



# गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर ( भवन अनुभाग )

पत्रांक... 614...  
सेवा में,

सेक्टर... 4 (चार)

दिनांक... 7-7-17

श्री/श्रीमती/मेसर्स... अरुण चन्द  
मोह रस्तमपुर - गोरखपुर

आपके पत्र दिनांक... मानचित्र सं० 219/2013... के संदर्भ में आपके प्रस्तावित... 21/8/17  
भवन निर्माण को मोहल्ला/कालोनी... रस्तमपुर... भूखण्ड/भवन सं० 13/2/2, 4/1/4/2, 466/1/5, 466/1/4  
अनुमति प्रदान की जाती है। स्वीकृत मानचित्र संलग्न है।

1. यह मानचित्र अनुमति दिनांक से केवल 5 वर्ष तक वैध है।
2. मानचित्र की इस स्वीकृति से किसी भी शासकीय विभाग, स्थानीय निकाय अथवा किसी व्यक्ति के स्वत्व एवं स्वामित्व पर कोई प्रतिकूल प्रभाव नहीं होगा।
3. जिस प्रयोजना के लिए निर्माण की अनुमति दी जा रही है, भवन उसी प्रयोग में लाया जायेगा। विपरीत प्रयोग उ०प्र० नगर नियोजन एवं विकास अधिनियम 1973 की धारा 26 के अधीन दण्डनीय है।
4. उ०प्र० नगर नियोजन एवं विकास अधिनियम 1973 की धारा 35 के अन्तर्गत यदि भविष्य में सुधार कार्य हेतु कोई सुधार व्यय मांगा जायेगा तो बिना किसी आपत्ति के देय होगा।
5. जो क्षेत्र भूमि विकास कार्य में उपयुक्त नहीं होगी वहां प्राधिकरण अथवा किसी स्थानीय निकाय का विकास कार्य करने की जिम्मेदारी नहीं होगी।
6. स्वीकृत मानचित्र का एक सेट निर्माण स्थल पर ही रखना होगा ताकि मौके पर कभी भी जाँच की जा सके तथा निर्माण कार्य स्वीकृत मानचित्र के अनुसार ही कराया जायेगा।
7. आप भवन निर्माण प्रारम्भ करने से पूर्व प्राधिकरण को कार्य आरम्भ करने की सूचना देंगे।
8. निर्माण की अवधि में यदि स्वीकृत मानचित्र के विरुद्ध यदि कोई परिवर्तन आवश्यक है तो उसकी पूर्व अनुमति प्राप्त करने के बाद ही परिवर्तन किया जायेगा।
9. पर्यावरण की दृष्टि से उ०प्र० राज्य वन नीति अधिनियम के अन्तर्गत कम से कम वीस पेड़ लगाना अनिवार्य है। स्वीकृत चित्र इसके साथ संलग्न है। भवन समाप्त होने के एक माह के अन्दर संलग्न रूप में कार्य पूरा होने के प्रमाण-पत्र प्राप्त करने के लिए आवेदन पत्र दें तथा बिना आज्ञा व प्रमाण लिए भवन को प्रयोग में न लायें।
10. प्राधिकरण से अध्यासन (आकूपैन्सी) प्रमाण-पत्र प्राप्त करने के उपरान्त ही भवन को अध्यासित (आकूपायी) करेंगे। इसमें किसी भी शर्त का अल्लंघन उ०प्र० नगर नियोजन एवं विकास अधिनियम 1973 की धारा 26 के अधीन दण्डनीय अपराध होगा।
11. दरवाजे व खिड़कियाँ इस तरह से लगायें जायेंगे कि जब वह खुले तो उसके पल्ले किसी सरकारी सड़क की ओर बढ़ाव (प्रोजेक्ट) न हों।
12. बिजी की लाइन से 5 फुट के अन्दर कोई निर्माण कार्य नहीं किया जायेगा।
13. सड़क, सर्विसलेन अथवा सरकारी भूमि पर कोई निर्माण सामग्री (बिल्डिंग मैटेरियल) न रखी जायेगी तथा गन्दे पानी का निकासी पूर्ण प्रबन्ध स्वयं करना होगा।
14. यह मानचित्र उ०प्र० नगर योजना एवं अधिनियम 1973 की धारा 15 के अन्तर्गत किसी अन्य शर्त (कन्डीशन) के साथ स्वीकृत किये जाते हैं तो यह शर्त भी मान्य होगी।
15. सड़क पर अथवा बैकलेन में कोई रेम्प अथवा स्टेप्स नहीं बनाये जायेंगे। यह कार्य अपनी ही भूमि पर करें।
16. सुपरविजन एवं स्पेसिफिकेशन की नियम/शर्तों का पालन करना होगा।
17. पक्ष द्वारा प्रस्तुत शपथ पत्र... का पालन करना होगा।

संलग्न : स्वीकृत मानचित्र की एक प्रति।

सचिव  
गोरखपुर विकास प्राधिकरण  
गोरखपुर

कार्यालय: गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर।

पत्रांक 47 / मा0अनु0/गो0वि0प्रा0/2017-18 दिनांक 01 / 06 / 2017

डिमाण्ड/शपथ-पत्र/शर्तें

सेवा में,

श्री अरुण चन्द पुत्र श्री मारकण्डे चन्द,  
मोहल्ला-रुस्तमपुर,  
गोरखपुर।

महोदय,

आप द्वारा पूर्व स्वीकृत मानचित्र संख्या-219/2013 जो मोहल्ला रुस्तमपुर के आसजी संख्या-411, 466/1/4, 466/1/5, 13/2/2 पर समूह आवास हेतु अनुमन्य 2.5 एफ0ए0आर0 के अन्तर्गत स्वीकृत व स्थल पर निर्माणाधीन है, में अपने प्रार्थना पत्र के माध्यम से क्रय-योग्य एफ0ए0आर0 क्रय किये जाने का अनुरोध किया गया है, जिसकी स्वीकृति उपाध्यक्ष महोदय के आदेश दिनांक 29-5-2017 द्वारा प्रदान कर दी गई है जिसमें प्राधिकरण द्वारा अधिरोपित शुल्क निम्नवत् है:-

|    |                     |                    |
|----|---------------------|--------------------|
| 1- | एफ0ए0आर0 क्रय शुल्क | रु0 1,07,60,990.00 |
| 2- | शेल्टर फीस          | रु0 15,98,595.00   |
| 3- | निरीक्षण शुल्क      | रु0 11,154.00      |
| 4- | सेस शुल्क           | रु0 2,49,471.00    |
| 5- | मानचित्र जमा शुल्क  | रु0 11,154.00      |
| 6- | धारा-15 का उल्लंघन  | रु0 14,183.00      |
|    | योग:-               | रु0 1,26,45,547.00 |

इस प्रकार कुल रु0 1,26,45,547.00 मात्र पत्र निर्गत होने की तिथि से 15 दिवस के अन्दर प्राधिकरण निधि में जमा कराना सुनिश्चित करें तथा संलग्न प्रारूप के अनुसार रु0 10:00 के स्टाम्प पेपर पर शपथ पत्र (एफिडेविट) व रु0 100.00 के स्टाम्प पेपर पर क्षतिपूर्ति प्रमाण-पत्र (इन्डेमिनिटी बाण्ड) किसी नोटरी/शपथ कमिशनर/ मजिस्ट्रेट से सत्यापित करा कर प्राधिकरण कार्यालय में जमा कर दें। उक्त के अतिरिक्त निम्नलिखित अभिलेख/ शर्तों को प्रस्तुत/ पूर्ण किया जाना है:-

शर्तें:-

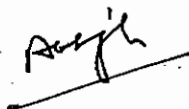
1- क्रय-योग्य एफ0ए0आर0 शुल्क Rs. 1,07,60,990.00 एवं एल0आई0जी0 व ई0डब्लू0एस0 हेतु नये शासनादेश के क्रम में शेल्टर फीस Rs. 15,98,595.00 एवं अन्य शुल्क (निरीक्षण, सेस, धारा-15 का उल्लंघन व मानचित्र जमा शुल्क) Rs. 2,85,962.00 इस प्रकार कुल लेय शुल्क Rs. 1,26,45,547.00 मात्र प्राधिकरण कोष में जमा करना होगा।

2- प्रस्तावित भवन का स्ट्रक्चरल डिजाइन पोस्ट ग्रेजुएट स्ट्रक्चरल सिविल इंजीनियर से भूकम्परोधी डिजाइन कराना होगा जिसको राजकीय कालेज से वैट भी कराकर देना होगा।

3- क्रय-योग्य एफ0ए0आर0 हेतु अतिरिक्त 4 मंजिलों का भी अग्निशमन विभाग से अनापत्ति प्राप्त कर उपलब्ध कराया जाना आवश्यक है।

4- समस्त आन्तरिक विकास कार्य की व्यवस्था प्रस्तावक को अपने खर्च से करना होगा।

5- भवन निर्माण पूर्ण कर प्राधिकरण से पूर्णता प्रमाण पत्र लेना होगा, तभी फ्लैट में आवंटियों का अध्यासन कराया जाएगा।



- 6- जलापूर्ति की पर्याप्त व्यवस्था हेतु ट्यूबवेल आदि का कार्य पूर्णता प्रमाण पत्र प्राप्त करने से पूर्व किया जाना होगा।
- 7- सीवर डिस्पोजल हेतु सैप्टिक टैंक एवं सोकपिट / एस0टी0पी0 की व्यवस्था करनी होगी तथा सीवर की एक लाईन मुख्य सड़क तक लानी होगी, जिससे कि भविष्य में मुख्य सड़क पर सीवर लाईन पड़ने की स्थिति में कनेक्ट किया जा सके।
- 8- विद्युत आपूर्ति हेतु उ0 प्र0 राज्य विद्युत परिषद के निर्देशानुसार ट्रांसफार्मर आदि की व्यवस्था करनी होगी।
- 9- स्थल पर विजिटर पार्किंग जो कि कुल पार्किंग का 10 प्रतिशत आरक्षित करना होगा।
- 10- बेसमेन्ट में मैकेनिकल वेंटिलेशन और प्रकाश (Light) की व्यवस्था करनी होगी।
- 11- स्वीकृति विषयक पूर्व में जारी अन्य सभी शर्तें यथावत् लागू रहेंगी।

सहायक अभियन्ता,  
गोरखपुर विकास प्राधिकरण,  
गोरखपुर।

लान संख्या .....

खाता संख्या .....

गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर

मानचित्र संख्या 219/2013

दिनांक 6/02/2013

नाम अरुण चन्द

मोहल्ला रुस्तमपुर गोरखपुर

निर्माण ..... (आवासीय / व्यवसायिक / शैक्षिक / धार्मिक / अन्य)

जमा शुल्क का विवरण

| विवरण                                         | धनराशि  |     |
|-----------------------------------------------|---------|-----|
|                                               | रुपया   | पै० |
| मानचित्र शुल्क                                | 11154   | =   |
| विपरीत शुल्क                                  | 198595  | =   |
| वाह्य विकास शुल्क                             |         |     |
| उप विभाजन शुल्क                               |         |     |
| अभ्यार शुल्क                                  | 1076090 | =   |
| पर्यवेक्षण/निरीक्षण शुल्क                     | 11154   | =   |
| सुदृढीकरण शुल्क                               |         |     |
| जल/भलवा शुल्क                                 |         |     |
| व्योक्त शुल्क                                 | 249411  | =   |
| प्रार्थनापत्र शुल्क/सवाल-जवाब/भू-प्रयोग शुल्क |         |     |
| डीकदार पंजीकरण/मिनीकरण शुल्क/टेन्डर शुल्क     |         |     |
| ड्राफ्ट मैन/इजीनियर पंजी० शुल्क               |         |     |
| पुस्तिका विग्री शुल्क                         |         |     |
| अन्य                                          |         |     |

जमा राशि (शब्दों में) रु 8,50,000

द्वितीय लाख अक्षरित एन

तीन से नौ सय मात्र

नकद/चेक/ड्राफ्ट संख्या RTGS

बैंक का नाम युनिभैंक ऑफ इंडिया

इंडिया

जमा करने की तिथि 12/06/2013

UTR-UBINH 17103271506

जमाकर्ता के हस्ताक्षर

चैक-12631364

केवल बैंक के प्रयोगार्थ

उपयुक्त धनराशि प्राप्त करके प्राधिकरण के खाते में जमा किया।

दिनांक .....

RTGS  
12/6/13

चालान संख्या 28317

खाता संख्या .....

## गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर

मानचित्र संख्या 219/2013

दिनांक .....

नाम 315001 चन्द

मोहल्ला रूस्तमपुर - गोरखपुर

निर्माण (आवासीय/व्यवसायिक/शैक्षिक/धार्मिक/अन्य) ?

जमा शुल्क का विवरण

जमा राशि (शब्दों में) चौदह हजार

225 सौ नव्वे मात्र

नकद/चेक/ड्राफ्ट संख्या .....

बैंक का नाम .....

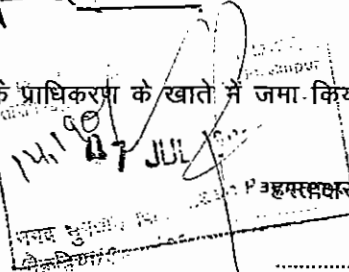
जमा करने की तिथि 04/04/14

| विवरण                                         | धनराशि |     |
|-----------------------------------------------|--------|-----|
|                                               | रुपया  | पै० |
| मानचित्र शुल्क                                |        |     |
| विकास शुल्क                                   |        |     |
| वाह्य विकास शुल्क                             |        |     |
| उप विभाजन शुल्क                               |        |     |
| शमन शुल्क                                     | 14190- |     |
| अम्बार शुल्क                                  |        |     |
| पर्यवेक्षण/निरीक्षण शुल्क                     |        |     |
| सुदृढीकरण शुल्क                               |        |     |
| जल/मलवा शुल्क                                 |        |     |
| इम्पैक्ट शुल्क                                |        |     |
| प्रार्थनापत्र शुल्क/सवाल-जवाब/भू-प्रयोग शुल्क |        |     |
| ठीकदार पंजीकरण/नवीनीकरण शुल्क/टेन्डर शुल्क    |        |     |
| ड्राफ्ट बैंक/इंजीनियर पंजी० शुल्क             |        |     |
| पुस्तिका बिक्री शुल्क                         |        |     |
| अन्य                                          | 14190- |     |

