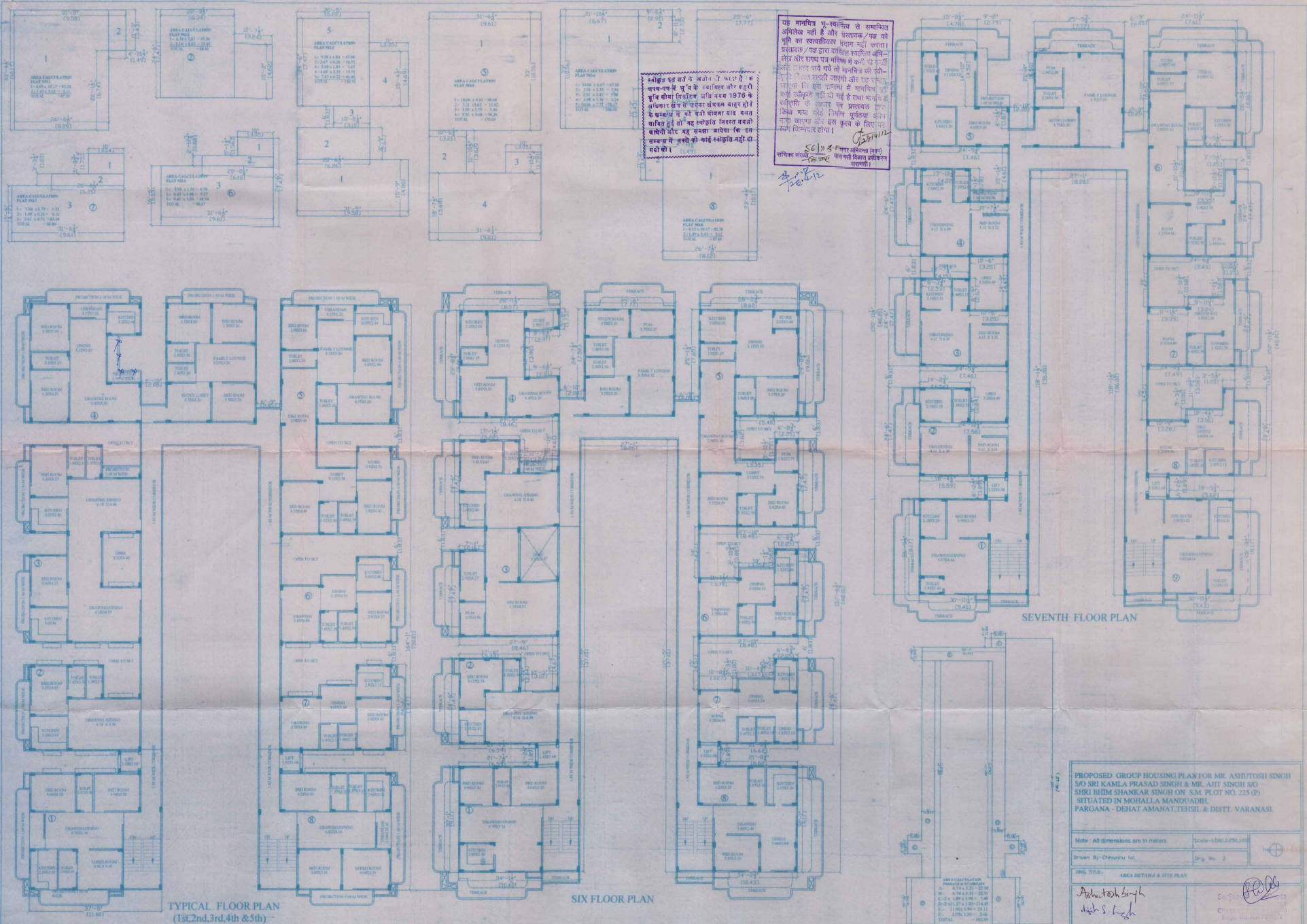




PROPOSED GROUP HOUSING PLAN FOR MR. ASHUTOSH SINGH
 S/O SRI KAMLA PRASAD SINGH & MR. AJIT SINGH S/O
 SHRI BHM SHANKAR SINGH ON S.M. PLOT NO. 225 (P)
 SITUATED IN MOHALLA MANDUADHIL
 PARAGANA - DEHAT AMANAT, TEHSIL & DISTT. VARANASI

