

स्वास्थ्य को धुंध से राज्य वन निधि
अभियोग के अंतर्गत कम से कम
पुष्टि के 60 लगातार अभियोग है।

स्वामित्व सम्पत्ति विवाद को विवाद
की स्थिति में मानवित्व की स्वीकृति
जबतः निरस्त समझी जायेगी।



राजधानी विकास प्राधिकरण
वाणिज्यिक

Chacki
राजधानी विकास प्राधिकरण
वाणिज्यिक

राजधानी विकास प्राधिकरण
वाणिज्यिक

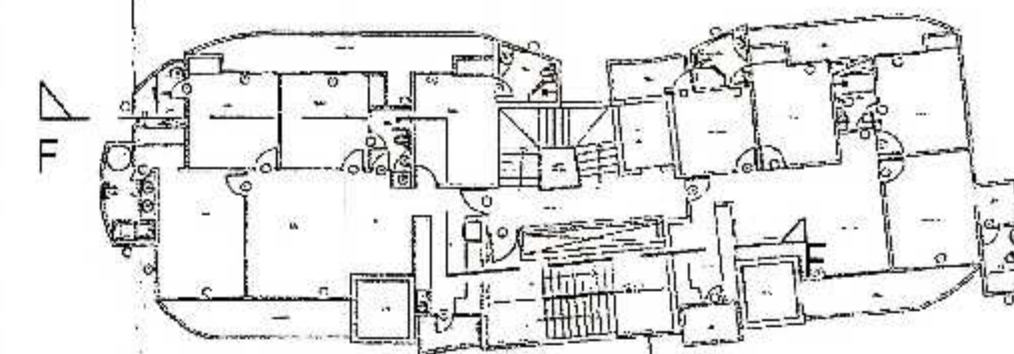
इस मानचित्र की कृति में संशोधन या परिवर्तन नहीं होना चाहिए।

समस्त प्रकार के भवन / संरचना की योजना
होनी चाहिए। इसे हर कतार की कतार
आवृत्ति में 100 मीटर की दूरी पर
होनी चाहिए। इसके अलावा
कोई भी भवन नहीं होना चाहिए।

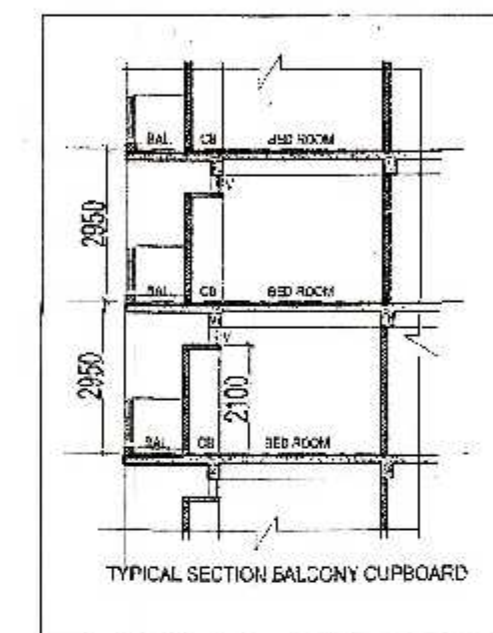
भवन की कतारों के अनुसार सुरक्षित क्षेत्र
कोई भी भवन नहीं होना चाहिए।

भवन की कतारों पर अधिकतम शक्ति
कोई भी भवन नहीं होना चाहिए।

भवन की कतारों पर अधिकतम शक्ति
कोई भी भवन नहीं होना चाहिए।



KEY PLAN
ELEVATION



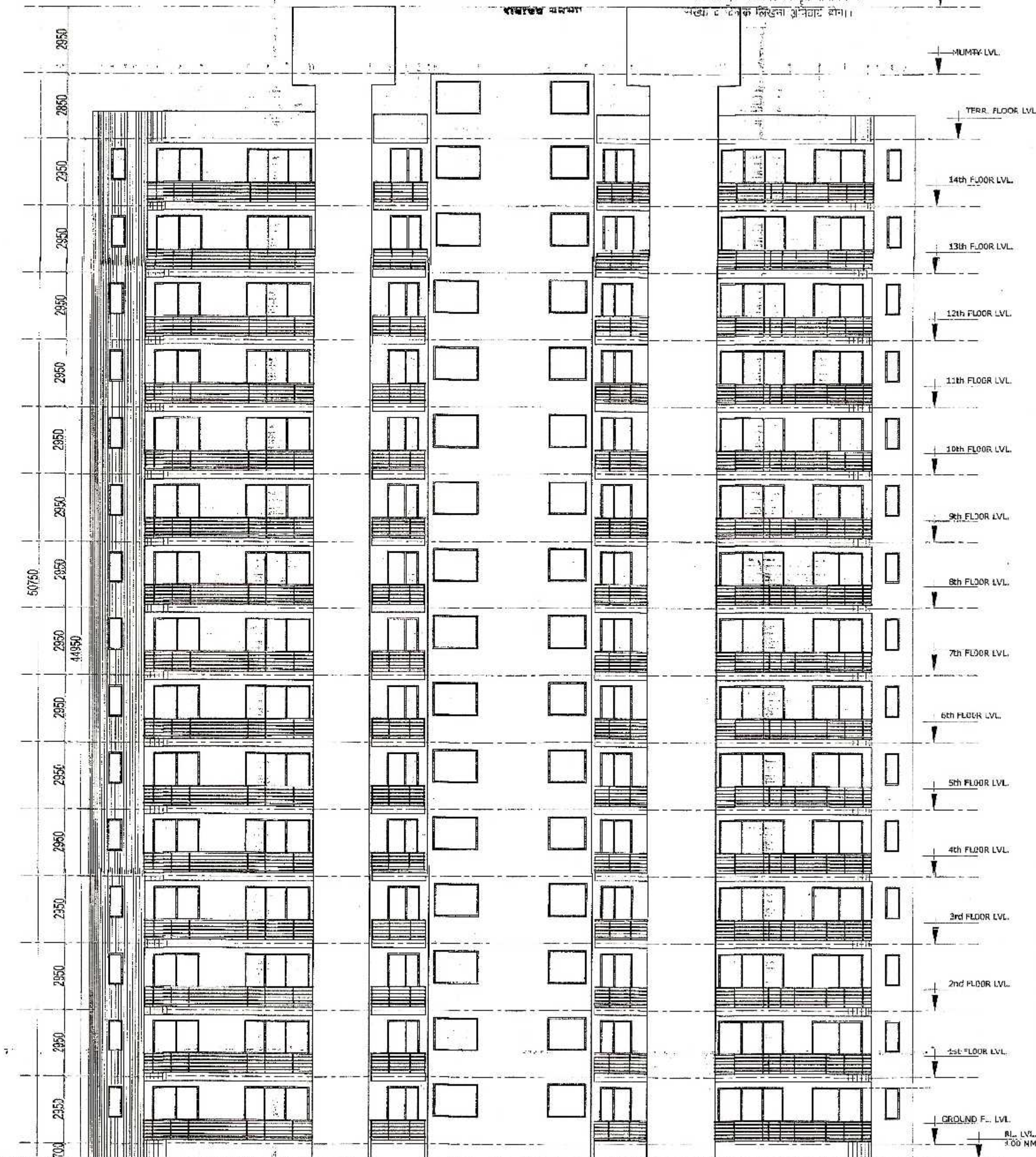
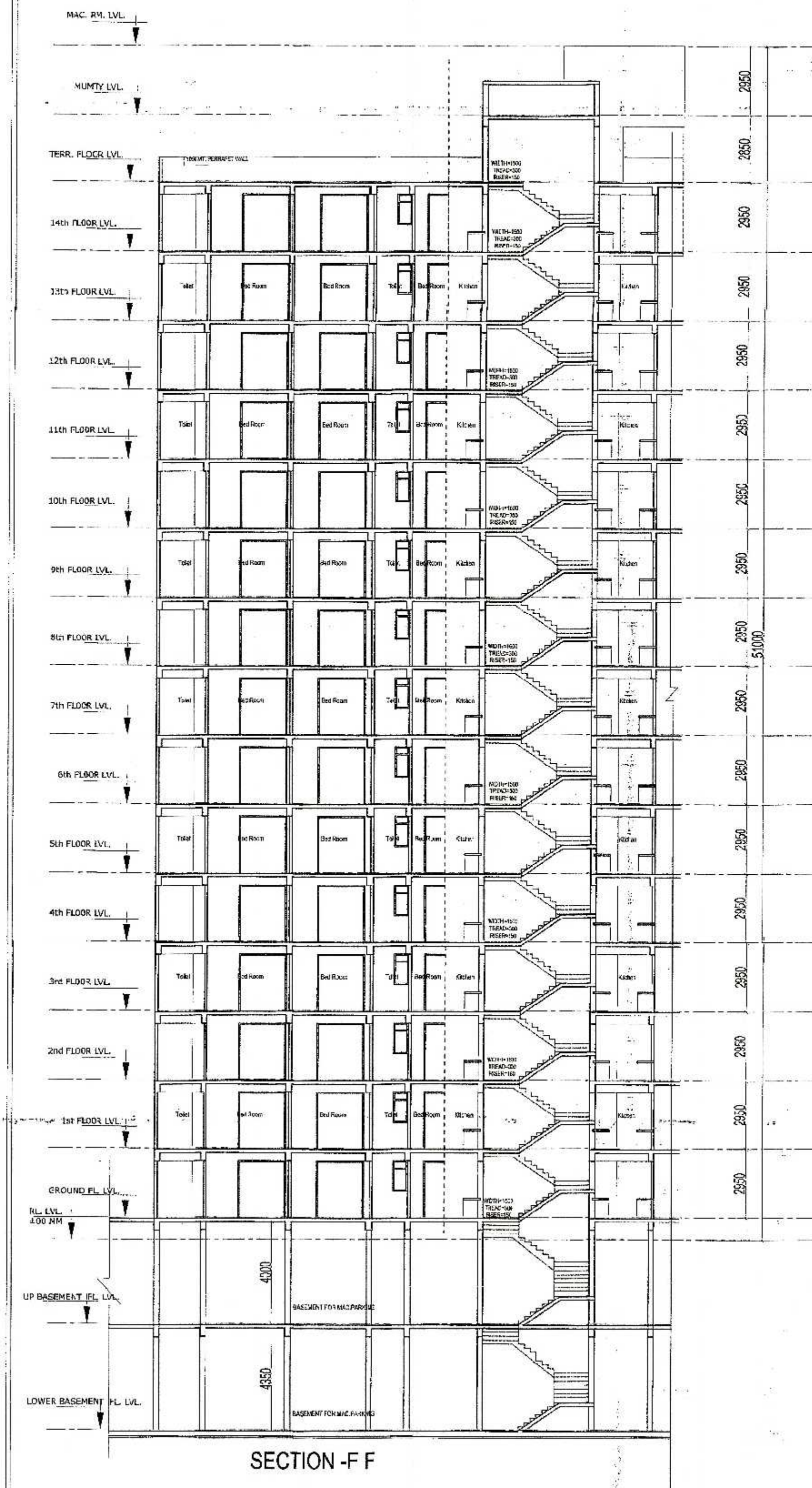
TYPICAL SECTION BALCONY CUPBOARD

SUBMISSION DRAWING FOR PROPOSED GROUP
HOUSING AT PLOT NO. 01,
AT SMV INTEGRATED TOWNSHIP
VII: SHAHPUR - BAMHETA, GHAZIABAD

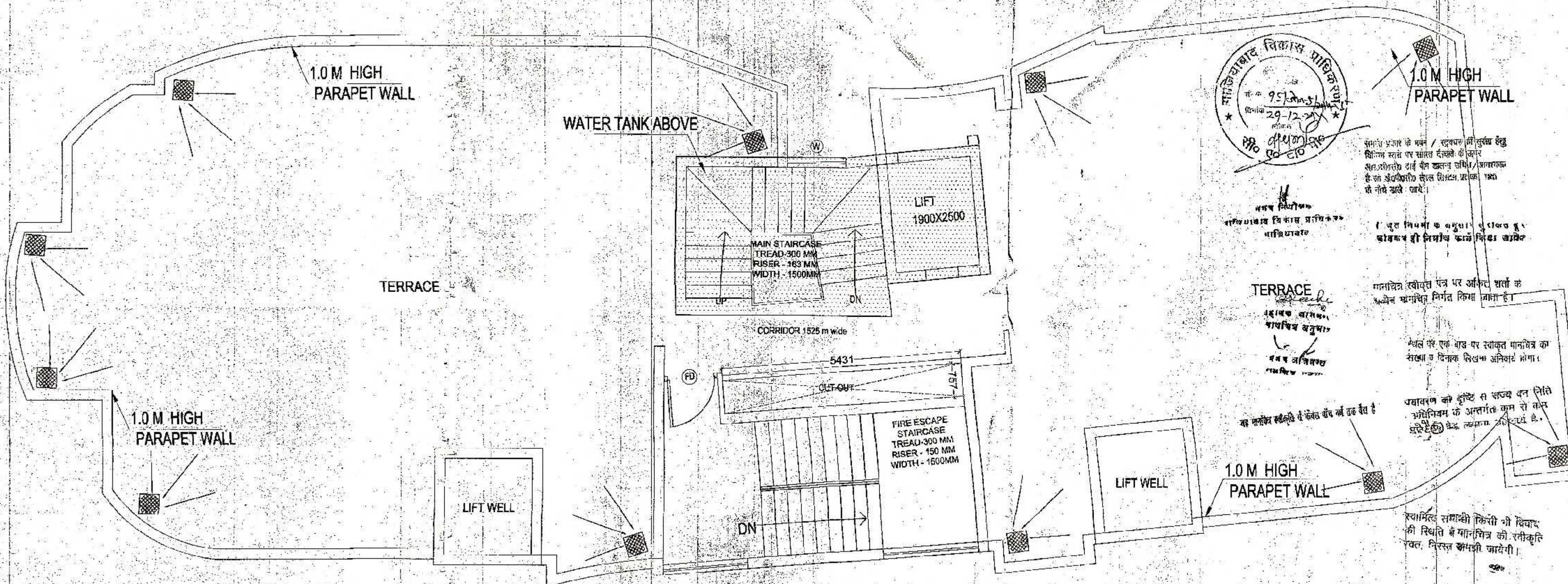
OWNER
SMV AGENCIES PVT LTD
6-C, HANSALYA BARAKHAMBIA ROAD, NEW DELHI - 01

ARCHITECT
Ar. Rachit Sharma
195, RAM VIHAR, DELHI-92, PHONE-011-42518322

DRAWING TITLE TOWER - 9 SECTION & ELEVATION	DRAWING NO.
NORTH	SCALE 1:100
ARCH. SEAL & SIG. RACHIT SHARMA B.Arch. MUQP COA No.- CA/2002/30415	OWNERS SIG. For SMV AGENCIES PVT. LTD [Signature]

