



अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को यह निर्माण कार्य के निष्पत्ति पर जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

संलग्न प्रस्ताव के तहत / सुधार के तहत निर्माण कार्य पर नगर विकास विभाग के अधिकारी एवं उनके कार्यकर्ता को जांचा जाना आवश्यक है।

AREA PROGRAMING

SNO	DESCRIPTION	UNIT	QTY	RATE	FIGURE
1	Plot Area	sqm			15979.95
2	Less Area Under 24.0 m. Wide Zonal Road	sqm			2298.00
3	Less Area Under 45.0 M. Road Widening	sqm			324.00
4	Less Zonal Green Area	sqm			2392.95
5	Net Plot Area	sqm			10965.00
6	Less Reserve Green @ 10%	sqm	10965.00	10%	1096.50
7	Plot Area After Reserve Green	sqm			9868.50
8	Permissible FAR @ 1.50	sqm	9868.50	1.50	14802.75
9	Proposed FAR at Lower Ground Floor Lvl.	sqm			4775.49
10	Proposed FAR at Upper Ground Floor Lvl.	sqm			3306.32
11	Proposed FAR at First Floor Lvl.	sqm			2806.74
12	Proposed FAR at Second Floor Lvl.	sqm			2764.19
13	Proposed FAR at Third Floor Lvl.	sqm			1150.01
14	Total FAR Achieved at all Floor Lvl.	sqm			14802.75
15	Permissible Ground Coverage @ 50%	sqm	9868.50	50%	4934.25
16	Proposed Ground Coverage	sqm			49.53
17	Open Area After Ground Coverage	sqm			4980.53
18	Car Parking Required @2ECS/100 sqm	sqm	14802.75	0.02	296
19	Basement Area Provided	sqm			6601.34
20	Standard Car Parking Provided in Basement.	nos			116.00
21	Mechanical Car Parking Provided in Basement. (One above Other)	nos			186.00
22	Total Car Parking Provided in Basement. (Standard + Mechanical)	nos			302.00

GROUND COVERAGE ACHIEVED

SNO	ZONE	LENGTH	BREADTH	AREA
A	LOWER GROUND FLOOR FAR			4775.49
B	LOWER GROUND FLOOR NON-FAR			25.80
B1	5	3.70	6.92	25.80
B2	20	8.77	3.70	25.03
B3	28	8.08	3.70	29.90
C	LOWER GROUND FLOOR SERVICES / SHAFT AREA			3.15
C1	4	3.70	0.85	3.15
C2	6	3.70	0.85	3.15
C3	7	2.00	8.00	16.00
C4	17	2.00	2.80	5.20
C5	22	2.30	0.97	2.23
C6	26	2.30	0.97	2.23
D	GROUND COVERAGE			4887.97

LAND OWNERSHIP STATISTIC

SNO	KHASRA NUMBER	AREA OWNED BY M/s. KW HOMES PVT. LTD.
1	921	324.00
2	916/2	164.00
3	917	1133.99
4	896	3410.00
5	895	3290.00
6	888/2	1612.50
7	894	2020.00
8	893	1390.00
9	892	630.00
10	891	1900.00
11	888/1	105.46
TOTAL		15979.95
AREA UNDER 24.0 M. WIDE ZONAL ROAD		2298.00
AREA UNDER 45.0 M. ROAD WIDENING		324.00
AREA UNDER ZONAL GREEN		2392.95
BALANCE AREA		10965.00

RESERVE GREEN AREA

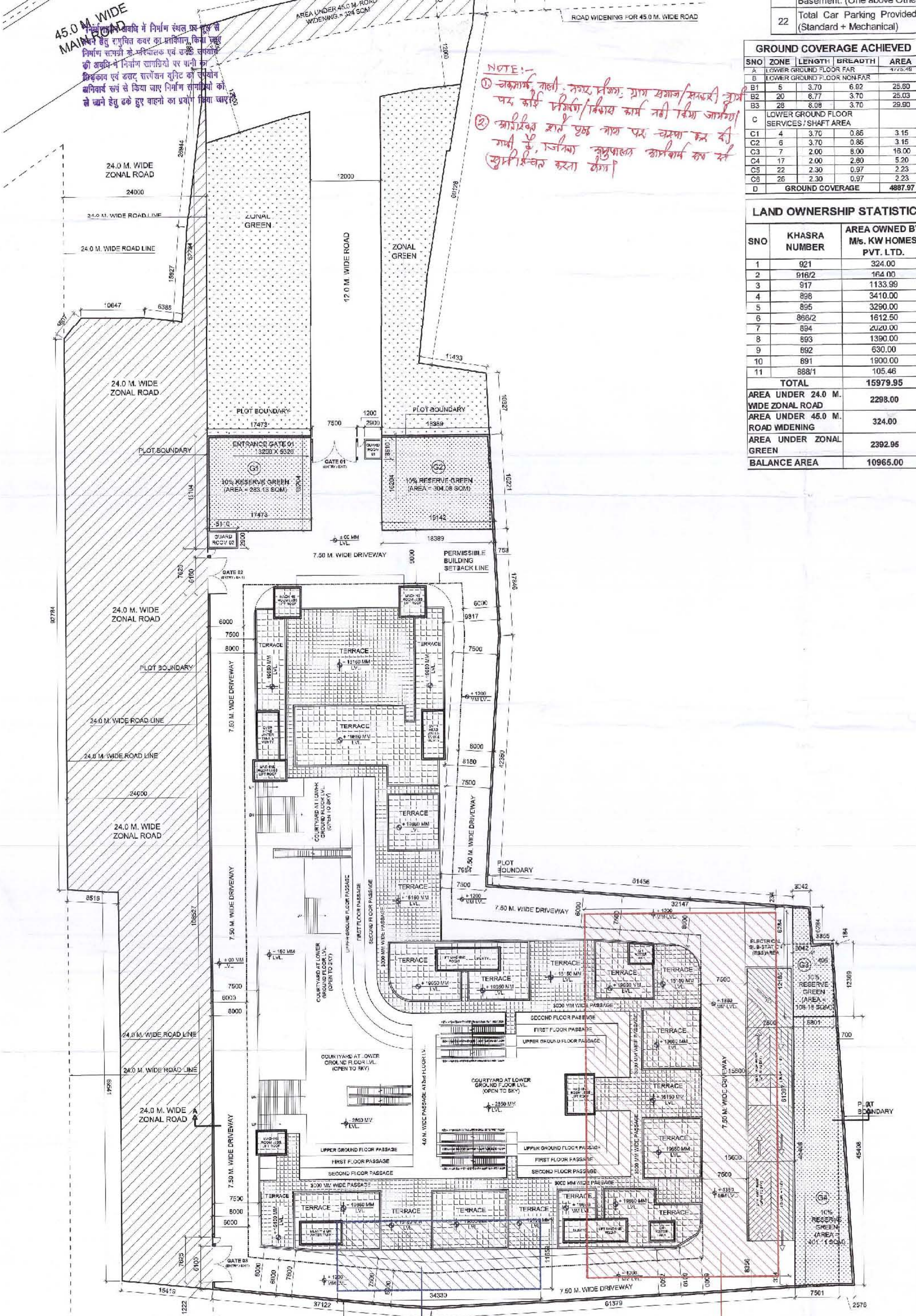
SNO	ZONE	AREA (IN METERS)
		LENGTH WIDTH AREA
1	G1	17.47 16.20 283.13
2	G2	18.39 16.20 297.98
		(1/2X0.753X16.204) 6.10
		(1/2X0.234X3.042) 0.36
		3.04 6.28 19.09
3	G3	(1/2X0.405X6.284) 1.27
		(1/2X0.184X3.355) 0.31
		6.80 12.18 82.82
		(1/2X0.7*12.369) 4.33
		7.50 45.41 340.70
4	G4	(1/2X2.576X45.408) 59.16
		(1/2X0.334X7.501) 1.25
TOTAL		1096.50 1096.50

