

11/8/18-7/11/11-12

परमिट पर अंकित शर्तों को अनुपालन करना होगा।

PARKING CALCULATION

NO. OF PARKING IN OPEN = 64 ECS
 NO. OF PARKING IN UPPER BASEMENT = 32 SQ.M/ECS = 160
 NO. OF PARKING IN LOWER BASEMENT = 32 SQ.M/ECS = 160
 TOTAL NO. OF PARKING ACHIEVED = 392 ECS

श्रमविभाग ने पंजाब श्रमिकों से कर लेना होगा।

FIRE LEGEND:-

1. UNDERGROUND WATER TANK SHALL BE OF 100000 LITER.
2. PUMP HOUSE HAVING PUMP 2280 LPM OPERATE THROUGH DIESEL AND ELECTRIC.
3. JOCKY 180 LPM
4. BASEMENT SHALL HAVE SPRINKLER SYSTEM.
5. HOSE ROL OF 30 MT. LENGTH
6. LANDING VALVE
7. TERRACE TANK OF 20000 LITER
8. SMOKE EXTRACTION SYSTEM AND MECHANICAL VENTILATION FOR BASEMENTS.
9. WET RISER CUM DOWN COMMER.
10. WARD HYDRANT.
11. PUBLIC ADDRESS SYSTEM.
12. FIRE EXTINGUISHERS.

NOTE:-

1. BASEMENT SLAB LOAD CAPACITY 45 TON OUTSIDE OF BUILDING LINE AREA.
2. BALCONY AREA CONSIDER AS A REFUGE AREA.
3. UNDER GROUND WATER TANK SLAB LOAD CAPACITY 45 TON.

AREA SCHEDULE		
S.NO	DESCRIPTION	AREA/DETAIL SQ.M
1	TOTAL PLOT AREA	7382.93
2	FAR AREA OF GROUND FLOOR	1260.46
3	FAR AREA OF 1ST FLOOR	1260.46
4	FAR AREA OF 2ND FLOOR	1260.46
5	FAR AREA OF 3RD FLOOR	1260.46
6	FAR AREA OF 4TH FLOOR	1260.46
7	FAR AREA OF 5TH FLOOR	1260.46
8	FAR AREA OF 6TH FLOOR	1260.46
9	FAR AREA OF 7TH FLOOR	1260.46
10	FAR AREA OF 8TH FLOOR	1260.46
11	FAR AREA OF 9TH FLOOR	1260.46
12	FAR AREA OF 10TH FLOOR	1260.46
13	FAR AREA OF 11TH FLOOR	1260.46
14	FAR AREA OF 12TH FLOOR	1260.46
15	FAR AREA OF 13TH FLOOR	1252.45
16	FAR AREA OF 14TH FLOOR	818.44
17	PROPOSED TOTAL FAR @2.5	18456.87
18	PERMISSIBLE TOTAL FAR @2.5	18457.32
19	PERMISSIBLE FAR	2.50
20	PROPOSED FAR	2.50
21	PROPOSED TOTAL NO OF UNITS	329
22	MINIMUM GREEN AREA REQUIRED @10%	738.29
23	PROPOSED GREEN AREA @15.61%	1153.14
24	PERMISSIBLE NO. OF CARS	276
25	PROPOSED NO. OF CARS ON OPEN	64
26	PROPOSED NO. OF CARS ON BASEMENT 1	160
27	PROPOSED NO. OF CARS ON BASEMENT 2	168
28	PROPOSED TOTAL NO. OF CARS	392
29	NO. OF FLOOR	G+14

