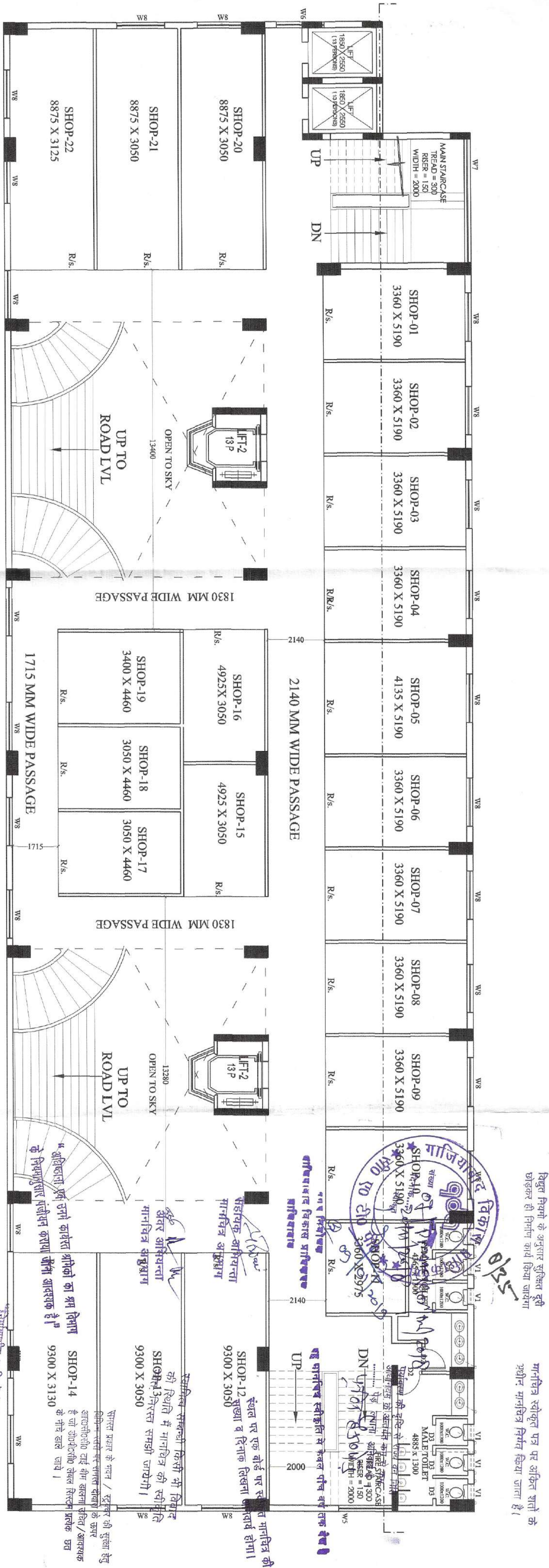
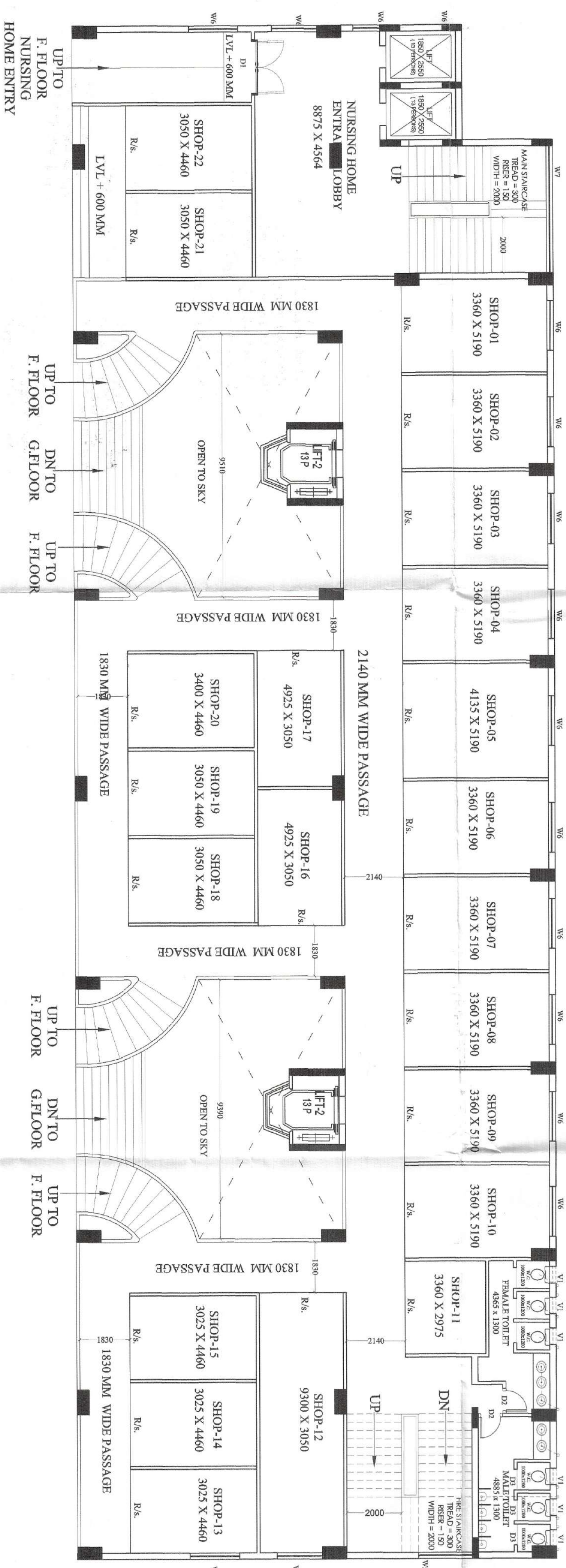
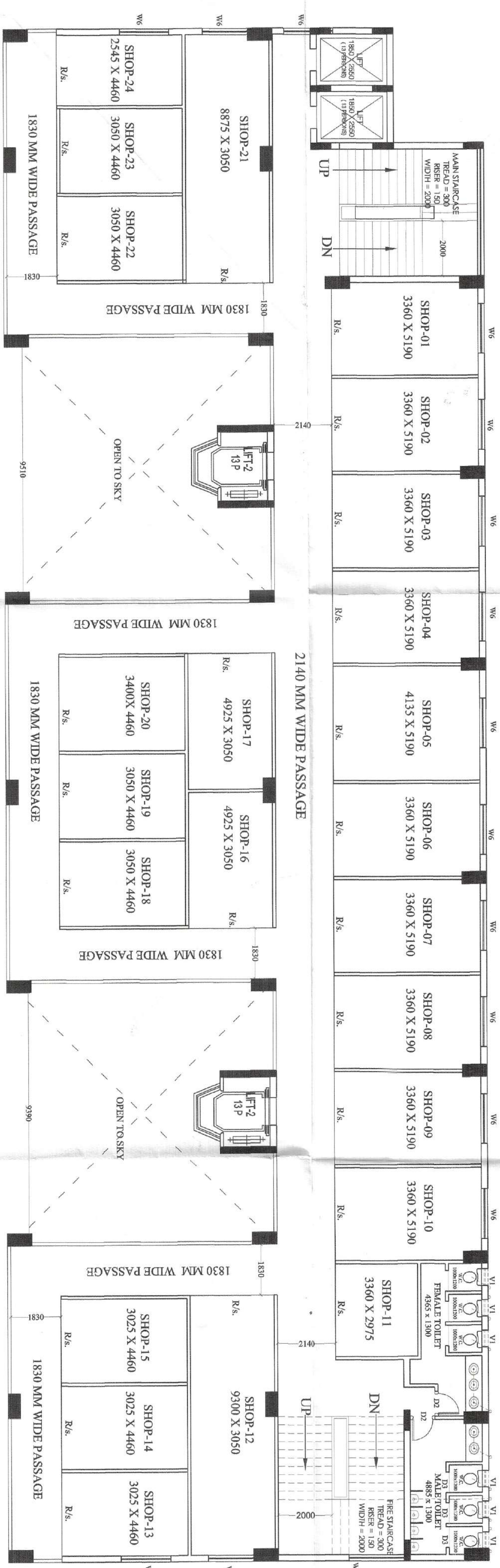




GROUND FLOOR  
(LVL - 2100 MM)



FIRST FLOOR  
(LVL + 1500 MM)



SECOND FLOOR  
(LVL + 5250 MM)

| SNO | TYPE | SIZE        | SILL  | UNIT |
|-----|------|-------------|-------|------|
| 1   | D1   | 1500 X 2550 | 0/0   | 2550 |
| 2   | D2   | 900 X 2100  | 00    | 2100 |
| 3   | D3   | 750 X 2100  | 00    | 2100 |
| 4   | D4   | 1200 X 2100 | 00    | 2550 |
| 5   | DW1  | 2140 X 2550 | 0/790 | 2550 |
| 6   | DW2  | 3360 X 2550 | 0/700 | 2550 |
| 7   | W6   | 1800 X 1950 | 750   | 2550 |
| 8   | W6   | 1800 X 1650 | 900   | 2550 |
| 9   | W7   | 2000 X 1950 | 750   | 2550 |
| 10  | W8   | 1800 X 750  | 2500  | 3250 |
| 11  | V    | 600 X 750   | 1800  | 2550 |
| 12  | V1   | 600 X 750   | 2500  | 3250 |

PROJECT:

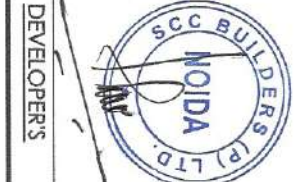
SUBMISSION DRAWING FOR THE PROPOSED  
AFFORDABLE HOUSING (PMAY)  
PROJECT "SCC BLOSSOM" AT  
KHASPA NO. - 1179 & 1180 VILLAGE  
NOOR NAGAR GHATABAD (U.P.)

