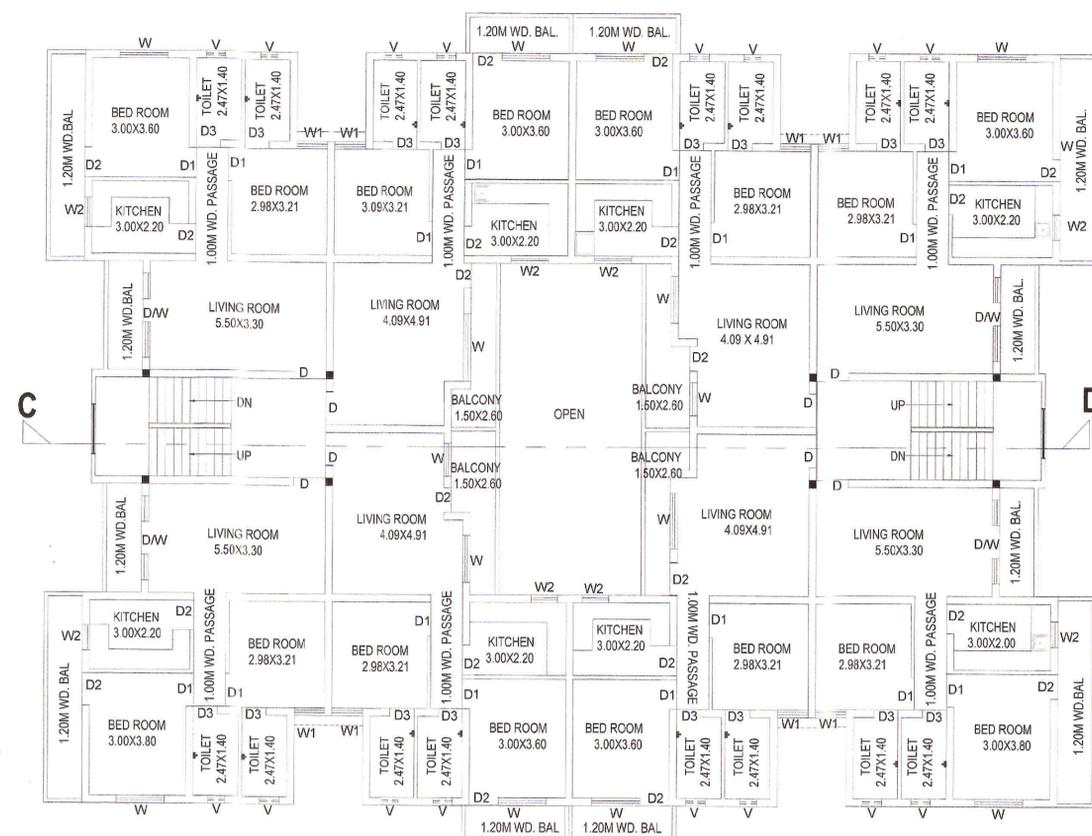


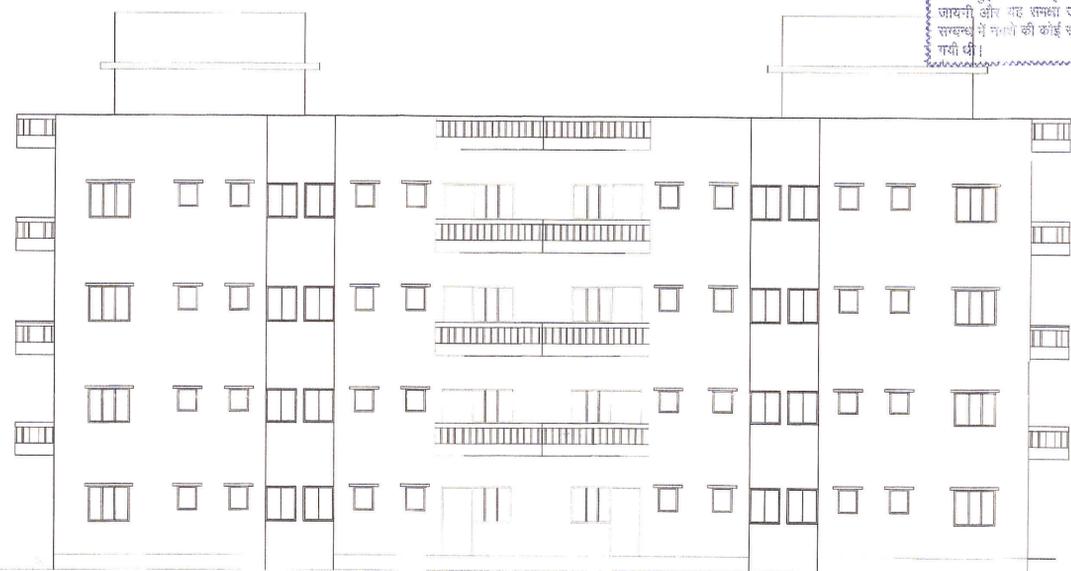
**GROUND FLOOR PLAN
BLOCK - A, B, C & D**

स्वीकृत इस सर्वे के अधीन दी जाती है कि शपथ पत्र में भूमि के स्वामित्व और शहरी भूमि सीमा निर्धारण अधिनियम 1976 के अधिकार क्षेत्र से परम्परा क्षेत्रफल बाहर होने के सम्बन्ध में कोई भी घोषणा यदि मालक साबित हुई तो वह स्वीकृति निरस्त समझी जायेगी और यह समझा जायेगा कि इस सम्बन्ध में कानून की कोई स्वीकृति नहीं दी गयी थी।

