(मानचित्र की शीट सं०- 01, 1A, 1B से 20 तक)

शर्तें:- मानचित्र की शीट सं०-01 के पीछे चस्पा शर्तों एवं स्वीकृति पत्र में अंकित समस्त शर्तों का पालन करना होगा। यदि किसी भी शर्त का उल्लंघन किया जाता है तो मानचित्र स्वतः निरस्त समझा जायेगा।

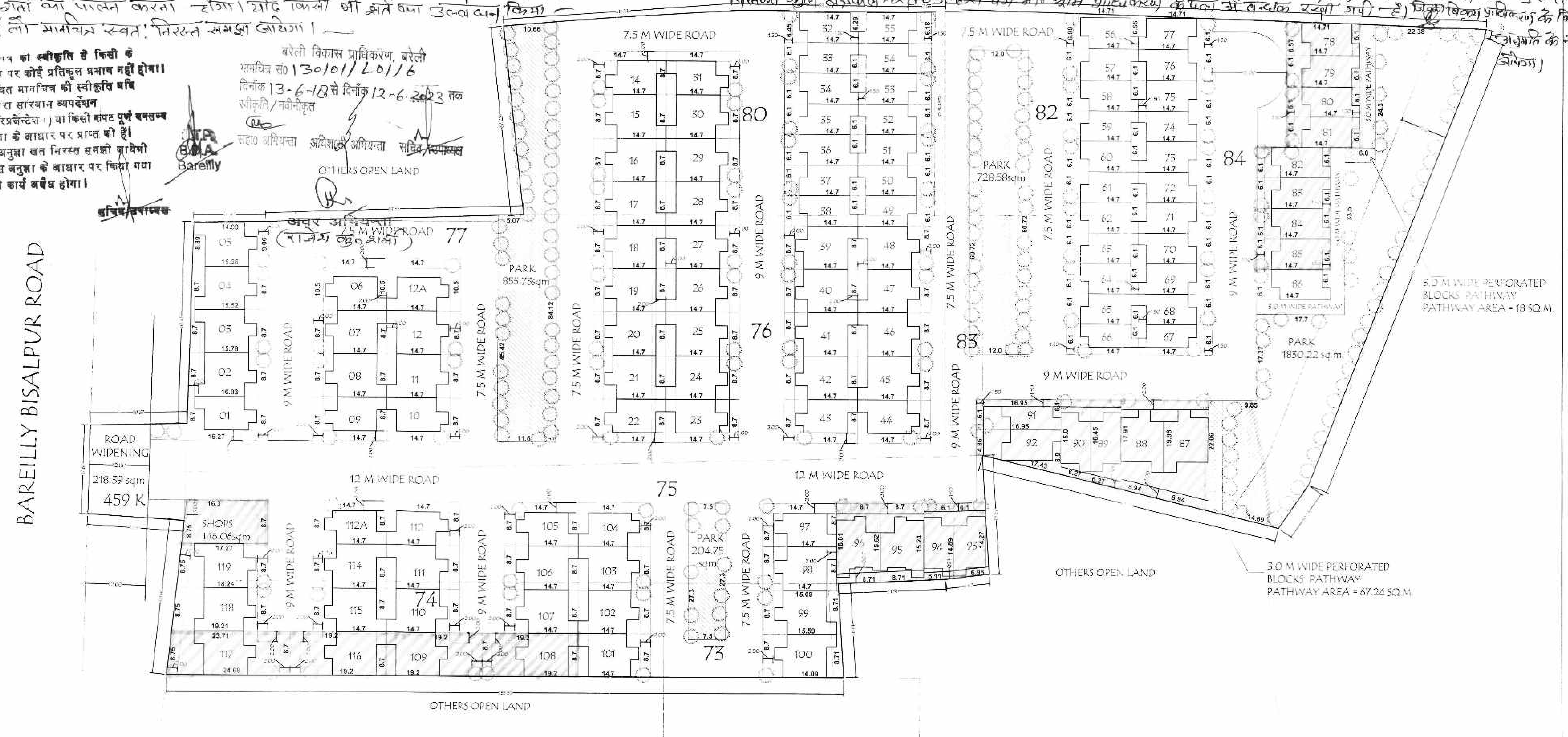
शर्तें:- आन्तरिक विकास कार्यों के मद में- भूखण्ड सं०- 78 से 85 व 87 से 96, 108, 109, 116, 117 एवं कामर्शियल भूखण्ड सहित जिसका कुल क्षेत्रफल- 2805.621 वर्ग मी० प्राधिकरण के पक्ष में बन्धक रखा गया है। जिनको विकास प्राधिकरण के बिना अनुमति के नहीं किया जायेगा।

