



स्वायत्त सम्बन्धी किसी भी विवाद की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति स्वतः, निरस्त समझी जायेगी।

पर्यावरण की दृष्टि से राज्य वन निधि अधिनियम के अन्तर्गत कम से कम 5% वन क्षेत्रों में मानचित्र अतिव्यापक है।

मानचित्र स्वीकृत पत्र पर अंकित शर्तों के अन्तर्गत मानचित्र निर्मित किया जाता है।

मानचित्र के अनुसार निर्मित होने वाले भवन की विमांश कार्य दिवस के अन्तर्गत

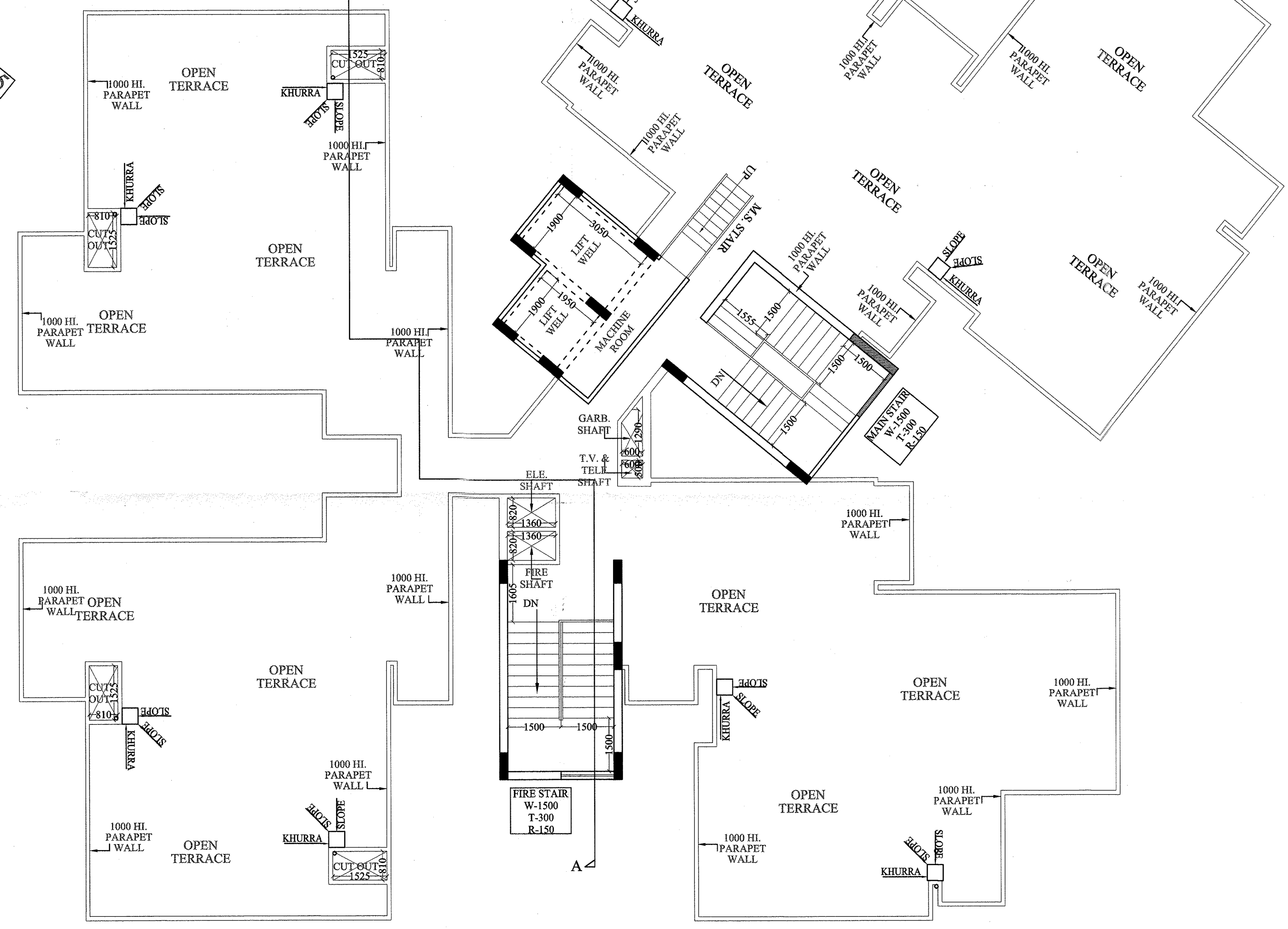
भवन निर्माण स्वीकृति से केवल पाँच वर्षों तक वैध है।

स्थल पर एक बौद्ध पर स्वीकृत मानचित्र की सहायता से निर्माण किया गया है।

समस्त प्रकार के अनेक / रूढ़िवादी की सुरक्षा हेतु विभिन्न स्तर पर समस्त योजना के अन्तर्गत आशुपरीक्षा/ट्राई जॉय खालना उचित / आवश्यक है। जो की भीमपरीक्षा केवल सिस्टम व प्रत्येक छत के नीचे डाले जाये।



ELEVATION-A
TOWER - D1
1st. TO 21st. FLOOR PLAN



ELEVATION-A
TOWER - D1
TERRACE PLAN

TOWER - D1 SCHEDULE OF DOOR & WINDOW			
TYPE	SIZE	CILL LVL.	LINTEL LVL.
D1	1050 X 2500	-----	2500
D2	900 X 2100	-----	2100
D3	750 X 2100	-----	2100
DW1	2030 X 2050	450	2500
DW2	1880 X 1800	450	2500
DW3	1860 X 2050	450	2500
DW4	1800 X 2050	450	2500
DW5	1710 X 2050	450	2500
DW6	1685 X 2050	450	2500
DW7	1636 X 2050	450	2500
DW8	1369 X 2050	450	2500
W1	2100 X 1350	1150	2215
W2	1500 X 2100	1150	2165
W3	1025 X 2050	1150	2165
W4	900 X 2050	1150	2165
V	600 X 1000	1500	2165
V1	450 X 1000	1500	2165

PROJECT :-
PROPOSED GROUP HOUSING ON
PLOT NO.-GH-02, NH-24,
VILLAGE-SHAHPUR, BAMBHETA,
DISTT.- GHAZIABAD (U.P.)

