

SCHEDULE OF DOOR & WINDOW			
MARK	SIZE	CILL	LINTEL
D	1.00 x 2.15	-	2.15
D ₁	1.00 x 2.15	-	2.15
D ₂	0.91 x 2.15	-	2.15
D ₃	0.75 x 2.15	-	2.15
D ₄	0.86 x 2.60	-	2.60
W	1.50 x 1.70	0.90	2.60
W ₁	1.20 x 1.70	1.10	2.60
W ₂	0.91 x 1.50	1.10	2.60
V	0.60 x 0.80	1.80	2.60

Typical floor 1st to 12 th floor plan (Scale -1:100)

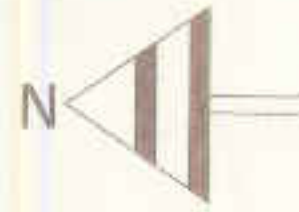
यह मानचित्र नगरपालिका से सम्बन्धित
अधिकृत नहीं है और प्रस्तावित/का
भूमि का स्वामि/कार प्रदान नहीं करते।
प्रस्तावक/भा द्वारा संश्लिप्त स्वामित्व के
लेख और शर्तों पर निर्भर है।
अधिकृत नहीं है।
यदि निरस्त समझी जायेगी और यह समझ
रहना कि इस सम्बन्ध में मानचित्र तुर
तुरत कोडिफिकेशन की शर्तों के अन्तर्गत
होने के अन्तर्गत प्रस्तावक द्वारा
निर्दिष्ट गत कोडिफिकेशन प्रस्तावित
होने के अन्तर्गत और इस कोडिफिकेशन
लेख (सम्बन्धित होगा)।

21/12/2013
Kishore Kapoor
Architect

स्वीकृत इस शर्त के अधीन ही जारी है कि
वाचक-वच में भूमि के स्वामित्व और वाचक
भूमि क्षेत्र निर्धारण अधिनियम 1976 के
अनुसार क्षेत्र के अन्तर्गत क्षेत्र को
के अन्तर्गत में भी गयी घोषणा यदि वाचक
कामिल हुई हो वह स्वीकृत निरस्त समझी
जायेगी और वह समझ जायेगा कि इस
सम्बन्ध में अन्वेषण को कोई स्वीकृत नहीं हो
सकी थी।

Proposed Group Housing Building Plan
For Mahant Satya Dev Das Satnami
At S. M. Plot No. 174 (Part) S.M. Plot No. 175(Part),
S.M. plot no. 176 (part) S.M. Plot No.177(Part)
Mauza - Daulatpur, Pargana - Shivrpur,
Ward - Sarnath, District - Varanasi.
(through development agreement with
S.Raheja Infrastructures Private Ltd.)

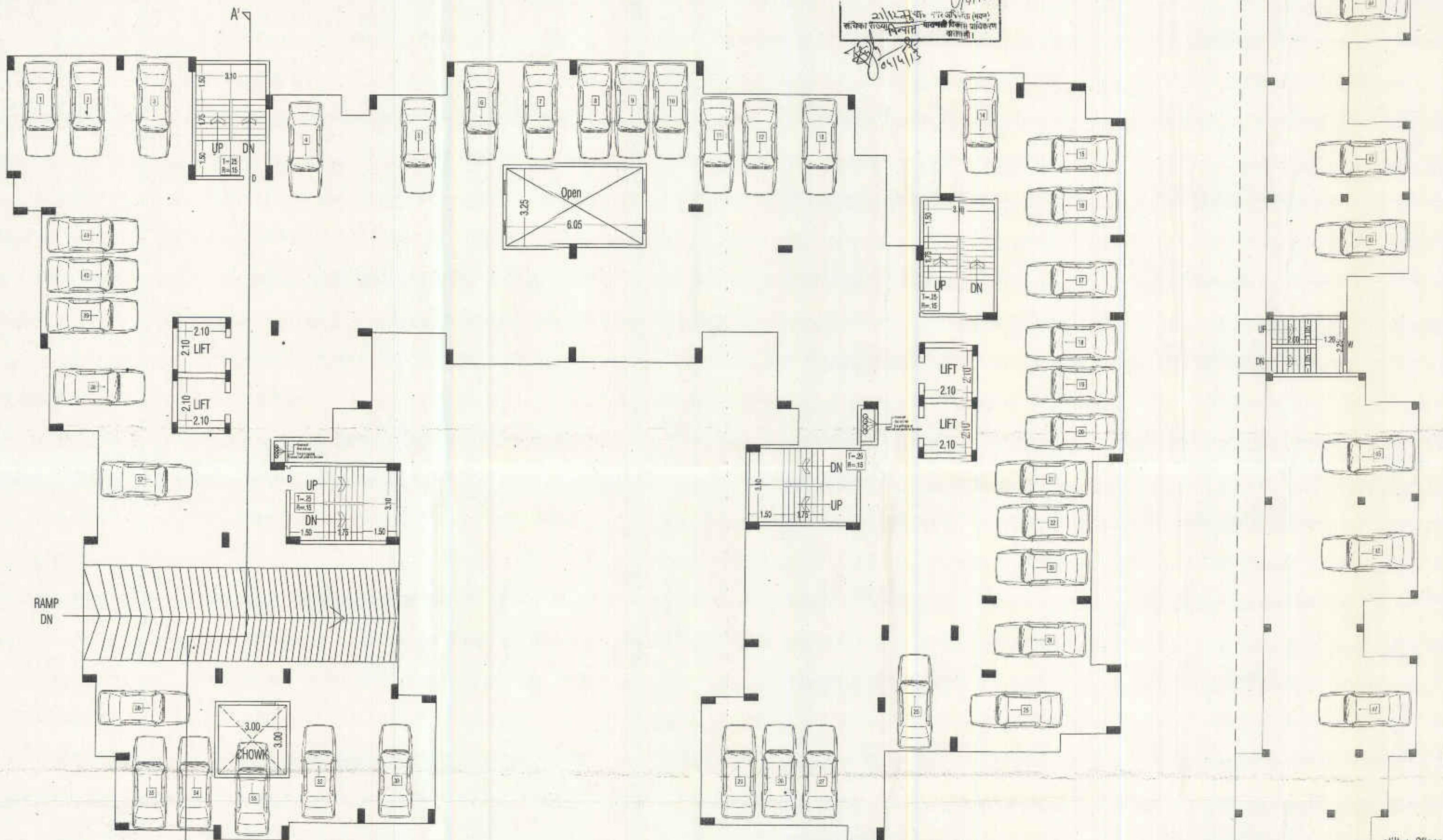
SIGNATURE OF OWNER	SIGNATURE OF ARCHITECTS
<i>M. S. Raheja</i>	<i>Kishore Kapoor</i>
	KISHORE KAPOOR ARCHITECT Council of Architecture (Reg. No. CA/97/10968)



स्वीकृत इस ब्लॉक के संबंध में यह भी ध्यान रखा जाये कि
 प्लान में खुले स्थानों और सड़कियों
 की चौड़ाई निर्धारित अवधि 1978 के
 अधिनियम के अनुसार होना चाहिए।
 यदि इन बातों का ध्यान नहीं रखा जाये तो
 प्लान में कोई भी परिवर्तन नहीं किया जायेगा।

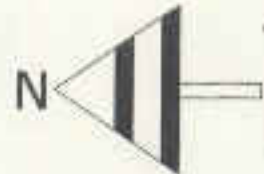
यह प्लान स्वामित्व से सम्बन्धित
 अधिकार नहीं है और प्रस्तावक/पत्र को
 भूमि का स्वामित्व प्रदान नहीं करता।
 प्रस्तावक/पत्र द्वारा दायित्व सम्बन्धित
 क्षेत्र और सम्बन्ध पत्र में कमी की फजी
 और अस्वीकार्य माने तो मानचित्र की स्वी-
 कृति विरुद्ध समझौता जारी यह प्लान
 प्रस्तावक को इस सम्बन्ध में मानचित्र पर
 कोई भी परिवर्तन नहीं करेगा। मानचित्र
 प्रस्तावक के आभार पर प्रस्तावक पर
 विचार करने के निर्माण पर्याप्त क्षेत्र
 में प्रस्ताव और इस ब्लॉक के लिए यह
 प्लान अस्वीकार्य होगा।