... मानचित्र की स्वीकृति से किसी के ... स्वत्व पर कोई प्रतिकूल प्रभाव नहीं होगा।
2- प्रस्तावित मानचित्र की स्वीकृति यदि प्रार्थी द्वारा सारवान व्यपदेशन (मिस-रिप्रजेन्टेशन) या किसी कपट पूर्ण वक्तव्य या सूचना के आधार पर प्राप्त की हैं। तो यह अनुज्ञा स्वतः निरस्त समझी जायेगी तथा इस अनुज्ञा के आधार पर किया गया कोई भी कार्य अवैध होगा।
सचिव/उपाध्यक्ष

T.P. B.D.A. Bareilly

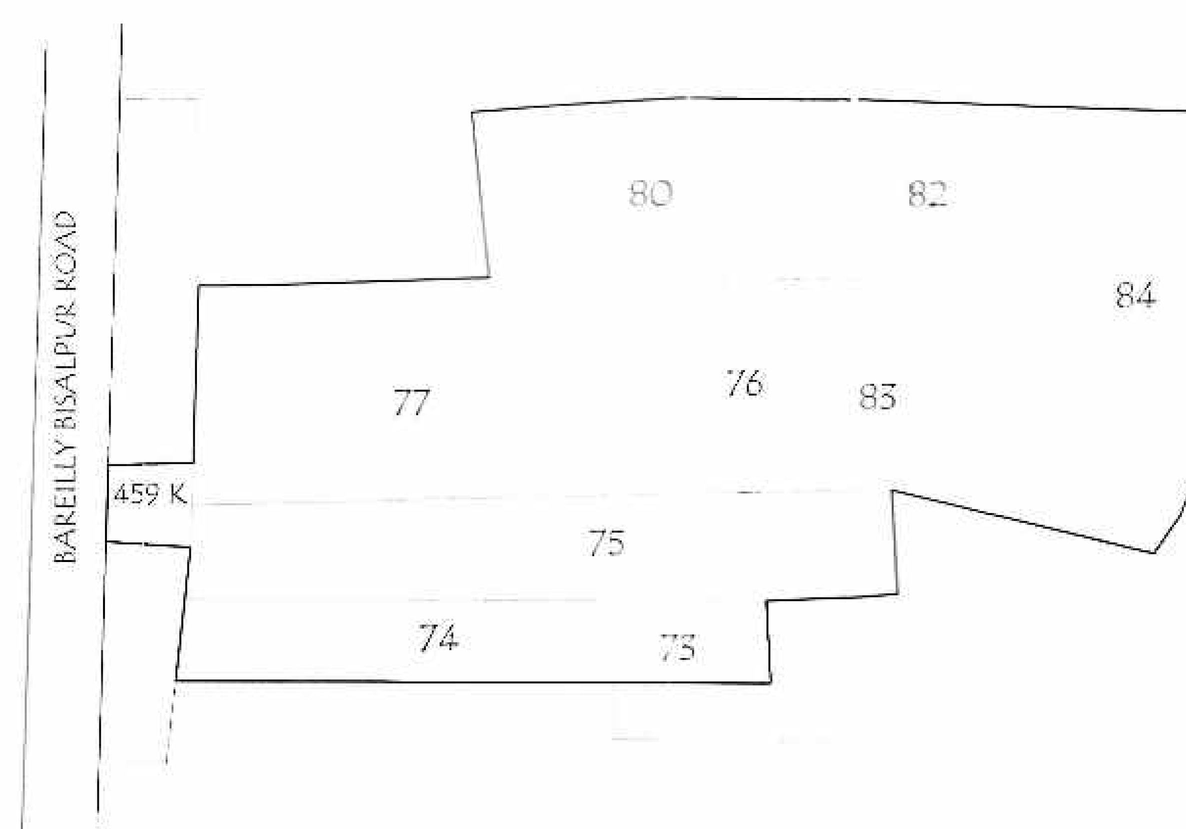
बरेली विकास प्राधिकरण, बरेली
मानचित्र सं० 130/01/L01/6
दिनांक 13-6-18 से दिनांक 12-6-2023 तक
स्वीकृति/नवीनीकृत
सहा० अभियन्ता   अधिशासी अभियन्ता   सचिव/उपाध्यक्ष