जमाकर्ता के हस्ताक्षर

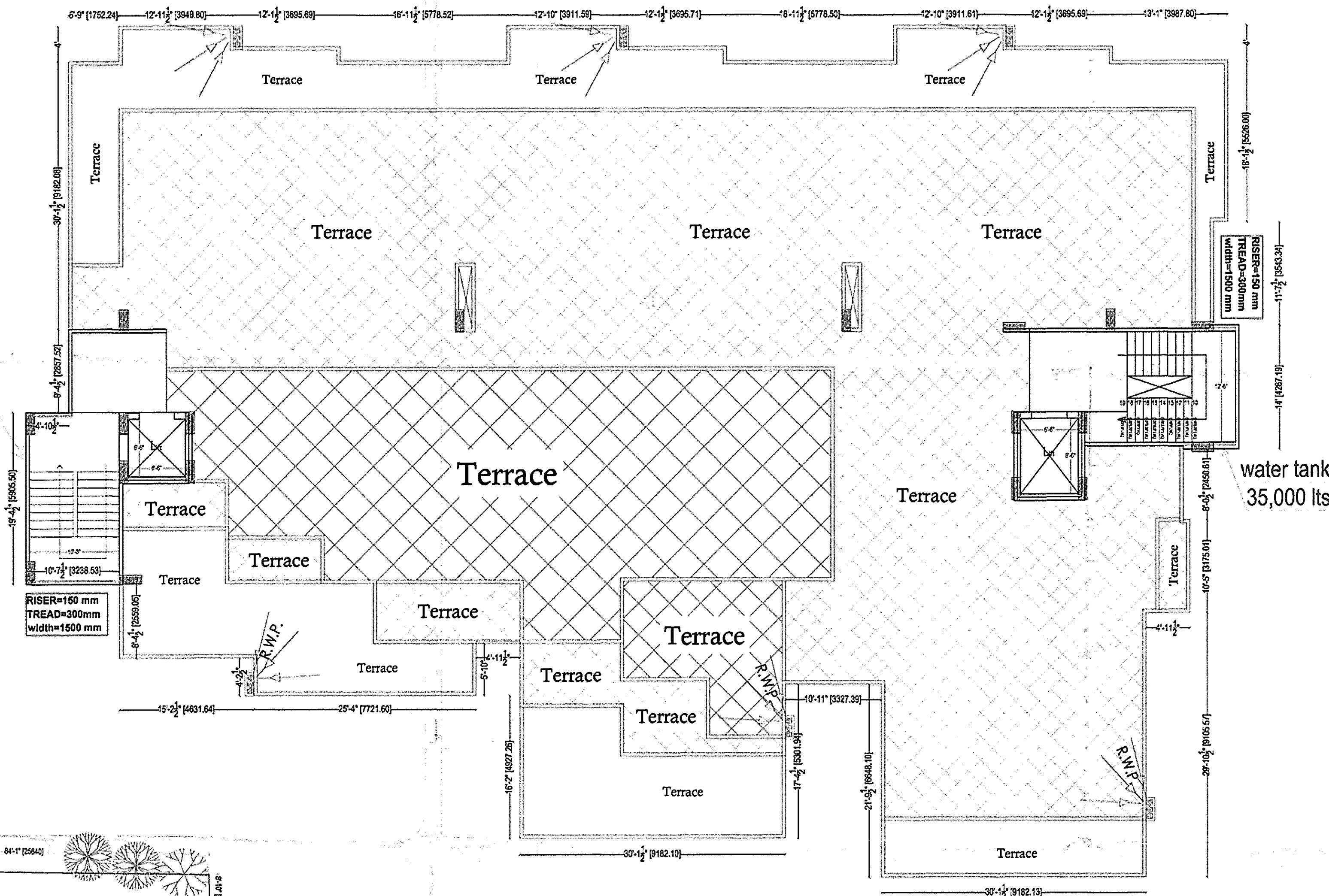
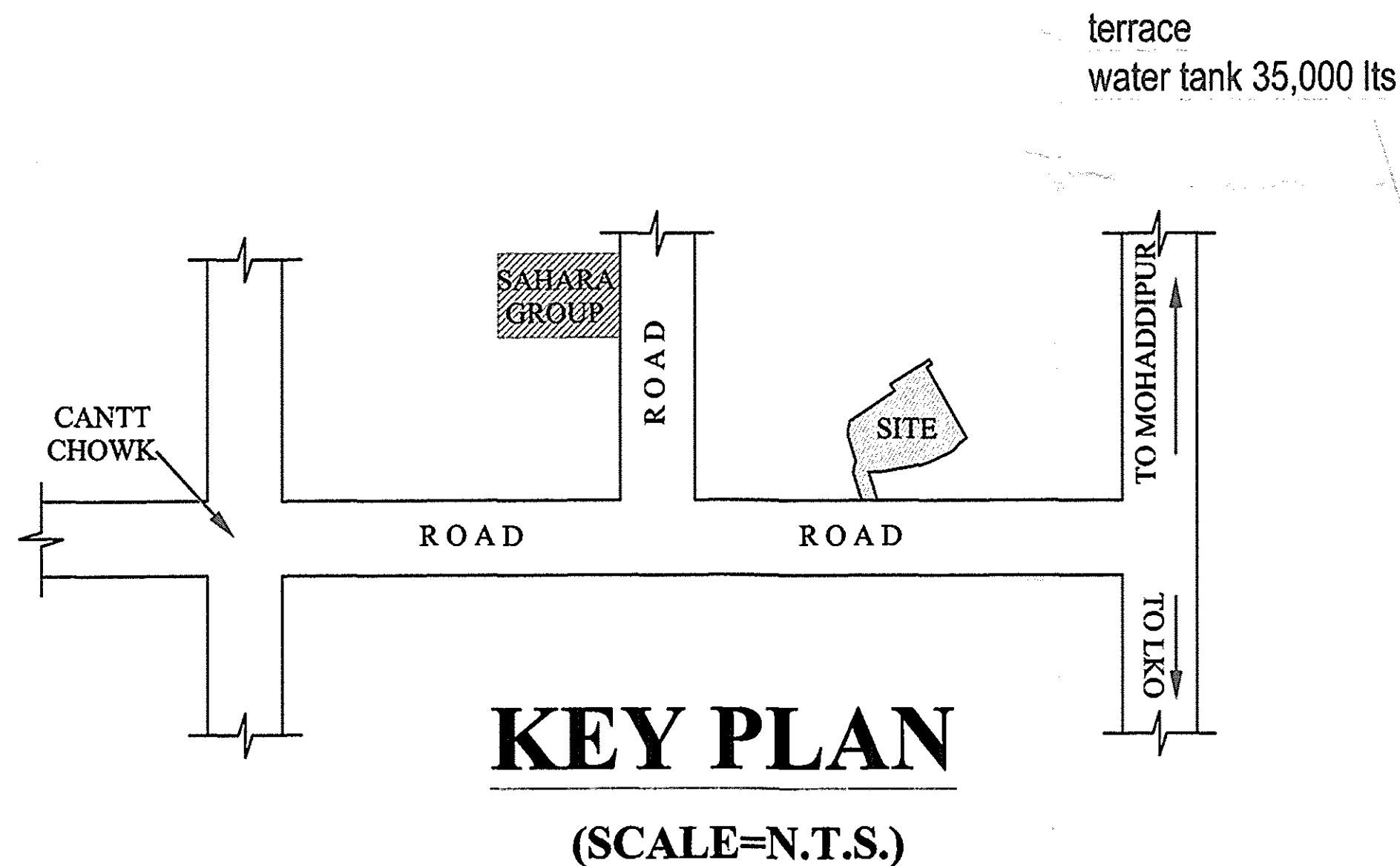
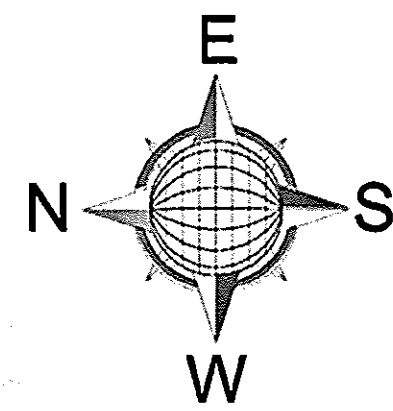
केवल बैंक के प्रयोगार्थ

उपयुक्त धनराशि प्राप्त करके प्राधिकरण के खाते में जमा किया।

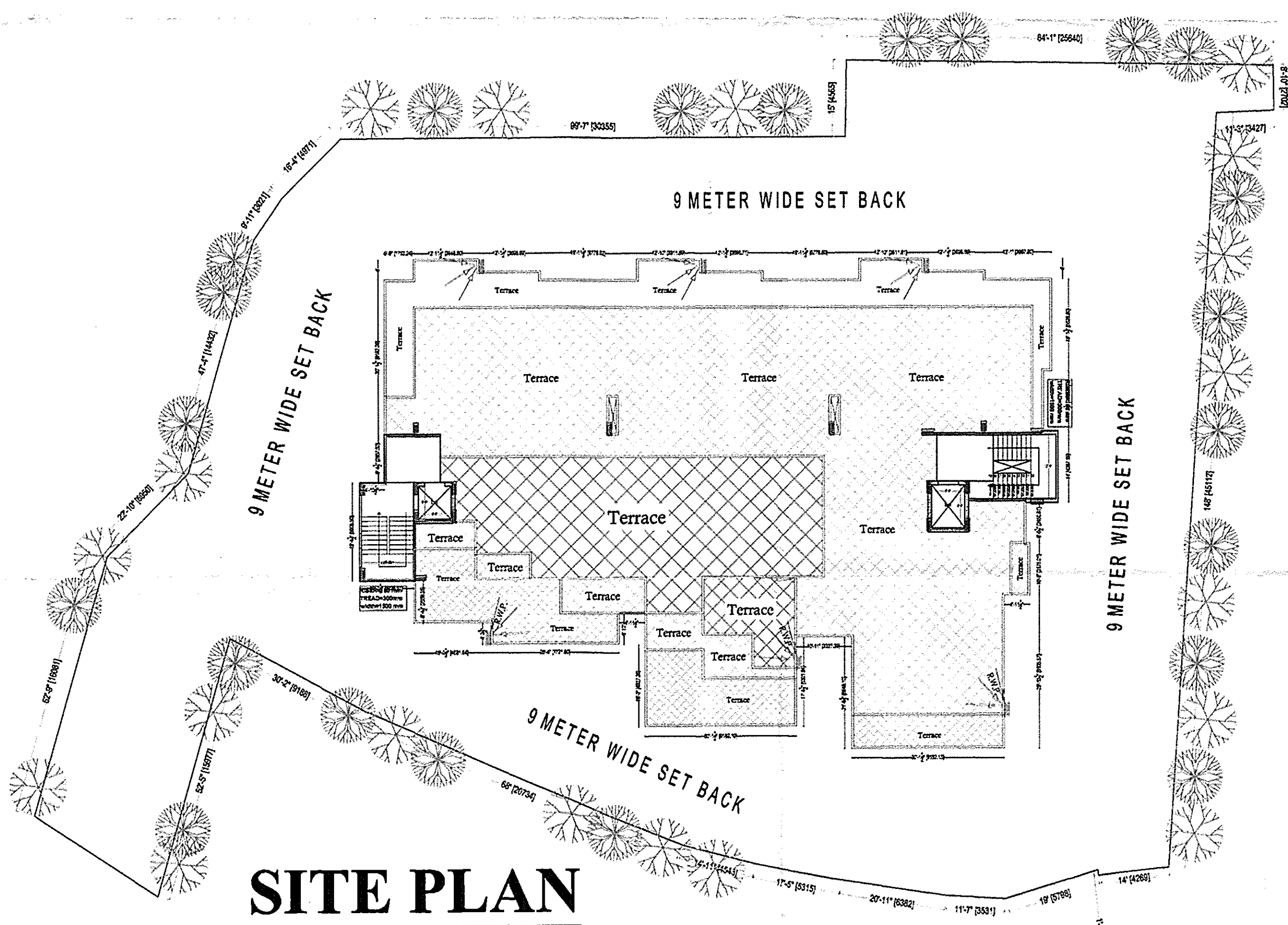


दिनांक .....





TERRACE FLOOR  
(SCALE=1:8)



SITE PLAN

|                                                                                                                                                                       |         |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| PERMISSIBLE FAR = 2.5(basic) 70026.25/100X5 = 3501.31 SQ.FT.                                                                                                          |         |         |
| PERMISSIBLE FAR = 2.5(basic) + 0.025 (purchasable 33807 BASIC) = 3.325 OR SAY 70026.25 SQ.FT(basic) + 23108.68 SQ.FT (purchasable) = 93135.01 SQ.FT OR 8655.67 SQ.MTS |         |         |
| MAIN BLOCK                                                                                                                                                            |         |         |
| FLOOR NAME                                                                                                                                                            | SQ.FT   | SQ.FT   |
| BASEMENT PARKING AREA                                                                                                                                                 | 0000.00 | 000.00  |
| STILT FLOOR PARKING AREA (FREE FROM FAR)                                                                                                                              | 0000.00 | 000.00  |
| FIRST FLOOR AREA (Area under 5% not included in F.A.R.)                                                                                                               | 171.83  | 116.62  |
| SECOND FLOOR AREA (Area under 5% not included in F.A.R.)                                                                                                              | 171.83  | 116.62  |
| THIRD FLOOR AREA (Area under 5% not included in F.A.R.)                                                                                                               | 171.83  | 116.62  |
| FOURTH FLOOR AREA (Area under 5% not included in F.A.R.)                                                                                                              | 171.83  | 116.62  |
| FIFTH FLOOR AREA (Area under 5% not included in F.A.R.)                                                                                                               | 171.83  | 116.62  |
| SIX FLOOR AREA (Area under 5% not included in F.A.R.)                                                                                                                 | 171.83  | 116.62  |
| SEVEN FLOOR AREA (Area under 5% not included in F.A.R.)                                                                                                               | 171.83  | 116.62  |
| EIGHT FLOOR AREA (Area under 5% not included in F.A.R.)                                                                                                               | 171.83  | 116.62  |
| NINTH FLOOR AREA (Area under 5% not included in F.A.R.)                                                                                                               | 59.92   | 116.62  |
| TENTH FLOOR AREA (Area under 5% not included in F.A.R.)                                                                                                               | 82.67   | 116.62  |
| ELEVENTH FLOOR AREA (Area under 5% not included in F.A.R.)                                                                                                            | 96.48   | 116.62  |
| TWELTH FLOOR AREA (Area under 5% not included in F.A.R.)                                                                                                              | 45.56   | 116.62  |
| Area under 5% not included in F.A.R.                                                                                                                                  | 213.12  | 84+80   |
| Total included in F.A.R. Achieved                                                                                                                                     | 1672.39 | 1543.44 |
| Total included in F.A.R. Achieved                                                                                                                                     | 4.877%  |         |

APPROVAL OF G.D.A.:

PROJECT TITLE:  
EXISTING & PROPOSED RESIDENTIAL  
APARTMENT  
FOR SRI ARUN CHAND AT RUSTUMPUR,  
GORAKHPUR  
ARAZI NUMBER: 4/1, 466/1/4, 466/1/5,  
14/2, 13/2/2

AREA STATEMENT

| AREA DETAIL                                                                                                                                                           | SQ.FT.   | SQ.MT.   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
| TOTAL PLOT AREA                                                                                                                                                       | 28311.81 | 2631.21  |
| ROAD WINDING AREA                                                                                                                                                     | 301.28   | 28.00    |
| NET PLOT AREA                                                                                                                                                         | 28010.53 | 2603.20  |
| PERMISSIBLE GR. COVERAGE FROM NET USABLE AREA (A)                                                                                                                     | 40%      | 11204.21 |
| PERMISSIBLE FAR = 2.5(basic) + 0.025 (purchasable 33807 BASIC) = 3.325 OR SAY 70026.25 SQ.FT(basic) + 23108.68 SQ.FT (purchasable) = 93135.01 SQ.FT OR 8655.67 SQ.MTS |          | 1041.28  |
| MAIN BLOCK                                                                                                                                                            |          |          |
| FLOOR NAME                                                                                                                                                            | SQ.FT    | SQ.MT.   |
| BASEMENT PARKING AREA                                                                                                                                                 | 14827.28 | 1378.00  |
| STILT FLOOR PARKING AREA (FREE FROM FAR)                                                                                                                              | 9512.97  | 884.10   |
| FIRST FLOOR AREA (Basic F.A.R.)                                                                                                                                       | 9512.97  | 884.10   |
| SECOND FLOOR AREA (Basic F.A.R.)                                                                                                                                      | 9512.97  | 884.10   |
| THIRD FLOOR AREA (Basic F.A.R.)                                                                                                                                       | 9512.97  | 884.10   |
| FOURTH FLOOR AREA (Basic F.A.R.)                                                                                                                                      | 9512.97  | 884.10   |
| FIFTH FLOOR AREA (Basic F.A.R.)                                                                                                                                       | 9512.97  | 884.10   |
| SIX FLOOR AREA (Basic F.A.R.)                                                                                                                                         | 9512.97  | 884.10   |
| SEVEN FLOOR AREA (Basic F.A.R.)                                                                                                                                       | 9512.97  | 884.10   |
| EIGHT FLOOR AREA (Basic F.A.R. + Purchasable F.A.R.)                                                                                                                  | 9512.97  | 884.10   |
| NINTH FLOOR AREA (Purchasable F.A.R.)                                                                                                                                 | 7063.86  | 656.49   |
| TENTH FLOOR AREA (Purchasable F.A.R.)                                                                                                                                 | 5679.93  | 527.87   |
| ELEVENTH FLOOR AREA (Purchasable F.A.R.)                                                                                                                              | 2742.07  | 254.83   |
| TWELTH FLOOR AREA (Purchasable F.A.R.)                                                                                                                                | 1524.03  | 141.63   |

|                           |          |                                           |
|---------------------------|----------|-------------------------------------------|
| TOTAL AREA IN RESIDENTIAL | 93113.65 | 8653.68                                   |
| TOTAL AREA IN FAR         | 93113.65 | 8653.68                                   |
| TOTAL FAR ACHIEVED        | 3.324    | Basic FAR + Purchasable FAR = 2.5 + 0.824 |
| TOTAL GR. COV. ACHIEVED   | 33.962%  |                                           |

PARKING REQUIRED  
NUMBER OF PLATS 67  
64 X 1.25 = 80.00 or say 80 plots

PARKING PROVIDED:  
IN STILT = 684.10 SQ. MTS OR 31.57 E.C.S @ 28 SQ.MTS/E.C.S  
IN BASEMENT : 1378.00 SQ. MTS @ 16 SQ. MTS PER E.C.S IN BASEMENT = 86.12 E.C.S  
TOTAL E.C.S PROVIDED = 31 + 86 = 117 E.C.S

sheet number 01

DWN BY:

CKD BY:

