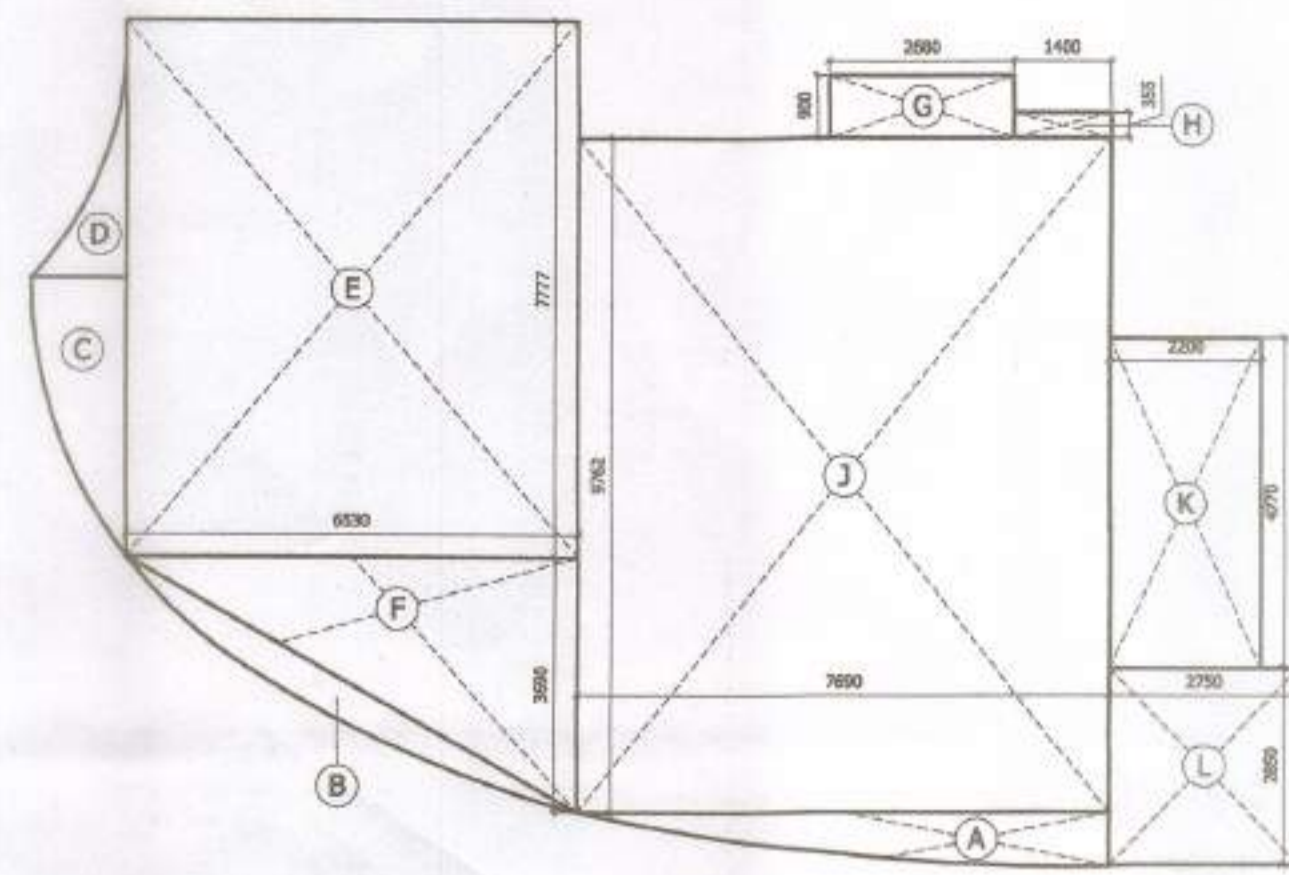