अवर अभियन्ता (राजेश कु० शर्मा)

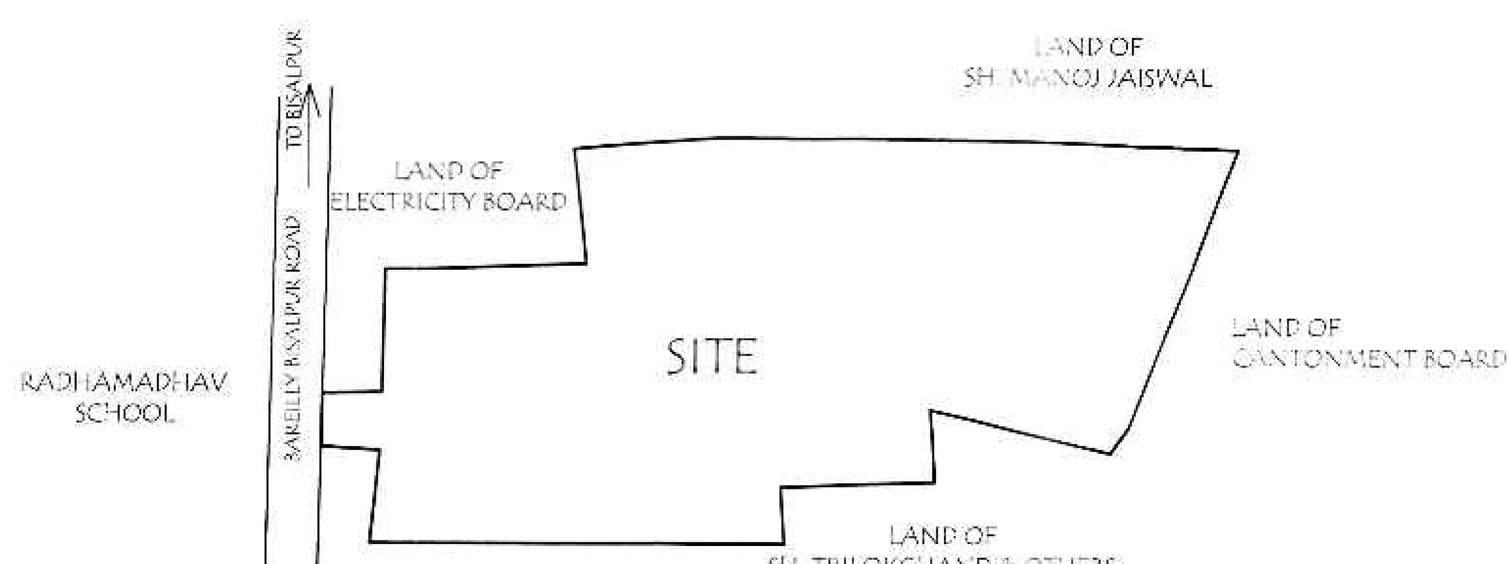


DETAIL OF PLOTS

S.NO.	Plot no.	No. of plots	Area per plot Sq. m.	Set back Front	Set back Rear	Set back Side	Total plot Area Sq. m.	Covered Area per plot	Total Covd. Area Sq. m.
1	1	1	140.512	2.00	2.00	2.00	140.512	123.816	123.816
2	2	1	138.370	2.00	2.00		138.370	140.601	140.601
3	3	1	136.156	2.00	2.00		136.156	140.601	140.601
4	4	1	133.866	2.00	2.00		133.866	140.601	140.601
5	5	1	135.559	2.00	2.00		135.559	140.601	140.601
6	6	1	154.350	2.00	2.00	2.00	154.350	123.816	123.816
7	7 to 8	2	127.890	2.00	2.00		255.780	140.601	281.202
8	9 to 10	2	127.890	2.00	2.00	2.00	255.780	123.816	247.632
9	11 to 12	2	127.890	2.00	2.00		255.780	140.601	281.202
10	12A	1	154.350	2.00	2.00	2.00	154.350	123.816	123.816
11	14	1	127.890	2.00	2.00	2.00	127.890	123.816	123.816
12	15 to 21	7	127.890	2.00	2.00		895.230	140.601	984.207
13	22 to 23	2	127.890	2.00	2.00	2.00	255.780	123.816	247.632
14	24 to 30	7	127.890	2.00	2.00		895.230	140.601	984.207
15	31	1	127.890	2.00	2.00	2.00	127.890	123.816	123.816
16	32	1	93.650	1.50	1.50		93.650	121.996	121.996
17	33 to 38	6	89.670	1.50	1.50		538.020	121.996	731.976
18	39 to 42	4	127.890	2.00	2.00		511.560	140.601	562.404
19	43 to 44	2	127.890	2.00	2.00	2.00	255.780	123.816	247.632
20	45 to 48	4	127.890	2.00	2.00		511.560	140.601	562.404
21	49 to 54	6	89.670	1.50	1.50		538.020	121.996	731.976
22	55	1	91.679	1.50	1.50		91.679	121.996	121.996
23	56	1	99.495	1.50	1.50		99.495	121.996	121.996
24	57 to 65	9	89.670	1.50	1.50		807.030	121.996	1097.964
25	66 to 67	2	89.670	1.50	1.50	1.50	179.340	96.052	192.104
26	68 to 76	9	89.670	1.50	1.50		807.030	121.996	1097.964
27	77	1	92.945	1.50	1.50		92.945	121.996	121.996
28	78	1	93.159	1.50	1.50		93.159	121.996	121.996
29	79 to 86	8	89.670	1.50	1.50		717.360	121.996	975.968
30	87	1	182.862	2.00	2.00		182.862	140.601	140.601
31	88	1	164.813	2.00	2.00		164.813	140.601	140.601
32	89	1	104.795	1.50	1.50		104.795	121.996	121.996