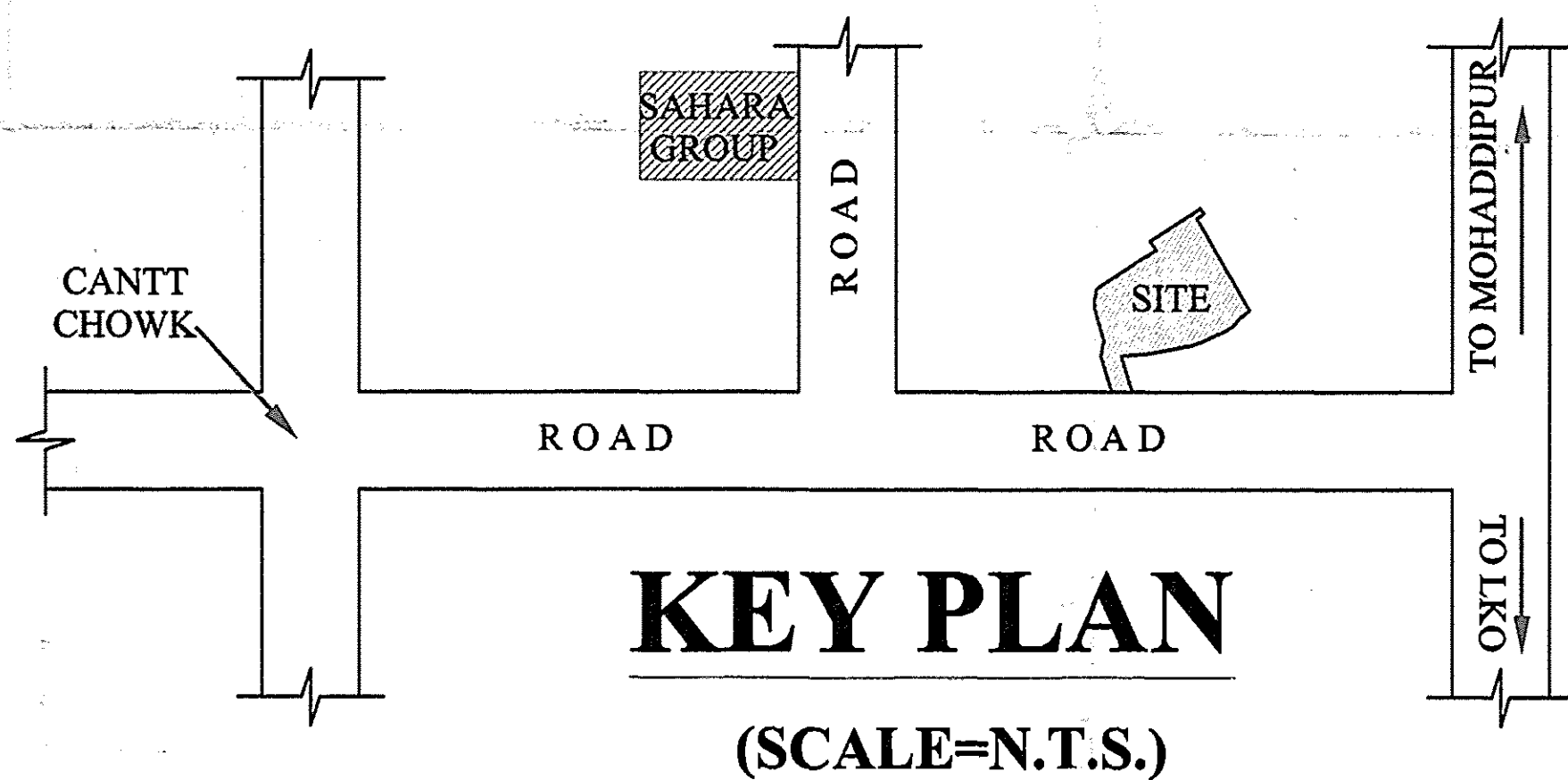
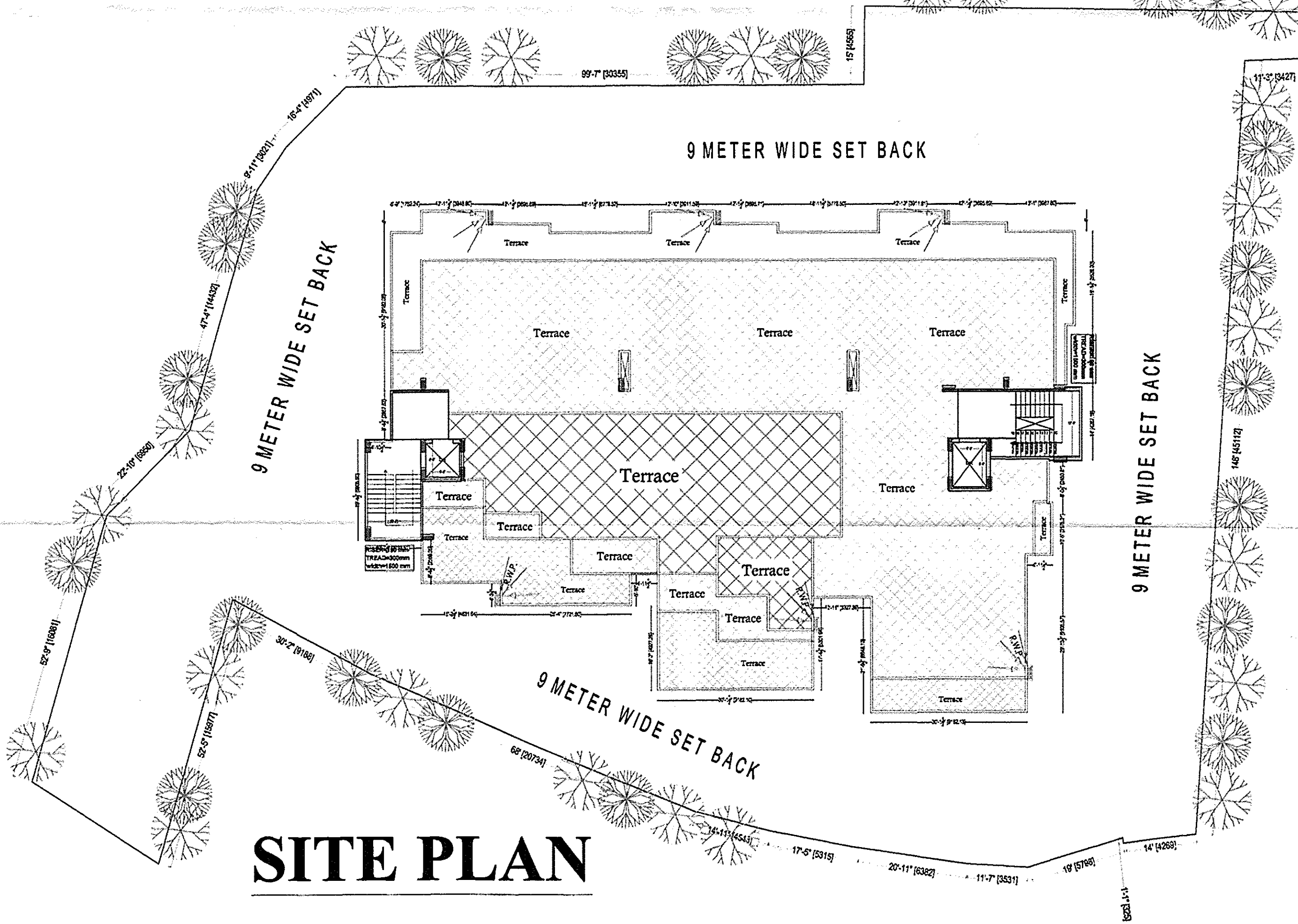
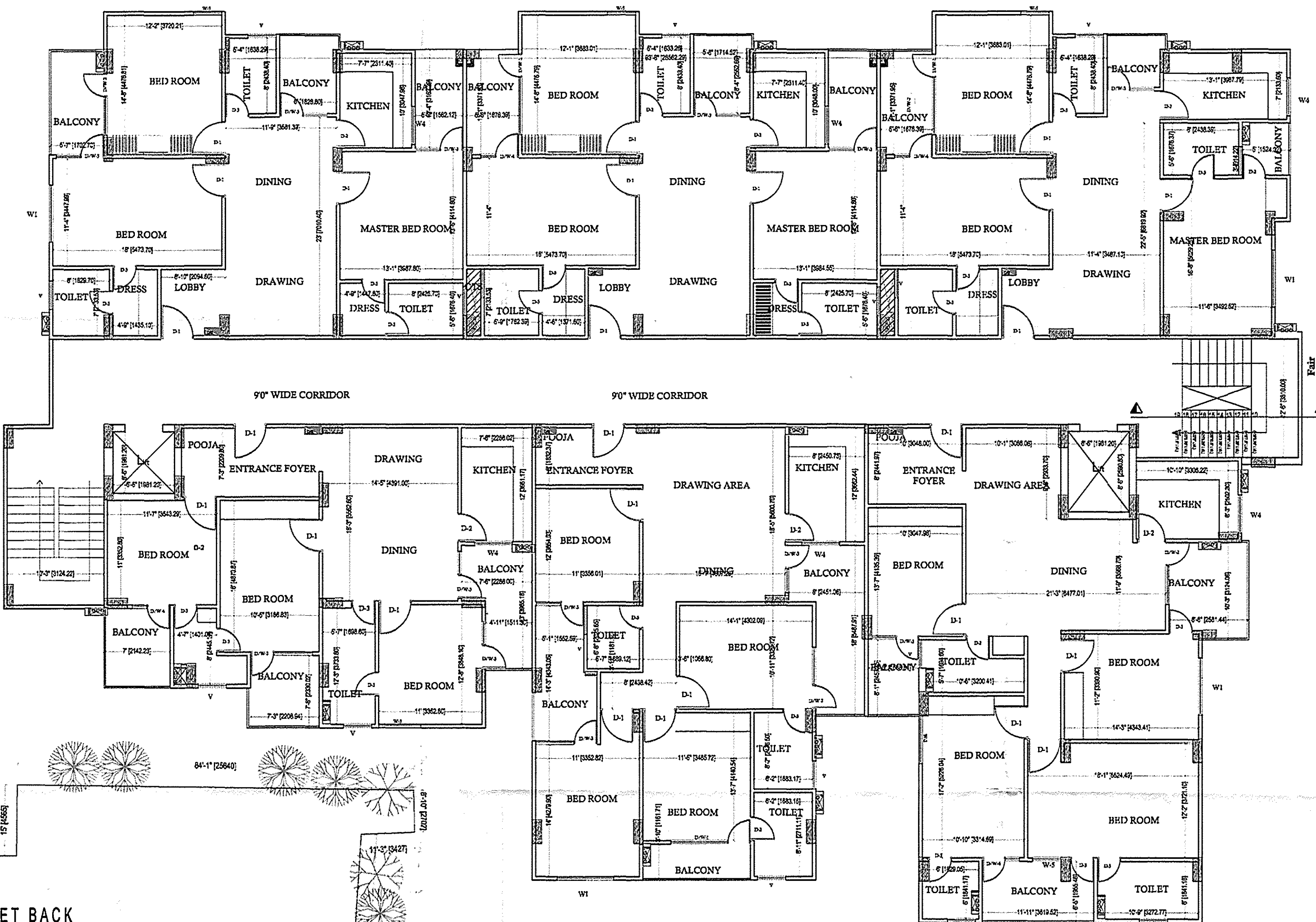
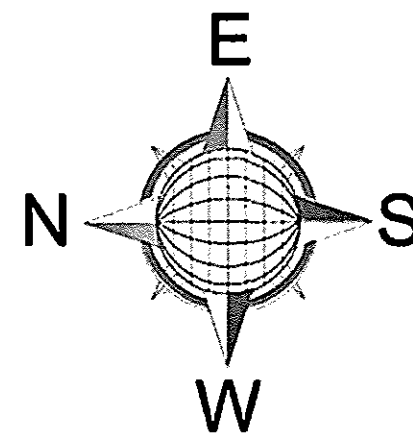
OWNER SIGN.

ACORE ARCHITECTURAL SERVICES PVT. LTD.  
ARCHITECT:ASHISH SRIVASTAVA  
(B. ARCH)  
BRANCH OFFICE : 835/D MATRI ANCHAL NEAR  
GORAKHNATHI RAILWAY CROSSING GORAKHPUR ARCHITECT  
TEL: OFF:3294813,RESI:2255290, MOBILE:9416321613

गोरखपुर विकास प्राधिकरण  
गोरखपुर  
महानगर नं. ११७/२०१३  
दिनांक ०७/०७/२०१३  
स्वीकृत  
१- मालिक द्वारा दल के नाम परीक्षा किए गए हैं कि प्रत्येक निर्माण कार्य करने अवकाश के अनेक अवकाश दीए गए हैं २ दल को यह अवकाश अलग किया।  
२- मालिक को परीक्षा से मिलने के पश्चात पर दल अंतिम रूप से स्वीकृत।  
अवर अधिकारी  
सचिव

प्रस्तुत मानचित्र शासनादेश- संख्या- १२९ (१)/८-३-१४-२२१ दिनांक १३ दिसंबर दिनांक २२ अप्रैल, २०१४ शहरी आवास नियोजन अनुसूचक-३ द्वारा दिये गये निर्देश के कम में माद उच्चतम न्यायालय में यांचित विशेष अनुष्ठा याचिका संख्या-७०६५/२०१४ में पारित होने वाले आदेश के अधीन स्वीकृत/निर्गत किया जा रहा है।





APPROVAL OF G.D.A.:

PROJECT TITLE:

EXISTING & PROPOSED RESIDENTIAL APARTMENT FOR SRI ARUN CHAND AT RUSTUMPUR, GORAKHPUR

ARAZI NUMBER: 4/1, 466/1/4, 466/1/5, 14/2, 13/2/2

AREA STATEMENT

| AREA DETAIL                                                   | SQ.FT.   | SQ.MT.                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TOTAL PLOT AREA                                               | 28311.81 | 2631.21                                                                                              |
| ROAD WINDING AREA                                             | 301.28   | 28.00                                                                                                |
| NET PLOT AREA                                                 | 28010.53 | 2603.20                                                                                              |
| PERMISSIBLE GR. COVERAGE FROM NET USABLE AREA (A)             | 40%      | 11204.21                                                                                             |
| PERMISSIBLE FAR = 2.5(Basic) + 0.825 (Purchasable based on C) |          | 3.325 OR SAY 70026.25 SQ.FT(Basic) + 23108.69 SQ.FT (Purchasable) = 93135.01 SQ.FT OR 8655.67 SQ.MTS |

MAIN BLOCK

| FLOOR NAME                                           | SQ.FT    | SQ.MTS  |
|------------------------------------------------------|----------|---------|
| BASMENT PARKING AREA                                 | 14827.28 | 1378.00 |
| STILT FLOOR PARKING AREA (FREE FROM FAR)             | 9512.97  | 884.10  |
| FIRST FLOOR AREA (Basic F.A.R.)                      | 9512.97  | 884.10  |
| SECOND FLOOR AREA (Basic F.A.R.)                     | 9512.97  | 884.10  |
| THIRD FLOOR AREA (Basic F.A.R.)                      | 9512.97  | 884.10  |
| FOURTH FLOOR AREA (Basic F.A.R.)                     | 9512.97  | 884.10  |
| FIFTH FLOOR AREA (Basic F.A.R.)                      | 9512.97  | 884.10  |
| SIX FLOOR AREA (Basic F.A.R.)                        | 9512.97  | 884.10  |
| SEVEN FLOOR AREA (Basic F.A.R.)                      | 9512.97  | 884.10  |
| EIGHT FLOOR AREA (Basic F.A.R. + Purchasable F.A.R.) | 9512.97  | 884.10  |
| NINTH FLOOR AREA (Purchasable F.A.R.)                | 7063.86  | 656.49  |
| TENTH FLOOR AREA (Purchasable F.A.R.)                | 5679.93  | 527.87  |
| ELEVENTH FLOOR AREA (Purchasable F.A.R.)             | 2742.07  | 254.83  |
| TWELTH FLOOR AREA (Purchasable F.A.R.)               | 1524.03  | 141.63  |

|                           |          |                                        |
|---------------------------|----------|----------------------------------------|
| TOTAL AREA IN RESIDENTIAL | 93113.65 | 8653.68                                |
| TOTAL AREA IN FAR         | 93113.65 | 8653.68                                |
| TOTAL FAR ACHIEVED        | 3.324    | Basic FAR: 2.5, Purchasable FAR: 0.824 |
| TOTAL GR COV. ACHIEVED    | 33.962%  |                                        |

PARKING REQUIRED: NUMBER OF PLATS 67  
C4 X 1.25 = 83.75 or say 80 e.c.s.  
PARKING PROVIDED: IN STILT = 884.10 SQ. MTS OR 31.57 E.C.S @ 26 SQ.MTS/E.C.S IN BASEMENT: 1378.00 SQ. MTS @ 16 SQ. MTS PER E.C.S IN BASEMENT = 86.12 E.C.S  
TOTAL E.C.S PROVIDED = 31 + 86 = 117 E.C.S

sheet number 02

OWN BY: CKD BY:  
OWNER SIGN:  
ACORE ARCHITECTURAL SERVICES PVT. LTD.  
ARCHITECT:ASHISH SRIVASTAVA (B. ARCH)  
BRANCH OFFICE : 9380 MATRI ANCHAL NEAR GORAKHNATH RAILWAY CROSSING GORAKHPUR  
TEL: OFF:3284813,RES:2255290, MOBILE:9415318368

