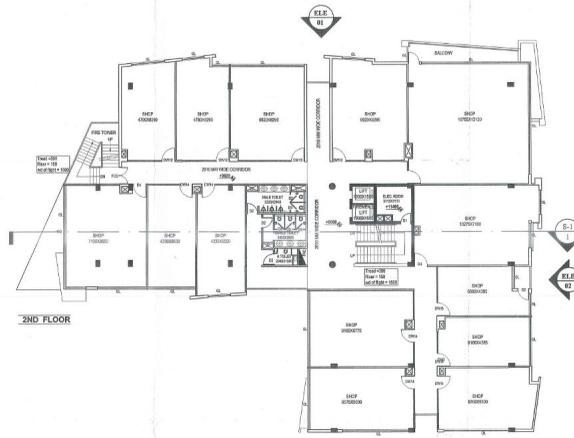
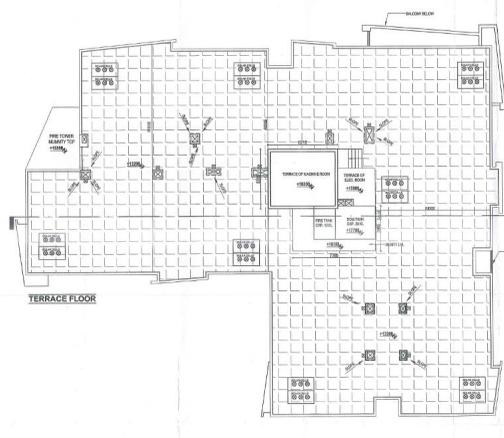


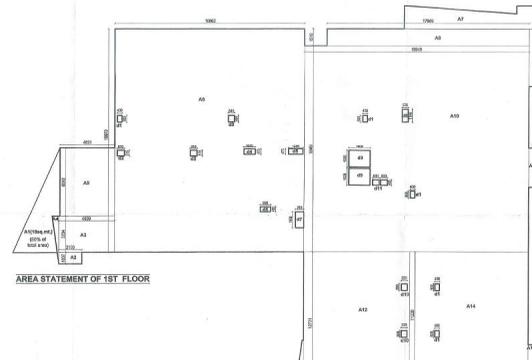
1ST FLOOR



2ND FLOOR

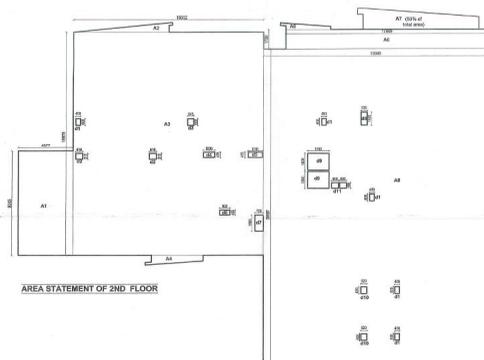


TERRACE FLOOR



AREA STATEMENT OF 1ST FLOOR

Sl. No.	Description	Width (m)	Length (m)	Area (sq.m)
A1	Shop	3.0	1.0	3.0
A2	Shop	3.0	1.0	3.0
A3	Shop	3.0	1.0	3.0
A4	Shop	3.0	1.0	3.0
A5	Shop	3.0	1.0	3.0
A6	Shop	3.0	1.0	3.0
A7	Shop	3.0	1.0	3.0
A8	Shop	3.0	1.0	3.0
A9	Shop	3.0	1.0	3.0
A10	Shop	3.0	1.0	3.0
A11	Shop	3.0	1.0	3.0
A12	Shop	3.0	1.0	3.0
A13	Shop	3.0	1.0	3.0
A14	Shop	3.0	1.0	3.0
Total Area				42.0



AREA STATEMENT OF 2ND FLOOR

Sl. No.	Description	Width (m)	Length (m)	Area (sq.m)
A1	Shop	3.0	1.0	3.0
A2	Shop	3.0	1.0	3.0
A3	Shop	3.0	1.0	3.0
A4	Shop	3.0	1.0	3.0
A5	Shop	3.0	1.0	3.0
A6	Shop	3.0	1.0	3.0
A7	Shop	3.0	1.0	3.0
A8	Shop	3.0	1.0	3.0
A9	Shop	3.0	1.0	3.0
A10	Shop	3.0	1.0	3.0
A11	Shop	3.0	1.0	3.0
A12	Shop	3.0	1.0	3.0
A13	Shop	3.0	1.0	3.0
A14	Shop	3.0	1.0	3.0
Total Area				42.0

1. All the drawings are to be prepared in accordance with the provisions of the Indian Standards Code of Practice for Structural Steelwork.

