



# गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर (भवन अनुभाग)

पत्रांक : 66

सेक्टर : 3

दिनांक : 23.5.2020

सेवा में,

श्री/श्रीमती/मेसर्स. संगम बराधन श्रीवास्तव कौशिक  
(आकिडशीन इन्फार्मिटी प्रा. लि. ज. रि. ए.  
जि. देशक संजय मणि त्रिपाठी व अन्य

आपके पत्र दिनांक 20/05/2020

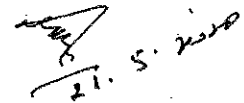
मानचित्र सं. 2019/02/19/5549030

के संदर्भ में आपके प्रस्तावित मल्टी स्टोरी बिल्डिंग

निर्माण को मोहल्ला/कालोनी चक (ज. खा. ख.) भूखण्ड/भवन सं. 43 मी. 45 मी. पर निम्नलिखित शर्तों के साथ अनुमति प्रदान की जाती है। स्वीकृत मानचित्र संलग्न है।

1. यह मानचित्र अनुमति दिनांक से केवल 5 वर्ष तक वैध है।
2. मानचित्र की इस स्वीकृति से किसी भी शासकीय विभाग, स्थानीय निकाय अथवा किसी व्यक्ति के स्वत्व एवं स्वामित्व पर कोई प्रतिकूल प्रभाव नहीं होगा।
3. जिस प्रयोजना के लिए निर्माण की अनुमति दी जा रही है, भवन उसी प्रयोग में लाया जायेगा। विपरीत प्रयोग 30 प्रो नगर नियोजन एवं विकास अधिनियम 1973 की धारा 26 के अधीन दण्डनीय हैं।
4. 30 प्रो नगर नियोजन एवं विकास अधिनियम 1973 की धारा 35 के अन्तर्गत यदि भविष्य में सुधार कार्य हेतु कोई सुधार व्यय मांगा जायेगा तो बिना किसी आपत्ति के देय होगा।
5. जो क्षेत्र भूमि विकास कार्य में उपयुक्त नहीं होगा वहाँ प्राधिकरण अथवा किसी स्थानीय निकाय का विकास कार्य करने की जिम्मेदारी नहीं होगी।
6. स्वीकृत मानचित्र का एक सेट निर्माण स्थल पर ही रखना होगा ताकि मौके पर कभी भी जाँच की जा सके तथा निर्माण कार्य स्वीकृत मानचित्र के अनुसार ही कराया जायेगा।
7. आय भवन निर्माण प्रारम्भ करने से पूर्व प्राधिकरण को कार्य आरम्भ करने की सूचना देंगे।
8. निर्माण की अवधि में यदि स्वीकृत मानचित्र के विरुद्ध कोई परिवर्तन आवश्यक है तो उसकी पूर्व अनुमति प्राप्त करने के बाद ही परिवर्तन किया जायेगा।
9. पर्यावरण की दृष्टि से 30 प्रो राज्य वन नीति अधिनियम के अन्तर्गत कम से कम 30% पेड़ लगाना अनिवार्य है। स्वीकृत चित्र इसके साथ संलग्न है। भवन समाप्त होने के साथ एक माह के अन्दर संलग्न रूप में कार्य पूरा होने के प्रमाण-पत्र प्राप्त करने के लिए आवेदन पत्र दें तथा बिना आज्ञा व प्रमाण लिए भवन को प्रयोग में न लायें।
10. प्राधिकरण से अध्यासन (आकूपैन्सी) प्रमाण-पत्र प्राप्त करने के उपरान्त ही भवन को अध्यासित (आकूपायी) करेंगे। इसमें किसी भी शर्त का उल्लंघन 30 प्रो नगर नियोजन एवं विकास अधिनियम 1973 की धारा 26 के अधीन दण्डनीय अपराध होगा।
11. दरवाजे या खिड़कियाँ इस तरह से लगायें जायेंगे कि जब वह खुले तो उसके पल्ले किसी सरकारी सड़क की ओर बढ़ाव (प्रोजेक्ट) न हो।
12. बिजी की लाइन से 5 फुट के अन्दर कोई निर्माण कार्य नहीं किया जायेगा।
13. सड़क, सर्विसलेन अथवा सरकारी भूमि पर कोई निर्माण सामग्री (बिल्डिंग मैटेरियल) न रखी जायगी तथा गन्दे पानी का निकासी पूर्ण प्रबन्ध स्वयं करना होगा।
14. यह मानचित्र 30 प्रो नगर योजना एवं अधिनियम 1973 की धारा 15 के अन्तर्गत किसी अन्य शर्त (कन्डीशन) के साथ स्वीकृत किये जाते हैं तो यह शर्त भी मान्य होगी।
15. सड़क पर अथवा बैकलेन में कोई रेम्प अथवा स्टेप्स नहीं बनाये जायेंगे। यह कार्य अपनी ही भूमि पर करें।
16. सुपरविजन एवं स्पेसिफिकेशन की नियम/शर्तों का पालन करना होगा।
17. पक्ष द्वारा प्रस्तुत शपथ-पत्र 18/3/2020 का पालन करना होगा

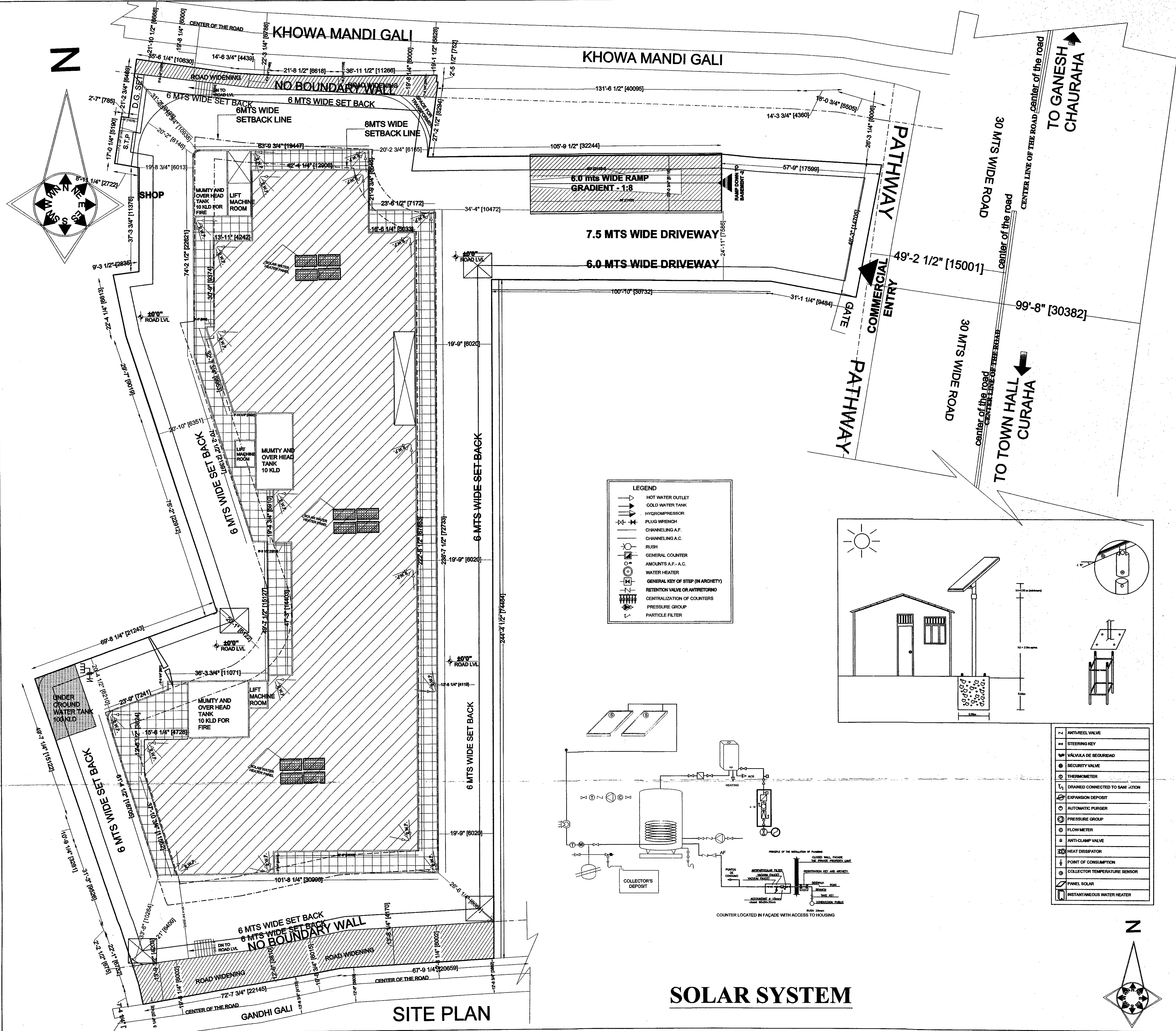
संलग्न : स्वीकृत मानचित्र की एक प्रति।



सचिव

गोरखपुर विकास प्राधिकरण  
गोरखपुर



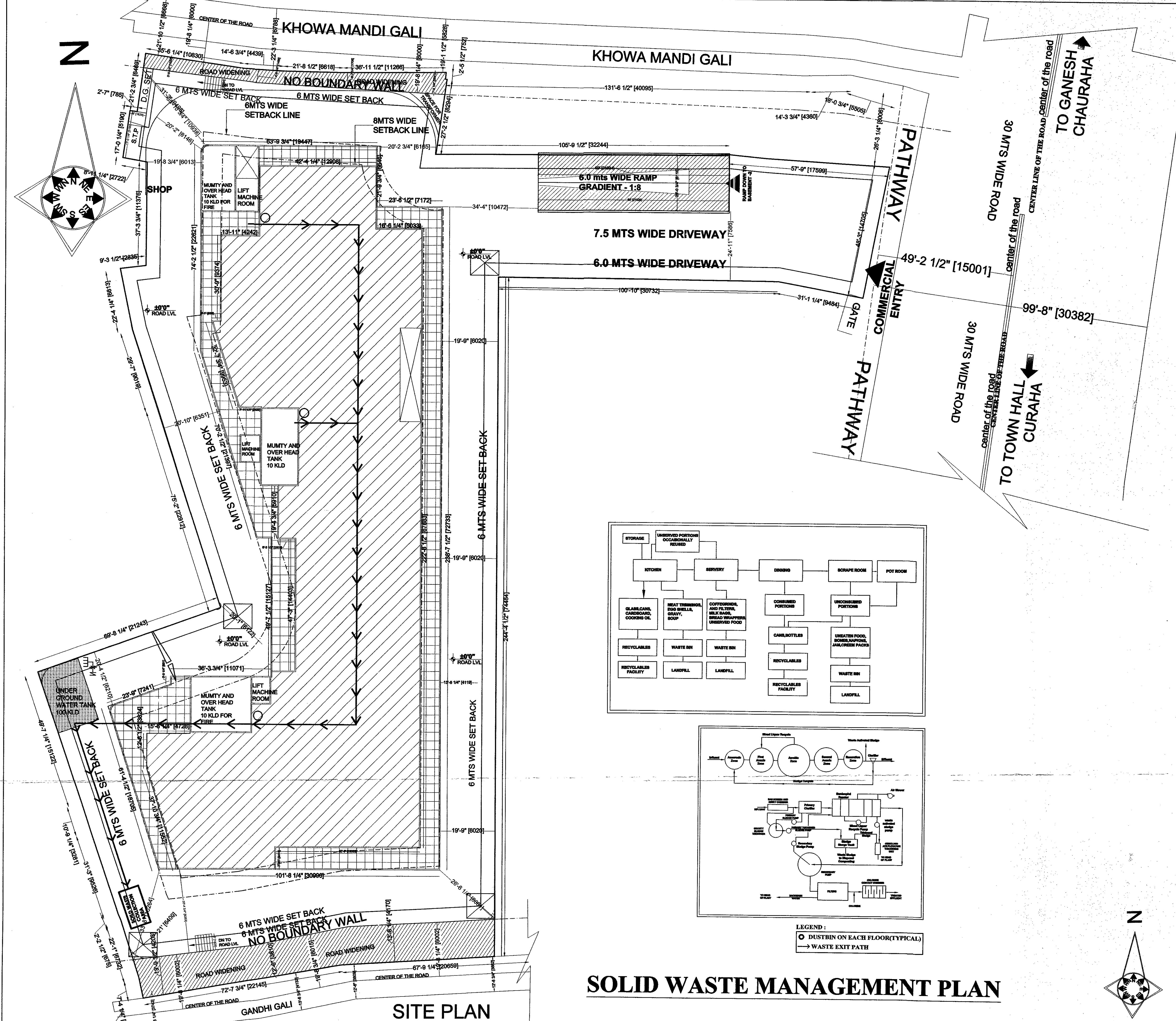


APPROVAL OF G.D.A. :  
 नगरपालिका विकास प्राधिकरण  
 नगरपालिका  
 नं. २०(१०)२०११/१५५००  
 १५/१०/२०११  
 १५/१०/२०११  
 १५/१०/२०११  
 १५/१०/२०११

PROJECT TITLE: COMMERCIAL IN NAGAR KENDR  
 Proposed Commercial "GOLGHAR CENTRAL" SITUATED IN KHEWAT  
 KHATA NO 2/3 PLOT NO. 43(43 MEE AS KHATAUNI) AND KHEWAT  
 KHATA NO.-1 PLOT NO.43 MEE AND 45 MEE OF  
 MOUJA - CHAKJALAL TAPPA KASBA PARGANA - HAVELI TAHSIL  
 SADAR DISTT- GORAKHPUR  
 FOR  
 LAND OWNER : (1) Sangam Naram Srivastava (2)  
 Shobhit Naram Srivastava S/O Late Prakash Naram Srivastava and (3)  
 Mrs Saroj Srivastava W/O Late Prakash Naram Srivastava (4) Dr.  
 Sugandha Dharti and (5) Mrs Purvi Naram Pandey D/O Late Prakash  
 Naram Srivastava (6) Suman Srivastava S/O Late Suraj Naram Srivastava  
 (7) Mrs Uma Srivastava W/O Late Suraj Naram Srivastava (8) Mrs Shilpa  
 Ranjan D/O Late Suraj Naram Srivastava (9) Shymal Naram S/O Late  
 Kailash Naram Srivastava (10) Mrs Poonam Srivastava and (11) Mrs  
 Roopam Naram Pande and (12) Ms Rolee Naram D/O Late Kailash Naram  
 Srivastava  
 Promoters Name:- Orchidgreen Infracty Private Limited through  
 director Sanjay Mani Tnpathi 108, Goel Hata, Dharamshala bazar,  
 Gorakhpur U.P. 273001

**SOLAR SYSTEM**

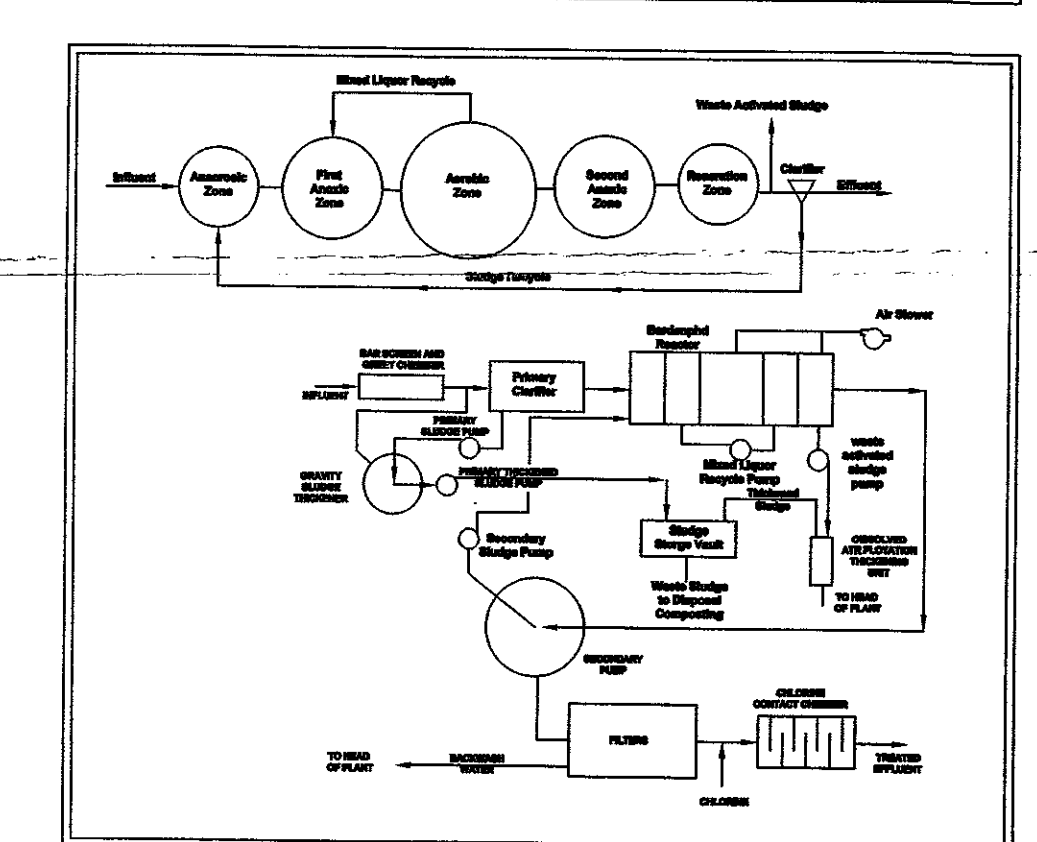
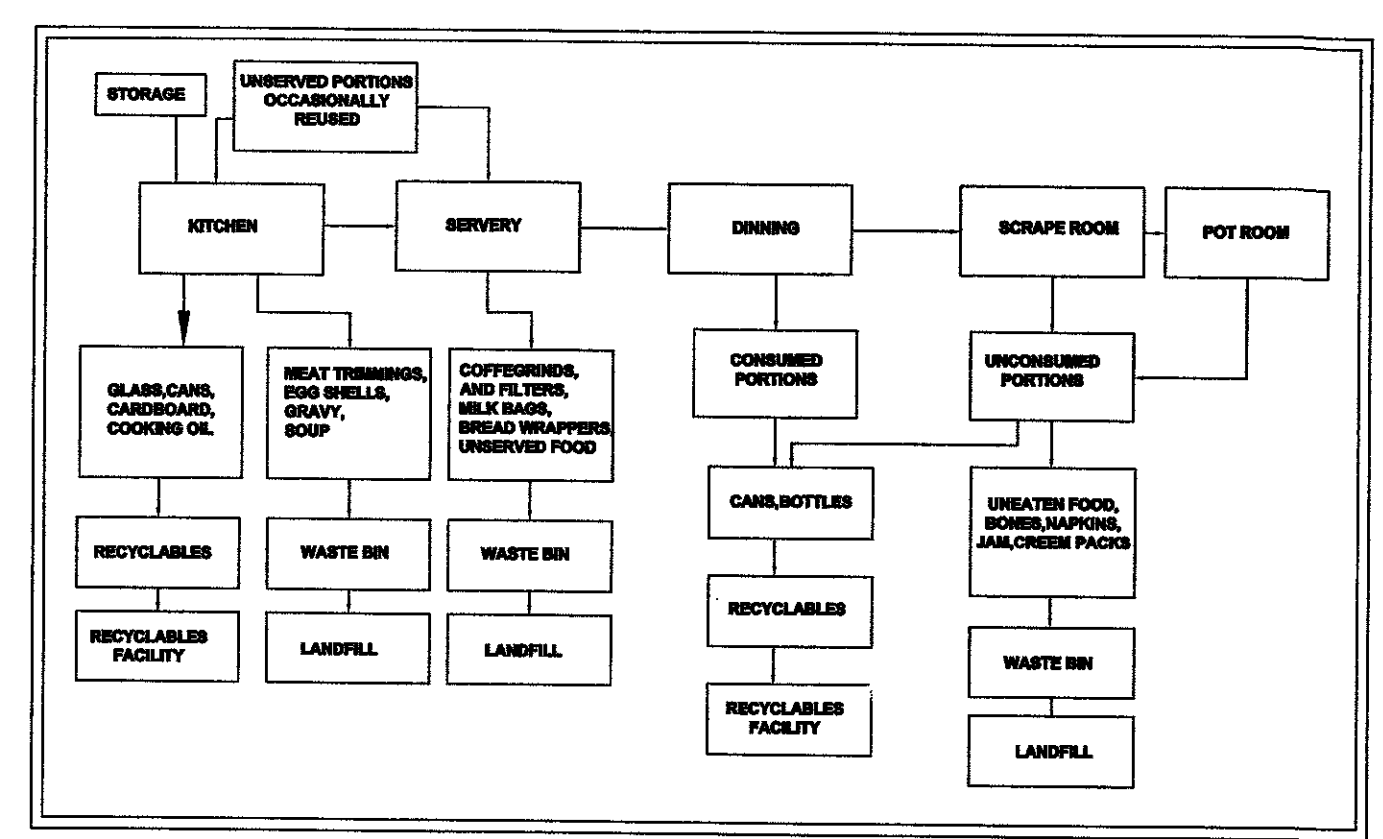
sheet number 09  
 DWN BY: CKD BY:  
 OWNER SIGN: *Sangam Naram Srivastava*  
 ACORE ARCHITECTURAL SERVICES PVT. LTD  
 ARCHITECT: ASHISH SRIVASTAVA (B. ARCH)  
 BRANCH OFFICE: 93/D MATRI ANCHAL NEAR  
 GORAKHNATH RAILWAY CROSSING GORAKHPUR  
 TEL: OFF: 3294813, RES: 2255290, MOBILE: 941532183  
 ARCHITECT: ASHISH SRIVASTAVA (B. ARCH)  
 C.O.A. Reg. No. CA07/21613



APPROVAL OF G.D.A. :  
 अनुमति प्राप्त दिनांक 22 अक्टूबर, 2019  
 अंश संख्या - 3  
 7 65/2014 में पारित होने वाले आदेश के अन्तर्गत  
 दिनांक 22 अक्टूबर, 2019

गोरखपुर विकास प्राधिकरण  
 गोरखपुर  
 दिनांक 20/10/2019  
 स्वीकृत  
 1- मानचित्र त्रुटि एवं संपूर्ण स्वीकृत किया जायेगा कि प्रत्येक विभाग कर्तव्य अपने आवास के आगे या आवासीय परिसर में 2 वृक्ष का अंतर्गण अवश्य करेगा।  
 2- मानचित्र की स्वीकृति से किसी के स्वामित्व पर कोई प्रतिकूल प्रभाव नहीं होगा।

PROJECT TITLE: COMMERCIAL IN NAGAR KENDR  
 Proposed Commercial "GOLGHAR CENTRAL" SITUATED IN KHAWAT KHATA NO 2/3 PLOT NO. 43(43 MEE AS KHATAUNI) AND KHAWAT KHATA NO.-1 PLOT NO.43 MEE AND 45 MEE OF MOUJA -CHAKJALAL TAPPA KASBA PARGANA - HAVELI TALUK SADAR DISTT- GORAKHPUR FOR LAND OWNER : (1) Sanjam Narain Srivastava & (2) Shobhit Narain Srivastava S/O Late Prakash Narain Srivastava and (3) Mrs Saroj Srivastava W/O Late Prakash Narain Srivastava & (4) Dr. Sugandha Bhatti and (5) Mrs Purvi Narain Pandey D/O Late Prakash Narain Srivastava (6) Suman Srivastava S/O Late Suraj Narain Srivastava (7) Mrs L. Na Srivastava W/O Late Suraj Narain Srivastava (8) Mrs Ship Ranjan D/O Late Suraj Narain Srivastava (9) Shymal Narain S/O Late Kailash Narain Srivastava (10) Mrs Poonam Srivastava and (11) Mrs Roopam Narain Pande and (12) Ms Ronee Narain D/O Late Kailash Narain Srivastava Promoters Name:- Orchidgreen Infracity Private Limited through director Sanjay Mani Tripathi, 108, Goel Hata, Dharamshala bazar, Gorakhpur U.P. 273001

