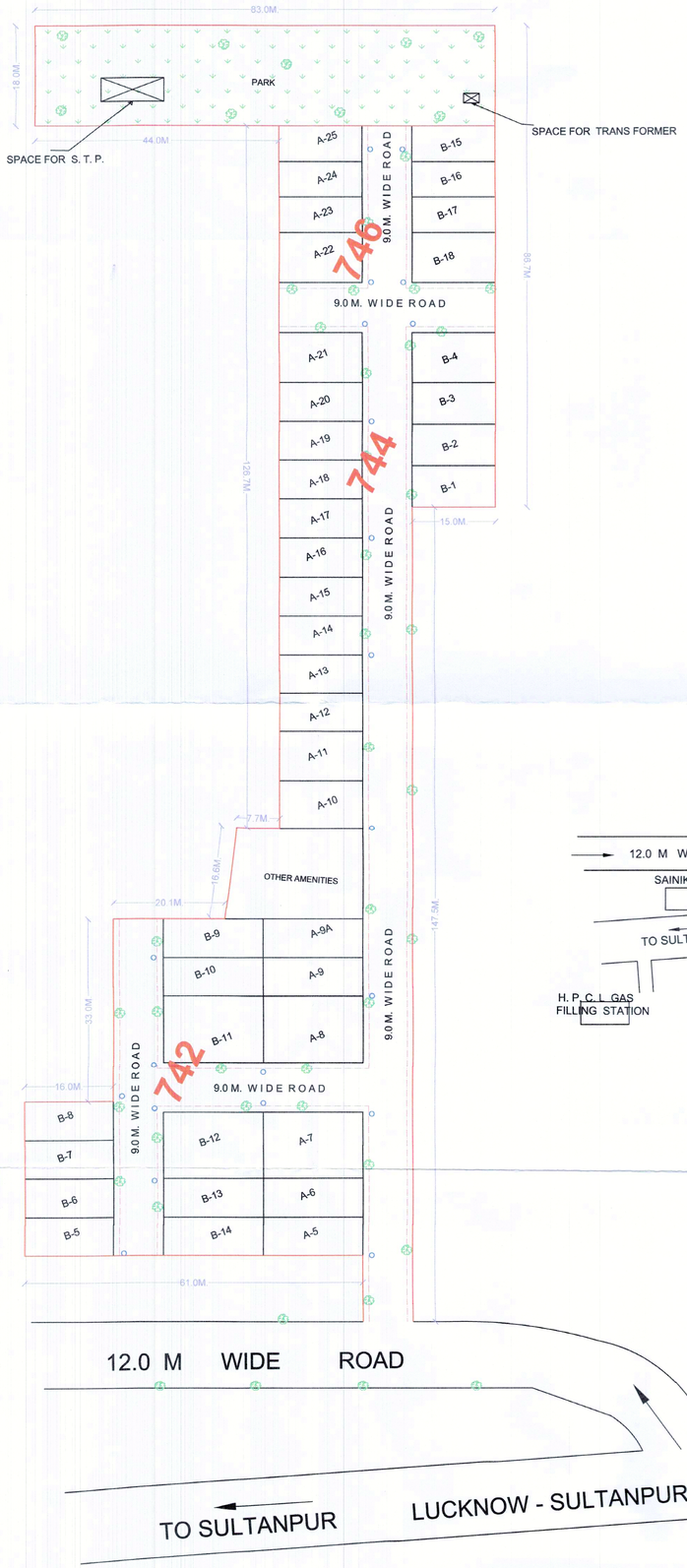
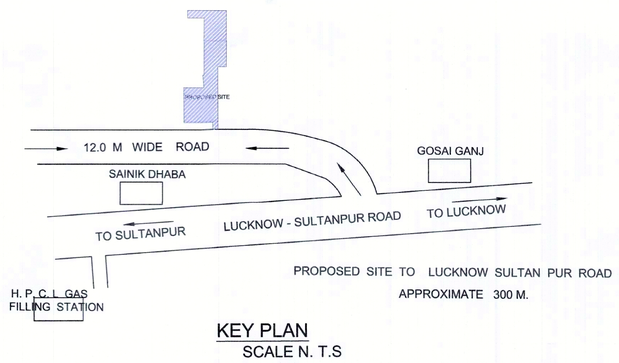