Note: All dimensions are in meters. Scale: 1:1000 (1:1000)

Drawn By: Ashutosh Singh
 Date: 26/12/2012
 Sheet No. 2

DRG. TITLE: AREA DETAILS & SITE PLAN

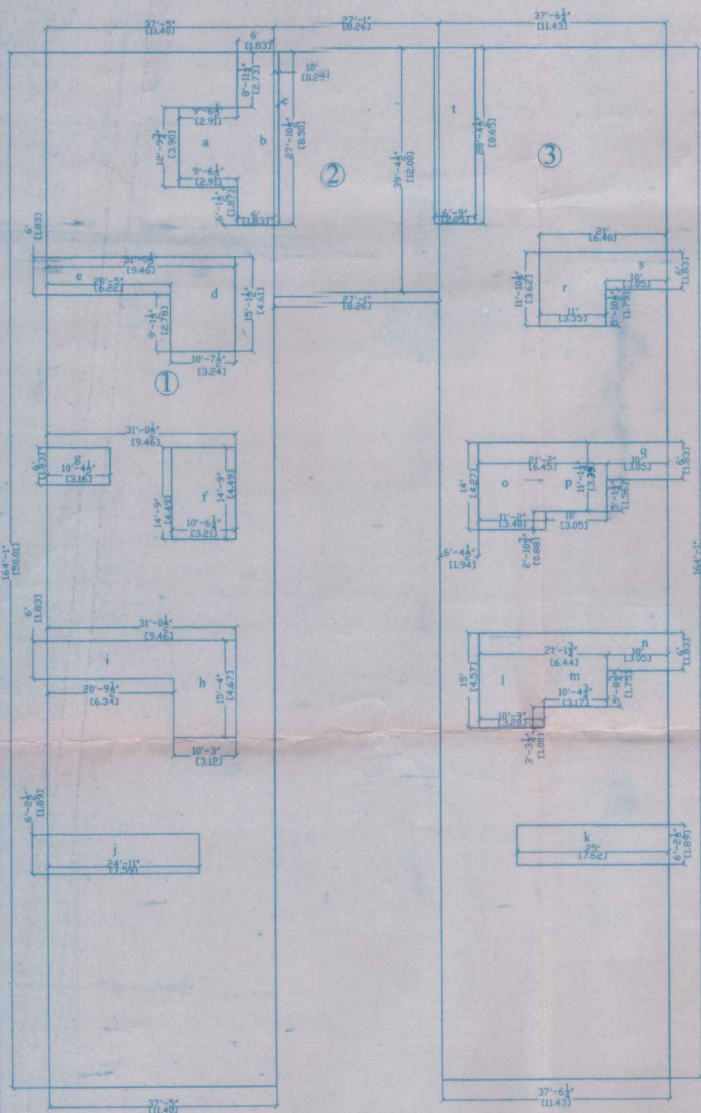
DRG. NO.: 2

DRG. DATE: 26/12/2012

DRG. BY: Ashutosh Singh

DRG. CHECKED BY: Ashutosh Singh

DRG. APPROVED BY: Ashutosh Singh



AREA CALCULATION
(Typical floor)
1st, 2nd, 3rd, 4th & 5th floor)

COVERED AREA CALCULATION

1:- $11.40 \times 50.01 = 570.114$
2:- $12.00 \times 8.26 = 99.12$
3:- $11.43 \times 50.01 = 571.61$
TOTAL $= 1,240.84$

