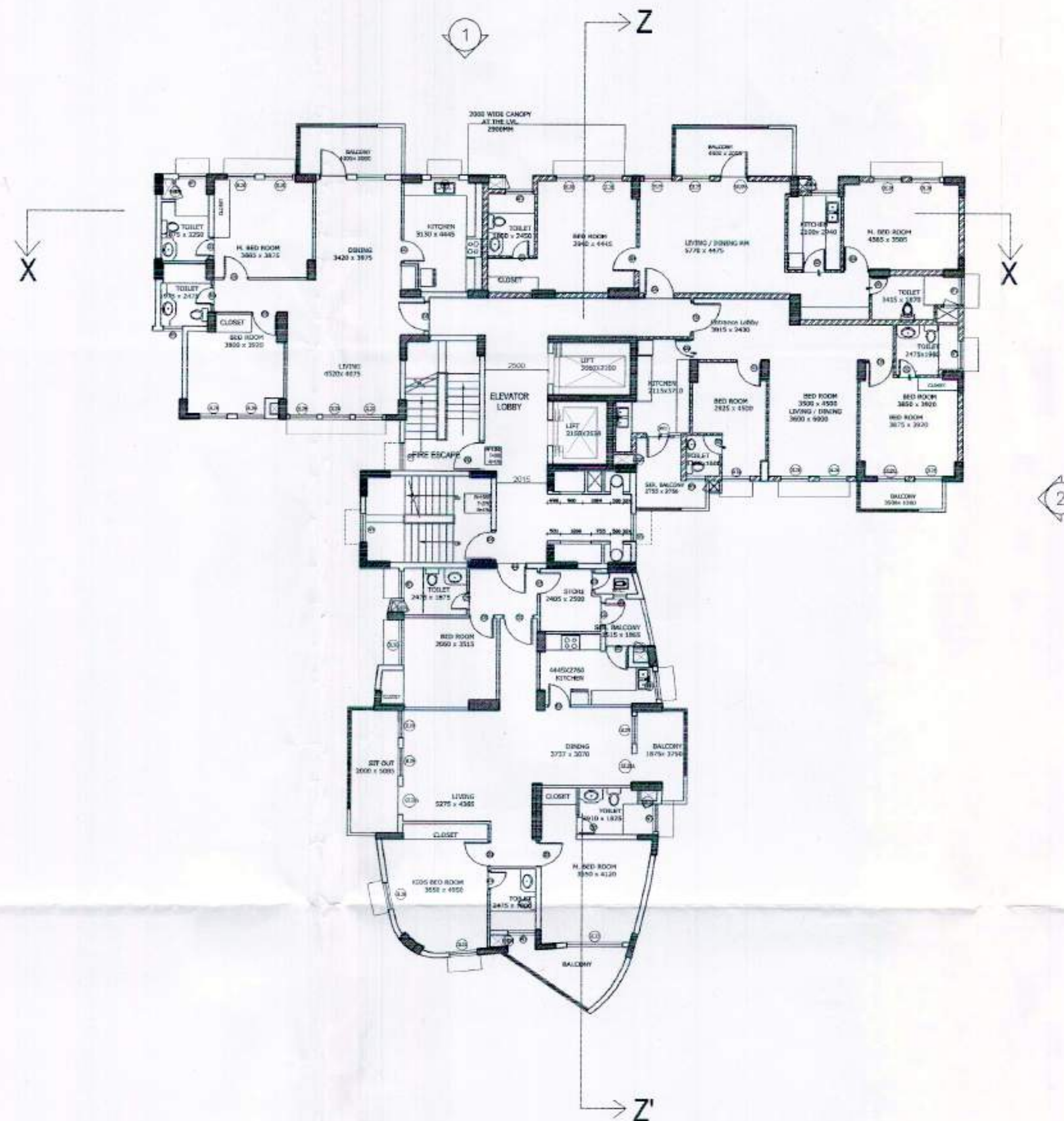
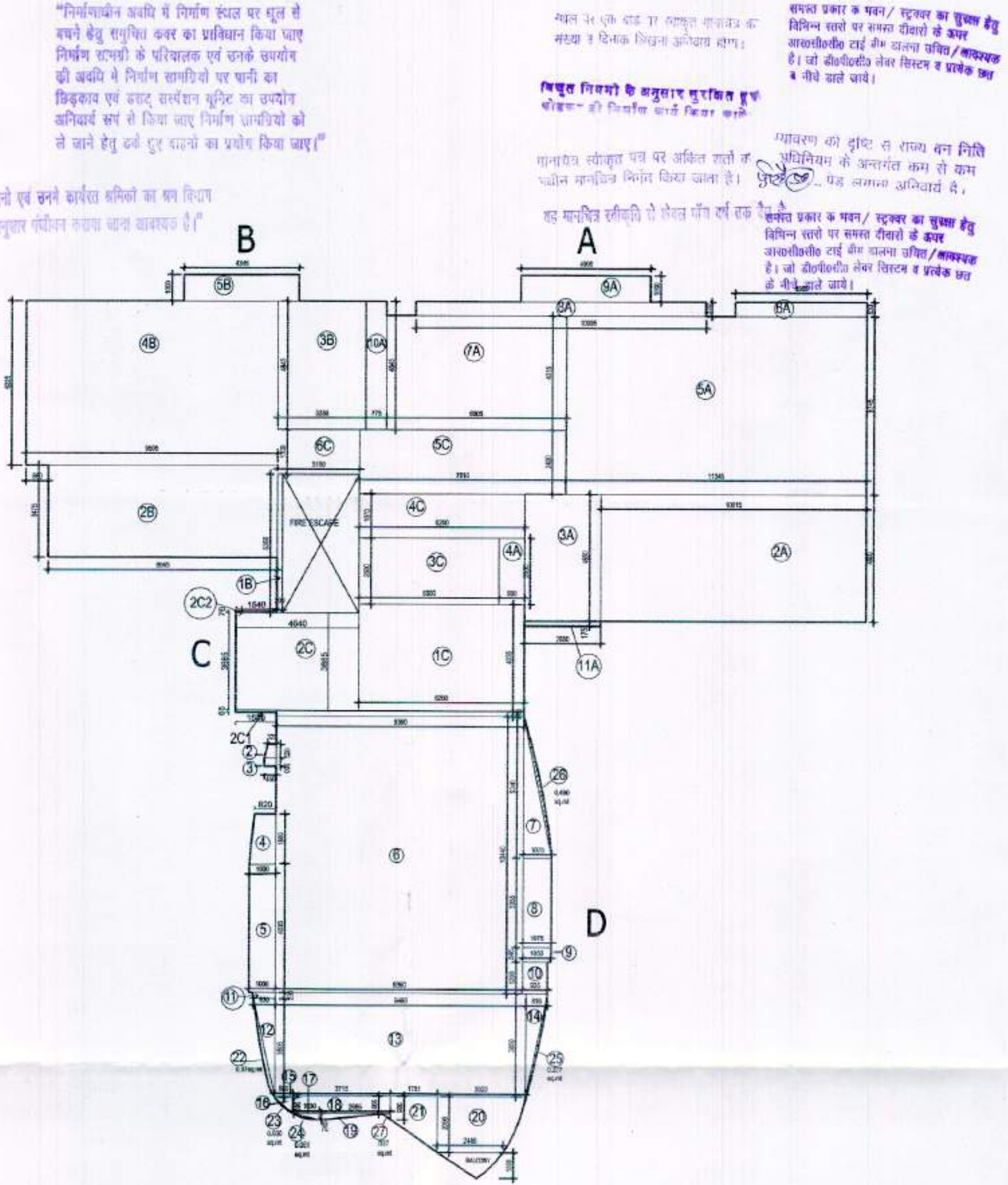




TYPICAL FLOOR PLAN - A (1st,3rd,5th,7th)

AREA DETAIL OF 1st,3rd,5th,7th FLOOR PLAN

AREA DETAIL ON 1ST,3RD,5TH,7TH	
SAME AS PER GROUND FLOOR PLAN	= 558.136 SQ.MT.
LESS	
LIFT (3.060 x 2.100)	= 6.426 SQ.MT.
LIFT (2.150 x 2.100)	= 4.515 SQ.MT.
TOTAL	= 10.941 SQ.MT.
ACTUAL AREA ON FIRST FLOOR PLAN	= 547.195 SQ.MT.
1st,3rd,5th,7th FLOOR AREA	= 2188.78 SQ.MT.
(547.195 x 4 = 2188.78 SQ.MT.)	



PROPOSED GROUP HOUSING
FOR
INTEGRATED CITY
AT
DOONDAHERRA, GHAZIABAD.

MAJID SAHAI & PARTNERS
ARCHITECTS
115, 116, K.G. MARG,
NEW DELHI

DATE: 15/03/2017
SCALE: 1:100

OWNER SIGN.

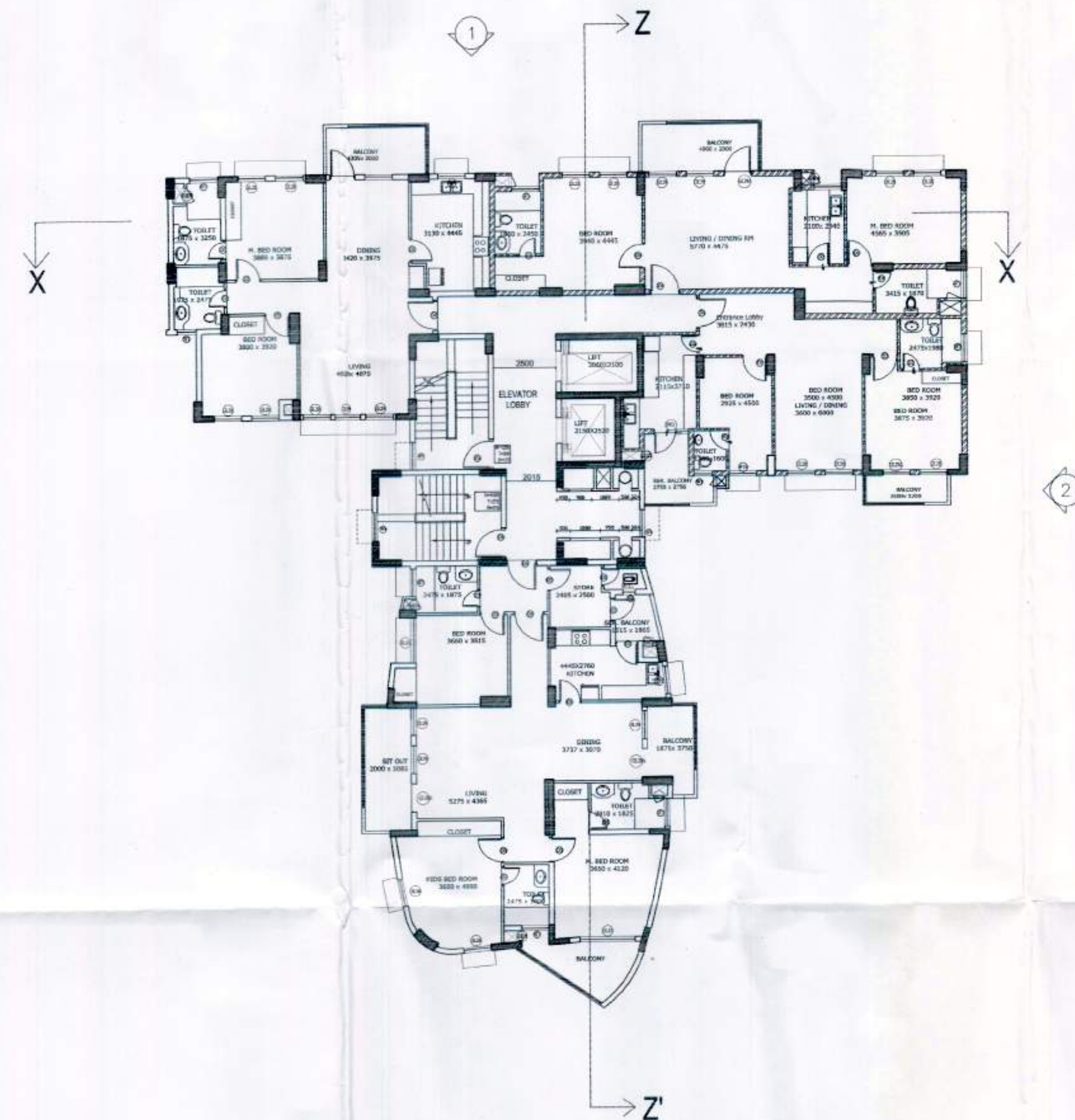
TITLE
TYPICAL FLOOR PLAN
(1st, 3rd, 5th, 7th FLOOR)

OWNER:-
ANSAL PROPERTIES & INFRASTRUCTURE LTD.(CONSORTIUM)

CONSULTANTS:-
Rashi Gupta
Architect, Town Planner,
Noida.

DOOR & WINDOW SCHEDULE

D.NO.	SILL	UNTEL	DIMENSION(WXH)	DESCRIPTION
D1	-	2100	750X2100	TOILET
D2	-	2100	900X2100	KITCHEN/S. QUARTER
D3	-	2100	1000X2100	BEDROOM DOOR
D4	-	2100	1200X2100	ENTRANCE DOOR
DW1	-	2450	1250X2450	S. QUARTER
DW2	-	2450	2200X2450	BEDROOM DOOR
SHD2	-	1800	600X1800	SHAFT
SHD4	-	1800	400X1800	SHAFT
W.NO.	SILL	UNTEL	DIMENSION(WXH)	DESCRIPTION
W1	1200	2450	750X1250	TOILET
W5	1200	2450	1400X1250	KITCHEN
W7	1200	2450	1100X1250	TOILET
W8	1200	2450	500X1250	TOILET
W9	1000	2450	1100X1450	STAIRCASE/CORE
W10	1200	2450	1100X1250	KITCHEN
Q.NO.	SILL	UNTEL	DIMENSION(WXH)	DESCRIPTION
Q128	600	2450	1100X1850	BEDROOM
Q129	300	2450	1100X2150	LIVING/DINING
Q129A	-	2450	1100X2450	LIVING/DINING
Q137	300	2450	3765X2150	BUILDING ENTRANCE
Q131	600	2450	1800X1850	BEDROOM
Q132	600	2450	2200X1850	BEDROOM



TYPICAL FLOOR PLAN - B (2nd, 8th)

"अधिकांश एवं अन्य कार्ययोजनाओं का क्रम विभाग के नियमानुसार पंजीयन कराया जाना आवश्यक है।"

"निर्माणधीन अवधि में निर्माण स्थल पर धूल से बचने हेतु सतृप्त कवर का प्रावधान किया जाए निर्माण समूहों के परिकल्पक एवं उनके उपक्षेत्र की अवधि में निर्माण सामग्री पर पानी का छिड़काव एवं दसद सस्तेशन युक्ति का उपयोग अनिवार्य रूप से किया जाए निर्माण धानियों को ले जाने हेतु ढाँचे हुए वाहनों का प्रयोग किया जाए।"

समस्त प्रकार के भवन / स्ट्रक्चर का ड्रॉइंग हेतु मिनिमम स्तर पर समस्त डीपको के ऊपर आरसीसी/सीटी टाई ग्रेड जलम संचित / सामग्री है। जो डीपको के स्तर सिस्टम व प्रत्येक ड्रॉइंग को नोड्डे जाले जाये।

ग्यावरण को दृष्टि से राज्य वन निधि मिनिमम के अन्तर्गत कम से कम 3% ग्रीन स्पेस जालाना है।

स्वाभित्त सम्बन्धी किसी भी विवाद की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति स्वतः निरस्त समझी जायेगी।

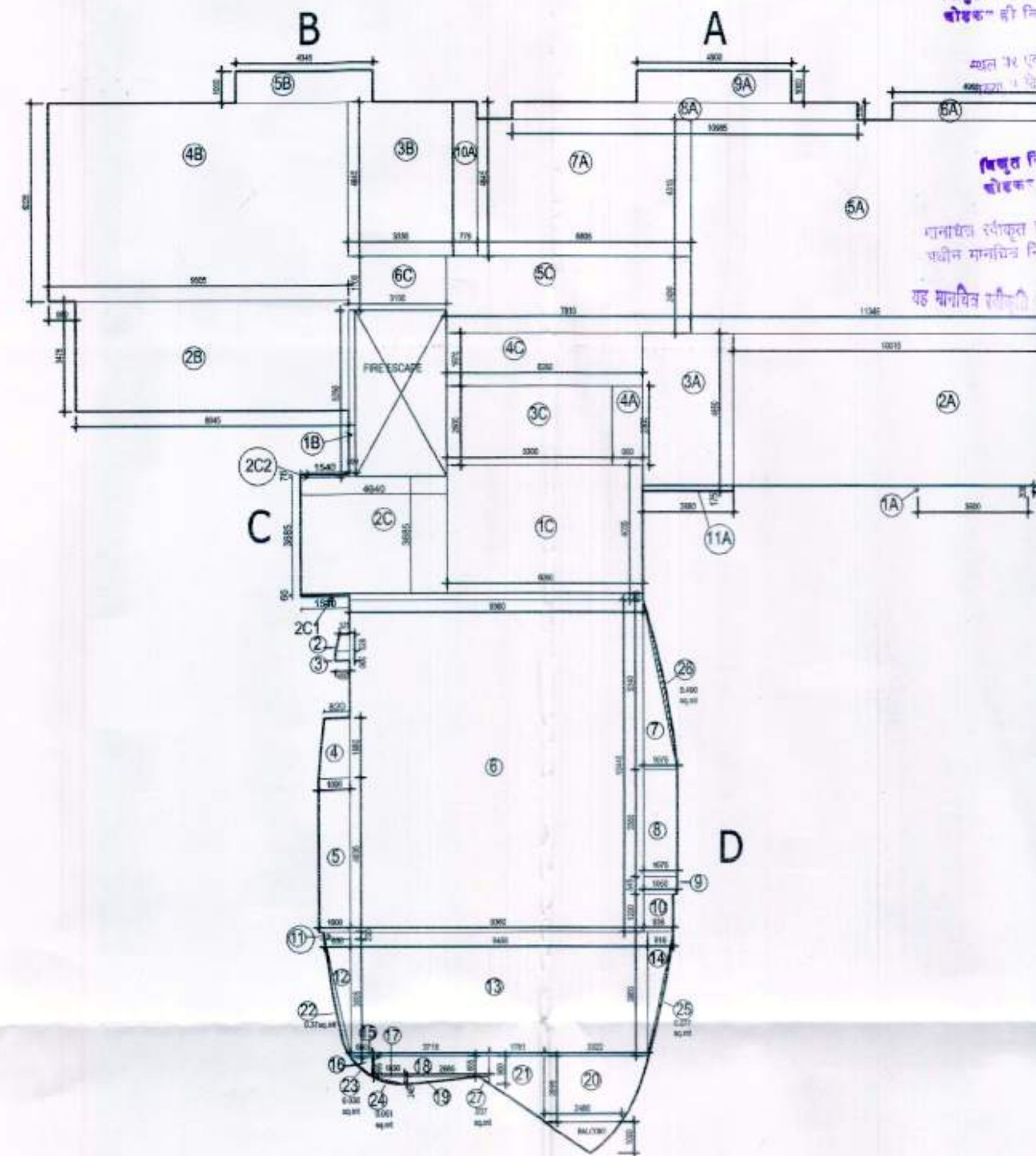
विद्युत नियमों के अनुसार सुरक्षित रूप से बिटक-डो निर्माण कार्य किया जाये।

समस्त गैर प्लेन वॉल पर मानचित्र मानचित्र को ध्यान में रखकर निर्माण किया जाये।

विद्युत नियमों के अनुसार सुरक्षित रूप से बिटक-डो निर्माण कार्य किया जाये।

मानचित्र स्वीकृत प्लान पर अंकित शर्तों के अधीन मानचित्र निर्माण किया जाता है।

यह मानचित्र स्वीकृति के लिए जाले जाये।



AREA DETAIL OF 2ND, 8TH FLOOR PLAN

AREA DETAIL ON 2ND, 8TH FLOOR PLAN

SAME AS PER GROUND FLOOR PLAN	= 558.136 SQ.MT.
LESS	
LIFT (3.060 x 2.100)	= 6.426 SQ.MT.
LIFT (2.150 x 2.100)	= 4.515 SQ.MT.
TOTAL	= 10.941 SQ.MT.
ACTUAL AREA ON FIRST FLOOR PLAN	= 547.195 SQ.MT.
2ND, 4TH, 6TH, 8TH FLOOR AREA	= 2188.78 SQ.MT.
(547.195 x 4 = 2188.78 SQ.MT.)	