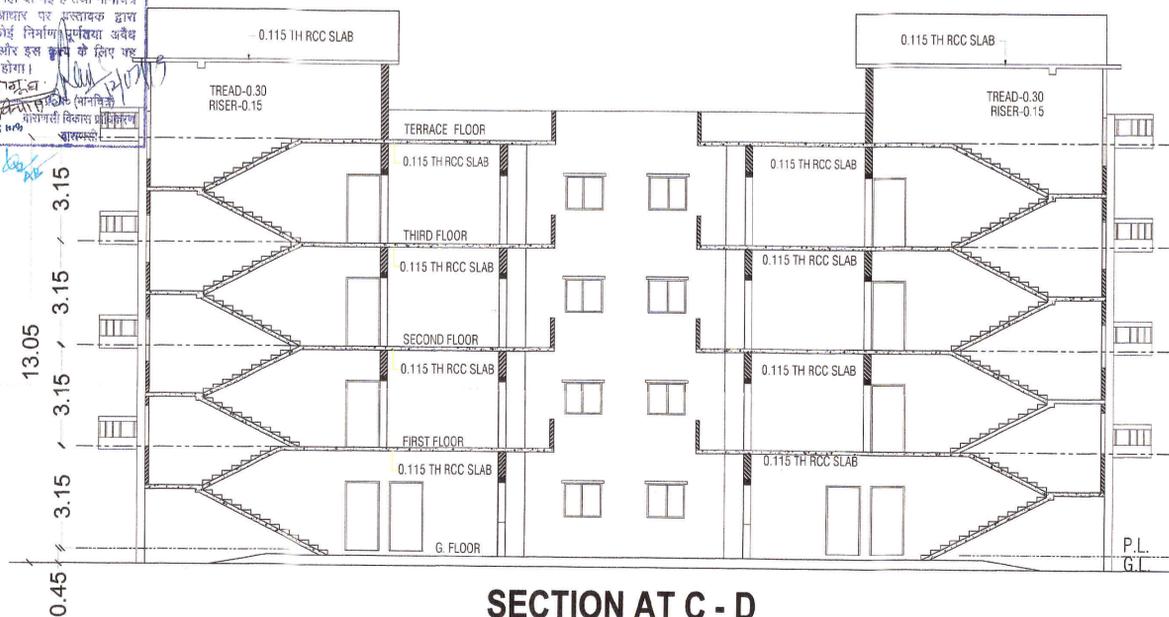


**FIRST, SECOND, THIRD FLOOR PLAN
BLOCK - A, B, C & D**

यह मानचित्र भू-स्वामित्व से सम्बन्धित अभिलेख नहीं है और प्रस्तावक/पत्र को भूमि का स्वामित्व प्रमाण नहीं होगा। प्रस्तावक/पत्र द्वारा दाखिल स्वामित्व अभिलेख और शपथ पत्र भविष्य में कानून की कड़ी और अन्वय पाये गये तो मानचित्र को स्वीकृति निरस्त समझी जायेगी और यह समझा जायेगा कि इस सम्बन्ध में कानून के अधीन दी गयी है तथा मानचित्र स्वीकृत के आधार पर प्रस्तावक द्वारा किया गया कोई निर्माण पूर्णतया अवैध माना जाएगा और इस कृमि के लिए वह स्वयं जिम्मेदार होगा।
9/11/2023
श्री. म. क. वर्मा (मानचित्र)
श्री. र. सी. जैन (सामूहिक)
श्री. अ. सी. शर्मा (सामूहिक)



**FRONT ELEVATION
BLOCK - A, B, C & D**



**SECTION AT C - D
BLOCK - A, B, C & D**

PROPOSED AFFORDABLE GROUP HOUSING BUILDING PLAN ON S.M PLOT NO. 13,17,18, & 19 SITUATED AT MAUZA- SEHMALPUR, PARGANA - ATHAGAWA, DISTT- VARANASI.

SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS	
DOORS	WINDOWS
D/W - 2.50 X 2.10	W - 1.00 X 1.37
D - 1.06 X 2.10	W1 - 0.95 X 1.37
D1 - 1.00 X 2.10	W2 - 0.90 X 1.06
D2 - 0.90 X 2.10	V - 0.60 X 0.60
D3 - 0.76 X 2.10	