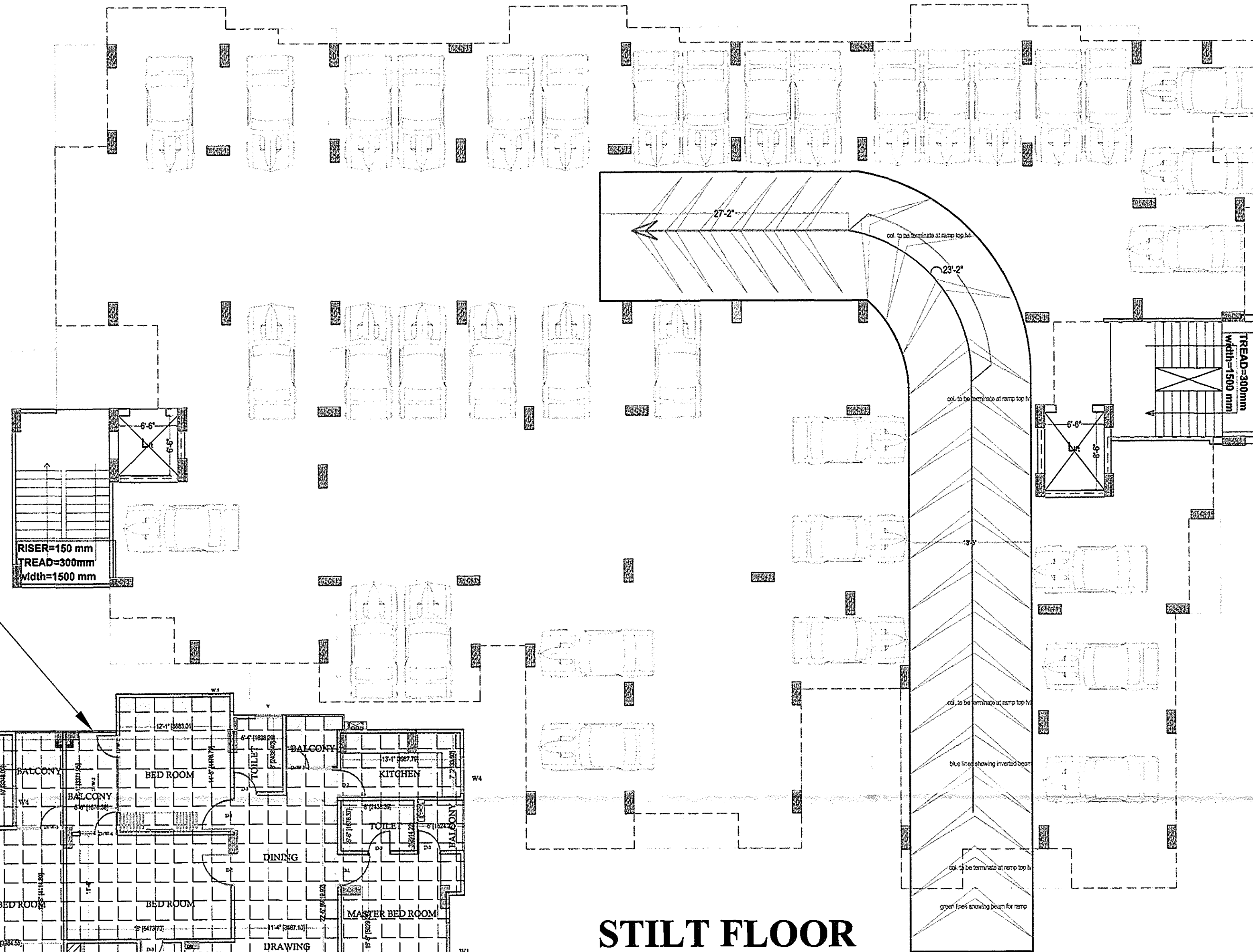
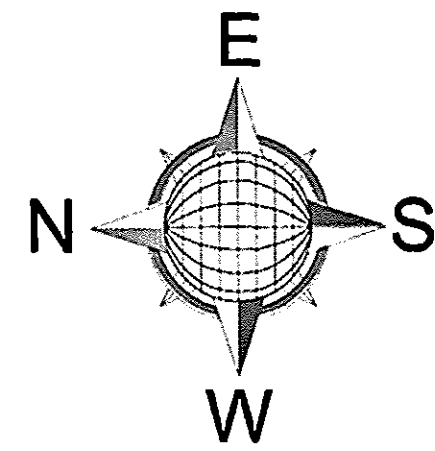
श्री अरुण चंद शासनादेश संख्या-179  
(1) 2-3-14-221 विविध/13 टी.टी.10  
दि. 22 अप्रैल, 2014 शहरी आवास  
निर्माण अनुभाग-3 द्वारा दिये गये निर्देश  
के अम में मा0 उच्चतम न्यायालय में  
योजित विशेष अनुच्छा याचिका  
संख्या-7065/2014 में पारित होने वाले  
आदेश के अधीन हस्ताक्षर/निर्गत किया  
जा रहा है।

श्री अरुण चंद शासनादेश संख्या-179  
(1) 2-3-14-221 विविध/13 टी.टी.10  
दि. 22 अप्रैल, 2014 शहरी आवास  
निर्माण अनुभाग-3 द्वारा दिये गये निर्देश  
के अम में मा0 उच्चतम न्यायालय में  
योजित विशेष अनुच्छा याचिका  
संख्या-7065/2014 में पारित होने वाले  
आदेश के अधीन हस्ताक्षर/निर्गत किया  
जा रहा है।



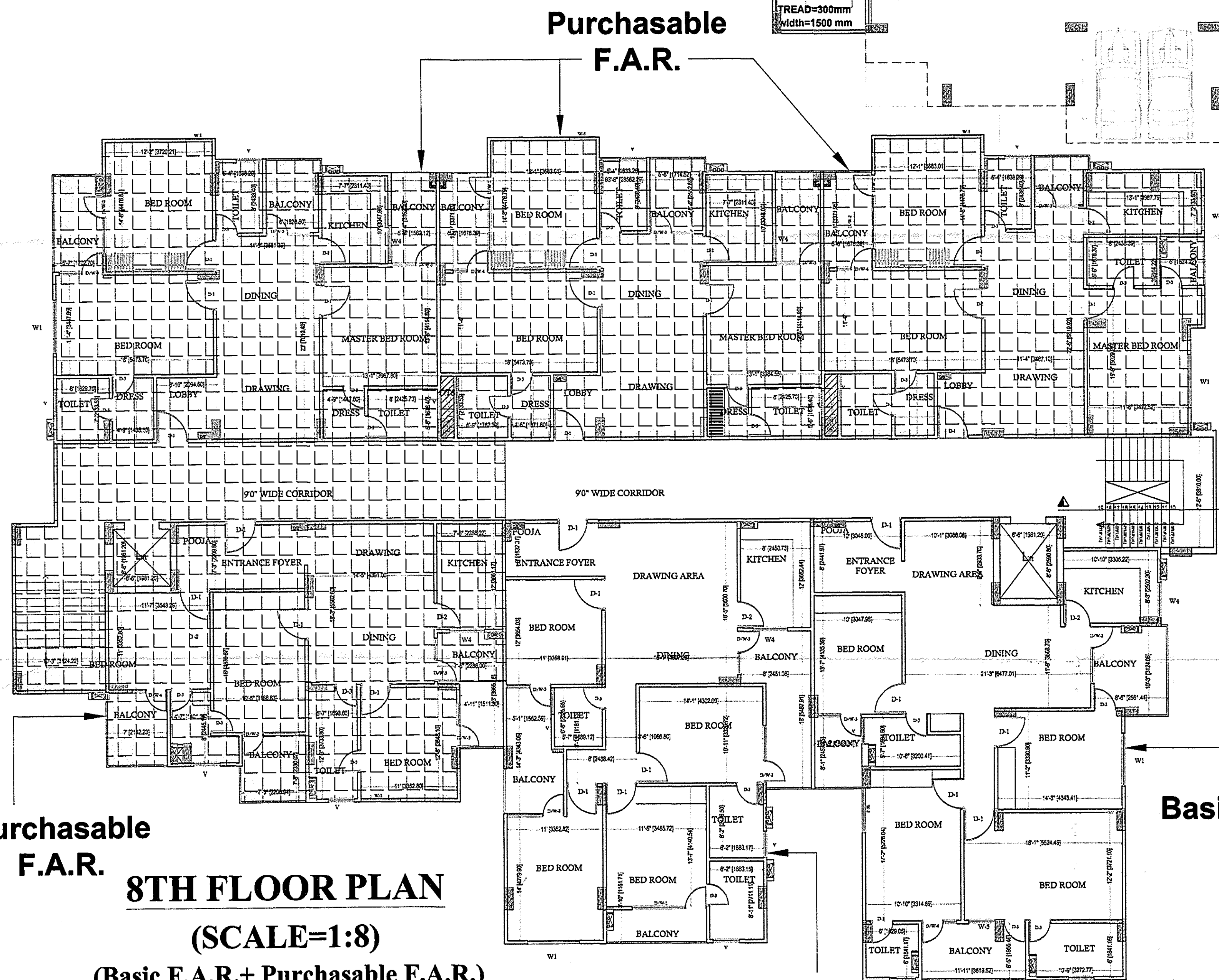






**STILT FLOOR**  
(SCALE=1:8)

WAY TO  
BASEMENT

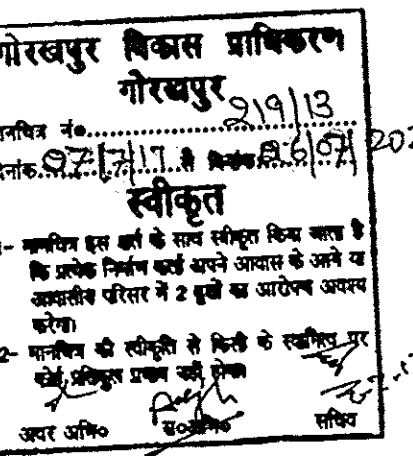


**Purchasable F.A.R.**  
**8TH FLOOR PLAN**  
(SCALE=1:8)  
(Basic F.A.R.+ Purchasable F.A.R.)

**Basic F.A.R.**

APPROVAL OF G.D.A.:

संस्तुत याचिका नं. १०२२/२०२२  
(१) ८-३-१४-२२१ दिनेश/१३ टी०सी०  
दिनांक २२ अप्रैल, २०१४ शाहरी आवास  
विभाग अधिनियम-२ द्वारा दिनेश १३ दिनेश  
के क्रम में १०० सव्य, १३ सव्य, १३ सव्य के  
वर्गीकृत दिनेश संस्तुत याचिका  
संख्या-१०२२/२०२२ में प्रारित होने वाले  
आदेश के अधीन स्वीकृत/निराकर किया  
जा रहा है।



PROJECT TITLE:

**EXISTING & PROPOSED RESIDENTIAL  
APARTMENT  
FOR SRI ARUN CHAND AT RUSTUMPUR,  
GORAKHPUR**

ARAZI NUMBER: 4/1, 466/1/4, 466/1/5,  
14/2, 13/2/2

sheet number 04

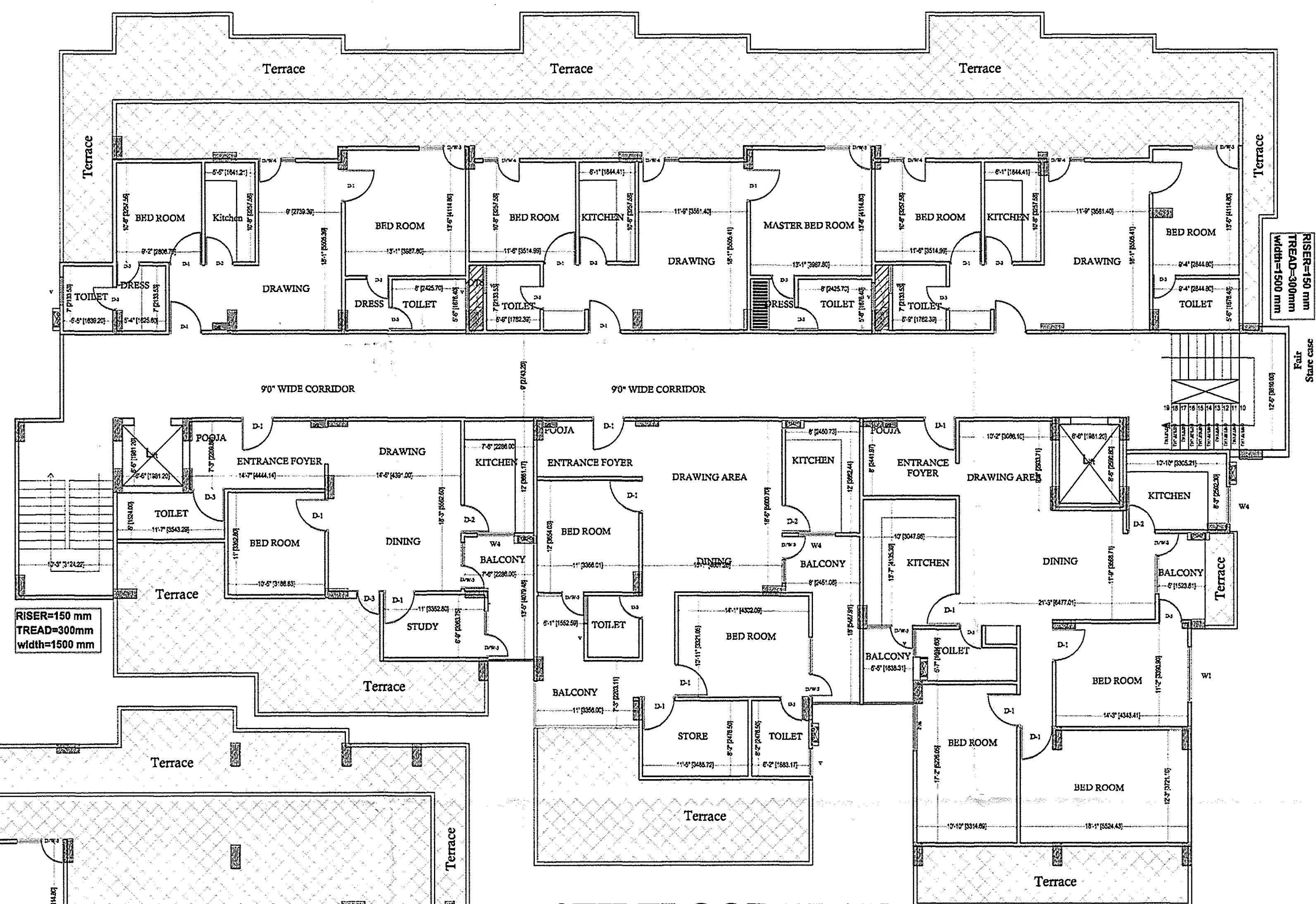
DWN BY:

CKD BY:

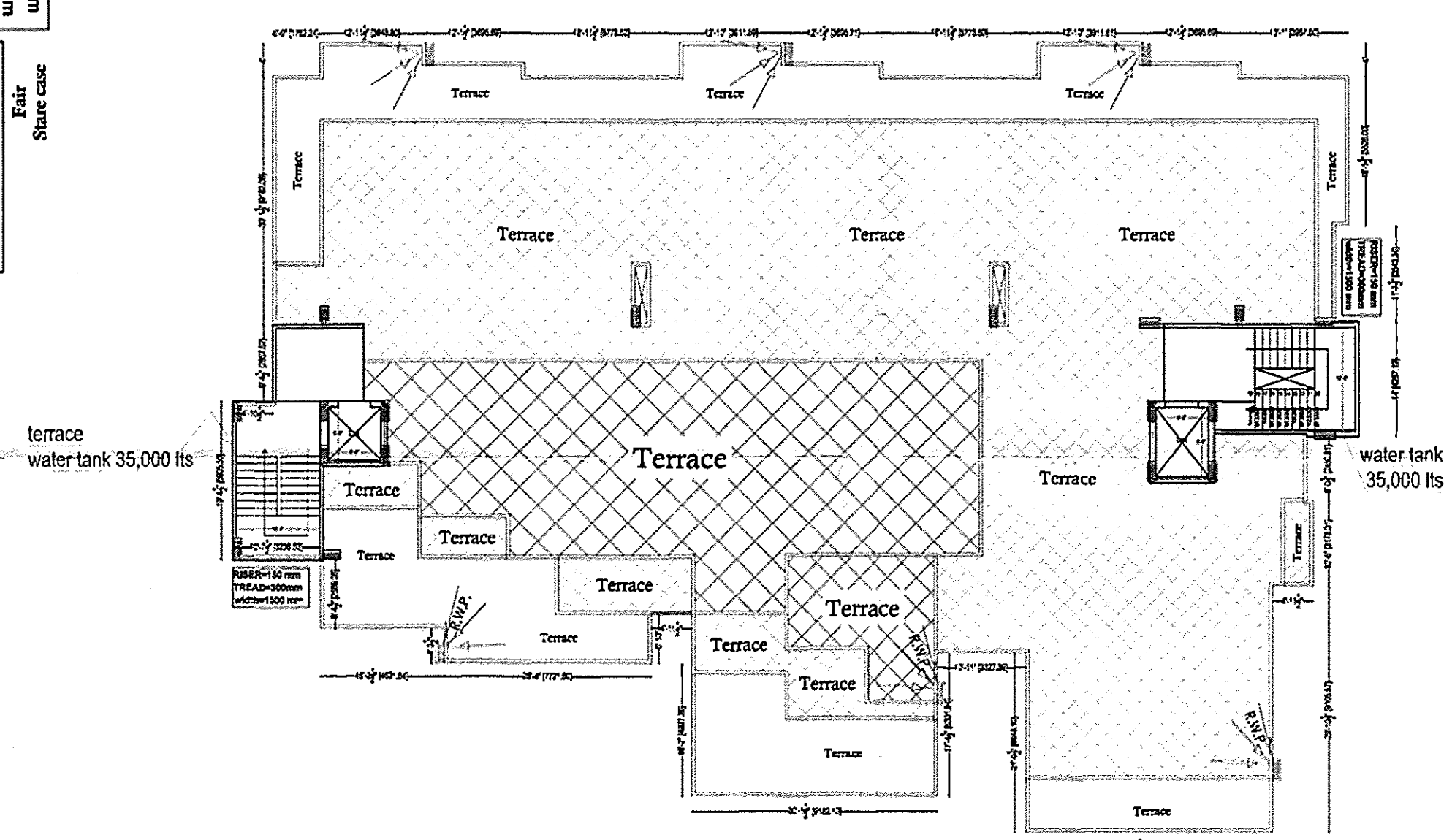
OWNER SIGN.