21/11/13
 श्री. राधा कृष्ण (मूल)
 श्री. राधा कृष्ण (मूल)
 श्री. राधा कृष्ण (मूल)



(area for parking = 1317.23 sqm.
 parking provided for 47 e.c.u.'s)

Stilt/ Ground Floor Plan
 (scale 1:100)

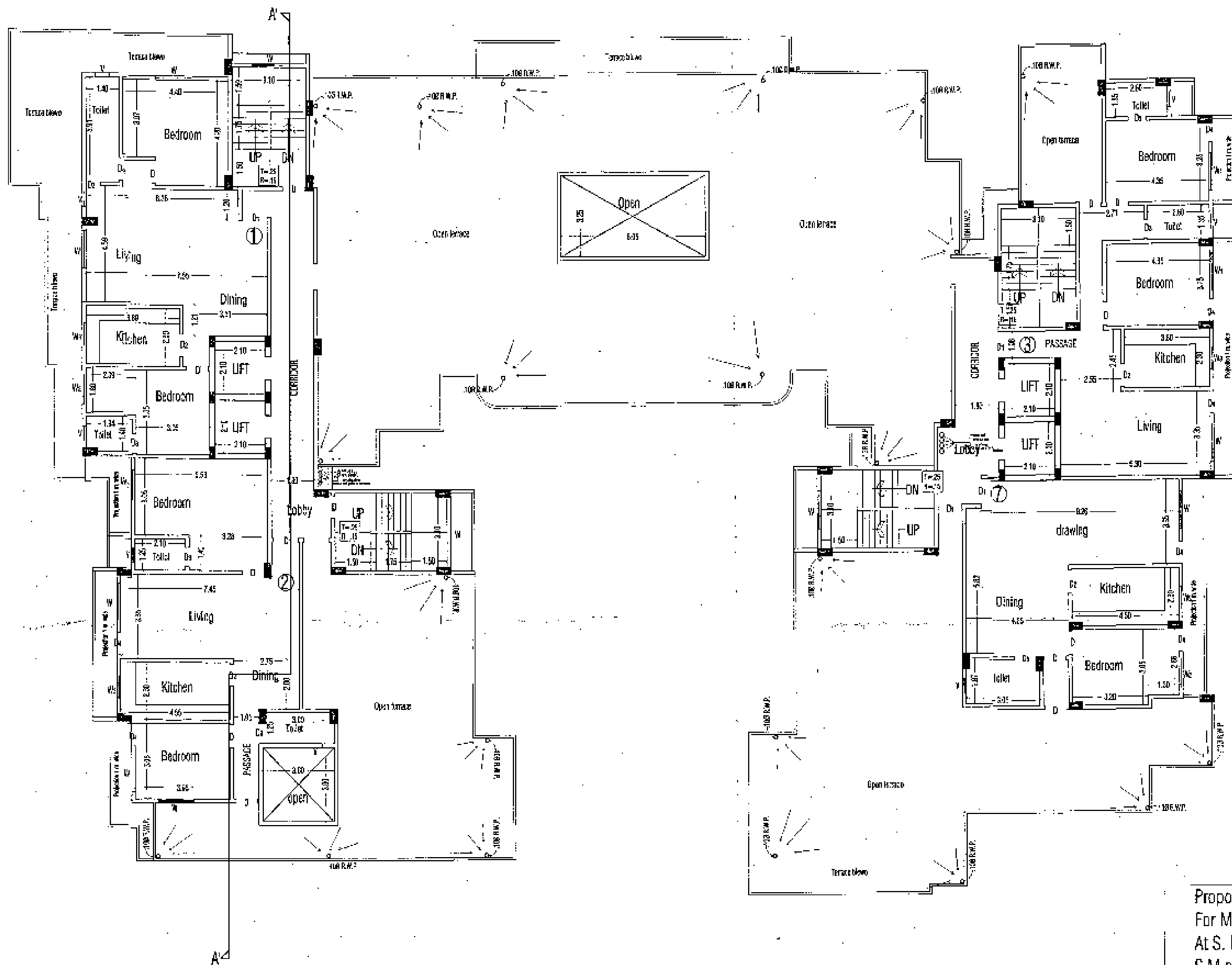


Proposed Group Housing Building Plan
 For Mahant Satya Dev Das Satnami
 At S. M. Plot No. 174 (Part) S.M. Plot No. 175(Part),
 S.M.plot no. 176 (part) S.M. Plot No.177(Part)
 Mauza - Daulatpur, Pargana - Shivpur,
 Ward - Sarnath, District - Varanasi.
 (through development agreement with
 S.Raheja Infrastructures Private Ltd.)

SIGNATURE OF OWNER SIGNATURE OF ARCHITECTS

श्री. राधा कृष्ण

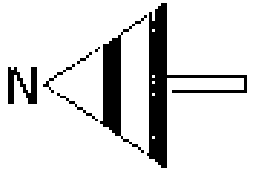
KISHORE KAPOOR
 ARCHITECT
 Council of Architecture
 Reg. No. CA/97/10889



14 th floor plan
(Scale -1:100)

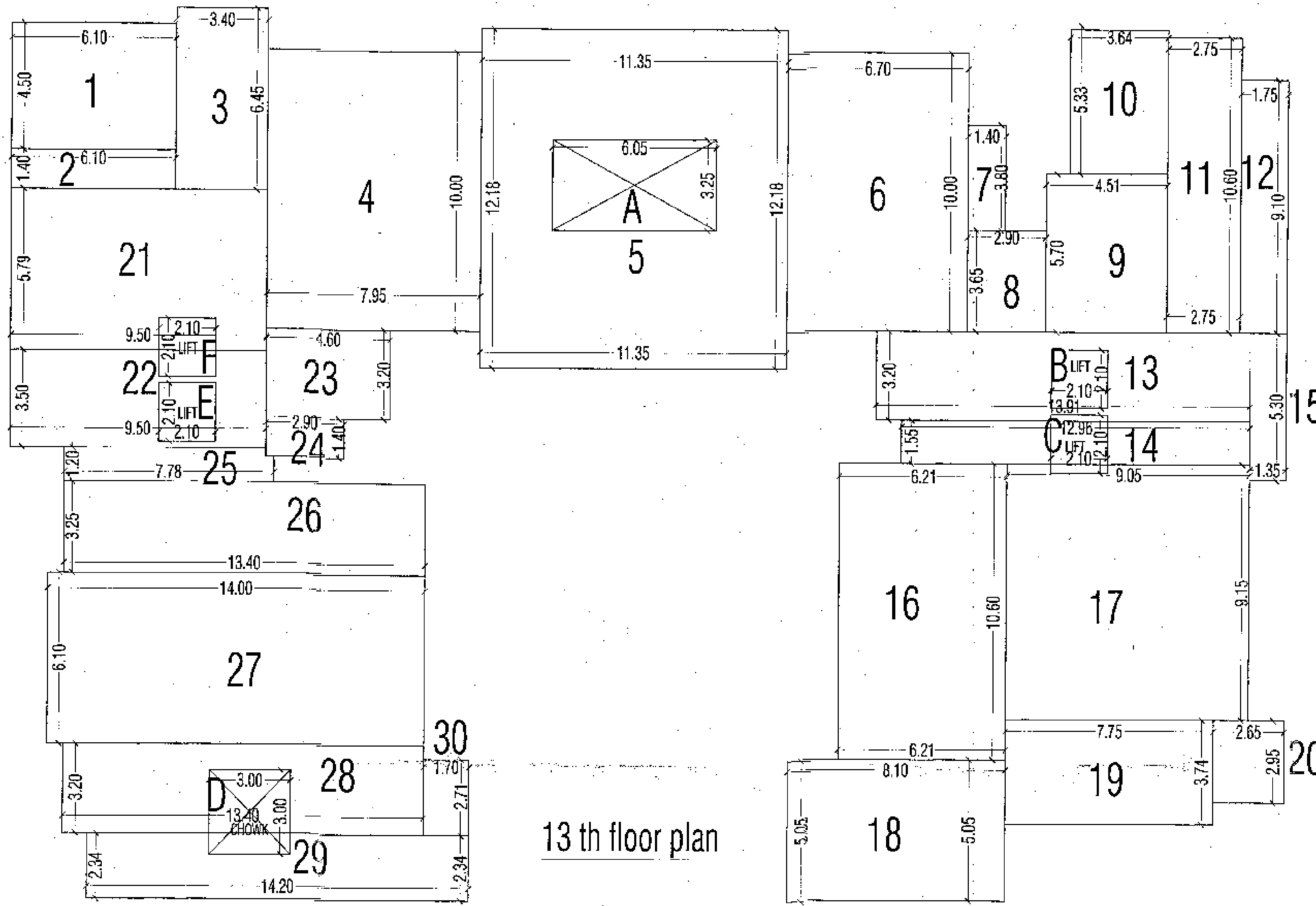
श्रीकृष्ण एच.एच.के. कॉलोनी की जगहों पर निर्माण के लिए अर्जित की गई भूमि का स्वामित्व और वास्तुशिल्प नियंत्रण विभाग अधिनियम 1976 के अन्तर्गत से प्राप्त किया गया है। इस योजना के अन्तर्गत निर्माण होने वाले इमारतों में यह शर्त है कि इन इमारतों में वास्तुशिल्प नियंत्रण विभाग द्वारा निर्धारित सभी शर्तों का पालन किया जाएगा।

