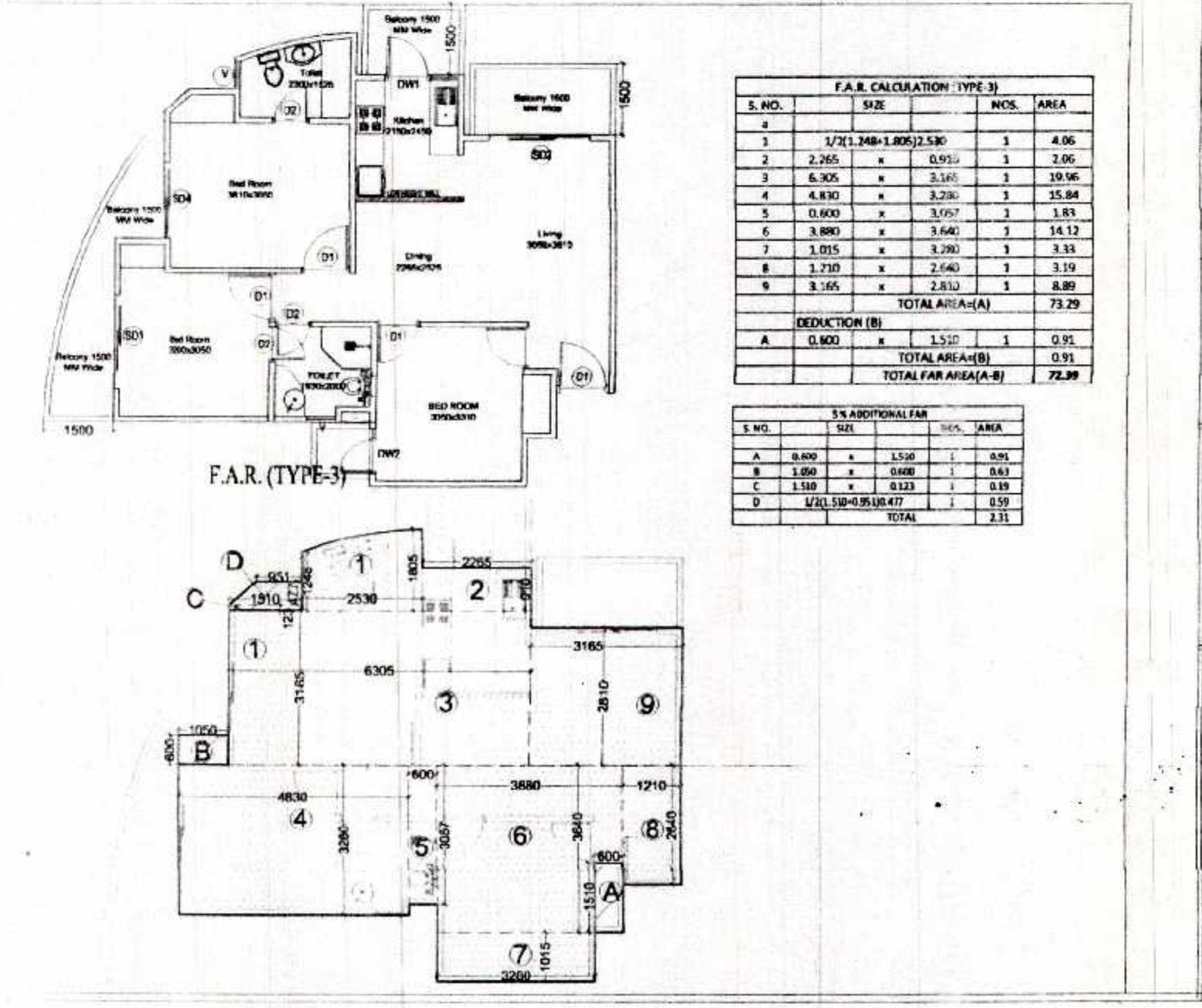
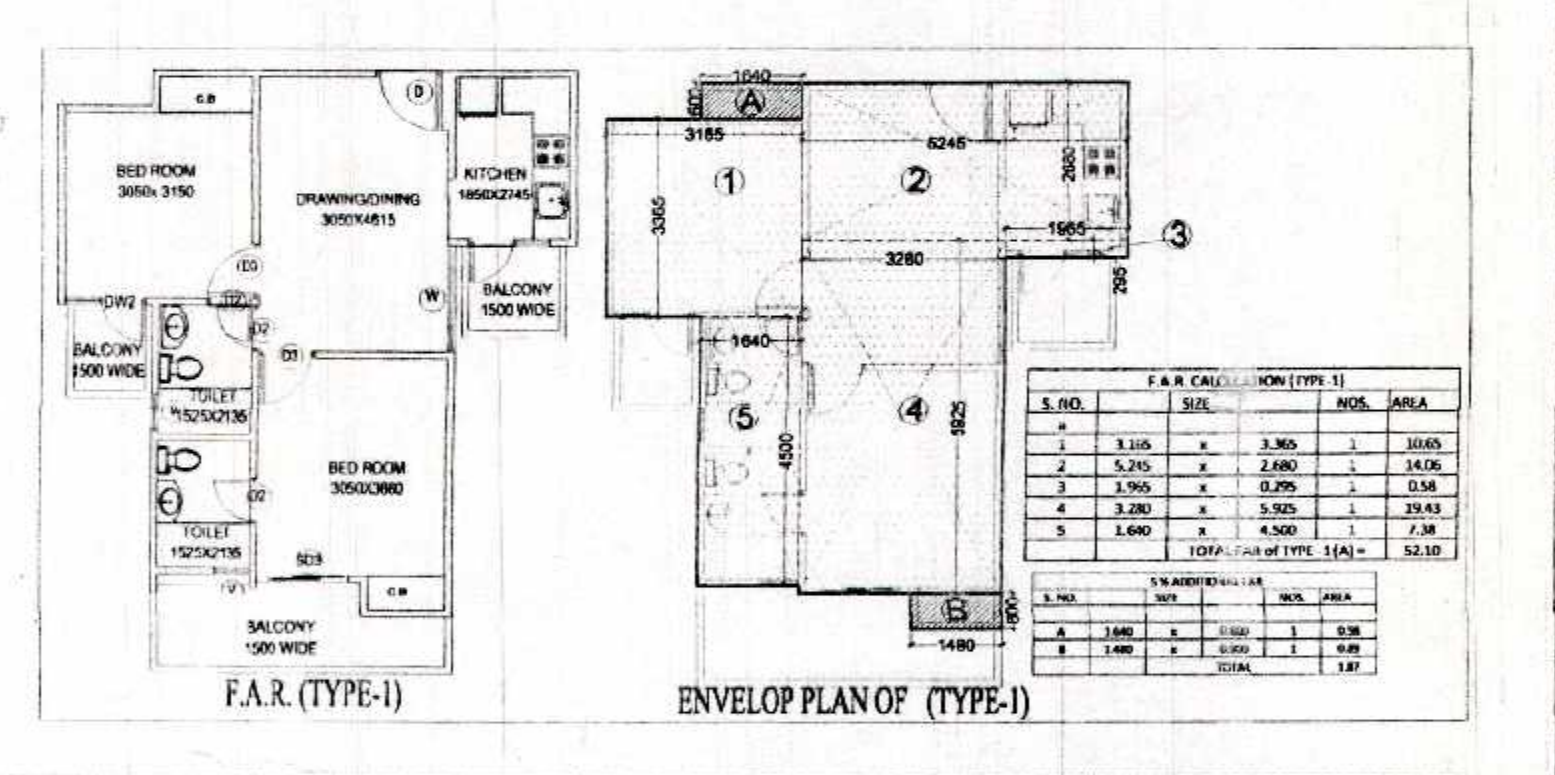
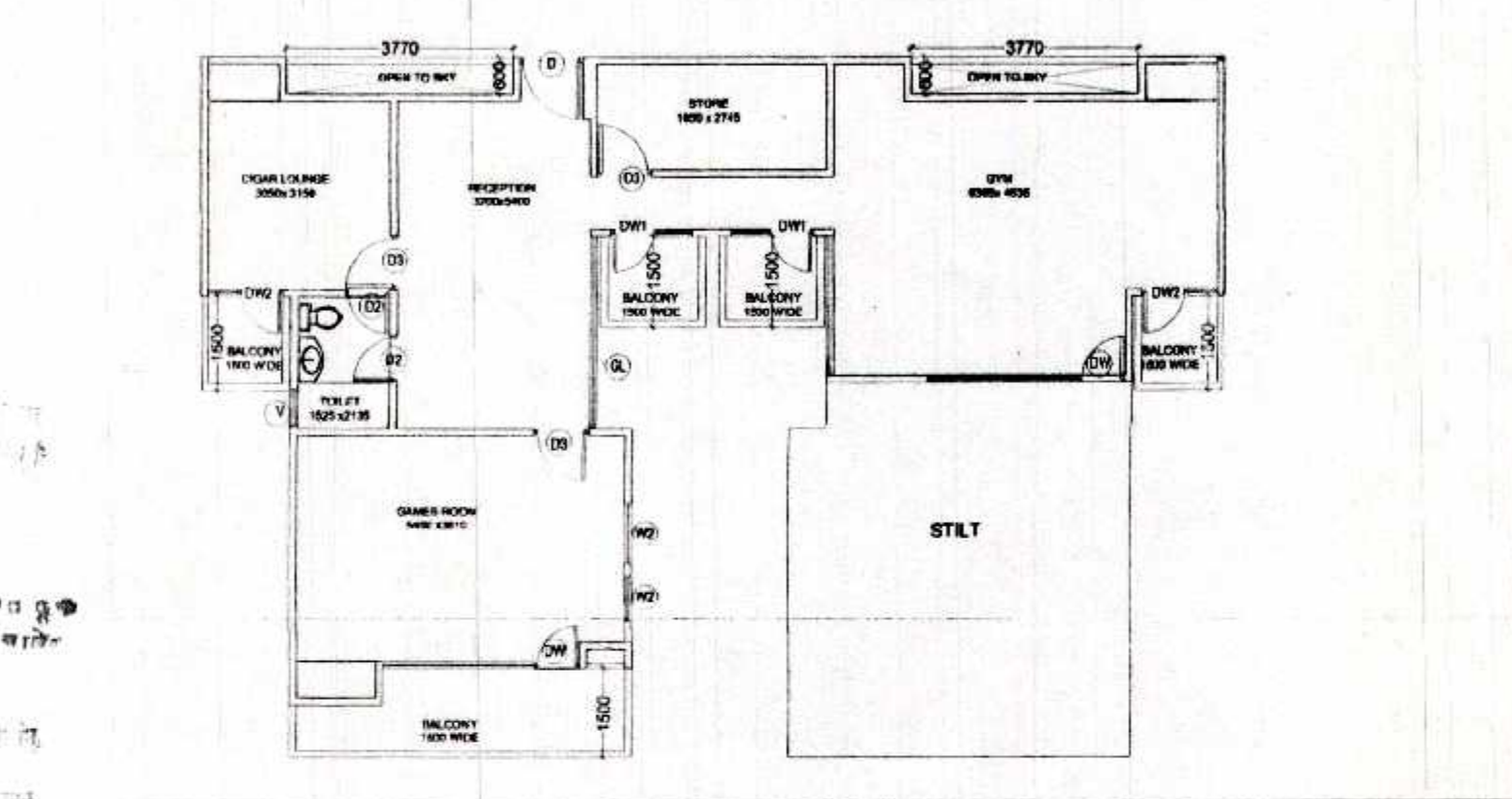
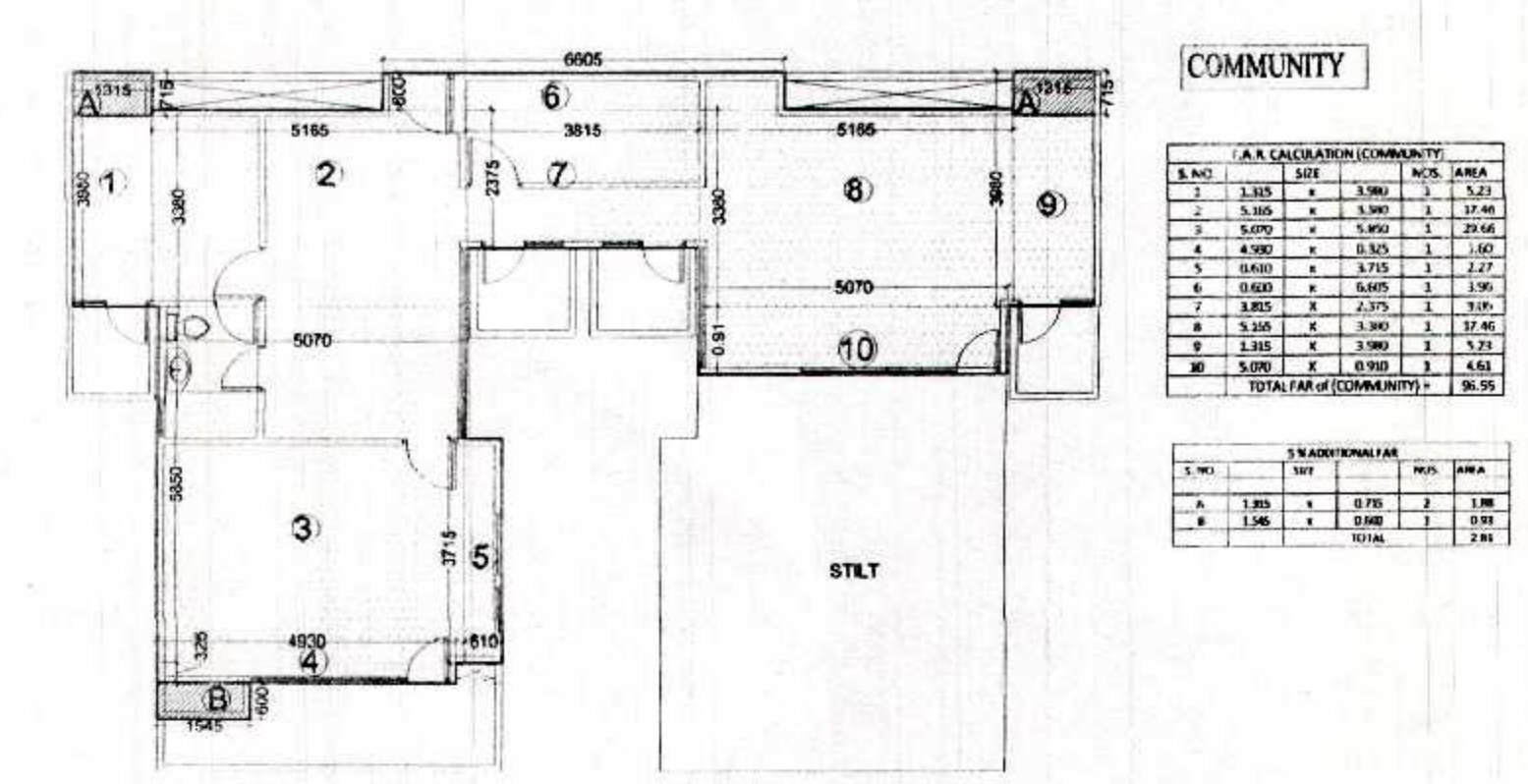


AREA UNDER COMMUNITY FACILITY = 96.55
 AREA UNDER RESIDENTIAL = 567.17



TOTAL FAR AREA				
S. NO.	TYPES OF FLAT	AREA PER FLAT	NOS.	FAR AREA
1	TYPE 1 (A)	52.10	7	364.70
2	COMMUNITY	96.55	1	96.55
3	TYPE 3 (C)	72.39	1	72.39
4	COMMON (E)	130.08	1	130.08
5	TOTAL FAR (A+B+C+E)			663.72
NON FAR AREA (FIRE STAIR CASE)				
S. NO.	SIZE		NOS.	AREA
	5.1	X 3.3	1	16.83
	STILT		1	191.98
TOTAL NON FAR				208.81
TOTAL 5% ADDITIONAL FAR				
S. NO.	SIZE		NOS.	AREA
1	UNIT 1 (A)		7	13.09
2	COMMUNITY		1	2.81
3	UNIT 3 (C)		1	2.31
C	LIFT LOBBY		1	16.29
TOTAL				34.50

GROUND COVERAGE =
 TOTAL FAR OF GROUND + NON FAR
 + 5% ADDITIONAL FAR
 = 663.72+208.81+34.50=907.03

SCHEDULE OF OPENING				
S.NO.	TYPE	SIZE	SILL LVL.	LIN. LVL.
0.	SD	1500x2500	0.0	2500
1.	SD3	2000x2500	0.0	2500
2.	SD2	2100x2500	0.0	2500
3.	SD3	1195x2500	0.0	2500
4.	SD4	1550x2500	0.0	2500
5.	DW	1735x2050	450	2500
6.	DW1	1400x1450	1050	2500
7.	DW2	11020x2050	1050	2500
8.	D	1200x2500	0.0	2500
9.	D2	750x2500	0.0	2500
10.	D3	900x2500	0.0	2500
11.	D4	2000x2500	0.0	2500
12.	W	1755x2000	1000	2500
13.	W1	955x2050	450	2500
14.	W2	750x2050	450	2500
15.	W3	2000x2500	450	2500
16.	V	600x1400	1100	2500
17.	V1	545x1400	1100	2500
18.	F.D	1200x2500	00	2500

SUBMISSION DRAWING FOR PROPOSED GROUP HOUSING AT PLOT NO. 01, AT SHM INTEGRATED TOWNSHIP VII: SHAHPUR - BAMHETA, GHAZIABAD

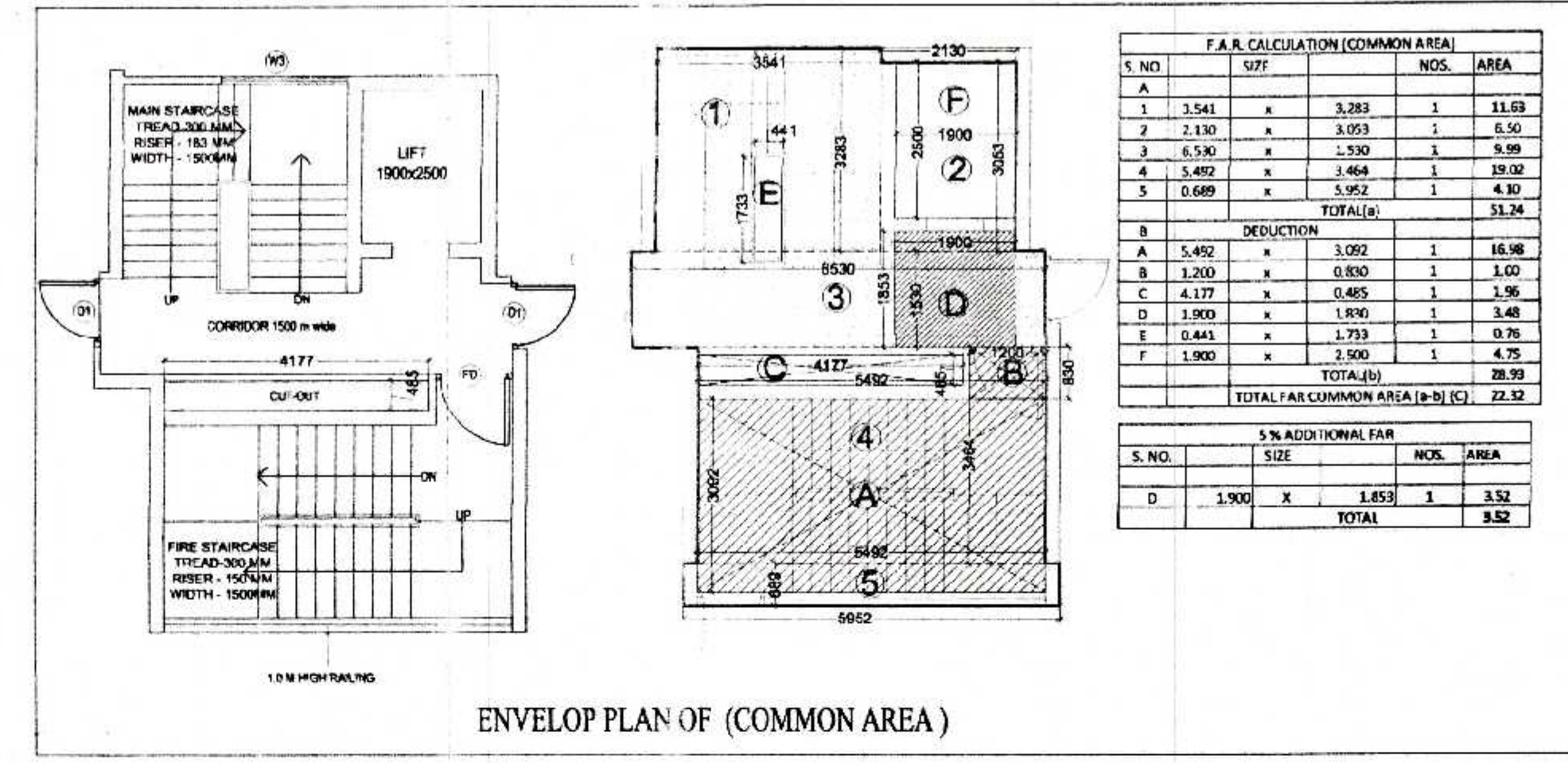
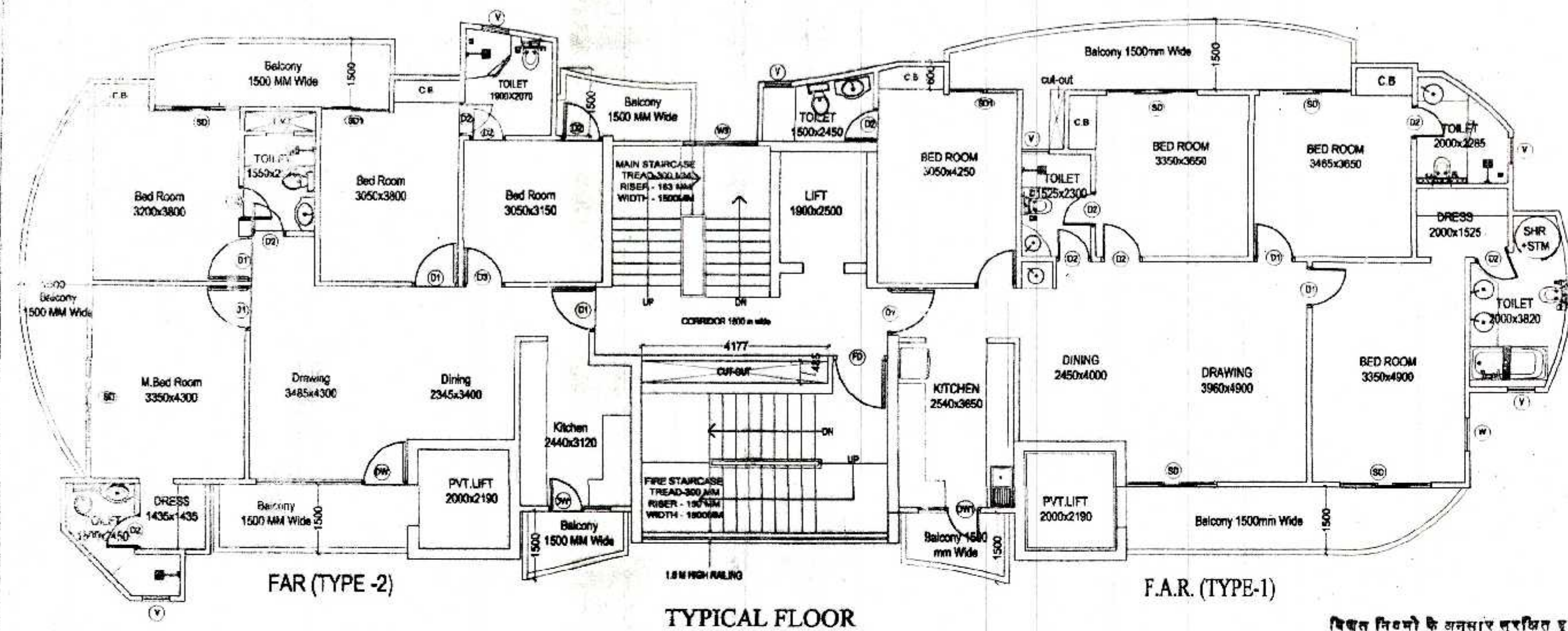
OWNER: SMV AGENCIES PVT LTD
 8-C, HANSALYA BARAKHAMBIA ROAD, NEW DELHI - 01

ARCHITECT: Ar. Rachit Sharma
 195, RAM VIHAR, DELHI-92, PHONE-011-42518322

DRAWING TITLE	DRAWING NO.
GROUND FLOOR AREA CALCULATION TOWER-7	SCALE 1:100
ARCH. SEAL & SIG.	OWNERS SIG.