**ACORE ARCHITECTURAL SERVICES PVT. LTD.**  
ARCHITECT: ASHISH SRIVASTAVA  
(B. ARCH)  
BRANCH OFFICE: 935D MATRI ANCHAL NEAR ARCH. INVA.  
GORAKHNATH RAILWAY CROSSING GORAKHPUR  
ARCHITECT: ASHISH SRIVASTAVA  
FOR NO. 935D MATRI ANCHAL NEAR ARCH. INVA.  
TEL: OFF: 3294813, RES: 2255280, MOBILE: 9415321831

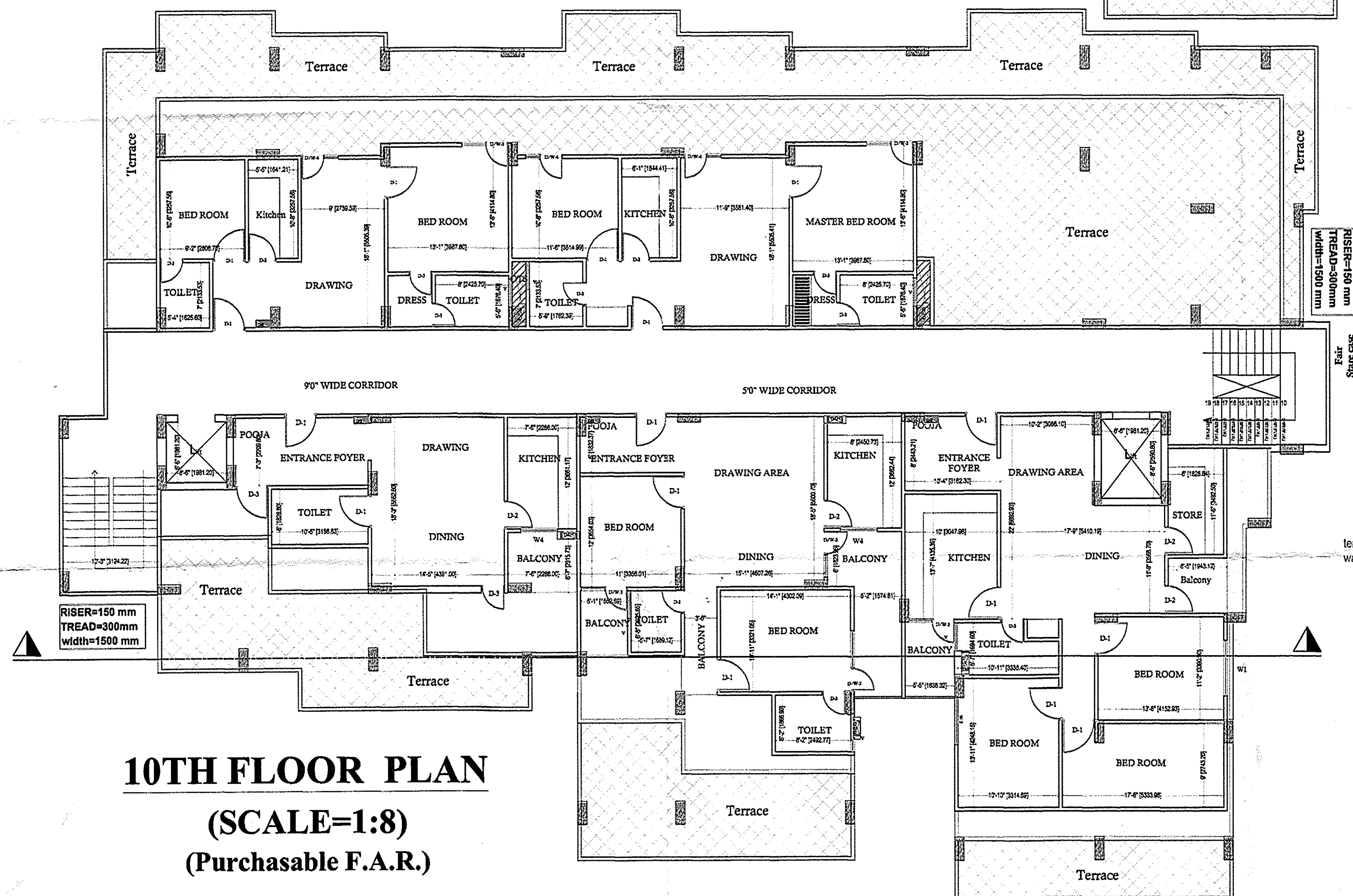




**(SCALE=1:8) (Purchasable F.A.R.)**



**(SCALE=1:16)**



**(SCALE=1:8)**  
**(Purchasable F.A.R.)**

प्रस्तुत मानचित्र शासनादेश संख्या-129  
(1)/8-3-14-221 विविध/13 टीपीसी०  
दिनांक 22 अप्रैल 2014 राष्ट्री आवात  
नियोजन अनुभागा-3 द्वारा दिये गये निर्देश  
के क्रम में मा० उच्चतम न्यायालया में  
याजित विशेष अनुष्ठा याधिका  
संख्या-7065/2014 में पारित होने वाले  
आदेश के अधीन स्वीकृत/निर्गत किया  
जा रहा है।

**EXISTING & PROPOSED RESIDENTIAL  
APARTMENT  
FOR SRI ARUN CHAND AT RUSTUMPUR.  
GORAKHPUR**

ARAZI NUMBER: 4/1, 466/1/4, 466/1/5,  
14/2, 13/2/2

sheet number 05

DWN BY:

**CKD BY:**

**OWNER SIGN.**

**ACORE ARCHITECTURAL SERVICES PVT. LTD.**

ARCHITECT:ASHISH SRIVASTAVA

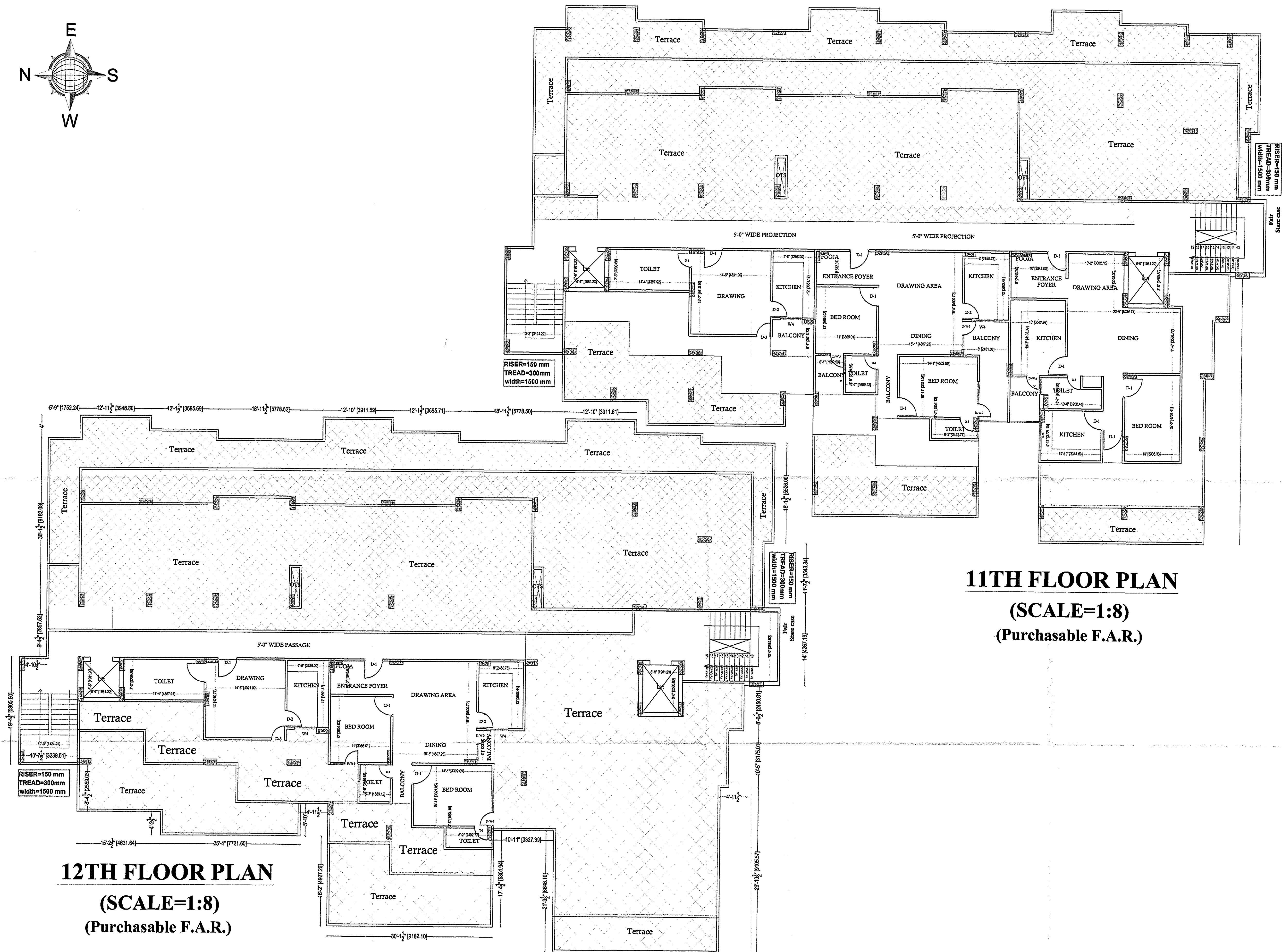
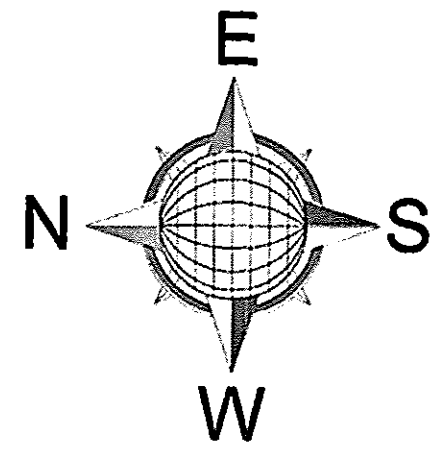
(B. ARCH)  
BRANCH OFFICE : 826/D MATRIANGAL NEAR

BRANCH OFFICE : 8500 HATRIANCHAL NEAR  
GORAKHNATH RAILWAY CROSSING GORAKHPUR

TEL: 055-222-1010 FAX: 055-222-1011 Reg. No. CA972161

गोरखपुर विकास प्राधिकरण  
गोरखपुर 19/13  
मानविक सं. 2022  
विनंती सं. 2022  
स्वीकृत  
1- कर्मचारी द्वारा की जा रही कार्यवाही किताब के लिए प्रत्येक किताब को अपने अकाउंट के अंतर्गत व्यवस्थित तरीका में 2 प्रतों का उपयोग करना  
2- मानविक की समीक्षा के दौरान के समीक्षा पर कोई अतिरिक्त प्रतीक नहीं देना  
जय श्री गुरु  
हस्ताक्षर





**12TH FLOOR PLAN**  
(SCALE=1:8)  
(Purchasable F.A.R.)

**11TH FLOOR PLAN**  
(SCALE=1:8)  
(Purchasable F.A.R.)

APPROVAL OF G.D.A.:

प्रस्तुत मानचित्र शासनादेश संख्या-129  
(1)/8-3-14-221 विविध/13 टीओसी0  
दिनांक 22 अप्रैल, 2014 राहसी आवास  
नियोजन अनुभाग-3 द्वारा दिये गये निर्देश  
के क्रम में मा0 उच्चतम न्यायालय में  
योजित विशेष अनुष्ठा याचिका  
संख्या-7065/2014 में पारित होने वाले  
आदेश के अधीन स्वीकृत/निर्गत किया  
जा रहा है।

PROJECT TITLE:

EXISTING & PROPOSED RESIDENTIAL  
APARTMENT  
FOR SRI ARUN CHAND AT RUSTUMPUR,  
GORAKHPUR

ARAZI NUMBER: 4/1, 466/1/4, 466/1/5,  
14/2, 13/2/2

गोरखपुर विकास प्राधिकरण  
गोरखपुर 2010/13  
दिनांक 07/04/2022  
स्वीकृत  
1- मानचित्र हस्त हस्ता के द्वारा स्वीकृत किया गया है  
कि इसका निर्माण कर्ता अपने आवास के अन्तर्गत  
आवश्यक क्षेत्र में 2 फुटों का अवरधन उत्तरण  
करेगा  
2- मानचित्र को स्वीकृत से मिलने के पश्चात् मा0  
पूरी प्रतिकृति प्रस्ताव को जमा  
अवर अधिकारी को जमा  
दिनांक 07/04/2022

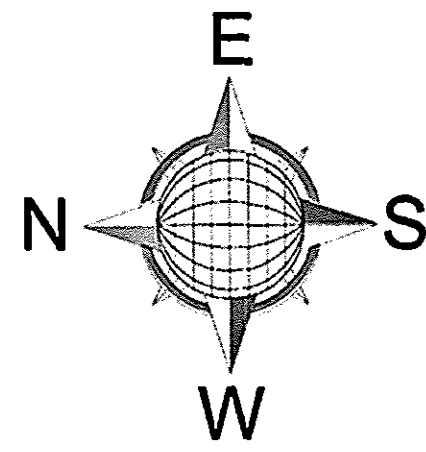
sheet number 06

DWN BY: CKD BY:

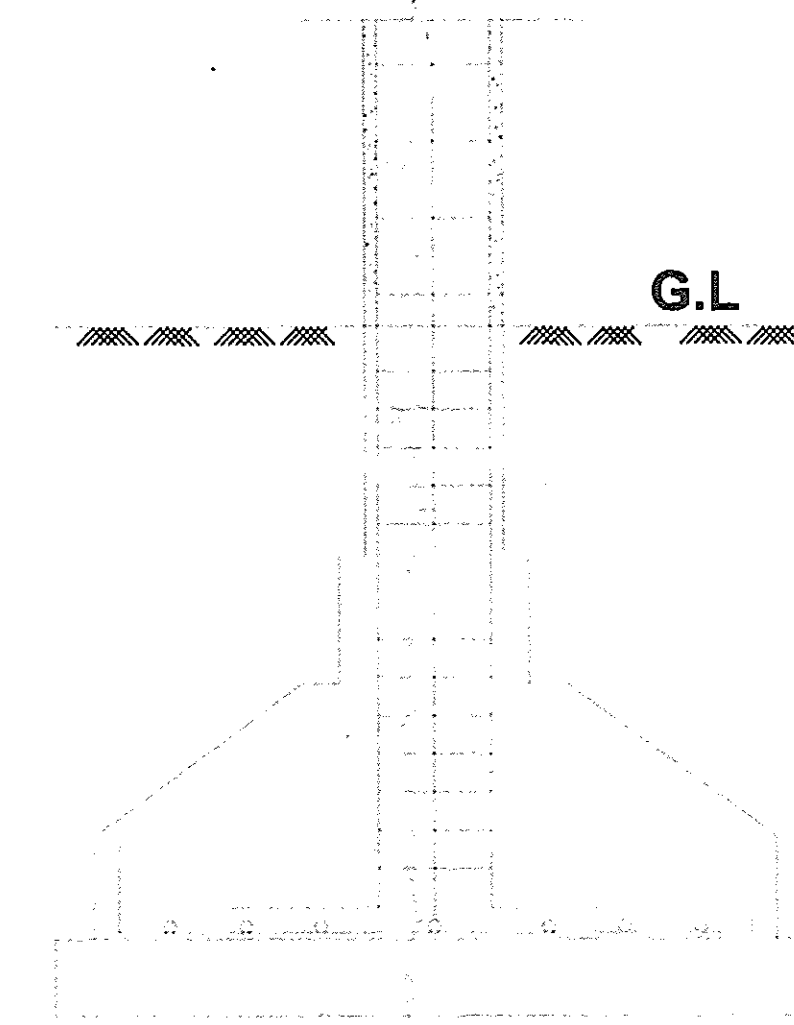
OWNER SIGN.

