

इलाहाबाद विकास प्राधिकरण

पत्रांक : 11 / प्र0अ0-भवन / जोन-4 / 2010-11 दिनांक 11 / 09 / 2014

अनुमति-पत्र

यह अनुमति उ0प्र0 नगर नियोजन तथा विकास अधिनियम 1973 की धारा 14 व 15 के अन्तर्गत दी जाती है, किन्तु अर्थ यह न समझना चाहिये कि उस भूमि के सम्बन्ध में जिस पर समूह आवास मानचित्र स्वीकृत किया जा रहा है, इससे किसी प्रकार या किसी स्थानीय निकाय या इसका स्थानीय अधिकारी या व्यक्ति अथवा फर्म के मालिकाना अधिकारों पर किसी का कोई असर पड़ेगा अर्थात् यह अनुमति किसी के मित्कियत या स्वामित्व के अधिकारों के विरुद्ध कोई प्रभाव न रखेगी।

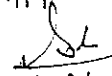
श्रीमती शशिकला पाण्डेय पत्नी श्री विद्या सागर पाण्डेय द्वारा आराजी संख्या-340 मौजा-डांडी, परगना-अरैल, तहसील-करछना, जिला इलाहाबाद के जोन संख्या (4) के अन्तर्गत समूह आवास मानचित्र के निर्माण की अनुमति हेतु दाखिल भवन मानचित्र की स्वीकृति उपाध्यक्ष महोदय के स्वीकृति/निर्गमन आदेश दिनांक 02-09-2014 के द्वारा निम्नांकित प्रतिबन्धों के अधीन प्रदान की गयी है :-

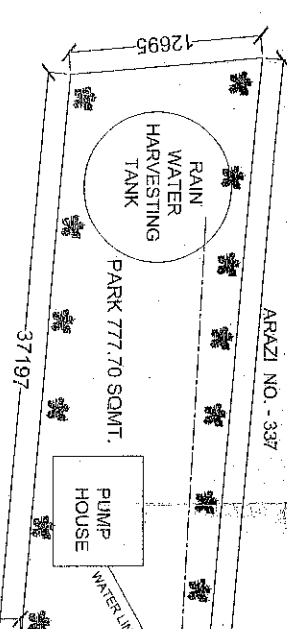
1. उ0प्र0 नगर नियोजन एवं विकास अधिनियम 1973 की धारा 15ए (1) के प्रावधानों के अनुरूप पूर्णता प्रमाण पत्र प्राप्त होने के पश्चात् ही उपभोग/अधिभोग किया जायेगा, भवन निर्माण एवं विकास उपविधि 2008 में उपविधि संख्या-2.1.8 एवं 3.1.8 में निर्धारित प्रक्रिया पूर्ण कर पूर्णता प्रमाण-पत्र प्राप्त करना आवश्यक है।
2. यह स्वीकृति अनन्तिम (Provisional) स्वीकृति के रूप में होगी। निर्माण पूर्ण होने के उपरान्त, सभी आवश्यक Mandatory Clearances/N.O.C की शर्तें पूर्ण करने के पश्चात्, निर्गत किये जाने वाले 'पूर्णता प्रमाण-पत्र' प्राप्त करने के बाद ही इस परिसर को वास्तविक उपयोग में लाया जा सकेगा।
3. स्थल पर 4X3 फिट का एक बोर्ड लगाकर प्राधिकरण द्वारा स्वीकृत मानचित्र सम्बन्धी विवरण अंकित करना अनिवार्य होगा, जिसमें आर्किटेक्ट/इन्जीनियर के फर्म का नाम भी अंकित हो।
4. स्थल पर 33 वृक्ष लगाना होगा तथा वृक्षों को हरा-भरा रखने का दायित्व आवेदिका का होगा।
5. रेनवाटर हार्वेस्टिंग का कार्य मानक के अनुसार पूर्ण कराकर भू-गर्भ जल विभाग से अनापत्ति प्राप्त करना अनिवार्य होगा। तत्पश्चात् जमा एफ0डी0आर0 अवमुक्त किया जायेगा।
6. सोलर वाटर हीटिंग संयंत्र की स्थापना आवश्यक रूप से करनी होगी, जिसका संयोजन किचन, बाथरूम में अनिवार्य रूप से किया जाय।
7. स्थल पर समस्त आन्तरिक विकास कार्य मानक के अनुसार पूर्ण कराकर पूर्णता प्रमाण-पत्र प्राप्त करना आवश्यक होगा। तत्पश्चात् ही आन्तरिक विकास व्यय के सापेक्ष जमा बैंक गारन्टी अवमुक्त की जायेगी।
8. ग्रीन बेल्ट/पार्क के अन्तर्गत रिचार्ज/टैंक एक कोने में बनाना होगा।
9. उ0प्र0 अपार्टमेन्ट एक्ट 2010 एवं रूल्स 2011 का अक्षरशः पालन करना होगा।
10. नगर आयुक्त, नगर निगम इलाहाबाद की अनापत्ति पत्र संख्या-670/STC/न0आ0/12 दिनांक 09.04.2012 (छायाप्रति संलग्न) में अंकित प्रतिबन्धों का अक्षरशः अनुपालन करना होगा।
11. मुख्य अग्नि शमन अधिकारी इलाहाबाद की अनापत्ति पत्र संख्या-एफपी/सीएफओ/आई-2(52)/2011 दिनांक 07.11.2011 (छायाप्रति संलग्न) में अंकित प्रतिबन्धों का अक्षरशः अनुपालन करना होगा।
12. मुख्य अभियन्ता-विद्युत की अनापत्ति पत्र संख्या-6151/मु0अ0(वि0)इ0क्ष0/पी-2(मानचित्र) दिनांक 03 मार्च, 2011 (छायाप्रति संलग्न) में अंकित प्रतिबन्ध का अक्षरशः अनुपालन करना होगा।