BUILDERS & PROMOTER :-
SMV AGENCIES PVT. LTD.

DRAWING TITLE :- TOWER - D1
1st. TO 21st FLOOR PLAN &
TERRACE PLAN

Space Designers International
Architects Pvt. Ltd.
5 / 1306, VASUNDHARA, GHAZIABAD
PH: 0120-4125214, Mob: 981070399, 981133621
e-mail: spaceodi@gmail.com, www.spaceodi.com

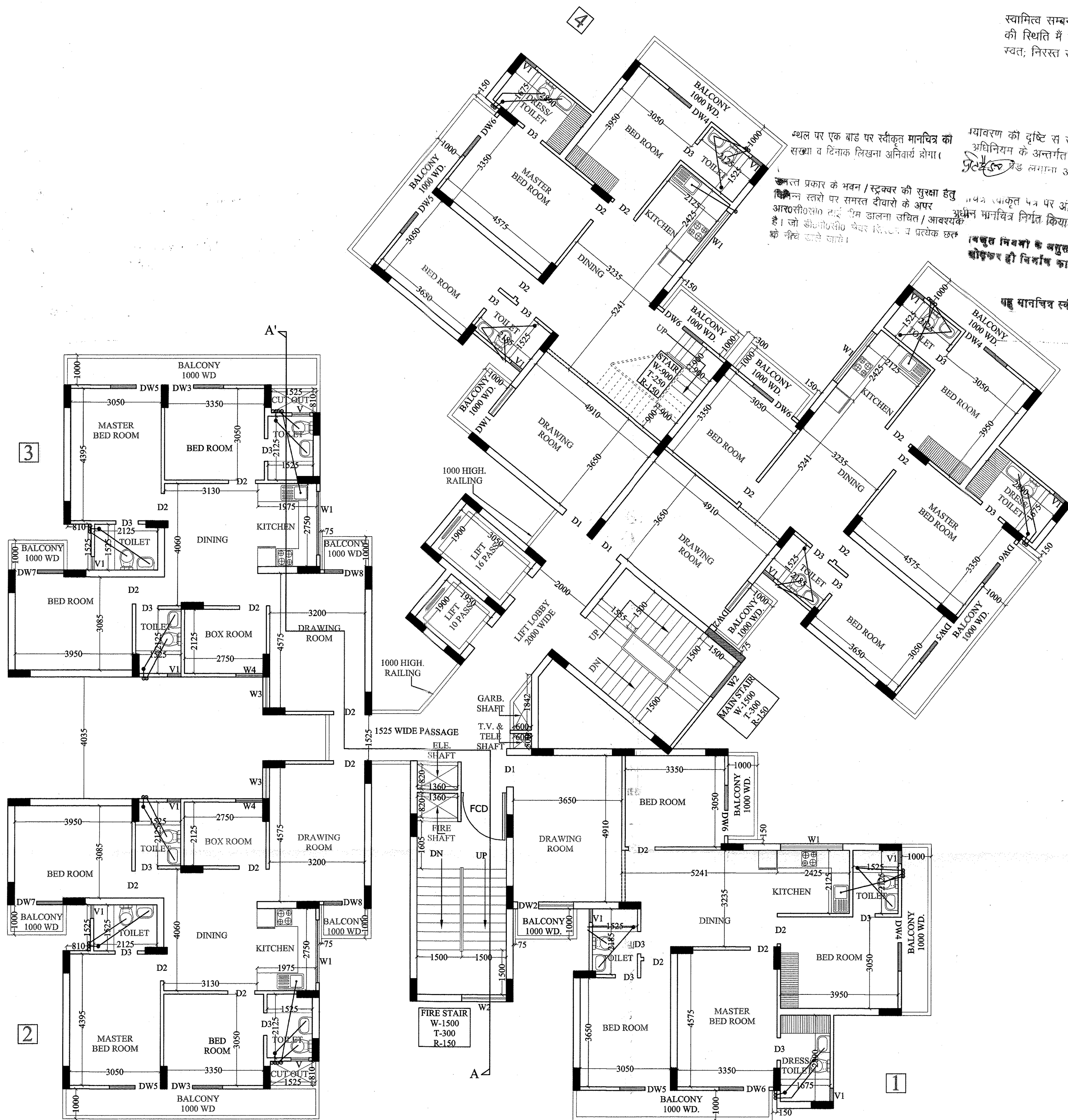
architects & planners

DRAWN BY :- SANJAY
CHECKED BY :- VISHAL
SCALE :- 1 : 100
DATED :-

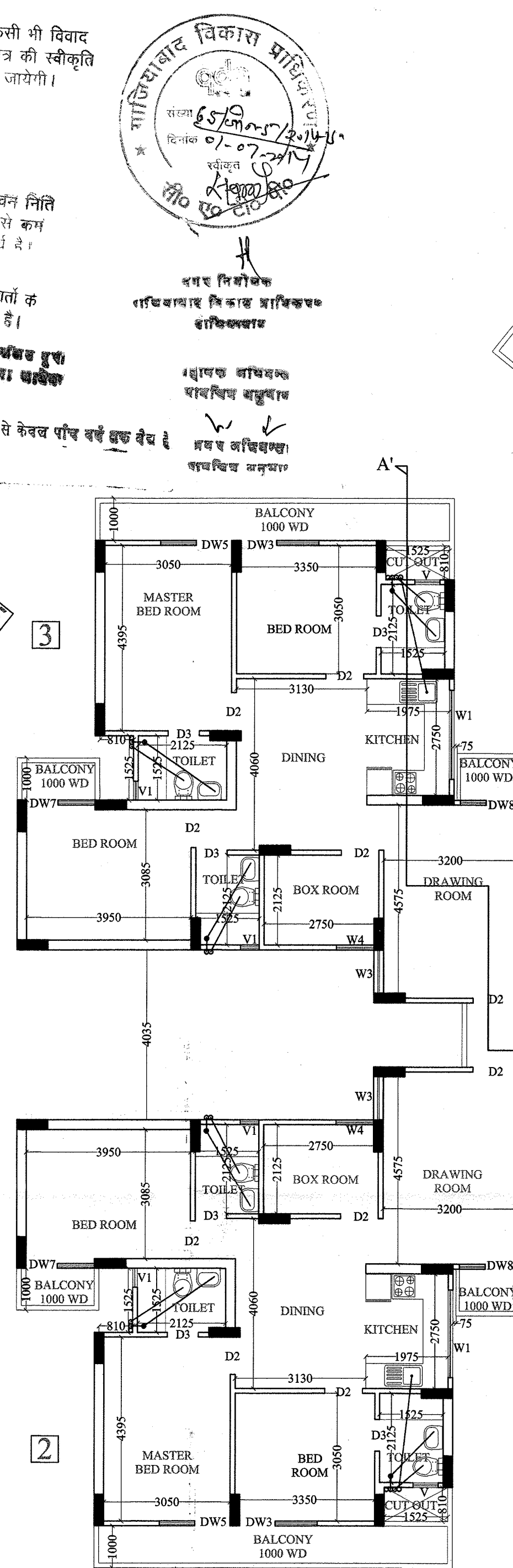
V.D. SHARMA
M.E.(STRUCTURES)
OPTIMUM DESIGN
PVT. LTD.
2C/335, VASUNDHARA, GHAZIABAD

Director / Auth. Signatory
AUTHORISED SIGNATURE

ARCHITECT'S SIGN.
[DRG. NO. 17]

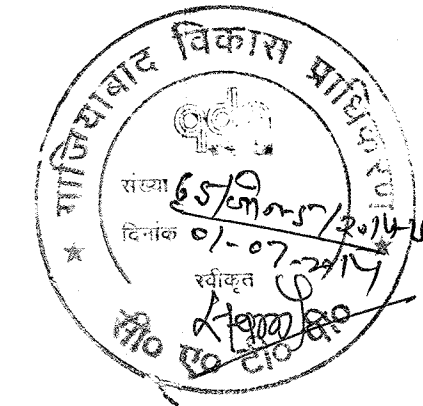


ELEVATION-A
TOWER - D1
22nd. FLOOR PLAN



ELEVATION-A
TOWER - D1
23rd. FLOOR PLAN

स्वामित्व सम्बन्धी किसी भी विवाद की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति स्वतः, निरस्त समझी जायेगी।



भूखण्ड पर एक बाड़ पर स्वीकृत मानचित्र की सफाया दस्तावेज लिखना अनिवार्य होगा।

भूखण्ड पर एक बाड़ पर स्वीकृत मानचित्र की सफाया दस्तावेज लिखना अनिवार्य होगा।

भूखण्ड पर एक बाड़ पर स्वीकृत मानचित्र की सफाया दस्तावेज लिखना अनिवार्य होगा।

भूखण्ड पर एक बाड़ पर स्वीकृत मानचित्र की सफाया दस्तावेज लिखना अनिवार्य होगा।

भूखण्ड पर एक बाड़ पर स्वीकृत मानचित्र की सफाया दस्तावेज लिखना अनिवार्य होगा।

भूखण्ड पर एक बाड़ पर स्वीकृत मानचित्र की सफाया दस्तावेज लिखना अनिवार्य होगा।

भूखण्ड पर एक बाड़ पर स्वीकृत मानचित्र की सफाया दस्तावेज लिखना अनिवार्य होगा।