PROJECT: PROPOSED CONVENIENT SHOPPING CENTRE, SECTOR 18, GATEWAY CITY, HI-TECH TOWNSHIP, LUDHIANA

NOTES: 1. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS.

DOOR WINDOW OPENING SCHEDULE

Sl. No.	Particulars	Material	Remarks
1	Door	2000	2000 door window
2	Door	2000	2000 door window
3	Door	2000	2000 door window
4	Door	2000	2000 door window
5	Door	2000	2000 door window
6	Door	2000	2000 door window
7	Door	2000	2000 door window
8	Door	2000	2000 door window
9	Door	2000	2000 door window
10	Door	2000	2000 door window
11	Door	2000	2000 door window
12	Door	2000	2000 door window
13	Door	2000	2000 door window
14	Door	2000	2000 door window
15	Door	2000	2000 door window
16	Door	2000	2000 door window
17	Door	2000	2000 door window
18	Door	2000	2000 door window
19	Door	2000	2000 door window
20	Door	2000	2000 door window
21	Door	2000	2000 door window



SUBMISSION DRAWING

DRAWING TITLE: FLOOR PLANS WITH AREA DETAIL.

DESIGNED BY: RAJESH K. SINGH

CHECKED BY: RAJESH K. SINGH

SCALE: 1:100 DATE: AUGUST-2024

FOR: M/S. RAJESH K. SINGH ARCHITECTS & ENGINEERS

PROJECT: PROPOSED CONVENIENT SHOPPING CENTRE, SECTOR 18, GATEWAY CITY, HI-TECH TOWNSHIP, LUDHIANA

STUDIO RAJESH K. SINGH ARCHITECTS & ENGINEERS

CLIENT: M/S. RAJESH K. SINGH ARCHITECTS & ENGINEERS

PROJECT: PROPOSED CONVENIENT SHOPPING CENTRE, SECTOR 18, GATEWAY CITY, HI-TECH TOWNSHIP, LUDHIANA

DATE: 12-01-2024

FOR: M/S. RAJESH K. SINGH ARCHITECTS & ENGINEERS

PROJECT: PROPOSED CONVENIENT SHOPPING CENTRE, SECTOR 18, GATEWAY CITY, HI-TECH TOWNSHIP, LUDHIANA

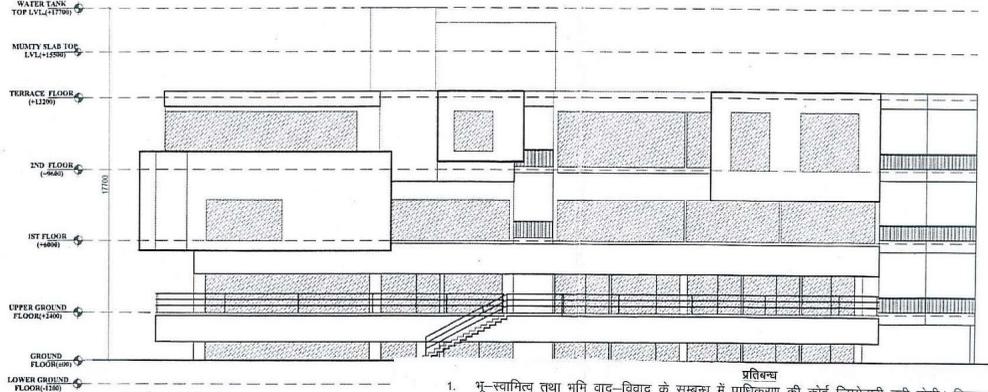
DATE: 12-01-2024

FOR: M/S. RAJESH K. SINGH ARCHITECTS & ENGINEERS

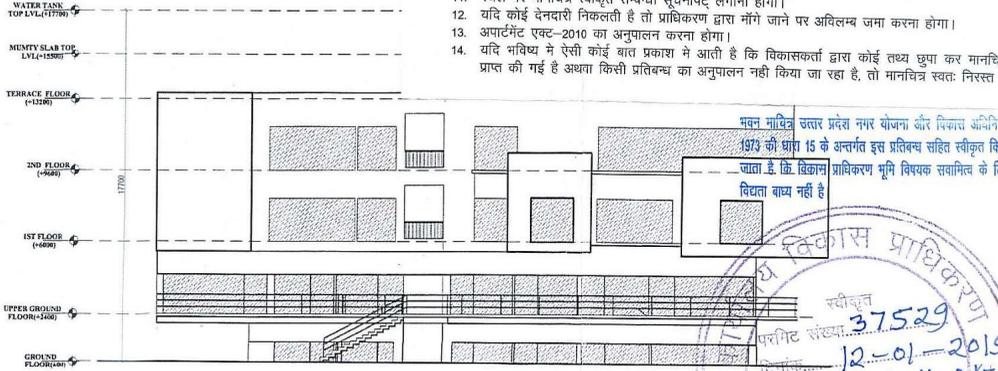
PROJECT: PROPOSED CONVENIENT SHOPPING CENTRE, SECTOR 18, GATEWAY CITY, HI-TECH TOWNSHIP, LUDHIANA

