

IS 15700:2005



संवीक्षण प्रमाणित

उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद
कार्यालय वास्तुविद् नियोजक
वास्तुकला एवं नियोजन इकाई-3
नीलगिरि कॉम्प्लेक्स, इन्दिरा नगर,
लखनऊ।

भारतीय मानक ब्यूरो

IS 15700



Bureau of Indian Standards



SQMS

पत्रांक-
सेवा में,

दिनांक

2018

अधीक्षण अभियन्ता
तृतीय वृत्त,
उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,
नीलगिरि काम्प्लेक्स, इंदिरानगर, लखनऊ।

डायरी सं० 3395
दिनांक 31-12-18
फाइल सं० 3
फाइल क्रमांक 117

विषय:-ओबरी योजना बाराबंकी के सेक्टर-5, में नियोजित 43 नग 29/60 प्रकार के एल०आई०जी० भवनों के स्थान पर एल०आई०जी० 37/60 प्रकार के भवनों के नियोजन के संबंध में।

महोदय,

उपर्युक्त विषयक कृपया अपने पत्र सं०-2617/एम.-67/दिनांक 12.10.18 का अवलोकन करने का कष्ट करे जिसमें परिषद की ओबरी योजना बाराबंकी के सेक्टर-5, में नियोजित 43 नग 29/60 प्रकार के एल०आई०जी० भवनों को एल०आई०जी० 37/60 प्रकार के भवनों में परिवर्तित कर पुनरीक्षित ले आउट प्लान उपलब्ध कराने हेतु अनुरोध किया गया था।

उक्त के कम में भवनों के प्रकार को 29/60 से 37/60 करते हुये कुल 43 नग भवनों का पुनरीक्षित ले आउट प्लान तैयार किया गया है जिसको आवास आयुक्त (न०) द्वारा दिनांक 12.12.2018 को अनुमोदित किया गया है।

उपरोक्त अनुमोदित ले आउट प्लान की दो नग प्रतियां आपको अग्रिम आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है।

संलग्नक-उपरोक्तानुसार

भवदीय,

A.E./G.E(B)/अधीक्षक

(अरविन्द देव)

वास्तुविद् नियोजक
तददिनांक 14-12-2018

प०सं०- 557 /उक्त

प्रतिलिपि-अधीक्षक अभियन्ता, निर्माण खण्ड-2, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, लखनऊ
को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

