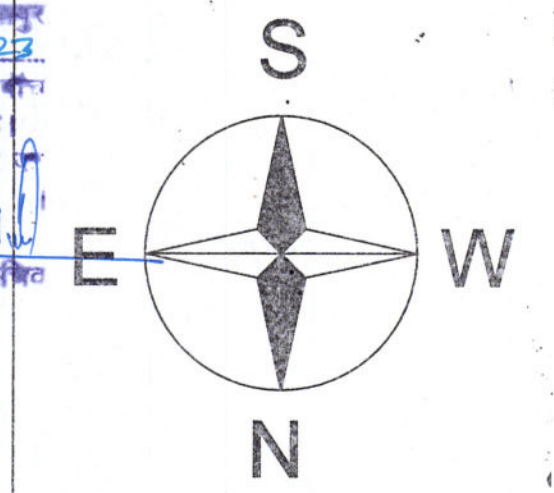
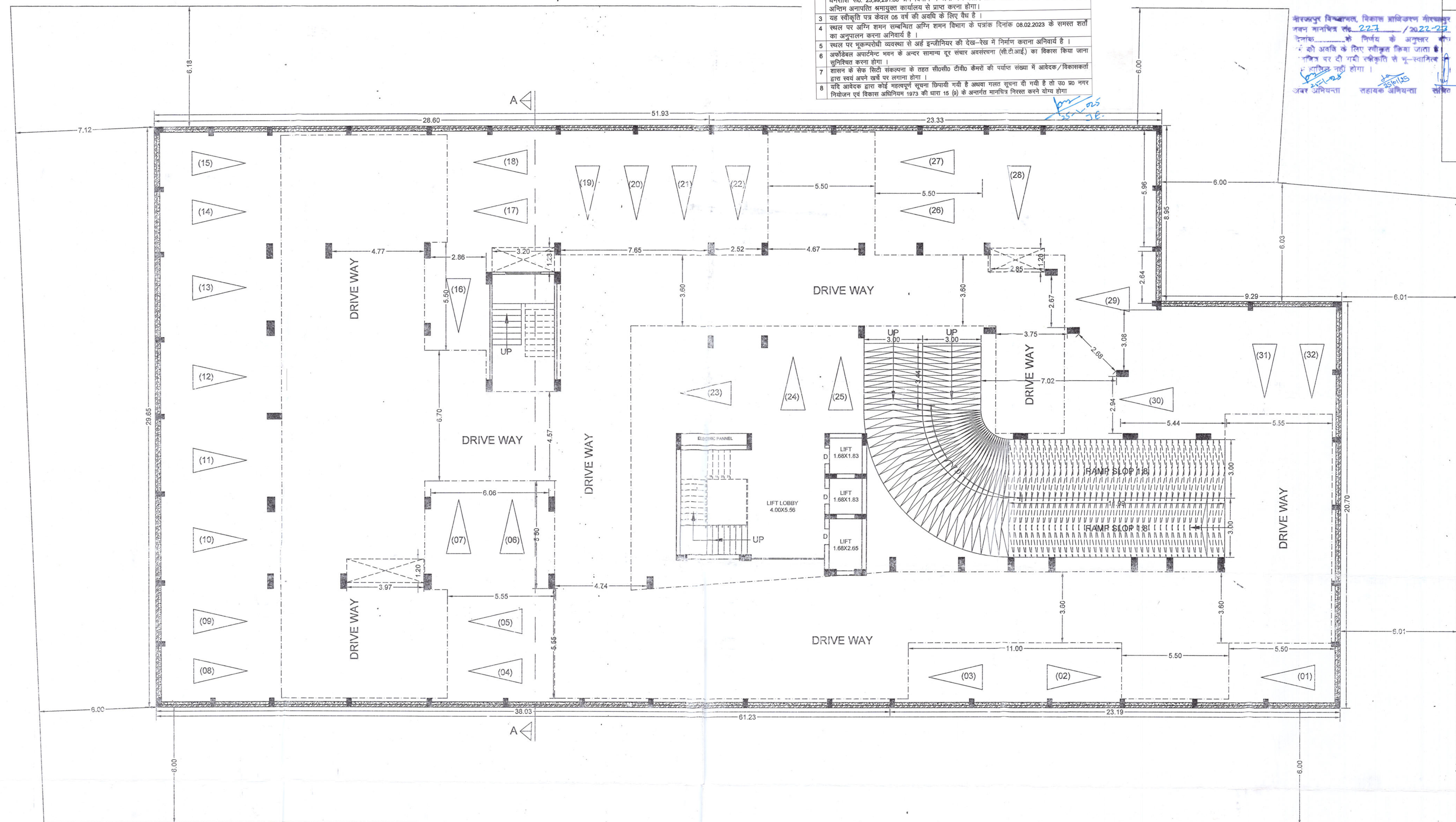