DATE: 12-01-2024

FOR: M/S. RAJESH K. SINGH ARCHITECTS & ENGINEERS



ELEVATION - 1



ELEVATION - 2

- प्रतिबन्ध**
- भू-स्वामित्व तथा भूमि वाद-विवाद के सम्बन्ध में प्राधिकरण की कोई जिम्मेदारी नहीं होगी। विकासकर्ता केवल उसी भूमि पर विकास/निर्माण कार्य कर सकेगा, जिस भूमि का स्वामित्व व कब्जा विकासकर्ता कंपनी के नाम है। मुख्यप्लॉट के जिन खसरा नम्बर का स्वामित्व ग्राम समा की भूमि व अन्य की भूमि होने के कारण विकासकर्ता के पक्ष में नहीं है, उस भाग पर विकासकर्ता तब तक कोई निर्माण या विकास कार्य नहीं करेगा जब तक कि उस भाग का पुनर्ग्रहण/अधिग्रहण/भूमि क्रय की कार्यवाही विकासकर्ता के पक्ष में न हो जाये।
 - शासनादेश के अनुसार प्रस्तुत रूढ़िचरल ड्राइंग व डिजायन के अनुरूप स्थल पर भी भूकम्प विरोधी निर्माण किया जाना सुनिश्चित करना होगा।
 - वर्तमान शासनादेश के क्रम में लेण्ड स्कोपिंग प्लान के अनुसार वृक्षारोपण अनिवार्य होगा।
 - लेण्ड स्कोपिंग प्लान व सर्विसेज प्लान के अनुरूप स्थल पर भी विकास कार्य पूर्ण करना होगा।
 - मुख्य अग्नि शमन अधिकारी के निर्देशों का पालन करना होगा।
 - पूर्णता प्रमाण पत्र प्राप्त करना होगा।
 - वेसमेंट व अन्य पार्किंग स्थल का उपयोग मात्र पार्किंग हेतु ही अनुमत्य होगा।
 - रेनवाटर हावैस्टिंग एवं सोलर वॉटर हीटिंग सिस्टम का स्थल पर अधिष्ठापन शासनादेश के अनुसार पूर्ण करना होगा।
 - लेबर एक्ट व नेशनल सेफ्टी कोड का अनुपालन करना होगा।
 - स्थल पर शारीरिक रूप से विकलांग व्यक्तियों हेतु रेम्य का निर्माण एवं बाधारहित सुविधाओं का विकास करना होगा।
 - स्थल पर मानचित्र स्वीकृत सम्बन्धी सूचनापट लगाना होगा।
 - यदि कोई देनदारो निकलती है तो प्राधिकरण द्वारा मॉगे जाने पर अविलम्ब जमा करना होगा।
 - अपार्टमेंट एक्ट-2010 का अनुपालन करना होगा।
 - यदि भविष्य में ऐसी कोई बात प्रकाश में आती है कि विकासकर्ता द्वारा कोई तथ्य छुपा कर मानचित्र की स्वीकृति प्राप्त की गई है अथवा किसी प्रतिबन्ध का अनुपालन नहीं किया जा रहा है, तो मानचित्र स्वतः निरस्त माना जाएगा।

भवन मानचित्र उत्तर प्रदेश नगर योजना और विकास अधिनियम 1973 की धारा 15 के अन्तर्गत इस प्रतिबन्ध सहित स्वीकृत किया जाता है कि विकास प्राधिकरण भूमि विषयक स्वामित्व के लिए विद्यता बाध्य नहीं है



The drawing is a COPYRIGHT material of the drawing or part thereof may not be used or reproduced without the permission of the architect