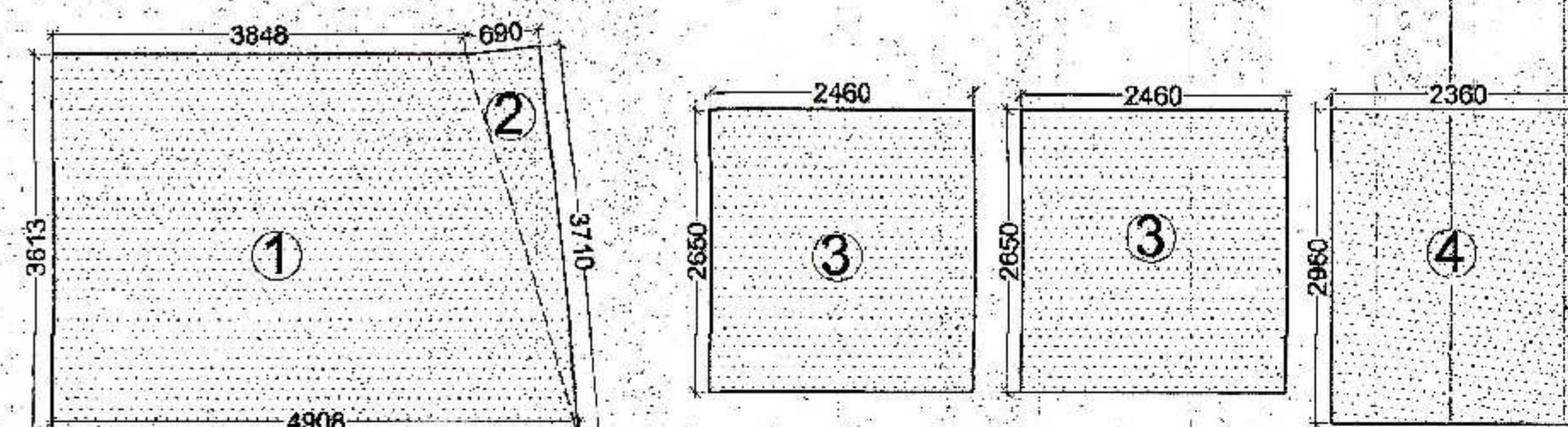


ELEVATION



SCHEDULE OF OPENING

S.NO.	TYPE	SIZE	SILL LVL.	LINTEL LVL.
1.	SD	2000x2500	0,0	BEAM BOTTOM
2.	SD1	1500x2500	0,0	BEAM BOTTOM
3.	D	1050x2500	0,0	BEAM BOTTOM
4.	D1	1000x2500	0,0	BEAM BOTTOM
5.	D2	750x2500	0,0	BEAM BOTTOM
6.	D3	900x2500	0,0	BEAM BOTTOM
7.	DW	3200x2500	0,0	BEAM BOTTOM
8.	DW1	1350x2500	0,0	BEAM BOTTOM
9.	W	1440x2000	1000	BEAM BOTTOM
10.	w1	1035x500	500	2500
11.	w2	3198x500	500	2500
11.	w3	2000x500	500	2500
12.	V	600x1000	1100	2100
13.	FD	1200x2500	0,0	BEAM BOTTOM



MUMTY-1

ENVELOP OF MUMTY, LIFT WITHOUT MACHINE ROOM

5 % ADDITIONAL FAR CALCULATION					
S. NO.	SIZE			NOS.	AREA
A	MUMTY				
1	1/2(3.848+4.908)		3.613	1	15.82
2	0.69	0.5	3.71	1	1.28
		TOTAL (A)			17.10
B	LIFT WITHOUT MACHINE				
3	2.46	X	2.65	2	13.04
4	2.36	X	2.96	1	6.99
		TOTAL (B)			20.02
	TOTAL (A + B)				37.12

SUBMISSION DRAWING FOR PROPOSED GROUP
HOUSING AT PLOT NO. 01,
AT SMV INTEGRATED TOWNSHIP
Vill: SHAHPUR - BAMHETA, GHAZIABAD

OWNER
SMV AGENCIES PVT LTD
8-C, HANSALYA BARAKHAMBA ROAD, NEW DELHI - 01

ARCHITECT
Ar. Rachit Sharma
195, RAM VIHAR, DELHI-92, PHONE-011-42518322

DRAWING TITLE
TOWER - 9TH
TERRACE

DRAWING NO.

NORTH

SCALE

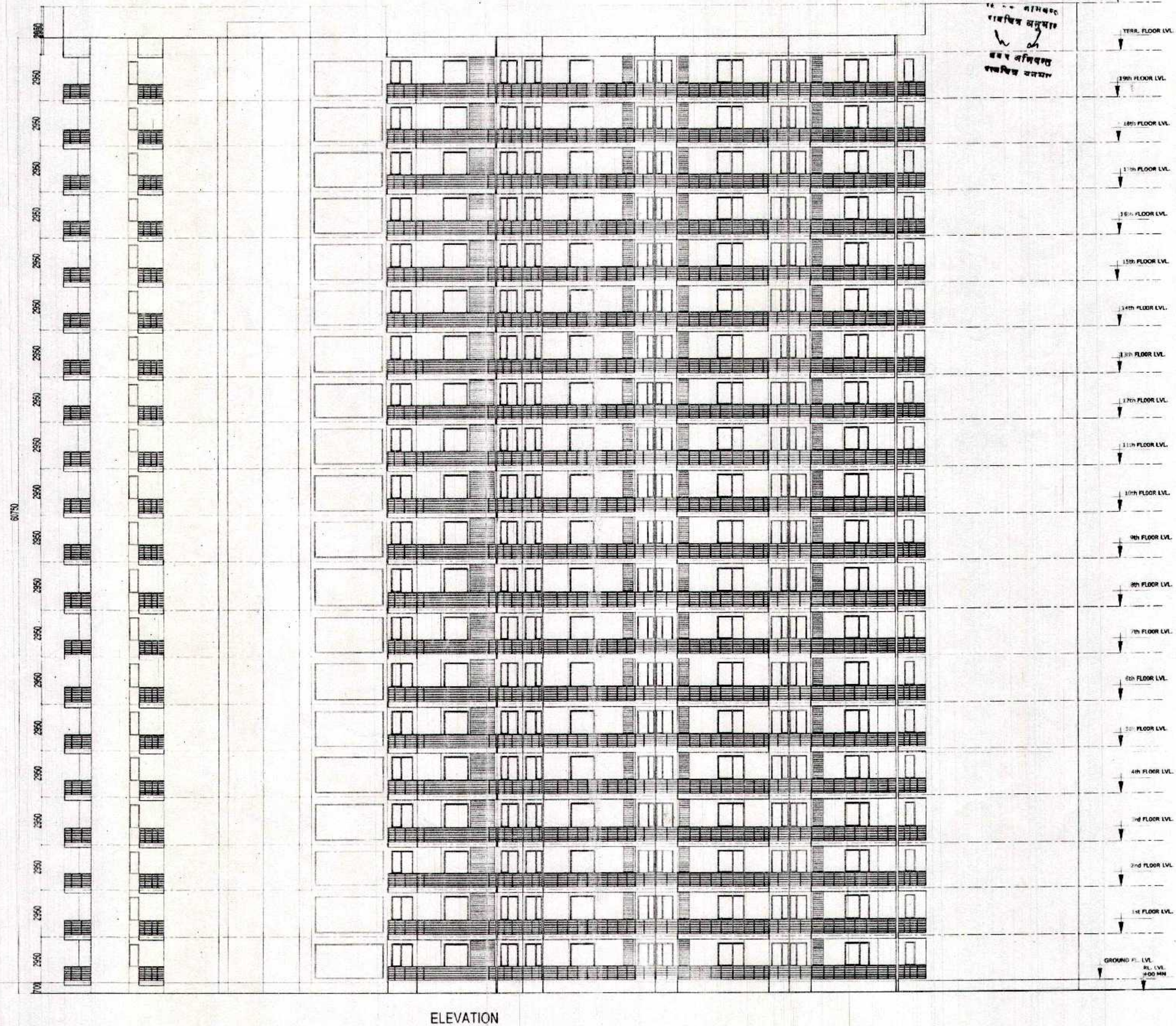
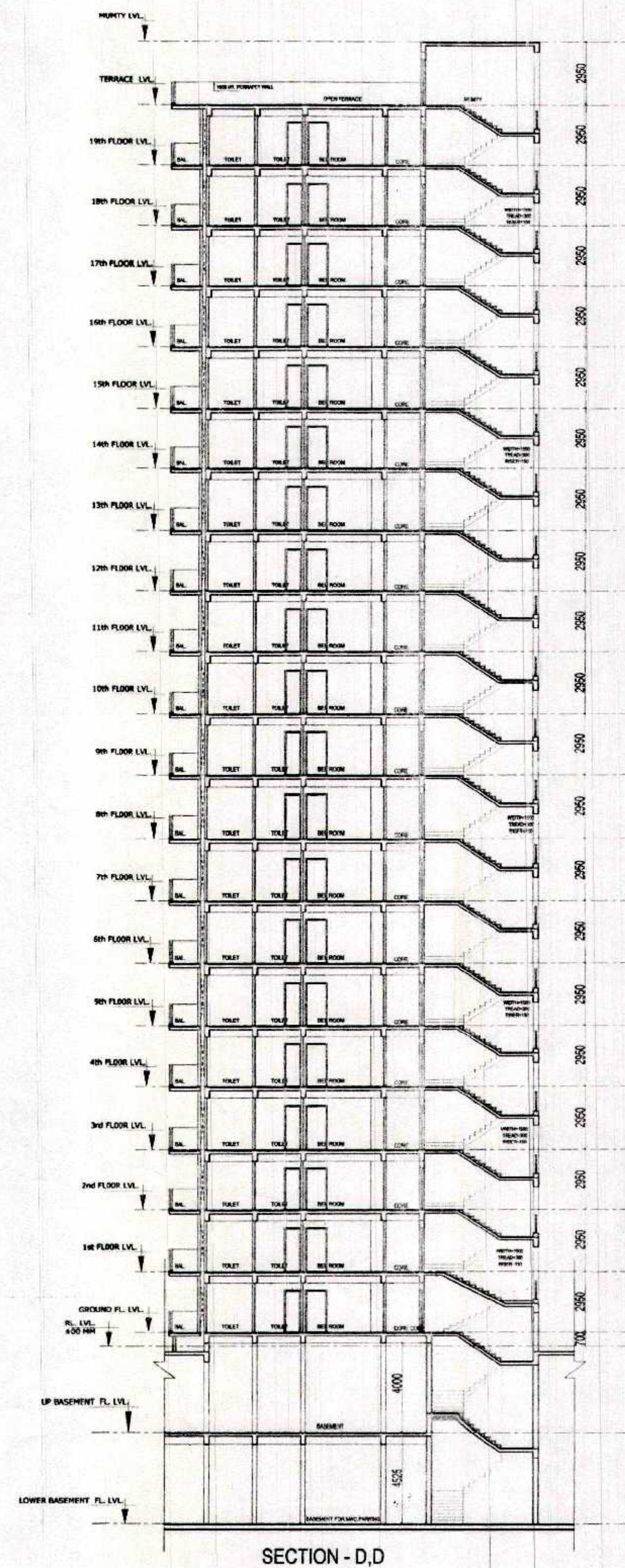
1:100

ARCH. SEAL & SIG.

OWNERS SIG.

RACHIT SHARMA
B.Arch. MUDP
COA No. - CA/2002/30418

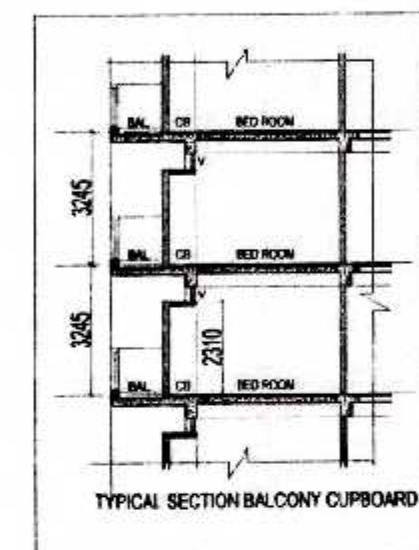
For SMV AGENCIES PVT. LTD.



KEY PLAN
ELEVATION

समाहित सम्पत्ती किसी भी विवाद की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति प्राप्त, निरस्त समझी जाएगी।

इसचुन विषयों के अनुसार सुरक्षित हुए
कोषण - २२ जिम्मेदार कार्रवाई करेंगे



SUBMISSION DRAWING FOR PROPOSED GROUP
HOUSING AT PLOT NO. 01,
AT SMV INTEGRATED TOWNSHIP
VIII: SHAHPUR - BAMBETA, GHAZIABAD

OWNER **SMV AGENCIES PVT LTD**
8-C, HANSALYA BARAKHAMBHA ROAD, NEW DELHI - 01

ARCHITECT **Ar. Rachit Sharma**
195, RAM VIHAR, DELHI-92, PHONE-011-42518322

DRAWING TITLE **TOWER - 7
SECTION & ELEVATION**

DRAWING NO.