**BLOCK
A,B,C,D
(G+3)**

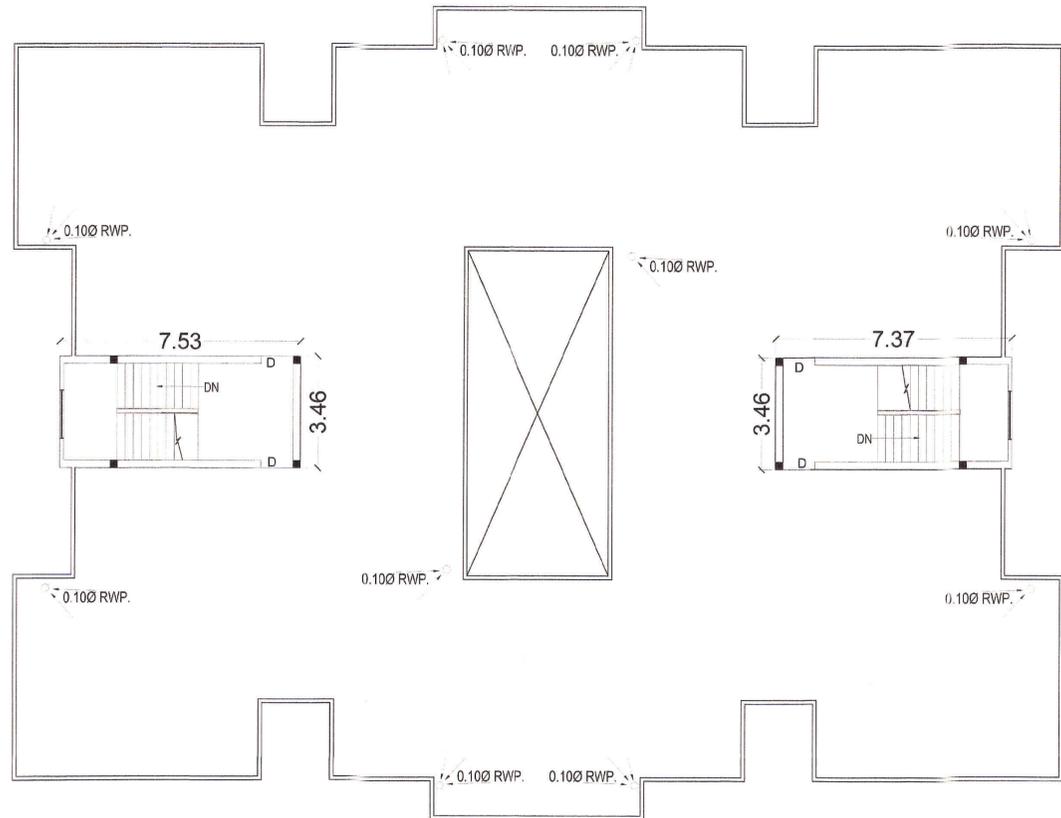


DIRECTION	DATE:	
	SCALE:	1:100
	DRAWINGS BY:	M.K VERMA
	CHECKED BY:	R.C.JAIN
	SHEET SIZE :	A1

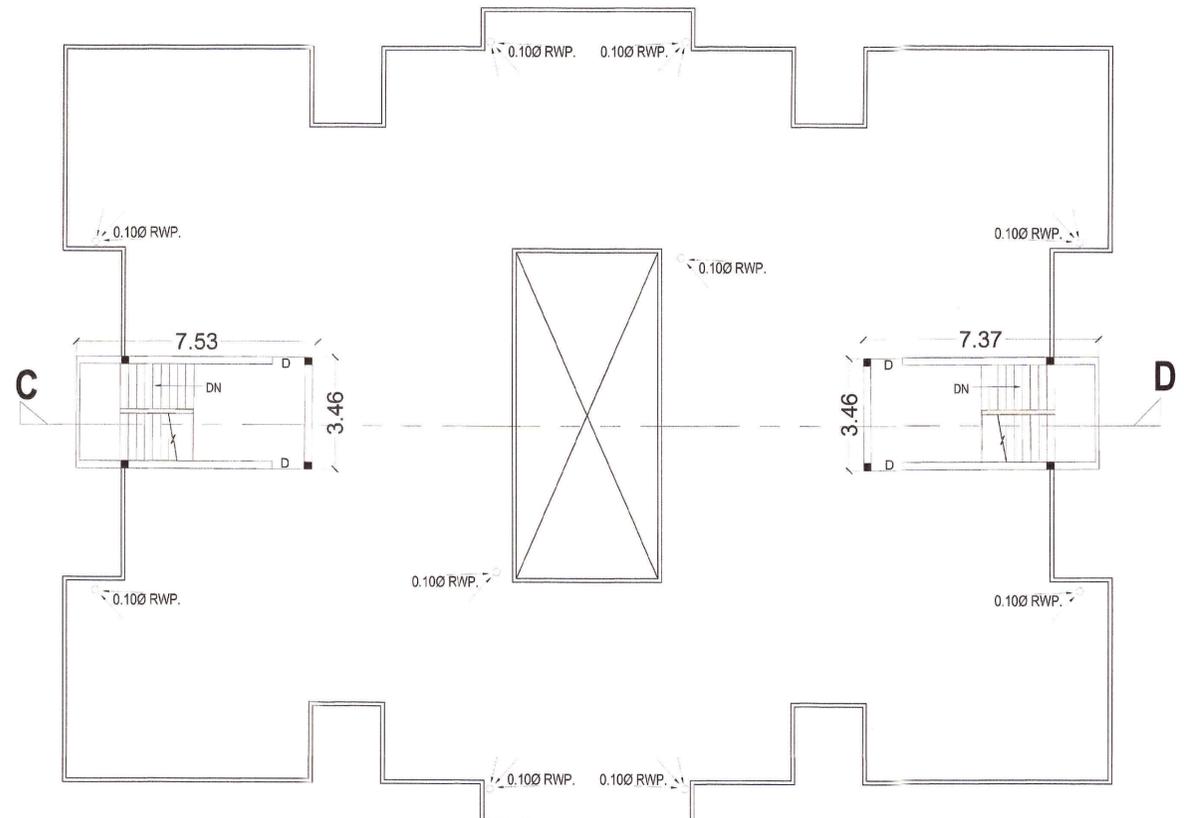
OWNER'S	SIGN. OF OWNER'S	SIG. OF ARCHITECT	ARCHITECT
1-CHANDRA TOWERS PVT LTD.			AR. RISHABH CHANDRA JAIN
2-SHILPI ENTERPRISES			JAIN & ASSOCIATES
3-SHILPI INDUSTRIES			D-64/52,G-4,MADHOPUR,SHIVPURVA

SIGN. OF ARCHITECT	ARCHITECT
	AR. RISHABH CHANDRA JAIN
	JAIN & ASSOCIATES
	D-64/52,G-4,MADHOPUR,SHIVPURVA
	SIGRA, VARANASI- 221010
	Ph.: 0542-3251727 Mob. - 9415201372
	E-mail : arcjainvaranasi@gmail.com