यह योजना नगरपालिका से स्वीकृत की गई है और प्रस्तावक/पत्र को भूमि का स्वामित्व प्राप्त नहीं है। प्रस्तावक/पत्र को वास्तुशिल्प नियंत्रण विभाग द्वारा जारी की गई है और अन्तर्गत में वास्तुशिल्प नियंत्रण विभाग द्वारा जारी की गई है।



Proposed Group Housing Building Plan
For Mahant Satya Dev Das Satnami
At S. M. Plot No. 174 (Part) S.M. Plot No. 175(Part),
S.M. plot no. 176 (part) S.M. Plot No.177(Part)
Mauza - Daultapur, Pargana - Shivpur,
Ward - Sarnath, District - Varanasi.
(through development agreement with
S.Rabheja Infrastructures Private Ltd.)

SIGNATURE OF OWNER	SIGNATURE OF ARCHITECTS
	KISHORE KAPOOR ARCHITECT Council of Architecture Reg. No. CA/7192356



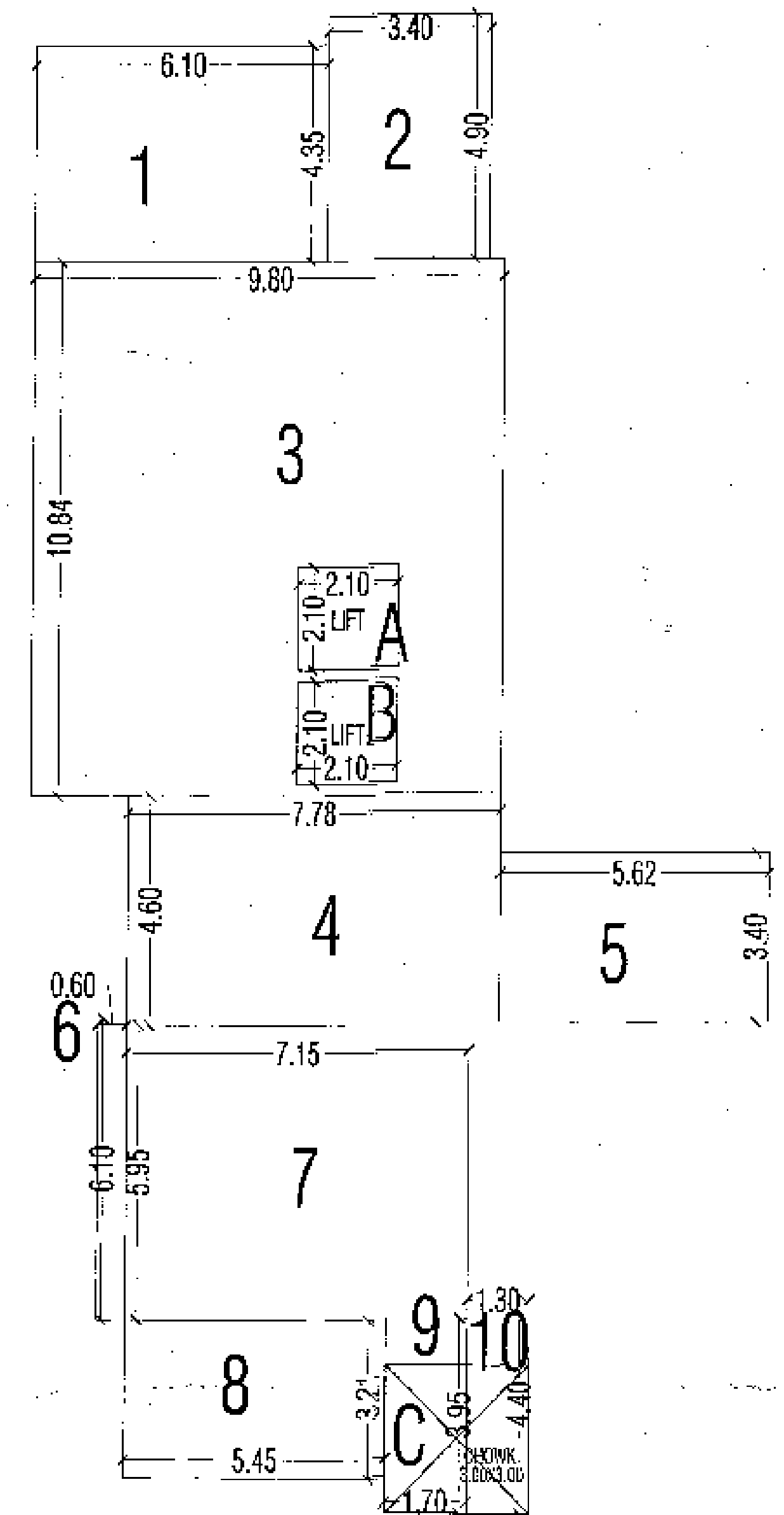
13 th floor plan

Covered Area Calculation :-
(13 th floor)

- 1-4.50x6.10=27.45
- 2-1.40x6.10=8.54
- 3-3.40x5.45=18.59
- 4-10.00x7.95=79.05
- 5-11.35x12.18=138.24
- 6-10.00x6.70=67
- 7-1.40x3.80=5.32
- 8-3.65x2.90=10.58
- 9-5.70x4.51=25.79
- 10-5.33x3.64=19.49
- 11-2.75x10.80=29.16
- 12-9.10x1.75=15.82
- 13-13.91x3.26=44.51
- 14-12.06x1.55=18.69
- 15-5.30x1.35=7.15
- 16-10.80x6.21=67.08
- 17-9.15x3.05=27.89
- 18-8.10x5.05=40.90
- 19-7.75x3.74=28.99
- 20-2.95x2.65=7.81
- 21-9.50x5.79=54.95
- 22-9.50x3.50=33.25
- 23-4.60x3.20=14.72
- 24-2.90x1.40=4.06
- 25-7.78x1.20=9.33
- 26-13.40x3.25=43.55
- 27-14.00x6.10=85.04
- 28-3.40x3.20=10.88
- 29-14.20x2.34=33.22
- 30-2.71x1.70=4.60

- Open-
- 1-3.25x6.05=19.66
 - 2-3.00x3.00=9
 - 3-2.10x2.10=4.41
 - 4-2.10x2.10=4.41
 - 5-2.10x2.10=4.41
 - 6-2.10x2.10=4.41

Covered Area :-
1071.98 - 46.08 (OPEN+LIFT)
= 1025.90 sqm.