RACHIT SHARMA
 B.Arch. MUDP
 COA No. - CA/2002/30415

For SMV AGENCIES PVT. LTD.
 Director

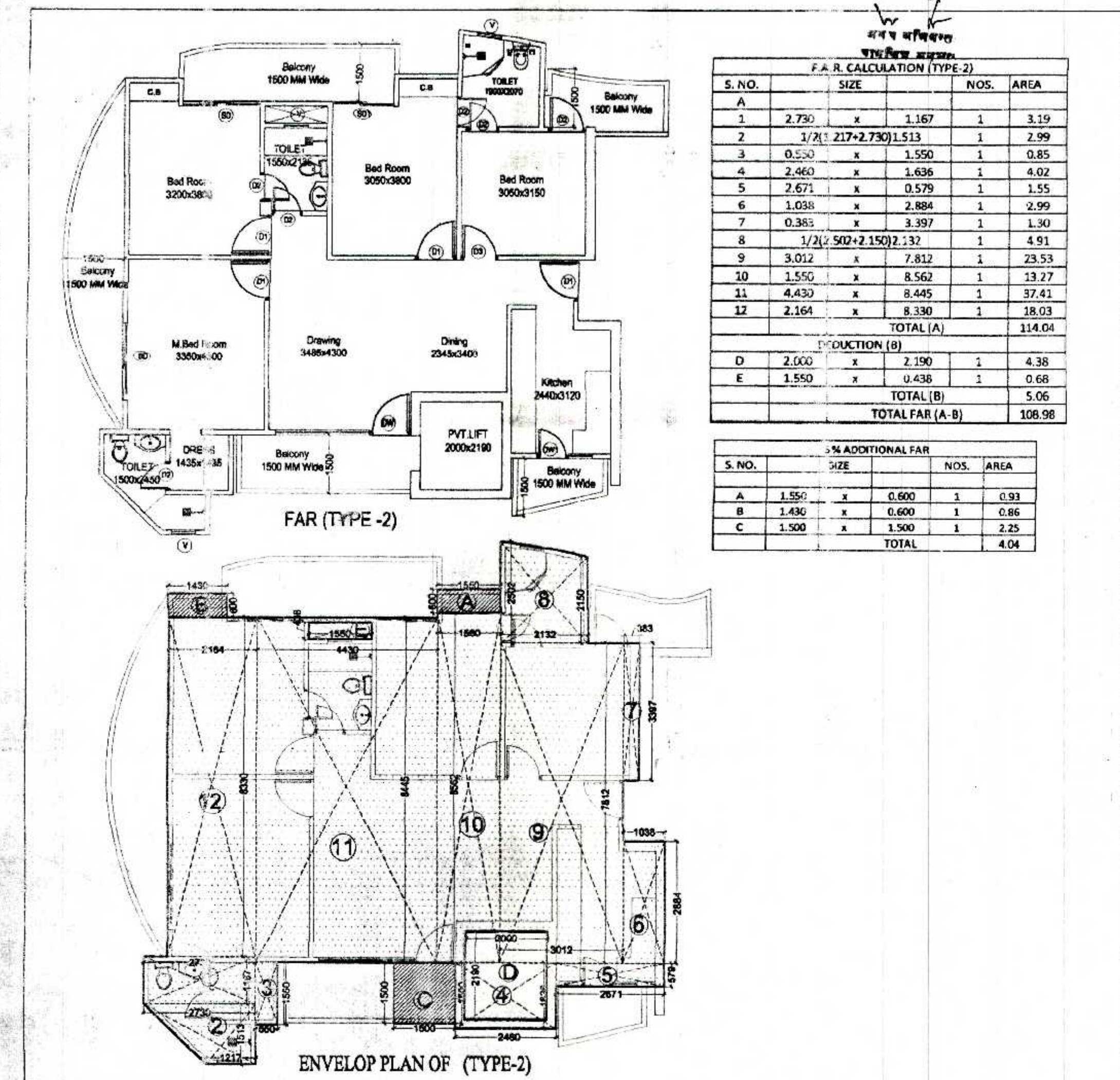


विद्युत निवेश के अनुसार सुरक्षित रूप से
बोर्ड के अंतर्गत कार्य किया जायेगा

आवकता को ध्यान में रखते हुए
अतिरिक्त की आवश्यकता कम से कम
करे 100% के अंदर आयेगी

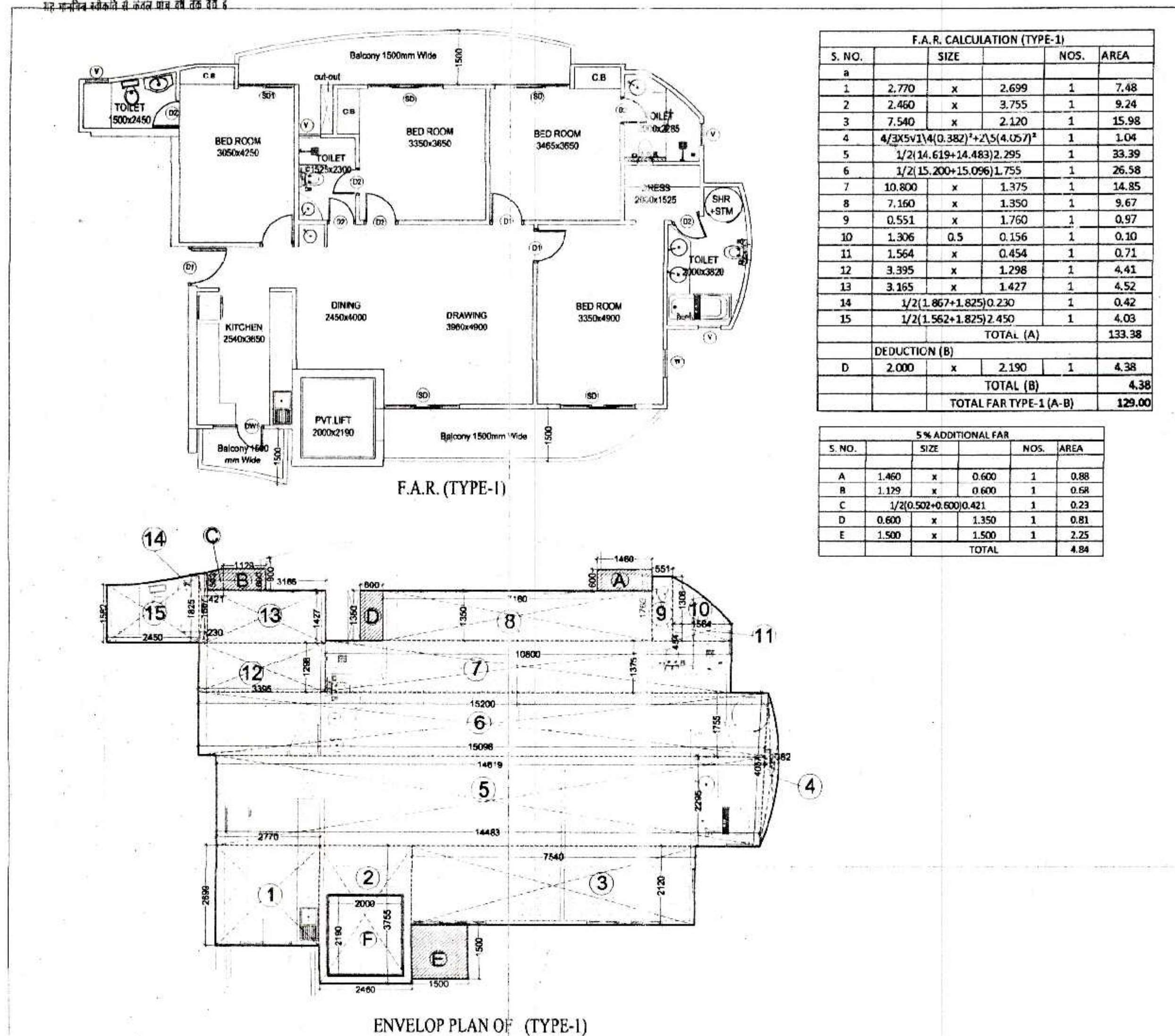
स्वाभिव्यक्तियों को भी विवाद
की स्थिति में मानविकी की शर्तों के
अंतर्गत समझा जायेगा।

मानविकी के अंतर्गत 5% पर अधिक नहीं
अधिक मानविकी निर्धारित किया जाता है।



S. NO.	SIZE	NOS.	AREA
1	2.730	1	3.19
2	1/2(1.217+2.730)1.513	1	2.99
3	0.520	1	0.85
4	2.460	1	4.02
5	2.671	1	1.55
6	1.038	1	2.99
7	0.383	1	1.30
8	1/2(1.502+2.150)2.132	1	4.91
9	3.012	1	23.53
10	1.550	1	13.27
11	4.430	1	37.41
12	2.164	1	18.03
TOTAL (A)			114.04
DEDUCTION (B)			
D	2.000	1	4.38
E	1.550	1	0.68
TOTAL FAR (A-B)			108.98

S. NO.	SIZE	NOS.	AREA
A	1.550	1	0.93
B	1.430	1	0.86
C	1.500	1	2.25
TOTAL			4.04



S. NO.	SIZE	NOS.	AREA
1	2.770	1	7.48
2	2.450	1	9.24
3	7.540	1	15.98
4	4/3(3.514+0.382)+1/5(4.057)+1/2(14.619+14.483)2.295	1	1.04
5	1/2(15.200+15.096)1.755	1	26.58
6	10.800	1	14.85
7	7.160	1	9.67
8	0.551	1	0.97
9	1.306	1	0.10
10	1.564	1	0.71
11	3.395	1	4.41
12	3.165	1	4.52
13	1/2(1.867+1.825)0.230	1	0.42
14	1/2(1.562+1.825)2.450	1	4.03
TOTAL (A)			133.38
DEDUCTION (B)			
D	2.000	1	4.38
TOTAL (B)			4.38
TOTAL FAR TYPE-1 (A-B)			129.00

S. NO.	SIZE	NOS.	AREA
A	1.460	1	0.88
B	1.129	1	0.58
C	1/2(0.502+0.600)0.421	1	0.23
D	0.600	1	0.81
E	1.500	1	2.25
TOTAL			4.94

TOTAL FAR AREA				
S. NO.	TYPES OF FLAT	AREA PER FLAT	NOS.	FAR AREA
1	TYPE 1 (A)	129.00	1	129.00
2	TYPE 2 (B)	108.98	1	108.98
5	COMMON (C)	22.32	1	22.32
TOTAL FAR (A+B+C)				260.30

NON FAR AREA (FIRE STAIR CASE)				
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA	
A	5.492	1	16.98	
B	1.200	1	1.00	
TOTAL NON FAR				17.98

TOTAL 5% ADDITIONAL FAR				
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA	
1	UNIT 1 (A)	1	4.04	
2	UNIT 2 (B)	1	4.84	
C	LIFT LOBBY	1	3.52	
TOTAL				12.40

SCHEDULE OF OPENING

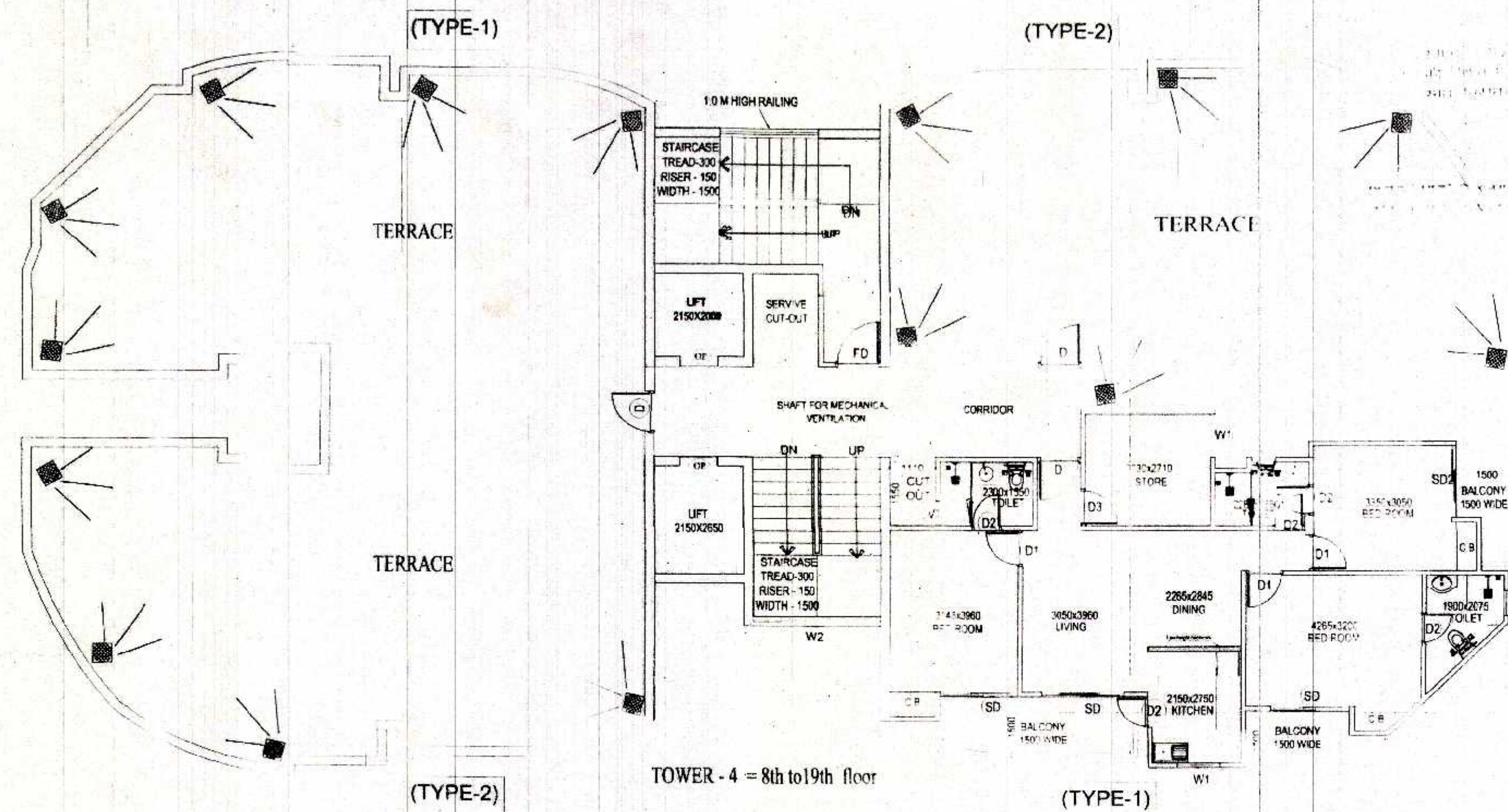
S.NO.	TYPE	SIZE	SILL LVL.	LINTEL LVL.
1.	SD	2000x2500	0.0	BEAM BOTTOM
2.	SD1	1500x2500	0.0	BEAM BOTTOM
3.	D	1050x2500	0.0	BEAM BOTTOM
4.	D1	1000x2500	0.0	BEAM BOTTOM
5.	D2	750x2500	0.0	BEAM BOTTOM
6.	D3	900x2500	0.0	BEAM BOTTOM
7.	DW	3200x2500	0.0	BEAM BOTTOM
8.	DW1	1350x2500	0.0	BEAM BOTTOM
9.	W	1440x2000	1000	BEAM BOTTOM
10.	w1	1035x500	500	2500
11.	w2	3198x500	500	2500
11.	w3	2000x500	500	2500
12.	V	600x1000	1100	2100
13.	FD	1100x2500	0.0	BEAM BOTTOM

SUBMISSION DRAWING FOR PROPOSED GROUP HOUSING AT PLOT NO. 01, AT SMV INTEGRATED TOWNSHIP VIII: SHAHPUR - BAMHETA, GHAZIABAD

OWNER
SMV AGENCIES PVT LTD
8-C, HANSALYA BARAKHAMBHA ROAD, NEW DELHI - 01

ARCHITECT
Ar. Rachit Sharma
195, RAM VIHAR, DELHI-92, PHONE-011-42518322

DRAWING TITLE TOWER - 3rd TYPICAL FLOOR 1st TO 14th FLOOR AREA CALCULATION	DRAWING NO.
NORTH	SCALE 1:100
ARCH. SEAL & SIG. RACHIT SHARMA B.Arch. MUDP COA No. - CA/2002/304/5	OWNERS SIG. For SMV AGENCIES PVT. LTD. Director



समय प्रमाणित
सर्वप्रमाणित
समय प्रमाणित

समय प्रमाणित
सर्वप्रमाणित
समय प्रमाणित

समय प्रमाणित
सर्वप्रमाणित
समय प्रमाणित

समय प्रमाणित
सर्वप्रमाणित
समय प्रमाणित

TOTAL FAR AREA				
S. NO.	TYPES OF FLAT	AREA PER FLAT	NOS.	FAR AREA
1	TYPE 1 (A)	92.81	1	92.81
3	COMMON (C)	37.65	1	37.65
TOTAL FAR (A+C)				130.46

NON FAR AREA (fire staircase)				
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA	
A	5.485	X	3.165	17.36
B	1.37	X	2.352	3.22
TOTAL				20.58

TOTAL 5% ADDITIONAL FAR				
S. NO.	SIZE	AREA	NOS.	AREA
1	UNIT 1 (A)	2.420	1	2.42
E	LIFT LOBBY	5.760	1	5.76
TOTAL				8.18

SCHEDULE OF OPENING

S.NO.	TYPE	SIZE	SILL LVL.	LINTEL LVL.
1.	SD	2000x2500	0,0	BEAM BOTTOM
2.	SD1	1500x2500	0,0	BEAM BOTTOM
3.	SD2	1735x2500	0,0	BEAM BOTTOM
4.	D	1050x2500	0,0	BEAM BOTTOM
5.	D1	1000x2500	0,0	BEAM BOTTOM
6.	D2	750x2500	0,0	BEAM BOTTOM
7.	D3	900x2500	0,0	BEAM BOTTOM
8.	DW	3200x2500	0,0	BEAM BOTTOM
9.	DW1	1350x2500	0,0	BEAM BOTTOM
10.	W	1440x2000	1000	BEAM BOTTOM
11.	w1	1035x500	500	2500
12.	w2	3198x500	500	2500
13.	V	600x1000	1100	2100
14.	V2	450x2100	600	2500
15.	FD	1100x2500	0,0	BEAM BOTTOM

SUBMISSION DRAWING FOR PROPOSED GROUP
HOUSING AT PLOT NO. 01,
AT SMV INTEGRATED TOWNSHIP
VIII: SHAHPUR - BAMHETA, GHAZIABAD

OWNER
SMV AGENCIES PVT LTD
8-C, HANSALYA BARAKHAMBHA ROAD, NEW DELHI - 01

ARCHITECT
Ar. Rachit Sharma
195, RAM VIHAR, DELHI-92, PHONE-011-42518322

DRAWING TITLE
TOWER - 4 = 8th to 19th floor
TYPICAL FLOOR AREA CALCULATION
NORTH

DRAWING NO.

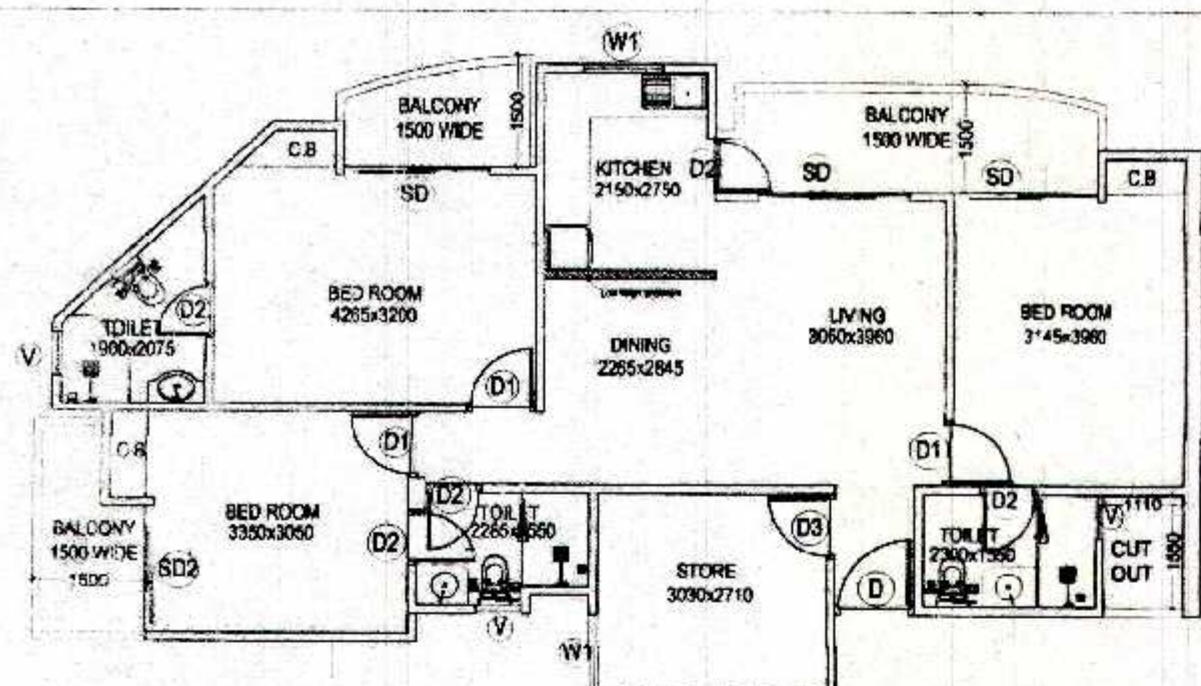
SCALE
1:100

ARCH. SEAL & SIG.