DESIGNER:

M/S. - SCC BUILDERS PVT. LTD.

DRAWING TITLE:

COMMERCIAL / NURSING HOME  
(GROUND, FIRST & SECOND FLOOR)



DESIGNER'S SIGN



ARCHITECT'S SIGN

SCALE

DESIGN BY

CHECKED BY

DATE

ANDU AGARWAL ARCHITECTS

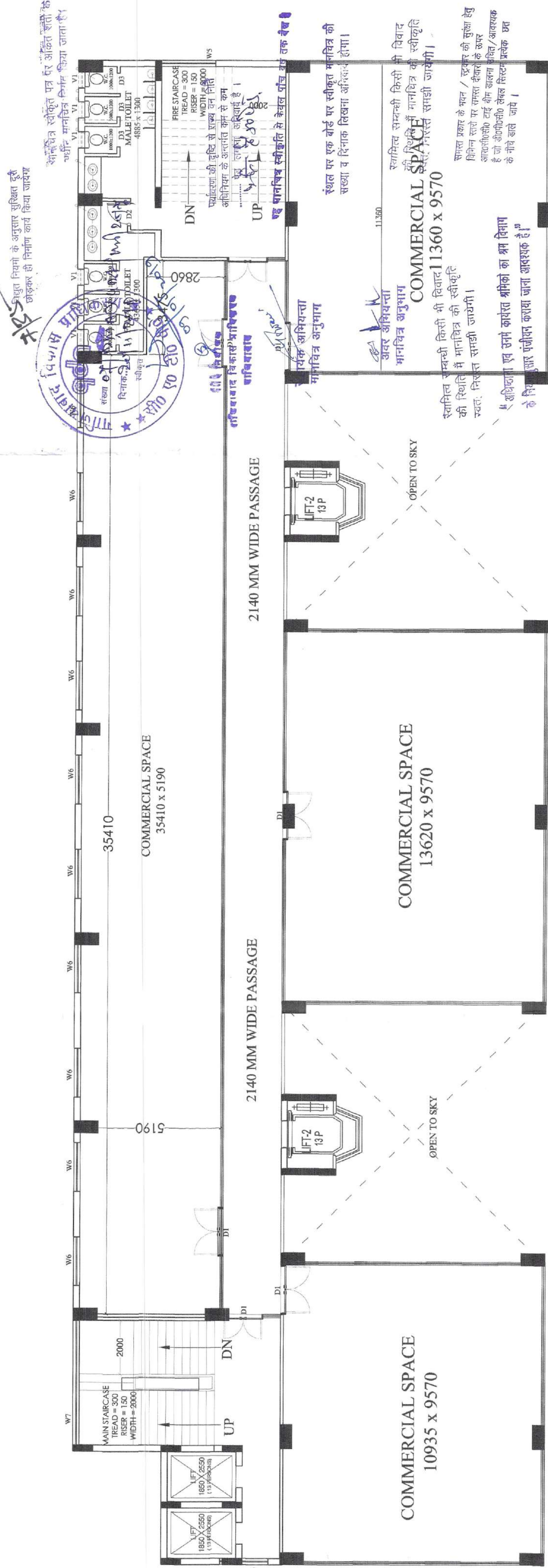
OFFICE- A-244 KAUSHAMBI GHATABAD (U.P.)  
Ph-0120 - 4155716, 4539716, 6454182  
e-mail : archandugarg@gmail.com



निम्नलिखित स्थानों पर अग्रिम कार्यवाही करी  
वास्तुकार को निर्माण कार्य दिशा निर्देश  
प्रदान करने के लिए निर्माण कार्य दिशा निर्देश  
प्रदान करने के लिए निर्माण कार्य दिशा निर्देश

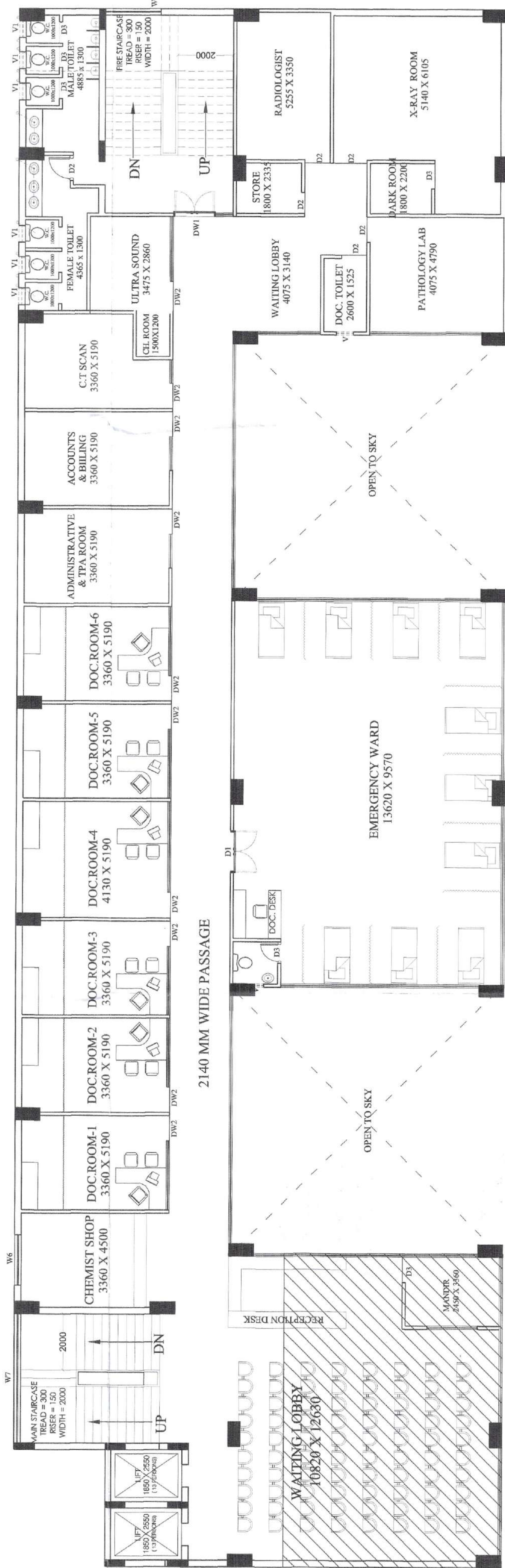
निम्नलिखित स्थानों पर अग्रिम कार्यवाही करी  
वास्तुकार को निर्माण कार्य दिशा निर्देश  
प्रदान करने के लिए निर्माण कार्य दिशा निर्देश  
प्रदान करने के लिए निर्माण कार्य दिशा निर्देश



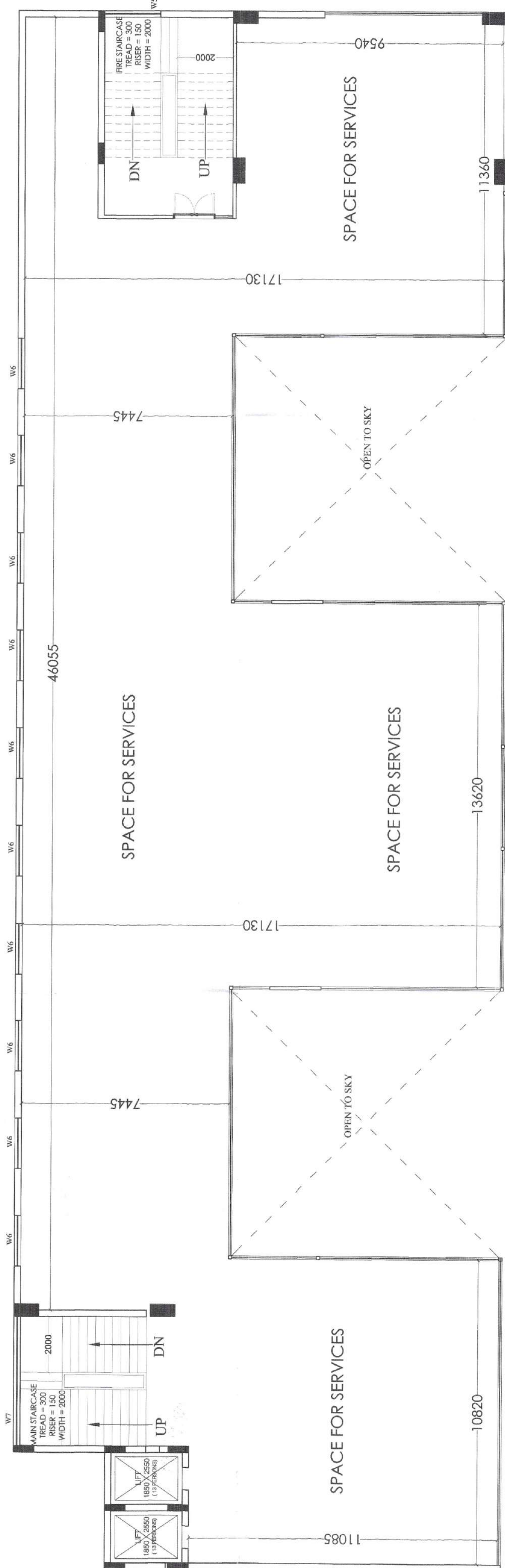


THIRD FLOOR  
(LVL + 9000 MM)