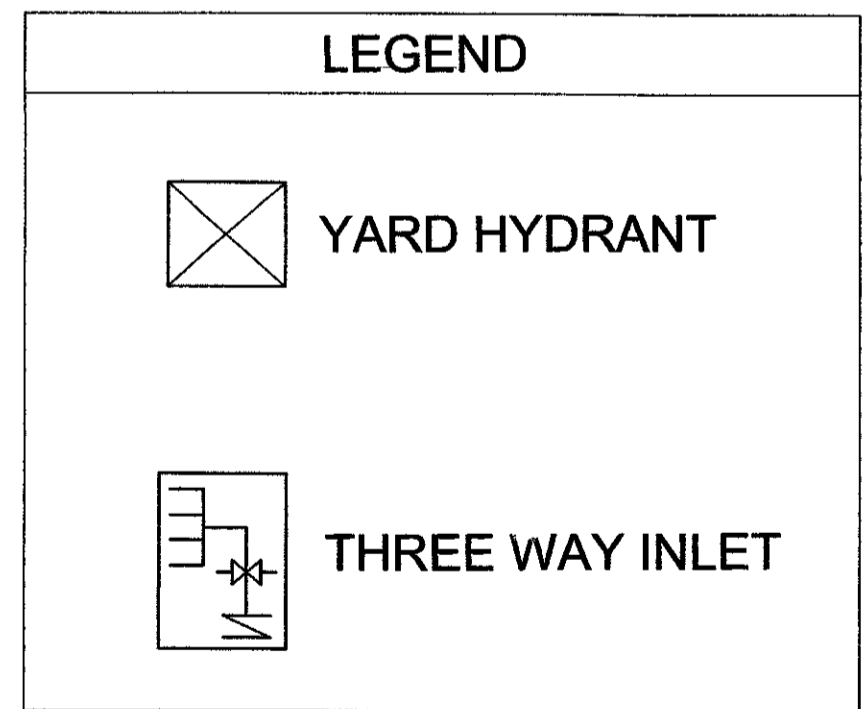
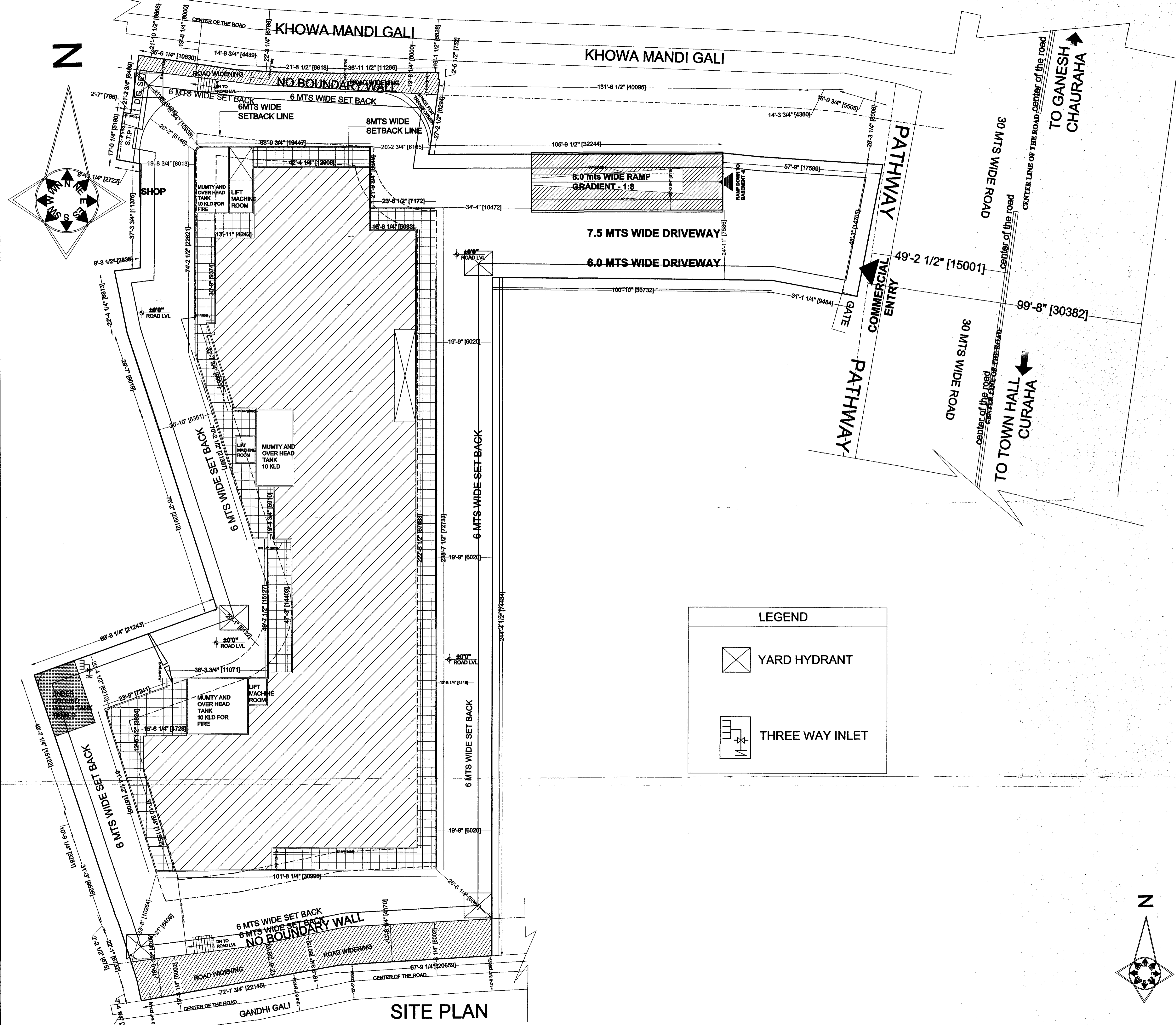


LEGEND :  
 ○ DUSTBIN ON EACH FLOOR(TYPICAL)  
 → WASTE EXIT PATH

**SOLID WASTE MANAGEMENT PLAN**

sheet number 10  
 DW: BY: CKD BY:  
 OWNER SIGN: *[Signature]*  
 ARCHITECT: ASHISH SRIVASTAVA (B. ARCH)  
 BRANCH OFFICE : 935/D MATRI ANCHAL NEAR GORAKHNATH RAILWAY CROSSING GORAKHPUR  
 TEL: OFF:3294813,RESI:2255290, MOBILE:9415321836  
 G.O.A. Reg. No. CAB/27/1613





**APPROVAL OF G.D.A.:**

शुभचतुर्विंशत् तिथिः २२ अक्टूबर, २०१४ को प्राप्ता।  
 ७/१६/२०१४ में प्रस्तावित योजना को मंजूर किया जा रहा है।

**PROJECT TITLE:** COMMERCIAL IN NAGAR KENDR  
 Proposed Commercial "GOLGHAR CENTRAL" SITUATED IN KHEWAT KHATA NO 2/3 PLOT NO. 43(43 MEE AS KHATAUNI) AND KHEWAT KHATA NO.-1 PLOT NO.43 MEE AND 45 MEE OF MOUJA -CHAKJALAL TAPPA KASBA FARGANA - HAVELI TAHSIL SADAR DISTT- GORAKHPUR FOR

**LAND OWNER :** (1) Sanjam Narain Srivastava & (2) Shobhit Narain Srivastava S/O Late Prakash Narain Srivastava and (3) Mrs Saroj Srivastava W/O Late Prakash Narain Srivastava & (4) Dr. Sugandha Bharti and (5) Mrs Purvi Narain Pandey D/O Late Prakash Narain Srivastava (6) Suman Srivastava S/O Late Suraj Narain Srivastava (7) Mrs Uma Srivastava W/O Late Suraj Narain Srivastava (8) Mrs Shilpa Ranjan D/O Late Suraj Narain Srivastava (9) Shymal Narain S/O Late Kailash Narain Srivastava (10) Mrs Poonam Srivastava and (11) Mrs Roopam Narain Pande and (12) Ms Rolee Narain D/O Late Kailash Narain Srivastava

**Promoters Name:-** Orchidgreen Infracty Private Limited through director Sanjay Mani Tripathi 108, Goel Hata, Dharamshala bazar, Gorakhpur U.P. 273001

sheet number 12

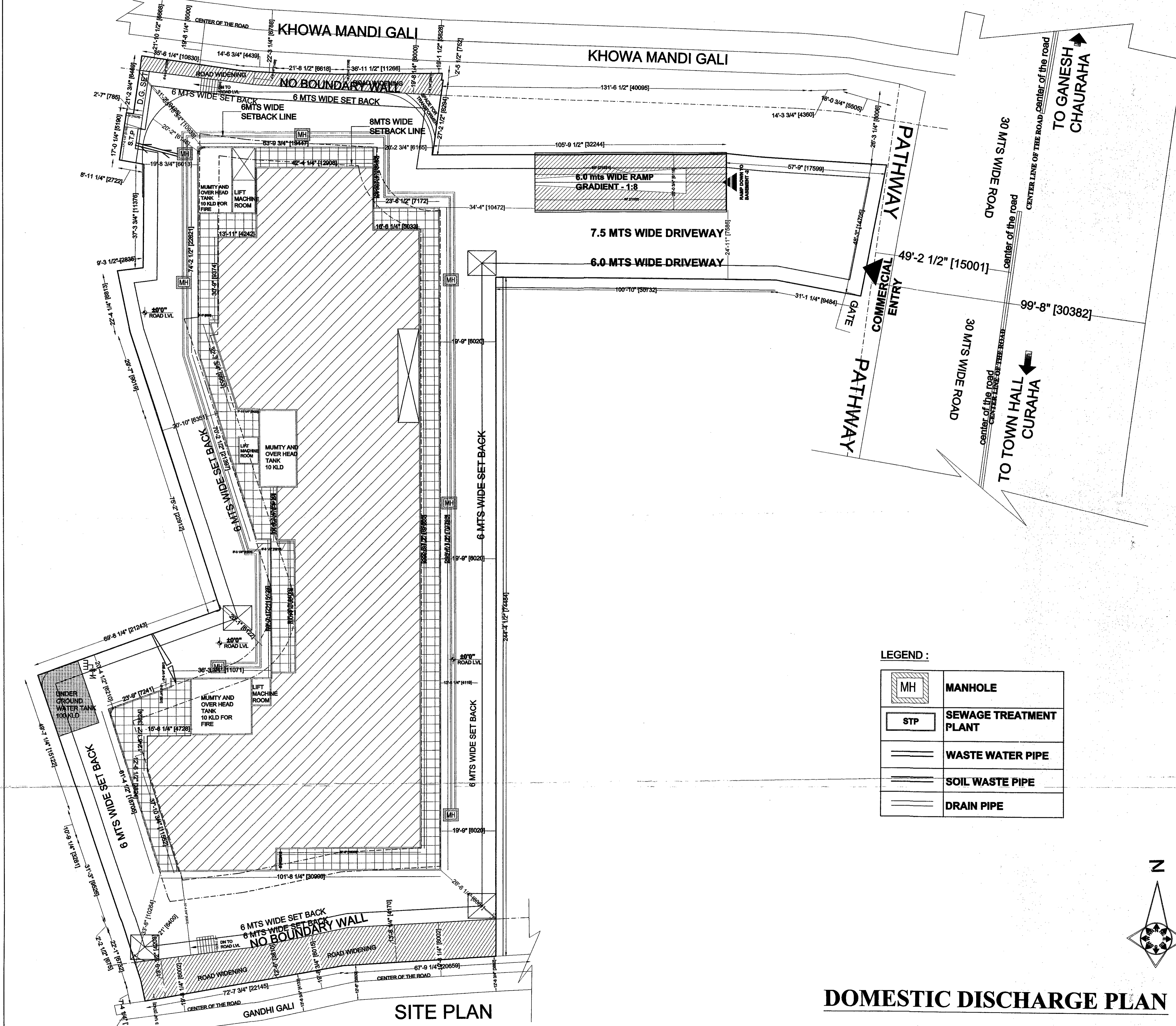
DWN BY: CKD BY:

OWNER SIGN: *Sugandha Bharti* *Shobhit Narain Srivastava* *Sugandha Prasad*

ACORE ARCHITECTURAL SERVICES PVT. LTD  
 ARCHITECT: ASHISH SRIVASTAVA (B. ARCH)  
 BRANCH OFFICE: 935/D MATRI ANCHAL NEAR GORAKHNATH RAILWAY CROSSING GORAKHPUR  
 TEL: OFF: 3294813, RES: 2255290, MOBILE: 9415321111  
 G.S.A. Reg. No. CA/972/1613

ASHISH SRIVASTAVA  
 B. ARCH. P.A.I.A.  
 ARCHITECT

**SITE PLAN**



**LEGEND :**

	<b>MANHOLE</b>
	<b>SEWAGE TREATMENT PLANT</b>
	<b>WASTE WATER PIPE</b>
	<b>SOIL WASTE PIPE</b>
	<b>DRAIN PIPE</b>

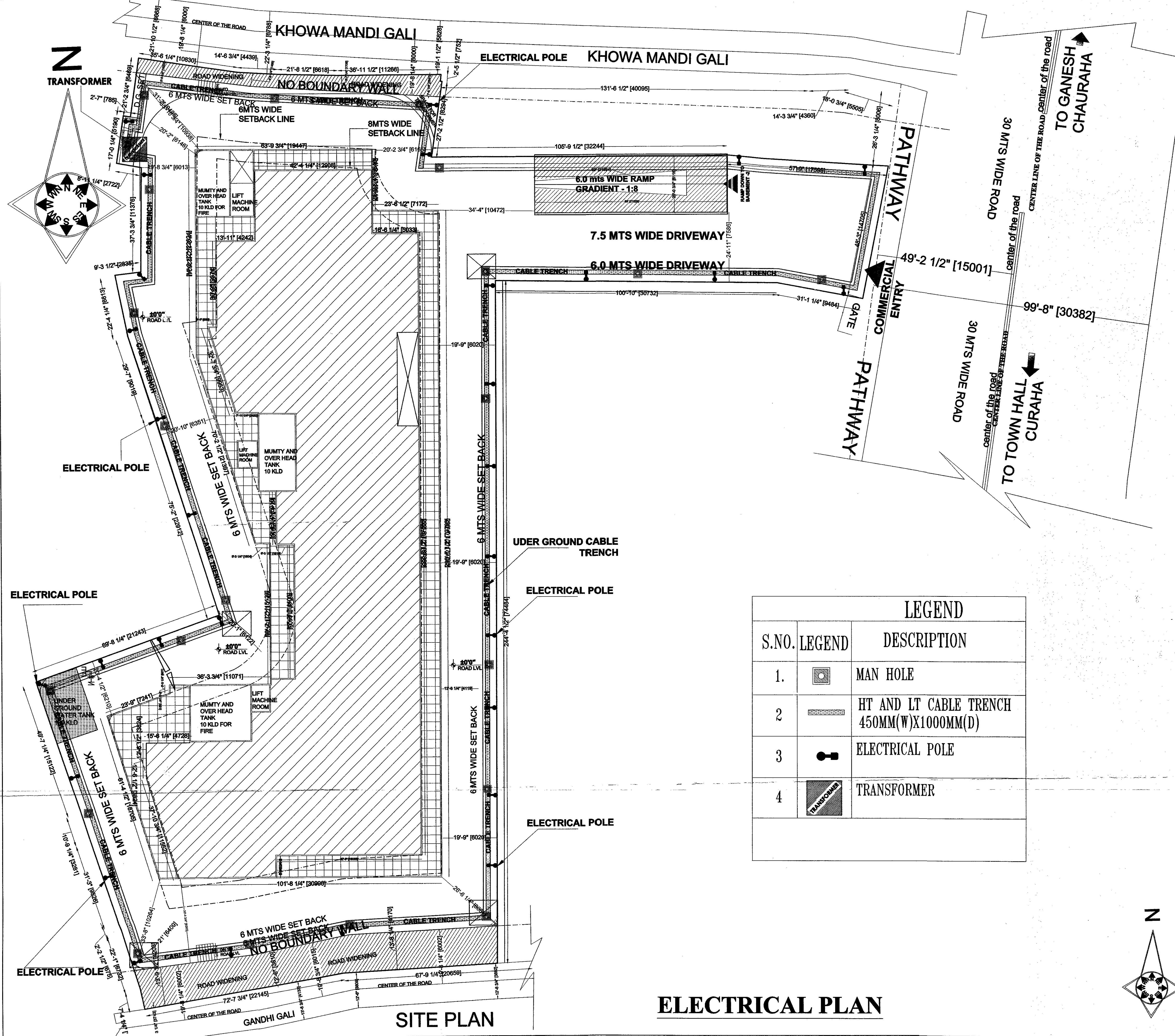
APPROVAL OF G.D.A. :  
 गोखपुर विकास प्राधिकरण  
 गोखपुर  
 पत्रांक नं. 20.19.12.117.55.19.2  
 दिनांक 11/08/2014  
 स्वीकृत  
 1. मानचित्र इस सर्वे के साथ स्वीकृत किया जाये कि प्रत्येक नियंत्रण कर्ता अपने आवेदन के आने या जावारीय परिसर में 2. जो भी कानूनन आवश्यक है।  
 3. मानचित्र की स्वीकृति से किसी के स्वामित्व पर कोई प्रतिकूल प्रभाव नहीं होगा।

**PROJECT TITLE:** COMMERCIAL IN NAGAR KENDRA  
 Proposed Commercial "GOLGHAR CENTRAL" SITUATED IN KHEWAT KHATA NO 2/3 PLOT NO. 43(43 MEE AS KHATAUNI) AND KHEWAT KHATA NO.-1 PLOT NO.43 MEE AND 45 MEE OF MOUJA -CHAKJALAL TAPPA KASBA PARGANA - HAVELI TAHSIL SADAR DISTT- GORAKHPUR FOR  
 LAND OWNER : (1) Sangam Narain Srivastava & (2) Shobhit Narain Srivastava & (3) Late Prakash Narain Srivastava and (4) Mrs Saroj Srivastava W/O Late Prakash Narain Srivastava & (5) Dr. Sugandha Bhatti and (6) Mrs Purvi Narain Pandey D/O Late Prakash Narain Srivastava (7) Suman Srivastava S/O Late Suraj Narain Srivastava (8) Mrs Uma Srivastava W/O Late Suraj Narain Srivastava (9) Mrs Shilpa Ranjan D/O Late Suraj Narain Srivastava (10) Shymal Narain S/O Late Kailash Narain Srivastava (11) Mrs Poonam Srivastava and (12) Mrs. Roopam Narain Pande and (12) Ms Rolee Narain D/O Late Kailash Narain Srivastava  
 Promoters Name:- Orchidgreen Infracity Private Limited through director Sanjay Mani Tripathi 10B, Goel Hata, Dharamshala bazar, Gorakhpur U.P. 273001

sheet number 13

DWN BY: *Sayan Kumar Das* CKD BY: *Sayan Kumar Das*  
 OWNER S.GN. *Sayan Kumar Das*  
 ACORE ARCHITECTURAL SERVICES PVT. LTD  
 ARCHITECT: ASHISH SRIVASTAVA (B. ARCH)  
 BRANCH OFFICE : 935D MATRI ANCHAL NEAR ASHISH SRIVASTAVA (B. ARCH) ARCHITECT  
 GORAKHNATH RAILWAY CROSSING GORAKHPUR  
 TEL: OFF:3294813, RESI:2255290, MOBILE: 94519721613  
 C.O.R. No. 21836

**DOMESTIC DISCHARGE PLAN**



# ELECTRICAL PLAN

LEGEND		
S.NO.	LEGEND	DESCRIPTION
1.		MAN HOLE
2.		HT AND LT CABLE TRENCH 450MM(W)X1000MM(D)
3.		ELECTRICAL POLE
4.		TRANSFORMER

APPROVAL OF G.D.A.:

गोरखपुर विकास प्राधिकरण  
गोरखपुर  
मालिका नं. 2613/2014/SS/490  
दिनांक: 25.5.19

स्वीकृत

1-मानवीय इस वर्क के साथ स्वीकृत किया जाता है कि प्रत्येक निर्माण कर्ता अपने आवेदन के आगे या आवेदन प्रतिष्ठान में 65/2014 में प्रमाणित होने वाले आदेश के अन्तर्गत कार्य करवाये जा रहा है।

2-मानवीय की स्वीकृति से किसी के स्वामित्व पर कोई प्रतिकूल प्रभाव नहीं होगा।

PROJECT TITLE: COMMERCIAL IN NAGAR KENDR  
Proposed Commercial "GOLGHAR CENTRAL" SITUATED IN KHEWAT KHATA NO 2/3 PLOT NO. 43(43 MEE AS KHATAUNI) AND KHEWAT KHATA NO.-1 PLOT NO.43 MEE AND 45 MEE OF MOUJA -CHAKJIAL TAPPA KASBA FARGANA - HAVELI TAHSIL SADAR DISTT- GORAKHPUR FOR LAND OWNER :(1) Sanjam Narain Srivastava &(2) Shobhit Narain Srivastava S/O Late Prakash Narain Srivastava and (3) Mrs Saroj Srivastava W/O Late Prakash Narain Srivastava & (4) Dr. Suqandha Dharti and (5) Mrs Purvi Narain Pandey D/O Late Prakash Narain Srivastava (6)Suman Srivastava S/O Late Suraj Narain Srivastava (7) Mrs Uma Srivastava W/O Late Suraj Narain Srivastava (8) Mrs Shilp Rajan D/O Late Suraj Narain Srivastava (9) Shymal Narain S/O Late Kailash Narain Srivastava (10) Mrs Poonam Srivastava and (11) Mrs Roopam Narain Pande and (12) Ms Rolee Narain D/O Late Kailash Narai Srivastava

Promoters Name:- Orchidgreen Infracity Private Limited through director Sanjay Mani Tripathi 108, Goel Hata, Dharamshala bazar, Gorakhpur U.P. 273001

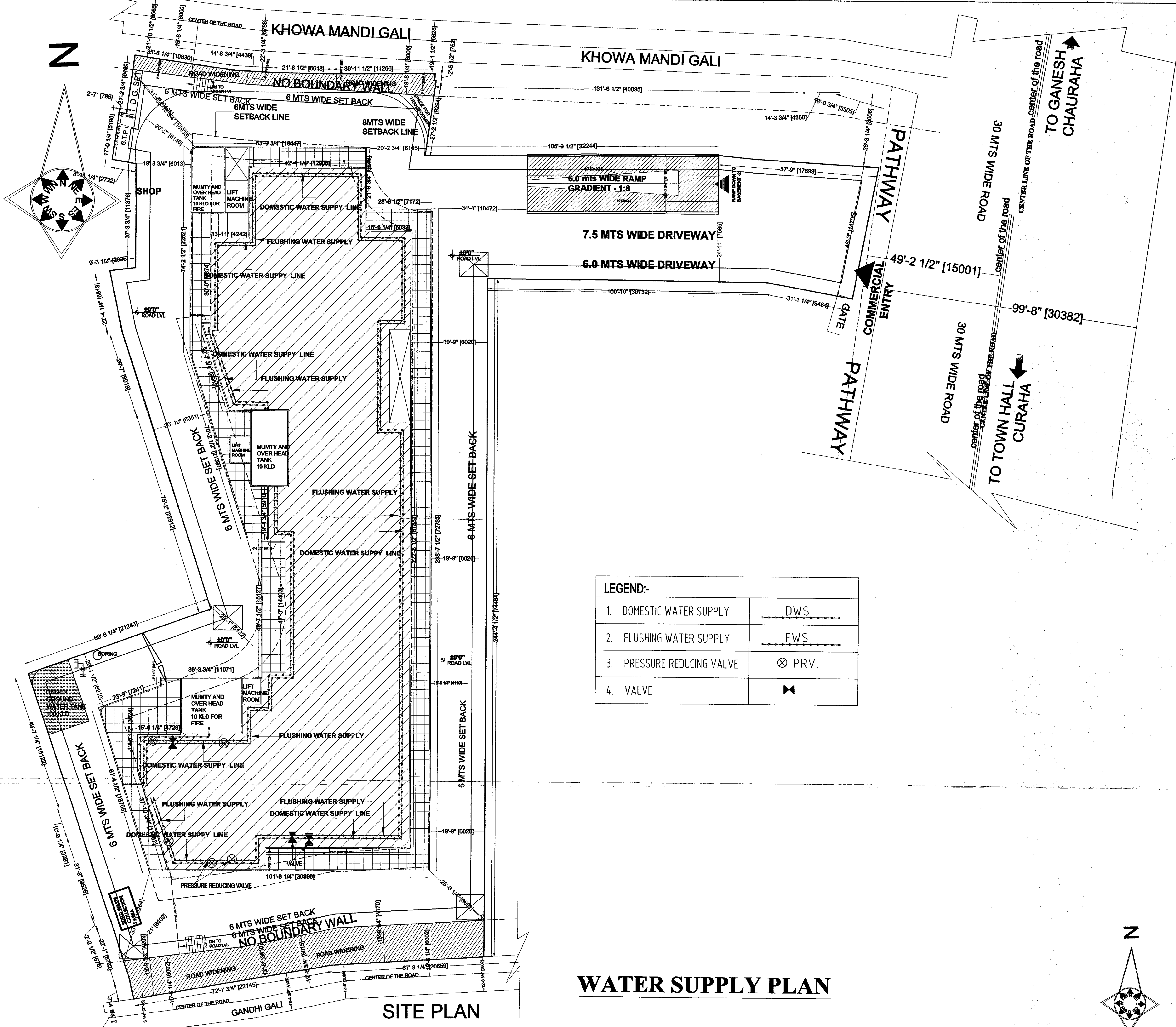
sheet number 14

DWN BY: CKD BY:

OWNER SIGN: *Sanjay Mani Tripathi* *Ashish Srivastava*

ACORE ARCHITECTURAL SERVICES PVT. LTD  
ARCHITECT:ASHISH SRIVASTAVA  
(B. ARCH)

BRANCH OFFICE : 93/50 MATRI ANCHAL NEAR GORAKHINATH RAIL WAY CROSSING GORAKHPUR  
TEL: OFF:3294813,RESI:2255290, MOBILE:9415321899  
ASHISH SRIVASTAVA  
B. ARCH  
ARCHITECT  
No. CA97121613  
C.O.A. Reg.



