

ग्रेटर नौएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण
प्लॉट संख्या-01, सेक्टर-नॉलेज पार्क-4, ग्रेटर नौएडा सिटी,
गौतम बुद्ध नगर (उ०प्र०)

पत्रांक:-नियो०/2024/1243

दिनांक 27/06/2024

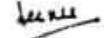
सेवा में,

M/s Forever Infrabuild India LLP,
H.No-28A-9, Jia Sarai, Near IIT Gate,
New Delhi-110016

महोदय,

कृपया अपने पत्र संख्या-FTS-43464 दिनांक 26.06.2024 का सन्दर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें, जिसमें आपके द्वारा भूखण्ड संख्या-C-01, Sector-Ecotech-12, Greater Noida पर दिनांक 26.06.2024 के द्वारा स्वीकृत मानचित्र की वैधता बढ़ाये जाने हेतु अनुरोध किया गया है।

उपरोक्त के सम्बन्ध में अवगत कराना है कि भूखण्ड संख्या-C-01, Sector-Ecotech-12, Greater Noida को पत्रांक-PLNG(BP)/3988/7499 दिनांक 26.10.2018 को प्राधिकरण से स्वीकृत मानचित्र की वैधता 05 वर्ष अर्थात् दिनांक 26.10.2023 तक स्वतः प्राप्त है। वर्तमान में सक्षम स्तर से अनुमोदन के उपरान्त दिनांक 26.10.2023 से 05 वर्ष तक बढ़ायी जाती है। दिनांक 26.10.2018 को जारी स्वीकृत पत्र में उल्लेखित शेष नियम व शर्तें यथावत् रहेगी।



(लीनू सहगल)

महाप्रबन्धक (नियो०/वास्तु०)

प्रतिलिपि:- विशेष कार्याधिकारी (विल्डर) को सूचनार्थ।


महाप्रबन्धक (नियो०/वास्तु०)

Greater Noida Industrial Area, PROPOSED GREEN AREA CALCULATIONS

Sl. No.	Area (sq. m)	Green Area (sq. m)	Green Area (%)
G1	3,000	0.917	30.57
G2	3,000	0.917	30.57
G3	3,000	0.917	30.57
G4	3,000	0.917	30.57
G5	3,000	0.917	30.57
G6	3,000	0.917	30.57
G7	3,000	0.917	30.57
G8	3,000	0.917	30.57
G9	3,000	0.917	30.57
G10	3,000	0.917	30.57
G11	3,000	0.917	30.57
G12	3,000	0.917	30.57
G13	3,000	0.917	30.57
G14	3,000	0.917	30.57
G15	3,000	0.917	30.57
G16	3,000	0.917	30.57
G17	3,000	0.917	30.57
G18	3,000	0.917	30.57
G19	3,000	0.917	30.57
G20	3,000	0.917	30.57
G21	3,000	0.917	30.57
G22	3,000	0.917	30.57
G23	3,000	0.917	30.57
G24	3,000	0.917	30.57
G25	3,000	0.917	30.57
G26	3,000	0.917	30.57
G27	3,000	0.917	30.57
G28	3,000	0.917	30.57
G29	3,000	0.917	30.57
G30	3,000	0.917	30.57
G31	3,000	0.917	30.57
G32	3,000	0.917	30.57
G33	3,000	0.917	30.57
G34	3,000	0.917	30.57
G35	3,000	0.917	30.57
G36	3,000	0.917	30.57
G37	3,000	0.917	30.57
G38	3,000	0.917	30.57
G39	3,000	0.917	30.57
G40	3,000	0.917	30.57
G41	3,000	0.917	30.57
G42	3,000	0.917	30.57
G43	3,000	0.917	30.57
G44	3,000	0.917	30.57
G45	3,000	0.917	30.57
G46	3,000	0.917	30.57
G47	3,000	0.917	30.57
G48	3,000	0.917	30.57
G49	3,000	0.917	30.57
G50	3,000	0.917	30.57
G51	3,000	0.917	30.57
G52	3,000	0.917	30.57
G53	3,000	0.917	30.57
G54	3,000	0.917	30.57
G55	3,000	0.917	30.57
G56	3,000	0.917	30.57
G57	3,000	0.917	30.57
G58	3,000	0.917	30.57
G59	3,000	0.917	30.57
G60	3,000	0.917	30.57
G61	3,000	0.917	30.57
G62	3,000	0.917	30.57
G63	3,000	0.917	30.57
G64	3,000	0.917	30.57
G65	3,000	0.917	30.57
G66	3,000	0.917	30.57
G67	3,000	0.917	30.57
G68	3,000	0.917	30.57
G69	3,000	0.917	30.57
G70	3,000	0.917	30.57
G71	3,000	0.917	30.57
G72	3,000	0.917	30.57
G73	3,000	0.917	30.57
G74	3,000	0.917	30.57
G75	3,000	0.917	30.57
G76	3,000	0.917	30.57
G77	3,000	0.917	30.57
G78	3,000	0.917	30.57
G79	3,000	0.917	30.57
G80	3,000	0.917	30.57
G81	3,000	0.917	30.57
G82	3,000	0.917	30.57
G83	3,000	0.917	30.57
G84	3,000	0.917	30.57
G85	3,000	0.917	30.57
G86	3,000	0.917	30.57
G87	3,000	0.917	30.57
G88	3,000	0.917	30.57
G89	3,000	0.917	30.57
G90	3,000	0.917	30.57
G91	3,000	0.917	30.57
G92	3,000	0.917	30.57
G93	3,000	0.917	30.57
G94	3,000	0.917	30.57
G95	3,000	0.917	30.57
G96	3,000	0.917	30.57
G97	3,000	0.917	30.57
G98	3,000	0.917	30.57
G99	3,000	0.917	30.57
G100	3,000	0.917	30.57
TOTAL	300,000	9,170	3.06