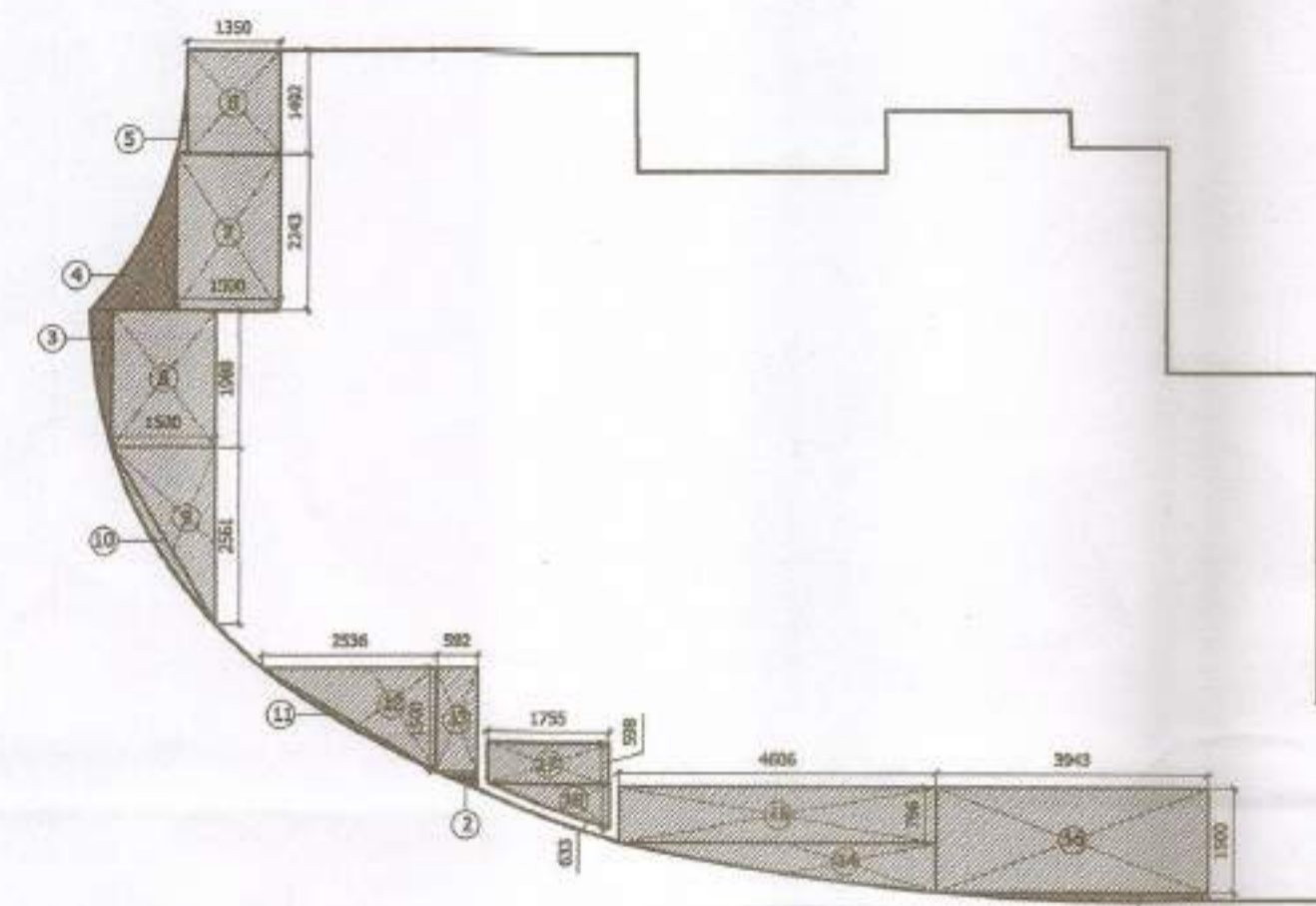