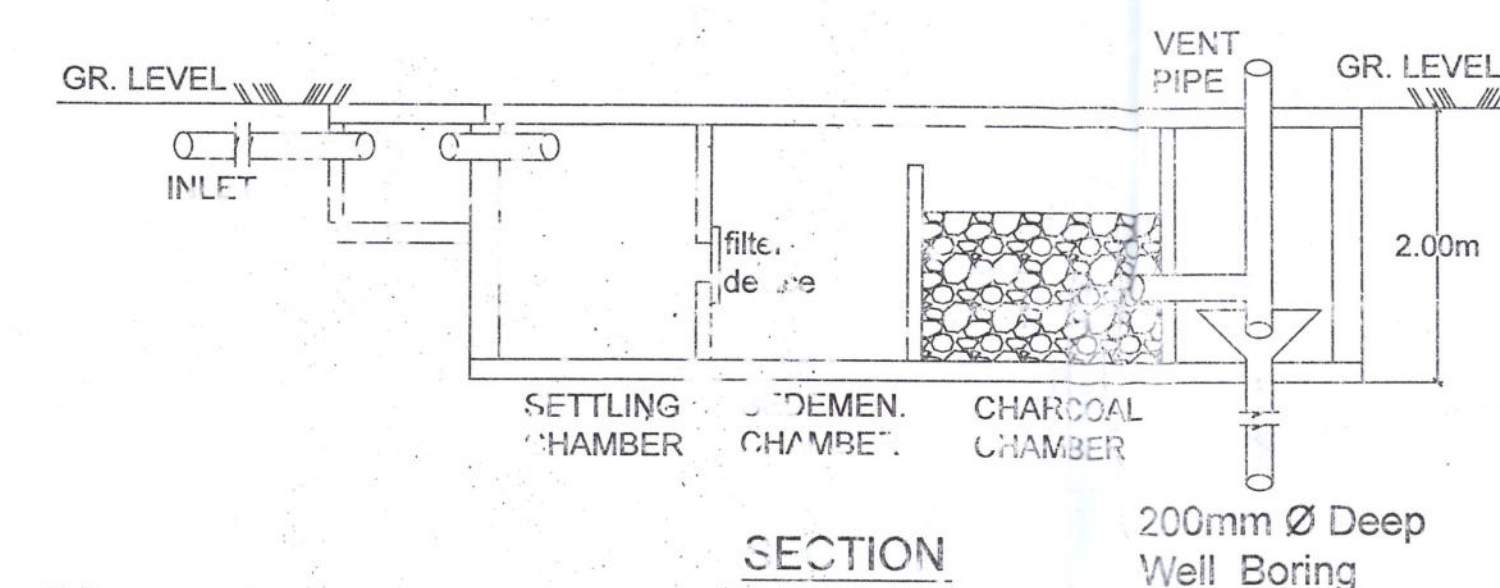
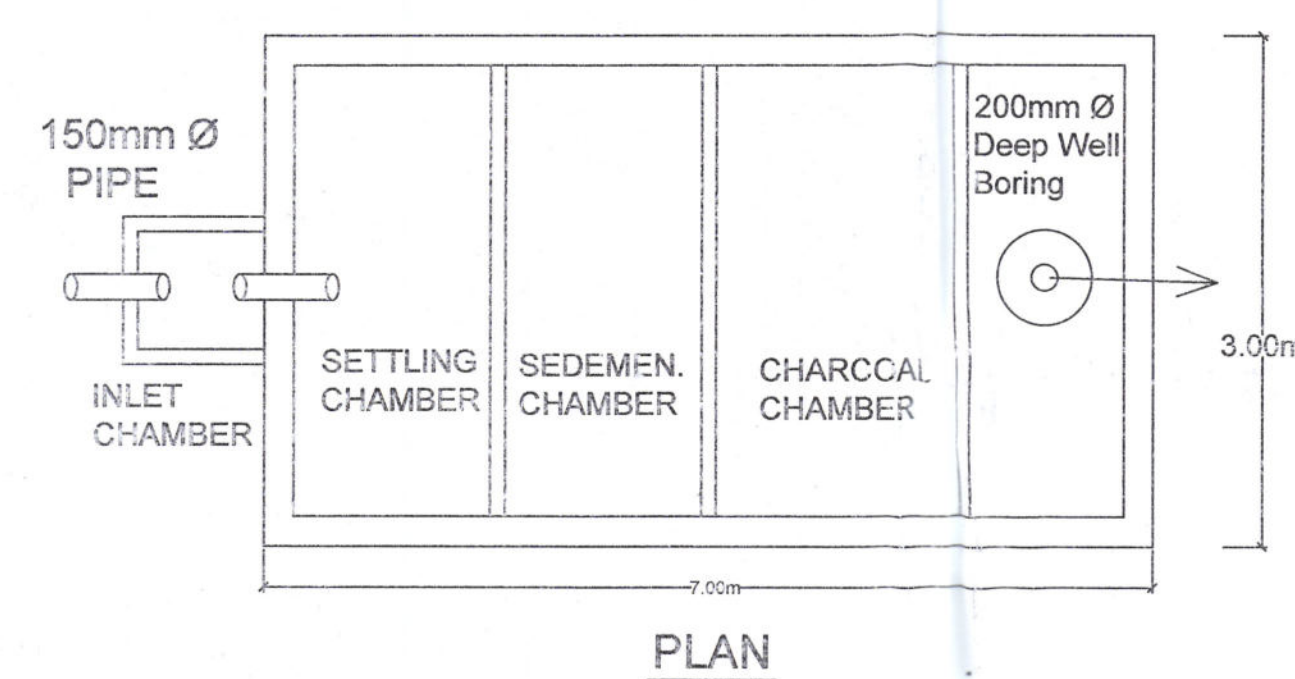