Continued

13. पुलिस अधीक्षक—यातायात, इलाहाबाद की अनापत्ति पत्र संख्या—आर/एसपीटी/सी-24/2011 दिनांक 24 नवम्बर, 2011 (छायाप्रति संलग्न) में अंकित प्रतिबन्ध का अक्षरशः अनुपालन करना होगा।
14. प्रस्तावित मानचित्र की स्वीकृति 80 आवासीय इकाई के निर्माण हेतु किया जा रहा है। अतिरिक्त इकाईयों का निर्माण/आच्छादन निषिद्ध होगा।
15. निर्मित इकाईयों की बुकिंग हेतु प्रकाशित ब्रोशर की प्रति विलम्बतम एक माह की अवधि के अन्दर दाखिल किया जाय तथा यह सुनिश्चित किया जाय कि स्वीकृत मानचित्र के अनुरूप ही इकाईयाँ निर्मित की जाय।
16. माननीय न्यायालय में कोई वाद होने अथवा उत्पन्न होने की स्थिति में प्रदत्त स्वीकृति माननीय न्यायालय के निर्णय के अधीन होगी। यह स्वीकृति भू-स्वामित्व का अधिकार प्रदान नहीं करती है। भू-स्वामित्व सम्बन्धी कोई भी विवाद सक्षम न्यायालय/प्राधिकारी द्वारा ही निस्तारित किया जा सकता है।
17. विभिन्न समय पर जारी शासनादेश व नियमों का पालन करना होगा तथा प्राधिकरण यदि कोई शुल्क आरोपित करता है तो उसे पक्ष को जमा करना होगा।
18. उपरोक्त प्रतिबन्धों का पालन न करने की दशा में दी गयी स्वीकृति निरस्त समझी जायेगी।
19. यदि आवेदक द्वारा कोई महत्वपूर्ण सूचना छिपायी गयी है अथवा गलत सूचना दी गयी है तो उ0प्र0 नगर नियोजन एवं विकास अधिनियम 1973 की धारा 15 (9) के अन्तर्गत मानचित्र निरस्त करने योग्य होगा।
20. यह स्वीकृत पत्र केवल पाँच वर्ष की अवधि के लिए है।
21. मकान निर्माण से यदि नाली के सड़क की पटरी अथवा सड़क या नाली के किसी भाग (जो मकान के आग्र भाग, पृष्ठ भाग अथवा उसके आकार के कारण ढक गई हो) को हानि पहुँचे तो गृहस्वामी तैयार हो जाने पर 15 दिन के भीतर अथवा यदि विकास प्राधिकरण ने एक लिखित सूचना द्वारा और शीघ्र कहा तो पहले ही उसे अपने खर्चे से मरम्मत कराकर पूर्ववत् अवस्था जिससे विकास प्राधिकरण को सन्तोष हो जाय, में कर देगा।
22. गृह निर्माण के समय इसका भी ध्यान रखना होगा कि भारतीय विद्युत अधिनियम 1956 (इण्डियन इलेक्ट्रिसिटी रूल्स 1965) नियम 82 का उल्लंघन किसी भी दशा में न होना चाहिए। यदि विकास प्राधिकरण की जानकारी में ऐसे मामले पाये गये तो वह ऐसे निर्माण को रोक अथवा हटवा सकता है।
23. आवेदक को नियमानुसार विकास प्राधिकरण को मकान की नींव तक तथा छत तक बन जाने एवं उसके पूर्ण हो जाने की सूचना मकान आबाद होने से पूर्व देना होगा तथा उस आदमी का नाम भी देना होगा जिसके निरीक्षण में मकान निर्मित हुआ है।
24. यदि निर्माण में मास्टर प्लान का उल्लंघन होता पाया गया तो निर्माणकर्ता को दी गई स्वीकृति रद्द समझी जायेगी और किया गया निर्माण अनधिकृत घोषित कर उक्त अधिनियम की धारा 27 (1) के अन्तर्गत कार्यवाही आरम्भ की जायेगी।

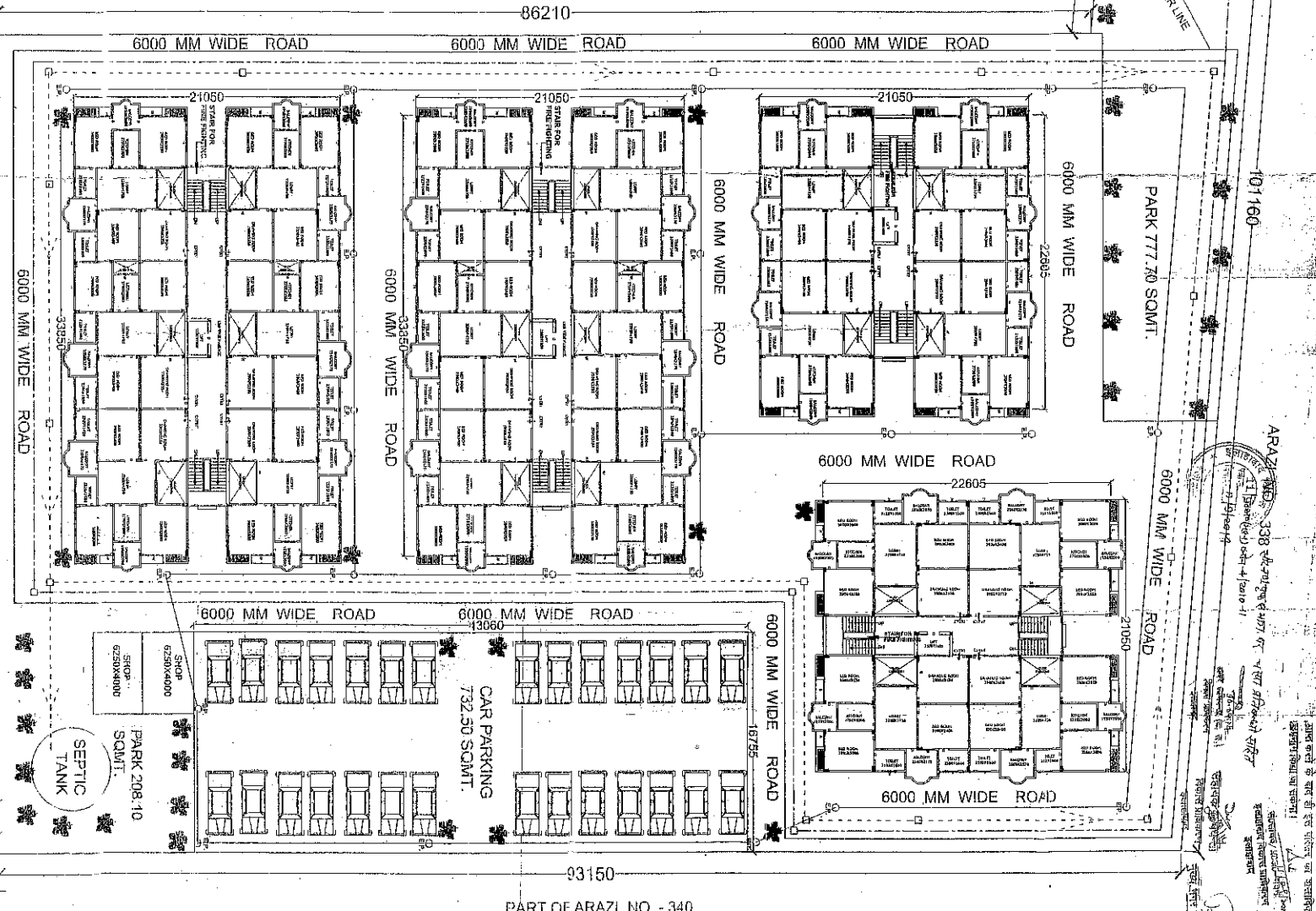
संलग्नक : उपर्युक्तानुसार।


 11/01/2012
 (पुष्कर श्रीवास्तव)
 प्रभारी अधिकारी (त0स0-2)
 इलाहाबाद विकास प्राधिकरण,
 इलाहाबाद