PROPOSED GROUP HOUSING
FOR
INTEGRATED CITY
AT
DOONDAHERA, GHAZIABAD.



वर्ग निर्माण
वाणिज्यिक
वाणिज्यिक

DOOR & WINDOW SCHEDULE

D.NO.	SILL	UNTEL	DIMENSION(WXH)	DESCRIPTION
D1	-	2100	750X2100	TOILET
D2	-	2100	900X2100	KITCHEN/S.QUARTER
D3	-	2100	1000X2100	BEDROOM DOOR
D4	-	2100	1200X2100	ENTRANCE DOOR
DW1	-	2450	1250X2450	S.QUARTER
DW2	-	2450	2200X2450	BEDROOM DOOR
SHD2	-	1800	600X1800	SHAFT
SHD4	-	1800	400X1800	SHAFT
W.NO.	SILL	UNTEL	DIMENSION(WXH)	DESCRIPTION
W1	1200	2450	750X1250	TOILET
W5	1200	2450	1400X1250	KITCHEN
W7	1200	2450	1100X1250	TOILET
W8	1200	2450	500X1250	TOILET
W9	1000	2450	1100X1450	STAIRCASE/CORE
W10	1200	2450	1100X1250	KITCHEN
GL.NO.	SILL	UNTEL	DIMENSION(WXH)	DESCRIPTION
GL28	600	2450	1100X1850	BEDROOM
GL29	300	2450	1100X2150	LIVING/DINING
GL29A	-	2450	1100X2450	LIVING/DINING
GL37	300	2450	3765X2150	BUILDING ENTRANCE
GL31	600	2450	1800X1850	BEDROOM
GL32	600	2450	2200X1850	BEDROOM

SUBMISSION DRAWING B3(B2a) - BLOCK

SCALE DATE- DRAWING NO- NORTH
1:100 API/REPL/B3/02A N

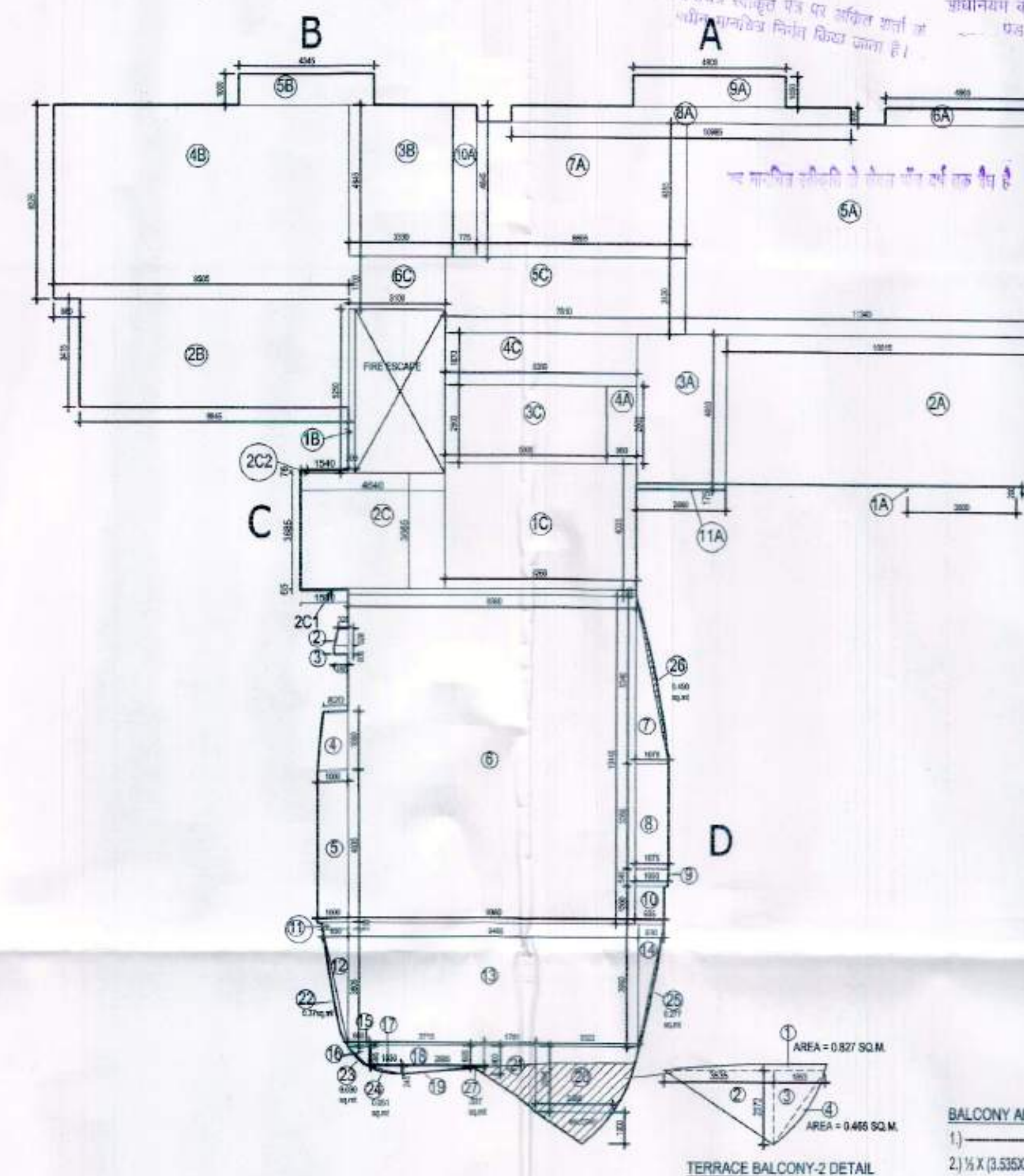
TOWN PLANNING PROJECT
Ansal Properties
115, 16, K.G. Marg
New Delhi
DURGA DESIGNERS
ASHOK KUMAR AGGARWAL
REG. No. CA/2016/79773
R/o G-104, SECTOR-41, NOIDA
PH-9810072146, 0120-4357100
ARCHITECT

OWNER SIGN.

TITLE
TYPICAL FLOOR PLAN
(2nd, 8th FLOOR)

OWNER:-
ANSAL PROPERTIES & INFRASTRUCTURE LTD.(CONSORTIUM)

CONSULTANTS:
Rashi Gupta
Architect, Town Planner,
Noida.



AREA DETAIL ON TERRACE BALCONY-1		
1	3.372×2.058	= 6.939
2	$\frac{3.372 \times 1.385}{2}$	= 4.464
3	$\frac{1}{2}(0.913 \times 1.114)$	= 0.508
4	$\frac{1.114 \times 1.385}{2}$	= 1.240
5	$\frac{1.385 \times 1.385}{2}$	= 1.496
6		= 0.049
7		= 0.135
8		
9		
TOTAL = 14.831 SQ.MT.		
SAY TOTAL AREA = 14.835 SQ.MT.		

AREA DETAIL ON 9TH FLOOR PLAN	
SAME AS PER FIRST FLOOR PLAN	= 547.195 SQ.MT.
LESS	
TERRACE BALCONY - 1 AREA -----	= 14.835 SQ.MT.
TERRACE BALCONY - 2 AREA -----	= 7.444 SQ.MT.
ACTUAL AREA ON 9TH FLOOR PLAN	= 524.916 SQ.MT.

स्वामित्व सम्बन्धी किसी भी विवाद की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति स्वतः, निरस्त समझी जायेगी।

काल ३२ एक बाल ३२ स्वयं मानात् ३२
मन्त्र ३२ विनाक विनाक उन्नितात् ३२।

विद्युत नियमों के अनुसार सुरक्षित रूप से
बोर्ड - की नियमित कार्य किया जाये-

A पानावेत स्विकृत पत्र पर अंकित शर्ता के
अधीन मानवेत निर्गत किछा जमा है।

समस्त प्रकार के गवन/स्ट्रक्चर का पुष्कल हैवु विभिन्न स्तरों पर समस्त दीवारों के ऊपर आर०पी०सी० टाई ग्रीड चलना सवित/लाभप्रदा है। जो ४०पी०सी० सेपर सिस्टम व प्राबलक इन्त के नीचे डाले जाये।

प्रावरण की दृष्टि से राज्य वन मिति
अधिनियम के अन्तर्गत कम से कम

100

प्रधिनियम के अन्तर्गत कम से कम
प्रत्येक लक्ष्य निर्धारित है।

PROPOSED GROUP HOUSING
FOR
INTEGRATED CITY
AT
DOONDAHERRA, GHAZIABAD.



राज्य निधी
राज्यपालिका विकास प्रा. लि. - १९९९
राज्यपालिका

DOOR & WINDOW SCHEDULE

D.NO.	SILL	UNIT/L	DIMENSION(WxH)	DESCRIPTION
D1	—	2100	750X120	TOILET
D2	—	2100	900X120	KITCHEN/S.QUARTER
D3	—	2100	1000X2100	BEDROOM DOOR
D4	—	2100	1200X2100	ENTRANCE DOOR
DM1	—	2450	1250X2450	S.QUARTER
DM2	—	2450	2200X2450	BEDROOM DOOR
SH02	—	1800	600X1800	SHAFT
SH04	—	1800	400X1800	SHAFT
W.NO.	SILL	UNIT/L	DIMENSION(WxH)	DESCRIPTION
W1	1200	2450	750X1250	TOILET
W5	1200	2450	1400X1250	KITCHEN
W7	1200	2450	1100X1250	TOILET
W8	1200	2450	500X1250	TOILET
W9	1000	2450	1100X1450	STAIRCASE/COR
W10	1200	2450	1100X1250	KITCHEN
GL.NO.	SILL	UNIT/L	DIMENSION(WxH)	DESCRIPTION
GL28	600	2450	1100X1850	BEDROOM
GL29	300	2450	1100X2150	LIVING/DINING
GL29A	—	2450	1100X2450	LIVING/DINING
GL37	300	2450	3765X2150	BUILDING ENTRY
GL31	600	2450	1800X1850	BEDROOM
GL37	600	2450	2200X1850	BEDROOM

SUBMISSION DRAWING B3(B2a) - BLOCK

SCALE	DATE-	DRAWING NO.-	NORTH 
100		APIL/REPL/B3/03	

TOWN PLANNER/ARCHITECT	
------------------------	--

DURGA DESIGNERS
ASHOK KUMAR AGGARWAL
REG. No. CA/2016/79773
R/o G-114, SECTOR-41, NOIDA
PH-9810072146, 0120-4357100
AOC-ATCT

OWNER SIGN _____

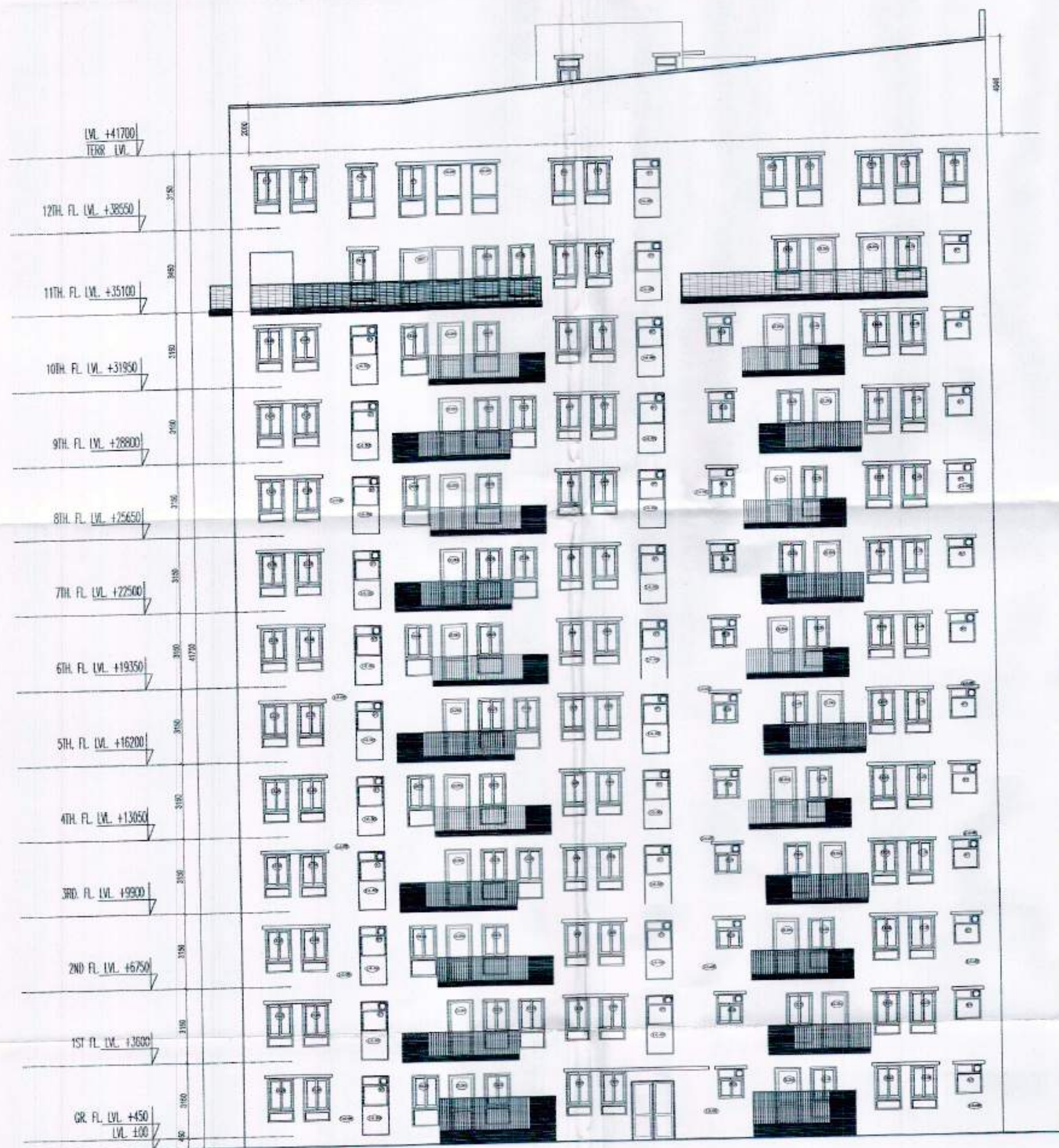
TITLE

9TH FLOOR PLAN

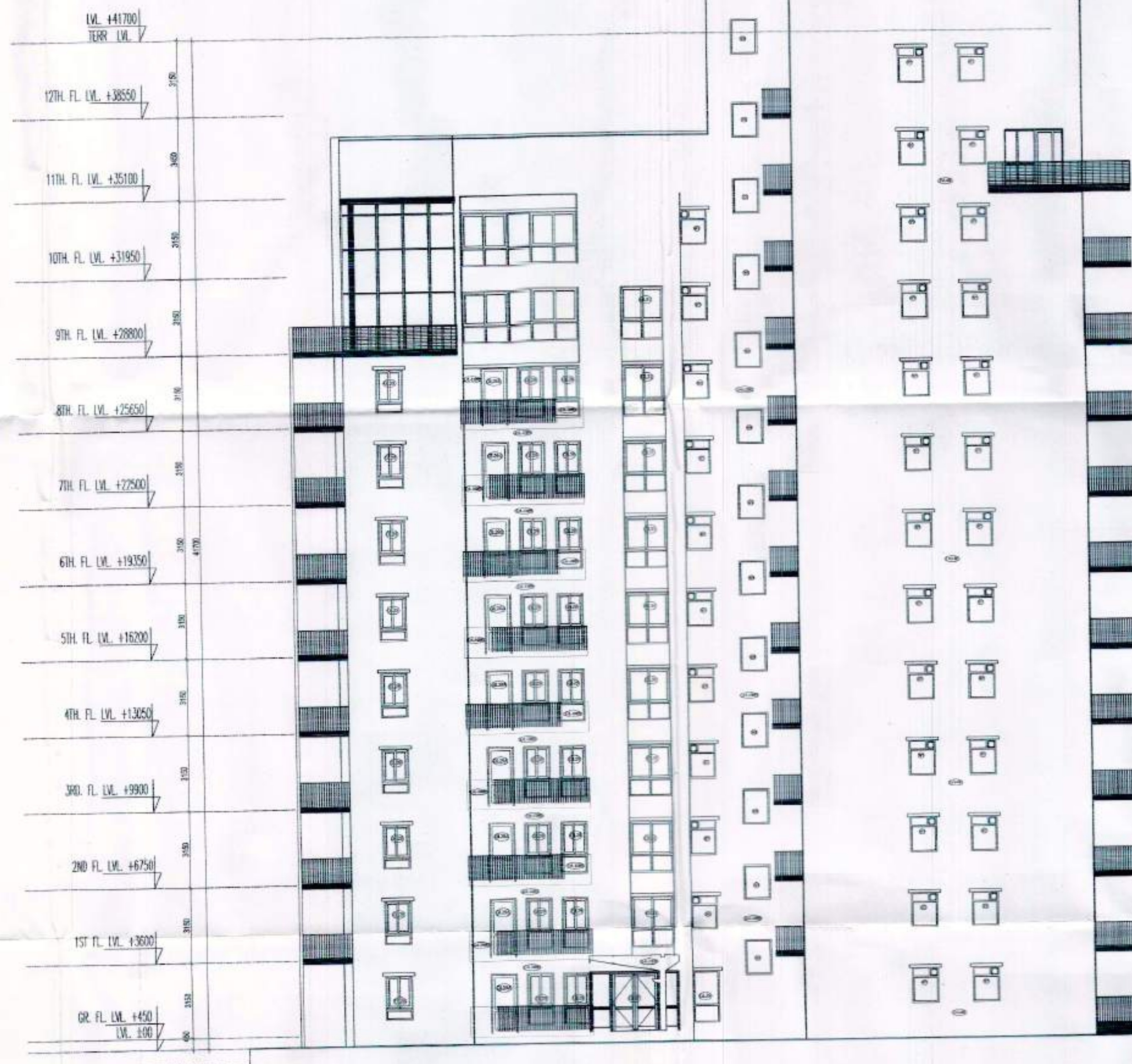
OWNER:-
ANSAL PROPERTIES & INFRASTRUCTURE LTD.(CONSORTIUM)

CONSULTANTS :
Rashi Gupta
Architect, Town Planner,
Noida

CONSULTANTS :
Rashi Gupta
Architect, Town Planner,
Noida.