**WATER SUPPLY PLAN**

**SITE PLAN**

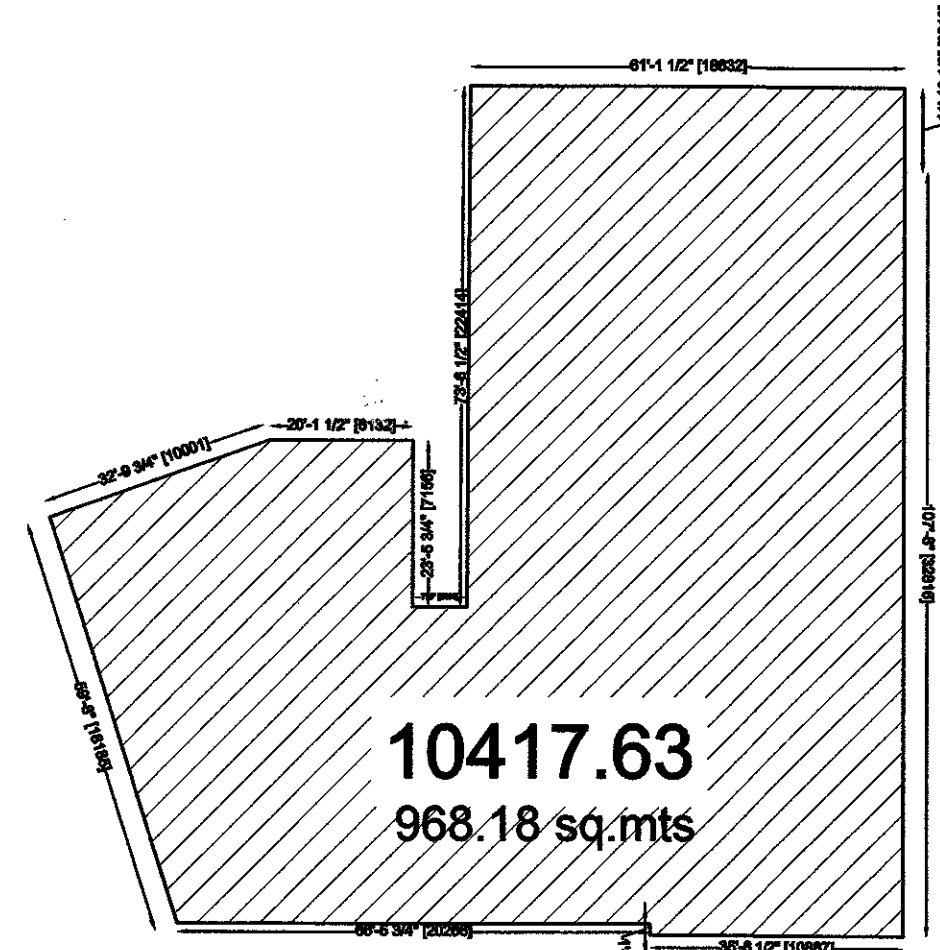
APPROVAL OF G.D.A. :  
 गोरखपुर विकास प्राधिकरण  
 गोरखपुर  
 पत्रांक नं. 28190/21/1555/199  
 दिनांक 21/05/2014  
 स्वीकृत  
 1. मानविय रूप बर्त के साथ स्विकृत रूप  
 प्राप्त है कि प्रत्येक निर्माण कर्ता अपने  
 आवाम के आगे या जावालय परिसर में  
 2. मानविय की स्वीकृति से किसी के स्वामित्व  
 पर कोई प्रतिबन्ध प्रस्थापन नहीं करेगा।

**PROJECT TITLE:** COMMERCIAL IN NAGAR KENDR  
 Proposed Commercial "GOLGHAR CENTRAL" SITUATED IN KHEWAT  
 KHATA NO 2/3 PLOT NO. 43(43 MEE AS KHATAUNI) AND KHEWAT  
 KHATA NO.-1 PLOT NO.43 MEE AND 45 MEE OF  
 MOUJA -CHAKJAL TAPPA KASBA PARGANA - HAVELI TAHSIL  
 SADAR DISTT- GORAKHPUR  
 FOR  
 LAND OWNER : (1) Sangam Naran Srivastava (2)  
 Shobhit Naran Srivastava (3) Late Prakash Naran Srivastava and (3)  
 Mrs Saroj Srivastava W/O Late Prakash Naran Srivastava & (4) Dr.  
 Sugandha Bharti and (5) Mrs Purn Naran Pandey D/O Late Prakash  
 Naran Srivastava (6) Suman Srivastava S/O Late Suraj Naran Srivastava  
 (7) Mrs Uma Srivastava W/O Late Suraj Naran Srivastava (8) Mrs Shilp  
 Ranjan D/O Late Suraj Naran Srivastava (9) Shymal Naran S/O Late  
 Kailash Naran Srivastava (10) Mrs Poonam Srivastava and (11) Mrs  
 Roopam Naran Pande and (12) Ms Rolee Naran D/O Late Kailash Nara  
 Srivastava  
 Promoters Name:- Orchidgreen Infracity Private Limited through  
 director Sanjay Mam Tripathi 108, Goel Hata, Dharamshala bazar,  
 Gorakhpur U.P. 273001

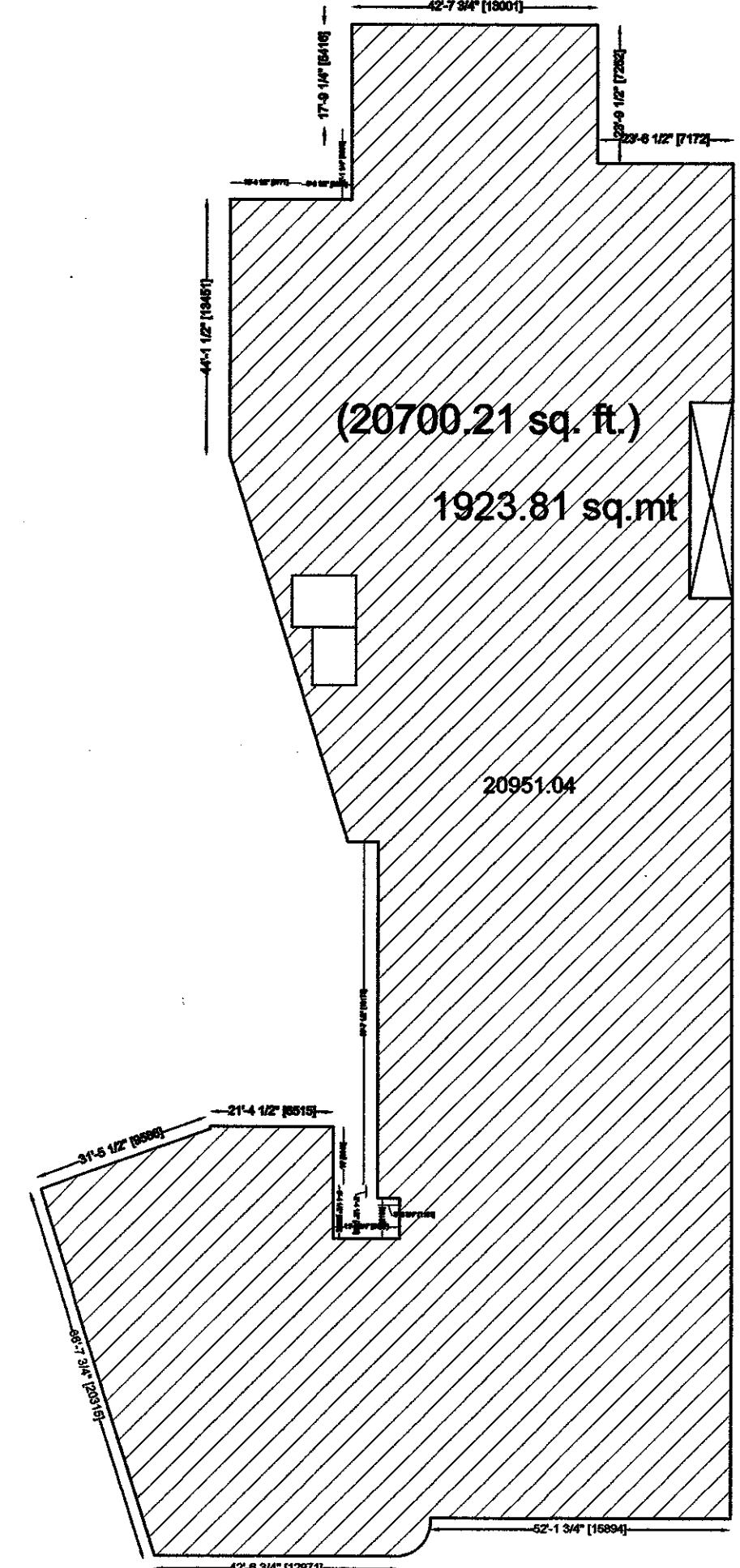
sheet number 15  
 DWN BY: CKD BY:  
 OWNER SIGN. *Sangam Naran Srivastava* *Shobhit Naran Srivastava*  
 ARCHITECT: ASHISH SRIVASTAVA (B. ARCH)  
 ACORE ARCHITECTURAL SERVICES PVT. LTD  
 BRANCH OFFICE : 955/D MATHI ANCHAL NEAR  
 GORAKHNATH RAILWAY CROSSING GORAKHPUR  
 TEL: OFF:3294813, RESI:2255290, MOBILE:9415321836  
 ASHISH SRIVASTAVA (B. ARCH)  
 ARCHITECT  
 C.O.A. Reg. No. CN/97/21613

**BASIC+ PURCHASABLE F.A.R**

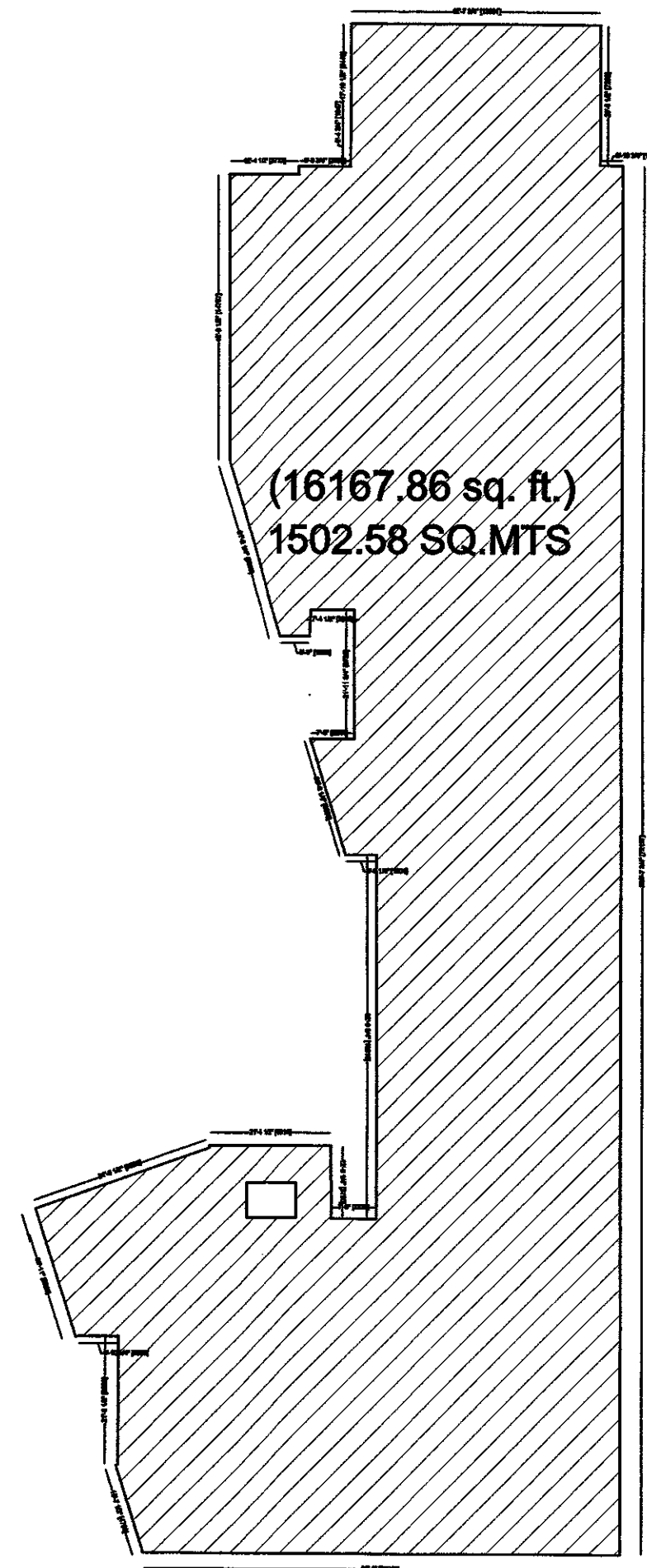
	BASIC F.A.R SQ.MTS	PURCH. F.A.R SQ.MTS	TOTAL AREA SQ.MTS
TOTAL AREA IN FAR	8550.67	4275.34	12826.01
TOTAL FAR ACHIEVED	2	1	3



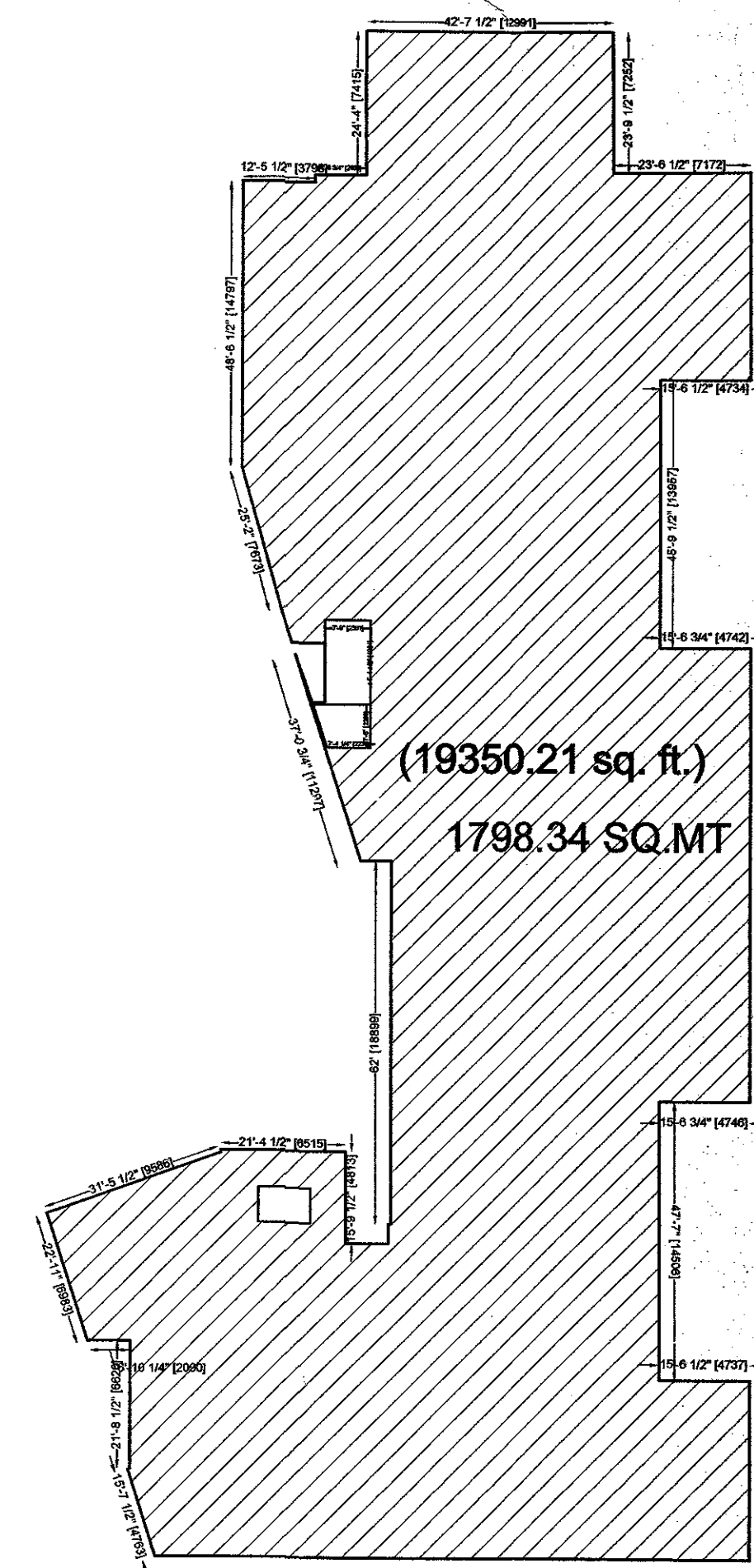
**BASEMENT-2  
(COMM+COMM STORE + PARKING)**