TOWER-B 3B3T-ST UNIT PLAN



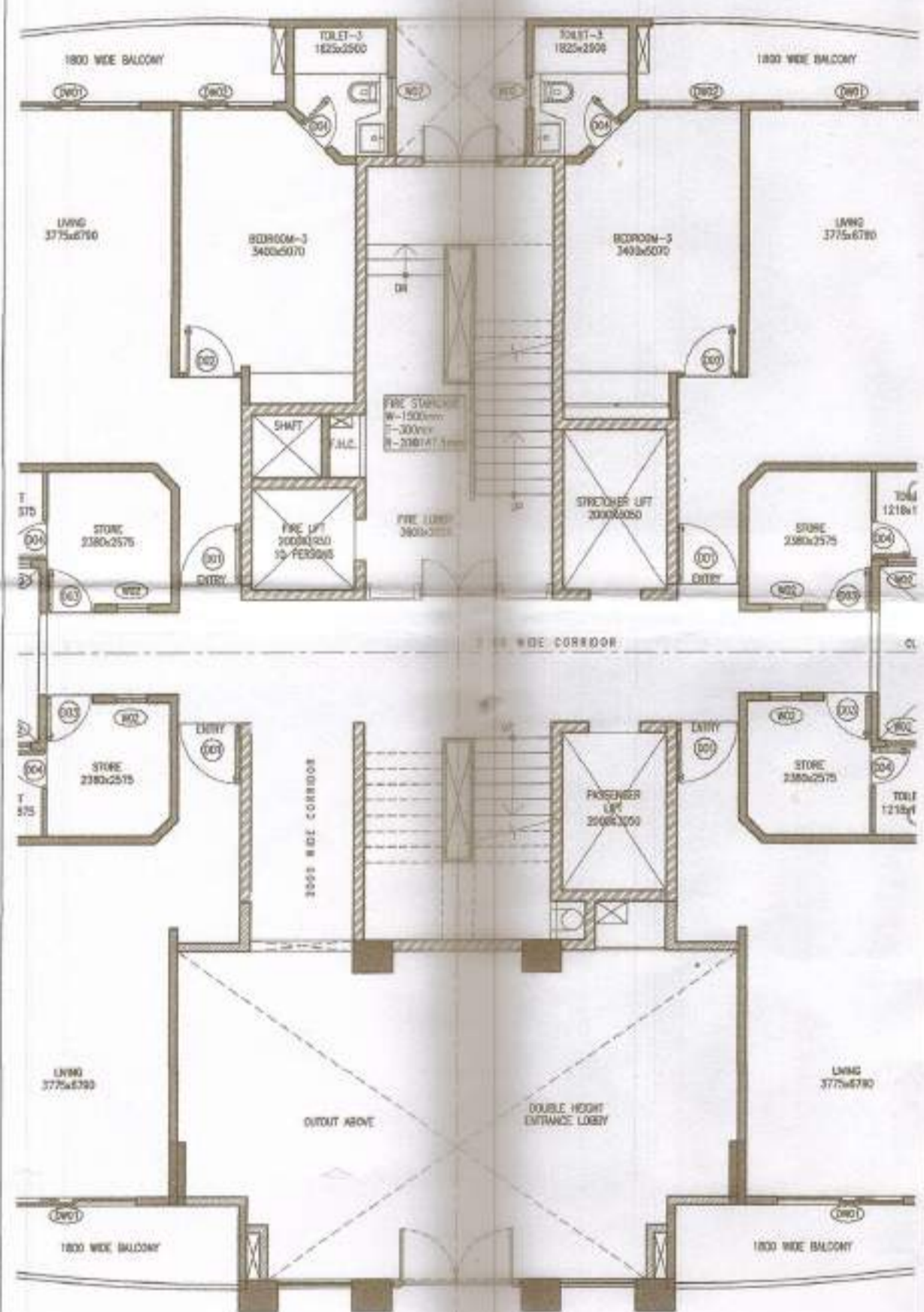
TOWER-B 3B3T-ST POSITIVE AREA CALCULATION



