

free on oneach sir

GROUP HOUSING-2 29706.73

GROUP HOUSING-6-19883.12

AREA CALCULATIONS OF GOLF VISTA				
SL. NO.	DESCRIPTION	NO. (sq. m.)	AREA (sq. m.)	REMARKS
1	PLOT AREA	100	64215.34	15.8%
2	DEDUCTION FOR FUTURE EXPANSION-1	7790.70	4.83	0.74
3	DEDUCTION FOR FUTURE EXPANSION-2	2726.69	1.7	0.3
4	NET PLOT AREA	9227.95	12.74	0.16
5	REQUIRED GREEN IN NET PLOT AREA	100	13.17	1.7
6	PERMISSIBLE GREEN COVERAGE OF PLOT AREA	2.5	328.29	65
7	PERMISSIBLE PLANT (2000 only) (Acres)	4.703	PLANT	
8	REQUIRED NO. OF PARKING (0.1 & 1.5 UNIT)	1109	CARS	
9	ACHIEVED GROUND COVERAGE	38.62%	9.618.764	
10	ACHIEVED FAR	2.12	139.641.754	
11	PROVIDED GREEN	10.00%	5.158.34	
12	NO. OF PLANT	920	NO.	8800
13	PROVISION OF TREES @ 50 Nos/acre (on net plot area)	248	TREES	
14	PROVIDED NO. OF PARKING (BLOCK A+B+C+D+E)	1110	CARS	
15	(ON GROUND)	1000	CARS	
16		10	CARS	

		AREA DETAILS OF TOWERS AT GH-03 SECTOR-A (GOLF VISTA)																GROSSED COVERED AREA (SQ.MT)	TOTAL FAR AREA (SQ.MT)	NO. OF PLANT	NO. OF PLANT (SQ.MT)	PRE-CAST (SQ.MT)	WATER & SEWER ROOM (SQ.MT)	TOTAL AREA (SQ.MT)		
TOWNS	TOWERS	PARTICULARS	GROUND FLOOR	1st	2nd	3rd	4th	5th	6th	7th	8th	9th	10th	11th	12th	13th	14th								15th	
BLOCK-A	TOWER-1	PROPOSED FAR AREA	AREA	1318.04	1322.04	1322.04	1322.04	1322.04	1322.04	1322.04	1322.04	1322.04	1322.04	1322.04	1322.04	1322.04	1322.04	1322.04	602.791	744.809	0	300	279.64	333.55	79.255	1038.884
		NO. OF FLOORS	NO. OF FLOORS	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	TOWER-2	COMPOUNDING AREA	AREA	62.034	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	67.118	764.788	32	200	68.19	202.07	77.500	8028.100
BLOCK-B	TOWER-3	PROPOSED FAR AREA	AREA	62.034	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	67.118	764.788	32	200	68.19	202.07	77.500	8028.100
		NO. OF FLOORS	NO. OF FLOORS	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	TOWER-4	COMPOUNDING AREA	AREA	62.034	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	67.118	764.788	32	200	68.19	202.07	77.500	8028.100
BLOCK-C	TOWER-5	PROPOSED FAR AREA	AREA	72.006	175.011	24.333	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
		NO. OF FLOORS	NO. OF FLOORS	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	TOWER-6	COMPOUNDING AREA	AREA	62.034	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	67.118	764.788	32	200	68.19	202.07	77.500	8028.100
BLOCK-D	TOWER-7	PROPOSED FAR AREA	AREA	72.006	175.011	24.333	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
		NO. OF FLOORS	NO. OF FLOORS	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	TOWER-8	COMPOUNDING AREA	AREA	62.034	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	150.029	67.118	764.788	32	200	68.19	202.07	77.500	8028.100
BLOCK-E	TOWER-9	PROPOSED FAR AREA	AREA	70.827	174.011	24.333	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
		NO. OF FLOORS	NO. OF FLOORS	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	TOWER-10	COMPOUNDING AREA	AREA	70.827	174.011	24.333	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
BLOCK-F	TOWER-11	PROPOSED FAR AREA	AREA	118.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000
		NO. OF FLOORS	NO. OF FLOORS	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	TOWER-12	COMPOUNDING AREA	AREA	118.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000
BLOCK-G	TOWER-13	PROPOSED FAR AREA	AREA	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
		NO. OF FLOORS	NO. OF FLOORS	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	TOWER-14	COMPOUNDING AREA	AREA	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
BLOCK-H	TOWER-15	PROPOSED FAR AREA	AREA	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
		NO. OF FLOORS	NO. OF FLOORS	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	TOWER-16	COMPOUNDING AREA	AREA	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
BLOCK-I	TOWER-17	PROPOSED FAR AREA	AREA	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
		NO. OF FLOORS	NO. OF FLOORS	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	TOWER-18	COMPOUNDING AREA	AREA	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
BLOCK-J	TOWER-19	PROPOSED FAR AREA	AREA	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
		NO. OF FLOORS	NO. OF FLOORS	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	TOWER-20	COMPOUNDING AREA	AREA	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
BLOCK-K	TOWER-21	PROPOSED FAR AREA	AREA	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
		NO. OF FLOORS	NO. OF FLOORS	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	TOWER-22	COMPOUNDING AREA	AREA	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
BLOCK-L	TOWER-23	PROPOSED FAR AREA	AREA	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
		NO. OF FLOORS	NO. OF FLOORS	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	TOWER-24	COMPOUNDING AREA	AREA	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
BLOCK-M	TOWER-25	PROPOSED FAR AREA	AREA	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
		NO. OF FLOORS	NO. OF FLOORS	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	TOWER-26	COMPOUNDING AREA	AREA	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
BLOCK-N	TOWER-27	PROPOSED FAR AREA	AREA	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
		NO. OF FLOORS	NO. OF FLOORS	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	TOWER-28	COMPOUNDING AREA	AREA	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
BLOCK-O	TOWER-29	PROPOSED FAR AREA	AREA	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
		NO. OF FLOORS	NO. OF FLOORS	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	TOWER-30	COMPOUNDING AREA	AREA	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
BLOCK-P	TOWER-31	PROPOSED FAR AREA	AREA	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
		NO. OF FLOORS	NO. OF FLOORS	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	TOWER-32	COMPOUNDING AREA	AREA	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
BLOCK-Q	TOWER-33	PROPOSED FAR AREA	AREA	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000							