61		
WATER TANK					66.30				66.30					42.92		
Total	1022.740	18069.48	566	596.28	963.10	1022.74	18069.48	566	596.28	963.10	654.02	11647.89	361	307.81	411.13	
															47786.85	
															1493	

TOTAL F.A.R. AREA = Previous sanctioned EWS F.A.R. area + Proposed Revised F.A.R. area (self)  
47,786.85 + 3,17,821.36 = 3,65,608.21 sq.mt.  
TOTAL Built up AREA = Previous sanctioned EWS area + Proposed Revised Built up area (self)  
54,824.05 + 4,90,362.50 = 5,45,186.55 sq.mt.  
TOTAL Units = Previous sanctioned EWS units + Proposed Revised units (self)  
1493 + 1702 = 3195 units

GARBAGE COLLECTION CHAMBER AREA REQUIRED  
= 3195 units X 5 persons = 15975 persons  
@ 15.0 sq.mt. space required for 600 persons  
so Garbage area Required is = 480.00 sq.mt.  
PROVIDED GARBAGE AREA  
1 no. Garbage area = 246.63 sq.mt.  
2 no. Garbage area = 38.33 sq.mt.  
3 no. Garbage area = 63.02 sq.mt.  
4 no. Garbage area = 102.02 sq.mt.  
Total area = 480.00 sq.mt.

KIOSK / OPEN PLATFORM AREA REQUIRED  
= 3195 units X 5 persons = 15975 persons  
@ 7.50 sq.mt. Kiosk area required for 600 persons  
so Kiosk area & nos. Required is = 240.00 sq.mt. (20nos)  
Kiosk/open platform area provided is = 240.00 sq.mt. (20nos)

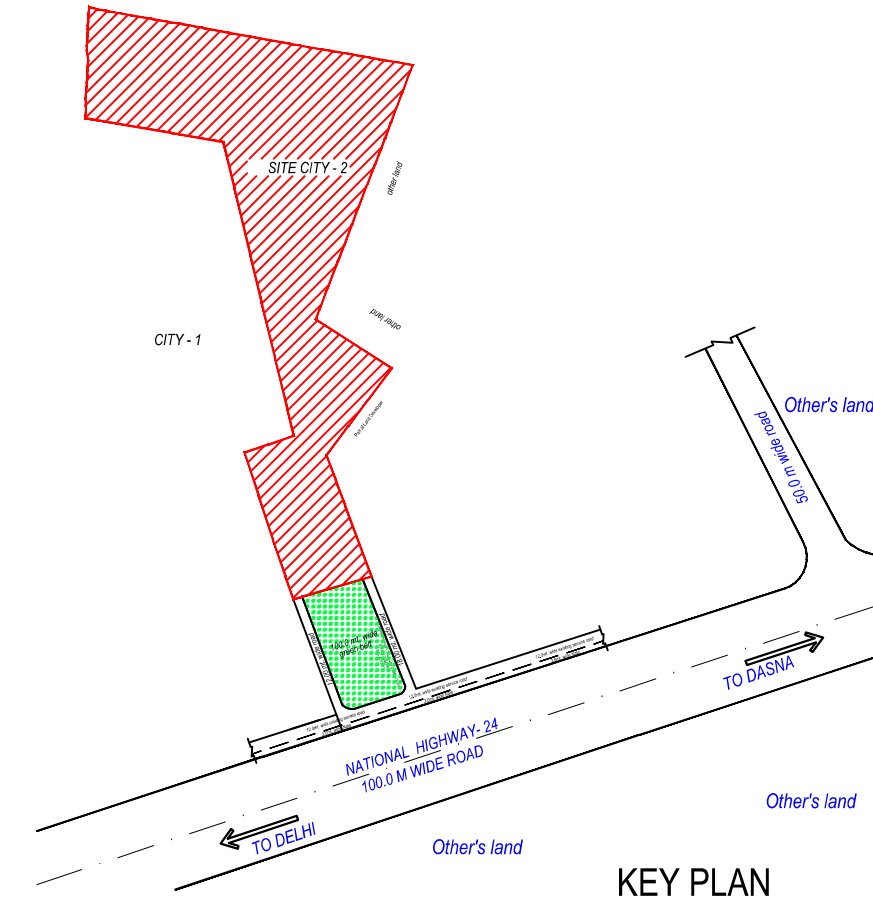
5% NON F.A.R. AREA DETAIL		
OAKWOOD	BLOCK 1 ( C1 )	1471.17
	BLOCK 1 ( C4 )	1471.17
	BLOCK 1 ( C2 )	1503.50
	BLOCK 1 ( C3 )	1503.50
OAKWOOD	BLOCK 2 ( D1 )	1456.44
	BLOCK 2 ( D2 )	1498.93
	BLOCK 2 ( D3 )	1498.93
	BLOCK 2 ( D4 )	1498.93
OAKWOOD	BLOCK 3 ( E1 )	1438.28
	BLOCK 3 ( E2 )	1438.28
	EWS ( BLOCK 1 ) previous sanctioned	596.28
	EWS ( BLOCK 2 ) previous sanctioned	596.28
	EWS ( BLOCK 3 ) previous sanctioned	307.81
	BLOCK 4 ( Community )	1417.84
TOTAL		17806.34