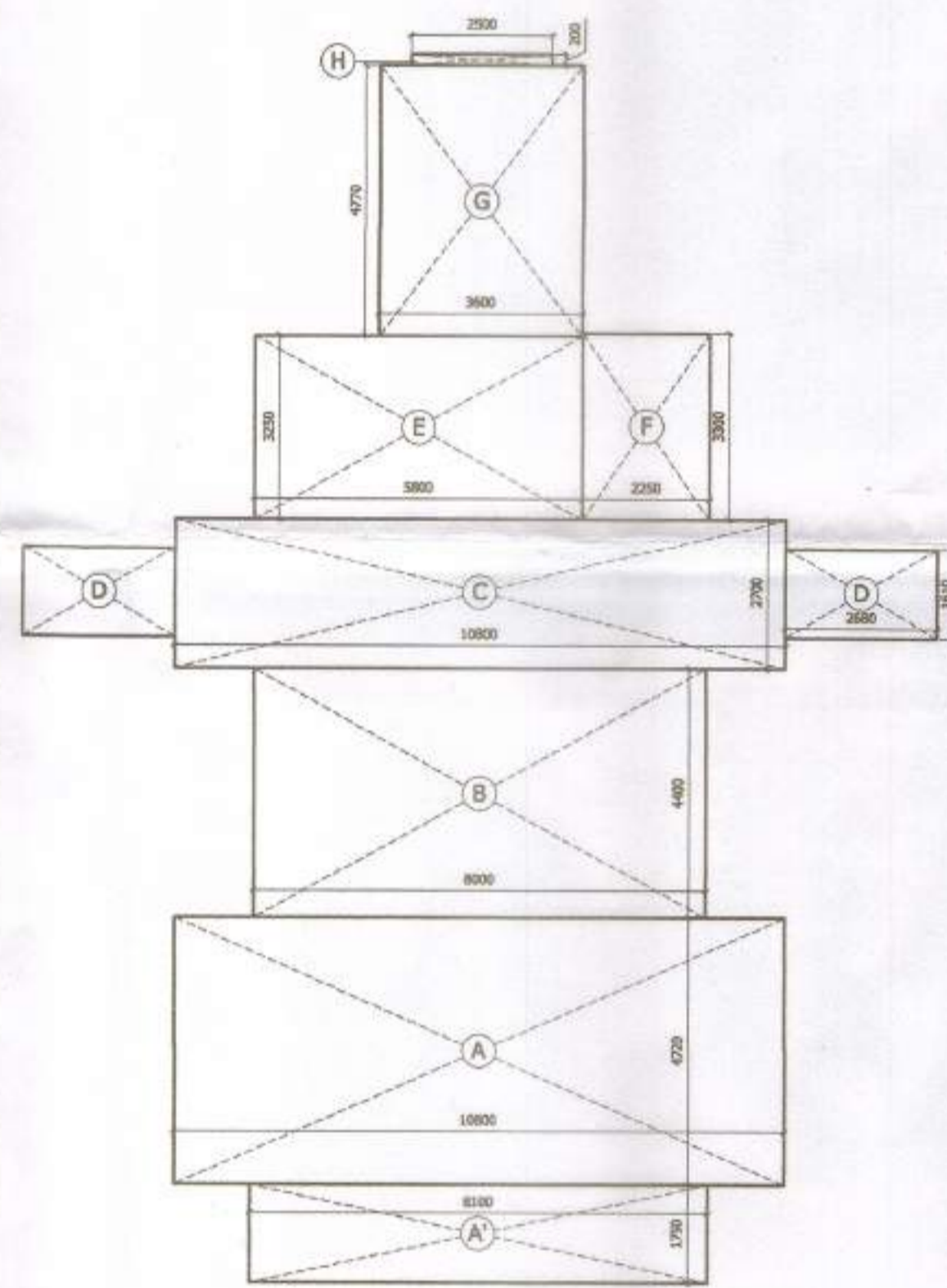
TOWER-B 3B3T-ST NEGATIVE AREA CALCULATION

PROJECT:  
PROPOSED GROUP HOUSING-1  
SITUATED AT POCKET-8  
SECTOR-C AT  
SUSHANT GOLF CITY,  
HI-TECH TOWNSHIP  
LUCKNOW.