NORTH

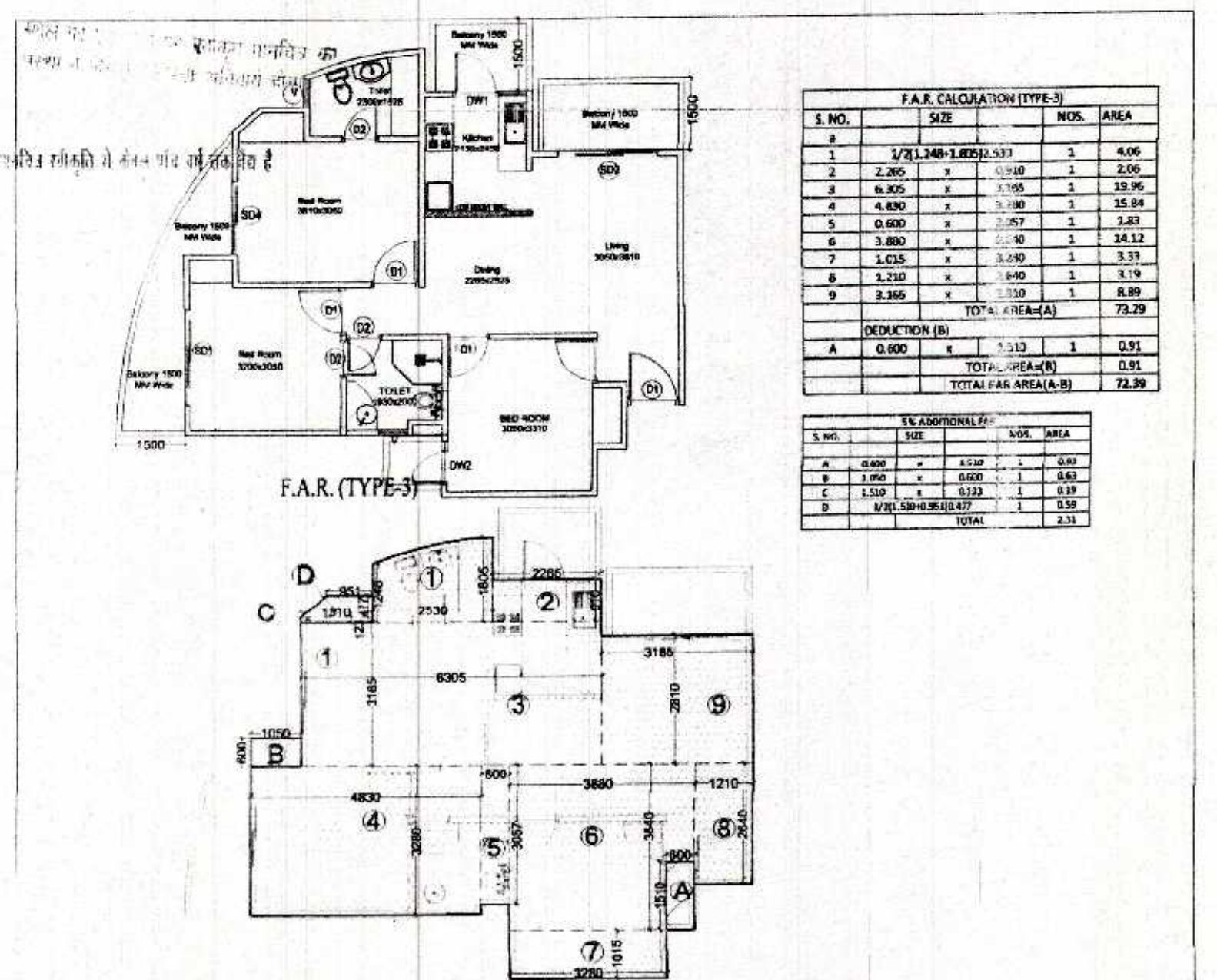
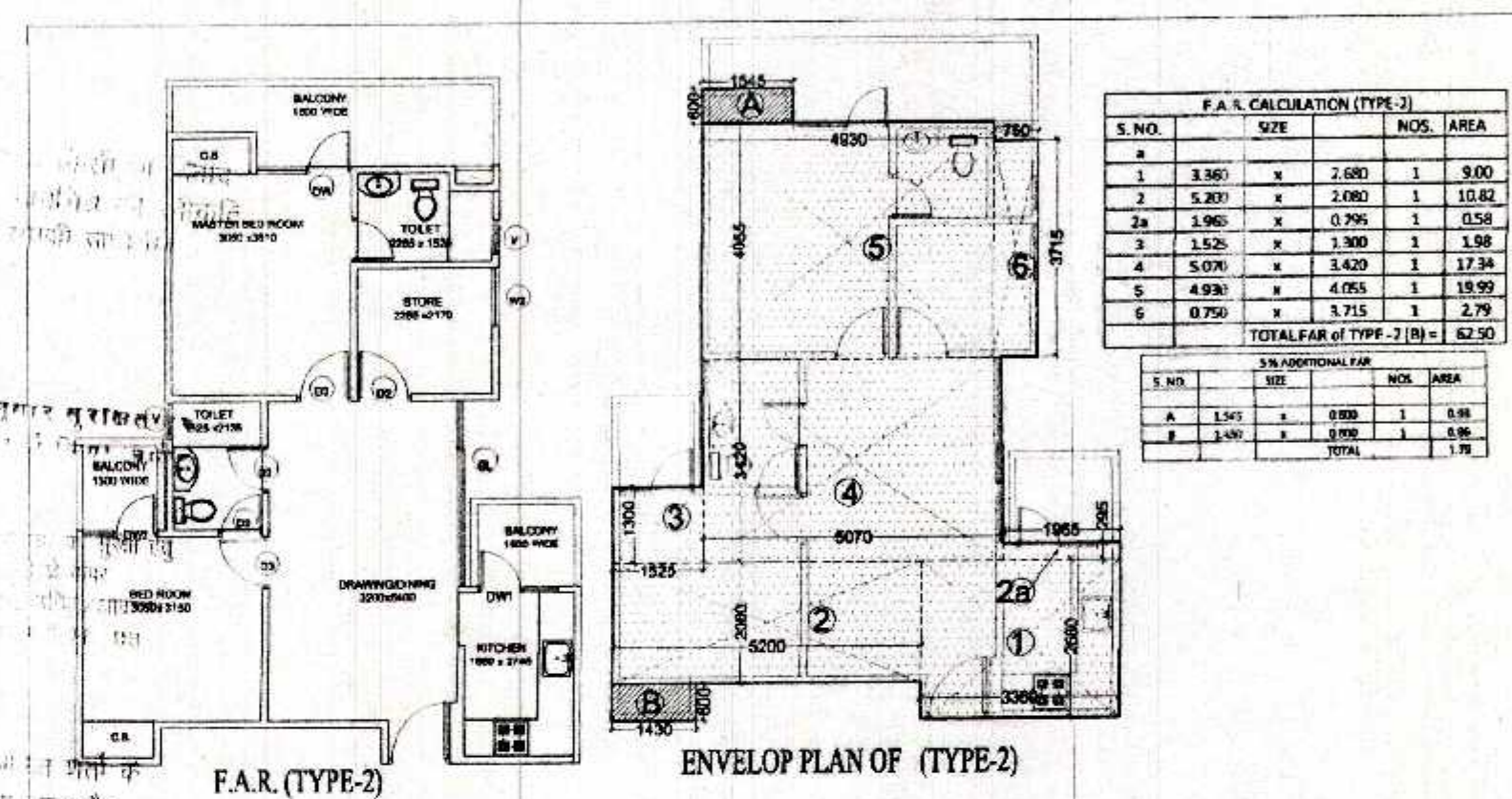
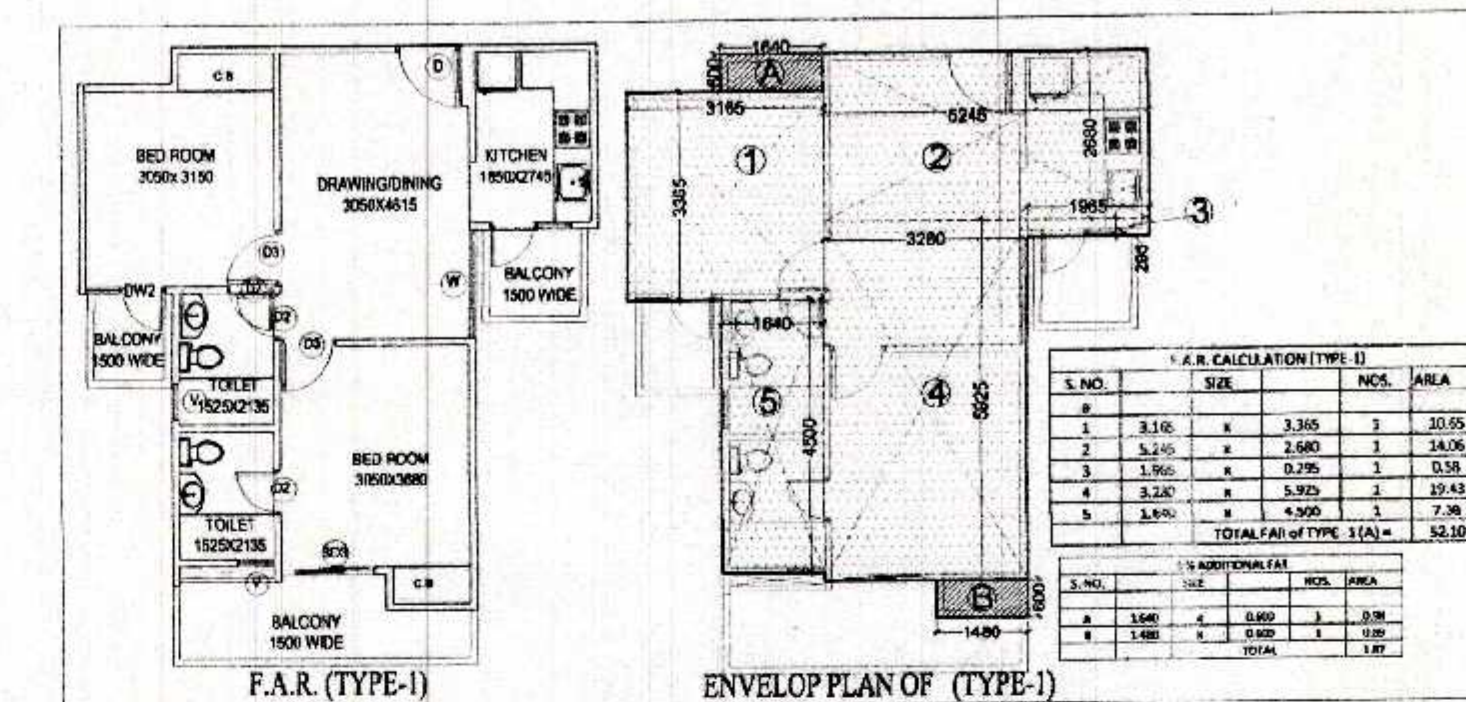
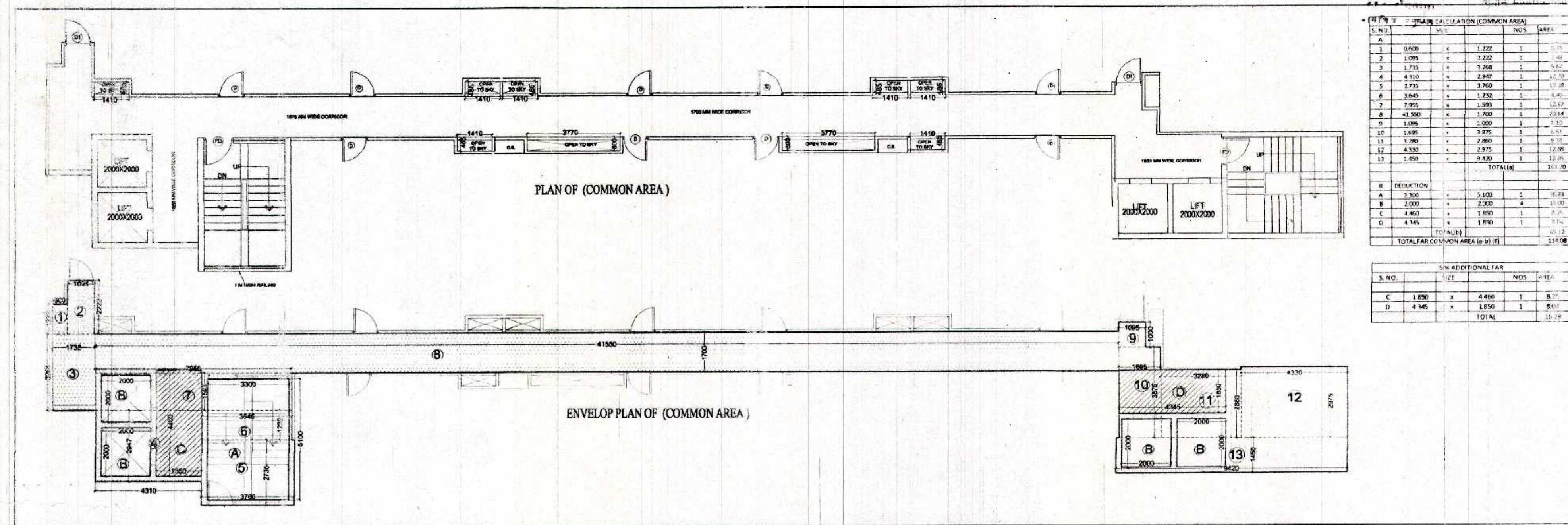
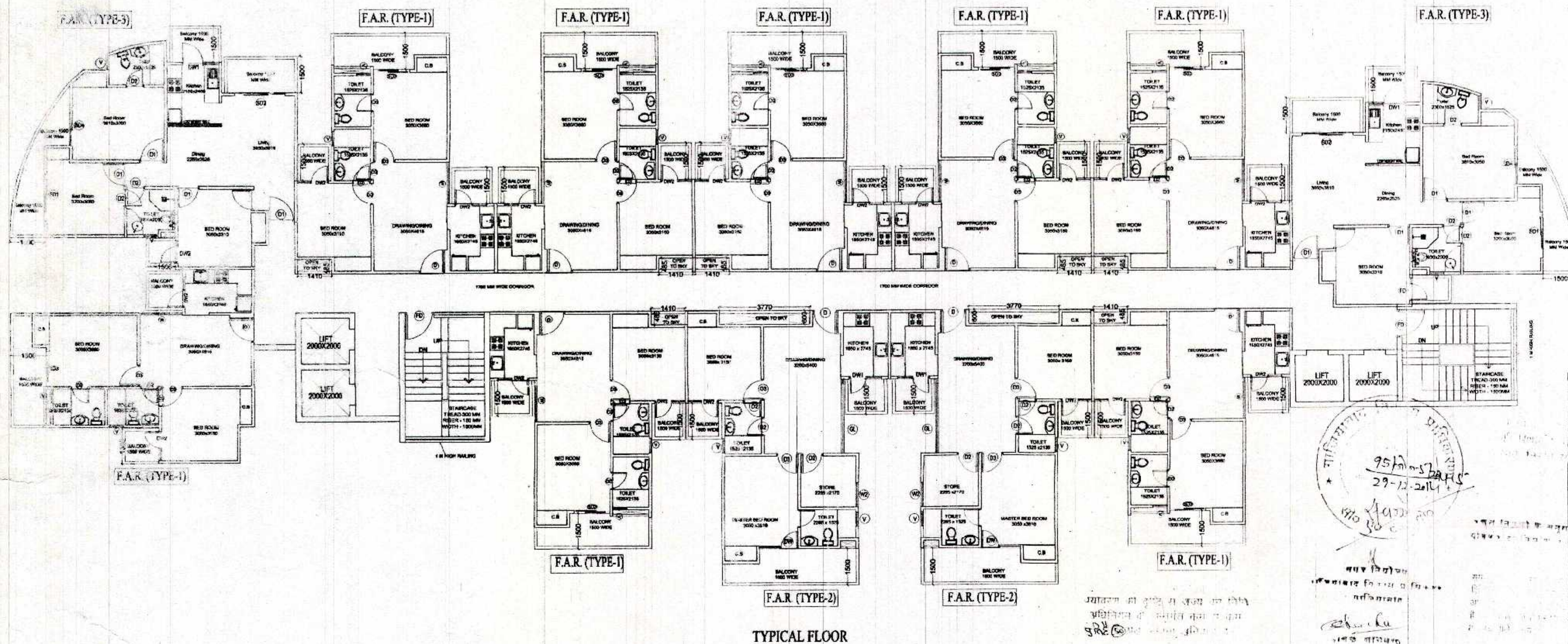
SCALE
1:100

ARCH. SEAL & SIG.

OWNERS SIG.

RACHIT SHARMA
B.Arch. MUDP
GOA No.- CA/2002/30415

For **SMV AGENCIES PVT. LTD.**
Director



TOTAL FAR AREA				
S. NO.	TYPES OF FLAT	AREA PER FLAT	NOS.	FAR AREA
1	TYPE 1 (A)	52.10	8	416.80
2	TYPE 2 (B)	62.50	2	125.00
3	TYPE 3 (C)	72.39	2	144.78
4	COMMON (E)	114.08	1	114.08
5	TOTAL FAR (A+B+C+E)			800.66

NON FAR AREA (FIRE STAIR CASE)				
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA	
A	5.1 X 3.3	1	16.83	
	TOTAL NON FAR			16.83

TOTAL 5% ADDITIONAL FAR				
S. NO.	UNIT	SIZE	NOS.	AREA
1	UNIT 1 (A)	1.870	8	14.96
2	UNIT 2 (B)	1.790	2	3.58
3	UNIT 3 (C)	2.310	2	4.62
C	LIFT LOBBY		1	16.29
	TOTAL			39.45

SCHEDULE OF OPENING

S.NO.	TYPE	SIZE	SILL LVL.	LIN. LVL.
0.	SD	1500x2500	0.0	2500
1.	SD3	2000x2500	0.0	2500
2.	SD2	2100x2500	0.0	2500
3.	SD3	1195x2500	0.0	2500
4.	SD4	1550x2500	0.0	2500
5.	DW	1735x2050	450	2500
6.	DW1	1400x1450	1050	2500
7.	DW2	11020x2050	1050	2500
8.	D	1200x2500	0.0	2500
9.	D2	750x2500	0.0	2500
10.	D3	900x2500	0.0	2500
11.	D4	2000x2500	0.0	2500
12.	W	1755x2000	1000	2500
13.	W1	955x2050	450	2500
13.	W2	750x2050	450	2500
14.	W3	2000x2500	450	2500
15.	V	600x1400	1100	2500
16.	V1	545x1400	1100	2500
17.	F.D	1200x2500	00	2500
18.				