ACORE ARCHITECTURAL SERVICES PVT. LTD  
ARCHITECT: AASHISH SRIVASTAVA  
(B. ARCH) AASHISH SRIVASTAVA  
BRANCH OFFICE: 83/50 MATRI ANCHAL NEAR B. ARCH. HALLA  
GORAKHNATH RAILWAY CROSSING GORAKHPUR  
C.A. Reg. No. CA/371/1613  
TEL: OFF: 3294813, RES: 2255290, MOBILE: 9415321831

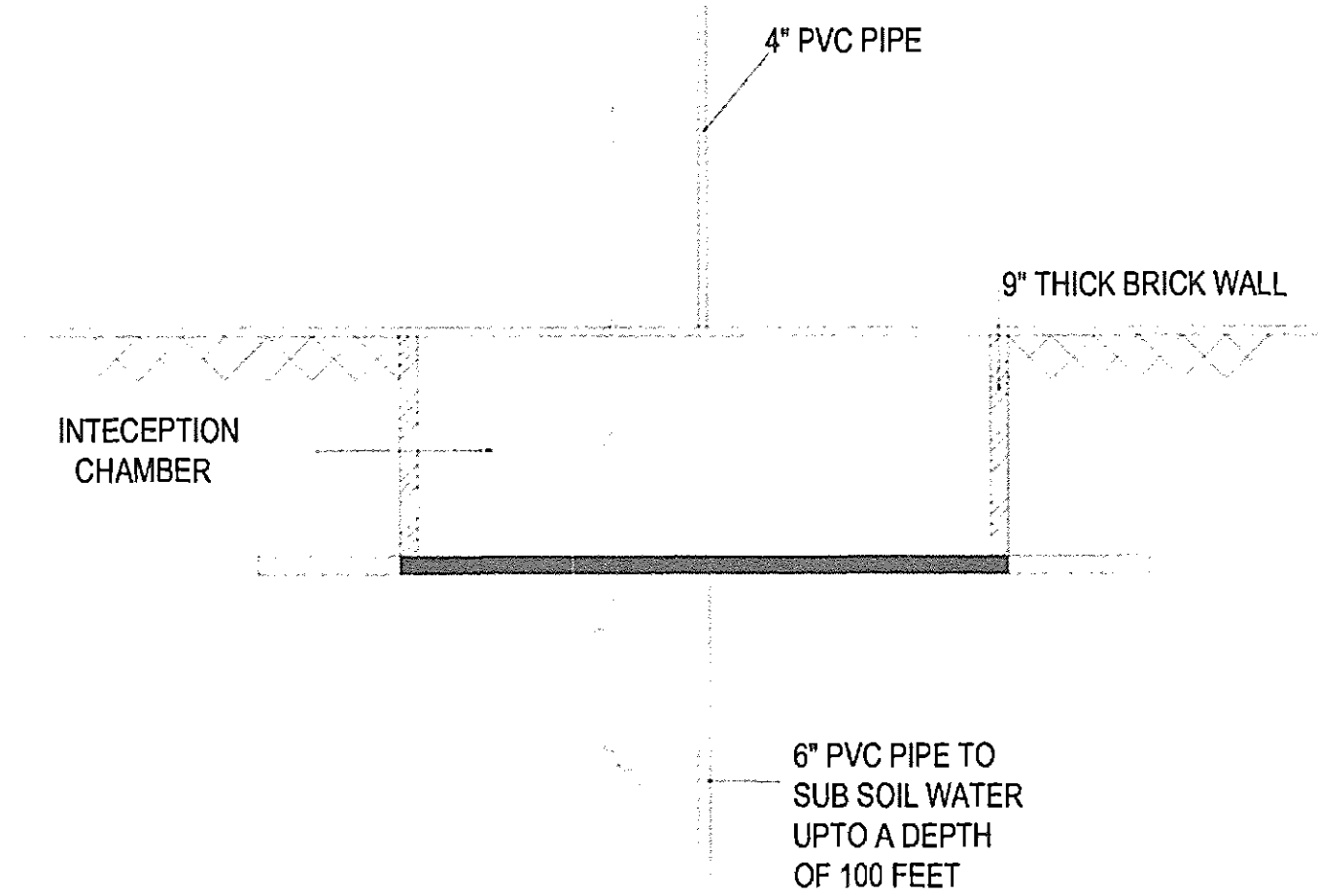




**FRONT ELEVATION**  
(SCALE=1:8)



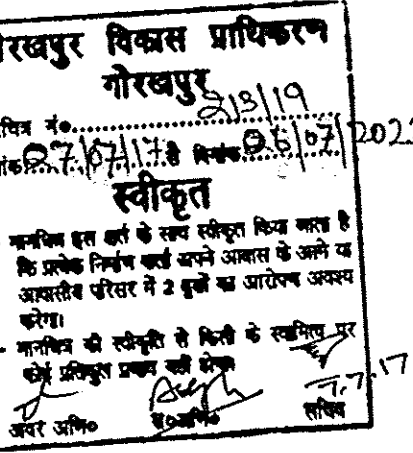
**FOUNDATION DETAIL**  
(SCALE=N.T.S.)



**DETAIL FOR RAIN  
WATER HARVESTING**  
(SCALE=N.T.S.)

APPROVAL OF G.D.A.:

प्रस्तुत भवनविशेष शासनगोदरे संख्या-129  
(1)/8-3-14-221 विविध/13 टी0सी0  
दिनांक 22 अप्रैल, 2014 शहरी आवास  
नियोजन अनुभाग-3 द्वारा दिये गये निर्देश  
के क्रम में मा0 उच्चतम न्यायालय में  
योजित विशेष अनुच्छेद वाचिका  
संख्या-7065/2014 में पारित होने वाले  
आदेश के अधीन स्वीकृत/निर्गत किया  
जा रहा है।



PROJECT TITLE:

**EXISTING & PROPOSED RESIDENTIAL  
APARTMENT  
FOR SRI ARUN CHAND AT RUSTUMPUR,  
GORAKHPUR**

**ARAZI NUMBER: 4/1, 466/1/4, 466/1/5,  
14/2, 13/2/2**

sheet number 07

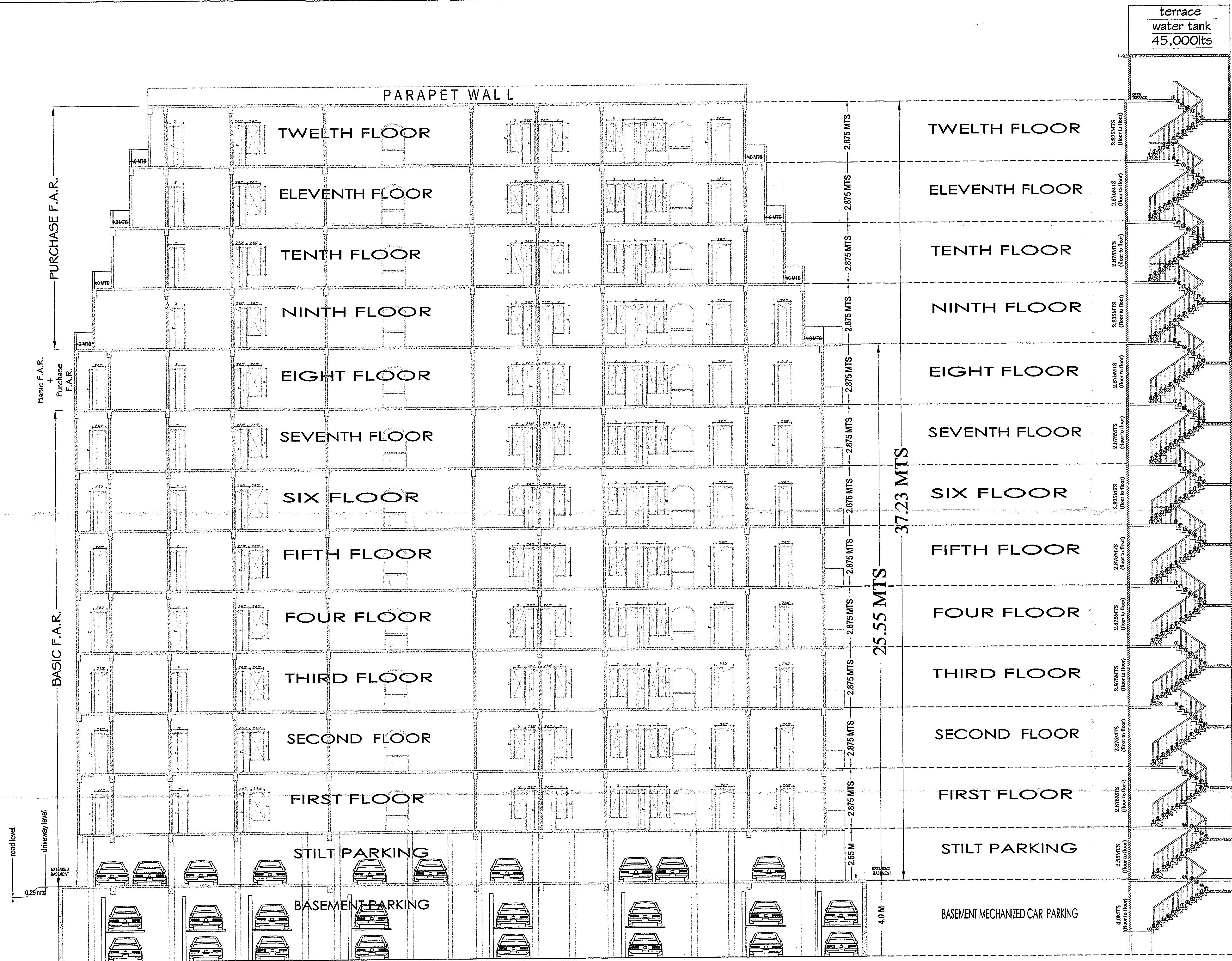
DWN BY:

CKD BY:

OWNER SIGN.

**ACORE ARCHITECTURAL SERVICES PVT. LTD**  
ARCHITECT:ASHISH SRIVASTAVA  
(B. ARCH)  
BRANCH OFFICE : 935D MATRIKAL, 1ST FLOOR, 1ST PHASE,  
GORAKHNATH RAILWAY CROSSING GORAKHPUR  
ARCHITECT:ASHISH SRIVASTAVA  
C.A. 87/21813  
TEL: OFF:3294813,RESI:2255290,MOBILE:9415321836





SECTION AT AA (SCALE=1:8)

SECTION AT FIRE (Stair case)

APPROVAL OF G.D.A.:

प्रस्तुत चानसिद्ध शासनादेश संख्या-129  
(1)/8-3-14-221 विविध/13 टी0सी0  
दिनांक 22 अप्रैल, 2014 शहरी आवास  
नियोजन अनुभाग-3 द्वारा दिये गये निर्देश  
के क्रम में मा0 उच्चतम न्यायालय में  
चौजित विशेष अनुष्ठा याचिका  
संख्या-7065/2014 में पारित होने वाले  
आदेश के अधीन स्वीकृत/निर्गत किया  
जा रहा है।

गोरखपुर विकास प्राधिकरण  
गोरखपुर, 19/1/2022  
नगरिक नं० 67/71/17.3 के तहत संख्या-129/2022  
स्वीकृत  
1- पञ्जीकृत इस जग के लक्ष स्वीकृत किए जाने के  
दि निर्देश निर्माण कार्य अपने अंतर्गत के आने व  
उपस्थित करीब में 2 इंच का अंतराल उपस्थित  
करेगा।  
2- पञ्जीकृत की स्वीकृति से निर्माण के लक्षण पर  
कुछ संशोधन प्रस्तुत करेगा।  
अंतर अंतिम मुद्रांकित 17/1/2022

PROJECT TITLE:

EXISTING & PROPOSED RESIDENTIAL  
APARTMENT  
FOR SRI ARUN CHAND AT RUSTUMPUR,  
GORAKHPUR

ARAZI NUMBER: 4/1, 466/1/4, 466/1/5,  
14/2, 13/2/2

sheet number 08

DWN BY: CKD BY:

OWNER SIGN.

ACORE ARCHITECTURAL SERVICES PVT. LTD

ARCHITECT:ASHISH SRIVASTAVA

BRANCH OFFICE: 9350 MATRUANGAL NEAR RCHWALA

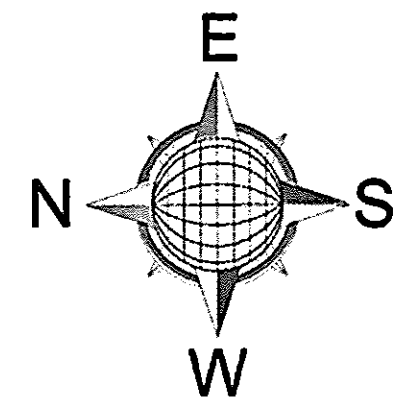
GORAKHNATH RAILWAY CROSSING GORAKHPUR

ARCHITECT

Reg. No. CAN/712/613

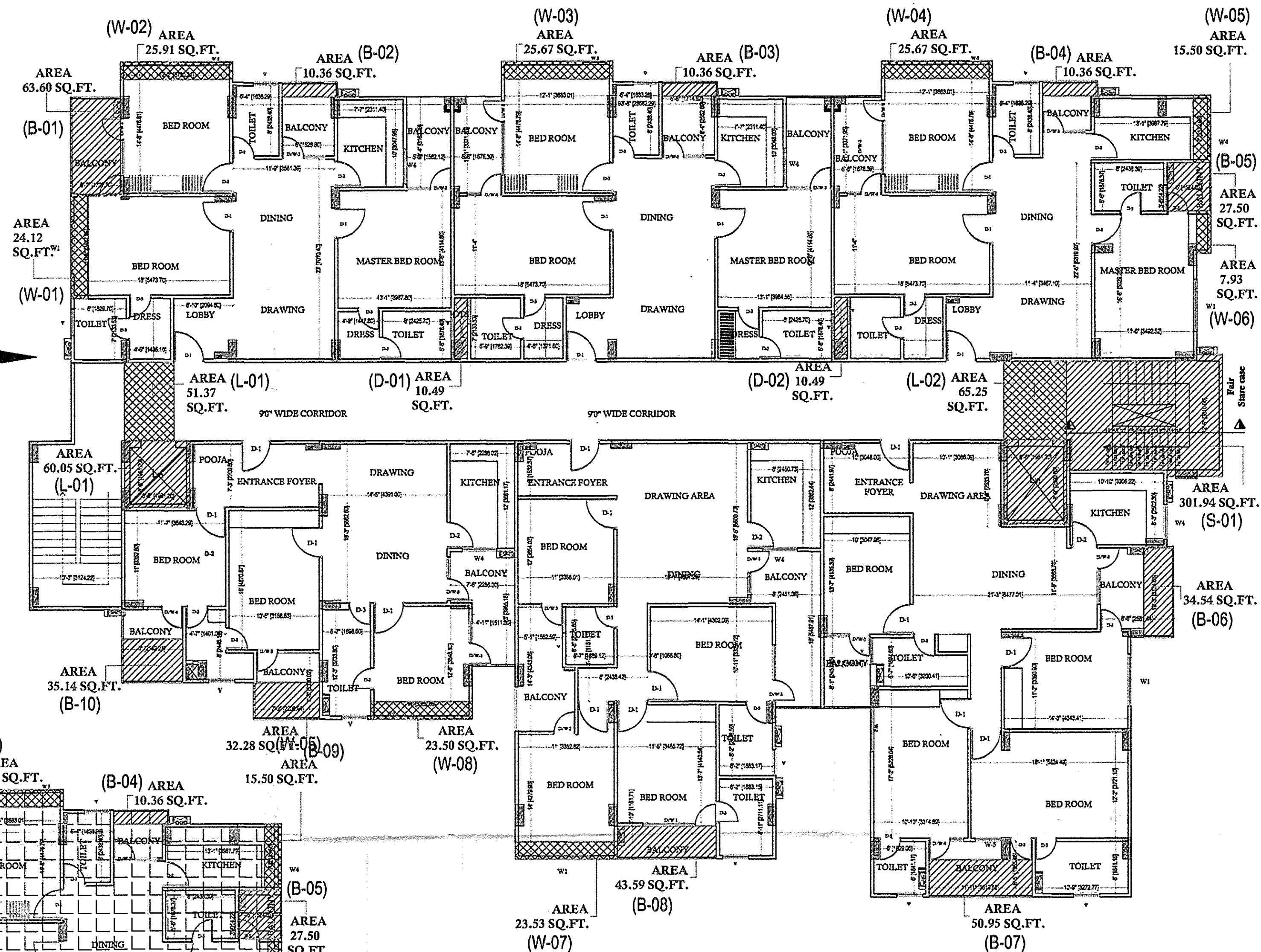
TEL: OFF:3294813,RES:2255290,MOBILE:941321836