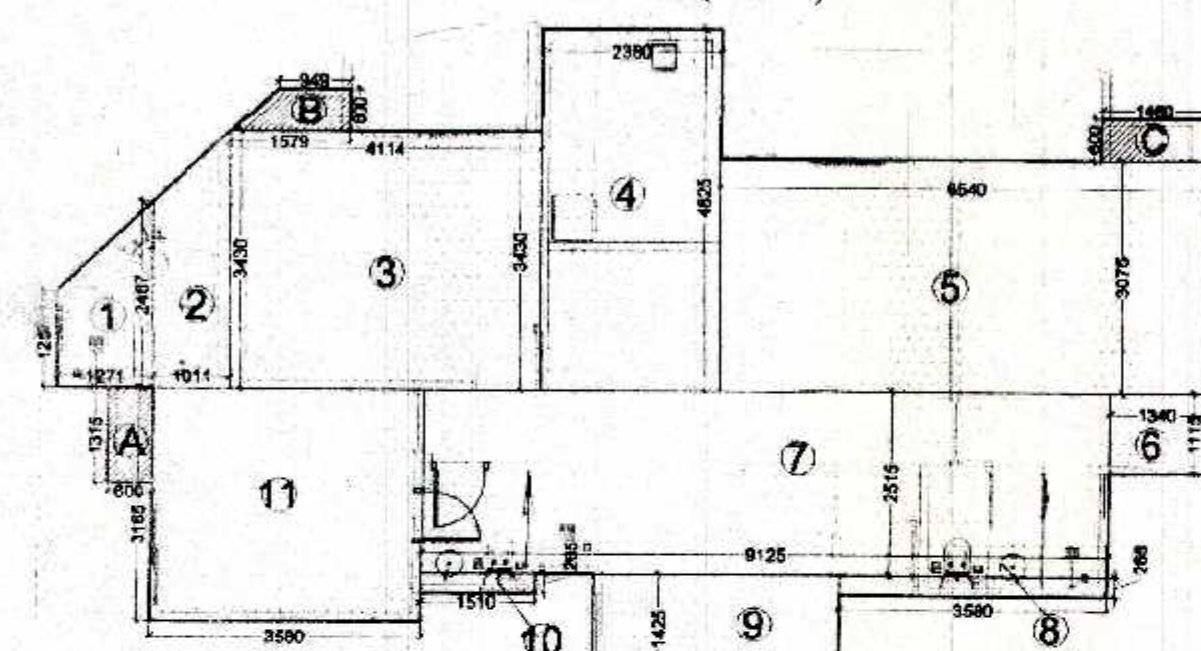
OWNERS SIG.

RACHIT SHARMA
B.Arch. MUDP
COA No.- CA/2002/30415

For SMV AGENCIES PVT. LTD.
Director



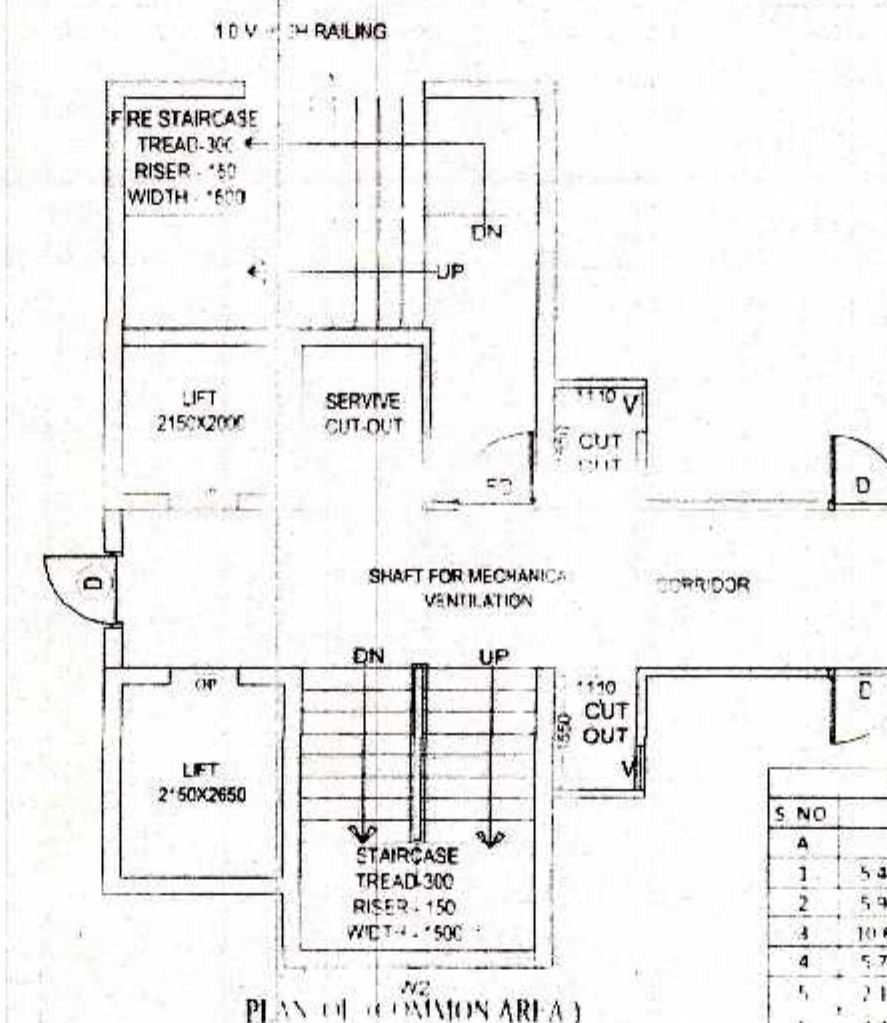
F.A.R. (TYPE-1)



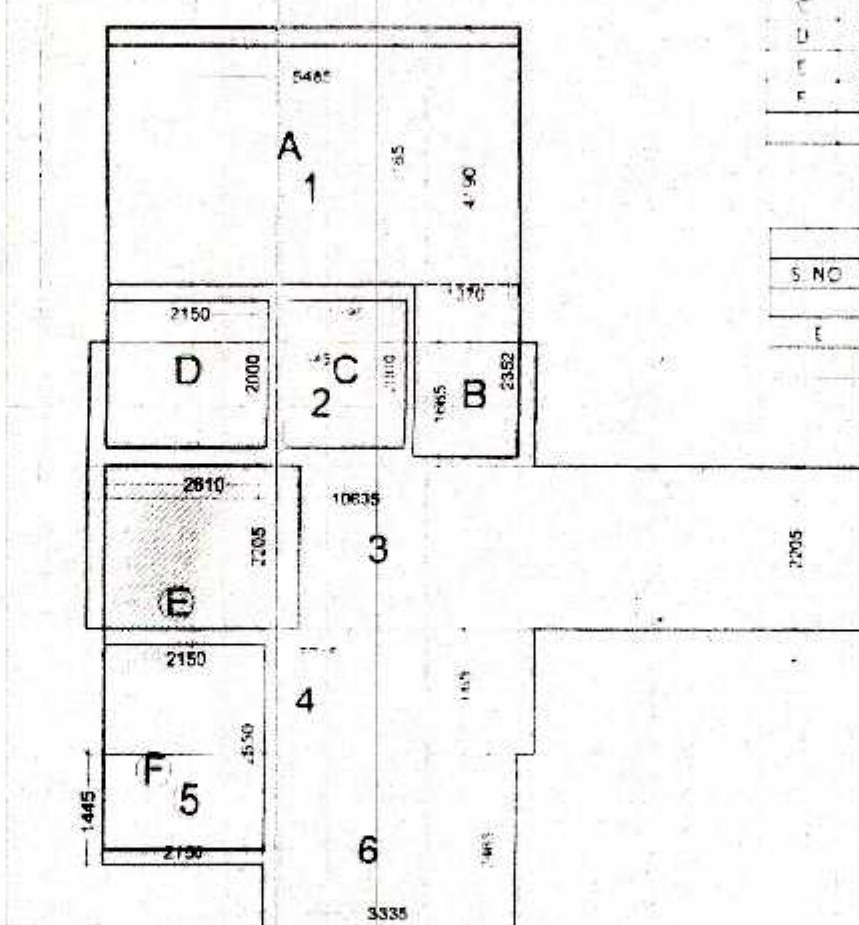
ENVELOP PLAN OF (TYPE-1)

F.A.R. CALCULATION (TYPE-1)				
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA	
1	1/2(1.257+2.467)1.271	1	2.36	
2	1/2(2.467+3.430)1.011	1	2.98	
3	4.114	x	3.430	14.11
4	2.380	x	4.825	11.48
5	6.540	x	3.075	20.11
6	1.340	x	1.115	1.49
7	9.125	x	2.515	22.95
8	3.580	x	0.265	0.95
9	3.260	x	1.425	4.65
10	1.510	x	0.265	0.40
11	3.580	x	3.165	11.33
TOTAL FAR OF TYPE-1(A)				92.81

5% ADDITIONAL FAR				
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA	
A	0.600	x	1.315	0.79
B	1/2(1.579+0.949)0.500	1	0.75	
C	1.450	x	0.400	0.58
TOTAL				2.12



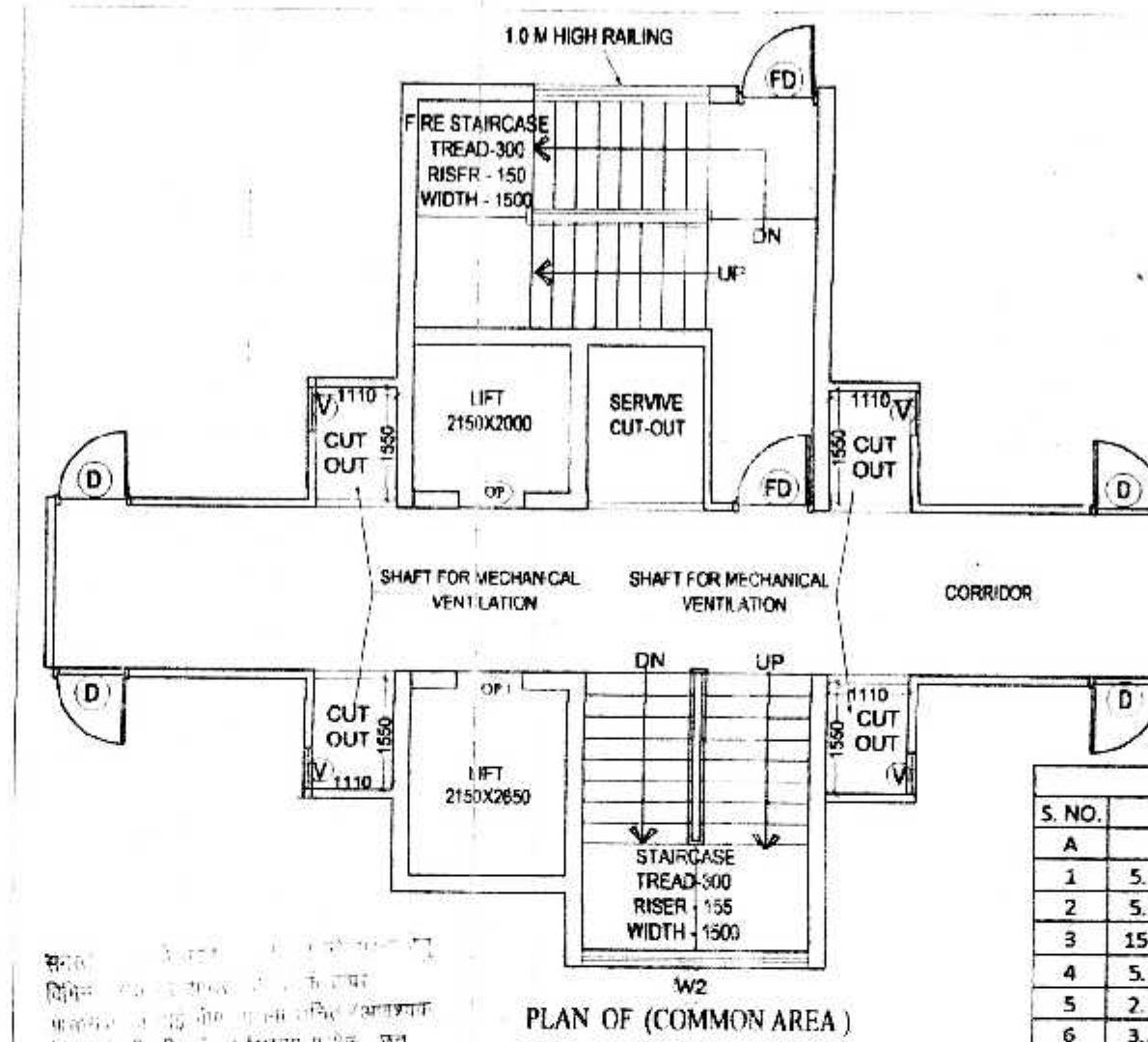
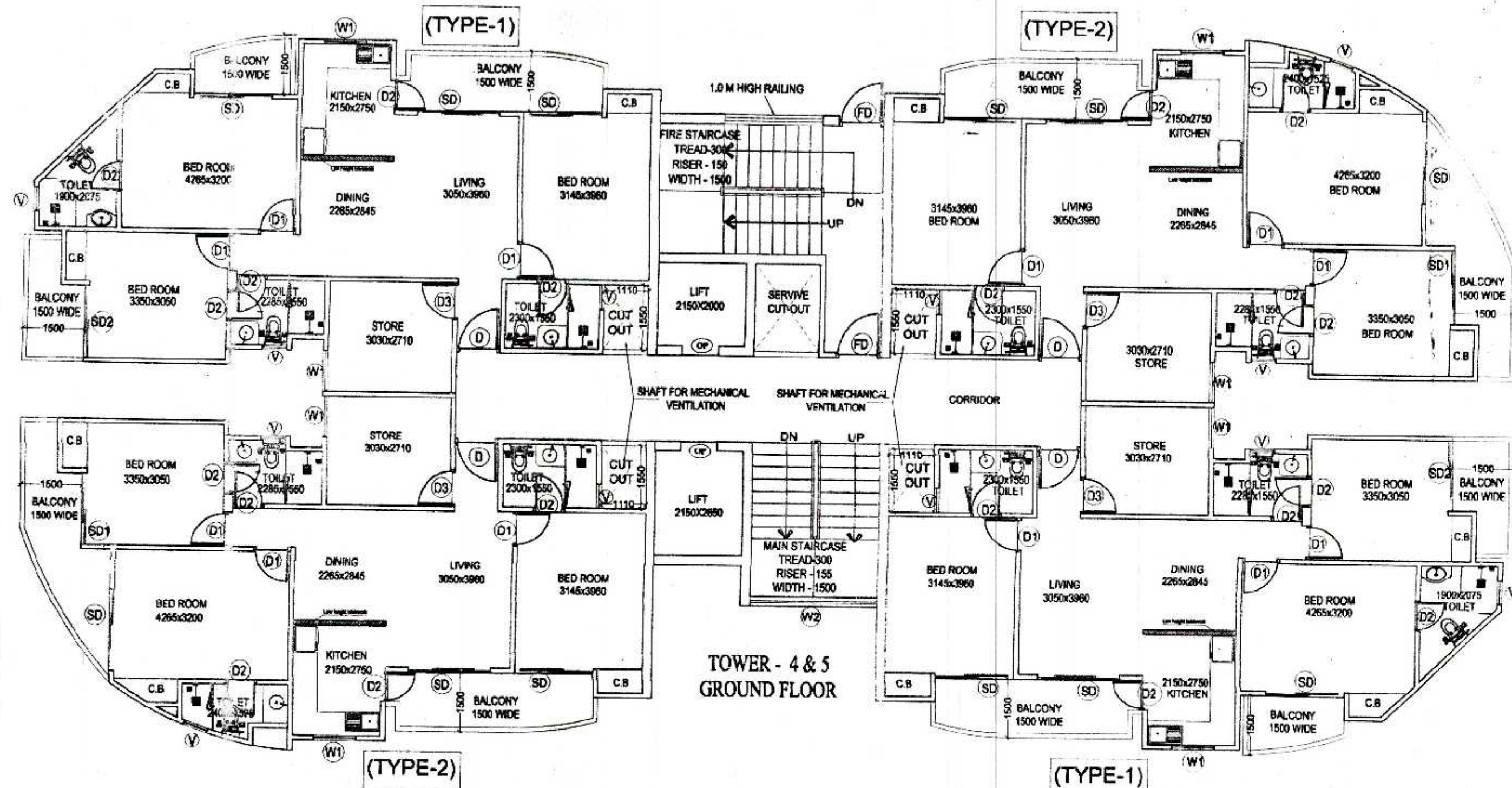
PLAN OF COMMON AREA



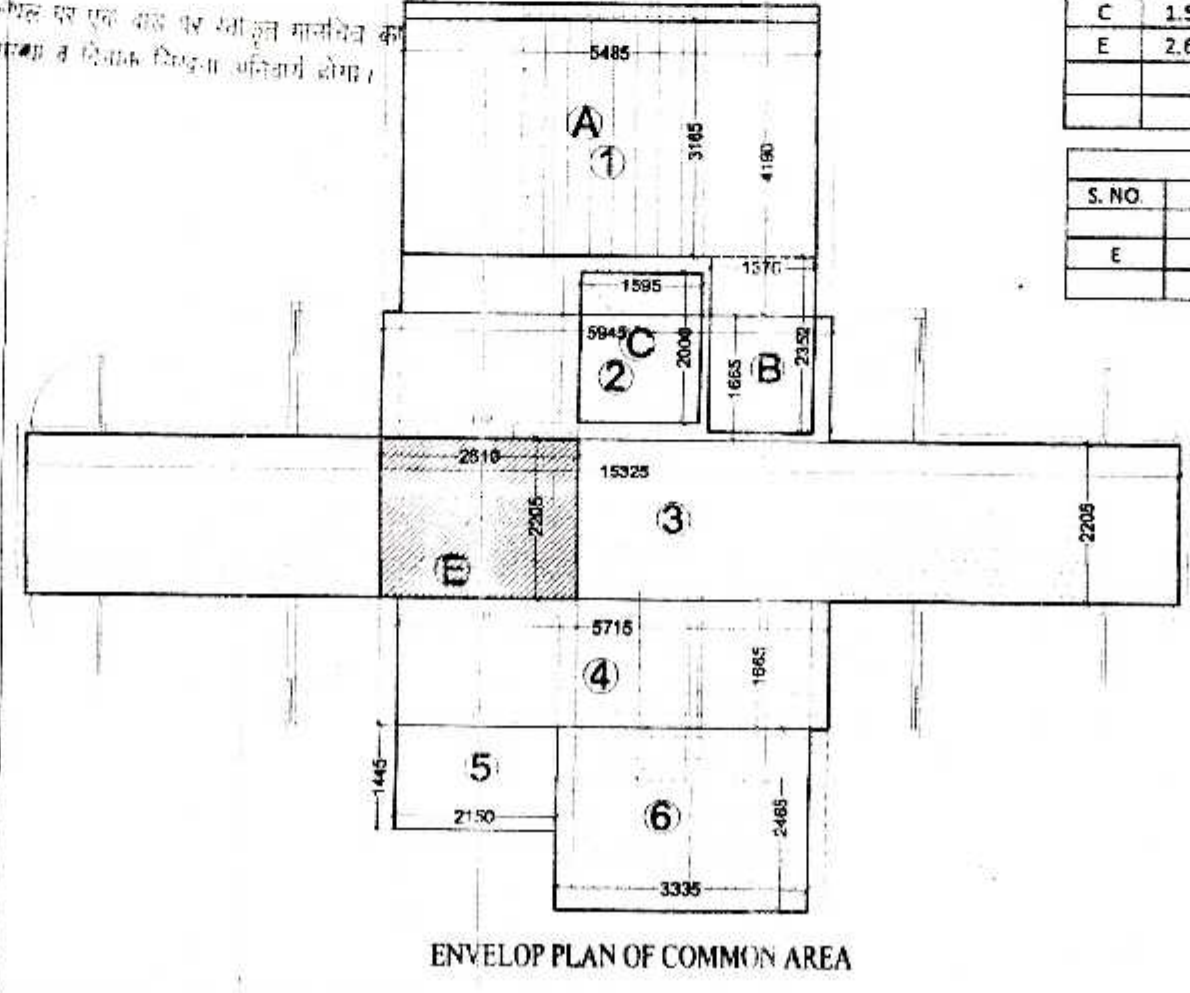
ENVELOP PLAN OF COMMON AREA

F.A.R. CALCULATION (COMMON AREA)				
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA	
1	5.485	x	4.190	22.98
2	5.485	x	1.665	9.90
3	10.635	x	2.205	23.45
4	5.715	x	1.665	9.52
5	7.151	x	1.445	3.11
6	1.435	x	2.465	8.22
TOTAL(A)				77.17
DEDUCTION				
A	5.485	x	3.165	17.36
B	1.370	x	2.352	3.22
C	1.595	x	2.000	3.19
D	2.150	x	2.000	4.30
E	2.610	x	2.295	5.76
F	2.150	x	2.650	5.70
TOTAL(B)				39.52
TOTAL FAR COMMON AREA (A-B) (C)				37.65

5% ADDITIONAL FAR				
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA	
E	2.610	x	2.205	5.76
TOTAL				5.76



S. NO.	SIZE	NOS.	AREA
A	5.485	x	4.190
B	1.370	x	2.352
C	1.595	x	2.000
D	2.610	x	2.205
E	2.610	x	2.205
TOTAL			57.99



स्वातंत्र्य सम्पत्ती किसी भी विवाद की स्थिति में मानवित्व की स्वीकृति के तहत सम्पत्ती जायेगी।

ग्राहक को यह सूचित कि यह योजना के अन्तर्गत कम से कम 10% लक्ष्य प्राप्त किया है।

कम से कम 10% लक्ष्य प्राप्त किया है।

स्वातंत्र्य सम्पत्ती किसी भी विवाद की स्थिति में मानवित्व की स्वीकृति के तहत सम्पत्ती जायेगी।

S. NO.	TYPES OF FLAT	AREA PER FLAT	NOS.	FAR AREA
1	TYPE 1 (A)	92.81	2	185.62
2	TYPE 2 (B)	91.89	2	183.78
3	COMMON (C)	57.99	1	57.99
TOTAL FAR (A+B+C)				427.39

S. NO.	SIZE	NOS.	AREA
A	5.485	x	3.165
B	1.37	x	2.352
TOTAL			20.58

S. NO.	SIZE	AREA	NOS.	AREA
1	UNIT 1 (A)	2.420	2	4.84
2	UNIT 2 (B)	2.440	2	4.88
B	LIFT LOBBY	5.760	1	5.76
TOTAL				15.48

GROUND COVERAGE =
TOTAL FAR OF GROUND + NON FAR
+ 5% ADDITIONAL FAR
= 427.39+20.58+15.48 = 463.45

SCHEDULE OF OPENING

S.NO.	TYPE	SIZE	SILL LVL.	LINTEL LVL.
1.	SD	2000x2500	0,0	BEAM BOTTOM
2.	SD1	1500x2500	0,0	BEAM BOTTOM
3.	SD2	1735x2500	0,0	BEAM BOTTOM
4.	D	1050x2500	0,0	BEAM BOTTOM
5.	D1	1000x2500	0,0	BEAM BOTTOM
6.	D2	750x2500	0,0	BEAM BOTTOM
7.	D3	900x2500	0,0	BEAM BOTTOM
8.	DW	3200x2500	0,0	BEAM BOTTOM
9.	DW1	1350x2500	0,0	BEAM BOTTOM
10.	W	1440x2000	1000	BEAM BOTTOM
11.	w1	1035x500	500	2500
12.	w2	3198x500	500	2500
13.	v	600x1000	1100	2100
14.	v2	450x2100	500	2500
15.	FD	1100x2500	0,0	BEAM BOTTOM

SUBMISSION DRAWING FOR PROPOSED GROUP
HOUSING AT PLOT NO. 01,
AT SMV INTEGRATED TOWNSHIP
Vill: SHAHPUR - BAMHETA, GHAZIABAD

OWNER
SMV AGENCIES PVT LTD
8-C, HANSALYA BARAKHAMBA ROAD, NEW DELHI - 01

ARCHITECT
Ar. Rachit Sharma
195, RAM VIHAR, DELHI-92, PHONE-011-42518322

DRAWING TITLE
TOWER - 4&5
GROUND FLOOR AREA CALCULATION

DRAWING NO.