SUBMISSION DRAWING FOR PROPOSED GROUP HOUSING AT PLOT NO. 01, AT SMV INTEGRATED TOWNSHIP VIII: SHAHPUR - BAMBETA, GHAZIABAD

OWNER SMV AGENCIES PVT LTD
B-C, HANSALYA BARAKHAMBHA ROAD, NEW DELHI - 01

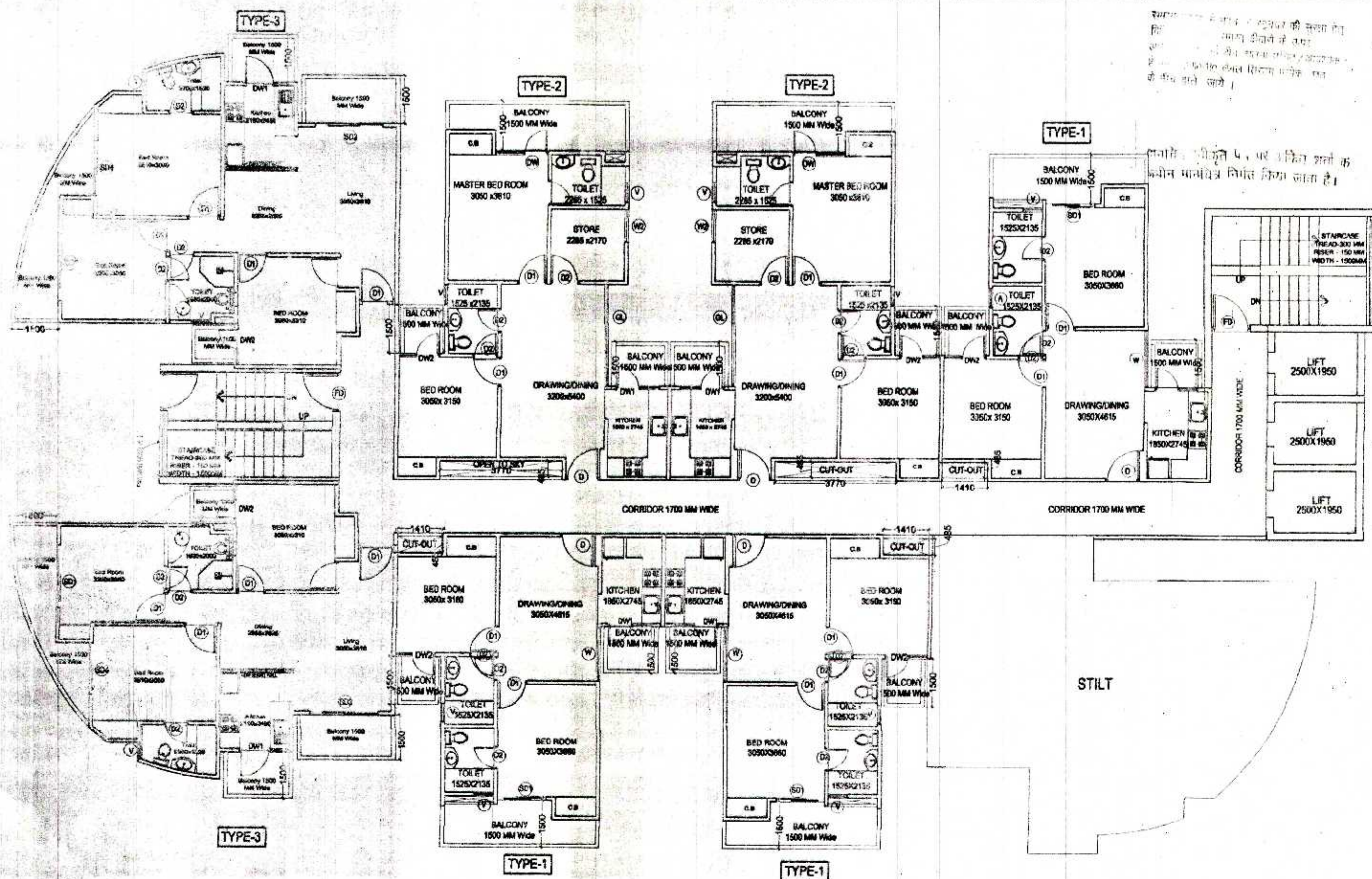
ARCHITECT Ar. Rachit Sharma
195, RAM VIHAR, DELHI-92, PHONE-011-42518322

DRAWING TITLE TYPICAL FLOOR (1st to 19th) AREA CALCULATION TOWER-7
DRAWING NO. SCALE 1:100

ARCH. SEAL & SIG. OWNERS SIG.

RACHIT SHARMA
B.Arch. MUDP
COA No. - CA/2002/30415

For SMV AGENCIES PVT. LTD
Dir.



समय 12/05/2015
प्लॉट नं. 01
शहपुर - बामहेता

आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि

आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि

आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि

आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि

आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि

आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि

आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि

आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि

आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि

आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि

आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि

आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि

आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि

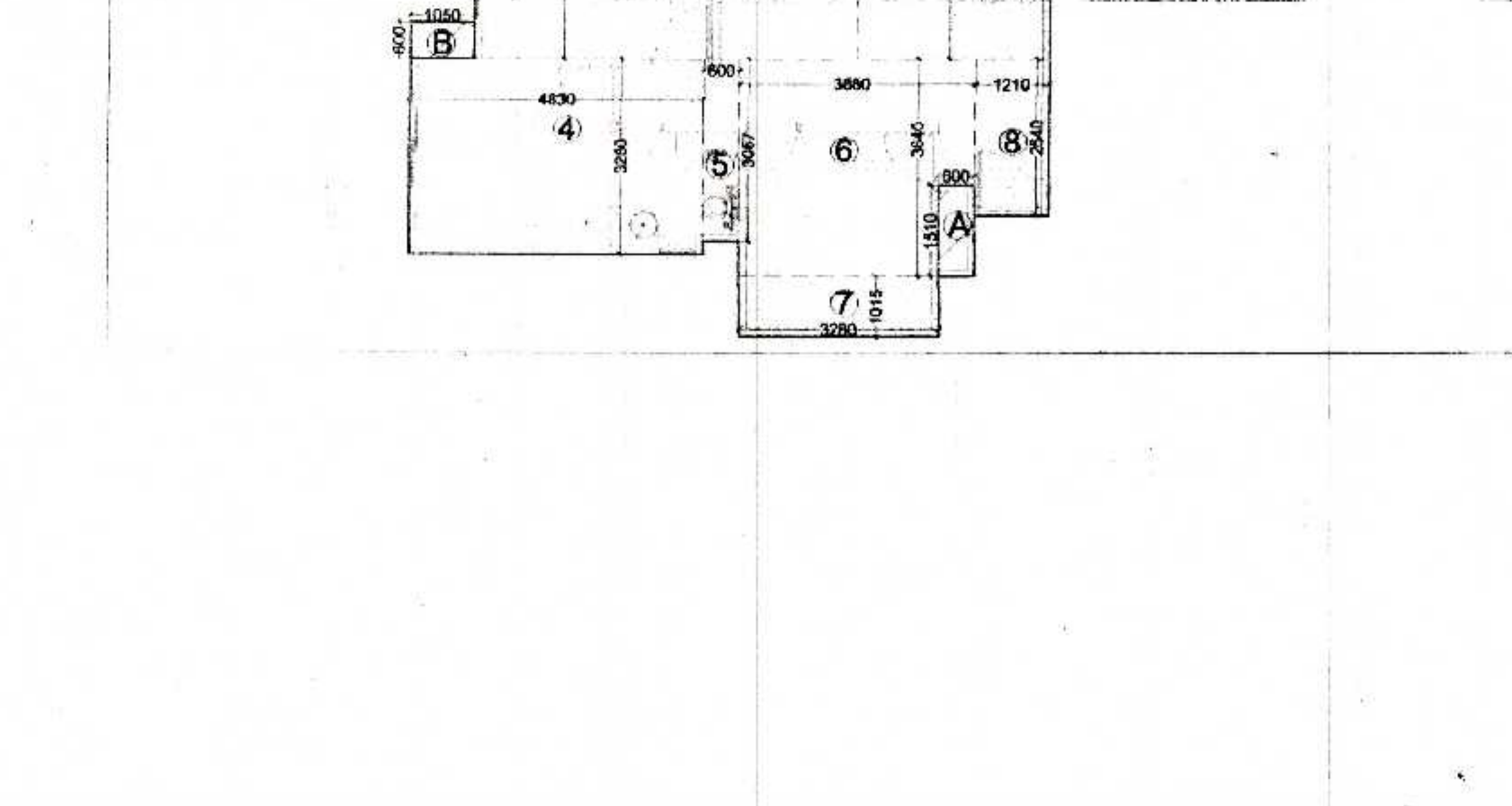
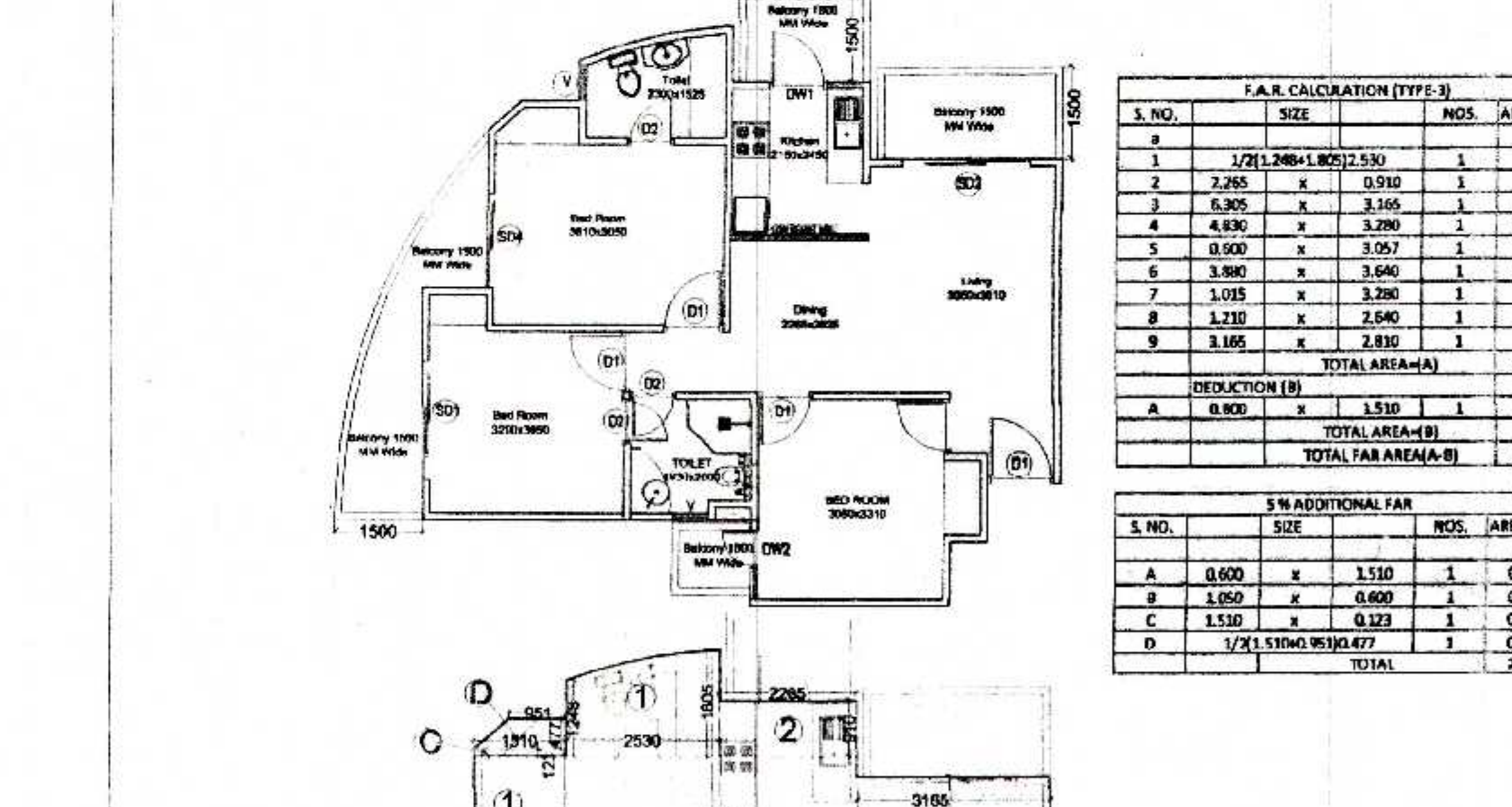
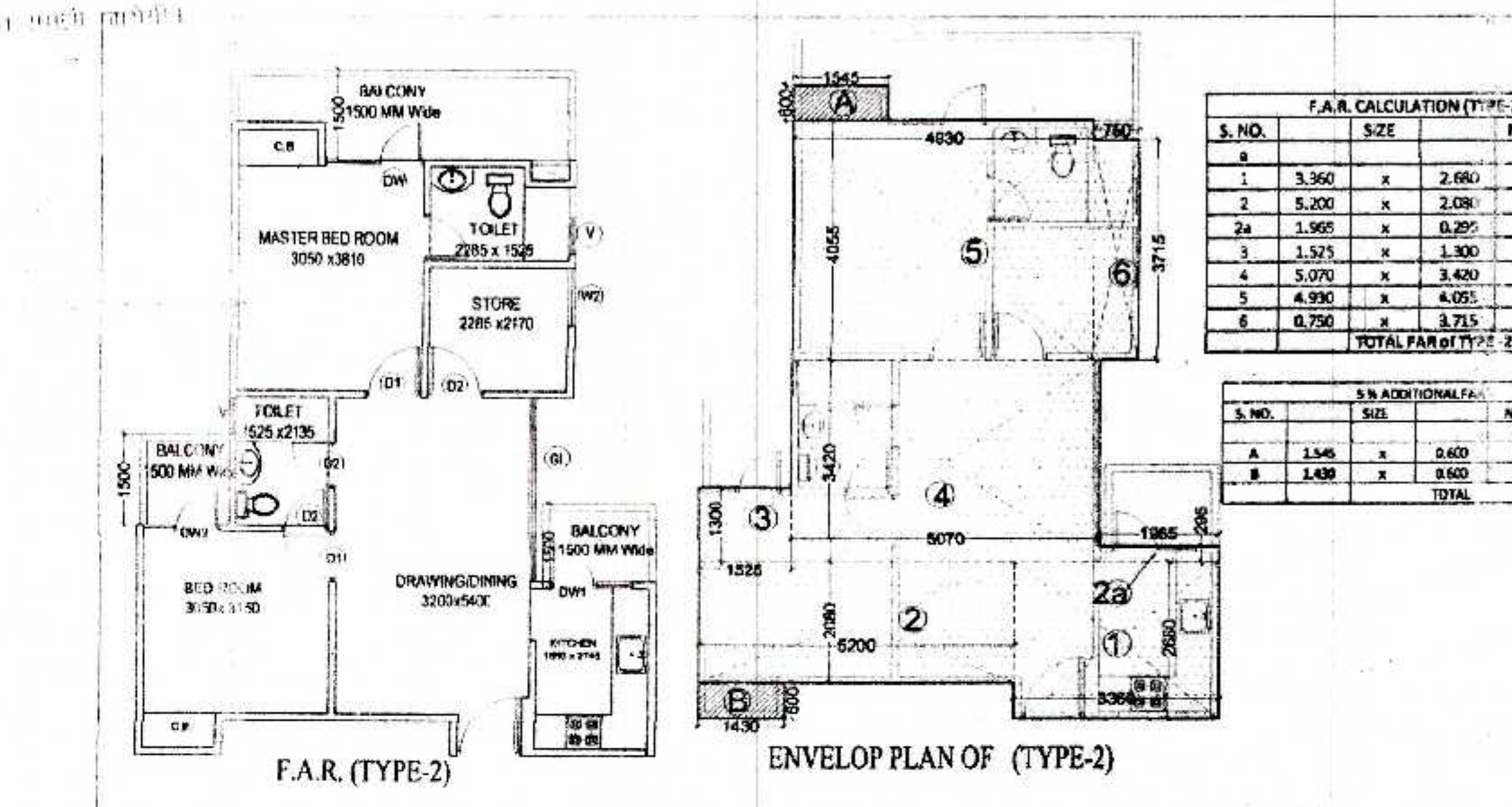
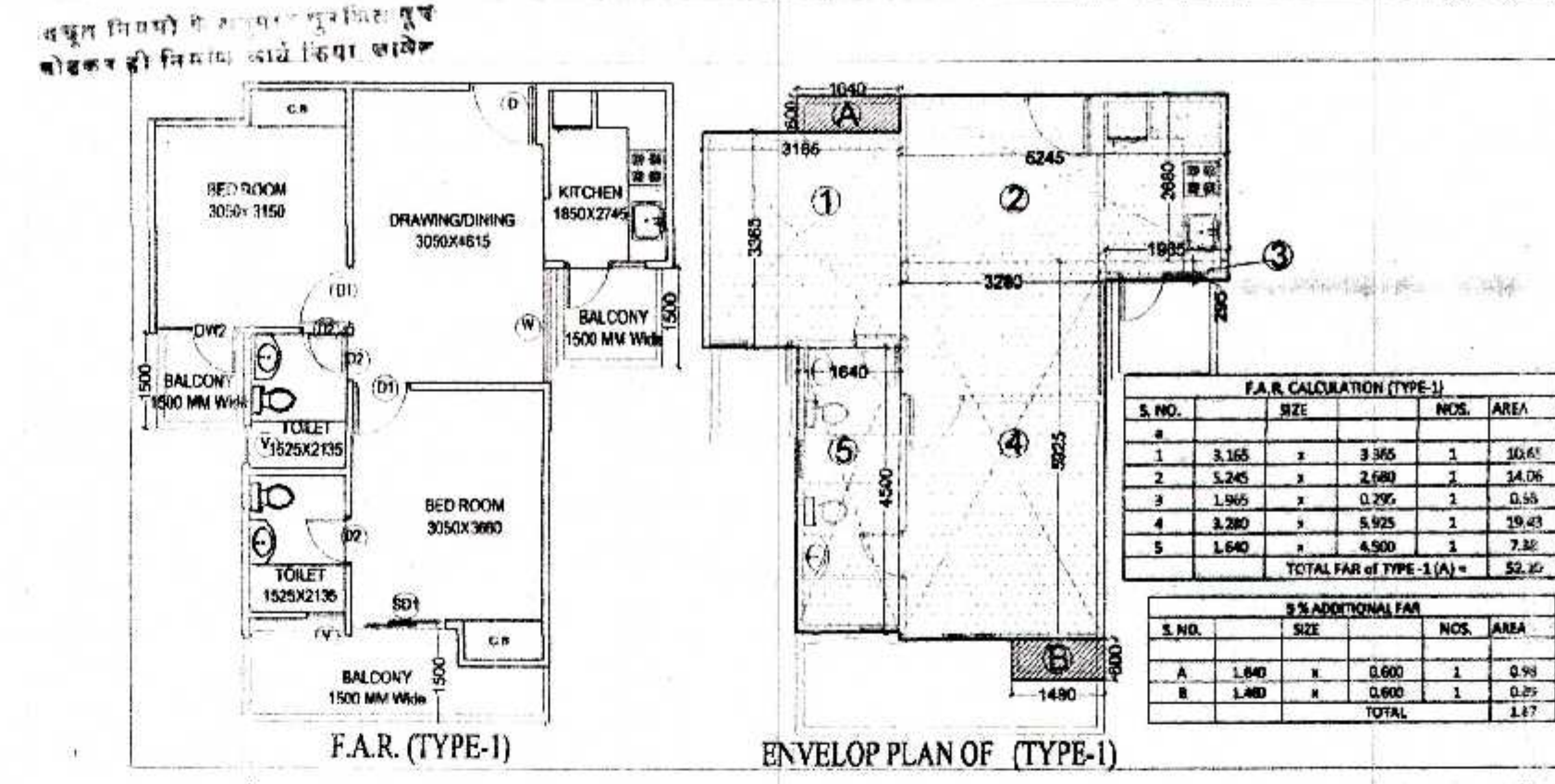
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि

आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि

आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि

आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि

आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि
आपका प्रमाणित किया जा रहा है कि



TOTAL FAR AREA				
S. NO.	TYPES OF FLAT	AREA PER FLAT	NOS.	FAR AREA
1	TYPE 1 (A)	52.10	3	156.30
2	TYPE 2 (B)	62.50	2	125.00
3	TYPE 3 (C)	72.39	2	144.78
4	COMMON (E)	102.79	1	102.79
5	TOTAL FAR (A+B+D+E)			528.87

NON FAR AREA (FIRE STAIR CASE)				
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA	
A	5.1	3.3	1	16.83
B				
TOTAL NON FAR				103.23

TOTAL 5% ADDITIONAL FAR				
S. NO.	UNIT	SIZE	NOS.	AREA
1	UNIT 1 (A)	1.870	3	5.61
2	UNIT 2 (B)	1.790	2	3.58
3	UNIT 3 (C)	2.310	2	4.62
4	LIFT LOBBY		1	8.20
TOTAL				22.01

GROUND COVERAGE =
TOTAL FAR OF GROUND + NON FAR
+ 5% ADDITIONAL FAR
= 528.87+103.23+22.01= 654.11

SCHEDULE OF OPENING

S. NO.	TYPE	SIZE	SILL LVL.	LIN. LVL.
1.	SD1	1800x2500	0.0	2500
2.	SD2	2100x2500	0.0	2500
3.	SD3	1195x2500	0.0	2500
4.	SD4	1550x2500	0.0	2500
5.	DW	1735x2050	450	2500
6.	DW1	1400x1450	1050	2500
7.	DW2	11020x2050	1050	2500
8.	D	1050x2500	0.0	2500
9.	D1	1000x2500	0.0	2500
10.	D2	750x2500	0.0	2500
11.	D3	800x2500	0.0	2500
12.	D4	2000x2500	0.0	2500
13.	W	1545x2000	1000	2500
13.	W1	955x2050	450	2500
14.	W2	750x2050	450	2500
15.	W3	2000x2500	450	2500
16.	V	600x1400	1100	2500
17.	V1	545x1400	1100	2500
18.	F.D	1200x2500	00	2500

SUBMISSION DRAWING FOR PROPOSED GROUP
HOUSING AT PLOT NO. 01,
AT SMV INTEGRATED TOWNSHIP
VILL: SHAHPUR - BAMHETA, GHAZIABAD

OWNER SMV AGENCIES PVT LTD
8-C, HANSALYA BARAKHAMBA ROAD, NEW DELHI - 01

ARCHITECT Ar. Rachit Sharma
195, RAM VIHAR, DELHI-92, PHONE-011-42518322

DRAWING TITLE GROUND FLOOR
AREA CALCULATION
TOWER-8

ARCH. SEAL & SIG. OWNERS SIG.

RACHIT SHARMA
B.Arch. MUOP
COA No. - CA/2002/30415

For SMV AGENCIES PVT. LTD.
Director

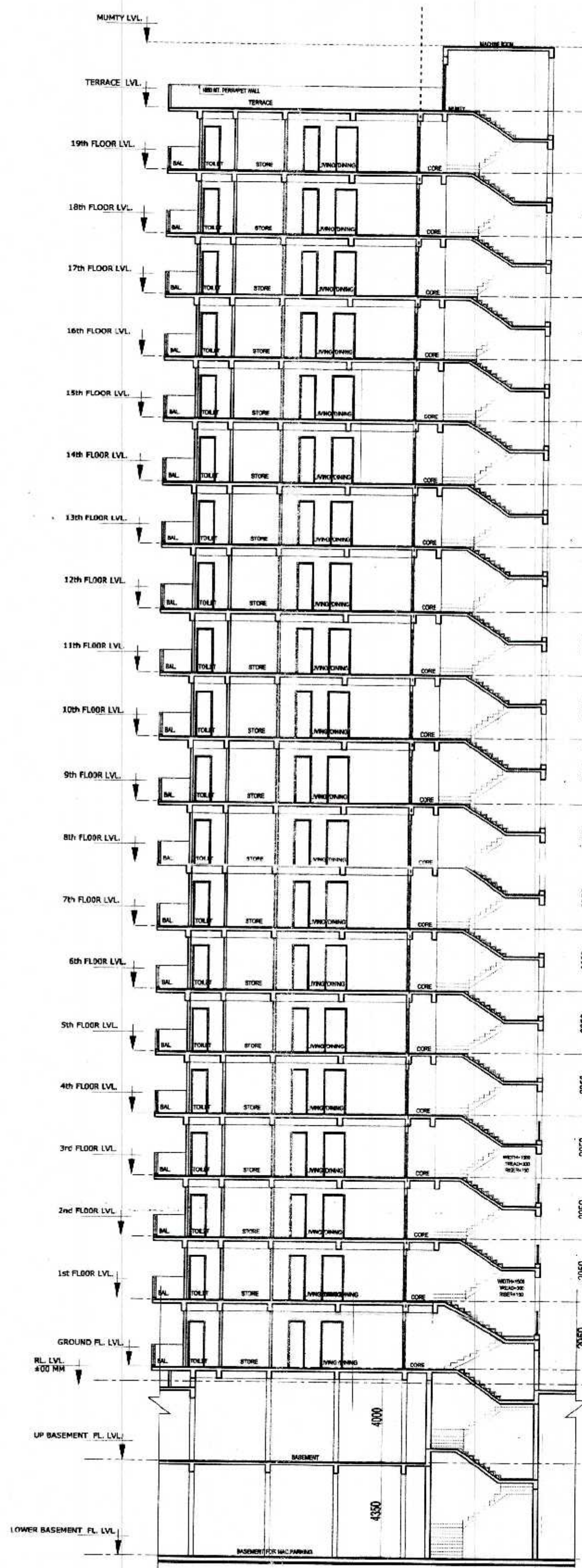
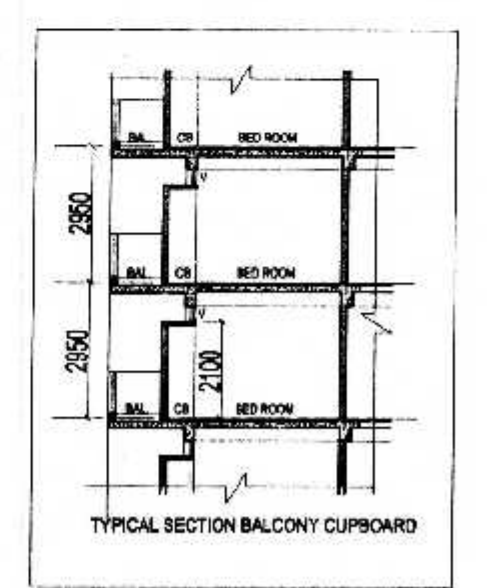
आपका प्रेषित प्रस्ताव
प्रमाणित है।
29-12-2014

आपका प्रेषित प्रस्ताव
प्रमाणित है।
29-12-2014

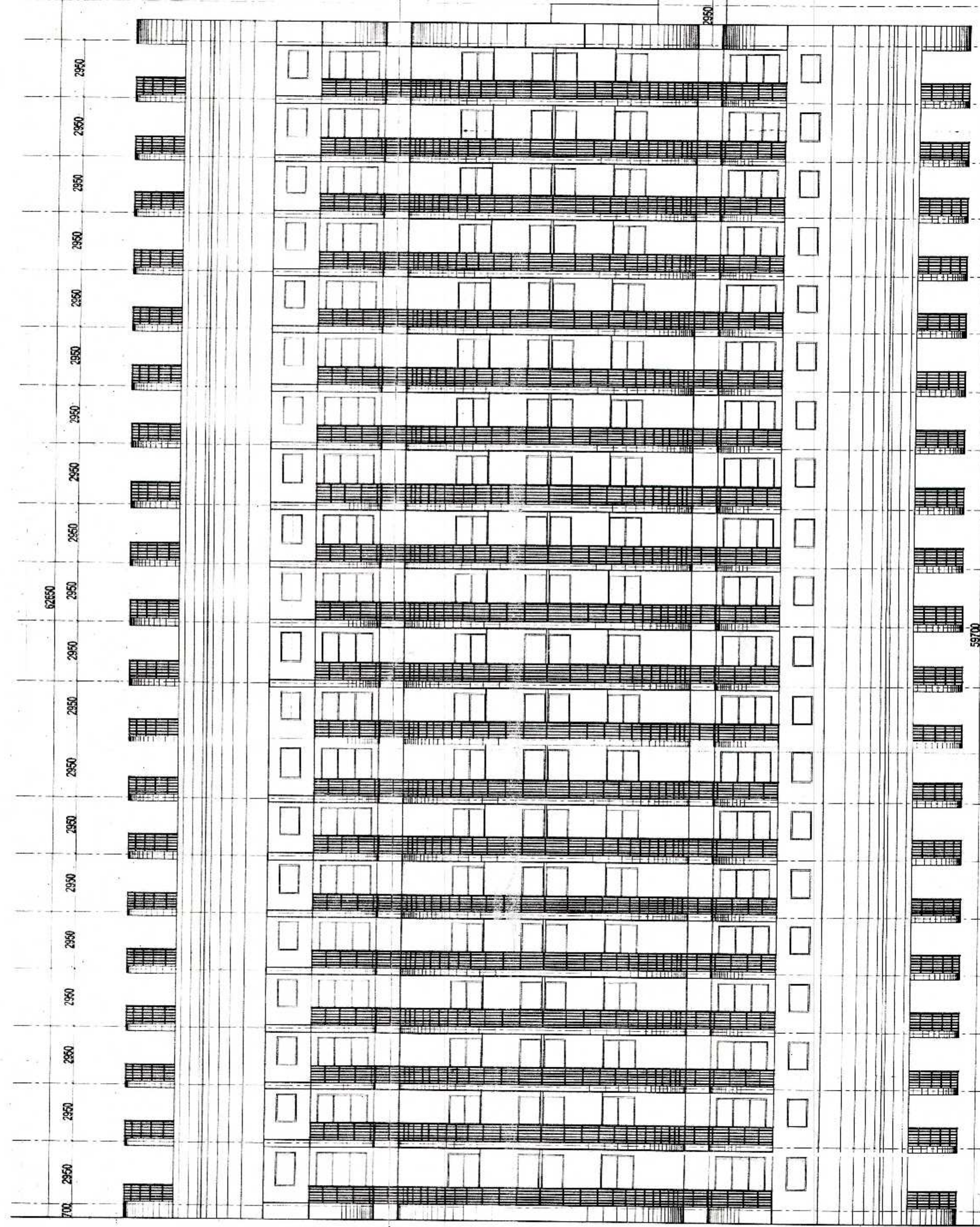


KEY PLAN
ELEVATION

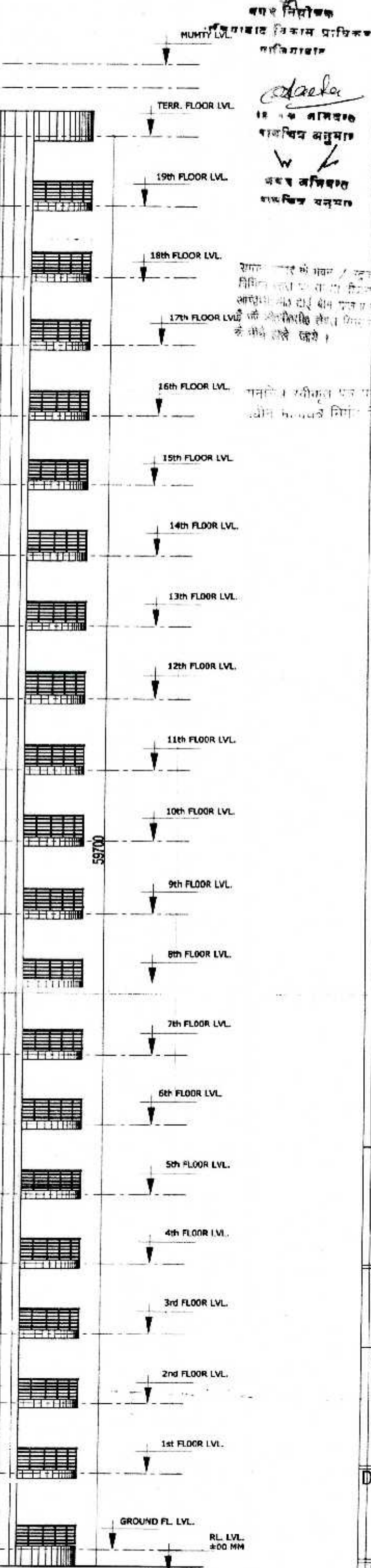
विशेष नोट: अनुसूचित जाति/अनुसूचित वर्ग के निवासियों को 5% छूट प्रदान की जायेगी।



