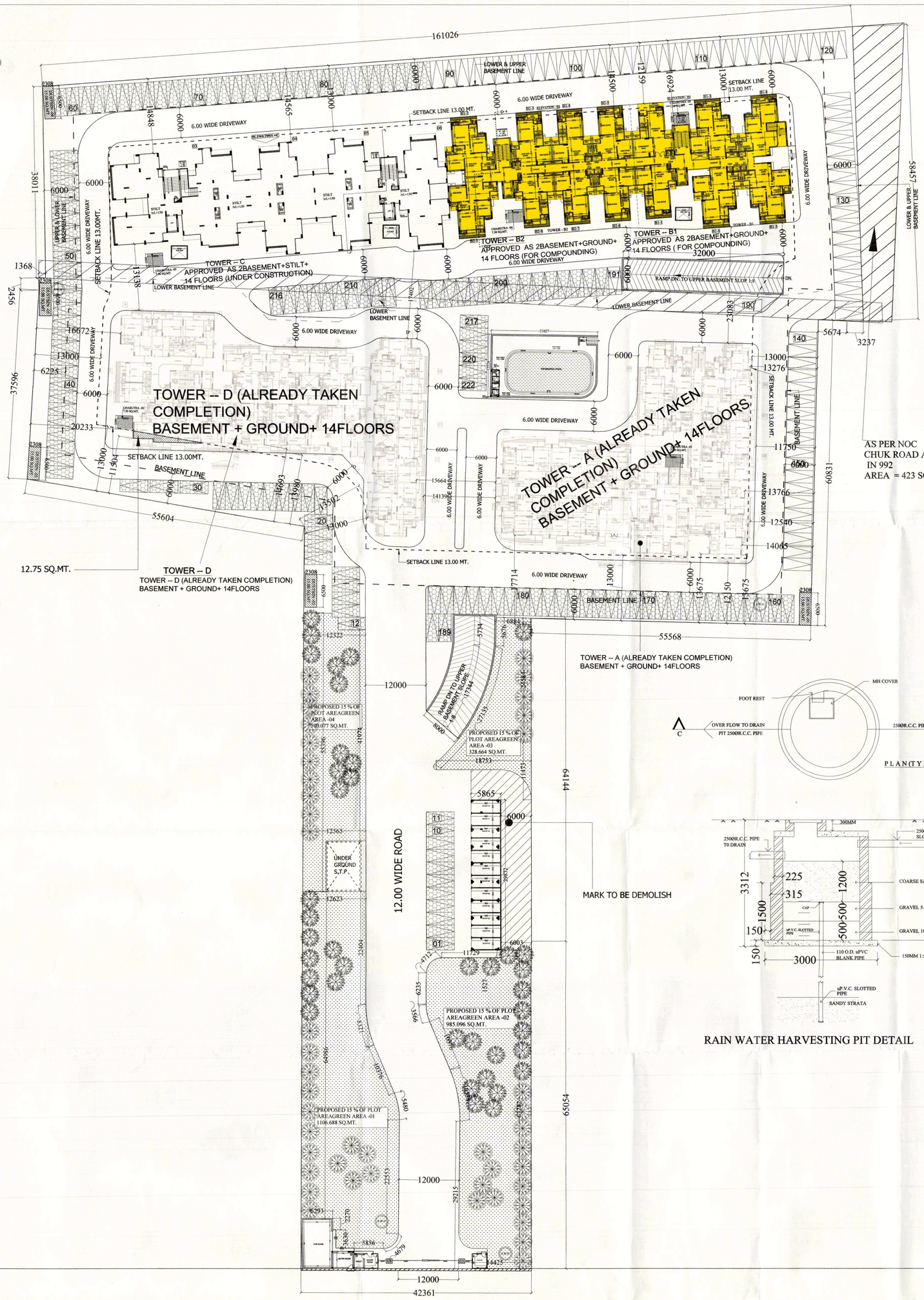
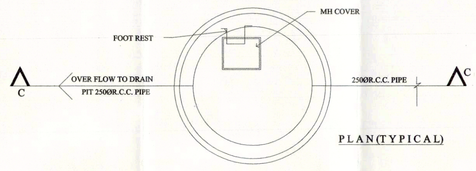
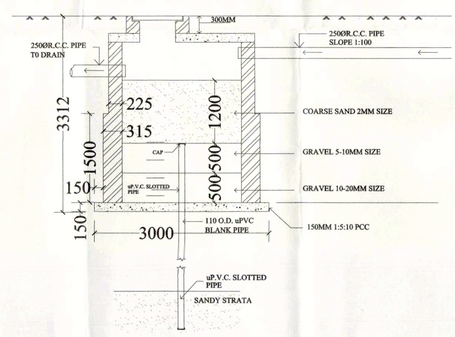