भूखण्ड पर एक बाड़ पर स्वीकृत मानचित्र की सफाया दस्तावेज लिखना अनिवार्य होगा।

भूखण्ड पर एक बाड़ पर स्वीकृत मानचित्र की सफाया दस्तावेज लिखना अनिवार्य होगा।

भूखण्ड पर एक बाड़ पर स्वीकृत मानचित्र की सफाया दस्तावेज लिखना अनिवार्य होगा।

भूखण्ड पर एक बाड़ पर स्वीकृत मानचित्र की सफाया दस्तावेज लिखना अनिवार्य होगा।

भूखण्ड पर एक बाड़ पर स्वीकृत मानचित्र की सफाया दस्तावेज लिखना अनिवार्य होगा।

भूखण्ड पर एक बाड़ पर स्वीकृत मानचित्र की सफाया दस्तावेज लिखना अनिवार्य होगा।

भूखण्ड पर एक बाड़ पर स्वीकृत मानचित्र की सफाया दस्तावेज लिखना अनिवार्य होगा।

भूखण्ड पर एक बाड़ पर स्वीकृत मानचित्र की सफाया दस्तावेज लिखना अनिवार्य होगा।

भूखण्ड पर एक बाड़ पर स्वीकृत मानचित्र की सफाया दस्तावेज लिखना अनिवार्य होगा।

भूखण्ड पर एक बाड़ पर स्वीकृत मानचित्र की सफाया दस्तावेज लिखना अनिवार्य होगा।

भूखण्ड पर एक बाड़ पर स्वीकृत मानचित्र की सफाया दस्तावेज लिखना अनिवार्य होगा।

TOWER - D1				
SCHEDULE OF DOOR & WINDOW				
TYPE	SIZE	CILL. LVL.	LINTEL LVL.	
D1	1050 X 2500	-----	2500	
D2	900 X 2100	-----	2100	
D3	750 X 2100	-----	2100	
DW1	2030 X 2050	450	2500	
DW2	1880 X 1800	450	2500	
DW3	1860 X 2050	450	2500	
DW4	1800 X 2050	450	2500	
DW5	1710 X 2050	450	2500	
DW6	1685 X 2050	450	2500	
DW7	1636 X 2050	450	2500	
DW8	1369 X 2050	450	2500	
W1	2100 X 1350	1150	2215	
W2	1500 X 2100	1150	2165	
W3	1025 X 2050	1150	2165	
W4	900 X 2050	1150	2165	
V	600 X 1000	1500	2165	
V1	450 X 1000	1500	2165	

PROJECT :-
PROPOSED GROUP HOUSING ON
PLOT NO.-GH-02, NH-24,
VILLAGE- SHAHPUR, BAMBHETA,
DISTT.- GHAZIABAD (U.P.)