OWNERS:
MIS FOREVER INFRABUILD INDIA (LLP)

PROJECT:
PROPOSED SUBMISSION OF COMMERCIAL PROJECT "SOUTH X MALL" (MALL OF SAYA), AT PLOT NO. C-01, SECTOR ECOTECH - 12, GREATER NOIDA WEST (U.P)

ARCHITECTS:
BRU (INDIA) ARCHITECTS
F-89, GREEN PARK, NEW DELHI -16.
Ph. +91-11-26853815, 26853807 Fax: +91-11-26850788
E-mail: bharat@rediffmail.com, info@atwin.in
Website: www.atwin.in

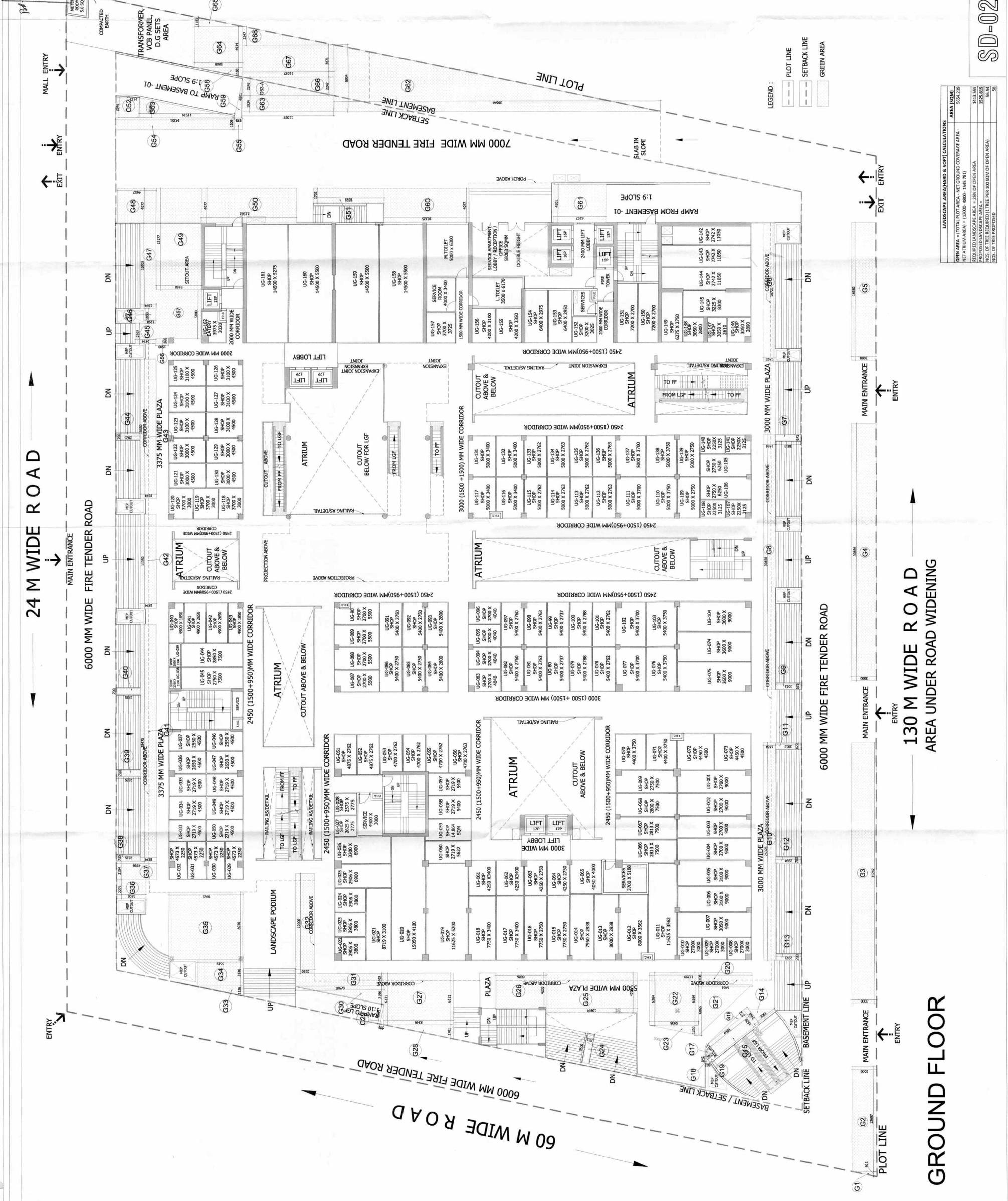
SHEET TITLE:
LANDSCAPE AREA (HARD & SOFT) PLAN FLOOR PLAN & AREA DETAIL

SCALE: N.T.S

DEALT BY:

APPLICANT'S SIGNATURE

ARCHITECT'S SIGNATURE



LANDSCAPE AREA (HARD & SOFT) CALCULATIONS

AREA (sq. m)	AREA (sq. m)
OPEN AREA = TOTAL PLOT AREA - NET GROUND COVERAGE AREA - NET ATRIUM AREA = 10000 - 6000 - 1545.781	1433.55
REQUIRED LANDSCAPE AREA = 25% OF OPEN AREA	358.39
PROPOSED LANDSCAPE AREA =	56.54
IND. OF THE REQUIRED TREE PER 100 SQM OF OPEN AREA	58
IND. OF THE PROPOSED	58

SD-02

GROUND FLOOR