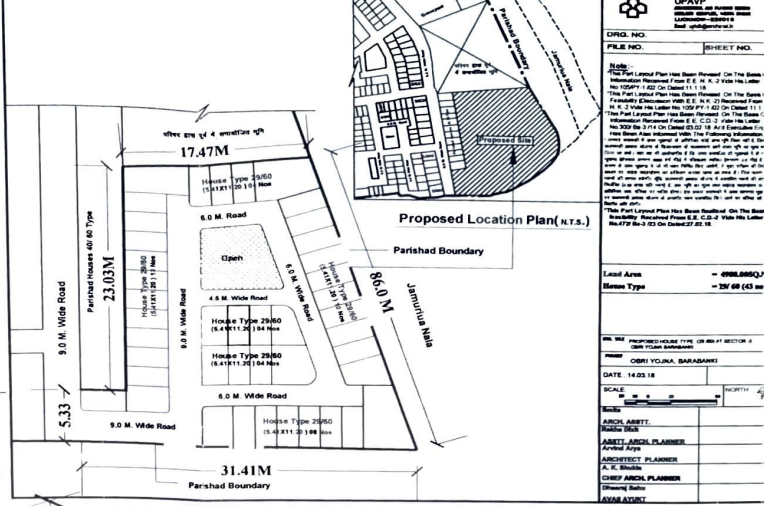
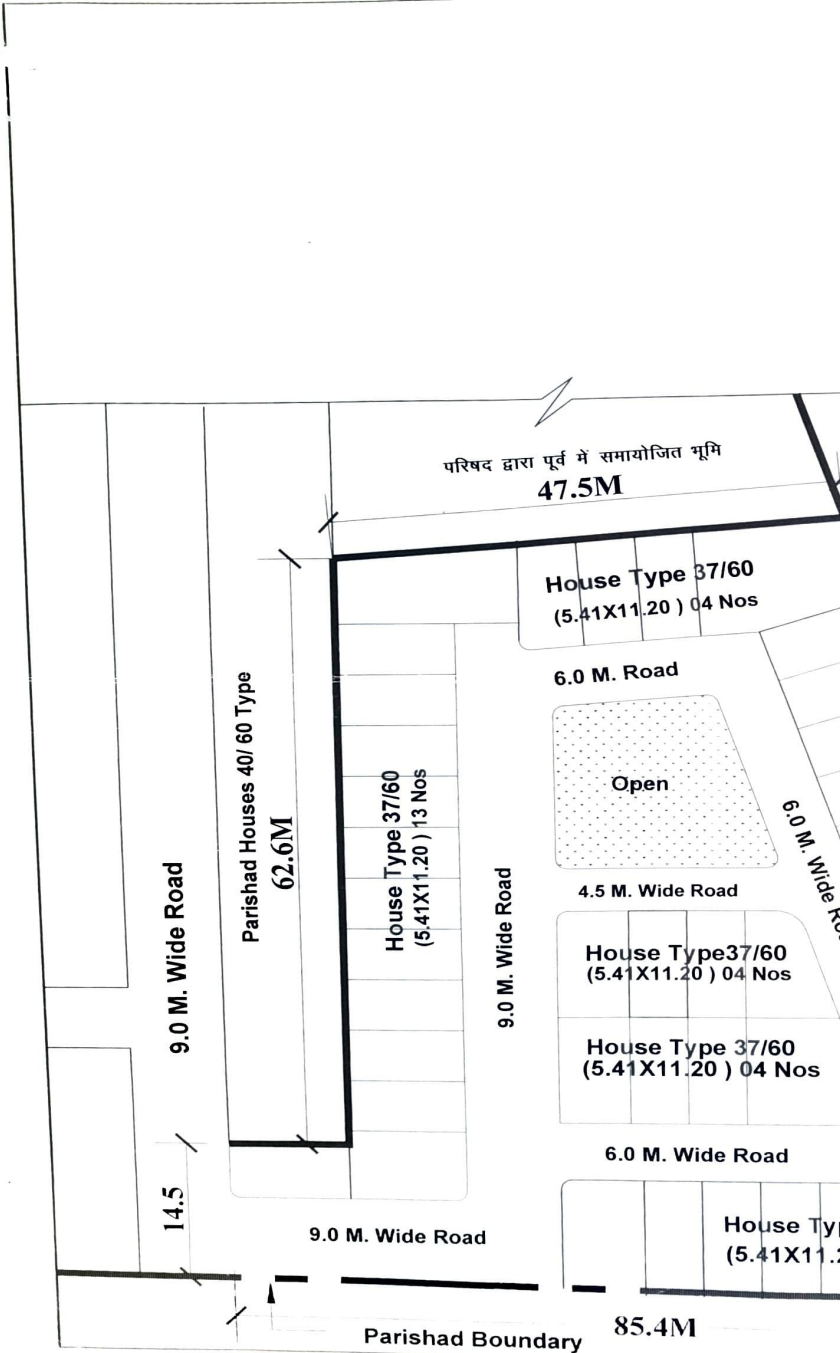
(संलग्नक सहित)

5.1.19

5.1.19

Noted
5.1.19

वास्तुविद् नियोजक



PREVIOUS SANCTION LAYOUT PLAN



UPAVP
 ARCHITECTURAL AND PLANNING SECTION
 NEELGIRI COMPLEX, INDIRA NAGAR
 LUCKNOW-226016
 Email: upavp@sancham.in

DRG. NO. **APD/04-N-3/08R-BBK/CIR-3/CD-2/41/HC-12/12018**

FILE NO. SHEET NO.

