

ग्रेटर नोएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण
प्लॉट संख्या-01, सैक्टर-गॉलेज पार्क-4, ग्रेटर नोएडा सिटी,
गौतम बुद्ध नगर (उ0प्र0)

पत्रांक:-नियो0/2024/1243

दिनांक 27/06/2024

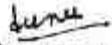
सेवा में,

M/s Forever Infrabuild India LLP,
H.No-28A-9, Jia Sarai, Near IIT Gate,
New Delhi-110016

महोदय,

कृपया अपने पत्र संख्या-FTS-43464 दिनांक 26.06.2024 का सन्दर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें, जिसमें आपके द्वारा भूखण्ड संख्या-C-01, Sector-Ecotech-12, Greater Noida पर दिनांक 26.10.2018 के द्वारा स्वीकृत मानचित्र की वैधता बढ़ाये जाने हेतु अनुरोध किया गया है।

उपरोक्त के सम्बन्ध में अवगत कराना है कि भूखण्ड संख्या-C-01, Sector-Ecotech-12, Greater Noida को पत्रांक-PLNG(BP)/3988/7499 दिनांक 26.10.2018 को प्राधिकरण से स्वीकृत मानचित्र की वैधता 05 वर्ष अर्थात् दिनांक 26.10.2023 तक स्वतः प्राप्त है। वर्तमान में राक्षम स्तर से अनुमोदन के उपरान्त दिनांक 26.10.2023 से 05 वर्ष तक बढ़ायी जाती है। दिनांक 26.10.2018 को जारी स्वीकृत पत्र में उल्लेखित शेष नियम व शर्तें यथावत् रहेगी।


(लीनू सहगल)
महाप्रबन्धक (नियो0/वास्तु0)

प्रतिलिपि:- विशेष कार्याधिकारी (वाणिज्यिक) को सूचनार्थ।


महाप्रबन्धक (नियो0/वास्तु0)

Greater Noida Industrial Area - PROPOSED GREEN AREA CALCULATIONS

Sl. No.	Area (sq. m)	Green Area (sq. m)	Green Area (%)
G01	3000	0.917	0.306
G02	3000	0.917	0.306
G03	3000	0.917	0.306
G04	3000	0.917	0.306
G05	3000	0.917	0.306
G06	3000	0.917	0.306
G07	3000	0.917	0.306
G08	3000	0.917	0.306
G09	3000	0.917	0.306
G10	3000	0.917	0.306
G11	3000	0.917	0.306
G12	3000	0.917	0.306
G13	3000	0.917	0.306
G14	3000	0.917	0.306
G15	3000	0.917	0.306
G16	3000	0.917	0.306
G17	3000	0.917	0.306
G18	3000	0.917	0.306
G19	3000	0.917	0.306
G20	3000	0.917	0.306
G21	3000	0.917	0.306
G22	3000	0.917	0.306
G23	3000	0.917	0.306
G24	3000	0.917	0.306
G25	3000	0.917	0.306
G26	3000	0.917	0.306
G27	3000	0.917	0.306
G28	3000	0.917	0.306
G29	3000	0.917	0.306
G30	3000	0.917	0.306
G31	3000	0.917	0.306
G32	3000	0.917	0.306
G33	3000	0.917	0.306
G34	3000	0.917	0.306
G35	3000	0.917	0.306
G36	3000	0.917	0.306
G37	3000	0.917	0.306
G38	3000	0.917	0.306
G39	3000	0.917	0.306
G40	3000	0.917	0.306
G41	3000	0.917	0.306
G42	3000	0.917	0.306
G43	3000	0.917	0.306
G44	3000	0.917	0.306
G45	3000	0.917	0.306
G46	3000	0.917	0.306
G47	3000	0.917	0.306
G48	3000	0.917	0.306
G49	3000	0.917	0.306
G50	3000	0.917	0.306
G51	3000	0.917	0.306
G52	3000	0.917	0.306
G53	3000	0.917	0.306
G54	3000	0.917	0.306
G55	3000	0.917	0.306
G56	3000	0.917	0.306
G57	3000	0.917	0.306
G58	3000	0.917	0.306
G59	3000	0.917	0.306
G60	3000	0.917	0.306
G61	3000	0.917	0.306
G62	3000	0.917	0.306
G63	3000	0.917	0.306
G64	3000	0.917	0.306
G65	3000	0.917	0.306
G66	3000	0.917	0.306
G67	3000	0.917	0.306
G68	3000	0.917	0.306
G69	3000	0.917	0.306
G70	3000	0.917	0.306
G71	3000	0.917	0.306
G72	3000	0.917	0.306
G73	3000	0.917	0.306
G74	3000	0.917	0.306
G75	3000	0.917	0.306
G76	3000	0.917	0.306
G77	3000	0.917	0.306
G78	3000	0.917	0.306
G79	3000	0.917	0.306
G80	3000	0.917	0.306
G81	3000	0.917	0.306
G82	3000	0.917	0.306
G83	3000	0.917	0.306
G84	3000	0.917	0.306
G85	3000	0.917	0.306
G86	3000	0.917	0.306
G87	3000	0.917	0.306
G88	3000	0.917	0.306
G89	3000	0.917	0.306
G90	3000	0.917	0.306
G91	3000	0.917	0.306
G92	3000	0.917	0.306
G93	3000	0.917	0.306
G94	3000	0.917	0.306
G95	3000	0.917	0.306
G96	3000	0.917	0.306
G97	3000	0.917	0.306
G98	3000	0.917	0.306
G99	3000	0.917	0.306
G100	3000	0.917	0.306
TOTAL	300000	91700	30.57