SECTION - E,E

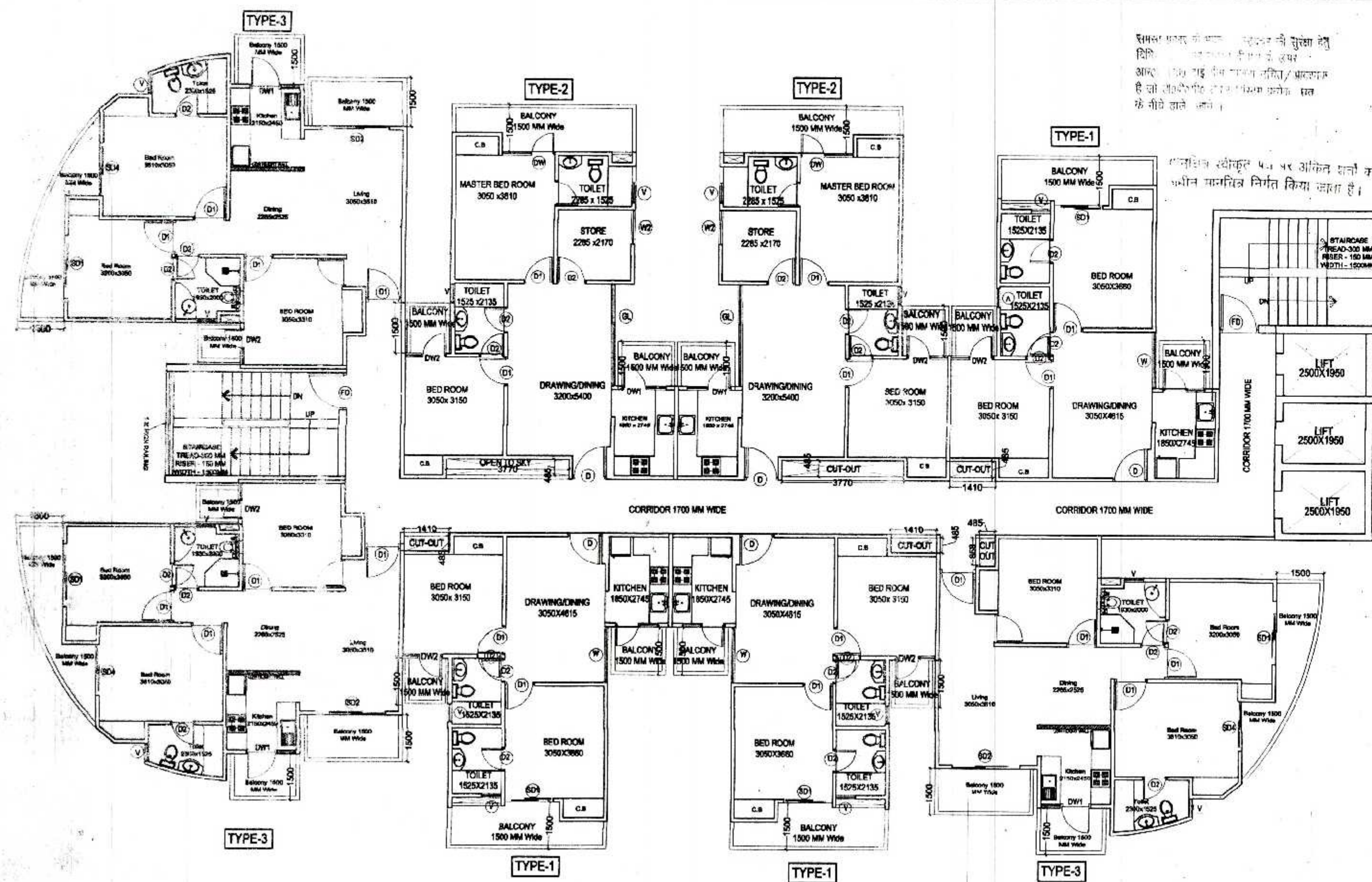


ELEVATION



SUBMISSION DRAWING FOR PROPOSED GROUP HOUSING AT PLOT NO. 01, AT SMV INTEGRATED TOWNSHIP VIII: SHAHPUR - BAMHETA, GHAZIABAD	
OWNER	SMV AGENCIES PVT LTD 8-C, HANSALYA BARAKHAMBA ROAD, NEW DELHI - 01
ARCHITECT	Ar. Rachit Sharma 195, RAM VIHAR, DELHI-92, PHONE-011-42518322
DRAWING TITLE	TOWER - 8 SECTION & ELEVATION
NORTH	SCALE 1:100
ARCH. SEAL & SIG.	OWNERS SIG.
For SMV AGENCIES PVT. LTD. RACHIT SHARMA B.Arch. MUDP COA No.- CA/2002/30415	



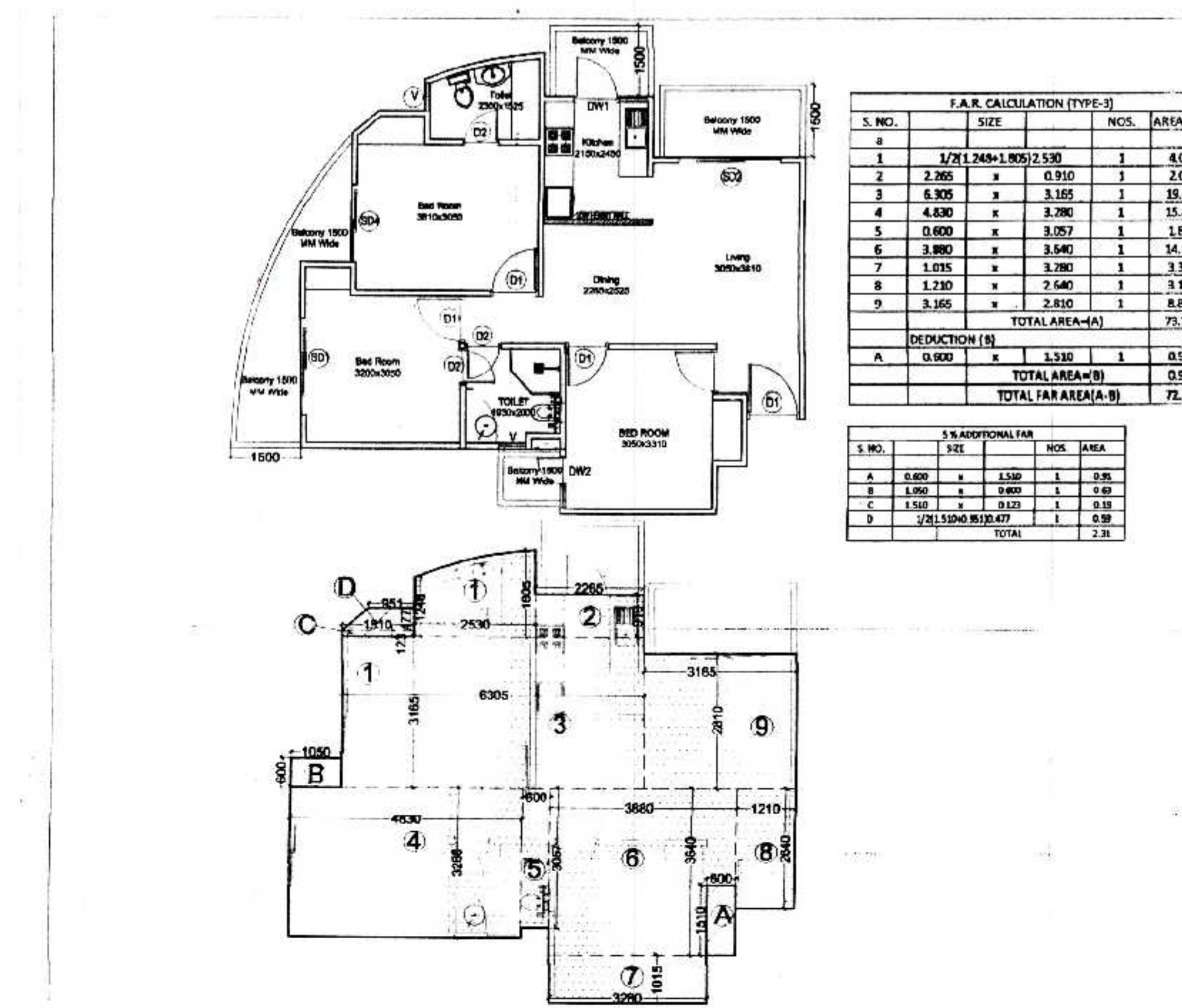
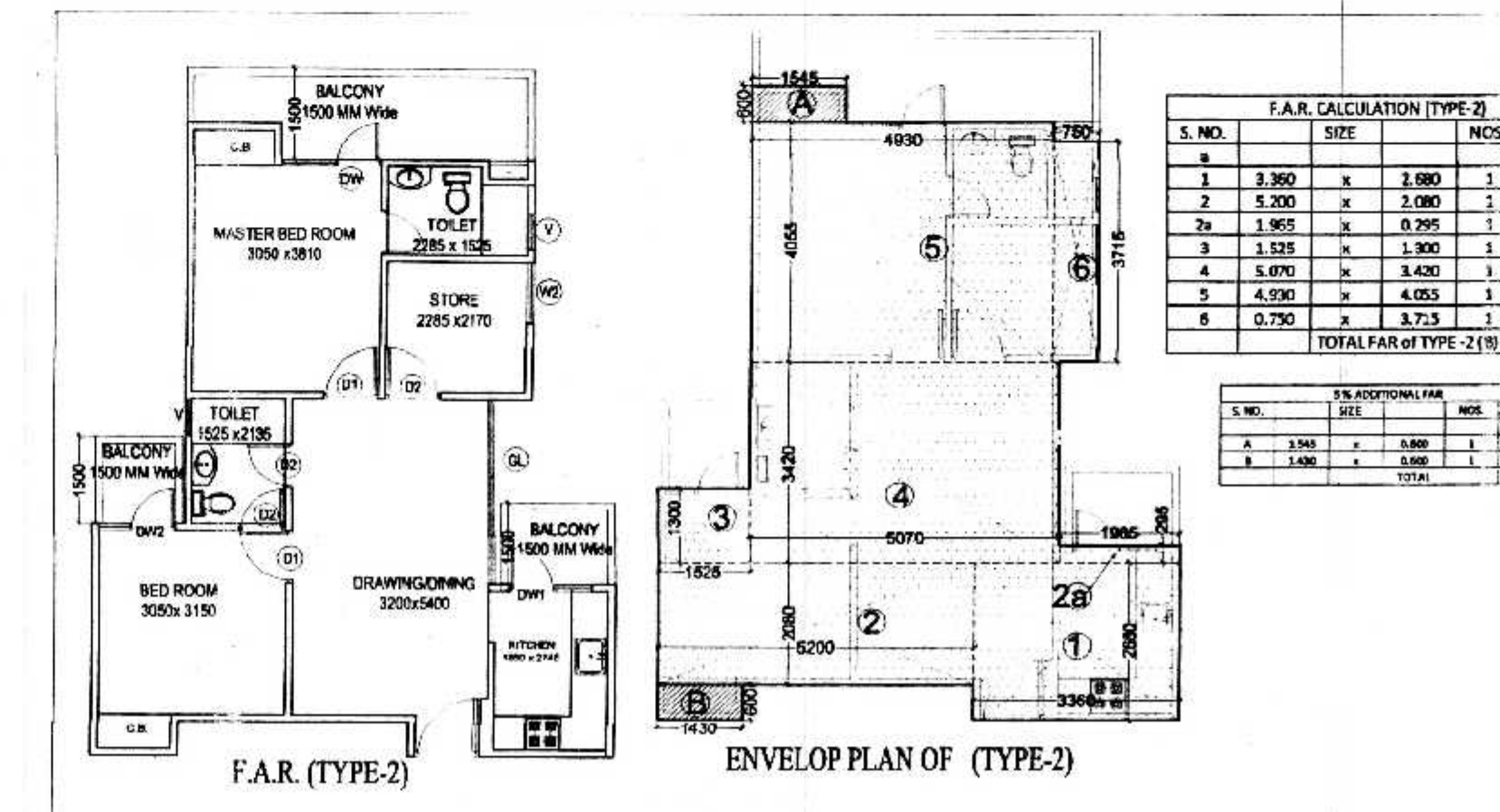
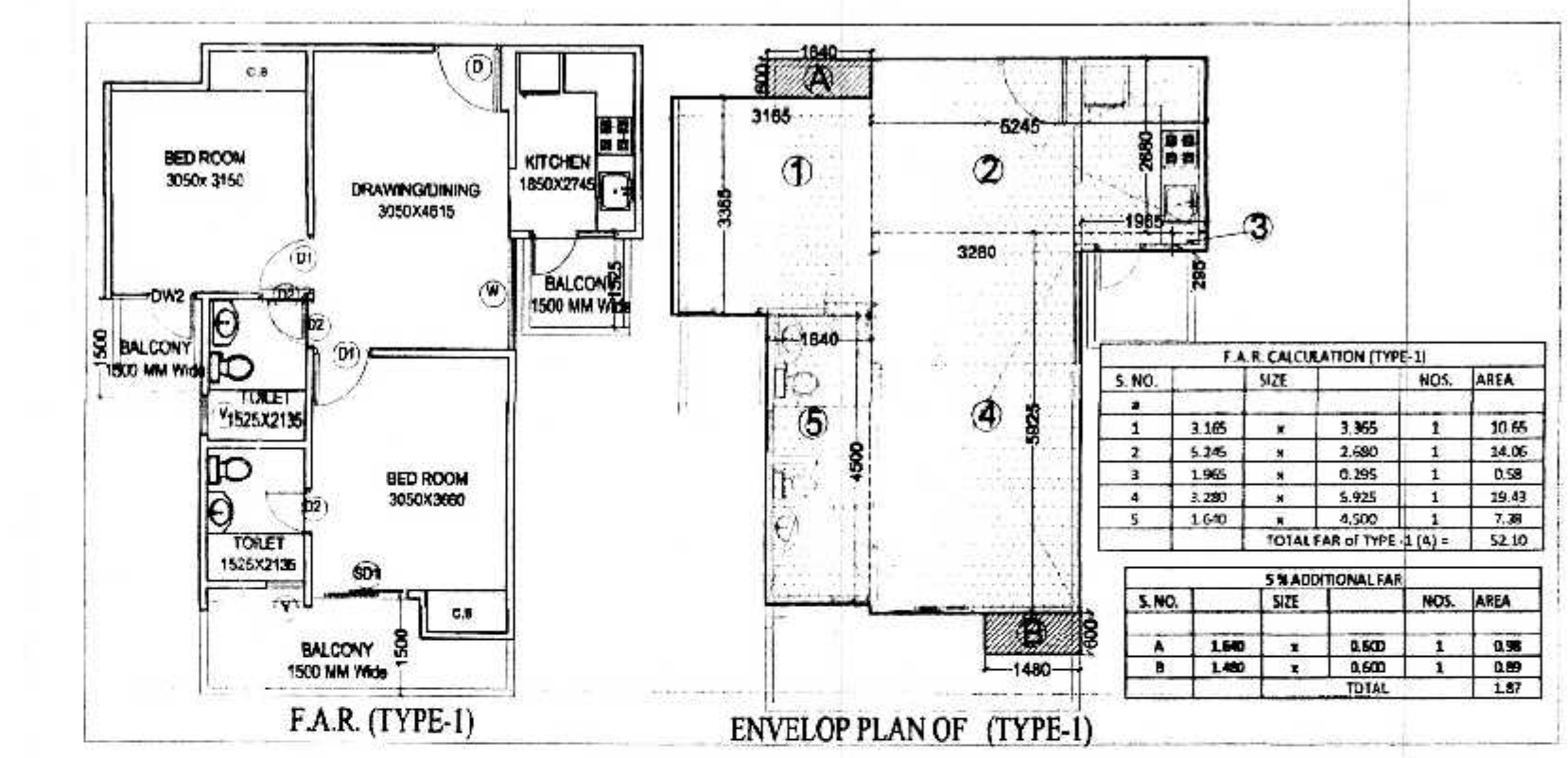