Note:-
 *This Part Layout Plan Has Been Revised On The Basis Of Information Received From E.E. N. K-2 Vide His Letter No.105/PY-1/02 On Dated:11.1.18.
 *This Part Layout Plan Has Been Revised On The Basis Of Feasibility (Discussion With E.E. N.K-2) Received From E.E. N. K-2 Vide His Letter No.105/ PY-1 /02 On Dated:11.1.18.
 *This Part Layout Plan Has Been Revised On The Basis Of Information Received From E.E. C.D.-2 Vide His Letter No 300/ Ba-3 /14 On Dated:03.02.18. And Executive Engineer Has Been Also Informed With The Following Information...
 * जनपद बारबंकी में उक्त भूखण्डों के अतिरिक्त कोई अन्य भूमि रिक्त नहीं है, जिसपर प्रधानमंत्री आवास योजना के क्रियान्वयन के फलस्वरूप आने वाला भूमि का मूल्य भारित किया जा सके। यहां यह भी उल्लेखनीय है कि उक्त प्रस्तावित दो भूखण्डों में से बड़े भूखण्ड (क्षेत्रफल लगभग 5000 वर्ग मी) में फील्डअप स्वीचल (लगभग 4.0 मी) है जिस कारण से उक्त भूखण्ड में जो भी भवन निर्मित किए जायेंगे, में मुदा परिष्ण की रिपोर्ट के आधार पर, पाइल फाउन्डेशन का प्राक्धान कराया जाना आवश्यक है। जिस कारण से भवनों की लागत बढ़ेगी। चूंकि प्रधानमंत्री आवास योजना में प्रस्तावित भवनों की लागत निर्धारित (4.50 लाख प्रति भवन) है, अतः भूमि का मूल्य तथा पाइल फाउन्डेशन का अतिरिक्त व्यय, परिषद पर भारित होगा। इस प्रकार बारबंकी में उक्त प्रस्तावित भूखण्डों पर प्रधानमंत्री आवास योजना के अन्तर्गत भवन प्रस्तावित किये जाने पर परिषद को वित्तीय हति होगी।
 *This Part Layout Plan Has Been finalized On The Basis Of feasibility Received From E.E. C.D.-2 Vide His Letter No.472/ Ba-3 /23 On Dated:27.02.18.

NOTE DATED 25-09-2018
 *THIS PART LAYOUT PLAN HAS BEEN REVISED AS PER INFORMATION RECEIVED FROM S.E. CIRCLE-3 VIDE HIS LETTER NO.2240 DATED 06-09-2018.
 * IN THIS PART LAYOUT PLAN 37/60 HOUSE TYPE, 43NO.HOUSES HAVE BEEN PROPOSED IN PLACE OF PREVIOUSLY PROPOSED/SANCTIONED 43 NOS. 29/60 HOUSE TYPE.

गणेश हनु प्रमाणित
 *संशुद्धि विमोचक (पृष्ठ: 2)

Land Area = 4980.00SQ.M.
House Type = 37/ 60 (43 nos.)

DRG. TITLE
 PROPOSED REVISED HOUSE TYPE (37/60) AT SECTOR-5
 OBRI YOJNA BARABANKI
 PROJECT
 OBRI YOJNA, BARABANKI

DATE : 25.09.18

SCALE:
 20 10 0 20 60 NORTH ↑

SMITA/MAMTA ARCH. ASSTT.	<i>Smity</i> 25/9/18
PRABHAVATI SURI ASSTT. ARCH. PLANNER	<i>Prabhavati Suri</i> 25/9/18
ARVIND DEO ARYA ARCHITECT PLANNER	
S.K.RAITANI CHIEF ARCH. PLANNER	
AJAY CHAUHAN AVAS AYUKT	<i>Ajay</i>