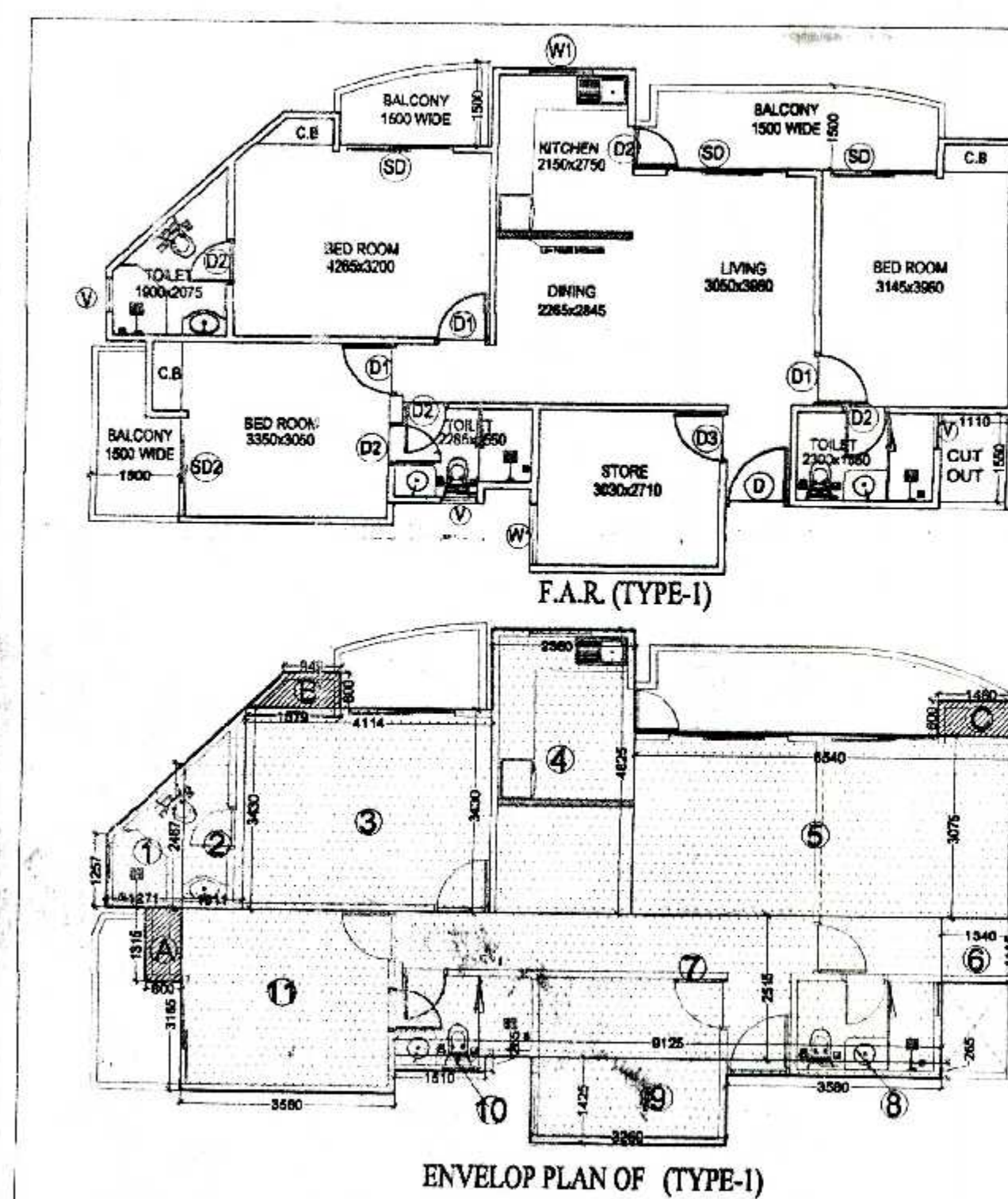
NORTH

SCALE
1:100

ARCH. SEAL & SIG.

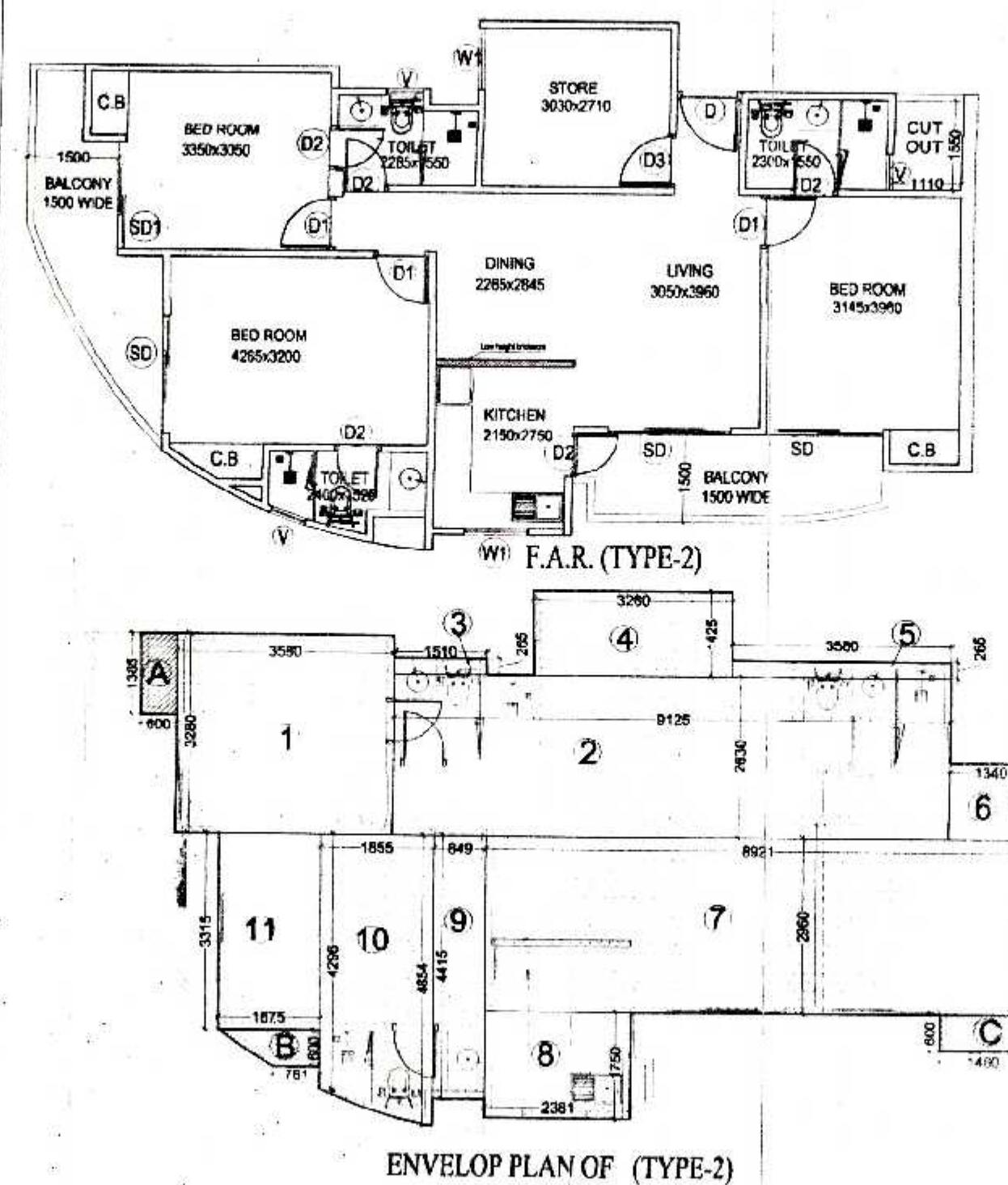
OWNERS SIG.

For SMV AGENCIES PVT. LTD.
RACHIT SHARMA
B.Arch. MUDP
COA No. - CA/2002/30415
Director



S. NO.	SIZE	NOS.	AREA
1	1/2(1.257+2.467)1.271	1	2.36
2	1/2(2.467+3.430)1.011	1	2.98
3	4.114	x	3.430
4	2.380	x	4.825
5	6.540	x	3.075
6	1.340	x	1.135
7	9.125	x	2.515
8	3.580	x	0.265
9	3.260	x	1.425
10	1.510	x	0.265
11	3.580	x	3.165
TOTAL FAR OF TYPE - 1(A)			92.81

S. NO.	SIZE	NOS.	AREA
A	0.600	x	3.315
B	1/2(1.579+0.949)0.600	1	0.79
C	1.460	x	0.600
TOTAL			2.42



S. NO.	SIZE	NOS.	AREA
1	3.580	x	3.280
2	9.125	x	2.690
3	1.510	x	0.265
4	3.260	x	1.425
5	3.580	x	0.285
6	1.340	x	1.230
7	8.921	x	2.990
8	2.391	x	1.750
9	0.849	x	4.415
10	1/2(4.296+4.854)1.855	1	8.56
11	1.675	x	3.315
TOTAL FAR OF TYPE - 2(B)			91.89

S. NO.	SIZE	NOS.	AREA
A	0.600	x	1.365
B	1/2(1.675+0.761)0.600	1	0.74
C	1.460	x	0.600
TOTAL			2.44

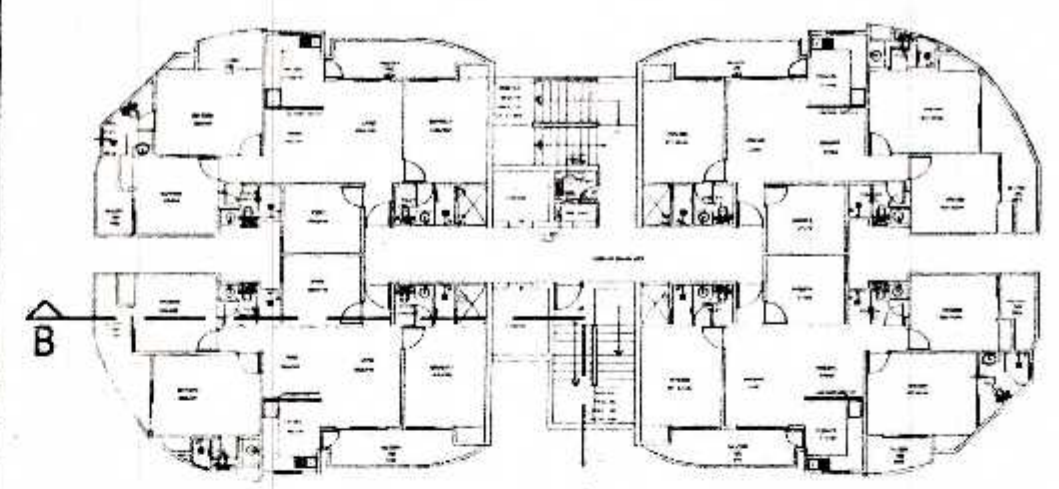
परमाणु की दृष्टि से राज्य बना निधि
अभियुक्त के अन्तर्गत कम से कम
द्वि-दश (20) पेड़ लगाना अनिवार्य है

परमाणु की दृष्टि से राज्य बना निधि
अभियुक्त के अन्तर्गत कम से कम
द्वि-दश (20) पेड़ लगाना अनिवार्य है

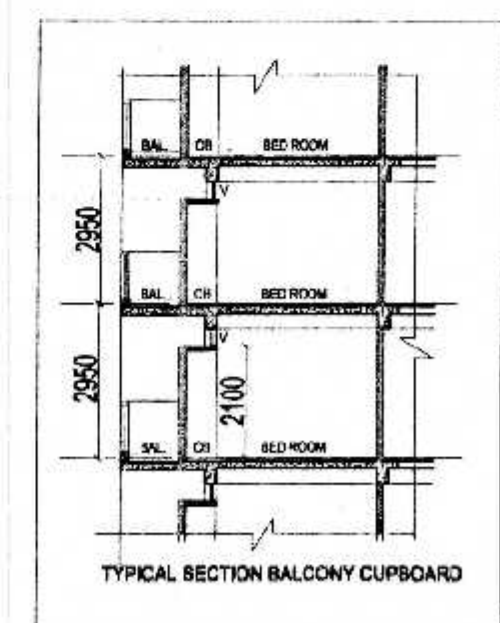


स्वाभिव सम्पत्ति के भी विवाद
की दृष्टि से मासिक की सीकति
सर्वत निरस्त समझी जायेगी

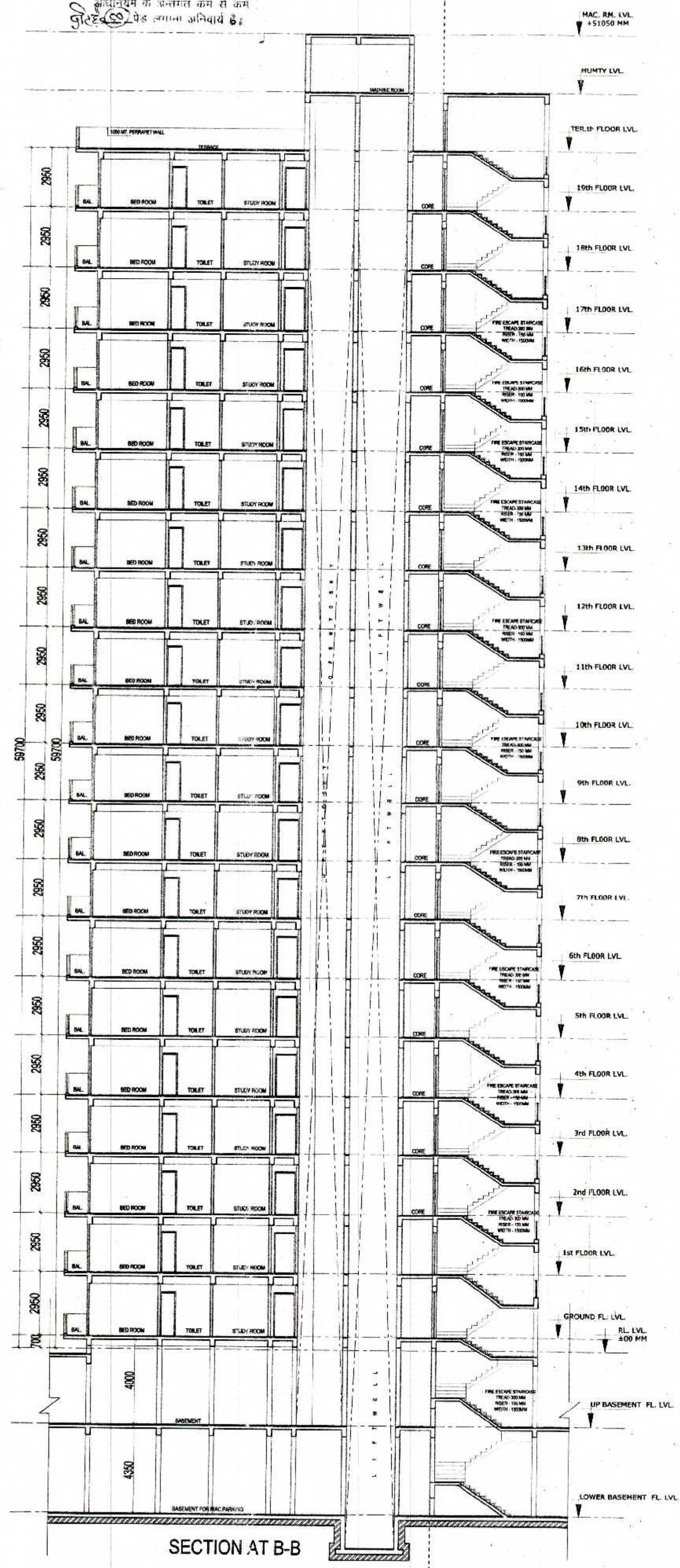
सर्वत निरस्त समझी जायेगी
हम सर्वत निरस्त समझी जायेगी
हम सर्वत निरस्त समझी जायेगी



