

वाड संख्या-269/2022-23 श्री वृज भूमि बिल्डटेक प्रा0लि0 खसरा

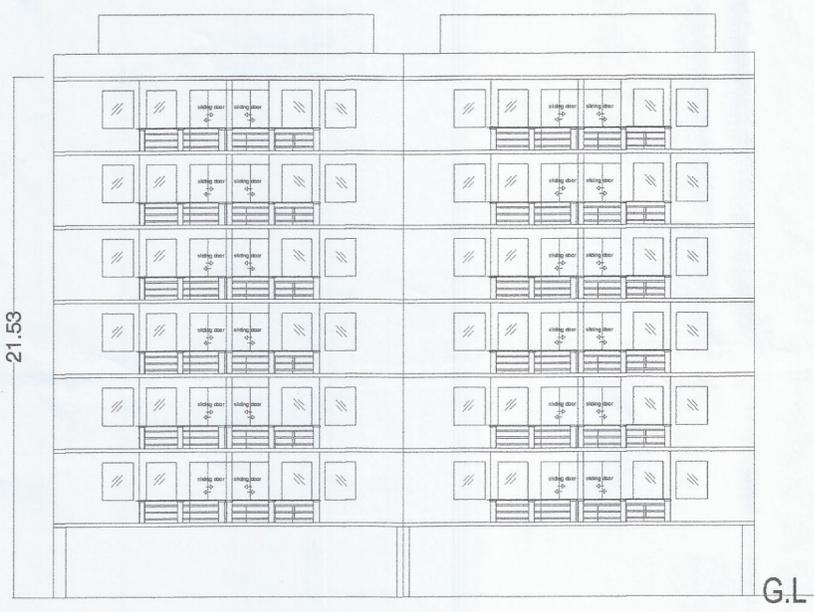
- रेनवाटर हॉवैस्टिंग एवं सोलर वाटर हीटिंग सिस्टम की एफ0डी0आर0 प्राधिकरण कोष में जब तक जमा रहेगी जब तक स्थल पर रेन वाटर हॉवैस्टिंग एवं सोलर वाटर हीटिंग स्थापित नहीं हो जाते है।
- आवेदक को ई0डी0सी0 शुल्क के मद में पूर्व में भांति बाह्य विकास शुल्क की किश्ते समय से जमा करनी होगी।
- निर्माणकर्ता द्वारा स्ट्रक्चरल इंजीनियर के दिये गये प्रमाण पत्र के क्रम में स्ट्रक्चरल सेफ्टी की जिम्मेदारी आवेदक की होगी।
- दिये गये अग्निशमन प्रमाण पत्र के क्रम में स्थल पर अग्निशमन की व्यवस्थाये पूर्ण करनी होगी।
- भवन में प्रवेश से पूर्व प्राधिकरण से सम्पूर्ति प्रमाण पत्र प्राप्त करना होगा।

JE AE

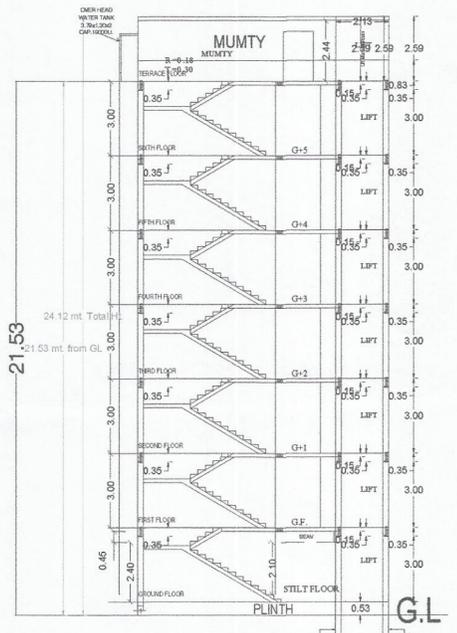
| SANCTIONED AREA DETAIL TOWER-A IN SQM. |            |                |               |                     |      |
|--|------------|----------------|---------------|---------------------|------|
| FLOORS                                 | F.A.R AREA | NON F.A.R AREA | FACILITY AREA | TOTAL BUILT-UP AREA | UNIT |
| GROUND COVERAGE                        |            |                | 1449.85       |                     |      |
| STILT/GROUND COVERAGE                  | 207.63     | 1214.52        |               | 1449.85             |      |
| 1St. FLOOR                             | 999.06     |                | 16.22         | 1015.28             | 20   |
| 2nd. FLOOR                             | 999.06     |                | 16.22         | 1015.28             | 20   |
| 3rd. FLOOR                             | 999.06     |                | 16.22         | 1015.28             | 20   |
| 4th. FLOOR                             | 811.37     |                | 12.76         | 824.13              | 16   |
| MUMTY NON FAR AREA                     |            | 49.54          |               | 49.54               |      |
| CONVENIENT SHOPS                       | 66.14      |                |               | 66.14               | 04   |
| TOTAL AREA                             | 4082.32    | 1264.06        | 89.12         | 4956.39             | 76   |