"निर्माणधीन अवधि में निर्माण स्थल पर दृढ़ सं  
वर्तने हेतु संरचित ढांच का प्राथमिक किया जाए  
निर्माण समर्थी के पर्यवेक्षण एवं उनके संपर्क  
की अवधि में निर्माण समर्थियों पर पानी का  
छिड़काव एवं अमिट सस्तेत यूनिट का संपूर्ण  
अविवार रूप से किया जाए निर्माण समर्थियों को  
ने जाने हेतु ठके हुए बहलने का प्रयोग किया जाए।"



FOURTH FLOOR  
(LVL + 12750 MM)



SERVICE/FIFTH FLOOR PLAN  
(LVL + 16500 MM)



ADDITIONAL COMMERCIAL ( 1 T.D.R. ) F.A.R. = 1,532.96 SQ.MT.  
USE IN 4TH, 6TH & 7TH FLOOR

| OPENING SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS |      |             |        |      |
|-------------------------------------|------|-------------|--------|------|
| S.NO                                | TYPE | SIZE        | SILL   | UNIT |
| 1                                   | D1   | 1500 X 2550 | 0/0    | 2550 |
| 2                                   | D2   | 900 X 2100  | 00     | 2100 |
| 3                                   | D3   | 750 X 2100  | 00     | 2100 |
| 4                                   | D4   | 1200 X 2100 | 00     | 2550 |
| 5                                   | DW1  | 2140 X 2550 | 0/1900 | 2550 |
| 6                                   | DW2  | 3360 X 2550 | 0/100  | 2550 |
| 7                                   | W5   | 1500 X 1950 | 750    | 2550 |
| 8                                   | W6   | 1800 X 1650 | 900    | 2550 |
| 9                                   | W7   | 2000 X 1950 | 750    | 2550 |
| 10                                  | W8   | 1800 X 750  | 2500   | 3250 |
| 11                                  | V    | 600 X 750   | 1800   | 2550 |
| 12                                  | V1   | 600 X 750   | 2500   | 3250 |

PROJECT:  
SUBMISSION DRAWING FOR THE PROPOSED  
AFFORDABLE HOUSING ( PMAY )  
PROJECT " SCC BLOSSOM " AT  
KHASRA NO - 1179 & 1180 VILLAGE  
NOOR NAGAR GHAZIABAD ( U.P. )

DEVELOPER :  
M/s. - SCC BUILDERS PVT. LTD.

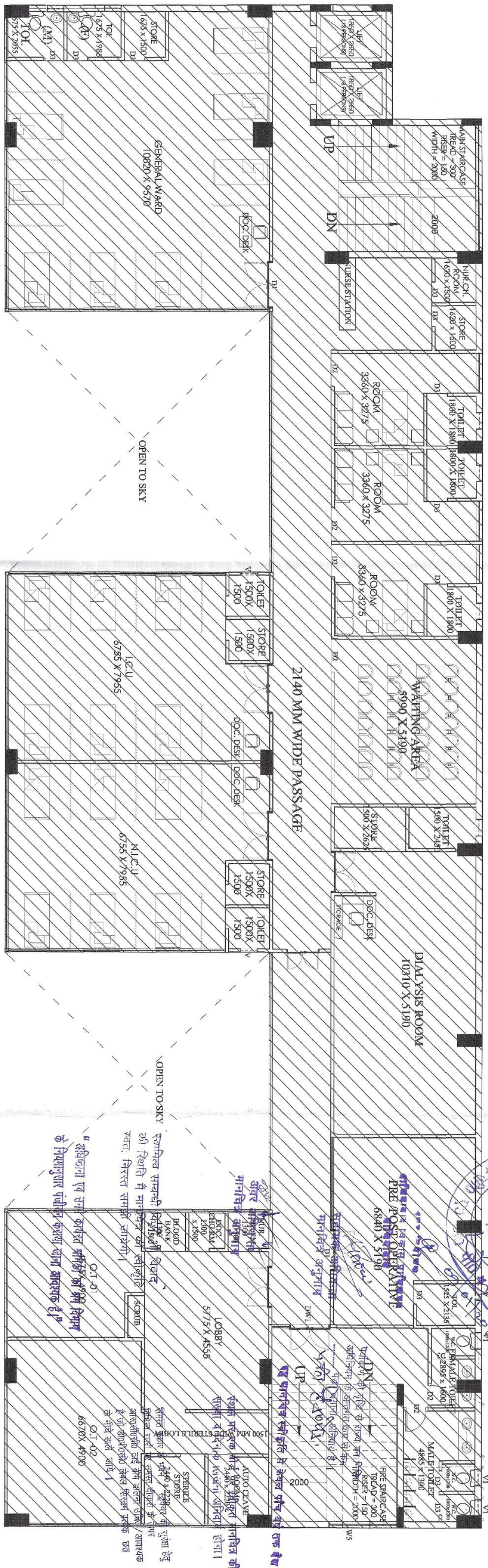
DRAWING TITLE:  
COMMERCIAL / NURSING HOME  
( THIRD, FOURTH ) & ( SERVICE/5TH FLOOR )



ANUJ AGARWAL ARCHITECTS  
OFFICE- A-244 KAUSHAMBI GHAZIABAD (U.P.)  
Ph-0120 - 4165716 , 4563716 , 6464182  
e-mail : anujagarwal@gmail.com

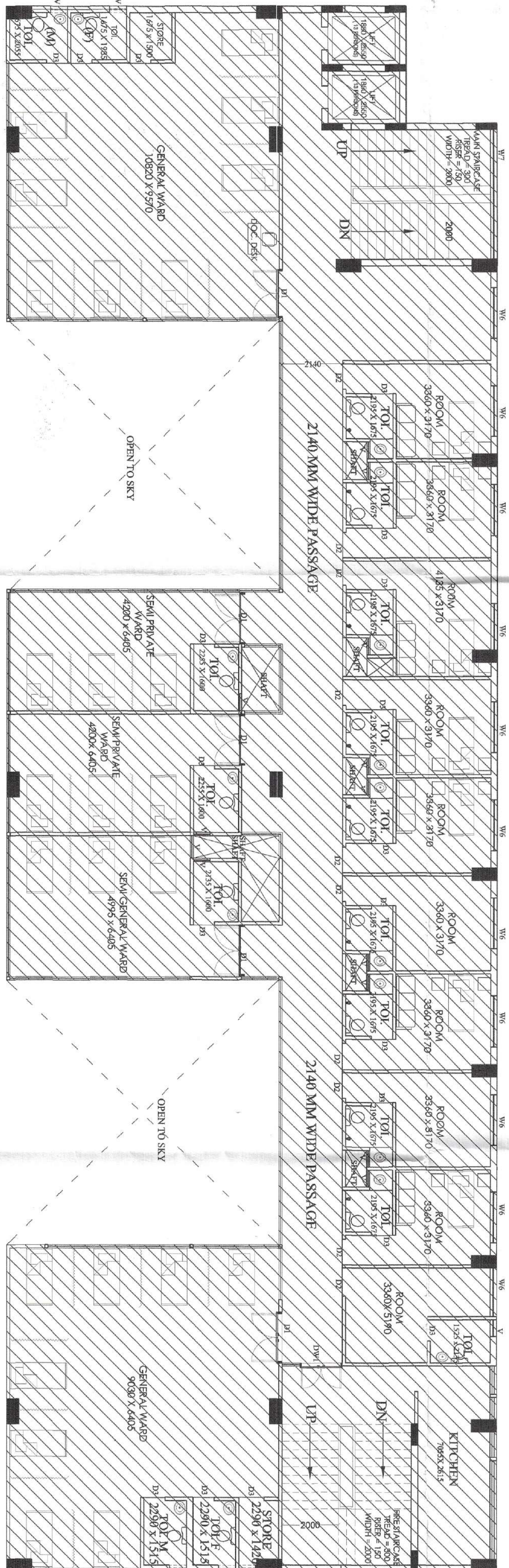
| SCALE | DESIGN BY | CHECKED BY | DATE | DWG. NO. |
|-------|-----------|------------|------|----------|
|       |           |            |      | SD-34    |