LESS:- a = $3.90 \times 2.91 = 11.35$
b = $8.50 \times 1.83 = 15.56$
c = $8.50 \times 0.25 = 2.12$
d = $4.61 \times 3.24 = 14.94$
e = $1.83 \times 6.22 = 11.38$
f = $3.21 \times 4.49 = 14.41$
g = $3.16 \times 1.83 = 5.78$
h = $4.67 \times 3.12 = 14.57$
i = $1.83 \times 6.34 = 11.60$
j = $7.59 \times 1.89 = 14.35$
k = $7.62 \times 1.89 = 14.40$
l = $3.28 \times 4.57 = 14.99$
m = $3.58 \times 3.17 = 11.35$
n = $1.83 \times 3.05 = 5.58$
o = $4.27 \times 3.40 = 14.52$
p = $3.39 \times 3.05 = 10.34$
q = $3.05 \times 1.83 = 5.58$
r = $3.62 \times 3.35 = 12.13$
s = $3.05 \times 1.83 = 5.58$
t = $8.65 \times 2.05 = 17.73$

TOTAL:- $= 228.26$
GRAND TOTAL $= 1240.84 - 228.26 = 1012.58$

स्वीकृत इस चर्चे के अधीन दो बागों में एक घर-घर में भूमि के स्वाधिकार और 19/05/2019 को अधिकाधिक क्षेत्र से उपका क्षेत्रफल बाह्य क्षेत्र के सम्बन्ध में भी सही घोषणा याद दायरे में रहने के लिए स्वीकृत निरस्त है। बागों और यह सहायता आयेगा कि इन सम्बन्ध में नये की कोई स्वीकृति नहीं दी गयी थी।

यह मानचित्र भू-स्वामित्व से सम्बन्धित अंग्रेज नहीं है और प्रस्तावक/एक को भूमि का स्वामित्व प्रदान नहीं करता। प्रस्तावक/एक द्वारा दाखिल स्वीकृत अभिलेख और शर्तों पर भविष्य में कोई भी फर्जी और अवैध रूप से गये तो मानचित्र की स्वीकृति निरस्त होगी। और यह समझा जाएगा कि इस अवस्था में मानचित्र पर कोई स्वीकृति नहीं दी गई है तथा मानचित्र स्वीकृति के आधार पर प्रस्तावक द्वारा किया गया कोई निर्माण पूर्णतया अवैध माना जाएगा और इस कृत्य के लिए वह स्वयं जिम्मेदार होगा।

5/6/2020 नगर अधिकारी (हस्त)
साधिका संख्या 2/2020 बागमती विकास प्राधिकरण
वागमती

PROPOSED GROUP HOUSING PLAN FOR MR. ASHUTOSH SINGH S/O SRI KAMLA PRASAD SINGH & MR. AJIT SINGH S/O SHRI BHIM SHANKAR SINGH ON S.M. PLOT NO. 225 (P) SITUATED IN MOHALLA MANDUADIH, PARGANA - DEHAT AMANAT, TEHSIL & DISTT. VARANASI.

