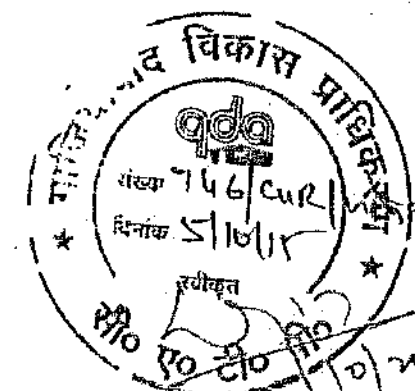




सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

मानवियन स्वीकृत पत्र पर अधिकार शर्तों के
अधीन मानवियन निर्गत किया जाता है।

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

अति-ती-अनियन्ता
मानवियन निर्गत किया जाता है।

अति-ती-अनियन्ता
मानवियन निर्गत किया जाता है।

अति-ती-अनियन्ता
मानवियन निर्गत किया जाता है।

अति-ती-अनियन्ता
मानवियन निर्गत किया जाता है।

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार

NOTES:-

1. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER.
2. ALL LEVELS ARE IN MILLIMETER.
3. ALL THE AREAS INDICATED ARE IN SQ.M.
4. COLOURS ARE ONLY INDICATIVE AND WILL BE AS PER RELEVANT STRUCTURAL DRAWINGS.

6. THE ENTIRE FLOOR WILL BE MECHANICALLY VENTILATED. WITH DUCTING SHOPS WILL BE AIR CONDITIONED.

DOORS & WINDOWS SCHEDULE:-

S.NO.	TYPE	WIDTH	HEIGHT	CIVIL	LVL.
-------	------	-------	--------	-------	------

DOORS:-

1	D0	2000	2100	--	2100
2	D1	1500	2100	--	2100
3	D2	1200	2100	--	2100
4	D3	1050	2100	--	2100
5	D4	1000	2100	--	2100
6	D5	750	2100	--	2100

SLIDING DOORS

1	SL1	1425	2100	--	2100
2	SL2	1778	2100	--	2100
3	SL3	1630	2100	--	2100
4	SL4	1755	2100	--	2100
5	SL5	1735	2100	--	2100
6	SL6	1945	2100	--	2100
7	SL7	1332	2100	--	2100
8	SL8	2343	2100	--	2100
9	SL9	1725	2100	--	2100
10	SL10	1338	2100	--	2100
11	SL11	2040	2100	--	2100
12	SL12	1485	2100	--	2100
13	SL13	1872	2100	--	2100
14	SL14	2797	2100	--	2100
15	SL15	2343	2100	--	2100
16	SL16	1635	2100	--	2100

WINDOWS:-

1	W1	1382	1350	750	2100
2	W2	1813	1350	750	2100
3	W3	1200	1350	750	2100

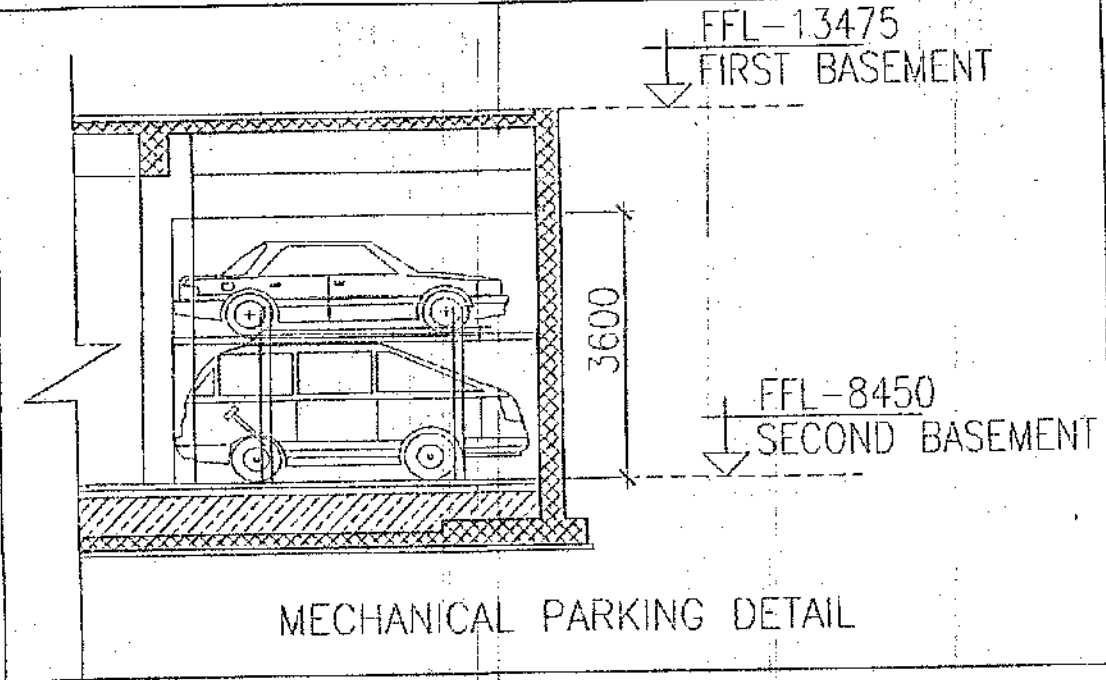
VENTILATORS:-

1	V1	750	600	1500	2100
2	V2	450	600	1500	2100
3	V3	488	600	1500	2100

RSS (ROLLING STEEL SHUTTER)

1	RS1	2400	2400	--	2400
2	RS2	2200	2400	--	2400
3	RS3	2000	2400	--	2400
4	RS4	1900	2400	--	2400

MECHANICAL PARKING DETAIL



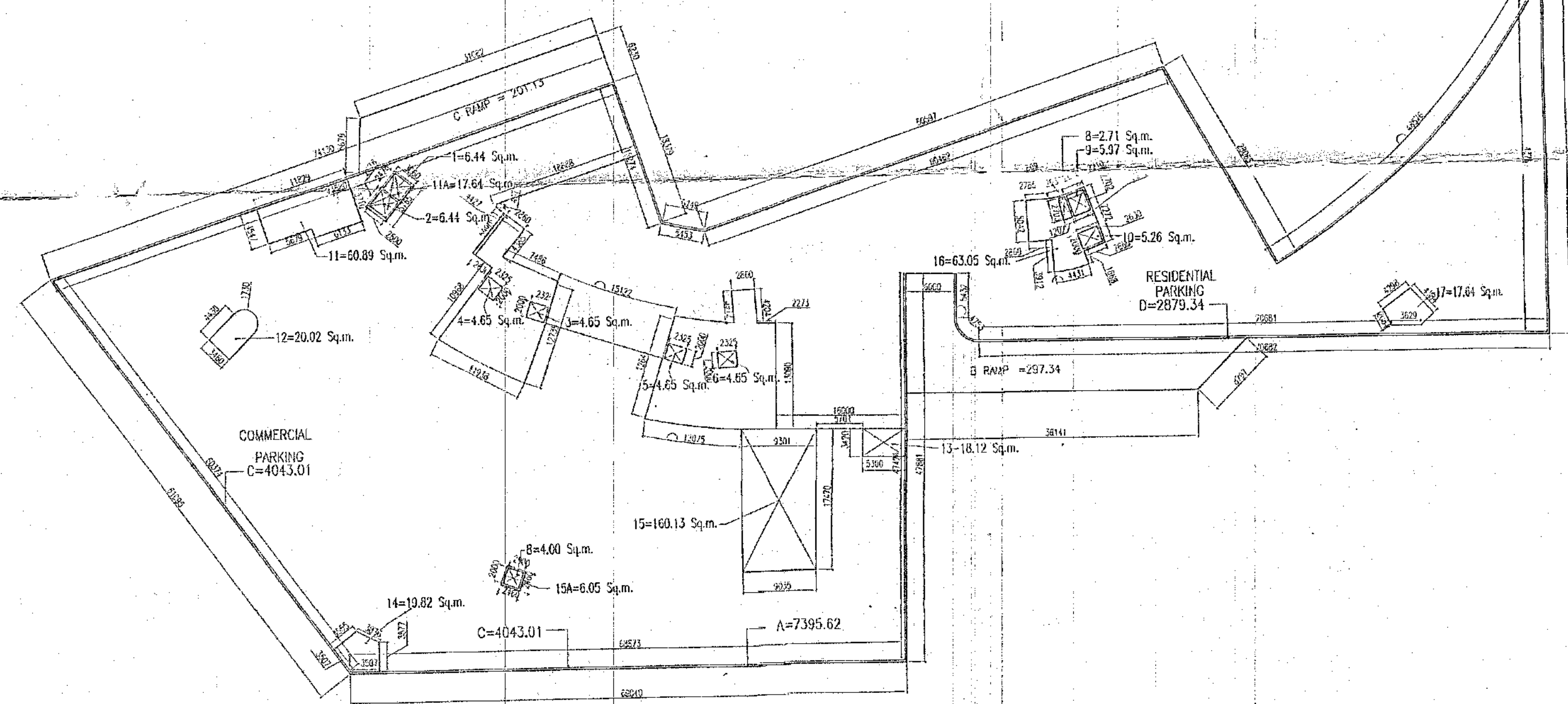
SECOND BASEMENT

A AS IN AREA DIAGRAM=	7395.62
B RAMP	= 297.34
C RAMP	= 201.13
TOTAL	= 7894.09
DEDUCTION	
1-LIFT SHAFT	= 6.44
2-LIFT SHAFT	= 6.44
3-LIFT SHAFT	= 4.65
4-LIFT SHAFT	= 4.65
5-LIFT SHAFT	= 4.65
6-LIFT SHAFT	= 4.65
7-LIFT SHAFT	= 4.00
8-CUTOUT	= 2.71
9-LIFT SHAFT	= 5.97
10-LIFT SHAFT	= 5.26
TOTAL	= 49.42
TOTAL COVERED AREA	
(7894.09-49.42)	= 7844.67

PARKING AREA

COMMERCIAL PARKING:-	
C AS IN DIAGRAM	= 4043.01
DEDUCTION	
11-SERVICES	= 60.89
11A LIFT LOBBY	= 17.64
12-STAIR CASE	= 20.02
13-STAIRCASE	= 18.12
14-STAIRCASE	= 19.82
15-ESCALATOR	= 160.13
15A LIFT LOBBY	= 6.05
TOTAL	= 296.57
TOTAL COMMERCIAL PARKING AREA	
(4043.01-296.57)	= 3746.44
RESIDENTIAL PARKING	
D AS IN DIAGRAM	= 2879.34
DEDUCTION	
16 LIFT LOBBY	= 63.05
17 STAIRCASES	= 17.64
TOTAL	= 80.69
TOTAL RESIDENTIAL PARKING AREA	
(2879.34-80.69)	= 2798.65

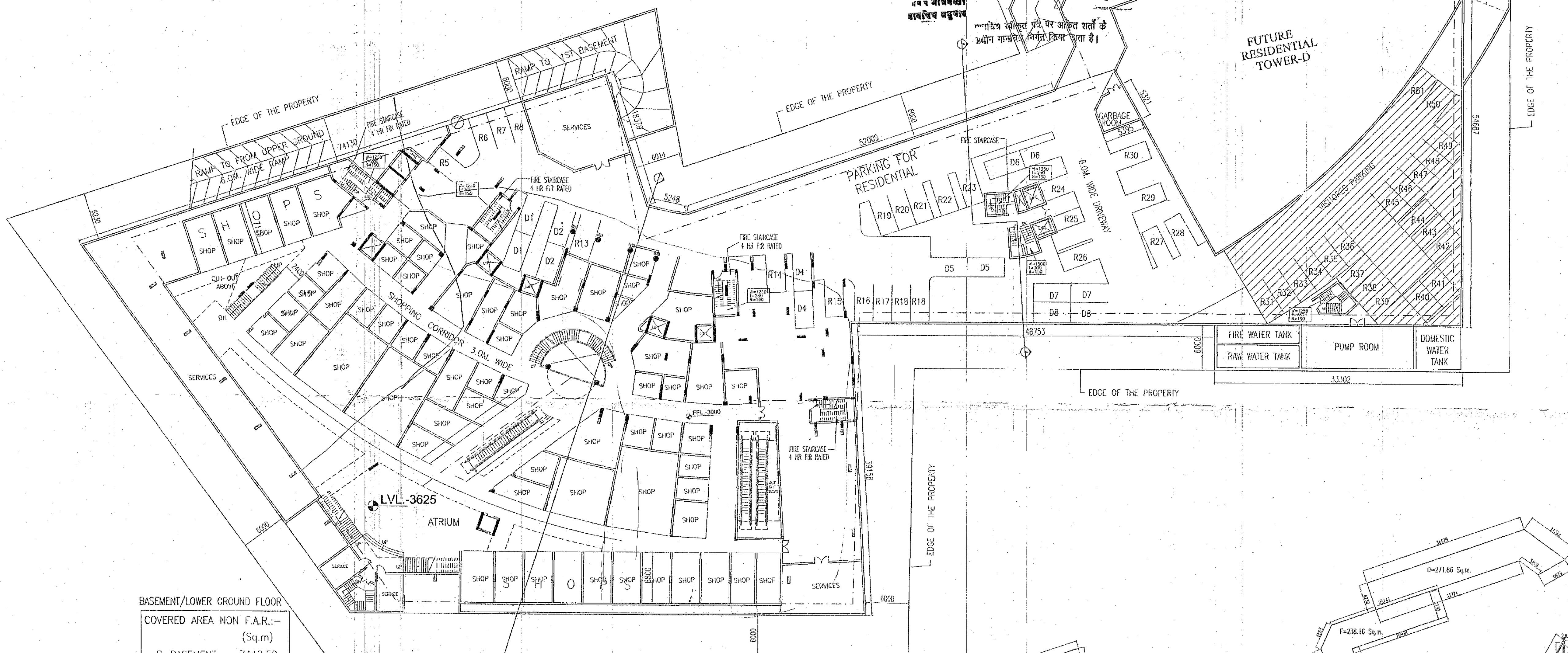
COMMERCIAL PARKING	
MECHANICAL PARKING=116X2=232 CARS	
SINGLE PARKING =5X1 = 5 CARS	
TOTAL COMMERCIAL PARKING =237 CARS	
RESIDENTIAL PARKING	
MECHANICAL PARKING=(R)49X2=98 CARS	
DOUBLE PARKING =8X2 = 16 CARS	
TOTAL RESIDENTIAL PARKING =114CARS	



संविदात विक्रय प्रमाणित
प्लान 146/2015
दिनांक 31/11/15
प्लान 146/2015
प्लान 146/2015

शेड शेड सांख्या - 101 के एच ९८ एल ९८

समाहित सम्पत्ती किसी भी विवाद की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति स्वतः, निरस्त समझी जायेगी।
समाहित प्रकल्प के भवन / इमारत की स्वीकृति निम्नलिखित शर्तों पर है कि भवन / इमारत का निर्माण केवल प्लान 146/2015 के अनुसार ही किया जायेगा।
भवन / इमारत का निर्माण केवल प्लान 146/2015 के अनुसार ही किया जायेगा।
भवन / इमारत का निर्माण केवल प्लान 146/2015 के अनुसार ही किया जायेगा।