SHEET NO	
	02



**TERRACE FLOOR PLAN
BLOCK - A, B, C & D**



**TERRACE FLOOR PLAN
BLOCK - E**

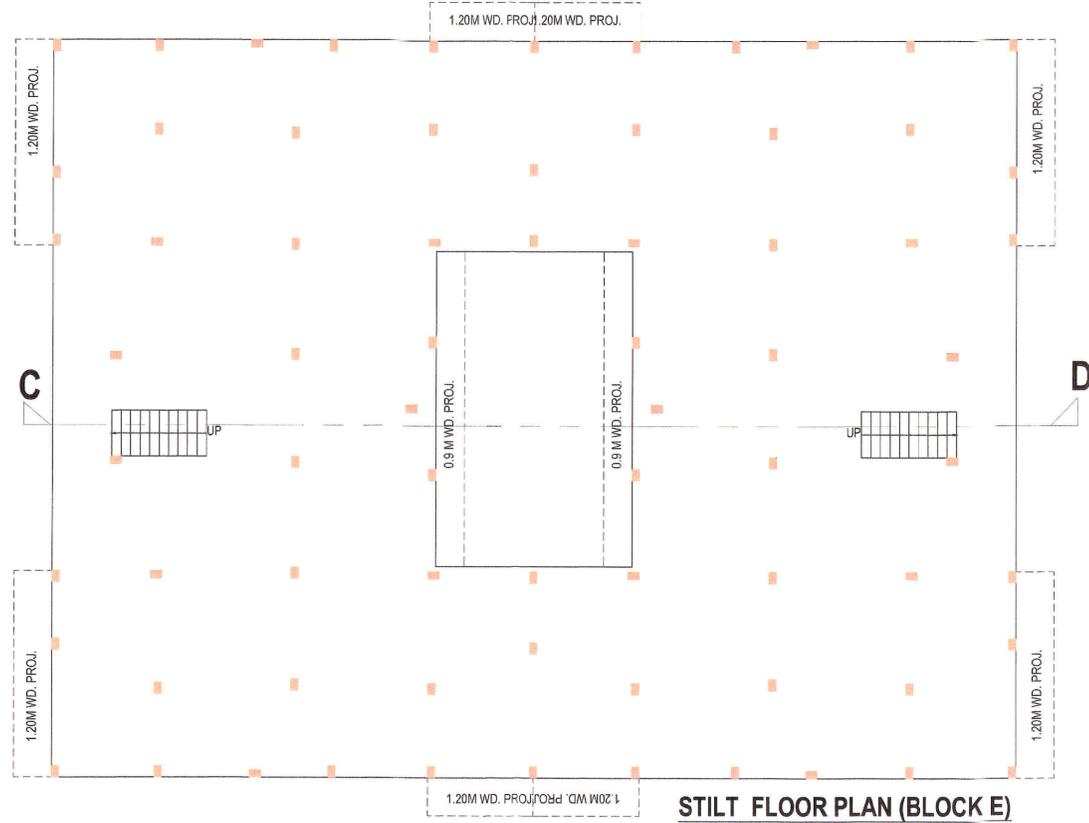
स्वीकृत इस प्लान के अधीन दी जाती है कि
सर्वथ पत्र में भूमि के स्वामि और राष्ट्रीय
भूमि सौदा विनियम 1978 के
अनुसार क्षेत्र में सर्वथा अनुमति प्राप्त होने
के सम्बन्ध में भी सभी परिणाम यदि महत्त्व
प्राप्त हों तो यह स्वीकृति निरस्त समझी
जायेगी और यह सम्झना प्रामाण्य कि इस
सम्बन्ध में नगर की कोई स्वीकृति नहीं दी
जायेगी।

यह मानचित्र भू-स्वामि से सम्बन्धित
अभिमत नहीं है और प्रस्तावक/पत्र को
भूमि का स्वामि/स्वामि प्रदान नहीं करता।
प्रस्तावक/पत्र द्वारा प्रस्तुत मानचित्र अति-
लेश और कथपत्र अधिनियम में सभी की नकली
और असत्य पाये गये तो मानचित्र की स्वी-
कृति निरस्त समझी जायेगी और यह सम्झना
जायेगा कि इस सम्बन्ध में मानचित्र पर
कोई स्वीकृति नहीं दी गई है तथा मानचित्र
स्वीकृत के अन्तर्गत प्रस्तावक द्वारा
किया गया कोई निर्माण सुसंरचना अथवा
माना स्तर और इस कृती के लिए वह
स्वयं जिम्मेदार होगा।
24/12/2019
श्री. अ. र. शिखर चन्द्रा जैन
श्री. अ. र. शिखर चन्द्रा जैन