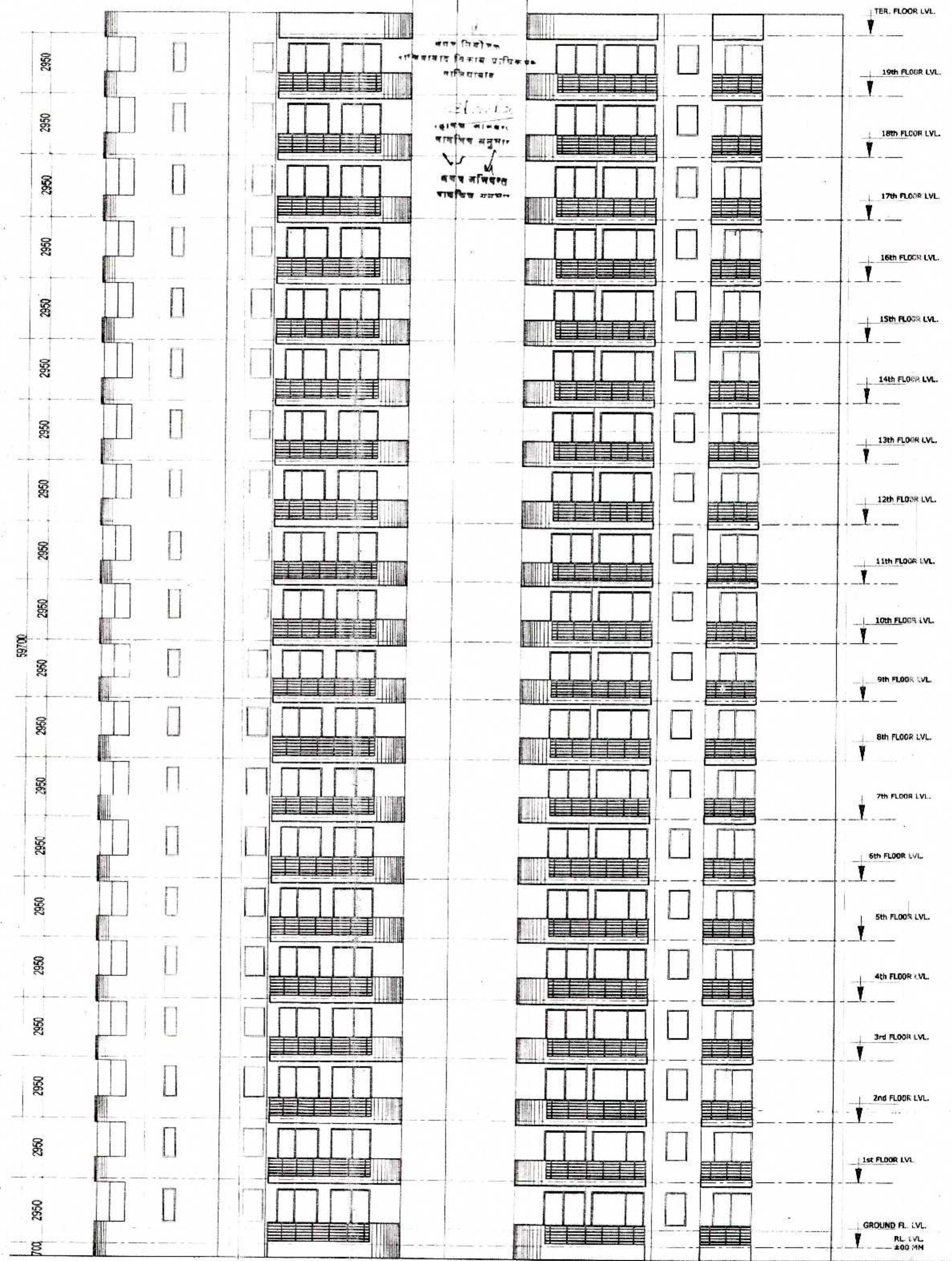
KEY PLAN
ELEVATION



TYPICAL SECTION BALCONY CUPBOARD

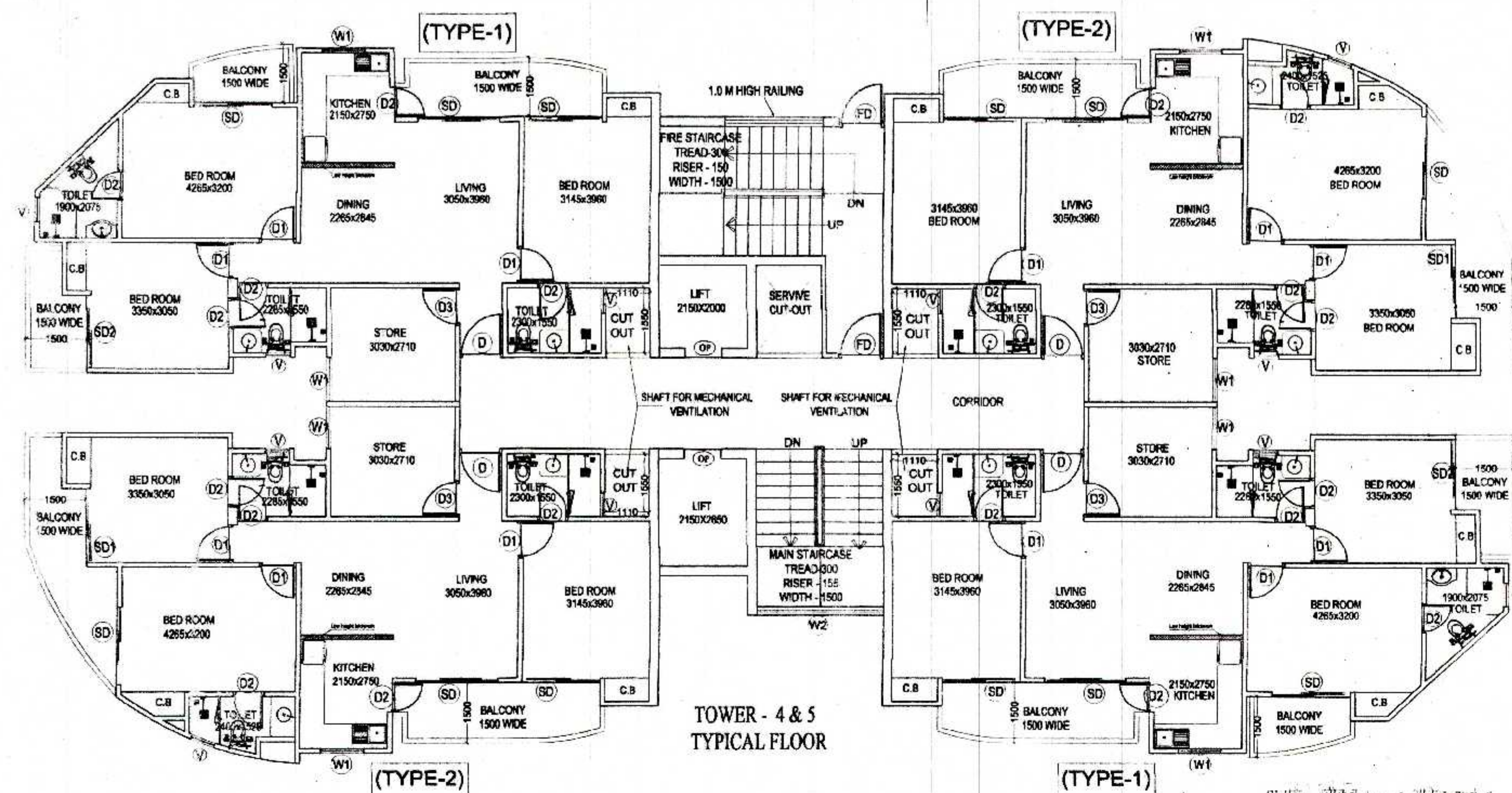


SECTION AT B-B



ELEVATION

SUBMISSION DRAWING FOR PROPOSED GROUP HOUSING AT PLOT NO. 01, AT SMV INTEGRATED TOWNSHIP VIII: SHAHPUR - BAMHETA, GHAZIABAD	
OWNER	SMV AGENCIES PVT LTD B-C, HANSALYA, BARAKHAMBHA ROAD, NEW DELHI - 110001
ARCHITECT	NATIONAL ARCHITECTS & ENGINEERS 14, OLD NAVYUG MARKET, GHAZIABAD-201001, PHONE NO. 0120-2713334
DRAWING TITLE	TOWER - 4 & 5 SECTION, ELEVATION
DRAWING NO.	
NORTH	SCALE 1:100
ARCH. SEAL & SIG.	OWNERS SIG.
RAJHIT SHARMA B.Arch. MUDP COA No. - CA/2002/30415	For SMV AGENCIES PVT. LTD Director

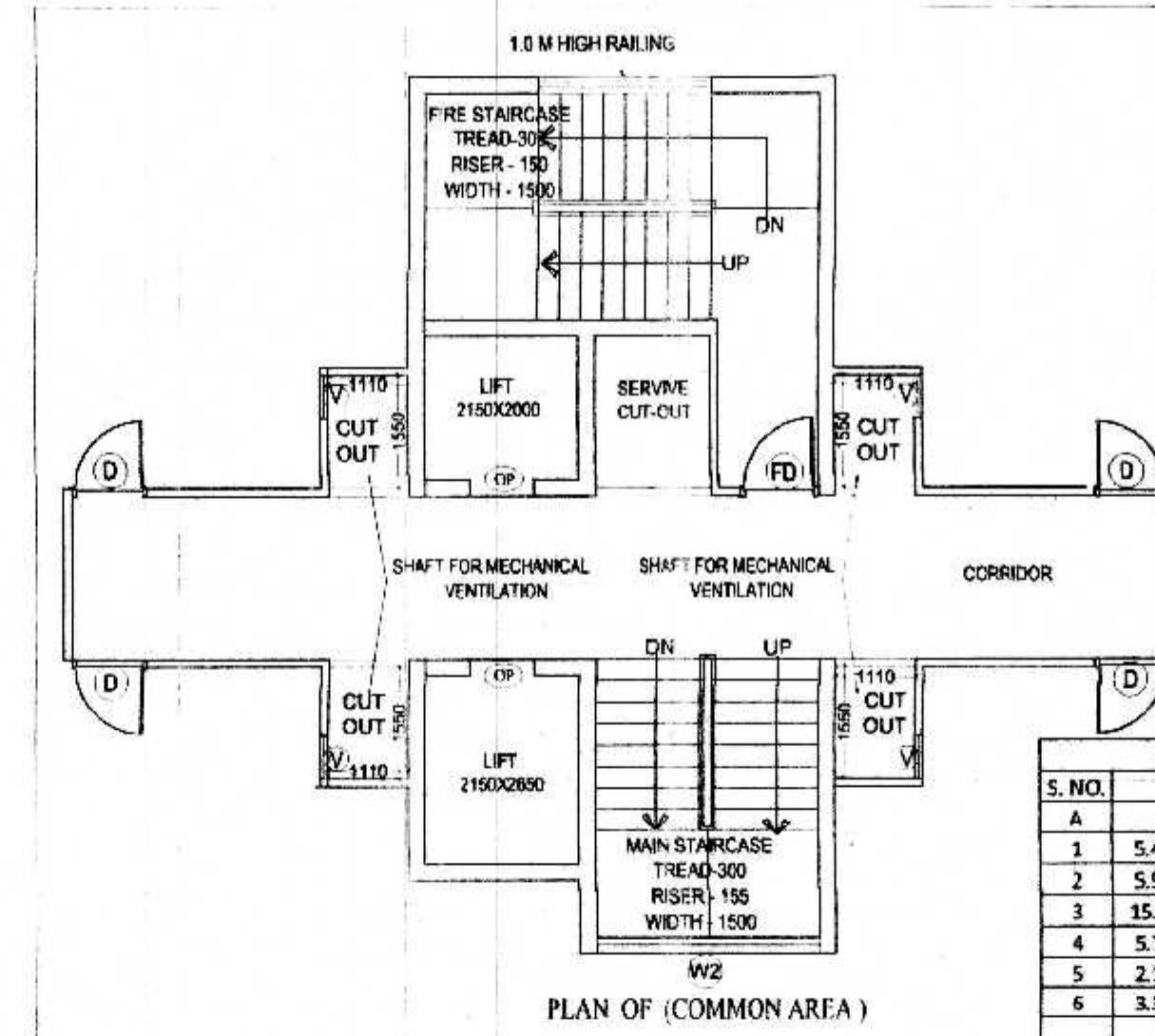


TOWER - 4 & 5
TYPICAL FLOOR

आवासीय भवन के लिए आवश्यक न्यूनतम
क्षेत्रीय मानचित्र नियमों के अनुसार

यहां पर एक 5% अतिरिक्त फल क्षेत्र का
लक्षण है जिसका विवरण निम्नलिखित है।

अतिरिक्त फल क्षेत्र का अनुमान 5% अतिरिक्त
क्षेत्र के आधार पर किया गया है।



PLAN OF (COMMON AREA)

S. NO.	SIZE	NOS.	AREA
1	5.485	1	22.98
2	5.945	1	9.90
3	15.325	1	33.79
4	5.715	1	9.52
5	2.150	1	3.11
6	3.335	1	8.22
TOTAL (a)			87.52
DEDUCTION			
A	5.485	1	17.36
B	3.370	1	3.22
C	1.595	1	3.19
D	2.150	1	4.30
E	2.610	1	5.78
F	2.150	1	5.70
TOTAL (b)			39.52
TOTAL FAR COMMON AREA (a-b) (C)			47.99

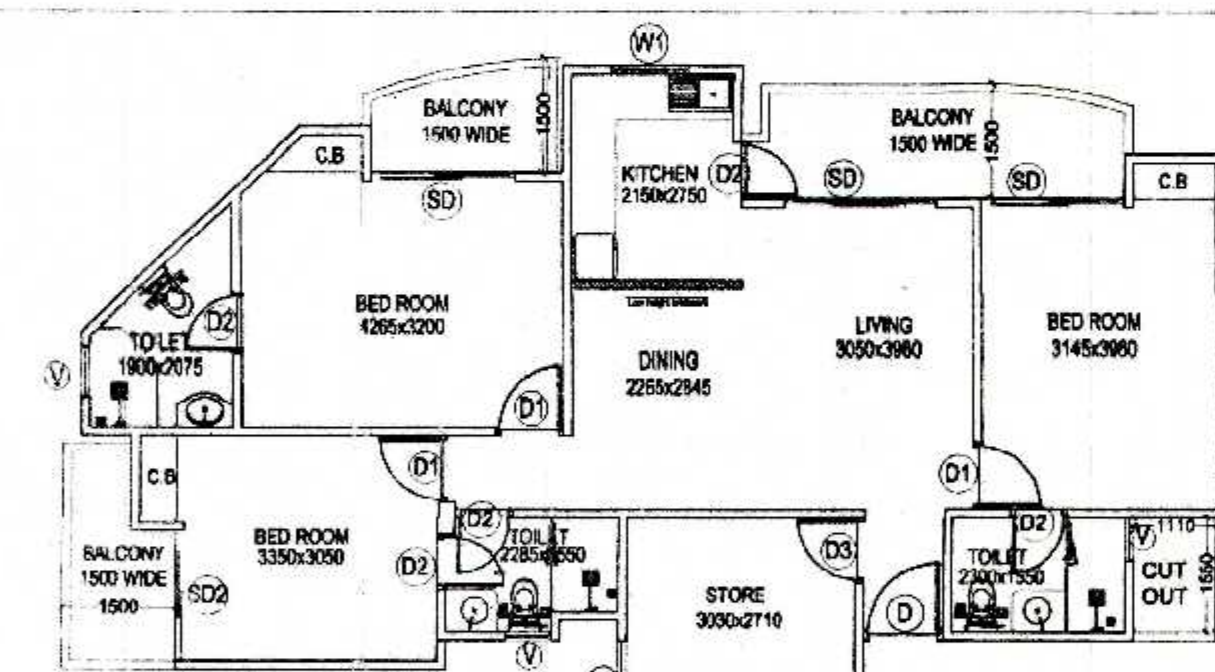
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA
1	5.485	1	22.98
2	5.945	1	9.90
3	15.325	1	33.79
4	5.715	1	9.52
5	2.150	1	3.11
6	3.335	1	8.22
TOTAL			87.52

आवासीय भवन के लिए आवश्यक न्यूनतम
क्षेत्रीय मानचित्र नियमों के अनुसार

अतिरिक्त फल क्षेत्र का अनुमान 5% अतिरिक्त
क्षेत्र के आधार पर किया गया है।

यहां पर एक 5% अतिरिक्त फल क्षेत्र का
लक्षण है जिसका विवरण निम्नलिखित है।

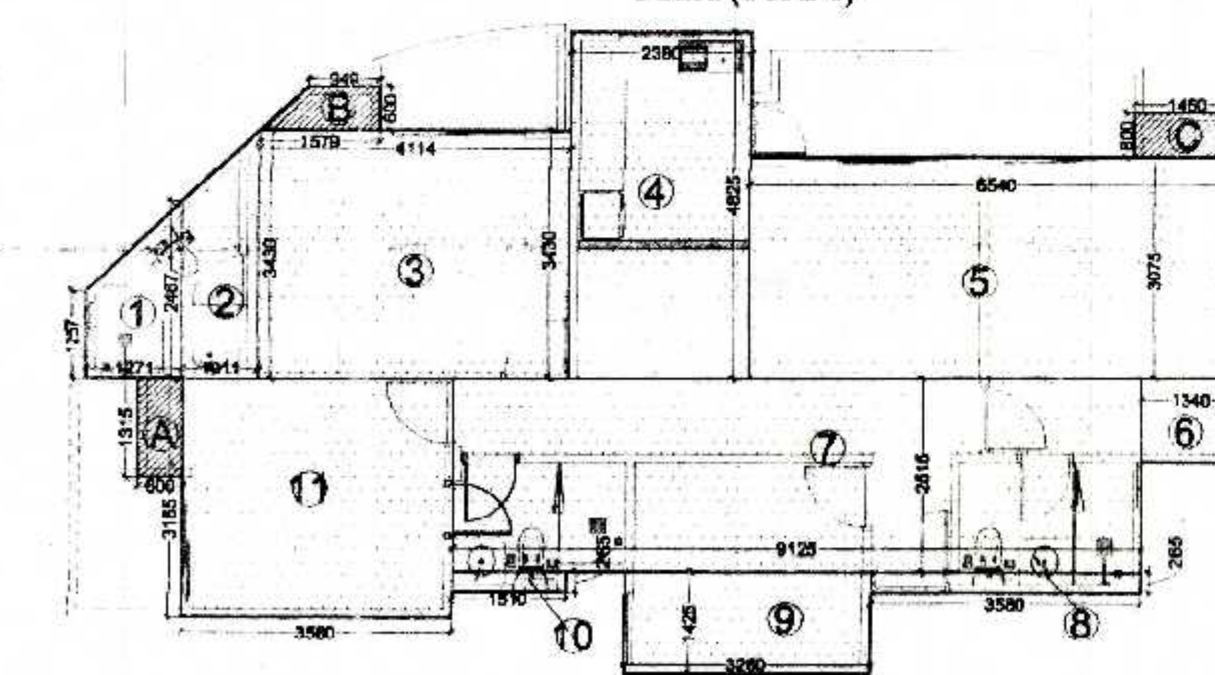
अतिरिक्त फल क्षेत्र का अनुमान 5% अतिरिक्त
क्षेत्र के आधार पर किया गया है।



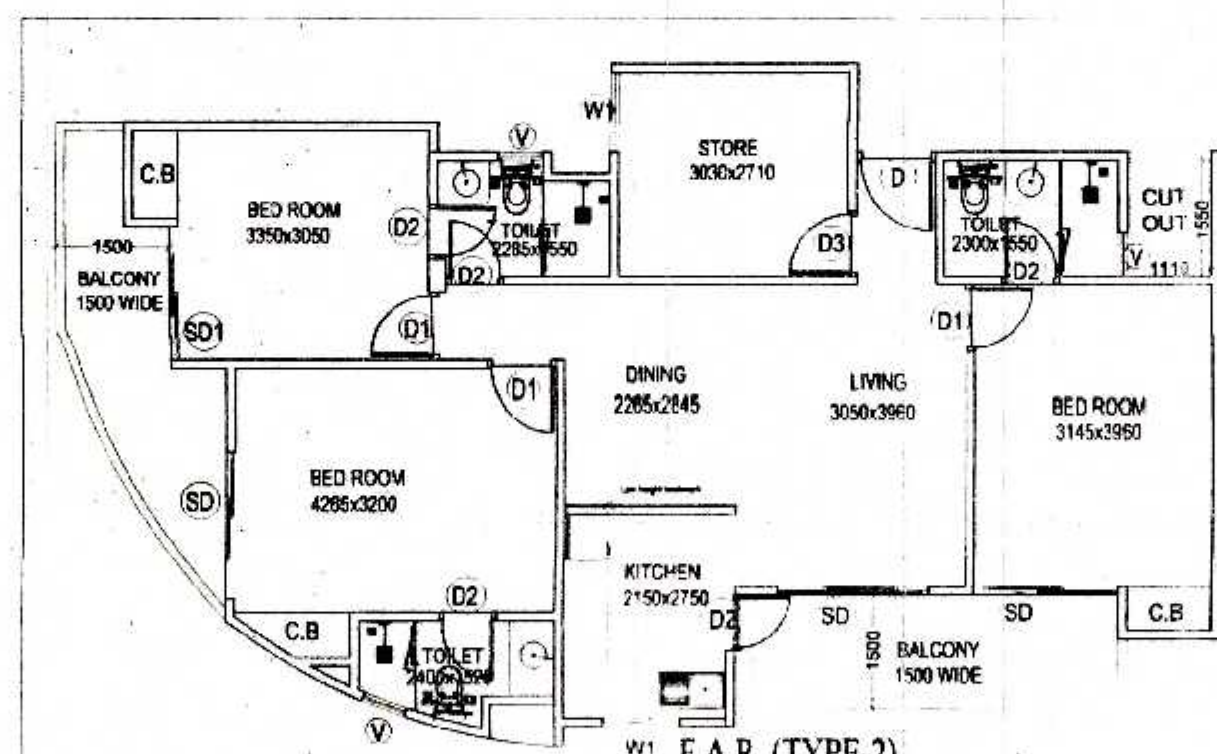
F.A.R. (TYPE-1)

S. NO.	SIZE	NOS.	AREA
1	1/2(1.257+2.467)1.271	1	2.36
2	1/2(2.467+3.430)1.011	1	2.98
3	4.114	1	14.11
4	2.380	1	11.48
5	6.540	1	20.11
6	1.340	1	1.49
7	9.125	1	22.95
8	3.580	1	0.95
9	3.260	1	4.65
10	1.510	1	0.40
11	3.580	1	11.33
TOTAL FAR OF TYPE-1(A) =			92.81

S. NO.	SIZE	NOS.	AREA
A	0.650	1	0.79
B	1/2(1.579+0.949)0.600	1	0.75
C	1.460	1	0.88
TOTAL			2.42



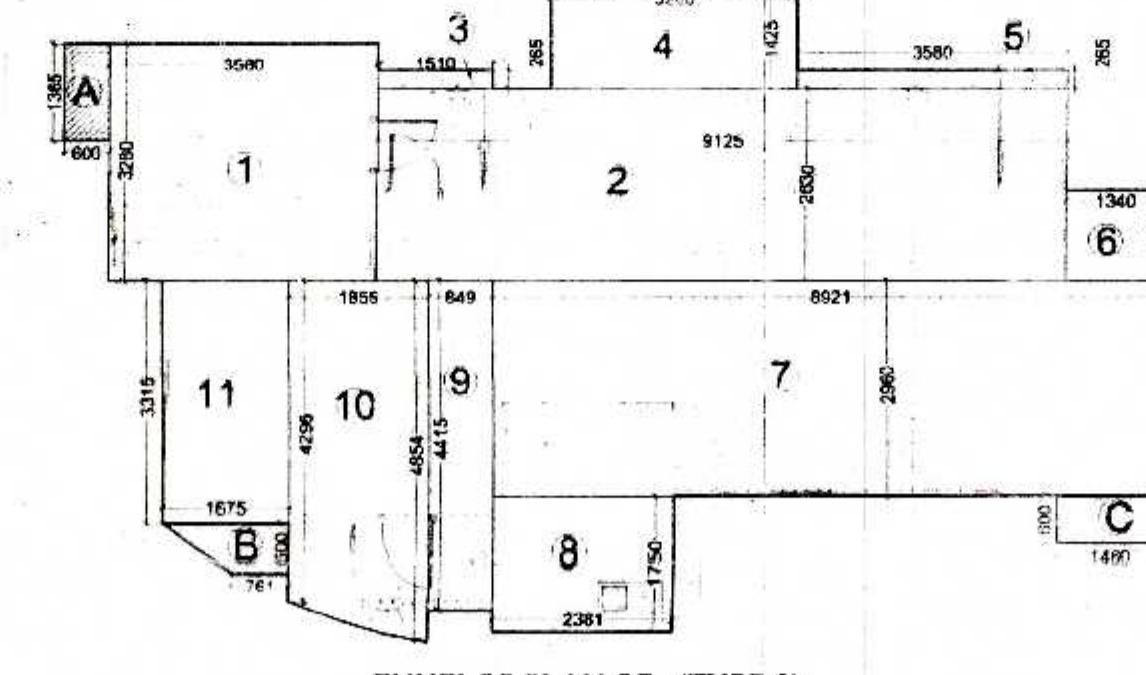
ENVELOP PLAN OF (TYPE-1)



F.A.R. (TYPE-2)

S. NO.	SIZE	NOS.	AREA
1	3.580	1	11.74
2	9.125	1	24.00
3	1.510	1	0.40
4	3.260	1	4.65
5	3.580	1	1.02
6	1.840	1	1.65
7	8.921	1	26.41
8	2.381	1	4.17
9	0.849	1	3.75
10	1/2(4.296+4.854)1.855	1	8.56
11	1.675	1	5.55
TOTAL FAR OF TYPE-2(B) =			91.89

S. NO.	SIZE	NOS.	AREA
A	0.600	1	0.82
B	1/2(1.675+0.763)0.600	1	0.74
C	1.460	1	0.88
TOTAL			2.44



ENVELOP PLAN OF (TYPE-2)