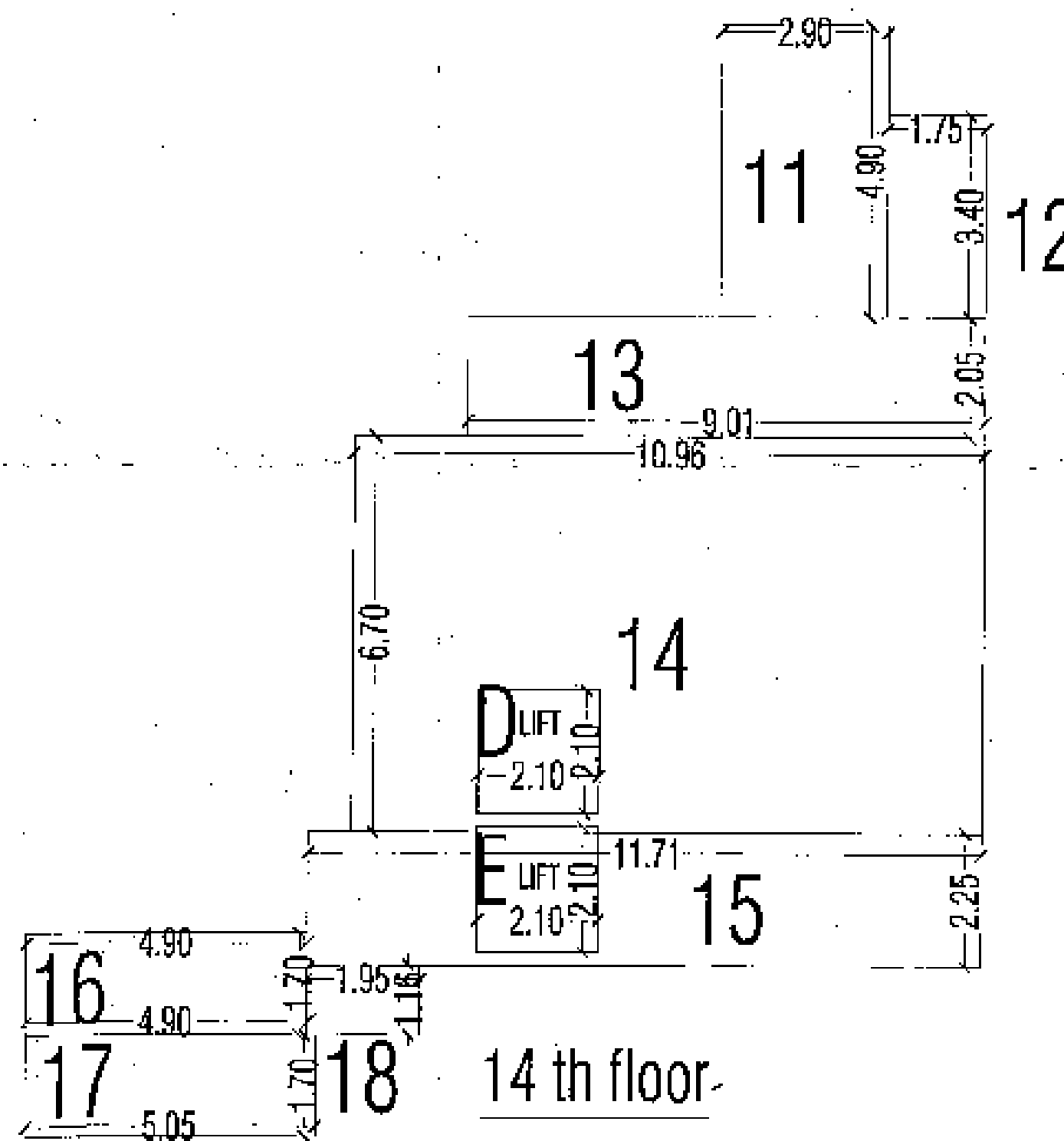
14 th floor

Covered Area Calculation :-
(14 th floor)

- 1-6.10x4.35=26.53
- 2-3.40x4.90=16.66
- 3-9.80x10.40=102.72
- 4-7.78x4.60=35.78
- 5-5.62x3.40=19.10
- 6-6.10x0.60=3.66
- 7-7.15x5.95=42.54
- 8-3.21x5.46=17.49
- 9-1.70x3.95=6.71
- 10-4.40x1.80=7.92
- 11-4.90x2.90=14.21
- 12-3.40x1.35=4.59
- 13-9.01x2.05=18.47
- 14-10.96x6.70=73.43
- 15-11.77x2.25=26.48
- 16-1.85x1.16=2.16
- 17-4.80x1.17=5.61
- 18-5.05x1.70=8.58

- A-2.10x2.10=4.41
- B-2.10x2.10=4.41
- C-3.00x3.00=9
- D-2.10x2.10=4.41
- E-2.10x2.10=4.41

Covered Area :-
432.00 - 26.34 (OPEN+LIFT)
= 405.66 sqm.



14 th floor

(Scale -1:100)

संशुद्ध एवं सही मापों की जाकी है कि
यह नक्शा नगरपालिका/पंचायत/समिति
की सहायता से तैयार किया गया है।
यदि नक्शा तैयार करने वाले का नाम
नहीं है तो नक्शा तैयार करने वाले का नाम
नक्शा तैयार करने वाले का नाम
नक्शा तैयार करने वाले का नाम

यह नक्शा नगरपालिका/पंचायत/समिति
की सहायता से तैयार किया गया है।
यदि नक्शा तैयार करने वाले का नाम
नहीं है तो नक्शा तैयार करने वाले का नाम
नक्शा तैयार करने वाले का नाम
नक्शा तैयार करने वाले का नाम

Proposed Group Housing Building Plan
For Mahant Salya Dev Das Sathami
At S. M. Plot No. 174 (Part) S.M. Plot No. 175(Part),
S.M. plot no. 176 (part) S.M. Plot No.177(Part)
Mauza - Daulatpur, Pargana - Shivpur,
Ward - Sarnath, District - Varanasi.
(through development agreement with
S.Raheja Infrastructures Private Ltd.)