NON FAR AREAS

SNO	DESCRIPTION	AREA
1	LOWER GROUND FLOOR NON-FAR AREA	80.53
2	UPPER GROUND FLOOR NON-FAR AREA	80.53
3	FIRST FLOOR NON-FAR AREA	80.53
4	SECOND FLOOR NON-FAR AREA	80.53
5	THIRD FLOOR NON-FAR AREA	80.53
6	MUMTY, MACHINE ROOM & CHT, UGT, STP, ESS, ETC. AREA	538.64
7	BASMENT AREA	6601.34
8	LOWER GROUND FLOOR / UPPER BASEMENT PARKING AREA	470.07
9	GUARDS ROOM, METER / PANEL ROOM AREAS	50.00
TOTAL NON-FAR AREA		8093.00

GUARD ROOM, ELECTRIC METER / PANEL, ETC. AREAS (NON-FAR)

SNO	DESCRIPTION	LENGTH	BREADTH	AREA
1	GUARD ROOM 01	2.90	3.51	10.18
2	GUARD ROOM 02	5.11	2.90	14.82
3	METER / PANEL 01	8.50	1.00	8.50
4	METER / PANEL 02	1.00	4.85	4.85
5	UGT PUMPS AREA	8.50	1.37	11.65
TOTAL				50.00



LAND AREA OF 201.15 SQM AND 12 NOS RETAIL SHOPS BUILDING COVERED AREA 201.15 SQM. WITH ITS PROPORTIONATE LAND AREA MARKED IN BLUE COLOR AT LOWER GROUND FLOOR LEVEL, IS MORTGAGED AGAINST BALANCE EXTERNAL DEVELOPMENT CHARGES & EXTRA DEVELOPMENT CHARGES (METRO & ELEVATED ROAD) AMOUNT TO RS. 2,55,45,875/- (RS. TWO CRORE FIFTY FIVE LAC FORTY FIVE THOUSAND EIGHT HUNDRED SEVENTY FIVE ONLY). AT PLOT SECURITY GRANT DATED 12/01/16, THE PLOT SECURITY GRANT AMOUNT TO RS. 1,00,00,000/- (ONE CRORE ONLY). THE PLOT SECURITY GRANT AMOUNT TO RS. 1,00,00,000/- (ONE CRORE ONLY).

GULAM SARWAR
(Engineer) U.P.E.I.
(M.Tech) (Structure)
For K.W. Homes Pvt. Ltd.
11-53, 1st Floor, Opp. Maya Bank
Commercial Area, Sector-63
Noida-201301, U.P.

PROJECT:
RETAIL SHOPS BUILDING "KW DELHI-06" IN KHASRA NUMBER 921, 916/2, 917, 898, 895, 866/2, 894, 893, 892, 888/1 & 891, VILLAGE SADDIK NAGAR, RAJ NAGAR EXTENSION, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH.

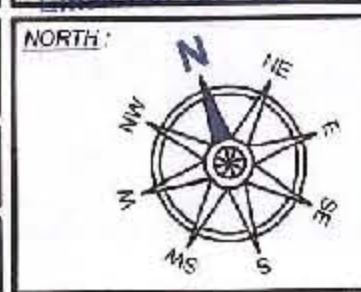
OWNER:
K W HOMES PVT. LTD.
B-97, SECTOR-63, NOIDA-201301, U.P.
TEL: 0120-4804747, MOB: 9650095984
EMAIL: info@kwgroup.in
WEBSITE: www.kwgroup.in

OWNER SIGNATURE:
For K.W. Homes Pvt. Ltd.
Authorised Signatory

ARCHITECT:
DEEPAK MEHTA & ASSOCIATES
ARCHITECTS, PLANNERS, VALLIES, LANDSCAPE & INTERIORS
SECOND FLOOR, PLOT NO. 16, A BHISHER PLAZA, L.S.G., MAYAPUR, PHASE-II, NEW DELHI-110091
TEL: 011-82772181, TELEFAX: 011-22771810
EMAIL: deepakmehta1962@gmail.com
WEBSITE: www.indian-architect.com

ARCHITECT SIGNATURE:
Santosh Kumar Singh
Architect (CA-2008/2766)
108-B, BTFS Add. City, Noida
Bachpur, N. Delhi-110048
Mob: +91-9871163620
Email: santosh1880@gmail.com