BUILDERS & PROMOTER :-
SMV AGENCIES PVT. LTD.

DRAWING TITLE :- TOWER - D1
22nd. & 23rd. FLOOR PLAN

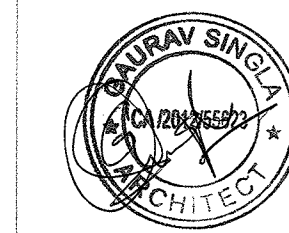
Space Designers International
Architects Pvt. Ltd.
5 / 1306, VASUNDHARA, GHAZIABAD
PH: 0120-4125214, Mob: 981070299, 981138221
e-mail: spacedi@gmail.com, www.spacedi.com

DRAWN BY :- SANJAY CHECKED BY :- VISHAL SCALE :- 1 : 100 DATED :-

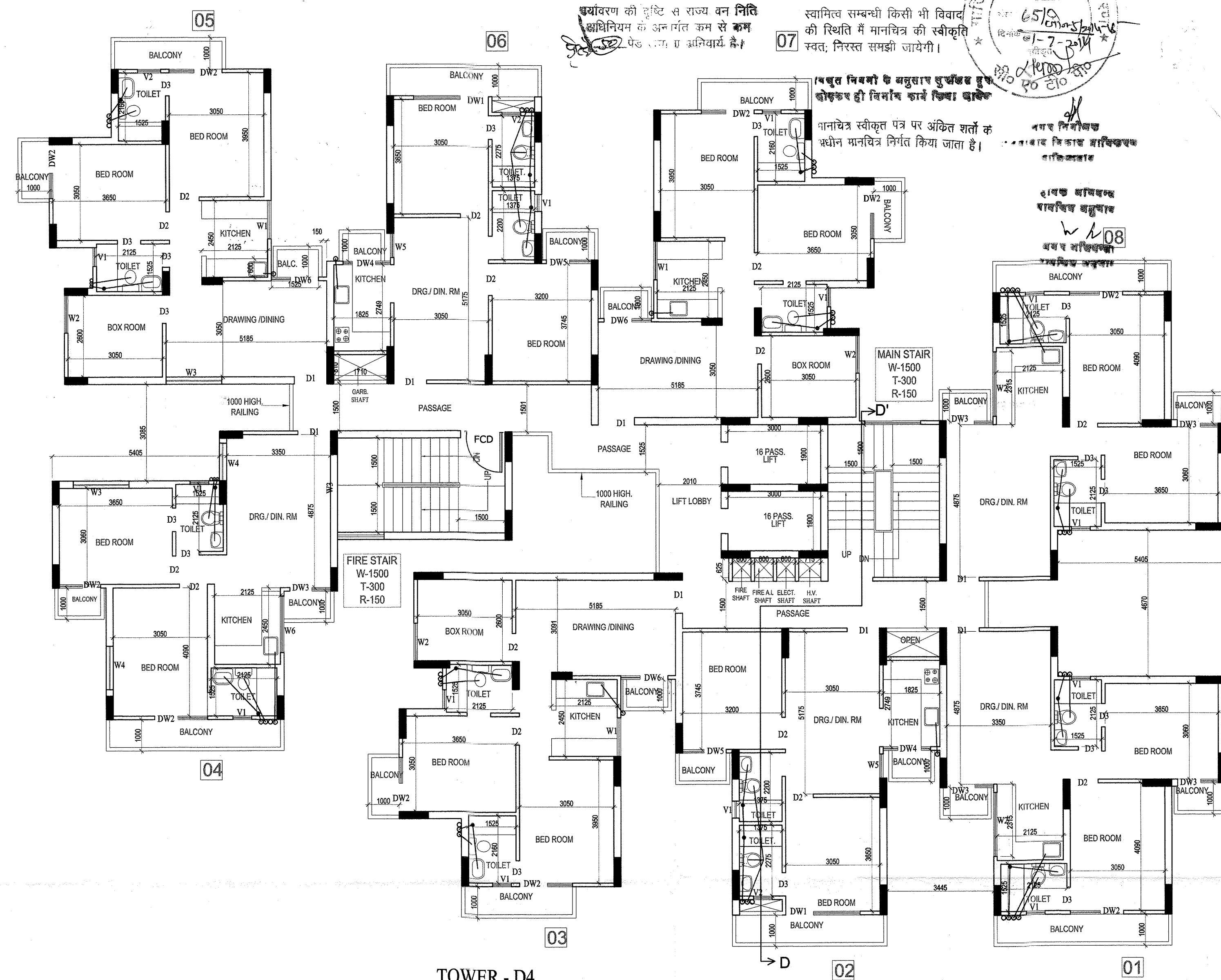
V.D.SHARMA
M.E.(STRUCTURES)
OPTIMUM
DESIGN
PVT. LTD.
2C/335, VASUNDHARA, GHAZIABAD

For SMV AGENCIES PVT. LTD.