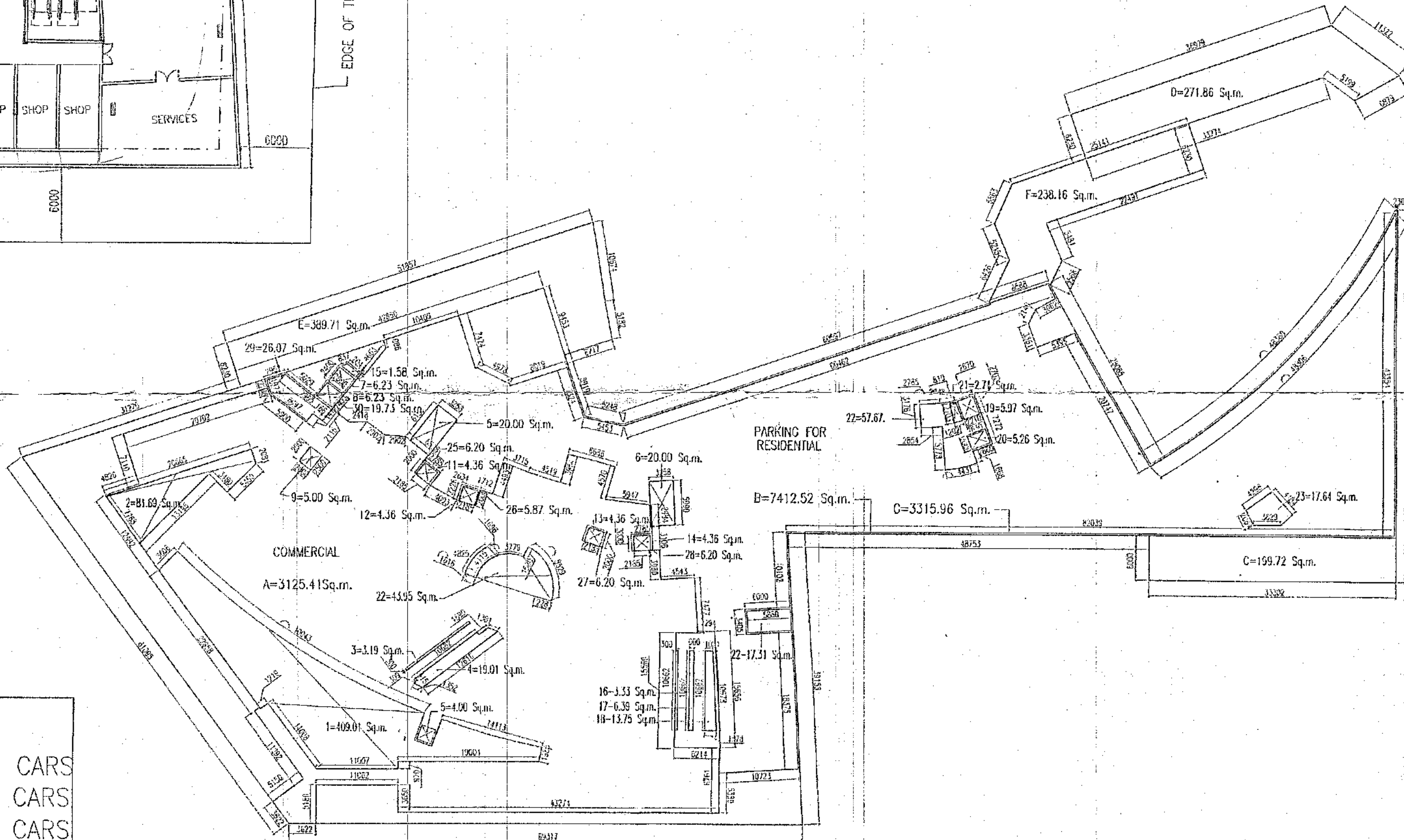


BASEMENT/LOWER GROUND FLOOR
COVERED AREA NON F.A.R.:-
(Sq.m.)
B-BASEMENT = 7412.52
C-STP = 199.72
D-RAMP = 271.86
E-RAMP = 389.71
F-RAMP = 238.16
TOTAL = 8511.97
DEDUCTION:-
A-COMMERCIAL = 3125.41
5-STAIRCASE-A = 20.00
6-STAIRCASE-B = 20.00
7-LIFT SHAFT = 6.23
8-LIFT SHAFT = 6.23
9-LIFT SHAFT = 5.00
10-LIFT SHAFT = 4.00
11-LIFT SHAFT = 4.36
12-LIFT SHAFT = 4.36
13-LIFT SHAFT = 4.36
14-LIFT SHAFT = 4.36
15-CUT OUT = 1.58
16-ESCALATOR = 3.33
17-ESCALATOR = 6.39
18-ESCALATOR = 13.75
19-LIFT SHAFT = 5.97
20-LIFT SHAFT = 5.26
21-CUT OUT = 2.71
22-MINI ATRIUM = 43.95
TOTAL = 3287.25
NET COMMERCIAL F.A.R. IN LOWER GROUND FLOOR (3125.41-574.57) = 2550.84

BASEMENT/LOWER GROUND FLOOR
COMMERCIAL TOWER A & B (Sq.m.)
A-AS IN AREA DIAGRAM = 3125.41
DEDUCTION:-
1-ATRIUM = 409.01
2-CUTOUT = 81.69
3-ESCALATOR = 3.19
4-ESCALATOR = 19.01
5-LIFT SHAFT = 4.00
9-LIFT SHAFT = 5.00
13-LIFT SHAFT = 4.36
14-LIFT SHAFT = 4.36
22-MINI ATRIUM = 43.95
TOTAL = 574.57
NET COMMERCIAL F.A.R. IN LOWER GROUND FLOOR (3125.41-574.57) = 2550.84

PARKING AREA
RESIDENTIAL PARKING (Sq.m.)
C AS IN DIAGRAM = 3315.96
DEDUCTION:-
22-LIFT LOBBY = 57.67
23-STAIRCASE-A = 20.00
24-STAIRCASE-B = 20.00
25-LIFT = 6.20
26-LIFT = 5.87
27-LIFT = 6.20
28-LIFT = 6.20
29-STAIRCASE = 26.07
30-LIFT = 19.73
23-STAIRCASE = 17.64
TOTAL = 185.58
TOTAL PARKING AREA (3315.96-185.58) = 3130.38

RESIDENTIAL PARKING
SINGLE PARKING = 51X1 = 51 CARS
DOUBLE PARKING = 8X2 = 16 CARS
TOTAL RESIDENTIAL PARKING = 67 CARS



NOTES:-
1. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER.
2. ALL LEVELS ARE IN MILLIMETER.
3. ALL THE AREAS INDICATED ARE IN SQ.M.
4. COLOURS ARE ONLY INDICATIVE AND WILL BE AS PER RELEVANT STRUCTURAL DRAWINGS.
6. THE ENTIRE FLOOR WILL BE MECHANICALLY VENTILATED. SHOPS WILL HAVE PROVISION FOR AIR CONDITIONING.

DOORS & WINDOWS SCHEDULE:-					
S.NO.	TYPE	WIDTH	HEIGHT	C.LVL.	LVL.
DOORS:-					
1	D0	2000	2100	-	2100
2	D1	1500	2100	-	2100
3	D2	1200	2100	-	2100
4	D3	1050	2100	-	2100
5	D4	1000	2100	-	2100
6	D5	750	2100	-	2100
SLIDING DOORS					
1	SL1	1425	2100	-	2100
2	SL2	1775	2100	-	2100
3	SL3	1635	2100	-	2100
4	SL4	1755	2100	-	2100
5	SL5	1735	2100	-	2100
6	SL6	1945	2100	-	2100
7	SL7	1332	2100	-	2100
8	SL8	2343	2100	-	2100
9	SL9	1725	2100	-	2100
10	SL10	1338	2100	-	2100
11	SL11	2040	2100	-	2100
12	SL12	1485	2100	-	2100
13	SL13	1872	2100	-	2100
14	SL14	2797	2100	-	2100
15	SL15	2343	2100	-	2100
16	SL16	1635	2100	-	2100
WINDOWS:-					
1	W1	1382	1350	750	2100
2	W2	1813	1350	750	2100
3	W3	1200	1350	750	2100
VENTILATORS:-					
1	V1	750	600	1500	2100
2	V2	450	600	1500	2100
3	V3	488	600	1500	2100
RSS (ROLLING STEEL SHUTTER)					
1	RS1	2400	2400	-	2400
2	RS2	2200	2400	-	2400
3	RS3	2000	2400	-	2400
4	RS4	1800	2400	-	2400

SUBMISSION DRAWINGS

OWNER
M.S.S. INFRACON PVT.LTD. 15, G.T. ROAD,
CHAUDHARY COMPLEX, CHAUDHARY MOR GHAZIABAD.

OWNERS SIGNATURE
For M.S.S. INFRACON PVT.LTD. Director
ANURAG GUPTA

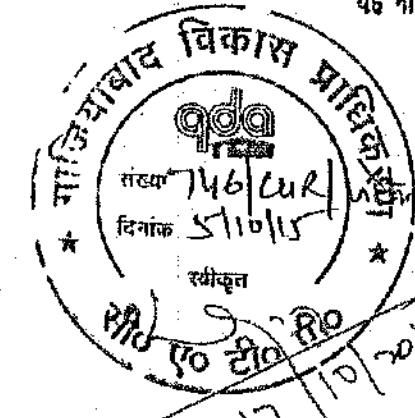
ARCHITECT'S SIGNATURE Architect
ANURAG GUPTA
Registration No. CA/85/9138

ANURAG GUPTA
B.Arch. M.C.A.
Reg. No. CA/85/9138,
Architects And Interior Designer,
WB-64, Shakarpur, Delhi-110092

PROJECT
PROPOSED MIXED LANDUSE BUILDING
FOR M.S.S. INFRACON Pvt. Ltd.
AT KARPOORI, PURAM SCHEEM, GHAZIABAD

Architect
ANURAG GUPTA

VASTU SRIJAN
ARCHITECTS, ENGINEERS & PLANNERS
B-14, EXPRESS TOWER, SEC-14, KATKHA, GHAZIABAD,
PHONE: 011-6466466, 011-6466467, 011-6466468, 011-6466469, 011-6466470, 011-6466471, 011-6466472, 011-6466473, 011-6466474, 011-6466475, 011-6466476, 011-6466477, 011-6466478, 011-6466479, 011-6466480, 011-6466481, 011-6466482, 011-6466483, 011-6466484, 011-6466485, 011-6466486, 011-6466487, 011-6466488, 011-6466489, 011-6466490, 011-6466491, 011-6466492, 011-6466493, 011-6466494, 011-6466495, 011-6466496, 011-6466497, 011-6466498, 011-6466499, 011-6466500, 011-6466501, 011-6466502, 011-6466503, 011-6466504, 011-6466505, 011-6466506, 011-6466507, 011-6466508, 011-6466509, 011-6466510, 011-6466511, 011-6466512, 011-6466513, 011-6466514, 011-6466515, 011-6466516, 011-6466517, 011-6466518, 011-6466519, 011-6466520, 011-6466521, 011-6466522, 011-6466523, 011-6466524, 011-6466525, 011-6466526, 011-6466527, 011-6466528, 011-6466529, 011-6466530, 011-6466531, 011-6466532, 011-6466533, 011-6466534, 011-6466535, 011-6466536, 011-6466537, 011-6466538, 011-6466539, 011-6466540, 011-6466541, 011-6466542, 011-6466543, 011-6466544, 011-6466545, 011-6466546, 011-6466547, 011-6466548, 011-6466549, 011-6466550, 011-6466551, 011-6466552, 011-6466553, 011-6466554, 011-6466555, 011-6466556, 011-6466557, 011-6466558, 011-6466559, 011-6466560, 011-6466561, 011-6466562, 011-6466563, 011-6466564, 011-6466565, 011-6466566, 011-6466567, 011-6466568, 011-6466569, 011-6466570, 011-6466571, 011-6466572, 011-6466573, 011-6466574, 011-6466575, 011-6466576, 011-6466577, 011-6466578, 011-6466579, 011-6466580, 011-6466581, 011-6466582, 011-6466583, 011-6466584, 011-6466585, 011-6466586, 011-6466587, 011-6466588, 011-6466589, 011-6466590, 011-6466591, 011-6466592, 011-6466593, 011-6466594, 011-6466595, 011-6466596, 011-6466597, 011-6466598, 011-6466599, 011-6466600, 011-6466601, 011-6466602, 011-6466603, 011-6466604, 011-6466605, 011-6466606, 011-6466607, 011-6466608, 011-6466609, 011-6466610, 011-6466611, 011-6466612, 011-6466613, 011-6466614, 011-6466615, 011-6466616, 011-6466617, 011-6466618, 011-6466619, 011-6466620, 011-6466621, 011-6466622, 011-6466623, 011-6466624, 011-6466625, 011-6466626, 011-6466627, 011-6466628, 011-6466629, 011-6466630, 011-6466631, 011-6466632, 011-6466633, 011-6466634, 011-6466635, 011-6466636, 011-6466637, 011-6466638, 011-6466639, 011-6466640, 011-6466641, 011-6466642, 011-6466643, 011-6466644, 011-6466645, 011-6466646, 011-6466647, 011-6466648, 011-6466649, 011-6466650, 011-6466651, 011-6466652, 011-6466653, 011-6466654, 011-6466655, 011-6466656, 011-6466657, 011-6466658, 011-6466659, 011-6466660, 011-6466661, 011-6466662, 011-6466663, 011-6466664, 011-6466665, 011-6466666, 011-6466667, 011-6466668, 011-6466669, 011-6466670, 011-6466671, 011-6466672, 011-6466673, 011-6466674, 011-6466675, 011-6466676, 011-6466677, 011-6466678, 011-6466679, 011-6466680, 011-6466681, 011-6466682, 011-6466683, 011-6466684, 011-6466685, 011-6466686, 011-6466687, 011-6466688, 011-6466689, 011-6466690, 011-6466691, 011-6466692, 011-6466693, 011-6466694, 011-6466695, 011-6466696, 011-6466697, 011-6466698, 011-6466699, 011-6466700, 011-6466701, 011-6466702, 011-6466703, 011-6466704, 011-6466705, 011-6466706, 011-6466707, 011-6466708, 011-6466709, 011-6466710, 011-6466711, 011-6466712, 011-6466713, 011-6466714, 011-6466715, 011-6466716, 011-6466717, 011-6466718, 011-6466719, 011-6466720, 011-6466721, 011-6466722, 011-6466723, 011-6466724, 011-6466725, 011-6466726, 011-6466727, 011-6466728, 011-6466729, 011-6466730, 011-6466731, 011-6466732, 011-6466733, 011-6466734, 011-6466735, 011-6466736, 011-6466737, 011-6466738, 011-6466739, 011-6466740, 011-6466741, 011-6466742, 011-6466743, 011-6466744, 011-6466745, 011-6466746, 011-6466747, 011-6466748, 011-6466749, 011-6466750, 011-6466751, 011-6466752, 011-6466753, 011-6466754, 011-6466755, 011-6466756, 011-6466757, 011-6466758, 011-6466759, 011-6466760, 011-6466761, 011-6466762, 011-6466763, 011-6466764, 011-6466765, 011-6466766, 011-6466767, 011-6466768, 011-6466769, 011-6466770, 011-6466771, 011-6466772, 011-6466773, 011-6466774, 011-6466775, 011-6466776, 011-6466777, 011-6466778, 011-6466779, 011-6466780, 011-6466781, 011-6466782, 011-6466783, 011-6466784, 011-6466785, 011-6466786, 011-6466787, 011-6466788, 011-6466789, 011-6466790, 011-6466791, 011-6466792, 011-6466793, 011-6466794, 011-6466795, 011-6466796, 011-6466797, 011-6466798, 011-6466799, 011-6466800, 011-6466801, 011-6466802, 011-6466803, 011-6466804, 011-6466805, 011-6466806, 011-6466807, 011-6466808, 011-6466809, 011-6466810, 011-6466811, 011-6466812, 011-6466813, 011-6466814, 011-6466815, 011-6466816, 011-6466817, 011-6466818, 011-6466819, 011-6466820, 011-6466821, 011-6466822, 011-6466823, 011-6466824, 011-6466825, 011-6466826, 011-6466827, 011-6466828, 011-6466829, 011-6466830, 011-6466831, 011-6466832, 011-6466833, 011-6466834, 011-6466835, 011-6466836, 011-6466837, 011-6466838, 011-6466839, 011-6466840, 011-6466841, 011-6466842, 011-6466843, 011-6466844, 011-6466845, 011-6466846, 011-6466847, 011-6466848, 011-6466849, 011-6466850, 011-6466851, 011-6466852, 011-6466853, 011-6466854, 011-6466855, 011-6466856, 011-6466857, 011-6466858, 011-6466859, 011-6466860, 011-6466861, 011-6466862, 011-6466863, 011-6466864, 011-6466865, 011-6466866, 011-6466867, 011-6466868, 011-6466869, 011-6466870, 011-6466871, 011-6466872, 011-6466873, 011-6466874, 011-6466875, 011-6466876, 011-6466877, 011-6466878, 011-6466879, 011-6466880, 011-6466881, 011-6466882, 011-6466883, 011-6466884, 011-6466885, 011-6466886, 011-6466887, 011-6466888, 011-6466889, 011-6466890, 011-6466891, 011-6466892, 011-6466893, 011-6466894, 011-6466895, 011-6466896, 011-6466897, 011-6466898, 011-6466899, 011-6466900, 011-6466901, 011-6466902, 011-6466903, 011-6466904, 011-6466905, 011-6466906, 011-6466907, 011-6466908, 011-6466909, 011-6466910, 011-6466911, 011-6466912, 011-6466913, 011-6466914, 011-6466915, 011-6466916, 011-6466917, 011-6466918, 011-6466919, 011-6466920, 011-6466921, 011-6466922, 011-6466923, 011-6466924, 011-6466925, 011-6466926, 011-6466927, 011-6466928, 011-6466929, 011-6466930, 011-6466931, 011-6466932, 011-6466933, 011-6466934, 011-6466935, 011-6466936, 011-6466937, 011-6466938, 011-6466939, 011-6466940, 011-6466941, 011-6466942, 011-6466943, 011-6466944, 011-6466945, 011-6466946, 011-6466947, 011-6466948, 011-6466949, 011-6466950, 011-6466951, 011-6466952, 011-6466953, 011-6466954, 011-6466955, 011-6466956, 011-6466957, 011-6466958, 011-6466959, 011-6466960, 011-6466961, 011-6466962, 011-6466963, 011-6466964, 011-6466965, 011-6466966, 011-6466967, 011-6466968, 011-6466969, 011-6466970, 011-6466971, 011-6466972, 011-6466973, 011-6466974, 011-6466975, 011-6466976, 011-6466977, 011-6466978, 011-6466979, 011-6466980, 011-6466981, 011-6466982, 011-6466983, 011-6466984, 011-6466985, 011-6466986, 011-6466987, 011-6466988, 011-6466989, 011-6466990, 011-6466991, 011-6466992, 011-6466993, 011-6466994, 011-6466995, 011-6466996, 011-6466997, 011-6466998, 011-6466999, 011-6467000, 011-6467001, 011-6467002, 011-6467003, 011-6467004, 011-6467005, 011-6467006, 011-6467007, 011-6467008, 011-6467009, 011-6467010, 011-6467011, 011-6467012, 011-6467013, 011-6467014, 011-6467015, 011-6467016, 011-6467017, 011-6467018, 011-6467019, 011-6467020, 011-6467021, 011-6467022, 011-6467023, 011-6467024, 011-6467025, 011-6467026, 011-6467027, 011-6467028, 011-6467029, 011-6467030, 011-6467031, 011-6467032, 011-6467033, 011-6467034, 011-6467035, 011-6467036, 011-6467037, 011-6467038, 011-6467039, 011-6467040, 011-6467041, 011-6467042, 011-6467043, 011-6467044, 011-6467045, 011-6467046, 011-6467047, 011-6467048, 011-6467049, 011-6467050, 011-6467051, 011-6467052, 011-6467053, 011-6467054, 011-6467055, 011-6467056, 011-6467057, 011-6467058, 011-6467059, 011-6467060, 011-6467061, 011-6467062, 011-6467063, 011-6467064, 011-6467065, 011-6467066, 011-6467067, 011-6467068, 011-6467069, 011-6467070, 011-6467071, 011-6467072, 011-6467073, 011-6467074, 011-6467075, 011-6467076, 011-6467077, 011-6467078, 011-6467079, 011-6467080, 011-6467081, 011-6467082, 011-6467083, 011-6467084, 011-6467085, 011-6467086, 011-6467087, 011-6467088, 011-6467089, 011-6467090, 011-6467091, 011-6467092, 011-6467093, 011-6467094, 011-6467095, 011-6467096, 011-6467097, 011-6467098, 011-6467099, 011-6467100, 011-6467101, 011-64