PROJECT
PROPOSED CONVENIENT SHOPPING CENTRE SECTOR - J, SUBHANT GOLF CITY, BE-TECH TOWNSHIP, LUCKNOW

NOTES
1 ALL DIM ARE IN MM
2 ALL FIRE CHECK DOORS ARE OF 2H RATING

नं सं 02-2062/2014/14490/LDA
LUCKNOW/666.LDA
दिनांक 6/11/15 को शर्तों के अनुसार अनुमोदित किया गया।

उप निर्देशों को संतो लें।

(आपको भी शर्तों सहित भवन अधिनियम 1973 के अन्तर्गत स्वीकृत किया गया है।)

प्रतिबन्ध

विकासकर्ता केवल उसी भूमि पर विकास/निर्माण कार्य कर सकेगा, जिस भूमि का स्वामित्व व कब्जा विकासकर्ता कंपनी के नाम है। मुख्यप्लॉट के जिन खसरा नम्बर का स्वामित्व ग्राम समा की भूमि व अन्य की भूमि होने के कारण विकासकर्ता के पक्ष में नहीं है, उस भाग पर विकासकर्ता तब तक कोई निर्माण या विकास कार्य नहीं करेगा जब तक कि उस भाग का पुनर्ग्रहण/अधिग्रहण/भूमि क्रय की कार्यवाही विकासकर्ता के पक्ष में न हो जाये।

शासनादेश के अनुसार प्रस्तुत रूढ़िचरल ड्राइंग व डिजायन के अनुरूप स्थल पर भी भूकम्प विरोधी निर्माण किया जाना सुनिश्चित करना होगा।

वर्तमान शासनादेश के क्रम में लेण्ड स्कोपिंग प्लान के अनुसार वृक्षारोपण अनिवार्य होगा।

लेण्ड स्कोपिंग प्लान व सर्विसेज प्लान के अनुरूप स्थल पर भी विकास कार्य पूर्ण करना होगा।

मुख्य अग्नि शमन अधिकारी के निर्देशों का पालन करना होगा।

पूर्णता प्रमाण पत्र प्राप्त करना होगा।

वेसमेंट व अन्य पार्किंग स्थल का उपयोग मात्र पार्किंग हेतु ही अनुमत्य होगा।

रेनवाटर हावैस्टिंग एवं सोलर वॉटर हीटिंग सिस्टम का स्थल पर अधिष्ठापन शासनादेश के अनुसार पूर्ण करना होगा।

लेबर एक्ट व नेशनल सेफ्टी कोड का अनुपालन करना होगा।

स्थल पर शारीरिक रूप से विकलांग व्यक्तियों हेतु रेम्य का निर्माण एवं बाधारहित सुविधाओं का विकास करना होगा।

स्थल पर मानचित्र स्वीकृत सम्बन्धी सूचनापट लगाना होगा।

यदि कोई देनदारो निकलती है तो प्राधिकरण द्वारा मॉगे जाने पर अविलम्ब जमा करना होगा।

अपार्टमेंट एक्ट-2010 का अनुपालन करना होगा।

यदि भविष्य में ऐसी कोई बात प्रकाश में आती है कि विकासकर्ता द्वारा कोई तथ्य छुपा कर मानचित्र की स्वीकृति प्राप्त की गई है अथवा किसी प्रतिबन्ध का अनुपालन नहीं किया जा रहा है, तो मानचित्र स्वतः निरस्त माना जाएगा।

SUBMISSION DRAWING	
DRAWING TITLE ELEVATIONS	
DEALT BY GEETA	CHECKED BY RAJENDRA
SCALE 1:150	DATE AUGUST 2014
यह मानचित्र उत्तर प्रदेश अधिनियम 1973 के अन्तर्गत स्वीकृत किया गया है। यदि कोई देनदारो निकलती है तो प्राधिकरण द्वारा मॉगे जाने पर अविलम्ब जमा करना होगा।	
ARCHITECT STUDIO FOR DESIGN	CLIENT/SUPPLIER ANSAL PROPERTIES & INFRASTRUCTURE PVT. LTD.
ARCHITECT'S SIGNATURE [Signature]	CLIENT'S SIGNATURE [Signature]
DRAWING NUMBER: 1-CONV-SEC-111-TECH-DRAW-02-007	

P. Singh
Tech. (Structure)
Structural Consultant
2/403, Viram Khand
Gomti Nagar, Lucknow

ANSAL PROPERTIES & INFRASTRUCTURE LTD.
1st Floor, Y.M.C.A. Building
Pratap Marg, Lucknow - 226001

6/11

WATER TANK
TOP LEVEL (+1700)

MUNITY SLAB TOP
LEVEL (+1550)