DRAWING TITLE:
SITE PLAN
DWS NO.: SD-01
SCALE: 1 : 350
SHEET NO.:
DATE: 19.09.2016



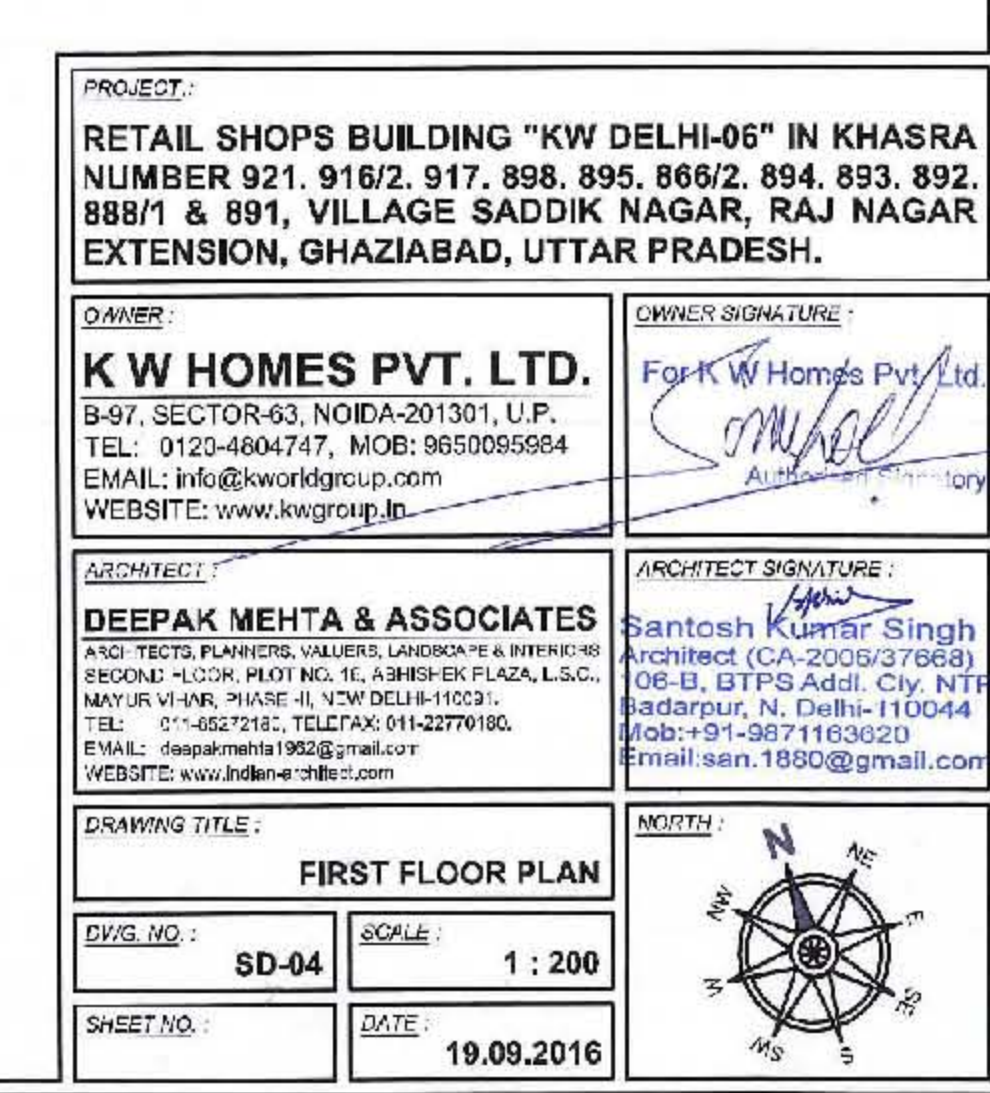
"निर्माणकारी ढाँचे में निर्माण स्थल पर नृत्य से पहले हेतु समुचित कवर का प्रावधान किया जाए निर्माण कार्यों के परिलक्षक एवं उनके कारणों की अवधि में निर्माण कार्यों पर धन का डिडकास एवं ऊपर वर्णित प्रोटिग का उपयोग अनिवार्य रूप से किया जाए निर्माण कार्यों की से जाने हुए छेद दुरुवाहते का प्रयोग किया जाए।"

LOWER GROUND FLOOR FAR				
SNO	ZONE	LENGTH	BREADTH	AREA
ADDITION				
1	A	36.00	28.80	1036.80
2	B	83.57	34.90	2916.73
3	C	49.55	54.40	2695.37
7	TOTAL			6648.90
DEDUCTION				
1	1	5.77	2.80	16.16
2	2	5.77	2.80	16.16
3	3	2.00	10.53	21.06
4	4	3.70	0.85	3.15
5	5	3.70	6.92	25.60
6	6	3.70	0.85	3.15
7	7	2.00	8.00	16.00
8	8	4.80	6.00	28.80
9	9	8.10	20.20	163.58
10	10	8.10	7.58	61.36
11	11	8.10	11.00	89.10
12	12	[11X11]-[(22/7X11X11)/4]		25.93
13	13	19.10	7.35	140.39
14	14	4.80	6.00	28.80
15	15	7.93	3.30	26.15
16	16	19.10	7.35	140.39
17	17	2.00	2.60	5.20
18	18	2.00	1.97	3.95
19	19	6.49	1.97	12.80
20	20	6.77	3.70	25.03
21	21	10.24	1.97	20.21
22	22	2.30	0.97	2.23
23	23	27.65	6.06	167.42
24	24	22.25	5.89	131.05
25	25	27.65	6.06	167.42
26	26	2.30	0.97	2.23
27	27	7.78	2.42	18.85
28	28	8.08	3.70	29.90
29	29	(1/2X0.678X8.8)		2.98
30	30	(1/2X1.32X17.124)		11.30
31	31	8.80	53.08	467.09
32	TOTAL			1873.42
TOTAL FAR COVERED ON LOWER GROUND FLOOR LEVEL				4775.49

राज्यपाल अमरनाथ
माननीय अन्तर्मुख
कुलदेवी बरि
अध्यक्ष महिला
माननीय अन्तर्मुख

[illegible]

FIRST FLOOR SERVICES / SHAFTS AREA				
SNO	ZONE	LENGTH	BREADTH	AREA
1	1	2.60	2.50	6.50
2	2	2.60	2.50	6.50
3	8	3.70	0.85	3.15
4	10	3.70	0.85	3.15
5	11	2.50	2.60	6.50
6	18	2.50	2.60	6.50
7	23	2.07	2.50	5.18
8	24	2.30	0.97	2.23
9	26	0.29	1.02	0.29
10	27	(1/2*1.624*1.015)		0.82
11	30	(1/2*1.624*1.015)		0.82
12	31	0.29	1.02	0.29
13	32	2.30	0.97	2.23
14	33	2.07	2.50	5.18
15	40	2.50	2.60	6.50
16	41	2.50	2.60	6.50
17	TOTAL			62.33