LAYOUT PLAN

PLOTTED AREA CALCULATION

S.NO.	PLOT NO.	GATA No.	SIZE			AREA (SQMT.)		NOS.	TOTAL
1	B1 TO B3	744	15.00	X	7.50	112.5	SQMT.	3	337.50
2	B4	744	15.00	X	9.00	135.0	SQMT.	1	135.00
3	B5 TO B8	742	16.00	X	7.00	112.0	SQMT.	4	448.00
4	B9 TO B10	742	18.00	X	7.00	126.00	SQMT.	2	252.00
5	B11 TO B12	742	18.00	X	12.00	216.00	SQMT.	2	432.00
6	B13 TO B14	742	18.00	X	7.00	126.00	SQMT.	2	252.00
7	B15 TO B17	746	15.00	X	6.40	96.0	SQMT.	3	142.50
8	B-18	744	15.00	X	9.00	135.00	SQMT.	1	135.00
10	A5 TO A6	742	18.00	X	7.00	126.00	SQMT.	2	252.00
11	A7 TO A8	742	18.00	X	12.00	216.00	SQMT.	2	432.00
12	A9 TO A9A	742	18.00	X	7.00	126.00	SQMT.	2	252.0
13	A10	744	15.00	X	8.50	127.50	SQMT.	1	127.50
14	A11	744	15.00	X	9.00	135.00	SQMT.	1	135.00
15	A12 TO A20	744	15.00	X	7.00	105.00	SQMT.	9	945.00
16	A21 TOA22	744	15.00	X	9.00	135.00	SQMT.	2	270.00
17	A23 TO A25	744	15.00	X	6.40	96.00	SQMT.	3	288.00
							TOTAL PLOTTED AREA		4835.50



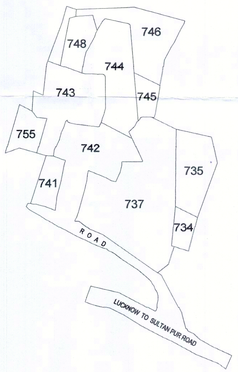
KEY PLAN
SCALE N. T.S

जिला पंचायत : लखनऊ

[illegible] तथा जिला पंचायत अधिनियम [illegible] संशोधित [illegible]) [illegible] बनाई गई उपविधि संख्या [illegible] 2021-22 [illegible] 2023 के अनुसार [illegible] स्वीकृति के निमित्त से केवल [illegible] है। आवेदक को आवास विकास विभाग/अग्निशमन विभाग/[illegible] विभाग/प्रदूषण बोर्ड तथा अन्य शासकीय विभाग द्वारा समय-समय पर आदेशों/निर्देशों का पालन करना अनिवार्य होगा। मानचित्र के साथ कार्यालय संख्या 1044 /नक्शा/जि0प0/2022-23 दिनांक 28/01/23 [illegible] सभी प्रतिबन्धों का पालन करना अनिवार्य होगा। अवैध मानचित्र की [illegible] निरस्त समझी जायेगी। यदि एक [illegible] जिला पंचायत के ग्राम क्षेत्र को कर किसी अन्य प्रायोजन के अधिसूचित [illegible] तथा नगर निगम, नगर पंचायत, [illegible] परिषद की सीमान्तर्गत एवं आवास विकास द्वारा अधिग्रहीत क्षेत्र [illegible] की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति स्वतः निरस्त समझी जायेगी। मानचित्र की [illegible] भवन/[illegible] को प्रमाणित नहीं करता है। मानचित्र की [illegible] आदेश के प्रतिबन्धों के अधीन प्रदान की जाती है।

अपर मुख्य अधिकारी
जि0प0, लखनऊ

अध्यक्ष
जि0प0, लखनऊ



SAJRA PLAN
NOT TO SCALE

PROPOSED SUBMISSION LAY OUT PLAN BY SHASHIKALA INFRATECH PVT.LTD. DIRECTOR JITENDRA KUMAR MISHRA & OTHERS FOR **'VIDHI ESTATE'** SITUATED AT VILLAGE- RAHAMAT NAGAR PARGANA &TEHSIL - MOHAN LAL GANJ DISTRICT- LUCKNOW

PROJECT NAME - **'VIDHI ESTATE'**

KHASRA N0. CONTAINING AREA IN SQ. MT.

S.N0	OWNER NAME	KHASRA N0.	AREA (SQMT.)
1	SHASHI KALA INFRATECH PVT. LTD. (DIRECTOR- JITENDRA KUMAR MISHRA)	742	807.75
2	SHASHI KALA INFRATECH PVT. LTD. (DIRECTOR- JITENDRA KUMAR MISHRA)	744	4360.00
3	SHASHI KALA INFRATECH PVT. LTD. (DIRECTOR- SHASHI KUMAR MISHRA)	742	718.00
4	JITENDRA KUMAR MISHRA	742	905.00
5	JITENDRA KUMAR MISHRA	746	2270.00
6	RAM KARAN JAISWAL	742	890.00
		TOTAL	9950.75

AREA STATE MENT

1	TOTAL LAND AREA	9950.75 SQMT.
2	TOTAL PLOTTED AREA	4835.50 SQM. (48.59 %)
3	TOTAL PARK AREA	1494.00 SQM. (15.0 %)
4	TOTAL OTHER AMENITIES AREA	393.90 SQM. (3.95%)
5	TOTAL ROAD AREA	3227.35 SQM. (32.43 %)

CERTIFY THAT PROPOSED DRG. HAS BEEN PREPARED AS PER ZILA PANCHAYAT BY LAWS 2023

LEGENDS:-

TREE
DRAIN
ELECTRIC POLE

DRAWING TITLE:-

SUBMISSION DRAWING

SCALE :- 1 : 500

OWNER'S SIGNATURE

SHASHIKALA INFRATECH PVT. LTD.
Director

ARCHITECT' SIGNATURE

AR PRIYANSHU SINGH
CA/2015/70844