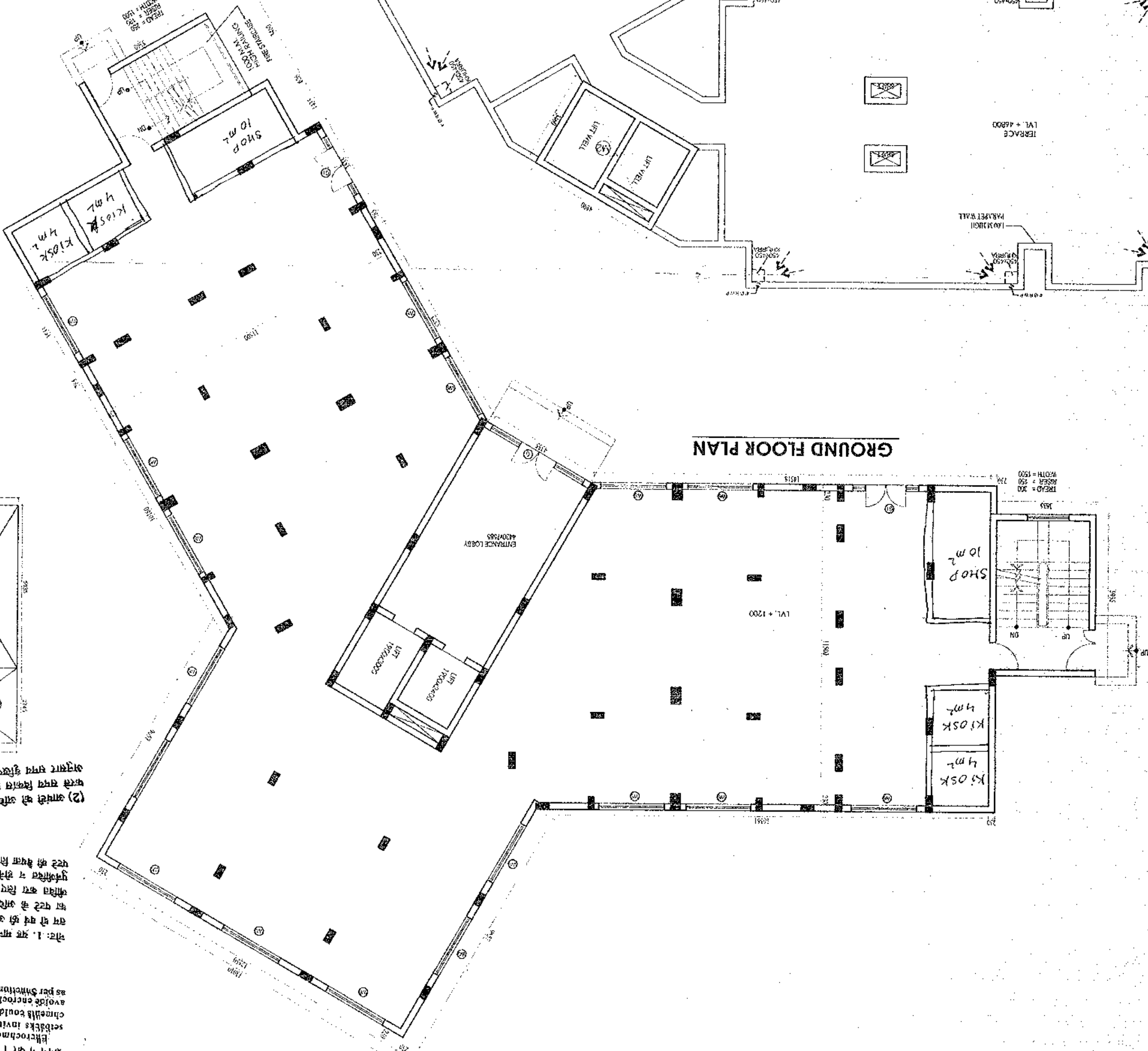


TERRACE FLOOR PLAN

SCHEDULE OF OPENINGS

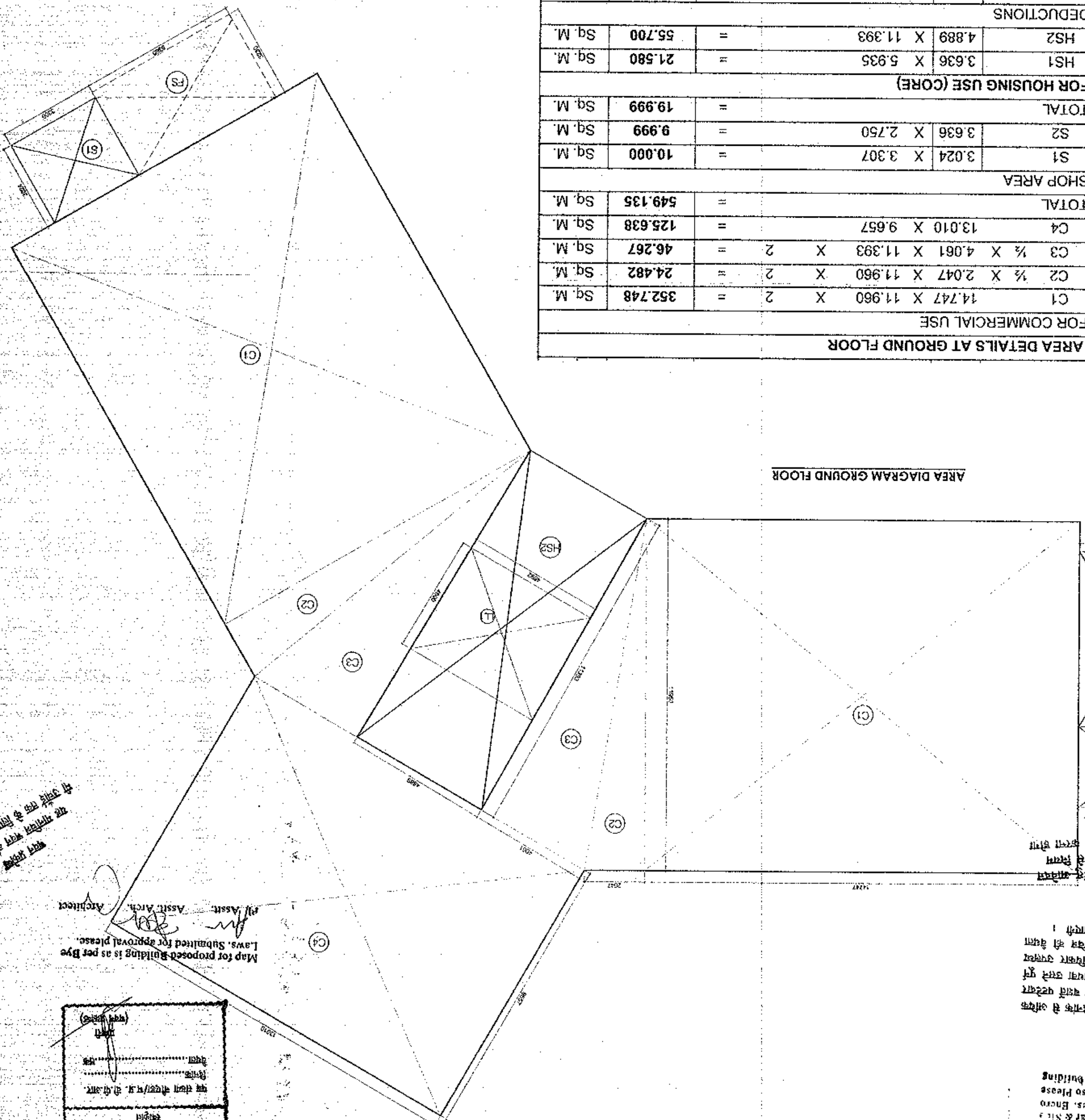
NAME	SIZE	CHL	LINTEL
D1	1000x2400	-	2400
D2	900x2100	-	2100
D3	1000x2100	-	2100
D4	1500x2100	-	2100
W1	600x1400	1000	2400
W2	825x1400	1000	2400
W3	755x1400	1000	2400
W4	900x1400	1000	2400
W5	620x1400	1000	2400
D/W	1195x2400	1000	2400
G	3900x2400	-	2400
G1	1950x2400	-	2400

