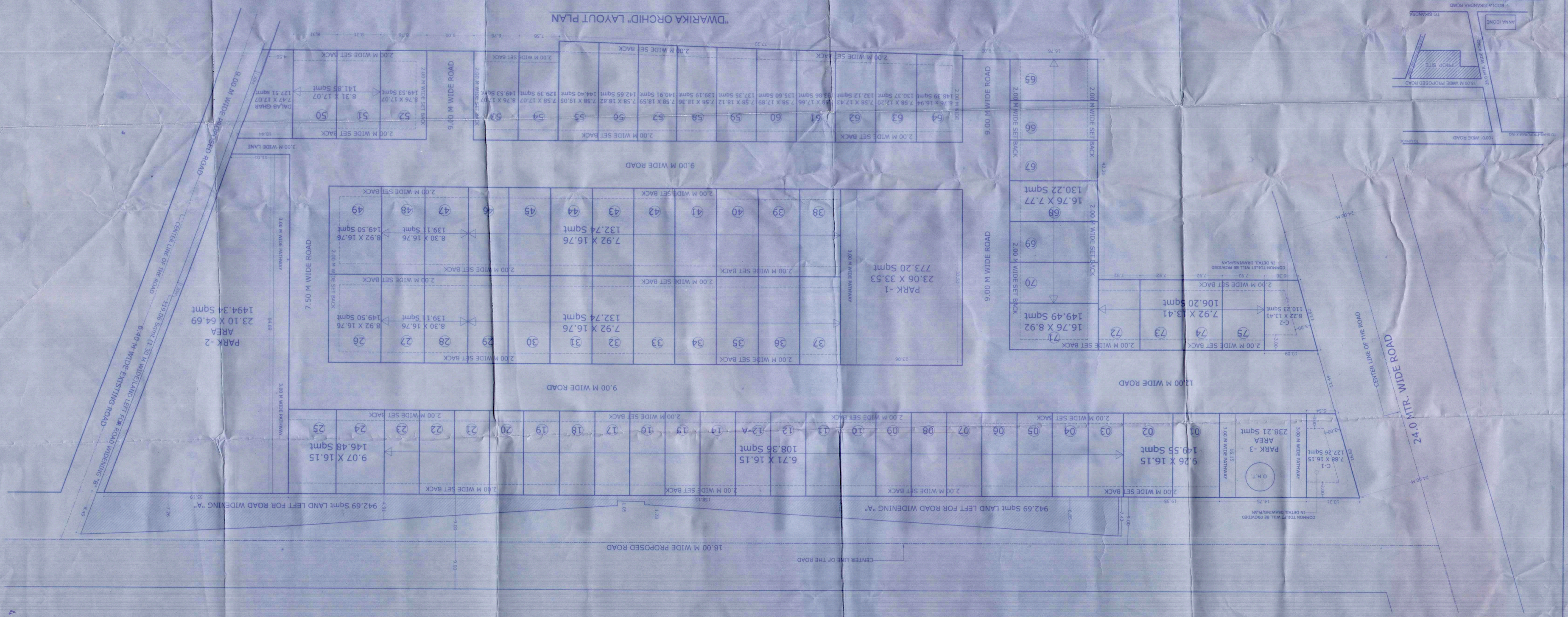

TYPE	AREA	%
TOTAL LAND AREA	17759.50 Sqmt	
LAND LEFT FOR ROAD WIDENING ("A"+"B")	01061.75 Sqmt	
NET LAND AREA	16697.75 Sqmt	100.00
RESIDENTIAL PLOTS AREA	08867.13 Sqmt	053.29
PARKS AREA (PARK-1+2+3)	02505.75 Sqmt	015.00
DALAB GHAR	00127.49 Sqmt	001.42
ROADS & LANE	04259.87 Sqmt	

LEGEND

RESIDENTIAL PLOTS
COMMERCIAL PLOTS
PARKS
DALAB GHAR
ROAD

OWNER

PUSHPANJALI REALTORS PVT. LTD

For Pushpanjali Realtors (P) Ltd.
Director/Auth. Sign.