95/100-100
29-12-2019
90 810

नगर विकास प्राधिकरण
नगरपालिका
नगर विकास प्राधिकरण
नगरपालिका

नगर विकास प्राधिकरण
नगरपालिका
नगर विकास प्राधिकरण
नगरपालिका

नगर विकास प्राधिकरण
नगरपालिका
नगर विकास प्राधिकरण
नगरपालिका



TOTAL FAR AREA				
S. NO.	TYPE OF FLAT	AREA PER FLAT	NOS.	FAR AREA
1	TYPE 1 (A)	52.10	3	156.30
2	TYPE 2 (B)	62.50	2	125.00
3	TYPE 3 (C)	72.39	3	217.17
4	COMMON (E)	87.87	1	87.87
5	TOTAL FAR (A+B+C+E)			586.34

NON FAR AREA (FIRE STAIR CASE)				
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA	
A	S.1 X	3.3	1	16.83
	TOTAL NON FAR			16.83

TOTAL 5% ADDITIONAL FAR				
S. NO.	UNIT 1 (A)	SIZE	NOS.	AREA
1	UNIT 1 (A)	1.870	3	5.61
2	UNIT 2 (B)	1.790	2	3.58
3	UNIT 3 (C)	2.310	3	6.93
4	LIFT LOBBY		1	8.20
	TOTAL			24.32

SCHEDULE OF OPENING				
S.NO.	TYPE	SIZE	SILL LVL.	LIN. LVL.
1.	SD1	1800x2500	0.0	2500
2.	SD2	2100x2500	0.0	2500
3.	SD3	1195x2500	0.0	2500
4.	SD4	1550x2500	0.0	2500
5.	DW	1735x2050	450	2500
6.	DW1	1400x1450	1050	2500
7.	DW2	11020x2050	1050	2500
8.	D	1050x2500	0.0	2500
9.	D1	1000x2500	0.0	2500
10.	D2	750x2500	0.0	2500
11.	D3	900x2500	0.0	2500
12.	D4	2000x2500	0.0	2500
13.	W	1545x2000	1000	2500
13.	W1	955x2050	450	2500
14.	W2	750x2050	450	2500
15.	W3	2000x2500	450	2500
16.	V	600x1400	1100	2500
17.	V1	545x1400	1100	2500
18.	F.D	1200x2500	00	2500

SUBMISSION DRAWING FOR PROPOSED GROUP HOUSING AT PLOT NO. 01, AT SMV INTEGRATED TOWNSHIP VII: SHAHPUR - BAMBETA, GHAZIABAD

OWNER: SMV AGENCIES PVT LTD
B.C. HANSALYA BARAKHAMB ROAD, NEW DELHI - 01

ARCHITECT: Ar. Rachit Sharma
195, RAM VIHAR, DELHI-92, PHONE-011-42518322

DRAWING TITLE: TYPICAL FLOOR (1st to 19th) AREA CALCULATION TOWER-8

DRAWING NO.:

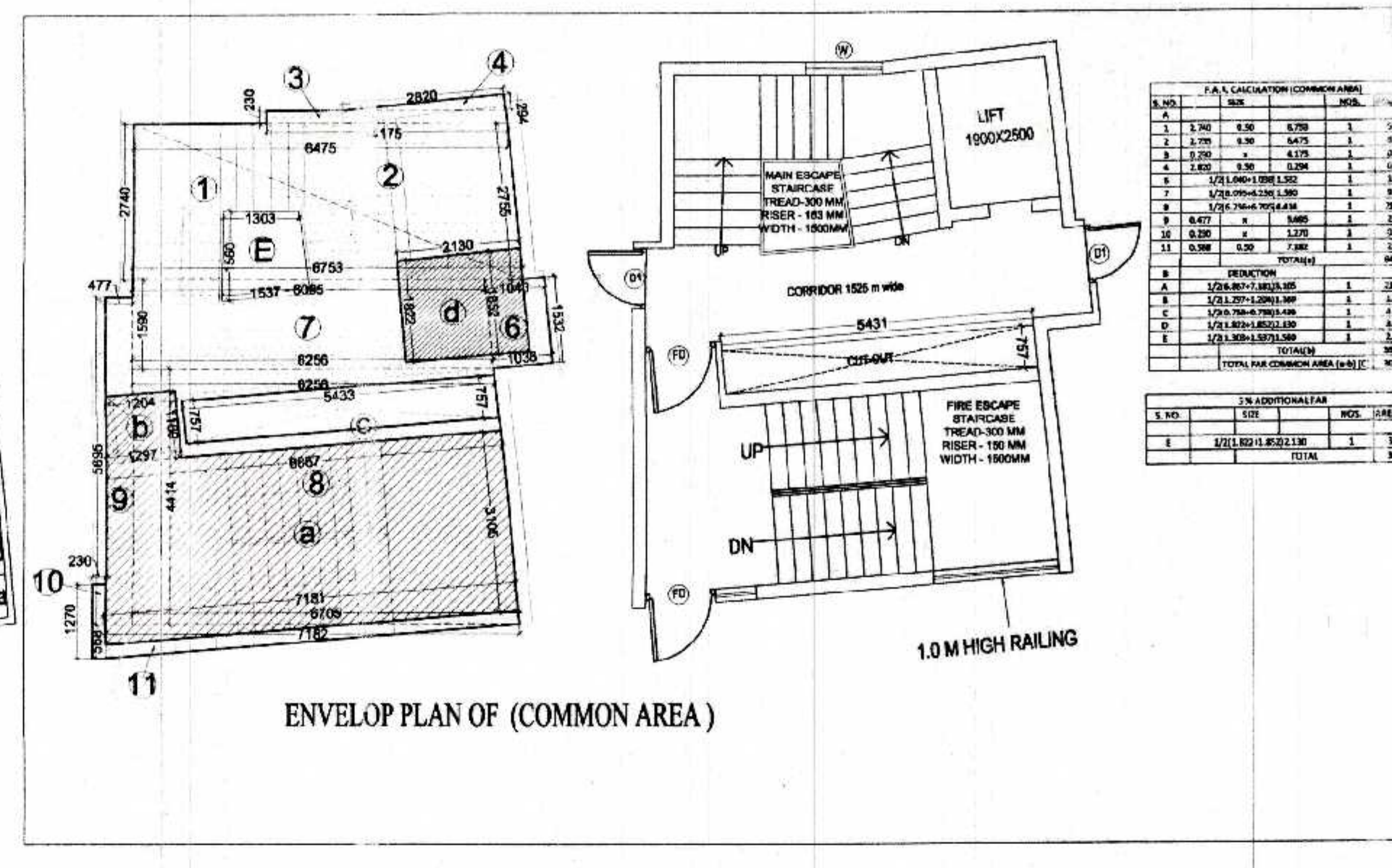
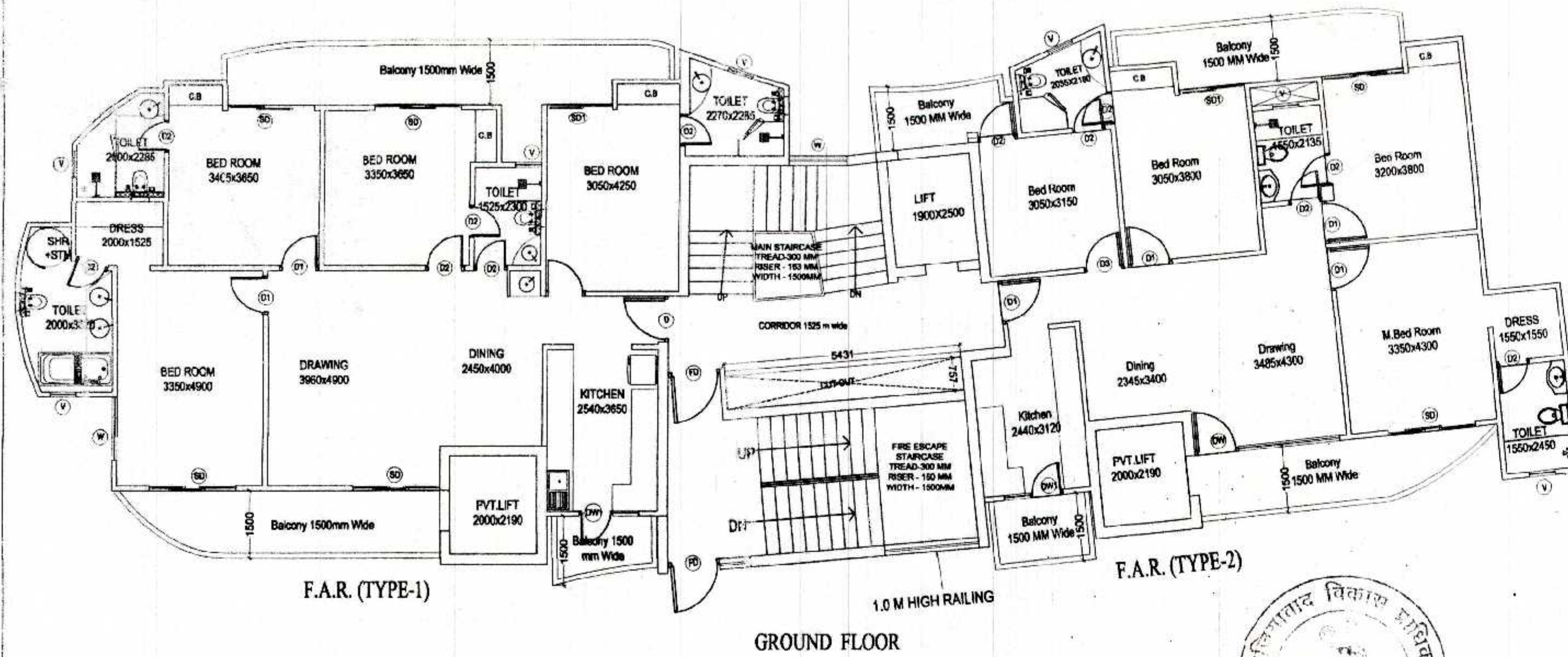
SCALE: 1:100

ARCH. SEAL & SIG.:

OWNERS SIG.:

RACHIT SHARMA
B.Arch. MUDP
COA No. - CA/2602/30415

For SMV AGENCIES PVT. LTD.
Director

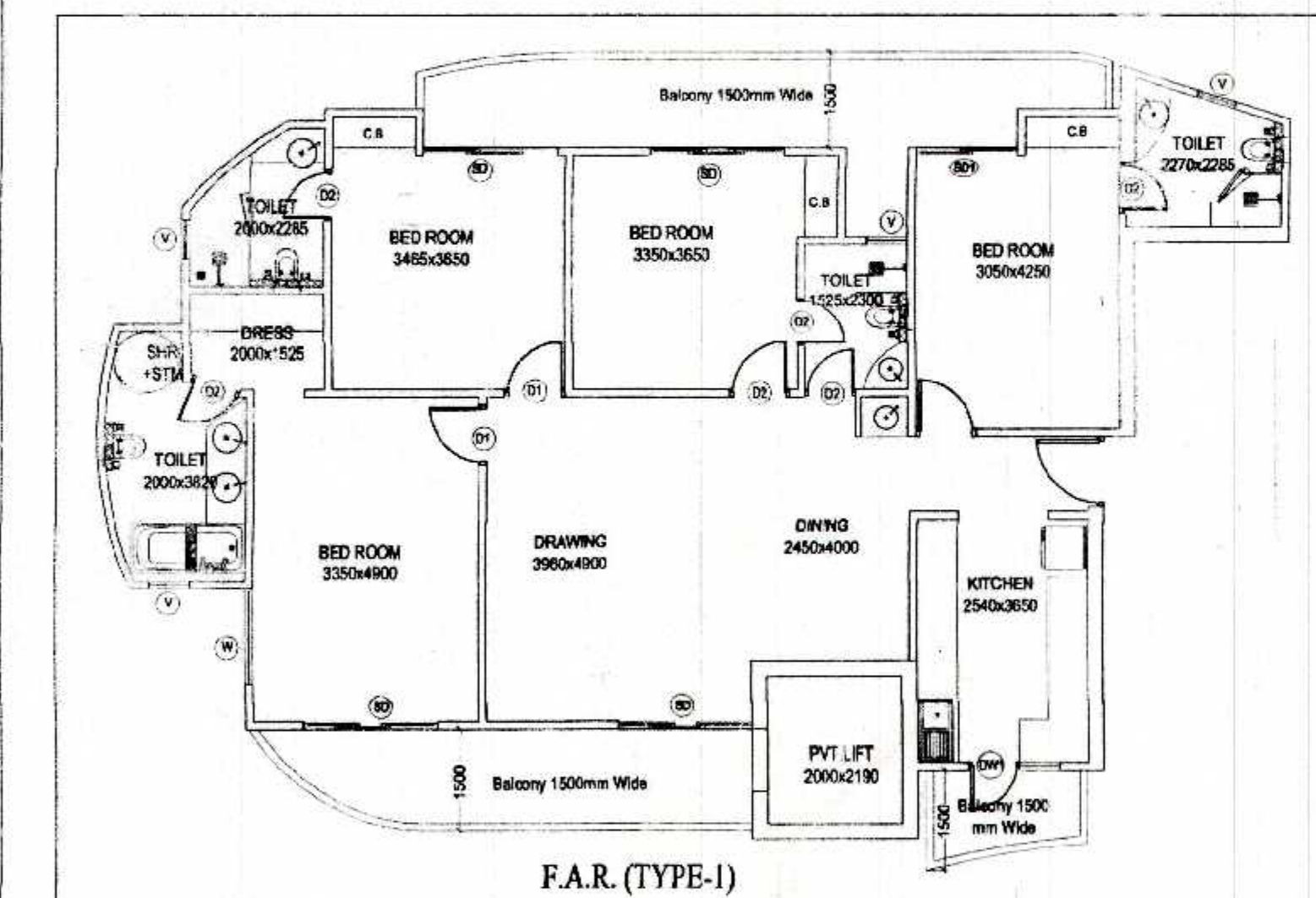


TOTAL FAR AREA				
S. NO.	TYPES OF FLAT	AREA PER FLAT	NOS.	FAR AREA
1	TYPE 1 (A)	135.82	1	135.82
2	TYPE 2 (B)	113.08	1	113.08
5	COMMON (C)	30.68	1	30.68
TOTAL FAR (A+B+C)				279.58