PLAN(TYPICAL)



RAIN WATER HARVESTING PIT DETAIL

PROPOSED 30.00 MT. WIDE CIRCULATION PLAN ROAD
(AS/ CIRCULATION PLAN)

GROUND FLOOR PLAN

शर्तें:-

1. शमनपत्र एवं आवेदक द्वारा प्रस्तुत शपथ-पत्र दिनांक 23.3.15 में उल्लिखित समस्त शर्तों का पालन करना होगा।
2. भवन में समाविष्ट 209 इकाईयों से अधिक इकाईयों का निर्माण नहीं किया जायेगा।
3. शमन उपरान्त स्वीकृत/शमनित निर्माण के अतिरिक्त, निर्माण/परिवर्तन नहीं किया जायेगा।
4. नियमानुसार आवश्यक तथा वाटर हार्वेस्टिंग, अग्नि शमन एवं वृक्षारोपण व्यवस्थायें सुनिश्चित करनी होंगी।
5. भवन की लिफ्ट, बिजली, पानी की व्यवस्था की सुरक्षा की व्यवस्था के लिए आवेदक उत्तरदायी होगा।
6. भवन के किसी भी भाग का भूतल उपयोग के भिन्न उपयोग नहीं किया जाएगा।
7. किसी कारण से [illegible] धरोहरों को ध्यान रखित तथा कराना होगा।
8. उक्त शर्तों के उल्लंघन अथवा कोई तथ्य छिपाये जाने की स्थिति में शमन मानचित्र स्वतः निरस्त माना जायेगा, एवं विधि मान्य कार्यवाही की जायेगी।

शमन मानचित्र
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण
पक्ष द्वारा प्रस्तुत शमन प्रार्थना पत्र पर उपाधिकारी/सहायक नगर आयुक्त/नगर आयुक्त/प्राधिकरण अधिकारी के शमन आदेश दिनांक 16.2.15, 16.3.15 के अनुसार शमन धनराशि रू0 25515.55/- रसीद संख्या 239 दिनांक 30.4.15 तथा कब्जे के उपरान्त माननीय उच्च न्यायालय द्वारा याचिका संख्या 43062/2011 एसोसीएशन बनाम उत्तर प्रदेश सरकार व अन्य में पारित आदेश दिनांक 18.12.2011 एवं याचिका संख्या 2435/एस0सी0/2001 निर्माण मजदूर सहायक वैलफेयर एसोसिएशन बनाम उत्तर प्रदेश सरकार एवं अन्य में पारित आदेश दिनांक 20.02.2004 के अनुसार प्रस्तावित भवन निर्माण योजना, शमन उपरोक्त एवं शपथ पत्र के क्रम में पक्ष द्वारा अनुपालन सुनिश्चित करते हुए निम्नलिखित शर्तों के साथ प्राधिकरण द्वारा शमन मानचित्र निर्गत किया जाता है, किन्तु उपरोक्त की स्थिति में यह माननीय उच्च न्यायालय के आदेश दिनांक 18.12.2011 व 20.02.2004 की अवमानना के उत्तरदायी होगा। शर्तें क्रमशः 1 से 7 के पृष्ठ भाग पर चस्पा कर दी गयी है।

प्रवर अभियन्ता — सहायक अभियन्ता

PROJECT :-
GROUP HOUSING
"SAFY VILLE DE", AT KHASRA No.
990,992,993,994,995,996
VILLAGE:- NOOR NAGAR,
GHAZIABAD

BUILDERS & PROMOTER :-
ASCENT BUILDTECH PVT.LTD.
D-43, SECTOR-6, NOIDA U.P.
Mr. S.K. Bajaj / Mr. Suresh Gogia
Ph. 9310293718,9310293702

DRAWING TITLE :-
GROUND FLOOR PLAN

DRAWN BY :-	CHECKED BY :-	SCALE 1:400	DATED :-

ASCENT BUILDTECH PVT. LTD. DELHI — OWNER'S SIGN
NAMAN CA/2011/0359 — ARCHITECT'S SIGN

DRG.NO. 03