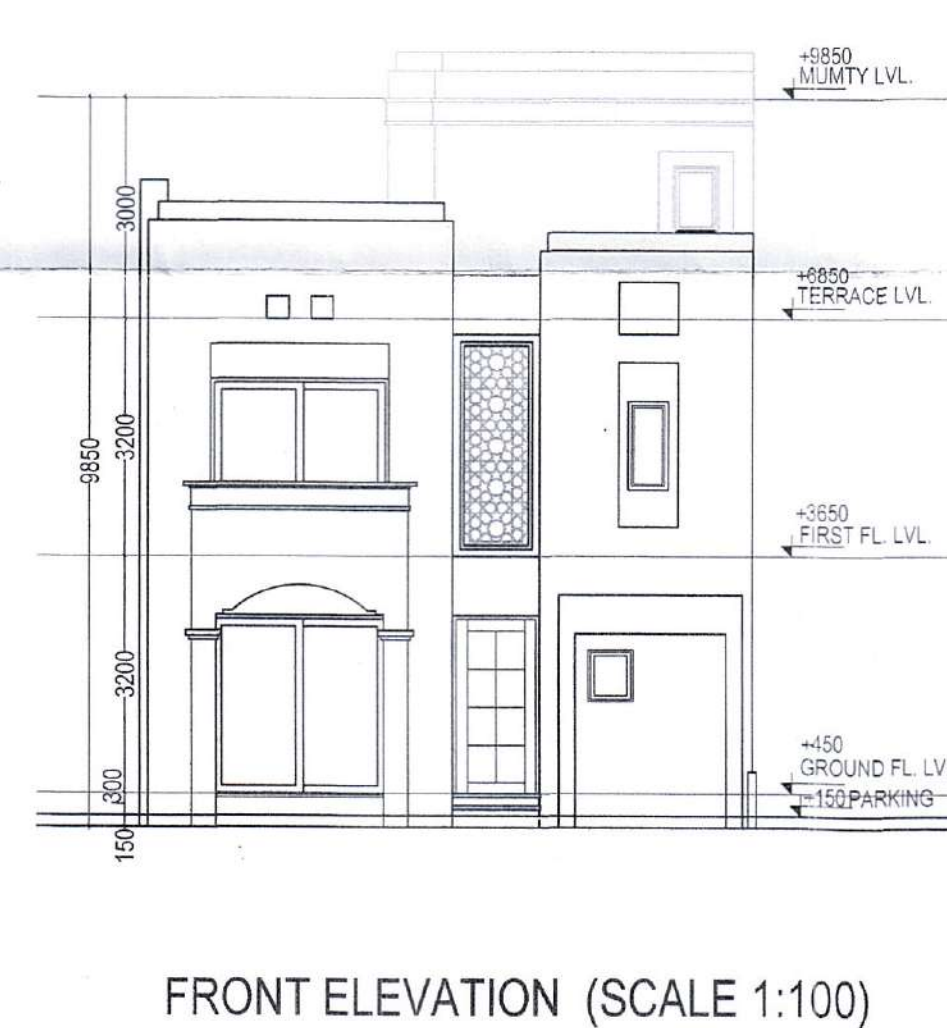
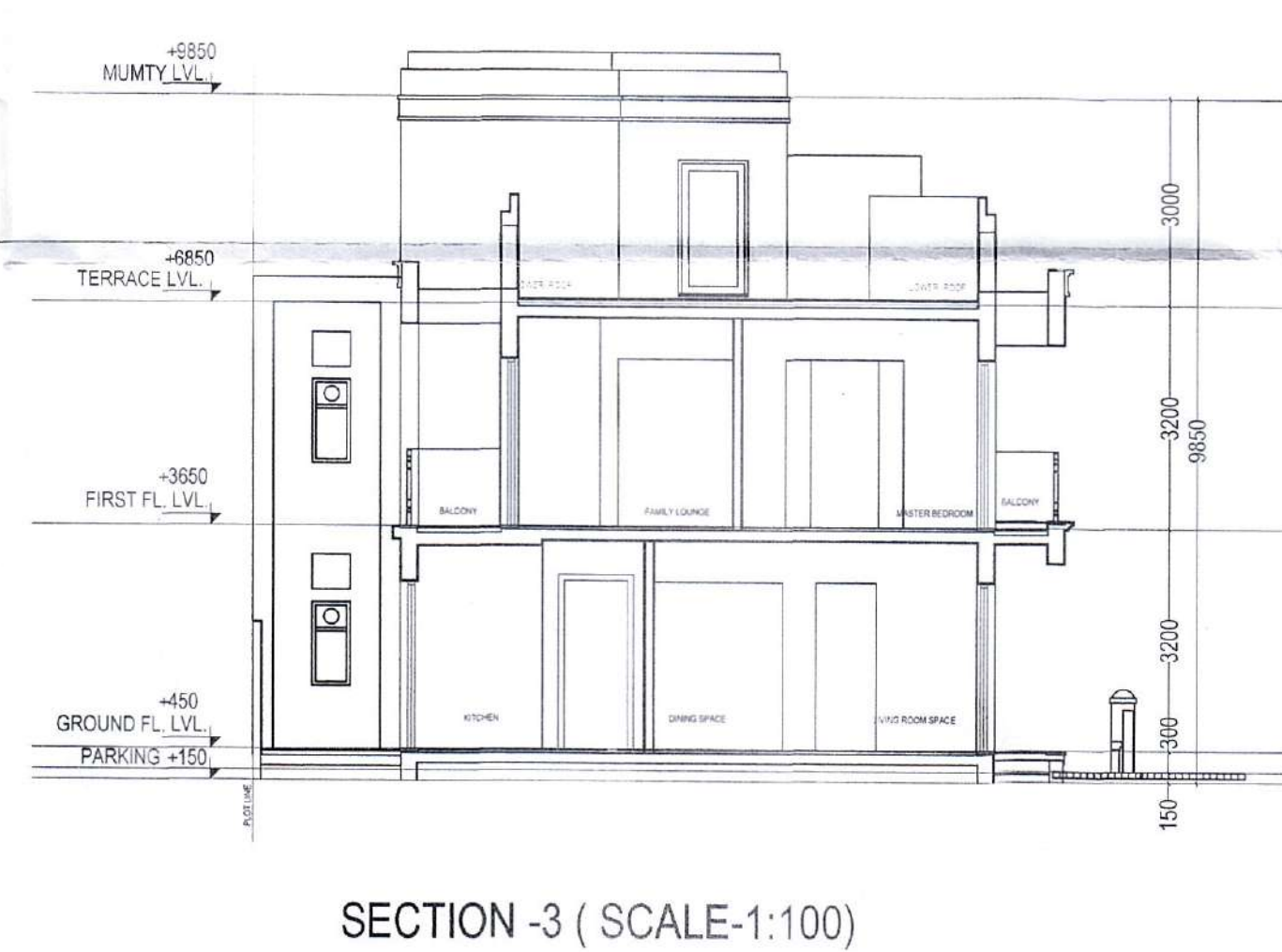
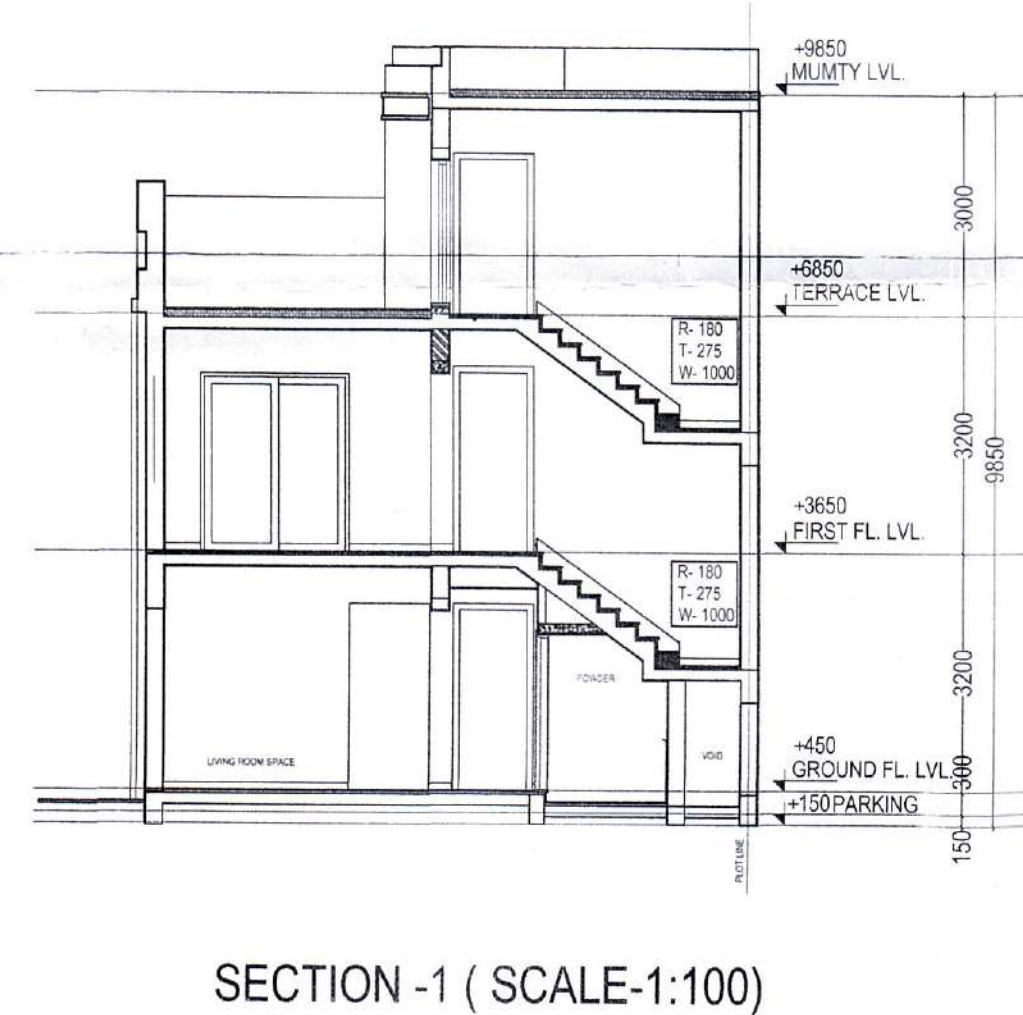
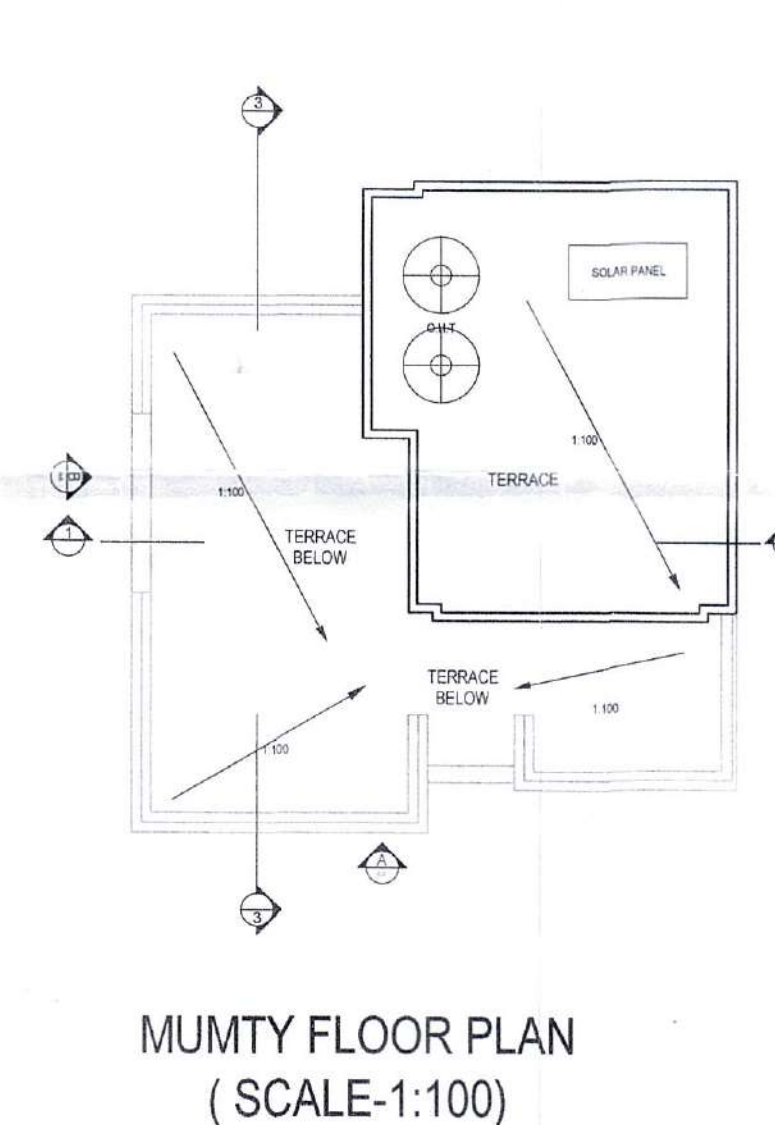
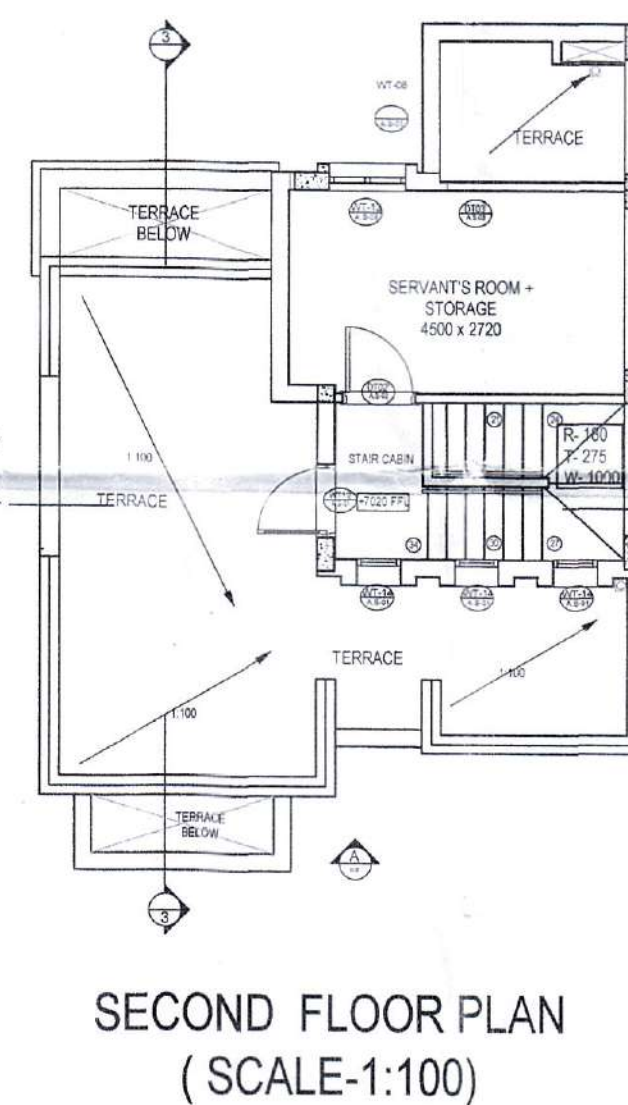
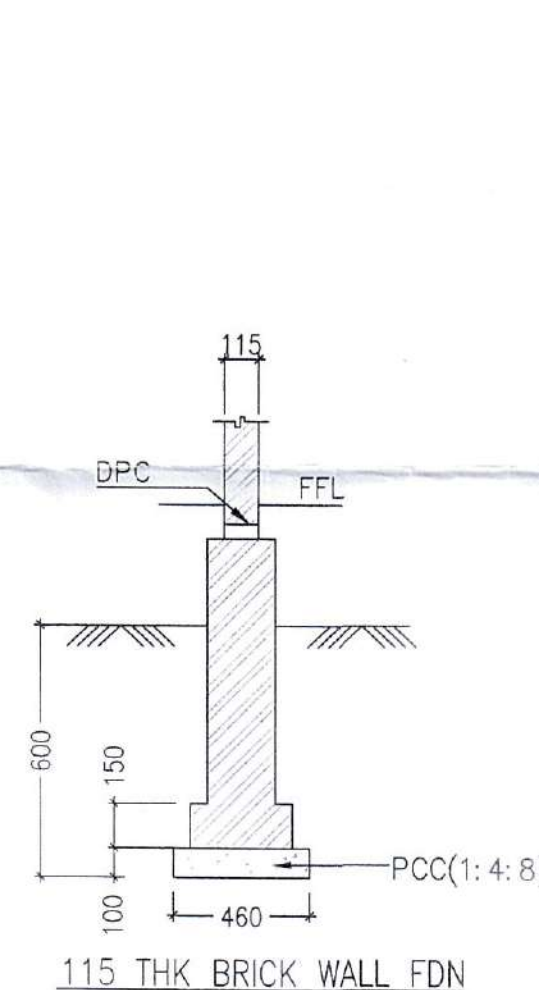
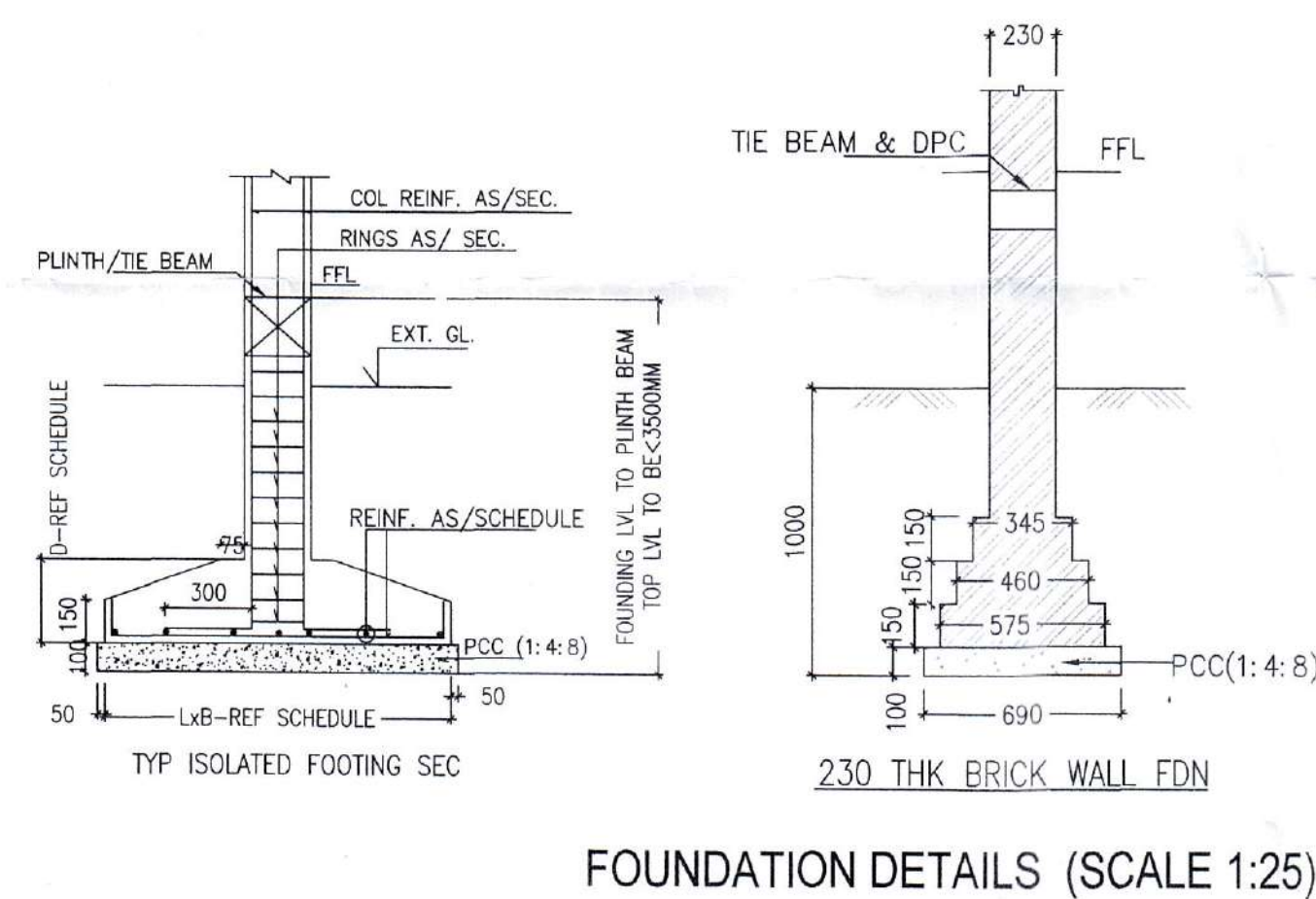
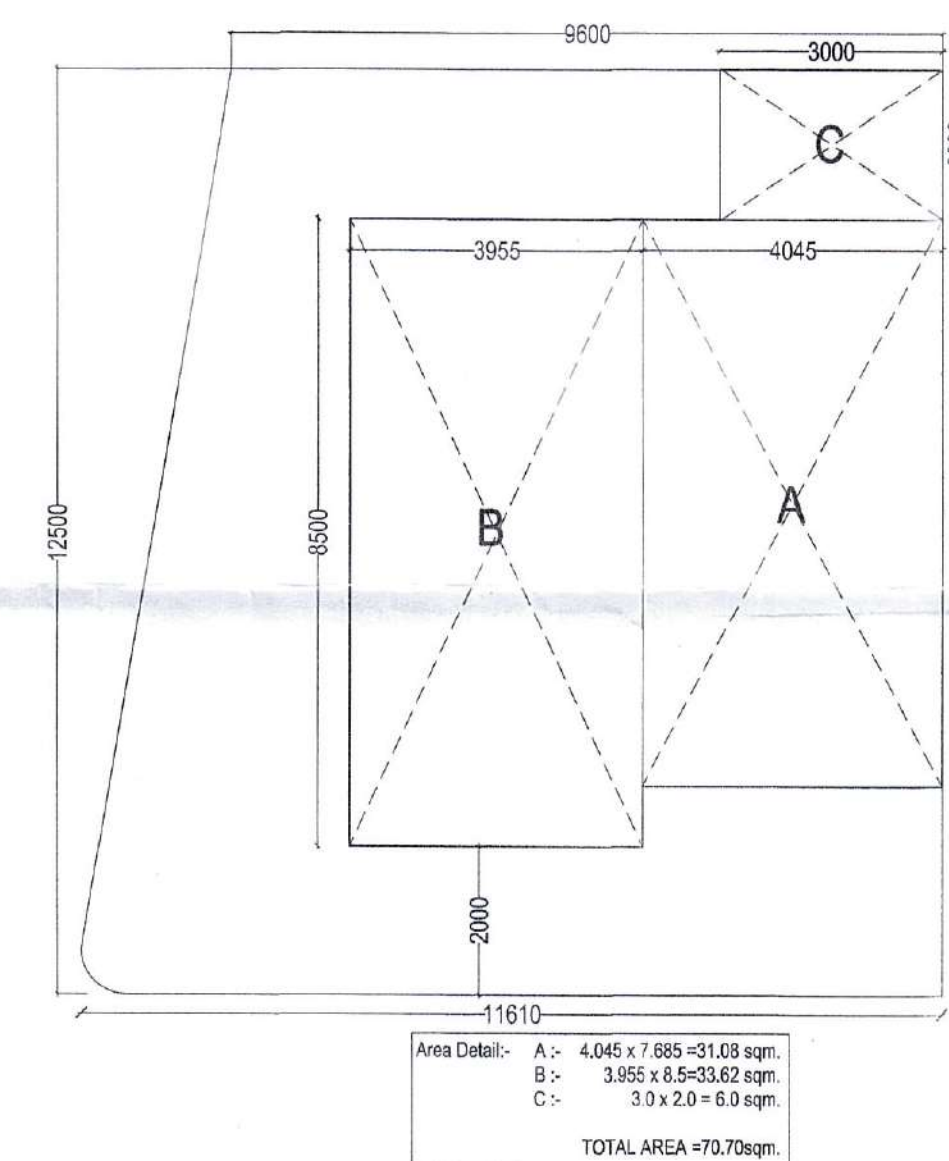
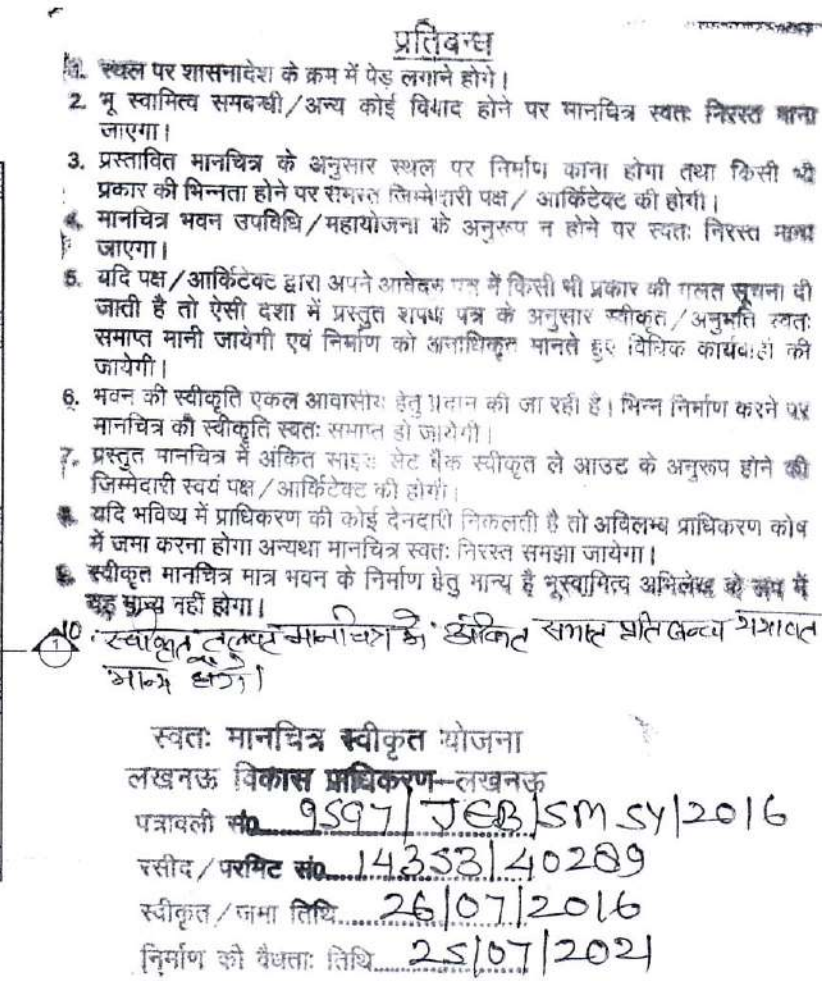
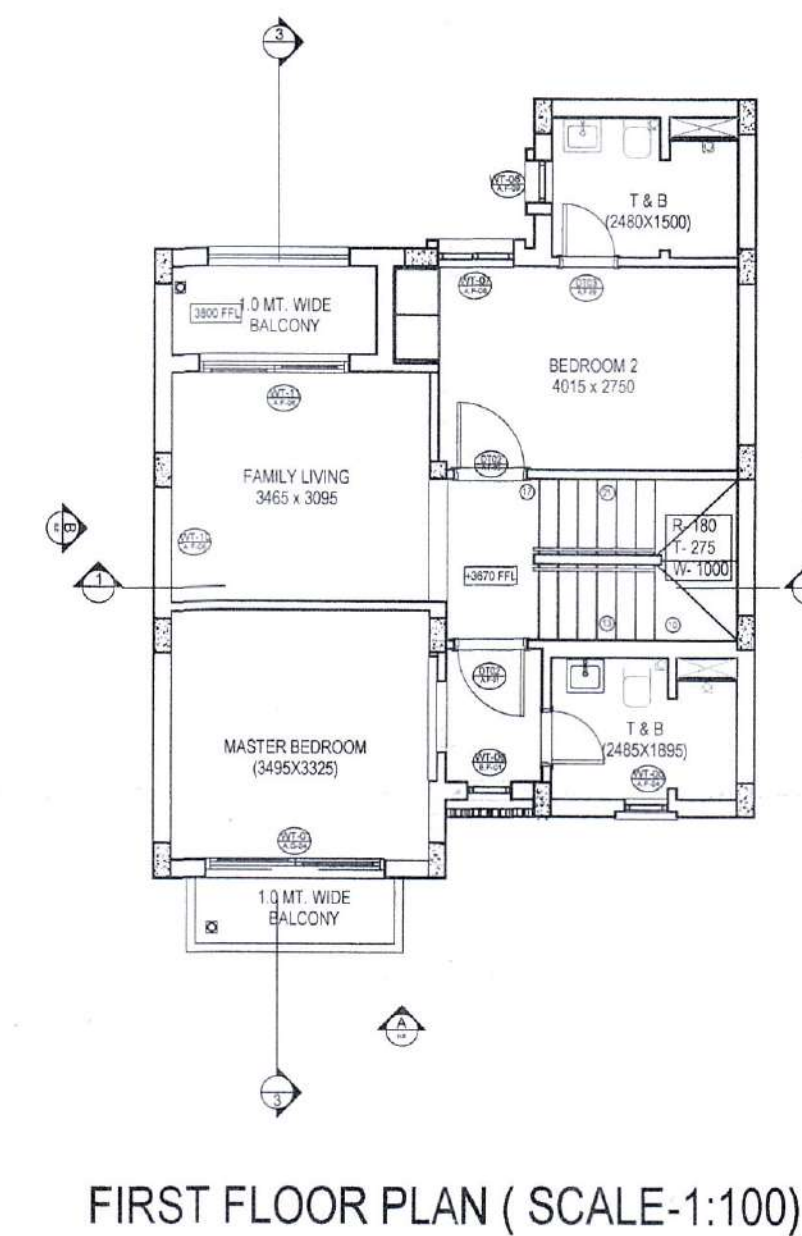
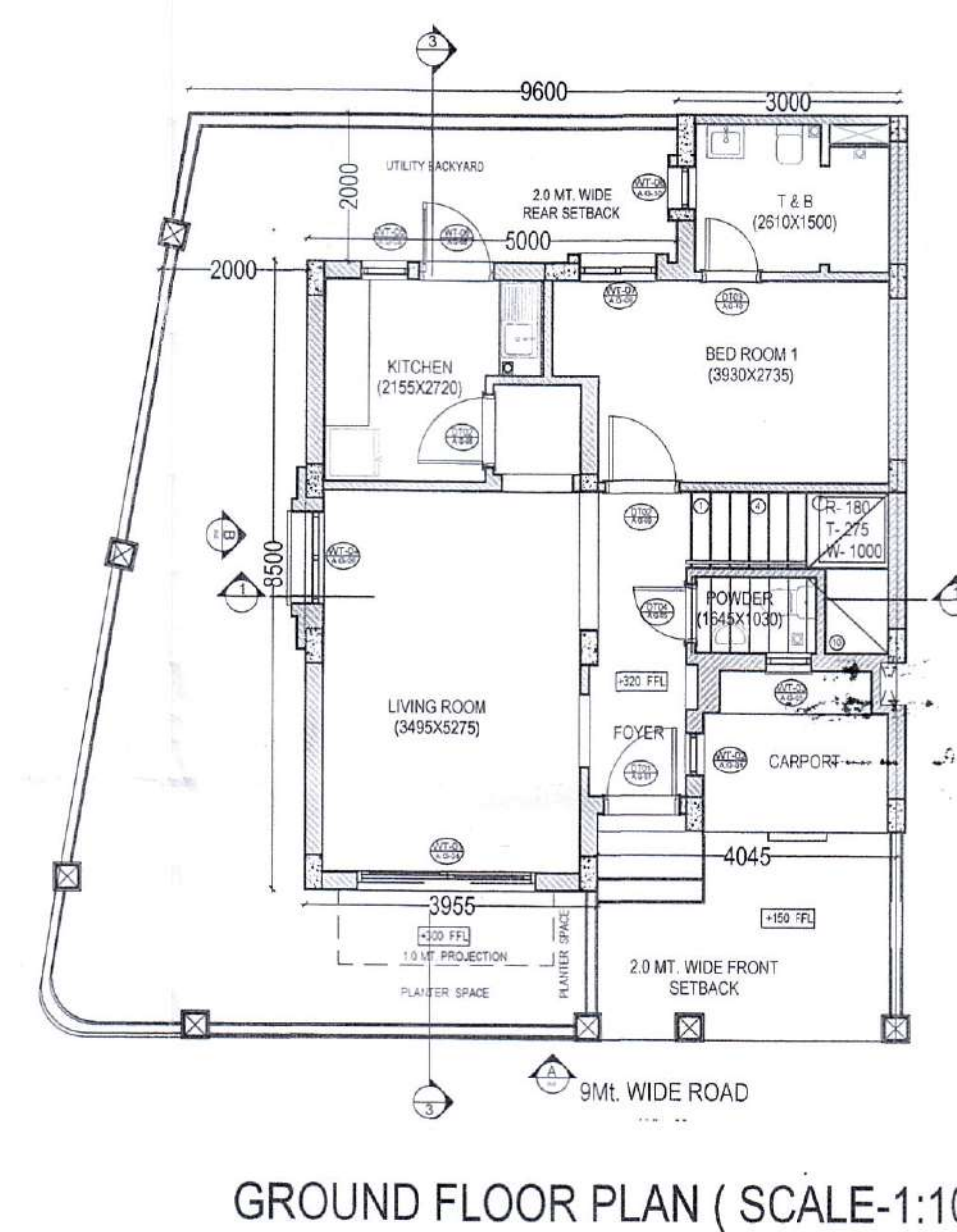
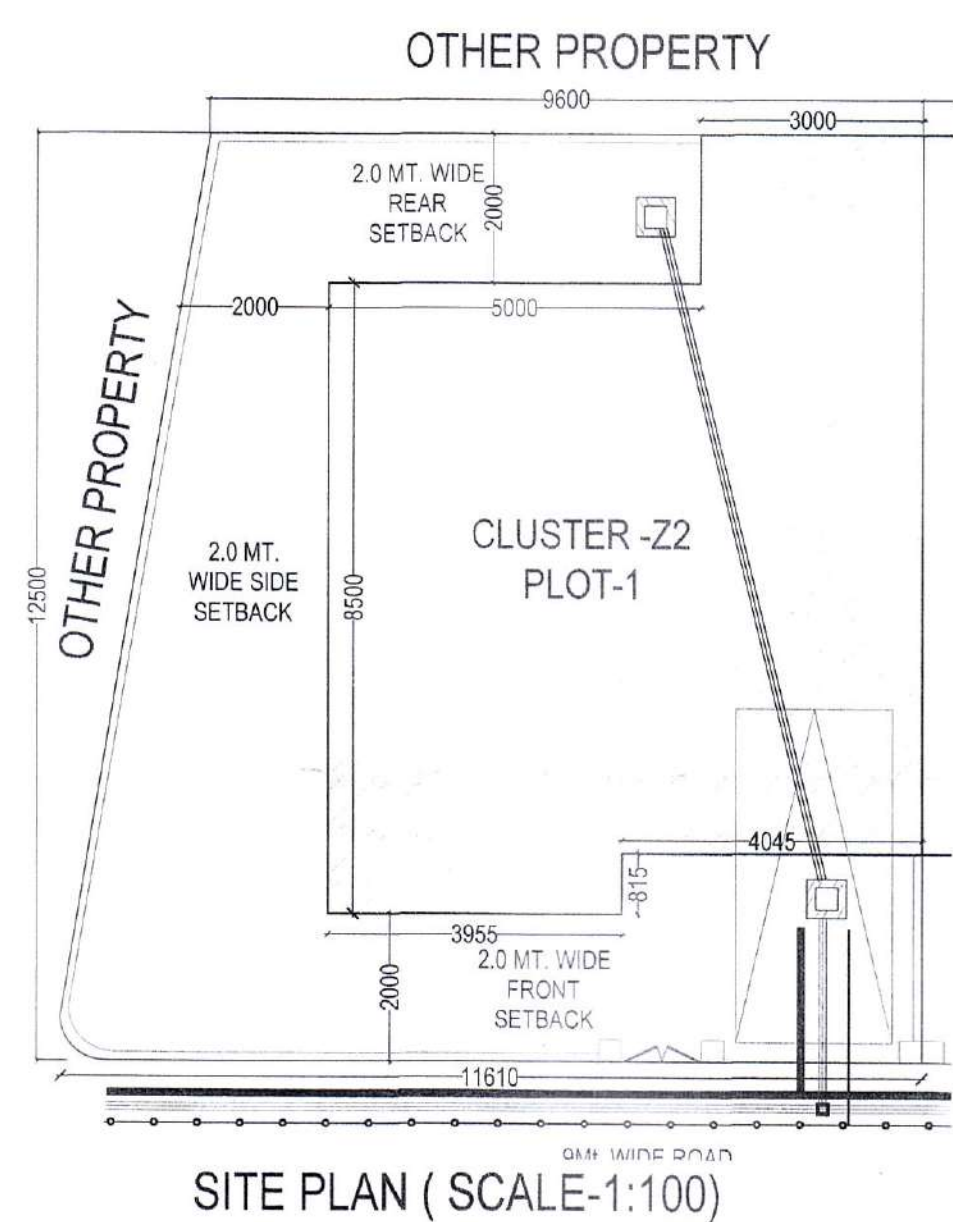
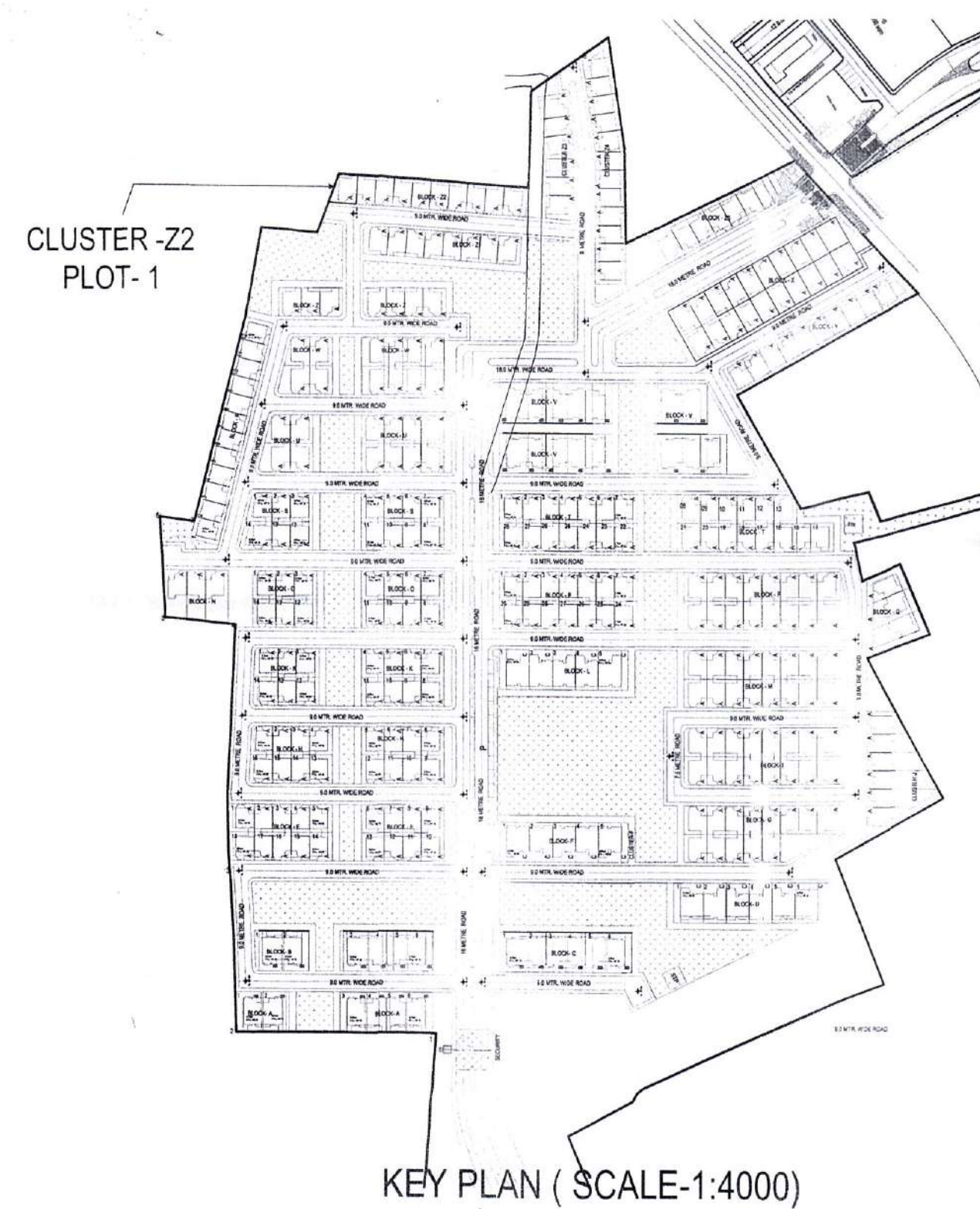




