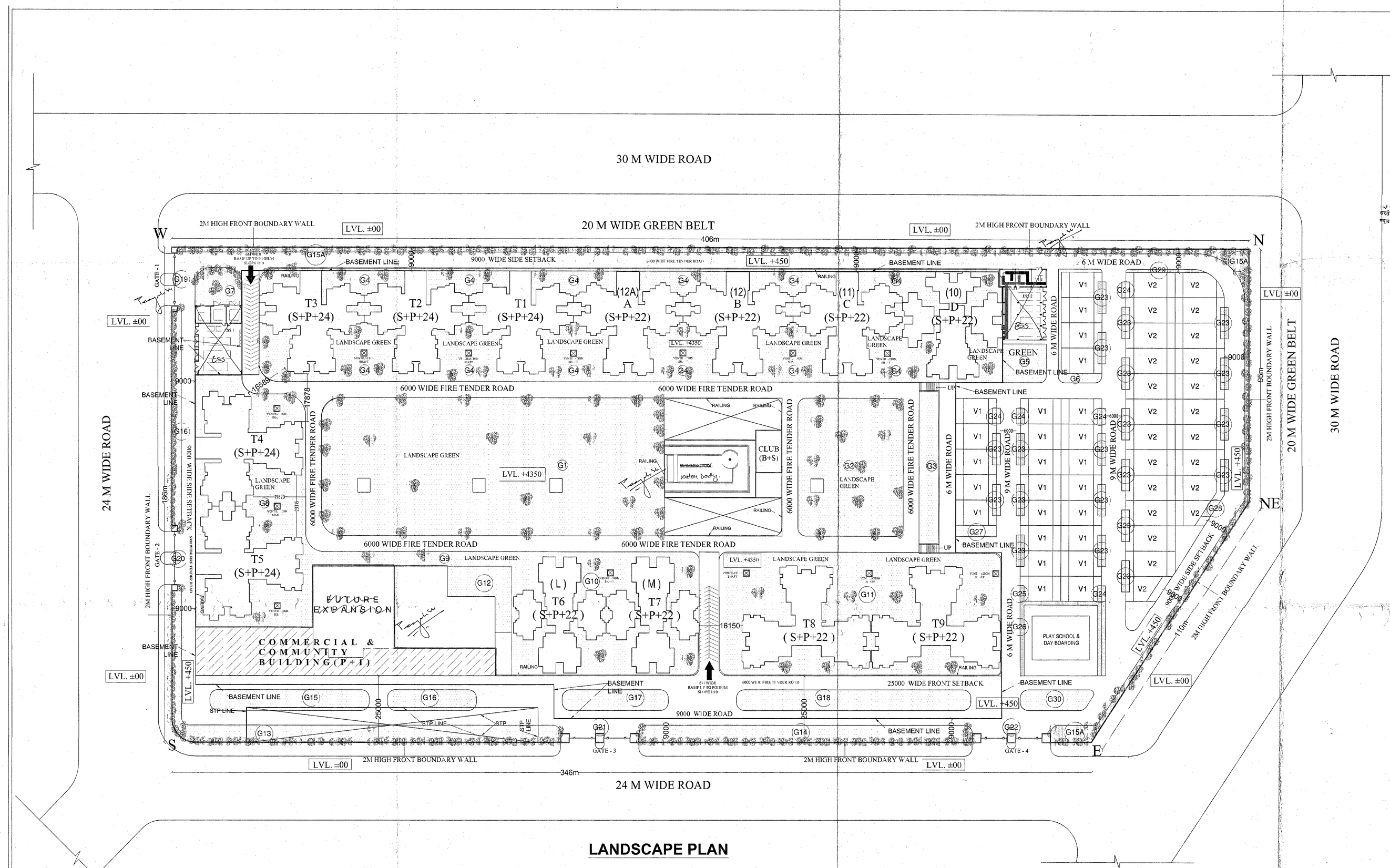
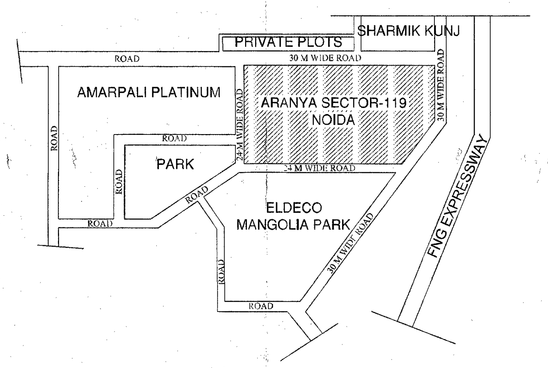