- प्रतिबन्ध/शर्त :-
- उप प्रो नगर नियोजन एवं विकास अधिनियम की धारा 159 (1) के प्रावधानों के अनुसार तथा नगर निर्माण एवं विकास अधिनियम 2008 तथा संशोधित 2011 एवं 2018 में उपविधि के प्रसार संख्या 3.18 के (1) व (11) में निर्धारित प्रक्रिया पूर्व का प्राधिकरण से पूर्णता प्रमाण पत्र प्राप्त करना अनिवार्य है।
 - आवेदक/सम्बन्धित इजीनियर द्वारा प्रस्तुत सेक्टर सेक्टर हेतु आचारिक विकास कार्य के प्रोजेक्ट व्यय/प्रमाण/स्टीपेट नं. 23.99.29/123.00 का प्रस्तुत किया गया, तदनुसार इसकी 1 प्रतिशत धनराशि नं. 23.99.29/1.00 अम विभाग में जमा कर रसीद प्राप्त कराया गया है। जिसके सम्बन्ध में अंतिम अनापूर्ति श्रमपुस्तक कार्यालय से प्राप्त करना होगा।
 - यह स्वीकृति पत्र केवल 05 वर्ष की अवधि के लिए वैध है।
 - स्थल पर अग्नि शमन सम्बन्धित अग्नि शमन विभाग के पत्रों दिनांक 08.02.2023 के समस्त शर्तों का अनुपालन करना अनिवार्य है।
 - स्थल पर भूकंपरोधी व्यवस्था से अर्ह इन्जीनियर की देख-रेख में निर्माण कराना अनिवार्य है।
 - अकोशेबल अपार्टमेंट भवन के अन्दर सामान्य दूर संचार अवसरचना (सीटीआई) का विकास किया जाना सुनिश्चित करना होगा।
 - सालन के सेक निटो संरचना के तहत सीलिंग टीवी/कैमरे की पूर्ण संख्या में आवेदक/विकासकर्ता द्वारा स्वयं अपने खर्च पर लगाना होगा।
 - यदि आवेदक द्वारा कोई महत्वपूर्ण सूचना छिपायी गयी है अथवा गलत सूचना दी गयी है तो उप प्रो नगर नियोजन एवं विकास अधिनियम 1973 की धारा 15 (9) के अन्तर्गत मानवीय निरस्त करने योग्य होगा।

