



**R.S. CITY - 2 (SITE-2)**  
**PRADHAN MANTRI AWAS YOJANA**  
 JHANSI GWALIOR HIGHWAY,  
 VILLAGE - AMBABI  
 DIST. JHANSI ( U.P.)  
 OWNER:- MAK INFRA CITY PVT.LTD.  
 SH. CHANDRA SHEKHAR AGRAWAL S/O  
 SH. MUNNA LAL AGRAWAL  
 ADDRESS : 117 KAILASH RESIDENCY, JHANSI (U.P.)

**AREA STATEMENT**  
 TOTAL LAND AREA = 13620.00 Sq.mt.  
 AREA UNDER BLOCK - A = 6460.00 Sq.mt.  
 AREA UNDER (PMAY) BLOCK - B = 7160.00 Sq.mt.  
 OPEN GARDEN AREA = 2073.80 Sq.mt. (15.27%)  
 GROUND COVERAGE = 6010.10 Sq.mt. (44.12%)

**AREA STATEMENT BLOCK - A**  
 AREA UNDER COMMERCIAL PLOTS = 832.80 Sq.mt.  
 AREA UNDER PLOTTING = 2024.60 Sq.mt.

**AREA STATEMENT BLOCK - B**  
 COVERED AREA E.W.S. BLOCKS  
 PER BLOCK AREA = 350.30 X 4 FLOOR = 1401.20 Sq.mt.  
 1491.20 X 9 BLOCKS = 12910.80 Sq.mt.

**E.W.S. UNIT CALCULATION (BLOCK - B)**  
 BLOCK 1 = 12 X 4 FLOOR = 48 UNITS (EACH BLOCK)  
 = 48 X 9 BLOCK = 432 UNITS

**TOTAL**  
 = 432 UNITS

**OPEN GARDEN AREA STATEMENT**  
 OPEN GARDEN (PARK -01) = 896.00 Sq.mt.  
 OPEN GARDEN (PARK -02) = 586.40 Sq.mt.  
 OPEN GARDEN (PARK -03) = 590.80 Sq.mt.  
 TOTAL OPEN PARK AREA = 2073.80 Sq.mt.

**PLOT DETAILING CHART (BLOCK - A)**

DETAIL OF PLOTS			
PLOTS NOS.	PLOT SIZE	NOS.PLOTS	AREA OF PLOT
03,10,11,12,13	7.00 X 9.00	08	630.00 Sq.mt.
07,08,11 TO 13,14 TO 16	5.00 X 9.00	16	450.00 Sq.mt.
16,20,28 TO 33	Ungiven plots	09	507.80 Sq.mt.
17,23,27,29,34,28,34	Ungiven plots	09	507.80 Sq.mt.
24,26,27,29			
<b>TOTAL NOS. OF PLOTS</b>		<b>34 PLOTS</b>	