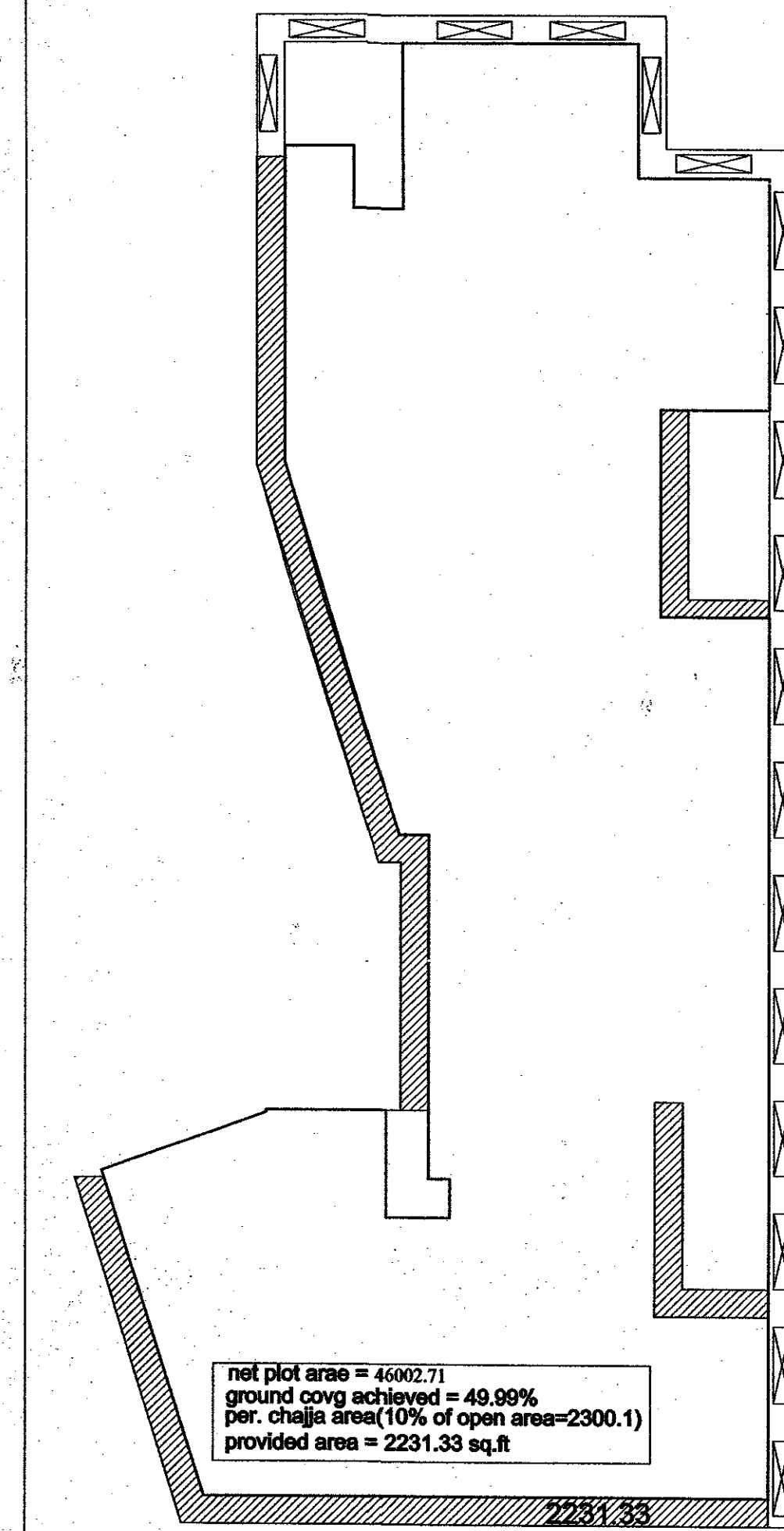
**GROUND .FLOOR( COMM.)**



**FIRST .FLOOR( COMM.)**



**2ND. FLOOR( COMM.)**



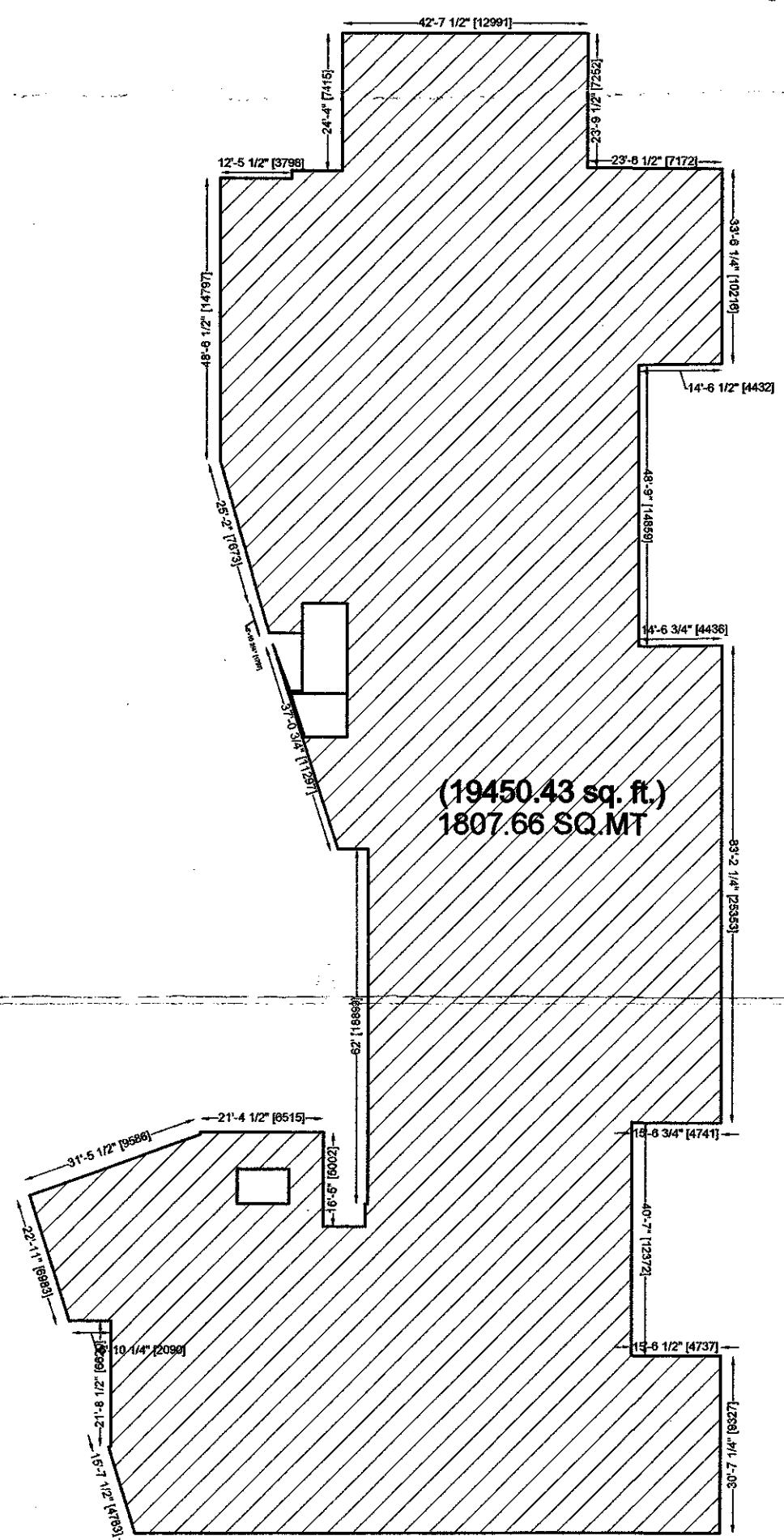
**2nd ,3rd,4th floor**

**गोरखपुर विकास प्राधिकरण**  
गोरखपुर  
नामांकित नं. 2.2.01/30/2014/55-1/30/30  
दिनांक ..... से दिनांक .....

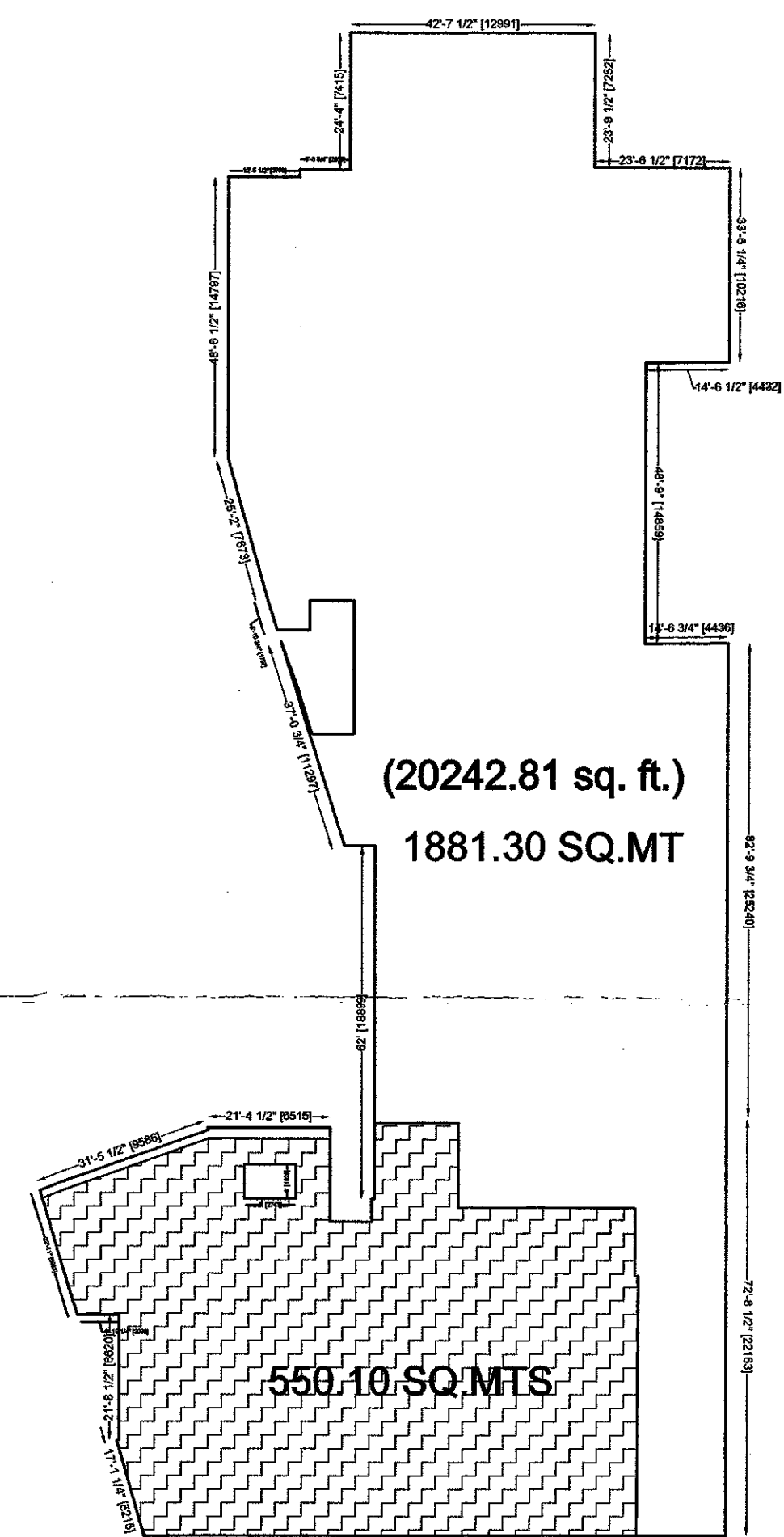
**स्वीकृत**

1 - मानचित्र इस वर्क के साथ स्वीकृत किया जाता है कि प्रत्येक नियम कर्ता अपने आवेदन के आने या आवेदन परितंत्र में 2 वर्षों का आरोपण अवश्य करेगा।  
2 - मानचित्र की स्वीकृति से किसी के स्वामित्व पर कोई प्रतिकूल प्रभाव नहीं होगा।

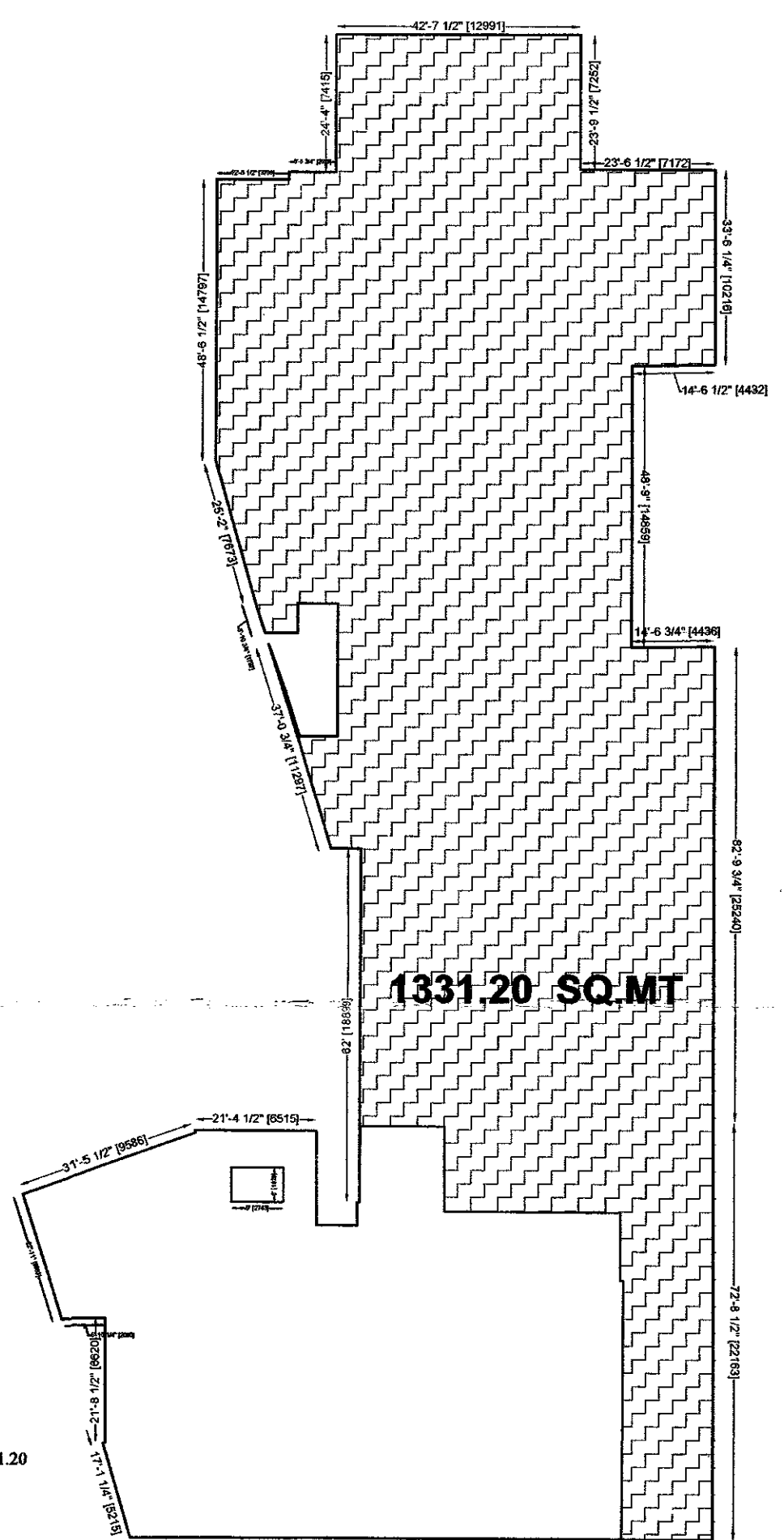
अनुसूत मानचित्र नगरपालिका संख्या-129 (1)/8-3 14-...  
... दिनांक 22 अक्टूबर, 2014...  
... 3... दिनांक...  
... 65/2014 से प... होने वाले आदेश के अन्तर्गत...  
... किया जा रहा है।



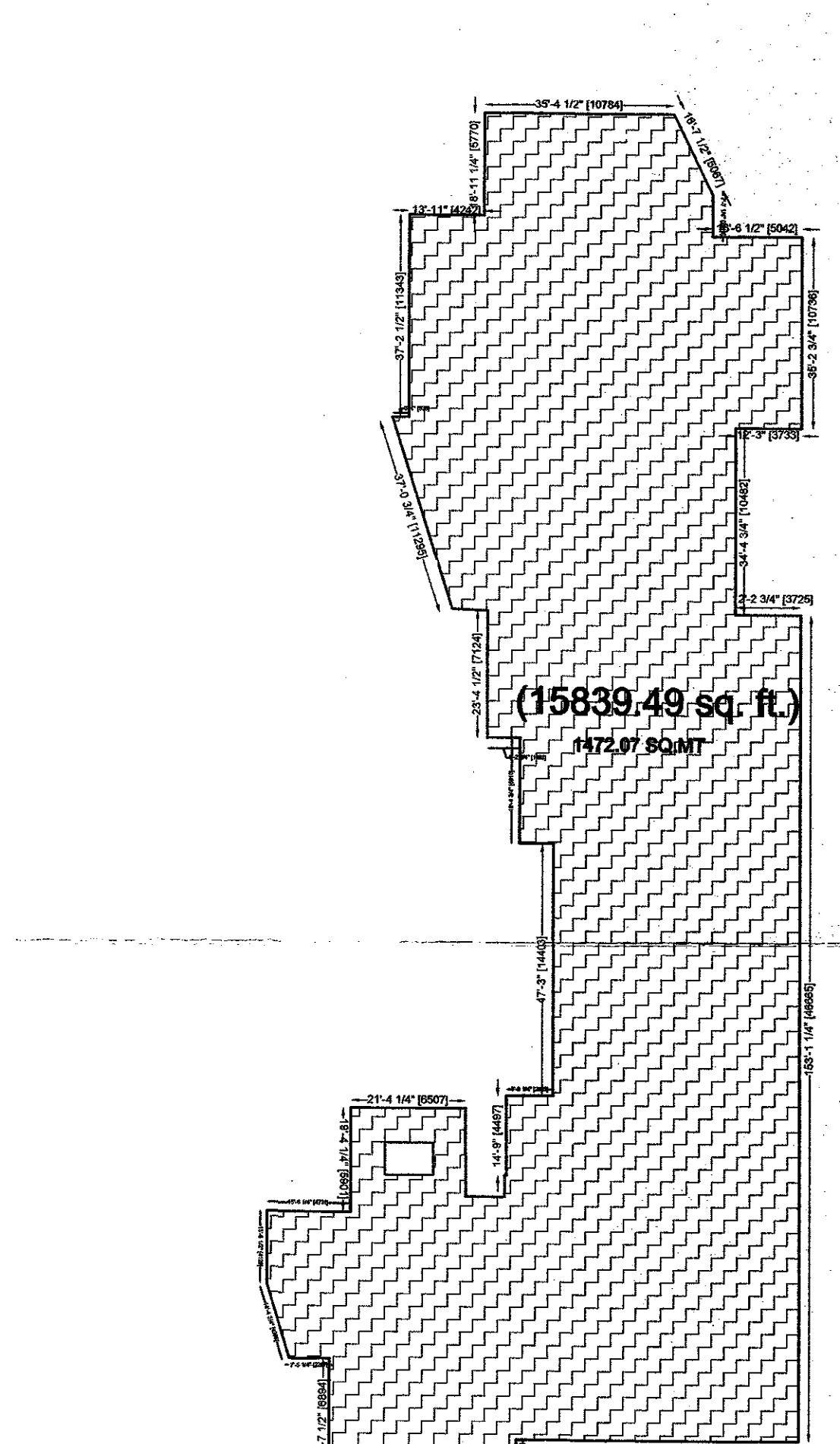
**3RD. FLOOR( comm.)**



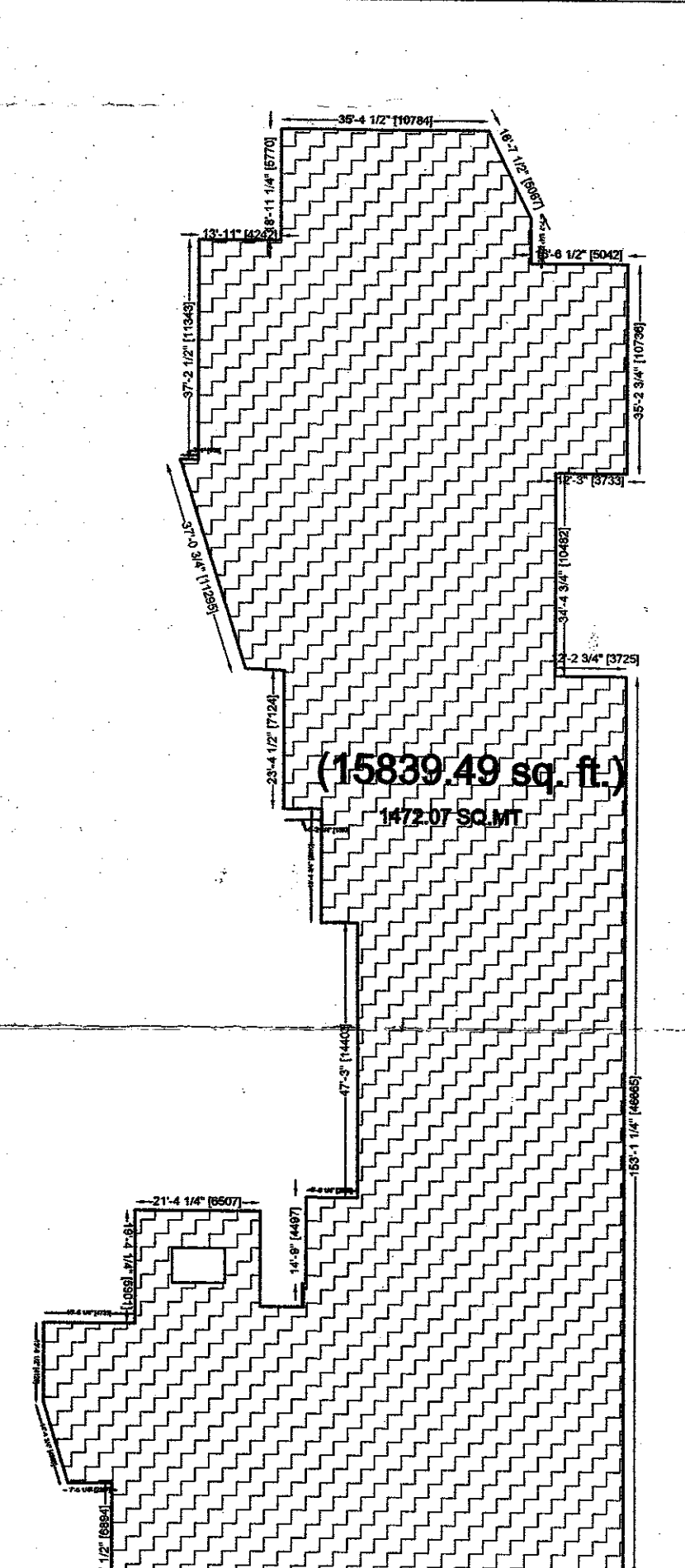
**4TH. FLOOR ( comm)  
BASIC FAR**



**4TH. FLOOR ( comm)  
PUCHASABLE FAR**



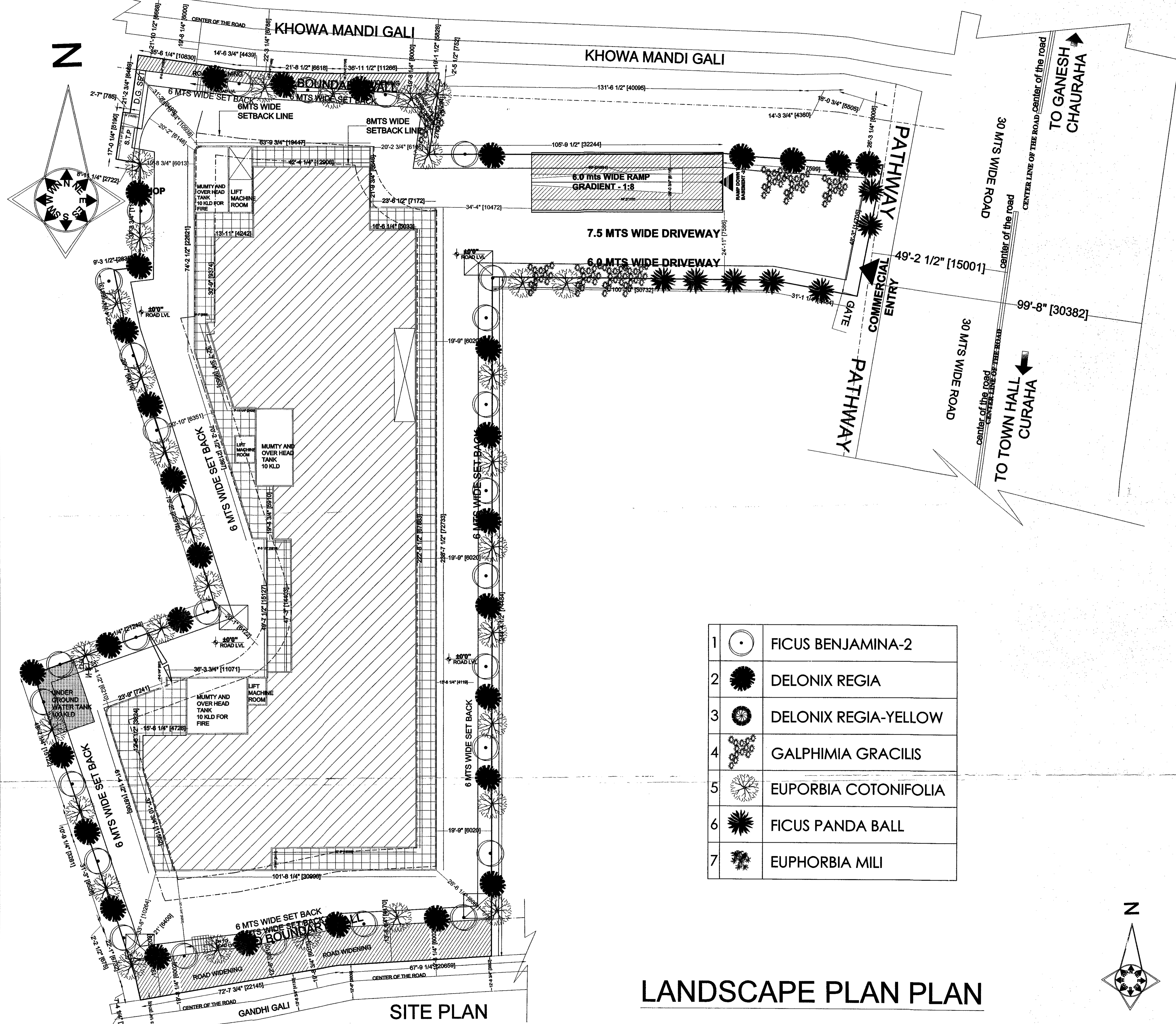
**5TH. FLOOR( COMM/off.)**



**6TH. FLOOR( COMM/off.)**

Ashish Srivastava  
B. ARCHITECT  
C.O.A. Reg. No. CAI9721913

Signature: Ashish Srivastava



1		FICUS BENJAMINA-2
2		DELONIX REGIA
3		DELONIX REGIA-YELLOW
4		GALPHIMIA GRACILIS
5		EUPORBIA COTONIFOLIA
6		FICUS PANDA BALL
7		EUPORBIA MILI

# LANDSCAPE PLAN PLAN

APPROVAL OF G.D.A. :  
 1. नामीय इस तर्क के साथ स्वीकृत किया जाता है कि प्रकृत निर्माण कर्ता अपने आवेदन के अन्तर्गत आवश्यक प्रतिरूप में 2. प्रकृत का उपयोग करके होगा।  
 3. प्रकृत में संशोधन के बिना स्वीकृत पर कोई प्रतिकूल प्रभाव नहीं होगा।

PROJECT TITLE: COMMERCIAL IN NAĞAR KENDR  
 Proposed Commercial "GOLGHAR CENTRAL" SITUATED IN KHEWAT KHAFI NO 2/3 PLOT NO. 43(43 MEE AS KHATAUNI) AND KHEWAT KHATA NO.-1 PLOT NO.43 MEE AND 45 MEE OF MOUJA -CHAKJALAL TAPPA KASBA FARGANA - HAVELI TARSIL SADAR DISTT- GORAKHPUR FOR

LAND OWNER : (1) Sangam Narain Srivastava & (2) Shobhit Narain Srivastava S/O Late Prakash Narain Srivastava and (3) Mrs Saroj Srivastava W/O Late Prakash Narain Srivastava & (4) Dr. Sugandh i Dharti and (5) Mrs Purvi Narain Pandey D/O Late Prakash Narain Srivastava (6) Suman Srivastava S/O Late Suraj Narain Srivastava (7) Mrs Uma Srivastava W/O Late Suraj Narain Srivastava (8) Mrs Shilpi Ranjan D/O Late Suraj Narain Srivastava (9) Shymal Narain S/O Late Kalash Narain Srivastava (10) Mrs Poonam Srivastava and (11) Mrs Roopam Narain Pande and (12) Ms Rolee Narain D/O Late Kalash Narain Srivastava

Promoters Name:- Orchidgreen Infracty Private Limited through director Sanjay Mani Tripathi 108, Goel Hata, Dharamshala bazar, Gorakhpur U.P. 273001