GROUND FLOOR PLAN



AREA DETAILS AT GROUND FLOOR										
FOR COMMERCIAL USE										
C1		14.747	X	11.960	X	2		352.748	Sq. M.	
C2	½	2.047	X	11.960	X	2		24.482	Sq. M.	
C3	¾	4.061	X	11.393	X	2		46.267	Sq. M.	
C4		13.010	X	9.657				125.638	Sq. M.	
TOTAL									549.135	Sq. M.
SHOP AREA										
S1		3.024	X	3.307				10.000	Sq. M.	
S2		3.636	X	2.750				9.999	Sq. M.	
TOTAL									19.999	Sq. M.
FOR HOUSING USE (CORE)										
H31		3.636	X	5.935				21.580	Sq. M.	
HS2		4.889	X	11.393				55.700	Sq. M.	
DEDUCTIONS										
LL1		-4.000	X	4.692				-18.768	Sq. M.	
TOTAL									58.512	Sq. M.
15 % EXTRA FAR AREA DETAILS										
FIRE ESCAPE STAIRCASE										
FS			X	5.360				16.235	Sq. M.	
LEFT LOBBY										
LL1		4.000	X	4.692				18.768	Sq. M.	
TOTAL									18.768	Sq. M.
MACHINE RM & MUMTY AREA										
M1		3.865	X	5.935				22.939	Sq. M.	
M2		4.890	X	3.460				16.919	Sq. M.	
M3		5.360	X	3.460				18.546	Sq. M.	
TOTAL									58.40	Sq. M.

AREA DIAGRAM GROUND FLOOR

[illegible][illegible]

Map for proposed Building is as per Dye Laws, submitted for approval please.

12/11/2012

M. Asst. Architect

10/12

Map for proposed Building is as per bye
Laws. Submitted for approval please.

[illegible]

OWNER'S SIGN _____

Authorized Signatory _____

Opulent Infrastructure Private Limited

NISHIT GUPTA
ARCHITECT
Id. No.-CA/91/13697

ARCHITECT'S SIGN

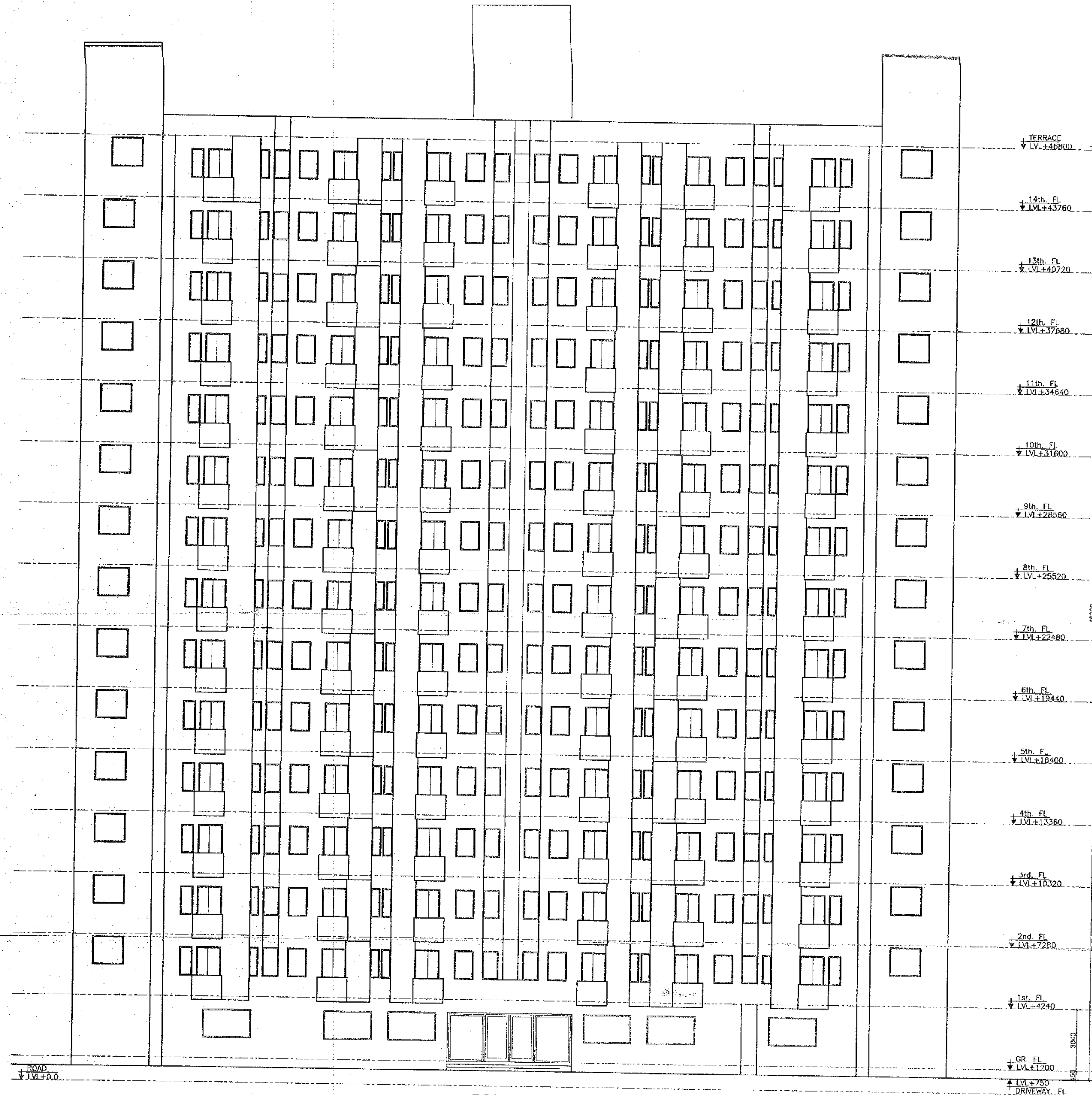
PROPOSED GROUP HOUSING PROJECT FOR
OPULENT INFRADEVELOPERS PRIVATE LIMITED
ON PLOT NO. GH-01/B, SECTOR-168, NOIDA (UP)