LANDSCAPE PLAN



KEY PLAN

(NOT TO SCALE)

भवन के अग्र एवं पश्च एवं प्रावर तैर पर में अतिक्रमण करने पर गंभीर दण्डनीय सूचना देना अनुज्ञा है तथा अधिक अतिक्रमण की स्थिति में उक्त भवन को सीज करने हेतु अधिकृत है। अतः अतिक्रमण आवश्यक रूप से अनुज्ञापत्र के विपरीत कार्य, अतिक्रमण न करें।

Encroachments on front, Rear & Side setbacks invite heavy penalties. Encroachments could be demolished also Please avoid encroachments against building as per Sanctioned plan.

भवन प्रस्तावक

नोटः 1. सेट बैकों में अतिक्रमण करने पर नियम से अधिक शुल्क देना पड़ेगा तथा भवन को सीज भी किया जा सकता है। अतः अतिक्रमण न करें तथा यदि कोई अतिक्रमण किया गया हो तो उसे तुरन्त हटाकर मानचित्र के अनुसार ही निर्माण करें।

भवन प्रस्तावक, नोयडा
अवगति
निर्माण-कार्यों, आवंटन एवं पट्टा प्रपत्र की शर्तों की पूर्तियाँ पालन करने हेतु बाध्य है।
संलग्नः
पत्र संख्या नीडा/म.प्र. ए.पी.आर. III-151/874 दिनांक 19-2-16

Map for proposed Building is as per Bye Laws. Submitted for approval please.

Arch. Arch.

GREEN AREA CALCULATION

S.NO	AREA			TOTAL (SQM)
G1	P.LINE	6590.232	1	6590.232
G2	P.LINE	2023.08	1	2023.08
G3	P.LINE	411.11	1	411.11
G4	P.LINE	5991.81	1	5991.81
G5	P.LINE	237.53	1	237.53
G6	P.LINE	115.3	1	115.3
G7	P.LINE	239.868	1	239.868
G8	P.LINE	1829.37	1	1829.37
G9	P.LINE	390.905	1	390.905
G10	P.LINE	1592.37	1	1592.37
G11	P.LINE	2905.23	1	2905.23
G12	P.LINE	357.19	1	357.19
G13	P.LINE	1084.39	1	1084.39
G14	P.LINE	784.36	1	784.36
G15	P.LINE	456.99	1	456.99
G15A	P.LINE	1118.83	1	1118.83
G16	P.LINE	253.57	1	253.57
G17	P.LINE	302.38	1	302.38
G18	P.LINE	677.26	1	677.26
G19	P.LINE	8.3	1	8.3
G20	P.LINE	8.3	1	8.3
G21	P.LINE	8.3	1	8.3
G22	P.LINE	8.3	1	8.3
G23	P.LINE	35.39	20	707.8
G24	P.LINE	17.69	5	88.45
G25	P.LINE	8.84	1	8.84
G26	P.LINE	169.64	1	169.64
G27	P.LINE	65.3	1	65.3
G28	P.LINE	21.11	1	21.11
G29	P.LINE	32.69	1	32.69
G30	P.LINE	198.96	1	198.96
		TOTAL GREEN AREA		28687.765

NOTE:

PREVIOUS PLAN SANCTIONED
VIDE NO : BC-BP-III / 151 / 624
DATE : 07-03-2013
FOR (1.5 F.A.R)

SUBMISSION DRAWING

PROJECT:

THE ARANYA GROUP HOUSING ON PLOT No. GH-02,Sector-119,NOIDA Dist. G B Nagar (UP) FOR -M/S IVRCL ARANYA PROJECTS PVT. LTD.

DRAWING TITLE :

SITE PLAN WITH LANDSCAPE PLAN

NOTE: THE NOMENCLATURE OF PODIUM FLOOR IS BEING TAKEN AS UPPER GROUND FLOOR FOR SUBMISSION PURPOSE

IVRCL ARANYA PROJECTS PVT. LTD.

PEEYUSH SRIVASTAVA
ARCHITECT
CA/98/18409

OWNER'S SIGN | ARCHITECT'S SIGN.

NEXUSPLUS CONSULTANTS PVT. LTD.
B -116 , SECTOR 50 , 2ND FLOOR , NOIDA
TEL : 0120-4355781
WEB : www.nexusplus.in

NORTH

SCALE	DEALT BY	DATE - 07.11.2015
1 : 750	SANJEEV	
DESIGN BY	CHECKED BY	DRG. No. SD-02