LEGEND	
	STORM WATER LINE
	SEWAGE LINE
	WATER SUPPLY LINE
	ELECTRICAL LINE
	CATCH BASIN 600x600MM
	MAIN HOLE 600x600MM.
	MAIN HOLE 900x800MM.

DOOR WINDOW SCHEDULE					
SL NO.	TYPE	SIZE	CILL	LINTEL	NO.
1	WT-01	2400X2400	0	2400	1
2	WT-02	800X2300	100	2400	1
3	WT-03	500X700	-750	1450	1
4	WT-04	1210X2400	0	2400	1
5	WT-05	600X2300	100	2400	1
6	WT-06	1300X2400	0	2400	1
7	WT-07	1010X2300	100	2400	2
8	WT-08	545X1200	900	2100	4
9	WT-09	1170X2300	100	2400	1
10	WT-10	1210X2400	0	2400	1
11	WT-11	2000X2400	0	2400	1
12	WT-12	1090X2100	0	2100	1
13	WT-13	1010X2000	100	2100	1
14	WT-14	810X1500	600	2100	3
15	DT-01	1000X2400	0	2400	1
16	DT-02	1000X2400	0	2400	4
17	DT-02	1000X2400	0	2400	1
18	DT-03	800X2400	0	2400	3
19	DT-03	800X2400	0	2400	1
20	DT-04	800X2100	0	2100	1

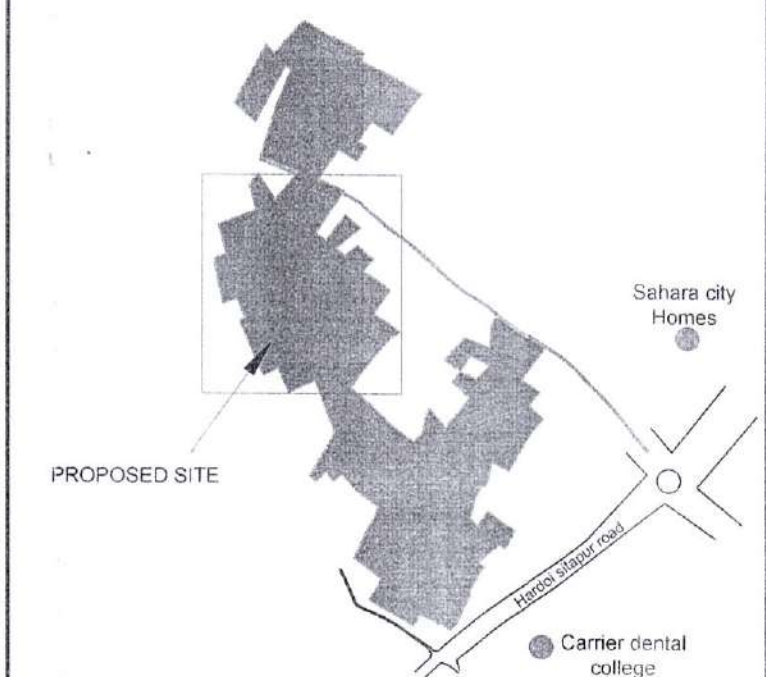
PROPOSED RESIDENTIAL UNIT PLAN
OF PLOT NO.1 CLUSTER -Z2
"PLOT-A BETA SECTOR"
FOR SHALIMAR KSMB PROJECTS,
VILLAGE GHAILA AND ALINAGAR
LUCKNOW.

PART OF:-
SANCTION LAYOUT PERMIT NO. 39509
DATE:- 24-02-2016

Project name:

GHAILA
TOWNSHIP
(GARDEN BAY)

KEY PLAN



AREA CHART

TOTAL PLOT AREA	= 131.95 sq. mt.
PERM. GROUND COVERAGE	= 85.78 sq. mt. = 65%
ACHIEVED GROUND COVERAGE	= 70.70 sq. mt.
PERM. F.A.R. ALLOWED	= 230.91 sq. mt. @ 1.75X131.95
<u>TOTAL PROPOSED F.A.R. ON ALL FLOORS:-</u>	
GROUND FLOOR	= 70.70 sq. mt.
FIRST FLOOR	= 70.70 sq. mt.
TERRACE FLOOR	= 32.63 sq. mt.
TOTAL	= 174.03 sq. mt.
F.A.R. ACHIEVED	= 1.32
TOTAL COVD. AREA ON ALL	= 174.03FLOORS

Date	24th Feb, 2016
Scale	As Mentioned
Drg. No.	00 / 00
Drawn By	S.M. Abdullah

N



M/s Shalimar K&M's. Projects

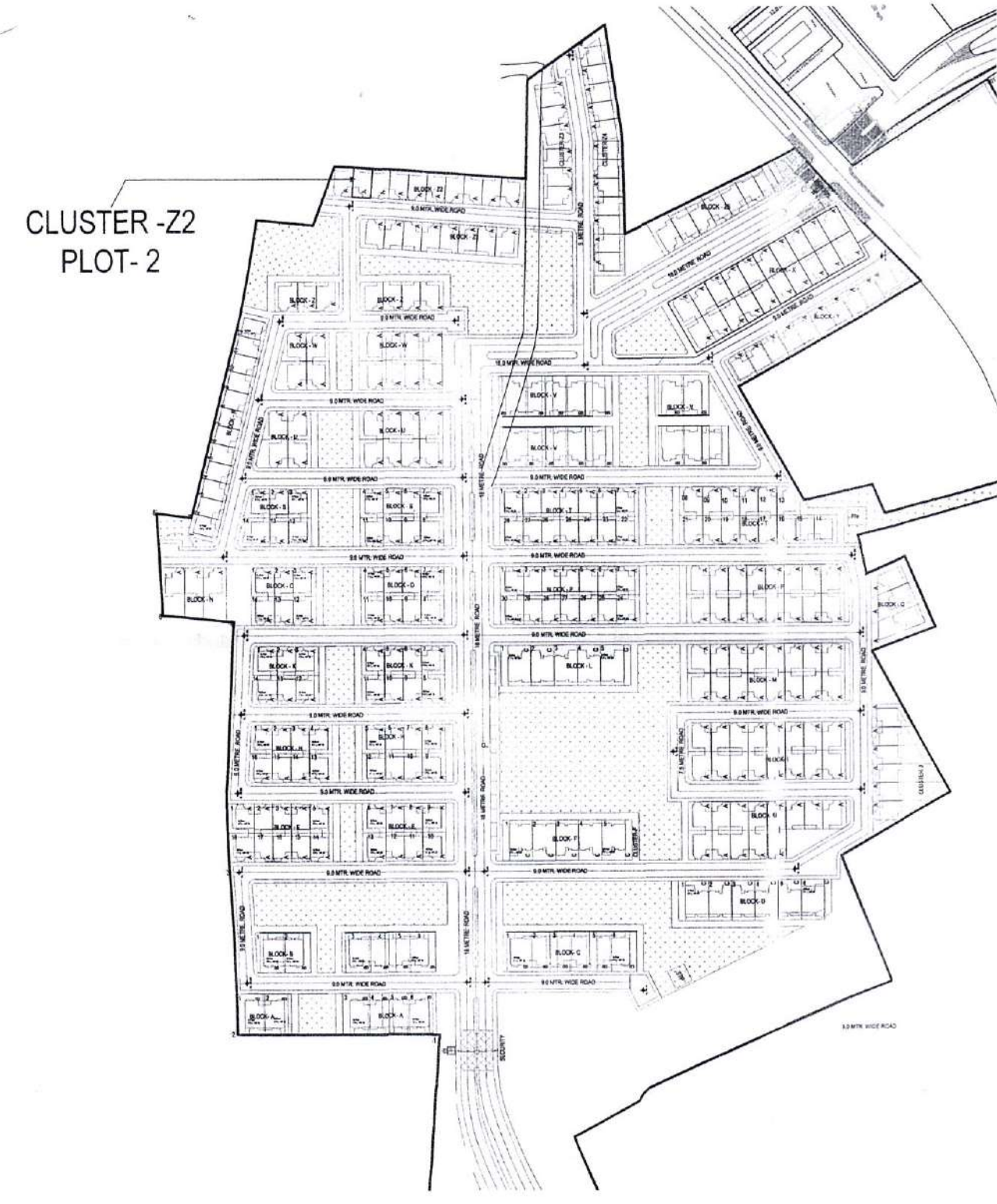
K.C. Joshi
(Authorized Signatory)

OWNER / Authorized Signatory

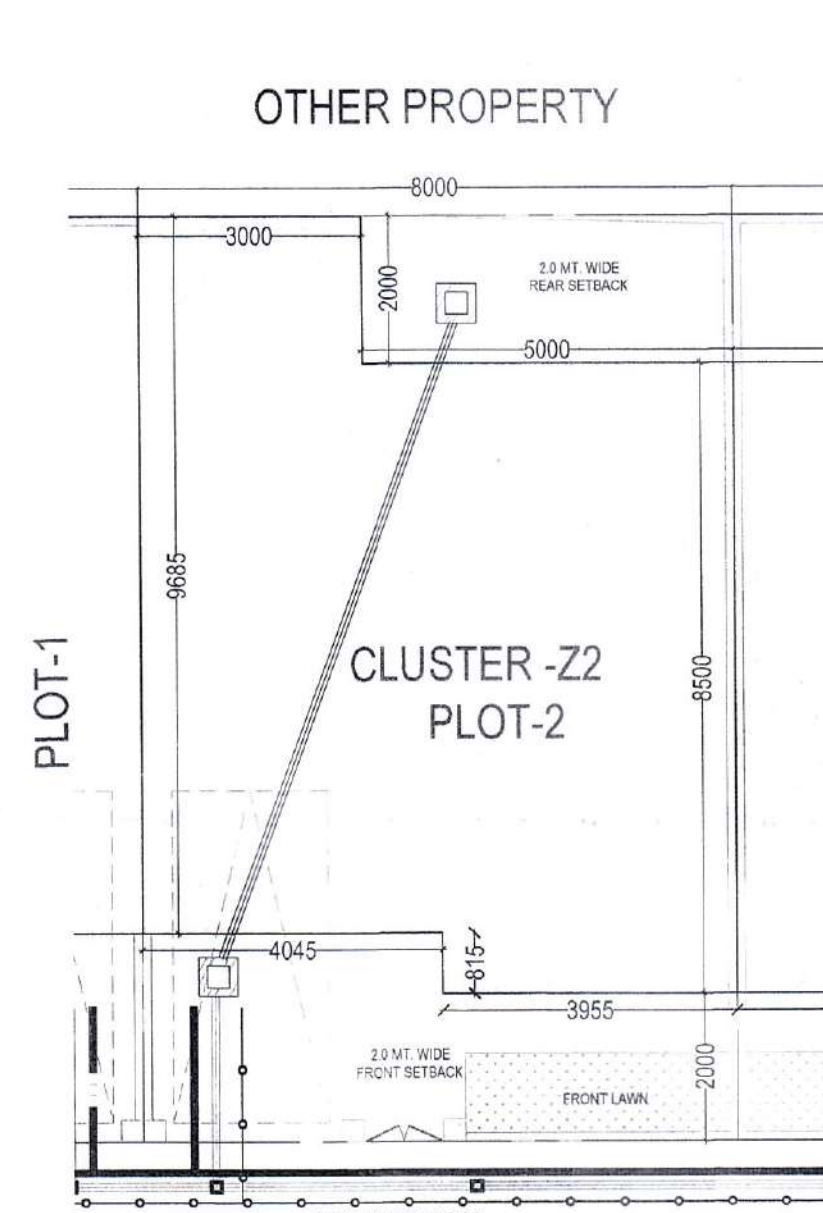
Architect PH. No. 4030409

Pulkit Yada
PULKIT YADAV
B. Arch (Architect)
Coa Reg. No. CA/2014/62677
E-V/1/10 Vishal Khand
Gomti Nagar, Lko.

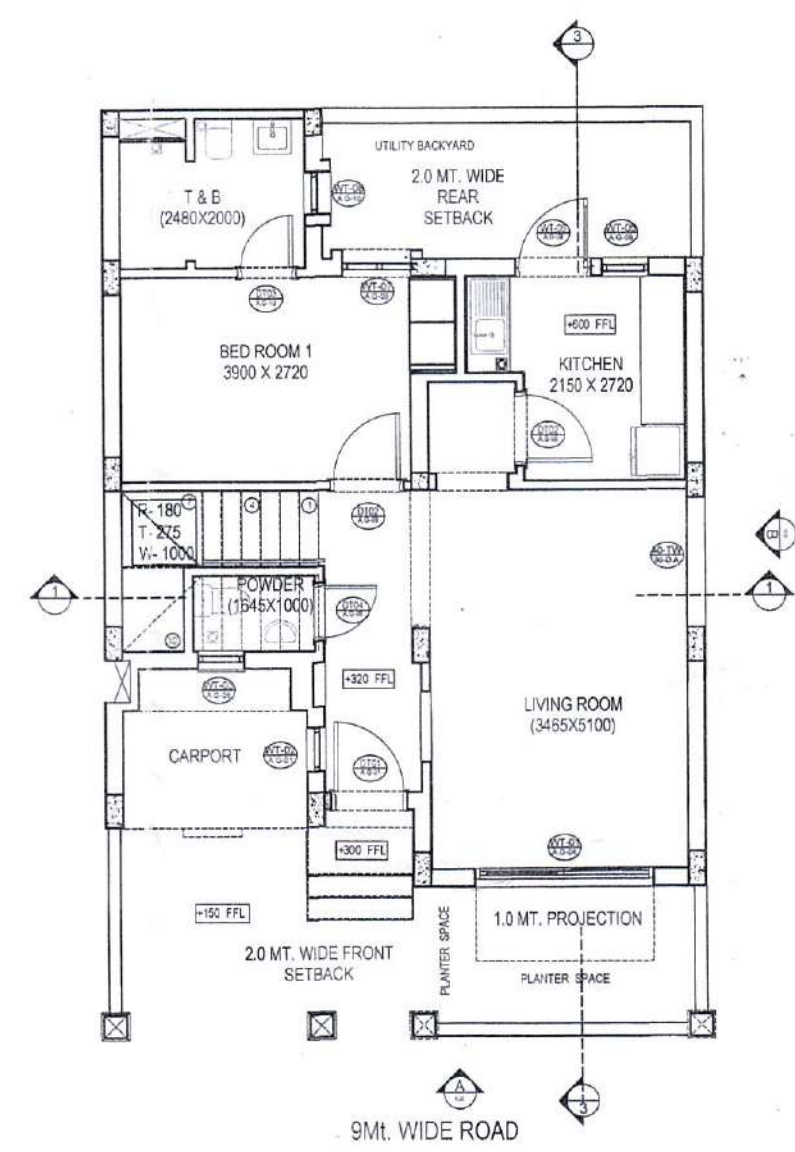
PULKIT YADAV



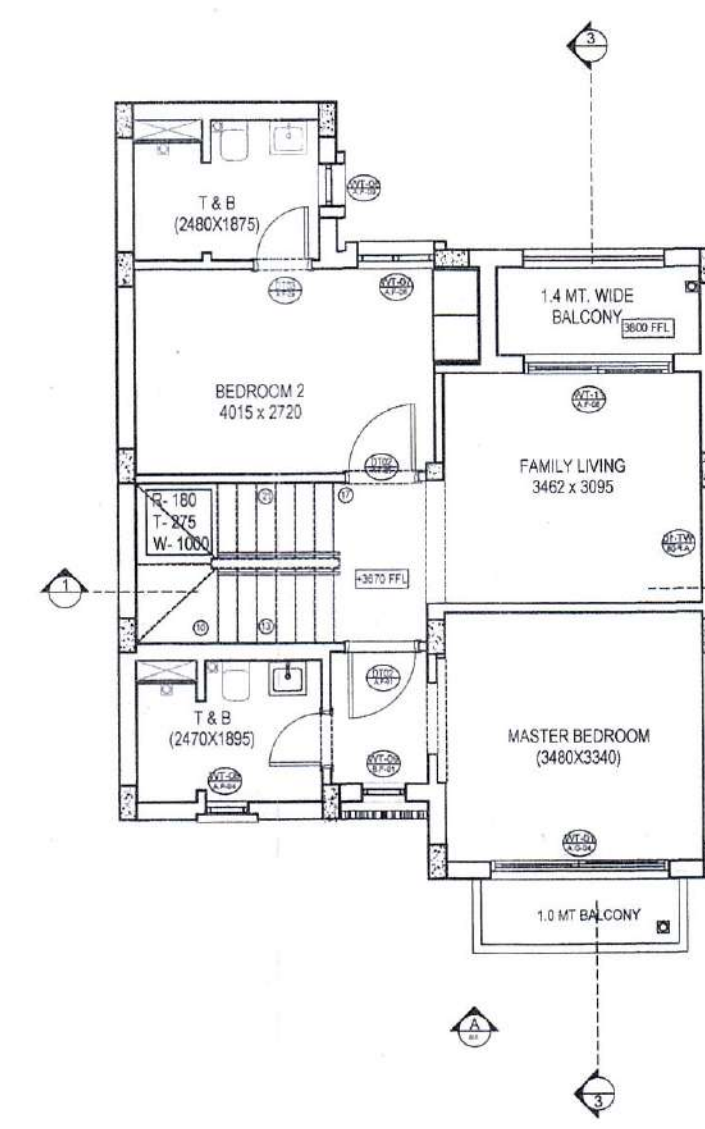
KEY PLAN (SCALE-1:4000)



SITE PLAN (SCALE-1:100)



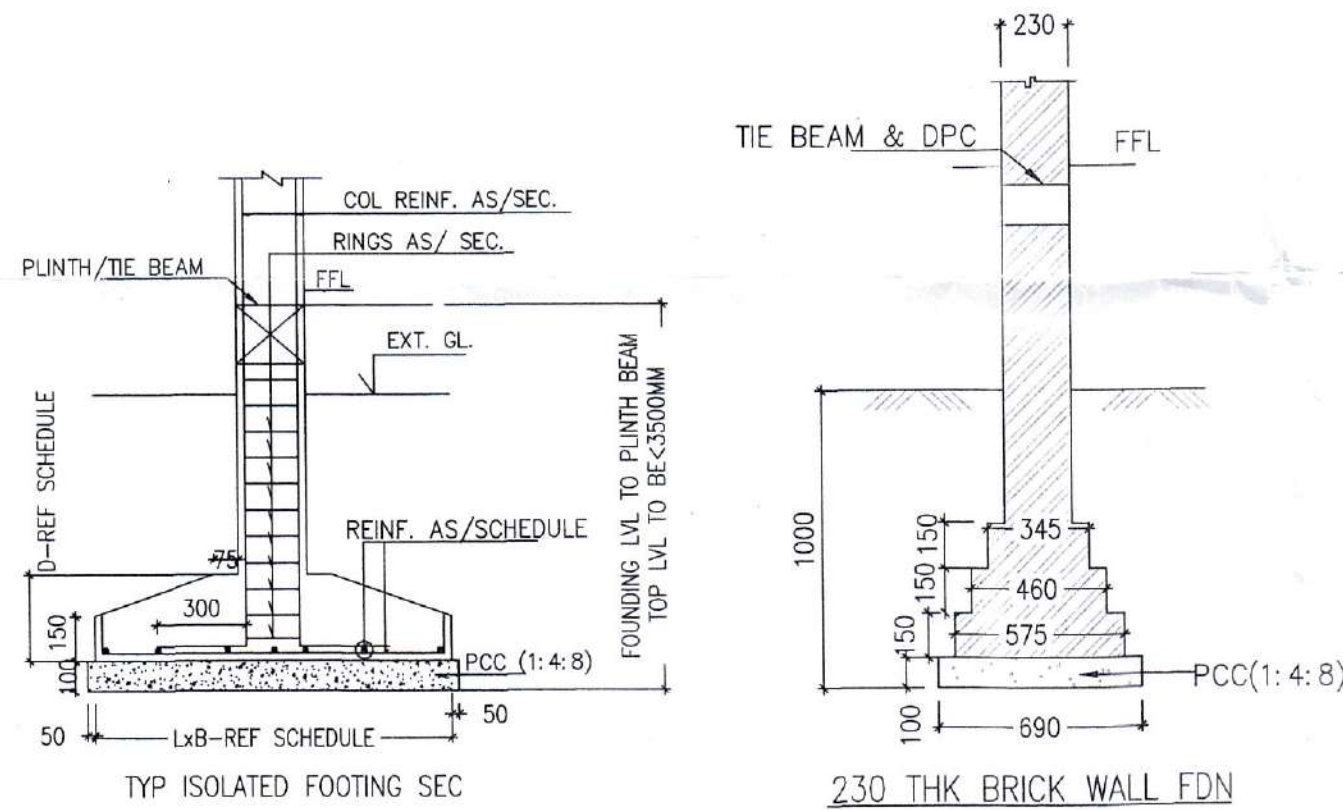
GROUND FLOOR PLAN (SCALE-1:100)



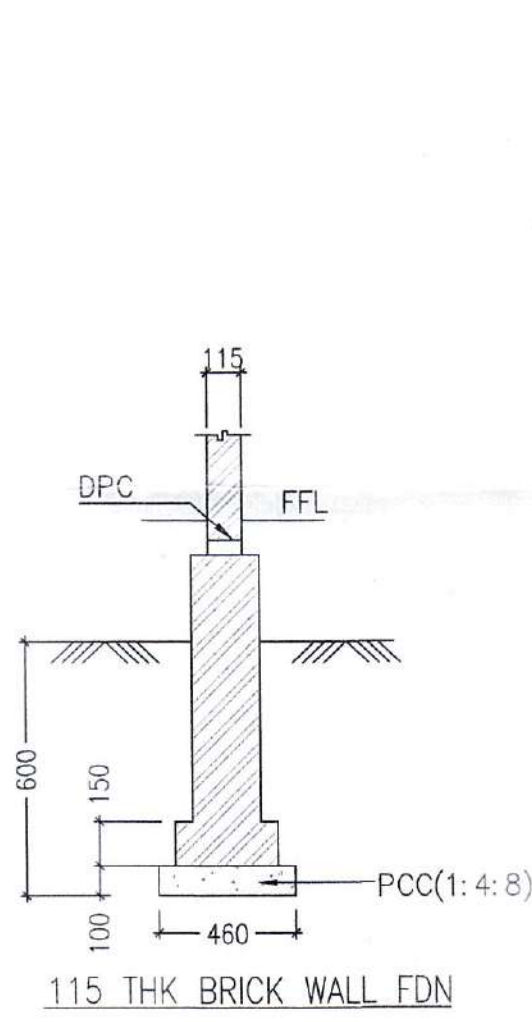
FIRST FLOOR PLAN (SCALE-1:100)

1. स्थल पर शासनादेश के तहत में पेश लगाने होंगे।
2. नू. स्थापित समझौते/अन्य कोई विवाद होने पर मानविय स्वतः निरस्त माना जाएगा।
3. प्रस्तावित मानविय के अनुसार स्वतः पर निर्माण किया होगा तथा कितने के प्रकार की निम्नता होने पर समस्त विनियमों को/आर्किटेक्चर को होंगे।
4. मानविय धन एप्लिकेशन/प्रस्तावना के अनुसार न होने पर स्वतः निरस्त माना जाएगा।
5. यदि नू. आर्किटेक्चर द्वारा अपने एप्लिकेशन में किसी भी प्रकार की गलत जानकारी जारी है तो ऐसी बात में प्रस्ताव स्वतः नू. के अनुसार स्वतः/अनुमति स्वतः समस्त मानी जायेगी एवं निर्माण को अनधिकृत मानते हुए विधिक कार्यवाही की जायेगी।
6. भवन की स्वीकृति एकल आवासीय हेतु प्रदान की जा रही है। निम्न निर्माण करने पर मानविय की स्वीकृति स्वतः समाप्त हो जायेगी।
7. प्रस्तावित मानविय में अधिकतम 30% तक स्वीकृति से आउट के अनुसार होने की जिम्मेदारी स्वतः नू. आर्किटेक्चर को होंगी।
8. यदि भविष्य में प्राधिकरण की कोई देनदारी निकलती है तो अधिकतम प्राधिकरण को नू. नू. कराना होगा अथवा मानविय स्वतः निरस्त समझा जायेगा।
9. स्वीकृत मानविय मात्र भवन के निर्माण हेतु मान्य है प्रस्तावित एप्लिकेशन के रूप में यह प्रस्ताव नहीं होगा।
10. स्वीकृत मानविय के अन्तर्गत शासनादेश के अनुसार प्रस्तावित प्रस्तावित मान्य होंगे।