TOWER - 4 = 1st to 7th floor
TOWER - 5 = 1st to 19th floor

S. NO.	TYPES OF FLAT	AREA PER FLAT	NOS.	FAR AREA
1	TYPE 1 (A)	92.81	2	185.62
2	TYPE 2 (B)	91.89	2	183.78
3	COMMON (C)	47.99	1	47.99
TOTAL FAR (A+B+C)				417.39

S. NO.	SIZE	NOS.	AREA
A	5.485	1	17.36
B	1.37	1	3.22
TOTAL			20.58

S. NO.	SIZE	AREA	NOS.	AREA
1	UNIT 1 (A)	2.420	2	4.84
2	UNIT 2 (B)	2.440	2	4.88
B	LIFT LOBBY	5.760	1	5.76
TOTAL			15.48	

SCHEDULE OF OPENING

S.NO.	TYPE	SIZE	SILL LVL.	LINTEL LVL.
1.	SD	2000x2500	0.0	BEAM BOTTOM
2.	SD1	1500x2500	0.0	BEAM BOTTOM
3.	SD2	1735x2500	0.0	BEAM BOTTOM
4.	D	1050x2500	0.0	BEAM BOTTOM
5.	D1	1000x2500	0.0	BEAM BOTTOM
6.	D2	750x2500	0.0	BEAM BOTTOM
7.	D3	900x2500	0.0	BEAM BOTTOM
8.	DW	3200x2500	0.0	BEAM BOTTOM
9.	DW1	1350x2500	0.0	BEAM BOTTOM
10.	W	1440x2000	1000	BEAM BOTTOM
11.	w1	1035x500	500	2500
12.	w2	3198x500	500	2500
13.	V	600x1000	1100	2100
14.	V2	450x2100	600	2500
15.	FD	1100x2500	0.0	BEAM BOTTOM

SUBMISSION DRAWING FOR PROPOSED GROUP
HOUSING AT PLOT NO. 01,
AT SMV INTEGRATED TOWNSHIP
Vill: SHAHPUR - BAMBHETA, GHAZIABAD

OWNER
SMV AGENCIES PVT LTD
8-C, HANSALYA BARAKHAMBA ROAD, NEW DELHI - 01

ARCHITECT
Ar. Rachit Sharma
195, RAM VIHAR, DELHI-92, PHONE-011-42518322

DRAWING TITLE
TOWER - 4&5
TYPICAL FLOOR AREA CALCULATION

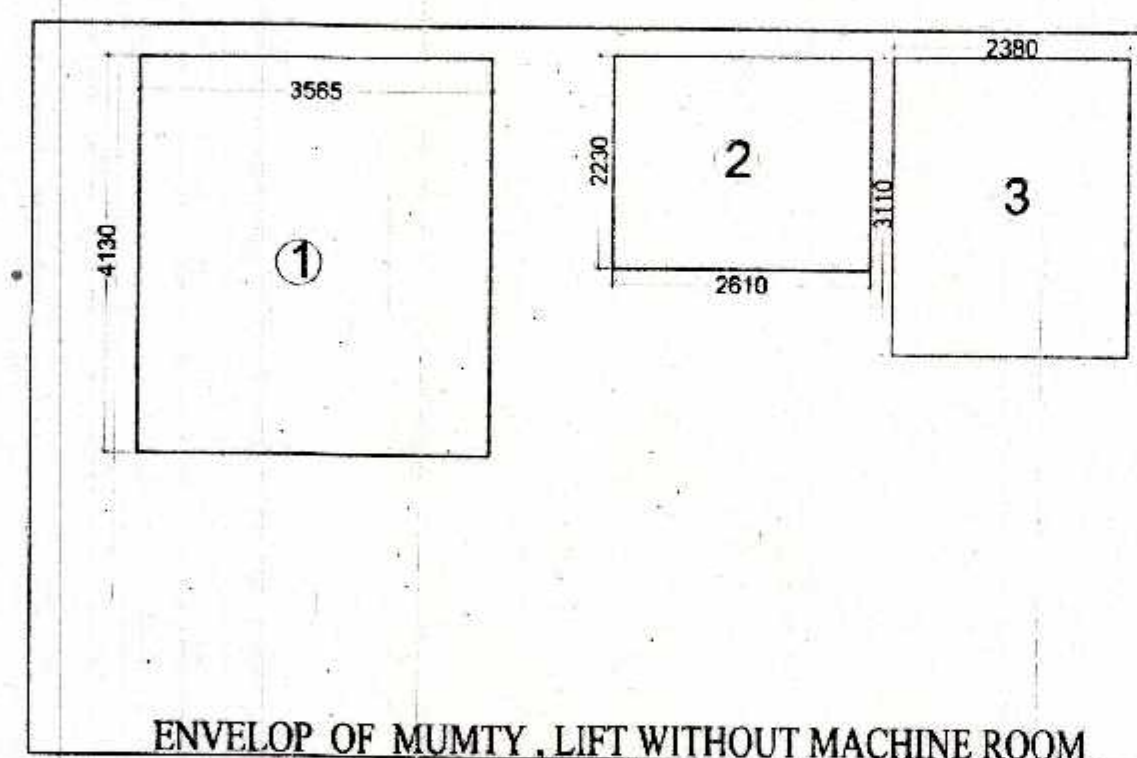
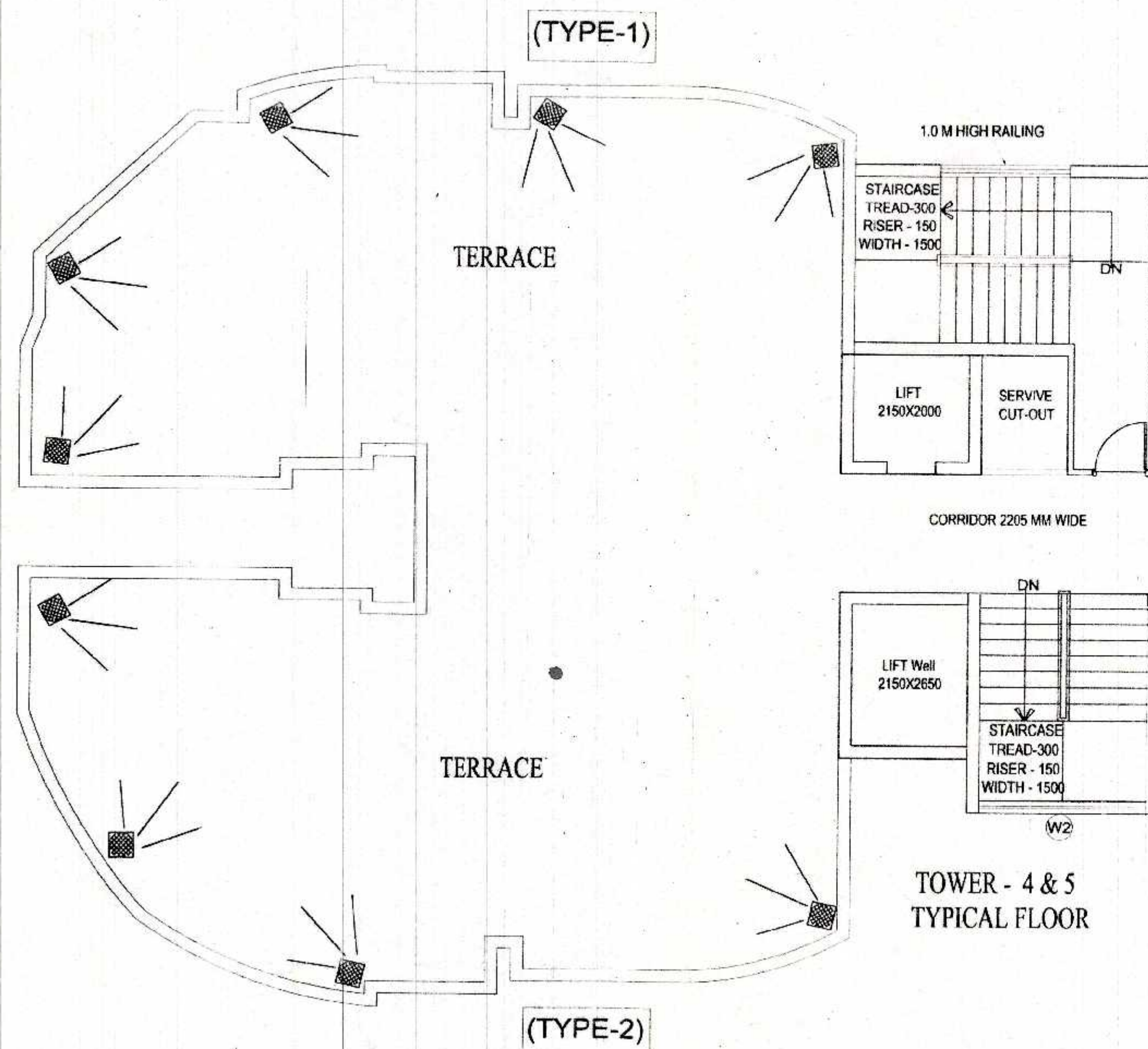
DRAWING NO.

NORTH
SCALE
1:100

ARCH. SEAL & SIG. OWNERS SIG.

For SMV AGENCIES PVT. LTD.
RACHIT SHARMA
B.Arch. MUDP
COA No. - CA/2002/80415

Director



5 % ADDITIONAL FAR CALCULATION					
S. NO.	SIZE			NOS.	AREA
A MUMTY					
1	3.565	X	4.13	1	14.72
TOTAL (A)					14.72
B LIFT WITHOUT MACHINE					
2	2.61	X	2.23	1	5.82
3	2.38	X	3.11	1	7.40
TOTAL (B)					13.22
TOTAL (A + B + C)					27.95

SCHEDULE OF OPENING				
S.NO.	TYPE	SIZE	SILL LVL.	LINTEL LVL.
1.	SD	2000x2500	0,0	BEAM BOTTOM
2.	SD1	1500x2500	0,0	BEAM BOTTOM
3.	SD2	1735x2500	0,0	BEAM BOTTOM
4.	D	1050x2500	0,0	BEAM BOTTOM
5.	D1	1000x2500	0,0	BEAM BOTTOM
6.	D2	750x2500	0,0	BEAM BOTTOM
7.	D3	900x2500	0,0	BEAM BOTTOM
8.	DW	3200x2500	0,0	BEAM BOTTOM
9.	DW1	1350x2500	0,0	BEAM BOTTOM
10.	W	1440x2000	1000	BEAM BOTTOM
11.	w1	1035x500	500	2500
12.	w2	3198x500	500	2500
13.	V	600x1000	1100	2100
14.	V2	450x2100	600	2500
15.	FD	1100x2500	0,0	BEAM BOTTOM

SUBMISSION DRAWING FOR PROPOSED GROUP
HOUSING AT PLOT NO. 01,
AT SMV INTEGRATED TOWNSHIP
Vill: SHAHPUR - BAMHETA, GHAZIABAD

OWNER
SMV AGENCIES PVT LTD
B-C, HANSALYA BARAKHAMBHA ROAD, NEW DELHI - 01

ARCHITECT
Ar. Rachit Sharma
195, RAM VIHAR, DELHI-92, PHONE-011-42518322

DRAWING TITLE
TOWER - 5
TERRACE FLOOR

DRAWING NO.
SCALE
1:100

ARCH. SEAL & SIG. OWNERS SIG.

RACHIT SHARMA
B.Arch., MUDP
COA No.- CA/2002/30415

For SMV AGENCIES PVT. LTD.
Director



स्वास्थ्य सम्बन्धी विषयों की विद्या
की शिक्षा में मानविकी की स्वीकृति
स्वास्थ्य सम्बन्धी विषयों में

स्वास्थ्य सम्बन्धी विषयों की विद्या
की शिक्षा में मानविकी की स्वीकृति
स्वास्थ्य सम्बन्धी विषयों में

स्वास्थ्य सम्बन्धी विषयों की विद्या
की शिक्षा में मानविकी की स्वीकृति
स्वास्थ्य सम्बन्धी विषयों में

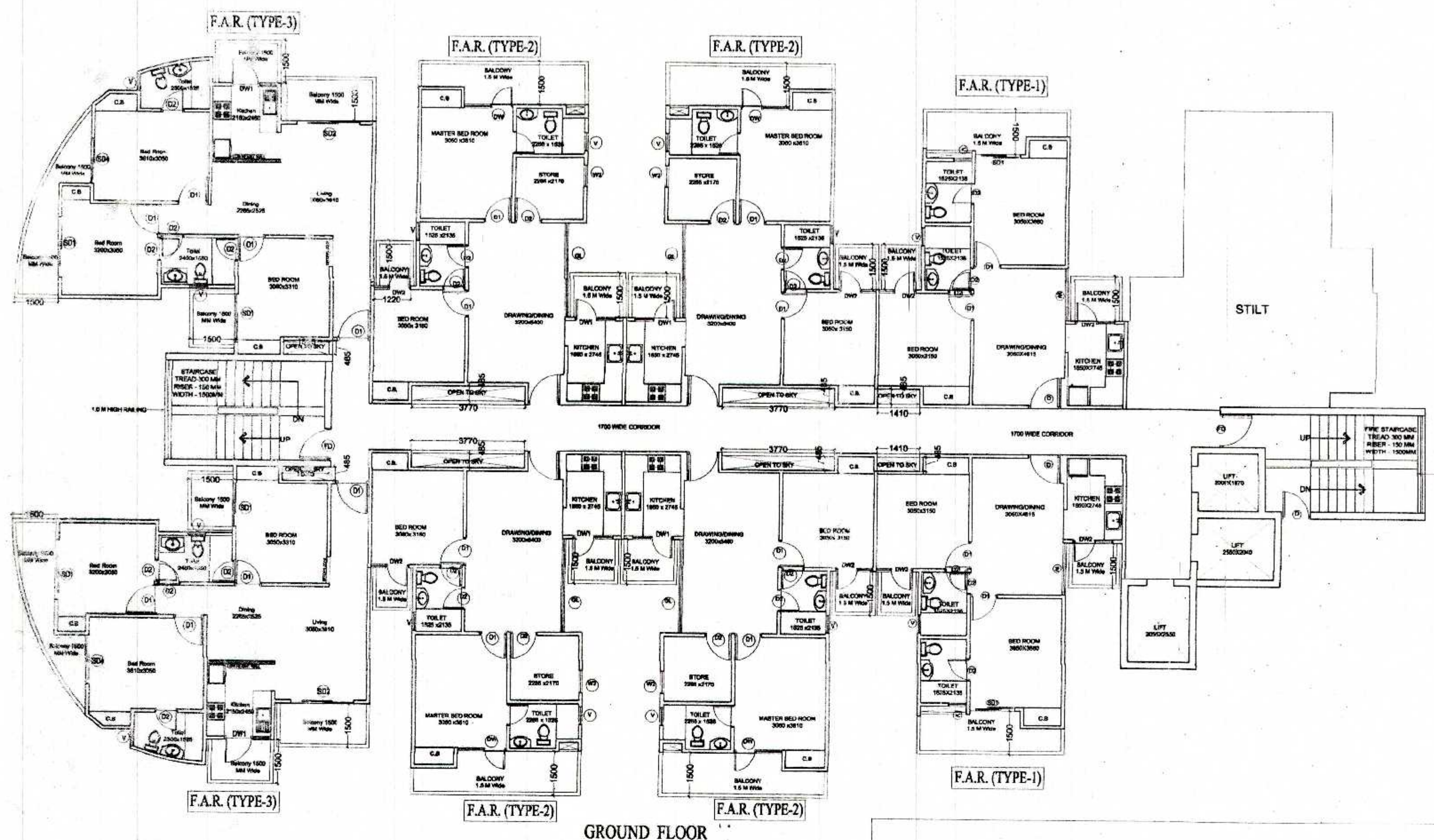
स्वास्थ्य सम्बन्धी विषयों की विद्या
की शिक्षा में मानविकी की स्वीकृति
स्वास्थ्य सम्बन्धी विषयों में

स्वास्थ्य सम्बन्धी विषयों की विद्या
की शिक्षा में मानविकी की स्वीकृति
स्वास्थ्य सम्बन्धी विषयों में

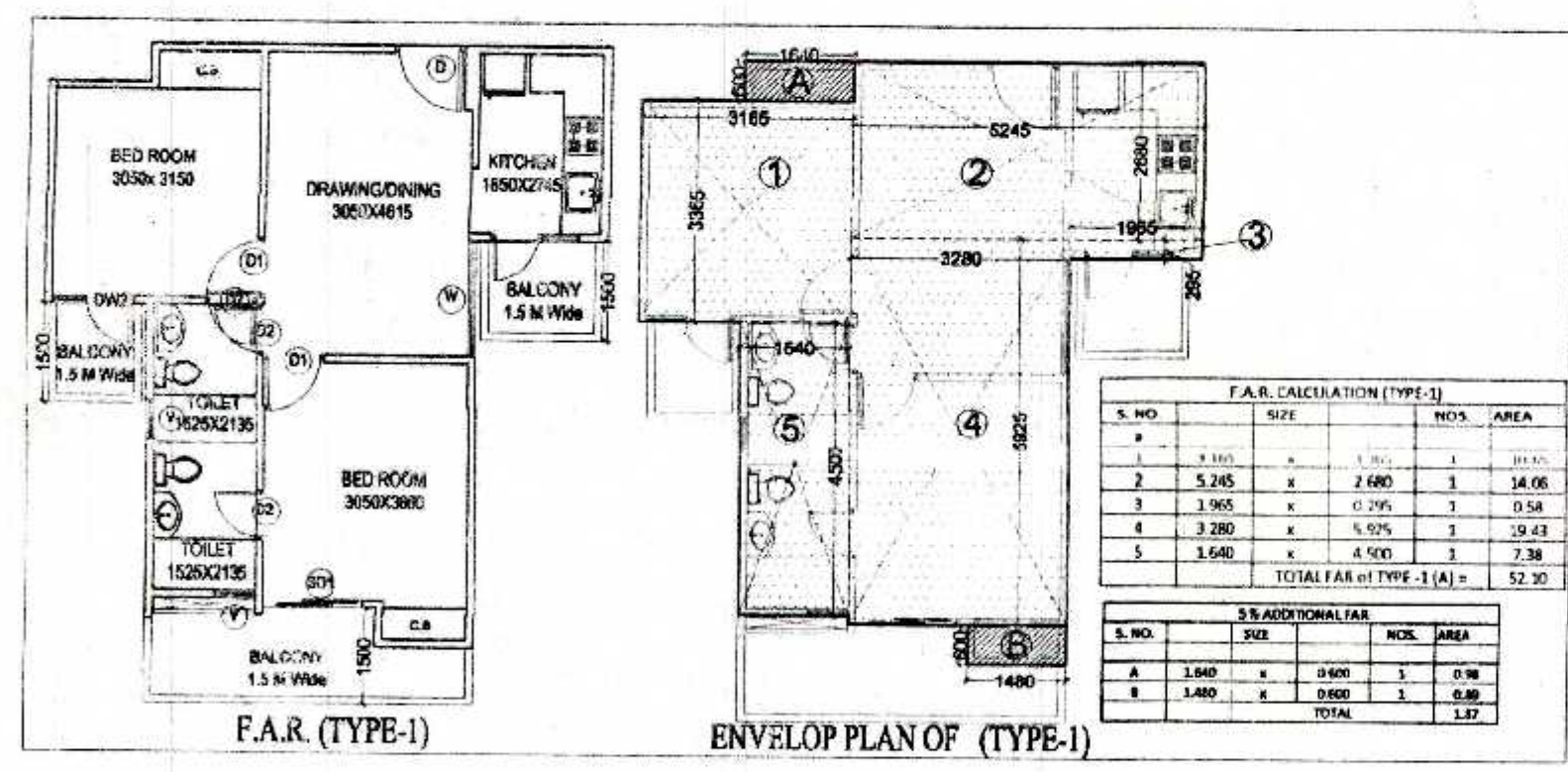
स्वास्थ्य सम्बन्धी विषयों की विद्या
की शिक्षा में मानविकी की स्वीकृति
स्वास्थ्य सम्बन्धी विषयों में

स्वास्थ्य सम्बन्धी विषयों की विद्या
की शिक्षा में मानविकी की स्वीकृति
स्वास्थ्य सम्बन्धी विषयों में

स्वास्थ्य सम्बन्धी विषयों की विद्या
की शिक्षा में मानविकी की स्वीकृति
स्वास्थ्य सम्बन्धी विषयों में

