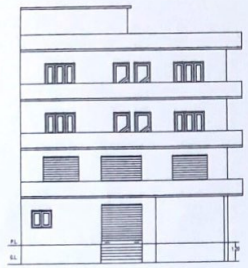
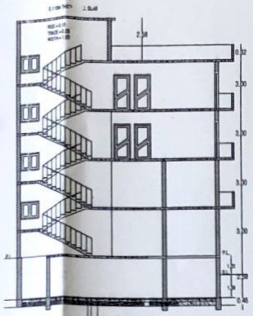
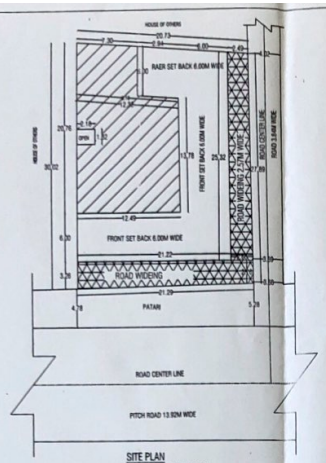


FRONT ELEVATION



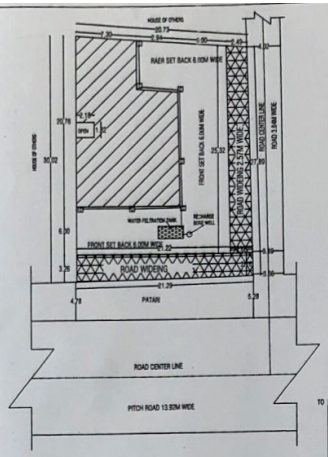
SECTION AT A-B

RAMP SECTION AT C-D

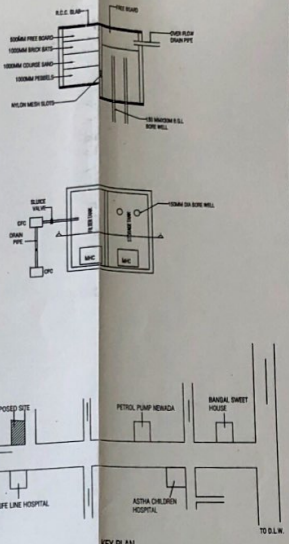


SITE PLAN

SCALE=(1:200)