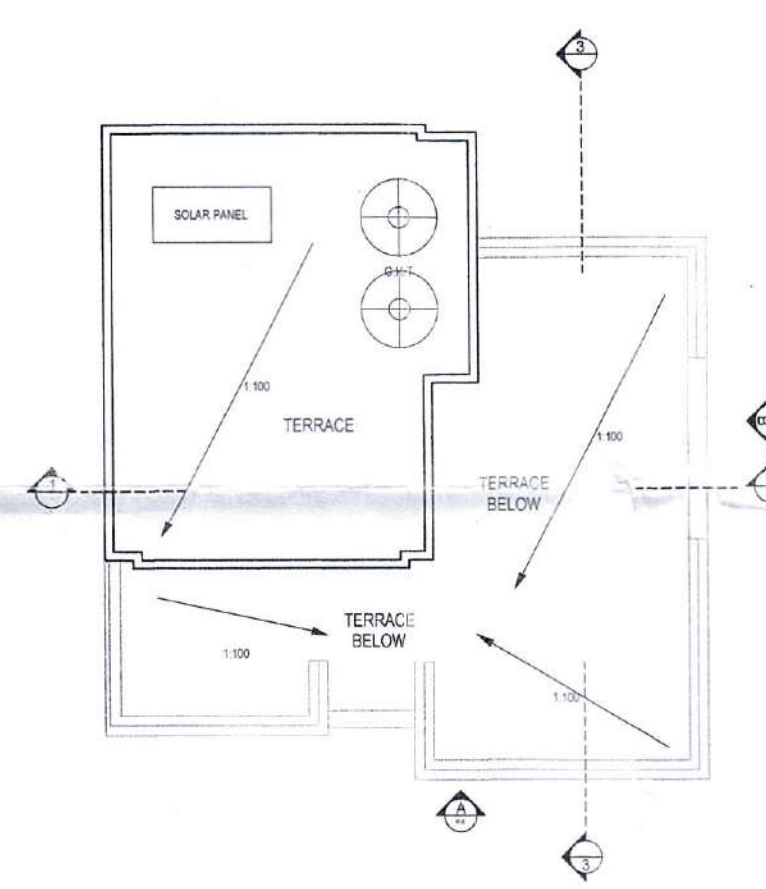
स्वतः मानविय स्वीकृत योजना
लखनऊ विकास प्राधिकरण-लखनऊ
प्रस्तावित नू. 14.8.2016/40298
स्वीकृत/परमिट नू. 14.8.2016
स्वीकृत/उप नू. 14.8.2016
प्रस्तावित नू. 14.8.2016



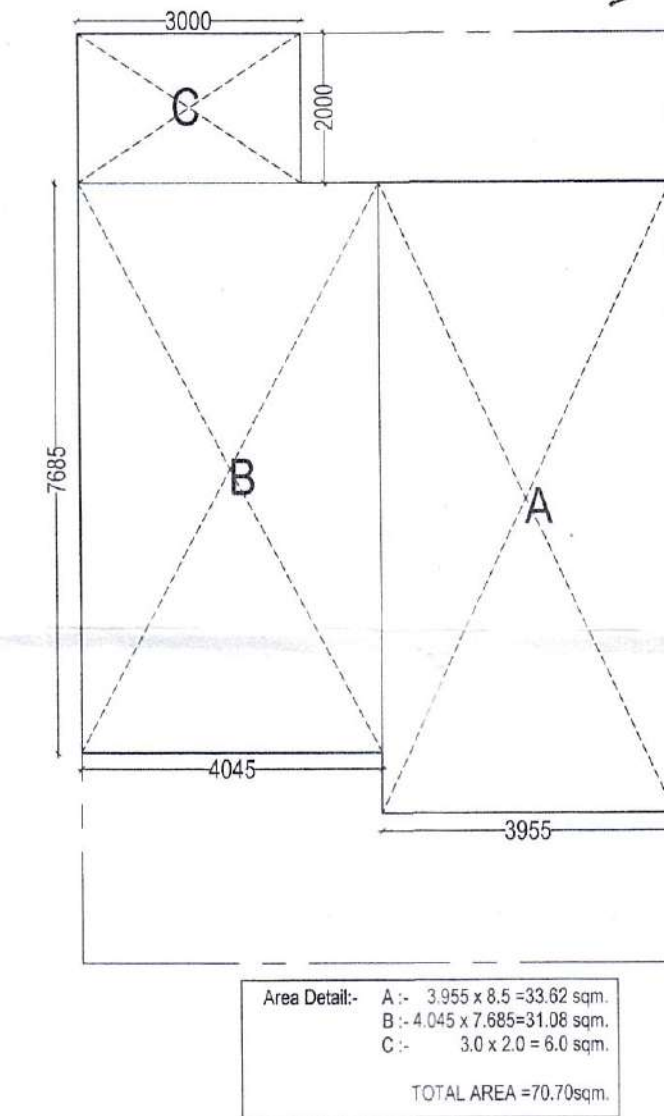
FOUNDATION DETAILS (SCALE 1:25)



SECOND FLOOR PLAN (SCALE-1:100)



TERRACE FLOOR PLAN (SCALE-1:100)



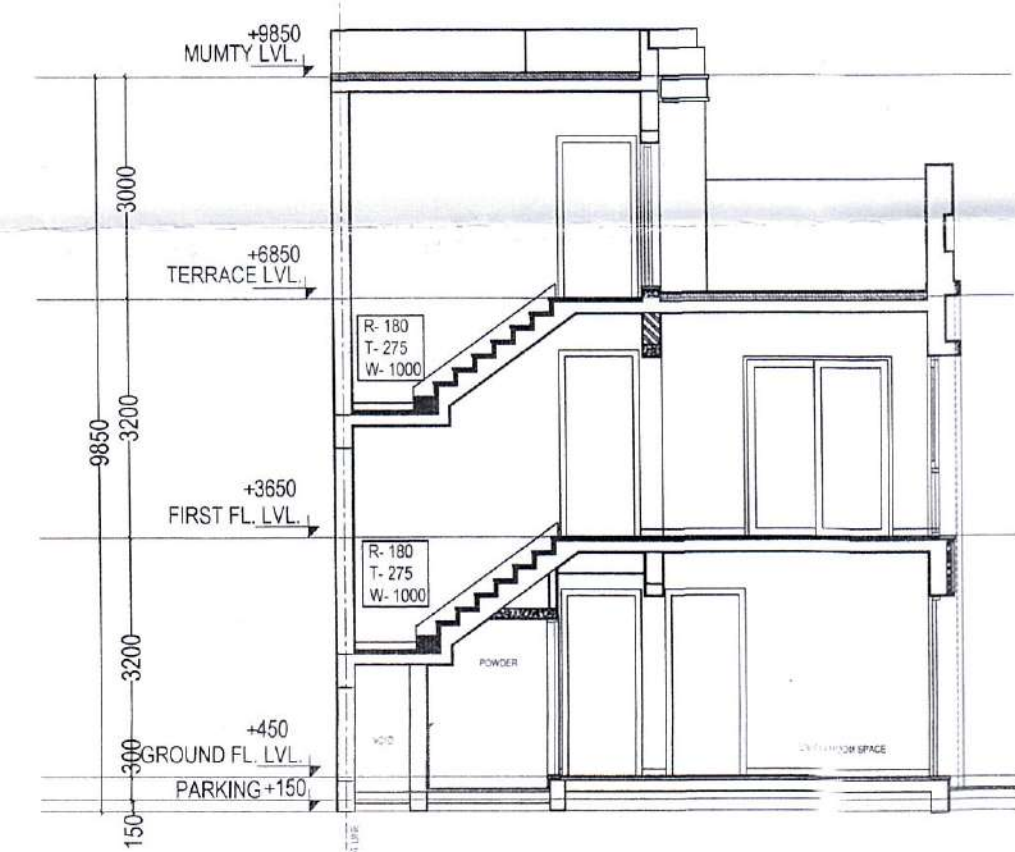
AREA CALCULATION (SCALE-1:100)

LEGEND

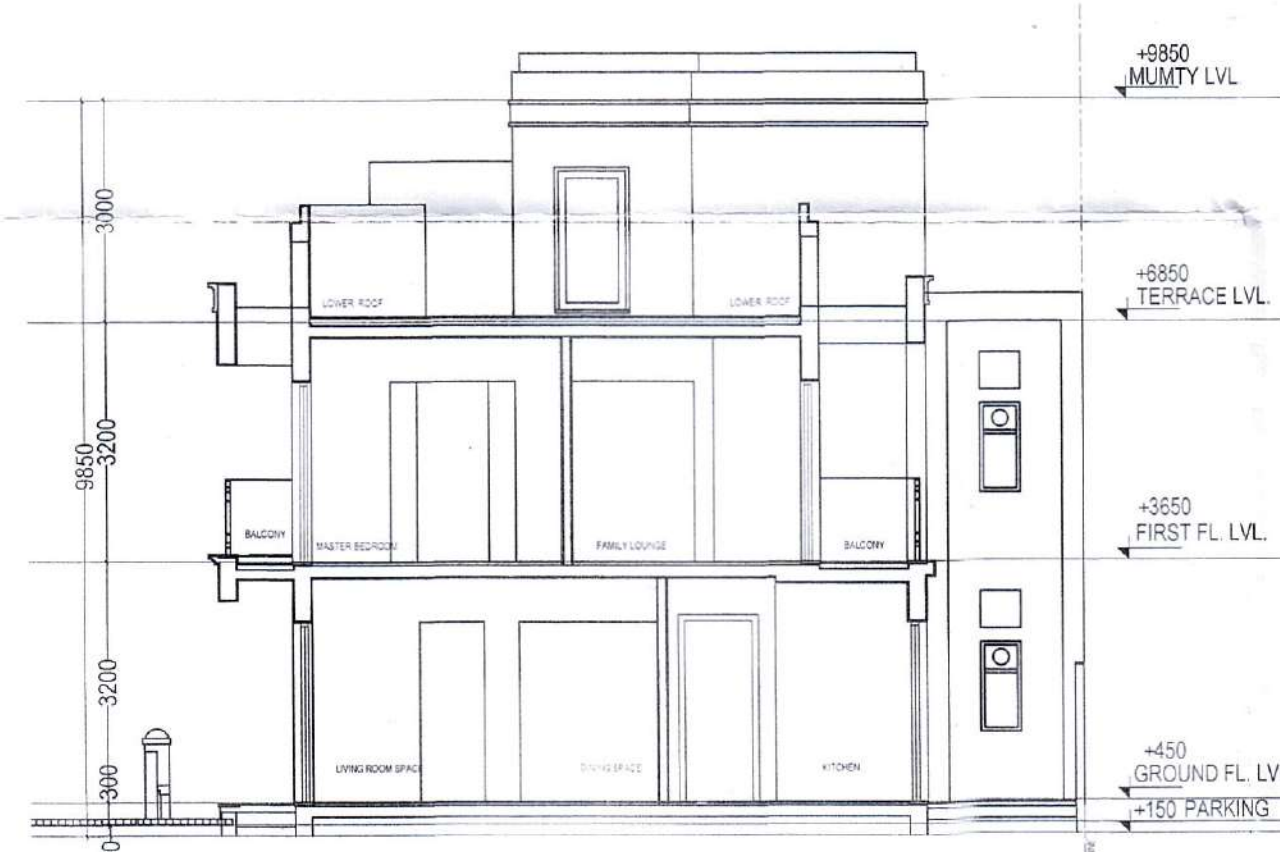
---	STORM WATER LINE
---	SEWAGE LINE
---	WATER SUPPLY LINE
---	ELECTRICAL LINE
■	CATCH BASIN 600x600MM.
□	MAIN HOLE 600x600MM.
○	MAIN HOLE 900x800MM.

DOOR WINDOW SCHEDULE

SL. NO.	TYPE	SIZE	CILL	LINTEL	NO.
1	WT-01	2400X2400	0	2400	2
2	WT-02	900X2300	100	2400	1
3	WT-03	900X700	750	1450	1
4	WT-04	1210X2400	0	2400	1
5	WT-05	900X2300	100	2400	1
6	WT-06	1000X2400	0	2400	1
7	WT-07	1010X2300	100	2400	2
8	WT-08	545X1200	900	2100	4
9	WT-09	1170X2300	100	2400	1
10	WT-10	1210X2400	0	2400	1
11	WT-11	2000X2400	0	2400	1
12	WT-12	1000X2100	0	2100	1
13	WT-13	1010X2000	100	2100	1
14	WT-14	610X1500	600	2100	3
15	DT-01	1000X2400	0	2400	1
16	DT-02	1000X2400	0	2400	4
17	DT-02	1000X2400	0	2400	1
18	DT-03	800X2400	0	2400	3
19	DT-03	800X2400	0	2400	1
20	DT-04	800X2100	0	2100	1



SECTION -1 (SCALE-1:100)



SECTION -3 (SCALE-1:100)



FRONT ELEVATION (SCALE 1:100)

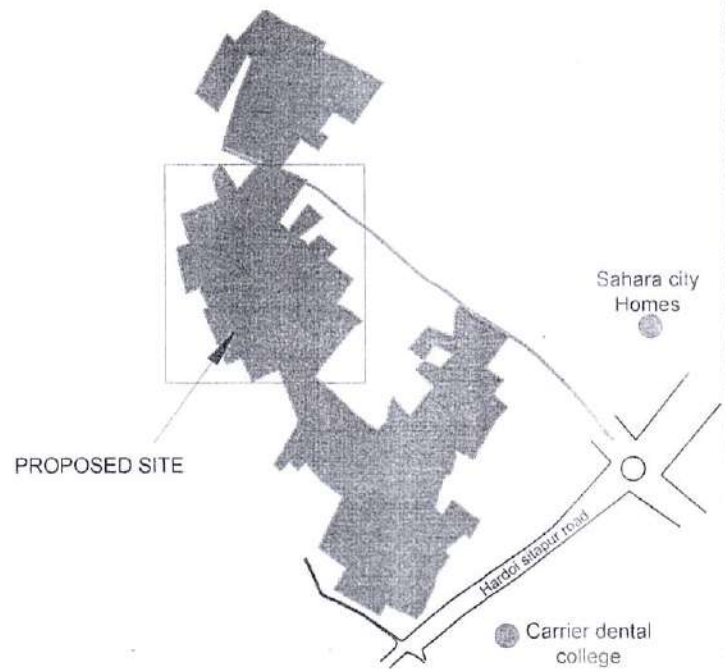
PROPOSED RESIDENTIAL UNIT PLAN
OF PLOT NO.2 CLUSTER -Z2
"PLOT-A BETA SECTOR"
FOR SHALIMAR KSMB PROJECTS,
VILLAGE GHAILA AND ALINAGAR
LUCKNOW.

PART OF:-
SANCTION LAYOUT PERMIT NO. 39509
DATE:- 24-02-2016

Project name:-

GHAILA
TOWNSHIP
(GARDEN BAY)

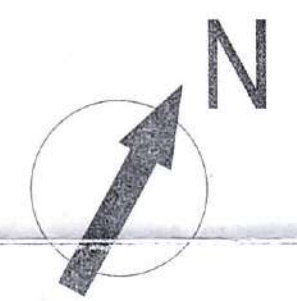
KEY PLAN



AREA CHART

TOTAL PLOT AREA	= 100 sq. mt.
PERM. GROUND COVERAGE	= 75 sq. mt. = 75%
ACHIEVED GROUND COVERAGE	= 70.70 sq. mt.
PERM. F.A.R. ALLOWED	= 200 sq. mt. @ 2.0X100
TOTAL PROPOSED F.A.R. ON ALL FLOORS:-	
GROUND FLOOR	= 70.70 sq. mt.
FIRST FLOOR	= 70.70 sq. mt.
SECOND FLOOR	= 32.63 sq. mt.
TOTAL	= 174.03 sq. mt.
F.A.R. ACHIEVED	= 1.74
TOTAL COVD. AREA ON ALL FLOORS	= 174.03 sq. mt.

Date	24th Feb, 2016
Scale	As Mentioned
Drg. No.	00 / 00
Drawn By	S.M. Abdullah



M/s Shalimar KSMB Projects

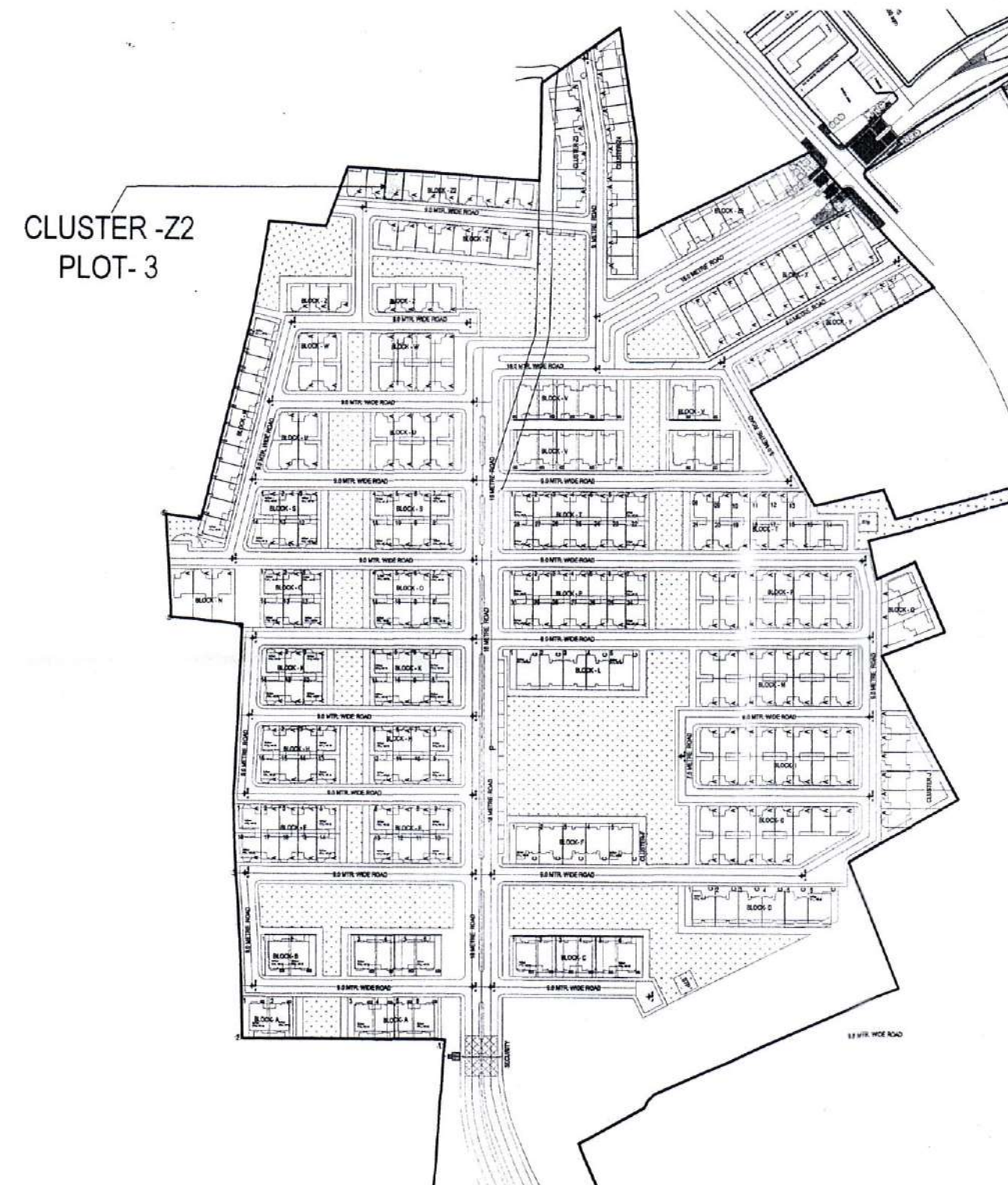
OWNER / Authorized Signatory

Architect PH. No. 4030409

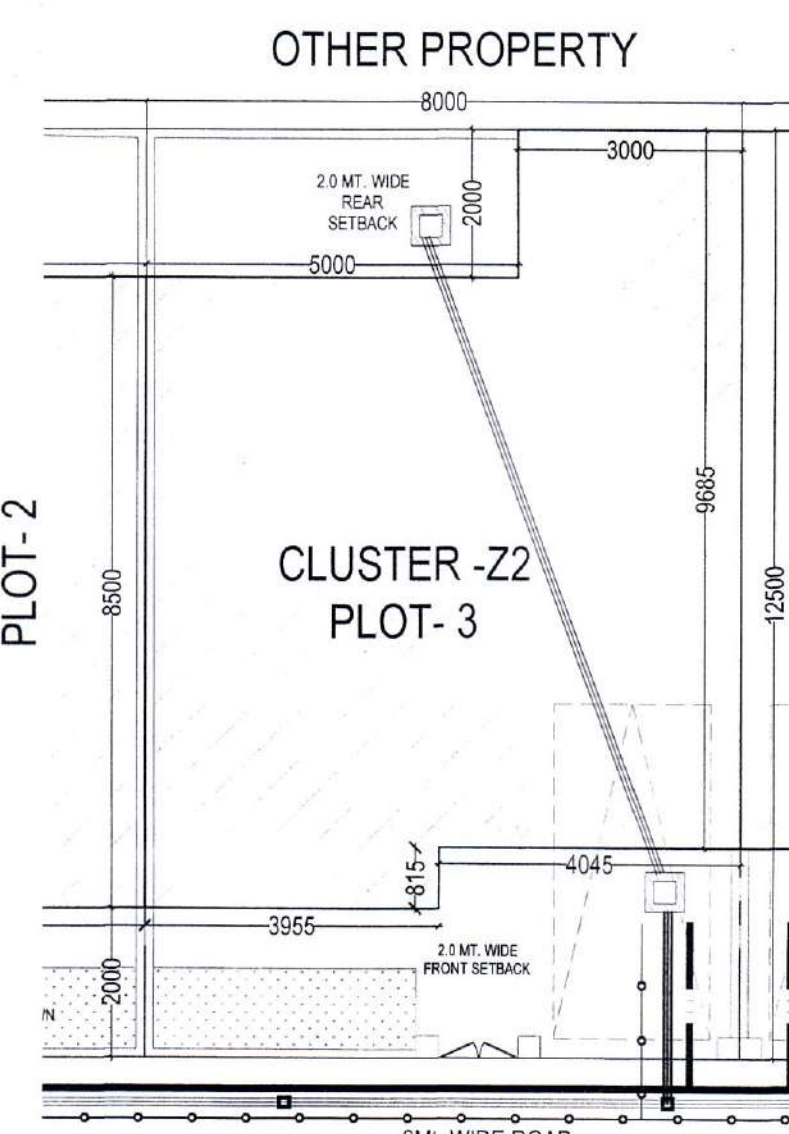
PULKIT YADAV

B. Arch / Architect
Cons. Reg. No. 042518377
E-1-V100-10000
Gandhi Nagar, Lucknow

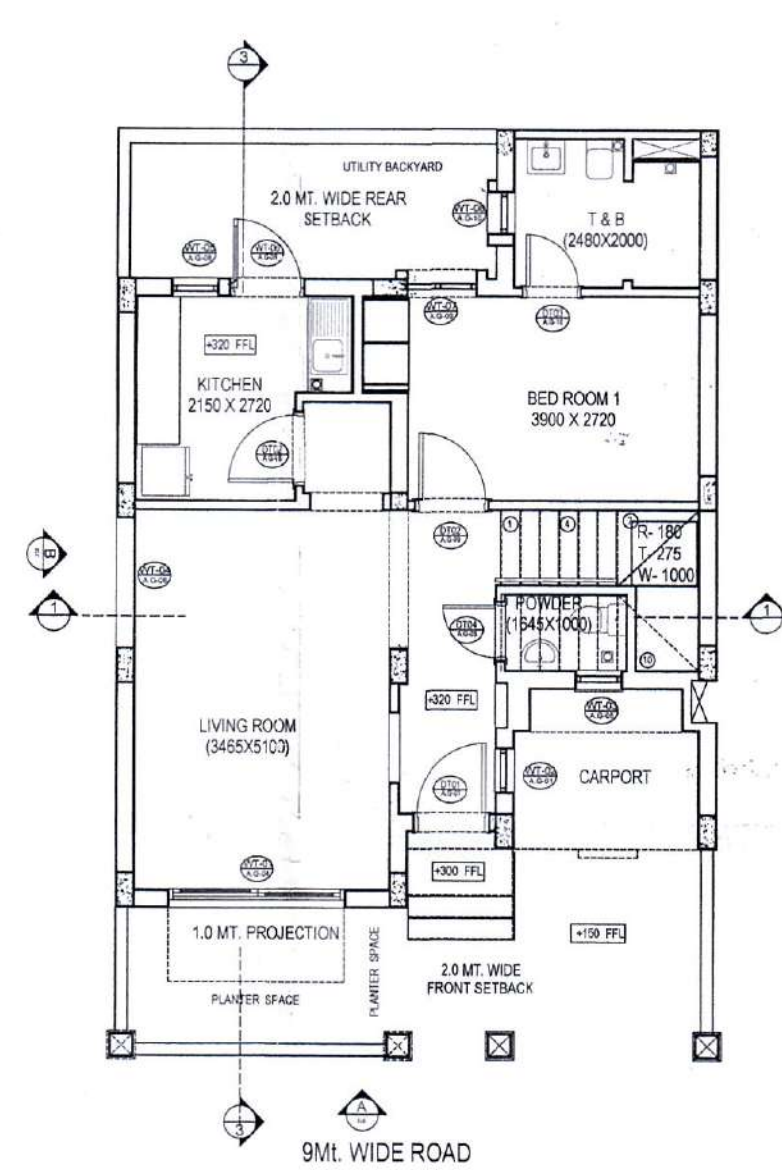
PULKIT YADAV



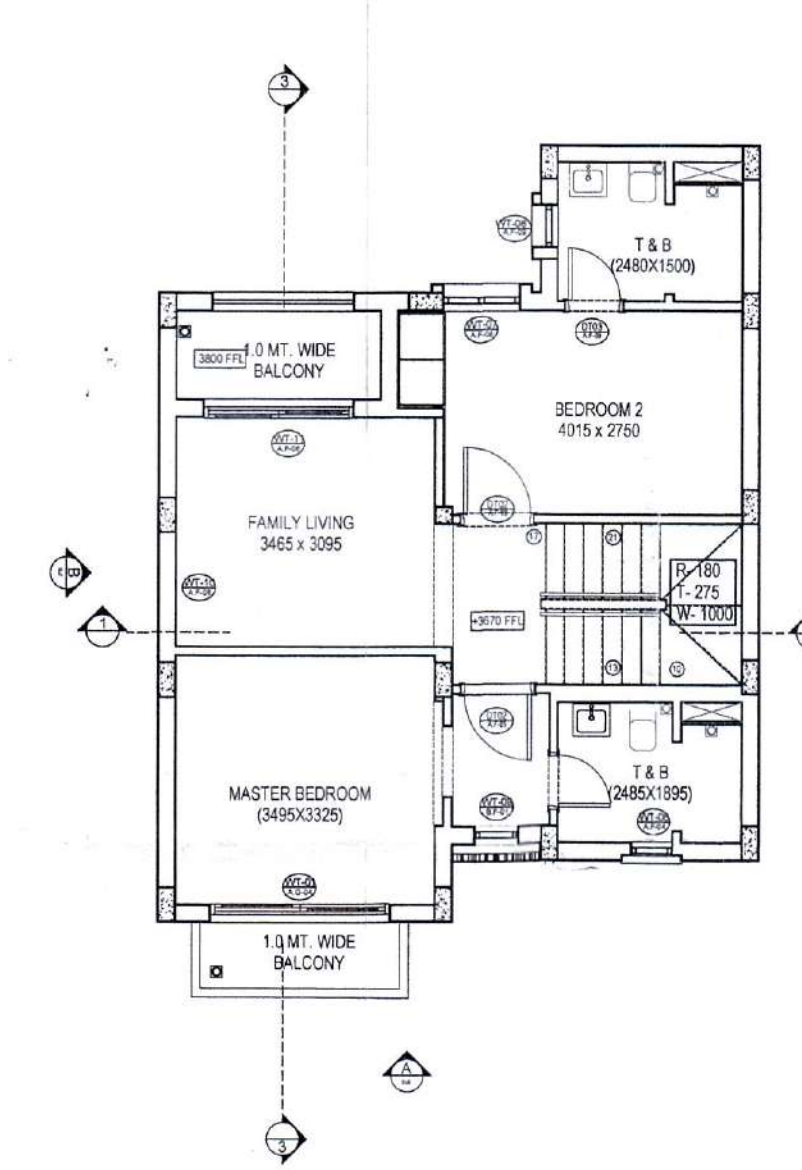
KEY PLAN (SCALE-1:4000)



SITE PLAN (SCALE-1:100)

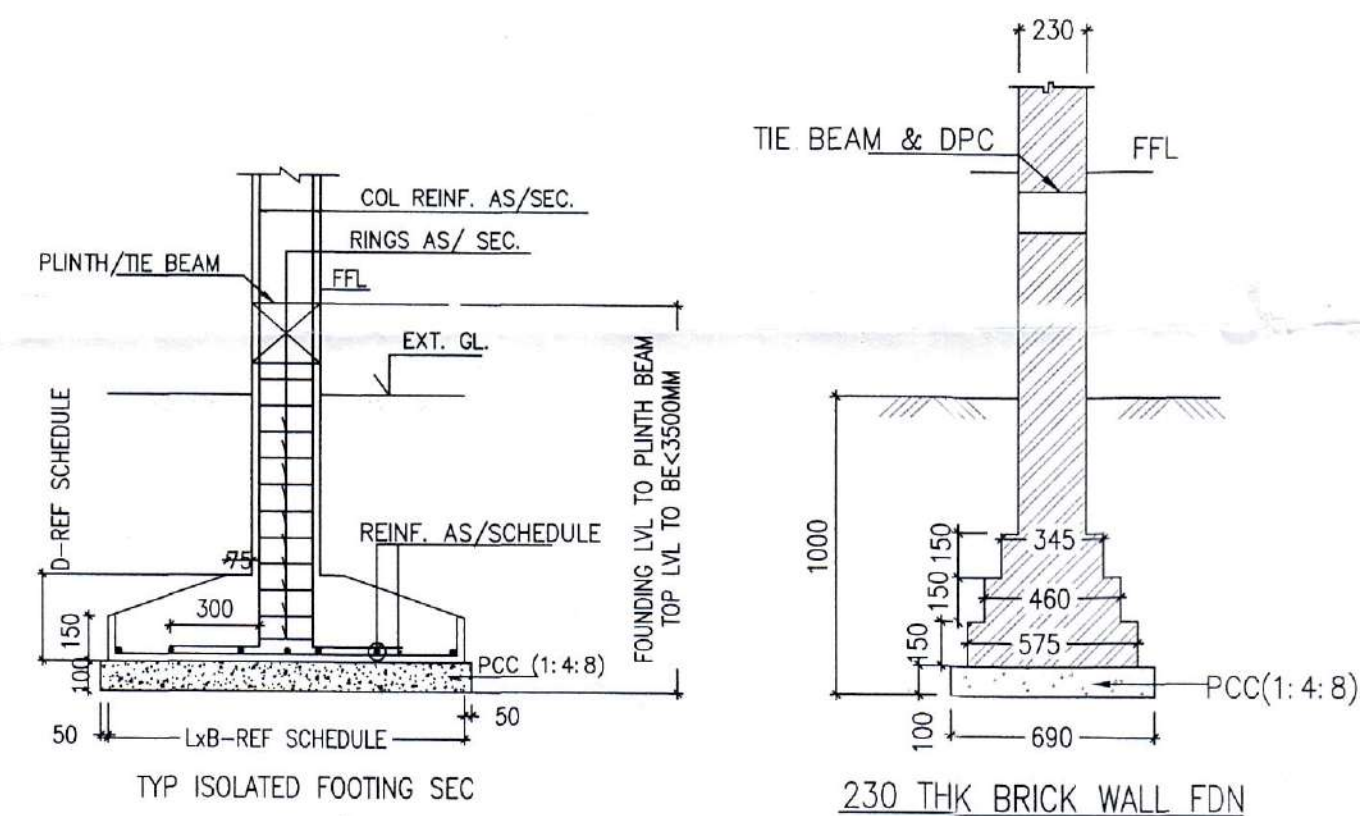


GROUND FLOOR PLAN (SCALE-1:100)

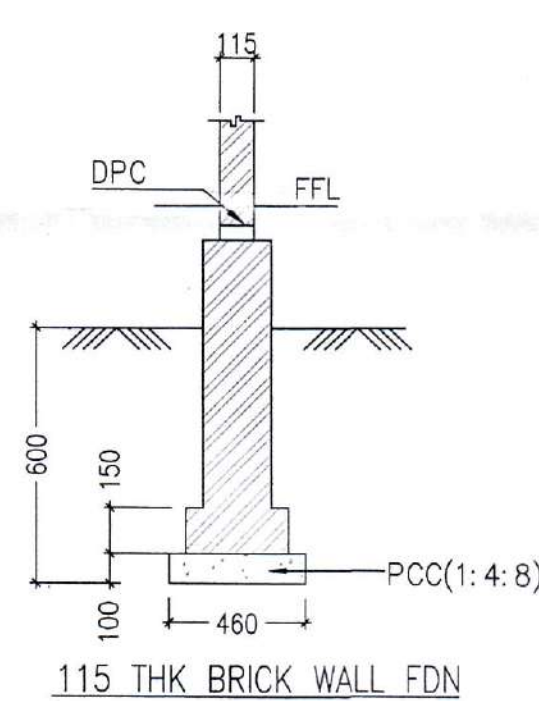


FIRST FLOOR PLAN (SCALE-1:100)