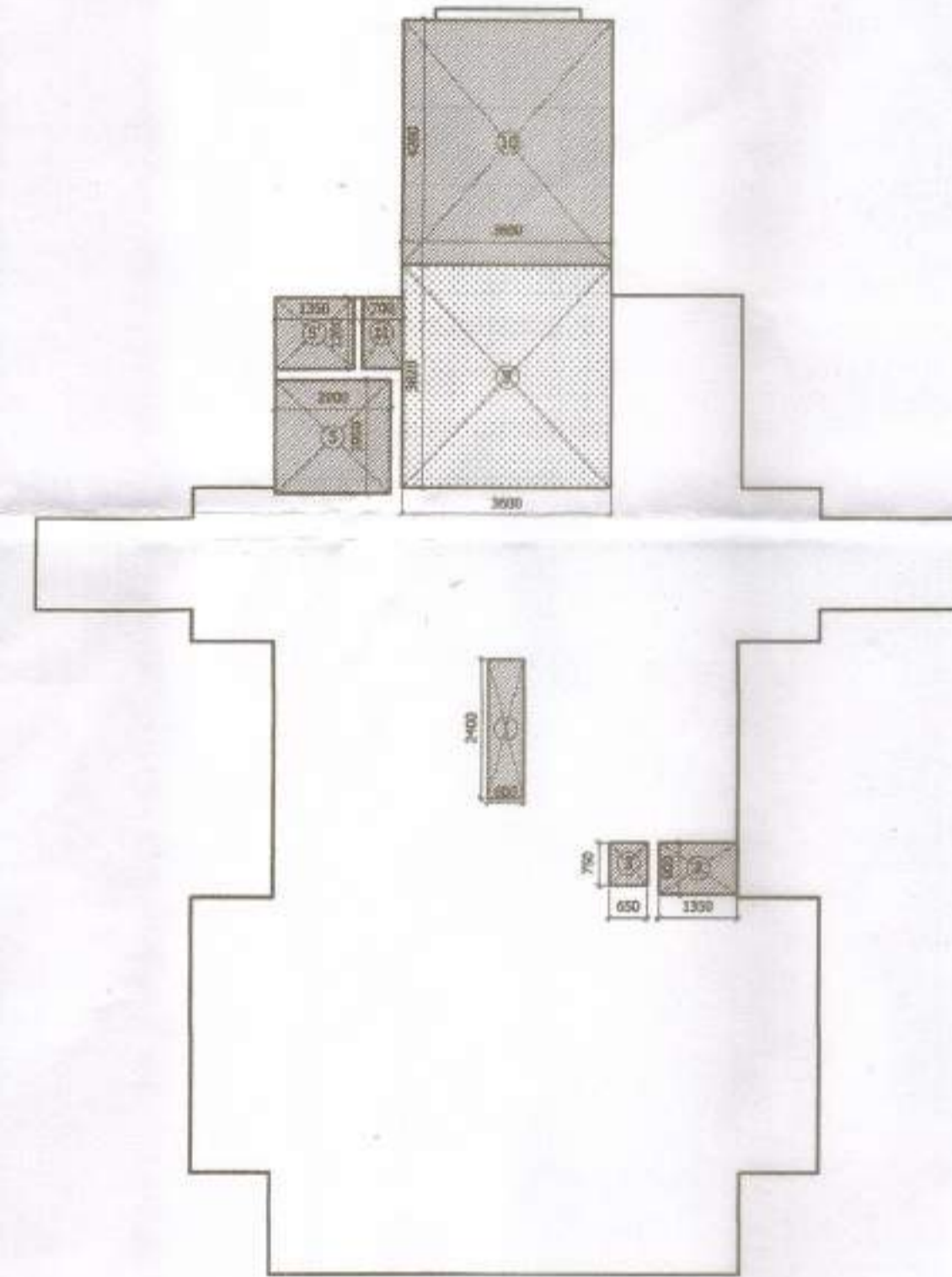
(फैडो सेल सिग्नेचर)  
अभिषेक शर्मा  
एस०जी०सी०जी०आर०  
लखनऊ