यह मानचित्र सौमित्र से केवल धीरे धीरे है
(सर्वेक्षण नियमों के अनुसार सुरक्षित है)
कोई भी विधायक इसे बिना अनुमति के
नहीं प्रकाशित कर सकता है।
यदि कोई भी इसका उपयोग करता है, तो उसे
अपनी जमानत जमा करनी होगी।
यदि कोई भी इसका उपयोग करता है, तो उसे
अपनी जमानत जमा करनी होगी।

अधिकारी अधिकृत
मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात
अधिकारी अधिकृत
मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात
अधिकारी अधिकृत
मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात

सामान्य प्रकार के भवन / इमारत की सजावट
विभिन्न स्तरों पर समान दृष्टिकोण के साथ
अवधारणात्मक रूप से हीन रूप में प्रदर्शित
है जो कि भवन के लिए निर्धारित है।
यदि कोई भी इसका उपयोग करता है, तो उसे
अपनी जमानत जमा करनी होगी।

मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात
अधिकारी अधिकृत
मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात
अधिकारी अधिकृत
मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात

मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात
अधिकारी अधिकृत
मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात
अधिकारी अधिकृत
मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात

मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात
अधिकारी अधिकृत
मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात
अधिकारी अधिकृत
मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात

मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात
अधिकारी अधिकृत
मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात
अधिकारी अधिकृत
मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात

मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात
अधिकारी अधिकृत
मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात
अधिकारी अधिकृत
मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात

मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात
अधिकारी अधिकृत
मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात
अधिकारी अधिकृत
मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात

मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात
अधिकारी अधिकृत
मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात
अधिकारी अधिकृत
मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात

मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात
अधिकारी अधिकृत
मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात
अधिकारी अधिकृत
मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात

मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात
अधिकारी अधिकृत
मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात
अधिकारी अधिकृत
मानचित्र विकास प्राधिकरण
गुजरात

- NOTES:-
1. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER.
 2. ALL LEVELS ARE IN MILLIMETER.
 3. ALL THE AREAS INDICATED ARE IN SQ.M.
 4. COLUMNS ARE ONLY INDICATIVE AND WILL BE AS PER RELEVANT STRUCTURAL DRAWINGS.

DOORS & WINDOWS SCHEDULE:-					
S.NO.	TYPE	WIDTH	HEIGHT	C.LVL.	LVL.
DOORS:-					
1	D0	2000	2100	--	2100
2	D1	1500	2100	--	2100
3	D2	1200	2100	--	2100
4	D3	1050	2100	--	2100
5	D4	1000	2100	--	2100
6	D5	750	2100	--	2100
SLIDING DOORS					
1	SL1	1425	2100	--	2100
2	SL2	1778	2100	--	2100
3	SL3	1650	2100	--	2100
4	SL4	1755	2100	--	2100
5	SL5	1735	2100	--	2100
6	SL6	1945	2100	--	2100
7	SL7	1332	2100	--	2100
8	SL8	2343	2100	--	2100
9	SL9	1725	2100	--	2100
10	SL10	1338	2100	--	2100
11	SL11	2040	2100	--	2100
12	SL12	1485	2100	--	2100
13	SL13	1872	2100	--	2100
14	SL14	2797	2100	--	2100
15	SL15	2343	2100	--	2100
16	SL16	1635	2100	--	2100
WINDOWS:-					
1	W1	1382	1350	750	2100
2	W2	1813	1350	750	2100
3	W3	1200	1350	750	2100
VENTILATORS:-					
1	V1	750	600	1500	2100
2	V2	450	600	1500	2100
3	V3	488	600	1500	2100
RSS (ROLLING STEEL SHUTTER)					
1	RS1	2400	2400	--	2400
2	RS2	2200	2400	--	2400
3	RS3	2000	2400	--	2400
4	RS4	1500	2400	--	2400

SUBMISSION DRAWINGS

OWNER
M.S.S. INFRACON PVT. LTD. 15, G.T. ROAD,
CHAUDHARY COMPLEX, CHAUDHARY MOR GHAZIABAD.
OWNERS SIGNATURE
For M.S.S. INFRACON PVT. LTD.
Director
Authorized Signatory

ARCHITECT'S SIGNATURE Architect
ANURAG GUPTA
Registration No. CA/85/9138
ANURAG GUPTA
B.Arch. M.C.A.
Reg. No. CA/85/9138,
Architects And Interior Designer,
WB-64, Shaktipur, Delhi-110092

PROJECT
PROPOSED MIXED LANDUSE BUILDING
FOR M/S.M.S.S. INFRACON Pvt. Ltd.
AT KARPOORI, PURAM SCHEEM, GHAZIABAD

Architect
ANURAG GUPTA

VASTU SRIJAN
ARCHITECTS, ENGINEERS & PLANNERS
G-34, EXPANSIONS TOWER, S-41, KANSALIM, GHAZIABAD
PHONE: 91-44004410, email address: vssrijan@gmail.com

DRAWN BY	Farhat	SCALE	1=300	PLOT No.	--
CHECKED BY	AS	DATE	26.03.15	JOB No.	150
DRG. TITLE	UPPER GROUND FLOOR PLAN				DWG. No. 1501/104

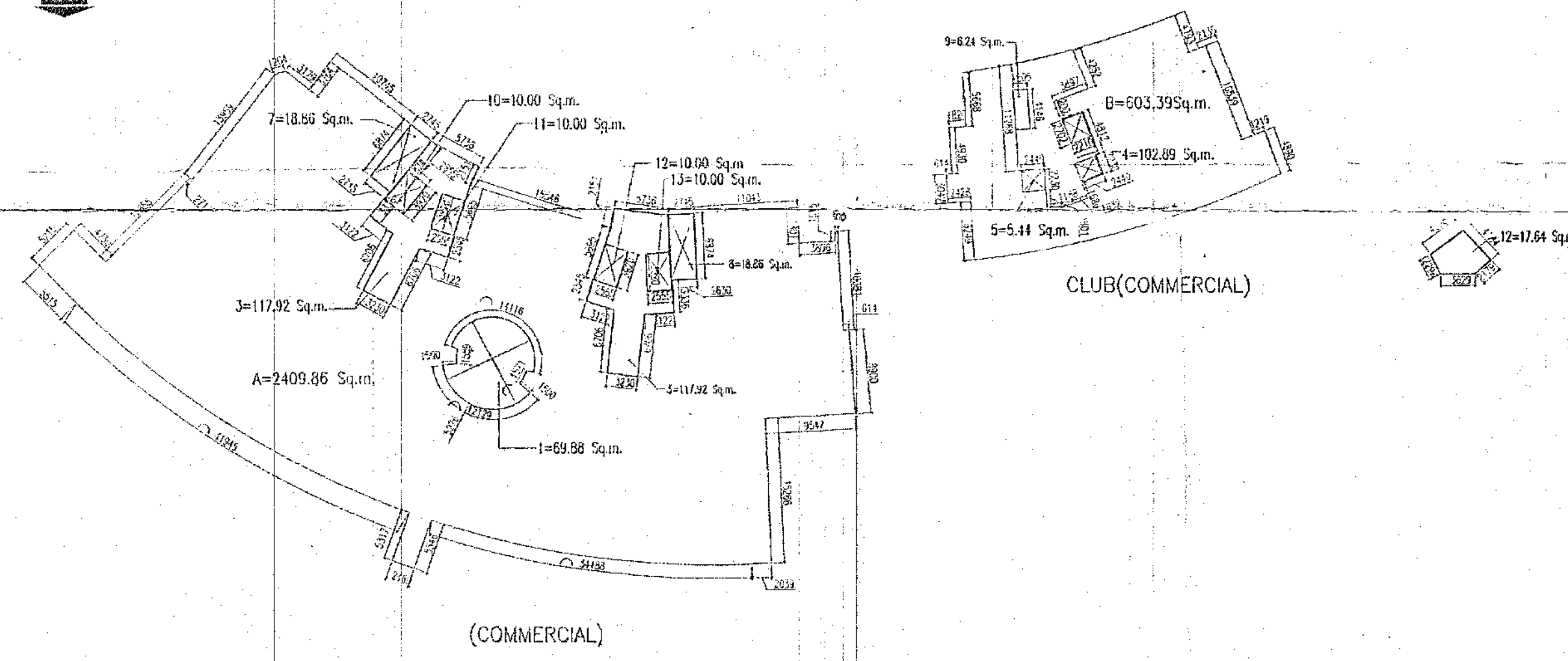
UPPER GROUND:-	
COMMERCIAL:-	(Sq.m.)
TOWER-A&B	2409.86
A-F.A.R. AREA	2409.86
TOTAL	=2409.86
DEDUCTION:-	
1-OPEN	= 69.88
TOTAL	= 69.88
TOTAL F.A.R.	(2409.86-69.88) =2339.98
CLUB AREA	
B AS IN DIAGRAM=	603.39
DEDUCTION:-	
4-LOBBY TC	= 102.89
5-CUT-OUT	= 5.44
TOTAL	= 108.33
TOTAL AREA	603.39-108.33 = 495.06
COMMERCIAL (A)	= 2339.98
COMMERCIAL (B)	= 495.06
TOTAL COMMERCIAL F.A.R.=	2835.04

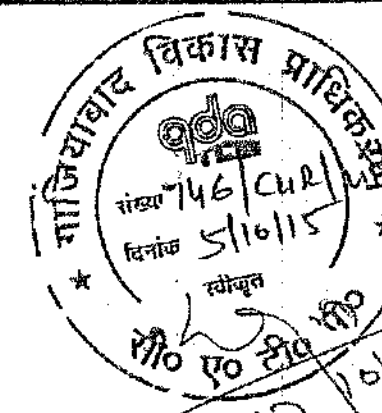
UPPER GROUND:-	
RESIDENTIAL AREA TOWER-A	
2 LIFT LOBBY (1)	= 117.92
TOTAL AREA	= 117.92
DEDUCTION:-	
7 FIRE STAIR (A)	= 18.86
10 LIFT FRONT-A	= 10.00
11 LIFT FRONT-A	= 10.00
TOTAL	= 38.86
TOTAL F.A.R. RESIDENTIAL	(117.92-38.86) = 79.06
RESIDENTIAL AREA TOWER-B	
3 LIFT LOBBY (B)	= 117.92
TOTAL AREA	= 117.92
DEDUCTION:-	
8 FIRE STAIR (B)	= 18.86
12 LIFT FRONT-B	= 10.00
13 LIFT FRONT-B	= 10.00
TOTAL	= 38.86
TOTAL F.A.R. RESIDENTIAL	(117.92-38.86) = 79.06

RESIDENTIAL AREA TOWER-C	
4 LIFT LOBBY (C)	= 102.89
TOTAL AREA	= 102.89
DEDUCTION:-	
9 FIRE STAIR (C)	= 6.24
15 LIFT FRONT-C	= 10.00
15 LIFT FRONT-C	= 4.59
TOTAL	= 20.83
TOTAL F.A.R. RESIDENTIAL	(102.89-20.83) = 82.06
RESIDENTIAL F.A.R. AREA	
TOWER-A	= 79.06
TOWER-B	= 79.06
TOWER-C	= 82.06
TOTAL F.A.R. AREA	= 240.18

SERVICE AREA (5%) :-	
TOWER-A	(Sq.m.)
10 LIFT FRONT-A	= 10.00
11 LIFT FRONT-A	= 10.00
TOTAL SERVICE AREA	= 20.00
TOWER-B	(Sq.m.)
10 LIFT FRONT-B	= 10.00
11 LIFT FRONT-B	= 10.00
TOTAL SERVICE AREA	= 20.00
TOWER-C	(Sq.m.)
10 LIFT FRONT-C	= 10.00
11 LIFT FRONT-C	= 4.59
12 STAIRCASE	= 17.64
TOTAL SERVICE AREA	= 32.23
TOTAL SERVICE AREA	= 72.23
TOWER A+B+C	

NON F.A.R. AREA :-	
(Sq.m.)	
8 FIRE STAIR (A)	= 18.86
9 FIRE STAIR (B)	= 18.86
10 FIRE STAIR (C)	= 6.24
TOTAL SERVICE AREA	= 43.96
UPPER GROUND:-	
TOTAL COMMERCIAL F.A.R.	TOWER-A&B =2835.04
TOTAL RESIDENTIAL F.A.R.	TOWER-A,B&C = 240.18
TOTAL SERVICES AREA	= 54.59Sq.m.
TOTAL SERVICES AREA	= 54.59Sq.m.
NON F.A.R. AREA	
TOTAL F.A.R.	=43.96Sq.m.





संख्या 146 Cu. M.
दिनांक 10.10.15
स्थान
विवरण

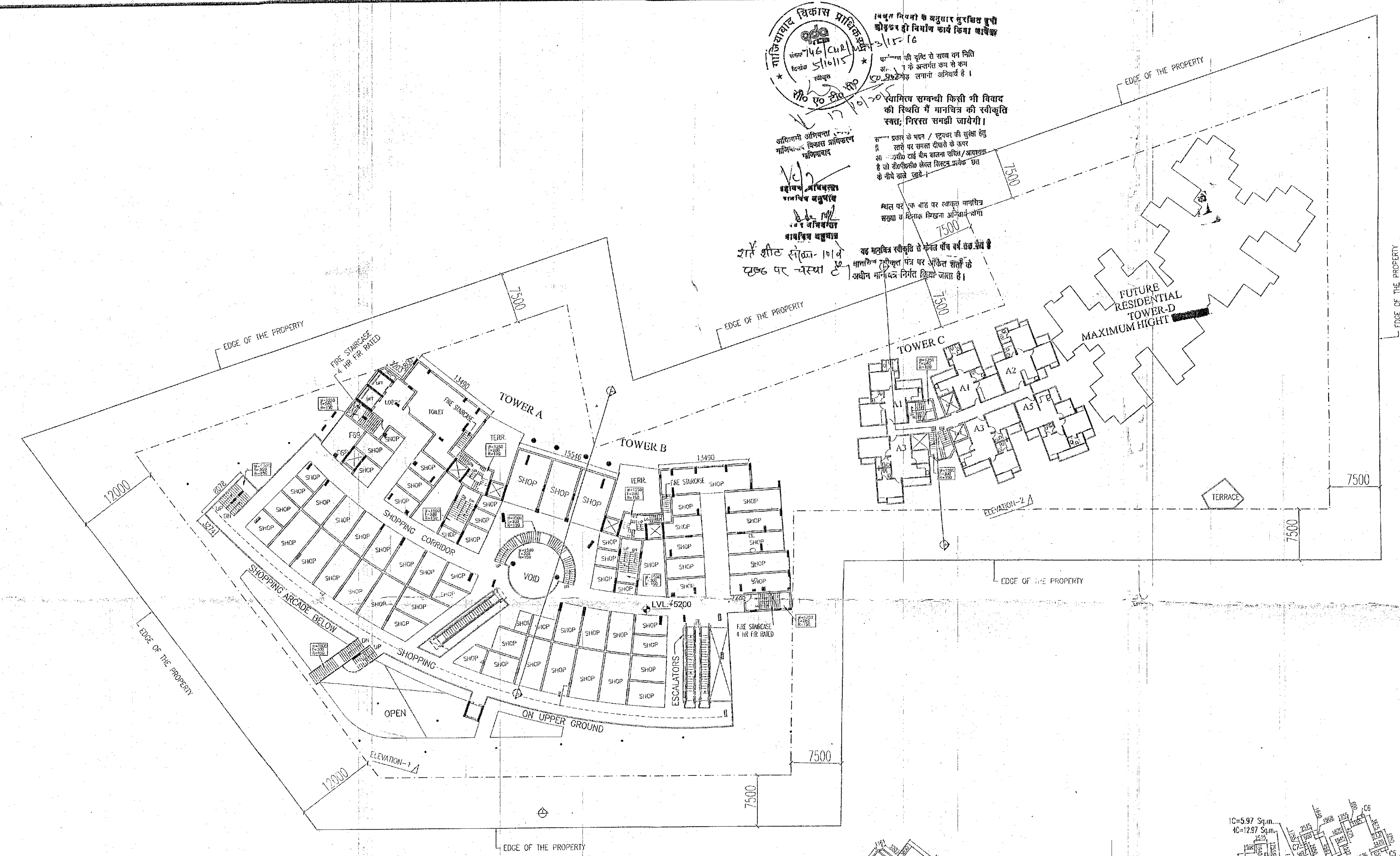
अधिकारी अभियंता
महानगर विकास प्राधिकरण
राजस्थान
जयपुर