AREA DIAGRAM
(FIRST FLOOR PLAN)

“अभिष्टाना एव उनमे कार्यरत श्रमिकों का श्रम बिनाश के निपटानुसार पंजीयन कराया जाना आवश्यक है।”

SECOND FLOOR SERVICES / SHAFTS AREA				
SNO	ZONE	LENGTH	BREADTH	AREA
1	1	2.60	2.50	6.50
2	2	2.60	2.50	6.50
3	8	3.70	0.85	3.15
4	10	3.70	0.85	3.15
5	11	2.50	2.60	6.50
6	18	2.50	2.60	6.50
7	23	2.07	2.50	5.18
8	24	2.30	0.97	2.23
9	26	0.29	1.02	0.29
10	27	(1/2*1.624*1.015)		0.82
11	30	(1/2*1.624*1.015)		0.82
12	31	0.29	1.02	0.29
13	32	2.30	0.97	2.23
14	33	2.07	2.50	5.18
15	37	2.50	2.60	6.50
16	38	2.50	2.60	6.50
17	TOTAL			62.33

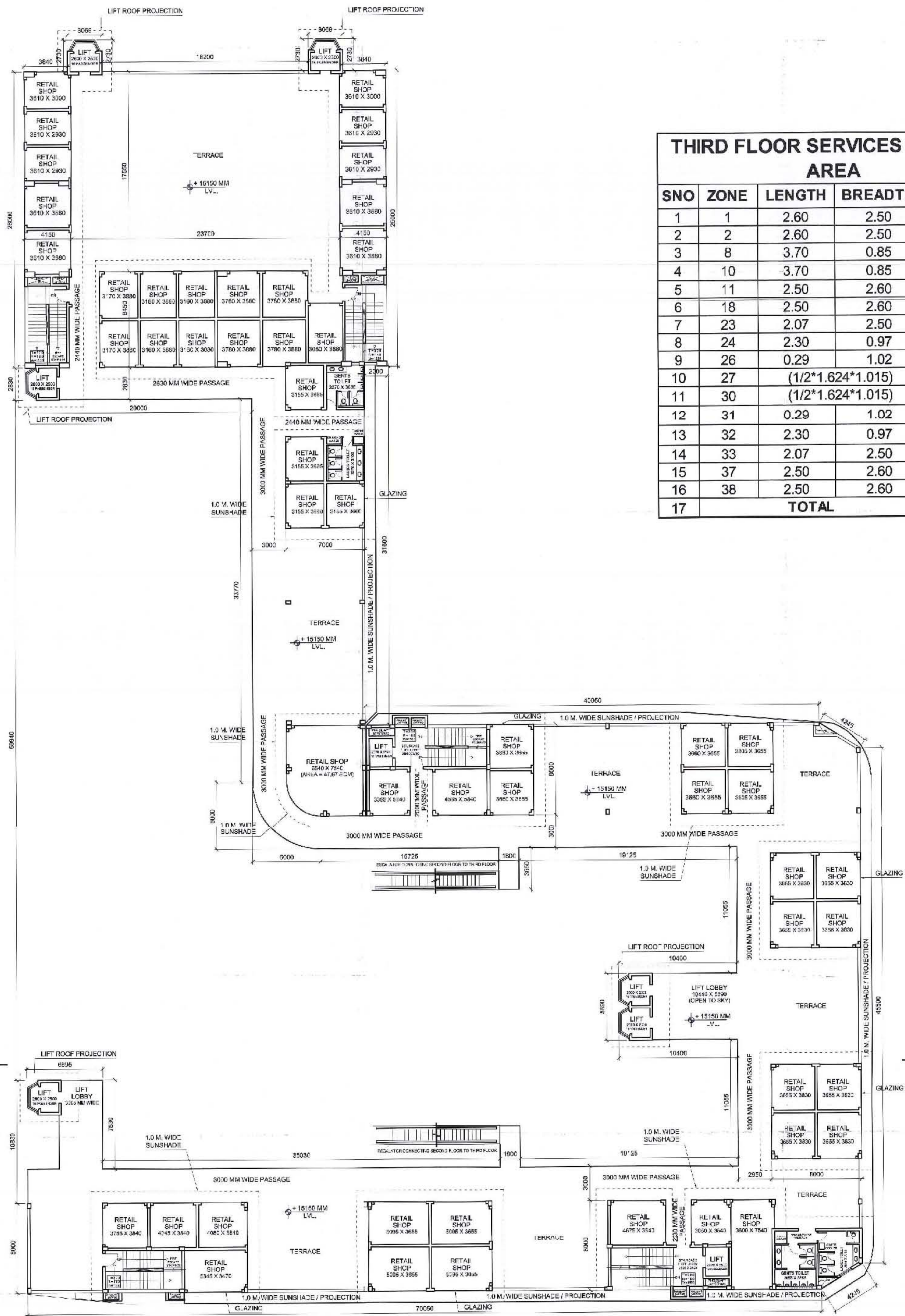


SECOND FLOOR FAR				
SNO	ZONE	LENGTH	BREADTH	AREA
ADDITION				
1	A	3.06	2.73	8.35
2	B	3.06	2.73	8.35
3	C	32.00	26.00	832.00
4	D	30.00	81.60	2448.00
5	E	43.65	50.00	2182.50
7	TOTAL			5479.21
DEDUCTION				
1	1	2.60	2.50	6.50
2	2	2.60	2.50	6.50
3	3	20.13	12.06	242.61
4	4	8.73	5.89	51.39
5	5	2.75	30.00	82.50
6	6	1.25	24.70	30.88
7	7	20.13	12.06	242.61
8	8	3.70	0.85	3.15
9	9	3.70	6.92	25.60
10	10	3.70	0.85	3.15
11	11	2.50	2.60	6.50
12	12	21.00	33.77	709.17
13	13	1.80	2.00	3.60
14	14	1.80	2.00	3.60
15	15	21.00	5.00	105.00
16	16	[5X5]-(22/7X5X5)/4		5.36
17	17	21.00	21.17	444.57
18	18	2.50	2.60	6.50