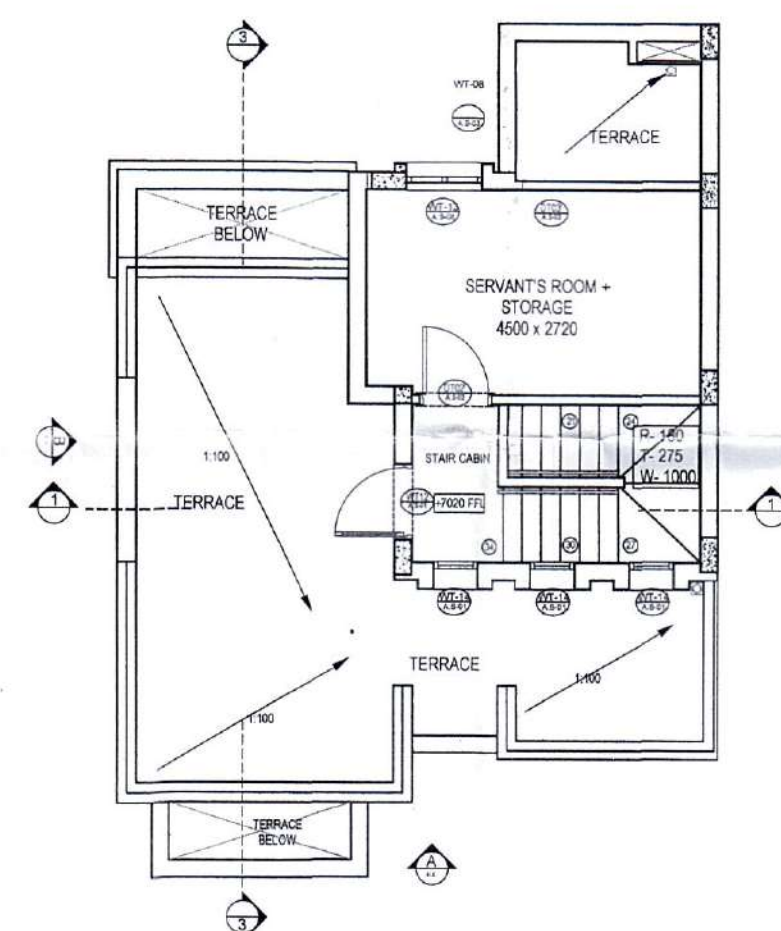
- प्रतिबन्ध**
- स्वतः पर लागू होने वाले सभी नियमों का पालन किया जाएगा।
 - नए स्थापित संरचना/अथवा कोई विवाद होने पर मानचित्र स्वतः निरस्त नहीं किया जाएगा।
 - प्रस्तावित मानचित्र के अनुसार स्वरूप पर निर्माण किया होगा तथा किसी भी प्रकार की विफलता होने पर संपत्ति निरस्त नहीं की जाएगी।
 - मानचित्र भवन उपस्थिति/महायोजना के अनुसार न होने पर स्वतः निरस्त माना जाएगा।
 - यदि पक्ष/आधिकारिक द्वारा अपने आलेखन तब में किसी भी प्रकार की गलत सूचना दी जाती है तो ऐसी त्रुटि में प्रत्यक्ष रूप से त्रुटि मानचित्र/अनुमति स्वतः निरस्त नहीं की जाएगी।
 - यदि मानचित्र में प्रतिक्रिया के कोई दस्तावेज निकलती है तो अधिकृत अधिकारी को पता चला होगा अथवा मानचित्र स्वतः निरस्त समझा जाएगा।
 - स्वीकृत मानचित्र मात्र भवन के निर्माण हेतु मान्य है भूस्थानिक अधिकार के रूप में स्वीकार्य नहीं होगा।
 - स्वीकृत मानचित्र के अनुसार भवन के निर्माण हेतु भूस्थानिक अधिकार के रूप में स्वीकार्य नहीं होगा।
- स्वतः मानचित्र स्वीकृत योजना
लखनऊ विकास प्राधिकरण-लखनऊ
प्रक्रिया सं. 9599/1/2016/2016
स्वीकृत/परमिट सं. 14355/140291
स्वीकृत/परमिट तिथि 26/07/2016
निर्माण की तिथि 26/07/2024



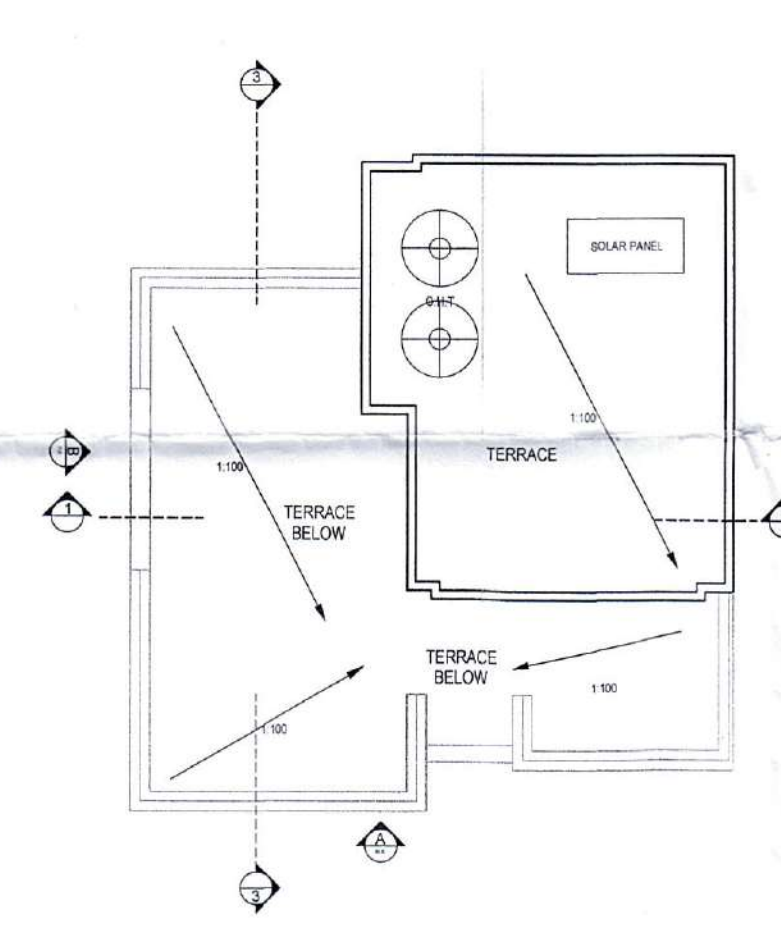
FOUNDATION DETAILS (SCALE 1:25)



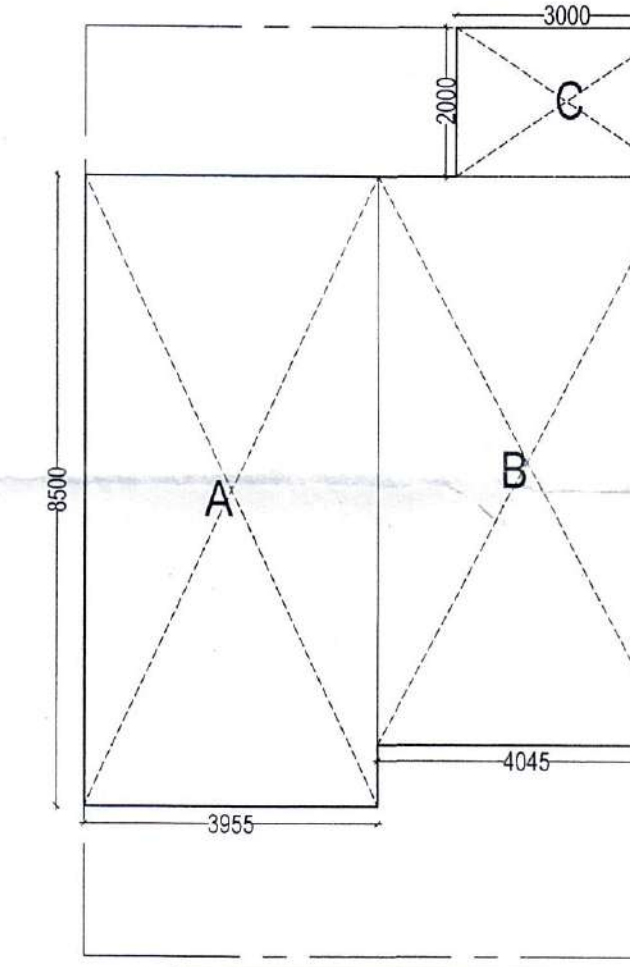
115 THK BRICK WALL FDN



SECOND FLOOR PLAN (SCALE-1:100)



TERRACE FLOOR PLAN (SCALE-1:100)



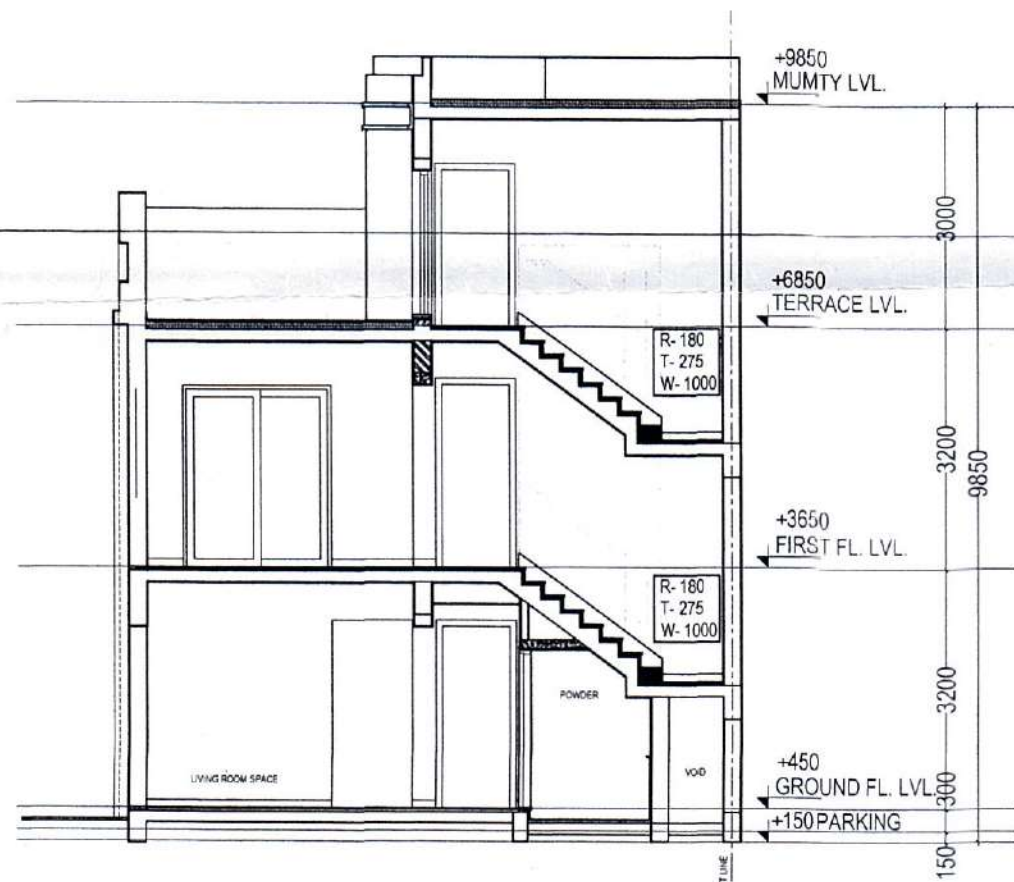
Area Detail:- A:- 3955 x 8.5 = 33,62 sq.m.
B:- 4045 x 7.85 = 31,73 sq.m.
C:- 3.0 x 2.0 = 6.0 sq.m.
TOTAL AREA = 79,795 sq.m.

LEGEND

---	STORM WATER LINE
---	SEWAGE LINE
---	WATER SUPPLY LINE
---	ELECTRICAL LINE
■	CATCH BASIN 600x600MM.
■	MAIN HOLE 600x600MM.
○	MAIN HOLE 900x800MM.

DOOR WINDOW SCHEDULE

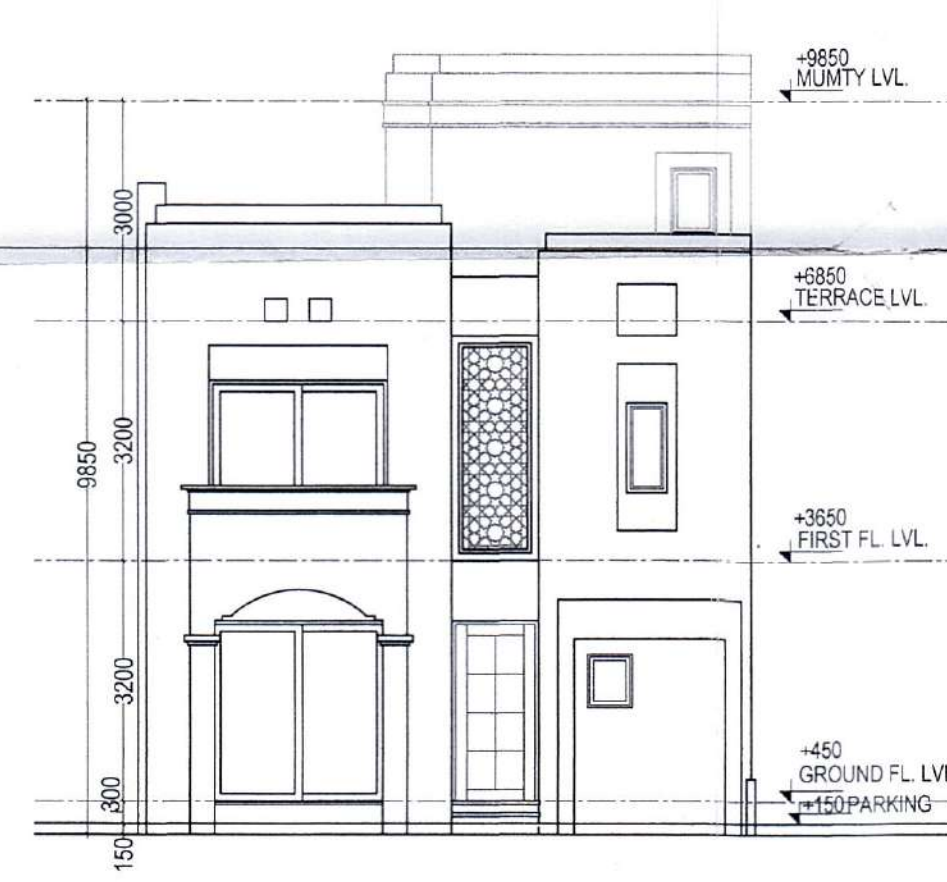
SL. NO.	TYPE	SIZE	CILL	LINTEL	NO.
1	WT-01	2400x2400	0	2400	2
2	WT-02	600x2300	100	2400	1
3	WT-03	500x700	750	1450	1
4	WT-04	1210x2400	0	2400	1
5	WT-05	600x2300	100	2400	1
6	WT-06	1000x2400	0	2400	1
7	WT-07	1010x2300	100	2400	2
8	WT-08	545x1200	900	2100	4
9	WT-09	1170x2300	100	2400	1
10	WT-10	1210x2400	0	2400	1
11	WT-11	2000x2400	0	2400	1
12	WT-12	1000x2100	0	2100	1
13	WT-13	1010x2000	100	2100	1
14	WT-14	810x1500	800	2100	3
15	DT-01	1000x2400	0	2400	1
16	DT-02	1000x2400	0	2400	4
17	DT-02	1000x2400	0	2400	1
18	DT-03	800x2400	0	2400	3
19	DT-03	800x2400	0	2400	1
20	DT-04	800x2100	0	2100	1



SECTION -1 (SCALE-1:100)



SECTION -3 (SCALE-1:100)



FRONT ELEVATION (SCALE 1:100)

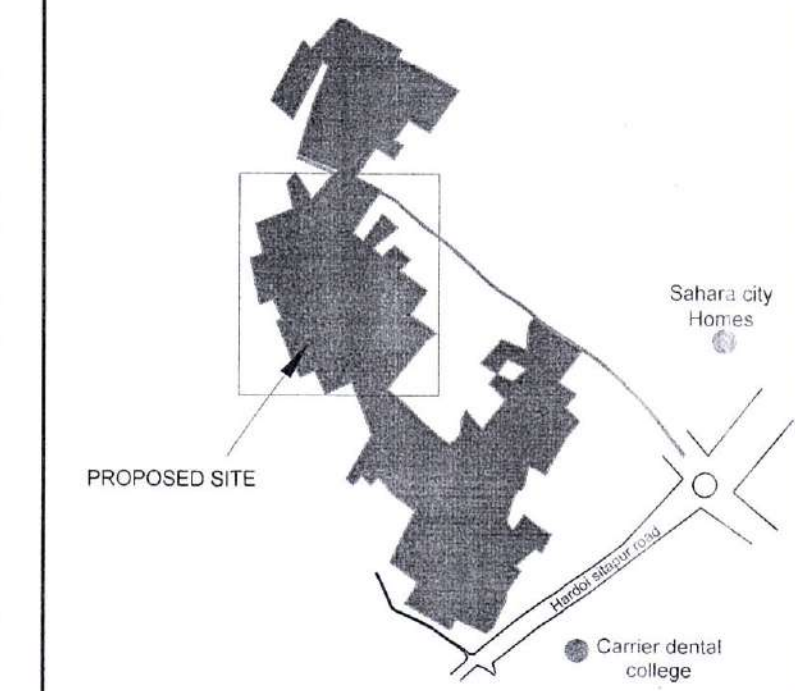
PROPOSED RESIDENTIAL UNIT PLAN
OF PLOT NO.3 CLUSTER -Z2
"PLOT-A BETA SECTOR"
FOR SHALIMAR KSMB PROJECTS,
VILLAGE GHAILA AND ALINAGAR
LUCKNOW.

PART OF:-
SANCTION LAYOUT PERMIT NO. 39509
DATE:- 24-02-2016

Project name:

**GHAILA
TOWNSHIP
(GARDEN BAY)**

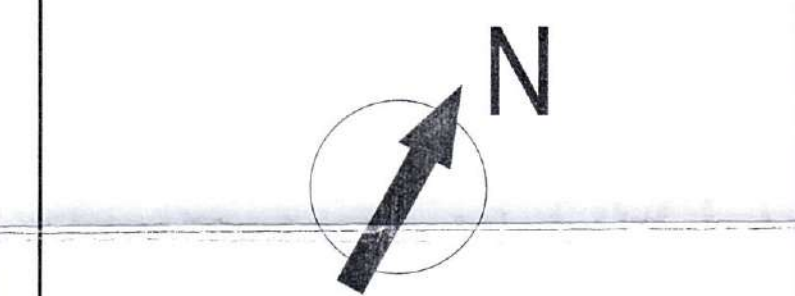
KEY PLAN



AREA CHART

TOTAL PLOT AREA	= 100 sq. mt.
PERM. GROUND COVERAGE	= 75 sq. mt. = 75%
ACHIEVED GROUND COVERAGE	= 70.70 sq. mt.
PERM. F.A.R. ALLOWED	= 200 sq. mt. @ 2.0X100
TOTAL PROPOSED F.A.R. ON ALL FLOORS:-	
GROUND FLOOR	= 70.70 sq. mt.
FIRST FLOOR	= 70.70 sq. mt.
SECOND FLOOR	= 32.63 sq. mt.
TOTAL	= 174.03 sq. mt.
F.A.R. ACHIEVED	= 1.74
TOTAL COVD. AREA ON ALL FLOORS	= 174.03 sq. mt.