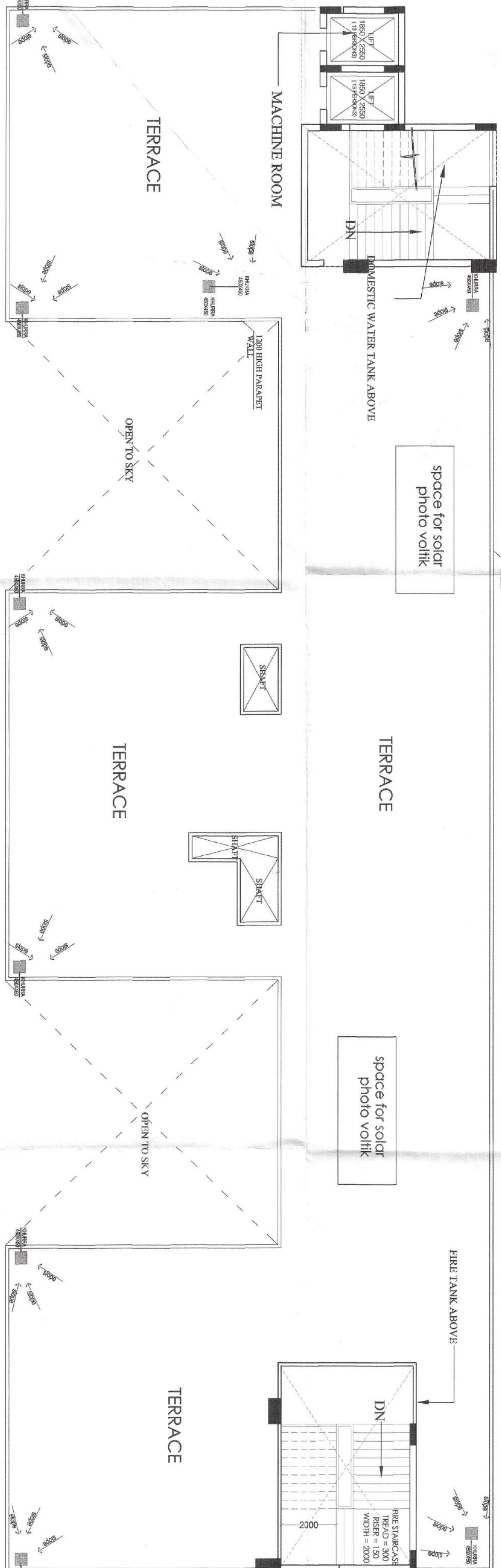


SIXTH FLOOR  
(LVL + 19200 MM)

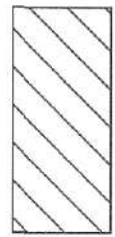
“निर्माणकर्ता अतिरिक्त से निर्माण स्तर पर कुल से  
बचने हेतु स्वीकृत कर का भीतर निर्माण कार्य  
निर्माण कार्य को भीतर कर के भीतर कर के भीतर  
को अतिरिक्त से निर्माण स्तर पर कर के भीतर  
किराया पर कर कर कर कर कर कर कर कर कर कर  
अतिरिक्त से से निर्माण स्तर पर कर कर कर कर  
ने कर कर कर कर कर कर कर कर कर कर कर कर कर



SEVENTH FLOOR  
(LVL + 22950 MM)



TERRACE FLOOR  
(LVL + 26700 MM)



ADDITIONAL COMMERCIAL (1 T.D.R.) F.A.R. = 1,532.96 SQ.MT.  
USE IN 4TH, 6TH & 7TH FLOOR

OPENING SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS

| S.NO | TYPE | SIZE        | SILL  | UNIT |
|------|------|-------------|-------|------|
| 1    | D1   | 1500 X 2550 | 0/0   | 2550 |
| 2    | D2   | 900 X 2100  | 00    | 2100 |
| 3    | D3   | 750 X 2100  | 00    | 2100 |
| 4    | D4   | 1200 X 2100 | 00    | 2550 |
| 5    | DW1  | 2140 X 2550 | 0/900 | 2550 |
| 6    | DW2  | 3340 X 2550 | 0/700 | 2550 |
| 7    | W5   | 1500 X 1950 | 750   | 2550 |
| 8    | W6   | 1800 X 1650 | 900   | 2550 |
| 9    | W7   | 2000 X 1950 | 750   | 2550 |
| 10   | W8   | 1800 X 750  | 2500  | 3250 |
| 11   | V    | 600 X 750   | 1800  | 2550 |
| 12   | VI   | 600 X 750   | 2500  | 3250 |

PROJECT:

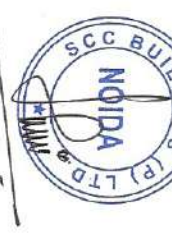
SUBMISSION DRAWING FOR THE PROPOSED  
AFFORDABLE HOUSING (PMAY)  
PROJECT "SCC BLOSSOM" AT  
KHASRA NO. - 1179 & 1180 VILLAGE  
NOOR NAGAR GHAZIABAD (U.P.)

DEVELOPER:-

M/S. - SCC BUILDERS PVT. LTD.

DRAWING TITLE:

COMMERCIAL / NURSING HOME  
(SIXTH, SEVENTH & TERRACE PLAN)



SCALE

OFFICE:- A-244 KAUSHAMBI GHAZIABAD (U.P.)  
Ph:-0120- 4165716, 4563716, 6454182  
e-mail : arch.anujagrawal@gmail.com



DESIGN BY

CHECKED BY

DATE

DWG. NO.