SIGNATURE OF OWNER SIGNATURE OF ARCHITECTS

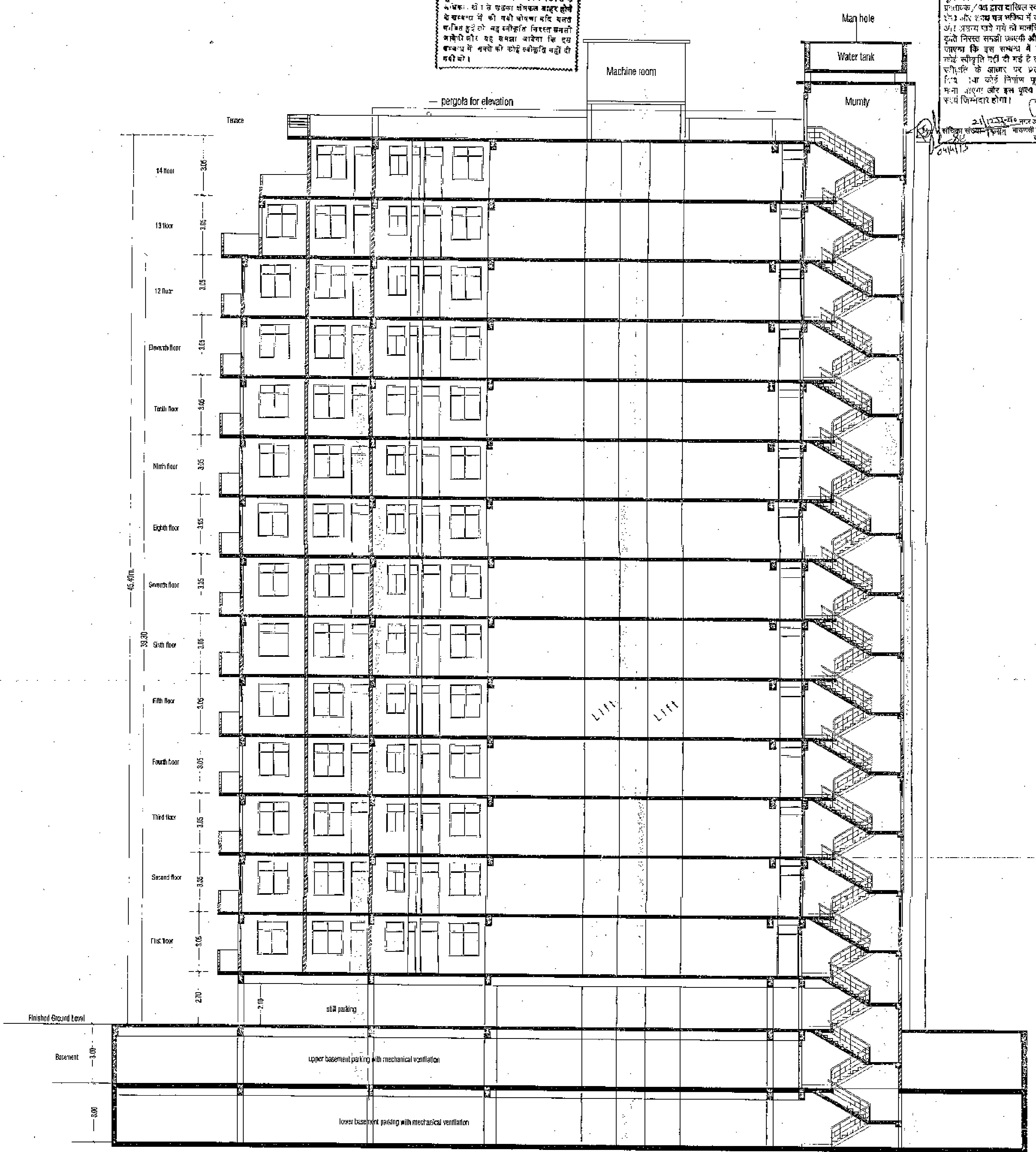
महंत सल्या देव दास

KINDRE KAPOR
ARCHITECT
Council of Architects
Reg. No. CA/17/15988

स्वीडिश इल स्टार के अधीन दी जाती है कि परम-पत्र में सुविधा के स्वामित्व और गारंटी सुविधा के लिए निर्धारित अधिनियम 1976 के अधीन दी है। उद्देश्य से प्रकल्प बन्दर लुके के सम्बन्ध में की गयी योजना यदि पत्र परामित्व के तहत स्वीकृत निरस्त समती अन्तिम दौर यह सम्पदा अधिकांश स एव सम्बन्ध में प्रकल्प को कोई स्वीकृति नहीं दी गयी है।

यह मानचित्र स्व-स्वामित्व से सम्बन्धित अधिनियम नहीं है और प्रस्तावक/पत्र को सुविधा का स्वत्वधिकार प्रदान नहीं करता। प्रस्तावक/पत्र द्वारा दाखिल स्वामित्व अधि-पत्र और शर्त पत्र अधिकांश में कमी भी फर्जी और प्रकल्प पत्रों को मानचित्र की स्वी-कृति निरस्त समती प्रकल्प की स्वी-कृति प्राप्त कि इस सम्बन्ध में मानचित्र पर कोई स्वीकृति नहीं दी गई है तथा मानचित्र स्वीकृति के आधार पर प्रस्तावक द्वारा निर्दिष्ट या कोई निर्माण पूर्णतया अधीन मना जाएगा और इस कृत्व के लिए वह स्वयं जिम्मेदार होगा।

21/05/20 नगर अधिका (पत्र) सचिका संख्या 1/2014 नगर अधिका (पत्र) संख्या 1/2014



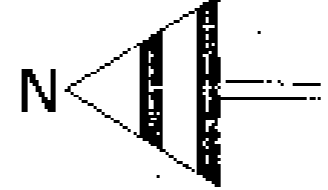
SECTION -A'A'
(Scale -1:100)

Proposed Group Housing Building Plan
For Mahant Satya Dev Das Satnami
At S. M. Plot No. 174 (Part) S.M. Plot No. 175(Part),
S.M.plot no. 176 (part) S.M. Plot No.177(Part)
Mauza - Daulatpur, Pargana - Shivpur,
Ward - Sarnath, District - Varanasi.
(through development agreement with
S.Raheja Infrastructures Private Ltd.)

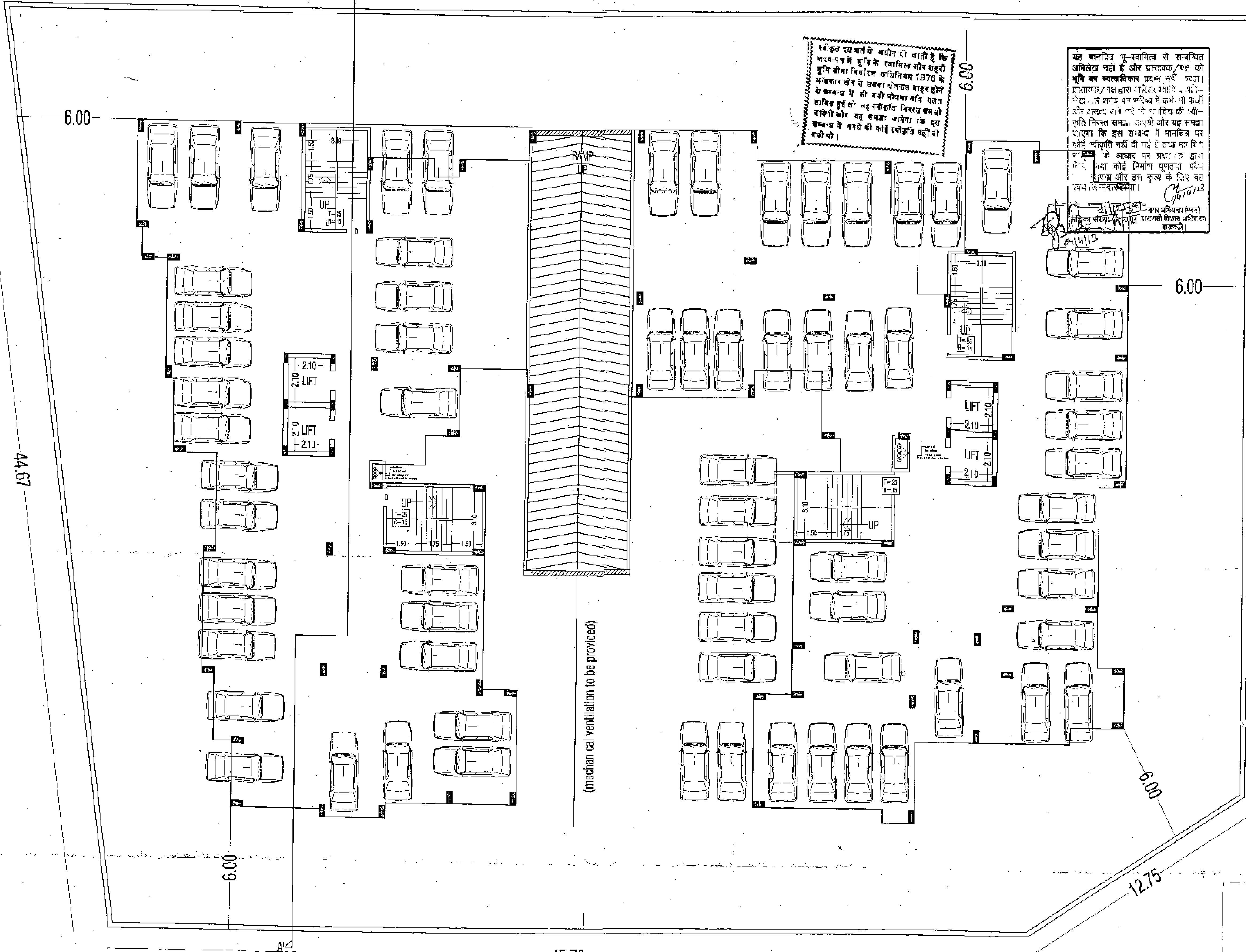
SIGNATURE OF OWNER SIGNATURE OF ARCHITECTS

मं. लक्ष्मीप्रसाद

KISHORE KAPOOR,
ARCHITECT
Council of Architects
Reg. No. 2437/1961



62.22



श्रीकृत इस प्लान के अंतर्गत की जाती है कि
 भारत-वन में सुनिश्चित के स्थापित और राष्ट्रीय
 सुनिश्चित विनियमन अधिनियम 1970 के
 अंतर्गत केंद्र के स्वतंत्रता अधिनियम 1970 के
 अंतर्गत में ही इसी योजना यदि प्रस्तुत
 करिबत हुई हो वह स्वीकार्य निरस्त वसती
 करिबत और वह स्वतंत्रता अधिनियम कि इस
 अधिनियम में नये की कोई स्वीकार्य नहीं की
 जाती है।