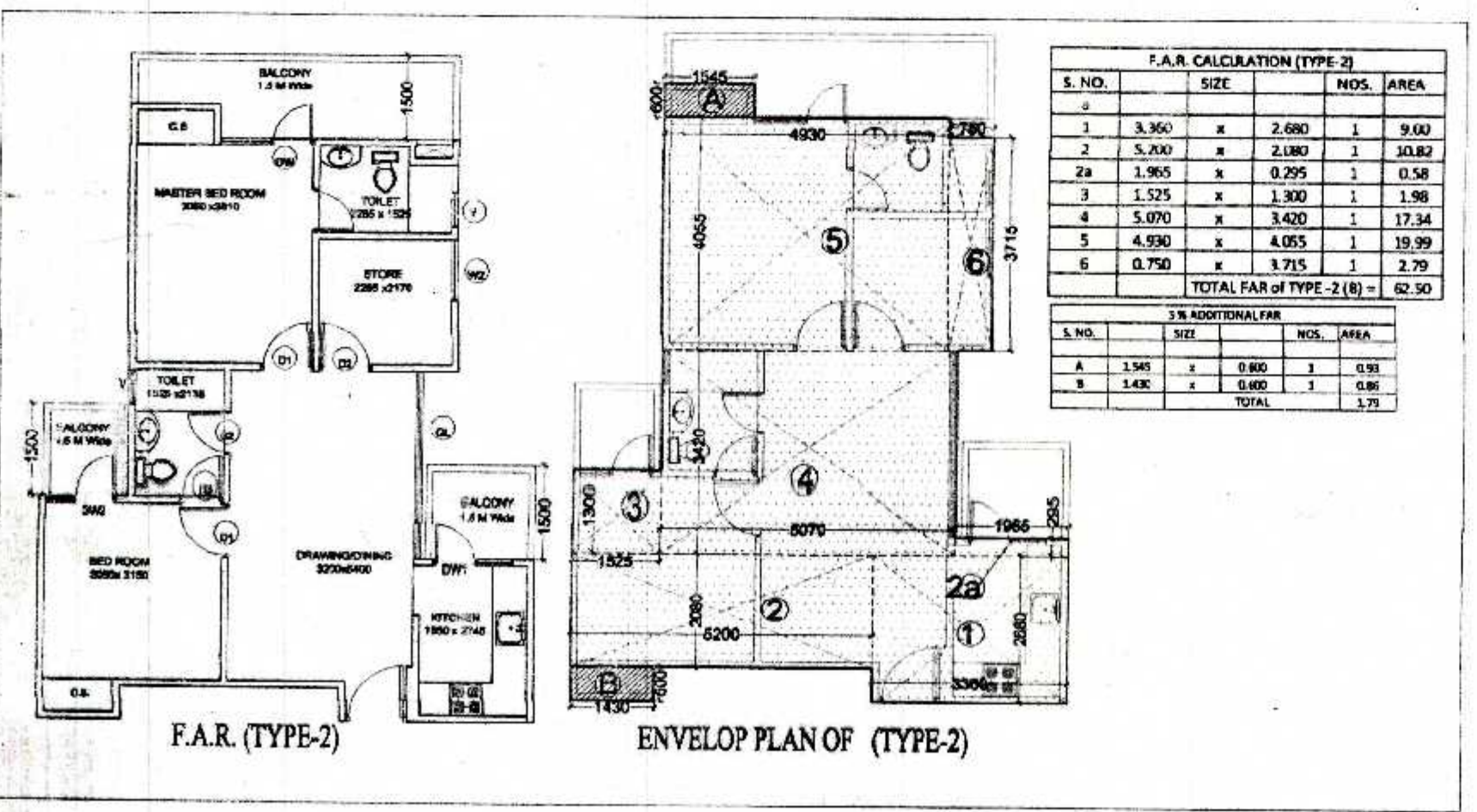


GROUND FLOOR



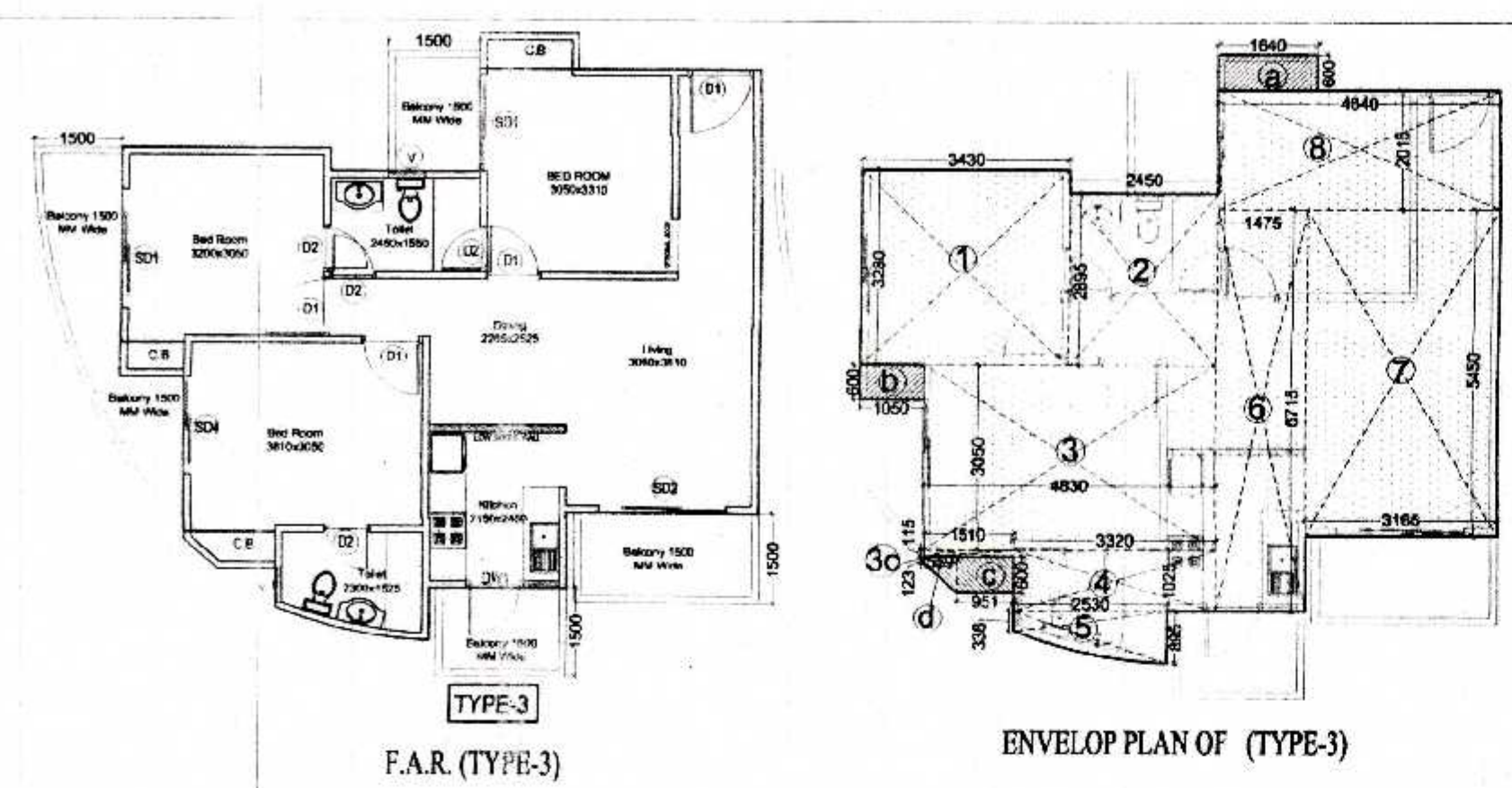
F.A.R. (TYPE-1)

ENVELOP PLAN OF (TYPE-1)



F.A.R. (TYPE-2)

ENVELOP PLAN OF (TYPE-2)



F.A.R. (TYPE-3)

ENVELOP PLAN OF (TYPE-3)

F.A.R. CALCULATION (TYPE-3)			
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA
1	3.430 x 3.280	1	11.25
2	2.450 x 2.896	1	7.10
3	4.830 x 3.090	1	14.73
4	1.510 x 0.115	1	0.17
5	3.320 x 1.025	1	3.40
6	11.0 (0.896 x 1.340) x 1.76	1	1.76
7	1.475 x 6.715	1	9.90
8	3.165 x 5.400	1	17.25
9	4.640 x 2.015	1	9.35
TOTAL F.A.R. OF TYPE-3 =			74.92

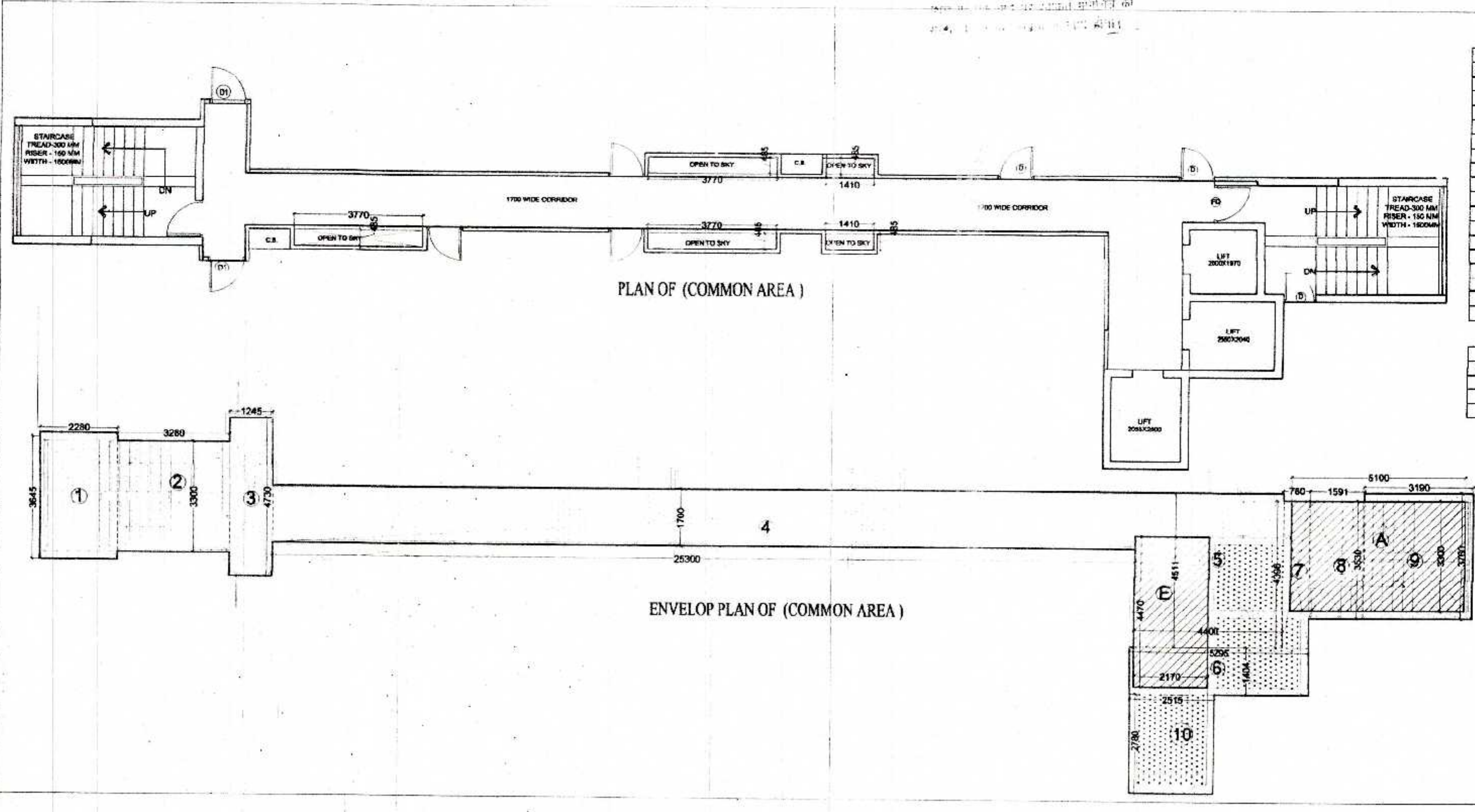
5% ADDITIONAL FAR			
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA
A	1.64 x 0.60	1	0.98
B	1.50 x 0.60	1	0.90
C	0.96 x 0.60	1	0.57
D	0.96 x 0.60	1	0.57
TOTAL			2.38

95/100/2014
29-12-2014
4/10/14
50/10/14

महानगर पालिका, काठमाडौं
नगर कार्यलय
नगर कार्यलय
नगर कार्यलय
नगर कार्यलय

सम्मत पत्र के भवन / परमाणु की मूला रूप
विशेष रूप पर आधारित है। इसके लिए
आवश्यक सभी शर्तें पूरा कर ली गई हैं।
इसके अलावा, इसके अलावा, इसके अलावा
इसके अलावा, इसके अलावा, इसके अलावा

महानगर पालिका, काठमाडौं
नगर कार्यलय
नगर कार्यलय
नगर कार्यलय
नगर कार्यलय



PLAN OF (COMMON AREA)

ENVELOP PLAN OF (COMMON AREA)

F.A.R. CALCULATION (COMMON AREA)			
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA
1	2.280 x 3.665	1	8.31
2	3.780 x 3.300	1	10.82
3	1.245 x 4.720	1	5.89
4	1.100 x 25.800	1	48.01
5	4.400 x 4.511	1	19.85
6	5.255 x 1.404	1	7.41
7	0.780 x 4.995	1	3.81
8	1.591 x 3.530	1	5.62
9	3.150 x 3.760	1	11.99
10	2.515 x 2.786	1	6.99
TOTAL (a)			123.35
B. DEMONSTRATION			
A	5.100 x 3.300	1	16.81
B	2.110 x 4.470	1	9.43
TOTAL (b)			26.23
TOTAL FAR COMMON AREA (a+b) (c)			96.82

5% ADDITIONAL FAR			
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA
E	2.170 x 4.470	1	9.70
TOTAL			9.70

TOTAL FAR AREA				
S. NO.	TYPES OF FLAT	AREA PER FLAT	NOS.	FAR AREA
1	TYPE 1 (A)	52.10	2	104.20
2	TYPE 2 (B)	62.50	4	250.00
3	TYPE 3 (C)	74.92	2	149.84
4	COMMON (E)	92.57	1	96.82
5	TOTAL FAR (A+B+C+E)			600.86

NON FAR AREA (FIRE STAIR CASE)				
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA	
A	5.1	X	3.3	1 16.83
B	STILT			1 65.54
TOTAL NON FAR				82.37

TOTAL 5% ADDITIONAL FAR				
S. NO.	UNIT	SIZE	NOS.	AREA
1	UNIT 1 (A)	1.870	2	3.74
2	UNIT 2 (B)	1.790	4	7.16
3	UNIT 3 (C)	2.380	2	4.76
B	LIFT LOBBY			1 9.70
TOTAL				25.36

GROUND COVERAGE =
TOTAL FAR OF GROUND + NON FAR
+ 5% ADDITIONAL FAR
= 600.86 + 82.37 + 25.36 = 708.59

SCHEDULE OF OPENING				
S.NO.	TYPE	SIZE	SILL LVL.	LIN. LVL.
1.	SD1	1800x2500	0.0	2500
2.	SD2	2100x2500	0.0	2500
3.	SD3	1195x2500	0.0	2500
4.	SD4	1550x2500	0.0	2500
5.	DW	1820x2050	450	2500
6.	DW1	1350x1450	1050	2500
7.	DW2	1310x2050	1050	2500
8.	D	1050x2500	0.0	2500
9.	D1	1000x2500	0.0	2500
10.	D2	750x2500	0.0	2500
11.	D3	900x2500	0.0	2500
12.	D4	2000x2500	0.0	2500
13.	W	1755x2000	1000	2500
13.	W1	955x2050	450	2500
14.	W2	750x2050	450	2500
15.	W3	2000x2500	450	2500
16.	V	600x1400	1100	2500
17.	V1	645x1400	1100	2500
18.	F.D	1200x2500	0.0	2500

SUBMISSION DRAWING FOR PROPOSED GROUP
HOUSING AT PLOT NO. 01,
AT SMV INTEGRATED TOWNSHIP
VIII: SHAHPUR - BAMHETA, GHAZIABAD

OWNER SMV AGENCIES PVT LTD
8-C, HANSALYA BARAKHAMBA ROAD, NEW DELHI - 01

ARCHITECT Ar. Rachit Sharma
195, RAM VIHAR, DELHI-92, PHONE-011-42518322

DRAWING TITLE DRAWING NO.
GROUND FLOOR
AREA CALCULATION
TOWER-6
SCALE
1:100
OWNERS SIG.

ARCH. SEAL & SIG. OWNERS SIG.
RACHIT SHARMA
B.Arch. MUUP
COA No. - CA/2002/30415
For SMV AGENCIES PVT. LTD.
Director

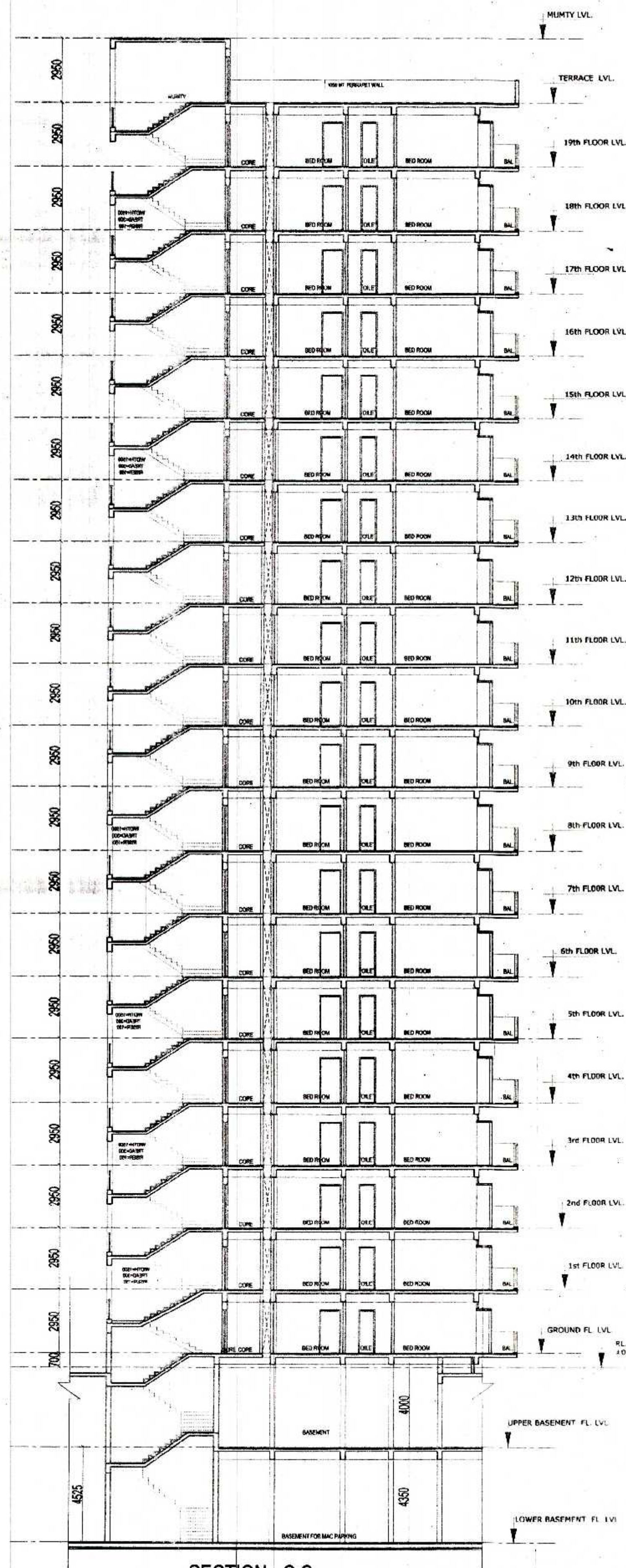
इस योजना को तैयार करने वाले व्यक्ति
अभिनिमयन करने वाले को सूचित
किया गया है कि यह योजना अंतिम है।



इस योजना को तैयार करने वाले व्यक्ति
अभिनिमयन करने वाले को सूचित
किया गया है कि यह योजना अंतिम है।

यह योजना तैयार करने वाले व्यक्ति
अभिनिमयन करने वाले को सूचित
किया गया है कि यह योजना अंतिम है।

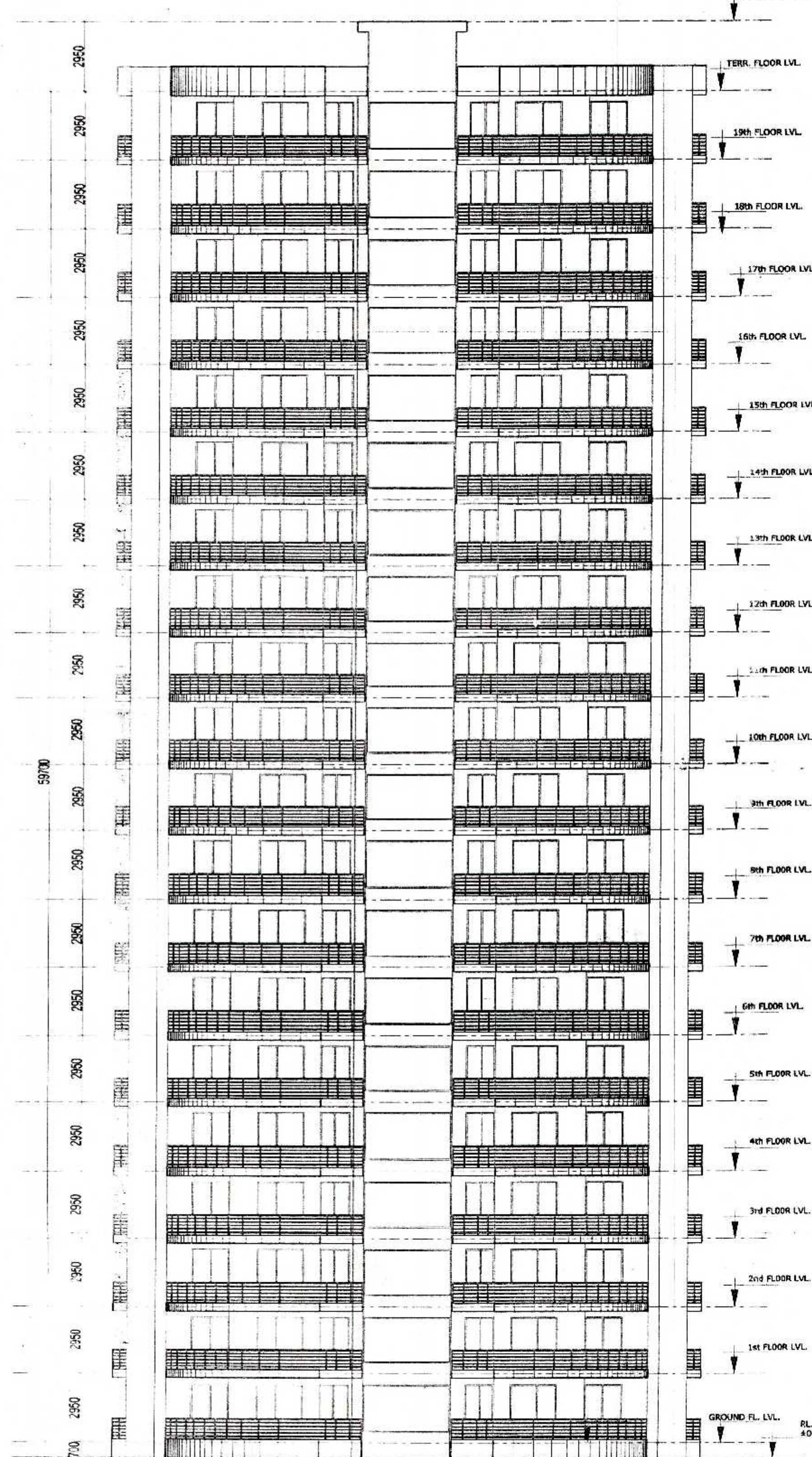
यह योजना तैयार करने वाले व्यक्ति
अभिनिमयन करने वाले को सूचित
किया गया है कि यह योजना अंतिम है।



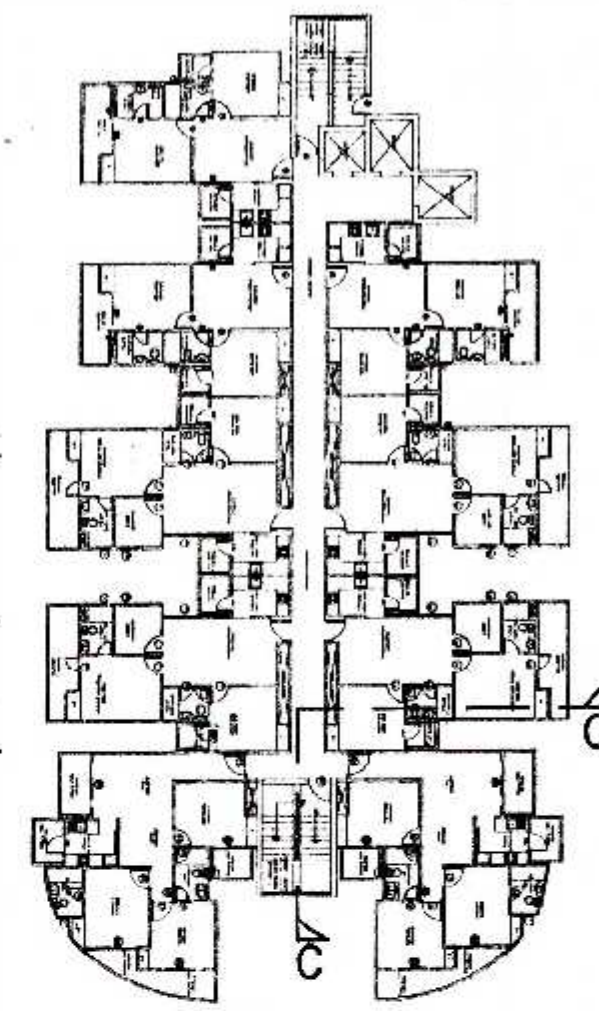
SECTION - C C

इस योजना को तैयार करने वाले व्यक्ति
अभिनिमयन करने वाले को सूचित
किया गया है कि यह योजना अंतिम है।

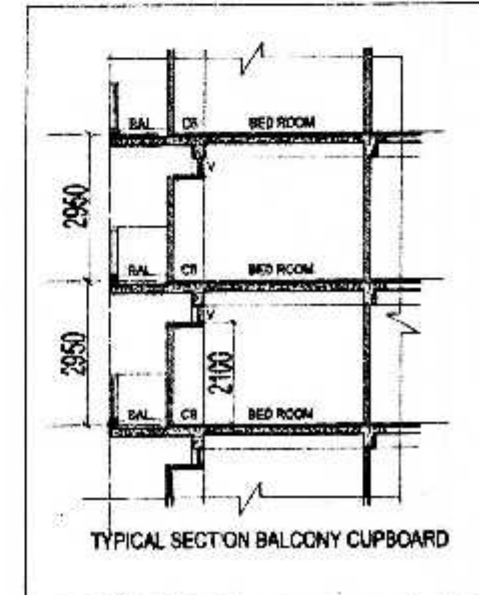
यह योजना तैयार करने वाले व्यक्ति
अभिनिमयन करने वाले को सूचित
किया गया है कि यह योजना अंतिम है।



ELEVATION



KEY PLAN
ELEVATION



TYPICAL SECTION BALCONY CUPBOARD

SUBMISSION DRAWING FOR PROPOSED GROUP
HOUSING AT PLOT NO. 01,
AT SMV INTEGRATED TOWNSHIP
VIII: SHAHPUR - BAMHETA, GHAZIABAD

OWNER
SMV AGENCIES PVT LTD
8-C, HANSALYA BARAKHAMBA ROAD, NEW DELHI - 01

ARCHITECT
Ar. Rachit Sharma
195, RAM VIHAR, DELHI-92, PHONE-011-42518322

DRAWING TITLE
TOWER - 6
SECTION & ELEVATION

DRAWING NO.