ELEVATION-1



ELEVATION-2

"निर्माणधीन अवधि में निर्माण स्थल पर पुल से चलने हेतु सफुटित कर के प्रायोगिक किया जाए निर्माण सम्पत्ति के परिचालन एवं उनके उपयोग की अवधि में निर्माण सामग्री पर पानी का जिक्रवार एवं सफुटित सफुटित का उपयोग अनिवार्य रूप से किया जाए निर्माण सामग्री को से जाने हेतु उनके हुए वाहनों का प्रयोग किया जाए।"

"अधिकांश एवं उनके कार्यवाही के अथ विमान के नियमानुसार संवर्धन कराया जाना आवश्यक है।"

मार्ग ३४ के बाईं तरफ स्थित बसों के स्थान पर निम्नलिखित स्थानों को देना।
 विद्युत निवारी के अनुसार सुरक्षित रूप से कार्य करवाया जाये।
 गणेशदेव जीवात पर पर अंकित सतों के अतिरिक्त कम से कम ३.०० मीटर निर्माण किया जाना है।
 ग्रावरण को दृष्टि से राज्य वन निधि के अधिनियम के अन्तर्गत कम से कम ३.०० मीटर लगाना अनिवार्य है।

यह मानवित्व रीति से केवल धर्म एवं एक ईश्वर की स्थिति में मानवित्व की स्वीकृति स्वतः निरस्त समझी जायेगी।

PROPOSED GROUP HOUSING
 FOR
 INTEGRATED CITY
 AT
 DOONDAHERA, GHAZIABAD.



बस स्टैंड निर्माण
 शीघ्र कार्यालय विकास प्रशासनिक
 नगरपालिका

आवक के अनुसार
 मानवित्व अनुक्रम
 अंतर अधिनियम
 नगरपालिका

DOOR & WINDOW SCHEDULE

D.NO.	SILL	UNTEL	DIMENSION(WxH)	DESCRIPTION
D1	-	2100	750x2100	TOILET
D2	-	2100	900x2100	KITCHEN/S.QUARTER
D3	-	2100	1000x2100	BEDROOM DOOR
D4	-	2100	1200x2100	ENTRANCE DOOR
DW1	-	2450	1250x2450	S.QUARTER
DW2	-	2450	2200x2450	BEDROOM DOOR
SHD2	-	1800	600x1800	SHAFT
SHD4	-	1800	400x1800	SHAFT
W.NO.	SILL	UNTEL	DIMENSION(WxH)	DESCRIPTION
W1	1200	2450	750x1250	TOILET
W5	1200	2450	1400x1250	KITCHEN
W7	1200	2450	1100x1250	TOILET
W8	1200	2450	500x1250	TOILET
W9	1000	2450	1100x1450	STAIRCASE CORE
W10	1200	2450	1100x1250	KITCHEN
CL.NO.	SILL	UNTEL	DIMENSION(WxH)	DESCRIPTION
CL28	600	2450	1100x1850	BEDROOM
CL29	300	2450	1100x2150	LIVING/DINING
CL29A	-	2450	1100x2450	LIVING/DINING
CL37	300	2450	3765x2150	BUILDING ENTRANCE
CL31	600	2450	1800x1850	BEDROOM
CL32	600	2450	2200x1850	BEDROOM

SUBMISSION DRAWING B3(B2a) - BLOCK

SCALE	DATE	DRAWING NO.	NORTH
1:100		APIL/REPL/B3/09	N

TOWN PLANNER/ARCHITECT
 DURG DESIGNS
 ASHOK KUMAR AGGARWAL
 REG. No. CA/2016/79773
 R/o G-104, SECTOR-41, NOIDA
 PH-910922444, 0120-4357100
 ARCHITECT
 OWNER SIGN.

TITLE
 ELEVATION 1 & 2

OWNER:-
 ANSAL PROPERTIES & INFRASTRUCTURE LTD.(CONSORTIUM)

CONSULTANTS :-
 Rashi Gupta
 Architect, Town Planner,
 Noida.

PROPOSED GROUP HOUSING
FOR
INTEGRATED CITY
AT
DOONDAHERRA, GHAZIABAD.

DOOR & WINDOW SCHEDULE

D.NO.	SILL	UNTEL	DIMENSION(WxD)	DESCRIPTION
D1	-	2100	750X2100	TOILET
D2	-	2100	900X2100	KITCHEN/S.QUARTER
D3	-	2100	1000X2100	BEDROOM DOOR
D4	-	2100	1200X2100	ENTRANCE DOOR
DW1	-	2450	1250X2450	S.QUARTER
DW2	-	2450	2200X2450	BEDROOM DOOR
SHD2	-	1800	600X1800	SHAFT
SHD4	-	1800	400X1800	SHAFT
W.NO.	SILL	UNTEL	DIMENSION(WxD)	DESCRIPTION
W1	1200	2450	750X1250	TOILET
W5	1200	2450	1400X1250	KITCHEN
W7	1200	2450	1100X1250	TOILET
W8	1200	2450	500X1250	TOILET
W9	1000	2450	1100X1450	STAIRCASE/CORE
W10	1200	2450	1100X1250	KITCHEN
GL.NO.	SILL	UNTEL	DIMENSION(WxD)	DESCRIPTION
GL28	600	2450	1100X1850	BEDROOM
GL29	300	2450	1100X2150	LIVING/DINING
GL29A	-	2450	1100X2450	LIVING/DINING
GL37	300	2450	3765X2150	BUILDING ENTRANCE
GL31	600	2450	1800X1850	BEDROOM
GL32	600	2450	2200X1850	BEDROOM



नगर विकास प्राधिकरण
गाझियाबाद

आवक 100/2017
आवक 100/2017
आवक 100/2017

समस्त प्रकृतिक वनस्पति / वनस्पति का सुरक्षा हेतु
विभिन्न स्तरों पर समस्त वनस्पति को सुरक्षित
रखा जाएगा। यदि कोई वनस्पति नष्ट हो जाएगी तो
उसकी जगह पर नए वनस्पति रोपे जाएंगे।

स्वामित्व सम्बन्धी किसी भी विवाद
की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति
स्वतः निरस्त समझी जायेगी।

आवक 100/2017
आवक 100/2017
आवक 100/2017

"निर्माणधीन अवधि में निर्माण रंगत पर पानी से
बचने हेतु समस्त कंकरी का प्रयोग किया जाए
निर्माण समझौते के परिणामस्वरूप एवं उनके उपयोग
की अवधि में निर्माण सामग्री पर पानी का
छिड़काव एवं उसके तत्पश्चात् निर्माण का उपयोग
अनिवार्य रूप से निर्माण सामग्री को
ले जाने हेतु - 1. निर्माण सामग्री को

B3 BLOCK

	AREA (sq.mt.)	UNITS
BASEMENT FLOOR	539.946	-
GROUND FLOOR	558.136	3
1ST FLOOR	547.195	4
2ND FLOOR	547.195	4
3RD FLOOR	547.195	4
4 TH FLOOR	547.195	3
5 TH FLOOR	547.195	4
6 TH FLOOR	547.195	3
7 TH FLOOR	547.195	4
8 TH FLOOR	547.195	4
9 TH FLOOR	524.916	4
10 TH FLOOR	512.34	4
11 TH FLOOR	344.011	2
12 TH FLOOR	329.561	2
TOTAL	7186.47	45

previous sanctioned	7186.47	34
proposed	0.0	11

SUBMISSION DRAWING B3(B2a) - BLOCK

SCALE	DATE	DRAWING NO.	NORTH
100		API/REPL/B3/01	N
TOWN PLANNER/ARCHITECT			ARCHITECT
OWNER SIGN			
TITLE			

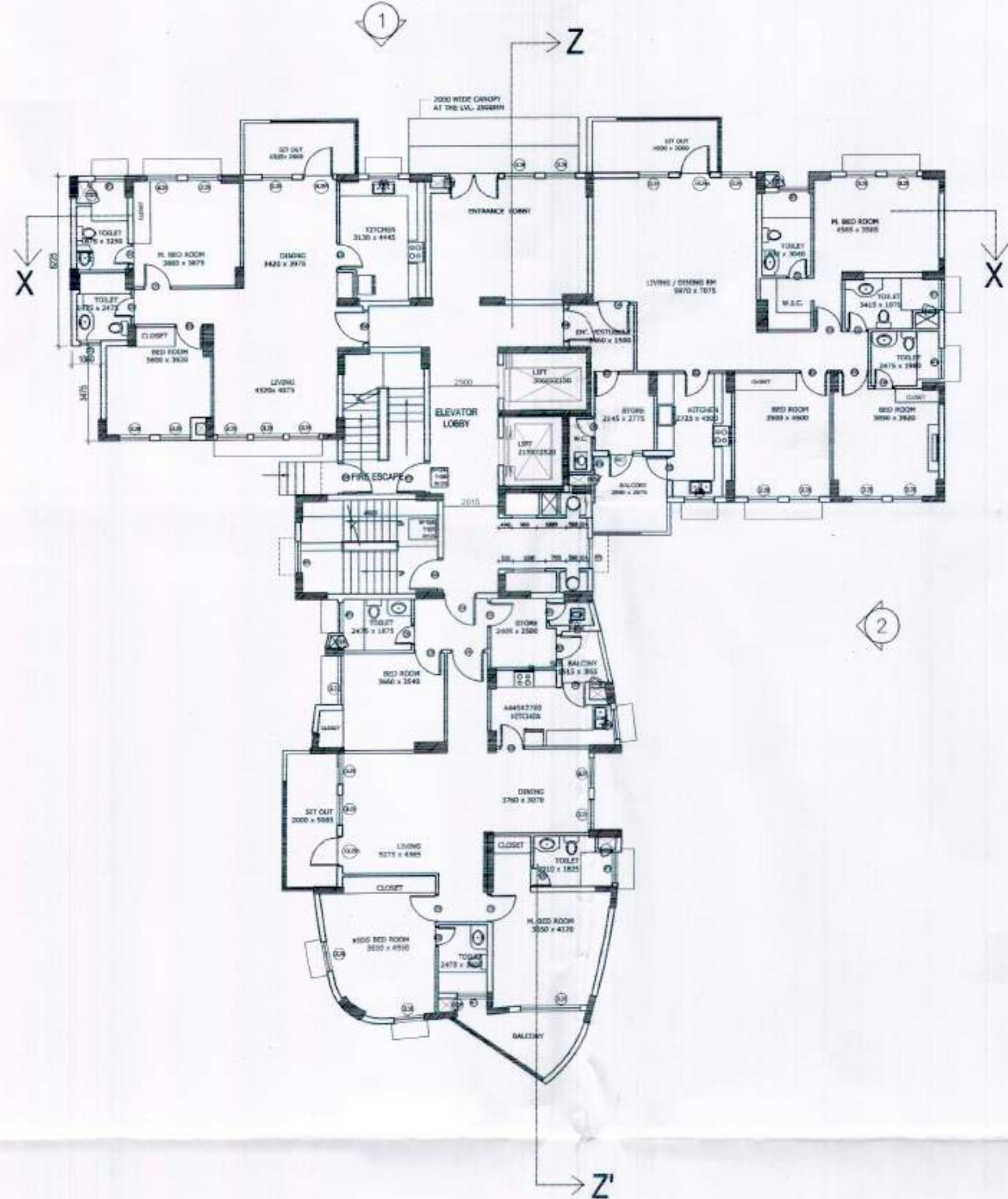
ANAL PROPERTIES & INFRASTRUCTURE LTD.(CONSORTIUM)

CONSULTANTS
Rashi Gupta
Architect, Town Planner,
Noida.

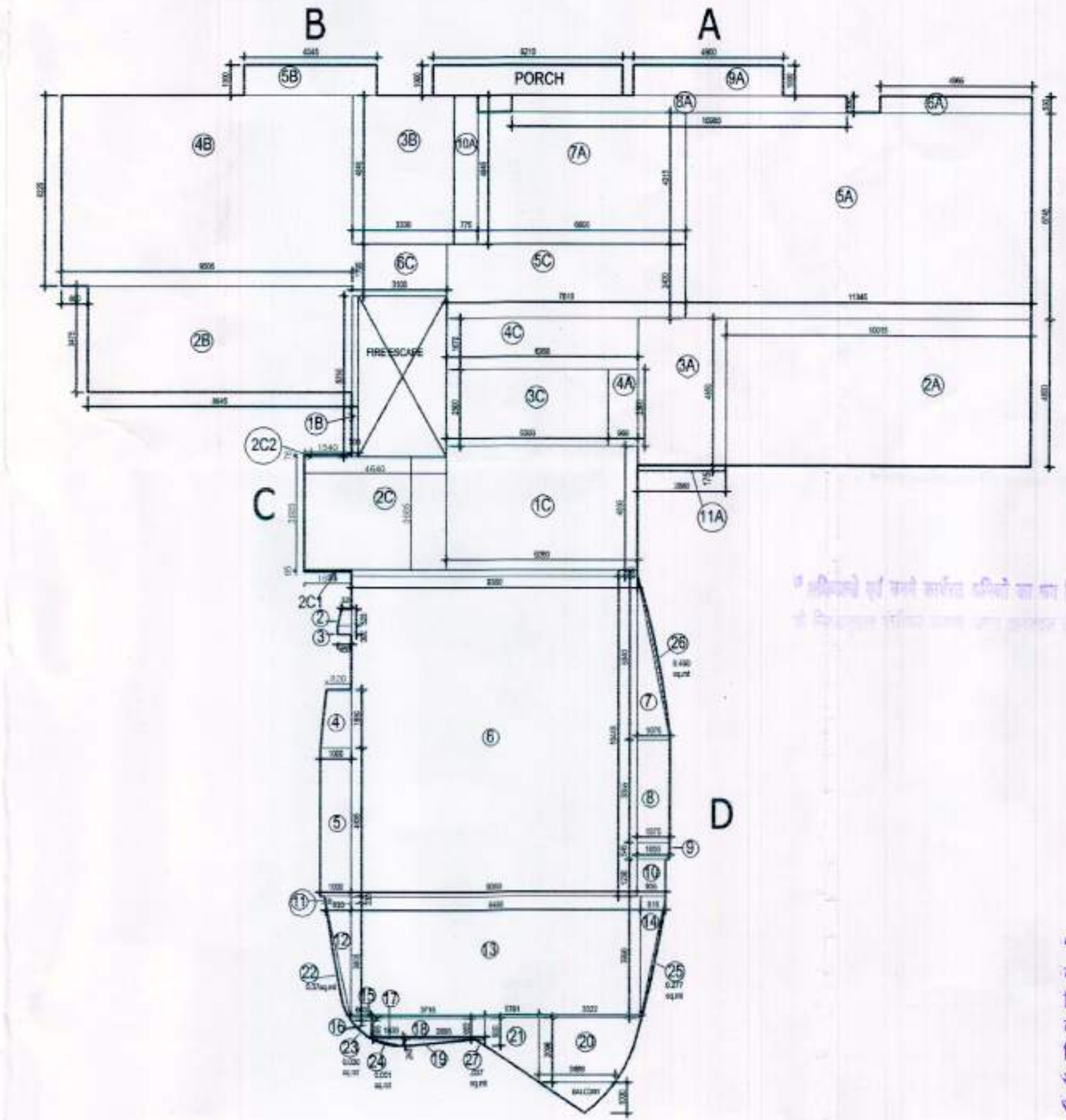
GROUND FLOOR PLAN

ANAL PROPERTIES & INFRASTRUCTURE LTD.(CONSORTIUM)

CONSULTANTS
Rashi Gupta
Architect, Town Planner,
Noida.



GROUND FLOOR PLAN



AREA DETAIL OF GROUND FLOOR PLAN

A = 187.936 SQ.MT.	B = 111.982 SQ.MT.	C = 90.526 SQ.MT.	D = 168.937 SQ.MT.
2A 10.015X4.800 = 48.072	1B 5.250X0.200 = 1.050	1C 6.260X0.036 = 25.259	1 9.360X0.200 = 1.872
3A 4.650X2.880 = 13.368	2B 8.645X3.475 = 30.041	2C 4.640X3.685 = 17.086	2 6.650X0.200 = 1.330
4A 2.500X0.960 = 2.400	3B 4.645X3.330 = 16.133	2C1 1.540X0.005 = 0.005	3 0.490X0.300 = 0.135
5A 11.345X0.745 = 70.522	4B 9.505X0.225 = 59.188	2C2 1.540X0.076 = 0.117	4 1.000X0.100 = 0.100
6A 4.965X1.530 = 2.831	5B 4.345X1.000 = 4.345	3C 5.300X2.500 = 13.250	5 4.835X1.000 = 4.835
7A 8.805X4.315 = 29.383	TOTAL = 110.737 SQ.MT.	4C 6.260X1.670 = 10.454	6 10.440X3.360 = 37.718
8A 10.965X0.530 = 5.822		5C 7.810X2.430 = 18.978	7 0.5X1.075X3.340 = 2.870
9A 4.900X1.000 = 4.900		6C 3.100X1.700 = 5.270	8 3.355X1.075 = 3.606
10A 4.845X0.775 = 3.754		TOTAL = 90.526 SQ.MT.	9 1.000X0.100 = 0.100
11A 2.880X0.175 = 0.504			10 1.200X0.935 = 1.122
TOTAL = 187.936 SQ.MT.			11 1.000X0.230 = 0.230
			12 0.5X0.970X3.805 = 1.845
			13 9.480X3.950 = 37.446
			14 0.5X0.810X3.950 = 1.611
			15 0.660X0.070 = 0.046
			16 0.5X0.595X0.660 = 0.196
			17 0.5X0.245X1.030 = 0.126
			18 3.715X0.965 = 2.470
			19 0.5X0.245X2.665 = 0.328
			20 3.330X0.200 = 0.666
			21 3.330X0.175 = 0.583
			22 = 0.370
			23 = 0.030
			24 = 0.061
			25 = 0.277
			26 = 0.490
			27 = 0.037
			TOTAL = 168.937 SQ.MT.

TOTAL AREA ON GROUND FLOOR PLAN

A + B + C + D
187.936 + 110.737 + 90.526 + 168.937
= 558.136 SQ.MT.