SUBMISSION DRAWING

- NOTES
1. ALL DIMENSIONS ARE IN MM.
 2. DIMENSIONS NOT TO BE SCALED

APPLICANT
 M/S ASHOK HOUSING
 SHOBHIK GOYAL

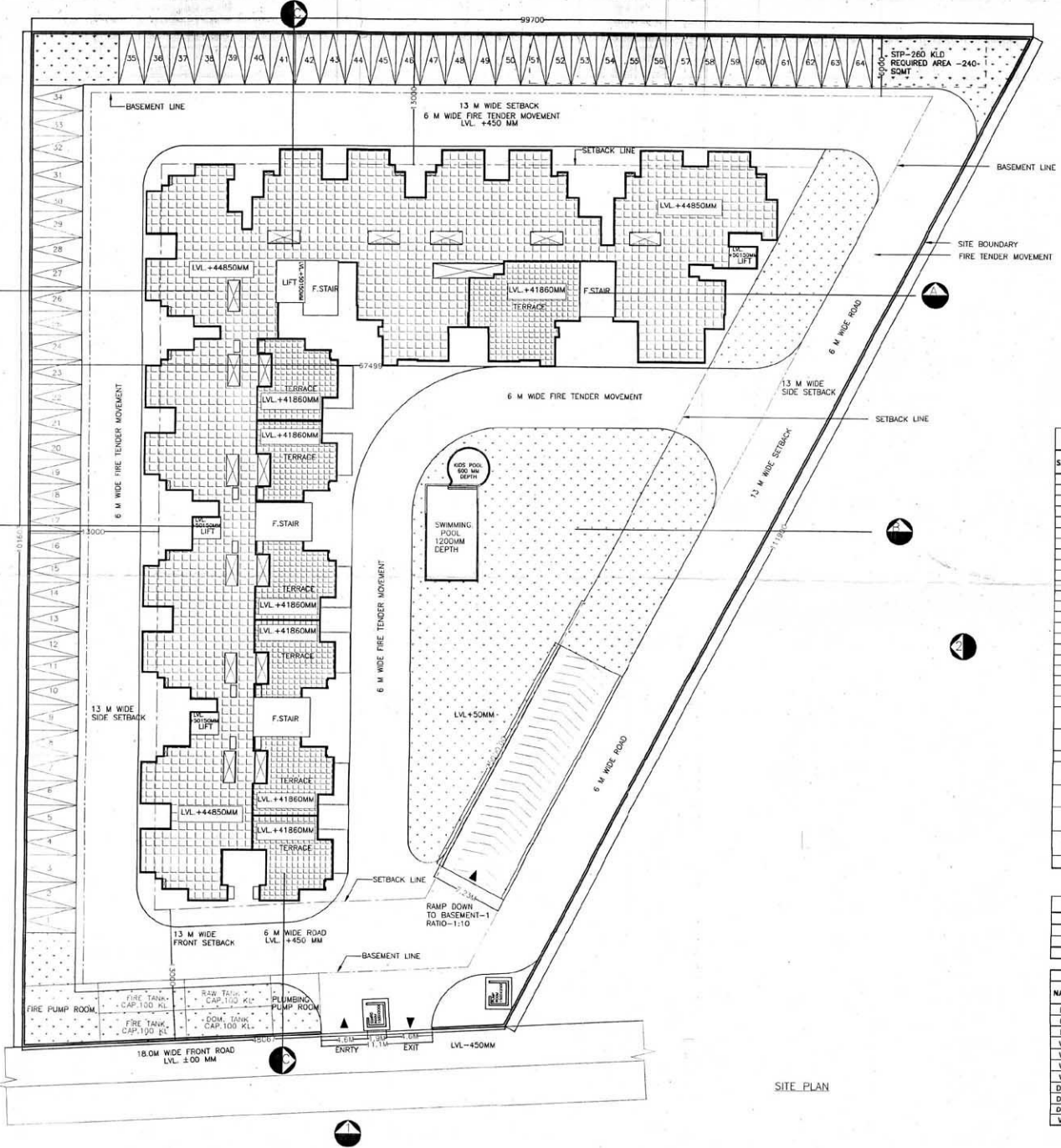
PROJECT TITLE:
 LUXE PARADISE
 PLOT-CH4, SECTOR B-2
 TAJ NAGRI PHASE-2, AGRA

DRAWING TITLE:
 SITE PLAN

SCALE: 1:200
 DATE: 25-10-2019
 DRAWN BY: AYUSHI
 REV NO 00
 SHEET NO. 1
 DRAWING NO. SD01

APPLICANT
 ARCHITECT
 NEXUS architects

ARCHITECT:
 NEXUSPLUS CONSULTANTS
 PVT. LTD.
 B-119 2ND FLOOR, SECTOR-50, NOIDA



SITE PLAN

NON F.A.R AREA DETAILS (SQM)	
AREA UNDER BASEMENT 1 (SQM)	5372.51
AREA UNDER BASEMENT 2 (SQM)	5372.51
TOTAL NON F.A.R AREA (SQM)	10745.020

SCHEDULE OF DOOR AND WINDOWS			
NAME	OPENING SIZE	SILL LVL (MM)	UNTEL LVL (MM)
D1	1050 X 2100	0.0	2100
D2	900 X 2100	0.0	2100
D3	750 X 2100	0.0	2100
W1	1500 X 1200	900	2100
W2	800 X 1200	900	2100
W3	1000 X 1200	900	2100
W4	900 X 1200	900	2100
DW1	2250 X 2100	900.0	2100
DW2	1500 X 2100	900.0	2100
DW3	1775 X 2100	900.0	2100
WV	600 X 1050	1050	2100

1. इस प्लान में दिखाए गए सभी माप और दूरी मीटर में दी गई हैं।
 2. इस प्लान में दिखाए गए सभी माप और दूरी मीटर में दी गई हैं।
 3. इस प्लान में दिखाए गए सभी माप और दूरी मीटर में दी गई हैं।
 4. इस प्लान में दिखाए गए सभी माप और दूरी मीटर में दी गई हैं।
 5. इस प्लान में दिखाए गए सभी माप और दूरी मीटर में दी गई हैं।
 6. इस प्लान में दिखाए गए सभी माप और दूरी मीटर में दी गई हैं।
 7. इस प्लान में दिखाए गए सभी माप और दूरी मीटर में दी गई हैं।
 8. इस प्लान में दिखाए गए सभी माप और दूरी मीटर में दी गई हैं।
 9. इस प्लान में दिखाए गए सभी माप और दूरी मीटर में दी गई हैं।
 10. इस प्लान में दिखाए गए सभी माप और दूरी मीटर में दी गई हैं।