Visitor's parking provided in open = 01 to 233 nos.

PROVIDED PARKING DETAIL			
s.no.	particular	TOTAL E.C.S.	TOTAL SCOOTER
1	OPEN	295	892
2	STILT	0	755
3	FIRST BASEMENT	1008	0
4	SECOND BASEMENT	1227	0
5	THIRD BASEMENT	947	0
Total		3477	1647

Parking Check (Table 7b)

Vehicle Type	Reqd.		Prop.	
	No.	Area	No.	Area
TwoWheeler	1493	-	1647	3294.00
Visitor's Parking	233	-	233	3203.75
Proposed Parking	2889	-	3244	44605.00
Other Parking	-	-	-	82143.08
Total	-	-	-	132454.83



DETAIL OF MEASURING AREA, KHASRA WISE			
CITY - 2			
KHASRA NO.	MEASURING AREA PER DISTRICT	MEASURING AREA PER DISTRICT	MEASURING AREA PER DISTRICT
1	0.0181	0.0181	PAET
2	0.0181	0.0181	PAET
3	0.2055	0.2055	PAET
4	0.2055	0.2055	PAET
5	0.2055	0.2055	PAET
6	0.2055	0.2055	PAET
7	0.2055	0.2055	PAET
8	0.2055	0.2055	PAET
9	0.2055	0.2055	PAET
10	0.2055	0.2055	PAET
11	0.2055	0.2055	PAET
12	0.2055	0.2055	PAET
13	0.2055	0.2055	PAET
14	0.2055	0.2055	PAET
15	0.2055	0.2055	PAET
16	0.2055	0.2055	PAET
17	0.2055	0.2055	PAET
18	0.2055	0.2055	PAET
19	0.2055	0.2055	PAET
20	0.2055	0.2055	PAET
21	0.2055	0.2055	PAET
22	0.2055	0.2055	PAET
23	0.2055	0.2055	PAET
24	0.2055	0.2055	PAET
25	0.2055	0.2055	PAET
26	0.2055	0.2055	PAET
27	0.2055	0.2055	PAET
28	0.2055	0.2055	PAET
29	0.2055	0.2055	PAET
30	0.2055	0.2055	PAET
31	0.2055	0.2055	PAET
32	0.2055	0.2055	PAET
33	0.2055	0.2055	PAET
34	0.2055	0.2055	PAET
35	0.2055	0.2055	PAET
36	0.2055	0.2055	PAET
37	0.2055	0.2055	PAET
38	0.2055	0.2055	PAET
39	0.2055	0.2055	PAET
40	0.2055	0.2055	PAET
41	0.2055	0.2055	PAET
42	0.2055	0.2055	PAET
43	0.2055	0.2055	PAET
44	0.2055	0.2055	PAET
45	0.2055	0.2055	PAET
46	0.2055	0.2055	PAET
47	0.2055	0.2055	PAET
48	0.2055	0.2055	PAET
49	0.2055	0.2055	PAET
50	0.2055	0.2055	PAET
51	0.2055	0.2055	PAET
52	0.2055	0.2055	PAET
53	0.2055	0.2055	PAET
54	0.2055	0.2055	PAET
55	0.2055	0.2055	PAET
56	0.2055	0.2055	PAET
57	0.2055	0.2055	PAET
58	0.2055	0.2055	PAET
59	0.2055	0.2055	PAET
60	0.2055	0.2055	PAET
61	0.2055	0.2055	PAET
62	0.2055	0.2055	PAET
63	0.2055	0.2055	PAET
64	0.2055	0.2055	PAET
65	0.2055	0.2055	PAET
66	0.2055	0.2055	PAET
67	0.2055	0.2055	PAET
68	0.2055	0.2055	PAET
69	0.2055	0.2055	PAET
70	0.2055	0.2055	PAET
71	0.2055	0.2055	PAET
72	0.2055	0.2055	PAET
73	0.2055	0.2055	PAET
74	0.2055	0.2055	PAET
75	0.2055	0.2055	PAET
76	0.2055	0.2055	PAET
77	0.2055	0.2055	PAET
78	0.2055	0.2055	PAET
79	0.2055	0.2055	PAET
80	0.2055	0.2055	PAET
81	0.2055	0.2055	PAET
82	0.2055	0.2055	PAET
83	0.2055	0.2055	PAET
84	0.2055	0.2055	PAET
85	0.2055	0.2055	PAET