TOWER-B GROUND FLOOR LEVEL CORE PLAN



TOWER-B GROUND FLOOR LEVEL CORE POSITIVE AREA CALCULATION



TOWER-B GROUND FLOOR LEVEL CORE NEGATIVE AREA CALCULATION

AREA CALCULATION FOR TOWER B1, B2 & B3					
TYPE	QUANTITY	SHAPE	FORMULA	DETAIL	CALCULATED IN EACH AREA IN SQ.M
<b>COVERED AREA</b>					
A	1	AS/PLAN			4.09
B	1	AS/PLAN			2.85
C	1	AS/PLAN			2.79
D	1	AS/PLAN			1.55
E	1	RECTANGLE	L x B	6.530	7.777
F	1	TRIANGLE	1/2 x B x H	6.530	3.698
G	1	RECTANGLE	L x B	2.690	0.900
H	1	RECTANGLE	L x B	1.400	0.355
J	1	RECTANGLE	L x B	7.690	8.763
K	1	RECTANGLE	L x B	2.200	4.770
L	1	RECTANGLE	L x B	2.750	2.850
<b>TOTAL COVERED AREA</b>					<b>171.37</b>
<b>BALCONY FAR AREA</b>					
1	1	AS/PLAN			0.37
2	1	AS/PLAN			0.08
3	1	AS/PLAN			0.41
4	1	AS/PLAN			1.10
@ 25% OF AREA IN FAR FOR BALCONY WIDTH MORE THAN 1.5 MTR.					0.49
<b>TOTAL</b>					<b>0.49</b>
<b>BALCONY AREA (NON FAR AREA)</b>					
1	@ 75% OF AREA FOR BALCONY WIDTH MORE THAN 1.5 MTR.	AS/PLAN			1.47
2	1	AS/PLAN			0.06
3	1	RECTANGLE	L x B	1.350	1.482
4	1	RECTANGLE	L x B	1.300	2.241
5	1	RECTANGLE	L x B	1.500	1.985
6	1	TRIANGLE	1/2 x B x H	1.500	2.561
7	1	AS/PLAN			0.33
8	1	AS/PLAN			0.15
9	1	TRIANGLE	1/2 x B x H	1.335	1.500
10	1	RECTANGLE	L x B	0.992	1.500
11	1	AS/PLAN			1.85
12	1	RECTANGLE	L x B	4.600	0.756
13	1	RECTANGLE	L x B	3.943	1.500
<b>TOTAL</b>					<b>26.52</b>
<b>CUTOUT'S AREA (NON FAR)</b>					
17	1	RECTANGLE	L x B	1.755	0.598
18	1	AS/PLAN			0.55
<b>TOTAL</b>					<b>1.64</b>
<b>ANCILLARY AREA (NON FAR)</b>					
<b>TOTAL</b>					<b>0.90</b>
<b>TOTAL BUILT UP AREA = TOTAL COVERED AREA + TOTAL BALCONY (NON FAR) AREA + TOTAL ANCILLARY AREA</b>					<b>169.73</b>
<b>TOTAL NON FAR AREA = (TOTAL BALCONY (NON FAR) AREA + TOTAL ANCILLARY AREA)</b>					<b>26.52</b>
<b>UNIT FAR AREA = TOTAL BUILT UP AREA - TOTAL NON FAR AREA</b>					<b>143.21</b>

AREA CALCULATION FOR TOWER B1, B2 & B3					
TYPE	QUANTITY	SHAPE	FORMULA	DETAIL	CALCULATED IN EACH AREA IN SQ.M
<b>COVERED AREA</b>					
A	1	RECTANGLE	L x B	10.800	4.720
A'	1	RECTANGLE	L x B	8.100	1.750
B	1	RECTANGLE	L x B	8.800	4.400
C	1	RECTANGLE	L x B	10.800	2.700
D	2	RECTANGLE	L x B	2.890	1.630
E	1	RECTANGLE	L x B	3.800	3.250
F	1	RECTANGLE	L x B	2.290	3.300
G	1	RECTANGLE	L x B	3.600	4.770
H	1	RECTANGLE	L x B	2.500	0.200
<b>TOTAL COVERED AREA</b>					<b>182.09</b>
<b>NON FAR AREA</b>					
1	1	RECTANGLE	L x B	0.600	2.400
2	1	RECTANGLE	L x B	1.350	0.900
3	1	RECTANGLE	L x B	0.800	0.700
4	1	RECTANGLE	L x B	1.250	1.200
5	1	RECTANGLE	L x B	3.600	4.200
<b>TOTAL</b>					<b>19.80</b>
<b>CUTOUT'S AREA (NON FAR)</b>					
S	1	RECTANGLE	L x B	2.000	1.950
<b>TOTAL</b>					<b>3.90</b>
<b>ANCILLARY AREA (NON FAR)</b>					
9	1	RECTANGLE	L x B	3.600	13.70
11	1	RECTANGLE	L x B	0.700	1.200
<b>TOTAL</b>					<b>14.90</b>
<b>TOTAL BUILT UP AREA = TOTAL COVERED AREA + TOTAL CUTOUT'S AREA</b>					<b>178.19</b>
<b>CORE FAR AREA = TOTAL BUILT UP AREA - (TOTAL NON FAR AREA + TOTAL ANCILLARY AREA)</b>					<b>143.71</b>

LEGEND FOR AREA CALCULATION

- F.A.R AREA
- FREE FROM F.A.R AREA
- BALCONY AREA IN F.A.R (25%)
- ANCILLARY AREA

SUBMISSION DRAWING

- NOTES:
- BUILDING IS DESIGNED (STRUCTURES) AS PER RELEVANT I.S. CODES FOR EARTH QUAKE RESISTANCE.
  - MECHANICAL VENTILATION SYSTEM PROVIDED IN BASEMENT AS PER N.B.C.