SD-35



595

गोपाला - विकास अधिकारी

सहायक अभियन्ता

मानविक अनुभाग

दिनांक: 06/04/2021

सही

गोपाला - विकास अधिकारी

सहायक अभियन्ता

मानविक अनुभाग

दिनांक: 06/04/2021

सही

विशेष नोट:-

सहायक अभियन्ता

मानविक अनुभाग

दिनांक: 06/04/2021

सही

गोपाला - विकास अधिकारी

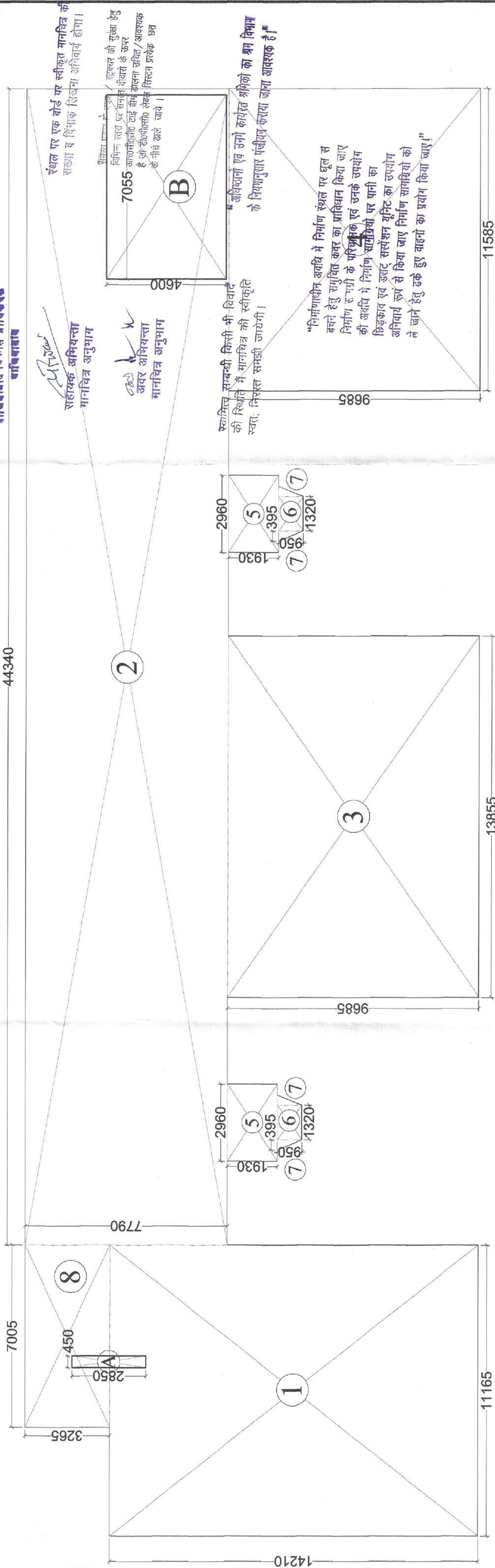
सहायक अभियन्ता

मानविक अनुभाग

दिनांक: 06/04/2021

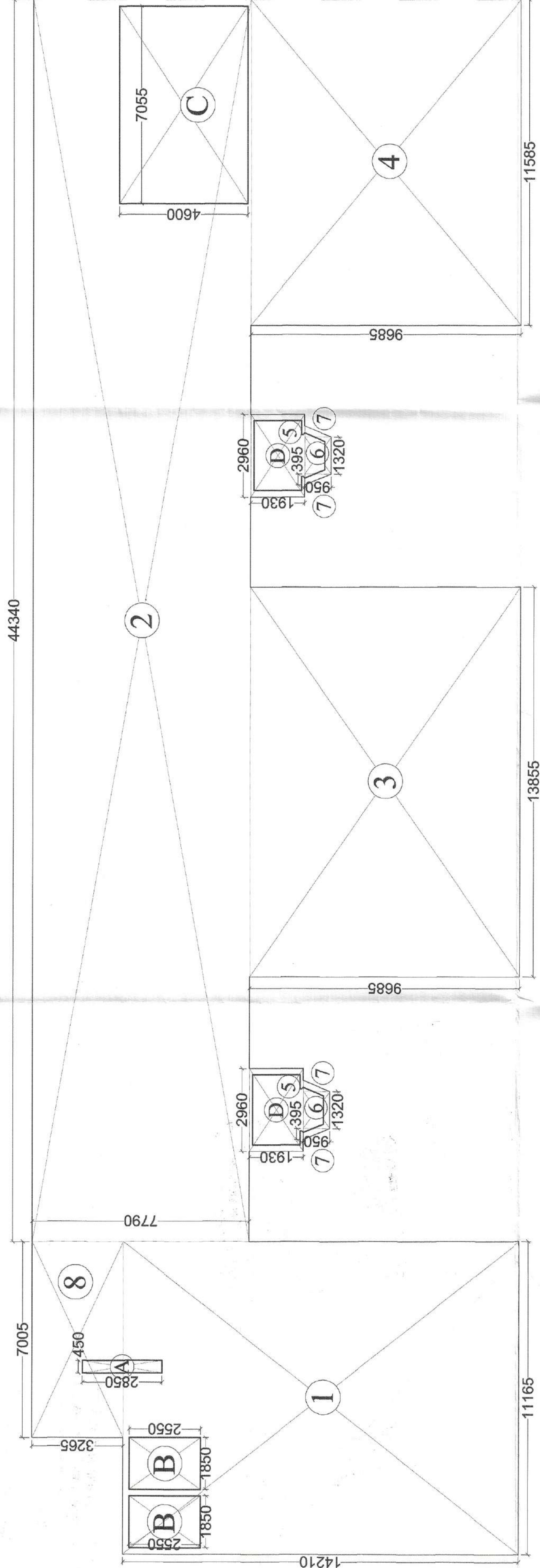
सही

44340



### GROUND FLOOR AREA CALCULATION

| GROUND FLOOR AREA                     |                     |
|---------------------------------------|---------------------|
| S. NO.                                | DIMENSIONS          |
| 1.                                    | 11.165 X 14.210     |
| 2.                                    | 44.340 X 7.790      |
| 3.                                    | 13.855 X 9.685      |
| 4.                                    | 11.585 X 9.685      |
| 5.                                    | (2.960 X 1.930)X2   |
| 6.                                    | (1.320 X 0.950)X2   |
| 7.                                    | 0.395 X 0.950/2 X 4 |
| 8.                                    | 7.005 X 3.265       |
| NET AREA                              |                     |
| less:- shaft area                     |                     |
| S. NO.                                | DIMENSIONS          |
| A.                                    | 0.450 X 2.850       |
| B.                                    | 7.055X 4.600        |
| TOTAL AREA                            |                     |
| TOTAL AREA = Net area - (A to B) area |                     |
| = 787.97 - 33.73                      |                     |
| = 754.24 sq. mt.                      |                     |



### 1st to 3rd FLOOR AREA CALCULATION

| FIRST, SECOND & THIRD FLOOR AREA      |                        |
|---------------------------------------|------------------------|
| S. NO.                                | DIMENSIONS             |
| 1.                                    | 11.165 X 14.210        |
| 2.                                    | 44.340 X 7.790         |
| 3.                                    | 13.855 X 9.685         |
| 4.                                    | 11.585 X 9.685         |
| 5.                                    | (2.960 X 1.930)X2      |
| 6.                                    | (1.320 X 0.950)X2      |
| 7.                                    | 0.395 X 0.950/2 X 4    |
| 8.                                    | 7.005 X 3.265          |
| NET AREA                              |                        |
| less:- lift & shaft area              |                        |
| S. NO.                                | DIMENSIONS             |
| A.                                    | 0.450 X 2.850          |
| B.                                    | 2.550 X 1.850 X 2      |
| C.                                    | 7.055X 4.600           |
| D.                                    | (as per calculation)X2 |
| TOTAL AREA                            |                        |
| TOTAL AREA = Net area - (A to D) area |                        |
| = 787.97 - 53.88                      |                        |
| = 734.09 sq. mt.                      |                        |

| S. NO.     | FLOORS              | FAR AREA ( SQ M) | FIRE STAIRCASE |
|------------|---------------------|------------------|----------------|
| 1.         | GROUND FLOOR        | 754.24           | 32.45          |
| 2.         | FIRST FLOOR         | 734.09           | 32.45          |
| 3.         | SECOND FLOOR        | 734.09           | 32.45          |
| 4.         | THIRD FLOOR         | 734.09           | 32.45          |
| 5.         | FOURTH FLOOR        | 730.14           | 32.45          |
| 6.         | FIFTH/SERVICE FLOOR | ---              | 32.45          |
| 7.         | SIXTH FLOOR         | 730.17           | 32.45          |
| 8.         | SEVENTH FLOOR       | 716.14           | 32.45          |
| TOTAL AREA |                     | 5132.96          | 259.60         |

PROJECT:

SUBMISSION DRAWING FOR THE PROPOSED AFFORDABLE HOUSING ( PMAY ) PROJECT " SCC BLOSSOM " AT KHASRA NO. - 1179 & 1180 VILLAGE NOOR NAGAR GHAZIABAD ( U.P. )

DEVELOPER:-

M/s. - SCC BUILDERS PVT. LTD.

DRAWING TITLE:-

COMMERCIAL / NURSING HOME ( GROUND TO THIRD FLOOR AREA CALCULATION )

DESIGNER'S SIGNATURE

ARCHITECT'S SIGNATURE

SCALE

DESIGN BY

DATE

CHECKED BY

DRG. NO.

SD-36

ANUJ AGARWAL ARCHITECTS

OFFICE: A-244 KAUSHAMBI GHAZIABAD (U.P.)