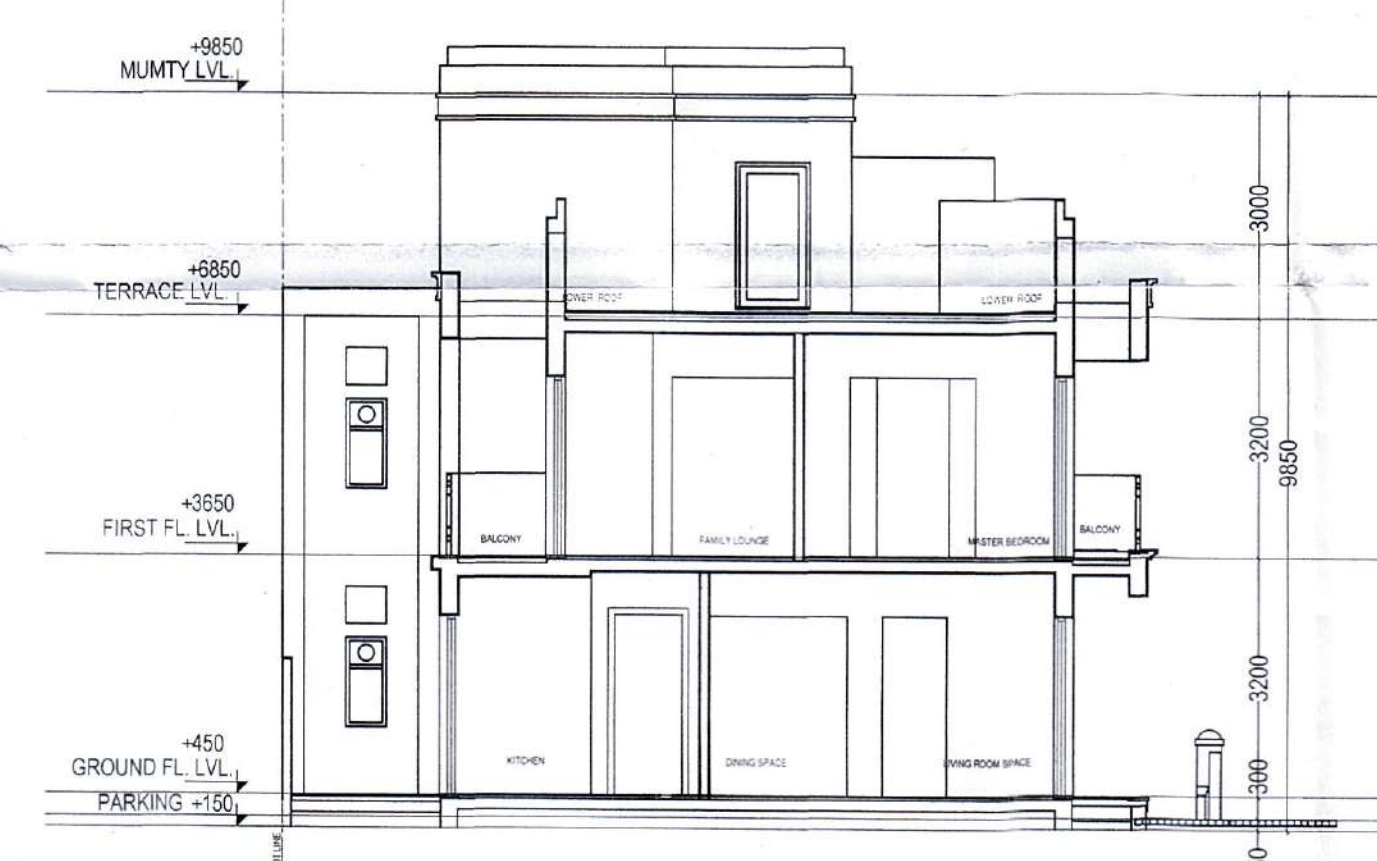
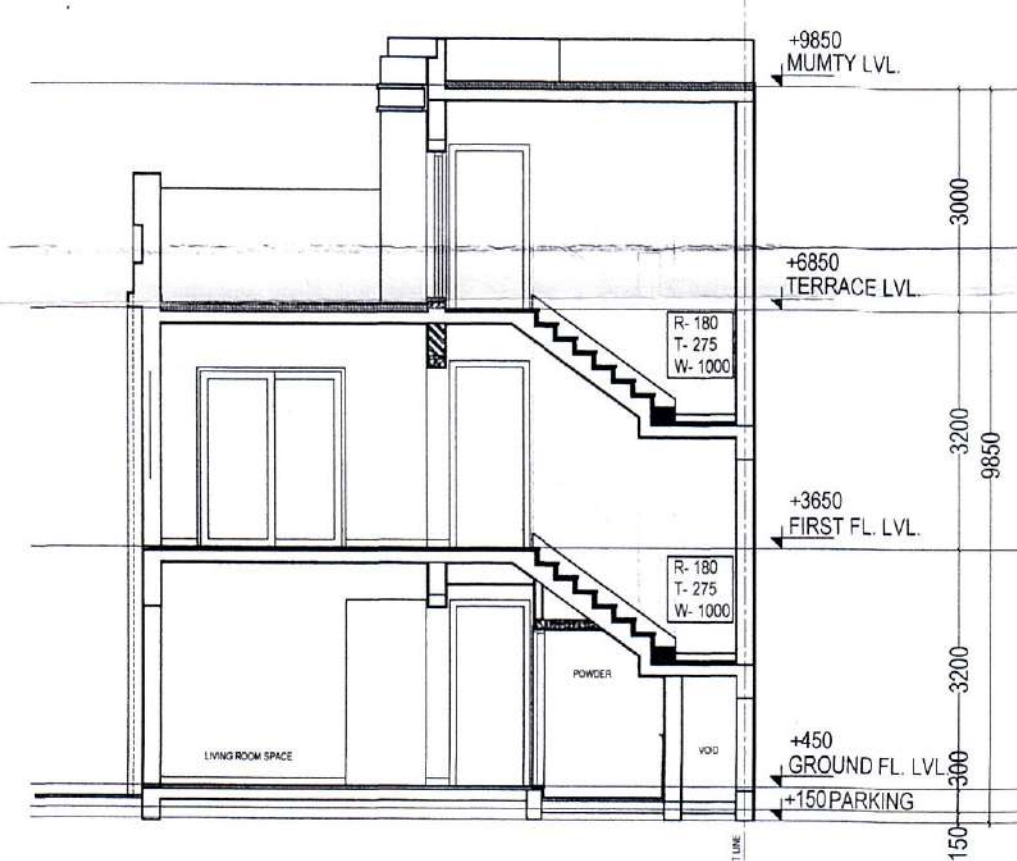
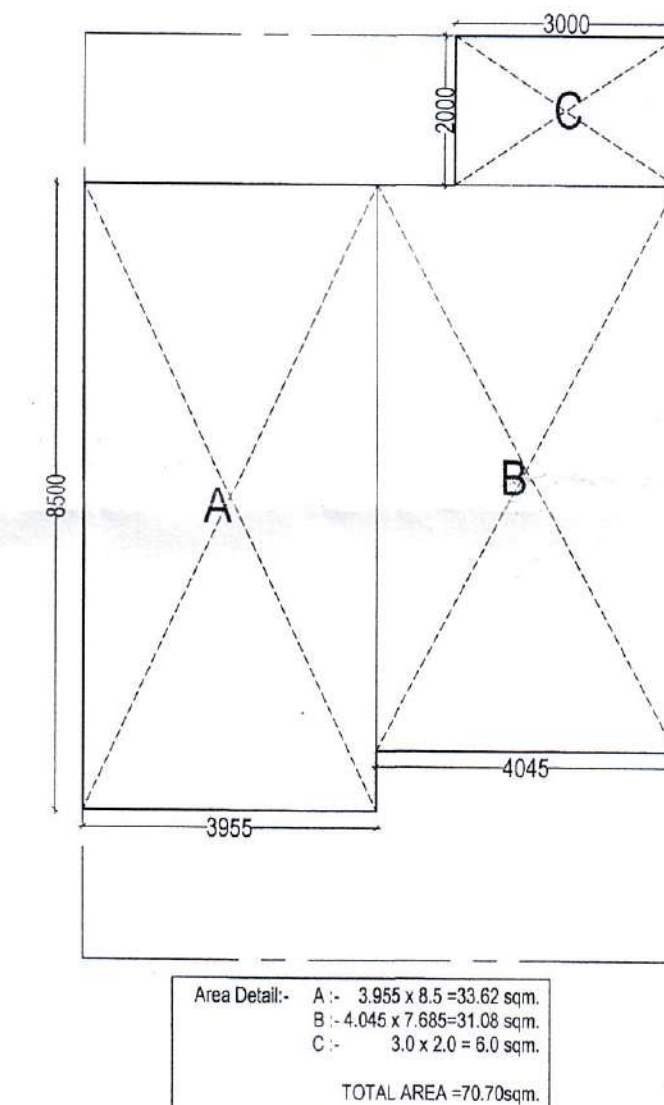
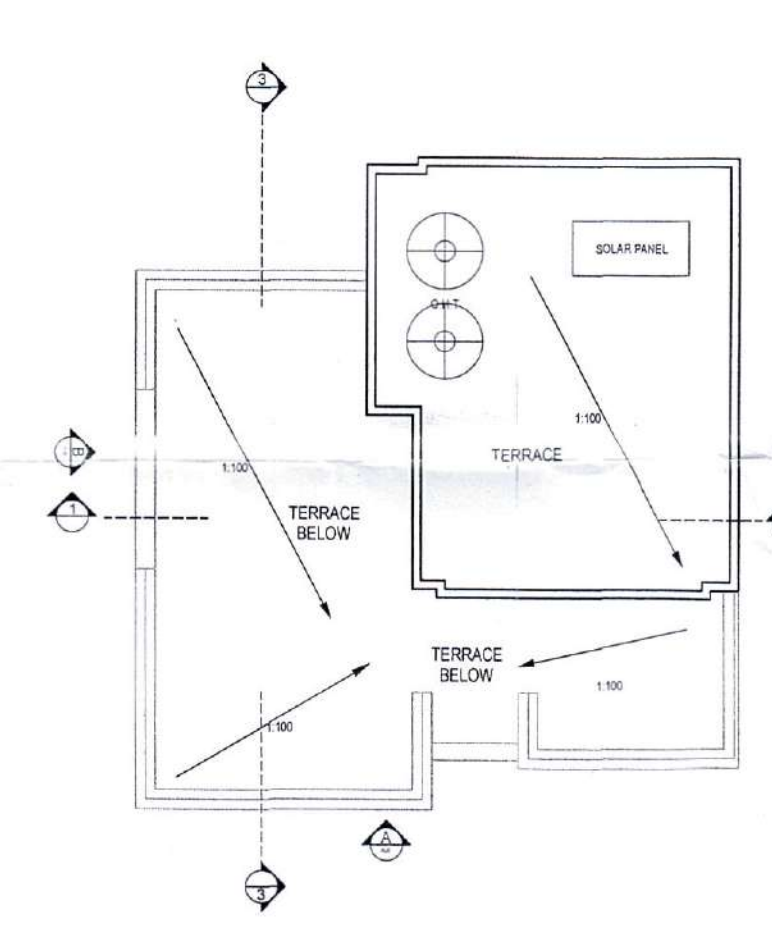
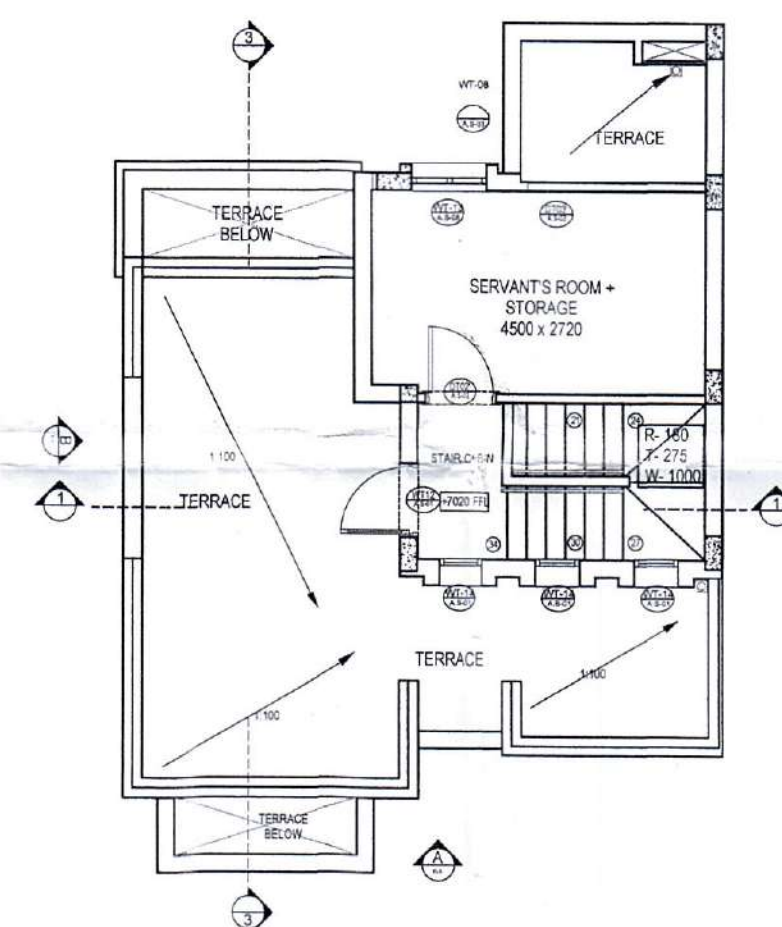
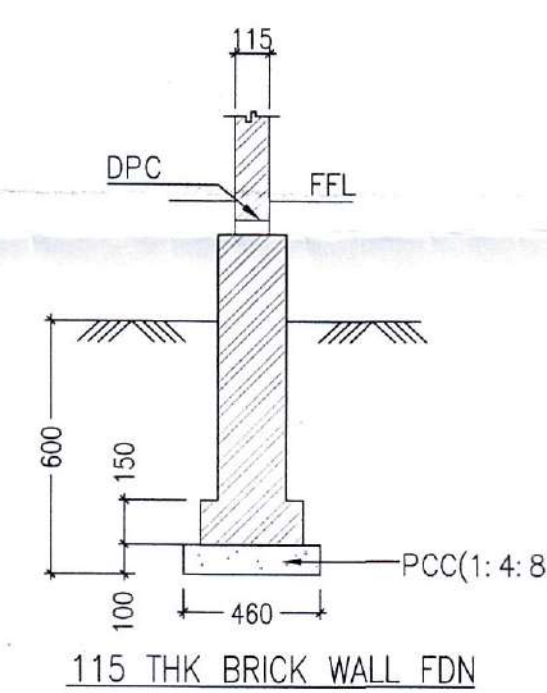
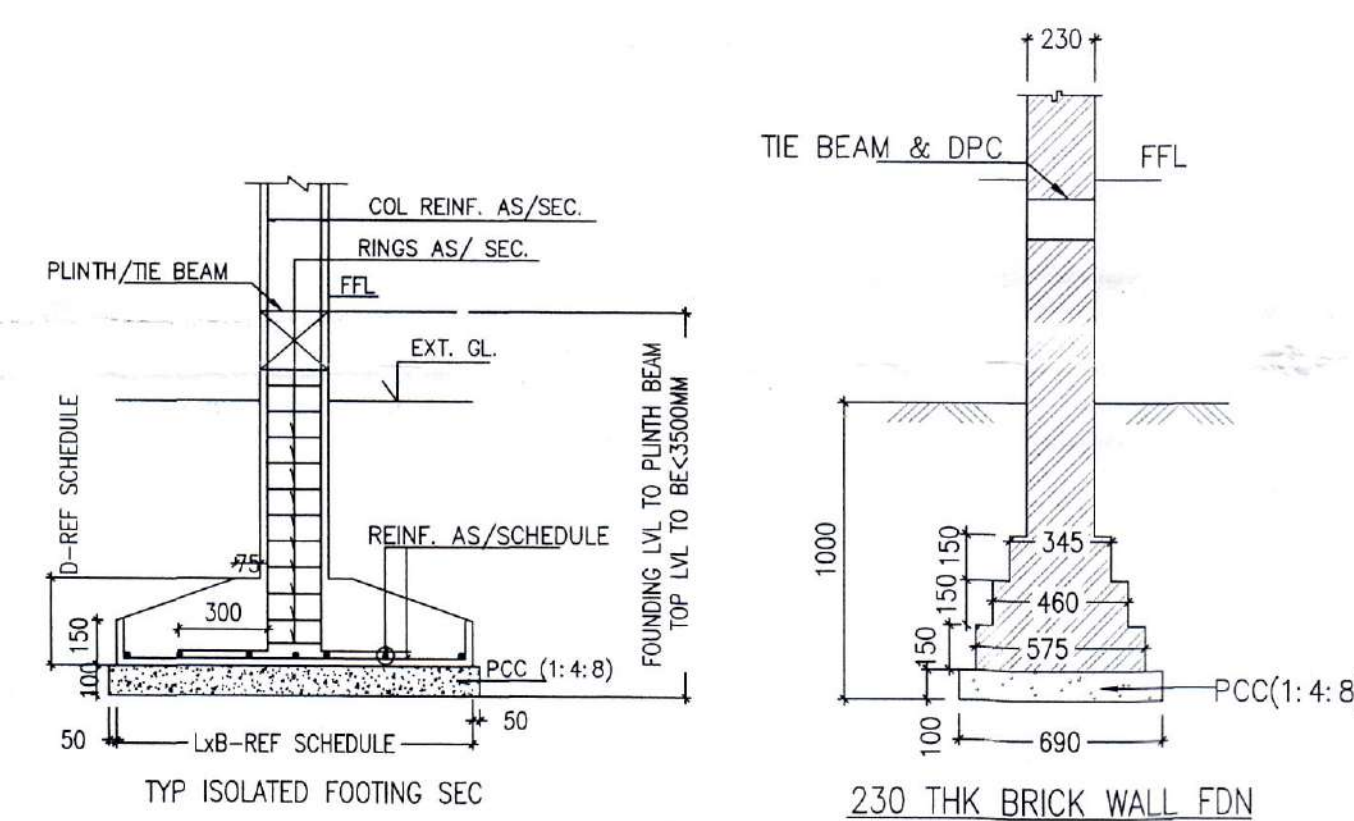
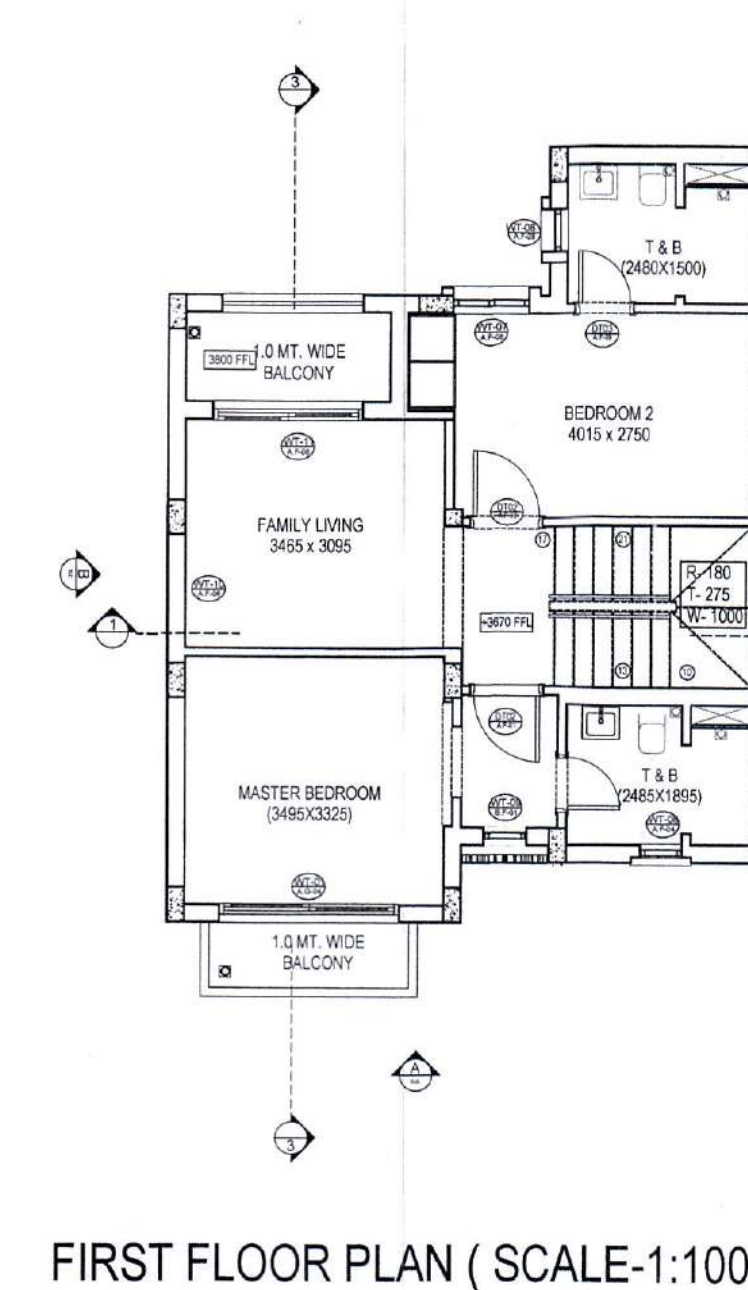
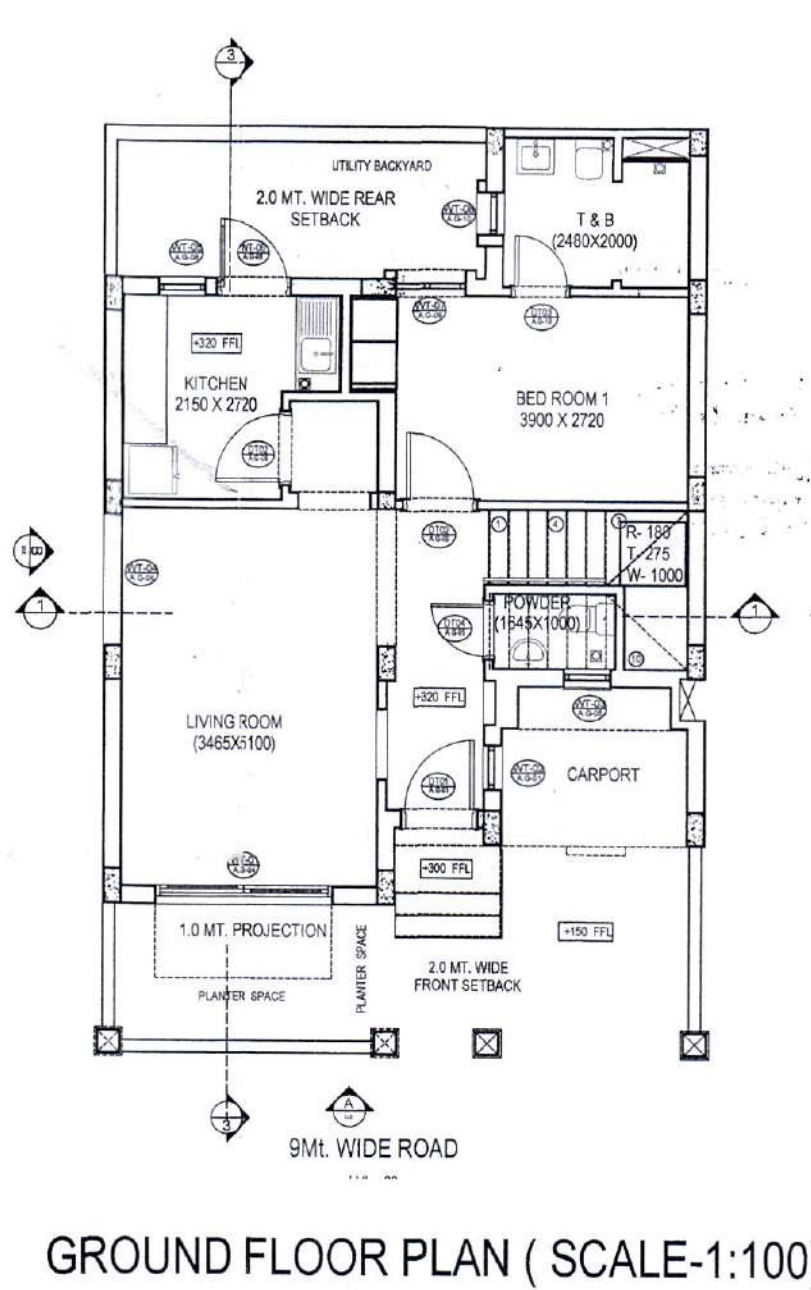
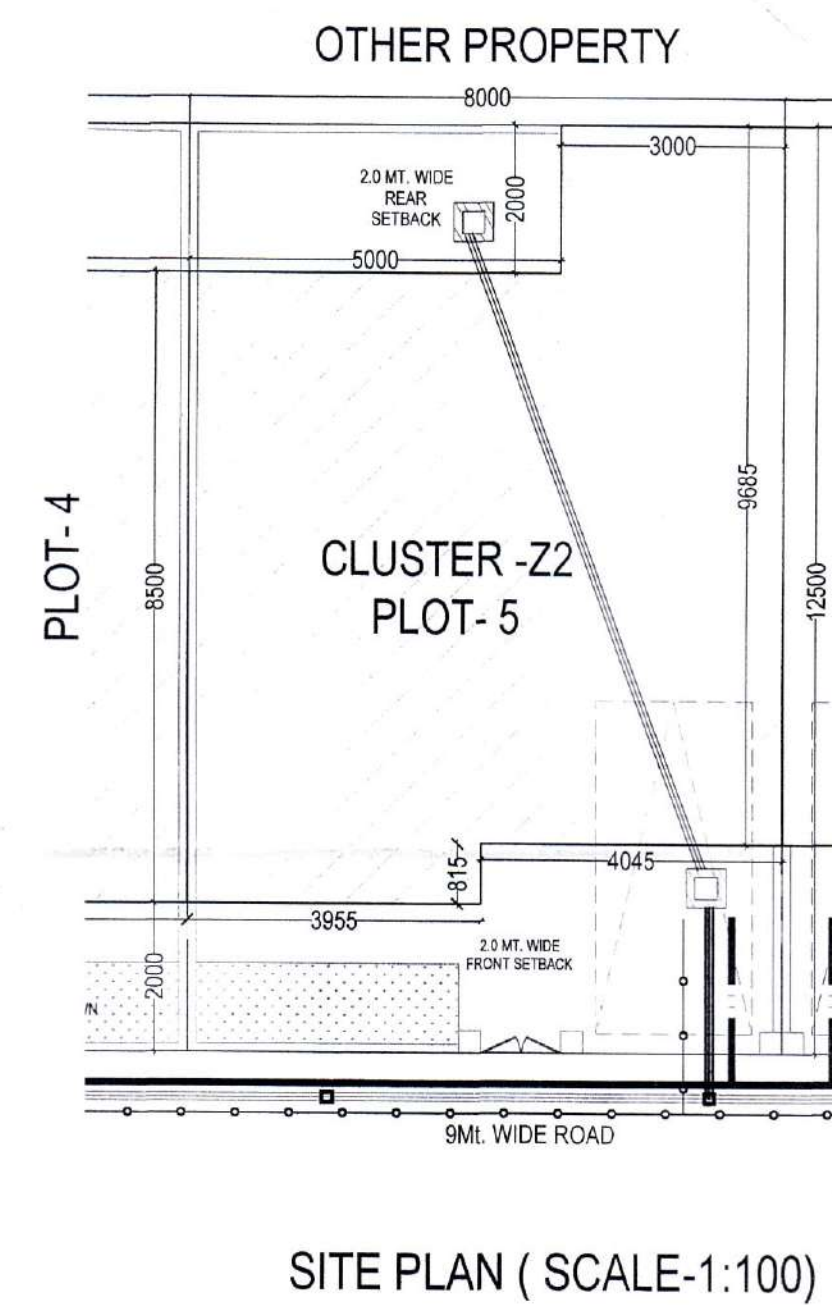
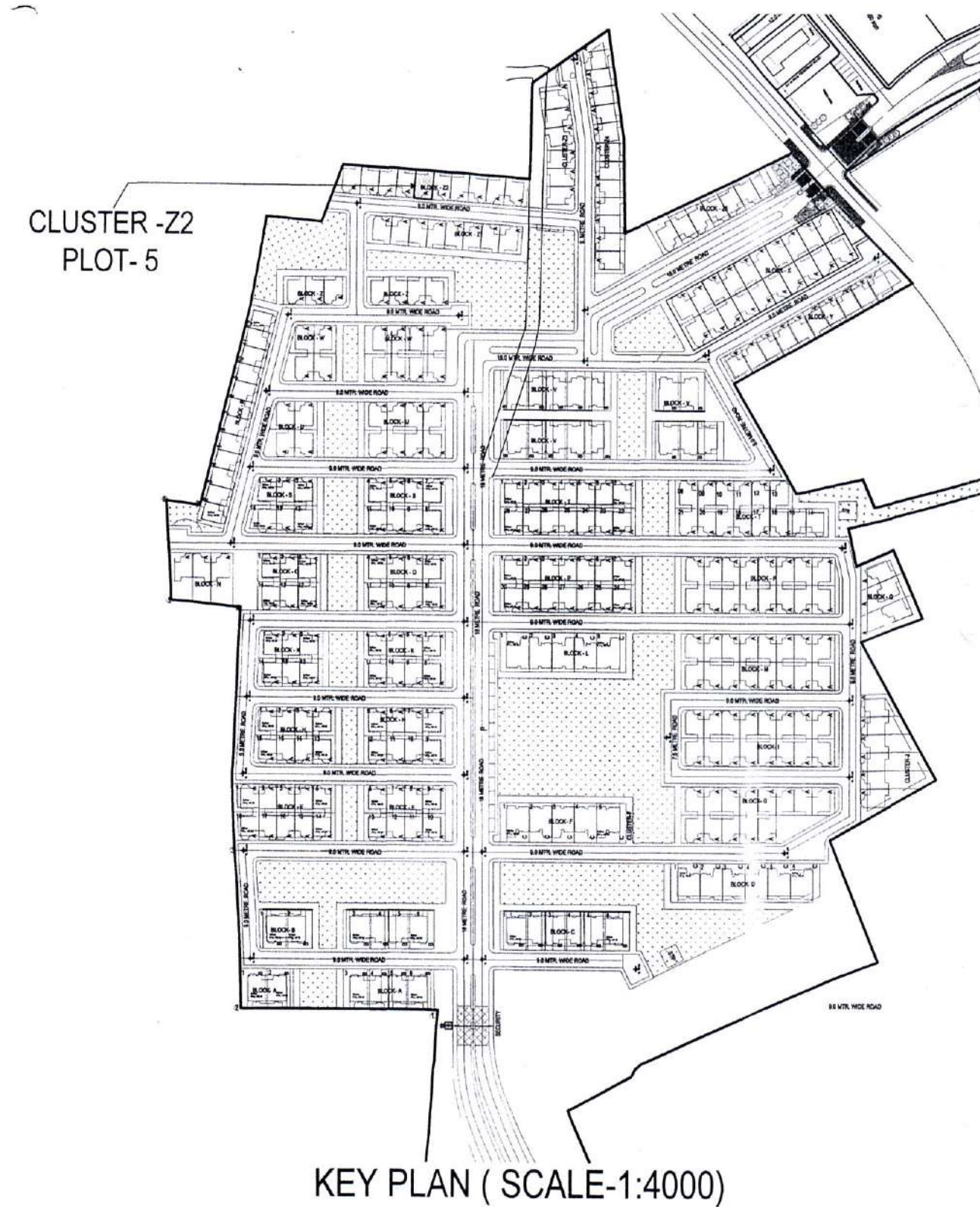
Date **24th Feb, 2016**
Scale **As Mentioned**
Drg. No. **00 / 00**
Drawn By **S.M. Abdullah**



M/s Shalimar K.S.M.B. Projects
OWNER / Authorized Signatory

Architect **PH. No. 4030409**

PULKIT YADAV
B. Arch (Architect)
Coa Reg. No. CA/2014/02877
E-1-110 Ghaila Khand
Gomti Nagar, Lko.
PULKIT YADAV



- [illegible]

स्वतः मानचित्र स्वीडन योजना
लखनऊ विकास प्राधिकरण-लखनऊ
प्राप्तकी सं. १८०१/२६८/२८/२०१६
राजद/स्वीडन सं. १८३२/१३०२९३
स्वीडन/जमा तिथि २६/०७/२०१६
निर्माण की वेतना तिथि २२/०७/२०२१

Signature
२६/०७/२०१६

उपरोक्त आधार संख्या
जुनियर इंजीनियर
४६४०

LEGEND	
	STORM WATER LINE
	SEWAGE LINE
	WATER SUPPLY LINE
	ELECTRICAL LINE
	CATCH BASIN 600x600MM.
	MAIN HOLE 600x600MM.
	MAIN HOLE 900x800MM.

SL. NO.	TYPE	SIZE	CILL	LINTEL	NO.
1	WT-01	2400X2400	0	2400	2
2	WT-02	600X2300	100	2400	1
3	WT-03	500X700	750	1450	1
4	WT-04	1210X2400	0	2400	1
5	WT-05	600X2300	100	2400	1
6	WT-06	1000X2400	0	2400	1
7	WT-07	1010X2500	100	2400	2
8	WT-08	545X1200	900	2100	4
9	WT-09	1170X2500	100	2400	1
10	WT-10	1210X2400	0	2400	1
11	WT-11	2000X2400	0	2400	1
12	WT-12	1000X2100	0	2100	1
13	WT-13	1010X2000	100	2100	1
14	WT-14	810X1500	600	2100	3
15	DT-01	1000X2400	0	2400	1
16	DT-02	1000X2400	0	2400	4
17	DT-02	1000X2400	0	2400	1
18	DT-03	800X2400	0	2400	3
19	DT-03	800X2400	0	2400	3
20	DT-04	800X2100	0	2100	1

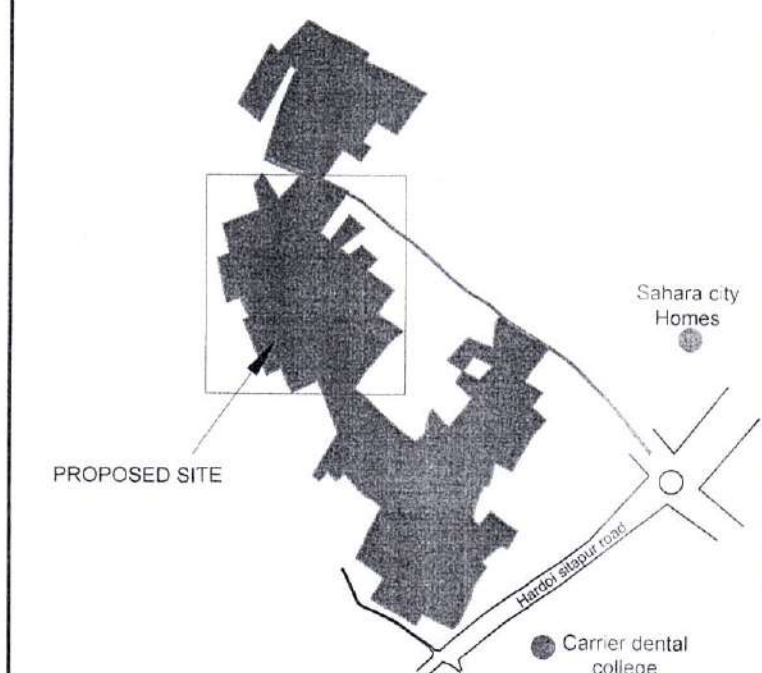
PROPOSED RESIDENTIAL UNIT PLAN
OF PLOT NO.5 CLUSTER -Z2
"PLOT-A BETA SECTOR"
FOR SHALIMAR KSMB PROJECTS,
VILLAGE GHAILA AND ALINAGAR
LUCKNOW.

PART OF:-
SANCTION LAYOUT PERMIT NO. 39509
DATE:- 24-02-2016

Project name:

GHAILA
TOWNSHIP
(GARDEN BAY)

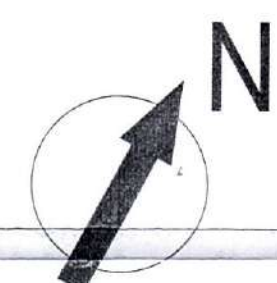
KEY PLAN



AREA CHART

TOTAL PLOT AREA	= 100 sq. mt.
PERM. GROUND COVERAGE	= 75 sq. mt. = 75%
ACHIEVED GROUND COVERAGE	= 70.70 sq. mt.
PERM. F.A.R. ALLOWED	= 200 sq. mt. @ 2.0X100
TOTAL PROPOSED F.A.R. ON ALL FLOORS:-	
GROUND FLOOR	= 70.70 sq. mt.
FIRST FLOOR	= 70.70 sq. mt.
SECOND FLOOR	= 32.63 sq. mt.
TOTAL	= 174.03 sq. mt.
F.A.R. ACHIEVED	= 1.74
TOTAL COVD. AREA ON ALL FLOORS	= 174.03 sq. mt.

Date	24th Feb, 2016
Scale	As Mentioned
Drg. No.	00 / 00
Drawn By	S.M. Abdullah



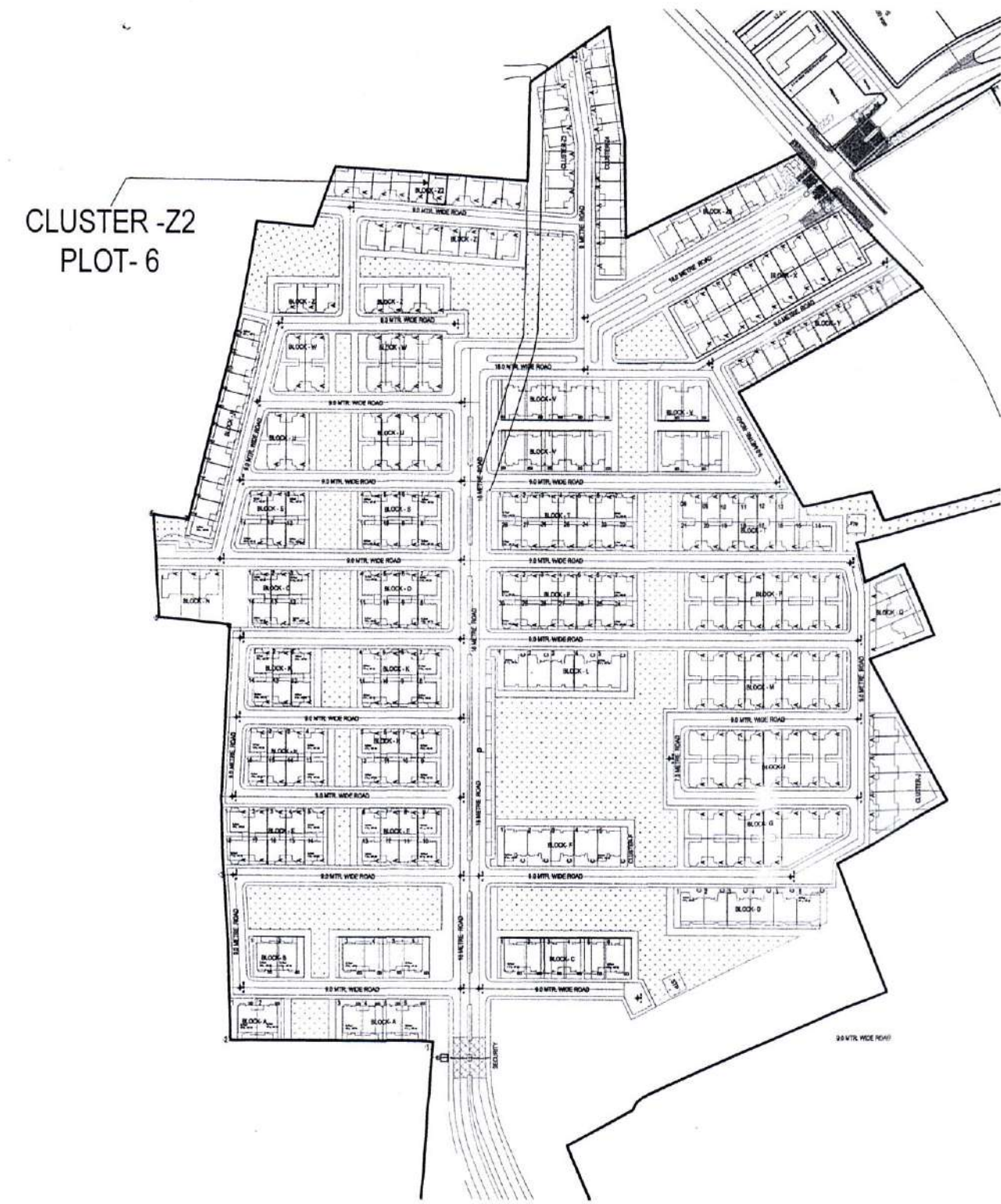
M/s Shalimar K.S./M.B. Projects

OWNER / Authorized Signatory

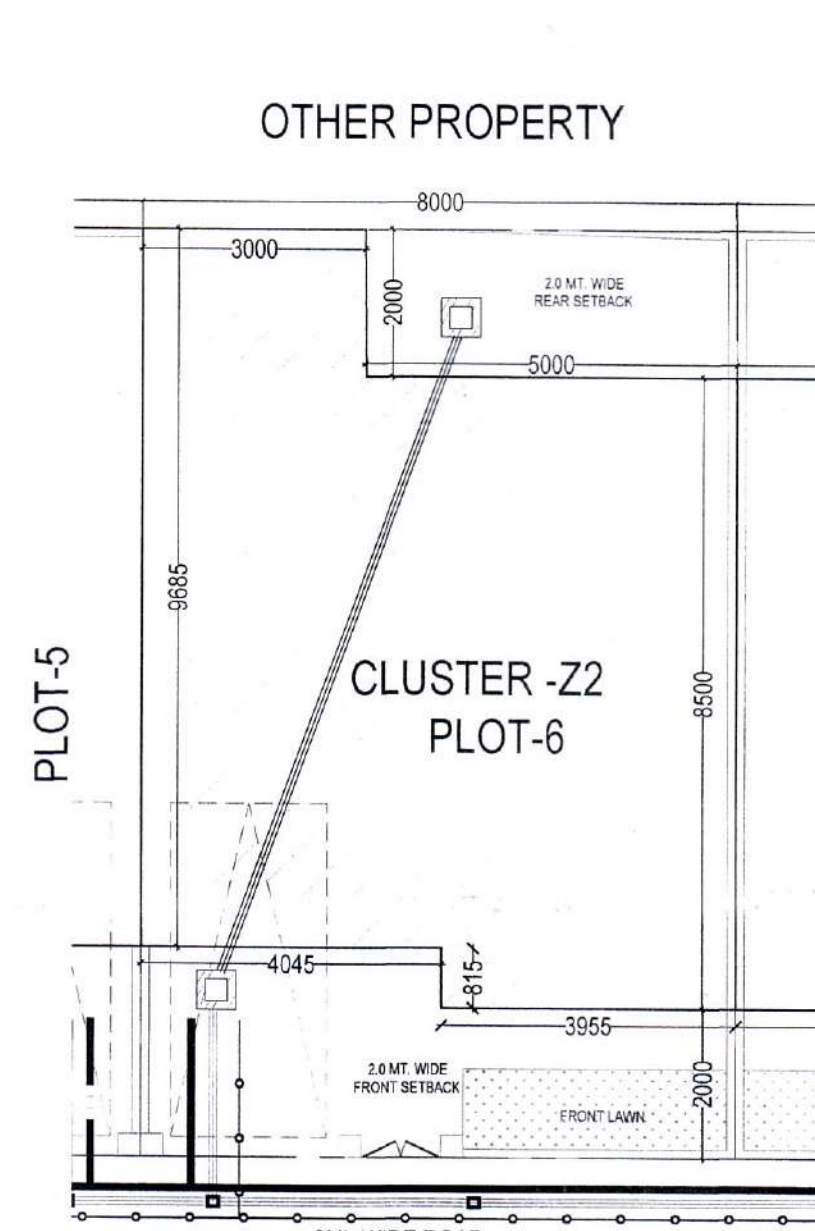
Architect PH. No. 4030409


PULKIT YADAV
B. Arch (Architect)
Coa Reg. No. CA/2014/62677
E-V-1/10 Vishal Khand
Gomti Nagar, Lko.