North

SCALE : 1:100

DATE: _____

Org. No. 16



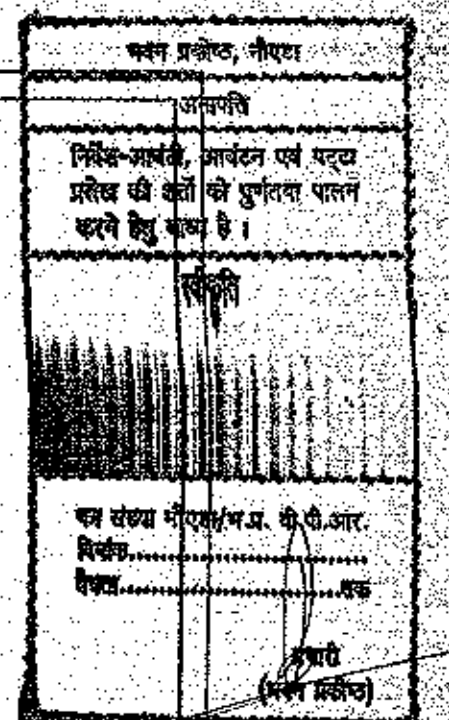
ELEVATION RHS

TOWER - 3

यदि यह अंगूठ एवं साइड सैट है
तो अधिकतम करने पर भारी सम्भावना
सूचना देना पड़ता है तथा अधिक अधिकतम
को तोड़ना भी पड़ सकता है। अतः स्वीकृत
मानचित्र के अनुसार ही निर्माण करें, अति-
क्रमण न करें।
Encroachments on front, Rear & Side
setbacks invite heavy penalties. Hence
avoid encroachments construct building
as per Sanctioned Map.

नोट: 1. यह मानचित्र स्वीकृत की विनॉक से अधिक
तक की वर्ग की अधिकतम तक रीफर करती पट्टेदार
का पट्टे के अधिकतम उपलब्ध हो अथवा उसने पूर्ण
जीवित करा लिए हो। पट्टे के अधिकतम उपलब्ध
पुनर्निर्माण न होने की दशा में मानचित्र की विनॉक
पट्टे की वैधता स्थिति तक ही समझी जाएगी।

(2) आर्किटेक्ट की अधिकतम प्रमाण पत्र हेतु आर्किटेक्ट
करते समय विकास प्रमाण्य (आवासीय) से निम्न
अनुसार समय वृद्धिपत्र प्राप्तकर प्रस्तुत करना होगा



Map for proposed Building is as per Map
Laws. Submitted for approval please.