यह मानचित्र भू-स्वामित्व से सम्बन्धित
 अभिलेख नहीं है और प्रस्तावक/एक को
 भूमि का स्वामित्व प्रमाण नहीं प्रमाण।
 प्रस्तावक/एक द्वारा प्रस्तुत किया गया
 भूमि का स्वामित्व प्रमाण से कर्म की कर्म
 और आसन्न को प्रमाण के दिवस की स्वी-
 कर्ति निरस्त समझें, अतः और यह समझा
 जाएगा कि इस सम्बन्ध में मानचित्र पर
 कोई व्यक्ति नहीं की गई है तथा मानचित्र
 के आधार पर प्रस्तावक को कर्म
 नहीं बना कोई निर्माण प्रस्ताव नहीं
 जाएगा और इस कार्य के लिए वह
 स्वतंत्रता अधिनियम।
 21/11/13
 नगर अधिकारी (भूमि)
 अधिकारी सचिव (भूमि) सचिव (भूमि)
 सचिव (भूमि) सचिव (भूमि)

Lower Basement Floor Plan
 (Scale -1:100)

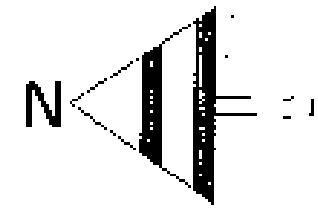
lower Basement :-
 Total area provided = 2589.39 = 80.91 e.c.u's
 32
 actual provided = 71 units
 see sheet no. 9 for area calculations

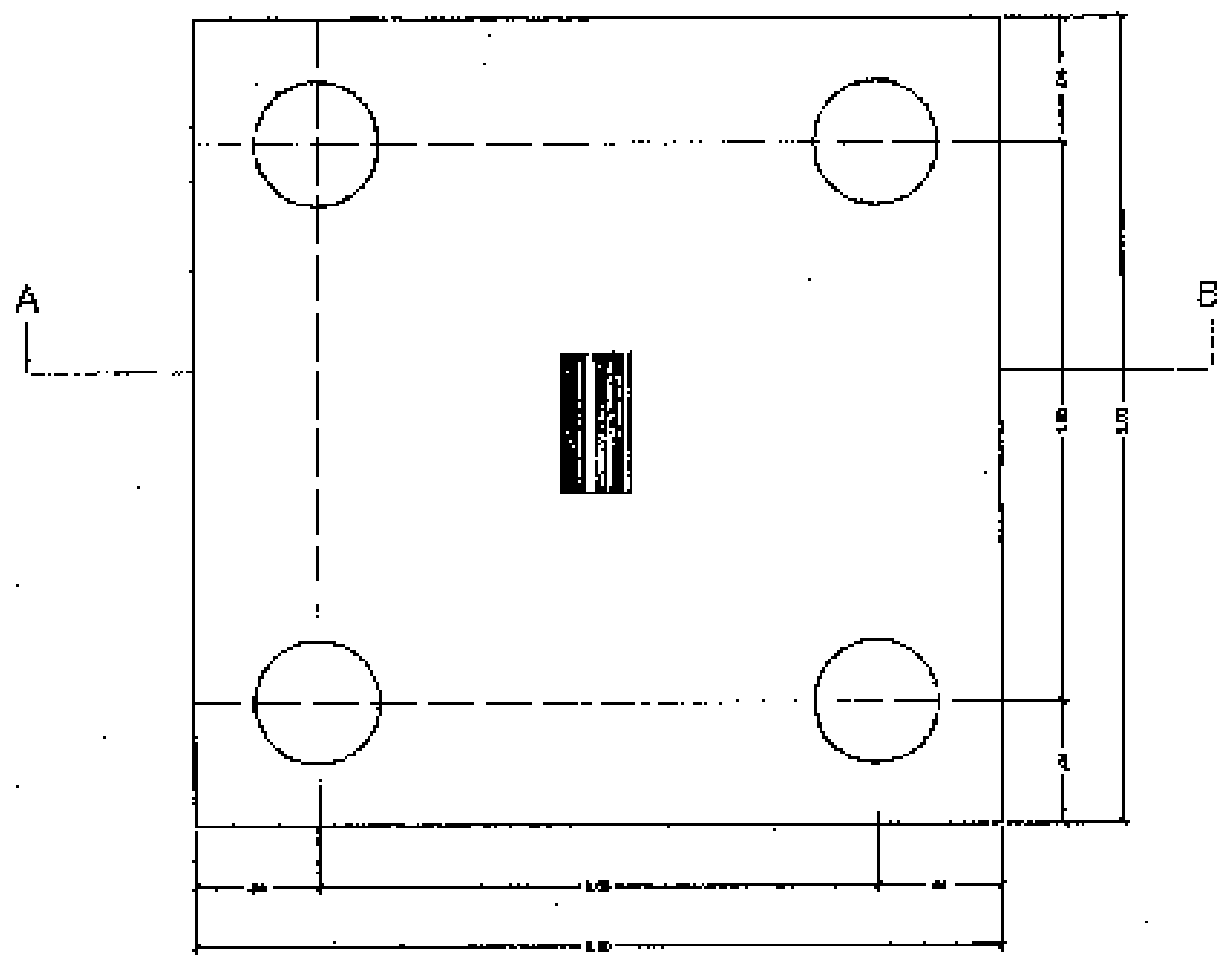
Proposed Group Housing Building Plan
 For S. Raheja Infrastructures Private
 Ltd. At S. M. Plot No. 174 (Part)
 S.M. Plot No. 175(Part), S.M. Plot No.177(Part)
 Mauza - Daulatpur, Pargana - Shivpur,
 Ward - Sarnath, District - Varanasi.

SIGNATURE OF OWNER SIGNATURE OF ARCHITECTS

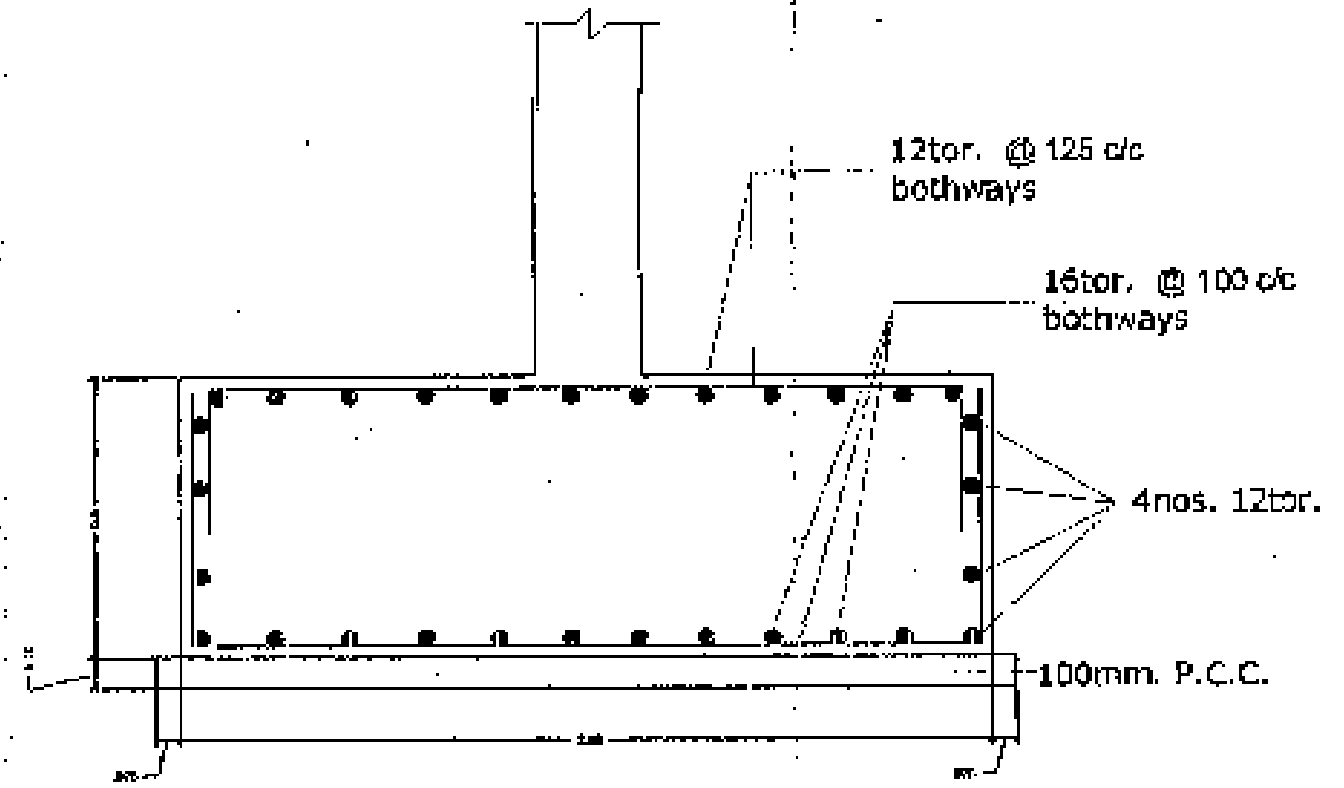
म. सु. क. देव. च. रा. दे.