TOTAL NON F.A.R -----197.925 SQ.MTS
TOTAL NO. OF UNITS -----34 NOS.

"निर्माणधीन अवधि में निर्माण स्थल पर घुल से बचने हेतु संपूर्ण काल का प्रावधान किया जाए निर्माण सम्पत्ति के परिवर्तन एवं उनके उपयोग की अवधि में निर्माण सम्पत्तियों पर पानी का छिड़काव एवं उचित सार्वजनिक भूतल का उपयोग अनिवार्य रूप से किया जाए निर्माण सम्पत्तियों को से जाने हेतु उचित दूर दमनी का प्रयोग किया जाए।"

"अवधारित एवं अपने कार्यवाही शीर्षकों को श्रम विभाग के नियमों के अनुसार प्रकाशित किया जाए।"

यह मानचित्र स्वीकृति से केवल पाँच वर्ष तक वैध है।

काल २४ एक बाढ़ पर संयुक्त मानचित्र का संशोधन १ दिनांक विद्यमान प्रयोग में आयेगा।

निर्माण स्थलों के वास्तुशास्त्र पुरालिखन दृष्टि से सुरक्षा हेतु निर्माण कार्य के लिए।

मानचित्र स्वीकृति प्राप्त कर अंकित शर्तों के अन्तर्गत मानचित्र निर्माण किया जायेगा।

स्वायत्त सम्बन्धी किसी भी विवाद की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति स्वतः निरस्त समझी जायेगी।

स्वायत्त की दृष्टि से राज्य वन निधि अधिनियम के अन्तर्गत काल से कम है।

वास्तव प्रकाश के भवन / स्तूपों का दृष्टांत दृष्टिमान स्तरों पर प्रकाश तीव्रता के अन्तर्गत आकाशीय दृष्टि से प्रकाश तीव्रता है। जो आकाशीय स्तर सिलेन व प्रकाश के नीचे आते जाये।

PROPOSED GROUP HOUSING FOR INTEGRATED CITY AT DOONDAWARRA, GHAZIABAD.

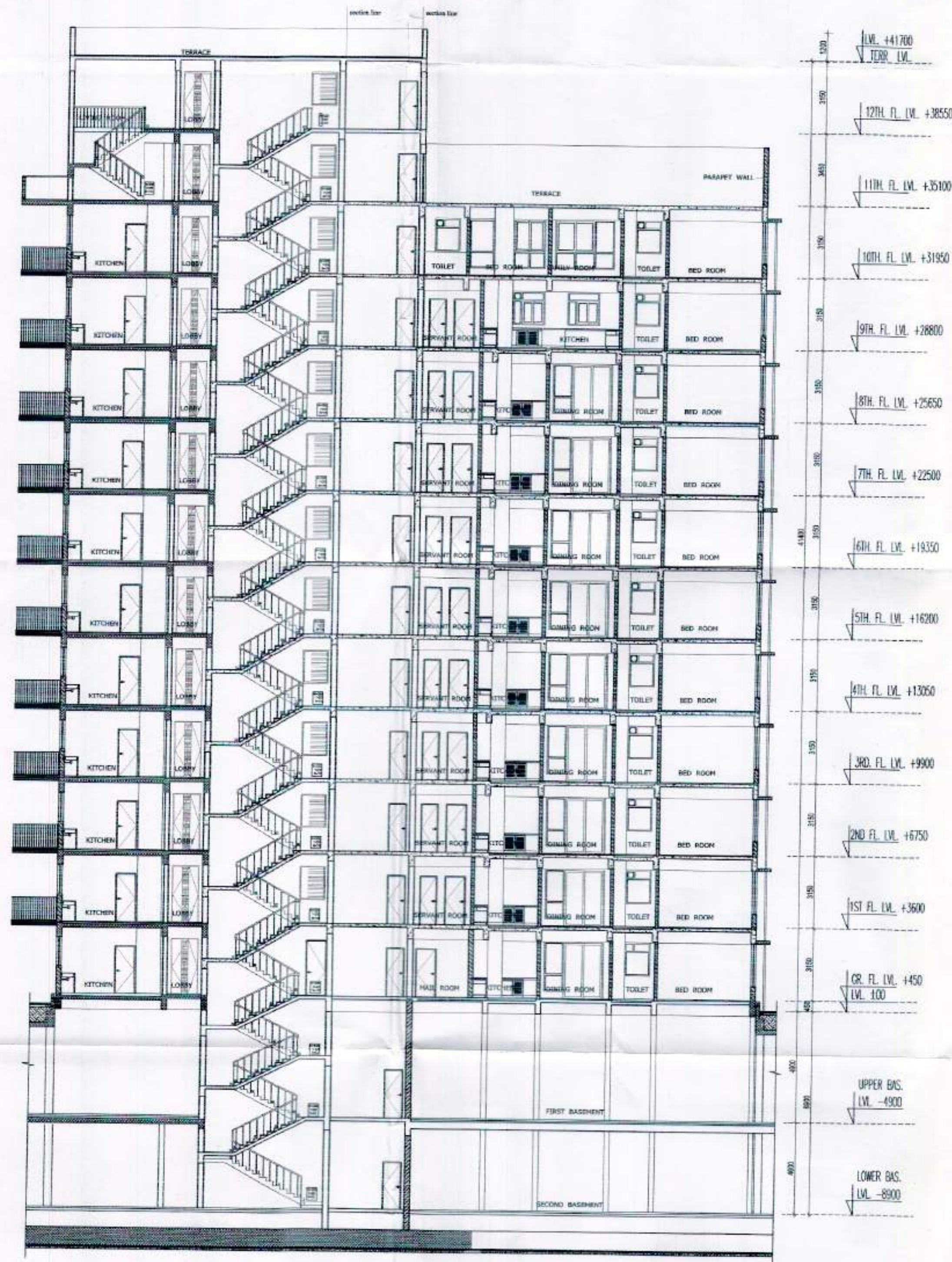


नगर निगम
गोवावाडा

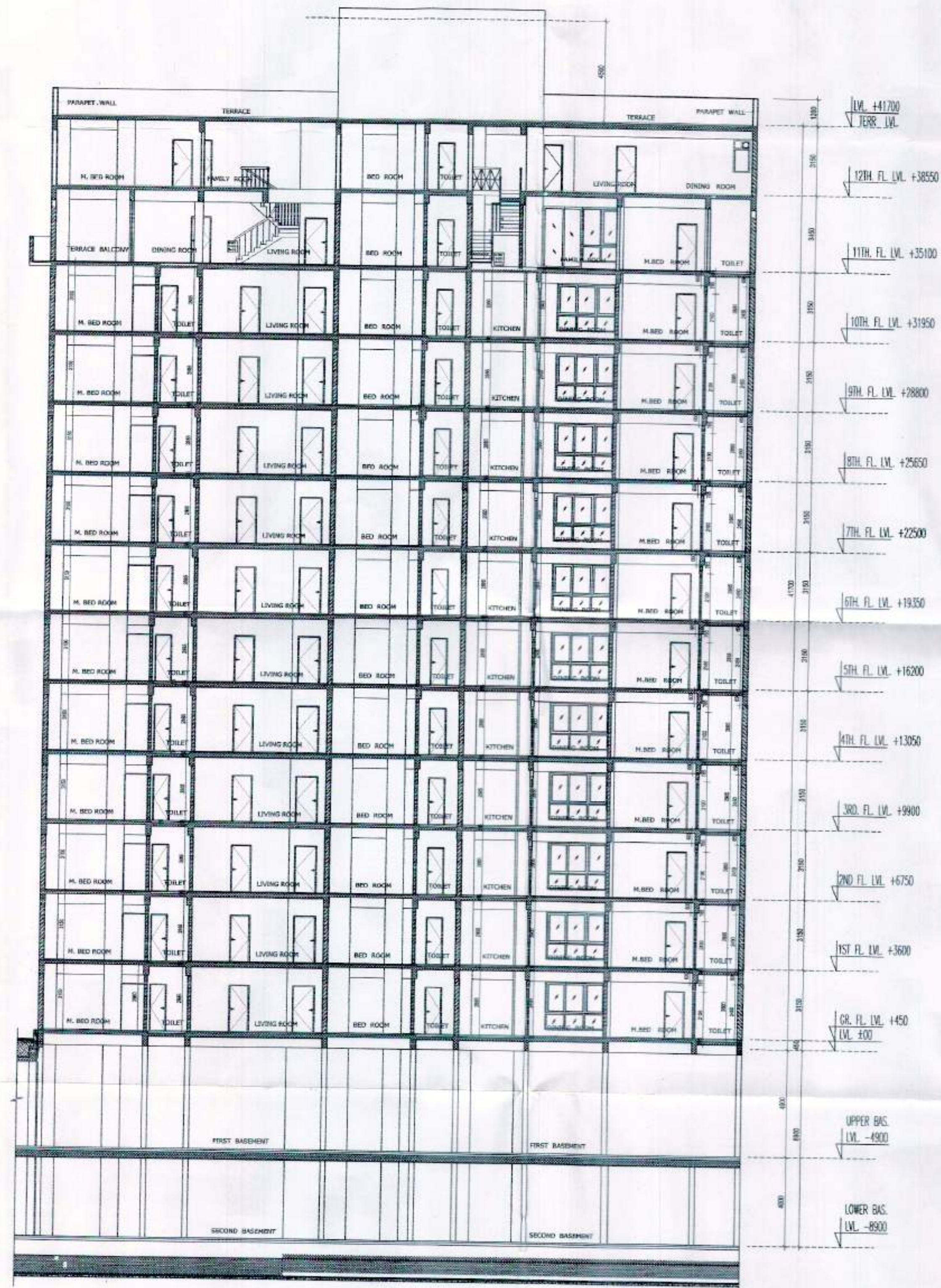
आयुक्त
गोवावाडा

DOOR & WINDOW SCHEDULE

D.NO.	SILL	UNTEL	DIMENSION(W/H)	DESCRIPTION
D1	2100	750X2100		TOILET
D2	2100	800X2100		KITCHEN/S.QUARTER
D3	2100	1000X2100		BEDROOM DOOR
D4	2100	1200X2100		ENTRANCE DOOR
DW1	2450	1250X2450		S.QUARTER
DW2	2450	2200X2450		BEDROOM DOOR
SHD1	1800	600X1800		SHAF
SHD4	1800	400X1800		SHAF
W.NO.	SILL	UNTEL	DIMENSION(W/H)	DESCRIPTION
W1	1200	2450	750X1250	TOILET
W5	1200	2450	1400X1250	KITCHEN
W7	1200	2450	1100X1250	TOILET
W8	1200	2450	550X1250	TOILET
W9	1000	2450	1100X1450	STAIRCASE/CORE
W10	1200	2450	1100X1250	KITCHEN
GL.NO.	SILL	UNTEL	DIMENSION(W/H)	DESCRIPTION
GL28	600	2450	1100X1850	BEDROOM
GL29	300	2450	1100X2150	LIVING/DINING
GL29A	-	2450	1100X2450	LIVING/DINING
GL37	300	2450	3765X2150	BUILDING ENTRANCE
GL31	800	2450	1800X1850	BEDROOM
GL32	800	2450	2200X1850	BEDROOM



SECTION Z-Z



SECTION X-X

SUBMISSION DRAWING B3(B2a) - BLOCK

SCALE: DATE: DRAWING NO.: NORTH

100 APIL/REPL/B3/08

TOWN PLANNER/ARCHITECT

OWNER SIGN.

ARCHITECT

TITLE

SECTIONS

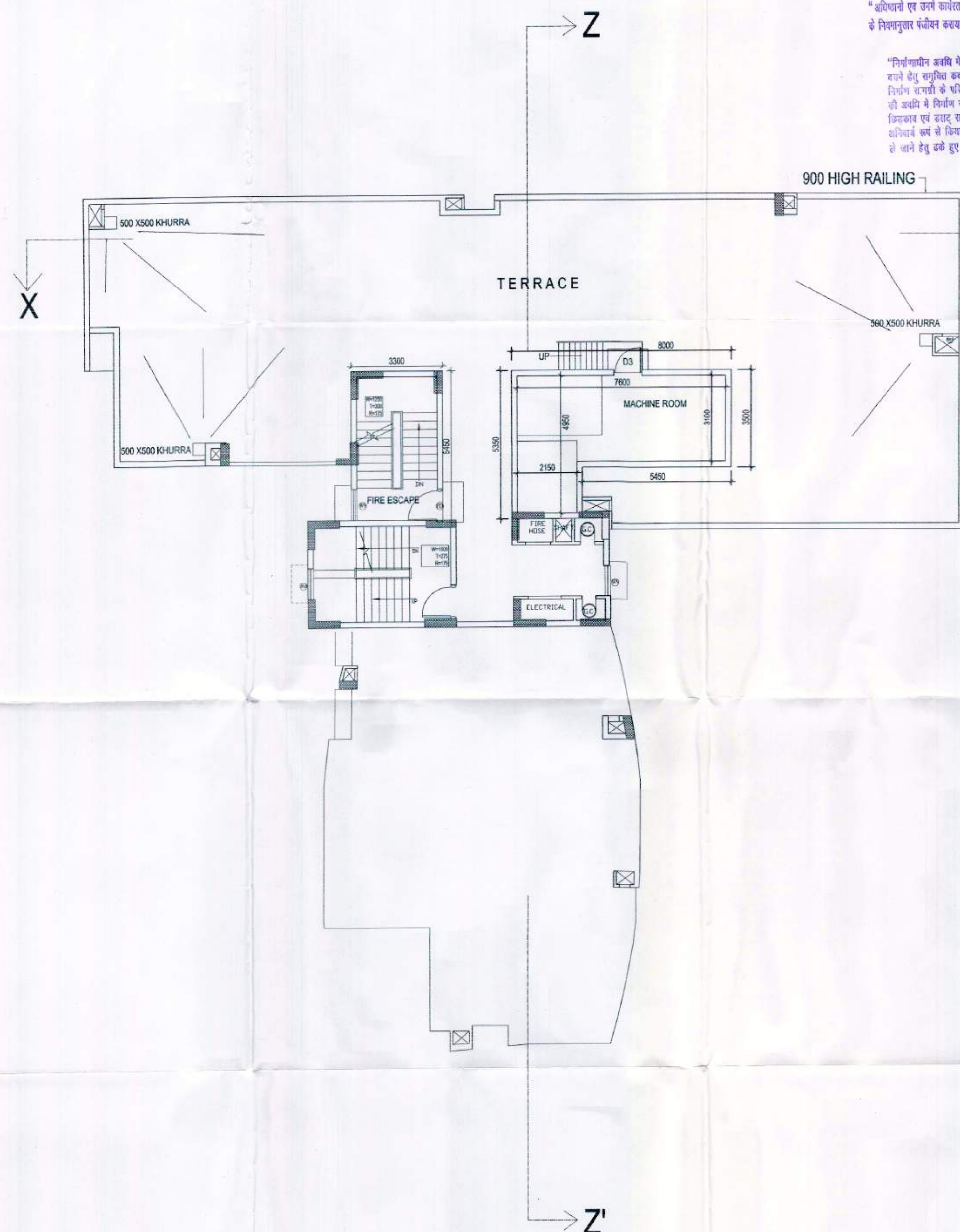
OWNER:-

ANSAL PROPERTIES & INFRASTRUCTURE LTD.(CONSORTIUM)

CONSULTANTS:

Rashi Gupta

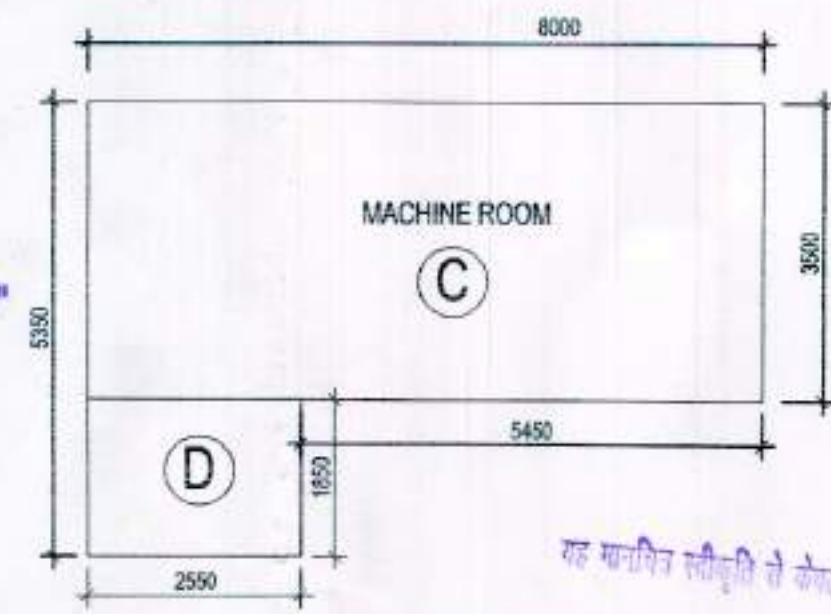
Architect, Town Planner, Noida.



TERRACE FLOOR

"अधिकांश एव उन्ने कार्यरत श्रमिकों का श्रम विमान के निम्नानुसार पंजीयन कराया जाना आवश्यक है।"

"निर्माणधीन अवधि में निर्माण स्थल पर धूल से बचाने हेतु साप्ताहिक कवर का प्राविधान किया जाए निर्माण समझौते के परिचालक एवं उनके उपयोग की अवधि में निर्माण सामग्रीयों पर पानी का छिड़काव एवं डस्ट सार्वजनिक स्थिति का उपयोग अनिवार्य रूप से किया जाए निर्माण सामग्रीयों को ले जाने हेतु ढके हुए वाहनों का प्रयोग किया जाए।"

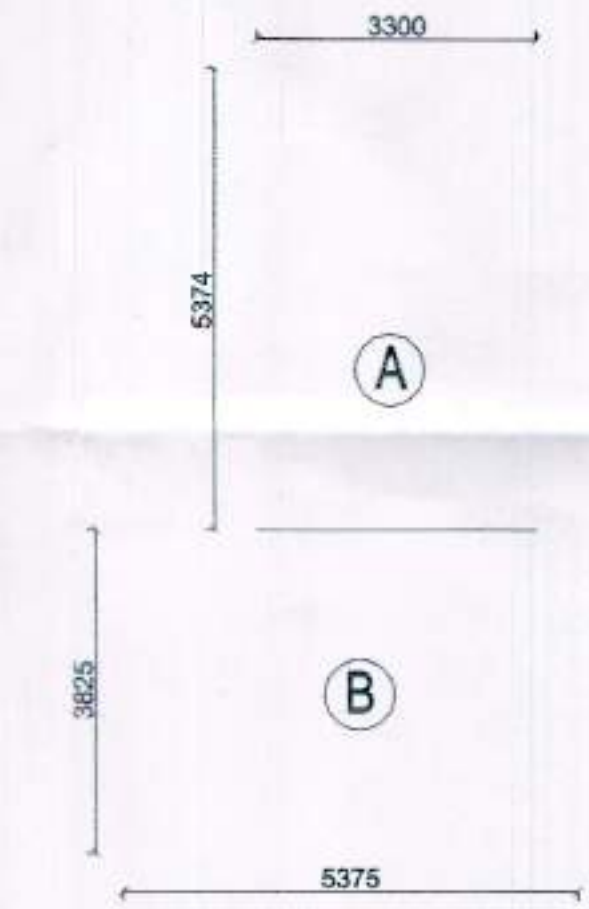


MACHINE ROOM AREA CALCULATION

C) $8.00 \times 3.50 = 28.00 \text{ SQ.MT.}$

D) $2.55 \times 1.85 = 4.71 \text{ SQ.MT.}$

TOTAL = 32.71 SQ. M.