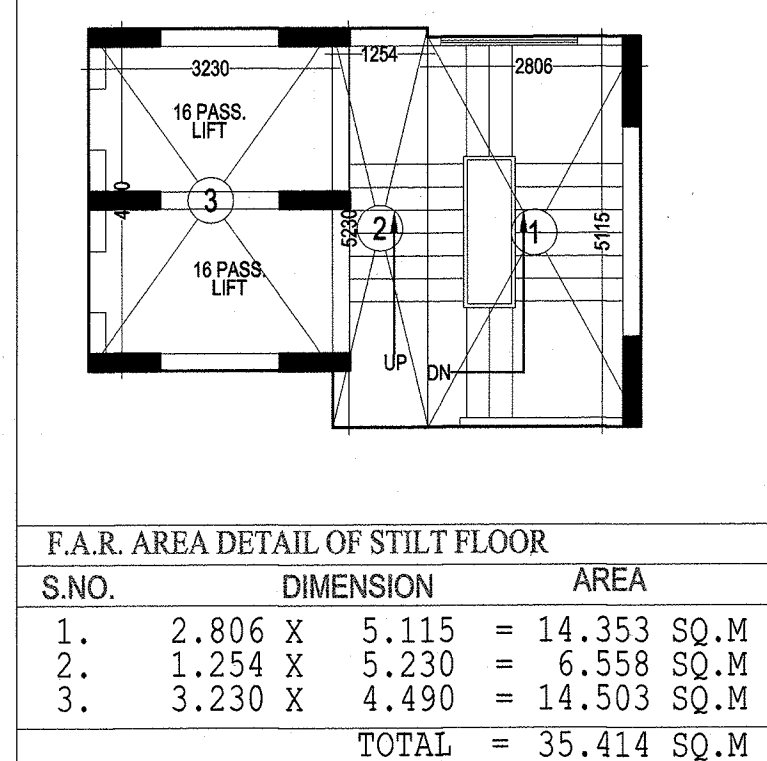
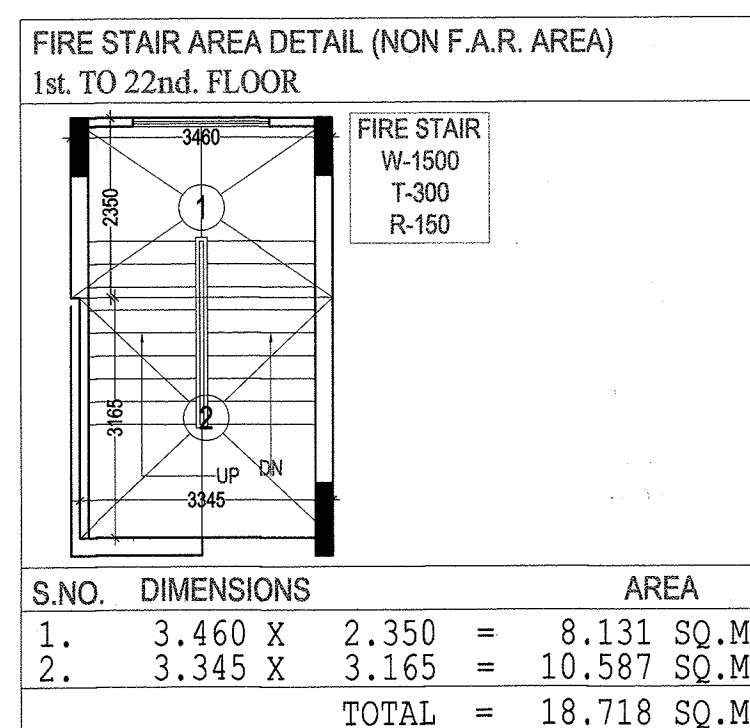
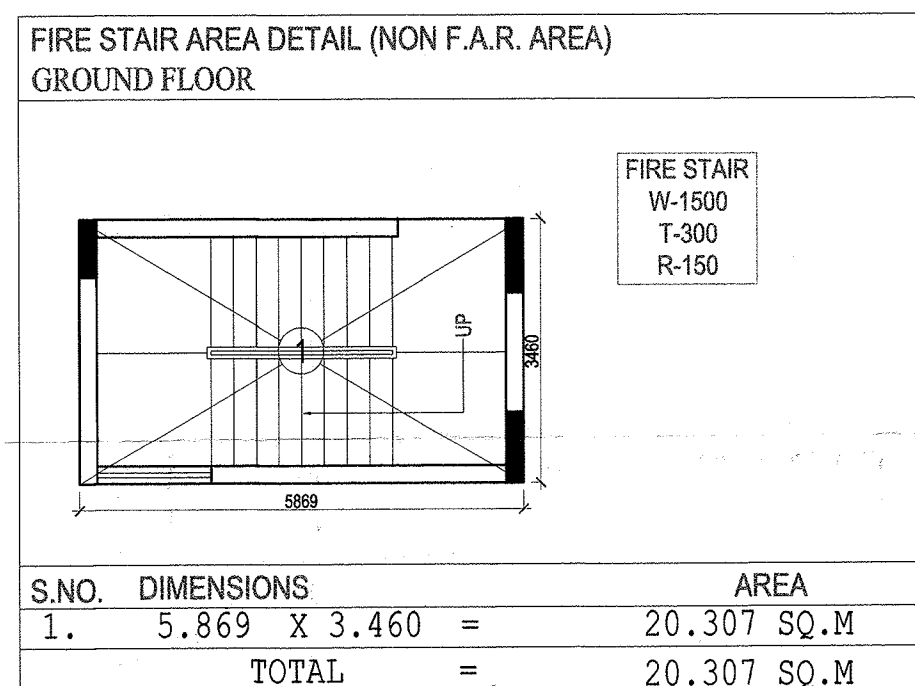
ARCHITECT'S SIGN.
AUTHORISED SIGNATURE