KISHORE KAPOOR
 ARCHITECT
 Council of Architecture
 Reg. No. P/1444/2004



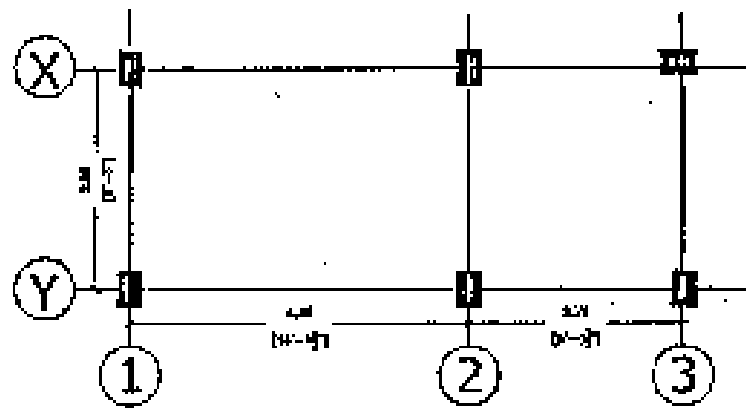


FOUNDATION PLAN (PILE CAP)



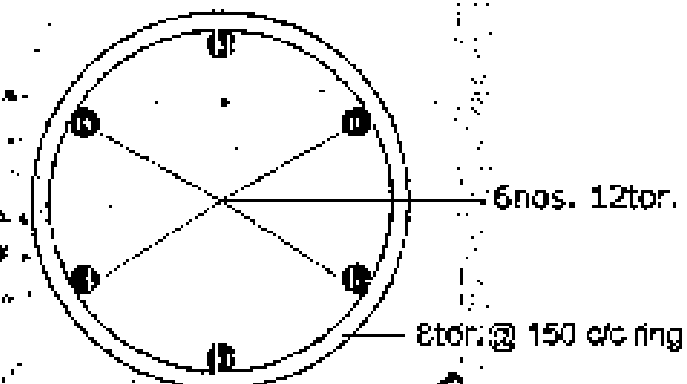
SECTION AT A-B (PILE CAP)

DETAIL OF STRUCTURAL DRAWING

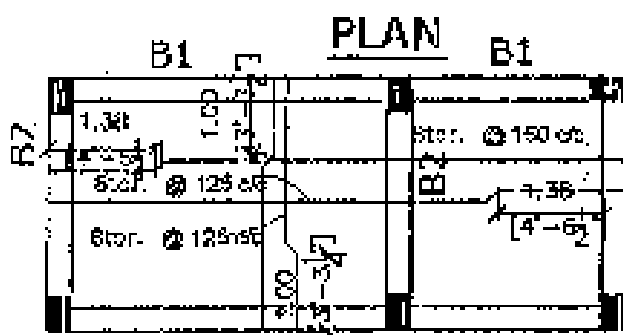


यह फलचित्र भू-स्वामित्व से सम्बन्धित अभिलेख नहीं है और प्रस्तावक/यस को भूमि का स्वत्वधिकार प्रमाण नहीं करता। प्रस्तावक/यस द्वारा दिये गये स्वीकार्य नक्शे और शर्तों पर भविष्य में कभी भी फर्जी और असत्य पाये गये तो फलचित्र की स्वी-कृति निरस्त समझी जायेगी और यह समझा जायेगा कि इस सम्बन्ध में फलचित्र पर कोई भी अतिक्रमण नहीं हो सके है तथा फलचित्र में किसी भी प्रकार पर प्रस्तावक द्वारा किया गया कोई भी निर्माण प्रस्ताव स्वी-कृत न जायेगा और इस कृत्यों के लिए वह स्वत्त्विकान्तःक्षेप है।

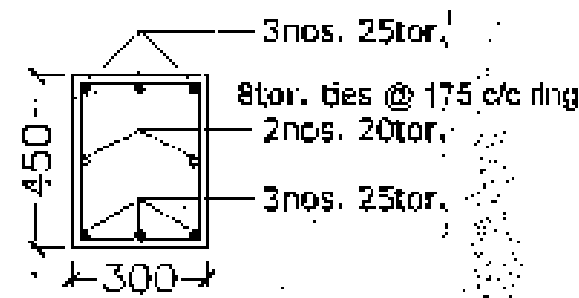
21/2/2013
 80
 04/9/13



DETAIL OF PILE (400mm dia)

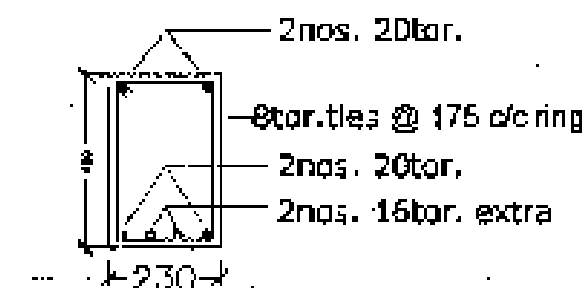


DETAIL OF SLAB

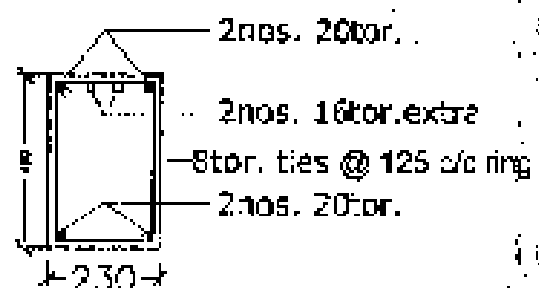


COLUMN

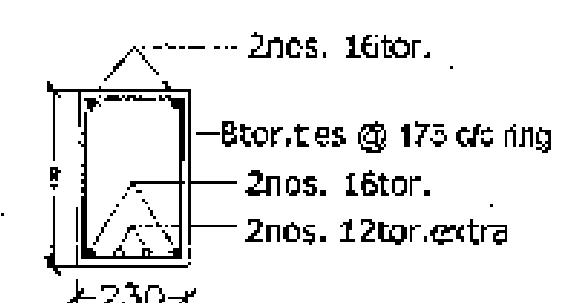
स्वीकृत इस पत्र के कहीं भी जारी है कि प्रस्तावक में भूमि के स्वत्विकार कोर वादों में किसी भी प्रकार अतिक्रमण 1978 के अधिनियम के अन्तर्गत सार्वजनिक क्षेत्रों के सम्बन्ध में की गयी घोषणा यदि गलत साबित हुई तो वह स्वीकृति निरस्त समझी जायेगी और यह समझा जायेगा कि इस सम्बन्ध में कृत्यों को कोई स्वीकृति नहीं दी जायेगी।



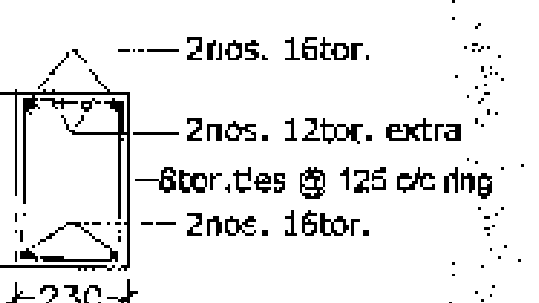
B1 @ MID SPAN



B1 @ NEAR SUPPORT




E2 @ MID SPAN



E2 @ NEAR SUPPORT

Proposed Group Housing Building Plan
 For Mahant Satya Dev Das Sainami
 At S. M. Plot No. 174 (Part) S.M. Plot No. 175 (Part),
 S.M. plot no. 176 (part) S.M. Plot No. 177 (Part)
 Mauza - Daulatpur, Pargana - Shivpur,
 Ward - Sarnath, District - Varanasi.
 (through development agreement with
 S. Raheja Infrastructures Private Ltd.)