मैने सलमन मानचित्र का मली मॉति परीक्षण कर लिया है।  
मानचित्र उ0 प्र0 नगर योजना एव विकास अधिनियम 1973 की धारा 32 समन उपविधि के अनुसार है तथा समन योग्य है।

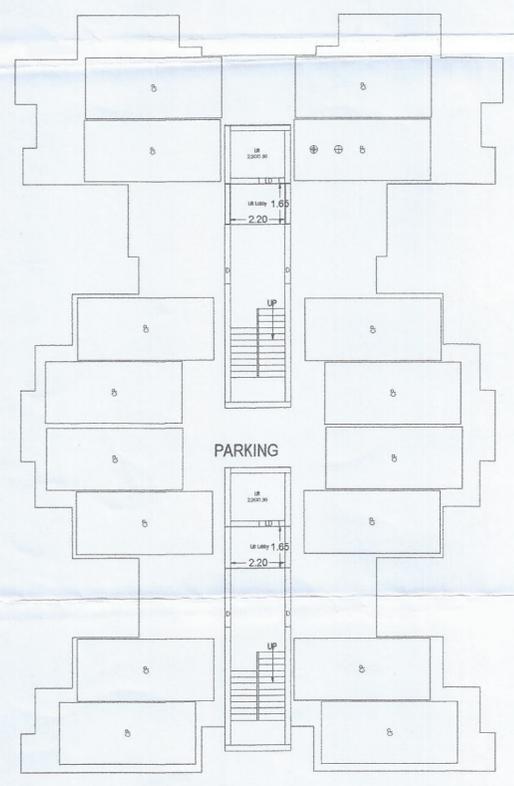
सचिव मथुरा-वृन्दावन विकास प्राधिकरण मथुरा