33	90	1	95.922	1.50	1.50		95.922	121.996	121.996
34	91	1	103.394	1.50	1.50	1.50	103.394	96.052	96.052
35	92	1	116.561	1.50	1.50		116.561	121.996	121.996
36	93	1	94.985	1.50	1.50		94.985	140.601	140.601
37	94	1	91.895	1.50	1.50		91.895	123.816	123.816
38	95	1	134.267	2.00	2.00		134.267	140.601	140.601
39	96	1	137.604	2.00	2.00		137.604	140.601	140.601
40	97	1	127.890	2.00	2.00	2.00	127.890	123.816	123.816
41	98	1	127.890	2.00	2.00		127.890	140.601	140.601
42	99	1	133.449	2.00	2.00		133.449	140.601	140.601
43	100	1	137.797	2.00	2.00		137.797	140.601	140.601
44	101 to 103	3	127.890	2.00	2.00		383.670	140.601	421.803
45	104 to 105	2	127.890	2.00	2.00	2.00	255.780	123.816	247.632
46	106 to 107	2	127.890	2.00	2.00		255.780	140.601	281.202
47	108	1	167.040	2.00	2.00		167.040	140.601	140.601
48	109	1	167.040	2.00	2.00		167.040	140.601	140.601
49	110 to 111	2	127.890	2.00	2.00		255.780	140.601	281.202
50	112 to 112A	2	127.890	2.00	2.00	2.00	255.780	123.816	247.632
51	114 to 115	2	127.890	2.00	2.00		255.780	140.601	281.202
52	116	1	167.040	2.00	2.00		167.040	140.601	140.601
53	117	1	210.494	2.00	2.00		210.494	140.601	140.601
54	118	1	162.917	2.00	2.00		162.917	140.601	140.601
55	119	1	154.490	2.00	2.00		154.490	140.601	140.601
TOTAL		119					13,844.866		15,456.697



SHAJRA PLAN (N.T.S.)
PART MAP OF VILLAGE KANTHRI AND VILLAGE DOHRIA



LOCATION MAP (N.T.S)

बन्धक भूखण्ड -

AREA STATEMENT
TOTAL LAND AREA
AREA UNDER ROAD WIDENING
NET AREA UNDER PLANNING
PARK AREA REQUIRED @10%
PARK AREA PROVIDED
CONVENIENT SHOPS
AREA UNDER PLOTS
TOTAL NO OF PLOTS

OWNER'S SIGN
For Qwality Associates
Authorized Signatory

ARCHITECT'S SIGN
SAKSHAM ... Ar. Sonali Khandelwal A-16803 CA/2010/47650 Mob. 8937167227 Villa 298 Mega Dream Homes ...

PROJECT TITLE
LAYOUT OF COLONY FOR QWALITY ASSOCIATES

FOR SITE AT KHASRA NO. 73, 74, 75, 76, 77, 80, 82, 83, 84 OF VILLAGE KANTHRI AND KHASRA NO. 459 K OF VILLAGE DOHRIA

DRAWING TITLE
LAYOUT PLAN

SCALE	1:500	DRAWING NO
DATE	MAR/2018	01
DEALT BY		