शमन मानचित्र
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

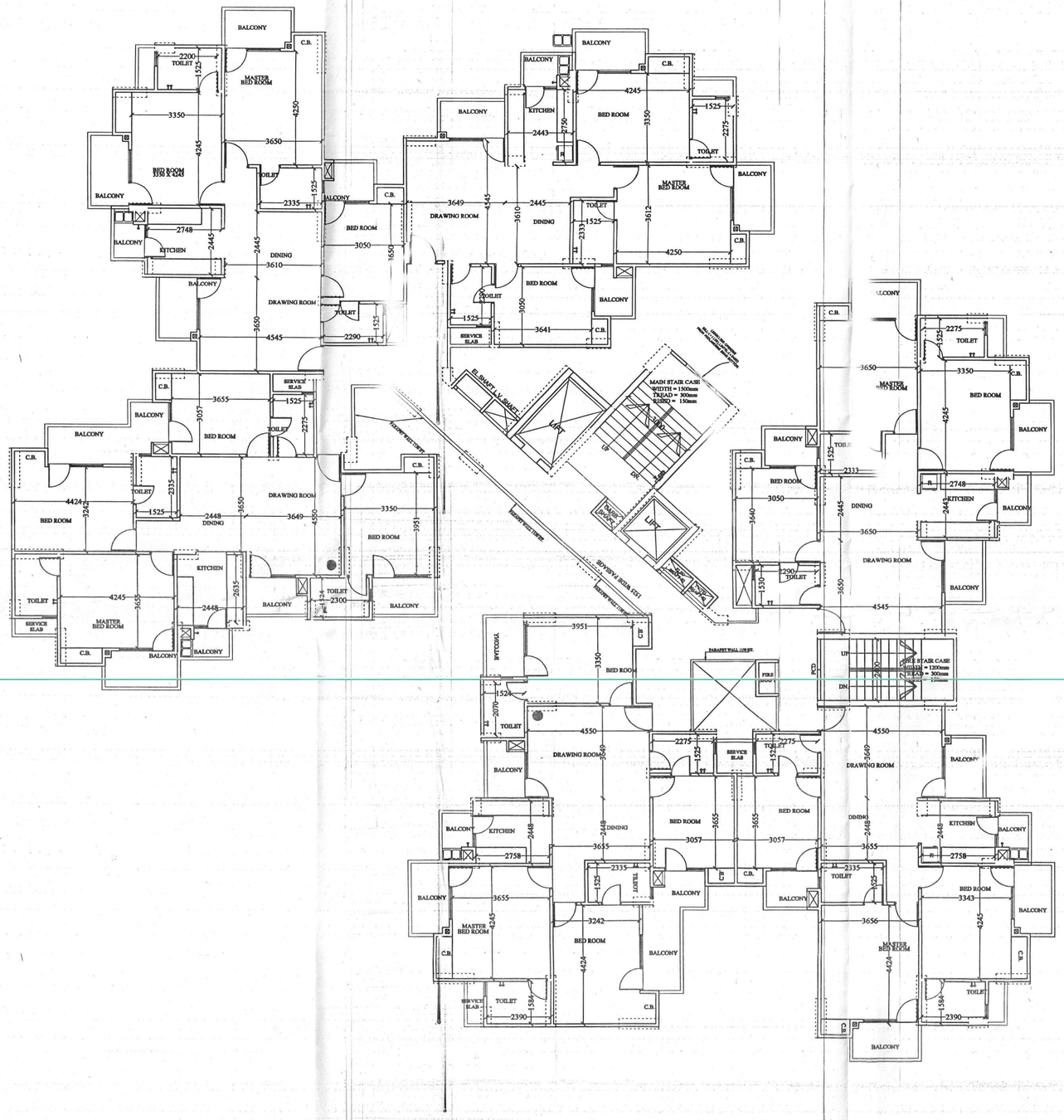
मेसर्स द्वारा प्रस्तुत शमन प्रार्थना पत्र दिनांक 14-9-16 पर शमन अधिकारी के शमन आदेश दिनांक 30-3-17 के अनुसार मुख्य मुख्तारी का/ [illegible] के दिनांक 22/11/17/16-10-18 [illegible] की शर्तों के अधीन शमन मानचित्र निर्गत किया जाता है। माननीय उच्च न्यायालय द्वारा याचिका संख्या-43302/2001 एसएमसी बनाम उत्तर प्रदेश सरकार व अन्य में पारित आदेश दिनांक 16.12.2001 एवं याचिका संख्या 2435/एमसीसी/2001 बिल्डर्स एसोसिएशन [illegible] बनाम उत्तर प्रदेश सरकार एवं अन्य में पारित आदेश दिनांक 20.02.2004 के अनुसार प्राधिकरण मानचित्र निर्माण उपविधि, एवं राज्य भवन के मानचित्र पास करने के द्वारा अनुमोदन सम्मिलित शर्तों हुए निम्नलिखित शर्तों के साथ प्राधिकरण द्वारा शमन मानचित्र निर्गत किया जाता है, जिसके उल्लंघन की स्थिति में शमन मानचित्र उच्च न्यायालय के आदेश दिनांक 16.12.2001 एवं 20.02.2004 की अवमानना का उत्तरदायी होगा।