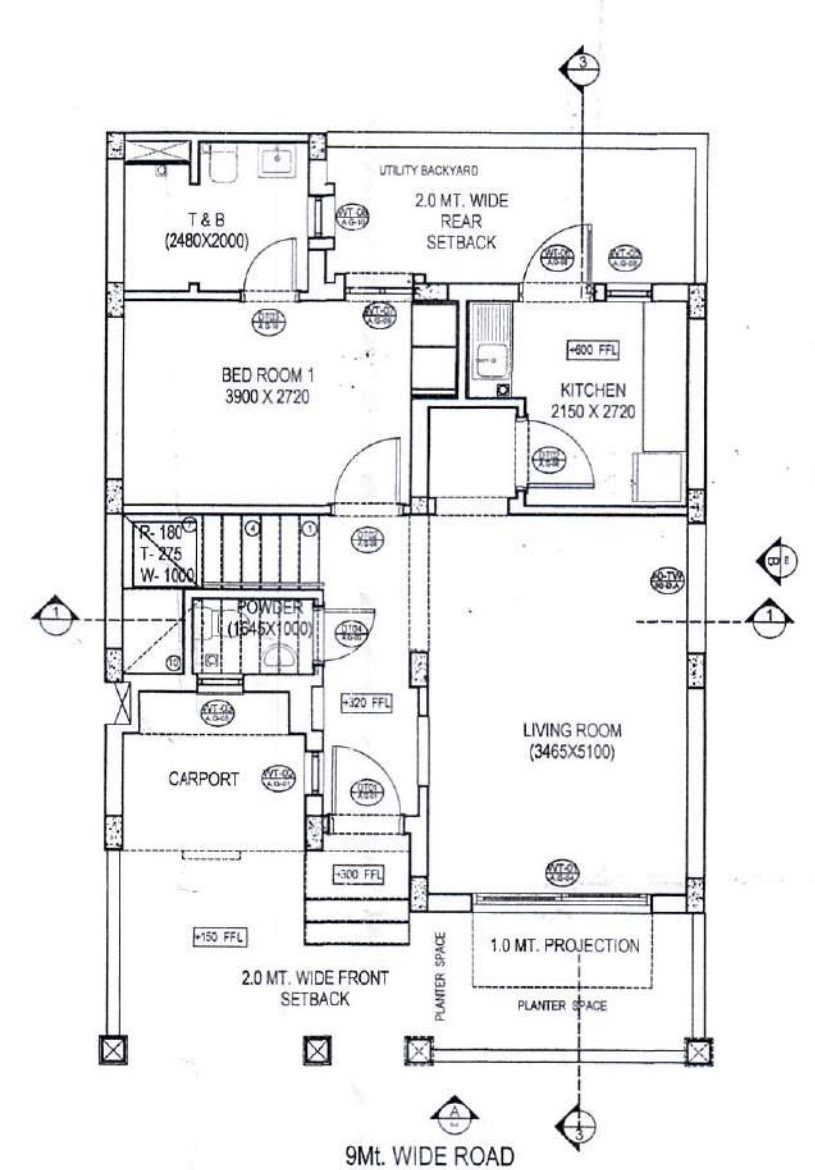
PULKIT YADAV



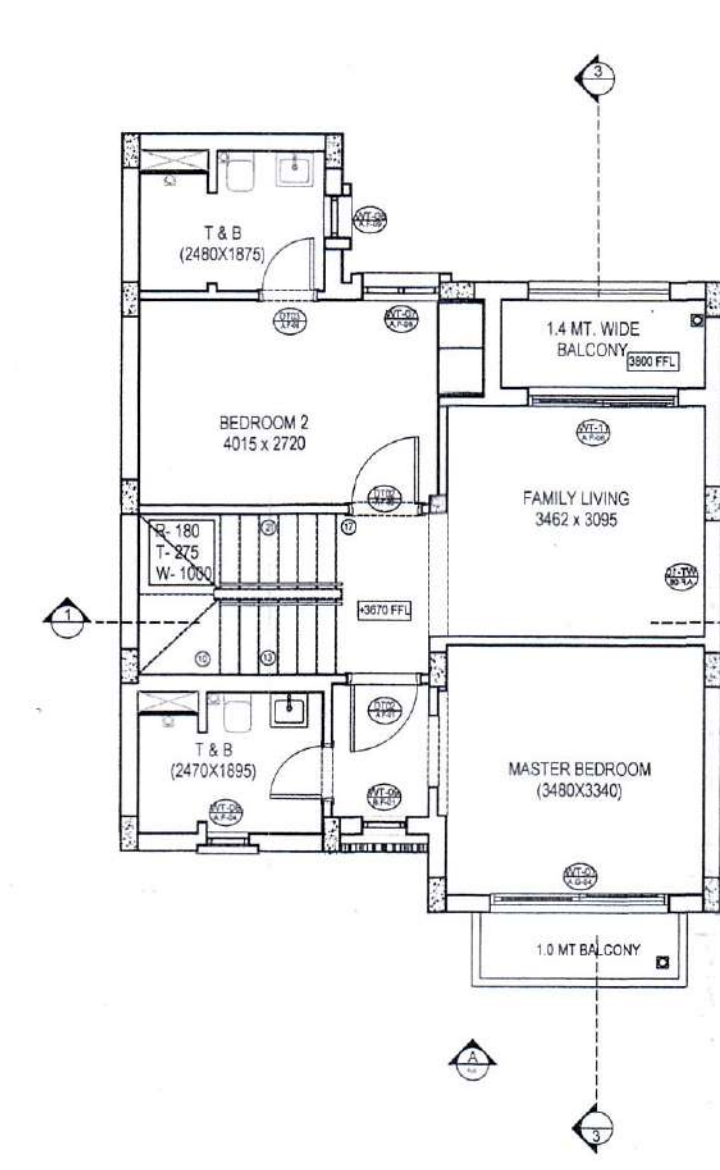
KEY PLAN (SCALE-1:4000)



SITE PLAN (SCALE-1:100)



GROUND FLOOR PLAN (SCALE-1:100)

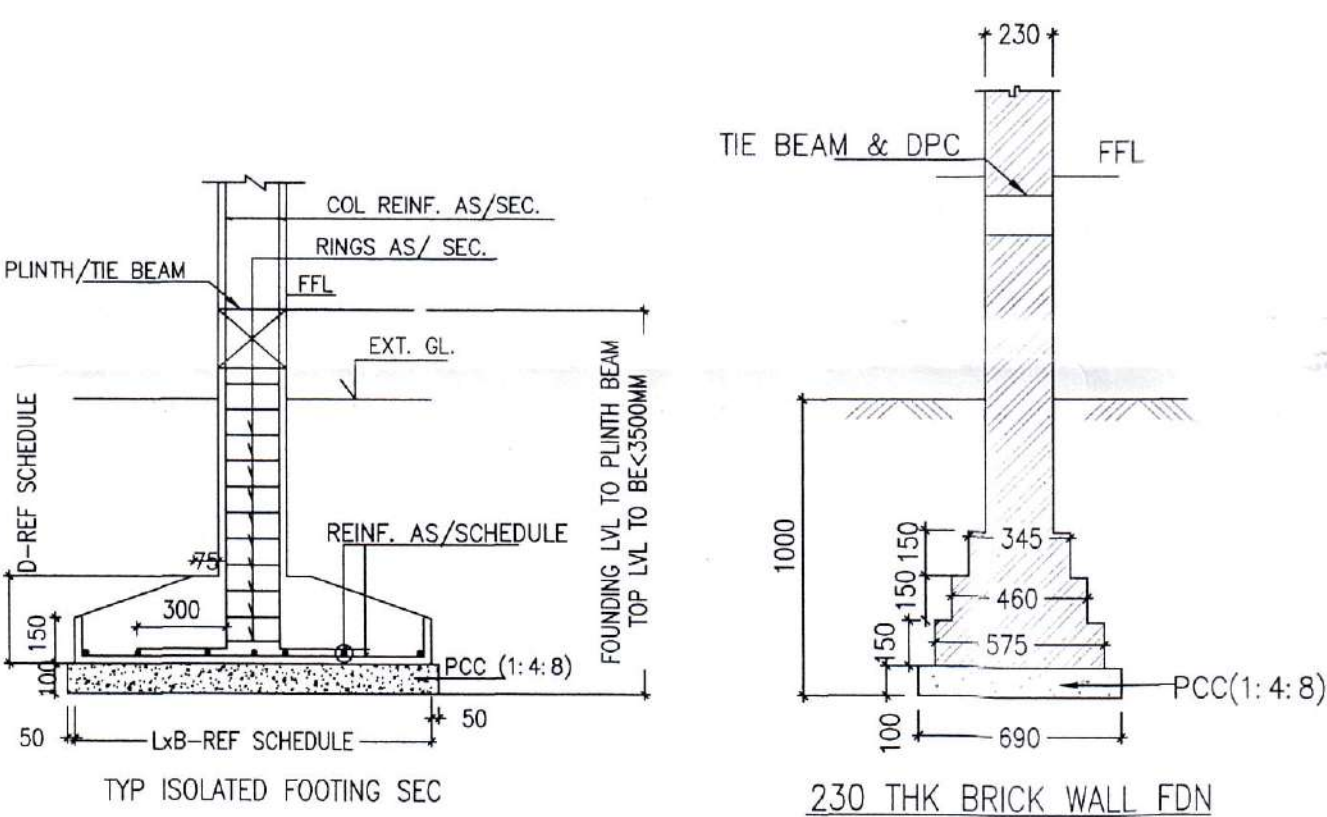


FIRST FLOOR PLAN (SCALE-1:100)

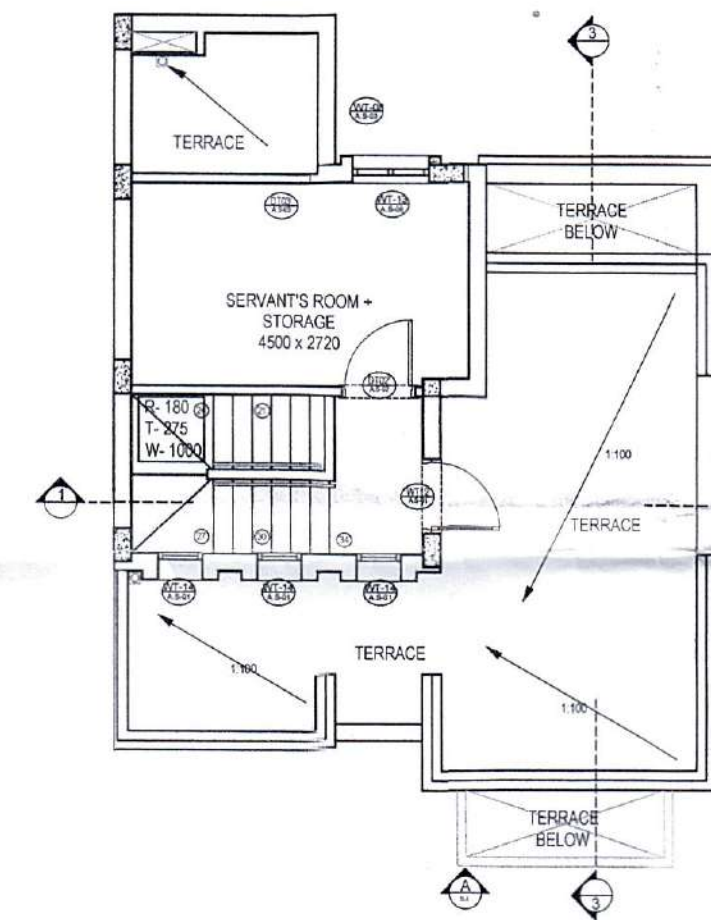
- प्रतिबन्ध**
1. स्थल पर शांतिमार्ग के रूप में देह लाने होंगे।
 2. नू. खासियत समन्वय/अन्य कोई विवाद होने पर मानचित्र स्वतः निरस्त नहीं जाएगा।
 3. प्रस्तावित मानचित्र के अनुसार स्थल पर निर्माण करना होगा तथा किसी भी प्रकार की भिन्नता होने पर समस्त जिम्मेवारी वह/आर्किटेक्ट की होगी।
 4. मानचित्र भवन उपविधि/महायोजना के अनुरूप न होने पर स्थल निरस्त माना जाएगा।
 5. यदि वह/आर्किटेक्ट द्वारा अपने लक्ष्य प्राप्त करने में किसी भी कारण की वजह से भवन की जमीन है तो ऐसी दशा में प्रस्तावित मानचित्र को अनुरूप शांतिमार्ग/भवन की स्वतः समस्त मानी जावेगी एवं निर्माण को अनारम्भित मानते हुए विवेक कार्यवाही की जायेगी।
 6. भवन की स्वीकृति प्राप्त आवासीय हेतु प्रदान की जा रही है। भवन निर्माण करने पर मानचित्र की शर्तों के अनुसार समस्त हो जायेगी।
 7. प्रस्तावित मानचित्र में अंकित साइट सेट बैक स्वीकृत है जो आर्ट के अनुसार होने की जिम्मेवारी स्वतः वह/आर्किटेक्ट की होगी।
 8. यदि भवन में जोककम की कोई देवता की मूर्ति है तो अविलम्ब प्राधिकरण को सूचित कर देना होगा अन्यथा मानचित्र स्वतः निरस्त समझा जायेगा।
 9. स्वीकृत मानचित्र मात्र भवन के निर्माण हेतु मान्य है प्रस्तावित आर्किटेक्ट के रूप में वह मान्य नहीं होगा।
 10. स्वीकृत मानचित्र के आधार पर शांतिमार्ग के निर्माण पर शांतिमार्ग अग्रवर्त होगा।

स्वतः मानचित्र स्वीकृत योजना
लखनऊ दिनांक 26/02/2016
समस्त/सं. 14359/40294
स्वीकृत/जमा किया 26/02/2016
निर्माण की वेवत ति. 25/07/2021

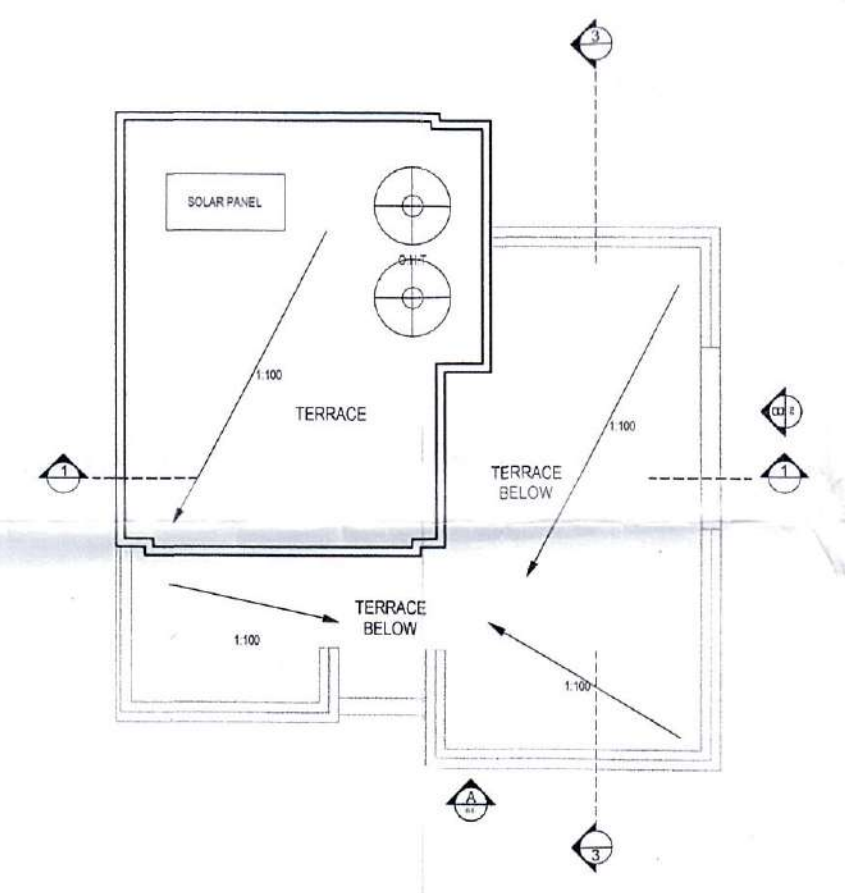
26/02/2016
कमल अग्रवाल
जूनियर इंजीनियर



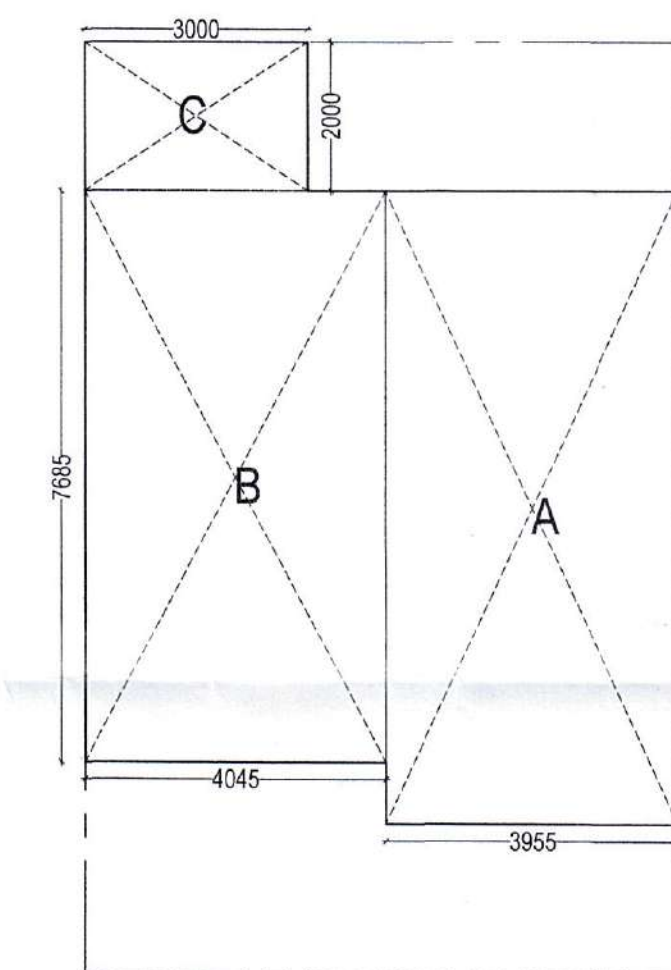
FOUNDATION DETAILS (SCALE 1:25)



SECOND FLOOR PLAN (SCALE-1:100)



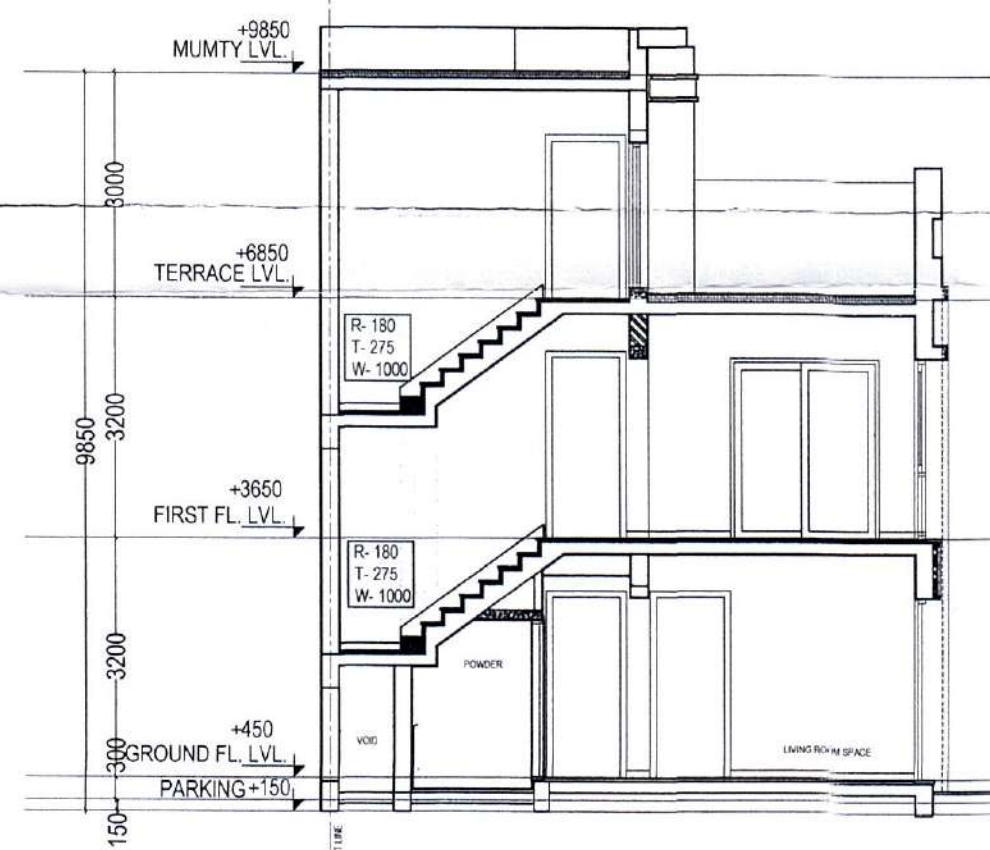
TERRACE FLOOR PLAN (SCALE-1:100)



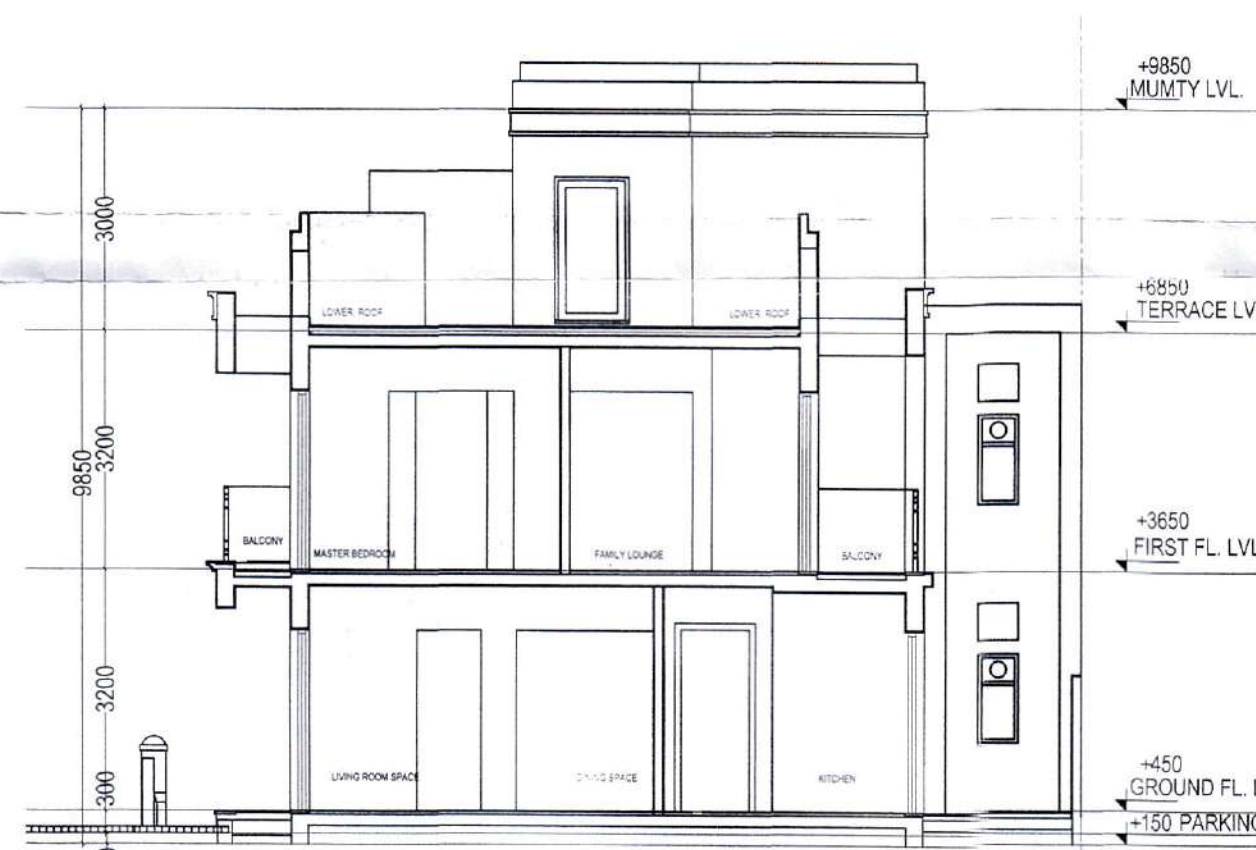
AREA CALCULATION (SCALE-1:100)

DOOR WINDOW SCHEDULE					
SL. NO.	TYPE	SIZE	CILL	LINTEL	NO.
1	WT-01	2400X2400	0	2400	2
2	WT-02	900X2300	100	2400	1
3	WT-03	500X700	750	1450	1
4	WT-04	1210X2400	0	2400	1
5	WT-05	600X2300	100	2400	1
6	WT-06	1000X2400	0	2400	1
7	WT-07	1010X2300	100	2400	2
8	WT-08	545X1200	900	2100	4
9	WT-09	1170X2300	100	2400	1
10	WT-10	1210X2400	0	2400	1
11	WT-11	2000X2400	0	2400	1
12	WT-12	1000X2100	0	2100	1
13	WT-13	1010X2000	100	2100	1
14	WT-14	610X1500	800	2100	3
15	DT-01	1000X2400	0	2400	1
16	DT-02	1000X2400	0	2400	4
17	DT-02	1000X2400	0	2400	1
18	DT-03	800X2400	0	2400	3
19	DT-03	800X2400	0	2400	1
20	DT-04	800X2100	0	2100	1

- LEGEND**
- STORM WATER LINE
 - SEWAGE LINE
 - WATER SUPPLY LINE
 - ELECTRICAL LINE
 - CATCH BASIN 600X600MM.
 - MAIN HOLE 600X600MM.
 - MAIN HOLE 900X800MM.



SECTION -1 (SCALE-1:100)



SECTION -3 (SCALE-1:100)



FRONT ELEVATION (SCALE 1:100)

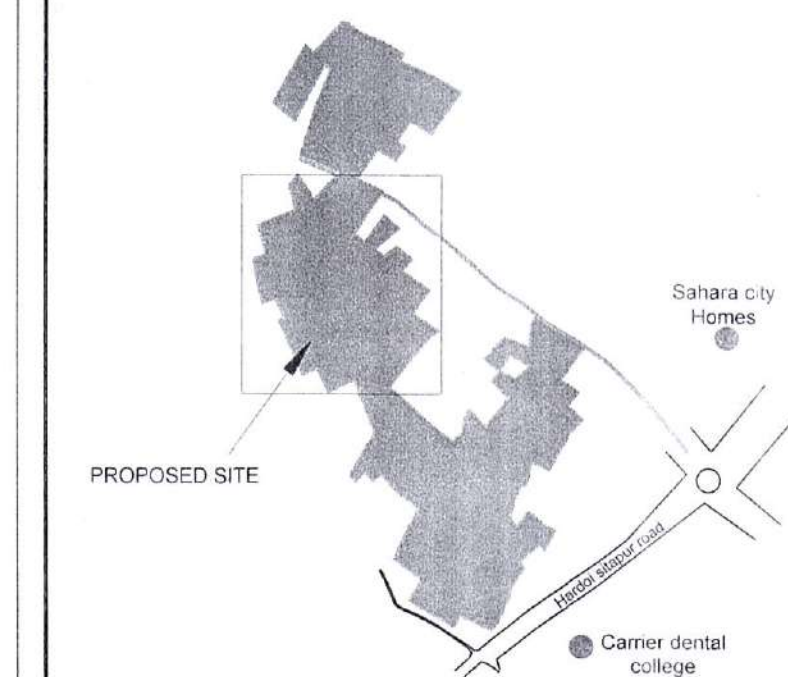
PROPOSED RESIDENTIAL UNIT PLAN
OF PLOT NO. 6 CLUSTER -Z2
"PLOT-A BETA SECTOR"
FOR SHALIMAR KSMB PROJECTS,
VILLAGE GHAILA AND ALINAGAR
LUCKNOW.

PART OF:-
SANCTION LAYOUT PERMIT NO. 39509
DATE:- 24-02-2016

Project name:

**GHAILA
TOWNSHIP
(GARDEN BAY)**

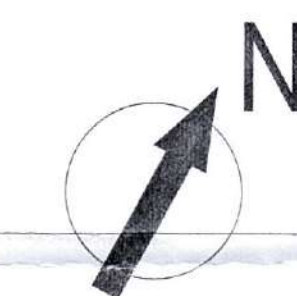
KEY PLAN



AREA CHART

TOTAL PLOT AREA	= 100 sq. mt.
PERM. GROUND COVERAGE	= 75 sq. mt. = 75%
ACHIEVED GROUND COVERAGE	= 70.70 sq. mt.
PERM. F.A.R. ALLOWED	= 200 sq. mt. @ 2.0X100
TOTAL PROPOSED F.A.R. ON ALL FLOORS:-	
GROUND FLOOR	= 70.70 sq. mt.
FIRST FLOOR	= 70.70 sq. mt.
SECOND FLOOR	= 32.63 sq. mt.
TOTAL	= 174.03 sq. mt.
F.A.R. ACHIEVED	= 1.74
TOTAL COVD. AREA ON ALL FLOORS	= 174.03 sq. mt.

