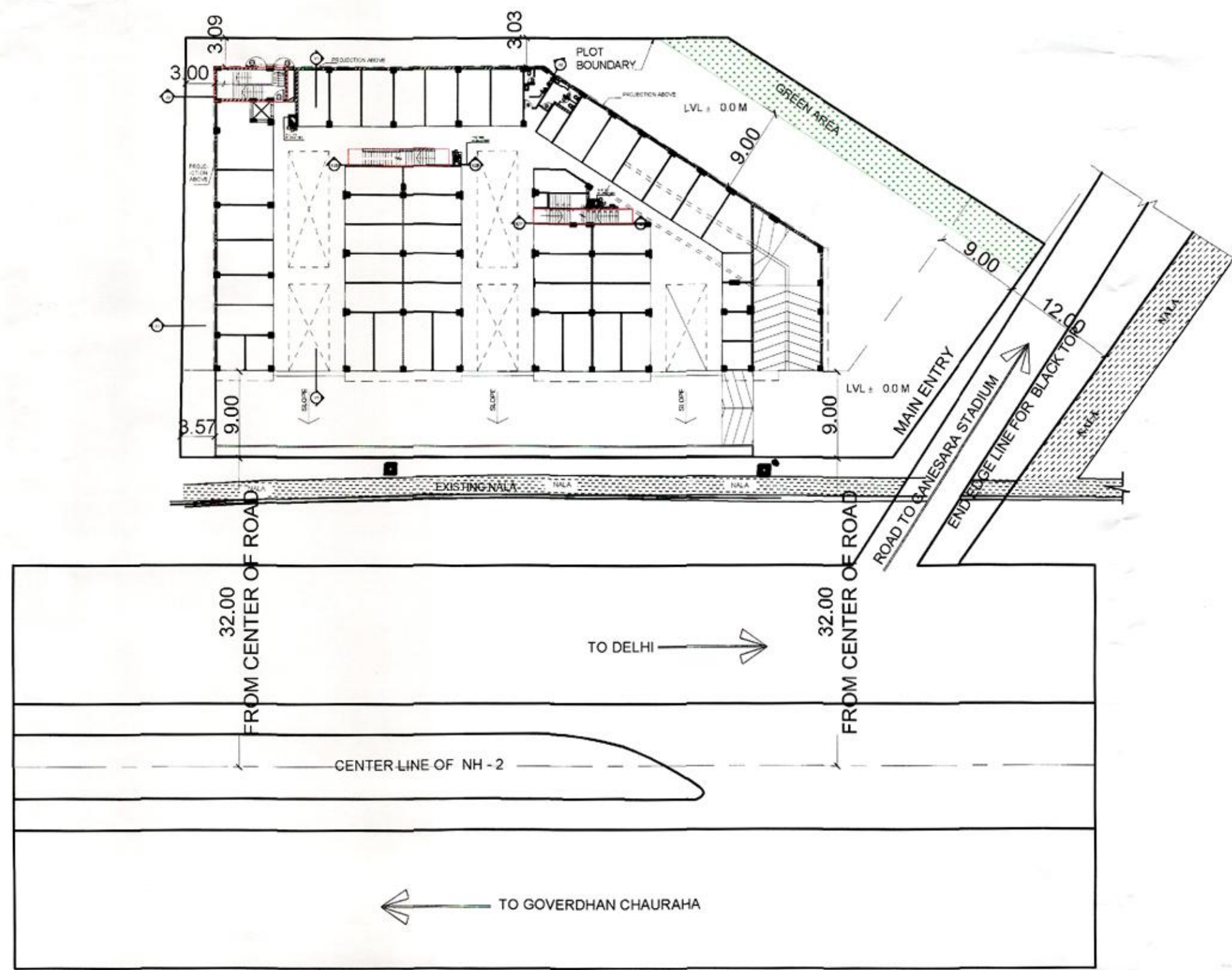




SITE PLAN

SCALE = 1:500

FAR, PARKING, GREEN AREA & GROUND COVERAGE AREA STATEMENT

NET PLOT AREA IN SQ.MT	F.A.R	AVAILABLE TOTAL B/UP AREA IN SQ.MT	PROPOSED AREA IN SQ.MT	BALANCE AREA IN SQ.MT
3085.05	2	4628	4316.83	311.17