86	0.2055	0.2055	PAET
87	0.2055	0.2055	PAET
88	0.2055	0.2055	PAET
89	0.2055	0.2055	PAET
90	0.2055	0.2055	PAET
91	0.2055	0.2055	PAET
92	0.2055	0.2055	PAET
93	0.2055	0.2055	PAET
94	0.2055	0.2055	PAET
95	0.2055	0.2055	PAET
96	0.2055	0.2055	PAET
97	0.2055	0.2055	PAET
98	0.2055	0.2055	PAET
99	0.2055	0.2055	PAET
100	0.2055	0.2055	PAET
101	0.2055	0.2055	PAET
102	0.2055	0.2055	PAET
103	0.2055	0.2055	PAET
104	0.2055	0.2055	PAET
105	0.2055	0.2055	PAET
106	0.2055	0.2055	PAET
107	0.2055	0.2055	PAET
108	0.2055	0.2055	PAET
109	0.2055	0.2055	PAET
110	0.2055	0.2055	PAET
111	0.2055	0.2055	PAET
112	0.2055	0.2055	PAET
113	0.2055	0.2055	PAET
114	0.2055	0.2055	PAET
115	0.2055	0.2055	PAET
116	0.2055	0.2055	PAET
117	0.2055	0.2055	PAET
118	0.2055	0.2055	PAET
119	0.2055	0.2055	PAET
120	0.2055	0.2055	PAET
121	0.2055	0.2055	PAET
122	0.2055	0.2055	PAET
123	0.2055	0.2055	PAET
124	0.2055	0.2055	PAET
125	0.2055	0.2055	PAET
126	0.2055	0.2055	PAET
127	0.2055	0.2055	PAET
128	0.2055	0.2055	PAET
129	0.2055	0.2055	PAET
130	0.2055	0.2055	PAET
131	0.2055	0.2055	PAET
132	0.2055	0.2055	PAET
133	0.2055	0.2055	PAET
134	0.2055	0.2055	PAET
135	0.2055	0.2055	PAET
136	0.2055	0.2055	PAET
137	0.2055	0.2055	PAET
138	0.2055	0.2055	PAET
139	0.2055	0.2055	PAET
140	0.2055	0.2055	PAET
141	0.2055	0.2055	PAET
142	0.2055	0.2055	PAET
143	0.2055	0.2055	PAET
144	0.2055	0.2055	PAET
145	0.2055	0.2055	PAET
146	0.2055	0.2055	PAET
147	0.2055	0.2055	PAET
148	0.2055	0.2055	PAET
149	0.2055	0.2055	PAET
150	0.2055	0.2055	PAET
151	0.2055	0.2055	PAET
152	0.2055	0.2055	PAET
153	0.2055	0.2055	PAET
154	0.2055	0.2055	PAET
155	0.2055	0.2055	PAET
156	0.2055	0.2055	PAET
157	0.2055	0.2055	PAET
158	0.2055	0.2055	PAET
159	0.2055	0.2055	PAET
160	0.2055	0.2055	PAET
161	0.2055	0.2055	PAET
162	0.2055	0.2055	PAET
163	0.2055	0.2055	PAET
164	0.2055	0.2055	PAET
165	0.2055	0.2055	PAET
166	0.2055	0.2055	PAET
167	0.2055	0.2055	PAET
168	0.2055	0.2055	PAET
169	0.2055	0.2055	PAET
170	0.2055	0.2055	PAET
171	0.2055	0.2055	PAET
172	0.2055	0.2055	PAET
173	0.2055	0.2055	PAET
174	0.2055	0.2055	PAET
175	0.2055	0.2055	PAET
176	0.2055	0.2055	PAET
177	0.2055	0.2055	PAET
178	0.2055	0.2055	PAET
179	0.2055	0.2055	PAET
180	0.2055	0.2055	PAET
181	0.2055	0.2055	PAET
182	0.2055	0.2055	PAET
183	0.2055	0.2055	PAET
184	0.2055	0.2055	PAET
185	0.2055	0.2055	PAET
186	0.2055	0.2055	PAET
187	0.2055	0.2055	PAET
188	0.2055	0.2055	PAET
189	0.2055	0.2055	PAET
190	0.2055	0.2055	PAET
191	0.2055	0.2055	PAET
192	0.2055	0.2055	PAET
193	0.2055	0.2055	PAET
194	0.2055	0.2055	PAET