Date 24th Feb, 2016
Scale As Mentioned
Drg. No. 00 / 00
Drawn By S.M. Abdullah



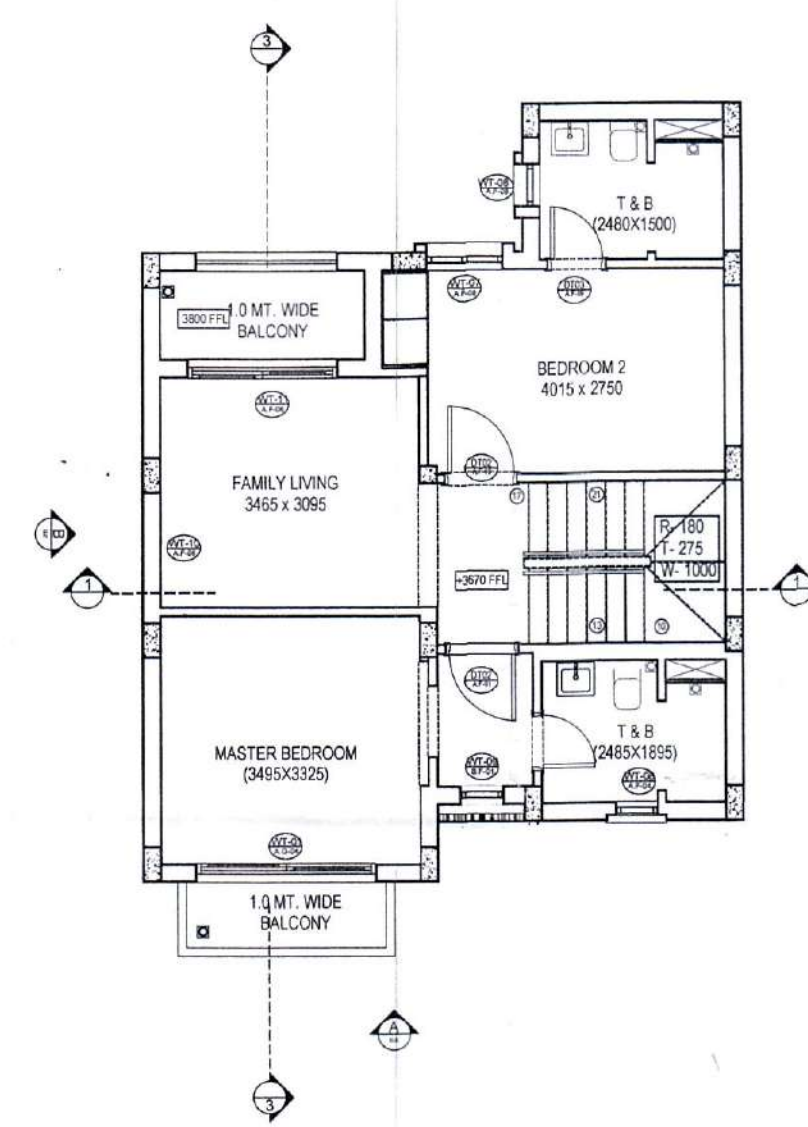
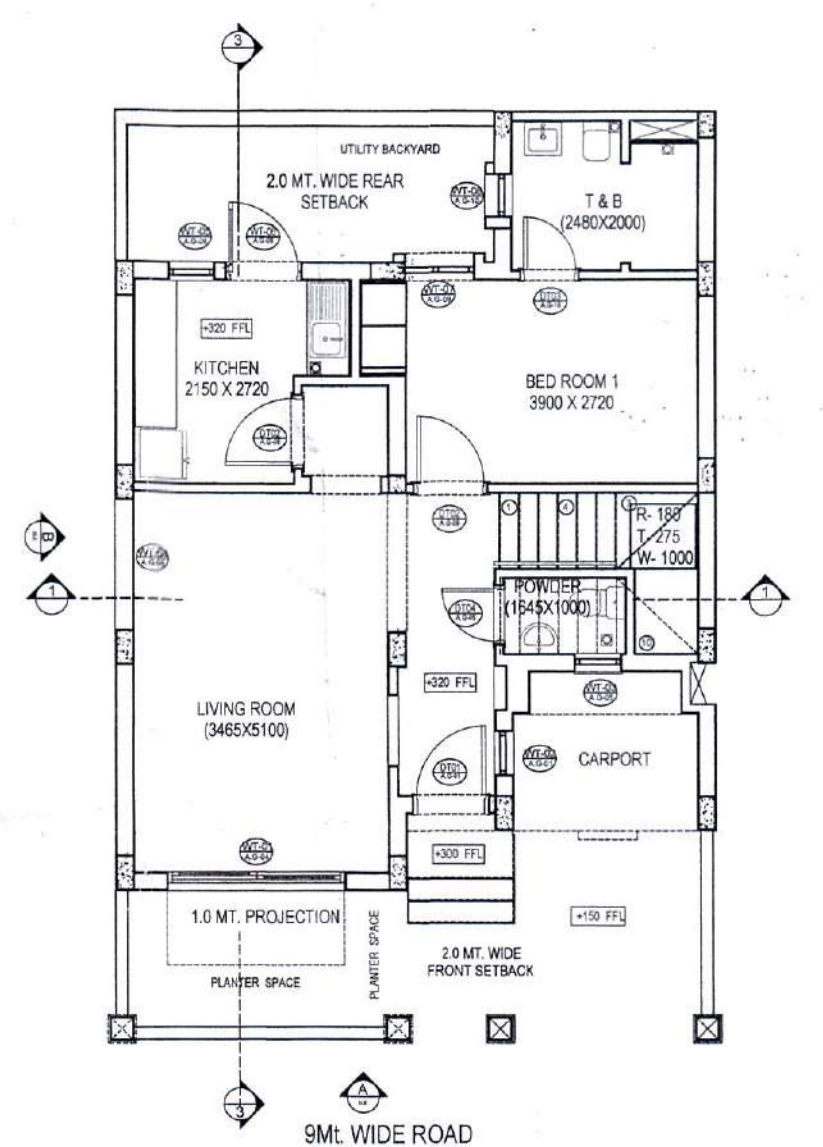
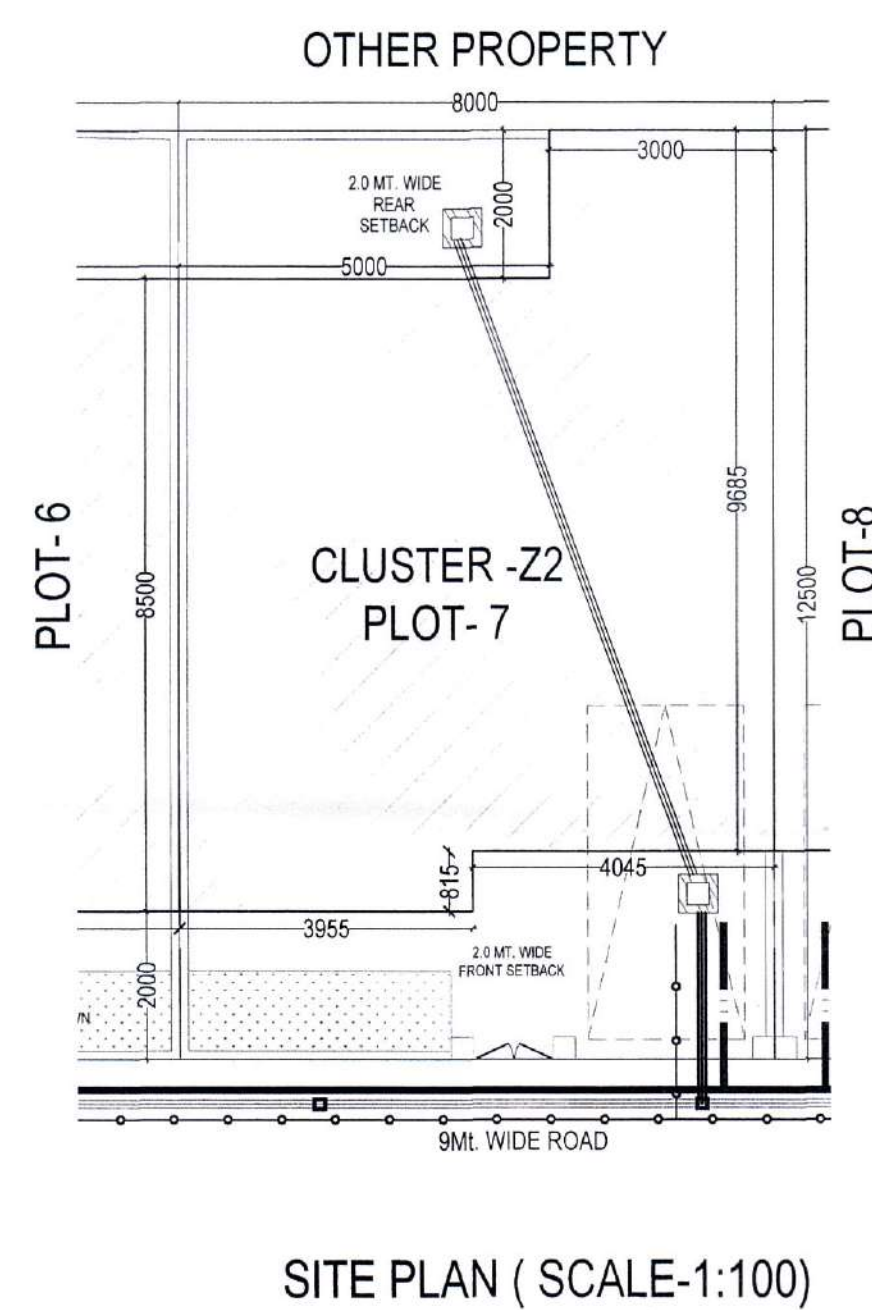
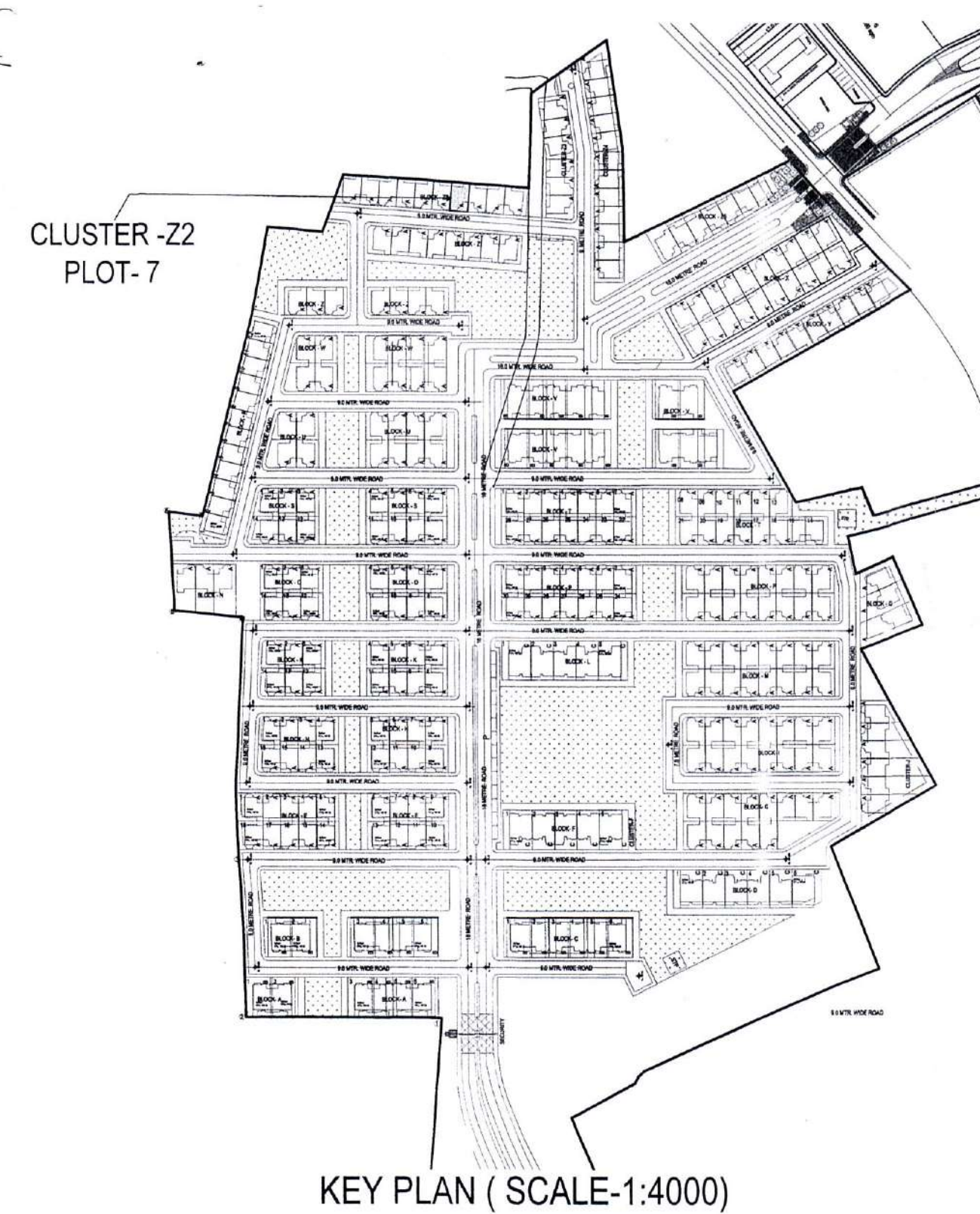
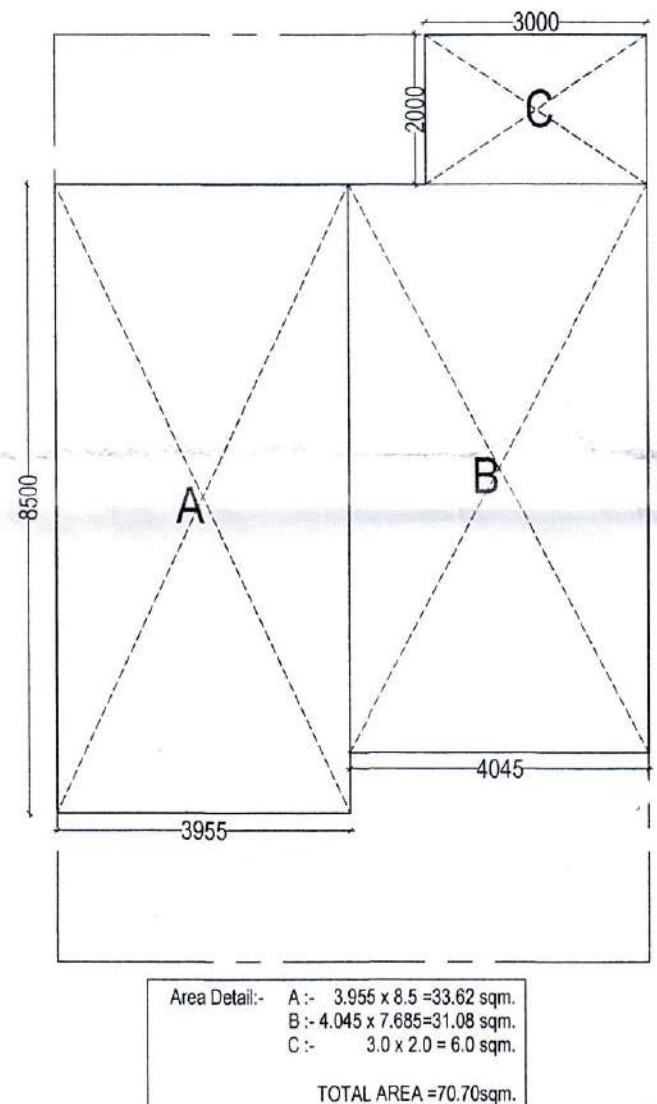
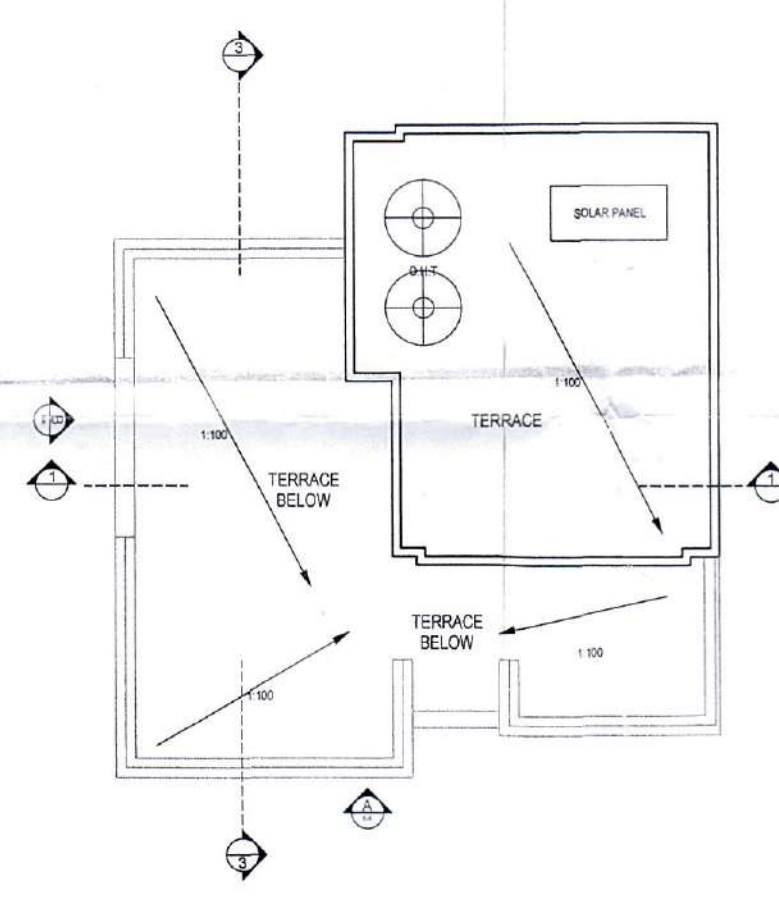
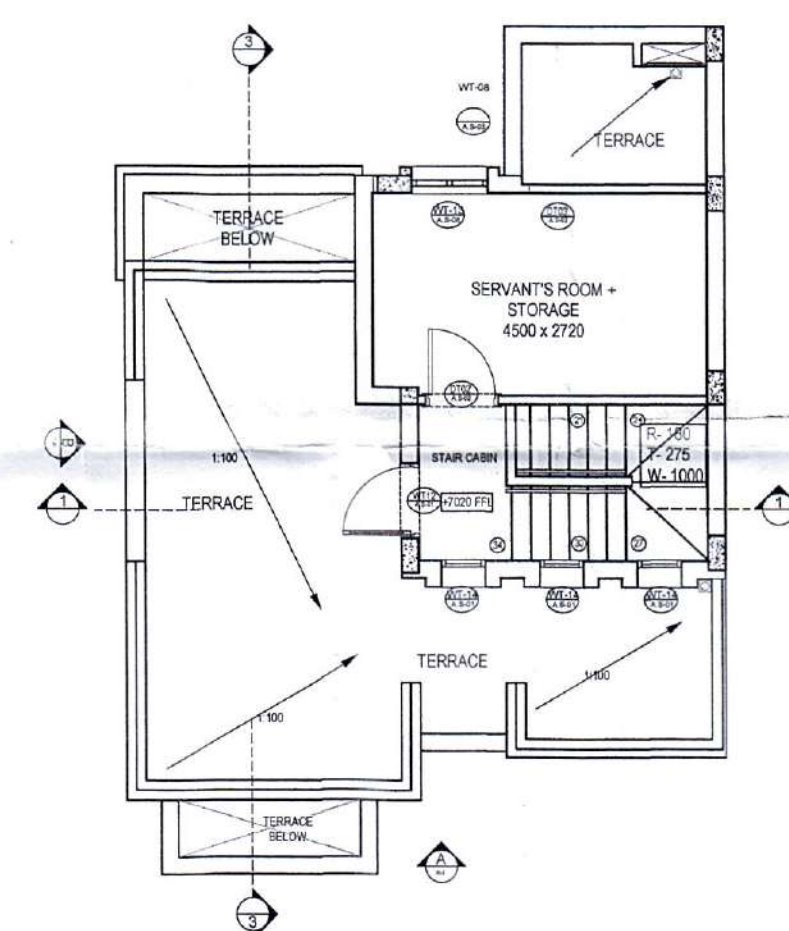
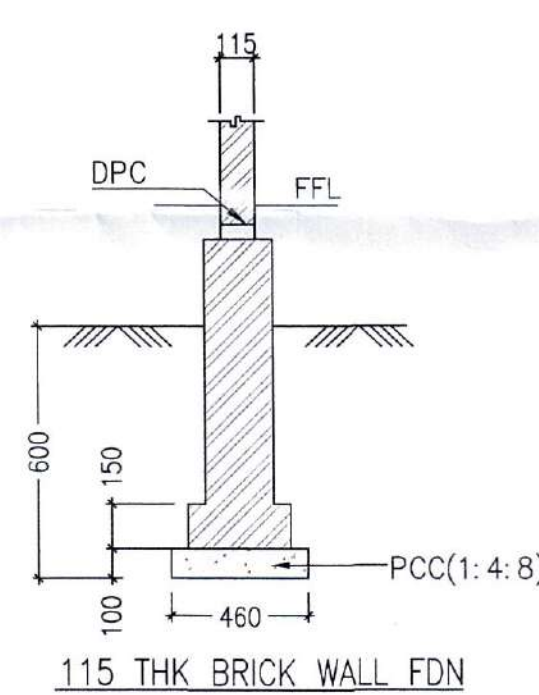
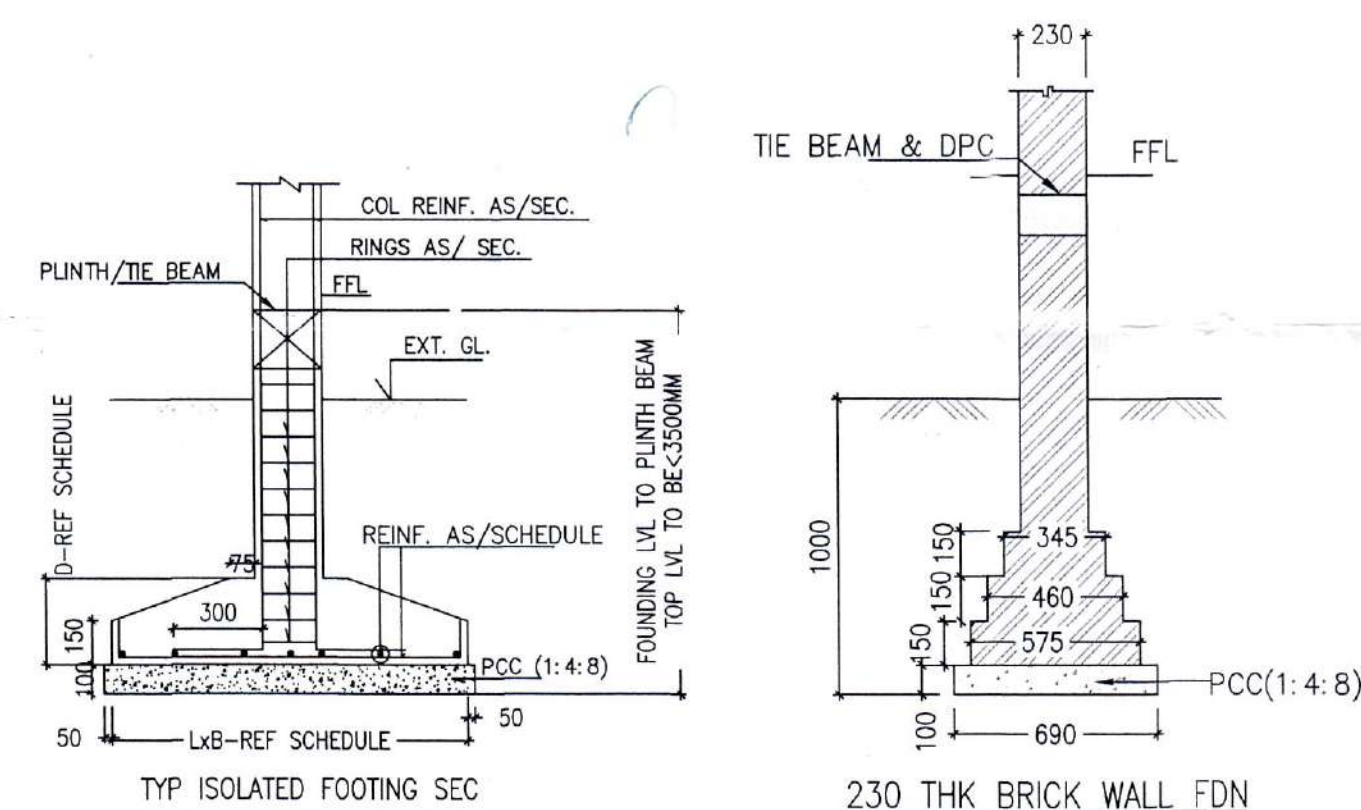
M/s Shalimar KSMB Projects

OWNER / Authorized Signatory

Architect PH. No. 4030409

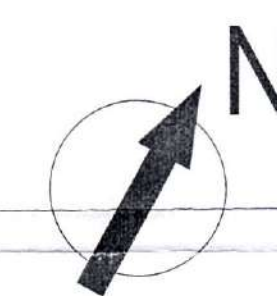
PULKIT YADAV
B. Arch (Architect)
Coa Reg. No. CA/2014/62877
EV-110 Vishal Khand
Gandhi Nagar, Lko.

PULKIT YADAV

[illegible]

<u>AREA CHART</u>	
TOTAL PLOT AREA	= 100 sq. mt.
PERM. GROUND COVERAGE	= 75 sq. mt. = 75%
ACHIEVED GROUND COVERAGE	= 70.70 sq. mt.
PERM. F.A.R. ALLOWED	= 200 sq. mt. @ 2.0X100
<u>TOTAL PROPOSED F.A.R. ON ALL FLOORS:-</u>	
GROUND FLOOR	= 70.70 sq. mt.
FIRST FLOOR	= 70.70 sq. mt.
SECOND FLOOR	= 32.83 sq. mt.
TOTAL	= 174.03 sq. mt.
F.A.R. ACHIEVED	= 1.74
TOTAL COVD. AREA ON ALL FLOORS	= 174.03 sq. mt.

Date	24th Feb, 2016
Scale	As Mentioned
Drg. No.	00 / 00
Drawn By	S.M. Abdullah



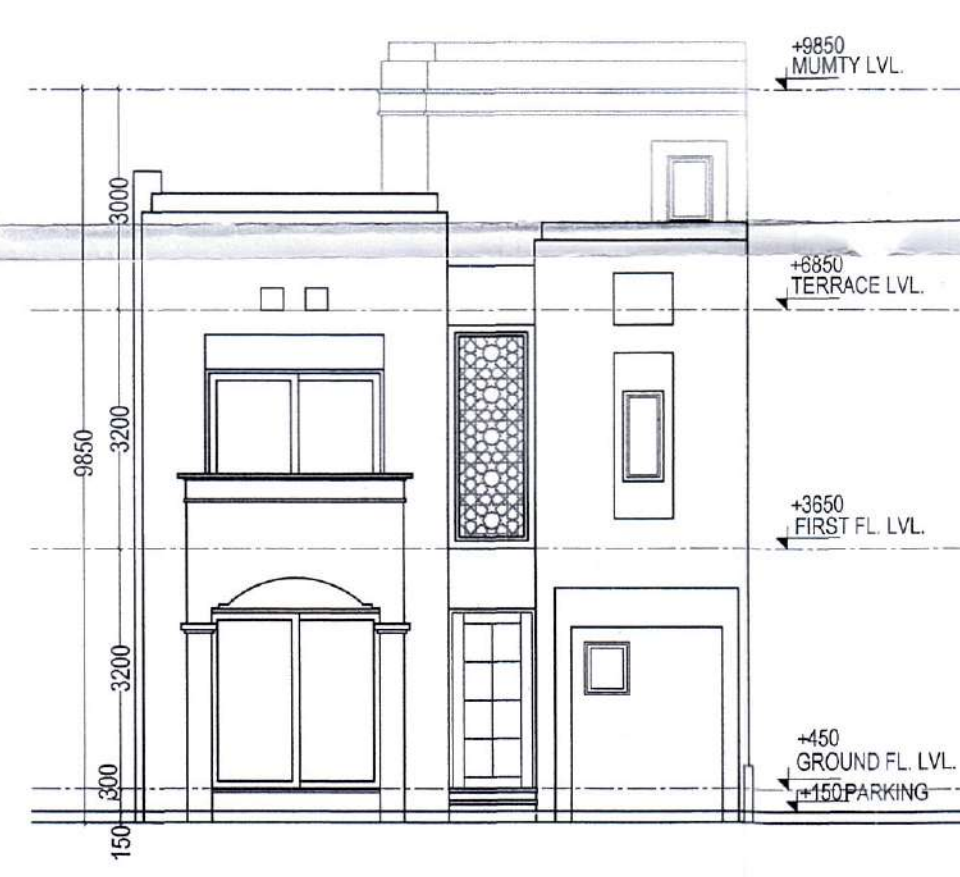
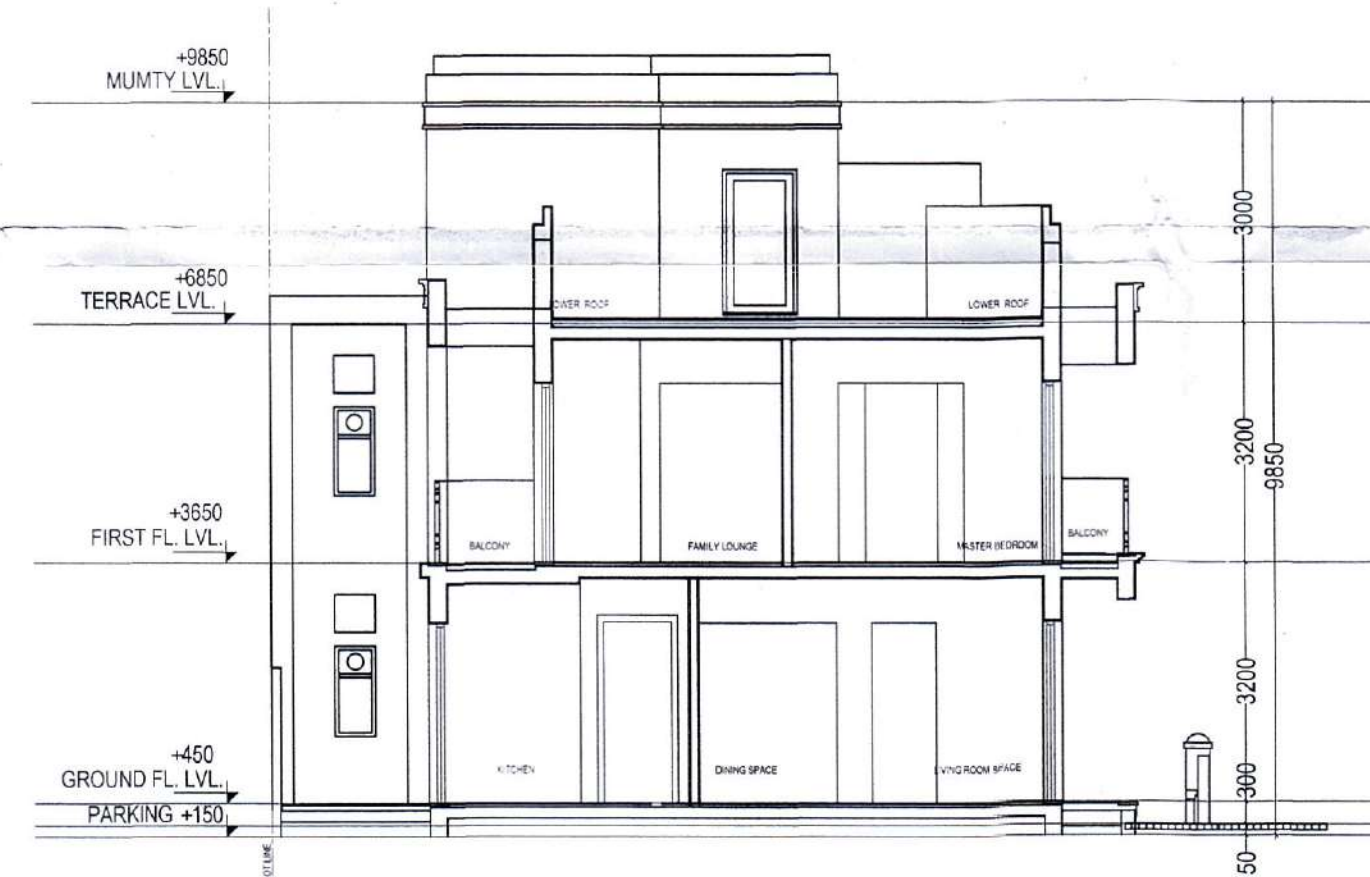
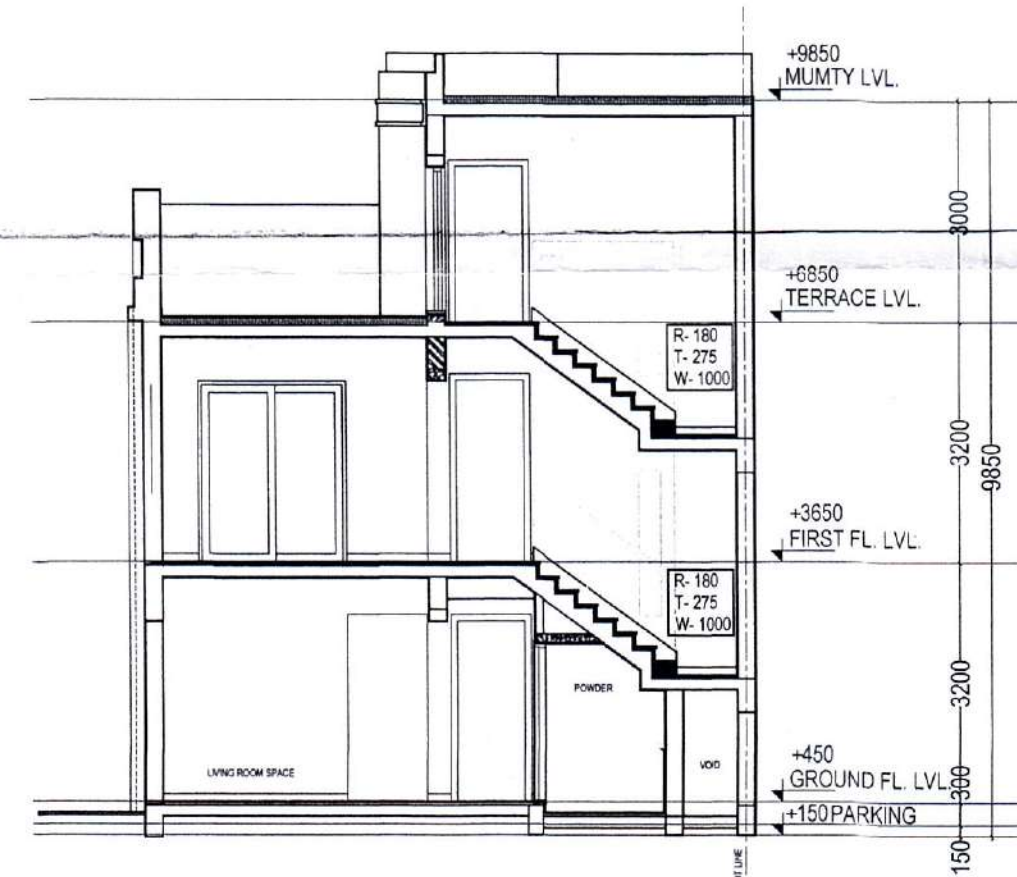
M/s Shalimar K.S.M.B. Projects
K.C. Joshi
(Authorized Signatory)

OWNER / Authorized Signatory

Architect PH. No. 4030409

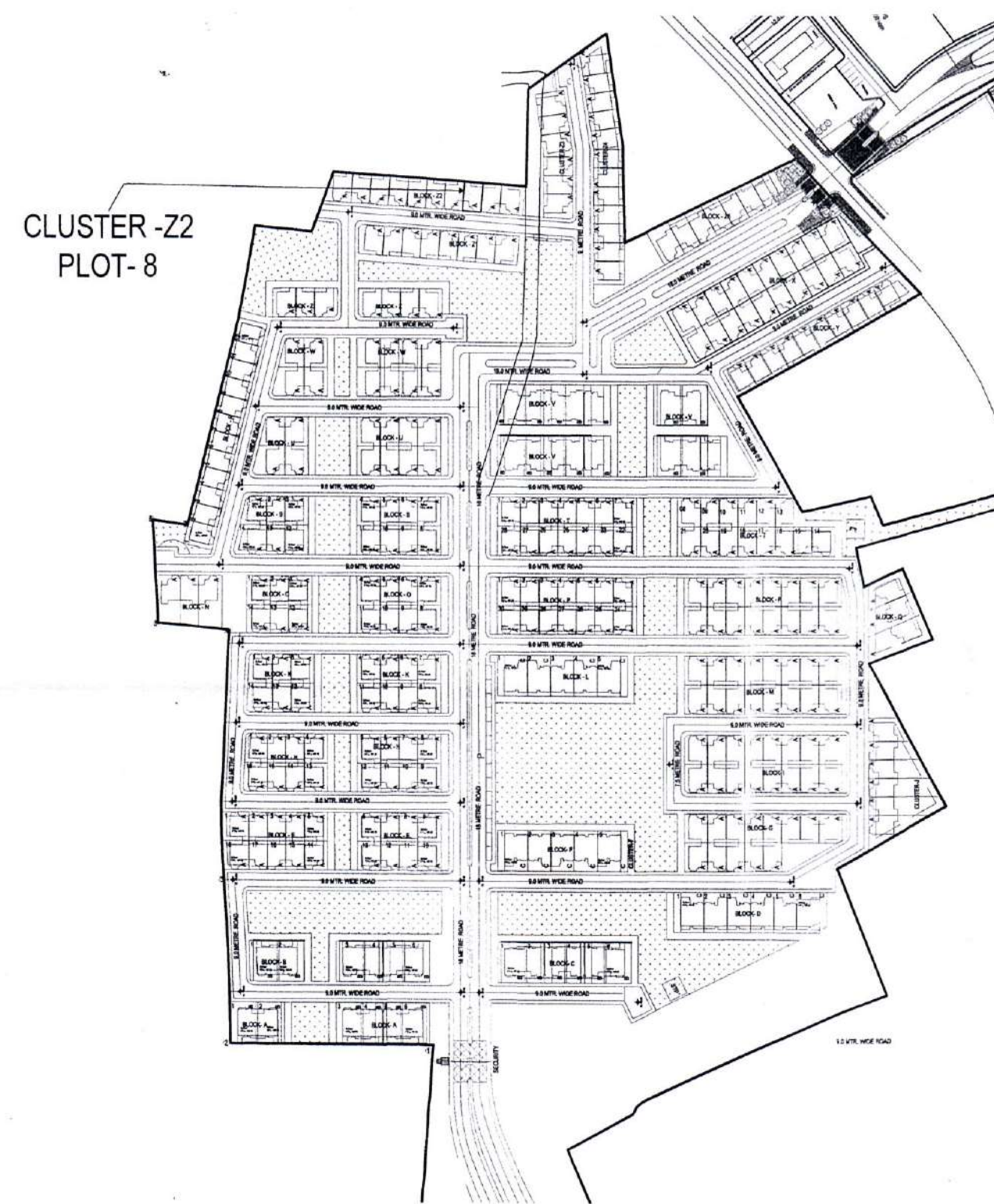
Puckittada

PULKIT YADAV
B. Arch (Architect)
Coa Reg. No. CA/2014/62677
E-V-1/10 Vimal Khand
- Gurgaon, Haryana, INDIA

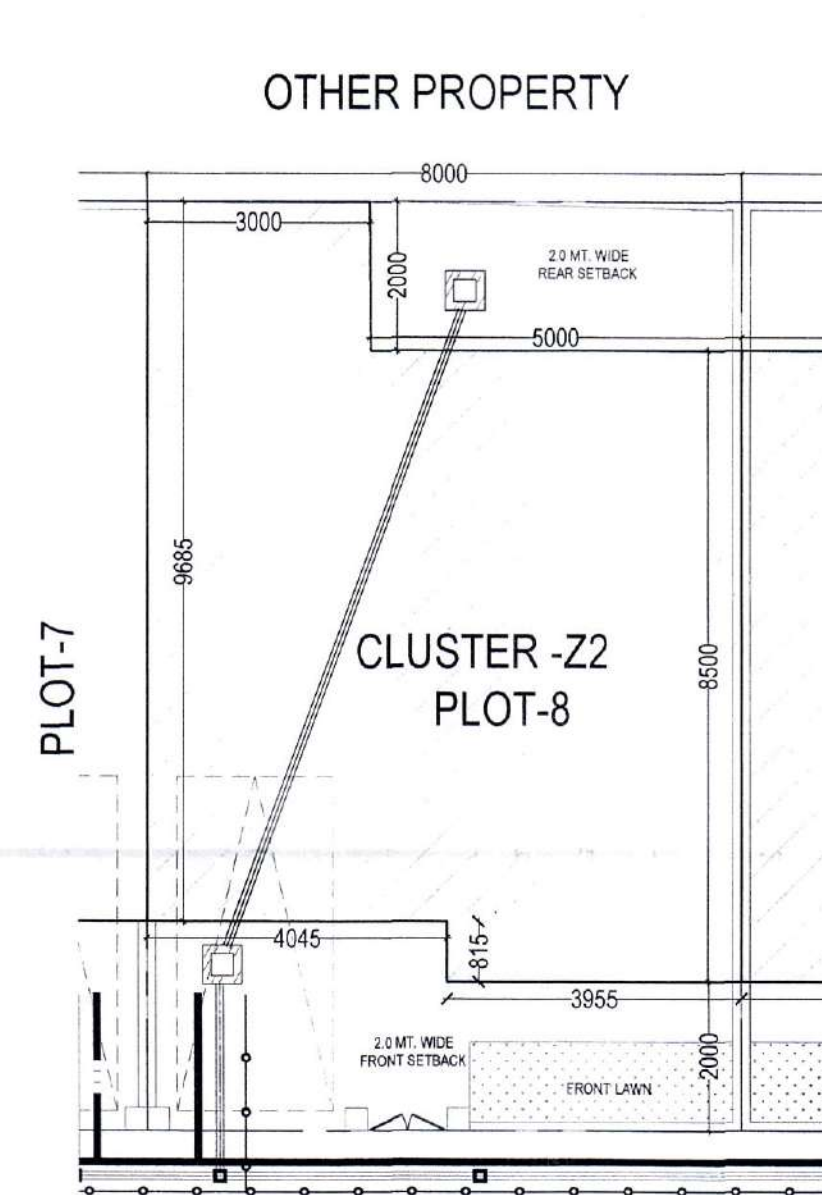


LEGEND	
	STORM WATER LINE
	SEWAGE LINE
	WATER SUPPLY LINE
	ELECTRICAL LINE
	CATCH BASIN 600x600MM.
	MAIN HOLE 600x600MM.
	MAIN HOLE 900x800MM.