SCHEDULE OF AREA

S.N.	PARTICULARS	AREA IN SQ.M. (%)
1.	TOTAL AREA OF PLOT	10859.26 SQ.M.
2.	SOLD AREA OF PLOT	3420.00 SQ.M.
3.	LAND LEFT FOR FRONT ROAD	960.00 SQ.M.
4.	NET AREA OF PLOT	6479.26 SQ.M.
5(a)	PROPOSED COVERED AREA OF STILT/GROUND FLOOR	2102.06 SQ.M.
5(b)	PROPOSED COVERED AREA OF SHOP AT G.F.	50.00 SQ.M.
5(c)	TOTAL PROPOSED COVERED AREA OF AT STILT/G.F.	2152.06 SQ.M. 33.21%
6.	PROPOSED COVERED AREA OF FIRST FLOOR	2102.06 SQ.M.
7.	PROPOSED COVERED AREA OF SECOND FLOOR	2102.06 SQ.M.
8.	PROPOSED COVERED AREA OF THIRD FLOOR	2102.06 SQ.M.
9.	PROPOSED COVERED AREA OF FOURTH FLOOR	2102.06 SQ.M.
10.	TOTAL COVERED AREA OF FLOOR	10960.30 SQ.M. 130.54%
11.	PROPOSED PARK AREA	981.38 SQ.M. 15.15%
12.	PROPOSED AREA OF OPEN PARKING	732.50 SQ.M. 11.31%
13.	PROPOSED AREA OF COVERED PARKING	2102.06 SQ.M.
14.	OPEN & ROAD AREA ON GROUND FLOOR	2813.33 SQ.M.
15.	PROPOSED AREA OF MACHINE ROOM AND MOUNT OF BLOCK A & BLOCK B	102.93 SQ.M.
16.	PROPOSED NO. OF FLAT	80 NOS
17.	PROPOSED NO. OF CARS (PARKING)	104 NOS
18.	PROPOSED NO. TREE	46 NOS
19.	PROPOSED FAR	130.54%
20.	PERMISSIBLE COVERED AREA OF G.F.	2667.74 SQ.M. 35.00%
21.	PERMISSIBLE FAR	250.00 %
22.	PERMISSIBLE AREA OF PARK	971.88 SQ.M. 15.00%
23.	PERMISSIBLE NO. OF CARS (PARKING)	100 NOS
24.	PERMISSIBLE NO. TREE	35 NOS
25.	DESCRIPTION OF BLOCK A	
(i)	PROPOSED COVERED AREA OF STILT/GROUND FLOOR PARKING	635.26 SQ.M.
(ii)	PROPOSED COVERED AREA ON FIRST FLOOR	635.26 SQ.M.
(iii)	PROPOSED COVERED AREA ON SECOND FLOOR	635.26 SQ.M.
(iv)	PROPOSED COVERED AREA ON THIRD FLOOR	635.26 SQ.M.
(v)	PROPOSED COVERED AREA ON FOURTH FLOOR	635.26 SQ.M.
(vi)	TOTAL COVERED AREA	3176.30 SQ.M.
26.	DESCRIPTION OF BLOCK B	
(i)	PROPOSED COVERED AREA OF STILT/GROUND FLOOR PARKING	415.77 SQ.M.
(ii)	PROPOSED COVERED AREA ON FIRST FLOOR	415.77 SQ.M.
(iii)	PROPOSED COVERED AREA ON SECOND FLOOR	415.77 SQ.M.
(iv)	PROPOSED COVERED AREA ON THIRD FLOOR	415.77 SQ.M.
(v)	PROPOSED COVERED AREA ON FOURTH FLOOR	415.77 SQ.M.
(vi)	TOTAL COVERED AREA	2078.85 SQ.M.



OWNER - SMT. - SHASHI KALA PANDEY
W / O - SRI VIDYA SAGAR PANDEY

PROPOSED GROUP HOUSING PLAN AT ARAZI NO. 340 MAUZA VILLAGE-
DANDI, PARGANA - ARAIL, TEHSIL - KARCHHANA DISTT. ALLAHABAD.

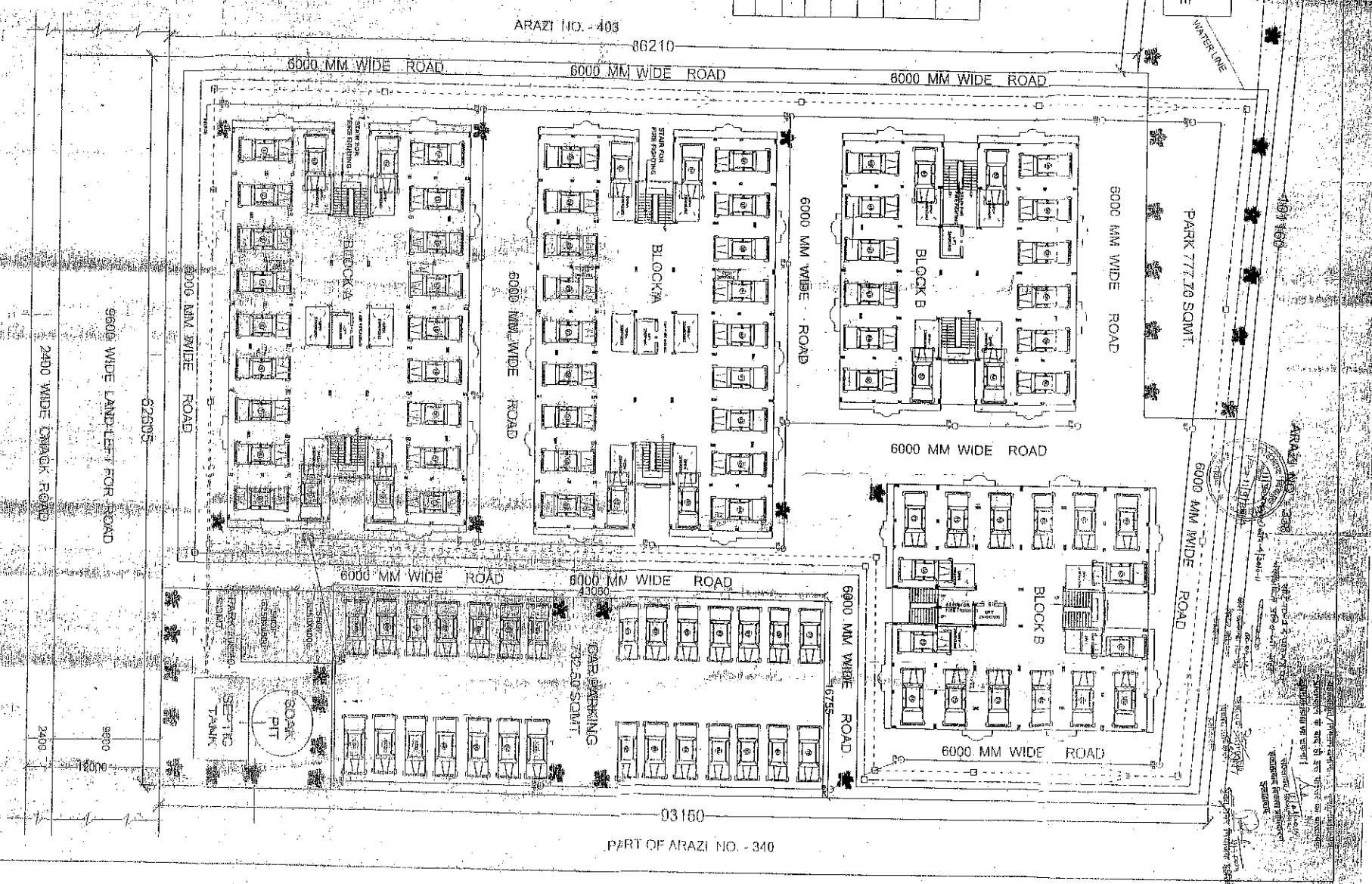
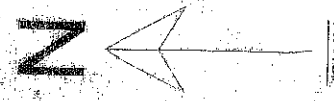
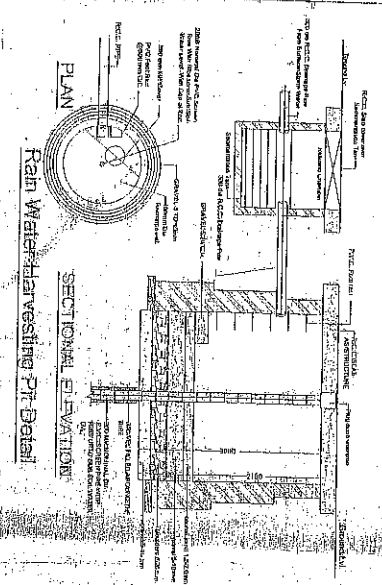
PROPOSED FLOOR PLAN

