

१७७७-१७७८-७९ में विकास प्राधिकरण, ईस्टी स्ट्रीट
०२०५०१०१०, जेडो ०२० () टिनको
मार्गवर्धक विभाग ३०७० नमूने निवेशक एवं विकास अधिकारियों
१९७३ (संयुक्त अधिनियम संख्या-११ तन् १९७३) की धारा/
अध्याय २२ एवं विषय से सम्बंधित विधियाँ, अधिनियम के अनुसार
की गई है। इस विषय में न.आचार्य जी के अनुसार प्रगत होना
न कोई अग्रिमता प्रग होनी और न उसका कोई ऐसा प्रकार होगा
कि उसके पूरा करने चाहनी (BETTERMENT) या सर्वोपरि
(ADVERSEMENT) धनी को वह उसका कोई विकास सम्बंधित
सम्पत्ती किसी अधिकार प्रारंभ न हो किन्तु प्रगत व कमनी
सम्पत्ती () प्रगत सम्पत्ती निर्माण के अनुसार अपना पूर्ण होनी
प्राप्त वही है। इसे इसका प्रमाण पत्र कार्यलय से प्राप्त होनी

अवतरण संख्या 23/01/14
जाँच किया
अवर अभि सहायि/सहाय नगर निगम

प्रॉब्लिम सोल्व
जॉर्जि विक्टर प्रोप्रियेटरी लॉस
10/2/21

1- भूमि के स्वामित्व से इस मानचित्र पर कोई लॉकर
नहीं है यदि प्रॉब्लिम सरकारी भूमि, मूल भूमि
नए फॉरेस्टर भूमि एक नई सख्तों के भूमि पर
कक्षा काउच है तो वह उसकी सख्तों के विनोदारी
है।

2- Map Conveys no right to or
evidence for title/ownership.

संक्षेप

श्रीसी विद्यमान अधिकाारी श्रीसी

- लखनऊ नगरपालिका से निम्नलिखित अधिकारियों को
- श्री विद्याजी ने यह लखनऊ शहरा : निरुद्धः
- लखनऊ नगरपालिका की अनुमति संख्या व दिनांक
- निर्माण कार्यवाही कराने के लिए अनिवार्य

कोर - कोर गेमिंग प्रो व्यवस्था - ने पैसे को व्यवस्था - पुनर्प्राप्त
कोर (बैकलॉ) (हैकलॉ)

 - कोरिंग बकलॉ के दो व्यवस्था - पुनर्प्राप्त (बैकलॉ) + #35 G A87
+ #35 G A69 + A78 A87

 - निम्नलिखित व्यवस्था के दो व्यवस्था - पुनर्प्राप्त B73 G B-66

 - FWS लि के मद - अर्ध निम्नलिखित व्यवस्था - पुनर्प्राप्त
कोरिंग के व्यवस्था - पुनर्प्राप्त B74 G B-88

 1. 

AREA CALCULATION

TOTAL LAND AREA (A BLOCK)	32399.64 SQ.M.
AREA LEFT FOR WAY	1195.08 SQ.M.
NET LAND AREA	A+B= 31204.56+18252.04 =49456.60 SQ.M.
TOTAL COMMUNITY SPACE AREA	B1 PLOT 200.01 SQ.M. (0.004%)
PARK-1	319.26 SQ.M.
PARK-2	1925.93 SQ.M.
PARK-3	349.92 SQ.M.
PARK-4	158.21 SQ.M.
PARK-5	268.03 SQ.M.
PARK-6	934.74 SQ.M.
PARK-6	934.74 SQ.M.
PARK-7	1774.26 SQ.M.
PARK-8	1409.64 SQ.M.
PARK-9	265.96 SQ.M.
PARK-10	380.22 SQ.M.
TOTAL PARK AREA	7786.17 SQ.M. (15.8%)
TOTAL ROAD AREA	15751.61 SQ.M. (32.30%)
TOTAL COMMERCIAL AREA	2470.00 SQ.M. (5.0%)
DUMPING AREA	30.00 SQ.M.
EWS & LIG PLOT AREA	1327.09 SQ.M. (2.6%)
TOTAL PLOT AREA (PART A+PART B)	10265.56 SQ.M + 11626.16 SQ.M.