PH-0120-4165716, 4563716, 4454182

E-mail: arch.anujagarwal@gmail.com



श्री गुरुदेव नमः

श्री गुरुदेव नमः

श्री गुरुदेव नमः

श्री गुरुदेव नमः

श्री गुरुदेव नमः

श्री गुरुदेव नमः

श्री गुरुदेव नमः

श्री गुरुदेव नमः

श्री गुरुदेव नमः

श्री गुरुदेव नमः

श्री गुरुदेव नमः

श्री गुरुदेव नमः

श्री गुरुदेव नमः

श्री गुरुदेव नमः

श्री गुरुदेव नमः

श्री गुरुदेव नमः

श्री गुरुदेव नमः

श्री गुरुदेव नमः

श्री गुरुदेव नमः

श्री गुरुदेव नमः

श्री गुरुदेव नमः

श्री गुरुदेव नमः

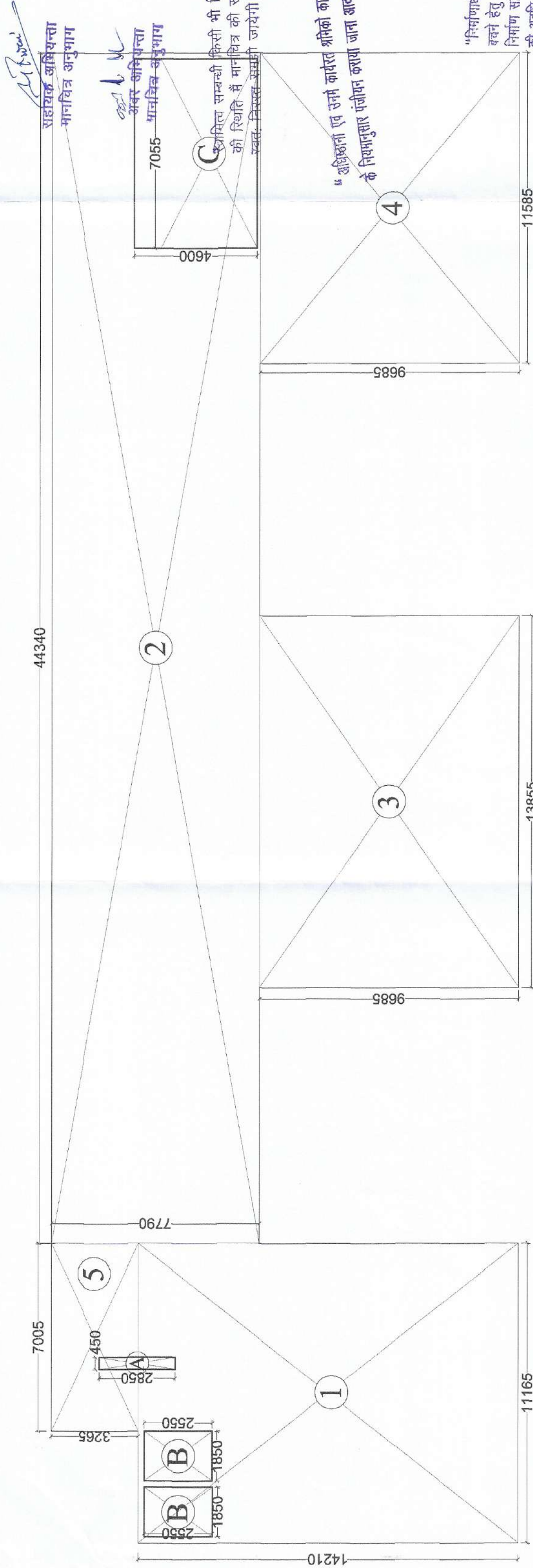
श्री गुरुदेव नमः

श्री गुरुदेव नमः

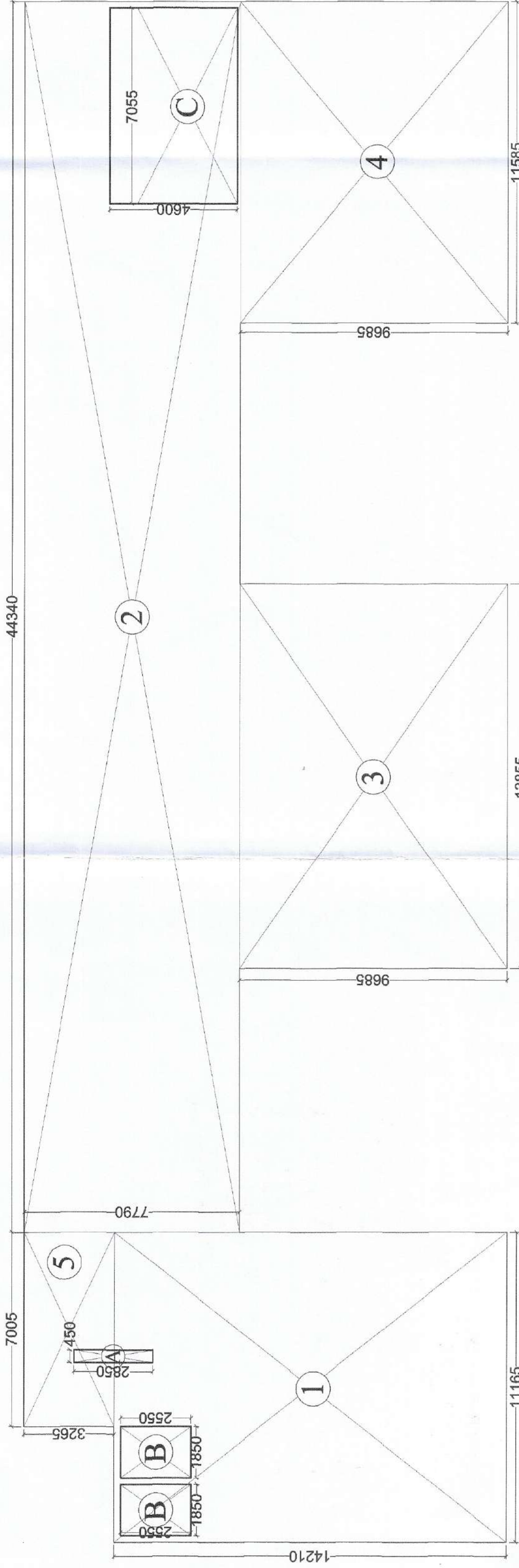
श्री गुरुदेव नमः

श्री गुरुदेव नमः

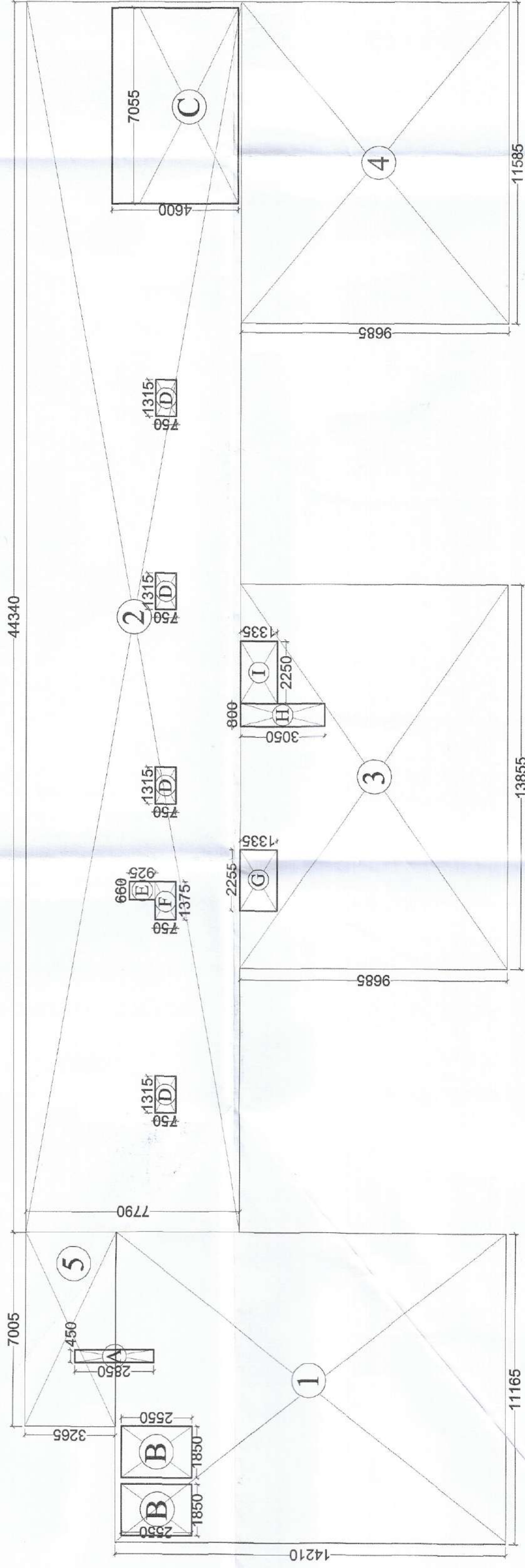
श्री गुरुदेव नमः



4TH FLOOR AREA CALCULATION



5th / SERVICE , SIXTH FLOOR AREA CALCULATION



SEVENTH FLOOR AREA CALCULATION



मानचित्र स्वीकृत पत्र पर अंकित शर्तों पर  
"श्रीमन् मानचित्र निर्माण किया जाना है।"

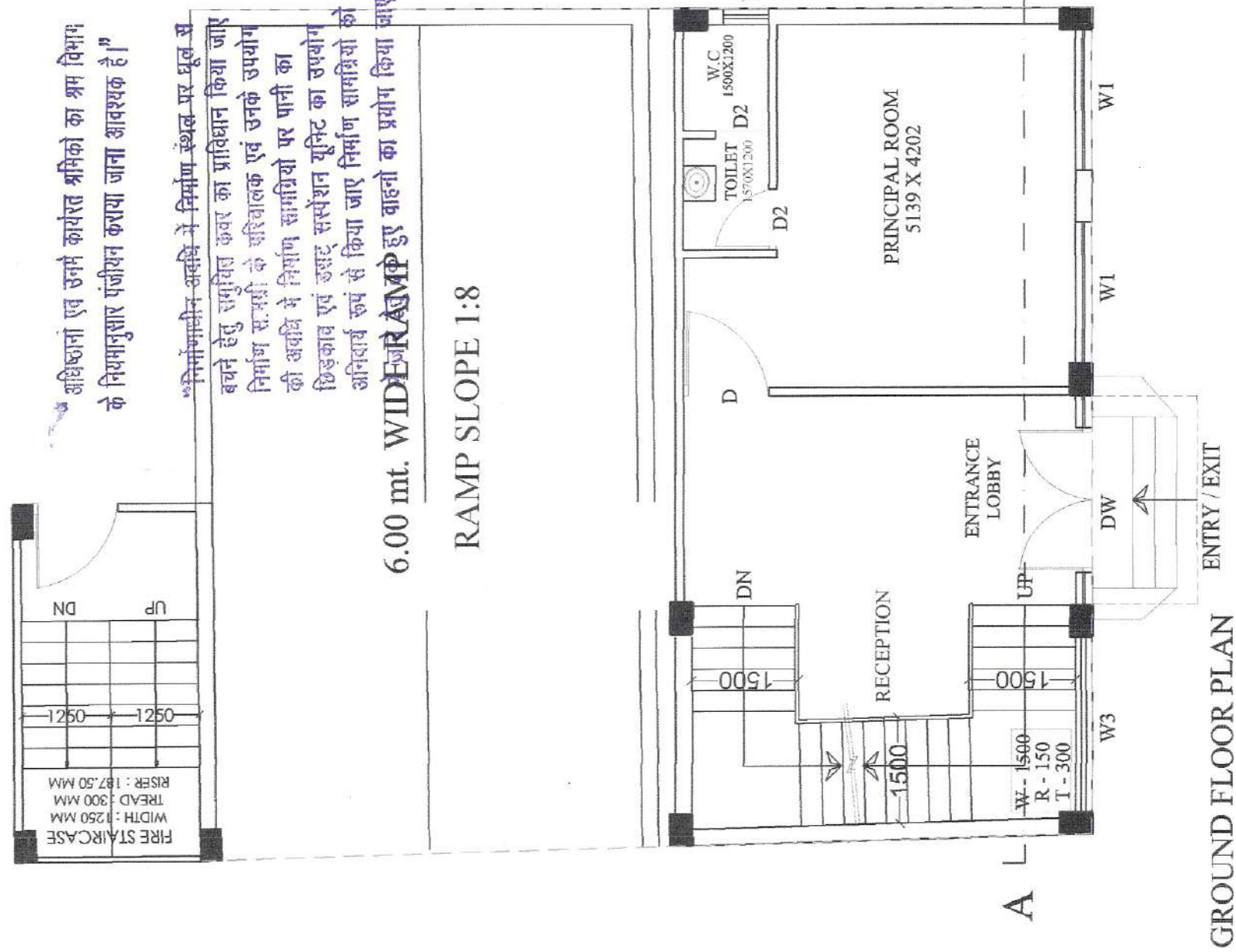
"स्मरण रखें कि भवन / संरचना की सुरक्षा हेतु  
विभिन्न स्तरों पर समस्त दीवारों के ऊपर  
आवृत्ति/वोल्टेज टाई बेल डालना उचित/आवश्यक  
है जो डीपीएस/डी केबल सिस्टम प्रत्येक छत  
के नीचे डाले जायें।"

अधिष्ठान एवं उसके कारगर श्रमिकों का श्रम विभाग  
के नियमानुसार पंजीयन कराया जाना आवश्यक है।"