S.N.	FLOOR	FLAT AREA OF NOS. OF FLAT IN ONE BLOCK	COVERED AREA OF ONE BLOCK	TOTAL COVERED AREA WITH PARKING	PARKING
1.	STILT FLOOR	2	1270.52	1270.52	1347.25-15 NOS
2.	FIRST FLOOR	2	1270.52	1270.52	1347.25-15 NOS
3.	SECOND FLOOR	2	1270.52	1270.52	1347.25-15 NOS
4.	THIRD FLOOR	2	1270.52	1270.52	1347.25-15 NOS
5.	FOURTH FLOOR	2	1270.52	1270.52	1347.25-15 NOS
6.	TOTAL AREA	10	6352.60	6352.60	6982.80
7.	TOTAL COVERED AREA OF BLOCK A WITH COMMON AREA	3176.30	3176.30	3176.30	3176.30
8.	TOTAL COVERED AREA OF BLOCK B WITH COMMON AREA	2078.85	2078.85	2078.85	2078.85
9.	TOTAL COVERED AREA OF BLOCK A WITH COMMON AREA AND PARKING	3176.30	3176.30	3176.30	3176.30
10.	TOTAL COVERED AREA OF BLOCK B WITH COMMON AREA AND PARKING	2078.85	2078.85	2078.85	2078.85
11.	TOTAL COVERED AREA OF BLOCK A WITH COMMON AREA AND PARKING	3176.30	3176.30	3176.30	3176.30
12.	TOTAL COVERED AREA OF BLOCK B WITH COMMON AREA AND PARKING	2078.85	2078.85	2078.85	2078.85
13.	TOTAL COVERED AREA OF BLOCK A WITH COMMON AREA AND PARKING	3176.30	3176.30	3176.30	3176.30
14.	TOTAL COVERED AREA OF BLOCK B WITH COMMON AREA AND PARKING	2078.85	2078.85	2078.85	2078.85
15.	TOTAL COVERED AREA OF BLOCK A WITH COMMON AREA AND PARKING	3176.30	3176.30	3176.30	3176.30
16.	TOTAL COVERED AREA OF BLOCK B WITH COMMON AREA AND PARKING	2078.85	2078.85	2078.85	2078.85
17.	TOTAL COVERED AREA OF BLOCK A WITH COMMON AREA AND PARKING	3176.30	3176.30	3176.30	3176.30
18.	TOTAL COVERED AREA OF BLOCK B WITH COMMON AREA AND PARKING	2078.85	2078.85	2078.85	2078.85
19.	TOTAL COVERED AREA OF BLOCK A WITH COMMON AREA AND PARKING	3176.30	3176.30	3176.30	3176.30
20.	TOTAL COVERED AREA OF BLOCK B WITH COMMON AREA AND PARKING	2078.85	2078.85	2078.85	2078.85
21.	TOTAL COVERED AREA OF BLOCK A WITH COMMON AREA AND PARKING	3176.30	3176.30	3176.30	3176.30
22.	TOTAL COVERED AREA OF BLOCK B WITH COMMON AREA AND PARKING	2078.85	2078.85	2078.85	2078.85
23.	TOTAL COVERED AREA OF BLOCK A WITH COMMON AREA AND PARKING	3176.30	3176.30	3176.30	3176.30
24.	TOTAL COVERED AREA OF BLOCK B WITH COMMON AREA AND PARKING	2078.85	2078.85	2078.85	2078.85
25.	TOTAL COVERED AREA OF BLOCK A WITH COMMON AREA AND PARKING	3176.30	3176.30	3176.30	3176.30
26.	TOTAL COVERED AREA OF BLOCK B WITH COMMON AREA AND PARKING	2078.85	2078.85	2078.85	2078.85

DATE: 10-03-2011
SCALE: 1:200
DRAWN BY: [Signature]
CHECKED BY: [Signature]
N

2

REFERENCE	
FOUNDATION DESIGN & SLAB STEEL DESIGN WILL BE GIVEN BY STEEL STRUCTURE	
RAIN WATER HARVESTING SHOWN THUS	
WATER LINE SHOWN THUS	
SEWER LINE SHOWN THUS	
ELECTRIC POLE SHOWN THUS	
TREE SHOWN THUS	



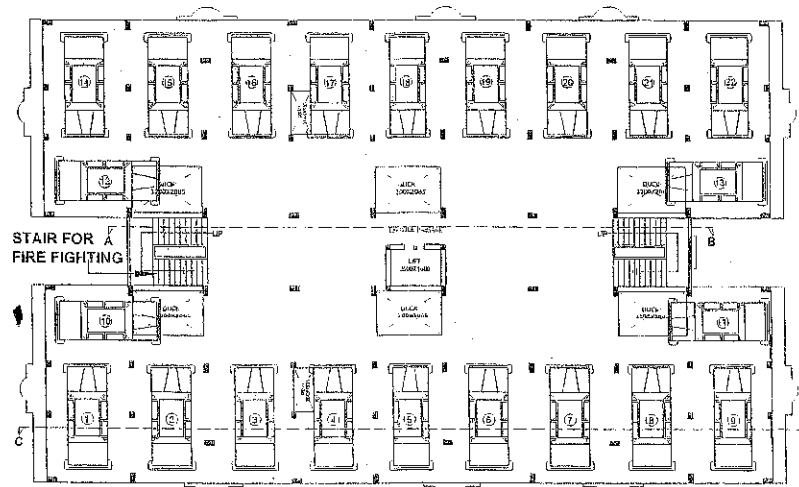
OWNER - SMT. SHASHI KALA PANDAY
W/O - SRI VIJAYA SAGAR PANDAY

PROPOSED GROUP HOUSING PLAN AT ARAZI NO. 340 MAJUA VILLAGE -
BANDI, PARCANA, ARRAJI THESIL, KARGHANA DISTT, ALLAHABAD.