COMMERCIAL PLOT AREA DETAIL

PLOT NO	NO.	SIZE	AREA	TOTAL AREA
C-1	01	7.88 X 16.15	127.26 Sqmt	127.26 Sqmt
C-2	01	8.22 X 13.41	110.23 Sqmt	110.23 Sqmt
	02		TOTAL	237.49 Sqmt

RESIDENTIAL PLOT AREA DETAIL

PLOT NO	NO.	SIZE	AREA	TOTAL AREA
01 & 02	02	9.26 X 16.15	149.55 Sqmt	0299.10 Sqmt
03 TO 23	21	6.71 X 16.15	108.35 Sqmt	2275.56 Sqmt
24 & 25	02	9.07 X 16.15	146.48 Sqmt	0292.96 Sqmt
26	01	8.92 X 16.76	149.50 Sqmt	0149.50 Sqmt
27 & 28	02	8.30 X 16.76	139.11 Sqmt	0278.22 Sqmt
29 TO 46	18	7.92 X 16.76	132.74 Sqmt	2389.32 Sqmt
47 & 48	02	8.30 X 16.76	139.11 Sqmt	0278.22 Sqmt
49	01	8.92 X 16.76	149.50 Sqmt	0149.50 Sqmt
50 & 51	02	8.31 X 17.07	141.85 Sqmt	0283.70 Sqmt
52	01	8.76 X 17.07	149.53 Sqmt	0149.53 Sqmt
53	01	8.76 X 17.07	149.53 Sqmt	0149.53 Sqmt
54	01	7.58 X 17.07	129.39 Sqmt	0129.39 Sqmt
	75			
55	01	7.58 X 19.05	144.40 Sqmt	0144.40 Sqmt
56	01	7.58 X 18.82	142.65 Sqmt	0142.65 Sqmt
57	01	7.58 X 18.59	140.91 Sqmt	0140.91 Sqmt
58	01	7.58 X 18.36	139.19 Sqmt	0139.19 Sqmt
59	01	7.58 X 18.12	137.35 Sqmt	0137.35 Sqmt
60	01	7.58 X 17.89	136.01 Sqmt	0136.01 Sqmt
61	01	7.62 X 17.62	135.60 Sqmt	0135.60 Sqmt
62	01	7.58 X 17.43	132.12 Sqmt	0132.12 Sqmt
63	01	7.58 X 17.20	130.37 Sqmt	0130.37 Sqmt
64	01	8.76 X 16.94	148.39 Sqmt	0148.39 Sqmt
65 TO 70	06	16.76 X 7.77	130.22 Sqmt	0781.32 Sqmt
71	01	16.76 X 8.92	149.49 Sqmt	0149.49 Sqmt
72	01	7.92 X 13.41	106.20 Sqmt	0106.20 Sqmt
73 TO 75	03	7.92 X 13.41	106.20 Sqmt	0318.60 Sqmt
	75		TOTAL	9567.13 Sqmt

PROPOSED LAY OUT PLAN OF "DWARIKA ORCHID"
SITUATED AT KHARA NO. 1600, 1603(P), 1605, MAUZA BAINPUR AGRA

North

DESIGNERS & ARCHITECTS
SPACE
SHOP NO. 104 PUNEET VRINDAVAN
SANJAY PLACE AGRA PH. 9412588598

MUKUL SHARMA
Exp. Re Oblengd.A.D.A.Bhawan/2001-2006

Map No → 2018022112221171573

अधिकृत पर अंकित शर्तों का अनुपालन करना होगा।

(उक्त भू-खण्ड के सम्बन्ध में नगर योजना विभाग द्वारा निर्गत मानचित्र के अनुसार ही भवन का निर्माण किया जाना अनिवार्य है।)

आवेदक/भू-स्वामी/विक्रेता/क्रेता को प्राधिकरण के पूर्व अनुमोदन के बिना भूखण्ड का विक्रय नहीं कर सकता होगा।

नगर योजना अधिकारी
आगरा विकास प्राधिकरण