नगरपालिका विकास प्राधिकरण नगरपालिका
नगर नगरपालिका नं. 22-1 / 2022-23
नगरपालिका के निर्माण के अनुसार
को अवधि के लिए स्वीकृत किया जाता है।
नगर पर दी गयी स्वीकृति से भू-स्वामित्व
अधिकार नहीं होगा।
अवर अभियन्ता सहायक अभियन्ता



PROPOSED BASEMENT FLOOR PLAN (FOR PARKING AND GODOWN)



DETAIL OF RAIN WATER HARVESTING SYSTEM

PROJECT
PROPOSED "AFFORDABLE GROUP HOUSING BUILDING" ON ARAZI No. 147, 467, 468/2, 469 AND 471, AT MAUZA BARAUNDHA ANDAR, TAPPA -84, PARAGNA KANTIT, TEHSIL SADAR, DISTT. MIRZAPUR, U.P.

DRG. NO.	HMC/PROP.-20/33/FEB.-24
SHEET NO.	1/7
SIZE	A1
DETAILED BY:	
MEASUREMENTS :	ALL DIMENSION IN M.
CHECKED BY:	Er. MITHLESH KUMAR
SCALE	1:100
DATE-	FEB.-24

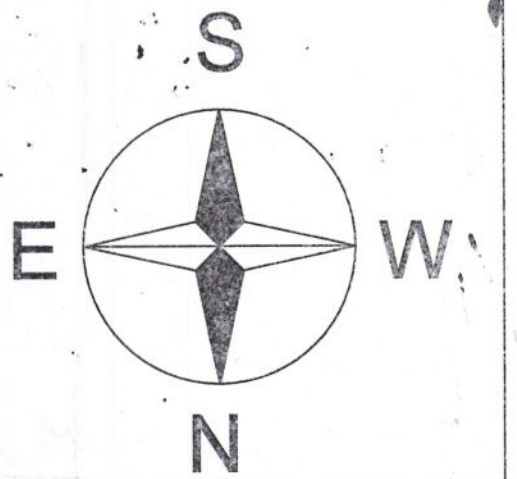
Kunjbehari Lal Realty Pvt.Ltd.
Director

SIGN. OF OWNER

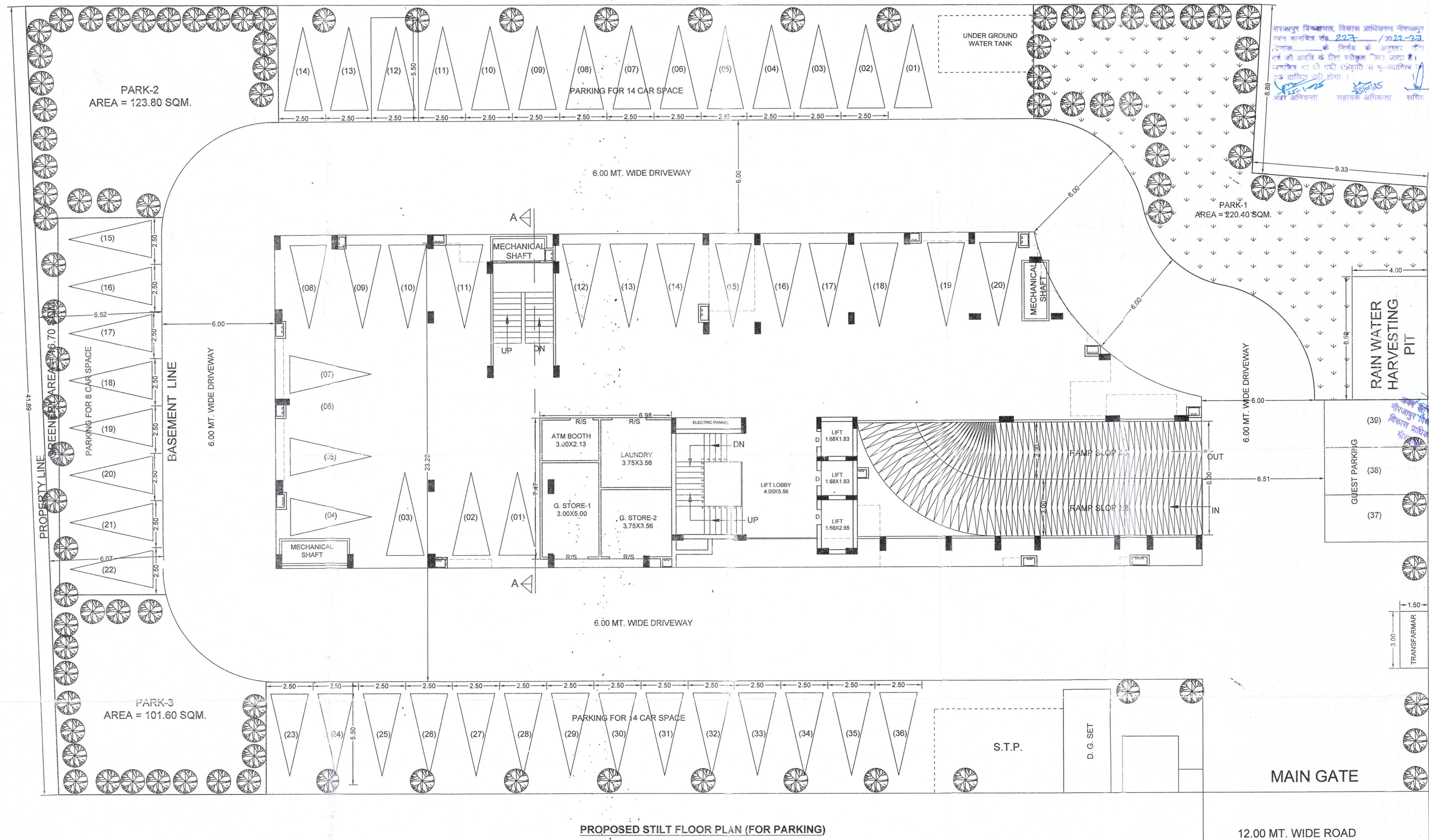
OWNER -
M/s. KUNJBEHARI REALTY PVT. LTD.
DIRECTOR - SRI VISHWANATH PRASAD AGRAWAL
SRI SRI RADHEY SHYAM AGRAWAL