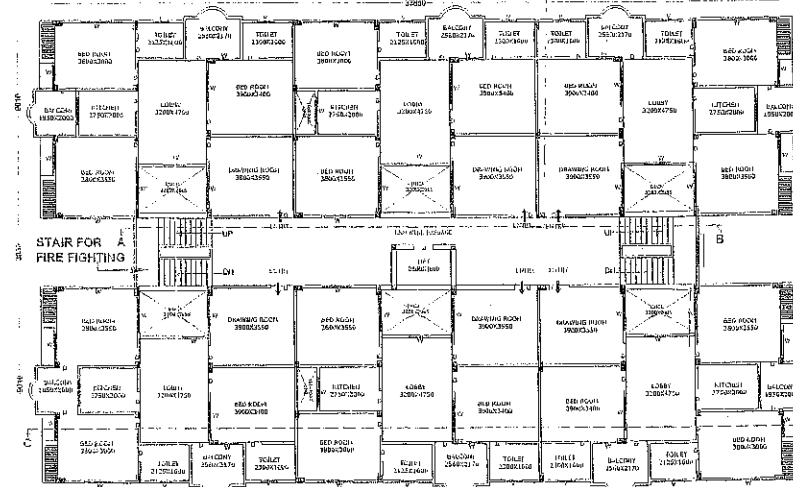
SCHEDULE OF BLOCKS, AREAS, AND PARKS REQUIRED	
Sl. No.	Description
1	Block A
2	Block B
3	Block C
4	Park 777.70 SQMT.
5	Park 777.70 SQMT.
6	Rain Water Harvesting Tank
7	Pump House
8	Sewer Line
9	Water Line
10	Electric Pole
11	Tree

STREET PLAN (PARKING)	
Sl. No.	Description
1	Block A
2	Block B
3	Block C
4	Park 777.70 SQMT.
5	Park 777.70 SQMT.
6	Rain Water Harvesting Tank
7	Pump House
8	Sewer Line
9	Water Line
10	Electric Pole
11	Tree

