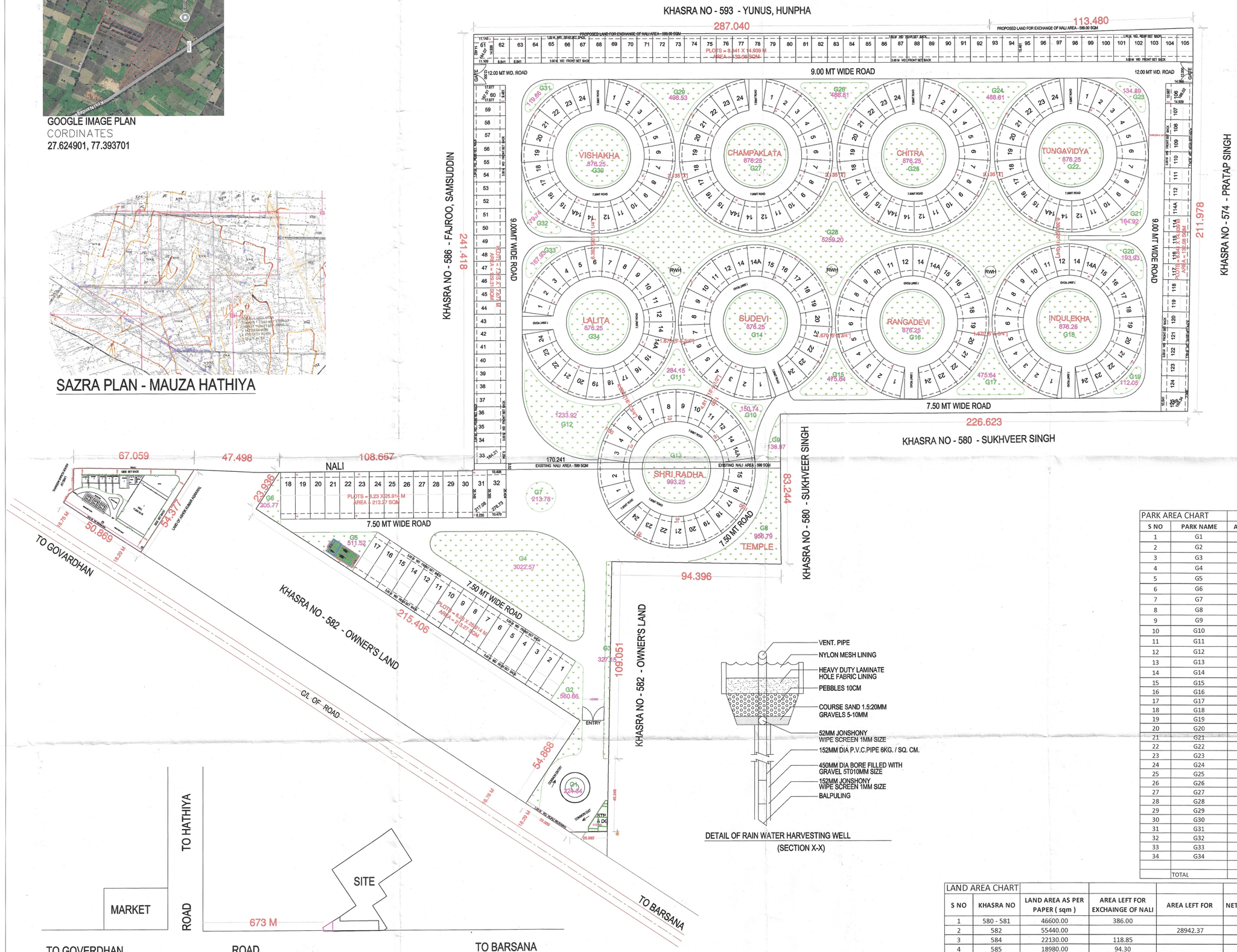
SHRI DIVINE VASUNDHARA

GOOGLE IMAGE PLAN
CORDINATES
27.624901, 77.393701

SAZRA PLAN - MAUZA HATHIYA



LOCATION PLAN
1 : 1000

DETAIL OF RAIN WATER HARVESTING WELL
(SECTION X-X)

जिला पंचायत

तहसील छाता के मौजा हाथिया स्थित खसरा सं० 580, 581, 582, 584 एवं 585 के कुल 113945.67 वर्गमीटर क्षेत्रफल में से 50934.61 वर्गमीटर में कवर्ड ऐरिया में 1 डिवाइन-वसुन्धरा (विलाज) बिल्डिंग का एवं फूड कोर्ट कुल 1921.06 वर्गमीटर कवर्ड ऐरिया में भवन निर्माण तथा मोजायक्ट वीवे से पार्क विकसित हेतु 24479.10 वर्गमीटर एवं कुल क्षेत्रफल 2049.76 रनिंग मीटर सहित प्रस्तावित भवन निर्माण मानचित्र में दर्शाये ड्राइंग, स्ट्रक्चर डिटेल, कीप्लान आदि की दि० 10-08-2024 को प्रकाशित / प्रभारी / उपविभाग द्वारा दायाओ / नियमों के तहत सशर्त स्वीकृति / अनुमोदन के क्रम में सशर्त कार्यालय पत्रांक 1322/नगरपालिका / जिपंपम० / 2024-25 दिनांक 31-01-2025 में दी गयी शर्तों / प्रतिबन्धों के अधीन तदनुसार स्वीकृति / अनुमोदन दान की गयी है। (संलग्न पत्र सं० 1322 दि० 31-01-2025)