SEAL & SIGN. OF ENGINEER

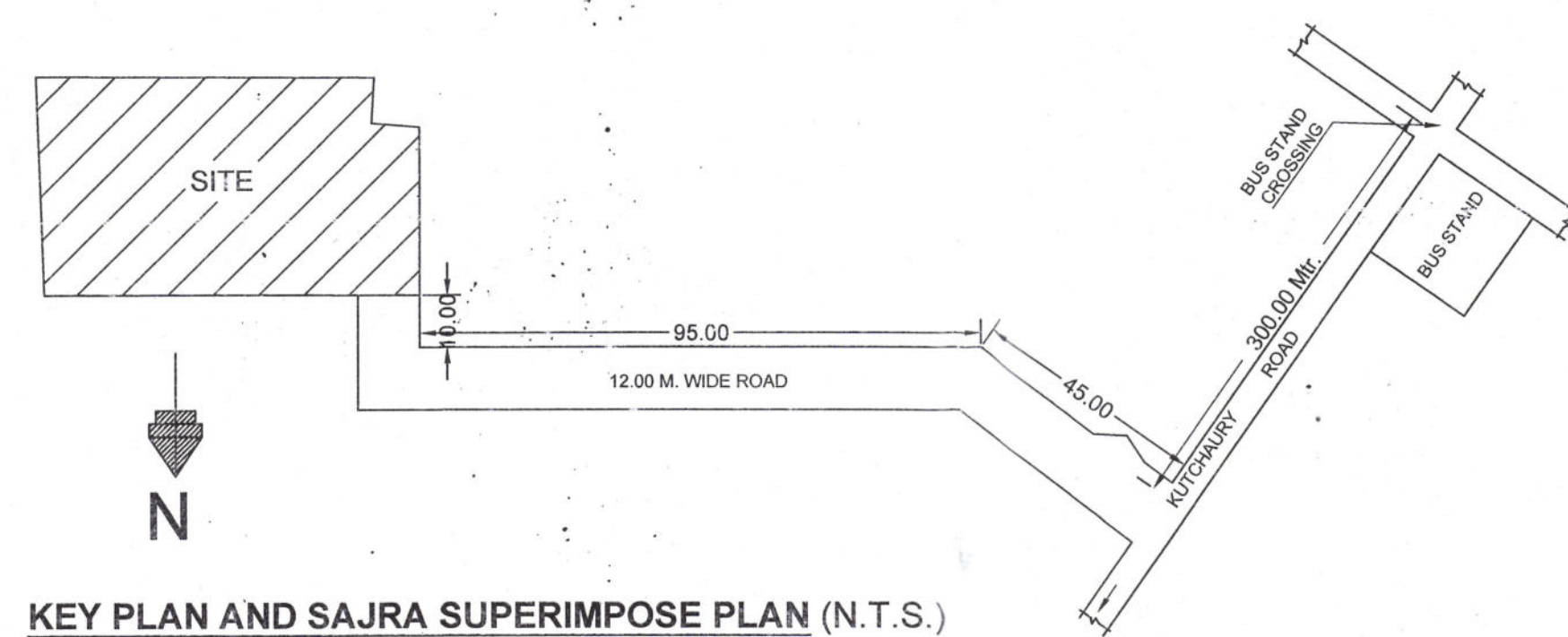
ARCHITECTURAL ENGINEER, CHARTERED ENGINEER,
STRUCTURAL ENGINEER AND APPROVED VALUER
HOME MAKER'S AND CONSULTANT
OFF-70A/4/32, STANLEY ROAD, NEAR MURARAD
CROSSING, PRAYAGRAH, PIN-245009
email-mithleshchit@gmail.com