MUMTY ROOM AREA CALCULATION

A) $3.30 \times 5.37 = 17.72 \text{ SQ.MT.}$

B) $5.37 \times 3.825 = 20.540 \text{ SQ.MT.}$

TOTAL = 38.26SQ. M.

स्वास्थ्य सम्बन्धी किसी भी विवाद की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति स्वतः, निरस्त समझी जायेगी।

समस्त प्रकार के भवन / इमारत का शुल्क हेतु विभिन्न सरो के अनुसार कीमतों के अन्तर्गत आकांक्षित/दोई से जमाना सचित/समस्त है। जो कीप्रीवेटिव संतर मिलन व प्रत्येक एक के नीचे दाते जाये।

ग्यावरण को हानि से राज्य दन गिति लक्षितियम के अनर्गत कम से कम ५०० फुट लगाना अनिवार्य है।

भवन से एक वाह पर शोकृत मानचित्र के अनुसार व विमान के नियम अनुसार बनाया जाये।

नक्शा निवेदन के अनुसार मुरादों रूप बोरका हो जिससे कार्य किया जाये।

नक्शा निवेदन के अनुसार भवन एवं अंकित शर्तों के अन्तर्गत मानचित्र निर्माण किया जाता है।

PROPOSED GROUP HOUSING FOR INTEGRATED CITY AT DOONDAHERRA, GHAZIABAD.

DOOR & WINDOW SCHEDULE

D.NO.	SILL	UNTEL	DIMENSION(WxH)	DESCRIPTION
D1	-	2100	750X2100	TOILET
D2	-	2100	900X2100	KITCHEN/PS QUARTER
D3	-	2100	1000X2100	BEDROOM DOOR
D4	-	2100	1200X2100	ENTRANCE DOOR
DW1	-	2450	1250X2450	S QUARTER
DW2	-	2450	2200X2450	BEDROOM DOOR
SHD2	-	1800	600X1800	SHAFT
SHD4	-	1800	400X1800	SHAFT

W.NO.	SILL	UNTEL	DIMENSION(WxH)	DESCRIPTION
W1	1200	2450	750X1250	TOILET
W5	1200	2450	1400X1250	KITCHEN
W7	1200	2450	1100X1250	TOILET
W8	1200	2450	500X1250	TOILET
W9	1000	2450	1100X1450	STAIRCASE CORE
W10	1200	2450	1100X1250	KITCHEN

GL.NO.	SILL	UNTEL	DIMENSION(WxH)	DESCRIPTION
GL26	600	2450	1100X1850	BEDROOM
GL29	300	2450	1100X2150	LIVING/DINING
GL29A	-	2450	1100X2450	LIVING/DINING
GL37	300	2450	3765X2150	BUILDING ENTRANCE
GL31	800	2450	1800X1850	BEDROOM
GL32	800	2450	2200X1850	BEDROOM

SUBMISSION DRAWING B3(B2a) - BLOCK

SCALE	DATE	DRAWING NO.	NORTH
100		API/REPL/B3/07	N

TOWN PLANNER/ARCHITECT

ARCHITECT

OWNER SIGN.

TITLE

TERRACE FLOOR

OWNER:-

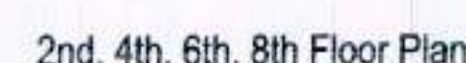
ANSAL PROPERTIES & INFRASTRUCTURE LTD.(CONSORTIUM)

CONSULTANTS

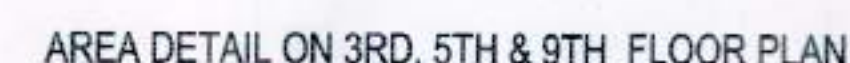
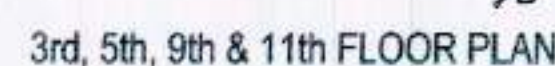
Rashi Gupta
Architect, Town Planner,
Noida.

आचार्यजी अभिषेक
मानसिद्ध अनुभाग
अवर अभिषेक
मानसिद्ध अनुभाग

ग्यावरण की दृष्टि से राज्य धन निधि
अधिनियम के अन्तर्गत कम से कम
एक जमाना अनिवार्य है।



NON F.A.R. DEATH		
FIRE STAIR CASE (03.665 x 02.930)	=	10.738 SQ.M.
E 2.100 X 3.00	=	6.300 SQ.M.
F 2.500 X 2.10	=	5.25 SQ.M.
2A (6.195 X 1.200)	=	7.434 SQ.M.
H (2.100 X 0.88)x2	=	3.696 SQ.M.
TOTAL	=	33.418 SQ.M.
NON F.A.R. AREA ON SECOND FLOOR = 33.418 SQ.M.		



NON F.A.R. DEATH

FIRE STAIR CASE (03.665 x 02.930) = 10.736 SQ.MT.

E 2.100 X 3.00 = 6.300 SQ.M

F 2.500 X 2.10 = 5.25 SQ.M

TOTAL = 22.286 SQ.M

NON F.A.R. AREA = 89.152 SQ.MT.

ON 3RD, 5TH & 9TH FLOOR
(22.286 X 3 = 66.864 SQ.M.)

मसुदा 1 टिप्पणी

¹⁴निर्गन्धाधीन अवधि में निर्माण रुंधल घर धूल से
हलने देव समझिल कलर का समझलन किण प्रण

निर्माण करती है। परिचालक एवं उनके उपयोग की अवधि में निम्न सामग्रीयों पर पानी का

छिड़काव एवं सफाई उपकरण यूनिट का उपयोग अनिवार्य रूप से सफाई और निर्माण सागरियों को

से जाने हेतु H_2 का प्रयोग किया जाए।

SCALE	DATE--	DRAWING NO.--
-------	--------	---------------

100 A 100-10 A 100-100

100		APIDAA/D102
-----	--	-------------

DEALT BY	
----------	--



ANSWER

CAST
M.D.
New Delhi



10

TOWN PLANNER/ARCHITECT

[illegible][illegible]

TYPICAL FLOOR PLAN

[illegible]

OWNER:—

ANAL PROPERTIES & INTERACTION

ANSAI PROPERTIES & INFRASTRUCTURE

CONSULTANTS :

Rasni Gupta
Architect, Town Planner

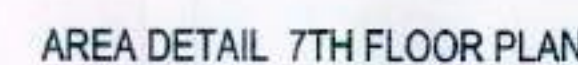
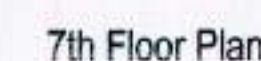
Noids.

100

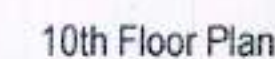
ग्यावरण की दृष्टि से राज्य वन नीति
अधिनियम के अन्तर्गत कम से कम
पेड़ लगाना अनिवार्य है।

स्वामित्व सम्बन्धी किसी भी विवाद की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति समझी जायेगी।

स्वतः निरस्त हो जाते हैं।
 शरीर के अंगों के अंगों / सूत्रों का सुचारु रूप से
 विभिन्न स्तरों पर कार्य करके ही शरीर का अंगों / अंगों
 आरोग्यपूर्ण होना ही शरीर का अंगों / अंगों
 है। जो शरीर का अंगों / अंगों
 ही शरीर का अंगों / अंगों



NON F.A.R. DEATIL		
FIRE STAIR CASE (03.665 x 02.930) =		10.736 SQ.MT
E 2.100 X 3.00	=	6.300 SQ.M
F 2.500 X 2.10	=	5.25 SQ.M
TOTAL =		22.286 SQ.M
NON F.A.R. AREA =		22.288 SQ.MT



NON F.A.R. DEATIL		
FIRE STAIR CASE (03 665 x 02 930)	=	10.738 SQ.MT
E 2.100 X 3.00	=	6.300 SQ.M.
F 2.500 X 2.10	=	5.25 SQ.M.
H (2.100 X 0.88)x2	=	3.696 SQ.M.
X (0.900 X 2.96)x2	=	5.364 SQ.M.
X1 8.345 X 1.000	=	8.345 SQ.M.
X2 5.745 X 1.000	=	5.745 SQ.M.
TOTAL	=	45.438 SQ.M.
NON F.A.R. AREA	=	45.438 SQ.MT

मानायेत्र स्वीकृतं यत्र पर अक्षित शतां क
पथीन मानायेत्र निर्गत किंचा ज्ञाता है।

एक समन्वित स्वीकृति से जेम्स पॉपर्स एवं एडमंड हैरिस

विज्ञान नियमों के अनुसार सुरक्षित रूप

ਸੇਵਾ + ਨੀ ਵਿਧੀਆਂ ਆਮੋਂ ਵਿਚ : ੪੫੦/੦

अतः एक वादः तत्र स्वीकृतः सन्नामेयः कः
सम्बन्धः १ दिवाकः लिखितः अनुवादः को०१५

“निर्माणाधीन अवधि में निर्माण स्थल पर धूल उड़ने के कारण पर्यावरण प्रदूषण होता है।”

निर्माण
की अ

अनिवार्य

ले जाने हेतु - १४ वाहनों का प्रयोग किया

SUBMISSIONDRAWING

DATE--	DRAWING NO. --
--------	----------------

		ADU 15.5 400 400
--	--	------------------

		APIL/AAUJN3

DEALT BY	

DL
AS



10



TOWN PLANNER/ARCHITECT

--	--

TYPICAL FLOOR PLAN

OWNER:-

ANSAL PROPERTIES & INFRASTRU

CONSULTANTS :	
---------------	--

Rashi Gupta
Assistant Team Planner

Noida.



सिद्धि मिश्रा
आधिकारिक विकास अधिकारी
आधिकारिक

आधिकारिक अधिकारी
आधिकारिक अधिकारी
आधिकारिक अधिकारी
आधिकारिक अधिकारी

कमल प्रकाश के मकान / स्टोर का मुकाबला
प्रतिष्ठान स्तर पर मकान के ऊपर
आधिकारिक टाई की जा चुकी है।
है। जो की नीचे की तरफ सिस्टम व प्रत्येक घर
के नीचे बने हैं।

स्वाभिविक सन्तुष्टि की भी विवाद
की स्थिति में स्वतंत्रता के साथ
स्वतः निरस्त जायेगी।

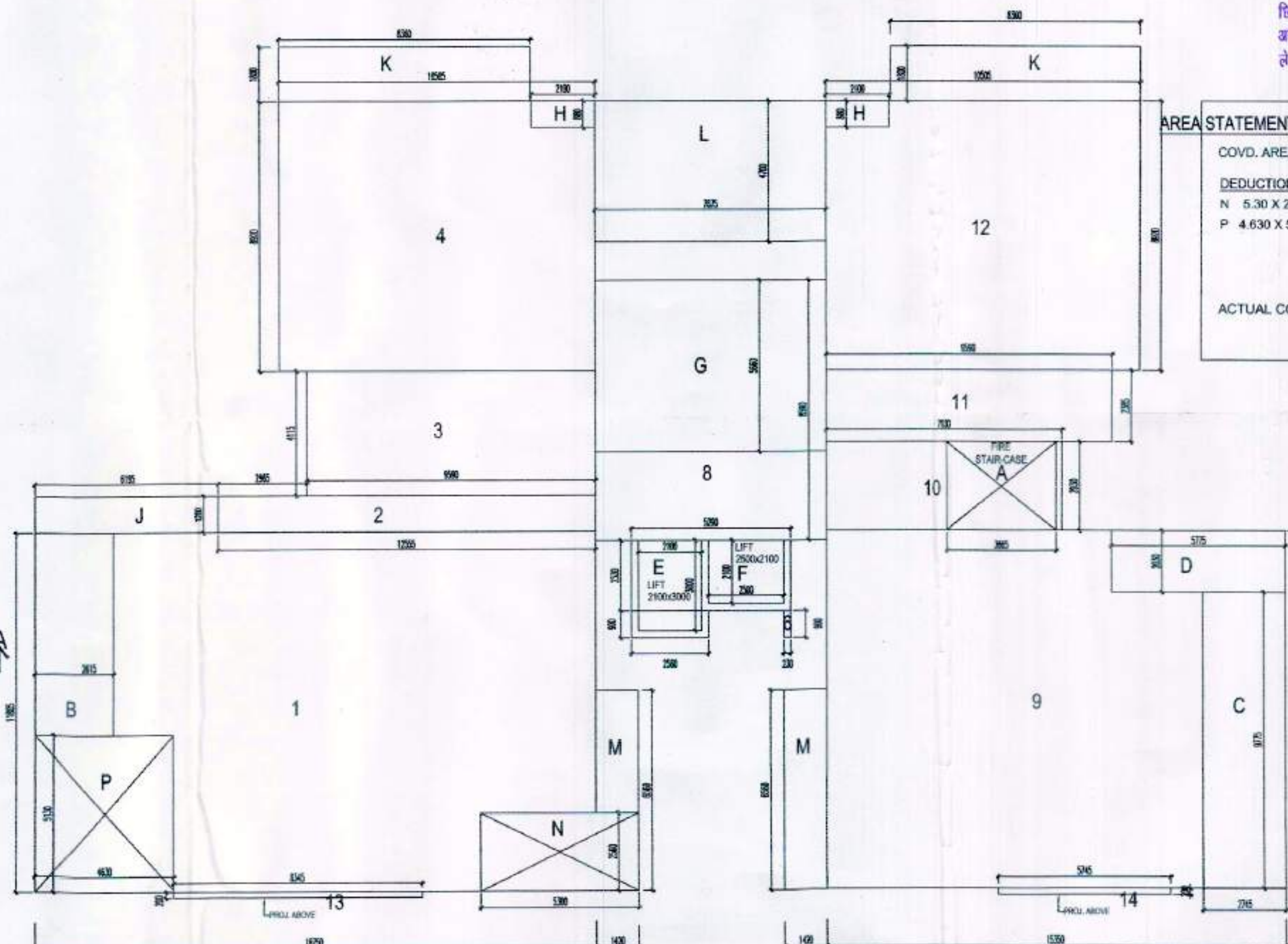
म्यावरण को दृष्टि से राज्य वन निधि
अधिनियम के अन्तर्गत कम से कम
पड़ लगाने अनिवार्य है।

"निर्माणधीन अवधि में निर्माण रोक कर धूल से
बचने हेतु सम्पूर्ण ऊपर का प्राविधान किया जाए
निर्माण रोक कर परिसरालक एवं उनके समीप
की अवधि में निर्माण सामग्री पर पानी का
छिड़काव एवं निर्माण धूल का उपयोग
अनिवार्य रूप से किया जाए निर्माण सामग्री को
से जाने हेतु बन्दे हुए बाहरी का प्रयोग किया जाए।"

AREA STATEMENT AT 12th FLOOR (LOWER PENT HOUSE (12TH FLOOR) PLAN)

COVD. AREA AT 11th FLOOR	= 794.973 SQ.MT.
DEDUCTION	
N 5.30 X 2.560	= 13.568 SQ.M.
P 4.630 X 5.130	= 23.751 SQ.M.
TOTAL	= 757.654 SQ.MT.
ACTUAL COVD. AREA ON LOWER PENT HOUSE (12TH FLOOR)	= 757.654 SQ.MT.

NON F.A.R. DETAIL	
FIRE STAIR CASE (03.665 x 02.930)	= 10.738 SQ.MT.
E 2.100 X 3.00	= 6.300 SQ.M.
F 2.500 X 2.10	= 5.25 SQ.M.
H (2.100 X 0.88) X 2	= 3.696 SQ.M.
X1 8.345 X 1.000	= 8.345 SQ.M.
X2 5.745 X 1.000	= 5.745 SQ.M.
N 5.30 X 2.560	= 13.568 SQ.M.
P 4.630 X 5.130	= 23.751 SQ.M.
TOTAL	= 77.393 SQ.M.
NON F.A.R. AREA 12th FLOOR PLAN	= 77.393 SQ.MT.

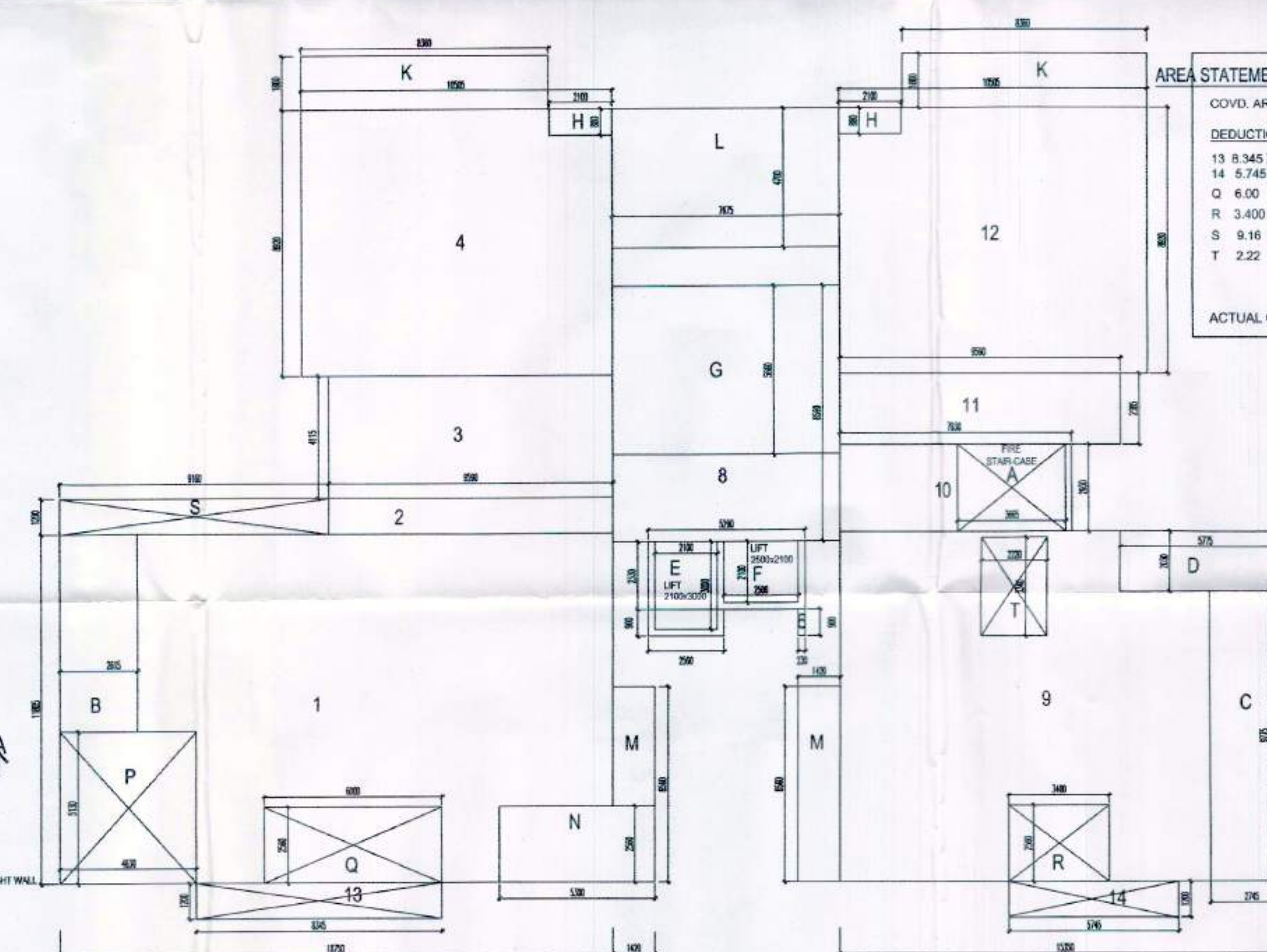


AREA DETAIL ON LOWER PENT HOUSE (12TH FLOOR)

AREA STATEMENT AT 13th FLOOR (UPPER PENT HOUSE (13TH FLOOR) PLAN)

COVD. AREA AT LOWER PENT HOUSE (12TH FLOOR)	= 757.654 SQ.MT.
DEDUCTION	
13 8.345 X 1.200	= 10.014 SQ.M.
14 5.745 X 1.200	= 6.894 SQ.M.
Q 6.00 X 2.56	= 13.560 SQ.M.
R 3.400 X 2.56	= 8.704 SQ.M.
S 9.16 X 1.20	= 10.992 SQ.M.
T 2.22 X 3.34	= 7.414 SQ.M.
TOTAL	= 700.076 SQ.MT.
ACTUAL COVD. AREA ON UPPER PENT HOUSE (13TH FLOOR)	= 700.076 SQ.MT.

