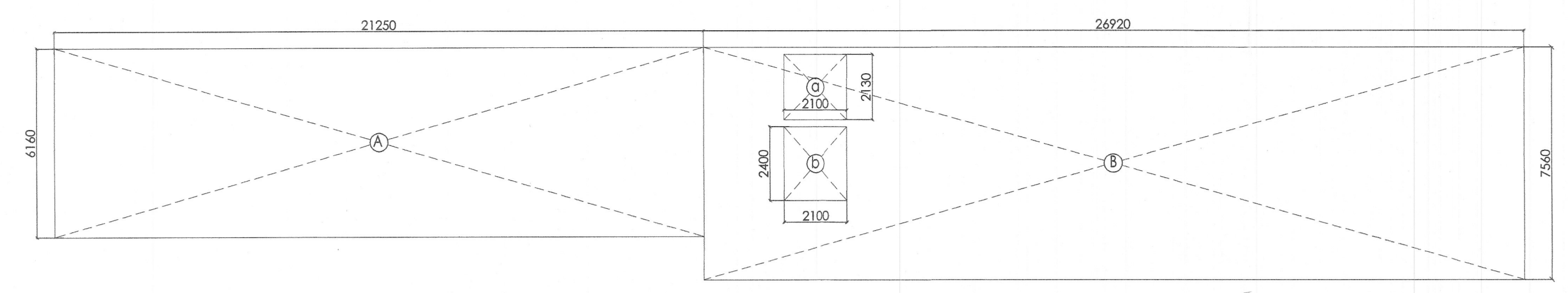
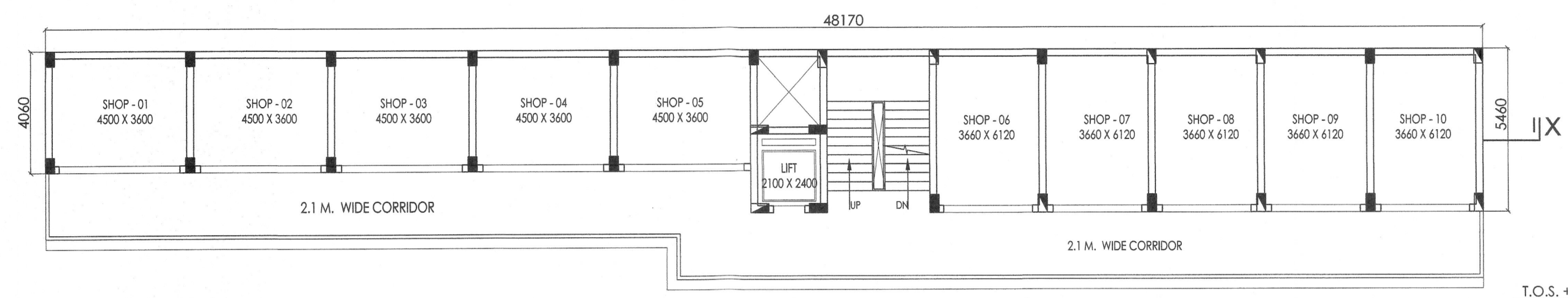