19	19	2.80	5.77	16.16
20	20	14.31	8.83	126.31
21	21	6.77	3.70	25.03
22	22	5.00	30.00	150.00
23	23	2.07	2.50	5.18
24	24	2.30	0.97	2.23
25	25	8.08	3.70	29.90
26	26	0.29	1.02	0.29
27	27	(1/2*1.624*1.015)		0.82
28	28	(1/2*2.25*3.6)		4.05
29	29	(1/2*2.25*3.6)		4.05
30	30	(1/2*1.624*1.015)		0.82
31	31	0.29	1.02	0.29
32	32	2.30	0.97	2.23
33	33	2.07	2.50	5.18
34	34	11.73	3.00	35.18
35	35	13.53	20.70	279.97
36	36	11.73	3.00	35.18
37	37	2.50	2.60	6.50
38	38	2.50	2.60	6.50
39	TOTAL			2715.02
TOTAL FAR COVERED ON SECOND FLOOR LEVEL				2764.19

यह मानद्वित्र त्वीकृति से केवल पाँच शर्ष एक वैध है

NORTH :

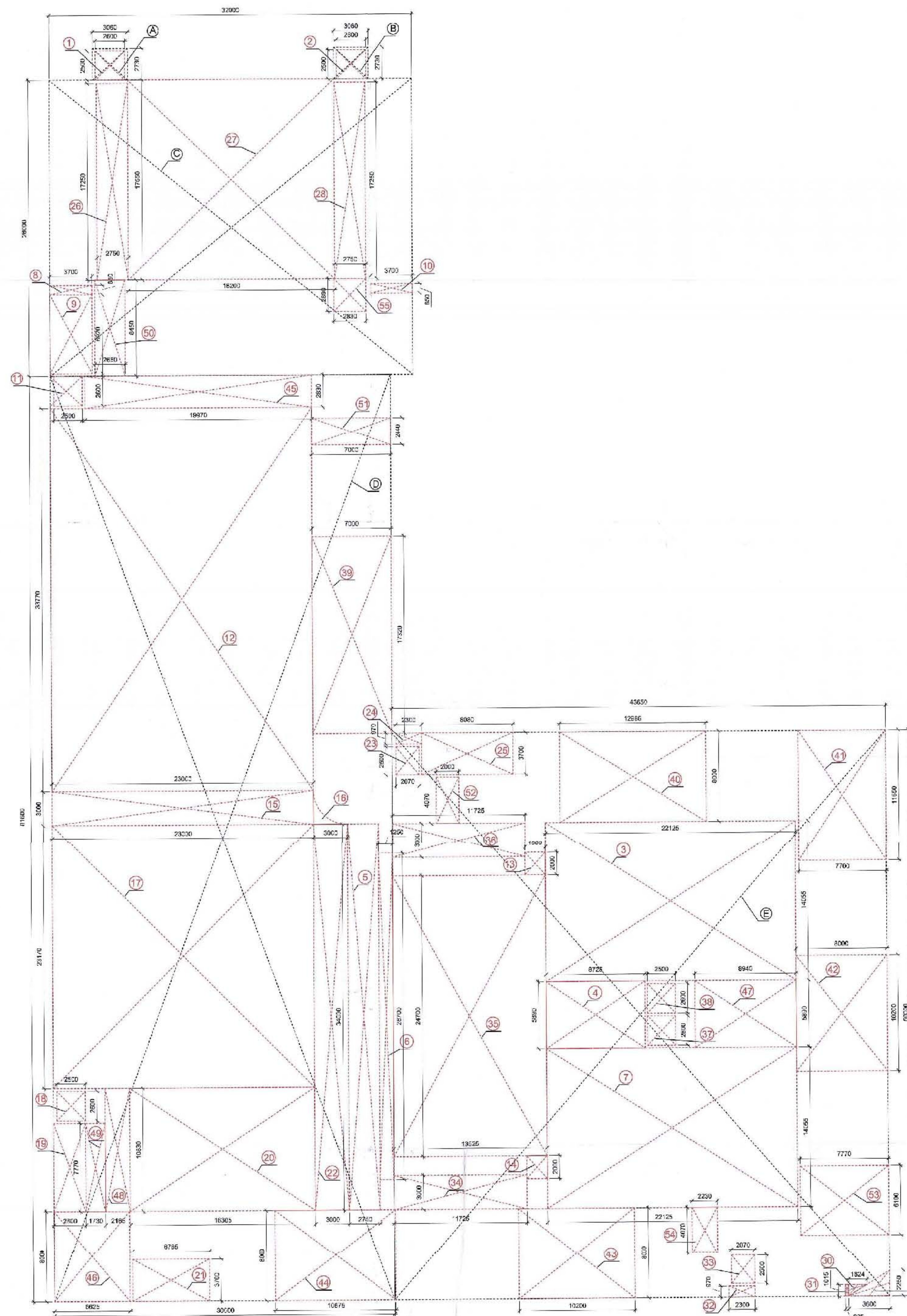




THIRD FLOOR PLAN

SNO	ZONE	LENGTH	BREADTH	AREA
1	9	3.70	6.92	25.60
2	21	6.77	3.70	25.03
3	25	8.08	3.70	29.90
4	TOTAL			80.53

SNO	ZONE	LENGTH	BREADTH	AREA
1	1	2.60	2.50	6.50
2	2	2.60	2.50	6.50
3	8	3.70	0.85	3.15
4	10	3.70	0.85	3.15
5	11	2.50	2.60	6.50
6	18	2.50	2.60	6.50
7	23	2.07	2.50	5.18
8	24	2.30	0.97	2.23
9	26	0.29	1.02	0.29
10	27	(1/2*1.624*1.015)		0.82
11	30	(1/2*1.624*1.015)		0.82
12	31	0.29	1.02	0.29
13	32	2.30	0.97	2.23
14	33	2.07	2.50	5.18
15	37	2.50	2.60	6.50
16	38	2.50	2.60	6.50
17	TOTAL			62.33



AREA DIAGRAM
(THIRD FLOOR PLAN)