शर्तें:—

1. आवेदक द्वारा प्रस्तुत शमन-पत्र दिनांक 29-11-16, 18-7-18, 20-7-18 में उल्लिखित समस्त शर्तों का पालन करना होगा। 1218/G-MP/G-7M/10-11/2017-8/1
2. भवन के स्वीकृत मानचित्र संख्या [illegible] के बिना नहीं किया जायेगा।
3. शमन पत्रावली संख्या/आवंटित [illegible] के अधिरिक्त, निर्माण/परिवर्तन नहीं किया जायेगा।
4. नियमानुसार [illegible] वृक्षारोपण व्यवस्थायें सुनिश्चित [illegible] के लिए आवेदक स्वयं उत्तरदायी [illegible]
5. भवन की छत [illegible] किया जाएगा।
6. भवन के किसी [illegible] कराना होगा।
7. किसी कारण से [illegible] 24 दिसंबर में शमन मानचित्र स्वतः निरस्त [illegible] जायेगी।

18/11/19

अवर अभियन्ता — सहायक अभियन्ता



AREA STATEMENT			
S.NO	FLOORS	AREA (sq.mt.)	UNITS
1	GROUND FLOOR (EXISTING)	712.256	06
2	1st FLOOR (EXISTING)	703.039	06
3	2nd FLOOR (EXISTING)	703.039	06
4	3rd FLOOR (EXISTING)	703.039	06
5	4th FLOOR (EXISTING)	703.039	06
6	5th FLOOR (EXISTING)	703.039	06
7	6th FLOOR (EXISTING)	703.039	06
8	7th FLOOR (EXISTING)	703.039	06
9	8th FLOOR (EXISTING)	703.039	06
10	9th FLOOR (EXISTING)	703.039	06
11	10th FLOOR (EXISTING)	703.039	06
12	11th FLOOR (EXISTING)	703.039	06
13	12th FLOOR (EXISTING)	703.039	06
14	13th FLOOR (EXISTING)	703.039	06
15	14th FLOOR (EXISTING)	703.039	06
	TOTAL AREA (1 to 15)	10554.802	90

PROJECT NAME:-	OWNER NAME:-	OWNER SIGN:-	DRAWING TITLE:-	DRAWN BY :-	ARCH SIGN:-	CONSULTING ARCHITECTS
PART COMPOUNDING FOR GROUP HOUSING PROJECT "**APRAMEYA RESIDENCY**" Khasra No.874,877 AT Vill. NOOR NAGAR, GHAZIABAD	M/s. RAM SHYAM BUILDERS (P) LTD. Dir.Mr. GAJENDRA SHARMA	M/s Ram Shyam Builders Pvt. Ltd. Authorised Signatory	CLUSTER PLAN CALCULATION (SHEET 3 OF 5) SCALE : NTS REV. DATE: 11-SEP -16	RISHABH CHECKED BY :- ASHWANI K. SHARMA	Ar. Ashwani Kumar Sharma CA/2014/66321 Montage Ateliers	MONTAGE ATELIERS PROJECTS : ARCHITECTURE,INTERIOR DESIGN CONSTRUCTION,VASTU STUDIO- Plot No. 368 Sector- 11, Vasundhara,GZB. E-Mail:- keshav.gaur@montageateliers.com MOB:- +91 - 9899282220, +91 9910903075