शर्तें शीट संख्या 10/15
टुकड़ पर चस्था

स्वातंत्र्य सम्पत्ती किसी भी विवाद
की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति
स्वतः निरस्त समझी जायेगी।

सूचना के अन्तर्गत / सूचना के अन्तर्गत
है जो सूचना के अन्तर्गत / सूचना के अन्तर्गत
है जो सूचना के अन्तर्गत / सूचना के अन्तर्गत

यह मानचित्र स्वीकृति से केवल रूप में स्वीकृत है
मानचित्र स्वीकृति पर पर अधिकार के
अधिन मानचित्र निर्गत किया जाता है।

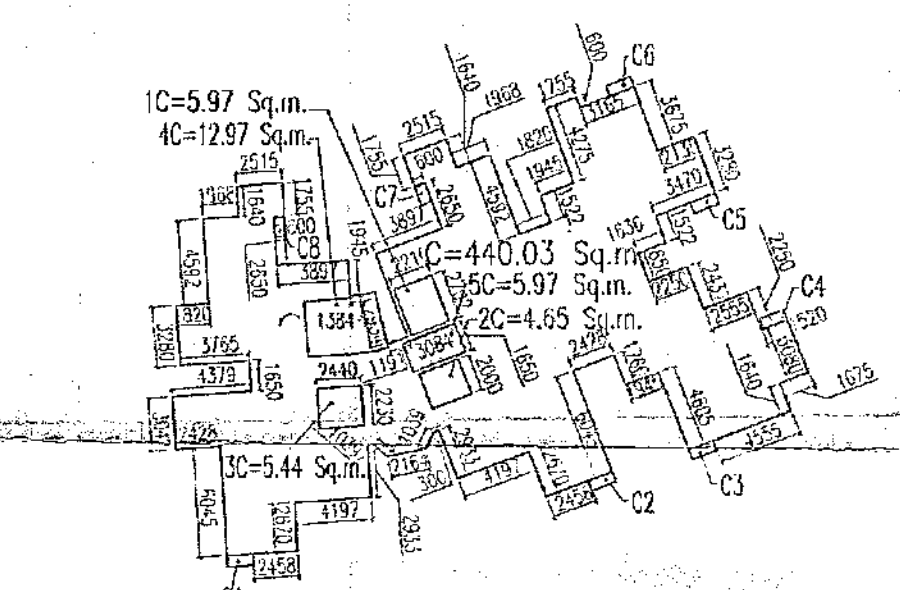
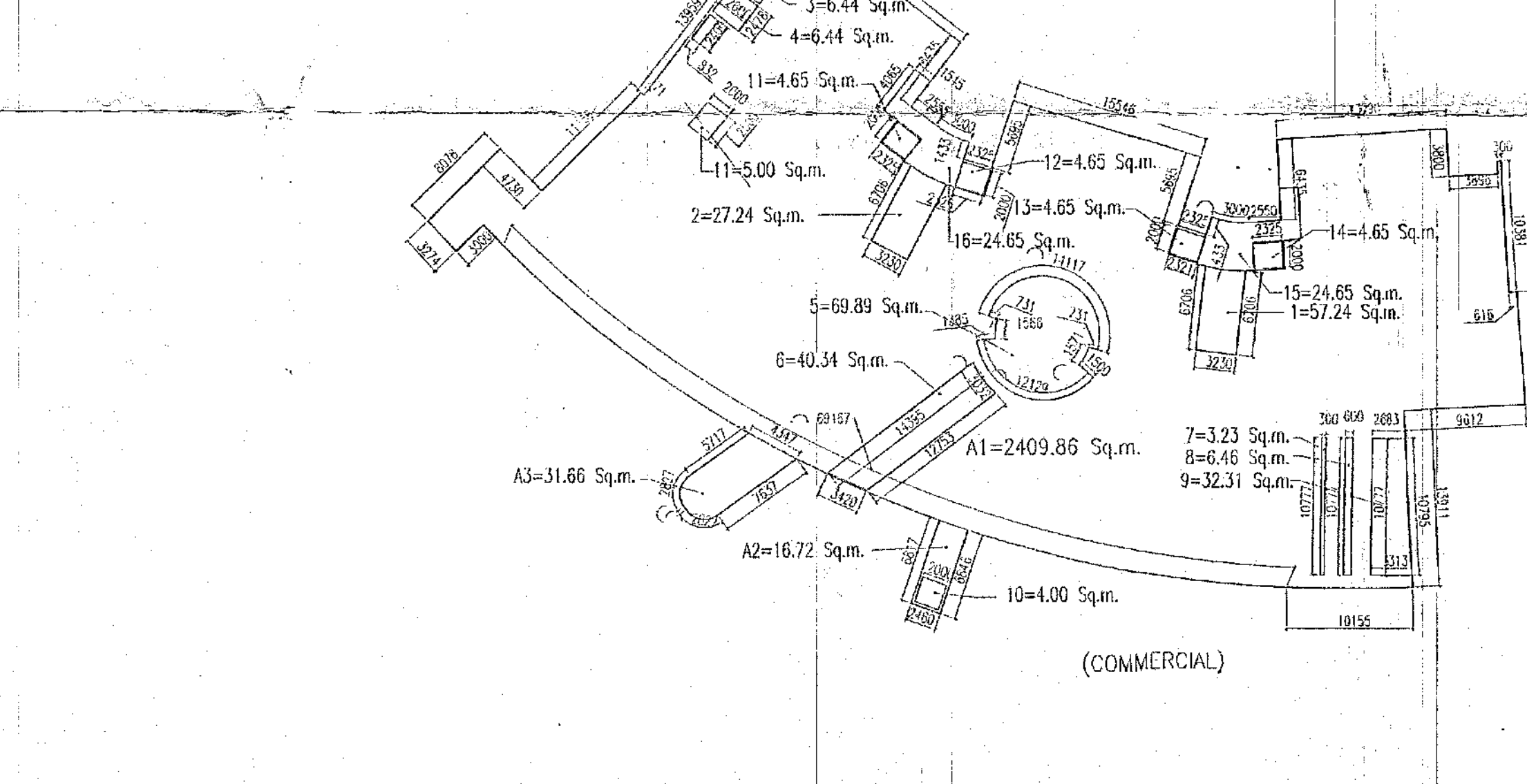


FIRST FLOOR	
COMMERCIAL (TOWER-A&B) (Sq.m.)	
A1 F.A.R. AREA	= 2423.89
A2 LIFT FRONT	= 16.72
A3 STAIR CASE	= 31.66
TOTAL	= 2472.27
DEDUCTION:-	
1 LIFT LOBBY-1	= 57.24
2 LIFT LOBBY-2	= 57.24
3 LIFT SHAFT	= 6.44
4 LIFT SHAFT	= 6.44
5 MINI ATRIUM	= 69.89
6 CUT OUT	= 40.34
7 CUT OUT	= 3.23
8 CUT OUT	= 6.46
9 CUT OUT	= 32.31
10 LIFT SHAFT	= 4.00
TOTAL	= 283.59
TOTAL AREA	(2472.27-283.59)=2188.68Sq.m.

FIRST FLOOR	
F.A.R. RESIDENTIAL TOWER-A & B (Sq.m.)	
1 LOBBY TOWER-A	= 57.24
2 LOBBY TOWER-B	= 57.24
TOTAL	= 114.48
DEDUCTION:-	
12 LIFT SHAFT	= 4.65
13 LIFT SHAFT	= 4.65
14 LIFT SHAFT	= 4.65
15 LIFT SHAFT	= 4.65
16 FIRE STAIR	= 24.65
17 FIRE STAIR	= 24.65
TOTAL	= 67.90
TOTAL F.A.R. RESIDENTIAL	(114.48-67.90) = 46.58
TOWER-A RESIDENTIAL AREA = 46.58/2=23.29	
TOWER-B RESIDENTIAL AREA = 46.58/2=23.29	
TOWER-A & B AREA SYMMETRICAL	
NON F.A.R. AREA (Sq.m.)	
16 FIRE STAIR	= 24.65
17 FIRE STAIR	= 24.65
TOTAL	= 49.30

FIRST FLOOR	
RESIDENTIAL TOWER-C	
C F.A.R. AREA	= 440.03
DEDUCTION:-	
1C- LIFT SHAFT	= 5.97
2C- LIFT SHAFT	= 4.65
3C- CUT OUT	= 5.44
4C- FIRE STAIR	= 12.92
5C- LIFT FRONT	= 5.08
TOTAL	= 34.06
TOTAL AREA	(440.03-34.06)=405.97Sq.m.
SERVICE AREA(5%)	
LIFT LOBBY	= 5.08
C1	= 0.85
C2	= 0.85
C3	= 0.85
C4	= 0.85
C5	= 0.85
C6	= 0.85
C7	= 0.85
C8	= 0.85
TOTAL	= 11.39
NON F.A.R. AREA	
4- FIRE STAIR	= 12.92

FIRST FLOOR	
COMMERCIAL TOWER-A & B	
TOWER-A&B	= 2295.26
TOTAL F.A.R.	= 2295.26
FIRST FLOOR	
TOTAL RESIDENTIAL F.A.R.	
TOWER-A&B	= 46.58
TOWER-C	= 405.97
TOTAL F.A.R.	= 452.55Sq.m.
TOTAL SERVICES AREA	
TOWER-C	= 11.39
TOTAL SERVICES AREA	= 11.39Sq.m.
NON F.A.R. AREA	
TOWER-A&B	= 49.30
TOWER-C	= 12.92
TOTAL F.A.R.	= 62.22Sq.m.



NOTES:-
1. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER.
2. ALL LEVELS ARE IN MILLIMETER.
3. ALL THE AREAS INDICATED ARE IN SQ.M.
4. COLUMNS ARE ONLY INDICATIVE AND WILL BE AS PER RELEVANT STRUCTURAL DRAWINGS.

DOORS & WINDOWS SCHEDULE:-				
S.NO.	TYPE	WIDTH	HEIGHT	CLVL
DOORS:-				
1	D0	2000	2100	---
2	D1	1500	2100	---
3	D2	1200	2100	---
4	D3	1050	2100	---
5	D4	1000	2100	---
6	D5	750	2100	---
SLIDING DOORS				
1	SL1	1425	2100	---
2	SL2	1778	2100	---
3	SL3	1530	2100	---
4	SL4	1755	2100	---
5	SL5	1735	2100	---
6	SL6	1945	2100	---
7	SL7	1332	2100	---
8	SL8	2343	2100	---
9	SL9	1725	2100	---
10	SL10	1338	2100	---
11	SL11	2040	2100	---
12	SL12	1485	2100	---
13	SL13	1872	2100	---
14	SL14	2797	2100	---
15	SL15	2343	2100	---
16	SL16	1635	2100	---
WINDOWS:-				
1	W1	1382	1350	750
2	W2	1813	1350	750
3	W3	1200	1350	750
VENTILATORS:-				
1	V1	750	600	1500
2	V2	450	600	1500
3	V3	488	600	1500
RSS (ROLLING STEEL SHUTTER)				
1	RS1	2400	2400	---
2	RS2	2200	2400	---
3	RS3	2000	2400	---
4	RS4	1800	2400	---

SUBMISSION DRAWINGS
OWNER
M.S.S. INFRACON PVT.LTD. 15, G.T. ROAD,
CHAUDHARY COMPLEX, CHAUDHARY MOR GHAZIABAD
OWNERS SIGNATURE
For M/S. ANURAG GUPTA
Director
ANURAG GUPTA
B.A.R.C.H. M.C.A.
Reg. No. CA/85/9138,
Architects And Interior Designer,
WB-64, Shakarpur, Delhi-110092
ARCHITECTS SIGNATURE Architect
ANURAG GUPTA
Registration No. CA/85/9138
PROJECT
PROPOSED MIXED LANDUSE BUILDING
FOR M/S.M.S.S.INFRACON Pvt. Ltd.
AT KARPOORI, PURAM SCHEEM, GHAZIABAD
Architect
ANURAG GUPTA
VASTU SRIJAN
ARCHITECTS, ENGINEERS & PLANNERS
Rd-34, EGRESS ROAD TOWER, SEC-14, KAUSHAMBI, GHAZIABAD
PHONE: 911-66660011, 911-66660012, 911-66660013, 911-66660014
DRAWN BY
HARBANS
SCALE
1:300
PLOT NO. 1501
CHECKED BY
AG
DATE
26.03.15
JOB NO. 1501
ORO TITLE
FIRST FLOOR PLAN
DWG No.
1501/105



विशेष नियमों के अनुसार सुरक्षित रूप से
कोई भी निर्माण कार्य नहीं किया जायेगा

योजना को यदि से राज्य का निधि
अनुमोदन के अनुरोध के साथ
कोई भी निर्माण कार्य नहीं किया जायेगा

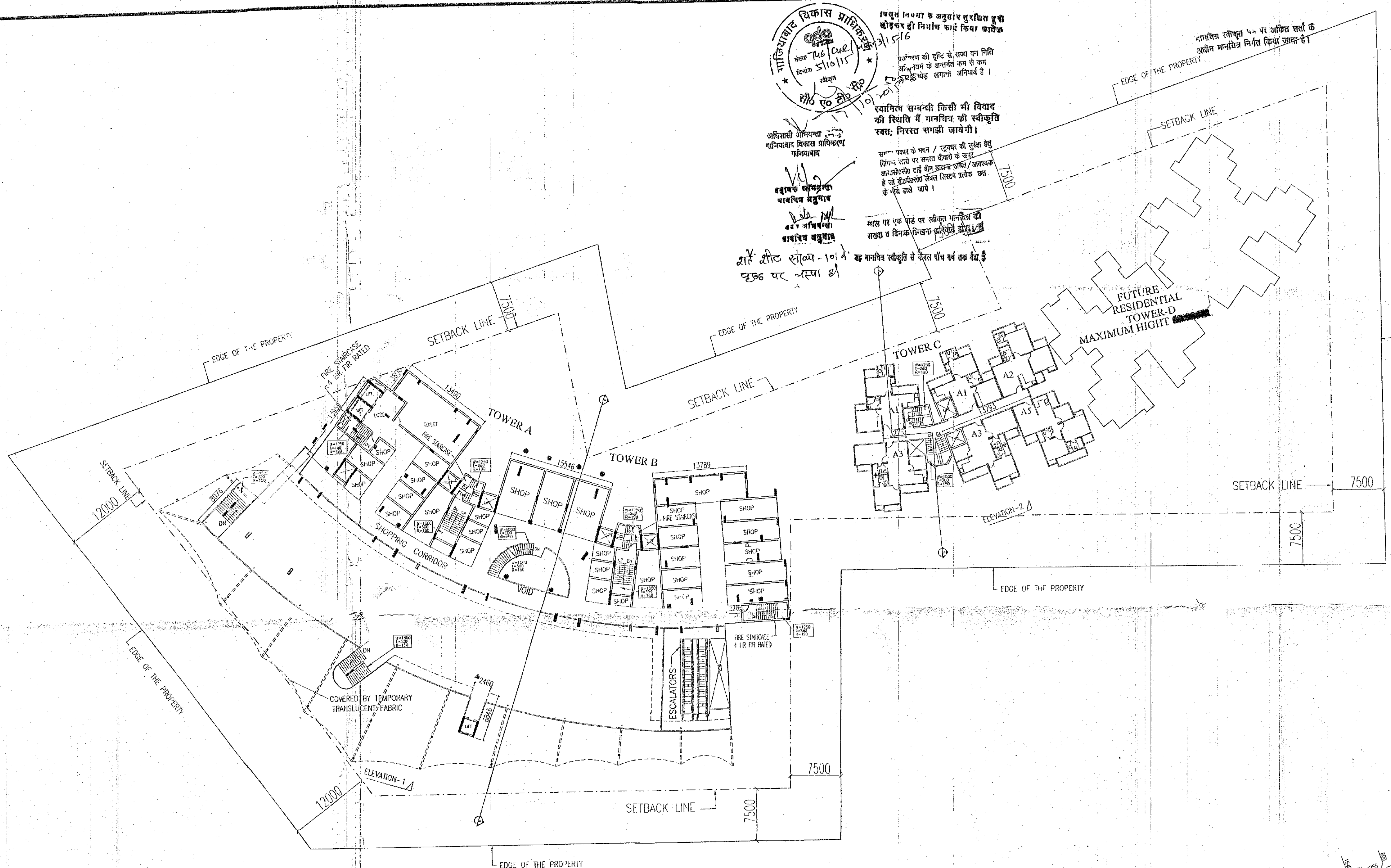
स्वास्थ्य सम्बन्धी किसी भी विवाद
की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति
स्वतः निरस्त समझी जायेगी।