Note: All dimensions are in meters. Scale: 1/500, 1/250, 1/100

Drawn By: Chhanna 1st Dwg. No. 3

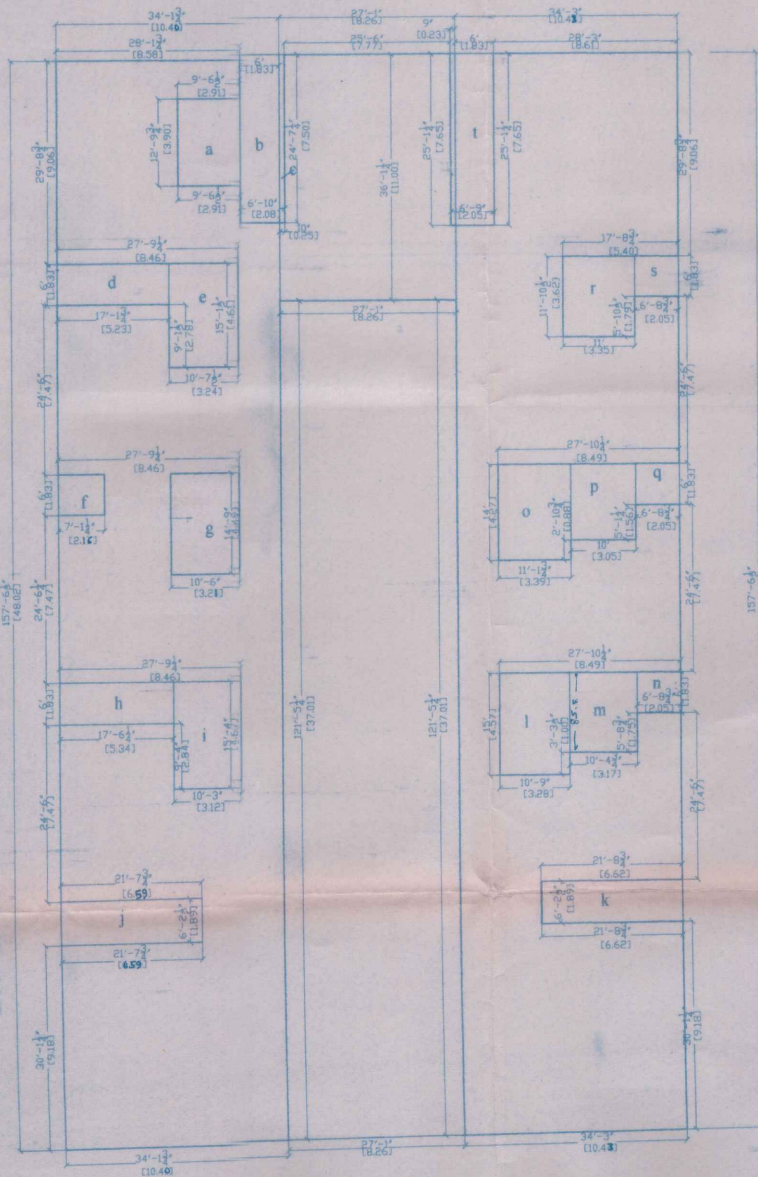
DWG. TITLE:

Ashutosh Singh
Ajit S. Singh

Engineer/Architect

LAND OF BANARSI BABA MAZAR

LAND OF OTHERS & PRIVATE RASTA



SIX FLOOR PLAN

COVERED AREA CALCULATION

$$\begin{aligned} 1:- & 10.40 \times 48.01 = 499.30 \\ 2:- & 11.00 \times 8.26 = 90.86 \\ 3:- & 10.43 \times 48.01 = 500.74 \\ \text{TOTAL} & = 1090.90 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{LESS:- } a &= 2.91 \times 3.90 = 11.35 \\ b &= 1.83 \times 7.50 = 13.73 \\ c &= 0.25 \times 7.50 = 1.88 \\ d &= 5.22 \times 1.83 = 9.55 \\ e &= 3.24 \times 4.61 = 14.94 \\ f &= 2.16 \times 1.83 = 3.95 \\ g &= 3.21 \times 4.49 = 14.41 \\ h &= 5.34 \times 1.83 = 9.77 \\ i &= 4.67 \times 3.12 = 14.57 \\ j &= 6.59 \times 1.89 = 12.46 \\ k &= 6.62 \times 1.89 = 12.51 \\ l &= 3.28 \times 4.57 = 14.99 \\ m &= 3.17 \times 3.58 = 11.35 \\ n &= 1.83 \times 2.05 = 3.75 \\ o &= 4.27 \times 3.40 = 14.52 \\ p &= 3.05 \times 3.39 = 10.34 \\ q &= 2.05 \times 1.83 = 3.75 \\ r &= 3.35 \times 3.62 = 12.13 \\ s &= 2.05 \times 1.83 = 3.75 \\ t &= 7.65 \times 2.05 = 15.68 \end{aligned}$$