NON F.A.R. DETAIL	
FIRE STAIR CASE (03.665 x 02.930)	= 10.738 SQ.MT.
E 2.100 X 3.00	= 6.300 SQ.M.
F 2.500 X 2.10	= 5.25 SQ.M.
13 8.345 X 1.200	= 10.014 SQ.M.
14 5.745 X 1.200	= 6.894 SQ.M.
Q 6.00 X 2.56	= 13.560 SQ.M.
R 3.400 X 2.56	= 8.704 SQ.M.
S 9.16 X 1.20	= 10.992 SQ.M.
T 2.22 X 3.34	= 7.414 SQ.M.
TOTAL	= 79.866 SQ.M.
NON F.A.R. AREA 13th FLOOR PLAN	= 79.866 SQ.MT.



AREA DETAIL ON UPPER PENT HOUSE (13TH FLOOR)

TYPE D1(D1)

SUBMISSION DRAWING

SCALE	DATE	DRAWING NO.	NORTH
100		APIL/AD/1/04	N

DEALT BY: ARCHITECT

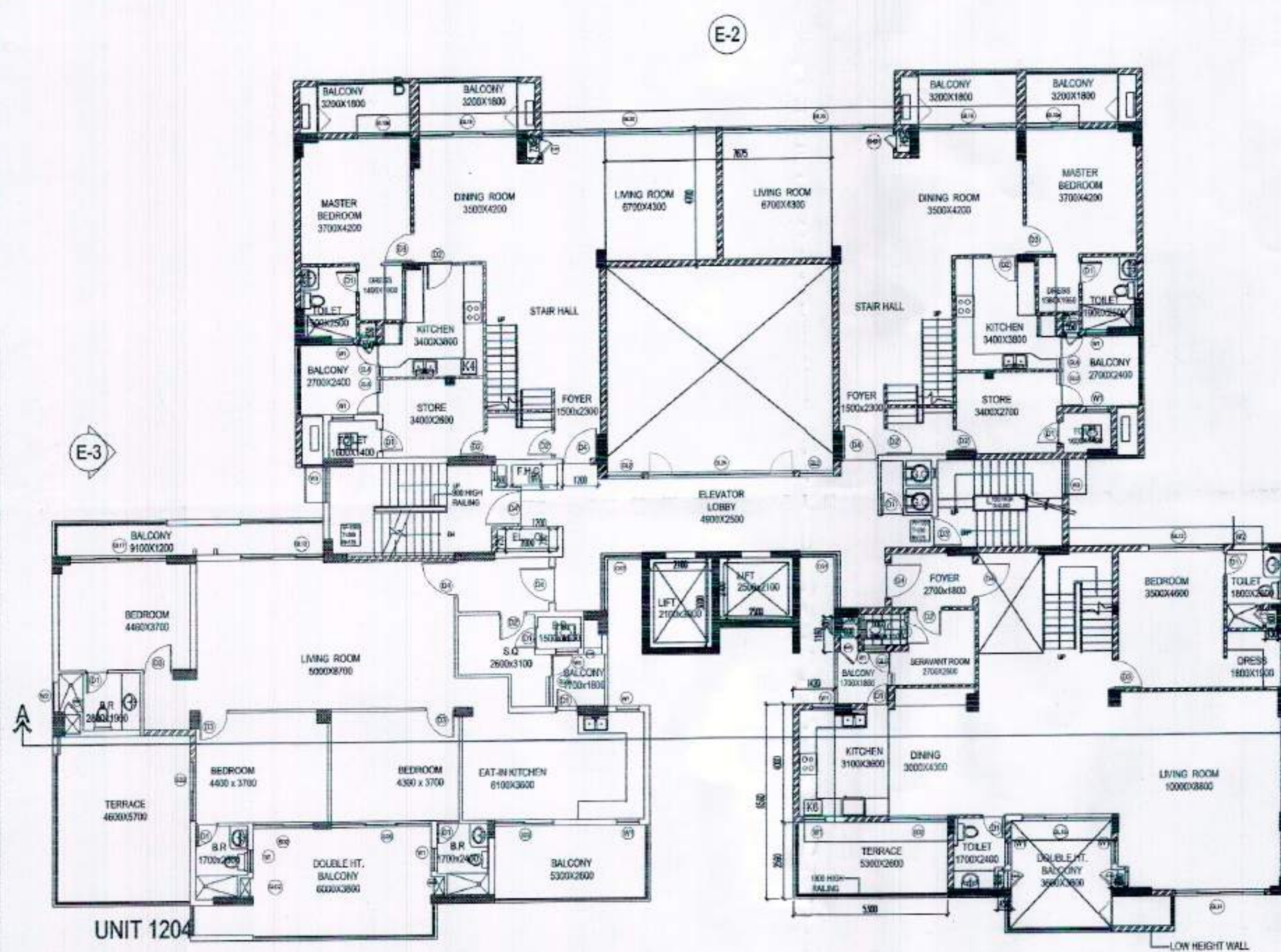
DURGAS DESIGNERS
ASHOK KUMAR AGGARWAL
REG. No. CA/2016/79773
R/o G-104, SECTOR-41, NOIDA
PH-9810072146, 9120-4357100

TOWN PLANNER/ARCHITECT: OWNER SIGN.

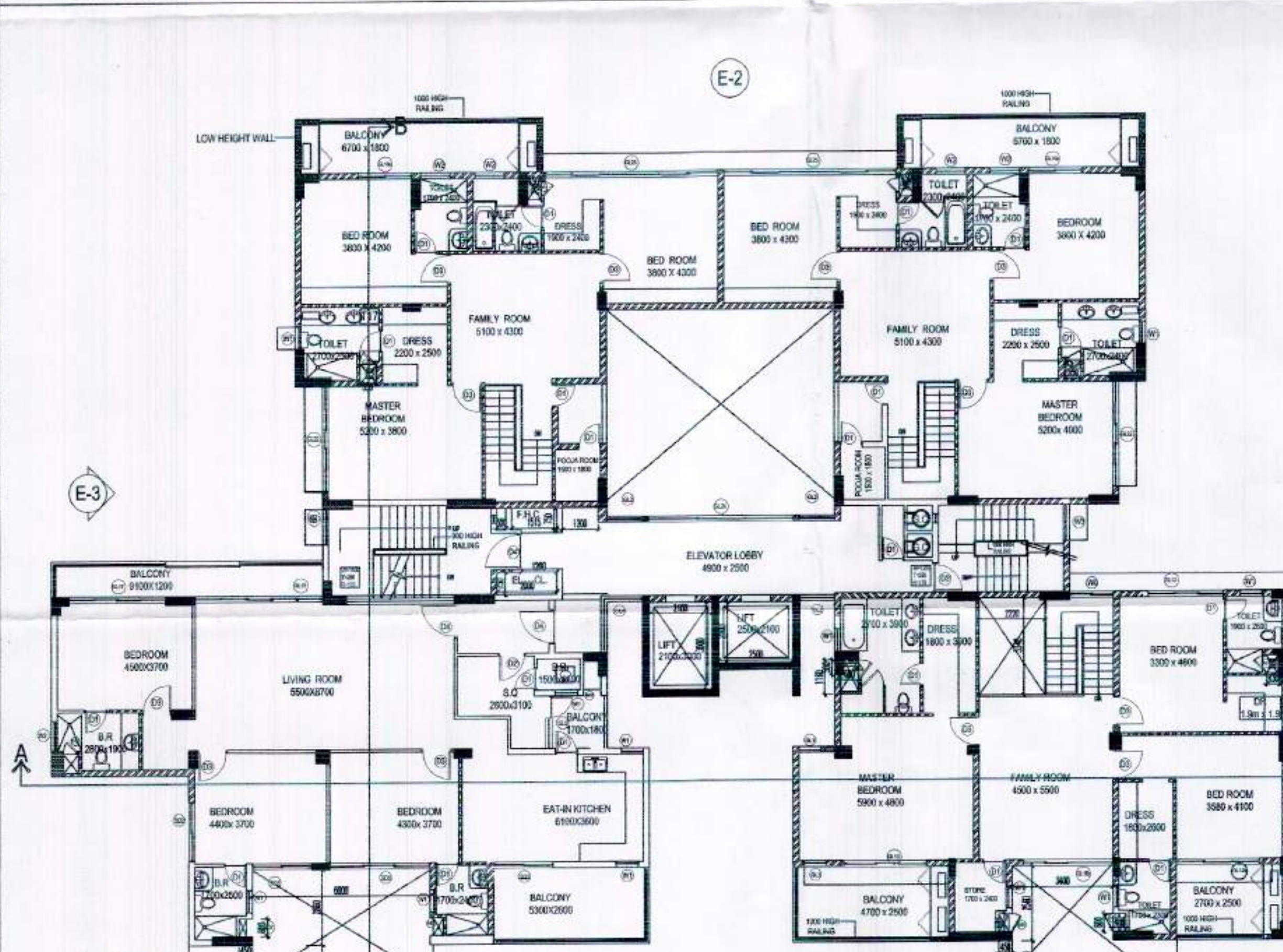
TITLE: LOWER PENT HOUSE (12TH FLOOR)
UPPER PENT HOUSE (13TH FLOOR)

OWNER:- ANSAL PROPERTIES & INFRASTRUCTURE LTD (CONSORTIUM)

CONSULTANTS: Rashi Gupta
Architect, Town Planner,
Noida.



12th FLOOR (LOWER PENT HOUSE PLAN)



13th FLOOR (UPPER PENT HOUSE PLAN)

“निर्माणवादीन अवधि में निर्माण संभल पर धूल से बचने हेतु समुचित कवर का प्रास्थान किया जाए निर्माण प्रक्रिया के परेवातक एवं उनके सम्पुन ही अवधि में निर्माण सामग्री पर धानी का छिड़काव एवं ढवद सवसं वर सुनिर का उपयो अतिवारी रूप से किया जाए निर्माण साधियों को से जाने हेतु ढके हुए वाहनो का प्रयो किया जाए।”

नामाधिक लोकोक्त पत्र पर अंकित शर्तों के अधीन सम्पादित निर्गत किया जाता है।

स्थल पर एक काल पर समान मानवित्व का
समय १ दिनांक विज्ञान अभिवादन समय।

प्रावरण की दृष्टि से राज्य वन निधि
अधिनियम के अन्तर्गत कम से कम
पड़ लगाना अनिवार्य है।

स्वामित्व सम्बन्धी किसी भी विवाद की स्थिति में गानधित्री की स्वीकृति स्वतः, निरस्त समझी जायेगी।

अध्यक्ष अभियन्ता
मानचित्र अनुभाग
अवर अभियन्ता
मानचित्र अनुभाग



Rashi Gupta
Architect, Town Planner,
Noida.

"निर्माणधीन अवधि में निर्माण रंगत पर धूल से बचने हेतु समुचित कवर का प्रावधान किया जाए निर्माण के सभी के परिष्कार एवं उनके उपयोग की अवधि में निर्माण सामग्रियों पर पानी का छिड़काव एवं बरफ़ हटाने के उपयोग अनिवार्य रूप से किया जाए निर्माण सामग्रियों को से जाने हेतु उनके दूर वालों का प्रयोग किया जाए।"

"अवश्याओं एवं उनके कार्यता श्रमिकों का श्रम विभाग के नियमानुसार पंजीकृत कराया जाना आवश्यक है।"

ग्राहक को दृष्टि से श्रमिक वगैरह निर्माण के अवधि में कम से कम एक बार लगाया अनिवार्य है।

समतल प्रकार के भवन/ स्तूपों का प्रयोग हेतु विभिन्न स्तरों पर समतल दीवारों के ऊपर आकस्मिकता एवं भीम वाक्या लक्ष्य/आवश्यक है। जो दीवारों/स्तंभों के अंदर विस्थापन एवं प्रवेश के लिए भीम से बचें जाए।

स्वामित्व सम्बन्धी किसी भी विवाद की स्थिति में मानवित्व की स्वीकृति स्वतः निरस्त समझी जायेगी।

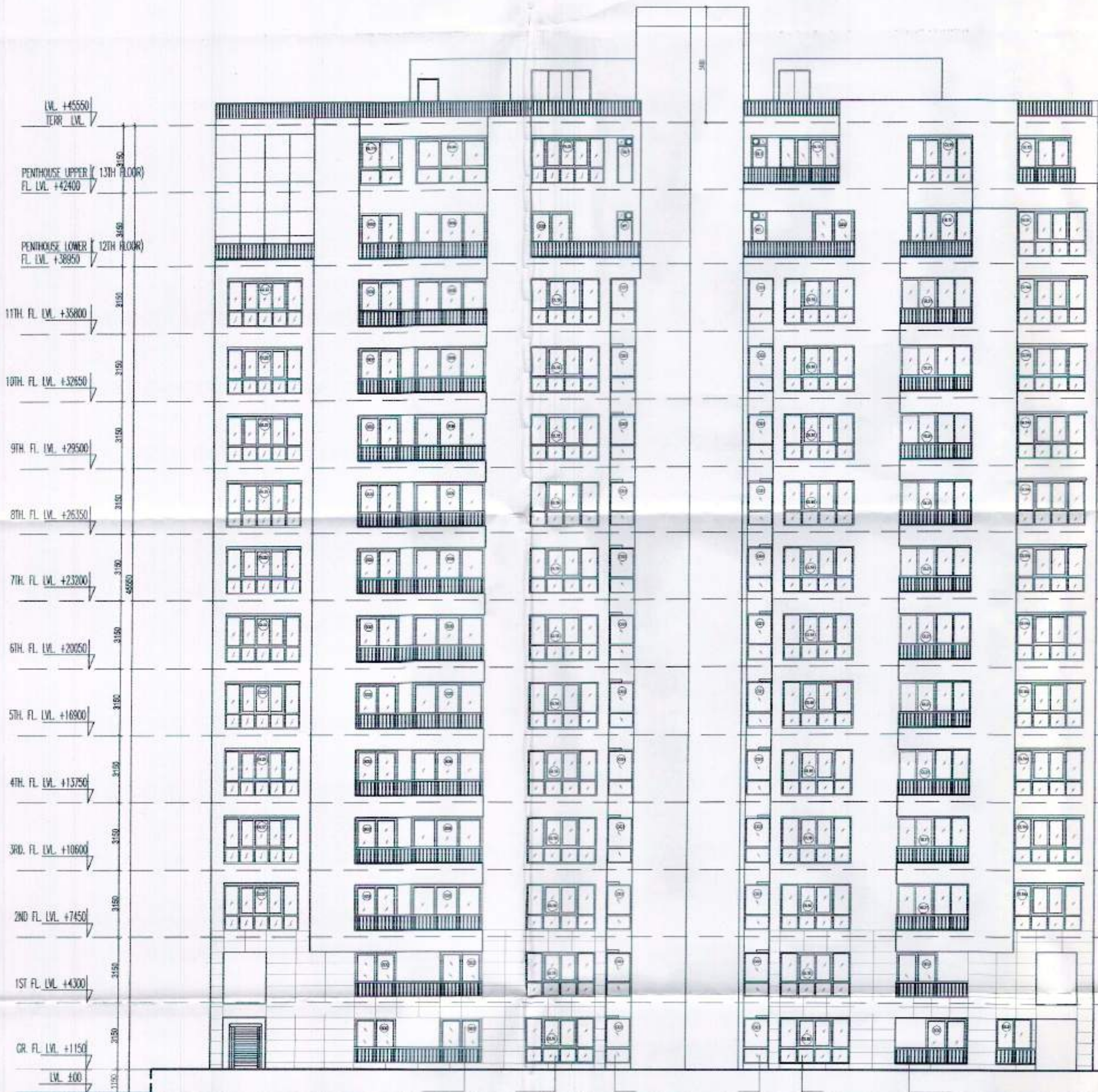
काल के एक-बार पर समस्त सामग्री का मूल्यांकन किया जाएगा अनिवार्य रूप से।

REVISION DRAWING
GROUP HOUSING FOR
INTEGRATED CITY
AT
DOONDAHERRA, GHAZIABAD.