साथ में भवन / टावर की कुल सेतु
लिफ्टिंग रास्ता पर सतत देखरेख के साथ
आवश्यकता पड़े तो तुरंत नगरपालिका/अनुमोदक
को सूचित किया जायेगा।

स्थल पर एक प्लॉट पर लोकल मानचित्र की
संख्या व दिनांक लिखना अनिवार्य होगा।

2.1 मीटर साइड - 1.0 मीटर
टुकड़े पर भस्माई

मानचित्र लीक्यूट 4-4 पर अंकित रास्ता के
अधीन मानचित्र निर्मित किया जायेगा।

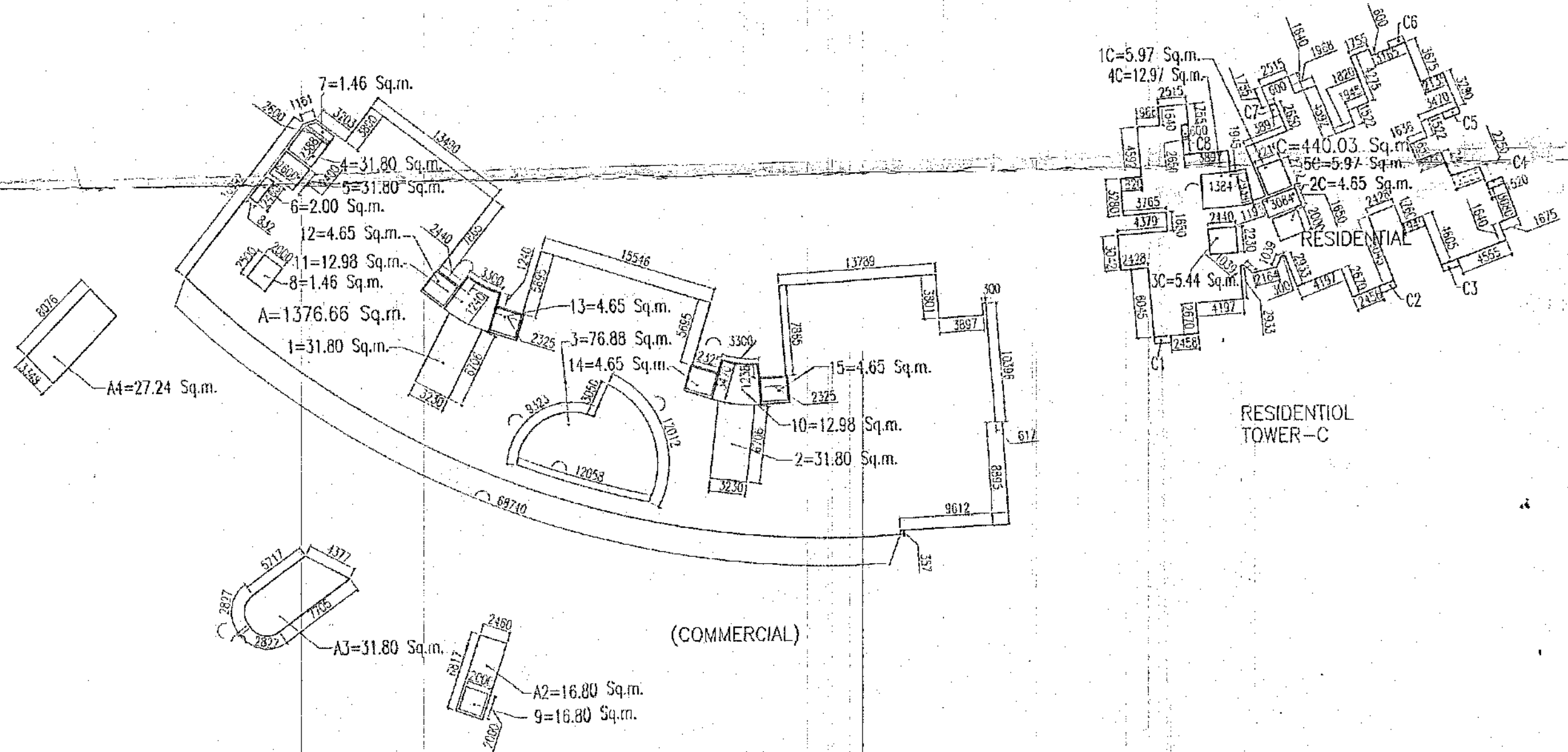


SECOND FLOOR	
F.A.R. COMMERCIAL (Sq.m.)	
A1 F.A.R. AREA	= 1376.66
A2 LIFT FRONT	= 16.80
A3 STAIR CASE	= 31.80
A4 STAIR CASE	= 27.24
TOTAL	= 1452.50
DEDUCTION:-	
1-LIFT LOBBY (A)	= 47.04
2-LIFT LOBBY (B)	= 47.04
3-ATRIUM	= 76.88
4-LIFT SHAFT	= 6.24
5-LIFT SHAFT	= 6.24
6-LIFT SHAFT	= 2.00
7-LIFT SHAFT	= 1.46
8-LIFT SHAFT	= 4.00
9-LIFT SHAFT	= 5.00
TOTAL	= 194.44
TOTAL AREA	(1452.50-194.44) = 1258.06

SECOND FLOOR	
F.A.R. RESIDENTIAL	
1 LOBBY TOWER-A	= 47.04
2 LOBBY TOWER-B	= 47.04
TOTAL	= 94.08
DEDUCTION:-	
9-FIRE STAIR	= 12.98
10-FIRE STAIR	= 12.98
11-LIFT SHAFT	= 4.65
12-LIFT SHAFT	= 4.65
13-LIFT SHAFT	= 4.65
14-LIFT SHAFT	= 4.65
TOTAL	= 44.56
TOTAL F.A.R. RESIDENTIAL	(94.08-44.56) = 49.52
TOWER-A RESIDENTIAL AREA	= 49.52/2 = 24.76
TOWER-B RESIDENTIAL AREA	= 49.52/2 = 24.76
TOWER-A & B AREA SYMMETRICAL	
NON F.A.R. AREA:-	
11-FIRE STAIR	= 12.98
12-FIRE STAIR	= 12.98
TOTAL	= 25.96

SECOND FLOOR	
RESIDENTIAL TOWER-C	
C F.A.R. AREA	= 440.03
DEDUCTION:-	
10-LIFT SHAFT	= 5.97
11-LIFT SHAFT	= 4.65
12-LIFT SHAFT	= 5.44
13-LIFT SHAFT	= 12.92
14-LIFT SHAFT	= 5.08
TOTAL	= 34.06
TOTAL AREA	(440.03-34.06) = 405.97 Sq.m.
SERVICE AREA (5%)	
LIFT LOBBY	= 5.08
C1	= 0.85
C2	= 0.85
C3	= 0.85
C4	= 0.85
C5	= 0.85
C6	= 0.85
C7	= 0.61
C8	= 0.61
TOTAL	= 11.39
NON F.A.R. AREA	
1-FIRE STAIR	= 12.92

COMMERCIAL TOWER-A & B	
TOWER-A&B	= 1647.88
TOTAL F.A.R.	= 1647.88
TOTAL RESIDENTIAL F.A.R.	
TOWER-A&B	= 49.52
TOWER-C	= 405.97
TOTAL F.A.R.	= 455.49 Sq.m.
TOTAL SERVICES AREA	
TOWER-C	= 11.39
TOTAL SERVICES AREA	= 11.39 Sq.m.
NON F.A.R. AREA	
TOWER-A&B	= 25.96
TOWER-C	= 12.92
TOTAL F.A.R.	= 38.88 Sq.m.



NOTES:-

1. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER.
2. ALL LEVELS ARE IN MILLIMETER.
3. ALL THE AREAS INDICATED ARE IN SQ.M.
4. COLUMNS ARE ONLY INDICATIVE AND WILL BE AS PER RELEVANT STRUCTURAL DRAWINGS.

DOORS & WINDOWS SCHEDULE:-

S.NO.	TYPE	WIDTH	HEIGHT	C.V.L.	L.V.L.
DOORS:-					
1	D0	2000	2100	--	2100
2	D1	1500	2100	--	2100
3	D2	1200	2100	--	2100
4	D3	1050	2100	--	2100
5	D4	1000	2100	--	2100
6	D5	750	2100	--	2100
SLIDING DOORS					
1	SL1	1425	2100	--	2100
2	SL2	1778	2100	--	2100
3	SL3	1630	2100	--	2100
4	SL4	1755	2100	--	2100
5	SL5	1735	2100	--	2100
6	SL6	1945	2100	--	2100
7	SL7	1332	2100	--	2100
8	SL8	2343	2100	--	2100
9	SL9	1725	2100	--	2100
10	SL10	1338	2100	--	2100
11	SL11	2040	2100	--	2100
12	SL12	1485	2100	--	2100
13	SL13	1872	2100	--	2100
14	SL14	2797	2100	--	2100
15	SL15	2343	2100	--	2100
16	SL16	1635	2100	--	2100
WINDOWS:-					
1	W1	1382	1350	750	2100
2	W2	1813	1350	750	2100
3	W3	1200	1350	750	2100
VENTILATORS:-					
1	V1	750	600	1500	2100
2	V2	450	600	1500	2100
3	V3	488	600	1500	2100
RSS (ROLLING STEEL SHUTTER)					
1	RS1	2400	2400	--	2400
2	RS2	2200	2400	--	2400
3	RS3	2000	2400	--	2400
4	RS4	1800	2400	--	2400

SUBMISSION DRAWINGS

OWNER
M.S.S. INFRACON PVT. LTD. 15, G.T. ROAD,
CHAUDHARY COMPLEX, CHAUDHARY MOR GHAZIABAD.

OWNER'S SIGNATURE

For M.S.S. INFRACON PVT. LTD.
Director
Authorised Signatory

ARCHITECT'S SIGNATURE Architect **ANURAG GUPTA**
Registration No. CA/85/9138

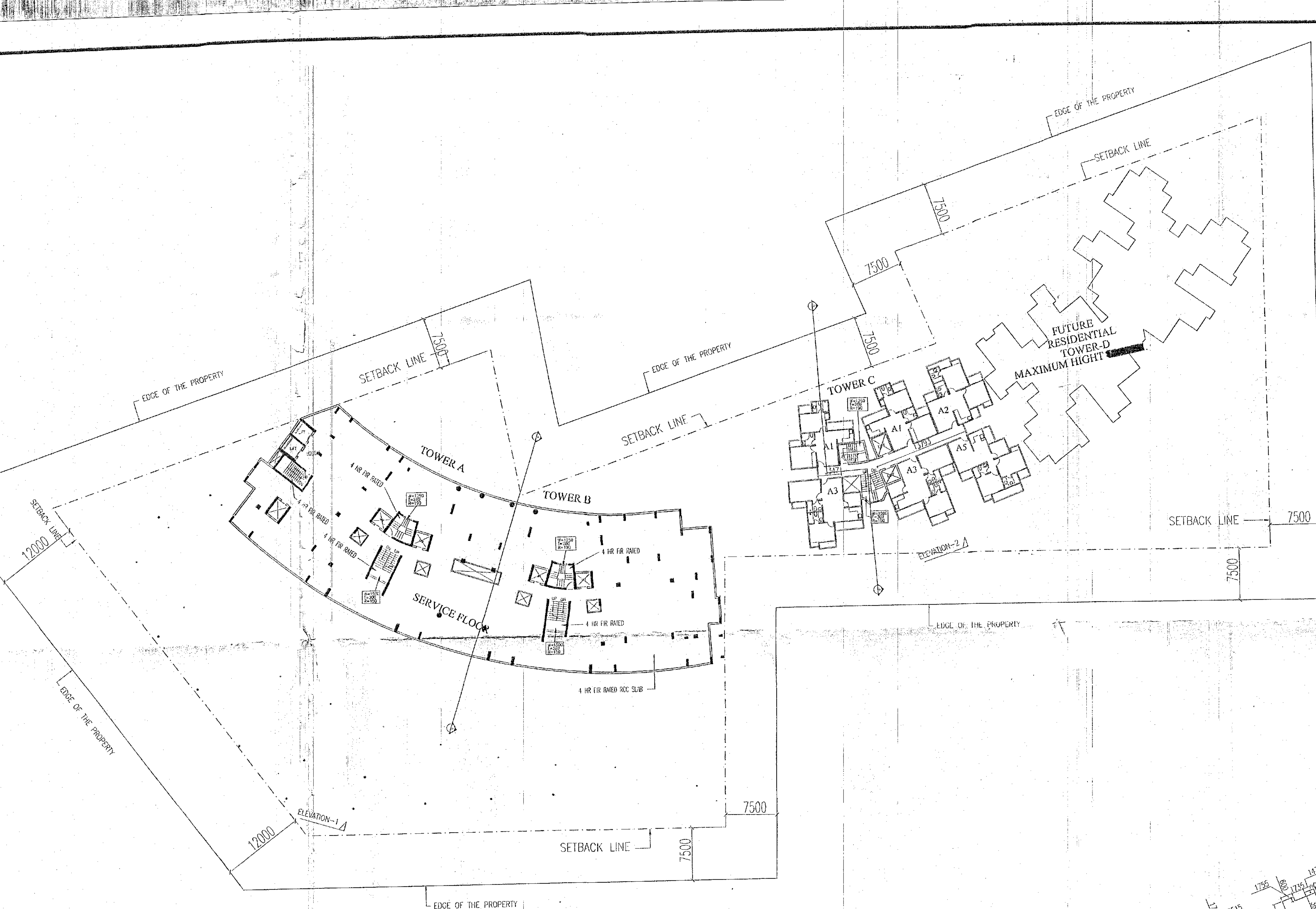
ANURAG GUPTA
B.Arch, M.C.A.
Reg. No. CA/85/9138
Architects And Interior Designer.
WB-64, Shakarpur, Delhi-110092

PROJECT
PROPOSED MIXED LANDUSE BUILDING
FOR M/S M.S.S. INFRACON PVT. LTD.
AT KARPOORI, PURAM SCHEEM, GHAZIABAD

Architect
ANURAG GUPTA

VASTU SRIJAN
ARCHITECTS, ENGINEERS & PLANNERS
K-14, EXPANSION TOWER, SEC-14, KAUSHAL, GHAZIABAD
PHONE: 011-66609019, email: vstusrijan@gmail.com