SNO	ZONE	LENGTH	BREADTH	AREA
ADDITION				
1	A	3.06	2.73	8.35
2	B	3.06	2.73	8.35
3	C	32.00	26.00	832.00
4	D	30.00	81.60	2448.00
5	E	43.65	50.00	2182.50
7	TOTAL			5479.21
DEDUCTION				
1	1	2.60	2.50	6.50
2	2	2.60	2.50	6.50
3	3	22.13	14.06	310.97
4	4	8.73	5.89	51.39
5	5	2.75	34.00	93.50
6	6	1.25	28.70	35.88
7	7	22.13	14.06	310.97
8	8	3.70	0.85	3.15
9	9	3.70	0.85	3.15
10	10	3.70	0.85	3.15
11	11	2.50	2.60	6.50
12	12	23.00	33.77	776.71
13	13	1.80	2.00	3.60
14	14	1.80	2.00	3.60
15	15	23.00	3.00	69.00
16	16	(3X3)-(22X3X3)/4		1.93
17	17	23.00	23.17	532.91
18	18	2.50	2.60	6.50
19	19	2.80	7.77	21.76
20	20	16.31	10.83	176.58
21	21	6.77	3.70	25.03
22	22	3.00	34.00	102.00
23	23	2.07	2.50	5.18
24	24	2.30	0.97	2.23
25	25	8.08	3.70	29.90
26	26	2.75	17.25	47.44
27	27	18.20	17.55	319.41
28	28	2.75	17.25	47.44
29	29	(1/2*2.25*3.6)		4.05
30	30	(1/2*1.624*1.015)		0.82
31	31	0.29	1.02	0.29
32	32	2.30	0.97	2.23
33	33	2.07	2.50	5.18
34	34	11.73	3.00	35.18
35	35	13.53	24.70	334.07
36	36	11.73	3.00	35.18
37	37	2.50	2.60	6.50
38	38	2.50	2.60	6.50
39	39	7.00	17.32	121.24
40	40	12.97	8.00	103.72
41	41	7.70	11.55	88.94
42	42	8.00	10.20	81.60
43	43	10.20	8.00	81.60
44	44	10.68	8.00	85.40
45	45	19.97	2.83	56.52
46	46	6.63	8.00	53.00
47	47	8.94	5.89	52.66
48	48	2.17	10.83	23.45
49	49	1.73	7.77	13.44
50	50	2.66	8.45	22.48
51	51	7.00	2.44	17.08
52	52	2.00	4.07	8.14
53	53	7.77	6.10	47.40
54	54	2.23	4.07	9.08
55	55	2.83	2.89	8.18
56	TOTAL			4329.19
TOTAL FAR COVERED ON THIRD FLOOR LEVEL				1150.01

PROJECT: RETAIL SHOPS BUILDING "KW DELHI-06" IN KHASRA NUMBER 921, 916/2, 917, 898, 895, 866/2, 894, 893, 892, 888/1 & 891, VILLAGE SADDIK NAGAR, RAJ NAGAR EXTENSION, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH.

OWNER: K W HOMES PVT. LTD.
B-87, SECTOR-43, NOIDA-201301, U.P.
TEL: 0120-4804747, MOB: 9850295864
EMAIL: info@kwhomes.com
WEBSITE: www.kwhomes.com

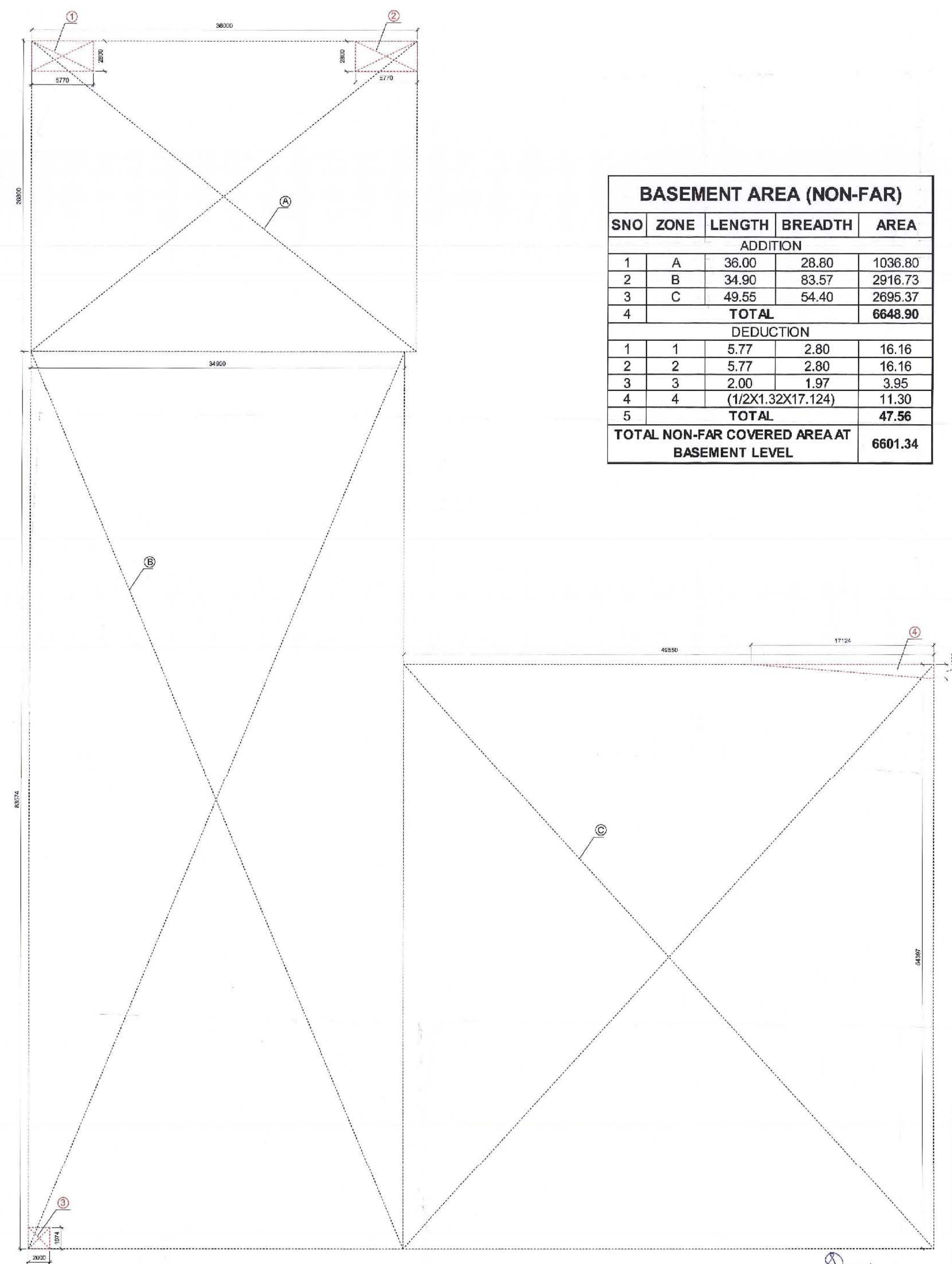
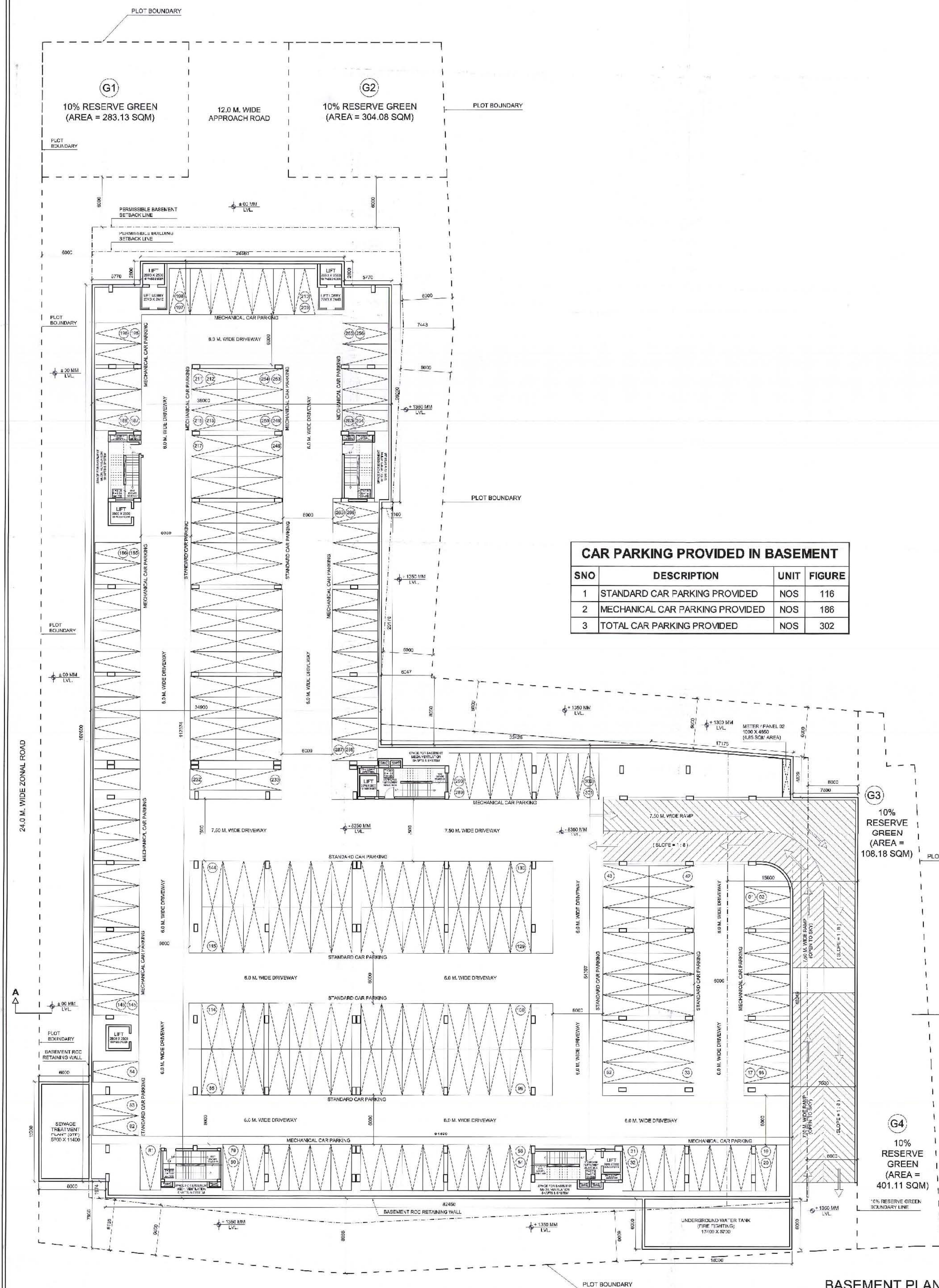
ARCHITECT: DEEPAK MEHTA & ASSOCIATES
ARCHITECTS, PLANNERS, INTERIORS, LANDSCAPERS & ETC.
SAVITRI, BHADRA, PUNE, INDIA. NEW DELHI-110015
TEL: 011-2672 98, TELEFAX: 011-2672 98
EMAIL: deepak@mehtaassociates.com
WEBSITE: www.mehtaassociates.com

ARCHITECT'S SIGNATURE: For K W Homes Pvt. Ltd. [Signature]

ARCHITECT'S SIGNATURE: Santosh Kumar Singh
Architect (CA-2000/01)
100 D, 8TH FLOOR, 1ST FLOOR, N. Delhi-110015
Mobile: 9810571037

DRAWING TITLE: THIRD FLOOR PLAN
DWG. NO.: SD-06
SCALE: 1 : 200
DATE: 18.09.2016

For K W Associates Pvt. Ltd.
H-53, 1st Floor, C-10, 10th Road,
Commercial Area, Sector-43,
Noida-201301, U.P.

[illegible]

AREA DIAGRAM
(BASEMENT)

BASEMENT AREA (NON-FAR)				
SNO	ZONE	LENGTH	BREADTH	AREA
ADDITION				
1	A	36.00	26.80	1036.80
2	B	34.90	83.57	2916.73
3	C	49.55	54.40	2695.37
4	TOTAL			6648.90
DEDUCTION				
1	1	5.77	2.80	16.16
2	2	5.77	2.80	16.16
3	3	2.00	1.97	3.95
4	4	(1/2X1.32X17.124)		11.30
5	TOTAL			47.56
TOTAL NON-FAR COVERED AREA AT BASEMENT LEVEL				6601.34


GULAM SARWAR
M.Tech (Structural)
For Kees Associates Pvt. Ltd.
H-53, 1st Floor, Q. Bank
Commercial Area, 1st
Maita, 201301, H.P.

PROJECT: REALT SHOP'S BUILDING "KW DELHI-06" IN KHASRA NUMBER 921, 916/2, 917, 938, 939, 866/2, 834, 893, 892, 888/1 & 891, VILLAGE SADIQ NAGAR, RAJ NAGAR EXTENSION, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH.	
OWNER: K W HOMES PVT. LTD. B-57, SECTOR-85, INDIA-201301, U.P. TEL: 0124-4884471, MO: 9650290984 EMAIL: info@kwgroup.com WEBSITE: www.kwgroup.in	OWNER'S SIGNATURE: 
ARCHITECT: DEEPAK MEHTA & ASSOCIATES 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841	

स्वास्थ्य सम्बन्धी किसी भी विवाद की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति स्वतः निरस्त समझी जायेगी।

ग्राहक का दृष्टि से राज्य वन विभाग अधिनियम के अन्तर्गत काम से काम शुरू होने पर 10% पेड लगाना अनिवार्य है।

भवन निर्माण के अनुसार सुरक्षित रूप से कोइला की खानों का कार्य किया जायेगा।

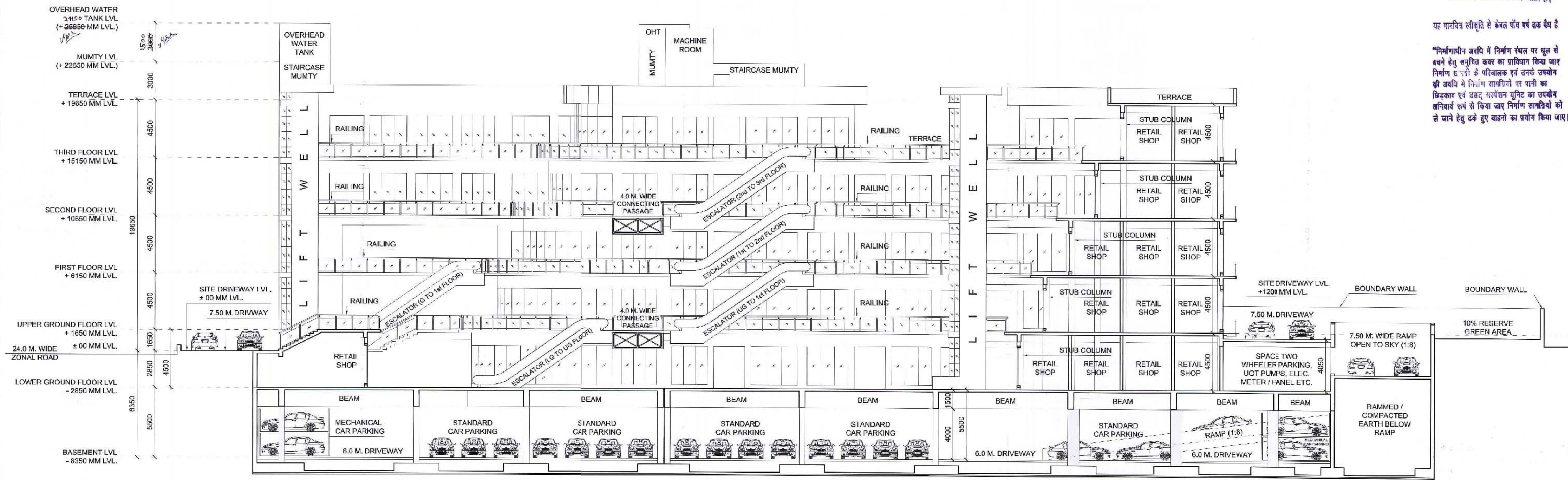
सूचना के अधिनियम / सूचना की सुरक्षा हेतु निर्माण कार्य पर सस्ता दीवारों के ऊपर आधुनिकीकृत टाई वॉम डबल ग्लास / आयरन के ई जो कोइला की खानों के लिए प्रत्येक कम के नीचे बने जाये।

भवन पर एक बॉर्डर से सुरक्षित मानचित्र का मूल्यांकन दिनांक अनिवार्य होगा।

"अभियंता एवं उनके कार्यवाही अधिकारों का श्रम विभाग के नियमानुसार पंजीयन कराया जाना आवश्यक है।"

यह मानचित्र स्वीकृति से केवल शीत ऋतु तक वैध है।

"निर्माणधीन अवधि में निर्माण स्थल पर धूल से बचने हेतु समुचित कवर का प्रावधान किया जाए निर्माण संपूर्ण के परिचालन एवं उनके उपयोग की अवधि में निर्माण सामग्री पर पानी का छिड़काव एवं डबल सर्वेक्षण यूनिट का उपयोग अनिवार्य रूप से किया जाए निर्माण सामग्री को ले जाने हेतु ट्रकें सुरक्षित रूप से प्रयोग किया जाए।"



SECTION AA'

GULAM SARWAR
M. Tech (Structure)

For Keen Associates Pvt. Ltd.
H-53, 1st Floor, Opp. Village Bank
Commercial Area, Sector-63
Noida-201301, U.P.

PROJECT: RETAIL SHOPS BUILDING "KW DELHI-06" IN KHASRA NUMBER 921, 916/2, 917, 898, 895, 868/2, 894, 893, 892, 888/1 & 891, VILLAGE SADDIK NAGAR, RAJ NAGAR EXTENSION, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH.	
CLIENT: K W HOMES PVT. LTD. 5-07, SECTOR-63, NOIDA-201301, U.P. TEL: 0120-4864/47, MOB: 9550095661 EMAIL: info@worldgroup.com WEBSITE: www.kwhomes.in	ARCHITECT: DEEPAK MEHTA & ASSOCIATES H-53, 1st Floor, Opp. Village Bank, Commercial Area, Sector-63, Noida-201301, U.P. TEL: 0120-4864/47, MOB: 9550095661 EMAIL: info@worldgroup.com WEBSITE: www.kwhomes.in
DESIGNER: GULAM SARWAR M. Tech (Structure)	
DATE: 19.08.2016	