श्री. रवीश्वर
श्री. रवीश्वर
श्री. रवीश्वर

श्री. रवीश्वर
श्री. रवीश्वर
श्री. रवीश्वर



ELEVATION - 1



ELEVATION-2

TYPE D1(D1)

SUBMISSION DRAWING

SCALE: 1:100
DRAWING NO.: APIUREPUD1/06
NORTH

SEAL BY: ARCHITECT

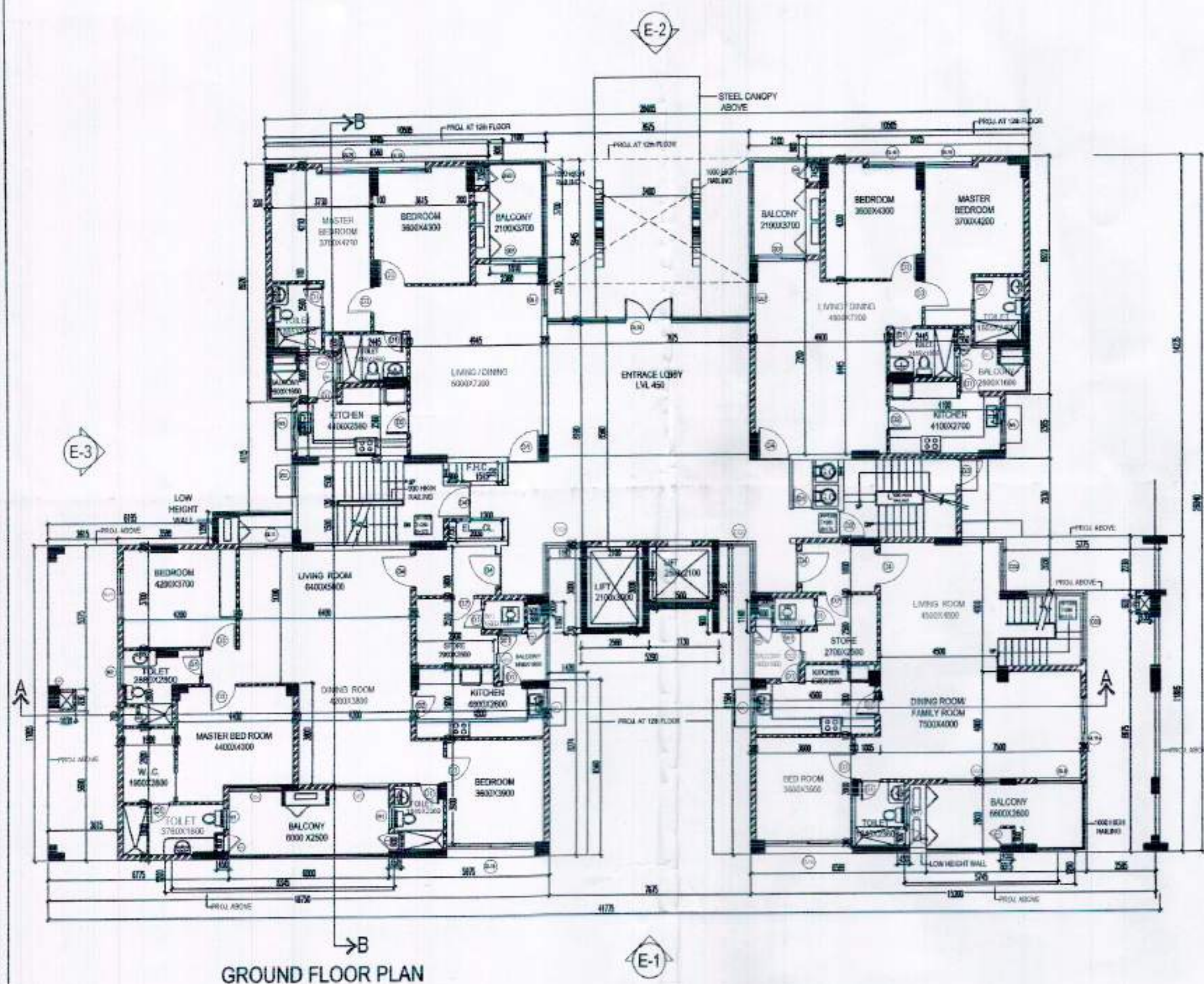
DURGA DESIGNERS
ASHOK KUMAR AGGARWAL
REG. No. CA/2016/79773
R-4 G-104, SECTOR-41, NOIDA
PH-9810072146, 0120-4357100

TOWN PLANNING
OWNER SIGN.

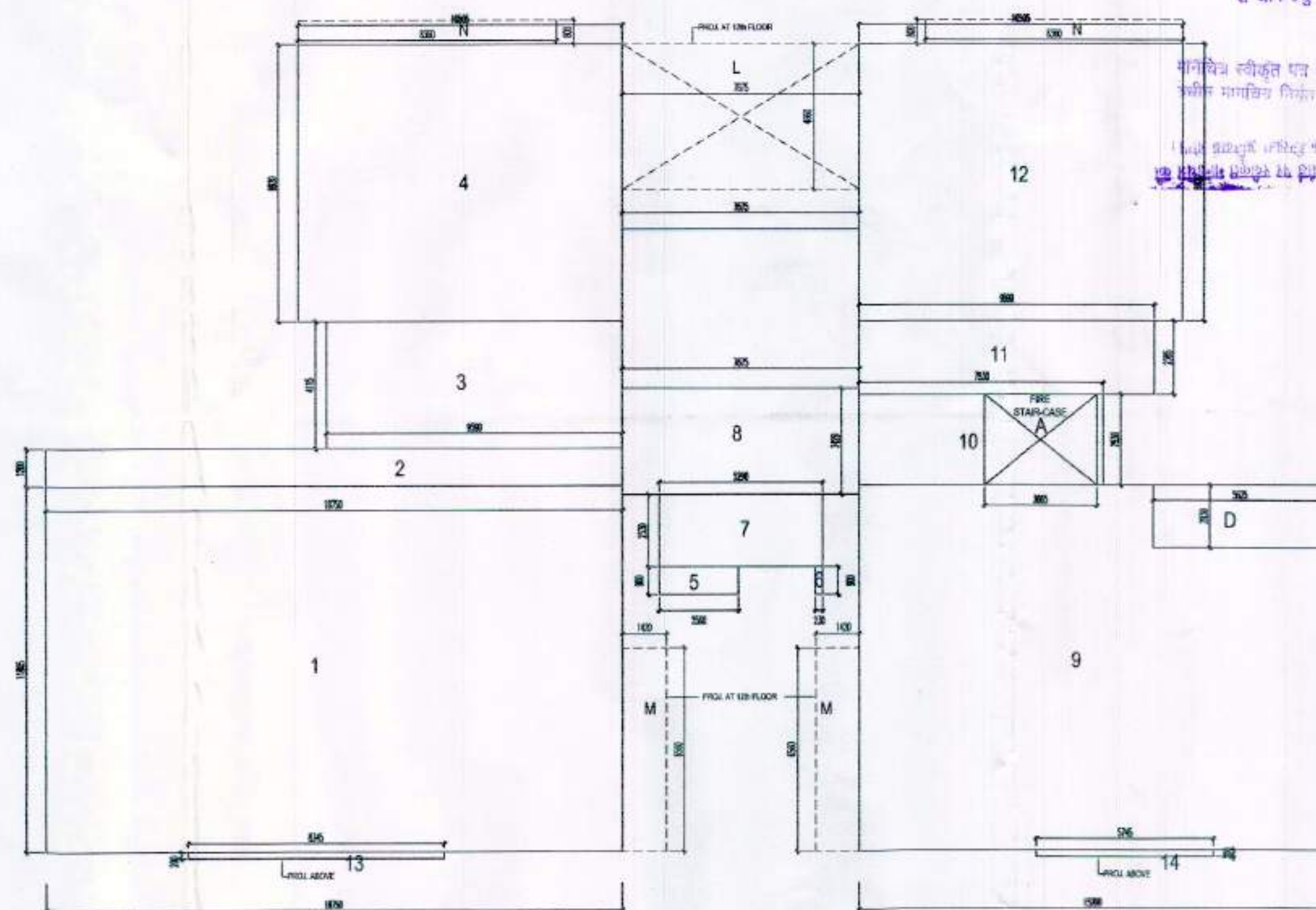
TITLE
ELEVATION

OWNER:-
ANSAL PROPERTIES & INFRASTRUCTURE LTD. (CONSORTIUM)

CONSULTANTS:
Rashi Gupta
Architect, Town Planner,
Noida.



GROUND FLOOR PLAN



AREA DETAIL ON GROUND FLOOR PLAN

AREA DETAIL OF GROUND FLOOR PLAN

1.	18.750 x 11.805	=	221.343 SQ.MT
2.	18.950 x 01.200	=	22.50 SQ.MT
3.	06.950 x 04.115	=	28.462 SQ.MT
4.	10.505 x 08.920	=	93.704 SQ.MT
5.	02.560 x 00.500	=	02.304 SQ.MT
6.	00.900 x 00.230	=	00.207 SQ.MT
7.	05.290 x 02.330	=	12.325 SQ.MT
8.	07.675 x 03.425	=	26.317 SQ.MT
9.	16.000 x 11.805	=	178.436 SQ.MT
10.	07.330 x 02.930	=	23.234 SQ.MT
11.	06.950 x 02.365	=	22.872 SQ.MT
12.	10.505 x 08.920	=	93.704 SQ.MT
13.	8.345 x 0.200	=	1.669 SQ.MT
14.	5.745 x 0.250	=	1.436 SQ.MT
D 5.625 X 2.030		=	11.418 SQ.MT
L 7.675 X 4.660		=	35.765 SQ.MT
N (6.300 X 0.500)X2		=	13.376 SQ.MT
M (1.420 X 8.860)X2		=	16.630 SQ.MT
		TOTAL =	819.415 SQ.MT

AREA DETAIL OF FIRE STAIR-CASE

$$\begin{array}{rcl} \text{A. } 03.665 \times 02.930 & = & 10.738 \text{ SQ.MT.} \\ & & \hline & & = 10.738 \text{ SQ.MT.} \end{array}$$

ACTUAL COVD. AREA ON GR. FL. = 808.677 SQ.MT.

TOTAL AREA - FIRE STAIR CASE
(816.415 - 10.728 = 805.677 SQ. FT.)

 $(819.418 - 10.733 = 808.677 \text{ } ^\circ\text{C} \cdot \text{m}^2/\text{mol})$

NON F.A.R. DEATIL

FIRE STAIR CASE (03.665 x 02.930) = 10.738 SQ.MT

D1(D1) BLOCK

	AREA (sq.mt.)	NO OF UNITS
BASEMENT FLOOR	715.252	-
GROUND FLOOR COVD. AREA	808.677	4
1ST FLOOR	648.778	3
2ND FLOOR	706.786	5
3RD	710.482	5
4TH	706.786	5
5 TH	710.482	5
6 TH	706.786	5
7 TH	710.482	4
8 TH	706.786	5
9 TH	710.482	5
10 TH	706.786	4
11 TH	794.973	5
12 TH	757.654	4
13 TH	700.076	4
TOTAL	10801.268	63

PREVIOUS SANCTIONED	10801.268	51
NEW PROPOSED	0.0	12



राजिमायाद विकास प्राधिकरण
राजिमायाद

सहायक अभियन्ता
मानविक अनुभाग
अवर अभियन्ता
मानविक अनुभाग

ज्यावरण की दृष्टि से राज्य वन निधि
अधिनियम के अन्तर्गत कम से कम
रोक रा. गन्धिया दे

समस्त प्रकार के भवन / स्ट्रक्चर का सुझा है।
विभिन्न स्तरों पर समस्त दीवारों के ऊपर
आयरनींग/सीमेंट टाई का तालना सचिव/सावरण
है। जो सीमेंट/टाई का सिस्टम प्रत्येक
के नीचे डाले जाये।

स्वामित्व सम्बन्धी किसी मानचित्र की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति स्वतः निरस्त समझी जायेगी।

TYPE D1(D1)

SUBMISSIONDRAWING		
SCALE	DATE-	DRAWING NO. -
1:100		APIL/AA/D1/01

NORTH



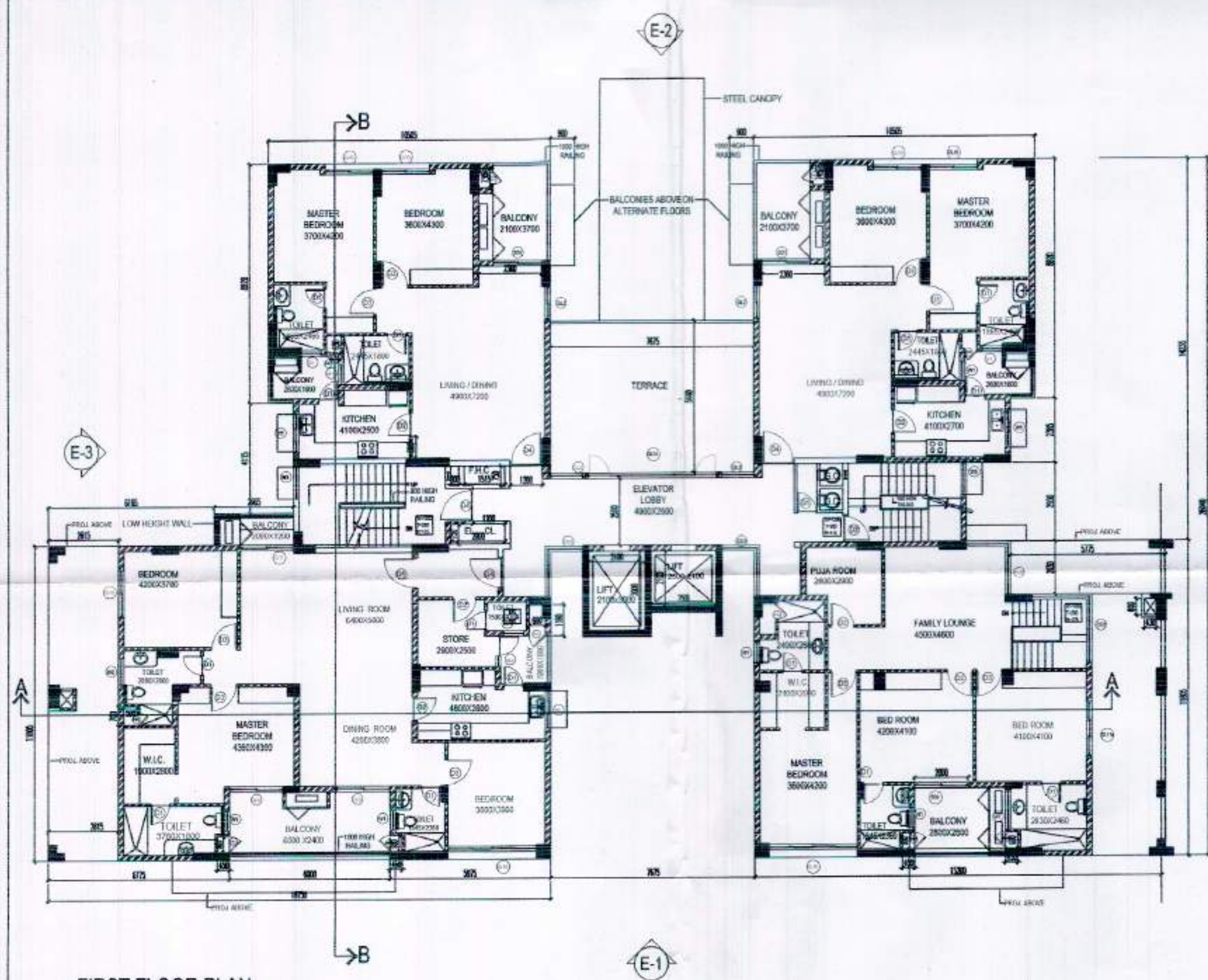
DEALT BY
A.
DURGA DESIGNERS
ASHOK KUMAR AGGARWAL
REG. No. CA/2016/79773
R/o G-104, SECTOR-41, NOIDA
PH-9810072146, 0120-4357106



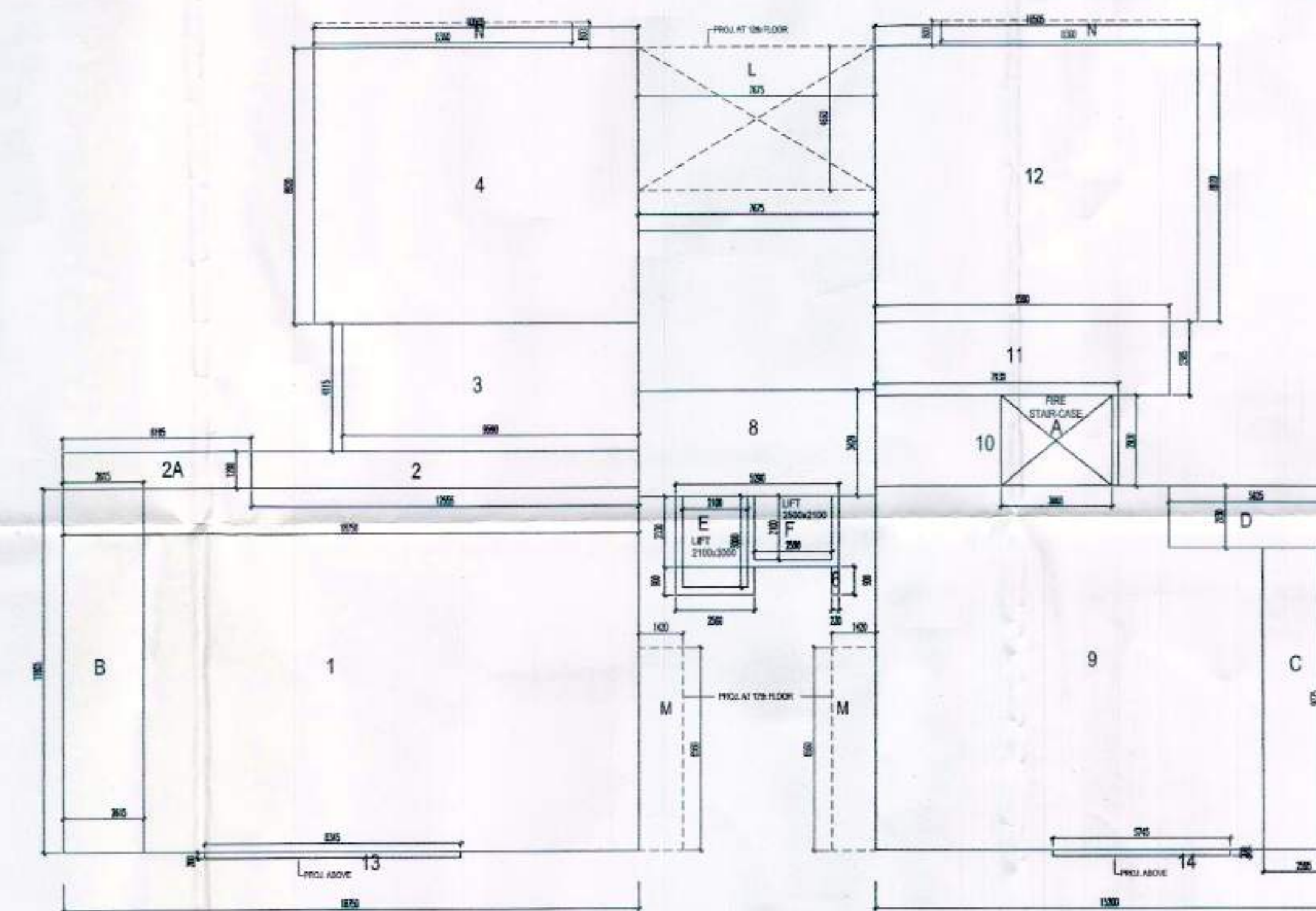
TITLE	GROUND & FIRST FLOOR PLAN
-------	---------------------------

OWNER:-

CONSULTANTS :
Rashi Gupta
Architect, Town Planner



FIRST FLOOR PLAN



AREA DETAIL ON FIRST FLOOR PLAN

TOTAL F.A.R -----4559.445 SQ.MTS
TOTAL NON F.A.R -----150.332 SQ.MTS
TOTAL NO. OF UNITS -----31+20 =51 NOS

AREA STATEMENT AT FIRST FLOOR LVL.