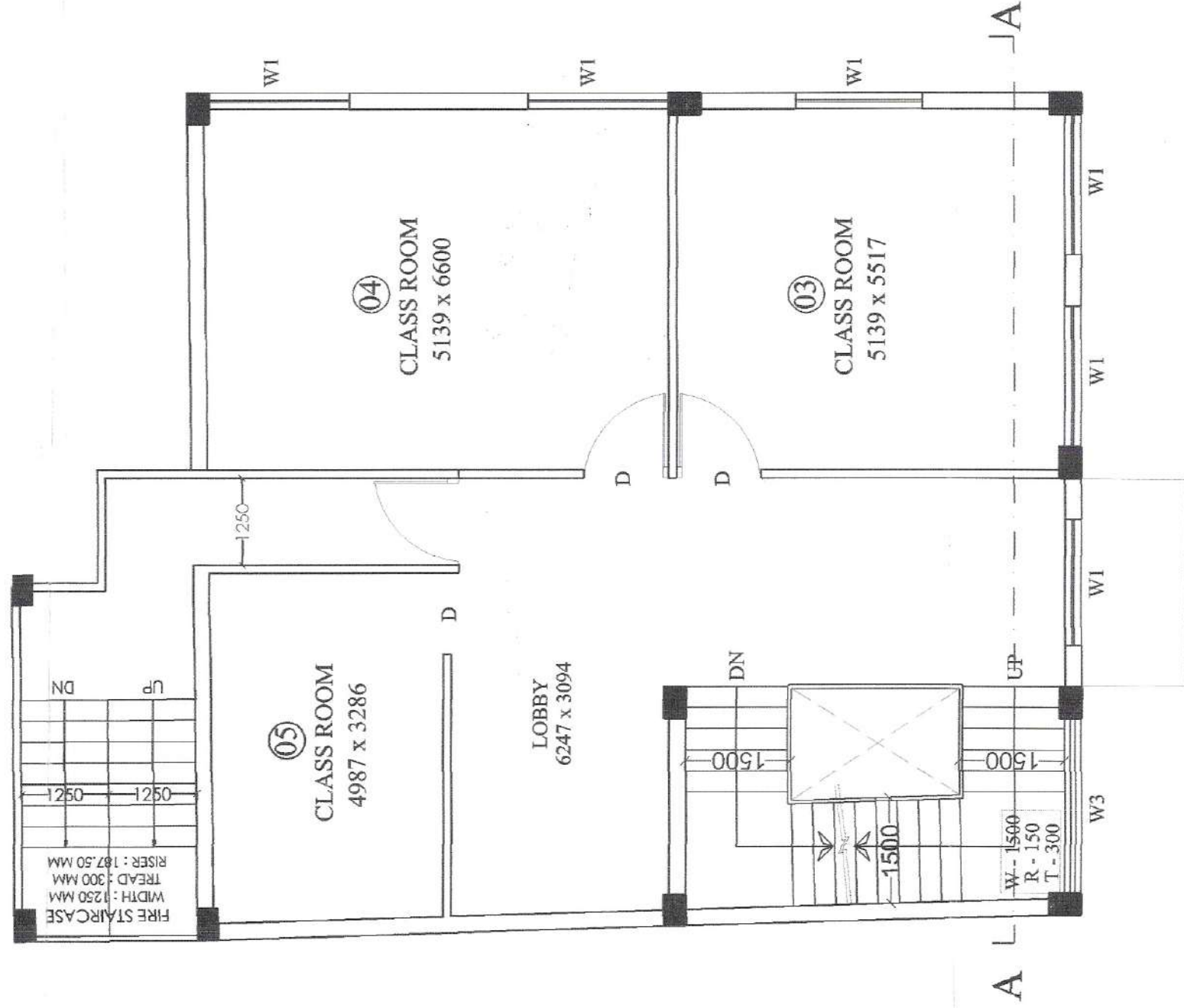
"निर्माणधीन अवधि में निर्माण स्थल पर धूल, स  
बनने हेतु समुचित कवर का प्राविधान किया जाए  
निर्माण कार्य के दौरान एवं उनके उपयोग  
की अवधि में निर्माण सामग्री पर पानी का  
छिड़काव एवं असह्य संसाधन युक्ति का उपयोग  
अनिवार्य रूप से किया जाए निर्माण सामग्री को  
अविवर्धन का प्रयोग किया जाए।"