Density

sheet number 08

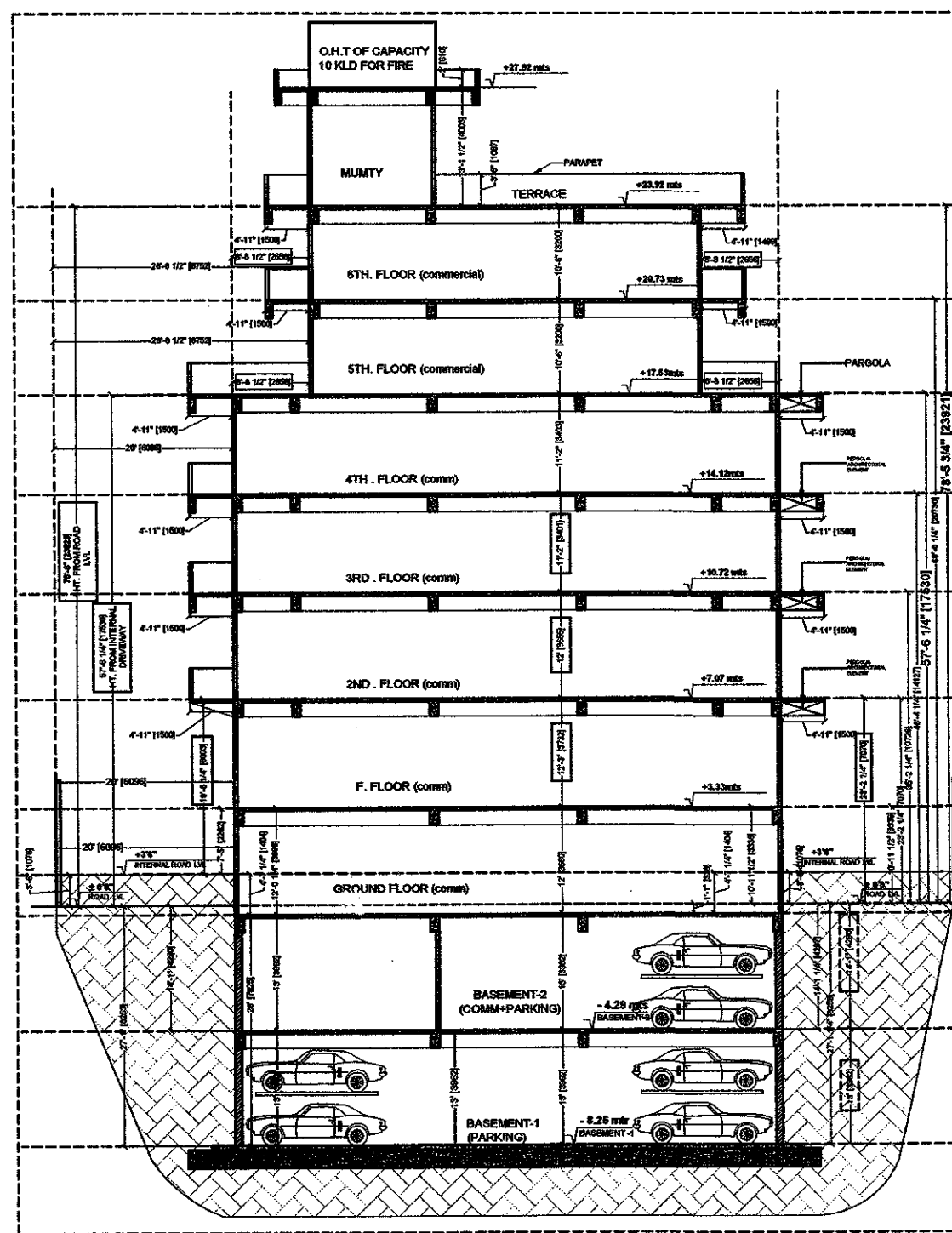
DWN BY: CKD BY:

OWNER SIGN: *Sangam Narain Srivastava* *Shobhit Narain Srivastava* *Mrs Saroj Srivastava* *Dr. Sugandh i Dharti* *Mrs Purvi Narain Pandey* *Suman Srivastava* *Mrs Uma Srivastava* *Mrs Shilpi Ranjan* *Shymal Narain* *Kalash Narain* *Mrs Poonam Srivastava* *Mrs Roopam Narain Pande* *Ms Rolee Narain*

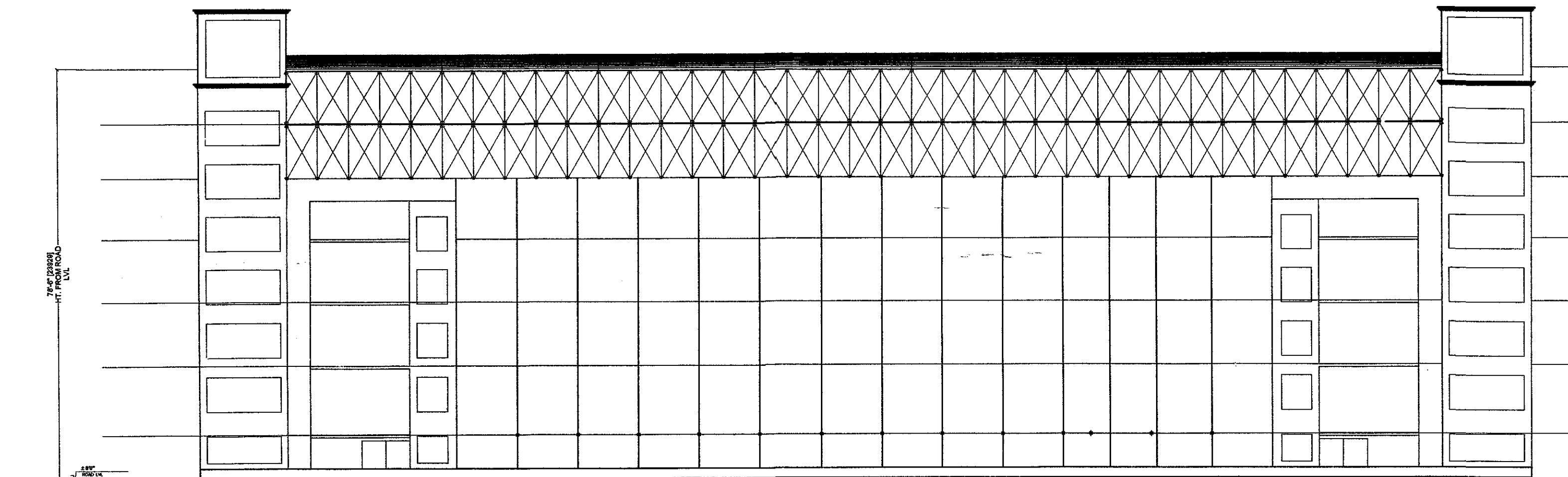
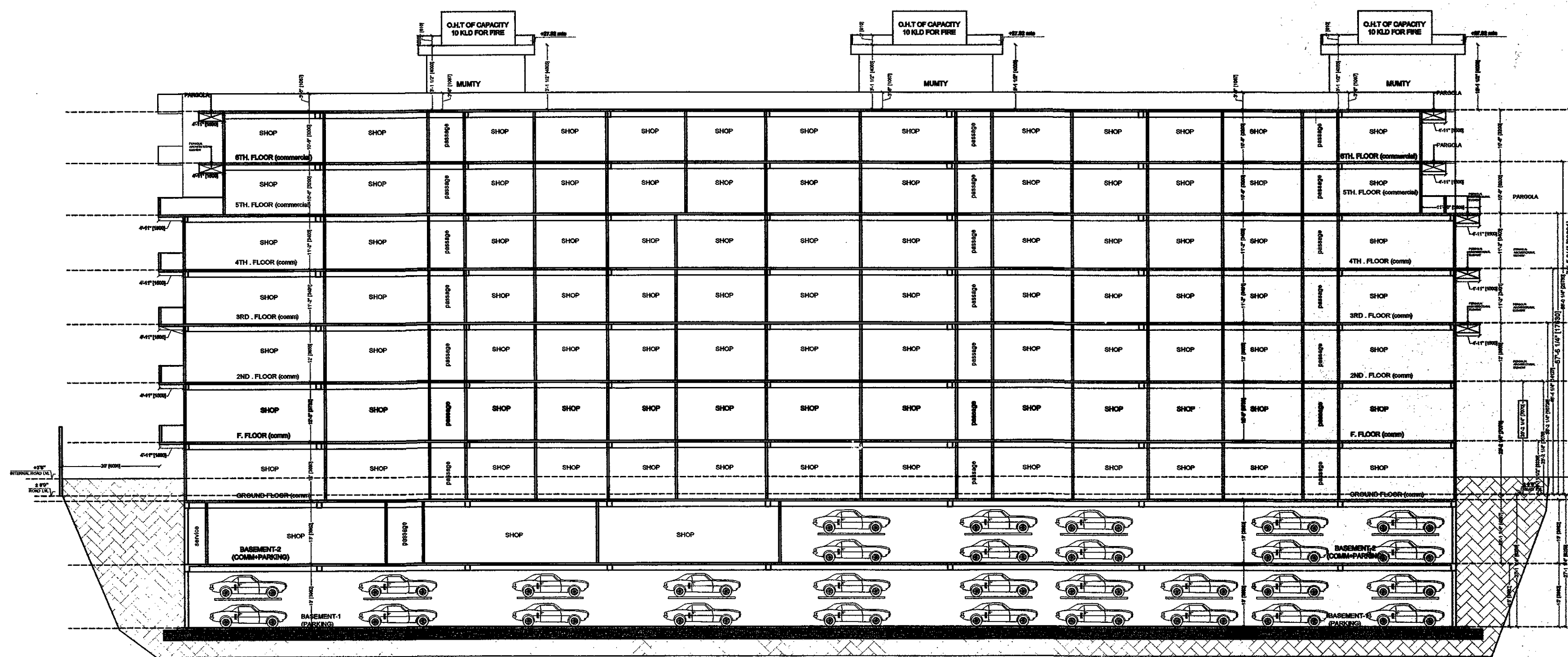
ACORE ARCHITECTURAL SERVICES PVT. LTD  
 ARCHITECT: ASHISH SRIVASTAVA  
 (B. ARCH)

BRANCH OFFICE : 995/D MATRI ANCHAL NEAR GORAKHNATH RAILWAY CROSSING GORAKHPUR  
 TEL: OFF: 3294813, RES: 2255290, MOBILE: 9415321836, ARCHITECT  
 C.O.A. Reg. No. GA19721613

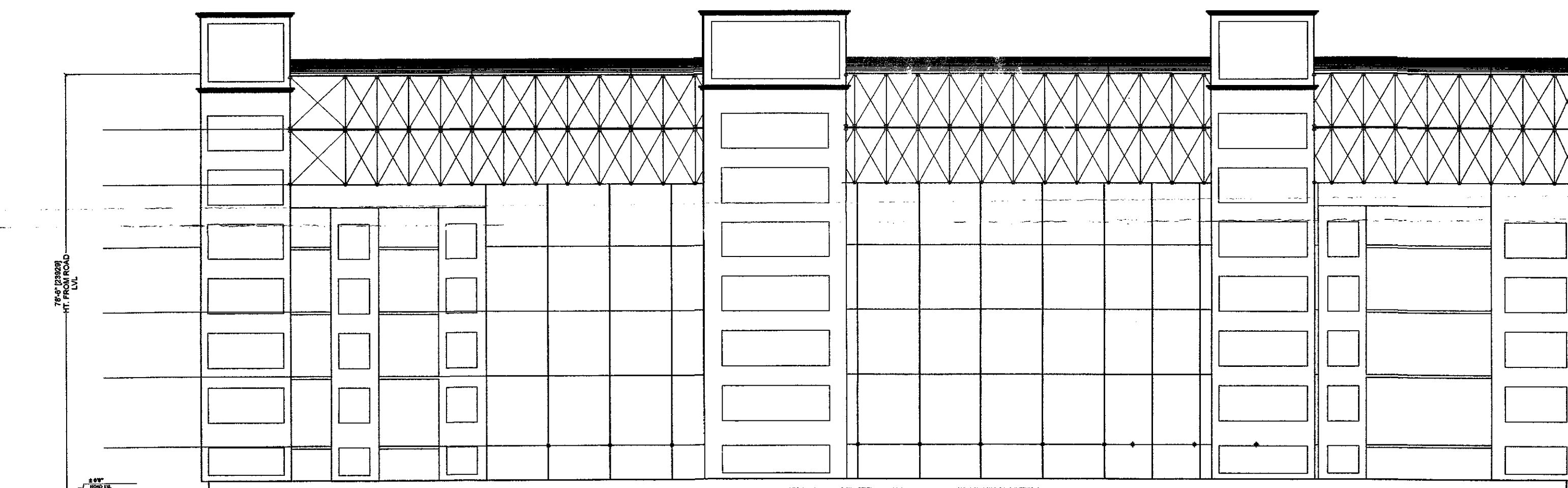
ASHISH SRIVASTAVA  
 B. ARCH, A.I.A.



SECTION



EAST SIDE ELEVATION



WEST SIDE ELEVATION

APPROVAL OF G.D.A.:

गोरखपुर विकास प्राधिकरण  
 गोरखपुर  
 नगरपालिका नं. 2/130/211/2.55.990/80  
 दिनांक: ... से निर्दिष्ट

1. मानचित्र द्वारा निर्दिष्ट क्षेत्र में संपन्न स्थिति में निर्माण किया जा रहा है कि प्रत्येक निर्माण कार्य अपनी आपस में अलग या आवश्यक परिस्तर में 2. 4 मीटर का अंतरांतरा अवश्य होगा।  
 2. मानचित्र की शर्तों से निर्देश के अनुसार पर कोई परिवर्तन प्रस्ताव नहीं होगा।

अधीक्षक  
 सहायक

प्रस्तुत मानचित्र का नक्शा नं. 129 (1) 18-3-14-211  
 दिनांक: 7/9/2011  
 3/9/2011 में ... द्वारा जारी किया गया है।  
 दिनांक: 7/9/2011

PROJECT TITLE: COMMERCIAL IN NAGAR KENDR  
 Proposed Commercial "GOLCHAR CENTRAL" SITUATED IN KHEWAT KHATA NO 2/3 PLOT NO. 43(43 MEE AS KHATAUNI) AND KHEWAT KHATA NO.-1 PLOT NO.43 MEE AND 45 MEE OF MOUJA -CHAKJALAL TAPPA KASBA PARGANA - HAVELI TAHSIL SADAR DISTT- GORAKHPUR FOR  
 LAND OWNER : (1) Sangam Narain Srivastava & (2) Shobhit Narain Srivastava S/O Late Prakash Narain Srivastava and (3) Mrs Saroj Srivastava W/O Late Prakash Narain Srivastava & (4) Dr. Sugandha Dharb and (5) Mrs Purvi Narain Pandey D/O Late Prakash Narain Srivastava (6) Suman Srivastava S/O Late Suraj Narain Srivastava (7) Mrs Uma Srivastava W/O Late Suraj Narain Srivastava (8) Mrs Shilpi Ranjan D/O Late Suraj Narain Srivastava (9) Shymal Narain S/O Late Kailash Narain Srivastava (10) Mrs Poonam Srivastava and (11) Mrs Roopam Narain Pande and (12) Ms Rolee Narain D/O Late Kailash Narain Srivastava  
 Promoters Name:- Orchidgreen Infracty Private Limited through director Sanjay Mani Tripathi 108, Goel Hata, Dharamshala bazar, Gorakhpur U.P. 273001

sheet number 07  
 DWN BY: CKD BY:  
 OWNER SIGN: *Sangam Narain Srivastava*  
 ACORE ARCHITECTURAL SERVICES PVT. LTD  
 ARCHITECT: ASHISH SRIVASTAVA (B. ARCH)  
 BRANCH OFFICE : 935/D MATRI ANCHAL NEAR GORAKHNATH RAILWAY CROSSING GORAKHPUR  
 TEL: OFF:3294813, REST:2255290, MOBILE:9458866666  
 ARCHITECT  
 G.O.A. Reg. No. CA/97121613

गोरखपुर विकास आयोग  
 गोरखपुर  
 नमूना नं० 20/19/2/1955/490/30  
 दिनांक: ..... से दिनांक: .....

**स्वीकृत**

1 - मानचित्र एवं सर्वे के साथ स्वीकृत किया जाता है कि प्रत्येक निर्माण कार्य अपने अंश के अंगे वा आवश्यक परिहार में 2 फुटों का मापन अक्षय होगा।  
 2 - मानचित्र की स्वीकृति से किसी के स्वामित्व पर कोई भी अधिकार प्रभाव नहीं होगा।

अरवि अधिकारी  
 सहायक अभियंता

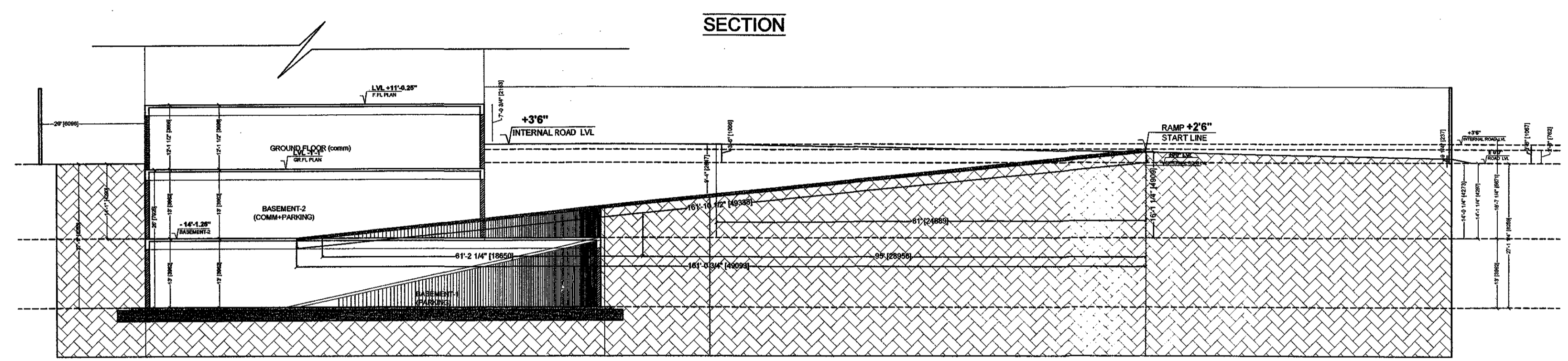
APPROVAL OF G.D.A.:

संभूत मानचित्र नमूना नं०-129 (1)/8-3-14-211  
 दिनांक: .....  
 7 63  
 विवेक किया जा रहा है।

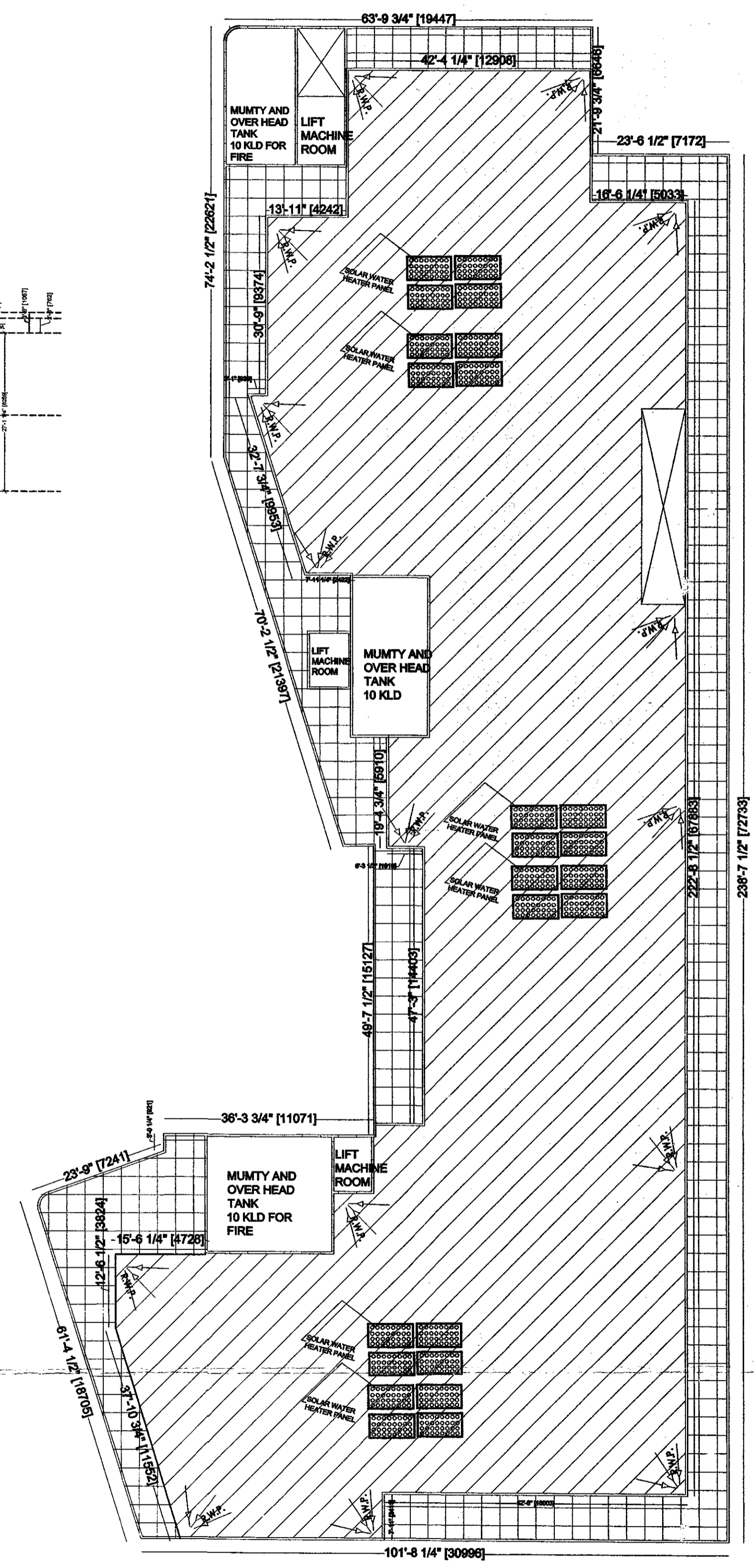
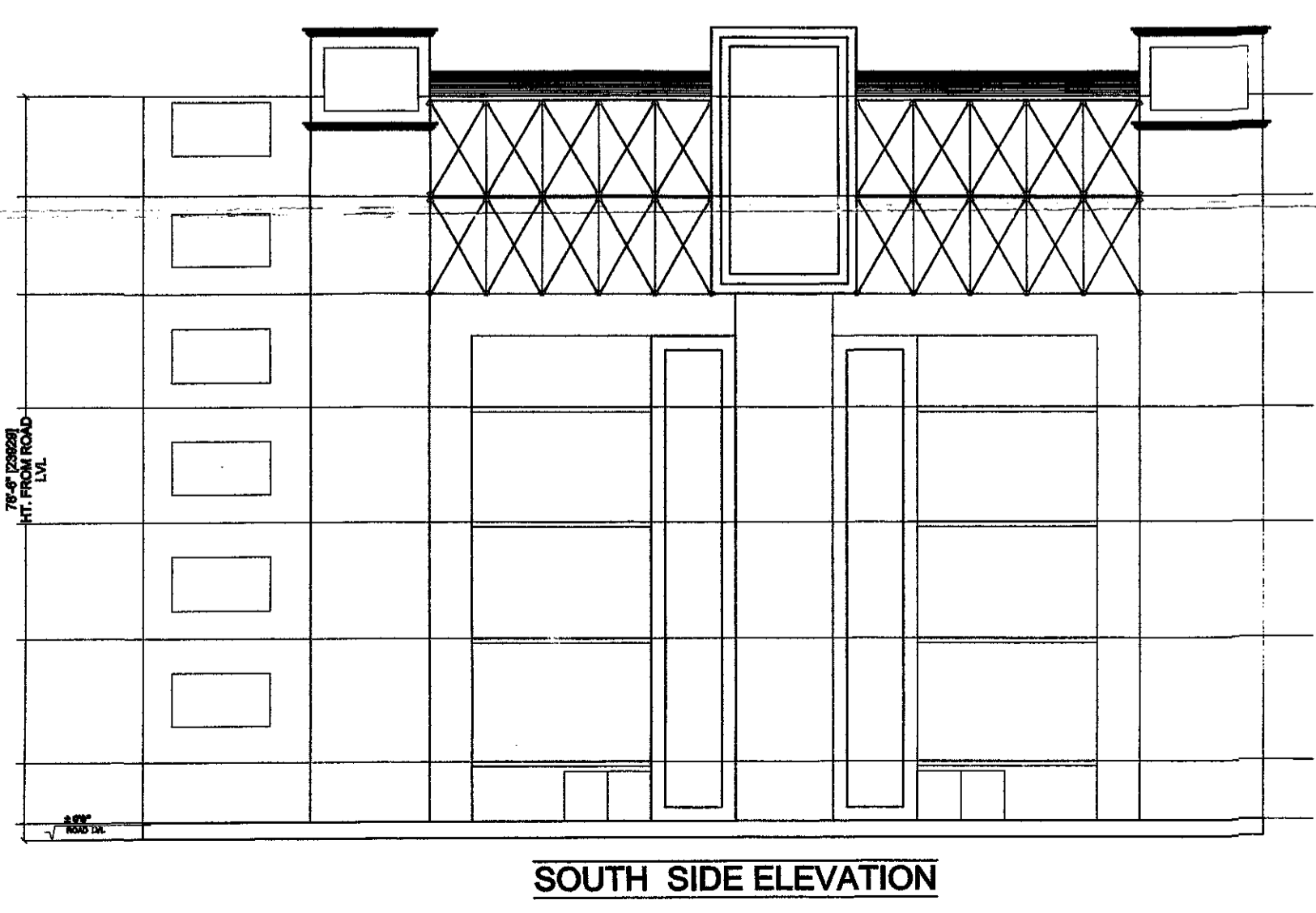
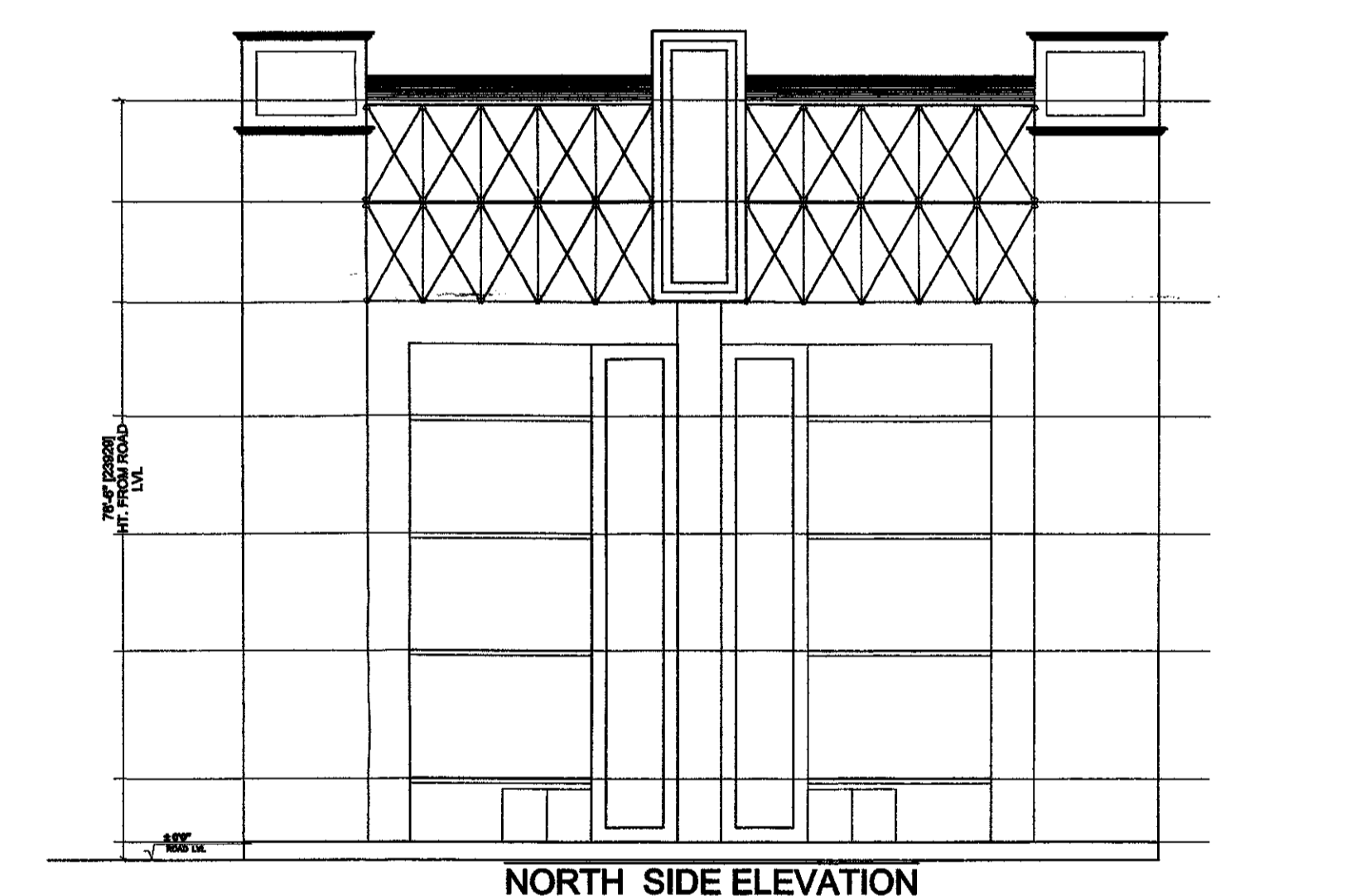
**PROJECT TITLE:** COMMERCIAL IN NAGAR KENDR  
 Proposed Commercial "GOLGHAR CENTRAL" SITUATED IN KHEWAT KHATA NO 2/3 FLOT NO. 43(43 MEE AS KHATALUNI) AND KHEWAT KHATA NO.-I PLOT NO.43 MEE AND 45 MEE OF MOUJA -CHAKJAL TAPPA KASBA PARGANA - HAVELI TAHSIL SADAR DISTT- GORAKHPUR FOR