195	0.2055	0.2055	PAET
196	0.2055	0.2055	PAET
197	0.2055	0.2055	PAET
198	0.2055	0.2055	PAET
199	0.2055	0.2055	PAET
200	0.2055	0.2055	PAET
201	0.2055	0.2055	PAET
202	0.2055	0.2055	PAET
203	0.2055	0.2055	PAET
204	0.2055	0.2055	PAET
205	0.2055	0.2055	PAET
206	0.2055	0.2055	PAET
207	0.2055	0.2055	PAET
208	0.2055	0.2055	PAET
209	0.2055	0.2055	PAET
210	0.2055	0.2055	PAET
211	0.2055	0.2055	PAET
212	0.2055	0.2055	PAET
213	0.2055	0.2055	PAET
214	0.2055	0.2055	PAET
215	0.2055	0.2055	PAET
216	0.2055	0.2055	PAET
217	0.2055	0.2055	PAET
218	0.2055	0.2055	PAET
219	0.2055	0.2055	PAET
220	0.2055	0.2055	PAET
221	0.2055	0.2055	PAET
222	0.2055	0.2055	PAET
223	0.2055	0.2055	PAET
224	0.2055	0.2055	PAET
225	0.2055	0.2055	PAET
226	0.2055	0.2055	PAET
227	0.2055	0.2055	PAET
228	0.2055	0.2055	PAET
229	0.2055	0.2055	PAET
230	0.2055	0.2055	PAET
231	0.2055	0.2055	PAET
232	0.2055	0.2055	PAET
233	0.2055	0.2055	PAET
234	0.2055	0.2055	PAET
235	0.2055	0.2055	PAET
236	0.2055	0.2055	PAET
237	0.2055	0.2055	PAET
238	0.2055	0.2055	PAET
239	0.2055	0.2055	PAET
240	0.2055	0.2055	PAET
241	0.2055	0.2055	PAET
242	0.2055	0.2055	PAET
243	0.2055	0.2055	PAET
244	0.2055	0.2055	PAET
245	0.2055	0.2055	PAET
246	0.2055	0.2055	PAET
247	0.2055	0.2055	PAET
248	0.2055	0.2055	PAET
249	0.2055	0.2055	PAET
250	0.2055	0.2055	PAET
251	0.2055	0.2055	PAET
252	0.2055	0.2055	PAET
253	0.2055	0.2055	PAET
254	0.2055	0.2055	PAET
255	0.2055	0.2055	PAET
256	0.2055	0.2055	PAET
257	0.2055	0.2055	PAET
258	0.2055	0.2055	PAET
259	0.2055	0.2055	PAET
260	0.2055	0.2055	PAET
261	0.2055	0.2055	PAET
262	0.2055	0.2055	PAET
263	0.2055	0.2055	PAET
264	0.2055	0.2055	PAET
265	0.2055	0.2055	PAET
266	0.2055	0.2055	PAET
267	0.2055	0.2055	PAET
268	0.2055	0.2055	PAET
269	0.2055	0.2055	PAET
270	0.2055	0.2055	PAET
271	0.2055	0.2055	PAET
272	0.2055	0.2055	PAET
273	0.2055	0.2055	PAET
274	0.2055	0.2055	PAET
275	0.2055	0.2055	PAET
276	0.2055	0.2055	PAET
277	0.2055	0.2055	PAET
278	0.2055	0.2055	PAET
279	0.2055	0.2055	PAET
280	0.2055	0.2055	PAET
281	0.2055	0.2055	PAET
282	0.2055	0.2055	PAET
283	0.2055	0.2055	PAET
284	0.2055	0.2055	PAET
285	0.2055	0.2055	PAET
286	0.2055	0.2055	PAET
287	0.2055	0.2055	PAET
288	0.2055	0.2055	PAET
289	0.2055	0.2055	PAET
290	0.2055	0.2055	PAET
291	0.2055	0.2055	PAET
292	0.2055	0.2055	PAET
293	0.2055	0.2055	PAET
294	0.2055	0.2055	PAET
295	0.2055	0.2055	PAET
296	0.2055	0.2055	PAET
297	0.2055	0.2055	PAET
298	0.2055	0.2055	PAET
299	0.2055	0.2055	PAET
300	0.2055	0.2055	PAET
301	0.2055	0.2055	PAET
302	0.2055	0.2055	PAET
303	0.2055</		