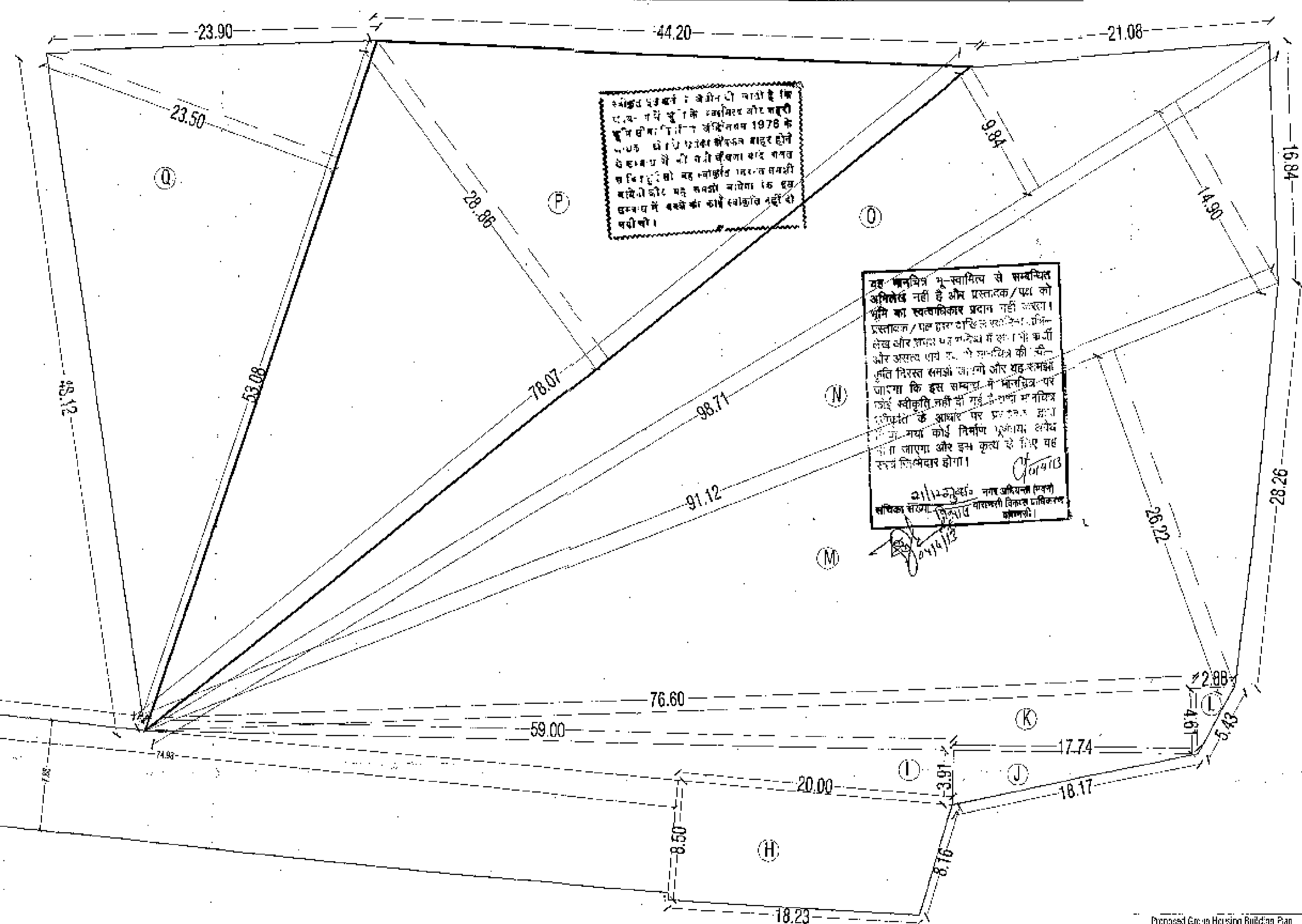
SIGNATURE OF OWNER	SIGNATURE OF ARCHITECTS
म. स. देवदास	 KISHORE KAPOOR ARCHITECT Council of Architecture Reg. No. CA/97/10005

AREA CALCULATIONS

- A. $0.5 \times 0.22 \times 1.76 = 0.19 \text{ sqm}$
- B. $\frac{7.04 + 8.32}{2} \times \frac{11.08 + 11.25}{2} = 7.68 \times 11.165 = 85.75 \text{ sqm}$
- C. $\frac{3.85 + 4.08}{2} \times \frac{7.96 + 7.50}{2} = 3.965 \times 7.73 = 30.65 \text{ sqm}$
- D. $\frac{4.80 + 5.06}{2} \times \frac{9.37 + 8.78}{2} = 4.93 \times 9.075 = 44.74 \text{ sqm}$
- E. $\frac{3.65 + 3.70}{2} \times \frac{9.37 + 8.58}{2} = 3.675 \times 8.975 = 32.98 \text{ sqm}$
- F. $\frac{12.60 + 10.48}{2} \times \frac{8.58 + 7.89}{2} = 11.54 \times 8.235 = 95.03 \text{ sqm}$
- G. $74.93 \times 7.88 = 590.45 \text{ sqm}$
- H. $\frac{20.00 + 18.23}{2} \times \frac{8.50 + 8.16}{2} = 19.115 \times 8.33 = 159.23 \text{ sqm}$
- I. $0.5 \times 59 \times 3.91 = 115.35 \text{ sqm}$
- J. $0.5 \times 17.74 \times 3.91 = 34.68 \text{ sqm}$
- K. $0.5 \times 76.60 \times 4.61 = 176.56 \text{ sqm}$
- L. $0.5 \times 2.88 \times 4.61 = 6.64 \text{ sqm}$
- M. $0.5 \times 91.12 \times 26.22 = 1194.58 \text{ sqm}$
- N. $0.5 \times 98.71 \times 14.90 = 735.38 \text{ sqm}$
- O. $0.5 \times 98.71 \times 9.84 = 485.65 \text{ sqm}$
- P. $0.5 \times 78.07 \times 28.86 = 1126.55 \text{ sqm}$
- Q. $0.5 \times 53.08 \times 23.50 = 623.69 \text{ sqm}$

TOTAL PLOT AREA = 5537.91 SQM (as/ site)

PLOT AREA CALCULATIONS



स्वास्थ्य विभाग के अधिकारी को यह सूचना दी जा रही है कि इस क्षेत्र में निर्माण कार्य के लिए आवश्यक सभी दस्तावेजों का अद्यतन किया जा रहा है।

यह समझना आवश्यक है कि इस क्षेत्र में निर्माण कार्य के लिए आवश्यक सभी दस्तावेजों का अद्यतन किया जा रहा है।

Proposed Group Housing Building Plan
 For Mutual Sale Govt. Sahani
 A/S. M. P. of No. 174 (Part) S.M. Plot No. 175 (Part)
 S.M. Plot No. 176 (part) S.M. Plot No. 177 (Part)
 Maurya - Conalpur, Panjara - Shikhar
 Ward - Samah, District - Varanasi.
 (through official response with
 S.N. No. Infrastructure Private Ltd.)

PROPOSED BY: OWNER
 Mr. S. S. S. S.

SIGNATURE OF ARCHITECTS
 RISHORE KARGOR
 ARCHITECTS
 Council of Architecture
 Reg. No. CA/67/1998