**LAND OWNER :** (1) Sangam Narain Srivastava &(2) Shobhit Narain Srivastava S/O Late Prakash Narain Srivastava and (3) Mrs Saroj Srivastava W/O Late Prakash Narain Srivastava & (4) Dr. Sugandha Bharti and (5) Mrs Purvi Narain Pandey D/O Late Prakash Narain Srivastava (6)Suman Srivastava S/O Late Suraj Narain Srivastava (7) Mrs Uma Srivastava W/O Late Suraj Narain Srivastava (8) Mrs Shilpi Ranjan D/O Late Suraj Narain Srivastava (9) Shymal Narain S/O Late Kailash Narain Srivastava (10) Mrs Poonam Srivastava and (11) Mrs Roopam Narain Pande and (12) Ms Rolee Narain D/O Late Kailash Narain Srivastava

**Promoters Name:-** Orchidgreen Infracity Private Limited through director Sanjay Mani Tripathi 108, Goel Hata, Dharamshala bazar, Gorakhpur U.P. 273001



SECTION THROUGH RAMP



TERRACE FLOOR

sheet number 06

DWN B.Y.: CKDBY:

OWNER SIGN: *Sangam Narain Srivastava* *Shobhit Narain Srivastava* *Mrs Saroj Srivastava* *Dr. Sugandha Bharti* *Mrs Purvi Narain Pandey* *Suman Srivastava* *Mrs Uma Srivastava* *Mrs Shilpi Ranjan* *Shymal Narain* *Mrs Poonam Srivastava* *Mrs Roopam Narain Pande* *Ms Rolee Narain*

ACORE ARCHITECTURAL SERVICES PVT. LTD  
 ARCHITECT:ASHISH SRIVASTAVA  
 (B. ARCH)  
 BRANCH OFFICE : 935/D MARI ANCHAL NEAR GORAKHNATH RAILWAY CROSSING GORAKHPUR  
 TEL: OFF:3294813,RESI:2255290, MOBILE:9415321836.

ASHISH SRIVASTAVA  
 B. ARCH, A.I.T.A.  
 ARCHITECT  
 G.O.A. Reg. No. CA/9721613

गोरखपुर विकास प्राधिकरण  
 गोरखपुर  
 दिनांक २०/०२/१९/२०१९  
 से विहित  
**स्वीकृत**  
 मानचित्र इत वर्त के सार सहीकर किए  
 जाता है कि प्रत्येक निर्माण कार्य अपने  
 आरेख के आगे या आवसीय परिचर में  
 2 नुशों का आरक्षण अवश्य करेगा।  
 2 मानचित्र की स्वीकृति से किसी के स्वकीय  
 पर कोई नतिकुल प्रभाव नहीं होगा।  
 अक्षर/आवक संख्या/दिनांक

APPROVAL OF G.D.A.:

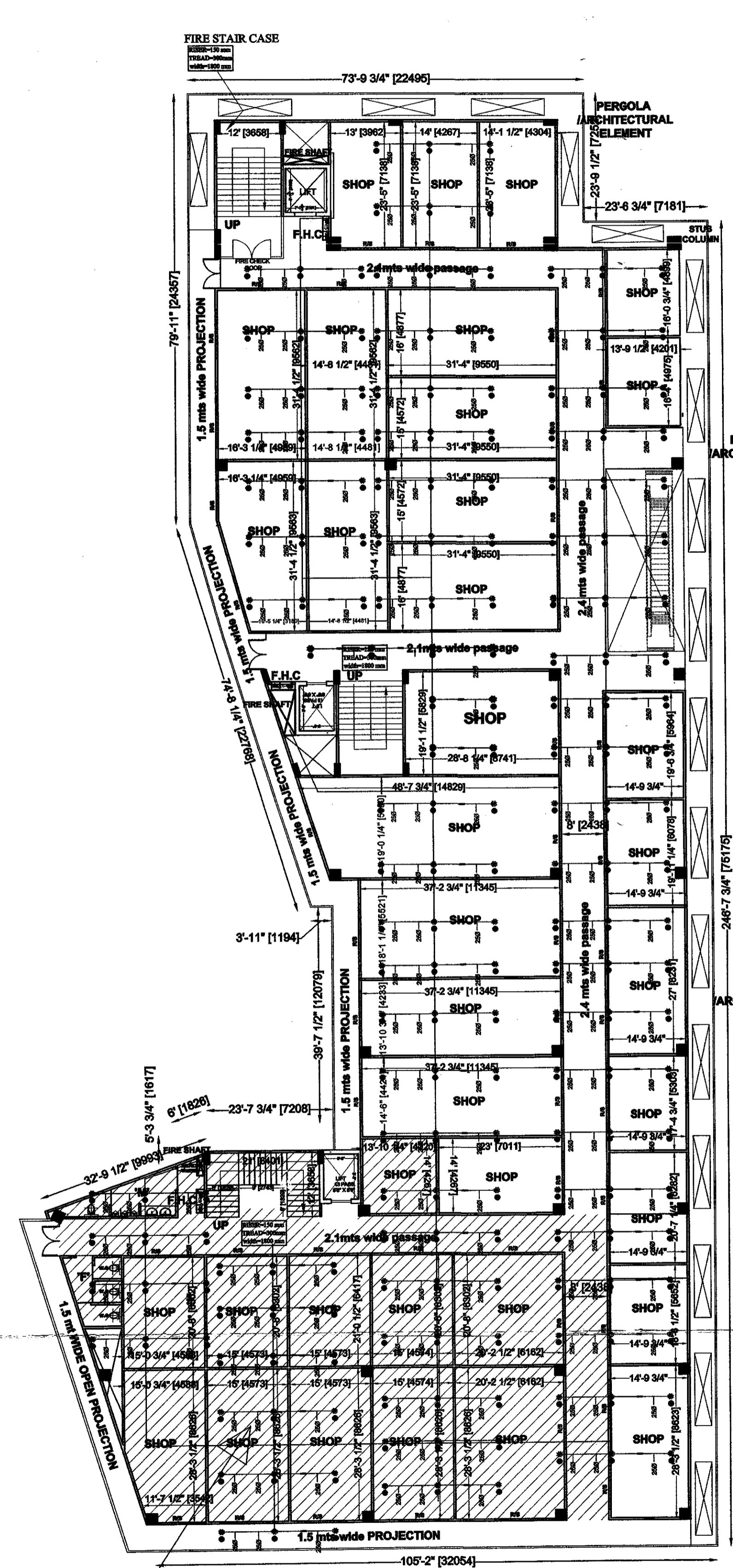
दिनांक २०/०२/१९/२०१९  
 ३१/०२/२०१९  
 ७/०३/२०१९  
 तारीख २०/०२/१९/२०१९  
 ७/०३/२०१९  
 दिनांक २०/०२/१९/२०१९

**PROJECT TITLE:** COMMERCIAL IN NAGAR KENDR  
 Proposed Commercial "GOLGHAR CENTRAL" SITUATED IN KHEWAT  
 KHATA NO 2/3 PLOT NO. 43(43 MEE AS KHATAUNI) AND KHEWAT  
 KHATA NO.-1 PLOT NO.43 MEE AND 45 MEE OF  
 MOUJA -CHAKJAL TAPPA KASBA PARGANA - HAVELI TAHSIL  
 SADAR DISTT- GORAKHPUR  
 FOR  
 LAND OWNER : (1) Sangam Narain Srivastava & (2)  
 Shobhit Narain Srivastava S/O Late Prakash Narain Srivastava and (3)  
 Mrs Saroj Srivastava W/O Late Prakash Narain Srivastava & (4) Dr.  
 Sugandha Bhatti and (5) Mrs Purni Narain Pandey D/O Late Prakash  
 Narain Srivastava (6) Suman Srivastava S/O Late Suraj Narain Srivastava  
 (7) Mrs Uma Srivastava W/O Late Suraj Narain Srivastava (8) Mrs Shilpi  
 Ranjan D/O Late Suraj Narain Srivastava (9) Shymal Narain S/O Late  
 Kailash Narain Srivastava (10) Mrs Poonam Srivastava and (11) Mrs  
 Roopam Narain Pande and (12) Ms Rolee Narain D/O Late Kailash Nara  
 Srivastava  
 Promoters Name:- Orchidgreen Infracity Private Limited through  
 director Sanjay Mani Tnpathi, 10B, Goel Hata, Dharamshala bazar,  
 Gorakhpur U.P. 273001

4TH thFLOOR AREA (comm)	1331.20 SQ.MT
5 TH thFLOOR AREA (OFFICE/COMM)	1472.07 SQ.MT
6 TH thFLOOR AREA (OFFICE/COMM)	1472.07 SQ.MT

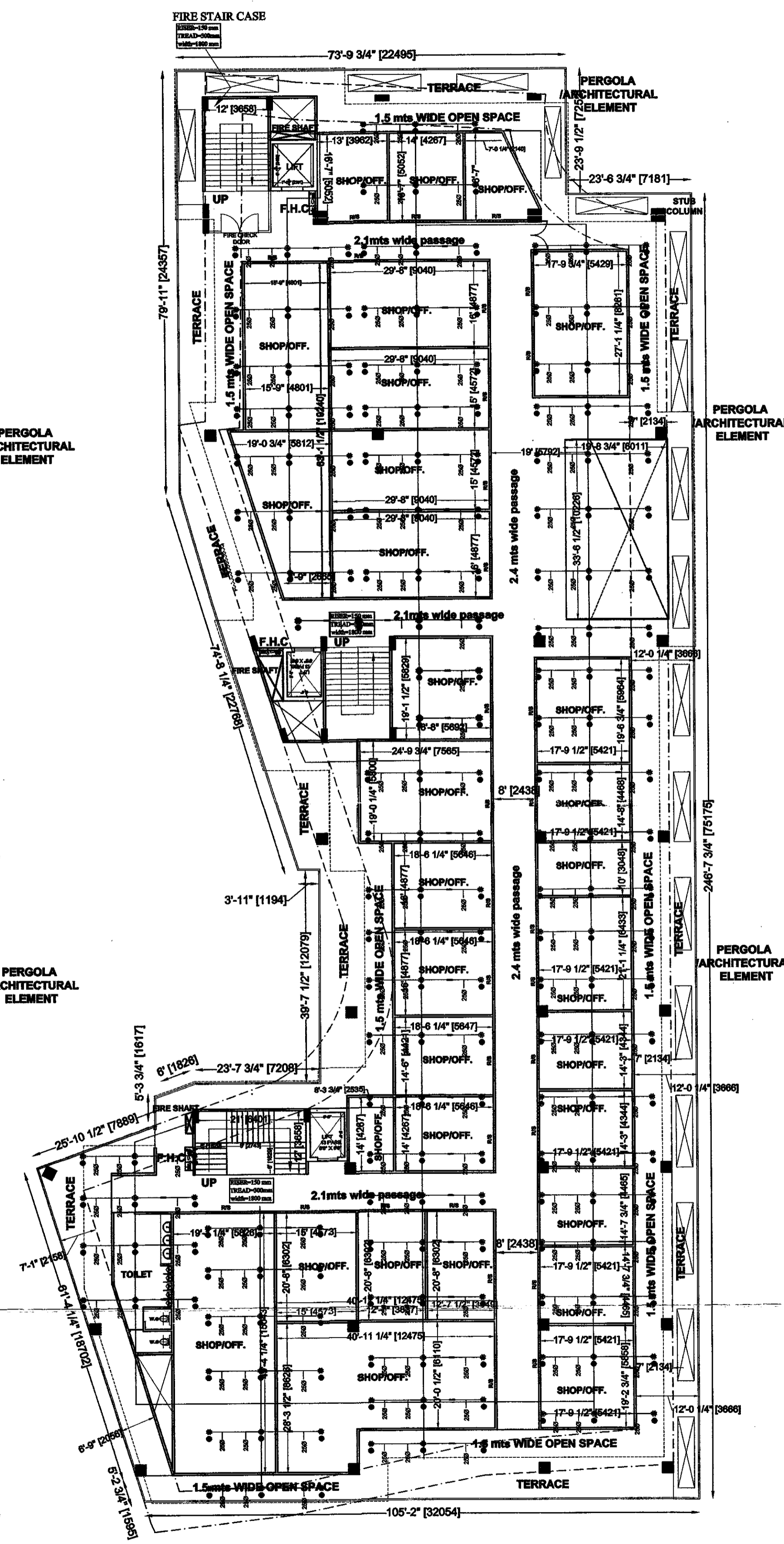
sheet number 05

DWN BY: CKD BY:  
 OWNER SIGN. *Sangam Narain Srivastava* *Shobhit Narain Srivastava* *Mrs Saroj Srivastava* *Dr. Sugandha Bhatti* *Mrs Purni Narain Pandey*  
 ACORE ARCHITECTURAL SERVICES PVT. LTD  
 ARCHITECT-ASHISH SRIVASTAVA  
 (B. ARCH)  
 BRANCH OFFICE : 95/50 MATRI ANCHAL NEAR  
 GORAKHNATH RAILWAY CROSSING GORAKHPUR  
 TEL: OFF:3294813,RESI:2255290, MOBILE:9415321836  
 ASHISH SRIVASTAVA  
 B. ARCH  
 ARCHITECT  
 C.O.A. Reg. No. CA/972/16/13

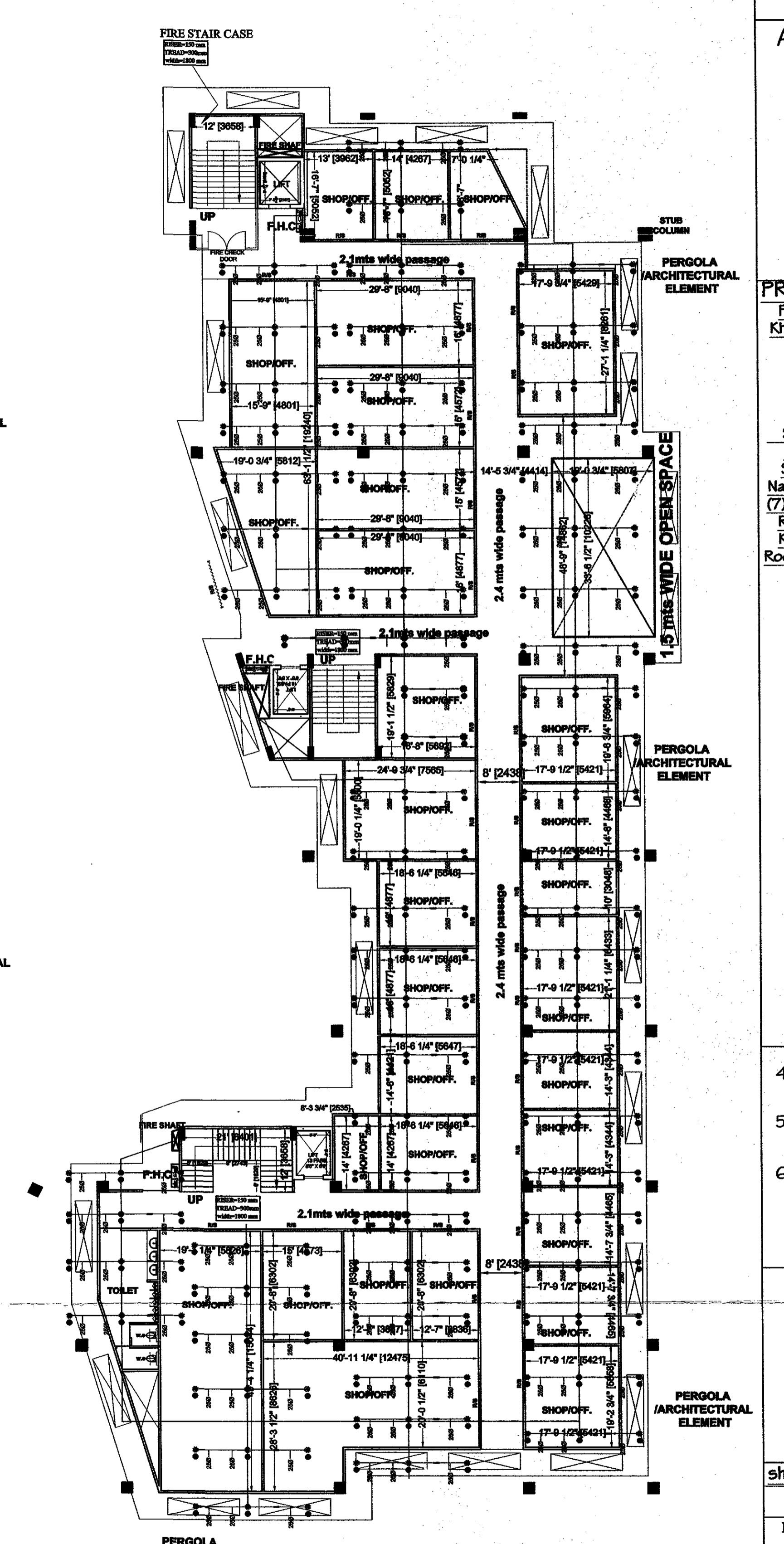


**4TH. FLOOR  
 ( comm )**

HATCHED AREA  
 HAS BEEN TAKEN IN BASIC F.A.R



**5TH. FLOOR ( COMM/off.)**



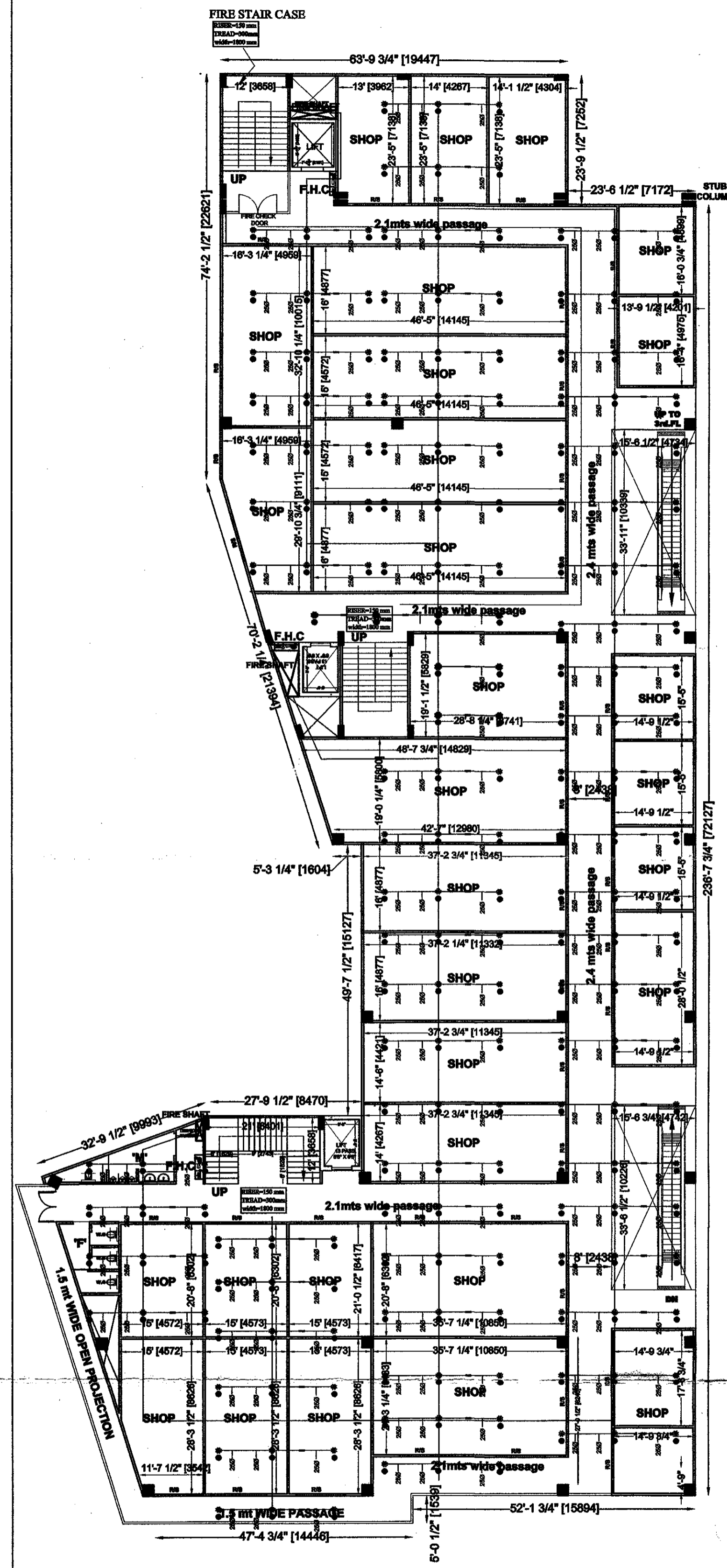
**6TH. FLOOR ( COMM/off.)**

गोरखपुर विकास प्राधिकरण  
 गोरखपुर  
 प्लान नं. 20/3/2012/11/255/4903  
 18-11-12 से दिनांक  
**स्वीकृत**  
 मानविय इत तर्क के साथ स्वीकृत किया जाता है कि प्रत्येक नियम को अपने आवास के आने या आवासीय प्रीसर में 2 एका के आरेखण अवश्य करना। मानविय की स्वीकृति से किसी भी स्थानिय पर कोई प्रतिकूल प्रभाव नहीं होगा।