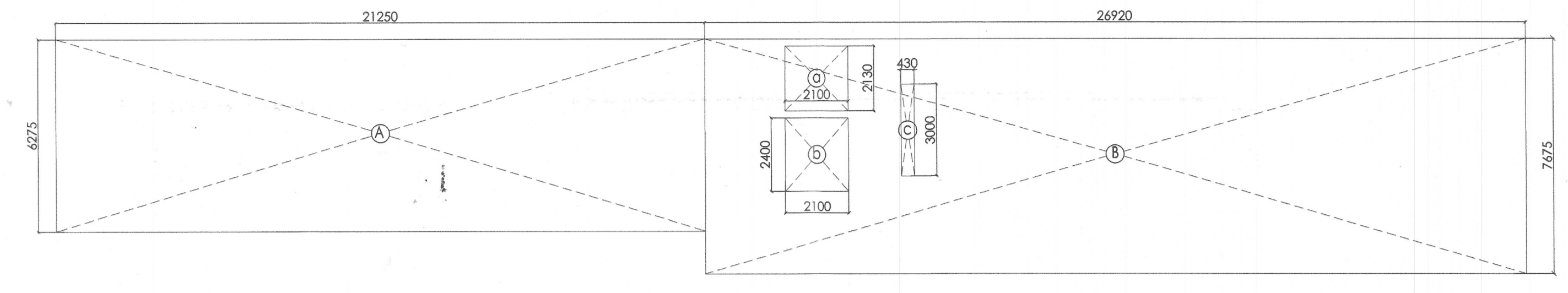
GROUND FLOOR PLAN



F.A.R AREA DIAGRAM OF GROUND FLOOR

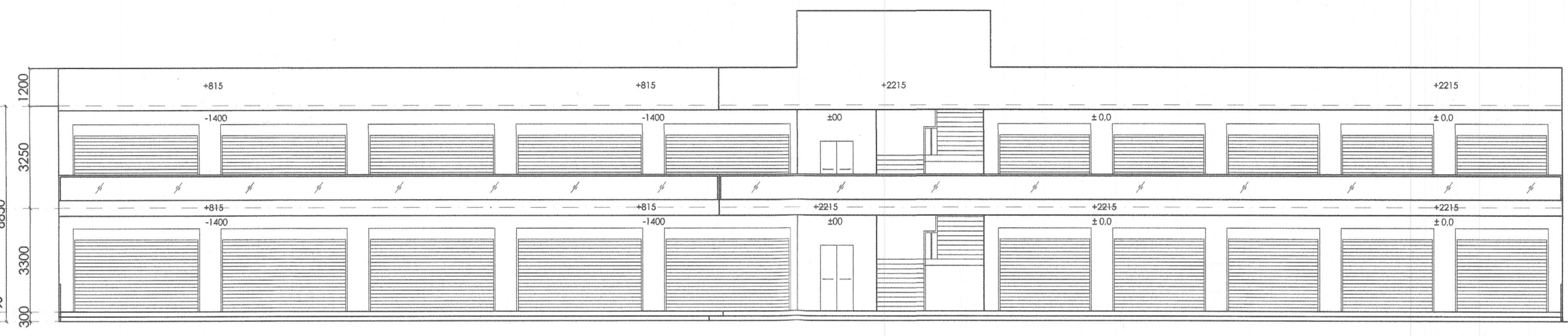


FIRST FLOOR PLAN

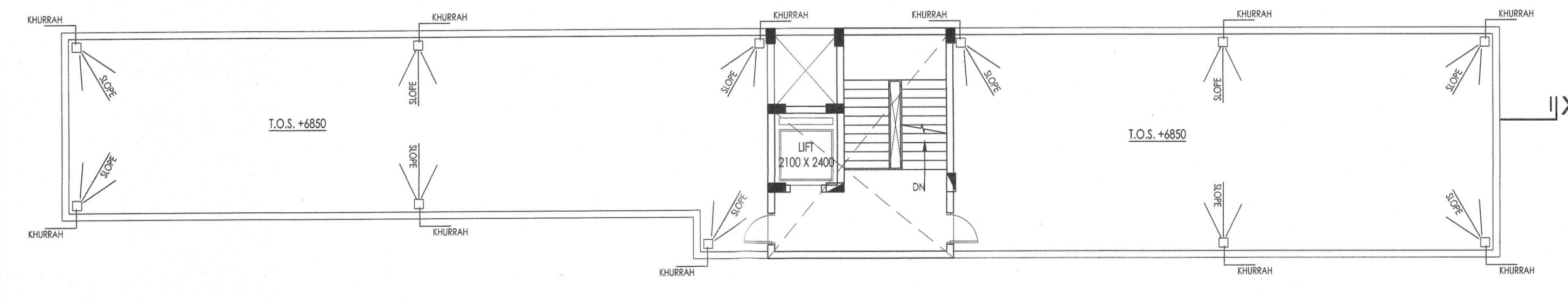


F.A.R AREA DIAGRAM OF FIRST FLOOR

T.O.S. + 6850
TERRACE FLOOR
F.F.L. + 3600
1ST FLOOR
F.F.L. + 300
GROUND FLOOR
INT. ROAD LVL. ± 00



ELEVATION 01



TERRACE FLOOR PLAN

यह मानचित्र भू-स्वामित्व से तम है।
अभिलेख नहीं है और प्रस्तावक/पक्ष को
भूमि का स्वत्वधिकार प्रदान नहीं करता।
प्रस्ताव/पक्ष द्वारा दाखिल स्वामित्व अभि-
लेख और शपथ पत्र भविष्य में कमी नी फर्जी
और असत्य पाये गये तो मानचित्र की स्वी-
कृति निरस्त समझी जाएगी और यह समझा
जाएगा कि इस सम्बन्ध में मानचित्र पर
कोई स्वीकृति नहीं दी गई है तथा मानचित्र
स्वीकृत के आधार पर प्रस्तावक द्वारा
किया गया कोई निर्माण पूर्णतया अविधे
माना जाएगा और इस कृत्य के लिए वह
स्वयं जिम्मेदार होगा।
18 जून 2015
सचिका संख्या: वि.सं.सं. प्र.030 (मानचित्र)
वाराणसी विकास प्राधिकरण
वाराणसी