अवर अभियन्ता
जिला पंचायत, मथुरा

अभियन्ता
जिला पंचायत (मथुरा)

अपर मुख्य अधिकारी
जिला पंचायत, मथुरा

PLOT AREA DETAIL					
S no.	Plot no.	Plot size	Plot area	Plot (Qty.)	Total area
1	Food Court	DIFF. SIZE	1921.06	1	1921.06
2	1 TO 17	8.23X25.914	213.27	16	3412.32
3	18 TO 30	8.23X25.914	213.27	13	2772.51
4	31	DIFF. SIZE	217.08	1	217.08
5	32	DIFF. SIZE	276.73	1	276.73
6	33	DIFF. SIZE	164.21	1	164.21
7	34 TO 59	7.315X17.677	129.31	26	3362.06
8	60	DIFF. SIZE	167.31	1	167.31
9	61	DIFF. SIZE	164.07	1	164.07
10	62 TO 105	8.841 X 14.939	132.08	44	5811.52
11	106	DIFF. SIZE	166.02	1	166.02
12	107 TO 124	8.839X14.939	132.08	18	2377.44
13	125	DIFF. SIZE	159.34	1	159.34
14	TUNGAVIDHYA	8.50X17.37	147.79	24	3546.96
15	CHITRA	8.50X17.37	147.79	24	3546.96
16	CHAMPAKLATA	8.50X17.37	147.79	24	3546.96
17	VISHAKA	8.50X17.37	147.79	24	3546.96
18	LALITA	8.50X17.37	147.79	24	3546.96
19	SUDEVI	8.50X17.37	147.79	24	3546.96
20	RANGADEVI	8.50X17.37	147.79	24	3546.96
21	INDULEKA	8.50X17.37	147.79	24	3546.96
22	SHRI RADHA	8.41X17.37	146.18	24	3508.32
			TOTAL	341	52855.67

PARK AREA CHART		
S NO	PARK NAME	AREA (SQM)
1	G1	224.34
2	G2	560.66
3	G3	327.15
4	G4	3022.57
5	G5	399.26
6	G6	205.77
7	G7	213.78
8	G8	956.79
9	G9	136.97
10	G10	150.74
11	G11	284.15
12	G12	1233.92
13	G13	993.25
14	G14	876.25
15	G15	475.64
16	G16	876.25
17	G17	475.64
18	G18	876.25
19	G19	112.05
20	G20	193.93
21	G21	164.92
22	G22	876.25
23	G23	134.89
24	G24	488.81
25	G25	876.25
26	G26	488.81
27	G27	876.25
28	G28	5259.20
29	G29	498.53
30	G30	876.25
31	G31	119.66
32	G32	179.74
33	G33	167.93
34	G34	876.25
	TOTAL	24479.10

AREA CHART :-	AREA (SQM)	% AGE
TOTAL LAND AREA (AS PER SITE)	113945.67	
AREA UNDER ROAD WIDENING	123.27	
NET LAND AREA	113822.40	100.00
AREA UNDER VILLAS	50934.61	44.75
AREA UNDER ROADS	36370.25	31.95
AREA UNDER COMM. BUILDING FOOD COURT	1921.06	1.69
AREA UNDER DALAB GHAR AND STP	117.38	0.10
AREA UNDER PARKS	24479.10	21.51
PERIPHERY LENGTH	2049.76	RMT.

LAND AREA CHART					
S NO	KHASRA NO	LAND AREA AS PER PAPER (sqm)	AREA LEFT FOR EXCHAINGE OF NALI	AREA LEFT FOR	NET LAND AREA
1	580 - 581	46600.00	386.00		46214.00
2	582	55440.00		28942.37	26497.63
3	584	22130.00	118.85		22011.15
4	585	18980.00	94.30		18885.70
5	NALI	598.00			598.00
	TOTAL	143748.00	599.15	28942.37	114206.48
				AS PER SITE LAND AREA	113945.67

PROPOSED LAYOUT PLAN OF A RESIDENTIAL COLONY (SHRI DIVINE VASUNDHARA) ON KHASRA NO. - 580, 581, 582, 584 & 585, MAUZA-HATHIYA , TEHSIL- GOVERDHAN & DISTT. - MATHURA .

OWNER :-
RADHA MADHAV VENTURES.
AUTH, SIGN - SHRI ASHOK KUMAR AGRAWAL
S/O SHRI VRINDAVAN DAS AGRAWAL

Radha Madhav Ventures
Partner

OWNER SIGN

S
E W
N

DATE

SCALE
1 : 500

B.B.C. COMPANY
Architect, Engineer & valuer
Opp. - Vijay Stores, Maholi road
B. S. A. collage road, Mathura
Con. at = 9837070931, 7906770541

Ar. Kanchana Agrawal
(M. Arch)
Reg. No.-CA/2018/78675
Architect & Valuer

ARCHITECT SIGN