6.00 mt. WIDE RAMP

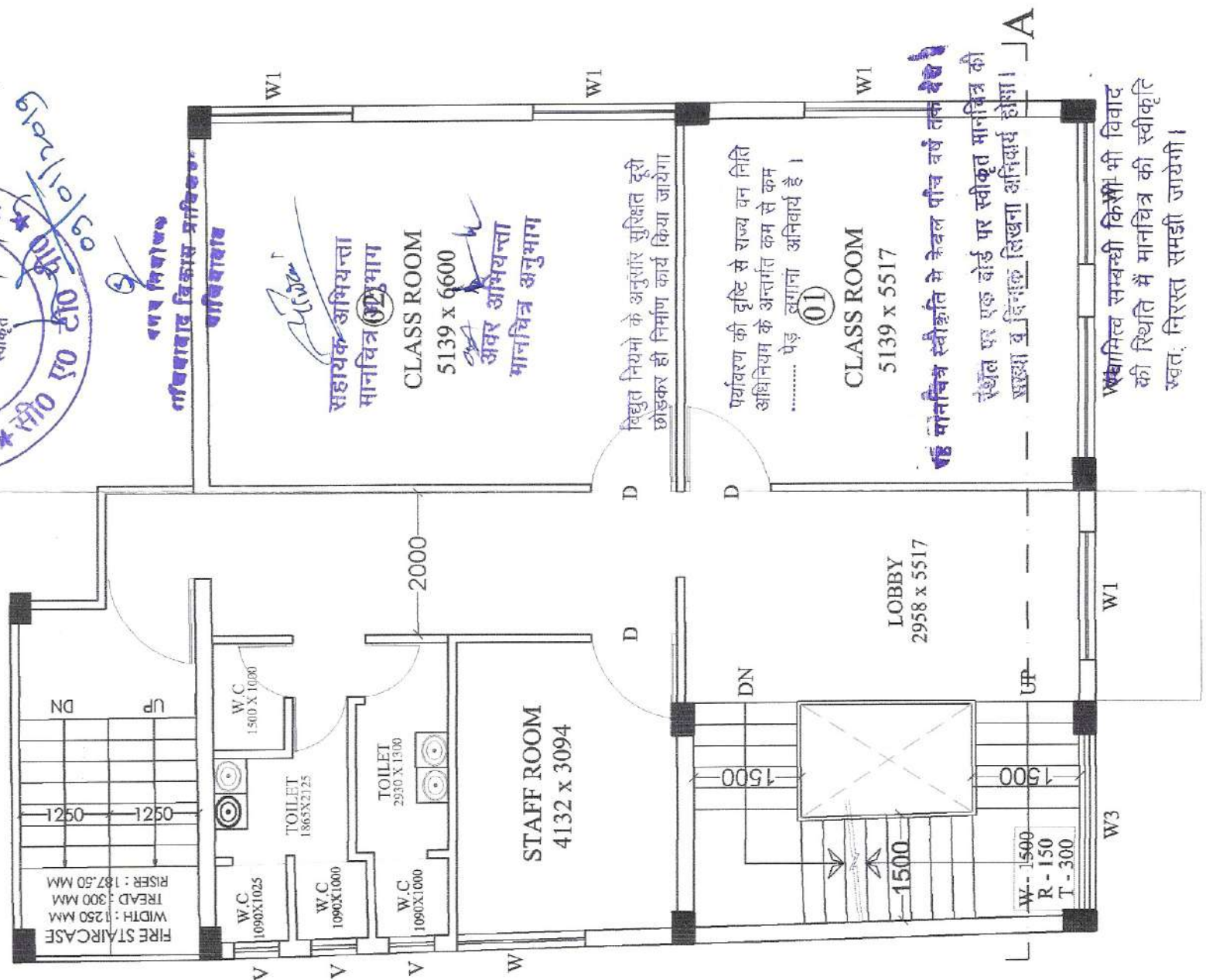
RAMP SLOPE 1:8



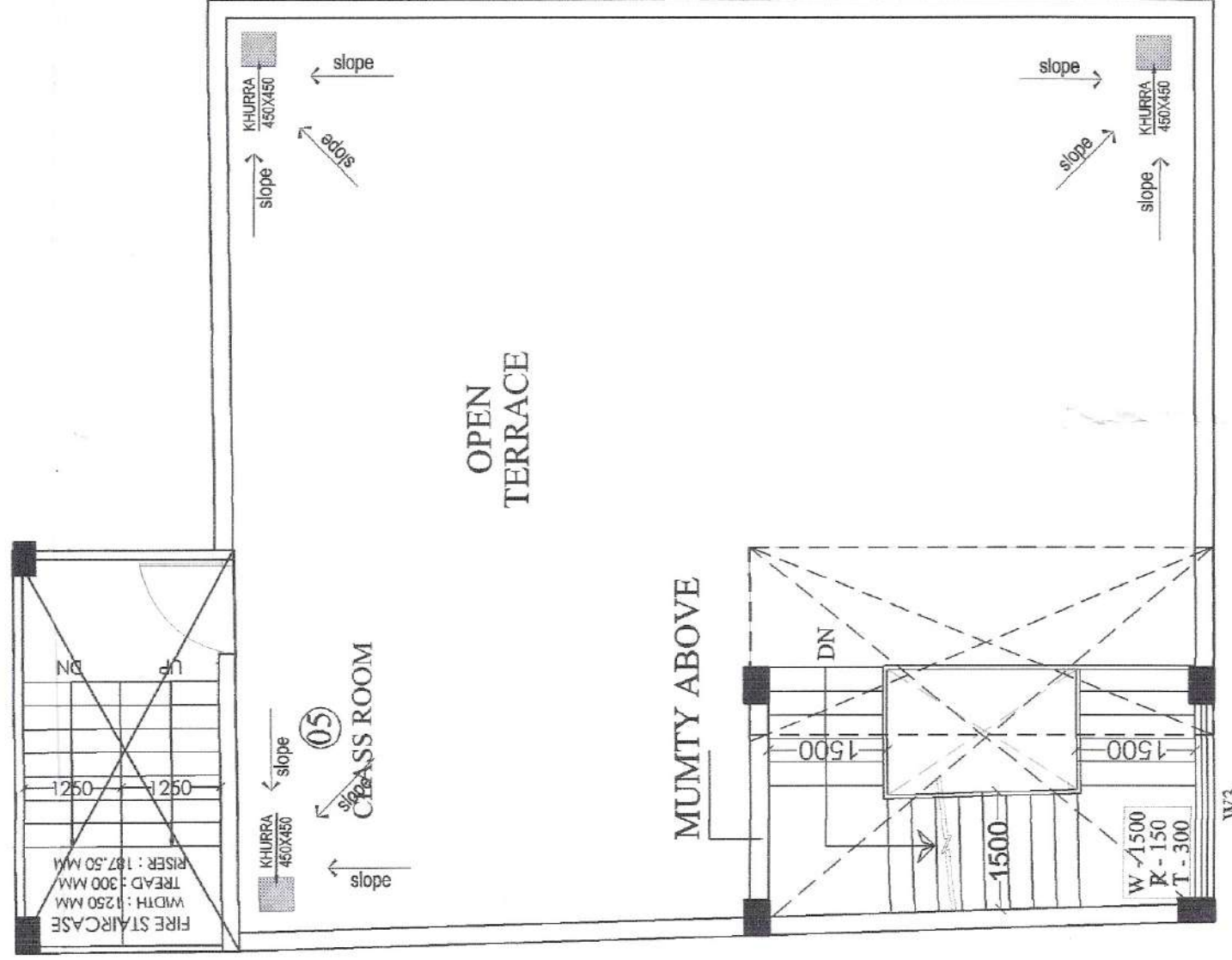
GROUND FLOOR PLAN



SECOND & THIRD FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



TERRACE FLOOR PLAN

PROJECT:  
SUBMISSION DRAWING FOR THE PROPOSED  
AFFORDABLE HOUSING ( PMAY )  
PROJECT " SCC BLOSSOM " AT  
KHASRA NO. - 1179 & 1180 VILLAGE  
NOOR NAGAR GHAZIABAD ( U.P. )  
DEVELOPER:-  
M/S. - SCC BUILDERS PVT. LTD.

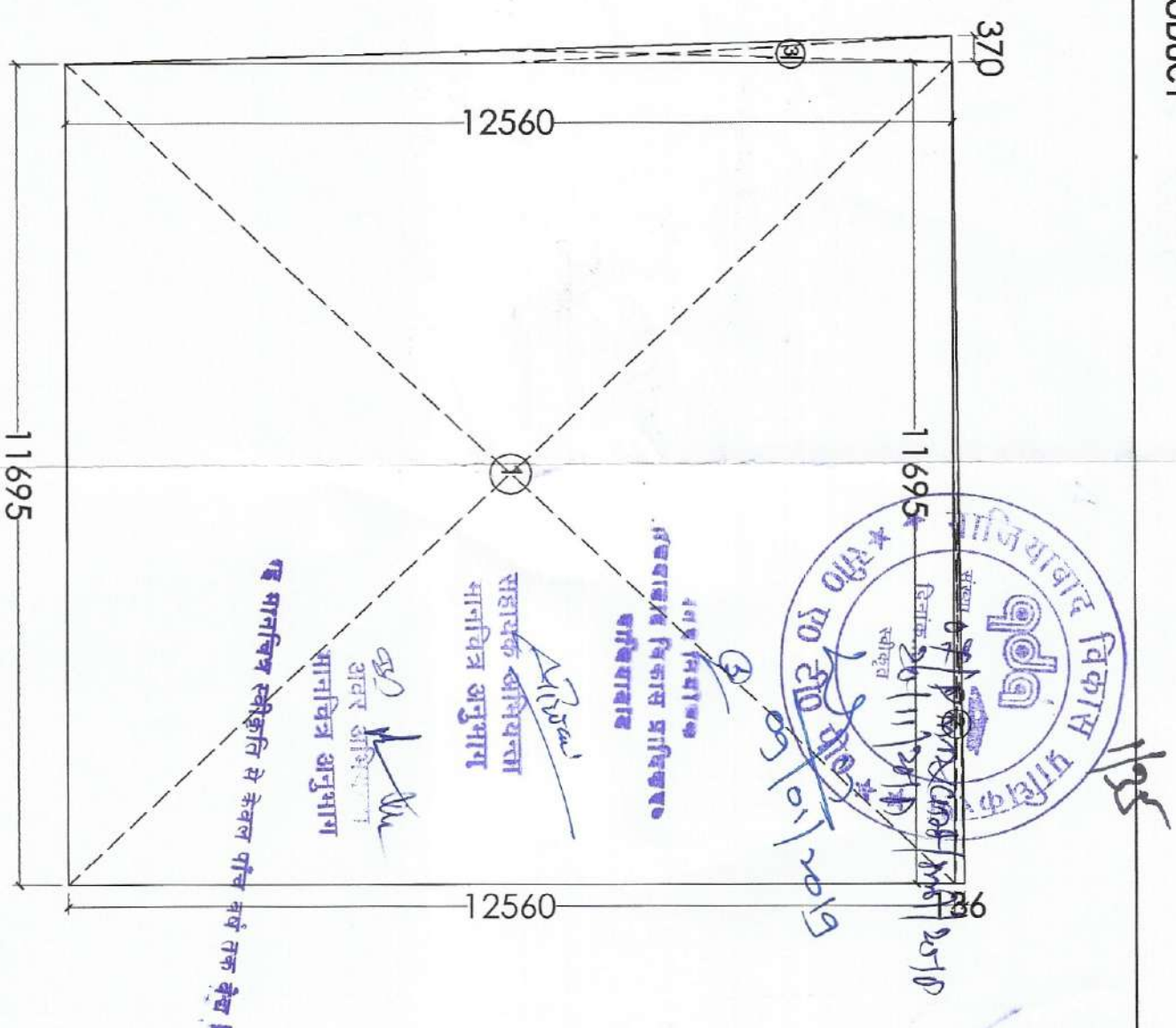
DRAWING TITLE:  
NURSERY SCHOOL  
GROUND TO TERRACE FLOOR PLANS



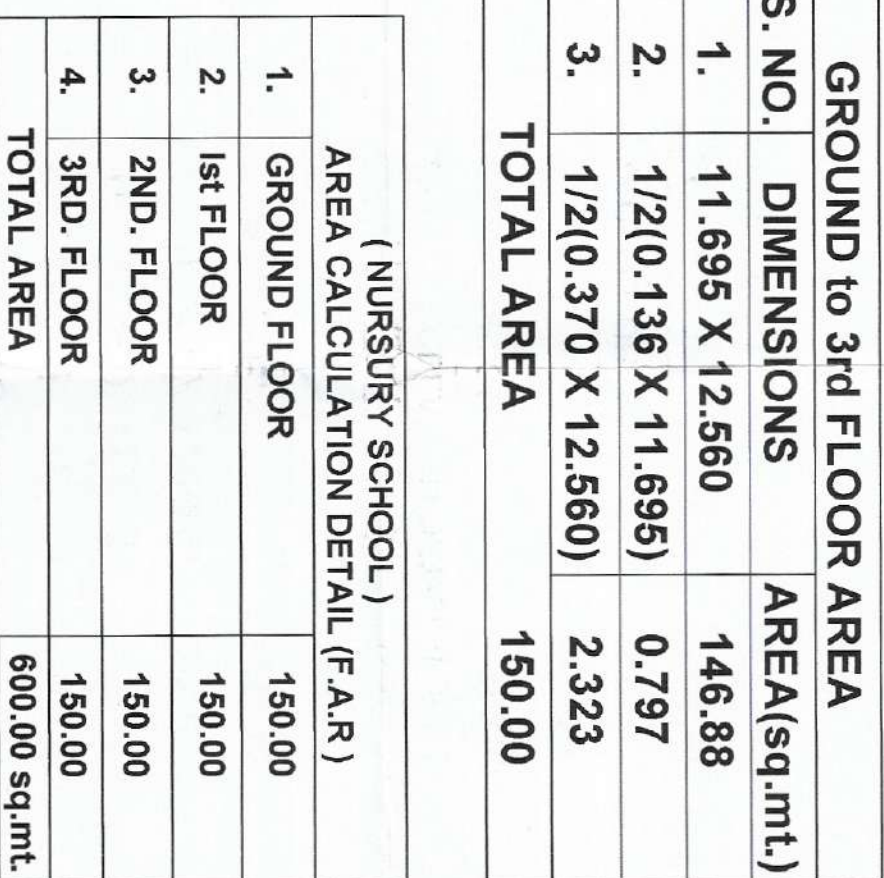
ANUJ AGARWAL ARCHITECTS  
OFFICE:- A-244 KAUSHAMBI GHAZIABAD (U.P.)  
Ph:-0120 - 4165716, 4563716, 6454182  
e-mail:- arch.anujagarwal@gmail.com

SCALE  
DESIGNED BY  
CHECKED BY  
DATE  
Dwg. No.  
SD-39





## AREA CALCULATION



DRAWING TITLE:  
NURSURY SCHOOL  
ELEVATION, SECTION & AREA CALCULATION

**Design Studio**

ANU AGARWAL ARCHITECTS  
OFFICE: A-244 JALUSHAMBI GHATIABAD (U.P.)  
Ph: 0120 - 61 6571 6, 645371 6, 6454182  
e-mail : arch.anu@agarchd.com@gmail.com