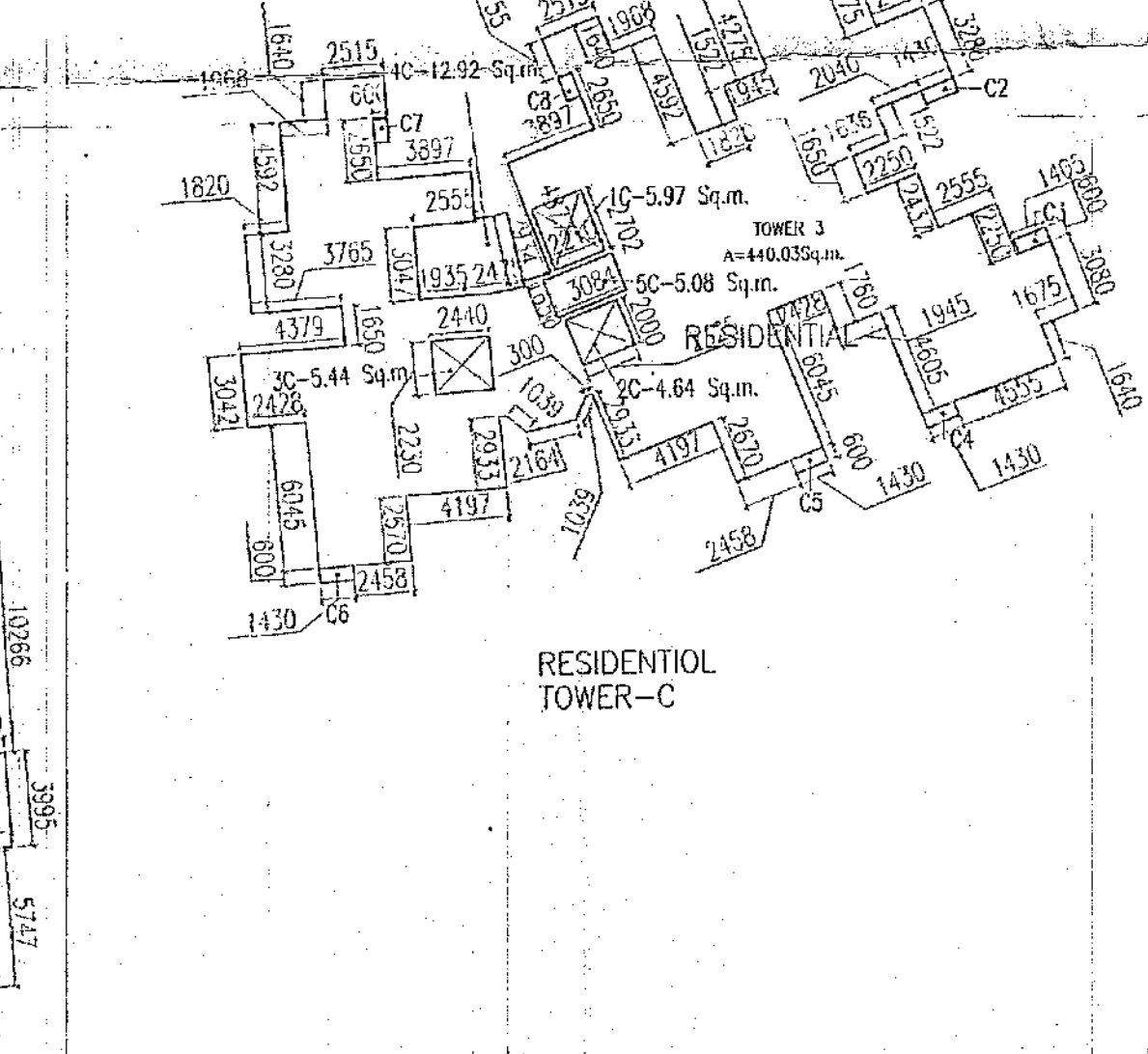
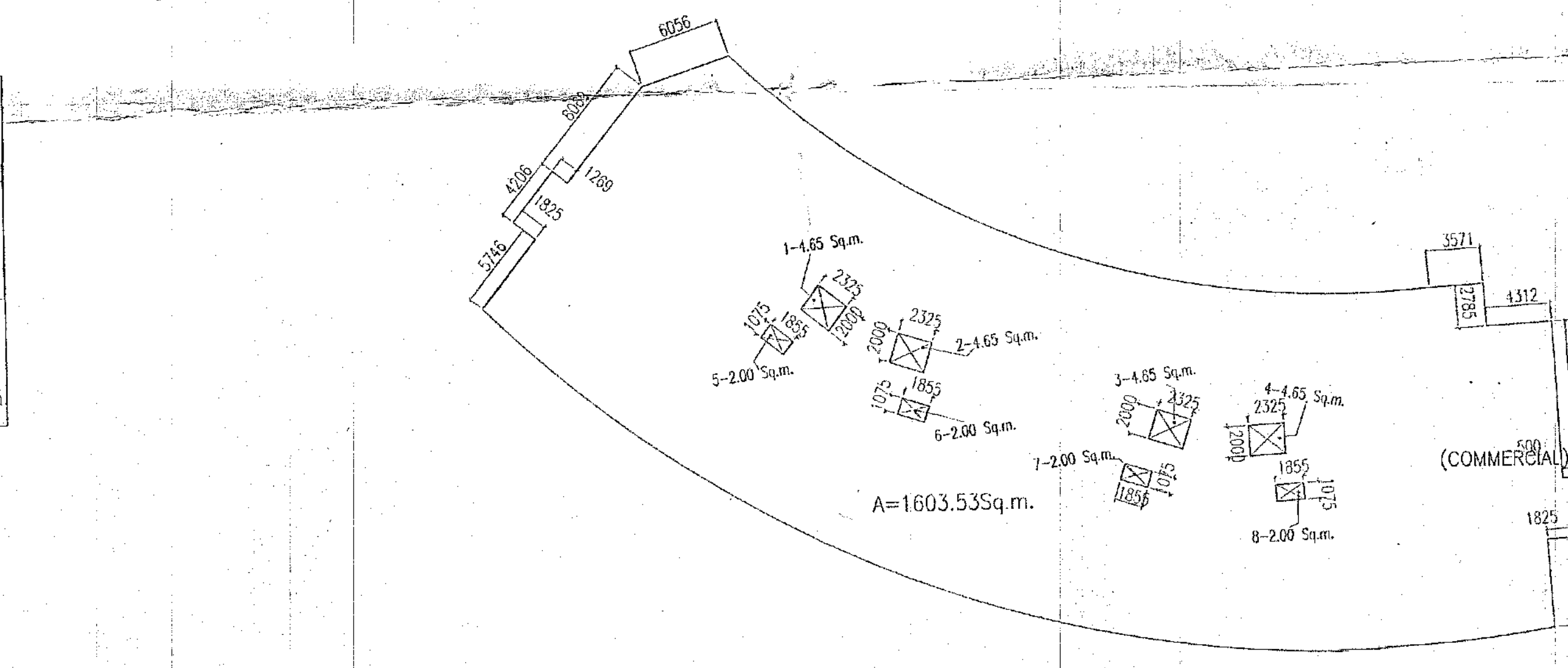
DRAWN BY	Harsh	SCALE	1=300	PLOT No.	---
CHECKED BY	AG	DATE	28.03.15	JOB No.	1591
DRG. TITLE	SECOND FLOOR PLAN			DWG. No.	1501/106



FOR FLOOR (TOWER-A & B)
F.A.R. AREA = 1603.53
DEDUCTION:-
1- LIFT SHAFT = 4.65
2- LIFT SHAFT = 4.65
3- CUT OUT = 4.65
4- FIRE STAIR = 2.00
5- LIFT FRONT = 2.00
TOTAL = 26.60
AREA (3-26.60) = 1576.93Sq.m.

3RD FLOOR
RESIDENTIAL TOWER-C
TOTAL RESIDENTIAL F.A.R. TOWER-C = 405.97
TOTAL F.A.R. = 405.97Sq.m.
DEDUCTION:-
1- LIFT SHAFT = 5.97
2- LIFT SHAFT = 4.65
3- CUT OUT = 5.44
4- FIRE STAIR = 12.92
5- LIFT FRONT = 5.08
TOTAL = 34.06
TOTAL AREA (440.03-34.06) = 405.97Sq.m.
SERVICE AREA(5%)
LIFT LOBBY = 5.08
C1 = 0.85
C2 = 0.85
C3 = 0.85
C4 = 0.85
C5 = 0.85
C6 = 0.85
C7 = 0.61
C8 = 0.61
TOTAL = 11.39
NON F.A.R. AREA
4- FIRE STAIR = 12.92

3RD FLOOR
RESIDENTIAL TOWER-C
TOTAL RESIDENTIAL F.A.R. TOWER-C = 405.97
TOTAL F.A.R. = 405.97Sq.m.
DEDUCTION:-
1- LIFT SHAFT = 5.97
2- LIFT SHAFT = 4.65
3- CUT OUT = 5.44
4- FIRE STAIR = 12.92
5- LIFT FRONT = 5.08
TOTAL = 34.06
TOTAL AREA (440.03-34.06) = 405.97Sq.m.
SERVICE AREA(5%)
LIFT LOBBY = 5.08
C1 = 0.85
C2 = 0.85
C3 = 0.85
C4 = 0.85
C5 = 0.85
C6 = 0.85
C7 = 0.61
C8 = 0.61
TOTAL = 11.39
NON F.A.R. AREA
4- FIRE STAIR = 12.92



NOTES:- यह मानचित्र स्वीकृति से केवल गांव वार्ड एक है।
 1. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS.
 2. ALL LEVELS ARE IN METER.
 3. ALL THE AREAS INDICATED ARE IN SQ.M.
 4. COLUMNS ARE ONLY INDICATIVE AND WILL BE AS PER RELEVANT STRUCTURAL DRAWINGS.

विशेष नोट:- यह मानचित्र स्वीकृति से केवल गांव वार्ड एक है।
 1. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS.
 2. ALL LEVELS ARE IN METER.
 3. ALL THE AREAS INDICATED ARE IN SQ.M.
 4. COLUMNS ARE ONLY INDICATIVE AND WILL BE AS PER RELEVANT STRUCTURAL DRAWINGS.

स्वायत्त समन्वयी किसी भी विवाद की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति स्वतः निरस्त समझी जायेगी।

मानचित्र स्वीकृत पत्र पर अंकित शर्तों के अधीन मानचित्र निर्गत किया जाता है।

SUBMISSION DRAWINGS

OWNER
M.S.S. INFRACON PVT.LTD. 15, G.T. ROAD,
CHAUDHARY COMPLEX, CHAUDHARY MOR GHAZIABAD.

OWNER'S SIGNATURE
Mr. ANKIT GUPTA
For MSS INFRACON PRIVATE DIRECTOR

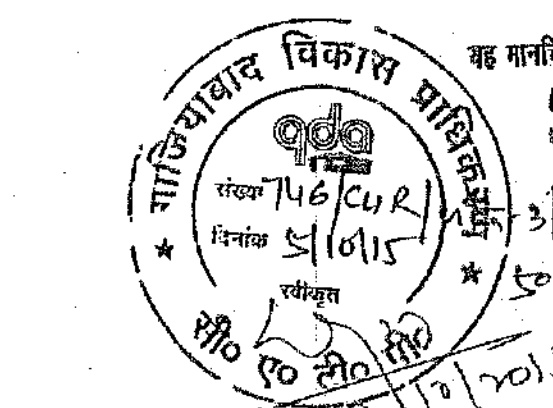
ARCHITECT'S SIGNATURE Architect
ANURAG GUPTA
Registration No. CA/85/9138

PROJECT
PROPOSED MIXED LANDUSE BUILDING
FOR M/S.M.S.S. INFRACON Pvt. Ltd.
AT KARPOORI, PURAM SCHEEM, GHAZIABAD

Architect
ANURAG GUPTA

VASTU SRIJAN
ARCHITECTS, ENGINEERS & PLANNERS
K-14, EXPRESSIONS TOWER, SEC-11, KAUSHAMBI, GHAZIABAD
PHONE: 011-61602969, email address: vastsusrijan@yahoo.co.in

DRAWN BY: Harshu SCALE: 1=300 PLOT No. ...
 CHECKED BY: AG DATE: 26.03.15 JOB No. 1501
 DWG. No. 1501/107



वह मानविक स्वीकृति से केवल हॉव वर तक है
विशेष विधियों के अनुसार सुरक्षा के लिए
कोई भी निर्माण कार्य किया जायेगा

सुपरग्राउंड की दृष्टि से राज्य का निधि
सुपरग्राउंड के अन्तर्गत कम से कम
50-60 फीट समाना अनिवार्य है।

स्वायत्त सम्पत्ती किसी भी विवाद
की स्थिति में मानविक स्वीकृति
स्वतः निरस्त समझी जायेगी।

अभिजाती अभियन्ता
मानविक विकास प्राधिकरण
मानविक

यह विषय प्रविष्टा
मानविक अनुयाय
यह विषय प्रविष्टा
मानविक अनुयाय

श्री श्री संस्था-10 के
सूचक पर-10 के

समस्त भवन के भवन / सुपरग्राउंड से
सुपरग्राउंड पर सुरक्षा के लिए
सुपरग्राउंड टाई वेन बलना उपलब्ध / अनुयाय
को 50-60 फीट समाना अनिवार्य है।

भवन पर एक बॉर्डर पर स्वीकृति मानविक स्वीकृति
संस्था व विषयक लिखना अनिवार्य है।
मानविक स्वीकृति पर अधिकार प्राप्त है।
अधिक मानविक लिखना अनिवार्य है।

FUTURE
RESIDENTIAL
TOWER-D
MAXIMUM HEIGHT

TOWER C

TOWER A

TOWER B

4TH TO 6TH FLOOR

RESIDENTIAL TOWER-A	
A F.A.R. AREA = 495.11	
DEDUCTION:-	
A1- LIFT SHAFT=	4.65
A2- LIFT SHAFT=	4.65
A3- CUT OUT =	2.00
A4- CUT OUT =	2.00
A5- STAIR FIRE=	13.84
A6- LIFT FRONT=	4.59
A7- LIFT FRONT=	4.59
TOTAL	= 36.32
TOTAL AREA	
(495.11-36.32)=458.79Sq.m.	
SERVICE AREA(5%)	
7- LIFT FRONT =	4.59
8- LIFT FRONT =	4.59
C1	= 0.85
C2	= 0.85
C3	= 0.85
C4	= 0.85
C5	= 0.85
C6	= 0.85
TOTAL	= 14.28
NON F.A.R. AREA	
6- FIRE STAIR = 13.84	

4TH TO 6TH FLOOR

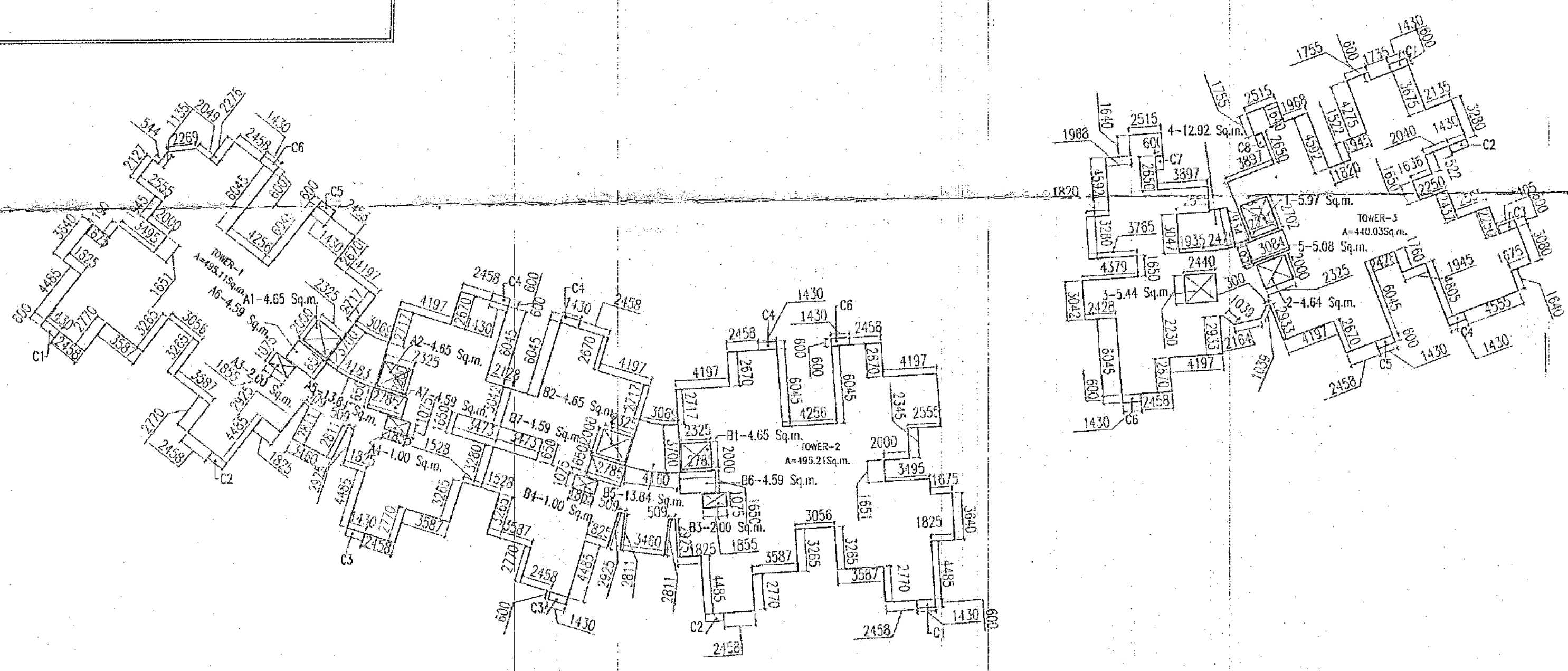
RESIDENTIAL TOWER-B	
B F.A.R. AREA = 495.21	
DEDUCTION:-	
B1- LIFT SHAFT=	4.65
B2- LIFT SHAFT=	4.65
B3- CUT OUT =	2.00
B4- CUT OUT =	2.00
B5- STAIR FIRE=	13.84
B6- LIFT FRONT=	4.59
B7- LIFT FRONT=	4.59
TOTAL	= 36.32
TOTAL AREA	
(495.21-36.32)=458.89Sq.m.	
SERVICE AREA(5%)	
7- LIFT FRONT =	4.59
8- LIFT FRONT =	4.59
C1	= 0.85
C2	= 0.85
C3	= 0.85
C4	= 0.85
C5	= 0.85
C6	= 0.85
TOTAL	= 14.28
NON F.A.R. AREA	
6- FIRE STAIR = 13.84	

4TH TO 6TH FLOOR

RESIDENTIAL TOWER-C	
C F.A.R. AREA = 440.03	
DEDUCTION:-	
1- LIFT SHAFT =	5.97
2- LIFT SHAFT =	4.65
3- CUT OUT =	5.44
4- FIRE STAIR =	12.92
5- LIFT FRONT =	5.08
TOTAL	= 34.06
TOTAL AREA	
(440.03-34.06)=405.97Sq.m.	
SERVICE AREA(5%)	
LIFT LOBBY	= 5.08
C1	= 0.85
C2	= 0.85
C3	= 0.85
C4	= 0.85
C5	= 0.85
C6	= 0.85
C7	= 0.61
C8	= 0.61
TOTAL	= 11.39
NON F.A.R. AREA	
4- FIRE STAIR = 12.92	

4TH TO 6TH FLOOR

TOTAL RESIDENTIAL F.A.R.	
TOWER-A = 458.79	
TOWER-B = 458.89	
TOWER-C = 405.97	
TOTAL F.A.R. = 1323.65Sq.m.	
TOTAL SERVICES AREA	
TOWER-A	= 14.28
TOWER-B	= 14.28
TOWER-C	= 11.39
TOTAL SERVICES AREA=39.95Sq.m.	
NON F.A.R. AREA	
TOWER-A	= 13.84
TOWER-B	= 13.84
TOWER-C	= 12.92
TOTAL F.A.R. = 40.60Sq.m.	