PRINCIPLE ARCHITECT

ddi DESIGN FORUM INTERNATIONAL  
K-47, KALASH COLONY NEW DELHI-110018  
PHONE: 011-4958600 FAX: 4958601

CONSULTANTS  
STRUCTURE - NNC DESIGN International  
MEP - Consummate Engineering Services Pvt. Ltd.

OWNER'S SIGNATURE ARCHITECT'S SIGNATURE

CLIENT:  
ANSAL PROPERTIES & INFRASTRUCTURE LIMITED.  
115, ANSAL BHAWAN, 116, K.G. MARG  
NEW DELHI-110001

DRAWING TITLE:  
TOWER- B CLUSTER PLANS AND UNIT PLANS WITH AREA CALCULATION

SCALE 1:200, 1:100 DWG. NO. TB-S2  
DATE 12-03-2018

प्रतिबंध

- यू.एन.एन.एन. द्वारा जारी किए गए नियमों के अन्तर्गत में प्रतिक्रिया की कोई प्रतिक्रिया नहीं होगी। विकासकर्ता केवल जारी प्रतिबंध/निर्देशन का पालन करेगा, जिस प्रतिबंध का स्वतंत्रता व विकास विकासकर्ता करेगा के रूप में है।
- विकासकर्ता द्वारा जारी किए गए नियमों के अन्तर्गत में प्रतिक्रिया की कोई प्रतिक्रिया नहीं होगी।
- विकासकर्ता द्वारा जारी किए गए नियमों के अन्तर्गत में प्रतिक्रिया की कोई प्रतिक्रिया नहीं होगी।
- विकासकर्ता द्वारा जारी किए गए नियमों के अन्तर्गत में प्रतिक्रिया की कोई प्रतिक्रिया नहीं होगी।
- विकासकर्ता द्वारा जारी किए गए नियमों के अन्तर्गत में प्रतिक्रिया की कोई प्रतिक्रिया नहीं होगी।
- विकासकर्ता द्वारा जारी किए गए नियमों के अन्तर्गत में प्रतिक्रिया की कोई प्रतिक्रिया नहीं होगी।
- विकासकर्ता द्वारा जारी किए गए नियमों के अन्तर्गत में प्रतिक्रिया की कोई प्रतिक्रिया नहीं होगी।
- विकासकर्ता द्वारा जारी किए गए नियमों के अन्तर्गत में प्रतिक्रिया की कोई प्रतिक्रिया नहीं होगी।
- विकासकर्ता द्वारा जारी किए गए नियमों के अन्तर्गत में प्रतिक्रिया की कोई प्रतिक्रिया नहीं होगी।
- विकासकर्ता द्वारा जारी किए गए नियमों के अन्तर्गत में प्रतिक्रिया की कोई प्रतिक्रिया नहीं होगी।
- विकासकर्ता द्वारा जारी किए गए नियमों के अन्तर्गत में प्रतिक्रिया की कोई प्रतिक्रिया नहीं होगी।
- विकासकर्ता द्वारा जारी किए गए नियमों के अन्तर्गत में प्रतिक्रिया की कोई प्रतिक्रिया नहीं होगी।
- विकासकर्ता द्वारा जारी किए गए नियमों के अन्तर्गत में प्रतिक्रिया की कोई प्रतिक्रिया नहीं होगी।
- विकासकर्ता द्वारा जारी किए गए नियमों के अन्तर्गत में प्रतिक्रिया की कोई प्रतिक्रिया नहीं होगी।
- विकासकर्ता द्वारा जारी किए गए नियमों के अन्तर्गत में प्रतिक्रिया की कोई प्रतिक्रिया नहीं होगी।

यदि विकासकर्ता द्वारा जारी किए गए नियमों के अन्तर्गत में प्रतिक्रिया की कोई प्रतिक्रिया नहीं होगी।

स्वीकृत  
परिचय संख्या: 22917  
दिनांक: 23-4-2018  
स्वीकृत की तिथि: 22-4-2022  
अभिषेक शर्मा

2018/47763/UPA(LUCKNOW)  
312/30  
विकासकर्ता: 11/11/2018  
दिनांक: 23-4-2018

विकासकर्ता: 11/11/2018  
दिनांक: 23-4-2018