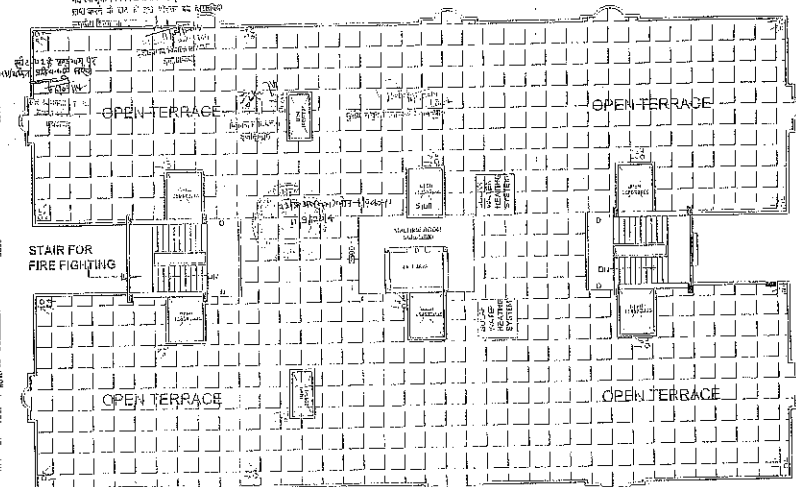




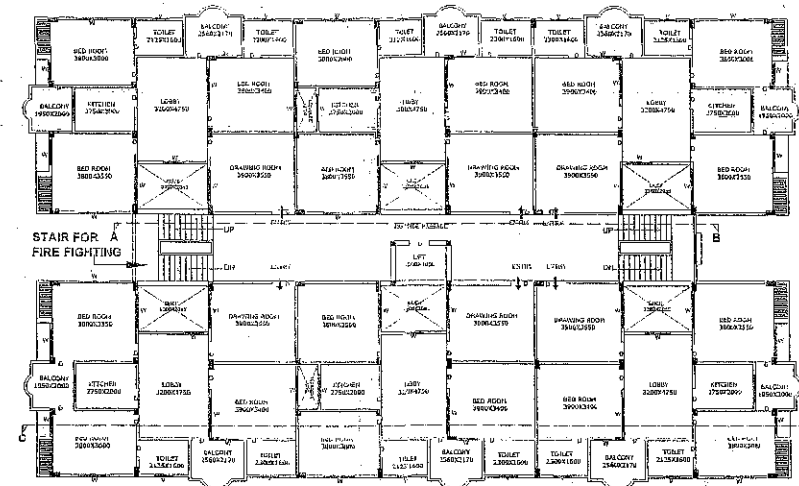
STILT FLOOR PLAN



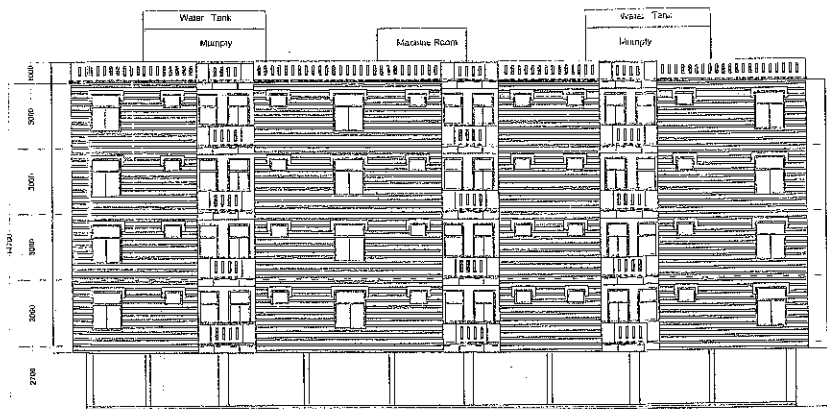
FIRST FLOOR PLAN



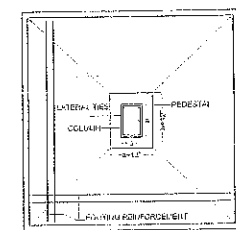
TERRACE PLAN



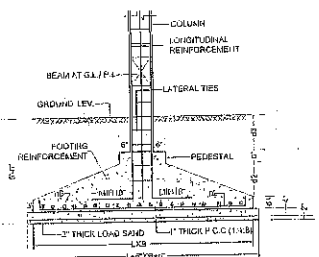
SECOND, THIRD & FOURTH FLOOR PLAN



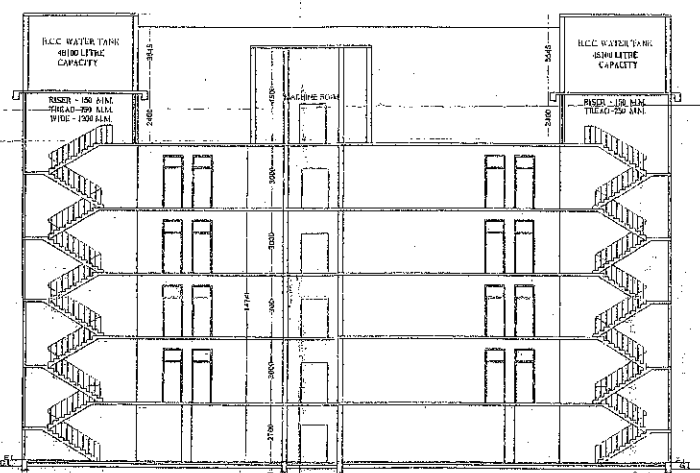
FRONT ELEVATION



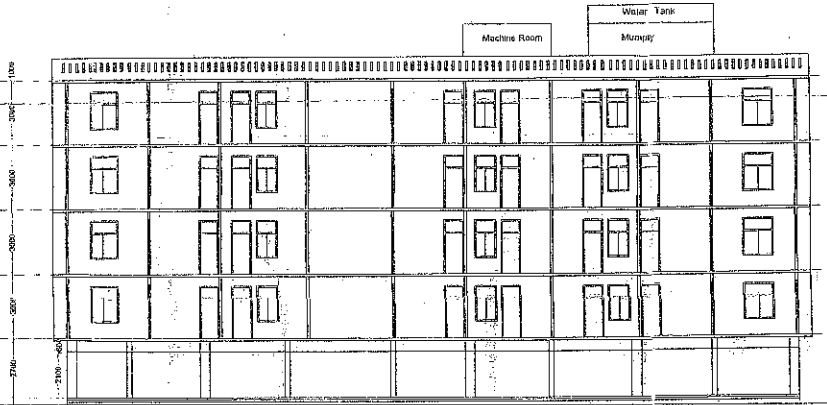
DETAILS OF PLOTTING PLAN



DETAILS OF FOOTING SECTION



SECTION AT A-B



SECTION AT C-D

BLOCK - A

SCHEDULE OF DOOR WINDOW & VENT.	
1 DOOR D	1000X2400
2 DOOR D1	900X2400
3 DOOR D2	750X2400
4 WINDOW W	1500X3000
5 WINDOW W1	600X2600
6 VENT. V	750X800

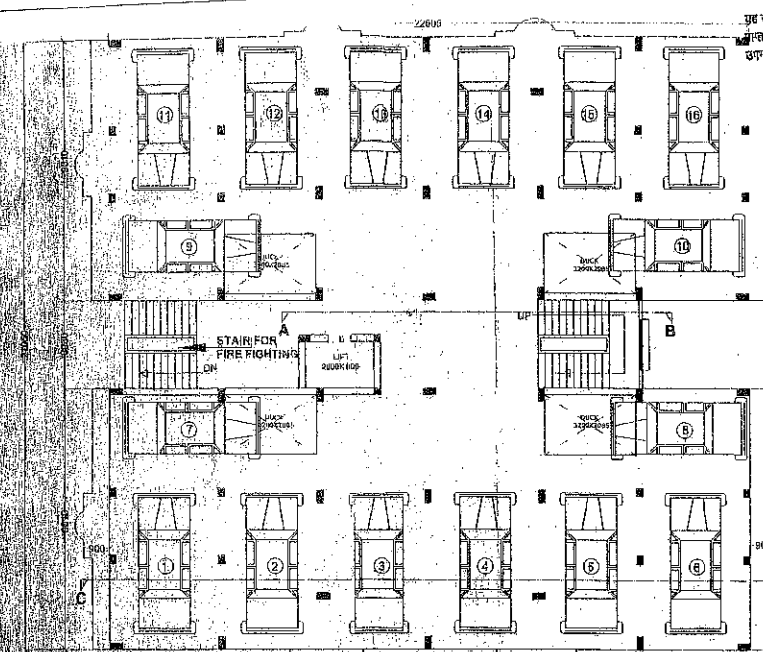
PROPOSED GROUP HOUSING AT ARAZI NO.
340 MAUZA GRAM DANDI PARAGANA ARAIL
TEHSIL KARCHANA DISTT. ALLAHABAD
OWNER - SMT. SHASHI KALA PANDEY
W/O - SRI V. S. PANDEY

DATE	10-03-2011
SCALE	1:100
DRAWN BY	Chandraseep
SIG. OWNER	

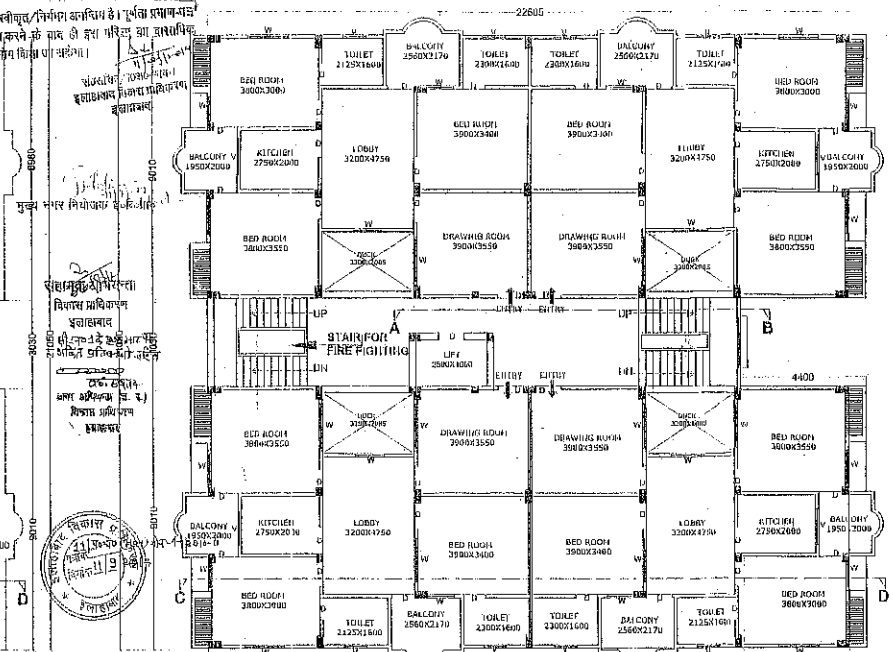
SIG. ARCH.