Pl. Asstt. Archt. Architect

यदि यह अंगूठ एवं साइड सैट है
तो अधिकतम करने पर भारी सम्भावना
सूचना देना पड़ता है तथा अधिक अधिकतम
को तोड़ना भी पड़ सकता है। अतः स्वीकृत
मानचित्र के अनुसार ही निर्माण करें, अति-
क्रमण न करें।

Opulent Infra Developers Private Limited
NISHIT GUPTA
ARCHITECT
Regd. No. - CA/91/13697
Authorized Signatory
OWNER'S SIGN
Nishit Gupta
ARCHITECT'S SIGN

PROJECT:
PROPOSED GROUP HOUSING PROJECT FOR
OPULENT INFRADEVELOPERS PRIVATE LIMITED
ON PLOT NO. GH-01/B, SECTOR-168, NOIDA (UP)

DRAWING TITLE:
ELEVATION-RHS
TOWER - 3

SCALE: 1:100
DATE:
Drg. No. 20

धारा के अंतर्गत एवं समस्त शहर के
 में प्रतिस्पर्धा करने पर भी समस्त
 सुदृढ़ बना रहता है। सभी अधिक अधिकार
 को छोड़ने भी वह स्वतंत्र है। अतः कोक
 मानविकी के अनुसार ही निर्माण करें, अति-
 रूप्य न करें।

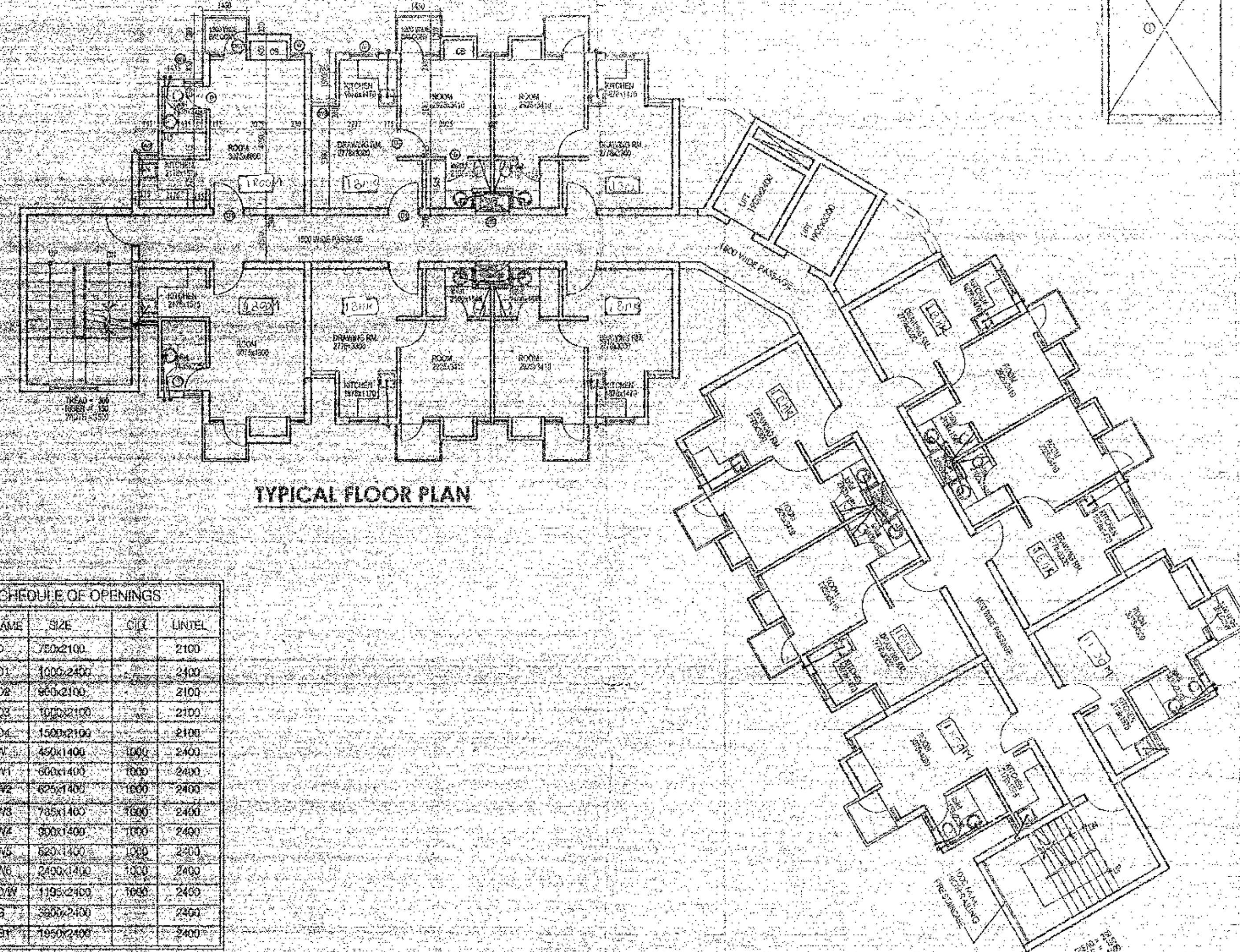
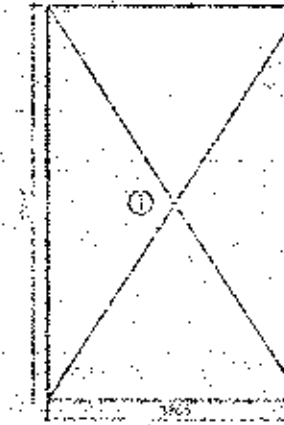
Encroachments on front, Rear & Side
 setbacks invite heavy penalties. Encro-
 chments could be demolished also Please
 avoid encroachments construct building
 as per Sanctioned plan.