DRG.NO. 18

TOWER - D4
1st. TO 22nd. FLOOR PLAN

ELEVATION - D

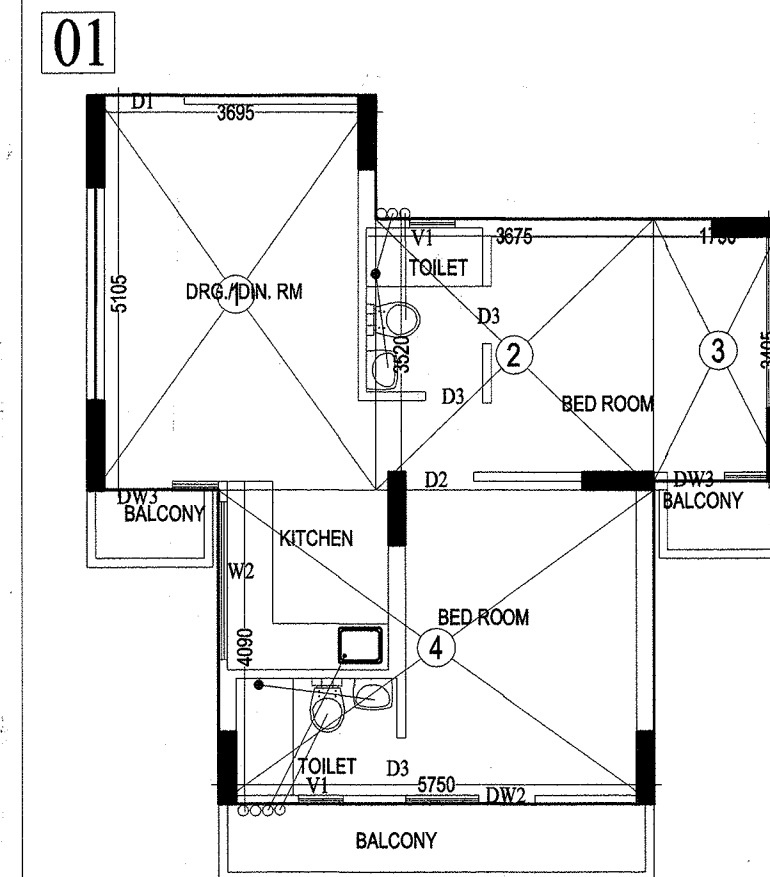


FLAT NO.	Flat area	NO. OF Flat	TOTAL AREA
FLAT NO. - 01,04 & 08 ARE SAME	61.208	03No.	183.624 Sq. M
FLAT NO. - 02	57.628	01No.	57.628 Sq. M
FLAT NO. - 03,05 & 07 ARE SAME	70.986	03No.	212.958 Sq. M
FLAT NO. - 06	57.043	01No.	57.043 Sq. M
TOTAL AREA (Flat)		08No.	511.253 Sq.M
EXISTING CIRCULATION AREA OF 1st. FLOOR	67.912 Sq.M	01 No.	67.912 Sq.M
F.A.R. AREA DETAIL OF 1st. FLOOR			579.165 Sq.M

स्वास्थ्य के लिये स्वच्छता से देखल पाँच वर्ष तक बँध है।

स्थल पर एक बाह्य पर स्वीकृत मानचित्र को संस्था व दिनांक लिखकर अनिवार्य होना।

समस्त प्रकार के भवन / स्ट्रक्चर की सुरक्षा हेतु विभिन्न स्तरों पर समस्त दीवारों के अपर आउटरींग/टॉप टाई बोल डालना उचित / आवश्यक है। जो अपर/टॉप टाई बोल सिस्टम व प्रत्येक छत में मजबूत बाला जाये।

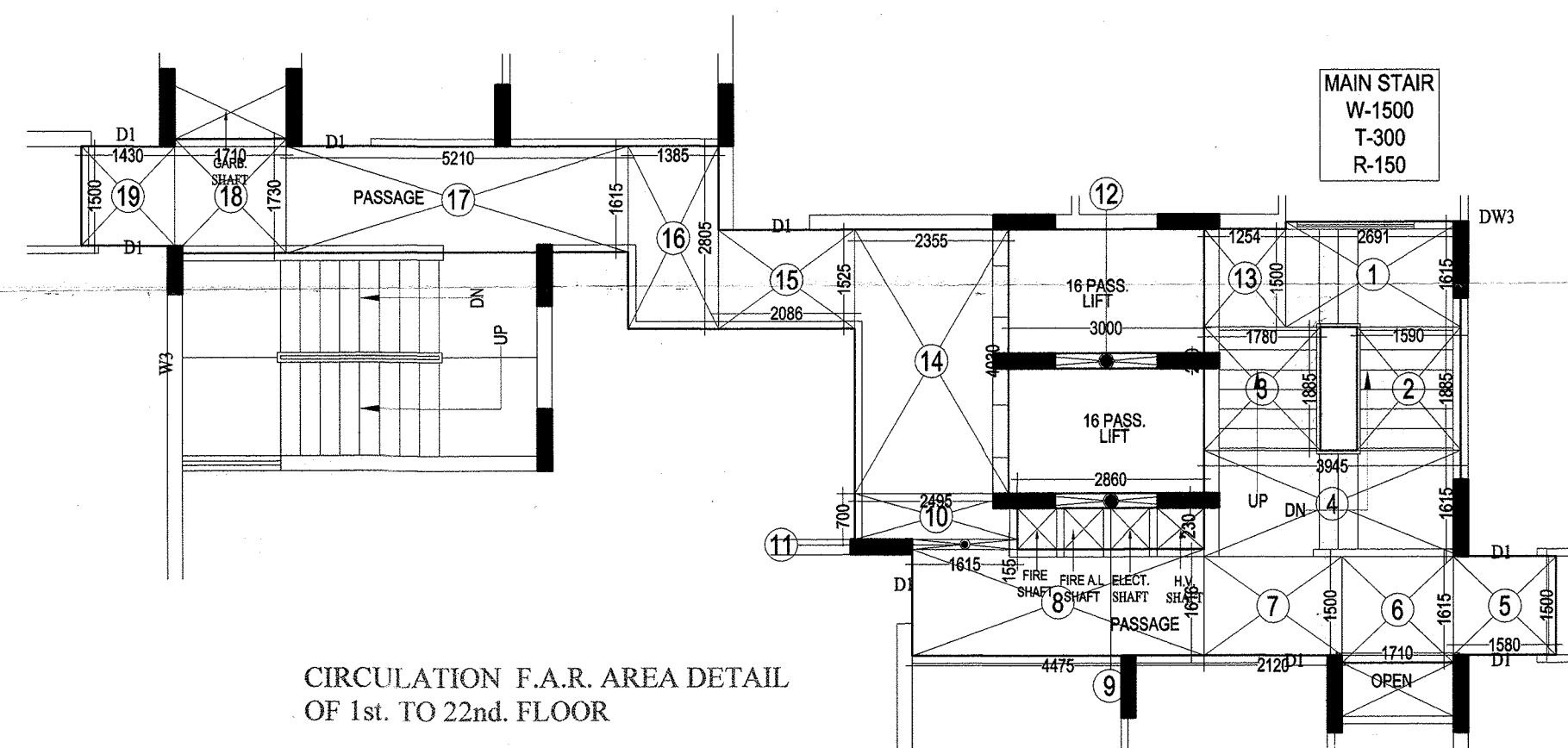
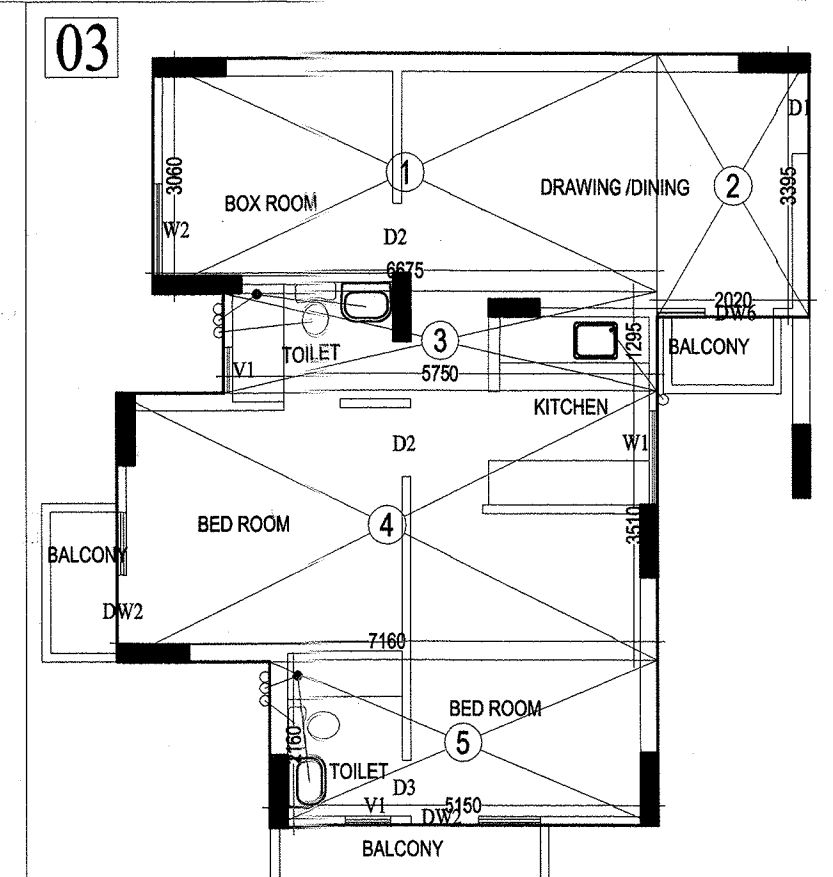
FLAT NO. -01
FLAT NO. -01,04 & 08 ARE SAME
1st. TO 22ND. FLOOR