S. V. Pandey

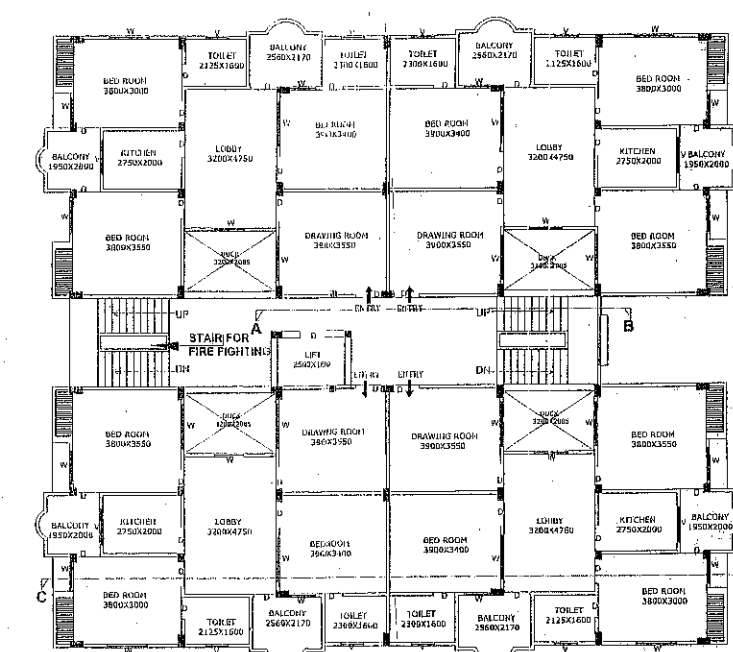
Signature of Architect



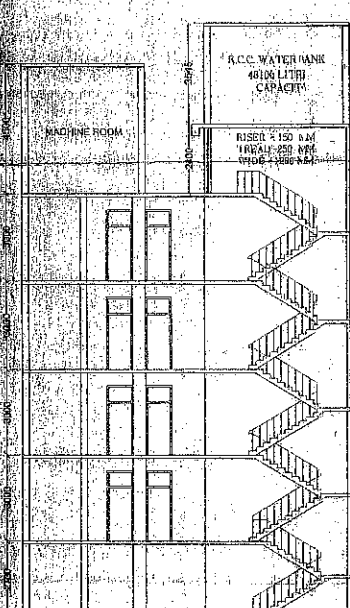
STILT FLOOR PLAN



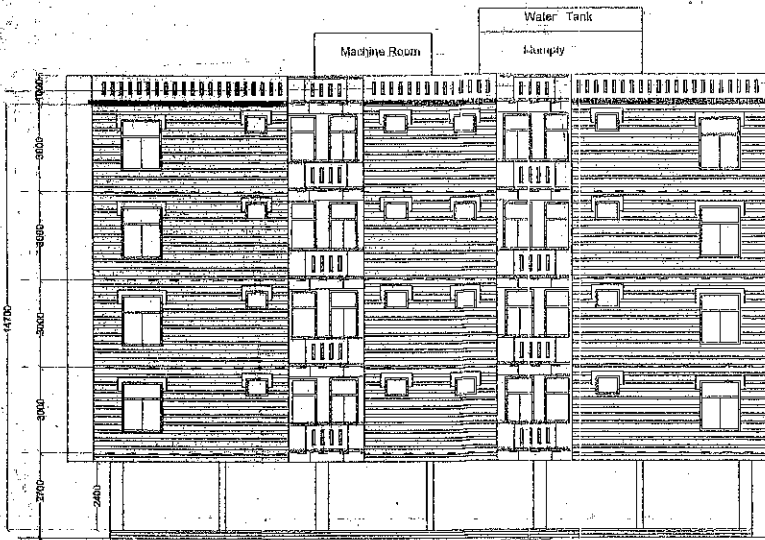
FIRST FLOOR PLAN



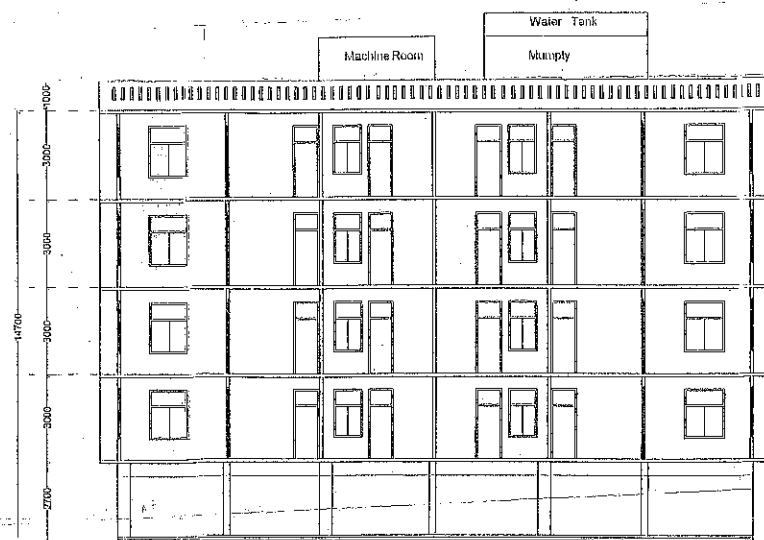
SECOND, THIRD & FORTH FLOOR PLAN



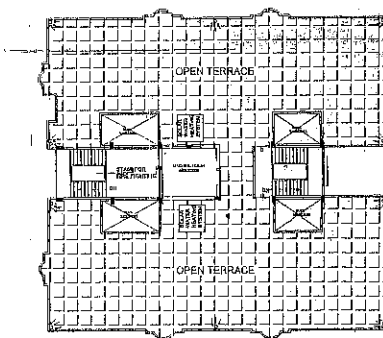
SECTION AT A-B



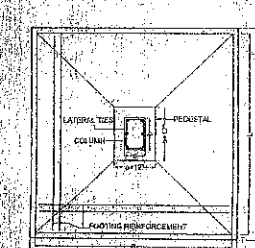
FRONT ELEVATION



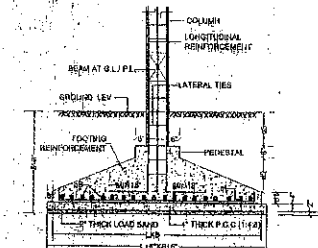
SECTION AT C-D



TERRACE PLAN
SCALE 1:200



DETAILS OF FOOTING PLAN



DETAILS OF FOOTING SECTION

BLOCK - B

SCHEDULE OF DOOR WINDOW & VENT.	
1 DOOR D	1000X1400
2 DOOR D1	900X1400
3 DOOR D2	750X1400
4 WINDOW W	1500X2000
5 WINDOW W1	900X2000
6 VENT. V	750X600

PROPOSED GROUP HOUSING AT ARAZI NO. 340 MAUZA GRAM DANDI PARAGANA ARAIL TEHSIL KARCHANA DISTT. ALLAHABAD
OWNER - SMT SHASHI KALA PANDEY
W/O - SRI V. S. PANDEY

DATE	10-03-2011
SCALE	1:100
DRAWN BY	Chandrasekar
SIG. OWNER	

SIG. ARCH.
[Signature]
S. BHARGAVA
B. ARCH., ALLAHABAD

PARK 777.70 SQMT.