OWNERS:
M/S FOREVER INFRABUILD INDIA (LLP)

PROJECT:
PROPOSED SUBMISSION OF COMMERCIAL PROJECT "SOUTH X MALL" (MALL OF SAYA), AT PLOT NO. C-01, SECTOR ECOTECH - 12, GREATER NOIDA WEST (U.P)

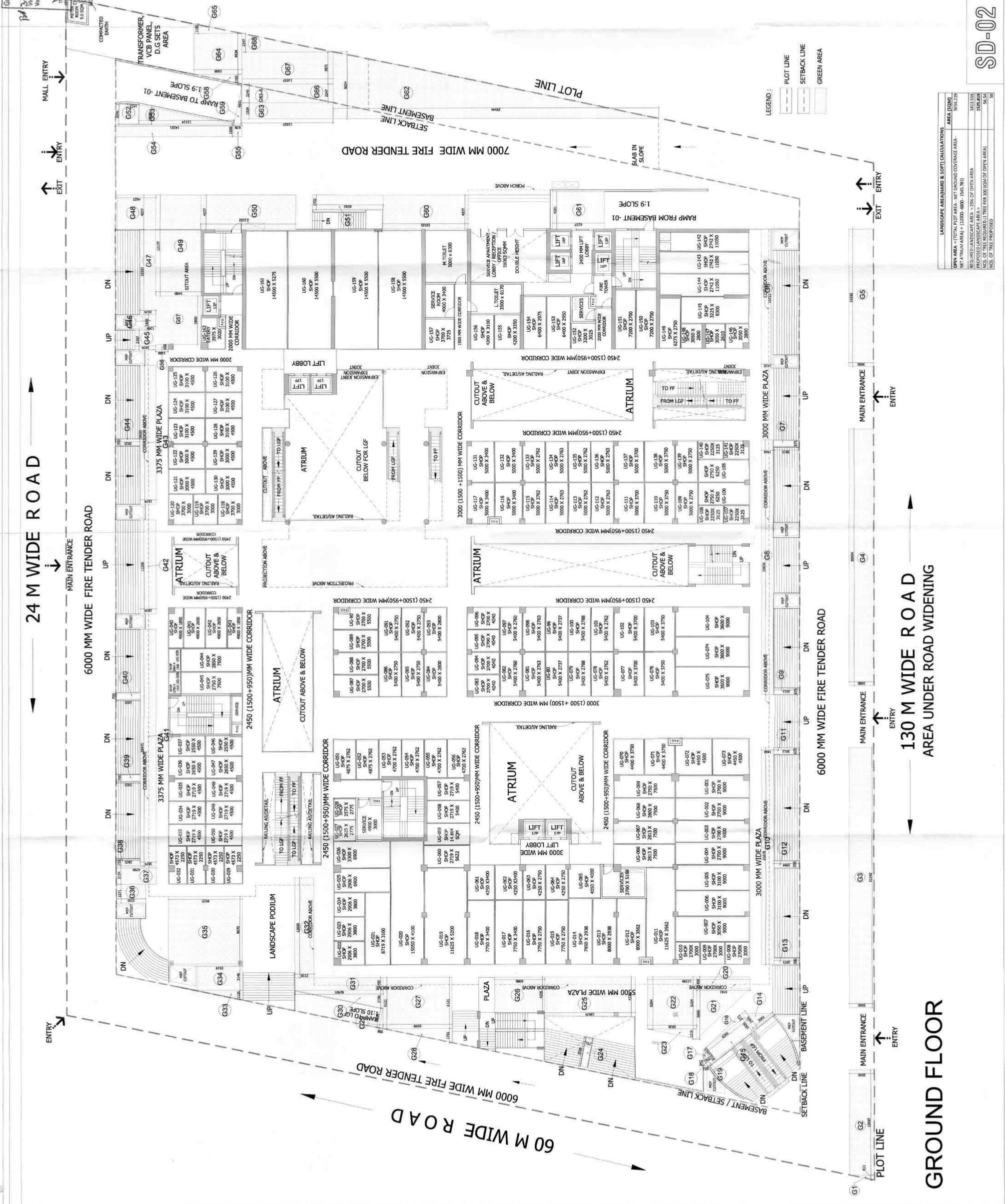
ARCHITECTS:
BRU (INDIA) ARCHITECTS
F-89, GREEN PARK, NEW DELHI -16.
Ph. +91-11-26853815, 26853807, Fax. +91-11-26850788
E-mail: bharat@rediffmail.com, info@atwin.in
Website: www.atwin.in

SHEET TITLE:
LANDSCAPE AREA (HARD & SOFT) PLAN
FLOOR PLAN & AREA DETAIL

DEALT BY: SCALE: N.T.S.

APPLICANT'S SIGNATURE: ARCHITECT'S SIGNATURE

AR. ATEESH AGARWAL
B. ARCH. DIP. PRGT. NGMT. (LONDON)
F. I. I. V. - CAT / I - A - 1879
M. C. A. - 2003 / 31212



LANDSCAPE AREA (HARD & SOFT) CALCULATIONS

AREA (sq. m)	AREA (sq. m)
OPEN AREA	1413.55
NET ATRIUM AREA	1545.781
REQUIRED LANDSCAPE AREA = 25% OF OPEN AREA	353.388
PROPOSED LANDSCAPE AREA	565.54
INDS. OF THE REQUIRED TREE PER 100 SQM OF OPEN AREA	58
INDS. OF THE PROPOSED	58

SD-02

GROUND FLOOR