# 1st Floor To 7th Floor plan area-

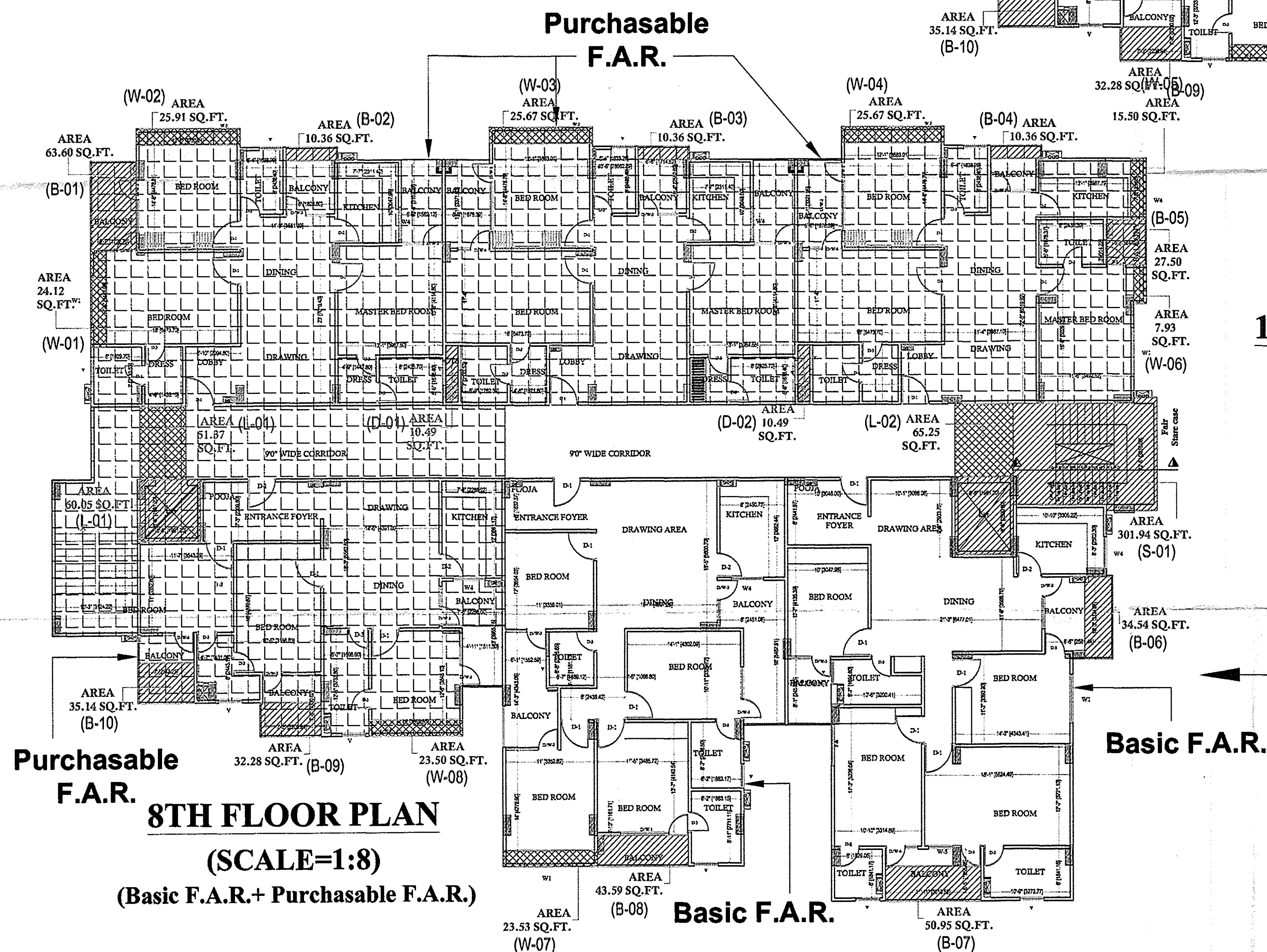
| WARDROBE- |              |  | LOBBY-             |              |  | BALCONY- |              |  |
|-----------|--------------|--|--------------------|--------------|--|----------|--------------|--|
| 01-       | 24.12sq.ft.  |  | 01-                | 51.37sq.ft.  |  | 01-      | 63.60sq.ft.  |  |
| 02-       | 25.91sq.ft.  |  | 02-                | 65.25sq.ft.  |  | 02-      | 10.36sq.ft.  |  |
| 03-       | 25.67sq.ft.  |  | =                  | 116.62sq.ft. |  | 03-      | 10.36sq.ft.  |  |
| 04-       | 25.67sq.ft.  |  |                    |              |  | 04-      | 10.36sq.ft.  |  |
| 05-       | 15.50sq.ft.  |  | STAIR CASE / LIFT- |              |  | 05-      | 27.50sq.ft.  |  |
| 06-       | 7.93sq.ft.   |  |                    |              |  | 06-      | 34.54sq.ft.  |  |
| 07-       | 23.53sq.ft.  |  | 01-                | 57.19sq.ft.  |  | 07-      | 50.95sq.ft.  |  |
| 08-       | 23.50sq.ft.  |  | 02-                | 301.94sq.ft. |  | 08-      | 43.59sq.ft.  |  |
| =         | 171.83sq.ft. |  | =                  | 359.13sq.ft. |  | 09-      | 32.28sq.ft.  |  |
|           |              |  |                    |              |  | 10-      | 35.14sq.ft.  |  |
|           |              |  |                    |              |  | =        | 318.68sq.ft. |  |
| DUCT-     |              |  |                    |              |  |          |              |  |
| 01-       | 10.49sq.ft.  |  |                    |              |  |          |              |  |
| 02-       | 10.49sq.ft.  |  |                    |              |  |          |              |  |
| =         | 20.98sq.ft.  |  |                    |              |  |          |              |  |



## 1ST FLOOR TO 7TH FLOOR (SCALE=1:8) (Basic F.A.R.)

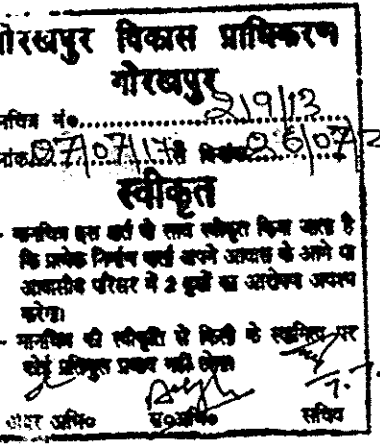
### 8th Floor area -

| WARDROBE- |              |  | LOBBY-             |              |  | BALCONY- |              |  |
|-----------|--------------|--|--------------------|--------------|--|----------|--------------|--|
| 01-       | 24.12sq.ft.  |  | 01-                | 51.37sq.ft.  |  | 01-      | 63.60sq.ft.  |  |
| 02-       | 25.91sq.ft.  |  | 02-                | 65.25sq.ft.  |  | 02-      | 10.36sq.ft.  |  |
| 03-       | 25.67sq.ft.  |  | =                  | 116.62sq.ft. |  | 03-      | 10.36sq.ft.  |  |
| 04-       | 25.67sq.ft.  |  |                    |              |  | 04-      | 10.36sq.ft.  |  |
| 05-       | 15.50sq.ft.  |  | STAIR CASE / LIFT- |              |  | 05-      | 27.50sq.ft.  |  |
| 06-       | 7.93sq.ft.   |  |                    |              |  | 06-      | 34.54sq.ft.  |  |
| 07-       | 23.53sq.ft.  |  | 01-                | 57.19sq.ft.  |  | 07-      | 50.95sq.ft.  |  |
| 08-       | 23.50sq.ft.  |  | 02-                | 301.94sq.ft. |  | 08-      | 43.59sq.ft.  |  |
| =         | 171.83sq.ft. |  | =                  | 359.13sq.ft. |  | 09-      | 32.28sq.ft.  |  |
|           |              |  |                    |              |  | 10-      | 35.14sq.ft.  |  |
|           |              |  |                    |              |  | =        | 318.68sq.ft. |  |
| DUCT-     |              |  |                    |              |  |          |              |  |
| 01-       | 10.49sq.ft.  |  |                    |              |  |          |              |  |
| 02-       | 10.49sq.ft.  |  |                    |              |  |          |              |  |
| =         | 20.98sq.ft.  |  |                    |              |  |          |              |  |



## APPROVAL OF G.D.A.:

प्रस्तावित योजना के अन्तर्गत 129  
(1)/8-3-14-221 विविध/13 टी0सी0  
दिनांक 22 अप्रैल, 2014 सहित आवगत  
नियोजन अनुमति-3 प्राप्त दिने मने निर्देश  
के क्रम में मंजूर उच्चतम न्यायालय में  
पंजीत विरोध अर्पित राखिका  
संख्या-7065/2014 में भरित होने वाले  
दस्तावेजों के अन्तर्गत प्रस्तुत किया जा रहा है।



## PROJECT TITLE:

EXISTING & PROPOSED RESIDENTIAL  
APARTMENT  
FOR SRI ARUN CHAND AT RUSTAMPUR,  
GORAKHPUR

ARAZI NUMBER: 4/1, 466/1/4, 466/1/5,  
14/2, 13/2/2

sheet number 09

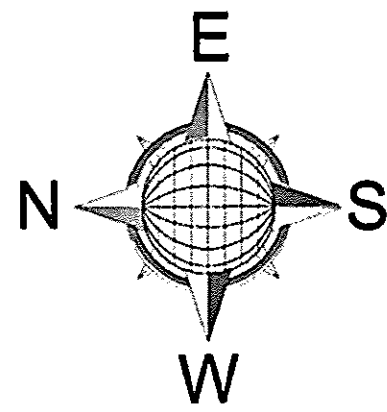
DWN BY:

CKD BY:

OWNER SIGN:

ACORE ARCHITECTURAL SERVICES PVT. LTD.  
ARCHITECT: ASHISH SRIVASTAVA  
B. ARCH. 1998, JALPAIGURI  
BRANCH OFFICE: 8350 MATRU ARCH. NEAR B. ARCH. HALL,  
GORAKHNATH RAILWAY CROSSING GORAKHPUR  
Reg. No. CA 37121613  
TEL: OFF: 3294813, RES: 2255280, MOBILE: 9415321836





#### 9th Floor plan area-

##### WARDROBE-

01- 15.50sq.ft.  
02- 20.05sq.ft.  
03- 24.37sq.ft.  
= 59.92sq.ft.

##### LOBBY-

01- 51.37sq.ft.  
02- 65.25sq.ft.  
= 116.62sq.ft.

##### STAIR CASE / LIFT-

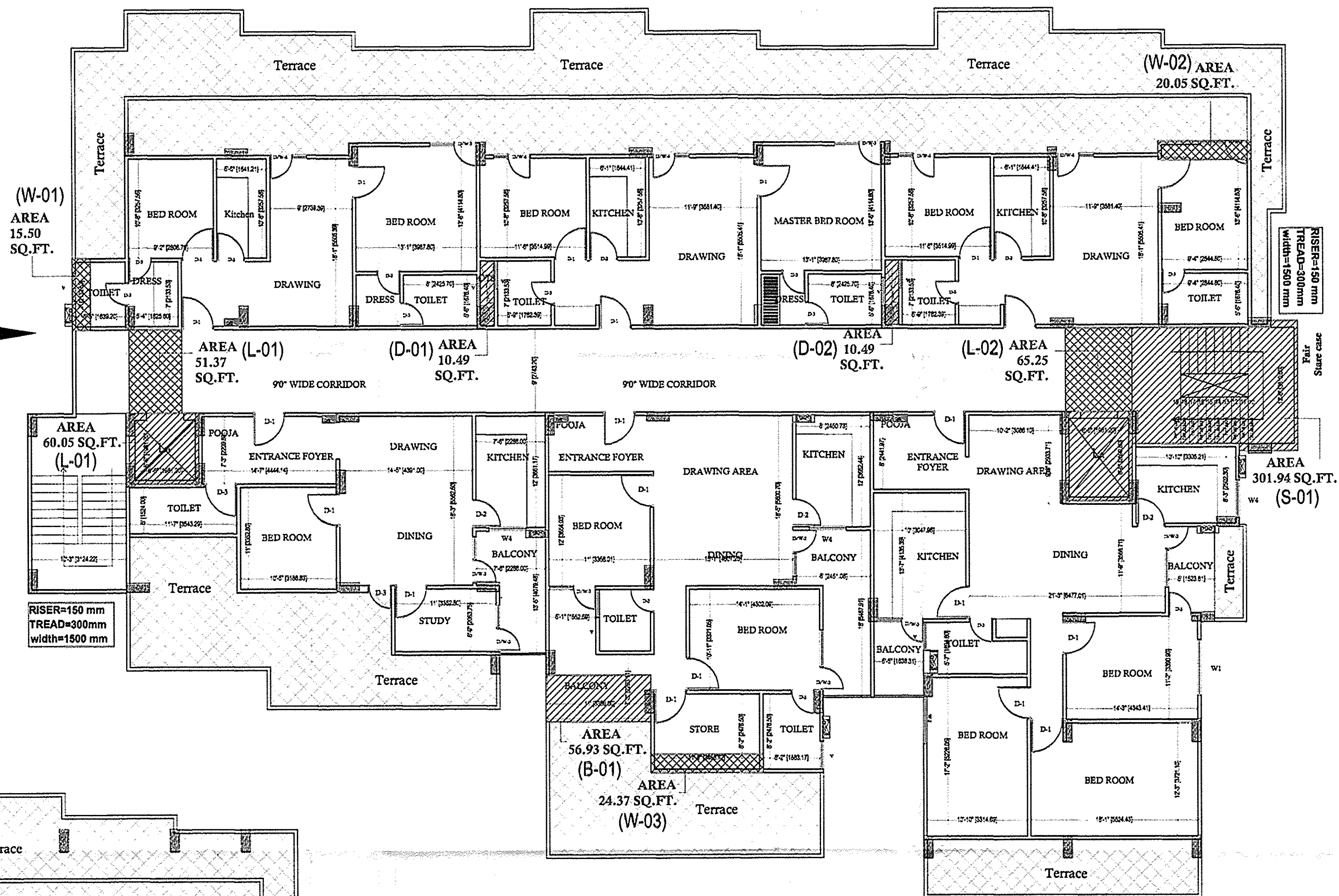
01- 57.19sq.ft.  
02- 301.94sq.ft.  
= 359.13sq.ft.

##### DUCT-

01- 10.49sq.ft.  
= 10.49sq.ft.