ARAZI NO. - 337

101360

ARAZI NO. - 338

PARK 777.70 SQMT.

6600 MM WIDE ROAD

SCHEDULE OF AREA

S.N.	PARTICULARS	AREA IN SQ.M.
1.	TOTAL AREA OF PLOT	10859.26 SQ.M.
2.	SOLD AREA OF PLOT	3420.00 SQ.M.
3.	LAND LEFT FOR FRONT ROAD	960.00 SQ.M.
4.	NET AREA OF PLOT	6479.26 SQ.M.
5.(a)	PROPOSED COVERED AREA OF STILL/GROUND FLOOR	2102.06 SQ.M.
5.(b)	PROPOSED COVERED AREA OF SHOPS AT G.F.	50.00 SQ.M.
5.(c)	TOTAL PROPOSED COVERED AREA OF AT STILL/G.F.	2152.06 SQ.M. 33.21%
6.	PROPOSED COVERED AREA OF FIRST FLOOR	2102.06 SQ.M.
7.	PROPOSED COVERED AREA OF SECOND FLOOR	2102.06 SQ.M.
8.	PROPOSED COVERED AREA OF THIRD FLOOR	2102.06 SQ.M.
9.	PROPOSED COVERED AREA OF FOURTH FLOOR	2102.06 SQ.M.
10.	TOTAL COVERED AREA OF FLOOR	10580.30 SQ.M. 130.54%
11.	PROPOSED PARK AREA	981.36 SQ.M. 15.15%
12.	PROPOSED AREA OF OPEN PARKING	732.50 SQ.M. 11.31%
13.	PROPOSED AREA OF COVERED PARKING	2102.06 SQ.M.
14.	OPEN & ROAD AREA ON GROUND FLOOR	2613.35 SQ.M.
15.	PROPOSED AREA OF LAUNDRY ROOM AND MUNIT OF BLOCK A & BLOCK B	102.93 SQ.M.
16.	PROPOSED NO. OF FLAT	83 NOS
17.	PROPOSED NO. OF CARS (PARKING)	104 NOS
18.	PROPOSED NO. TREE	46 NOS
19.	PROPOSED FAR	1301.54%
20.	PERMISSIBLE COVERED AREA OF B.F.	2667.74 SQ.M. 35.00%
21.	PERMISSIBLE FAR	250.00 % 250.00%
22.	PERMISSIBLE AREA OF PARK	97.88 SQ.M. 15.00%
23.	PERMISSIBLE NO. OF CARS (PARKING)	100 NOS
24.	PERMISSIBLE NO. TREE	33 NOS
25.	DESCRIPTION OF BLOCK A	
(i)	PROPOSED COVERED AREA OF STILL/GROUND FLOOR PARKING	635.26 SQ.M.
(ii)	PROPOSED COVERED AREA ON FIRST FLOOR	635.26 SQ.M.
(iii)	PROPOSED COVERED AREA ON SECOND FLOOR	635.26 SQ.M.
(iv)	PROPOSED COVERED AREA ON THIRD FLOOR	635.26 SQ.M.
(v)	PROPOSED COVERED AREA ON FOURTH FLOOR	635.26 SQ.M.
(vi)	TOTAL COVERED AREA	3176.30 SQ.M.
26.	DESCRIPTION OF BLOCK B	
(i)	PROPOSED COVERED AREA OF STILL/GROUND FLOOR PARKING	415.77 SQ.M.
(ii)	PROPOSED COVERED AREA ON FIRST FLOOR	415.77 SQ.M.
(iii)	PROPOSED COVERED AREA ON SECOND FLOOR	415.77 SQ.M.
(iv)	PROPOSED COVERED AREA ON THIRD FLOOR	415.77 SQ.M.
(v)	PROPOSED COVERED AREA ON FOURTH FLOOR	415.77 SQ.M.
(vi)	TOTAL COVERED AREA	2078.85 SQ.M.

OWNER - SMT. - SHASHI KALA PANDEY
W/O - SRI VIDYA SAGAR PANDEY

PROPOSED GROUP HOUSING PLAN AT ARAZI NO. 340 MAUZA VILLAGE -
DANDI, PARAGANA - ARAIL, TEHSIL - KARCHHANA DISTT. ALAHABAD.

SCHEDULE OF BLOCK A (AREA IN SQ.M. NO OF FLAT AND PARKING REQUIRED)

S.N.	FLOOR	FLAT AREA OF ONE UNIT	NO. OF FLATS	COVERED AREA OF ONE UNIT	NO. OF BLOCK TOTAL COVERED AREA	PARKING
1.	FIRST FLOOR	66.16	4	264.64	10580.30	120.52 NOS
2.	SECOND FLOOR	66.16	4	264.64	10580.30	120.52 NOS
3.	THIRD FLOOR	66.16	4	264.64	10580.30	120.52 NOS
4.	FOURTH FLOOR	66.16	4	264.64	10580.30	120.52 NOS
5.	TOTAL AREA	264.64	16	1058.56	42321.60	481.08 NOS

SCHEDULE OF BLOCK B (AREA IN SQ.M. NO OF FLAT AND PARKING REQUIRED)

S.N.	FLOOR	FLAT AREA OF ONE UNIT	NO. OF FLATS	COVERED AREA OF ONE UNIT	NO. OF BLOCK TOTAL COVERED AREA	PARKING
1.	FIRST FLOOR	38.16	4	152.64	6232.16	72.26 NOS
2.	SECOND FLOOR	38.16	4	152.64	6232.16	72.26 NOS
3.	THIRD FLOOR	38.16	4	152.64	6232.16	72.26 NOS
4.	FOURTH FLOOR	38.16	4	152.64	6232.16	72.26 NOS
5.	TOTAL AREA	152.64	16	610.56	25048.64	289.04 NOS

TOTAL COVERED AREA OF BLOCK A WITH COMMON AREA 15177.85 SQ.M.

TOTAL COVERED AREA OF BLOCK B WITH COMMON AREA 1270.52 SQ.M.

TOTAL NO. OF PARKING = 481.08 NOS

DATE 10-03-2011

SCALE 1:200

DRAWN BY Charanrader

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE

SCALE

DRAWN BY

SIG. OWNER

APPROVED BY

DATE