$$\text{TOTAL:-} = 209.38$$

GRAND TOTAL

$$= 1090.90 - 209.38 = 881.52$$

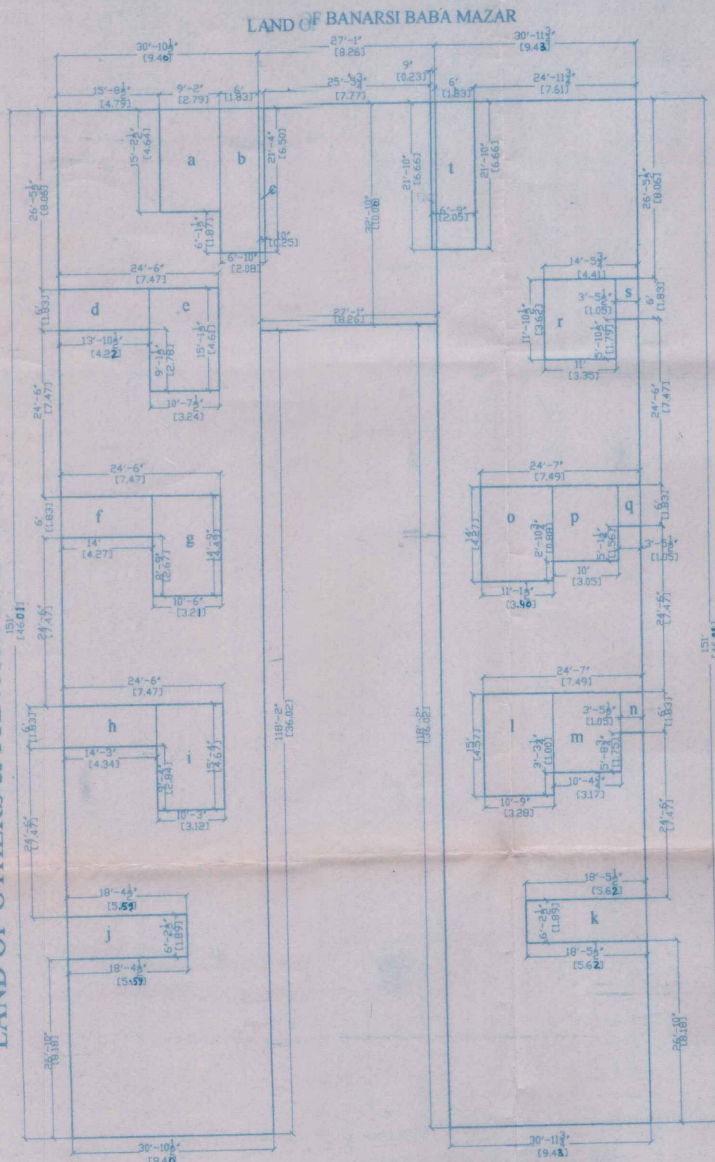
स्वीकृत इस चर्चे के अधीन की जाता है कि परचम-पत्र में भूमि के स्वामित्व और बाहरी भूमि सीमा निर्धारण अधिनियम 1976 के प्रावधानों के अनुसार प्रस्तावित बाहर होने के सम्बन्ध में की गयी जायगा यदि मालक सन्तुष्ट हों तो वह स्वीकृत नगरपालिका बाहरी और यह सम्बन्ध में होगा कि इस सम्बन्ध में नक्शे की कोई स्वीकृति नहीं दी गयी थी।

यह मानचित्र भू-स्वामित्व से सम्बन्धित अभिलेख नहीं है और प्रस्तावक/पत्र को भूमि का स्वामित्व प्रदान नहीं करता। प्रस्तावक/पत्र द्वारा दाखिल स्वामित्व अभिलेख और बाहरी पत्र भूमि में कमी भी फर्की और प्रस्तावक/पत्र को मानचित्र की स्वीकृति मिलने तक नहीं जायगी और यह सम्बन्ध जायगा कि इस सम्बन्ध में मानचित्र पर कोई स्वीकृति नहीं दी गई है तथा मानचित्र स्वीकृति के अन्तर्गत प्रस्तावक द्वारा किया गया कोई निर्माण पूर्णतया अवैध नहीं जायगा और इस कृत्य के लिए वह स्वयं जिम्मेदार होगा।

56/11/88 नगर अभियन्ता (नगर) सचिका संख्या 100/88 कानून की विचार प्रतिक्रिया जारी की।

PROPOSED GROUP HOUSING PLAN FOR MR. ASHUTOSH SINGH SAO SRI KAMLA PRASAD SINGH & MR. AJIT SINGH SAO SHRI BHIM SHANKAR SINGH ON S.M. PLOT NO. 225 (P) SITUATED IN MOHALLA MANDUADH, PARGANA - DEHAT AMANAT, TEHSIL & DISTT. VARANASI.	
Note: All dimensions are in meters	Scale: 1/500, 1/250, 1/100
Drawn By: Chhannu Lal	Drp. No. 3
DRG. TITLE:	
Ashutosh Singh Ajit Singh	
ENGINEER	