प्रश्न ५६६४

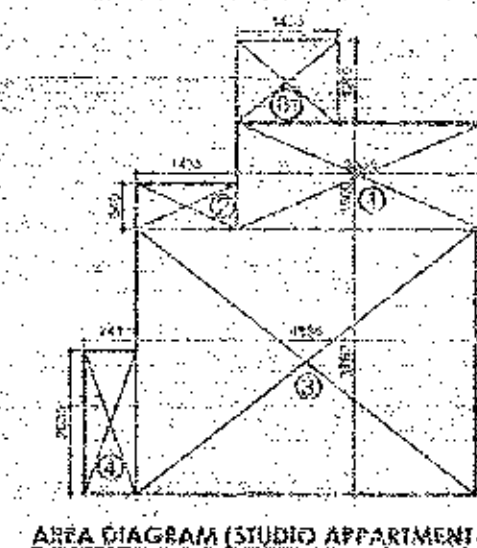
प्रश्न-1-यस भाषाविश्व-संस्कृति की रचना से अधिक
तक हो दर्श की अथवा तक विषय-रस-व्यक्ति-पदोद्धार
का पदोद्धार की अधिकार उपलब्ध हो अथवा सभी पूर्ण
भावित कदा लिए हो । पदोद्धार की अधिकार उपलब्ध
पूर्णभावित न होने की दृष्टि से भाषाविश्व की वैधता
पदोद्धार की वैधता सिद्ध तक ही समझी जाएगी ।

CORE AREA DIAGRAM AT TYPICAL FLOORS

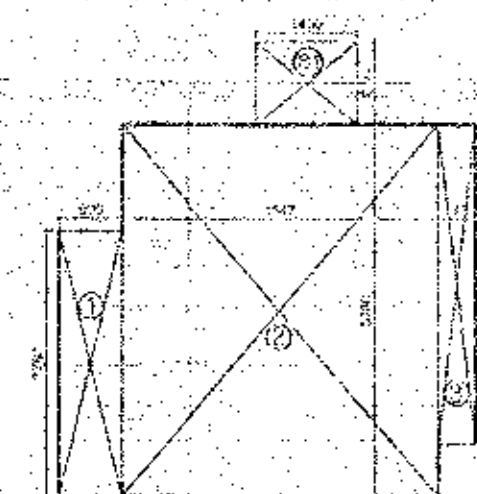
(2) आर्यटी की अधिमोग प्रमाण पत्र हेतु आवेदन करते समय विकास प्रबंधक (आवास) से नियम अनुसार सहाय धृष्टिपत्र प्राप्तकर प्रस्तुत करना होगा



SCHEDULE OF OPENINGS			
NAME	SIZE	CY	UNITS
D	720x2100		2100
D1	1005x2400		2400
D2	960x2100		2100
D3	1020x2100		2100
D4	1500x2100		2100
W	4500x1400	1000	2400
W1	5000x1400	1000	2400
W2	600x1400	1000	2400
W3	735x1400	1000	2400
W4	5000x1400	1000	2400
W5	560x1400	1000	2400
W6	2500x1400	1000	2400
DW	1195x2400	1000	2400
G	3500x2400		2400
G1	1950x2400		2400