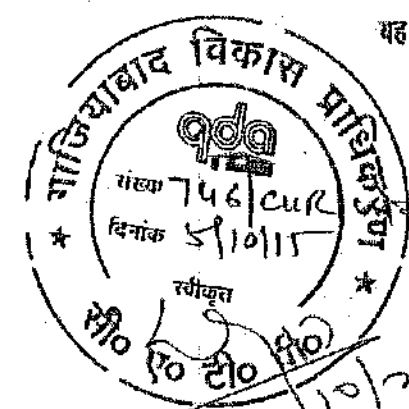


NOTES:-
1. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER.
2. ALL LEVELS ARE IN MILLIMETER.
3. ALL THE AREAS INDICATED ARE IN SQ.M.
4. COLUMNS ARE ONLY INDICATIVE AND WILL BE AS PER RELEVANT STRUCTURAL DRAWINGS.

DOORS & WINDOWS SCHEDULE:-
S.NO. TYPE WIDTH HEIGHT C.LVL L.LVL
DOORS:-
1 D0 2000 2100 -- 2100
2 D1 1500 2100 -- 2100
3 D2 1200 2100 -- 2100
4 D3 1050 2100 -- 2100
5 D4 1000 2100 -- 2100
6 D5 750 2100 -- 2100
SLIDING DOORS
1 SL1 1425 2100 -- 2100
2 SL2 1778 2100 -- 2100
3 SL3 1630 2100 -- 2100
4 SL4 1755 2100 -- 2100
5 SL5 1725 2100 -- 2100
6 SL6 1945 2100 -- 2100
7 SL7 1332 2100 -- 2100
8 SL8 2343 2100 -- 2100
9 SL9 1725 2100 -- 2100
10 SL10 1338 2100 -- 2100
11 SL11 2040 2100 -- 2100
12 SL12 1485 2100 -- 2100
13 SL13 1872 2100 -- 2100
14 SL14 2797 2100 -- 2100
15 SL15 2343 2100 -- 2100
16 SL16 1635 2100 -- 2100
WINDOWS:-
1 W1 1382 1350 750 2100
2 W2 1813 1350 750 2100
3 W3 1200 1350 750 2100
VENTILATORS:-
1 V1 750 600 1500 2100
2 V2 450 600 1500 2100
3 V3 488 600 1500 2100
RSS (ROLLING STEEL SHUTTER)
1 RS1 2400 2400 -- 2400
2 RS2 2200 2400 -- 2400
3 RS3 2000 2400 -- 2400
4 RS4 1800 2400 -- 2400

SUBMISSION DRAWINGS
OWNER
M.S.S. INFRACON PVT.LTD. 15, G.T. ROAD,
CHAUDHARY COMPLEX, CHAUDHARY MOR GHAZIABAD.
OWNERS SIGNATURE
For M/S. ANURAG GUPTA
Director
ARCHITECT'S SIGNATURE Architect ANURAG GUPTA
Registration No. CA/85/9138
ANURAG GUPTA
BARCH M.C.A.
Reg. No. CA/85/9138.
Architects And Interior Designer.
WB-64, Shakarpur, Delhi-110092

PROPOSED MIXED LANDUSE BUILDING
FOR M/S. M.S.S. INFRACON PVT. LTD.
AT KARPOORI, PURAM SCHEEM, GHAZIABAD
PROJECT
Architect
ANURAG GUPTA
VASTU SRIJAN
ARCHITECTS, ENGINEERS & PLANNERS
K-14, EXPRESSIONS TOWER, SEC-14, KANUNJI, GHAZIABAD
PHONE: 011-64699191, email: anurag@vastusrijan.com
DRAWN BY
CHECKED BY AG DATE 25.03.15
PLOT No. --
JOB No. 1501
DWG. No.
4TH TO 6TH FLOOR PLAN 1501/108



यह मानचित्र स्वीकृति से केवल गाँव एवं तहसील है।
इसका निर्माण के अनुसार नगरपालिका की
सुविधाओं की निर्माण कार्य किया जावेगा।

1. परिसर की वृष्टि से राज्य वन विधि
अनुसार के अनुसार काम से काम
अनुसार काम किया जावेगा।

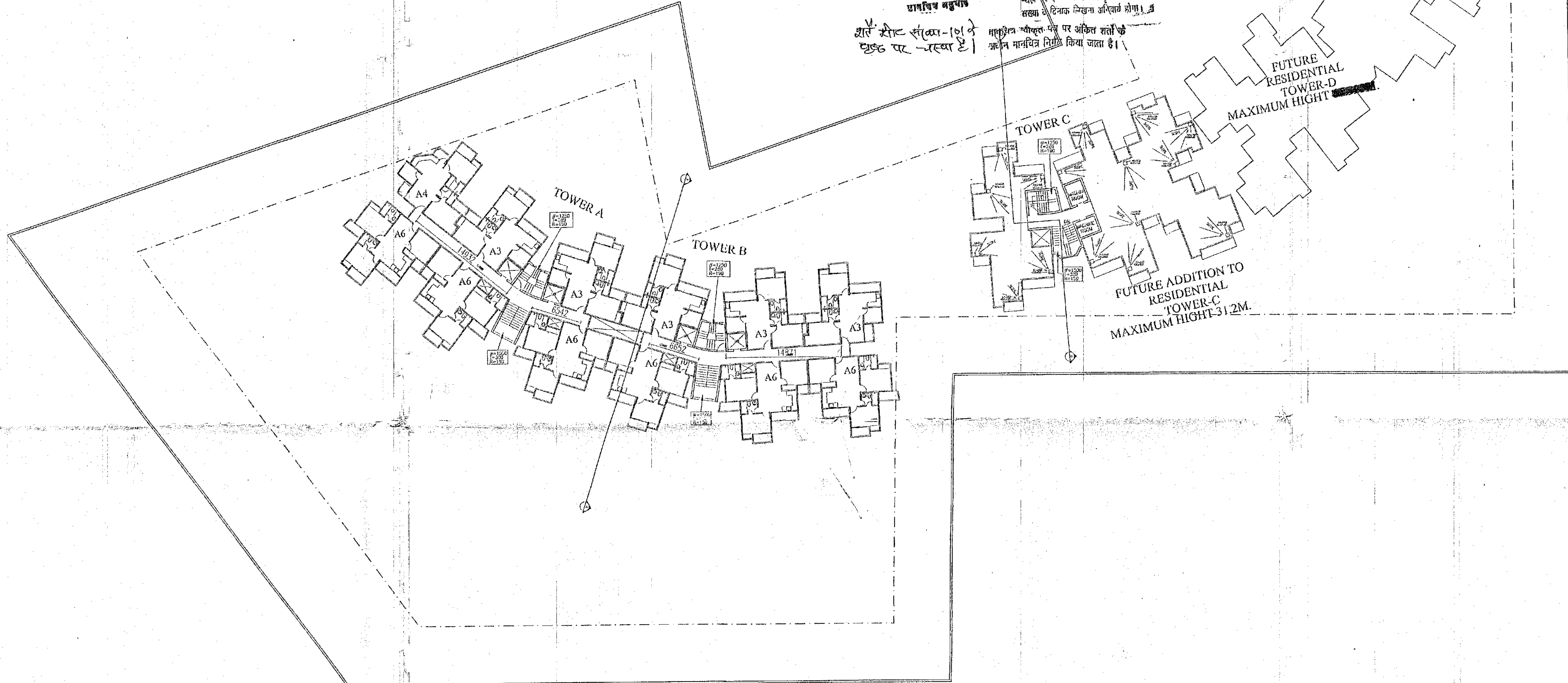
स्वास्थ्य सम्बन्धी किसी भी विवाद
की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति
स्वतः निरस्त समझी जावेगी।

भवन प्रकार के अनुसार / स्तरीय की सुविधा है।
विभिन्न स्तरों पर समस्त दीवारों के ऊपर
आवृत्तिपूर्ण टाई ग्रीम डालना चाहिए / आवश्यक
है तो ईंधन/गैस के लिए सुरक्षित प्रवेश द्वार
के नीचे खोले जावे।

भवन पर एक मंड पर स्वीकृत मानचित्र की
सम्पूर्ण विवरण लिखना अनिवार्य होगा।

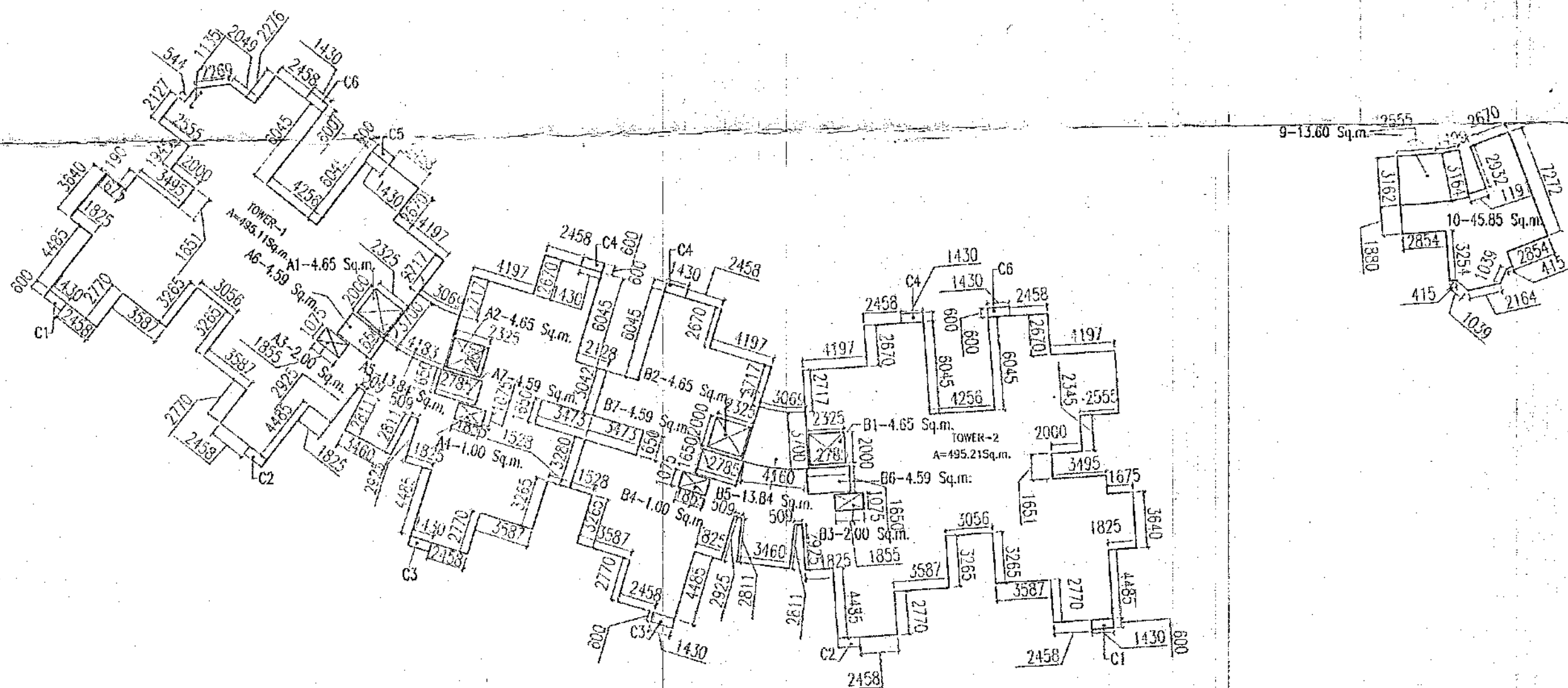
मानचित्र स्वीकृत पर अधिक शर्तों के
अनुसार मानचित्र निर्माण किया जाता है।

शर्तों की संख्या-10 के
अनुसार पर-जम्मा है।



7TH FLOOR	
RESIDENTIAL TOWER-A	
A F.A.R. AREA =495.11	
DEDUCTION:-	
A1- LIFT SHAFT= 4.65	B1- LIFT SHAFT= 4.65
A2- LIFT SHAFT= 4.65	B2- LIFT SHAFT= 4.65
A3- CUT OUT = 2.00	B3- CUT OUT = 2.00
A4- CUT OUT = 2.00	B4- CUT OUT = 2.00
A5- STAIR FIRE= 13.84	B5- STAIR FIRE= 13.84
A6- LIFT FRONT= 4.59	B6- LIFT FRONT= 4.59
A7- LIFT FRONT= 4.59	B7- LIFT FRONT= 4.59
TOTAL = 36.32	TOTAL = 36.32
TOTAL AREA (495.11-36.32)=458.79Sq.m	
SERVICE AREA(5%)	
7- LIFT FRONT = 4.59	7- LIFT FRONT = 4.59
8- LIFT FRONT = 4.59	8- LIFT FRONT = 4.59
C1 = 0.85	C1 = 0.85
C2 = 0.85	C2 = 0.85
C3 = 0.85	C3 = 0.85
C4 = 0.85	C4 = 0.85
C5 = 0.85	C5 = 0.85
C6 = 0.85	C6 = 0.85
TOTAL = 14.28	TOTAL = 14.28
NON F.A.R AREA	
6- FIRE STAIR = 13.84	6- FIRE STAIR = 13.84

TOWER-C MONTY	
SERVICE AREA(5%)	
10- MONTY = 45.85	
TOWER-C MONTY	
NON F.A.R AREA	
9- FIRE STAIR = 13.84	
TOTAL RESIDENTIAL F.A.R.	
TOWER-A =458.79	
TOWER-B =458.89	
TOTAL F.A.R. =917.68sq.m	
TOTAL SERVICES AREA	
TOWER-A =14.28	
TOWER-B =14.28	
TOWER-C =45.85	
TOTAL SERVICES AREA = 74.41Sq.m	
NON F.A.R AREA	
TOWER-A =13.84	
TOWER-B =13.84	
TOWER-C =13.84	
TOTAL F.A.R. = 41.28Sq.m	



NOTES:-
1. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER.
2. ALL LEVELS ARE IN MILLIMETER.
3. ALL THE AREAS INDICATED ARE IN SQ.M.
4. COLUMNS ARE ONLY INDICATIVE AND WILL BE AS PER RELEVANT STRUCTURAL DRAWINGS.