TOTAL = 21891.72 SQ.MT (44.3%)						
Sr.No.	PLOT NUMBERS PART B	SIZE (LXB)	AREA /PLOT	NO.OF PLOTS	TOTAL AREA (sq.M)	NO.OF UNITS
1.	2,3,4,.....12,15.....22, 25,26,27,30.....43, 46,47,48,51.....64, 66.....88	7.50X15.00	112.50	74	8325	74
2.	5, 6, 23, 24,44,49,50,	9.50X15.00	142.50	7	997.50	7
3, 1	(COMMUNITY SPACE)	14.16X15.00	200.01		200.01	
4	13	6.19X15.00	181.01	1	181.01	1
5	14	14.19X15.00	116.21	1	116.21	1
6	28	10.53X15.00	171.95	1	171.95	1
7	29	12.61X15.00	178.03	1	178.03	1
8	45	9.60X15.00	140.01	1	140.01	1
9	65	9.65X15.00	155.85	1	155.85	1

GRAND TOTAL			87	10265.56 (SQ.M.)	87	
Sr. No.	PLOT NUMBERS PART (A)	SIZE (LXB)	AREA /PLOT	NO.OF PLOTS	TOTAL AREA (sq.m)	NO.OF UNITS
1.	02,03,06,07,08,11,12,13, 14,17,18,19,20,23,26,27, 28,31,34,35,36,41,42,47, 48,63,64,65,66,67,68,69, 70,73,74,75,76,77,78,79 80,81,82,83,86	7.50X15.00	112.50	45	5062.50	45
2.	01,05,10,16,24,25,32,33, 39,40,45,46,62,84,85	9.50X15.0	142.50	15	2137.50	15
3.	50,51,52,53,54,55,56,57, 58,59,60,61	9.00X18.0	162	12	1944	12
4	4	8.62X15.00	107.92	1	107.92	1
5	9	12.60X15.00	161.50	1	161.50	1
6	15	7.59X15.00	118.71	1	118.71	1
7	21	8.00X15.00	123.89	1	123.89	1
8	22	17.69X15.00	237.48	1	237.48	1
9	29	12.77X15.00	175.05	1	175.05	1
10	30	11.21X15.00	188.88	1	188.88	1
11	37	9.10X15.00	148.10	1	148.10	1
12	38	14.01X15.00	189.11	1	189.11	1
13	43	14.30X15.00	202.93	1	202.93	1
14	44	9.33X15.00	145.11	1	145.11	1
15	49	10.61X15.00	175.59	1	175.59	1
16	71	11.51X15.00	263.86	1	263.86	1
17	72	13.33X15.00	91.22	1	91.22	1
18	87	12.89X15.00	152.81	1	152.81	1

GRAND TOTAL		87	11626.16 (80 M)	87
-------------	--	----	--------------------	----

- 1- SEPARATE SEPTIC TANKS ARRANGED BY SELF INDIVIDUAL PLOT/HOUSE HOLDERS
- 2- THE DRAINAGE OF THE COLONY WILL BE DISCHARGE IN THE EXISTING STORM WATER DRAIN NEAR BY.
- 3- TREES WILL BE PLANTED ALONG ROAD SIDE AT A DISTANCE OF 10 METER C/C



SCALE
1:500

DATE
25/ 01 / 2021

OWNER :-
SWASTIK INFRA DEVELOPERS, JHANSI

- (1) Mr. RAKESH SINGH S/O LATE SHRI CHANDRA SHEKHAR SINGH
- (2) Mr. NIKHIL CHHABRA S/O LATE SHRI KISHAN CHHABRA
- (3) Mr. MAYUR ACRAWAL S/O RAJESH AGRAWAL
- (4) Mr. RAJESH ACRAWAL S/O JAGDAMBA AGARWAL
- (5) Mr. POORAN S/O SHRI GHANSHYAM
- (6) Mr. ANKIT CHHABRA S/O LATE SHRI KISHAN CHHABRA
- (7) Mr. AMIT SINGH S/O LATE SHRI CHANDRA SHEKHAR SINGH

OWNER'S SIGN:-

Rakesh Singh (Rakesh Singh)

ARCHITECT'S SIGN:-

Er. Shubham Gupta
B. Tech. (Civil)
I.D.A. Lic. No.-
687/25062019
AM17556
680

ARCHITECTS
Er. SHUBHAM GUPTA
PN NO. 9452862680