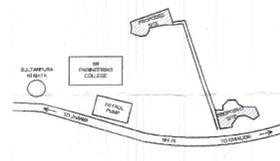
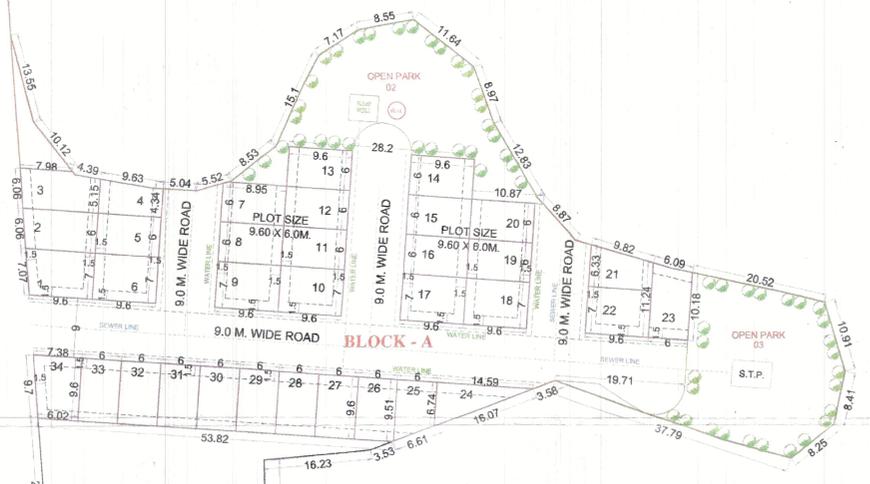
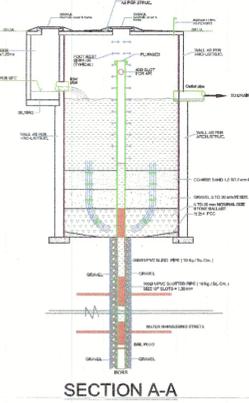
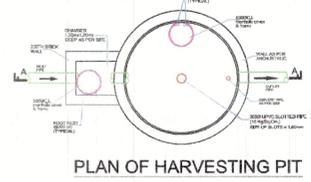
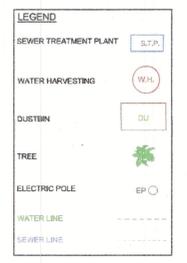
संपत्ति नंबर: MAP20190114115649327/18/18/19/2019  
 1873 (संपत्ति नंबर) का अधिनियम 11 वर्ष 1973 का अधिनियम  
 अधिनियम-2 एवं इसके अंतर्गत नियमों, अधिनियमों के अन्वय में  
 की गई है। इस स्वामित्व से बचाव को कोई अधिकार प्राप्त है।  
 कि इस स्वामित्व को कोई भी अधिकार प्राप्त है।  
 (A) (SECTION) वाली कार्य व चक्रा को प्रभाव नहीं  
 प्रभाव नहीं। प्रार्थी प्रस्तावित नियमों के अनुषंग अपना पूर्ण कार्य  
 कर लेने से पूर्व इसका प्रयापन इस कार्यवच से लेना है।  
 18/08/19  
 साजिद  
 साजिद विकास प्राधिकरण

MAP20190114115649327  
 साजिद विकास प्राधिकरण

1-भूमि के स्वामित्व से इस मानचित्र का कोई अधिकार  
 नहीं है। यदि प्रार्थी किसी सरकारी भूमि, सार्वजनिक  
 नगर प्रयोग भूमि एवं गांव सामग्री भूमि पर  
 कब्जा करेगा तो वह उसकी स्वयं की  
 जिम्मेदारी होगी।  
 2-Map Conveys no right to or  
 evidence for title/ownership.  
 18/08/19  
 साजिद  
 साजिद विकास प्राधिकरण

सहायक नगर नियोजक  
 साजिद विकास प्राधिकरण, झांसी

• स्वीकृत मानचित्र से किसी भी प्रकार के अधिकार प्राप्त करने की इच्छा में यह स्वीकृति व्यक्त की जाती है।  
 • स्वीकृत मानचित्र की अनुमति संख्या व दिनांक का उल्लेख करना आवश्यक है।  
 • मानचित्र पर दर्शाए गए अधिकारों का पालन करना।



**DRAWING TITLE:-**  
 SITE PLAN ( SITE 2 )  
 SCALE:- 1:500  
 DESIGN BY:-  
 DRAWN BY:-JAVED KHAN  
 DATE:-26.01.19  
 DWG NO:-AR-01

**I.L.A. NO.** A/1929  
**Chartered Valuer No.** CAT-I-F-0301  
**C.O.A.No.** CA2008/42515

**REAL AND SIGNATURE OF ARCHITECT**  
**REAL AND SIGNATURE OF THE BOARD**

**MAK INFRA CITY PVT. LTD.**  
 Director

**SAJID KHALIL & ASSOCIATES**  
 FIRST FLOOR, VEER LAXMI GANDESI ROAD, GAZIABAD, (U.P.)  
 TEL: 901-088-123456 (MOBILE) 901-088-123456