F.A.R AREA OF GROUND FLOOR = (A + B) - DEDUCTIONS

A = 21.250 MX 6.160 M = 130.9 SQM					
B = 26.920 MX 7.560 M = 203.515 SQM					
DEDUCTIONS	S.NO.	SIZE	AREA [SQM]	NOS.	TOTAL AREA [SQM]
a	2.10MX2.130M	4.473	1	4.473	
b	2.10MX2.40M	5.04	1	5.04	
				TOTAL	9.513

F.A.R AREA OF GROUND FLOOR = (130.9 + 203.515) - 9.513 = 324.90 SQM

F.A.R AREA OF FIRST FLOOR = (A + B) - DEDUCTIONS

A = 21.250 MX 6.275 M = 133.34 SQM					
B = 26.920 MX 7.675 M = 206.61 SQM					
DEDUCTIONS	S.NO.	SIZE	AREA [SQM]	NOS.	TOTAL AREA [SQM]
a	2.10MX2.130M	4.473	1	4.473	
b	2.10MX2.40M	5.04	1	5.04	
c	0.430MX3.0M	1.29	1	1.29	
				TOTAL	10.808

F.A.R AREA OF FIRST FLOOR = (133.34 + 206.61) - 10.808 = 329.14 SQM

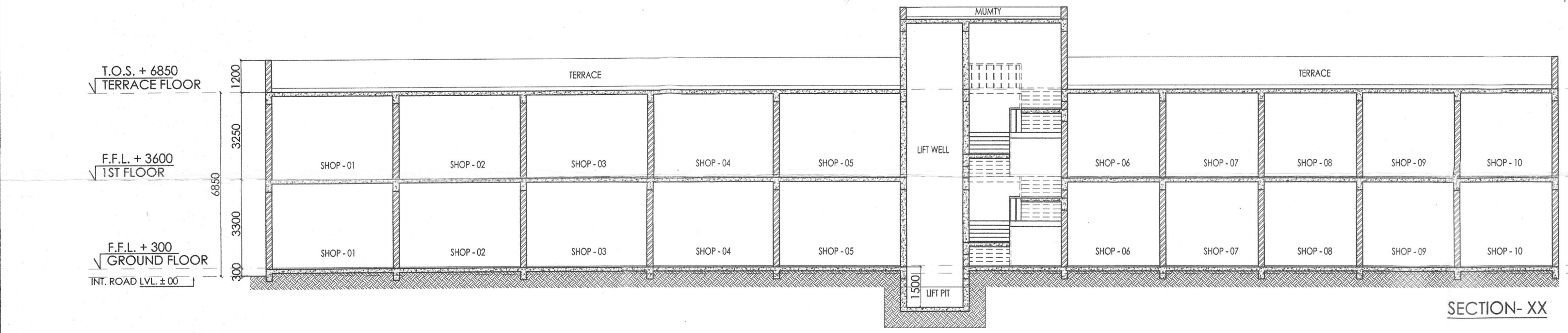
TOTAL F.A.R. AREA = GROUND + FIRST FLOOR

= 324.90 + 329.14 = 654.04 SQM

TOTAL GROUND COVERAGE AREA = (G. FLOOR F.A.R AREA + LIFT SHAFT)

TOTAL GROUND COVERAGE = (324.90 + 5.04) = 329.94 SQM

Nishant Shekhar
NISHANT SHEKHAR
CA/2006/39203



SECTION-XX

स्वीकृत इस शर्त के अधीन दी जाती है कि
शपथ पत्र में भूमि के स्वामित्व और शहरी
भूमि सीमा निर्धारण अधिनियम 1978 के
अधिकार क्षेत्र से उसका क्षेत्रफल बाहर होने
के सम्बन्ध में की गयी घोषणा यदि गलत
साबित हुई तो वह स्वीकृति निरस्त समझी
जायेगी और यह समझा जायेगा कि इस
सम्बन्ध में नये की कोई स्वीकृति नहीं
गयी थी।

DES ARC
ARCHITECTS, INTERIORS, PLANNING
UGSR - 1A, ANSAL PLAZA , SECTOR - I, VAISHALI, GZB
PH: 0120 - 4253114 M : 0-9818711273
EMAIL- desarc14@gmail.com

PROJECT :
PROPOSED AFFORDABLE HOUSING " SAI CITY "
UNDER " P . M . A . Y " , AT DASEPUR , VARANASI
FOR M/S : SHREE SAI BABA INFRA PROJECTS PVT. LTD.

DRAWING TITLE
COMMERCIAL

DRAWING TYPE
PLANS,ELEVATION
SECTION & AREA DETAIL
DRG. NO. PMAY/C - 01
Shree Saibaba Infraprojects (P) Ltd.
Director