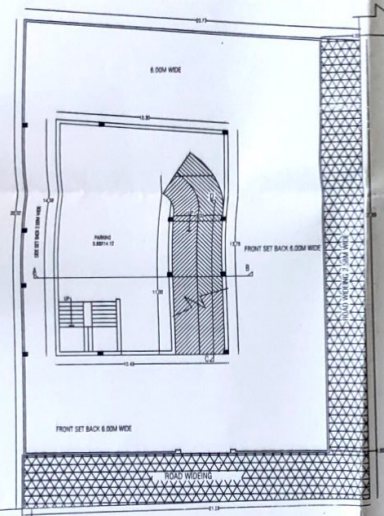


RAIN WATER HARVESTING PLAN

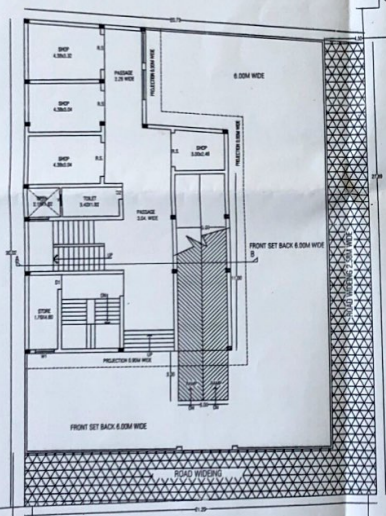


KEY PLAN

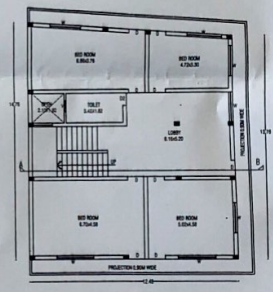
NOT TO SCALE



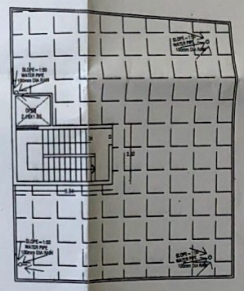
BASEMENT FLOOR PLAN



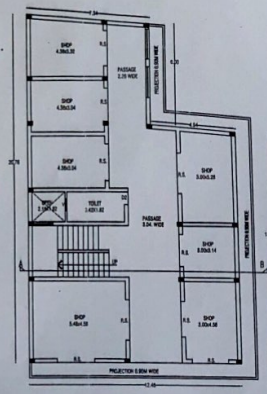
GROUND FLOOR PLAN



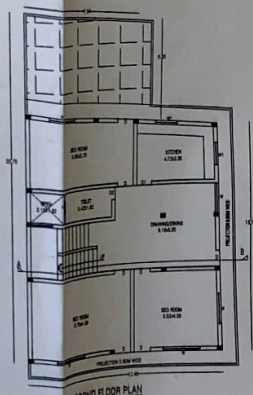
THIRD FLOOR PLAN



TERRACE FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



SECOND FLOOR PLAN

यह मानचित्र भू-स्वामित्व से सम्बन्धित अभिलेख नहीं हैं और प्रस्तावक/पक्ष को भूमि का स्वस्वामित्व प्रदान नहीं करता। प्रस्ताव/पक्ष द्वारा दाखिल स्वामित्व अभिलेख और शपथ पत्र भविष्य में कभी भी फर्जी और असत्य पाये गये तो मानचित्र की स्वीकृति निरस्त समझी जायगी और यह समझा जाएगा कि इस सम्बन्ध में मानचित्र पर कोई स्वीकृति नहीं दी गई है तथा सम्बन्धित स्वीकृत के आधार पर प्रस्तावक द्वारा किया गया कोई निर्माण कार्य अवैध माना जाएगा और इस कृत्य के लिए वह स्वयं जिम्मेदार होगा।

मानचित्र संख्या

वाराणसी विकास प्राधिकरण
वाराणसी

स्वीकृत इस शर्त पर अग्रेषित की जाती है कि शपथ पत्र में भूमि को स्वस्वामित्व और शहरी भूमि सीमा निर्धारण अधिनियम 1976 के अधिशासित क्षेत्र की परिधि क्षेत्रफल 500 मीटर होने की सम्बन्ध में की गयी घोषणा यदि गलत साबित हुई तो उक्त स्वीकृति निरस्त समझी जायगी तथा यह समझा जायगा कि इस सम्बन्ध में मानचित्र की कोई स्वीकृति नहीं दी गयी थी।

PROPOSED COMMERCIAL / RESIDENTIAL BUILDING PLAN OF ARAJEE NO. [illegible], SITUATED AT MAUZA-NEWADA, WARD-NAGAWA, PARGANA- DEHAT AMANAT, TEHSIL-SADAR, DISTRICT -VARANASI (U.P.)

OWNER:

SRI LAL JEE
S/O LATE MAHEDEV

SRI PAWAN KUMAR
S/O LATE RAM JEE

SMT. GAURI DEVI
W/O LATE RAM JEE

SRI RAJ KUMAR PATEL
S/O SRI LAL JEE PRASAD PATEL

AREA STATEMENT	
TOTAL PLOT AREA	= 608.24 Sqmt
ROAD WIDENING	= 128.77 Sqmt
NET PLOT AREA	= 479.47 Sqmt
GROUND COVERAGE(50%)	= 239.73 Sqmt
COVERED AREA IN G.F.	= 183.79 Sqmt
COVERED AREA IN F.F.	= 216.78 Sqmt
COVERED AREA IN S.F.	= 172.98 Sqmt
COVERED AREA IN T.F.	= 172.98 Sqmt
COVERED AREA MUMTY	= 21.38 Sqmt
TOTAL COVERED AREA	= 746.53 Sqmt
OPEN AREA IN G.F.	= 295.68 Sqmt
COVERED AREA IN BASEMENT	= 122.79 Sqmt
F.A.R.	= 1.56

SCHEDULE OF DOOR AND WINDOW

Sr.No.	SYMBOL	SIZE
1	D	1.06 X 2 .134 M
2	D-1	0.914 X 2 .134 M
3	D-2	0.762 X 2.134 M
4	W	1.829 X 1.37 M
5	W-1	1.22 X 1.06 M
6	V	0.914 X 0.457 M
7	R.S.	2.14 X 2.14 M

DRAWN BY:

SCALE- 1:100,1:200

N

OWNER SIGNATURE

ARCHITECT SIGNATURE

Pankaj Kumar Chaubey
B.E.(Civil) M.I.E., F.I.V.
Chartered Engineer & Valuer
Reg. No.-M/129450/6
F-011669

Scanned with CamScanner