S.No.	DIMENSION	AREA
1.	3.695 X 5.105	18.863 SQ.M
2.	3.675 X 3.520	12.936 SQ.M
3.	1.730 X 3.405	5.891 SQ.M
4.	5.750 X 4.090	23.518 SQ.M
TOTAL		61.208 SQ.M

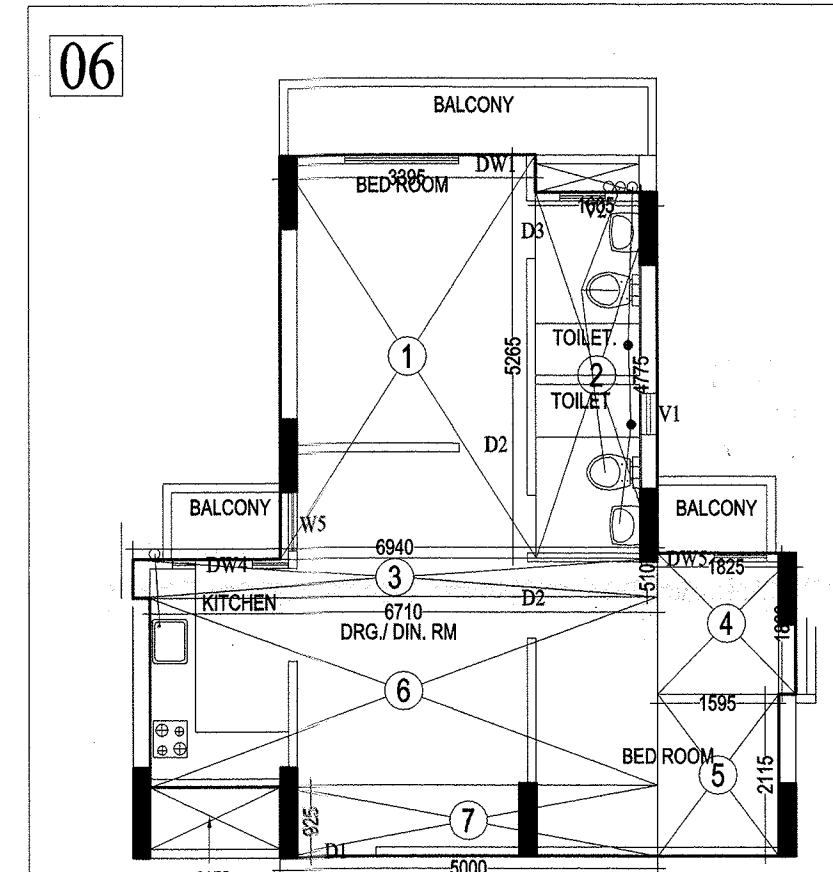
TYPE	SIZE	CILL	LINTEL
D1	1050 X 2500	---	2500
D2	900 X 2100	---	2100
D3	750 X 2100	---	2100
DW1	2400 X 2500	450	2500
DW2	1710 X 2500	450	2500
DW3	1500 X 2500	450	2500
DW4	1526 X 2500	450	2500
DW5	1445 X 2500	450	2500
DW6	1525 X 2500	450	2500
DW7	1526 X 2500	1150	2500
DW8	1790 X 2500	450	2500
W1	1225 X 1350	1150	2500
W2	1200 X 2050	450	2500
W3	1800 X 2050	450	2500
W4	1200 X 2050	450	2500
W5	850 X 2050	1150	2500
W6	1000 X 2050	450	2500
V1	800 X 1000	1500	2500
V2	750 X 1000	1500	2500