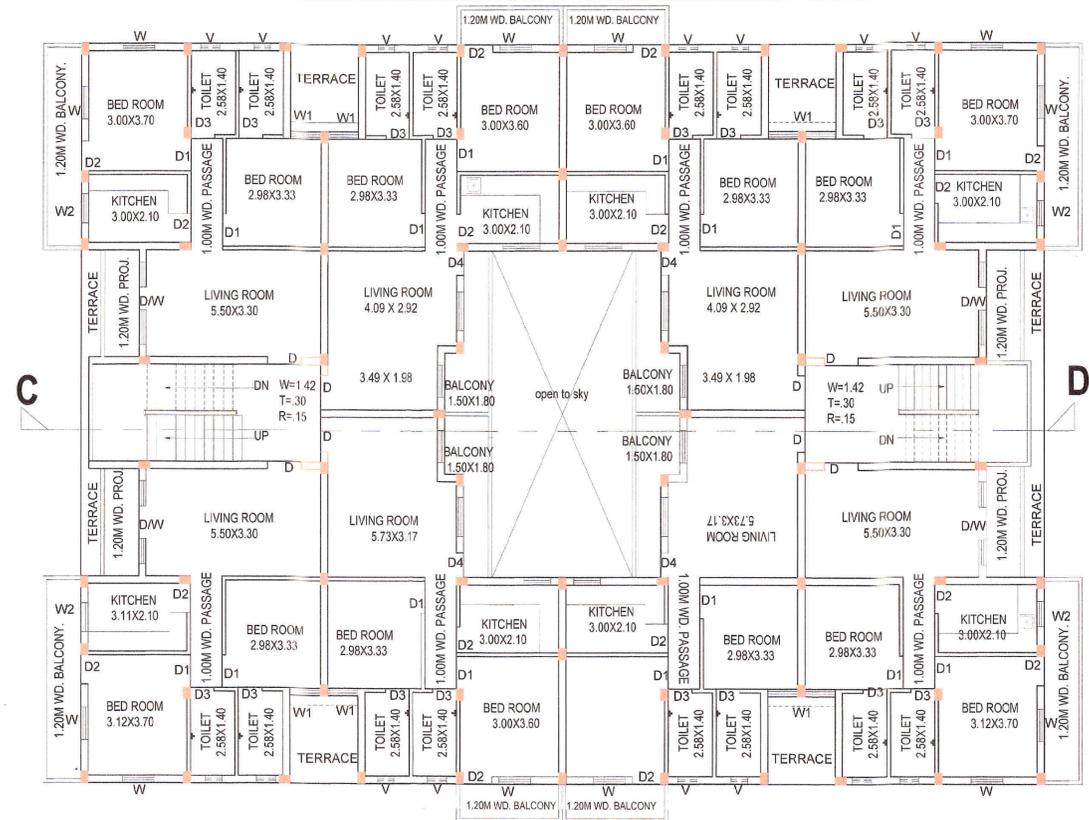


FRONT ELEVATION (BLOCK - E)

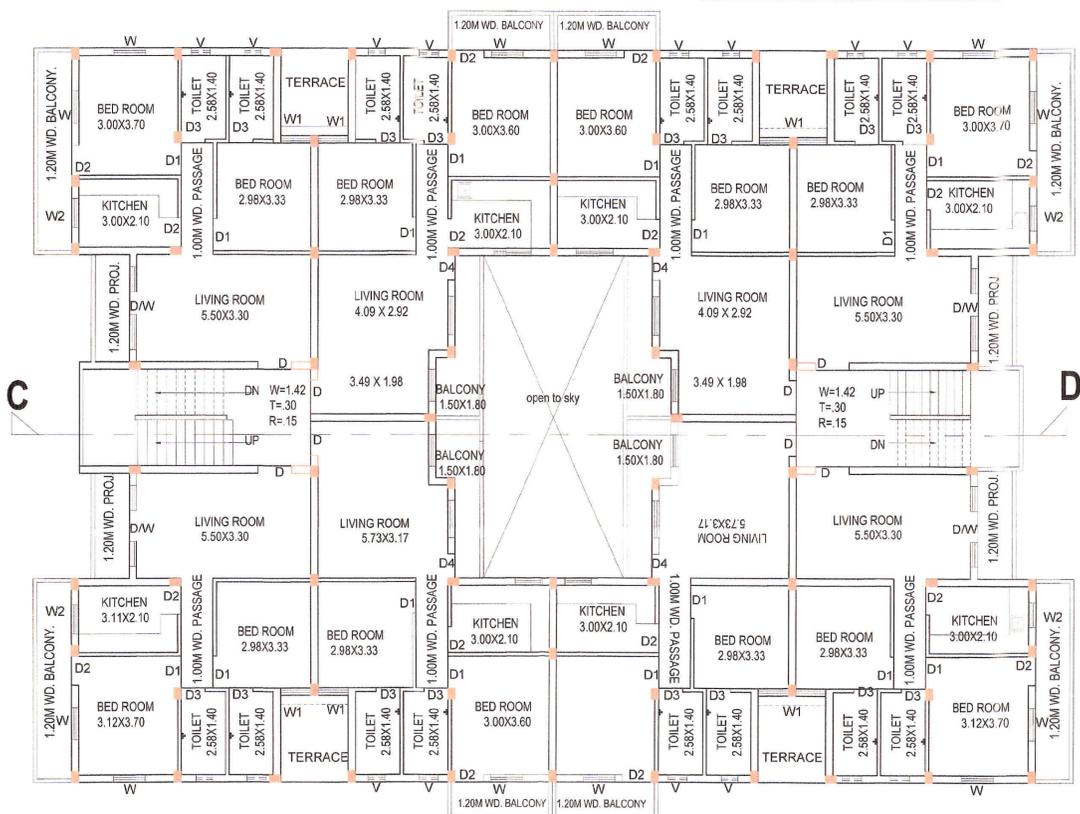
PROPOSED AFFORDABLE GROUP HOUSING BUILDING PLAN ON S.M PLOT NO. 13,17,18, & 19 SITUATED AT MAUZA- SEHMALPUR, PARGANA - ATHAGAWA, DISTT- VARANASI.	BLOCK - A,B,C,D, E (TERRACE FLOOR)	DIRECTION	DATE:	OWNER'S	SIGN. OF OWNER'S	SIG. OF ARCHITECT	ARCHITECT	SHEET NO
			SCALE: 1:100	1-CHANDRA TOWERS PVT LTD.			AR. RISHABH CHANDRA JAIN & ASSOCIATES D-64/52,G-4,MADHOPUR,SHIVPURVA SIGRA, VARANASI- 221010 Ph.: 0542-3251727 Mob. - 9415201372 E-mail : arcjainvaranasi@gmail.com	04
			DRAWINGS BY: M.K VERMA	2-SHILPI ENTERPRISES				
			CHECKED BY: R.C.JAIN	3-SHILPI INDUSTRIES				
			SHEET SIZE : A1					



STILT FLOOR PLAN (BLOCK E)



FIRST FLOOR PLAN (BLOCK - E)



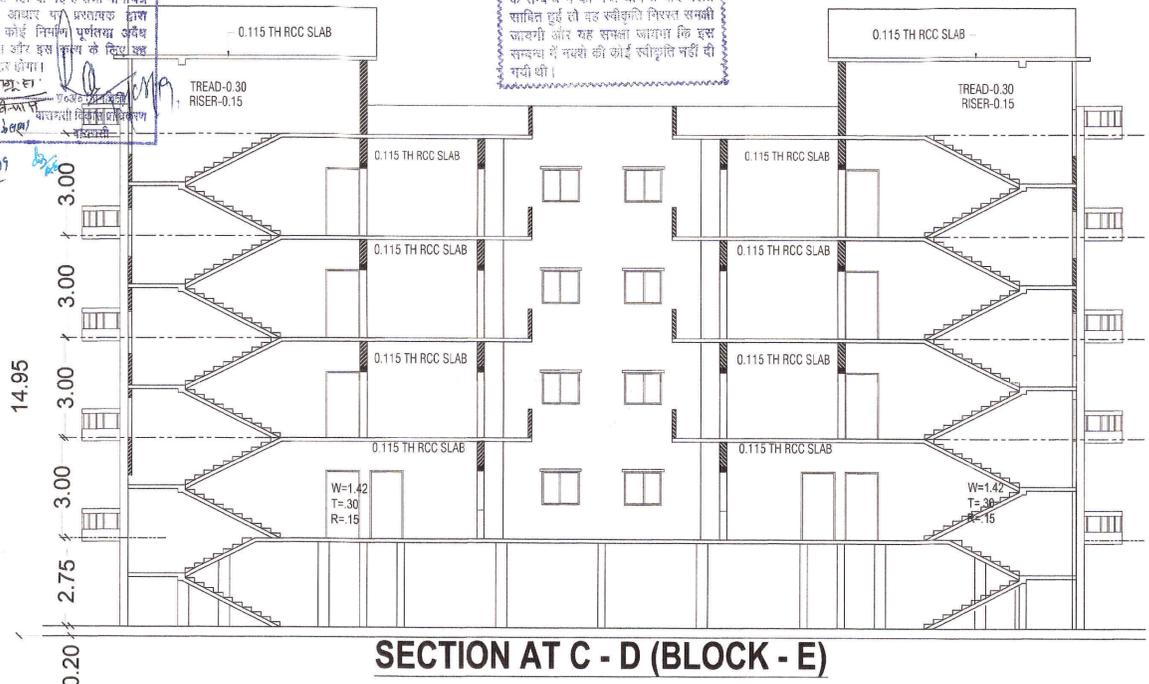
SECOND, THIRD, FOURTH FLOOR PLAN (BLOCK - E)

यह समग्रिय भू-सामग्य से सम्बन्धित अधिकृत नक्शे और तस्वीर/चित्र को भूमि का स्वामित्व प्रमाण नहीं करता। प्रस्ताव/पत्र द्वारा साक्ष्य स्वामित्व अधिकार और शान्त प्रकृति में कभी भी कर्तव्य और अन्तर्गत गये गये सम्बन्ध को स्वीकृति निरस्त करने का अधिकार और यह प्रमाण ज्ञापना कि इस सम्बन्ध में सम्बन्धित पर कोई स्वीकृति नहीं है तथा मानविय स्वीकृति के अन्तर्गत प्रस्तावक द्वारा किया गया कोई निर्माण पूर्णतया अशुद्ध माना जाएगा और इस कृपा के लिए प्रत्येक व्यक्ति उत्तरदायी है।

9/1/2021

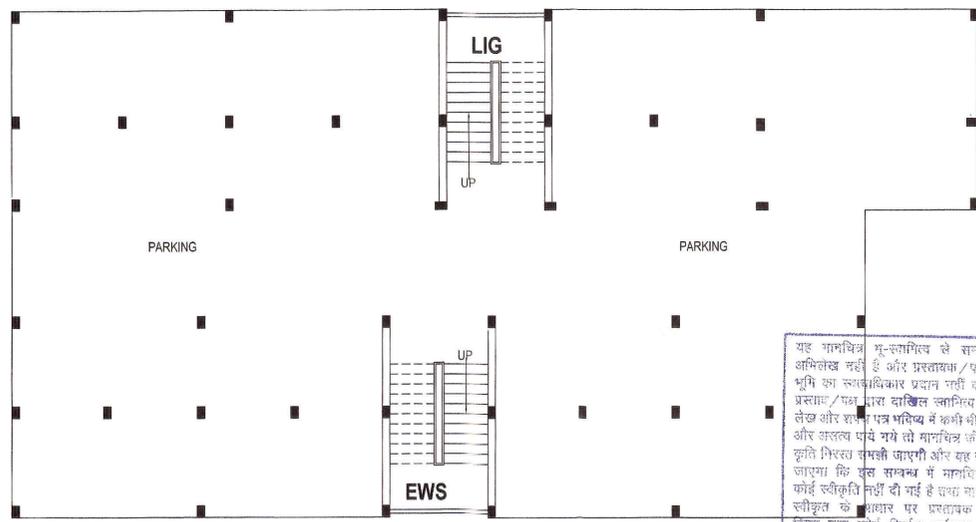
सिद्धांत शर्मा
सह-मालिक/प्रकारण
सिद्धांत शर्मा/प्रकारण
3/10/2021

स्वीकृत हुए नक्शे के अंशों की जाती है कि शायद पत्र में भूमि के स्वामित्व और शान्ति भूमि सौभाग्य निर्माण अधिनियम 1978 के अधिकार क्षेत्र से सम्बन्धित अधिकार होने के सम्बन्ध में कोई घोषणा यदि मालिक साबित हुई तो वह स्वीकृति निरस्त समझी जाएगी और यह सम्झना जाएगा कि इस सम्बन्ध में किसी भी कोई स्वीकृति नहीं दी गयी थी।



SECTION AT C - D (BLOCK - E)

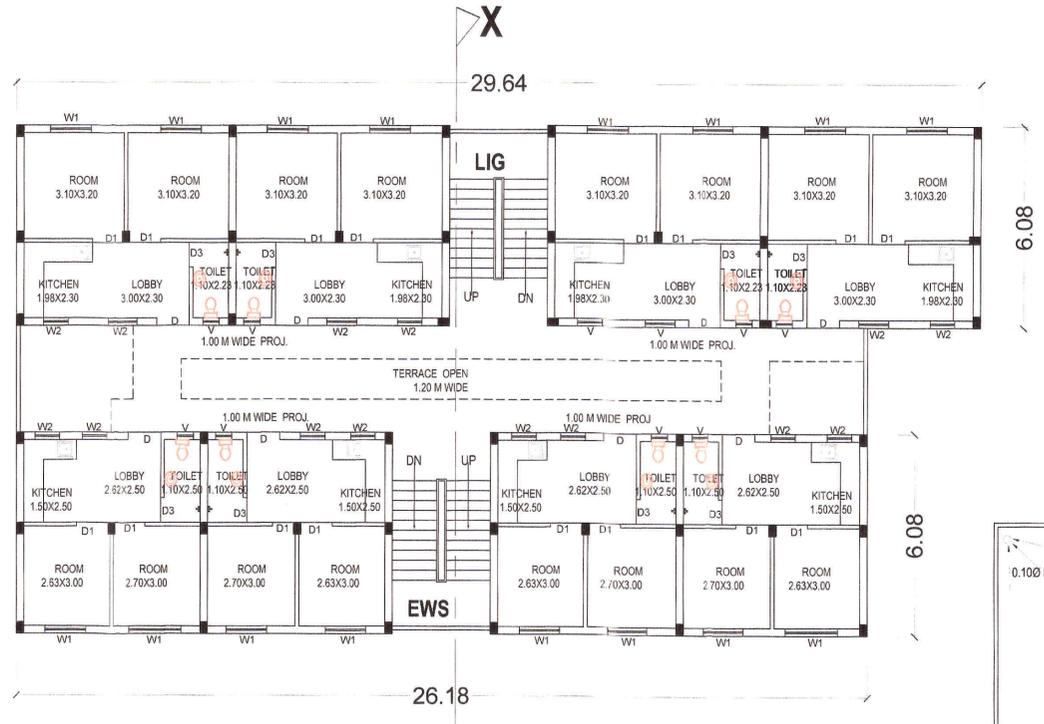
PROPOSED AFFORDABLE GROUP HOUSING BUILDING PLAN ON S.M PLOT NO. 13,17,18, & 19 SITUATED AT MAUZA- SEHMALPUR, PARGANA - ATHAGAWA, DISTT- VARANASI.	SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS		BLOCK-E (G+3)	DIRECTION 	DATE:	OWNER'S 1-CHANDRA TOWERS PVT LTD. 2-SHILPI ENTERPRISES 3-SHILPI INDUSTRIES	SIGN. OF OWNER'S 	SIG. OF ARCHITECT 	ARCHITECT AR. RISHABH CHANDRA JAIN & ASSOCIATES D-64/52,G-4,MADHOPUR,SHIVPURVA SIGRA, VARANASI- 221010 Ph.: 0542 -3251727 Mob. - 9415201372 E-mail : arcjainvaranasi@gmail.com	SHEET NO 03
	DOORS . D/W - 2.50 X 2.10 D - 1.06 X 2.10 D1- 1.00 X 2.10 D2- 0.90 X 2.10 D3- 0.76 X 2.10	WINDOWS . W - 1.00 X 1.37 W1- 0.95 X 1.37 W2 -0.90 X 1.06 V- 0.60 X 0.60			DATE: SCALE: 1:100 DRAWINGS BY: M.K VERMA CHECKED BY: R.C.JAIN SHEET SIZE : A1					



**GROUND FLOOR PLAN (STILT PARKING)
BLOCK - F (EWS & LIG)**

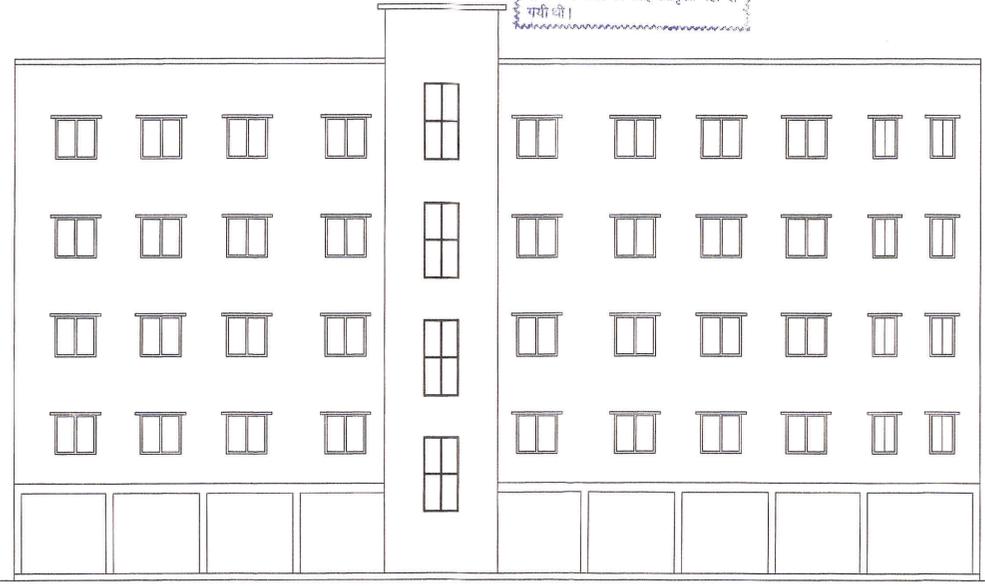
यह मानचित्र मू-स्वामित्व से सम्बन्धित अभिलेख नहीं है और प्रस्तावक/पक्ष को भूमि का स्वामित्विकार प्रदान नहीं करता। प्रस्तावक/पक्ष द्वारा वास्तविक स्वामित्व अर्थात् लेख और शर्त पत्र भविष्य में कभी भी कर्तव्य और अवलंब परिये गये तो मानचित्र की स्वीकृति निरस्त समझी जाएगी और यह अवलंब लागू कि इस सम्बन्ध में मानचित्र पर कोई स्वीकृति नहीं दी गई है तथा मानचित्र स्वीकृत के अक्षर पर प्रस्तावक द्वारा किया गया कोई निर्माण पूर्ववर्ती अर्थ माना जाएगा और इस कृपा के बिना यह स्वयं जिम्मेदार होगा।