ORIGINAL PLOT AREA- 3085.05 SQ.M.
ADDITIONAL LAND - 313.51 SQ.M.
TOTAL PLOT AREA = 3398.56 SQ.M.
GROUND FLOOR COVERED AREA = 1381.65 SQ.M.
FIRST FLOOR COVERED AREA = 1532.24 SQ.M.
SECOND FLOOR COVERED AREA = 1402.94 SQ.M.
TOTAL = 4316.83 SQ.M.(FAR)

BASEMENT FOR PARKING = 1624.02 SQ.M. (NON F.A.R)
MUMTY & MACHINE ROOM = 63.78SQ.M. (NON F.A.R)
TOTAL = 6004.63 SQ.M.(FAR + NON FAR)

PARKING SCHEDULE	
TOTAL PARKING REQUIRED	
TOTAL B/UP (FAR) AREA/100	
4316.83/100	= 43.16
SAY CARS	43
TOTAL PARKING PROPOSED	
FOUR WHEELER	44
TWO WHEELER	43

अनुसंधान संशोधन मानचित्र संख्या 98/एम/16-17 (श्री सुदीप अग्रवाल, डायरेक्टर, नौ एसओपीओ इण्डिया एगोसिस्टस)
1. खल पर रेन वाटर हार्नेस्टिंग का प्राक्ख्यान शासनादेश के अनुसार नियमानुसार करना होगा।
2. खल पर मृदाशोधन का प्राक्ख्यान शासनादेश के अनुसार करना होगा।
3. अग्नि जलन निवारण का अनापक्षित प्रमाण पत्र प्रस्तुत करना होगा एवं उसका अनुपालन करना होगा।
4. एनएचएल/एनएल/एनएल विभाग का अनापक्षित प्रमाण पत्र दिनांक 14.06.2016 को अनुपालन करना होगा।
5. मकान को उपयोग में लाने से पूर्व समूचित प्रमाण पत्र प्राप्त करना होगा।
अवर अभियन्ता रासायनिक अभियन्ता

SAJRA PLAN

मैंने संलग्न मानचित्र का भली-भाँति परीक्षण कर लिया है।
मानचित्र उत्तर प्रदेश नगर योजना एवं विकास अधिनियम 1973 की धारा 15/निर्माण उपविधि के अनुसार है तथा स्वीकृत योग्य है।

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

KEY PLAN

SCALE = 1:2500

CONTENTS OF SHEET:
SITE PLAN & KEY PLAN
FAR AREA STATEMENT, PARKING STATEMENT, GROUND COVERAGE & GREEN AREA STATEMENT

FOR OFFICE USE:

98/एम/16-17

मानचित्र संख्या 98/एम/16-17
यह स्वीकृति उत्तर प्रदेश योजना और विकास अधिनियम 1973 (राज्यपति अधिनियम संख्या-11-1973) की धारा 15 उपधारा 3 एवं इस विषय में सम्बन्धित नियमों/उपविधियों के अनुसार की गई है। इस स्वीकृति से आपको कोई विशेष अधिकार प्राप्त नहीं होगा। इस स्वीकृति का कोई प्रभाव सम्पत्ति सम्बन्धी किसी अधिकार पर नहीं पड़ेगा और न ही कोई कानूनी रुकवट होगी।

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

14/08/17

SPECIFICATION
R.C.C. FRAME STRUCTURE (1:1.5:3)
OUTER WALL 0.23M THK.BR. WALL,
INNER WALL 0.115M THK. BR. WALL
WITH 1:6 CEMENT MORTAR.

LEGEND
LOFT
FIRE STAIRCASE
PLOT BOUNDARY LINE SHOWN
EXISTING STREET
EXISTING WORK
DRAINAGE LINE SHOWN
WATER LINE SHOWN
WORK PROPOSED TO BE DEMOLISHED
PROPOSED WORK

PROJECT:
PROPOSED PLAN OF COMMERCIAL BUILDING (SHRI SQUARE) AT MAUZA KESHOPUR, MANOHARPUR AT SHRI RADHA PURAM, OPP JAIN CHAURASI, MATHURA

CLIENT:
M/S S. J. P. INDIA ASSOCIATES
Mr. SUDEEP KUMAR AGRAWAL

14/08/17

SIGN & SEAL OF THE OWNER /COMPANY

14/08/17

SIGN & SEAL OF CONSULTING ARCHITECT:

Drawing Title :
SUBMISSION DRAWING

Drn By :
OMKAR
Scale :
SCALE AS STATED
SHEET :
1 OF 5
CAD File :
APPROVAL-SM_R16 14-8-17.dwg
W
S
E
N
Dwg. No :
Rev. No :
20
Rev. DATE: