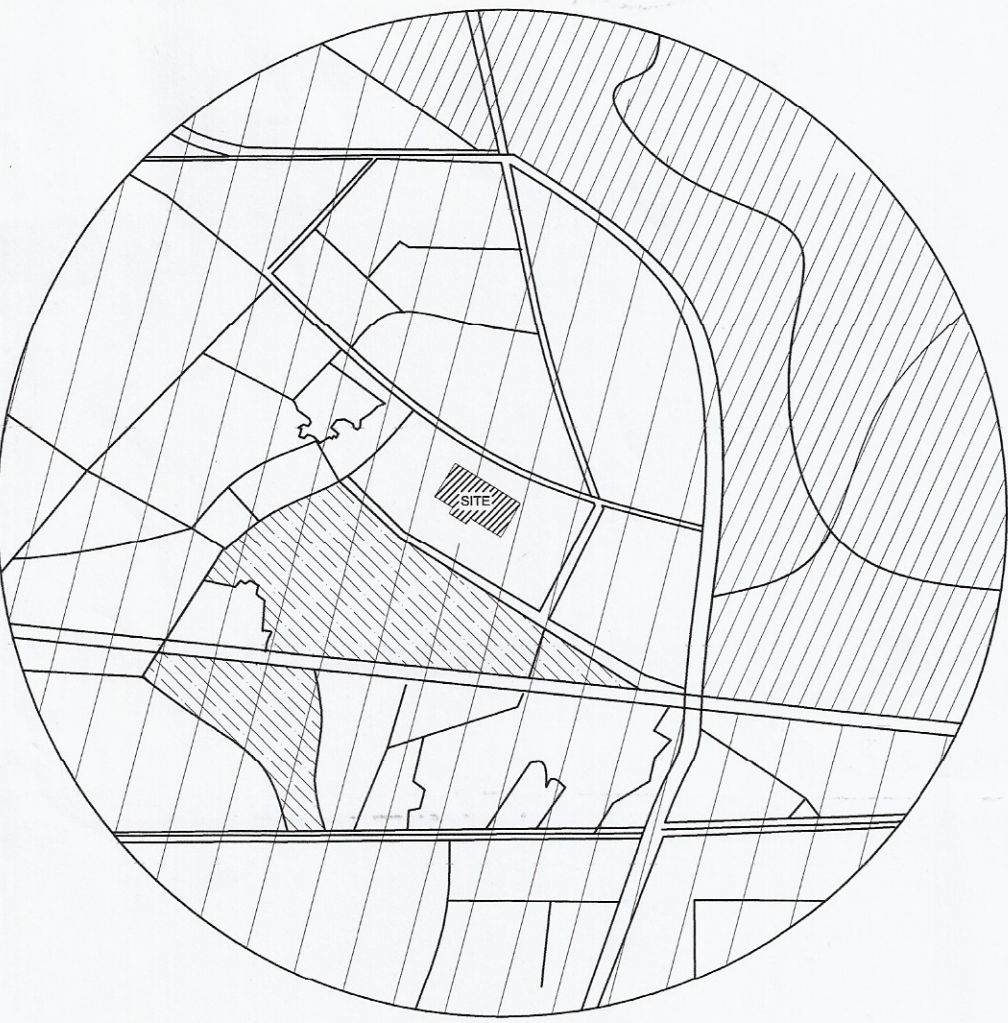




LOCATION IN MASTER PLAN



LOCATION OF SITE IN SAJRA PLAN
SCALE = NTS.



LAYOUT PLAN

LEGEND	
	SITE BOUNDARY
	DRAIN, CULVERT AND RAIN WATER LINES
	WATER SUPPLY LINE
	SEWER LINE
	TREES
	ELE. TRANSFORMER
	STREET LIGHT (SOLAR)
	WET BIN
	DRY BIN

सन्दर्भ नक्शा

SCHEDULE - A

The part of land in Khasra No. 2271 M situated at Village Suzroo "Vedanta Residency Phase- I Muzaffarnagar" Pargana & Tehsil Sadar, District Muzaffarnagar (U.P.)

SCHEDULE - B

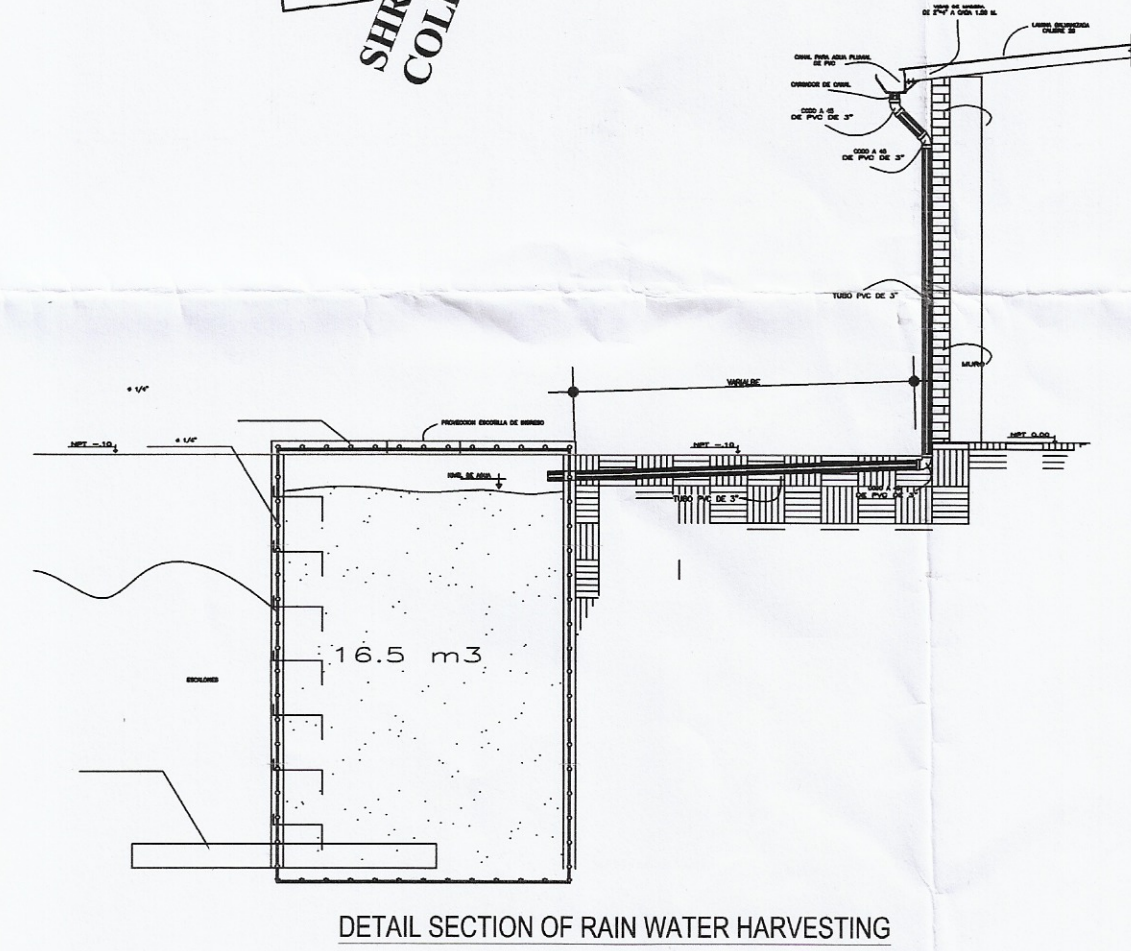
Residential Plots

S. No.	Plots No.	No.	Sq. Mtr.	Total Area
1.	47	1	106.90	106.90
2.	48	1	106.90	106.90
3.	72	1	158.72	158.72
4.	78	1	114.40	114.40
5.	85	1	114.40	114.40
6.	86	1	114.40	114.40
Total		6	715.75	715.75

नोट: प्लॉट नं. 30/समं.डी.ए. 20/21 दिनांक 12/1/21
में निहित शर्तों का अनुपालन किया जाएगा।



KEY PLAN NTS.



DETAIL SECTION OF RAIN WATER HARVESTING

AREA CHART					
S.NO.	P.NO.	COUNT	SIZE OF PLOT	AREA	T. AREA
01	42	1	7.02X16.00	112.32	112.32
02	43	1	8.50X16.07	136.59	136.59
03	44,45	2	7.57X16.07	121.64	243.28
04	46	1	7.57X16.07,15.23	118.67	118.67
05	47,48	2	7.02X15.23	106.91	213.82
06	49,50	2	6.75X15.23	102.80	205.60
07	51,52	2	7.02X15.23	106.91	213.82
08	53	1	7.84X15.63	122.53	122.53
09	54-61	8	7.32X15.63	114.41	915.28
10	62-71	10	7.32X16.00	117.12	1171.20
11	72	1	9.92X12.25	121.52	121.52
12	73-80	8	7.32X15.63	114.41	915.28
13	81	1	7.84X15.63	122.53	122.53
14	82	1	7.50X15.63	117.22	117.22
15	83-90	8	7.32X15.63	114.41	915.28
16	91	1	7.39X15.63	115.50	115.50
17	COMM.	1	5.75X12.19	70.09	70.09

OFFICE USE ONLY

1-भविष्य में स्वामित्व सम्बन्धी कोई विवाद होना है तो NO C. स्वतः निरस्त माना जायेगा।
2-प्राचीन सड़क पानक्वम (छब्बे) नहीं निकालेगा।
3-प्राचीन नाला/नाले पर स्लेब नहीं इलिया।

स्वातंत्र्य सम्बन्धी विवादों का इस स्वीकृती को आधार नहीं माना जायेगा।

सड़क के सम्पूर्ण सड़क का ढाल नाले/नाली से ऊंचा नहीं किया जायेगा।

भूकम्परोधी प्राविधानों का अनुपालन करना अनिवार्य होगा।

05/04/2021
बानचित सं. 05/04/2021
वही पावा

हृ. मगर विकास प्राधिकरण, मुजफ्फरनगर
मासिक सं. 05/04/2021
दिनांक 05/04/2021 से विवादित स्थल को स्विकृत किया गया।

भधारी कोशिका/ सचिव / उपस्थित

यदि प्रस्तावित उपयोग से अन्यथा कोई प्रयोग पर-
स्मृति का किया जायेगा तो मानाचन अनुमोदन
स्वतः ही निरस्त समझा जायेगा एवं किसे इसे
विवाद को ध्वस्त किया जा सकता है।

DETAILS OF PLOTS

S.NO.	AREA (SMT.)	NO.S.	POPULATION
01	0-50	0	0
02	50-200	50	250
03	200-300	0	0

TOTAL POPULATIONS 250
POPULATION DENSITY 230.28 P.P.H.

AREA STATEMENT

AREA SQM.

TOTAL LAND AREA	=	10672.79	
PLOT AREA RES.	=	5760.44	53.97%
PLOT AREA COM.	=	70.09	0.65%
PARK AREA	=	1625.06	15.23%
ROAD AREA	=	3217.20	30.15%

RESIDENTIAL LAY-OUT PLAN BELONGING OF
MRS. RITU RANA W/O SH. SACHIN RANA
VEDANTA RESIDENCY PHASE -1 AT KHSARA
NO.- 2271, OF VILL. SUJROO, RAJWAHA ROAD
,PARIKRAMA MARG MUZAFFARNAGAR

ENGINEER'S SIGN.

OWNER'S SIGN.

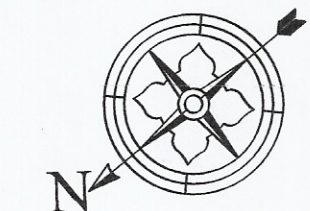


R. Rana

VEDANTA RESIDENCY PHASE - 1 MUZAFFARNAGAR

AUTHORISED SIGNATORY:-
SMT. RITU RANA S/O SH. SACHIN RANA

SCALE :-
1: 1000



Neev construction
consultants/Engineer

72/989, AGARSAIN VIHAR,PARIKRAMA MARG
MUZAFFARNAGAR
MOB. NO. 9219588237 9412476046

PROPOSED ROAD IN MASTER PLAN 25 MTRS WIDE
RAJWAHA ROAD 17 MTRS WIDE