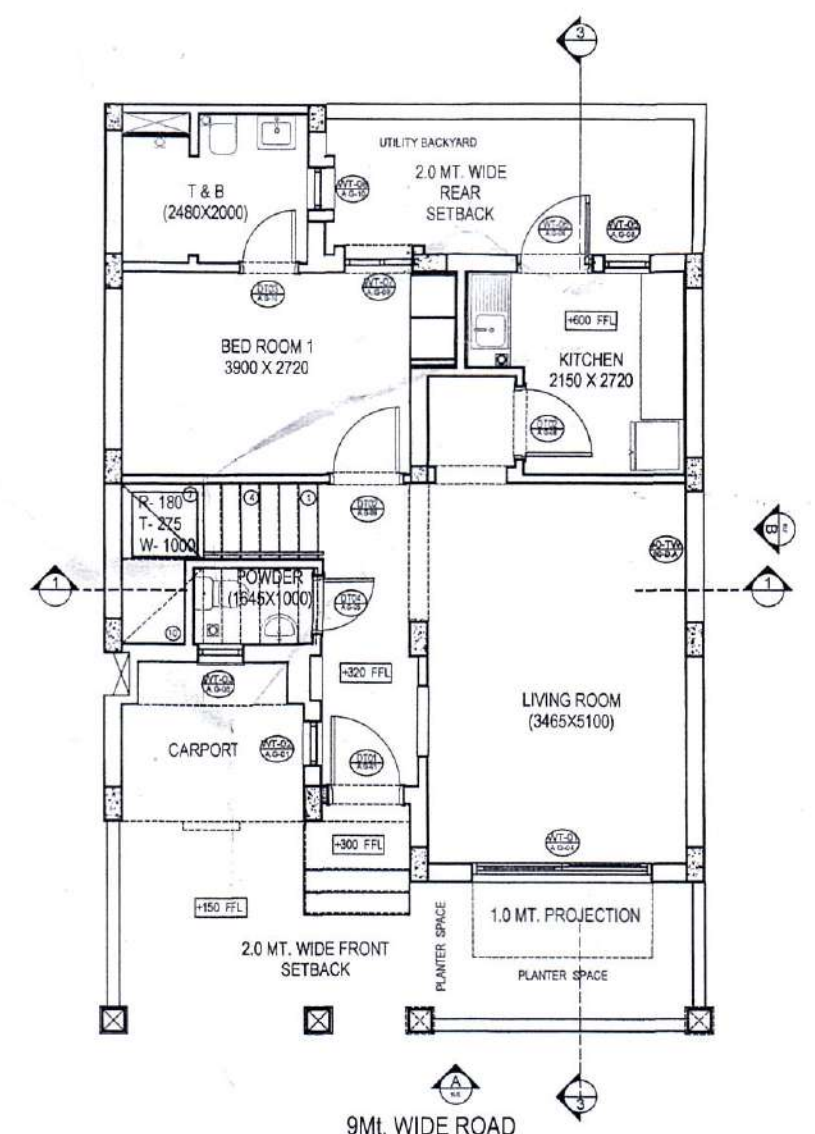
DOOR WINDOW SCHEDULE					
SL. NO.	TYPE	SIZE	CILL	LINTEL	NO.
1	WT-01	2400X2400	0	2400	2
2	WT-02	800X2300	100	2400	1
3	WT-03	500X700	750	1450	1
4	WT-04	1210X2400	0	2400	1
5	WT-05	800X2300	100	2400	1
6	WT-06	1000X2400	0	2400	1
7	WT-07	1010X2300	100	2400	2
8	WT-08	545X1200	900	2100	4
9	WT-09	1170X2300	100	2400	1
10	WT-10	1210X2400	0	2400	1
11	WT-11	2000X2400	0	2400	1
12	WT-12	1000X2100	0	2100	1
13	WT-13	1010X2000	100	2100	1
14	WT-14	810X1500	600	2100	3
15	DT-01	1000X2400	0	2400	1
16	DT-02	1000X2400	0	2400	4
17	DT-02'	1000X2400	0	2400	1
18	DT-03	800X2400	0	2400	3
19	DT-03'	800X2400	0	2400	1
20	DT-04	800X2100	0	2100	1



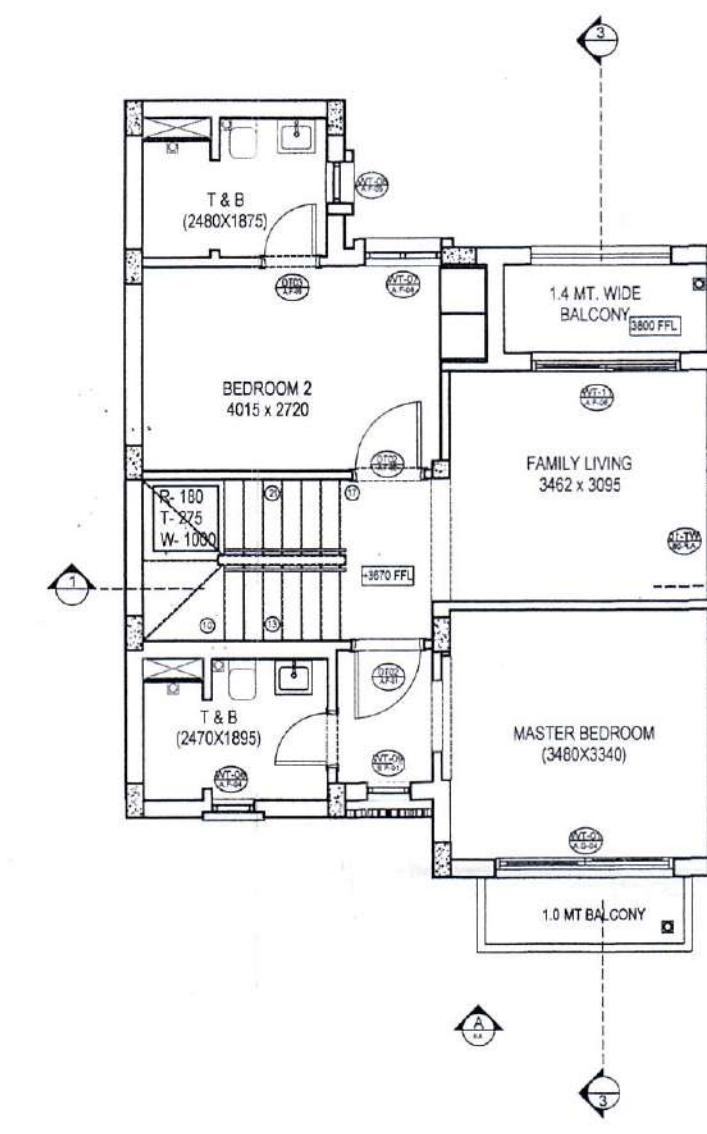
KEY PLAN (SCALE-1:4000)



SITE PLAN (SCALE-1:100)



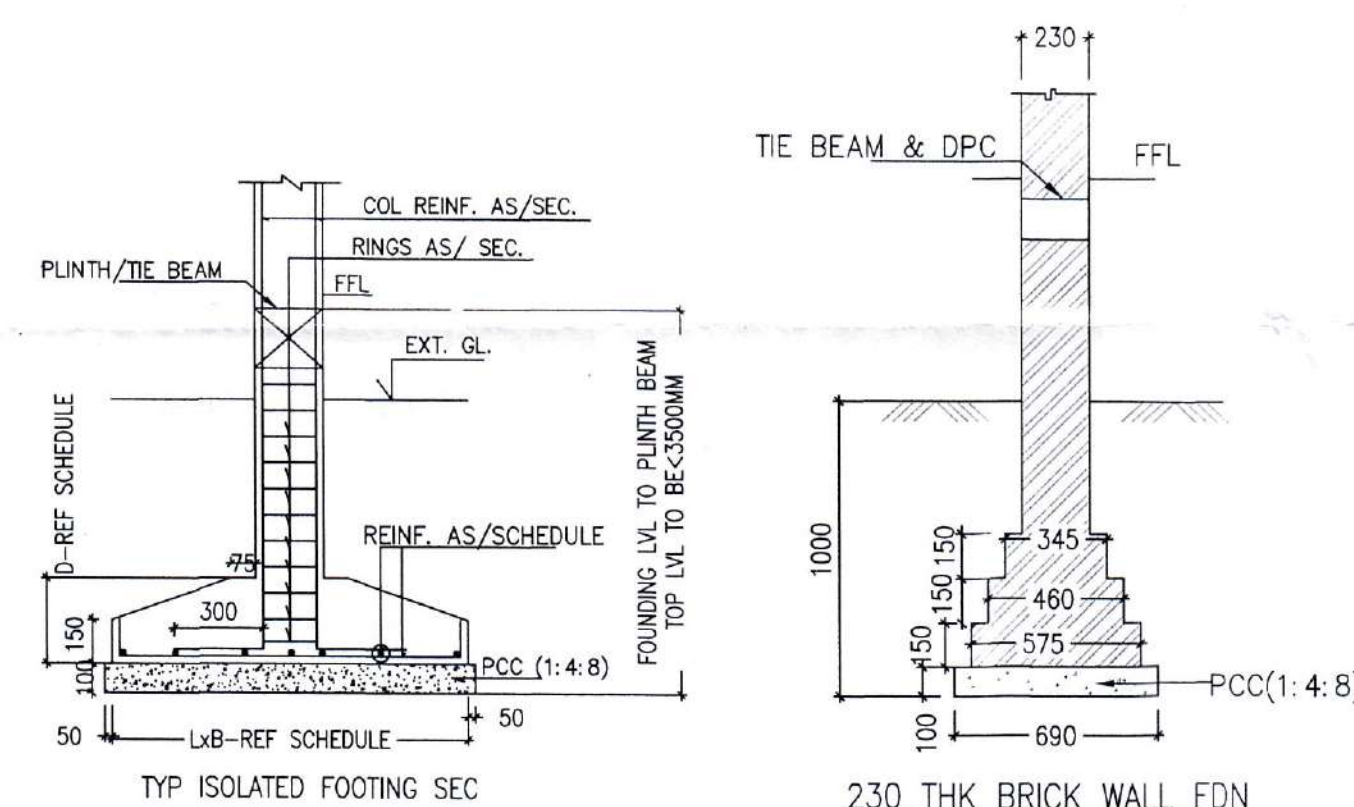
GROUND FLOOR PLAN (SCALE-1:100)



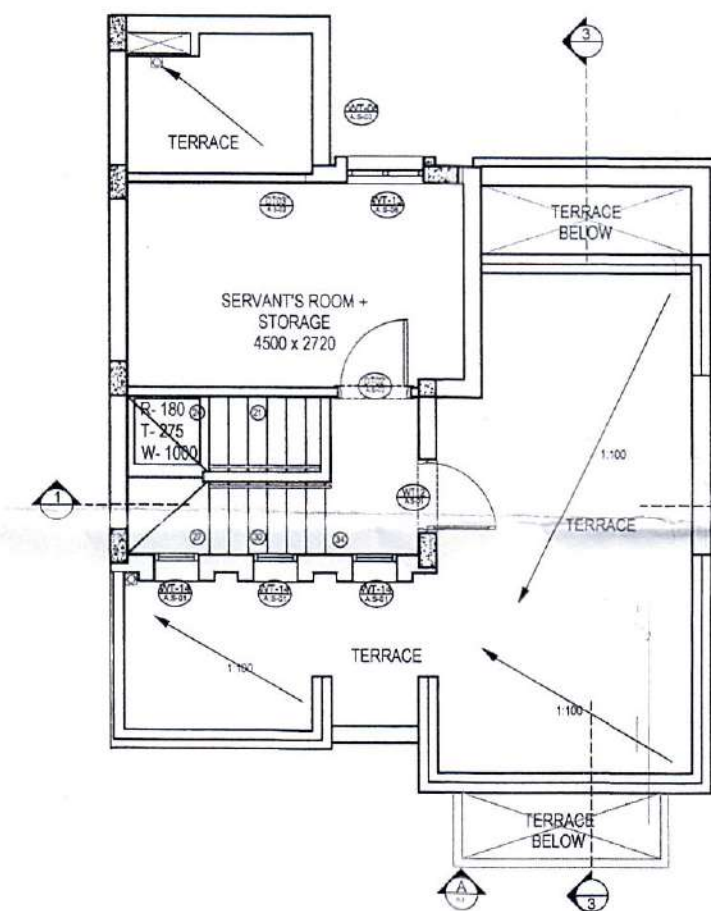
FIRST FLOOR PLAN (SCALE-1:100)

प्रतिबन्ध
 1. स्वतः पर शासनादेश के क्रम में देय लगाने होंगे।
 2. नु. स्वामित्व सम्पत्ती/अन्य कोई विवाद होने पर मानचित्र स्वतः निरस्त माना जाएगा।
 3. प्रस्तावित मानचित्र के अनुसार स्थल पर निर्माण करना होगा तथा किसी भी प्रकार की विन्यता होने पर सम्बन्धित विनियमों के अन्तर्गत की जाएगी।
 4. मानचित्र भवन उपरि लिखित/महोद्योगों के अनुसार न होने पर स्वतः निरस्त माना जाएगा।
 5. यदि स्वतः/अन्य कारणों द्वारा अपने मालिकाना पत्र में किसी भी प्रकार की गलत सूचना दी जाती है तो ऐसी दशा में प्रस्तुत मानचित्र के अनुसार निर्माण/अनुमति स्वतः समाप्त मानी जाएगी एवं निर्माण को अनधिकृत मानते हुए शिथिल कार्यवाही की जाएगी।
 6. भवन की स्वीकृति एकल आवासीय हेतु प्रदान की जा रही है। निम्न निर्माण करने पर मानचित्र की स्वीकृति स्वतः समाप्त हो जाएगी।
 7. प्रस्तुत मानचित्र में अधिकतम चार से अधिक स्तरीय स्वीकृत ले आउट के अनुरूप होने की गारंटी नहीं है।
 8. यदि भविष्य में प्राधिकरण की कोई विनियमों निरस्त होती है तो अधिकतम प्राधिकरण को में काम करना होगा अन्यथा मानचित्र स्वतः निरस्त माना जाएगा।
 9. स्वीकृत मानचित्र मात्र भवन के निर्माण हेतु मान्य है भूस्वामित्व अधिकार के रूप में स्वीकृत नहीं होगा।
 10. स्वीकृत स्वरूप मानचित्र में संशोधन/अन्य परिवर्तन प्रस्तावित नहीं होगा।

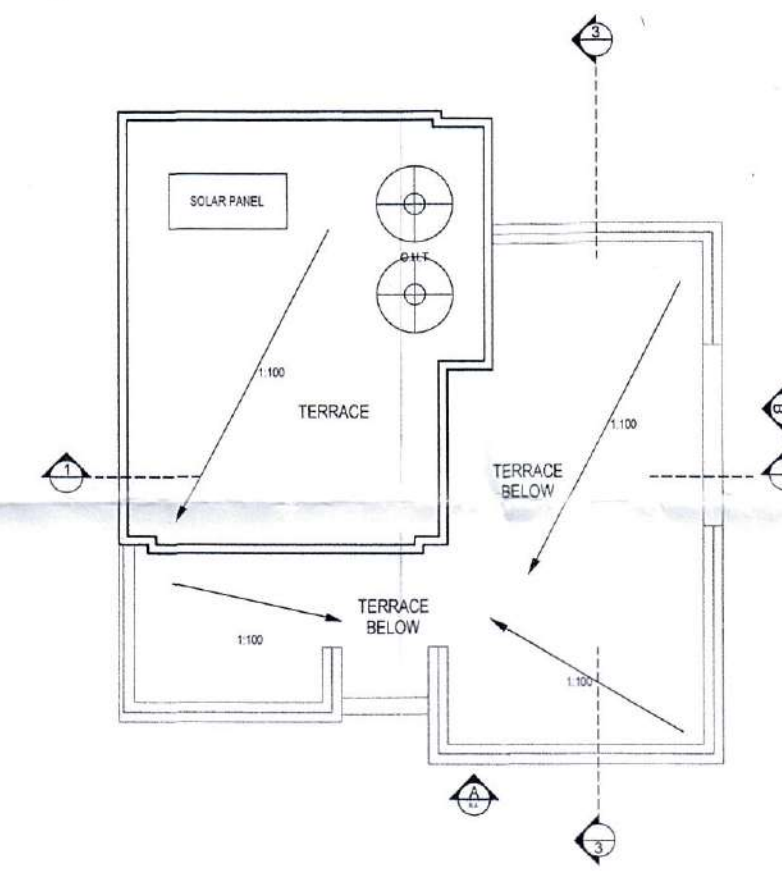
स्वतः मानचित्र स्वीकृत योजना
 लखनऊ विकास प्राधिकरण-लखनऊ
 पत्रावली क्र. 1604/306/2016/2016
 रसीद/परमिट क्र. 14361/46299
 स्वीकृत/जमा तिथि 26.01.2016
 निर्माण की कैलेंडर तिथि 25.01.2016



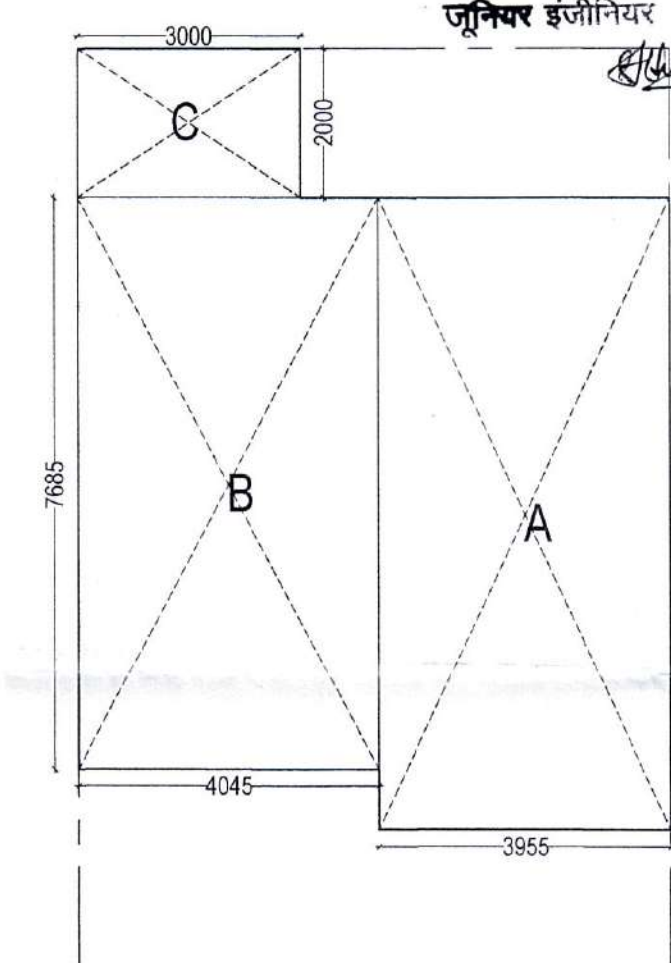
FOUNDATION DETAILS (SCALE 1:25)



SECOND FLOOR PLAN (SCALE-1:100)



TERRACE FLOOR PLAN (SCALE-1:100)

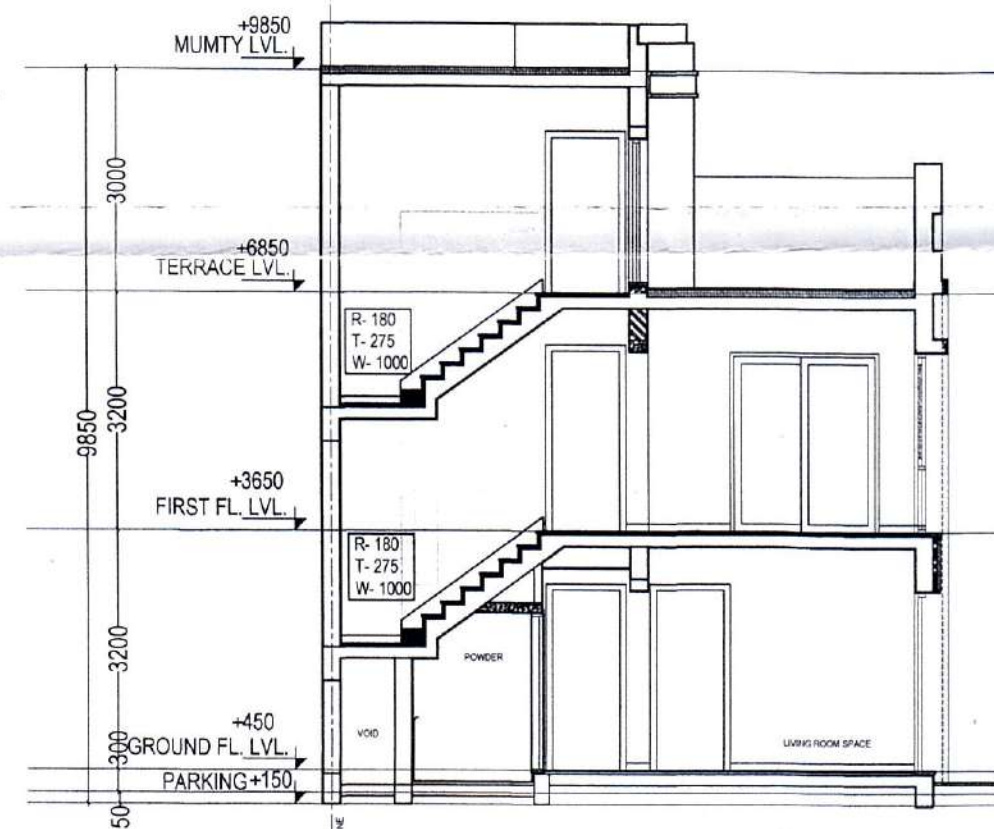


Area Detail: A = 3.955 x 8.5 = 33.62 sqm
 B = 4.045 x 7.665 = 31.08 sqm
 C = 3.0 x 2.0 = 6.0 sqm
 TOTAL AREA = 70.73 sqm

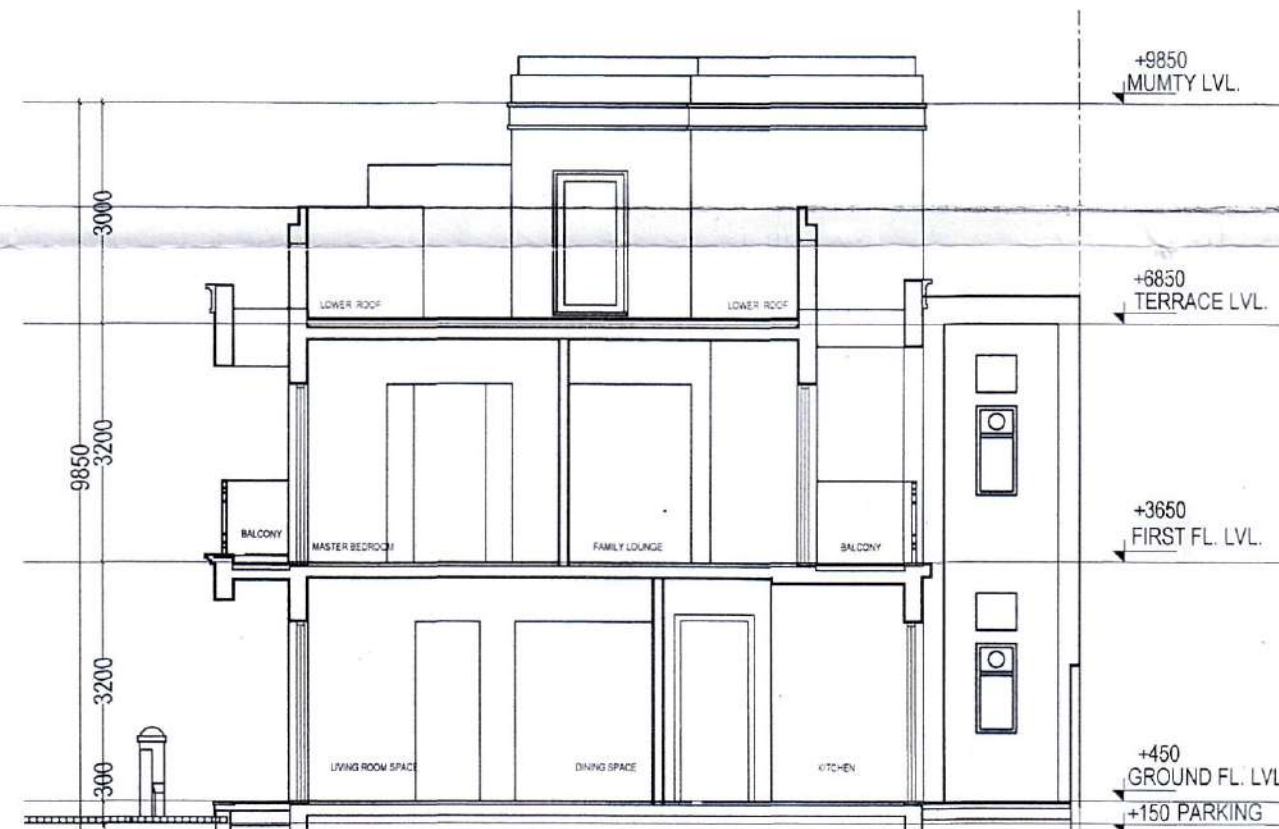
AREA CALCULATION (SCALE-1:100)

SL. NO.	TYPE	SIZE	CILL	LINTEL	NO.
1	WT-01	2400x2400	0	2400	2
2	WT-02	800x2300	100	2400	1
3	WT-03	500x700	750	1450	1
4	WT-04	1210x2400	0	2400	1
5	WT-05	800x2300	100	2400	1
6	WT-06	1000x2400	0	2400	1
7	WT-07	1010x2300	100	2400	2
8	WT-08	545x1200	900	2100	4
9	WT-09	1170x2300	100	2400	1
10	WT-10	1210x2400	0	2400	1
11	WT-11	2000x2400	0	2400	1
12	WT-12	1000x2100	0	2100	1
13	WT-13	1010x2000	100	2100	1
14	WT-14	810x1500	600	2100	3
15	DT-01	1000x2400	0	2400	1
16	DT-02	1000x2400	0	2400	4
17	DT-02	1000x2400	0	2400	1
18	DT-03	800x2400	0	2400	3
19	DT-03	800x2400	0	2400	1
20	DT-04	800x2100	0	2100	1

LEGEND
 - - - STORM WATER LINE
 - - - SEWAGE LINE
 - - - WATER SUPPLY LINE
 - - - ELECTRICAL LINE
 ■ CATCH BASIN 600x600MM.
 □ MAIN HOLE 600x600MM.
 ○ MAIN HOLE 900x800MM.



SECTION-1 (SCALE-1:100)



SECTION-3 (SCALE-1:100)



FRONT ELEVATION (SCALE 1:100)

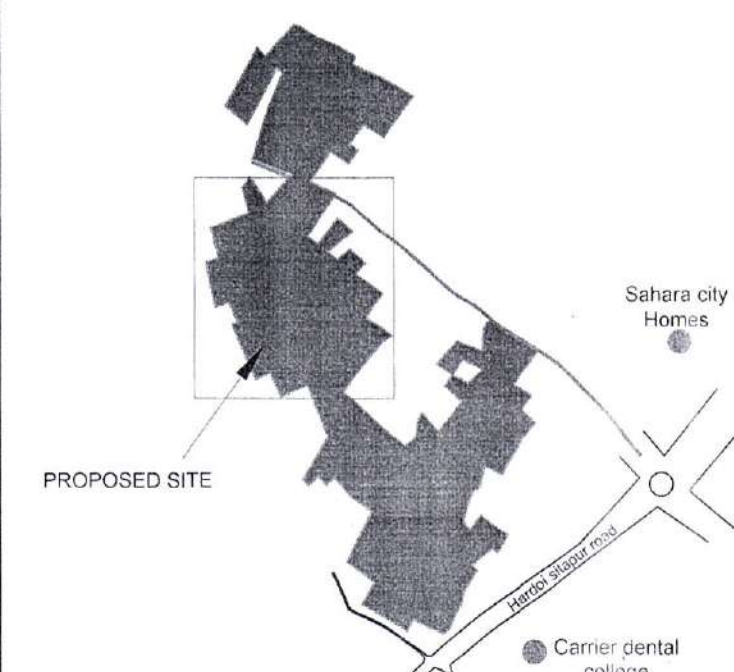
PROPOSED RESIDENTIAL UNIT PLAN
 OF PLOT NO.8 CLUSTER-Z2
 "PLOT-A BETA SECTOR"
 FOR SHALIMAR KSMB PROJECTS,
 VILLAGE GHAILA AND ALINAGAR
 LUCKNOW.

PART OF:-
 SANCTION LAYOUT PERMIT NO. 39509
 DATE:- 24-02-2016

Project name:

**GHAILA
 TOWNSHIP
 (GARDEN BAY)**

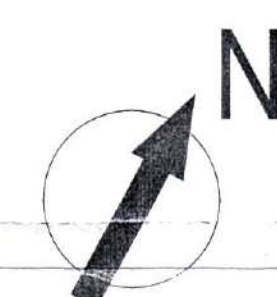
KEY PLAN



AREA CHART

TOTAL PLOT AREA	= 100 sq. mt.
PERM. GROUND COVERAGE	= 75 sq. mt = 75%
ACHIEVED GROUND COVERAGE	= 70.70 sq. mt.
PERM. F.A.R. ALLOWED	= 200 sq. mt. @ 2.0X100
TOTAL PROPOSED F.A.R. ON ALL FLOORS:-	
GROUND FLOOR	= 70.70 sq. mt.
FIRST FLOOR	= 70.70 sq. mt.
SECOND FLOOR	= 32.83 sq. mt.
TOTAL	= 174.03 sq. mt.
F.A.R. ACHIEVED	= 1.74
TOTAL COVD. AREA ON ALL FLOORS	= 174.03 sq. mt.

Date	24th Feb, 2016
Scale	As Mentioned
Drg. No.	00 / 00
Drawn By	S.M. Abdullah



M/s Shalimar KSMB Projects

OWNER / Authorized Signatory

Architect PH. No. 4030409

PULKIT YADAV
 B Arch (Architect)
 Coa Reg. No. CA/2014/62677
 E-V-1110 Vishal Khand
 Gomti Nagar, Luck.

PULKIT YADAV