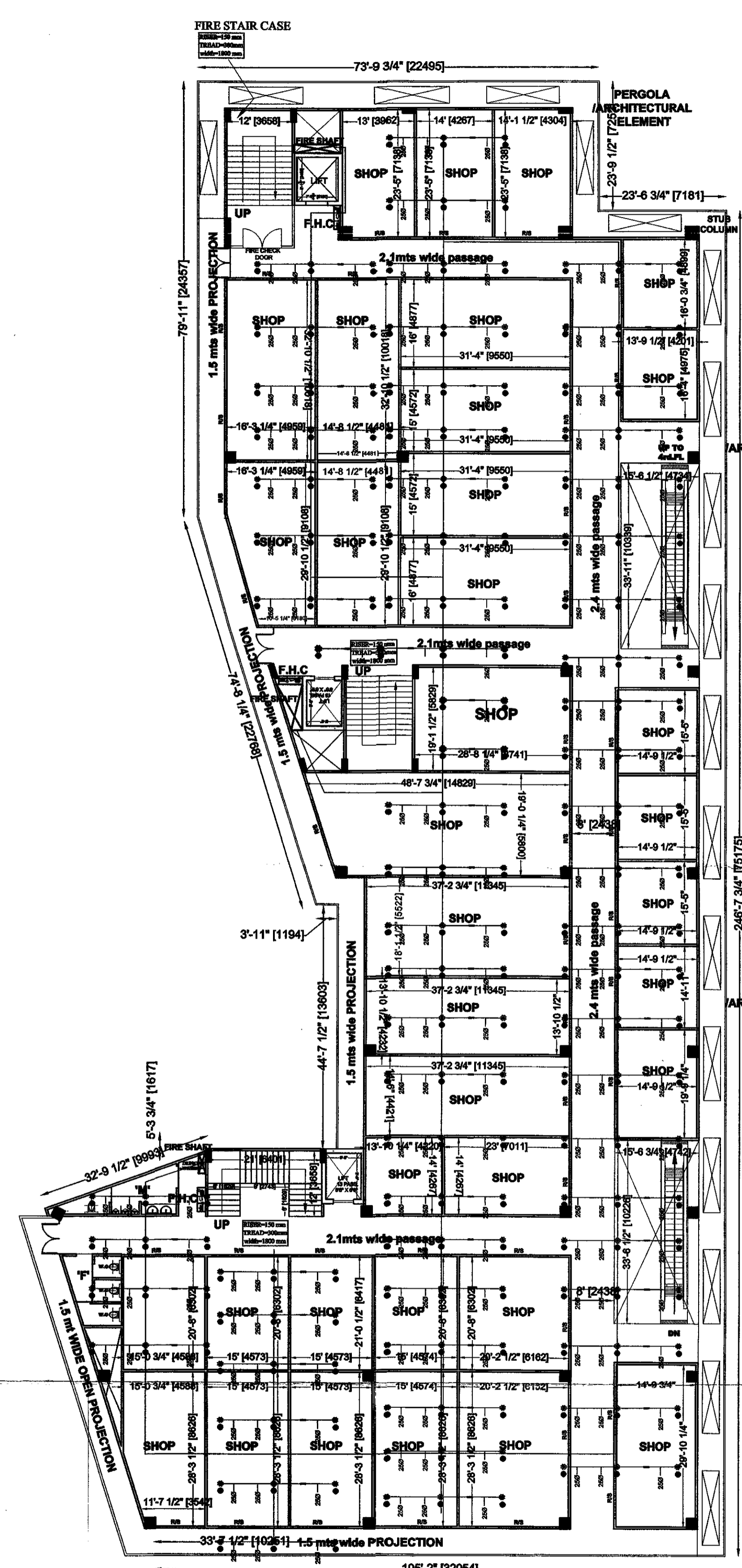
APPROVAL OF G.D.A.:

प्रस्तुत आरेखण में उल्लिखित नुमांश संख्या 7/65/2014 में तैयार होने वाले आदेश के अधिन स्वीकृत/स्वीकृत किया जा रहा है।

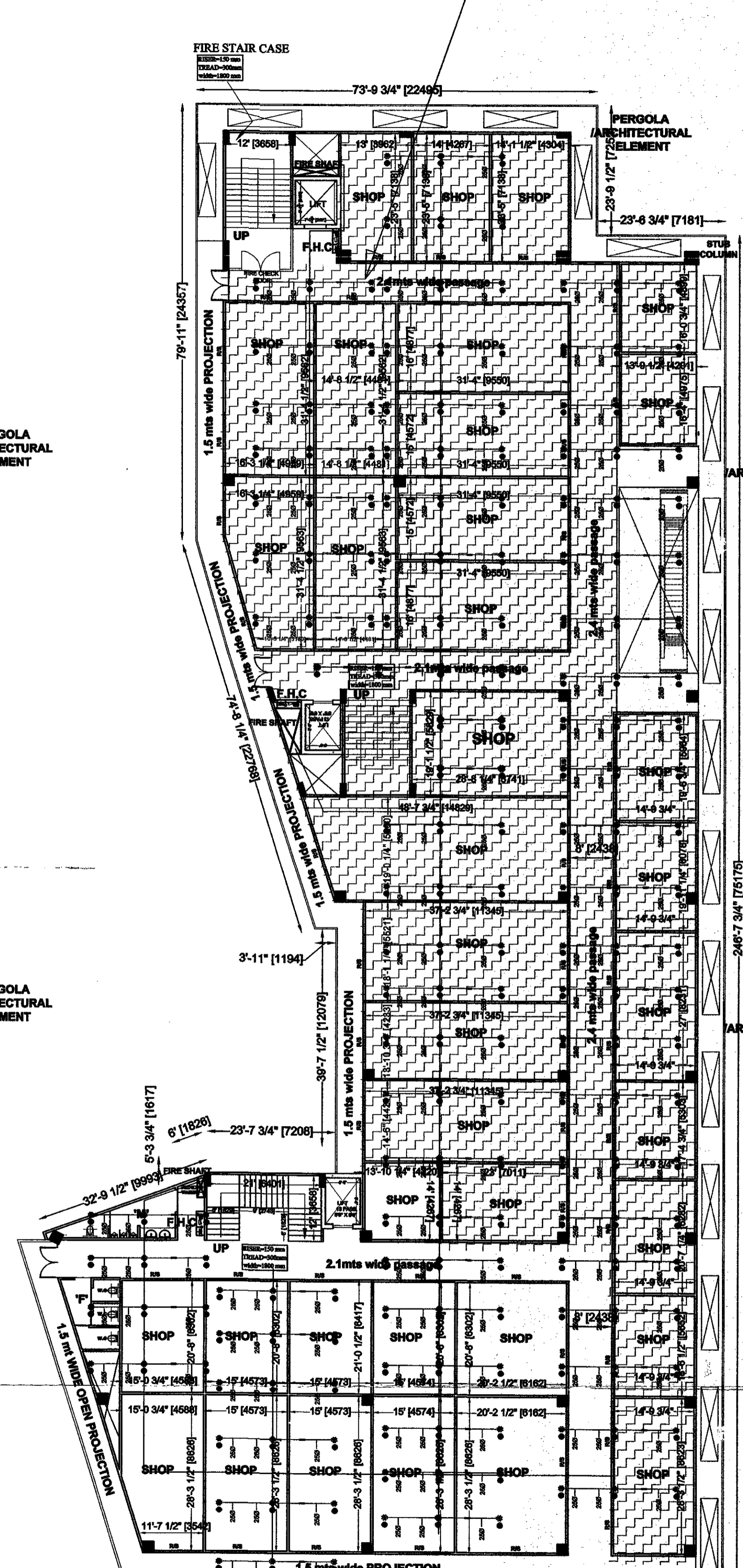
HATCHED AREA  
 WILL BE TAKEN IN  
 PURHASABLE F.A.R



**2ND. FLOOR( COMM.)**



**3RD. FLOOR( comm.)**



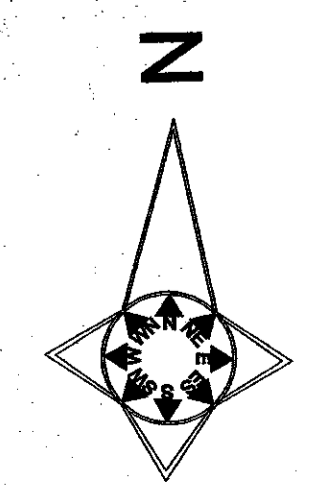
**4TH. FLOOR  
 ( comm)**

**PROJECT TITLE:** COMMERCIAL IN NAGAR KENDR  
 Proposed Commercial "GOLGHAR CENTRAL" SITUATED IN KHEWAT KHATA NO 2/3 PLOT NO. 43(43 MEE AS KHATAUNI) AND KHEWAT KHATA NO.-1 PLOT NO.43 MEE AND 45 MEE OF MOUJA -CHAKJAL TAPPA KASBA PARGANA - HAVELI TAHSIL SADAR DISTT- GORAKHPUR FOR  
**LAND OWNER :** (1) Sanjay Naran Srivastava & (2) Shobhit Naran Srivastava S/O Late Prakash Naran Srivastava and (3) Mrs Saroj Srivastava W/O Late Prakash Naran Srivastava & (4) Dr. Sugandha Bharti and (5) Mrs Purvi Naran Pandey D/O Late Prakash Naran Srivastava (6) Suman Srivastava S/O Late Suraj Naran Srivastava (7) Mrs Uma Srivastava W/O Late Suraj Naran Srivastava (8) Mrs Shilp Ranjan D/O Late Suraj Naran Srivastava (9) Shymal Naran S/O Late Kalash Naran Srivastava (10) Mrs Poonam Srivastava and (11) Mrs Roopam Naran Pande and (12) Ms Rolee Naran D/O Late Kalash Naran Srivastava  
**Promoters Name:-** Orchidgreen Infracty Private Limited through director Sanjay Mann Tnpathi 10B, Gool Hata, Dharamshala bazar, Gorakhpur U.P. 273001

SECOND FLOOR AREA (COMM) 1798.34 SQ.MT  
 3RD FLOOR AREA (comm) 1807.66 SQ.MT  
 4TH thFLOOR AREA (comm) 550.10 SQ.MT

sheet number 04

DWN BY: CKD BY:  
 OWNER SIGN: *Sanjay Mann Tnpathi* *Harish Srivastava* *Poonam Srivastava*  
 ARCHITECT: ASHISH SRIVASTAVA (B. ARCH)  
 BRANCH OFFICE : 935/D MATHI ANCHAL NEAR GORAKHNATH RAILWAY CROSSING GORAKHPUR  
 TEL: OFF:3294813,RESI:2255290, MOBILE:9415321836.  
**ASHISH SRIVASTAVA**  
 B. ARCH.  
 ARCHITECT  
 C.O.A. Reg. No. CA/372/1613



संकेत आर्किटेक्चरल सर्विसेस प्राइवेट लिमिटेड  
 129 (1)/B-3-14-...  
 दिनांक 22 अप्रैल, 2014 गृहीत आवास  
 विनियमन क्रमांक 3...  
 7.65.2011...  
 मंजूर किया जा रहा है।

**APPROVAL OF**

**गोधरा विकास प्राधिकरण**  
 गोधरा  
 प्रमाणिक नं. 2019/22.11955/2013  
 दिनांक...  
 स्वीकृत  
 1. मानक इस ब्लॉक के लिए स्वीकृत किया गया है कि प्रत्येक निवास को अपने आवास के अंतर्गत या आवासीय परिवार में 2 यूनिट का आरक्षण अवश्य होगा।  
 2. मानक की स्वीकृति से किसी के स्वामित्व पर कोई अतिरिक्त प्रभाव नहीं होगा।  
 अधिकारी  
 21.10.17

**PROJECT TITLE:** COMMERCIAL IN NAGAR KENDRA

Proposed Commercial "GOLGHAR CENTRAL" SITUATED IN KHEWAT KHATA NO 2/3 PLOT NO. 43(43 MEE AS KHATAUNI) AND KHEWAT KHATA NO.-1 PLOT NO.43 MEE AND 45 MEE OF MOUJA -CHAKJALAL TAPPA KASBA FARGANA - HAVELI TAHASIL SADAR DISTT- GORAKHPUR

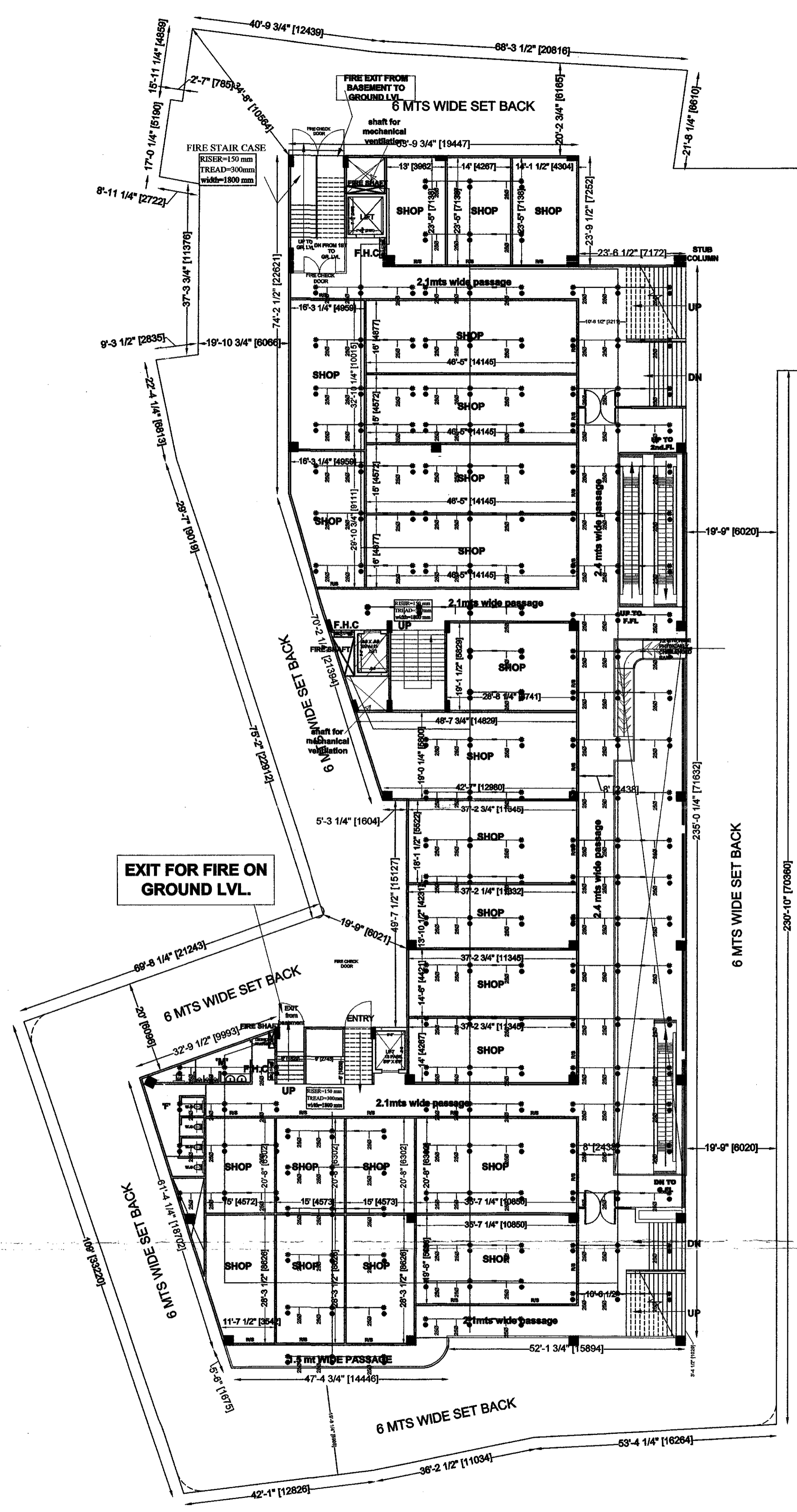
FOR  
 LAND OWNER : (1) Sangam Narain Srivastava & (2) Shobhit Narain Srivastava S/O Late Prakash Narain Srivastava and (3) Mrs Saroj Srivastava W/O Late Prakash Narain Srivastava & (4) Dr. Suqandha Bhatti and (5) Mrs Purvi Narain Pandey D/O Late Prakash Narain Srivastava (6) Suman Srivastava S/O Late Suraj Narain Srivastava (7) Mrs Uma Srivastava W/O Late Suraj Narain Srivastava (8) Mrs Shilpi Ranjan D/O Late Suraj Narain Srivastava (9) Shymal Narain S/O Late Kailash Narain Srivastava (10) Mrs Poonam Srivastava and (11) Mrs Roopam Narain Fande and (12) Ms Rolee Narain D/O Late Kailash Narain Srivastava

Promoters Name:- Orchidgreen Infracity Private Limited through director Sanjay Mani Tripathi 10B, Goel Hata, Dharamshala bazar, Gorakhpur U.P. 273001

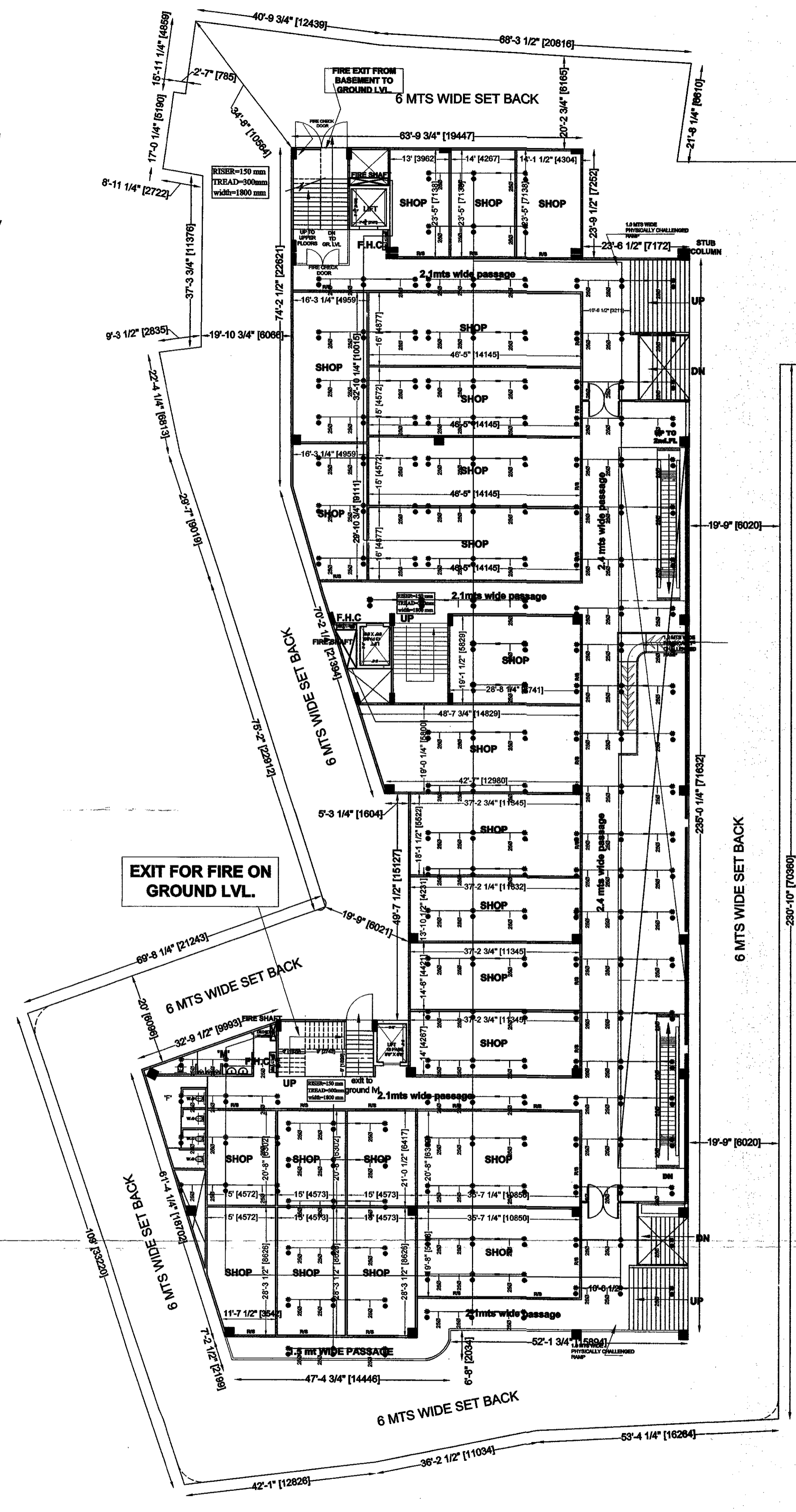
GROUND FLOOR - 1923.81 SQ.MT (COMM.)  
 F.F. (COMMERCIAL) - 1502.58 SQ.M

sheet number 03

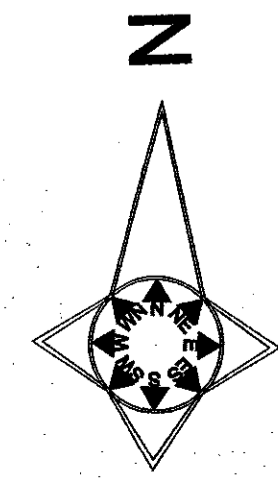
DWN BY: CKD BY:  
 OWNER SIGN. *Sangam Narain Srivastava* *Shobhit Narain Srivastava* *Mrs Saroj Srivastava* *Dr. Suqandha Bhatti* *Mrs Purvi Narain Pandey*  
 ACORE ARCHITECTURAL SERVICES PVT. LTD  
 ARCHITECT: ASHISH SRIVASTAVA (B. ARCH)  
 BRANCH OFFICE: 93/D MATRI ANCHAL NEAR GORAKHNATH RAILWAY CROSSING GORAKHPUR  
 TEL: OFF:3294813, REST:2255290, MOBILE:941532183, 941532184  
 ASHISH SRIVASTAVA B. ARCHITECT  
 C.O.A. Reg. No. CA/97121613