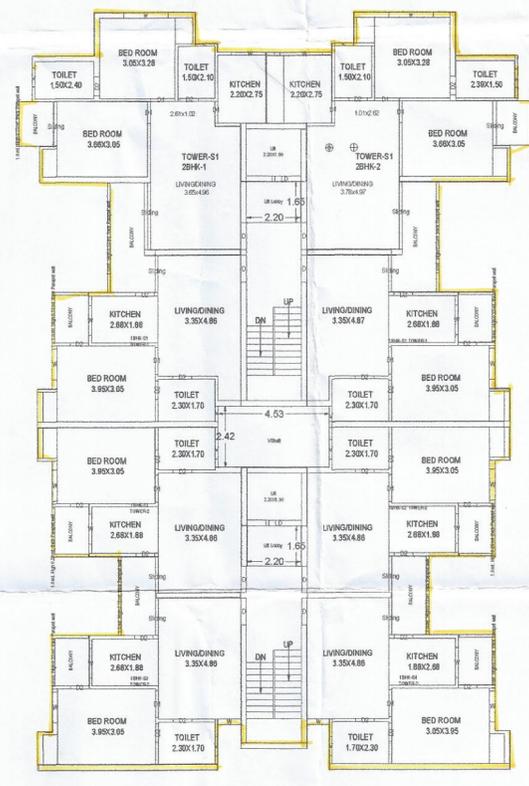
ELEVATION



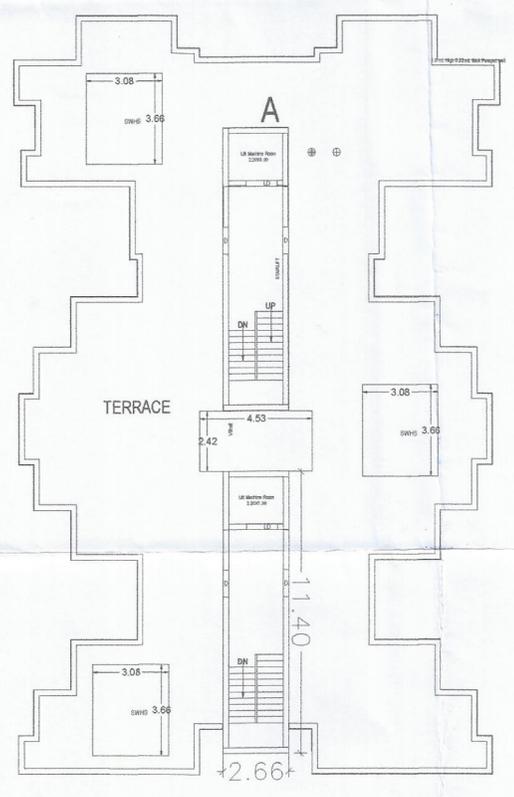
SECTION ON A-A



STILT PLAN



TYPICAL - 1, 2, 3, 4, 5 & 6 FLOOR PLAN



TERRACE FLOOR PLAN

| AREA DETAIL                               |            |
|---|------------|
| FLOORS                                    | F.A.R AREA |
| EXIST. / SANCTION AREA OF STILT           | 458.10     |
| EXISTING / SANCTION AREA OF 1st. FLOOR    | 447.14     |
| EXISTING / SANCTION AREA OF 2nd. FLOOR    | 447.14     |
| EXISTING / SANCTION AREA OF 3rd. FLOOR    | 447.14     |
| EXISTING / SANCTION AREA OF 4th. FLOOR    | 447.14     |
| EXISTING / COMPOUNDING AREA OF 5th. FLOOR | 447.14     |
| EXISTING / COMPOUNDING AREA OF 6th. FLOOR | 447.14     |
| MUMTY NON FAR AREA                        | 62.00      |
| TOTAL AREA                                | 3202.94    |

- SPECIFICATION :
- \* FOUNDATION CEMENT & CONC. 1:4:8
  - \* WALLS 1st CLASS BRICKS IN WALLS
  - \* DOORS/WINDOWS IRON FRAMES & WOODEN
  - \* STAIRS R.C.C. WORK
  - \* PLASTER R.C.C. SLAB
  - \* FINISHING CEMENT & SAND MORTAR. WHITE & COLOUR WASHING

PROJECT:  
REVISED EXISTING & COMPOUNDING CONSTRUCTION PLAN KESHAV MAJESTIC GROUP HOUSING BUILDING AT KHASRA NO. 79, 80, 81 & 83 SITUATED AT MAUJA SUNRAKH BANGER, VRINDA VAN TEH. & DISTT. MATHURA

BUILDER & PROMOTERS  
BRAJBHOOMI BUILDTech PVT. LTD.  
HOUSE NO.-10 JANGPURA ROAD BHOGAL  
NEW DELHI - 110014

DIRECTOR  
SHRI BALMUKUND SHARMA  
S/O SHRI DEVENDRA NATH SHASHTRY

Compounded Work shown as  
OWNER'S SIGN:-

ARCHITECTS:  
AN ISO 9001-2008 CERTIFIED COMPANY  
**BAJAJ CONSTRUCTIONS**  
Architects Engineers Structural Consultants  
Interior Designers Valuer & PMC  
A-8/7, KRISHNA NAGAR, MATHURA  
PH. 7900204888  
CELL. 9412280100.  
Website : www.bajajconstructions.com  
E-mail : bajaj\_consts@rediffmail.com  
bajajconstructions2@gmail.com