NON FAR AREA (FIRE STAIR CASE)			
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA
A	1/2(6.867+7.181)3.105	1	21.75
B	1/2(1.297+1.204)1.169	1	1.46
TOTAL NON FAR			23.21

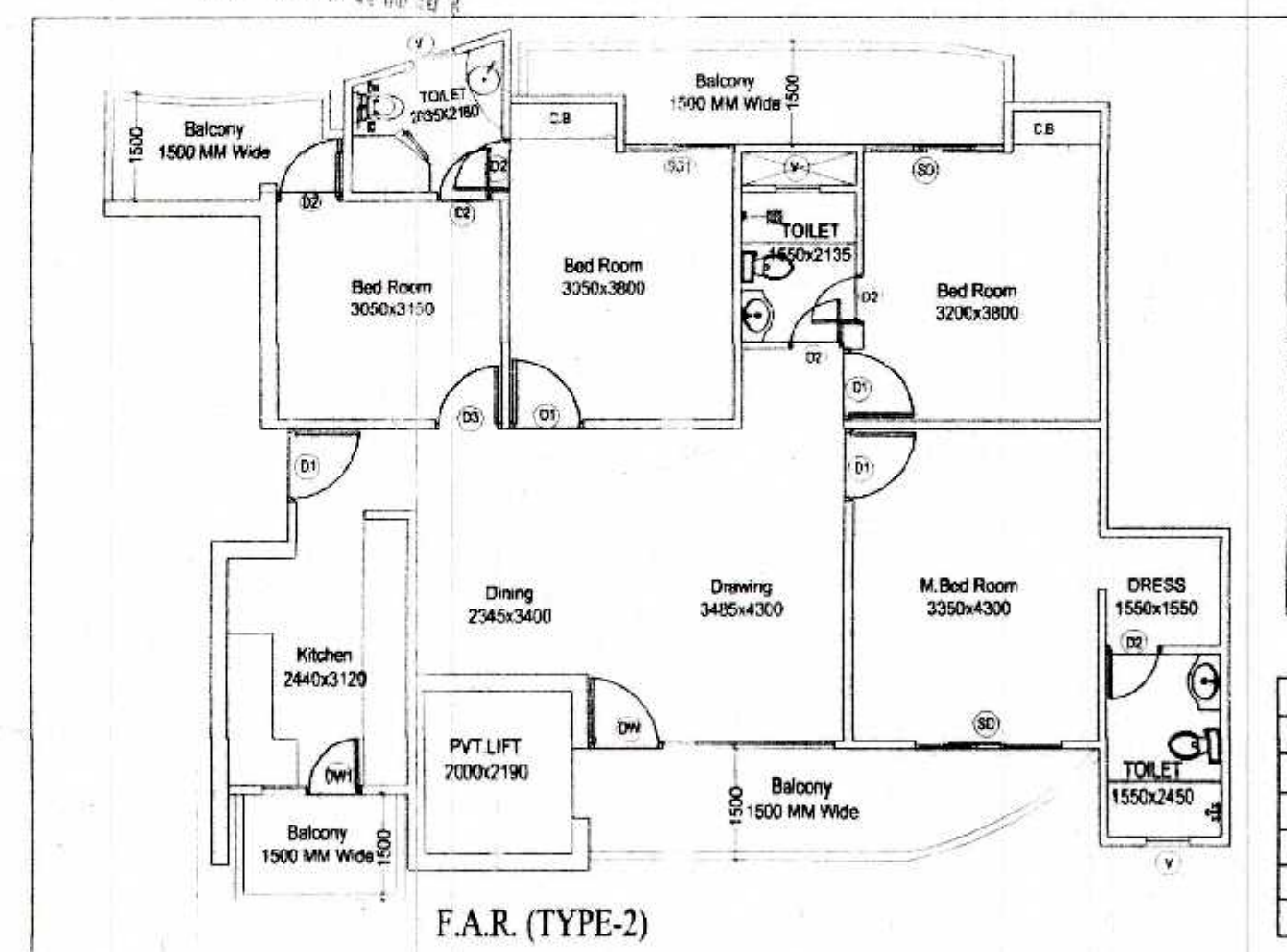
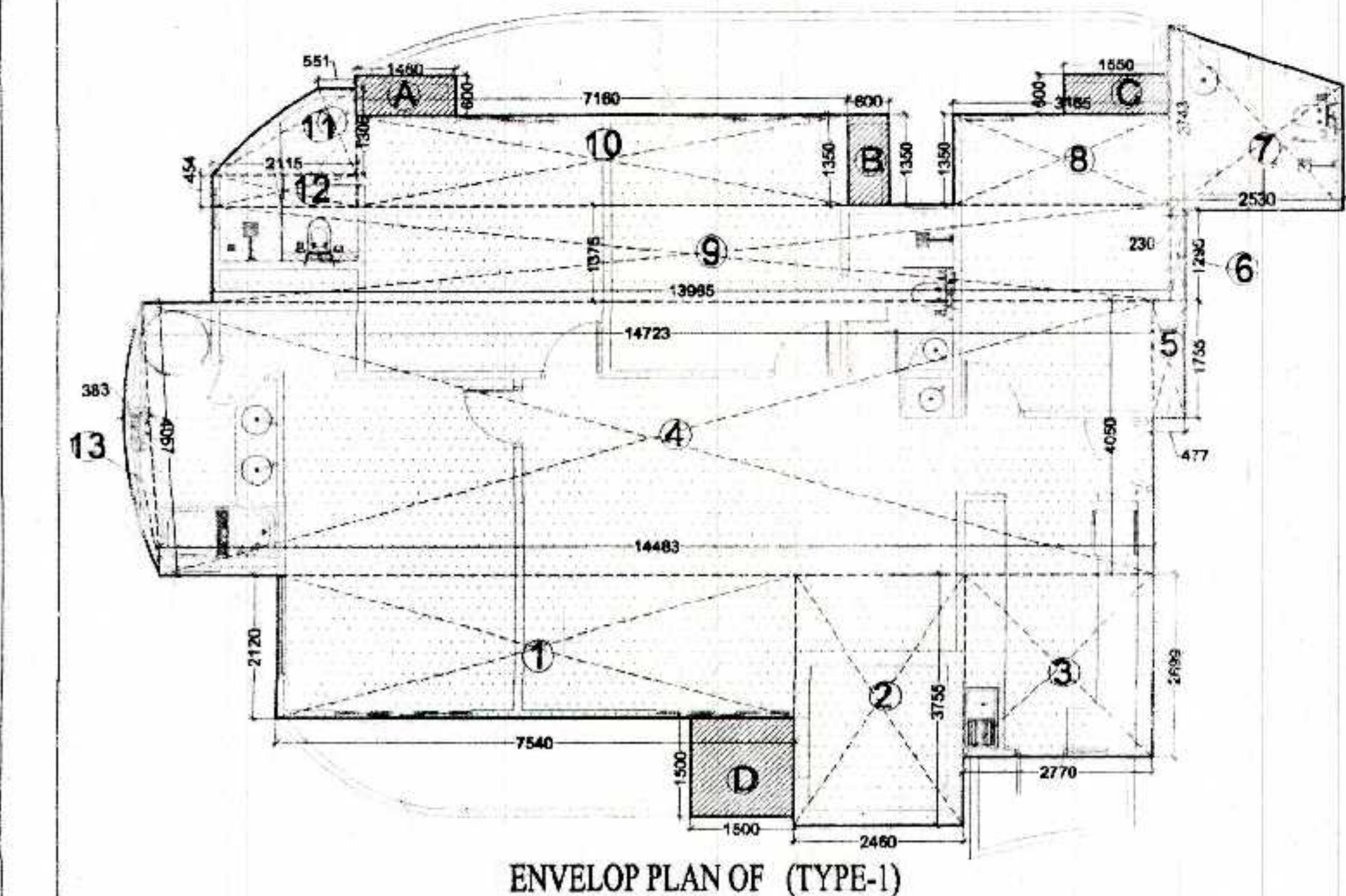
TOTAL 5% ADDITIONAL FAR			
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA
1	UNIT 1 (A)	1	4.99
2	UNIT 2 (B)	1	4.04
C	LIFT LOBBY	1	3.94
TOTAL			12.97

GROUND COVERAGE =
TOTAL FAR OF GROUND + NON FAR
+ 5% ADDITIONAL FAR
= 279.58+23.21+12.97=315.76



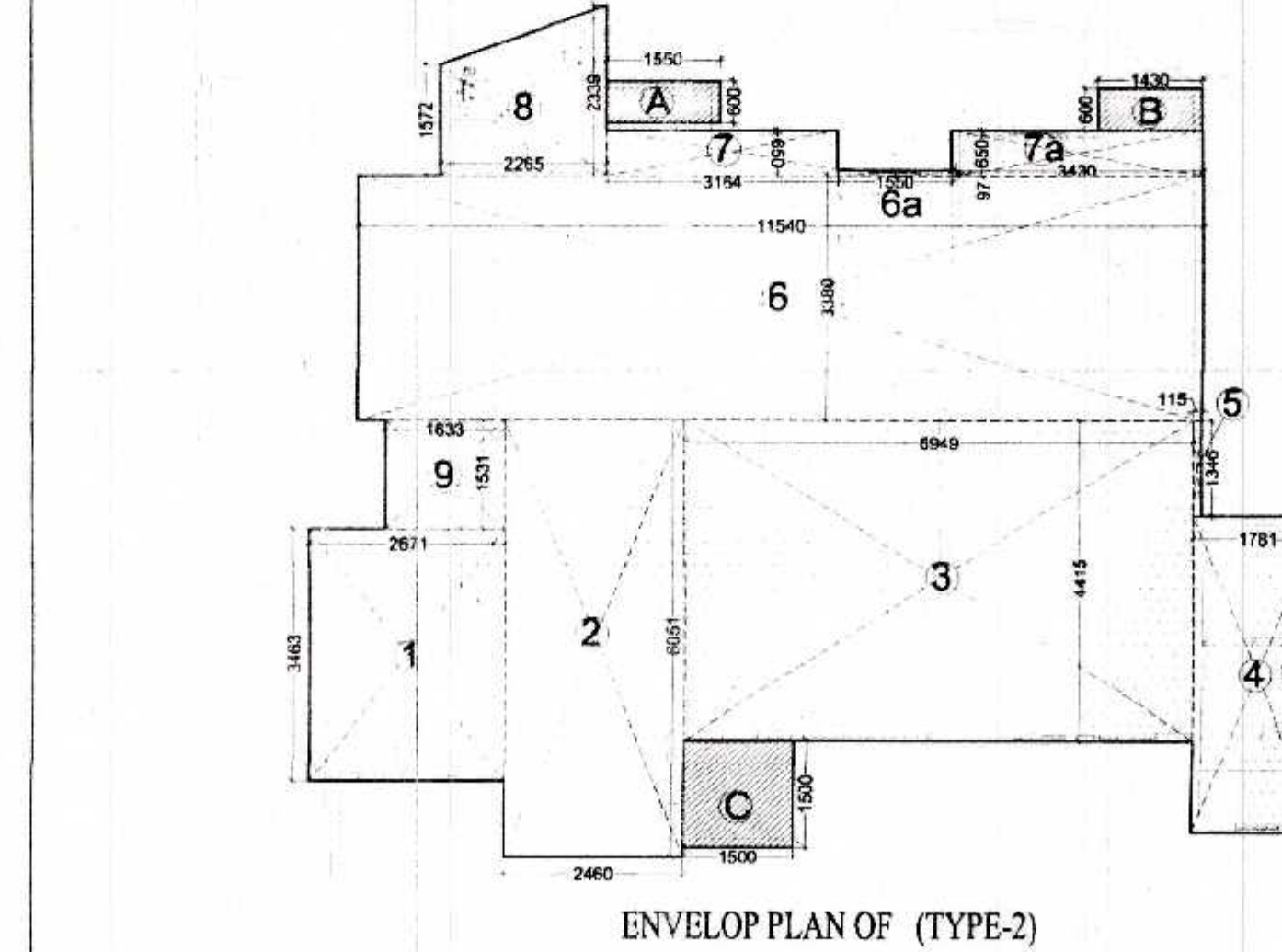
F.A.R. CALCULATION (TYPE-1)				
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA	
1	7.540 x 2.120	1	15.98	
2	3.755 x 2.460	1	9.24	
3	2.770 x 2.699	1	7.48	
4	1/2(14.723+14.483)4.050	1	59.14	
5	1.755 x 0.477	1	0.84	
6	1.295 x 0.230	1	0.30	
7	1/2(1.866+2.743)2.530	1	5.83	
8	3.165 x 1.350	1	4.27	
9	1.375 x 13.965	1	19.20	
10	7.160 x 1.350	1	9.67	
11	1/2(2.115+0.551)1.306	1	1.87	
12	2.115 x 0.454	1	0.96	
13	4/3X5V1(4(0.383)^2+2(5(4.057)^2)	1	1.05	
TOTAL			135.82	

5% ADDITIONAL FAR				
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA	
A	1.450 x 0.600	1	0.88	
B	1.550 x 0.600	1	0.93	
C	1.550 x 0.600	1	0.93	
D	1.500 x 1.500	1	2.25	
TOTAL			4.99	



F.A.R. CALCULATION (TYPE-2)				
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA	
1	2.671 x 3.463	1	9.25	
2	2.460 x 6.051	1	14.89	
3	6.949 x 4.415	1	30.68	
4	1.781 x 4.345	1	7.74	
5	1.346 x 0.115	1	0.15	
6	11.540 x 3.380	1	39.01	
6a	1.550 x 0.097	1	0.15	
7	3.164 x 0.650	1	2.06	
7a	0.650 x 3.430	1	2.24	
8	1/2(1.572+2.339)2.130	1	4.43	
9	1.633 x 1.531	1	2.50	
TOTAL (A)			113.08	

5% ADDITIONAL FAR				
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA	
A	1.550 x 0.600	1	0.9	
B	1.430 x 0.600	1	0.86	
C	1.500 x 1.500	1	2.2	
TOTAL			4.04	



SCHEDULE OF OPENING				
S.NO.	TYPE	SIZE	SILL LVL.	LINTEL LVL.
1.	SD	2000x2500	0,0	BEAM BOTTOM
2.	SD1	1500x2500	0,0	BEAM BOTTOM
3.	D	1050x2500	0,0	BEAM BOTTOM
4.	D1	1000x2500	0,0	BEAM BOTTOM
5.	D2	750x2500	0,0	BEAM BOTTOM
6.	D3	900x2500	0,0	BEAM BOTTOM
7.	DW	3200x2500	0,0	BEAM BOTTOM
8.	DW1	1350x2500	0,0	BEAM BOTTOM
9.	W	1440x2000	1000	BEAM BOTTOM
10.	w1	1035x500	500	2500
11.	w2	3198x500	500	2500
11.	w3	2000x500	500	2500
12.	V	600x1000	1100	2100
13.	FD	1200x2500	0,0	BEAM BOTTOM

SUBMISSION DRAWING FOR PROPOSED GROUP
HOUSING AT PLOT NO. 01,
AT SMV INTEGRATED TOWNSHIP
Vill: SHAHPUR - BAMBHETA, GHAZIABAD

OWNER
SMV AGENCIES PVT LTD
8-C, HANSALYA BARAKHAMBHA ROAD, NEW DELHI - 01

ARCHITECT
Ar. Rachit Sharma
195, RAM VIHAR, DELHI-92, PHONE-011-42518322

DRAWING TITLE
TOWER - 9th
GROUND FLOOR
AREA CALCULATION

DRAWING NO.

NORTH

SCALE
1:100

ARCH. SEAL & SIG.
RACHIT SHARMA
B.Arch. MUDP
COA No.- CA/2002/30419

OWNERS SIG.
For SMV AGENCIES PVT. LTD.
Director