अधिकारी
D-64/52, G-4, Madhopur, Shivpurva, Varanasi

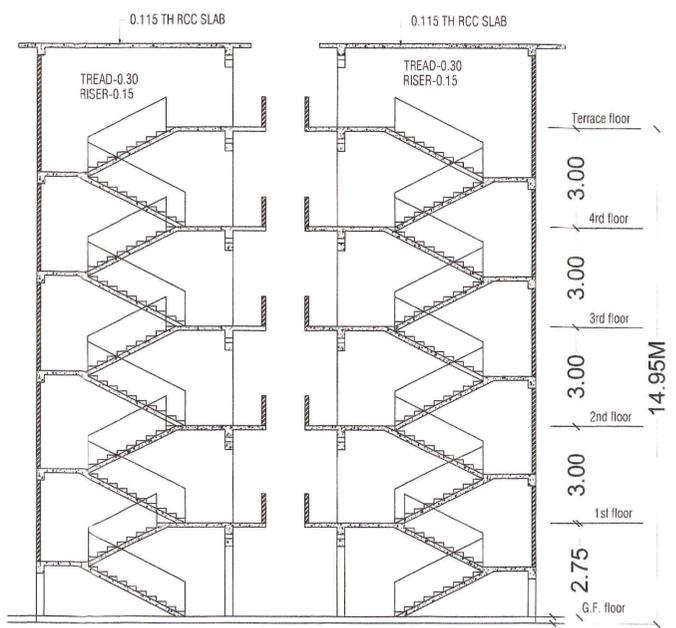


**FIRST, SECOND, THIRD & FOURTH FLOOR PLAN
BLOCK - F (EWS & LIG)**

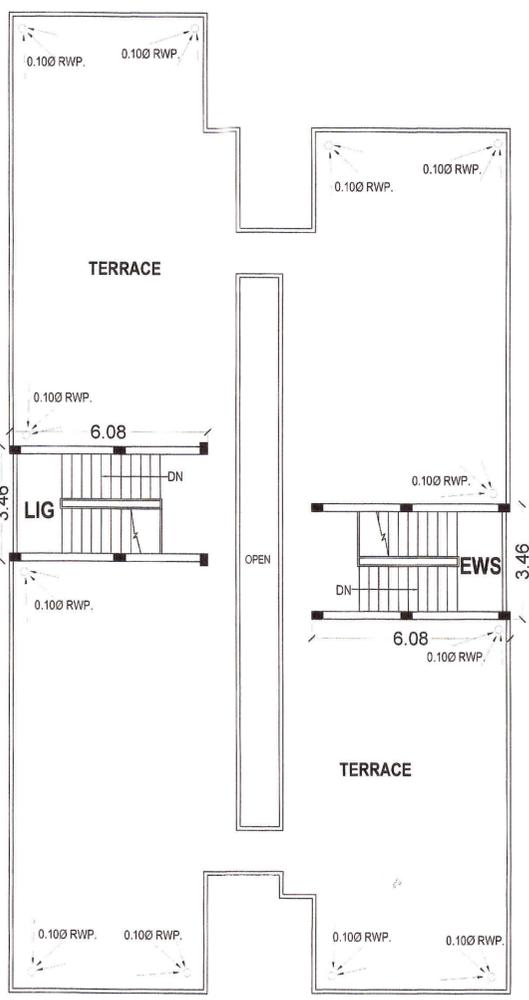
स्वीकृत इस शर्त के अधीन की जाती है कि शर्त पत्र में भूमि के स्वामित्व और शहरी भूमि अधिग्रहण अधिनियम 1976 के अधिकांश भाग से इसका क्षेत्रफल बाहर होने के सम्बन्ध में को गयी घोषणा यदि मसलत उत्पन्न हुई तो यह स्वीकृति निरस्त समझी जाएगी और यह समझा जाएगा कि इस सम्बन्ध में नकल की कोई स्वीकृति नहीं दी गयी थी।



**FRONT ELEVATION
BLOCK - F (EWS & LIG)**



**SECTION AT X-Y
BLOCK - F (EWS & LIG)**



**TERRACE FLOOR PLAN
BLOCK - F (EWS & LIG)**

PROPOSED AFFORDABLE GROUP HOUSING BUILDING PLAN ON S.M PLOT NO. 13,17,18, & 19 SITUATED AT MAUZA- SEHMALPUR, PARGANA - ATHAGAWA, DISTT- VARANASI.	SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS DOORS : D - 1.06 X 2.10 D1- 1.00 X 2.10 D3- 0.76 X 2.10 WINDOWS : W1- 1.00 X 1.37 W2 -0.90 X 1.06 V- 0.50 X 0.45		BLOCK-F EWS & LIG	DIRECTION 	DATE:	OWNER'S 1-CHANDRA TOWERS PVT LTD. 2-SHILPI ENTERPRISES 3-SHILPI INDUSTRIES	SIGN. OF OWNER'S For-Chandra Towers Pvt. Ltd. Director	SIGN. OF ARCHITECT Rishabh Chandra Jain (Architect & Arch. (Roorkee)) Council of Architecture Regd. No. C.A. 8710603 Varanasi	ARCHITECT AR. RISHABH CHANDRA JAIN JAIN & ASSOCIATES D-64/52, G-4, MADHOPUR, SHIVPURVA SIGRA, VARANASI- 221010 Ph.: 0542-3251727 Mob. - 9415201372 E-mail : arcjainvaranasi@gmail.com	SHEET NO 05
	SCALE: 1:100									
	DRAWINGS BY: M.K VERMA									
	CHECKED BY: R.C.JAIN									
	SHEET SIZE : A1									