AREA DIAGRAM (STUDIO APARTMENT-2)



AREA DIAGRAM (STUDIO APARTMENT-1)

AREA DETAILS OF TOWER-Y3 (Studio Apprt)				
AREA DETAILS OF S.A-1				
1	0.900	X	3.790	= 3.564 Sq. M
2	4.547	X	5.260	= 23.917 Sq. M
3	0.943	X	4.510	= 4.249 Sq. M
TOTAL				= 29.750 Sq. M
NON FAR AREA DETAILS				
BALCONY				
B1	1.200	X	1.451	= 1.741 Sq. M
15% EXTRA FAR AREA DETAILS				
CLUB BOARD				
1	1	X	0.690	X 1.890 = 1.098 Sq. M
AREA DETAILS OF S.A-2				
1	3.525	X	1.500	= 5.283 Sq. M
2	1.435	X	0.640	= 0.918 Sq. M
3	4.855	X	3.760	= 18.255 Sq. M
4	0.741	X	2.035	= 1.508 Sq. M
TOTAL				= 25.964 Sq. M
NON FAR AREA DETAILS				
BALCONY				
B1	1.200	X	1.425	= 1.710 Sq. M
15% EXTRA FAR AREA DETAILS				
CLUB BOARD				
1	1	X	0.500	X 1.890 = 1.080 Sq. M
CORE AREA DETAILS AT TYPICAL FLOOR				
1	3.885	X	5.935	= 22.939 Sq. M
2	17.809	X	1.530	= 27.099 Sq. M
3	17.860	X	1.530	= 27.099 Sq. M
4	2	X	0.162	X 0.828 = 0.267 Sq. M
5	2	X	0.608	X 1.080 = 2.283 Sq. M
6	2	X	0.824	X 1.787 = 3.472 Sq. M
7	3.249	X	1.948	= 6.312 Sq. M
8	4.590	X	3.230	= 15.794 Sq. M
TOTAL				= 102.565 Sq. M
DEDUCTIONS				
L1	2.100	X	2.460	= 5.163 Sq. M
L2	2.100	X	3.660	= 6.300 Sq. M
LI 1	6.218	X	1.580	= 6.327 Sq. M
C1	2.100	X	0.370	= 0.777 Sq. M
TOTAL				= 18.44
CORE AREA AT TYPICAL FL				
				= 102.565 - 18.444 = 84.124
15% EXTRA FAR AREA DETAILS				
FIRE ESCAPE STAIRCASE				
F1	3.230	X	3.560	= 11.513 Sq. M
LIFT LOBBY				
LI 1	4.218	X	1.580	= 6.327 Sq. M

रुचि शिरोधार्य
श्री गणेशाय नमः श्री १०८
भी उर्वर तन के लिए ससर्त स्वीकृत है

पदार्थ प्रत्यक्ष, गौरव
अनामि
निर्दिष्ट-अवस्था, आकृत्य एवं पदार्थ
प्रत्यक्ष वीं अर्थात् पुनर्स्थापना पालन
कराये हेतु वांछ्य है ।
संस्कृत
कथ संस्था, गौरव/म.म. वी.के.आर.
सिन्धु.....
सिन्धु.....
संस्कृत
(पदार्थ प्रत्यक्ष)

Map for proposed Building is as per Bye
Laws. Submitted for approval please.

Pl. Asst. Asst. Arch. Architect



Opulent Infrastructure Private Limited
Authorised Signatory

NISHIT GUPTA
ARCHITECT
Regd. No:- CA/91/13697

OWNER'S SIGN: _____

Nishit Gupta
ARCHITECT'S SIGN

PROJECT:

PROPOSED GROUP HOUSING PROJECT FOR
OPULENT INFRADEVELOPERS PRIVATE LIMITED
ON PLOT NO. GH-01/B, SECTOR-162, NOIDA (UP)

DRAWING TITLE:

TYPICAL FLOOR PLAN & AREA CHART
TOWER-13 (STUDIO APPARTMENTS)

SCALE: 1:100

DATE: ..

Dr. No. 17