1	श्रीमान/श्रीमती	प्रमाणित/प्रमाणित	प्रमाणित/प्रमाणित
2	श्रीमान/श्रीमती	प्रमाणित/प्रमाणित	प्रमाणित/प्रमाणित
3	श्रीमान/श्रीमती	प्रमाणित/प्रमाणित	प्रमाणित/प्रमाणित
4	श्रीमान/श्रीमती	प्रमाणित/प्रमाणित	प्रमाणित/प्रमाणित
5	श्रीमान/श्रीमती	प्रमाणित/प्रमाणित	प्रमाणित/प्रमाणित
6	श्रीमान/श्रीमती	प्रमाणित/प्रमाणित	प्रमाणित/प्रमाणित
7	श्रीमान/श्रीमती	प्रमाणित/प्रमाणित	प्रमाणित/प्रमाणित
8	श्रीमान/श्रीमती	प्रमाणित/प्रमाणित	प्रमाणित/प्रमाणित



PROPOSED STILT FLOOR PLAN (FOR PARKING)



KEY PLAN AND SAJRA SUPERIMPOSE PLAN (N.T.S.)

TABLE-4				
PARKING				
S. No.	DESCRIPTIONS	NOS	FACTOR	ECS
A	REQUIRED PARKING			
	FLAT	88	1	88
	GUEST PARKING	10% OF ABOVE 75 SQM. FLAT AREA		3
	TOTAL			91
B	PROVIDED PARKING			
	BASEMENT FLOOR			32
	STILT FLOOR			20
	OPEN AT G.F.			39
	TOTAL			91

PROJECT
PROPOSED "AFFORDABLE GROUP HOUSING BUILDING" ON ARAZI No. 147, 467, 468/2, 469 & 471, AT MAUZA BARAUNDHA ANDAR, TAPPA -84, PARAGNA KANTIT, TEHSIL SADAR, DISTT. MIRZAPUR, U.P.

DRG. NO.	HMC/PROP.-20/33/FEB.-24
SHEET NO.	2/6
SIZE	A1
DETAILED BY:	
MEASUREMENTS:	ALL DIMENSION IN M.
CHECKED BY:	Er. MITHLESH KUMAR
SCALE	1:100
DATE-	FEB.-24

Kunjbehari Lal Realty Pvt.Ltd
 Director

SIGN. OF OWNER

OWNER -
 M/s. KUNJ BHARATI REALTY PVT. LTD.
 DIRECTOR- SRI VISHWANATH PRASAD AGRAWAL
 S/O SRI RADHEY SHYAM AGRAWAL

SEAL & SIGN. OF ENGINEER

ARCHITECTURAL ENGINEER, CHARTERED ENGINEER,
 STRUCTURAL ENGINEER AND APPROVED VALUER
HOME MAKER'S AND CONSULTANT
 OFF-70A/4/32, STANLEY ROAD, NEAR HUNARI
 CROSSING, PRAYAGRAH, MOBILE-0495090805
 email-mithleshchivri@gmail.com