TERRACE FLOOR
(+13200)

2ND FLOOR
(+5600)

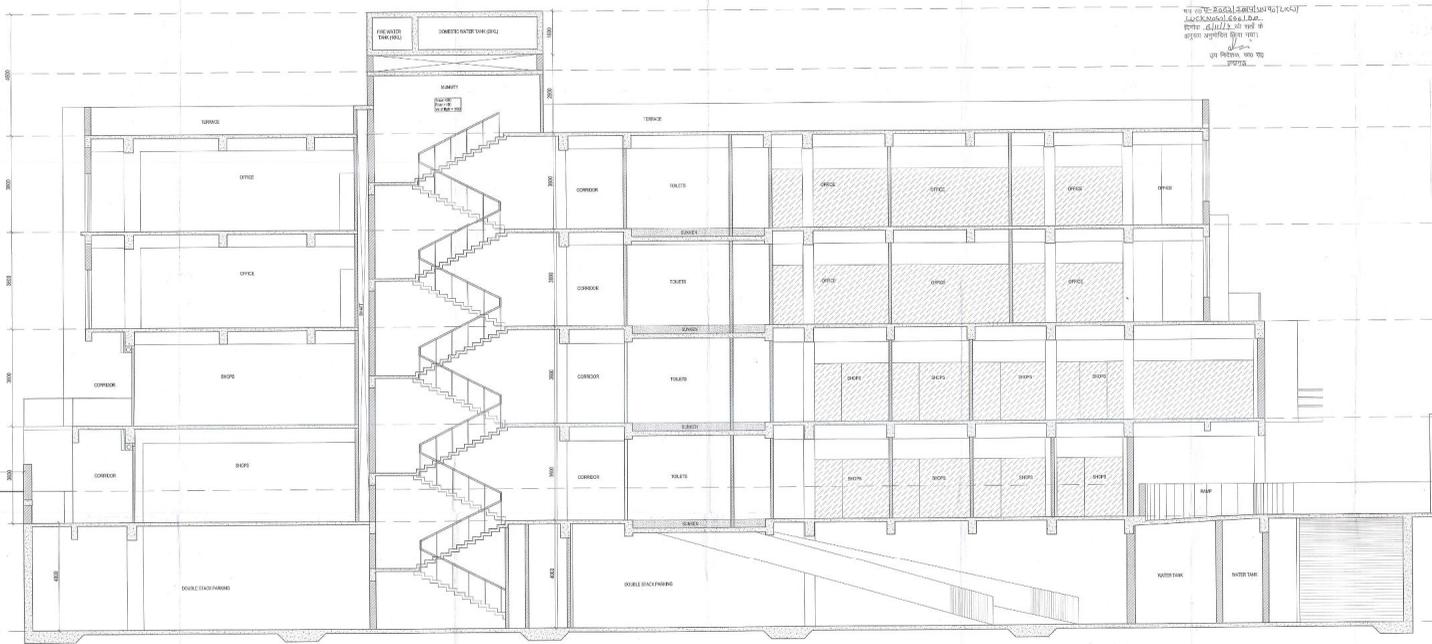
1ST FLOOR
(+4600)

UPPER GROUND
FLOOR(+300)

GROUND
FLOOR(+00)

LOWER GROUND
FLOOR(-1200)

BASMENT FLOOR
LEVEL(-380)



NOTES

1. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS.

2. ALL DIMENSIONS ARE TO FACE UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.

PROJECT

REDEVELOPMENT SHOPPING
CENTRE STRUCTURAL SUBMITTAL
CITY OF HO CHI MINH, LACKHOA

NOTES

1. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS.

2. ALL DIMENSIONS ARE TO FACE UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.

3. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE LOCAL AUTHORITIES.

4. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE LOCAL AUTHORITIES.

5. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE LOCAL AUTHORITIES.

6. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE LOCAL AUTHORITIES.

7. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE LOCAL AUTHORITIES.

8. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE LOCAL AUTHORITIES.

9. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE LOCAL AUTHORITIES.

10. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE LOCAL AUTHORITIES.



SUBMITTAL DRAWING

DRAWING TITLE: SECTION S1

CREATED BY: [Name]

CHECKED BY: [Name]

SCALE: 1:50

DATE: AUGUST 2024

PROJECT: REDEVELOPMENT SHOPPING CENTRE STRUCTURAL SUBMITTAL

CLIENT: [Name]

ARCHITECT: [Name]

DRAWING NUMBER: COWING-ARCH-REDEVELOP-007

SECTION -S1