##### BALCONY-

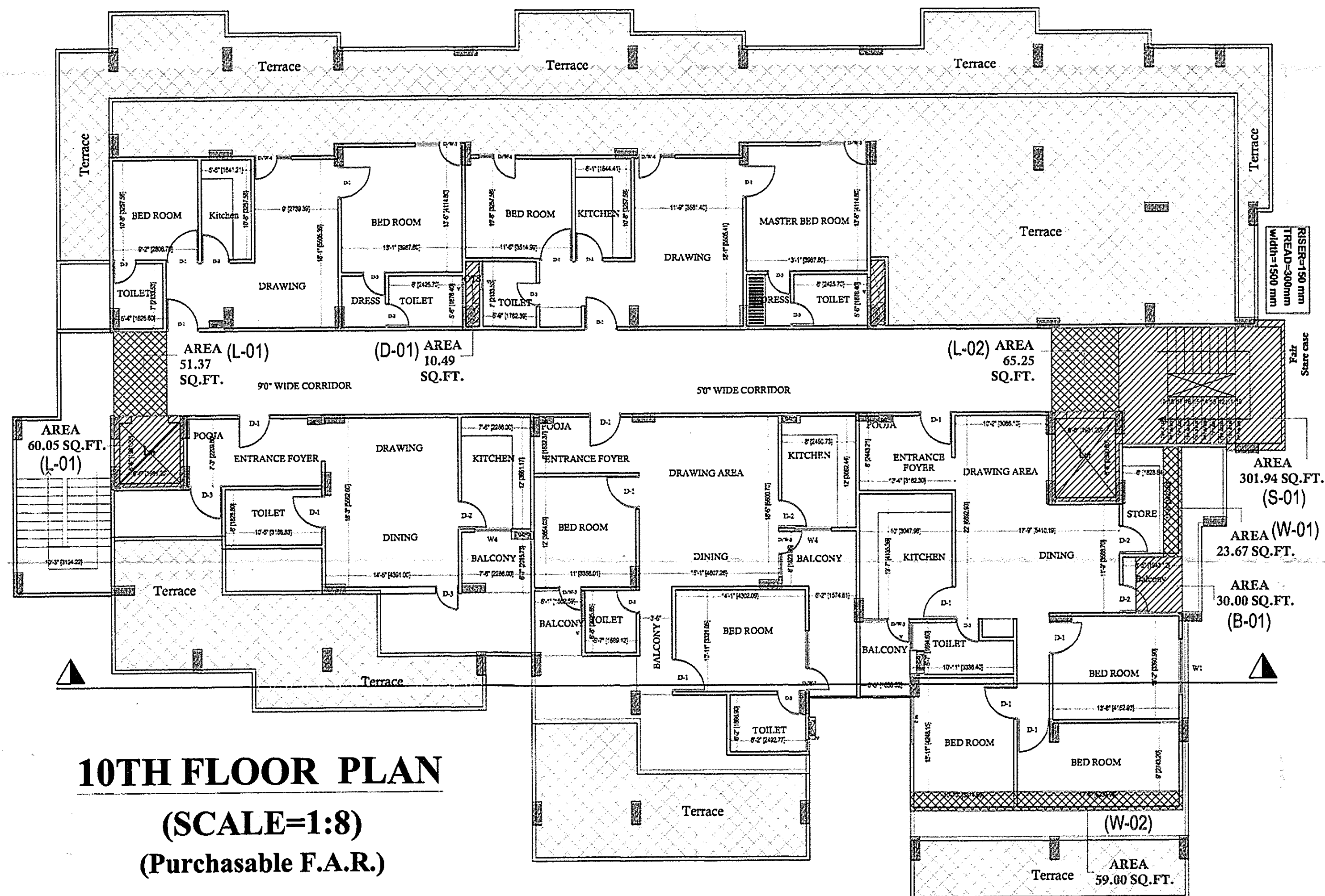
01- 56.93sq.ft.  
= 56.93sq.ft.



### 9TH FLOOR PLAN

(SCALE=1:8)

(Purchasable F.A.R.)



### 10TH FLOOR PLAN

(SCALE=1:8)

(Purchasable F.A.R.)

#### 10th Floor plan area-

##### WARDROBE-

01- 23.67sq.ft.  
02- 59.00sq.ft.  
= 82.67sq.ft.

##### LOBBY-

01- 51.37sq.ft.  
02- 65.25sq.ft.  
= 116.62sq.ft.

##### BALCONY-

01- 30.00sq.ft.  
= 30.00sq.ft.

##### STAIR CASE / LIFT-

01- 57.19sq.ft.  
02- 301.94sq.ft.  
= 359.13sq.ft.

##### DUCT-

01- 10.49sq.ft.  
= 10.49sq.ft.

#### APPROVAL OF G.D.A.:

प्रस्तुत मानचित्र शासनादेश संख्या-129  
(1)/8-3-14-221 विविध/13 टी0सी0  
दिनांक 22 अप्रैल, 2014 शहरी आवास  
नियोजन अनुभाग-3 द्वारा दिये गये निर्देश  
के क्रम में मां उच्चतम न्यायालय में  
योजित विशेष अनुषा याचिका  
संख्या-7065/2014 में पारित होने वाले  
आदेश के अधीन स्वीकृत/निर्गत किया  
जा रहा है।

गोरखपुर विकास प्राधिकरण  
गोरखपुर  
2013  
2013/13  
स्वीकृत  
1- मालिक इस प्लान के लिए स्वीकृत किया जा रहा है।  
2- मालिक को स्वीकृत के दिनांक के अंतर्गत  
अनुसंधान कर देना है।  
3- मालिक को स्वीकृत के दिनांक के अंतर्गत  
अनुसंधान कर देना है।

#### PROJECT TITLE:

EXISTING & PROPOSED RESIDENTIAL  
APARTMENT  
FOR SRI ARUN CHAND AT RUSTUMPUR,  
GORAKHPUR

ARAZI NUMBER: 4/1, 466/1/4, 466/1/5,  
14/2, 13/2/2

sheet number 10

DWN BY:

CKD BY:

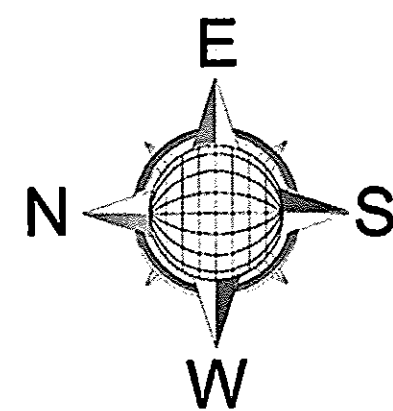
OWNER SIGN.

ACORE ARCHITECTURAL SERVICES PVT. LTD  
ARCHITECT:ASHISH SRIVASTAVA  
(B. ARCH)

BRANCH OFFICE : 835D MATRI ANCHAL NEAR  
GORAKHNATH RAILWAY CROSSING GORAKHPUR  
U.P. INDIA-221007  
No. C-93712/813

TEL: OFF:3294813,RESI:2255290,MOBILE:9415321836





### 11th Floor plan area-

#### WARDROBE-

|     |             |
|-----|-------------|
| 01- | 51.67sq.ft. |
| 02- | 15.25sq.ft. |
| 03- | 29.56sq.ft. |
| =   | 96.48sq.ft. |

#### LOBBY-

|     |              |
|-----|--------------|
| 01- | 51.37sq.ft.  |
| 02- | 65.25sq.ft.  |
| =   | 116.62sq.ft. |

#### BALCONY-

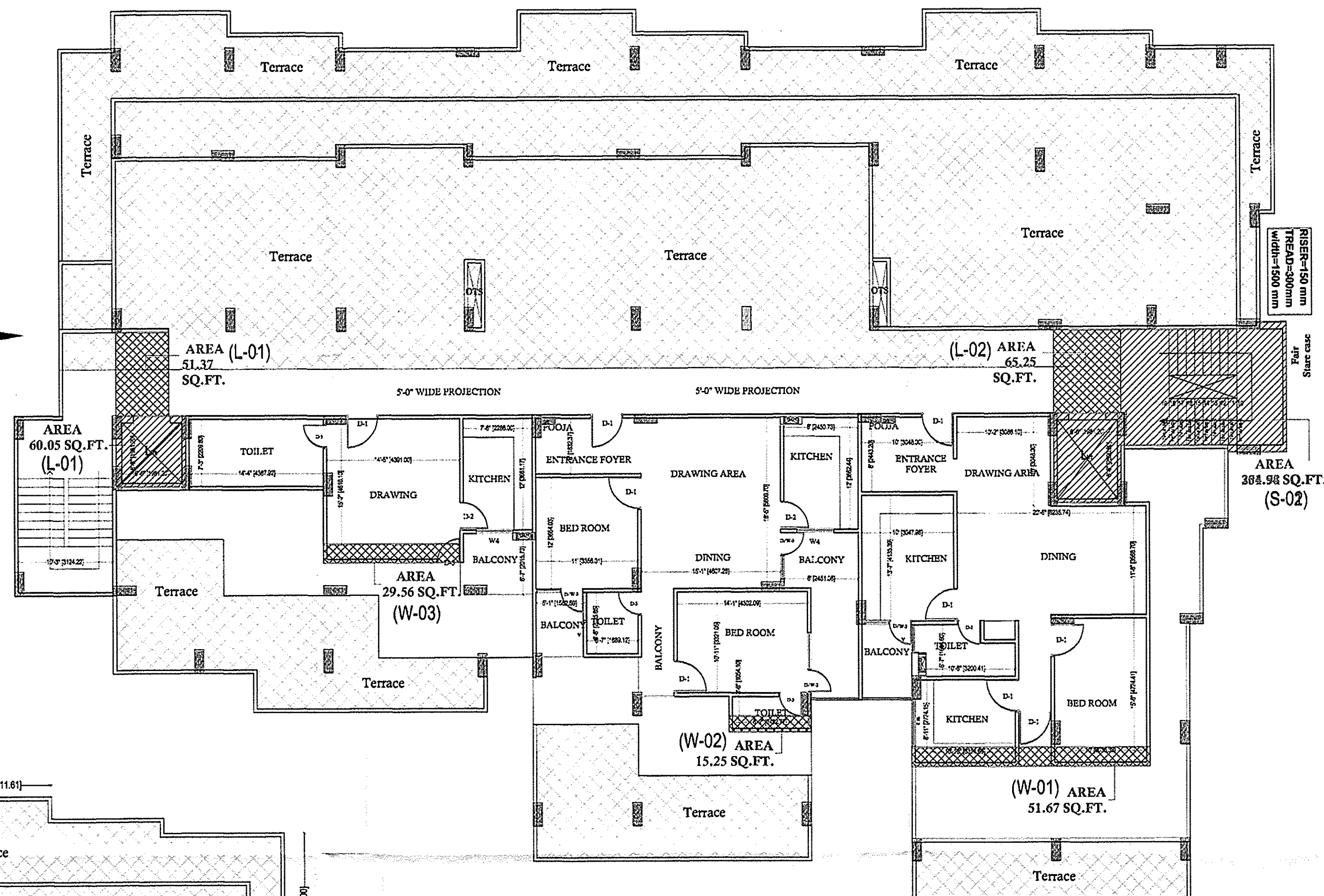
|     |             |
|-----|-------------|
| 01- | 00.00sq.ft. |
| =   | 00.00sq.ft. |

#### STAIR CASE / LIFT-

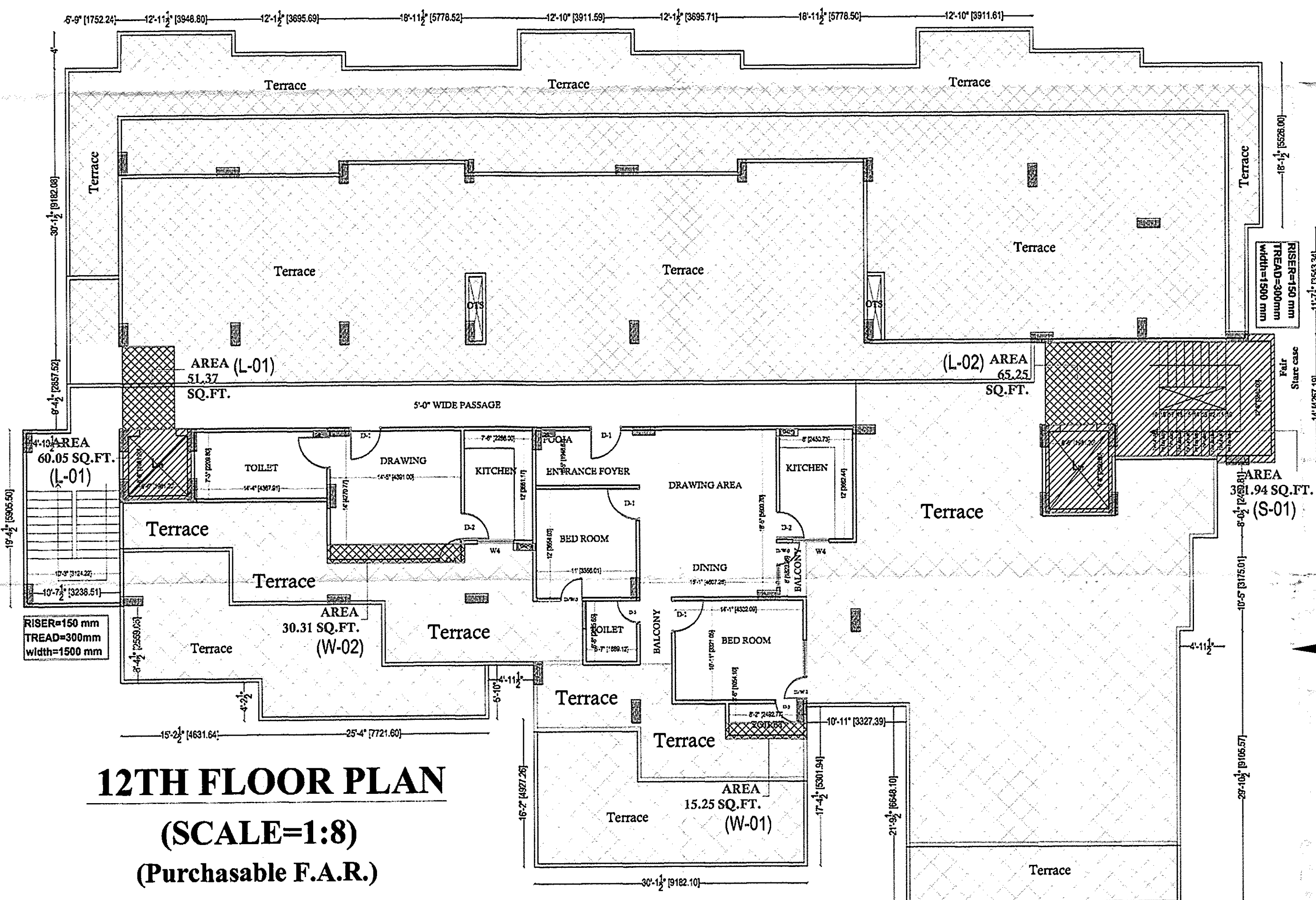
|     |              |
|-----|--------------|
| 01- | 57.19sq.ft.  |
| 02- | 301.94sq.ft. |
| =   | 359.13sq.ft. |

#### DUCT-

|     |             |
|-----|-------------|
| 01- | 00.00sq.ft. |
| =   | 00.00sq.ft. |



**11TH FLOOR PLAN**  
(SCALE=1:8)  
(Purchasable F.A.R.)



**12TH FLOOR PLAN**  
(SCALE=1:8)  
(Purchasable F.A.R.)

### 12th Floor plan area-

#### WARDROBE-

|     |             |
|-----|-------------|
| 01- | 15.25sq.ft. |
| 02- | 30.31sq.ft. |
| =   | 45.56sq.ft. |

#### LOBBY-

|     |              |
|-----|--------------|
| 01- | 51.37sq.ft.  |
| 02- | 65.25sq.ft.  |
| =   | 116.62sq.ft. |

#### BALCONY-

|     |             |
|-----|-------------|
| 01- | 00.00sq.ft. |
| =   | 00.00sq.ft. |

#### STAIR CASE / LIFT-

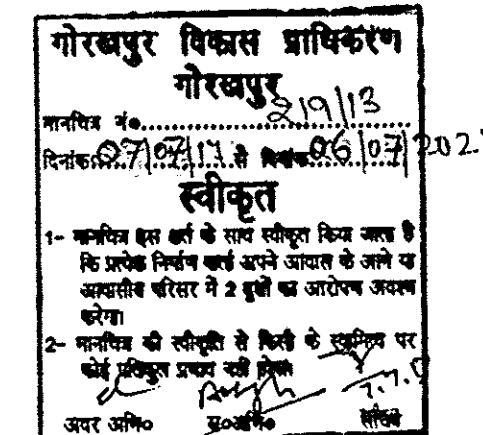
|     |              |
|-----|--------------|
| 01- | 57.19sq.ft.  |
| 02- | 301.94sq.ft. |
| =   | 359.13sq.ft. |

#### DUCT-

|     |             |
|-----|-------------|
| 01- | 00.00sq.ft. |
| =   | 00.00sq.ft. |

### APPROVAL OF G.D.A.:

प्रस्तुत मानचित्र शासनादेश संख्या-128  
(1)/8-3-14-221 विविध/13 टी00000  
दिनांक 22 अप्रैल, 2014 शहरी आवास  
नियोजन अनुभाग-3 द्वारा दिने गये निर्देश  
के क्रम में मा0 सच्यतम न्यायालय में  
योजित विशेष अनुष्ठा याचिका  
संख्या-7065/2014 में पारित होने वाले  
आदेश के अधीन स्वीकृत/निर्गत किया  
जा रहा है।



### PROJECT TITLE:

**EXISTING & PROPOSED RESIDENTIAL  
APARTMENT  
FOR SRI ARUN CHAND AT RUSTUMPUR,  
GORAKHPUR**

**ARAZI NUMBER: 4/1, 466/1/4, 466/1/5,  
14/2, 13/2/2**

sheet number 11

DWN BY:

CKD BY:

OWNER SIGN:

**ACORE ARCHITECTURAL SERVICES PVT. LTD**  
ARCHITECT: ARSHI SRIVASTAVA (B. ARCH)  
BRANCH OFFICE: 93/D MATRI ANCHAL NEAR  
GORAKHNATH RAILWAY CROSSING GORAKHPUR  
REG. NO. CN-9712/613  
TEL: OFF: 3294813, RES: 2255290, MOBILE: 9415327836