COVID AREA AT FIRST FLOOR = SAME AS GROUND FLOOR

DEDUCTION

13	8.345 X	1.200	-----	=	10.014 SQ.M.
14	5.745 X	1.200	-----	=	6.894 SQ.M.
B	2.615 X	11.805	-----	=	30.870 SQ.M.
C	2.745 X	9.775	-----	=	25.366 SQ.M.
E	2.100 X	3.00	-----	=	6.300 SQ.M.
F	2.500 X	2.10	-----	=	5.25 SQ.M.
L	7.675 X	4.660	-----	=	35.765 SQ.MT.
N	(8.360 X 0.800)X2		-----	=	13.376 SQ.M.
M	(1.420 X 6.560)X2		-----	=	18.630 SQ.M.
2A	(6.195 X 1.200)		-----	=	7.434 SQ.M.

TOTAL = 159.899 SQ.MT.

ACTUAL COVD. AREA ON FIR. F

NON F.A.R. DEATH

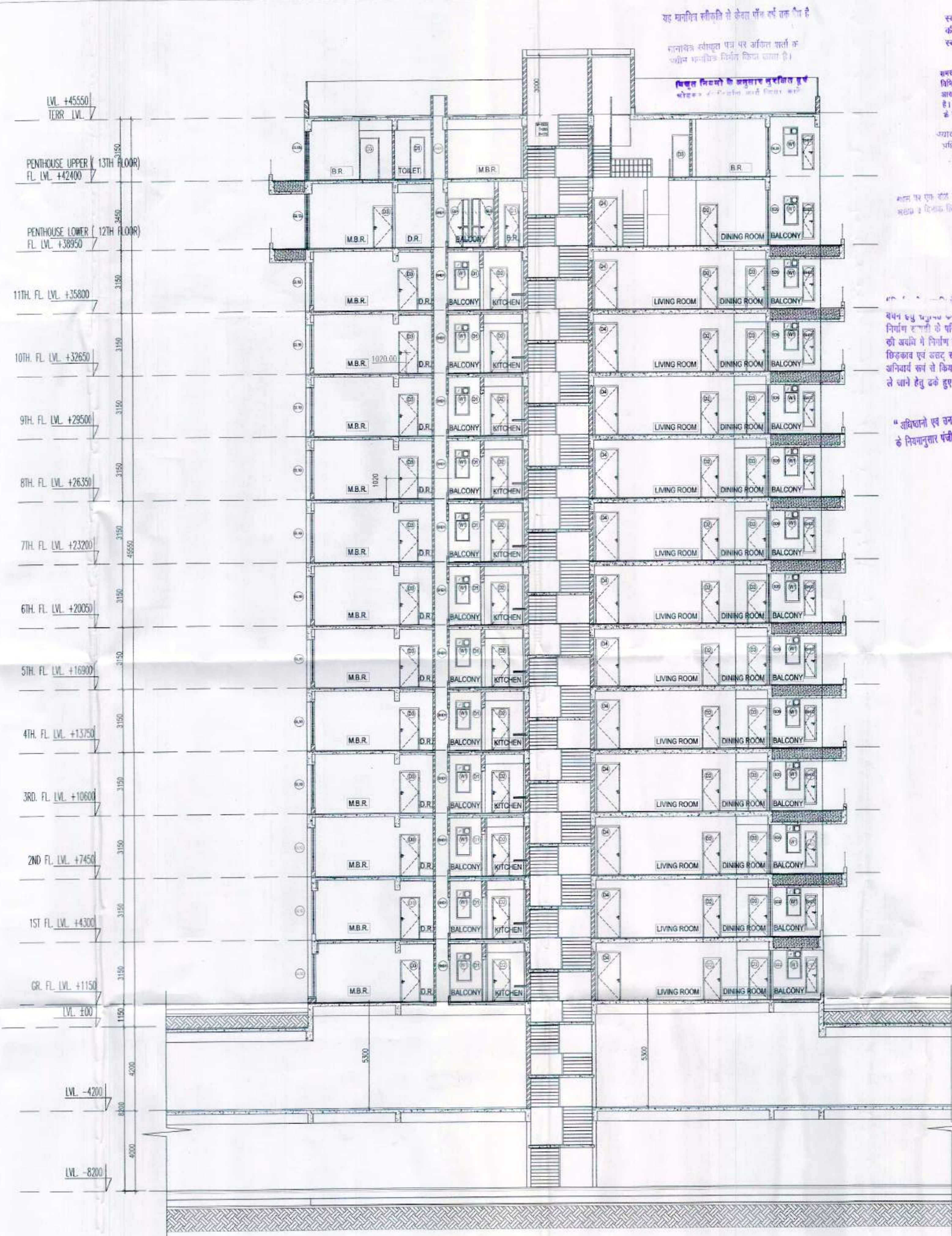
FIRE STAIR CASE (03.665 x 02.930) = 10.738 SQ.M

13	6.345 X 1.200	=	10.014 SQ.M
14	5.745 X 1.200	=	6.894 SQ.M
B	2.615 X 11.805	=	30.870 SQ.M
C	2.745 X 9.775	=	25.366 SQ.M
E	2.100 X 3.00	=	6.300 SQ.M
F	2.500 X 2.10	=	5.25 SQ.M
L	6.675 X 4.660	=	35.765 SQ.M
N	(8.360 X 6.000)X2	=	13.376 SQ.M
M	(1.420 X 6.560)X2	=	18.630 SQ.M
2A	(6.195 X 1.200)	=	7.434 SQ.M
TOTAL		=	170.637 SQ.M

1000

“अधिष्ठानों एवं उनमें कार्यरत श्रमिकों का श्रम विभाग के नियमानुसार पंजीयन कराया जाना आवश्यक है।”

विद्युत विद्यमानों के अनुसार सुरक्षित रूप से
चलाने की विधि का कार्य किया जाये।



यह मानचित्र सौकरिता से केवल एक ही है

मानचित्र स्वयंसेवक पर अंकित नहीं है
अधिकृत मानचित्र निर्माण किया गया है।

निम्नलिखित विवरण के अनुसार निर्माण करें
नोट: 1. निर्माण करते समय ध्यान दें।

स्वास्थ्य सम्बन्धी किसी भी विवाद
की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति
स्वतः, निरस्त समझी जायेगी।

समस्त प्रकार के पत्र/पत्रिका का प्रकाशन
प्रतिष्ठान को ही भेजना होगा। अन्य
किसी भी व्यक्ति को भेजना नहीं होगा।
है। जो भी व्यक्ति भेजता है उसे इसके
के नीचे दंड है।

अवधारण की दृष्टि से राज्य वन निधि
अधिनियम के अन्तर्गत वन से वन
पत्र, वन निधि अधिनियम है।

भूमि पर एक ही ही रखा जायेगा
अधिकृत मानचित्र निर्माण होगा।

यदि किसी भी व्यक्ति को भूमि पर धूल से
बचाने हेतु प्रयत्न करें तो भूमि को धूल से
निर्माण करने की आवश्यकता है। अन्य
की अवधि में निर्माण सामग्री पर धूल का
प्रदूषण एवं अन्य सर्वप्रथम धूल का उपयोग
अनिवार्य रूप से किया जायेगा। निर्माण सामग्री को
ले जाने हेतु उनके हुए वाहन का प्रयोग किया जायेगा।

"अधिकृत एवं अन्य कार्यवाही को का वन निधि
के नियमानुसार पंजीयन कराया जाना आवश्यक है।"

REVISION DRAWING
GROUP HOUSING FOR
INTEGRATED CITY
AT
DOONDAHERRA, GHAZIABAD.



प्रमुख निर्माण
गाज़ियाबाद विकास प्राधिकरण
गाज़ियाबाद

सहायक अधिकारी
मानचित्र अनुभाग
अवर सहायक
मानचित्र अनुभाग

TYPE D1(D1)

SUBMISSION DRAWING

SCALE: DATE: DRAWING NO.: NORTH
100 APIL/REPL/D1/08

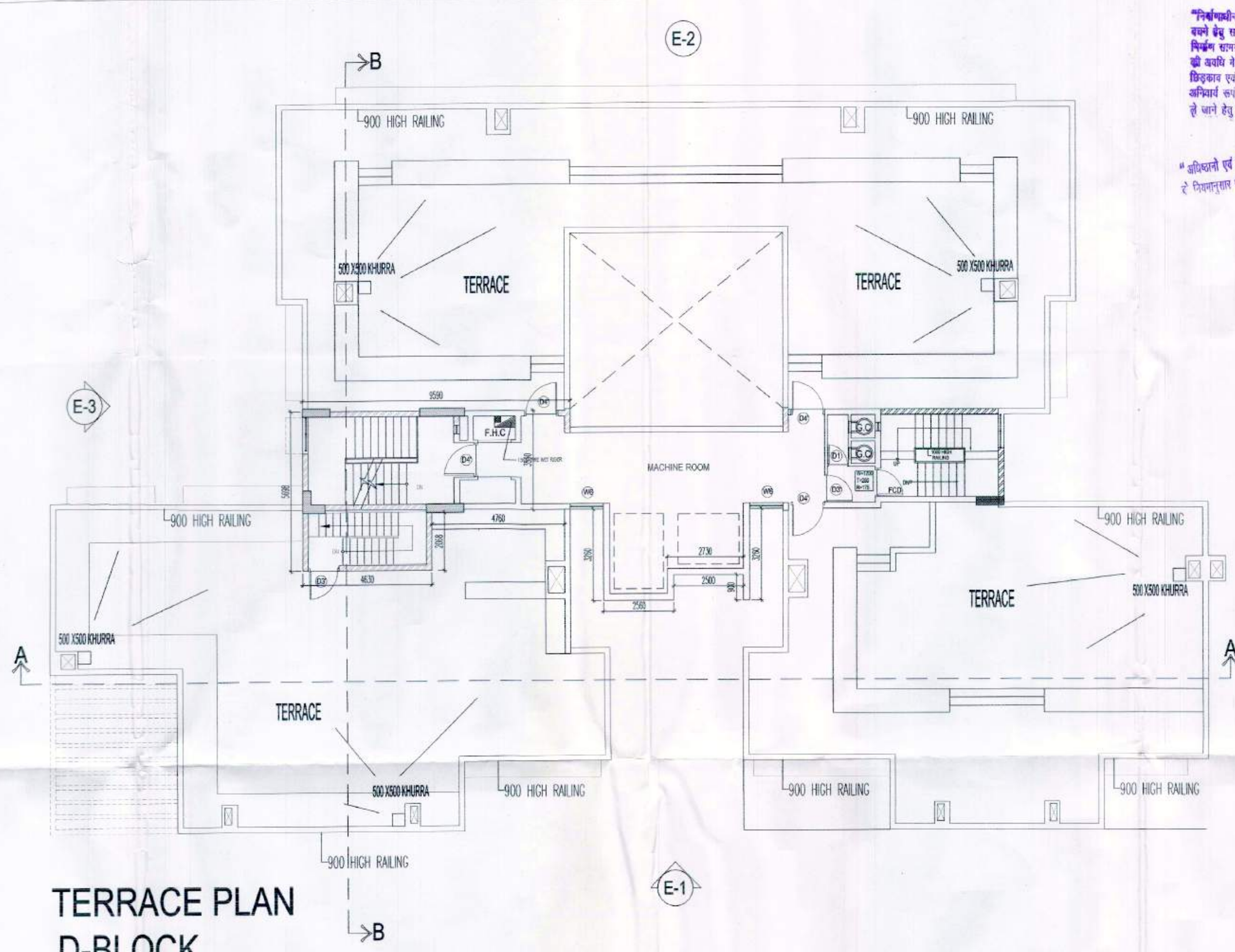
DEALT BY: ARCHITECT
DURG DESIGNERS
ASHOK K. AGGARWAL
REG. No. 102/103/773
Reg. Q-104, Sector-41, NOIDA
PH-011007-145, 0120-4357100
TOWN PLANNER/ARCHITECT OWNER SIGN.

TITLE
SECTION

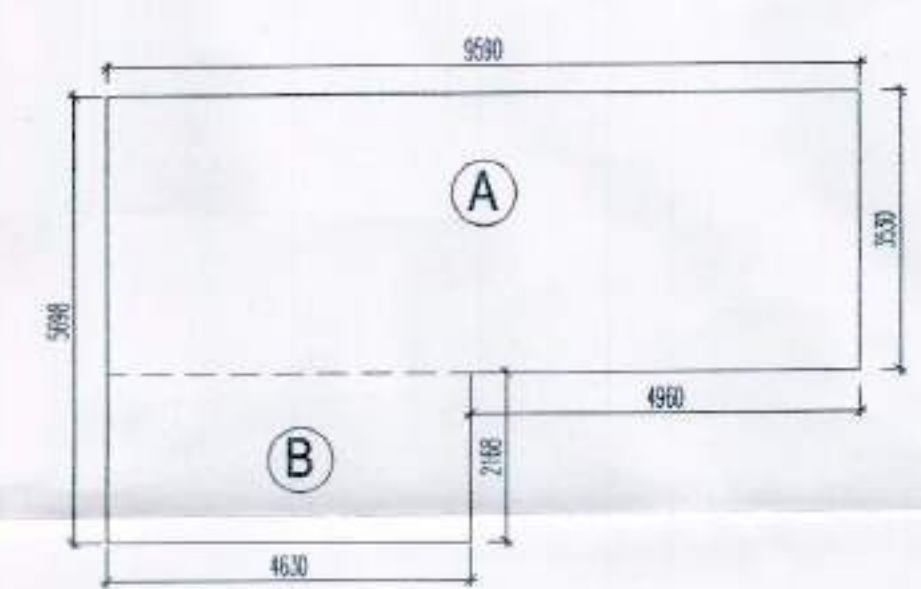
OWNER:-
ANSAL PROPERTIES & INFRASTRUCTURE LTD. (CONSORTIUM)

CONSULTANTS:
Rashi Gupta
Architect, Town Planner,
Noida.

SECTION BB

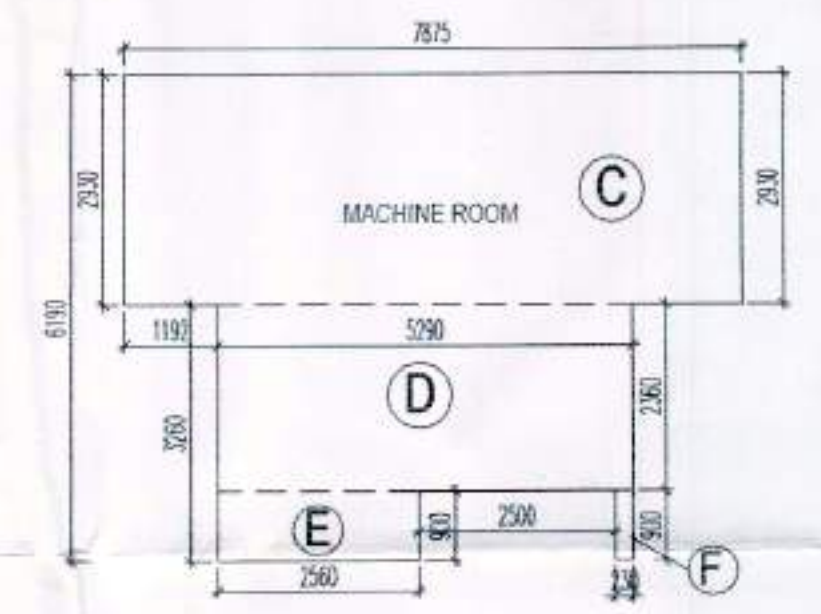


**TERRACE PLAN
D-BLOCK**



**AREA DETAIL OF
MUMTY ROOM**

MUMTY ROOM AREA CALULATION	
A) 9.59 X 3.53	= 33.852 SQ.MT.
B) 4.63 X 2.168	= 10.037 SQ.MT.
TOTAL	= 43.889 SQ. M.



**AREA DETAIL OF
MACHINE ROOM**

MACHINE ROOM AREA CALULATION	
C) 7.875 X 2.930	= 23.073 SQ.MT.
D) 5.290 X 2.360	= 12.484 SQ.MT.
D) 2.560 X 0.900	= 2.304 SQ.MT.
E) 0.230 X 0.900	= 0.207 SQ.MT.
TOTAL	= 38.068 SQ. M.

NON F.A.R. DEATIL	
MUMTY ROOM AREA	= 43.889 SQ.MT.
MACHINE ROOM AREA	= 38.068 SQ.MT.
TOTAL	= 81.957 SQ.M.
NON F.A.R. AREA 11th FLOOR PLAN = 81.957 SQ.MT.	

निर्माणधीन अवधि में निर्माण स्थल पर कुछ से
बचने हेतु सुरक्षित कवर का प्राविधान किया गया है।
निर्माण कार्य में सुरक्षा एवं उनके उपयोग
की अवधि में निर्माण स्थल पर पानी का
छिड़काव एवं सुरक्षा के उद्देश्य से
अभिव्यक्त तथ्य से निर्माण कार्य को
तेज जाने हेतु इसे दूर भाला रखा जायेगा।

अधिकारों एवं उनके कार्य की सीमा का ब्यवहार
हे निर्माण कार्य को तेज जाने हेतु इसे दूर भाला रखा जायेगा।

स्वाभाविक सम्पत्ति किसी भी विवाद
की स्थिति में मानविय की स्वीकृति
स्वाभाविक सम्पत्ति जायेगी।

म्यादक की दृष्टि से राज्य का भविष्य
अधिकारों के अन्तर्गत तम से तम
म्यादक सम्पत्ति जायेगी।

यह मानविय स्वीकृति से केवल भविष्य का तम है।

मानविय स्वीकृति से केवल भविष्य का तम है।

निर्माण स्थल के अनुसार सुरक्षित रूप
से निर्माण कार्य को तेज जाने हेतु इसे दूर भाला रखा जायेगा।

REVISION DRAWING
GROUP HOUSING FOR
INTEGRATED CITY
AT
DOONDAHERRA, GHAZIABAD.

25/11/2019

मानविय विकास
विभाग
गुवाहाटी

सहायक अभियन्ता
मानविय विकास
विभाग
गुवाहाटी

TYPE D1(D1)

SUBMISSION DRAWING

SCALE	DATE	DRAWING NO.	NORTH
100		APIL/REPL/D1/05	N

SCALE BY

DURGA DESIGNERS
ASHOK KUMAR AGGARWAL
REG. No. CA/2019/7973
R/o G-104, SECTOR-41, NOIDA
PH-9819072146, 0120-4357100

TOWN PLANNER/ARCHITECT

OWNER SIGN.

TITLE
TERRACE PLAN

OWNER:-
ANSAL PROPERTIES & INFRASTRUCTURE LTD. (CONSORTIUM)

CONSULTANTS :-
Rashi Gupta
Architect, Town Planner,
Noida.