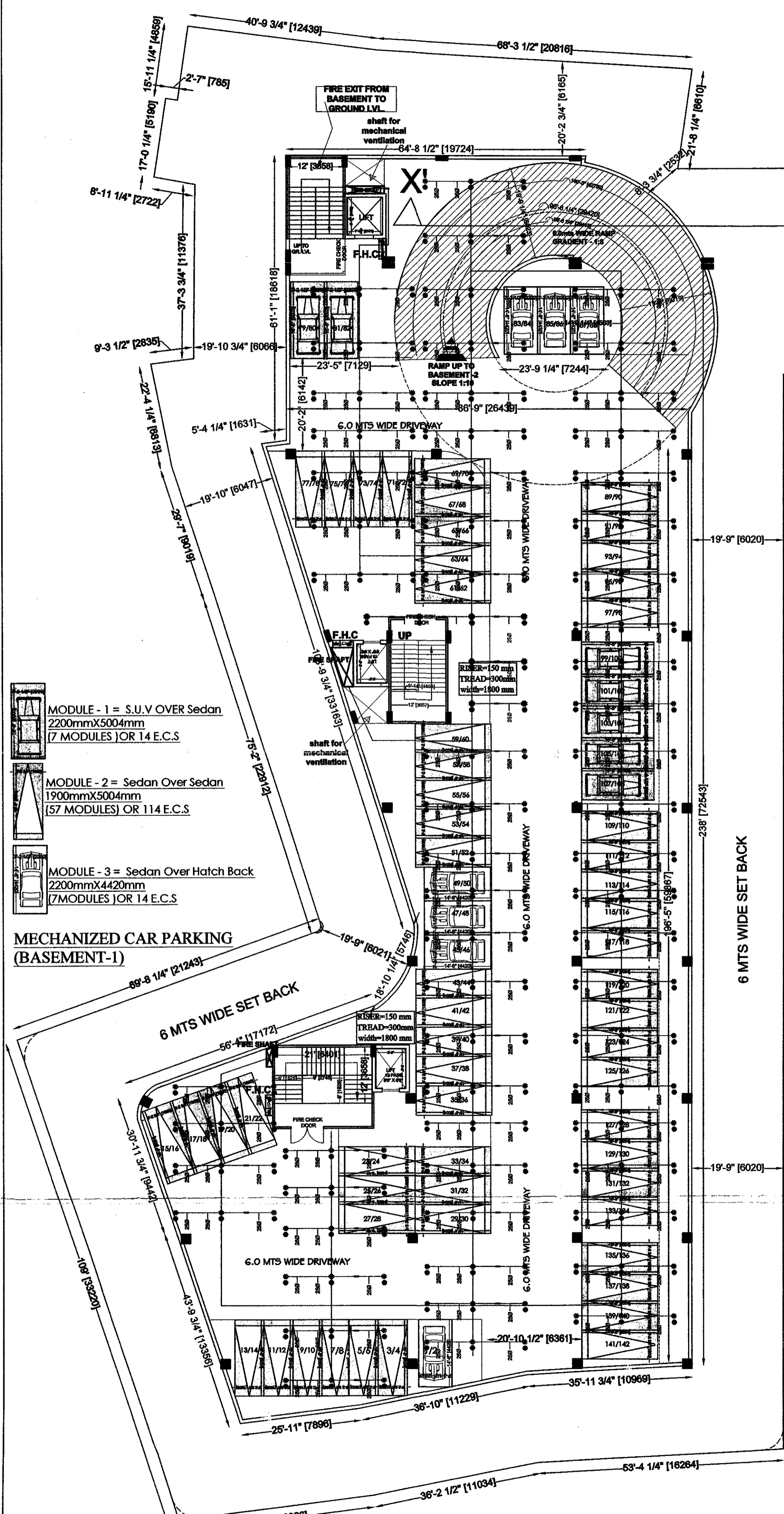
**GROUND .FLOOR( COMM.)**



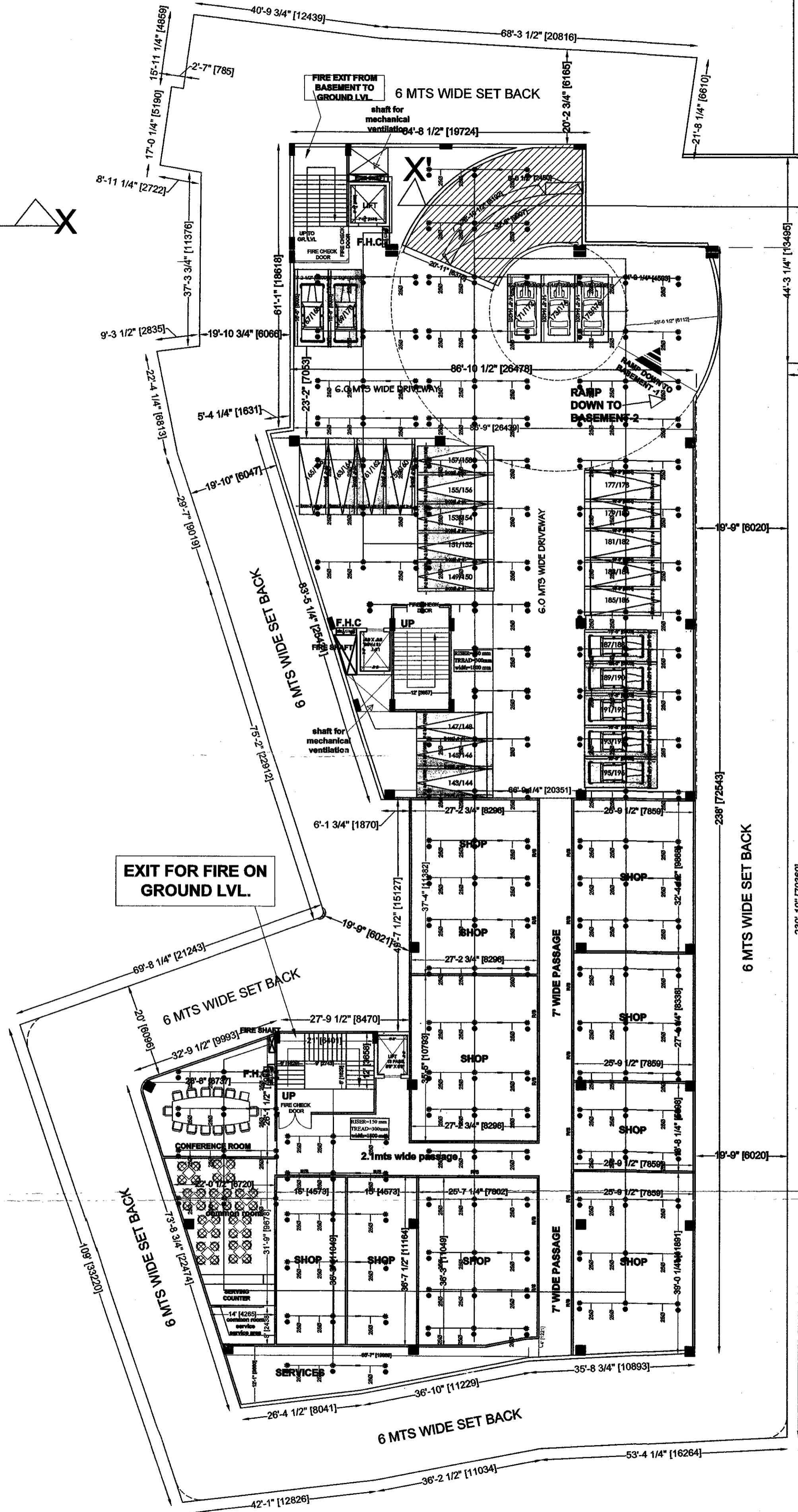
**FIRST .FLOOR( COMM.)**



गोरखपुर विकास प्राधिकरण  
 गोरखपुर  
 नं. 2, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.



**BASEMENT-1( PARKING)**



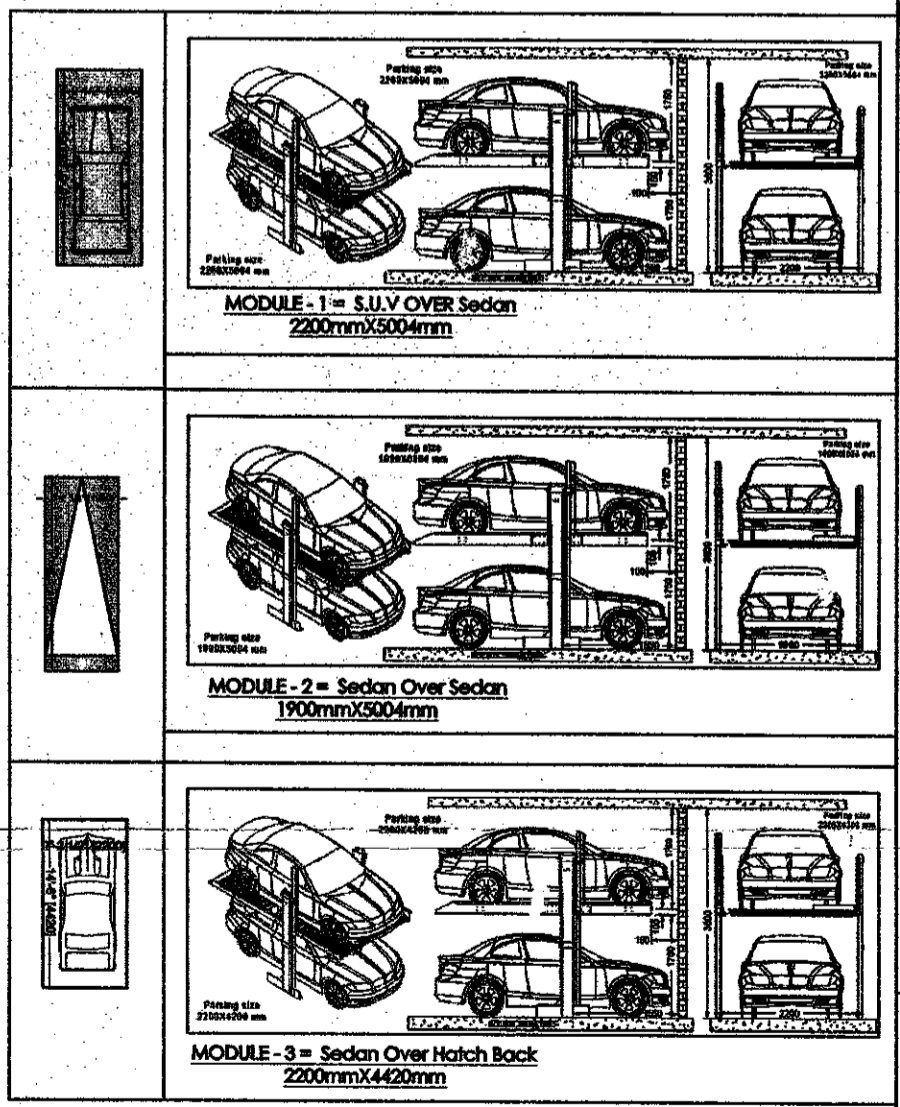
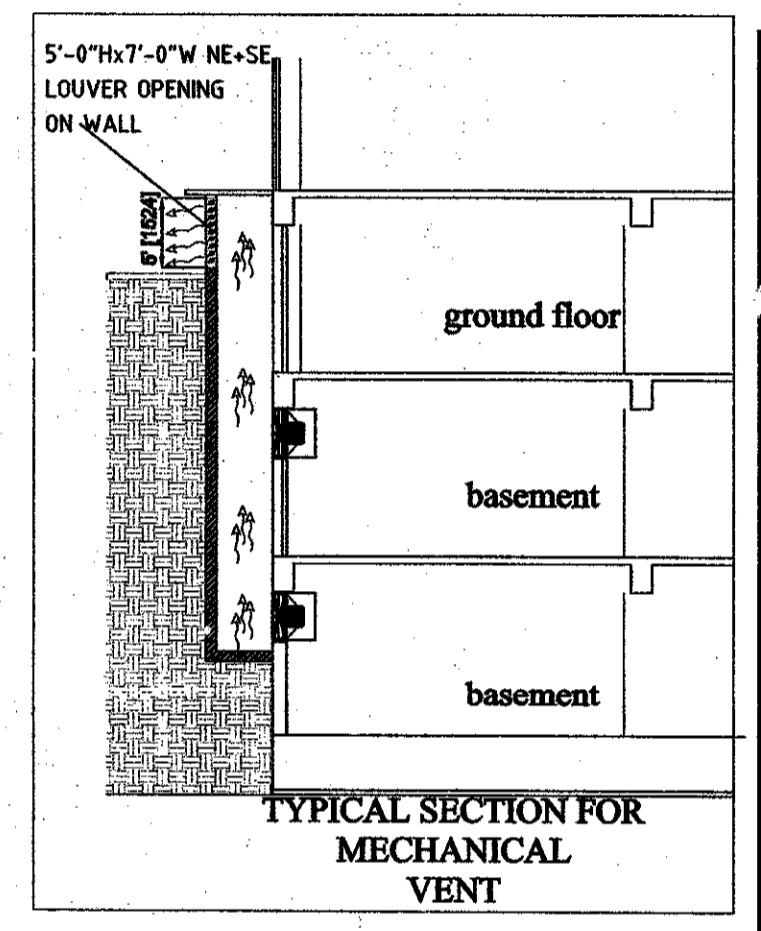
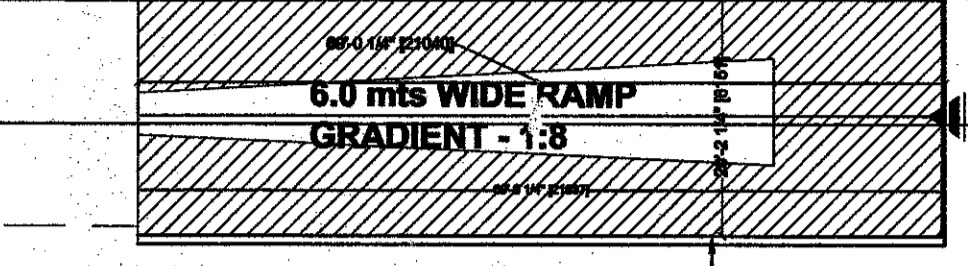
**BASEMENT-2( COMM+COMM STORE + PARKING)**

MODULE - 1 = S.U.V OVER Sedan  
 2200mmx5004mm  
 7 MODULES OR 14 E.C.S.

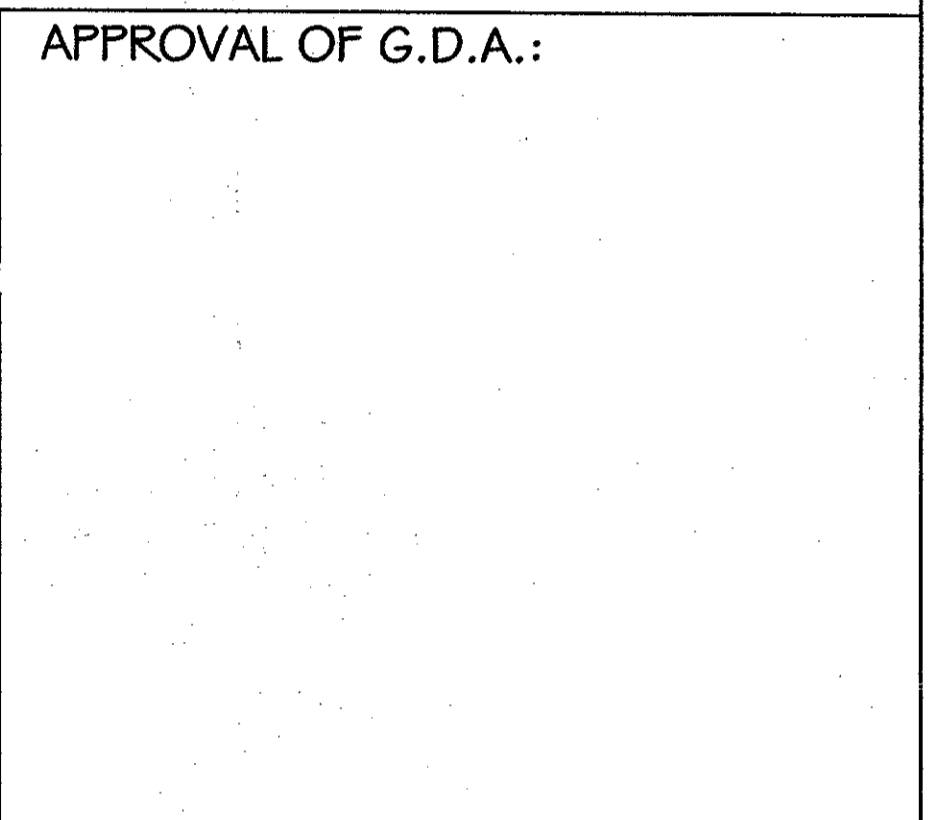
MODULE - 2 = Sedan Over Sedan  
 1900mmx5004mm  
 (17 MODULES) OR 34 E.C.S.

MODULE - 3 = Sedan Over Hatch Back  
 2200mmx4420mm  
 (3MODULES) OR 6 E.C.S.

MECHANIZED CAR PARKING  
 (BASEMENT-2)



MECHANIZED CAR PARKING



PROJECT TITLE: COMMERCIAL IN NAGAR KENDRA  
 Proposed Commercial "GOLGHAR CENTRAL" SITUATED IN KHEWAT KHATA NO 2/3 PLOT NO. 43(43 MEE AS KHATAUNI) AND KHEWAT KHATA NO.-1 PLOT NO.43 MEE AND 45 MEE OF MOUJA -CHAKJALAL TAPPA KASBA FARGANA - HAVELI TAHSIL SADAR DISTT- GORAKHPUR FOR

LAND OWNER : (1) Sangam Narain Srivastava # (2) Shobhit Narain Srivastava S/O Late Prakash Narain Srivastava and (E) Mrs Saroj Srivastava W/O Late Prakash Narain Srivastava # (4) Dr. Susandha Shashi and (5) Mrs Purni Narain Pandey D/O Late Prakash Narain Srivastava (6) Suman Srivastava S/O Late Suraj Narain Srivastava (7) Mrs Uma Srivastava W/O Late Suraj Narain Srivastava (8) Mrs Shilpi Ranjan D/O Late Suraj Narain Srivastava (9) Shymal Narain S/O Late Kailash Narain Srivastava (10) Mrs Poonam Srivastava and (11) Mrs Roopam Narain Fande and (12) Ms Rozee Narain D/O Late Kailash Narain Srivastava

Promoters Name:- Orchidgreen Infra City Private Limited through director Sanjay Mani Tripathi 108, Goel Hata, Dharamshala bazar, Gorakhpur U.P. 273001

BASEMENT - 1(PARKING) (FREE FROM FAR)	2109.45 SQ.MT
BASEMENT - 2 (COMM+ PARKING)	968.18 +1141.27 (COMM + PARKING)

sheet number 02

DWN BY: CKD BY:

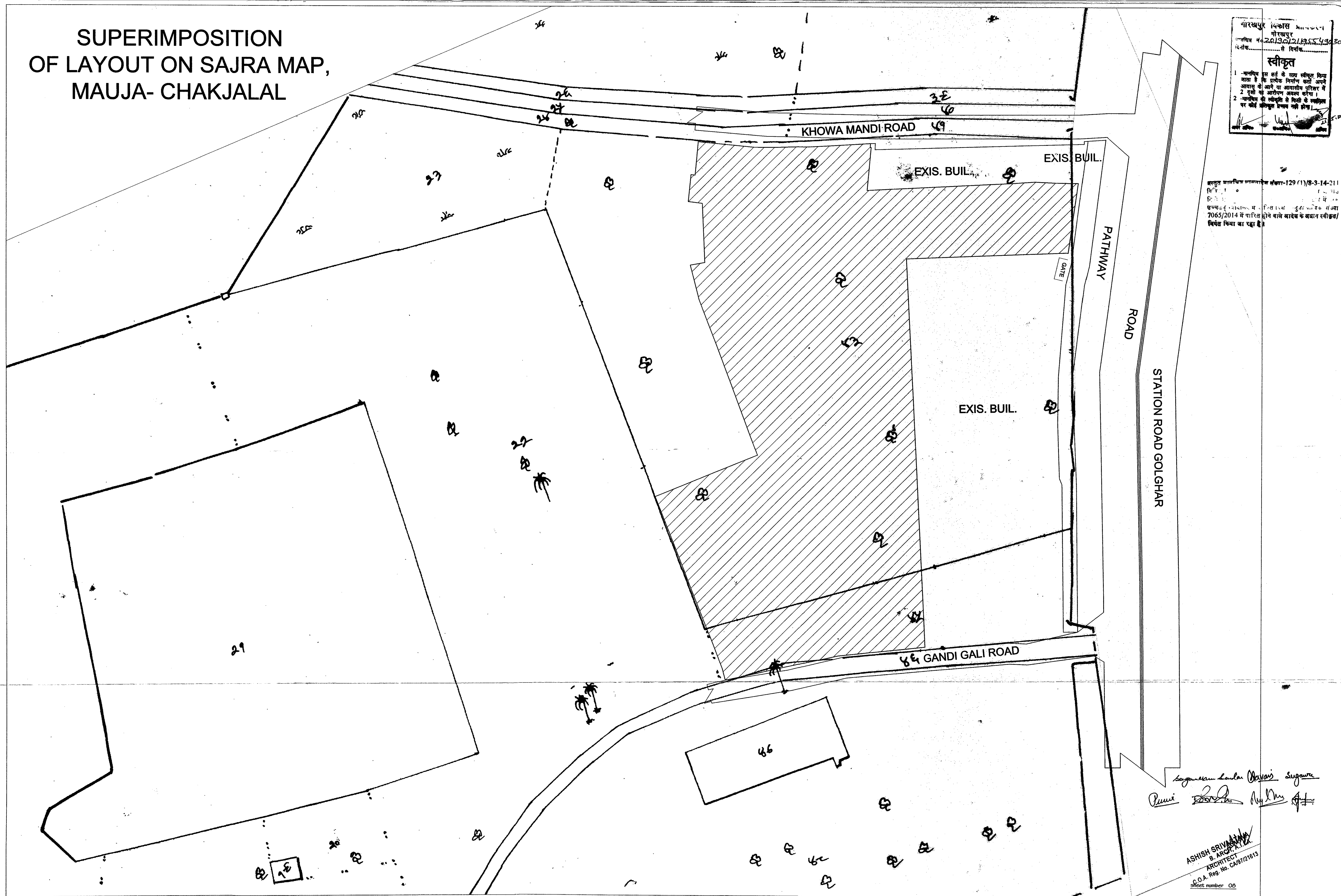
OWNER SIGN: *Sanjay Mani Tripathi* *Aravind Kumar* *Suganya* *Pooja*

ACORE ARCHITECTURAL SERVICES PVT. LTD  
 ARCHITECT: ASHISH SRIVASTAVA  
 (R. ARCH)

BRANCH OFFICE : 935/D MATRI ANCHAL NEAR  
 GOBAKNATH RAILWAY CROSSING GORAKHPUR  
 TEL: OFF: 3294813, RES: 2255290, MOBILE: 9411331111  
 B. ARCH. A.I.A.  
 ARCHITECT  
 C.O.A. Reg. No. CN97121613



# SUPERIMPOSITION OF LAYOUT ON SAJRA MAP, MAUJA- CHAKJALAL



गोरखपुर विकास  
गोरखपुर  
प्लान नं. 2019/21/19/55/430  
से वितीक

**स्वीकृत**

1- मानचित्र इस सर्वे के साथ स्वीकृत किया गया है कि प्रत्येक निर्माण कर्ता अपने आवान्त के अन्तर्गत या आवान्तिक परिवर्तन में 2 युक्तों को आरक्षण अक्षय करेगा।  
2- मानचित्र की स्वीकृति से किसी के प्लान पर कोई भी परिवर्तन प्रमाण नहीं होगा।

संस्तुत पारलभिक पारमार्गिक संख्या-129 (11)/8-3-14-211  
दिनांक: 11/08/2014  
उत्तर प्रदेश सरकार, मां जिला नगर, मुंबई नगरिक संख्या 7065/2014 में पारित होने वाले आदेश के अन्तर्गत स्वीकृत/ विनियमित किया जा रहा है।

Sugam Lal Singh  
Sugam Lal Singh  
Sugam Lal Singh

ASHISH SRIVASTAVA  
B. ARCHT. A.P.A.  
ARCHITECT  
G.O.A. Reg. No. GA/87/21613  
Sheet number 08