NORTH

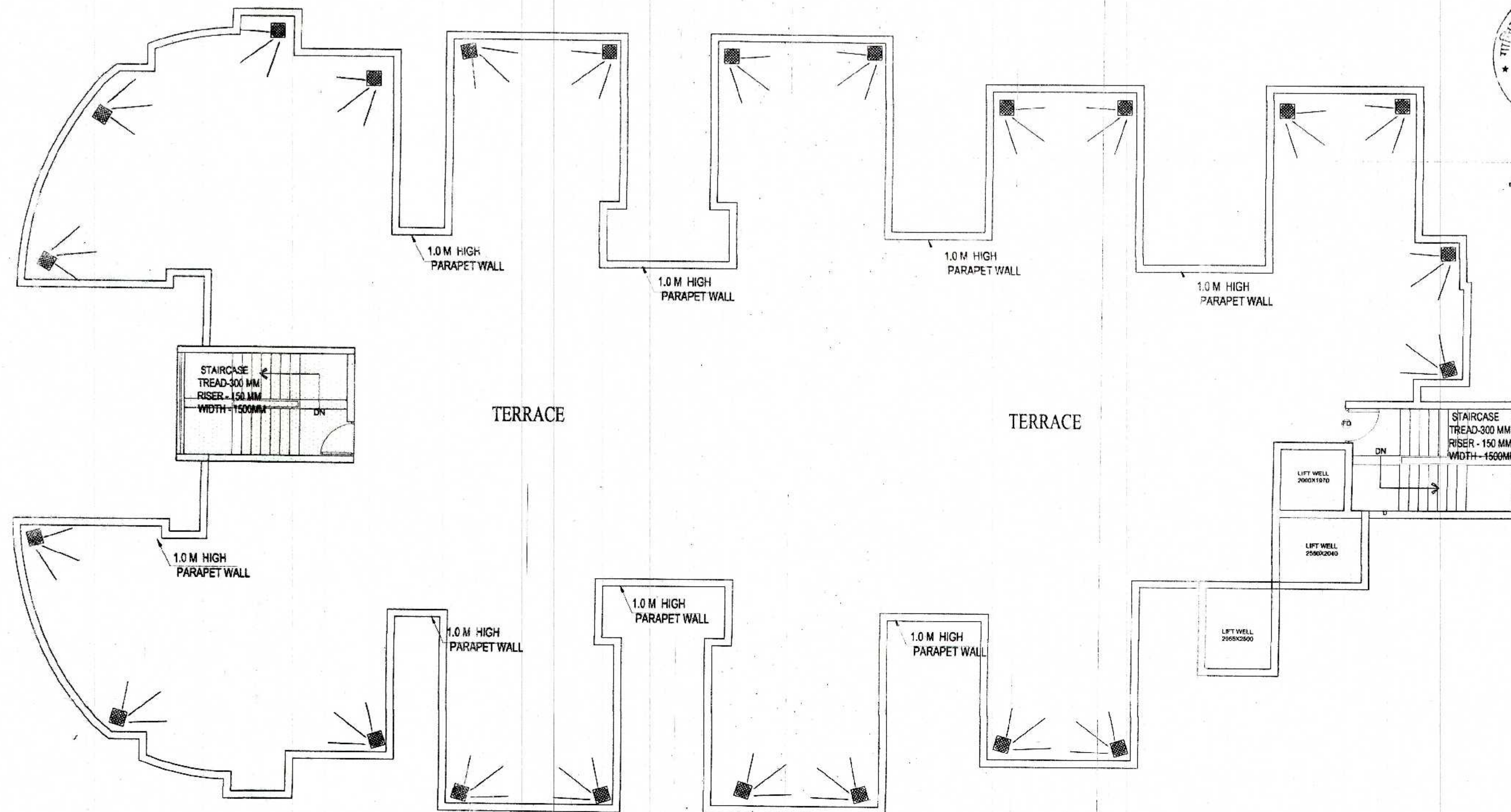
SCALE
1:100

ARCH. SEAL & SIG.

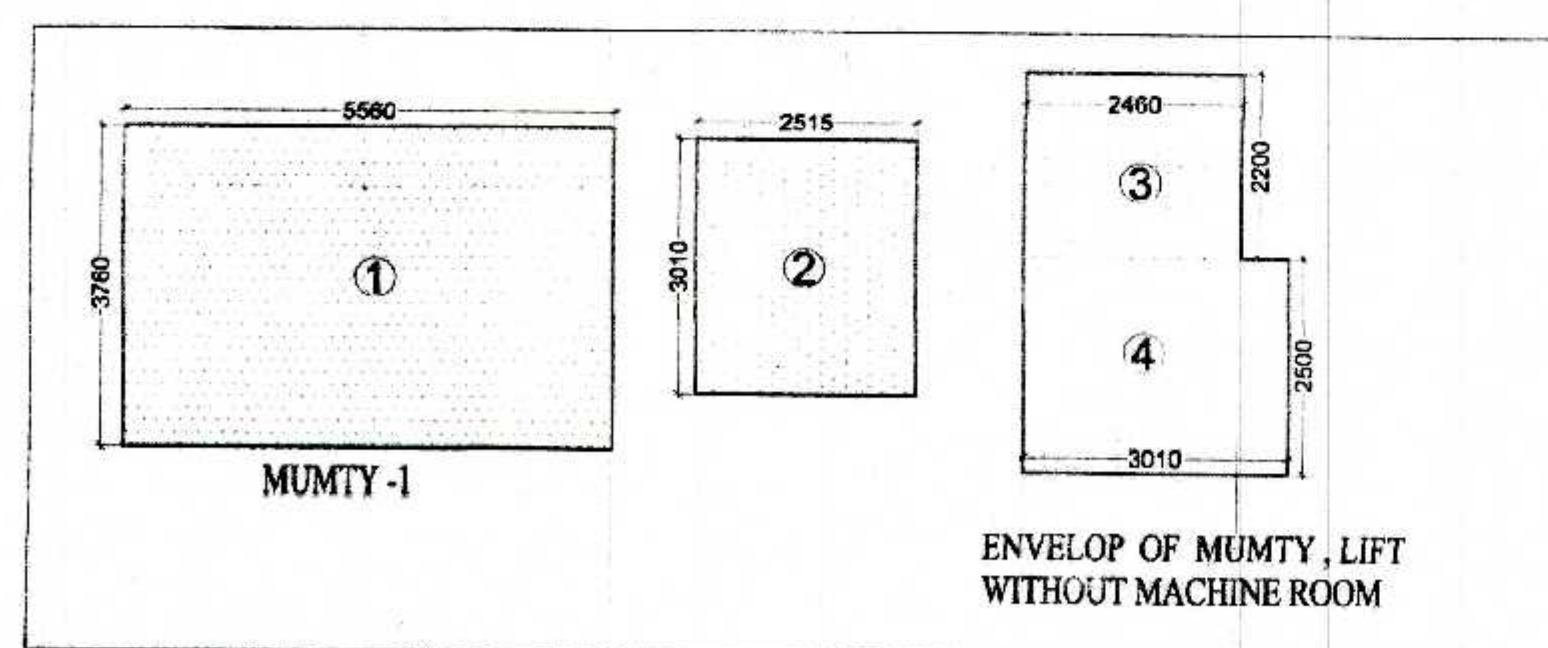
OWNERS SIG.

RACHIT SHARMA
B. Arch. MUDP
COA No. - CA/2002/30415

For SMV AGENCIES PVT. LTD.
Director



(TERRACE FLOOR PLAN)



5 % ADDITIONAL FAR CALCULATION					
S. NO.	SIZE			NOS.	AREA
A MUMTY					
1	5.56	X	3.76	1	20.91
TOTAL (A)					20.91
B LIFT WITHOUT MACHINE					
2	2.515	X	3.01	1	7.57
3	2.46	X	2.2	1	5.41
4	3.01	X	2.5	1	7.53
TOTAL (B)					20.51
TOTAL (A + B)					41.41



समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित
समस्त प्रमाणित

SCHEDULE OF OPENING

S.NO.	TYPE	SIZE	SILL LVL.	LIN. LVL.
1.	SD1	1800x2500	0,0	2500
2.	SD2	2100x2500	0,0	2500
3.	SD3	1195x2500	0,0	2500
4.	SD4	1550x2500	0,0	2500
5.	DW	1620x2050	450	2500
6.	DW1	1350x1450	1050	2500
7.	DW2	1310x2050	1050	2500
8.	D	1050x2500	0,0	2500
9.	D1	1000x2500	0,0	2500
10.	D2	750x2500	0,0	2500
11.	D3	900x2500	0,0	2500
12.	D4	2000x2500	0,0	2500
13.	W	1755x2000	1000	2500
13.	W1	955x2050	450	2500
14.	W2	750x2050	450	2500
15.	W3	2000x2500	450	2500
16.	V	600x1400	1100	2500
17.	V1	545x1400	1100	2500
18.	F.D	1200x2500	00	2500

SUBMISSION DRAWING FOR PROPOSED GROUP
HOUSING AT PLOT NO. 01,
AT SMV INTEGRATED TOWNSHIP
VIII: SHAHPUR - BAMHETA, GHAZIABAD

OWNER
SMV AGENCIES PVT LTD
8-C, HANSALYA BARAKHAMBHA ROAD, NEW DELHI - 01

ARCHITECT
Ar. Rachit Sharma
195, RAM VIHAR, DELHI-92, PHONE-011-42518322

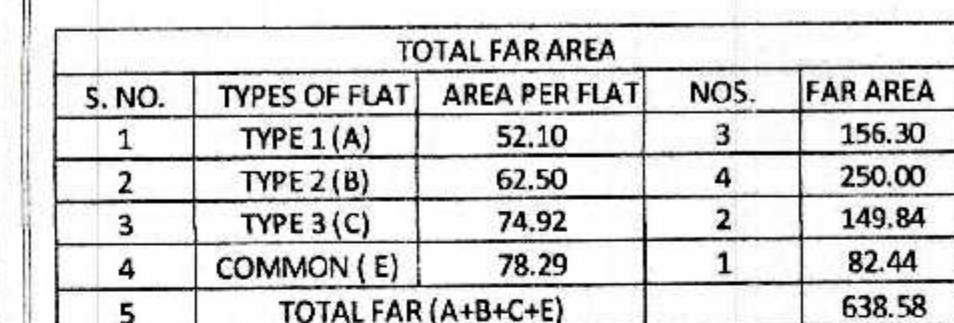
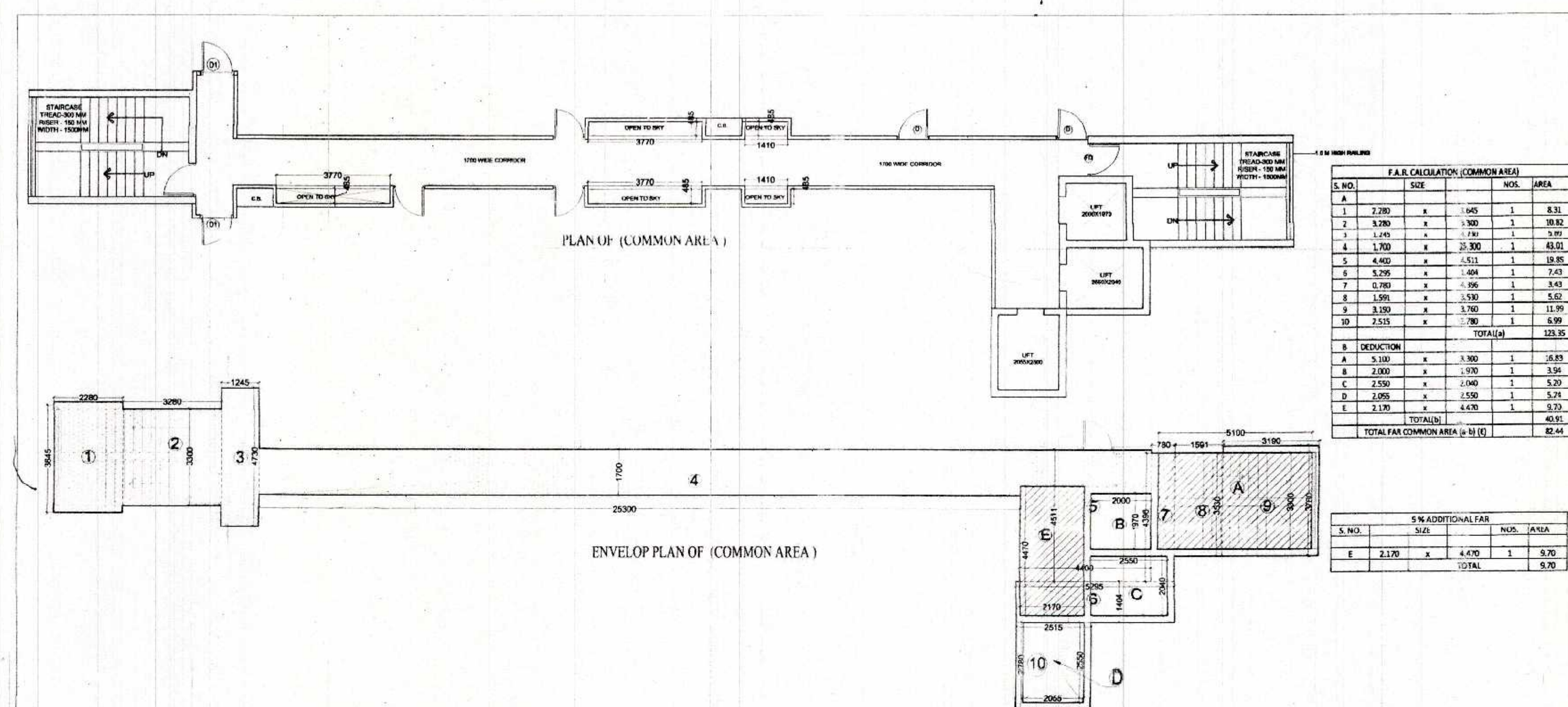
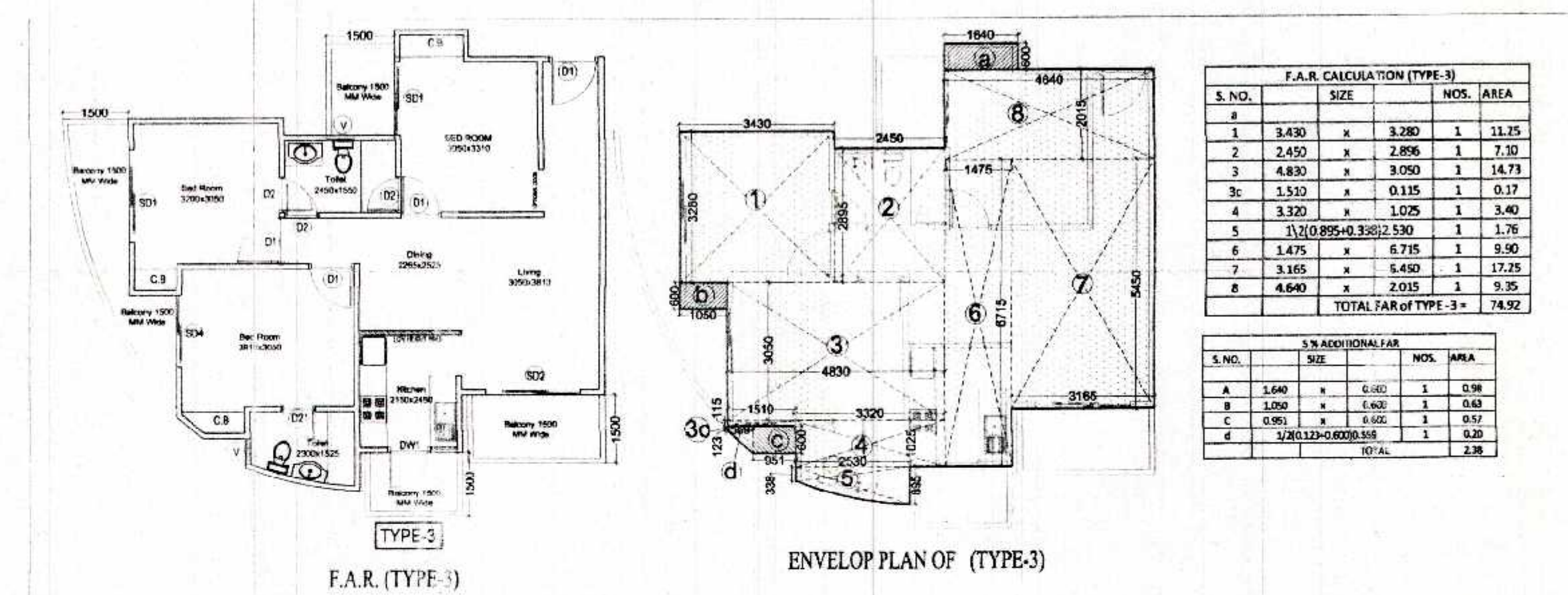
DRAWING TITLE
TOWER-6
TERRACE & LMR
AREA CALCULATION

DRAWING NO.
SCALE
1:100

ARCH. SEAL & SIG. OWNERS SIG.

RACHIT SHARMA
B.Arch. MUDP
COA No. - CA/2002/30415

For SMV AGENCIES PVT. LTD.
Director



NON FAR AREA (FIRE STAIR CASE)				
S. NO.		SIZE	NOS.	AREA
A	5.1	X	3.3	1 16.83
TOTAL NON FAR				16.83

TOTAL 5 % ADDITIONAL FAR				
S. NO.		SIZE	NOS.	AREA
1	UNIT 1 (A)	1,870	3	5.61
2	UNIT 2 (B)	1,790	4	7.16
3	UNIT 3 (C)	2,380	2	4.76
B	LIFT LOBBY		1	9.70
	TOTAL			27.23

SCHEDULE OF OPENING				
S.NO.	TYPE	SIZE	SILL LVL.	L.N. LVL.
1.	SD1	1800x2500	0,0	2500
2.	SD2	2100x2500	0,0	2500
3.	SD3	1195x2500	0,0	2500
4.	SD4	1650x2500	0,0	2500
5.	DW	1620x2050	450	2500
6.	DW1	1350x1450	1050	2500
7.	DW2	1310x2050	1050	2500
8.	D	1050x2500	0,0	2500
9.	D1	1000x2500	0,0	2500
10.	D2	750x2500	0,0	2500
11.	D3	900x2500	0,0	2500
12.	D4	2000x2500	0,0	2500
13.	W	1755x2000	1000	2500
13.	W1	955x2050	450	2500
14.	W2	750x2050	450	2500
15.	W3	2000x2500	450	2500
16.	V	600x1400	1100	2500
17.	V1	545x1400	1100	2500
18.	F.D	1200x2500	00	2500

SUBMISSION DRAWING FOR PROPOSED GROUP
HOUSING AT PLOT NO. 01,
AT SMV INTEGRATED TOWNSHIP
Vill: SHAHPUR - BAMHETA . GHAZIABAD

OWNER **SMV AGENCIES PVT LTD**
8-C, HANSALYA BARAKHAMBA ROAD, NEW DELHI - 01

ARCHITECT
Ar. Rachit Sharma
195, RAM VIHAR, DELHI-92, PHONE-011-42518322

DRAWING TITLE	DRAWING NO.
TYPICAL FLOOR (1st to 9 th st) AREA CALCULATION TOWER-6	SCALE

ARCH. SEAL & SIG.	OWNERS SIG.
-------------------	-------------

RACHIT SHARMA
B.Arch. MUDP
COA No.- CA/2002/30415

For SMV AGENCIES PVT. LT

Direct