CIRCULATION F.A.R. AREA DETAIL
OF 1st. TO 22nd. FLOOR

1.	2.691 X 1.615	=	4.346 SQ.M
2.	1.590 X 1.885	=	2.997 SQ.M
3.	1.780 X 1.885	=	3.355 SQ.M
4.	3.945 X 1.615	=	6.371 SQ.M
5.	1.580 X 1.500	=	2.370 SQ.M
6.	1.710 X 1.615	=	2.762 SQ.M
7.	2.120 X 1.500	=	3.180 SQ.M
8.	4.475 X 1.616	=	7.232 SQ.M
9.	2.860 X 0.230	=	0.658 SQ.M
10.	2.495 X 0.700	=	1.746 SQ.M
11.	1.615 X 0.155	=	0.250 SQ.M
12.	3.000 X 0.230	=	0.690 SQ.M
13.	1.254 X 1.500	=	1.881 SQ.M
14.	2.355 X 4.030	=	9.491 SQ.M
15.	2.086 X 1.525	=	3.181 SQ.M
16.	1.385 X 2.805	=	3.885 SQ.M
17.	5.210 X 1.615	=	8.414 SQ.M
18.	1.710 X 1.730	=	2.958 SQ.M
19.	1.430 X 1.500	=	2.145 SQ.M
TOTAL			67.912 SQ.M

CIRCULATION F.A.R. AREA DETAIL
OF 1st. TO 22nd. FLOORFLAT NO. -03
FLAT NO. -03,05 & 07 ARE SAME
1st. TO 22ND. FLOOR

S.No.	DIMENSION	AREA
1.	6.675 X 3.060	20.426 SQ.M
2.	2.020 X 3.395	6.858 SQ.M
3.	5.750 X 1.295	7.446 SQ.M
4.	7.160 X 3.510	25.132 SQ.M
5.	5.150 X 2.160	11.124 SQ.M
TOTAL		70.986 SQ.M

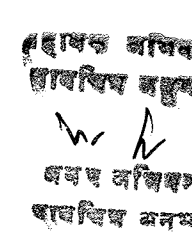
FLAT NO. -06
1st. TO 22ND. FLOOR

S.No.	DIMENSION	AREA
1.	3.395 X 5.265	17.875 SQ.M
2.	1.605 X 4.775	7.664 SQ.M
3.	6.940 X 0.510	3.539 SQ.M
4.	1.825 X 1.860	3.395 SQ.M
5.	1.594 X 2.115	3.371 SQ.M
6.	6.710 X 2.470	16.574 SQ.M
7.	5.000 X 0.925	4.625 SQ.M
TOTAL		57.043 SQ.M

PROJECT :-
PROPOSED GROUP HOUSING ON
PLOT NO.-GH-02, NH-24,
VILLAGE- SHAHPUR, BAMBHETA,
DISTT.- GHAZIABAD (U.P.)BUILDERS & PROMOTER :-
SMV AGENCIES PVT. LTD.DRAWING TITLE :- TOWER - D4
1st. TO 22nd. FLOOR PLAN
F.A.R. AREA DETAIL OF 1st. TO 22nd. FLOOR PLAN
FIRE STAIR AREA DETAIL (NON F.A.R. AREA)
GROUND TO 22nd. FLOORARCHITECTS :-
Space Designers International
Architects Pvt. Ltd.
5/1306, VASUNDHARA, GHAZIABAD
Ph: 9810010101, 9810010102
email: space.designers@gmail.com, www.spacedesigners.comDRAWN BY :- CHECKED BY :- SCALE 1: 100
VISHALV.D. SHARMA
M.E. (STRUCTURES)
OPTIMUM
DESIGN
PVT. LTD.
2C/335, VASUNDHARA, GHAZIABAD
FOR SIGNATUREDIRECTOR / AUTH. SIGNATORY
OWNER'S SIGN



TOTAL STILT AREA DETAIL

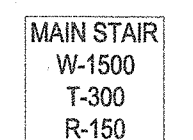


चित्र स्वीकृत पत्र पर अंतिम शर्तों के
अधीन मानचित्र निर्गत किया जाता है।

पुष्प

5 200

STILT CAR PARKING AREA =
TOTAL STILT AREA - STILT DEDUCTION AREA = 615.548 - 68.07
= 547.473 SQ.MT.

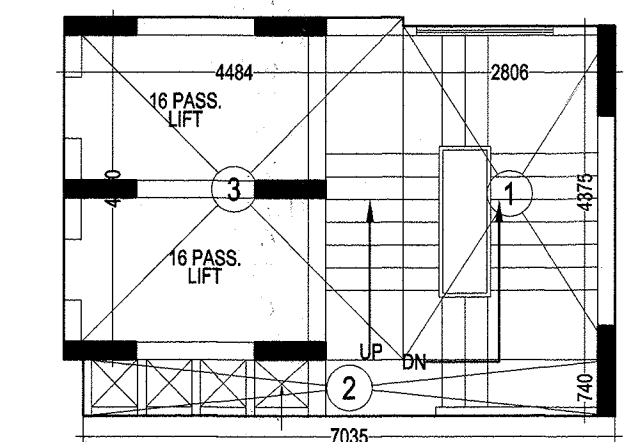


समस्त प्रकार के भवन / स्ट्रक्चर की सुरक्षा हेतु (C)
विभिन्न स्तरों पर समस्त दीवारों के अपर
आर०सी०सी० टाई बीम डालना उचित / आवश्यक
है। जो आर०सी० नेबर सिरटम व प्रत्येक फ्लोर
के नीचे डाल जाये। (C)

MACHINE ROOM AREA DETAIL
(NON F A R AREA)

[illegible]

100



ARCHITECT'S S

h. Sidorov