LAND OF OTHERS & PRIVATE RASTA



SEVEN FLOOR PLAN

COVERED AREA CALCULATION

$$\begin{aligned}
 1:- & 9.40 \times 46.01 = 432.49 \\
 2:- & 10.00 \times 8.26 = 82.60 \\
 3:- & 9.43 \times 46.01 = 433.87 \\
 \text{TOTAL} & = 948.96
 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
 \text{LESS:- } a &= 2.79 \times 4.64 = 12.95 \\
 b &= 1.83 \times 6.50 = 11.90 \\
 c &= 0.25 \times 6.50 = 1.62 \\
 d &= 4.22 \times 1.83 = 7.72 \\
 e &= 3.24 \times 4.61 = 14.94 \\
 f &= 4.27 \times 1.83 = 7.81 \\
 g &= 3.21 \times 4.49 = 14.41 \\
 h &= 4.34 \times 1.83 = 7.94 \\
 i &= 4.67 \times 3.12 = 14.57 \\
 j &= 5.59 \times 1.89 = 10.58 \\
 k &= 5.62 \times 1.89 = 10.57 \\
 l &= 3.28 \times 4.57 = 14.99 \\
 m &= 3.17 \times 3.58 = 11.35 \\
 n &= 1.05 \times 1.83 = 1.92 \\
 o &= 4.27 \times 3.40 = 14.52 \\
 p &= 3.05 \times 3.39 = 10.34 \\
 q &= 1.05 \times 1.83 = 1.92 \\
 r &= 3.35 \times 3.62 = 12.13 \\
 s &= 1.05 \times 1.83 = 1.92 \\
 t &= 6.65 \times 2.05 = 13.63
 \end{aligned}$$

$$\text{TOTAL:-} = 199.63$$

GRAND TOTAL

$$= 948.96 - 199.63 = 749.33$$

स्वाङ्कित इस प्लान के अर्धीन दी जाती है कि बाध्य-पत्र में भूमि के स्वामित्व और गहरी भूमि छोटा निर्धारण अधिनियम 1976 के अधिकार क्षेत्र से अपना क्षेत्र बाहर होना के सम्बन्ध में की गयी घोषणा याद गवत राखित हुई तो वह स्वाङ्कित निरस्त समझी जायेगी और यह समझा जायेगा कि इस सम्बन्ध में तबसे कोई स्वाङ्कित नहीं दी गयी थी।

यह मानचित्र भू-स्वामित्व से सम्बन्धित अभिलेख नहीं है और प्रस्तावक/पत्र को भूमि का खलवाधिकार प्रदान नहीं करता। प्रस्तावक/पत्र द्वारा दलित स्वामित्व अधिनियम और दायता पर नोटिस में कभी भी फजी और अज्ञात पाये गये तो मानचित्र की स्वी-कृति निरास प्रकटी आयेगी और यह समझा जायेगा कि इस सम्बन्ध में मानचित्र पर कोई स्वीकृति नहीं दी गई है तथा मानचित्र स्वामी को आधार पर प्रस्तावक द्वारा किया गया कोई निर्माण पूर्णतया अवैध माना जाएगा और इस कृत्य के लिए वह स्वयं जिम्मेदार होगा।

5/11/2012
17.10.12

नगर अभियन्ता (नगर)
वाराणसी विकास प्राधिकरण
वाराणसी।

PROPOSED GROUP HOUSING PLAN FOR MR. ASHUTOSH SINGH
S/O SRI KAMLA PRASAD SINGH & MR. AJIT SINGH S/O
SHRI BHIM SHANKAR SINGH ON S.M. PLOT NO. 225 (P)
SITUATED IN MOHALLA MANDUADH,
PARGANA - DEHAT AMANAT, TEHSIL & DISTT. VARANASI

Note: All dimensions are in meters. Scale: 1/500, 1/250, 1/100

Drawn By: Chhannu Lal Eng. No. 3

DRG. TITLE:

Ashutosh Singh
with S. Singh

ENGINEER/ARCHITECT