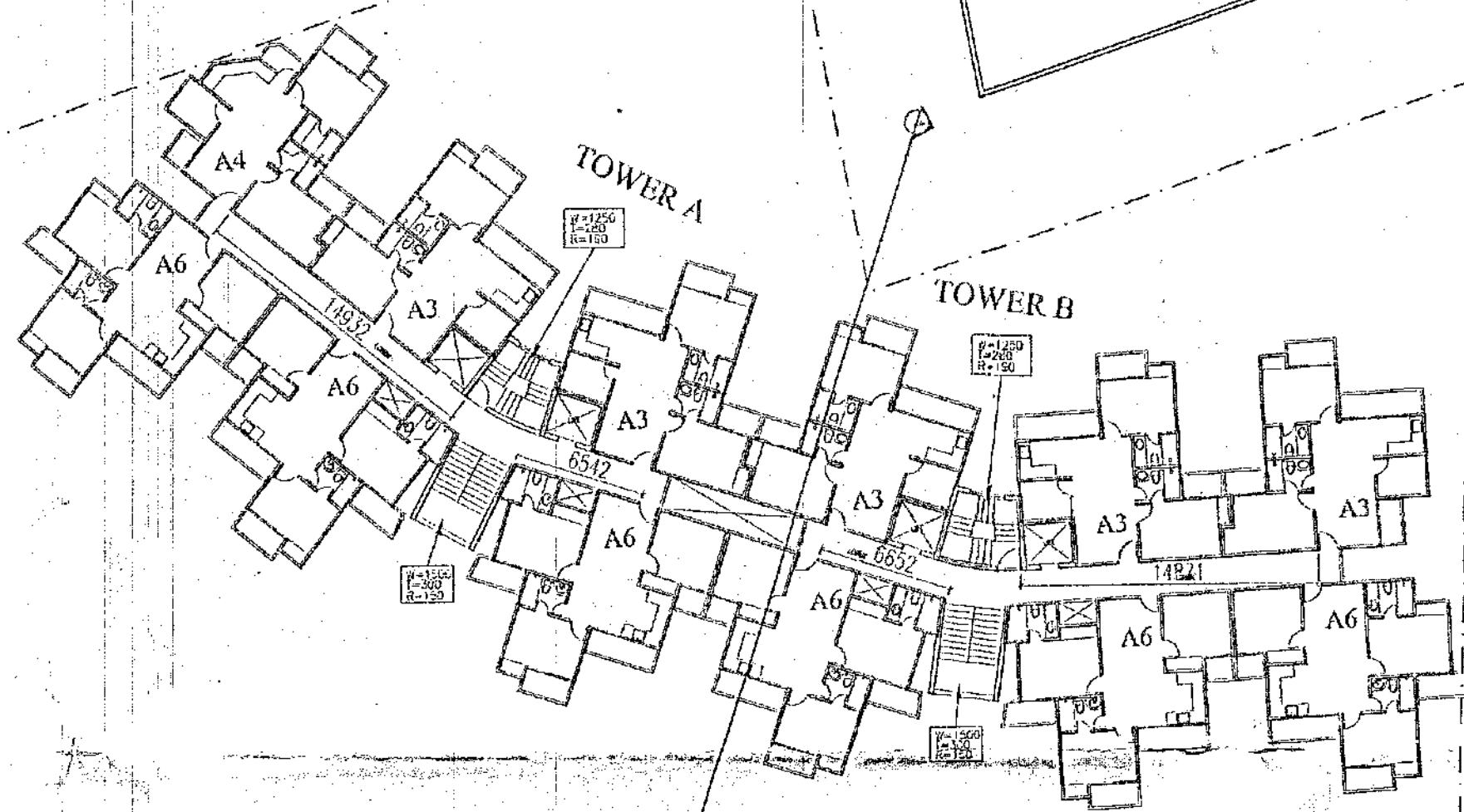
DOORS & WINDOWS SCHEDULE:-

S.NO.	TYPE	WIDTH	HEIGHT	C.LVL	LVL
DOORS:-					
1	D0	2000	2100	--	2100
2	D1	1500	2100	--	2100
3	D2	1200	2100	--	2100
4	D3	1050	2100	--	2100
5	D4	1300	2100	--	2100
6	D5	750	2100	--	2100
SLIDING DOORS					
1	SL1	1425	2100	--	2100
2	SL2	1778	2100	--	2100
3	SL3	1630	2100	--	2100
4	SL4	1755	2100	--	2100
5	SL5	1735	2100	--	2100
6	SL6	1945	2100	--	2100
7	SL7	1332	2100	--	2100
8	SL8	2343	2100	--	2100
9	SL9	1725	2100	--	2100
10	SL10	1338	2100	--	2100
11	SL11	2040	2100	--	2100
12	SL12	1485	2100	--	2100
13	SL13	1872	2100	--	2100
14	SL14	2797	2100	--	2100
15	SL15	2343	2100	--	2100
16	SL16	1635	2100	--	2100
WINDOWS:-					
1	W1	1382	1350	750	2100
2	W2	1813	1350	750	2100
3	W3	1200	1350	750	2100
VENTILATORS:-					
1	V1	750	600	1500	2100
2	V2	450	600	1500	2100
3	V3	488	600	1500	2100
RSS (ROLLING STEEL SHUTTER)					
1	RS1	2400	2400	--	2400
2	RS2	2200	2400	--	2400
3	RS3	2000	2400	--	2400
4	RS4	1800	2400	--	2400

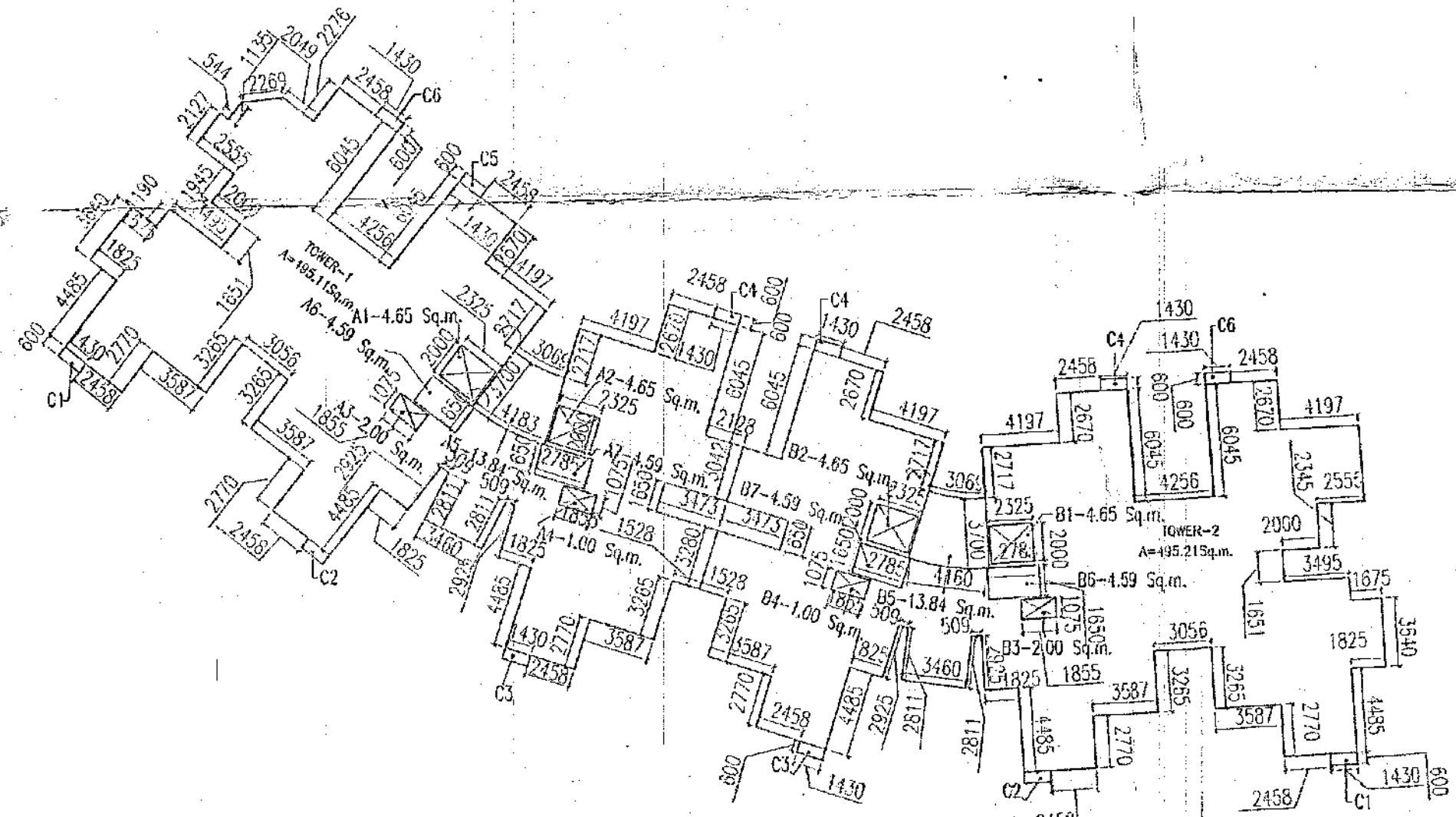
SUBMISSION DRAWINGS
OWNER
M.S.S. INFRACON PVT.LTD. 15, G.T. ROAD,
CHAUDHARY COMPLEX, CHAUDHARY MOR GHAZIABAD.
OWNER'S SIGNATURE
ANURAG GUPTA
For MSS INFRACON PVT. LTD. Director
ARCHITECT'S SIGNATURE
ARCHITECT
ANURAG GUPTA
Registration No. CA/85/9138
ANURAG GUPTA
B.Arch. M.C.A.
Reg. No. CA/85/9138,
Architects And Interior Designer.
WB-64, Shakarpur, Delhi-110092
PROJECT
PROPOSED MIXED LANDUSE BUILDING
FOR M/S.M.S.S.INFRACON Pvt. Ltd.
AT KARPOORI, PURAM SCHEEM, GHAZIABAD
Architect
ANURAG GUPTA
VASTU SRIJAN
ARCHITECTS, ENGINEERS & PLANNERS
B-304, EXPANSIONS TOWER, SEC-14, KANUNDAH, GHAZIABAD
PHONE: 011-26000001, 26000002, 26000003, 26000004, 26000005, 26000006, 26000007, 26000008, 26000009, 26000010, 26000011, 26000012, 26000013, 26000014, 26000015, 26000016, 26000017, 26000018, 26000019, 26000020, 26000021, 26000022, 26000023, 26000024, 26000025, 26000026, 26000027, 26000028, 26000029, 26000030, 26000031, 26000032, 26000033, 26000034, 26000035, 26000036, 26000037, 26000038, 26000039, 26000040, 26000041, 26000042, 26000043, 26000044, 26000045, 26000046, 26000047, 26000048, 26000049, 26000050, 26000051, 26000052, 26000053, 26000054, 26000055, 26000056, 26000057, 26000058, 26000059, 26000060, 26000061, 26000062, 26000063, 26000064, 26000065, 26000066, 26000067, 26000068, 26000069, 26000070, 26000071, 26000072, 26000073, 26000074, 26000075, 26000076, 26000077, 26000078, 26000079, 26000080, 26000081, 26000082, 26000083, 26000084, 26000085, 26000086, 26000087, 26000088, 26000089, 26000090, 26000091, 26000092, 26000093, 26000094, 26000095, 26000096, 26000097, 26000098, 26000099, 26000100, 26000101, 26000102, 26000103, 26000104, 26000105, 26000106, 26000107, 26000108, 26000109, 26000110, 26000111, 26000112, 26000113, 26000114, 26000115, 26000116, 26000117, 26000118, 26000119, 26000120, 26000121, 26000122, 26000123, 26000124, 26000125, 26000126, 26000127, 26000128, 26000129, 26000130, 26000131, 26000132, 26000133, 26000134, 26000135, 26000136, 26000137, 26000138, 26000139, 26000140, 26000141, 26000142, 26000143, 26000144, 26000145, 26000146, 26000147, 26000148, 26000149, 26000150, 26000151, 26000152, 26000153, 26000154, 26000155, 26000156, 26000157, 26000158, 26000159, 26000160, 26000161, 26000162, 26000163, 26000164, 26000165, 26000166, 26000167, 26000168, 26000169, 26000170, 26000171, 26000172, 26000173, 26000174, 26000175, 26000176, 26000177, 26000178, 26000179, 26000180, 26000181, 26000182, 26000183, 26000184, 26000185, 26000186, 26000187, 26000188, 26000189, 26000190, 26000191, 26000192, 26000193, 26000194, 26000195, 26000196, 26000197, 26000198, 26000199, 26000200, 26000201, 26000202, 26000203, 26000204, 26000205, 26000206, 26000207, 26000208, 26000209, 26000210, 26000211, 26000212, 26000213, 26000214, 26000215, 26000216, 26000217, 26000218, 26000219, 26000220, 26000221, 26000222, 26000223, 26000224, 26000225, 26000226, 26000227, 26000228, 26000229, 26000230, 26000231, 26000232, 26000233, 26000234, 26000235, 26000236, 26000237, 26000238, 26000239, 26000240, 26000241, 26000242, 26000243, 26000244, 26000245, 26000246, 26000247, 26000248, 26000249, 26000250, 26000251, 26000252, 26000253, 26000254, 26000255, 26000256, 26000257, 26000258, 26000259, 26000260, 26000261, 26000262, 26000263, 26000264, 26000265, 26000266, 26000267, 26000268, 26000269, 26000270, 26000271, 26000272, 26000273, 26000274, 26000275, 26000276, 26000277, 26000278, 26000279, 26000280, 26000281, 26000282, 26000283, 26000284, 26000285, 26000286, 26000287, 26000288, 26000289, 26000290, 26000291, 26000292, 26000293, 26000294, 26000295, 26000296, 26000297, 26000298, 26000299, 26000300, 26000301, 26000302, 26000303, 26000304, 26000305, 26000306, 26000307, 26000308, 26000309, 26000310, 26000311, 26000312, 26000313, 26000314, 26000315, 26000316, 26000317, 26000318, 26000319, 26000320, 26000321, 26000322, 26000323, 26000324, 26000325, 26000326, 26000327, 26000328, 26000329, 26000330, 26000331, 26000332, 26000333, 26000334, 26000335, 26000336, 26000337, 26000338, 26000339, 26000340, 26000341, 26000342, 26000343, 26000344, 26000345, 26000346, 26000347, 26000348, 26000349, 26000350, 26000351, 26000352, 26000353, 26000354, 26000355, 26000356, 26000357, 26000358, 26000359, 26000360, 26000361, 26000362, 26000363, 26000364, 26000365, 26000366, 26000367, 26000368, 26000369, 26000370, 26000371, 26000372, 26000373, 26000374, 26000375, 26000376, 26000377, 26000378, 26000379, 26000380, 26000381, 26000382, 26000383, 26000384, 26000385, 26000386, 26000387, 26000388, 26000389, 26000390, 26000391, 26000392, 26000393, 26000394, 26000395, 26000396, 26000397, 26000398, 26000399, 26000400, 26000401, 26000402, 26000403, 26000404, 26000405, 26000406, 26000407, 26000408, 26000409, 26000410, 26000411, 26000412, 26000413, 26000414, 26000415, 26000416, 26000417, 26000418, 26000419, 26000420, 26000421, 26000422, 26000423, 26000424, 26000425, 26000426, 26000427, 26000428, 26000429, 26000430, 26000431, 26000432, 26000433, 26000434, 26000435, 26000436, 26000437, 26000438, 26000439, 26000440, 26000441, 26000442, 26000443, 26000444, 26000445, 26000446, 26000447, 26000448, 26000449, 26000450, 26000451, 26000452, 26000453, 26000454, 26000455, 26000456, 26000457, 26000458, 26000459, 26000460, 26000461, 26000462, 26000463, 26000464, 26000465, 26000466, 26000467, 26000468, 26000469, 26000470, 26000471, 26000472, 26000473, 26000474, 26000475, 26000476, 26000477, 26000478, 26000479, 26000480, 26000481, 26000482, 26000483, 26000484, 26000485, 26000486, 26000487, 26000488, 26000489, 26000490, 26000491, 26000492, 26000493, 26000494, 26000495, 26000496, 26000497, 26000498, 26000499, 26000500, 26000501, 26000502, 26000503, 26000504, 26000505, 26000506, 26000507, 26000508, 26000509, 26000510, 26000511, 26000512, 26000513, 26000514, 26000515, 26000516, 26000517, 26000518, 26000519, 26000520, 26000521, 26000522, 26000523, 26000524, 26000525, 26000526, 26000527, 26000528, 26000529, 26000530, 26000531, 26000532, 26000533, 26000534, 26000535, 26000536, 26000537, 26000538, 26000539, 26000540, 26000541, 26000542, 26000543, 26000544, 26000545, 26000546, 26000547, 26000548, 26000549, 26000550, 26000551, 26000552, 26000553, 26000554, 26000555, 26000556, 26000557, 26000558, 26000559, 26000560, 26000561, 26000562, 26000563, 26000564, 26000565, 26000566, 26000567, 26000568, 26000569, 26000570, 26000571, 26000572, 26000573, 26000574, 26000575, 26000576, 26000577, 26000578, 26000579, 26000580, 26000581, 26000582, 26000583, 26000584, 26000585, 26000586, 26000587, 26000588, 26000589, 26000590, 26000591, 26000592, 26000593, 26000594, 26000595, 26000596, 26000597, 26000598, 26000599, 26000600, 26000601, 26000602, 26000603, 26000604, 26000605, 26000606, 26000607, 26000608, 26000609, 26000610, 26000611, 26000612, 26000613, 26000614, 26000615, 26000616, 26000617, 26000618, 26000619, 26000620, 26000621, 26000622, 26000623, 26000624, 26000625, 26000626, 26000627, 26000628, 26000629, 26000630, 26000631, 26000632, 26000633, 26000634, 26000635, 26000636, 26000637, 26000638, 26000639, 26000640, 26000641, 26000642, 26000643, 26000644, 26000645, 26000646, 26000647, 26000648, 26000649, 26000650, 26000651, 26000652, 26000653, 26000654, 26000655, 26000656, 26000657, 26000658, 26000659, 26000660, 26000661, 26000662, 26000663, 26000664, 26000665, 26000666, 26000667, 26000668, 26000669, 26000670, 26000671, 26000672, 26000673, 26000674, 26000675, 26000676, 26000677, 26000678, 26000679, 26000680, 26000681, 26000682, 26000683, 26000684, 26000685, 26000686, 26000687, 26000688, 26000689, 26000690, 26000691, 26000692, 26000693, 26000694, 26000695, 26000696, 26000697, 26000698, 26000699, 26000700, 26000701, 26000702, 26000703, 26000704, 26000705, 26000706, 26000707, 26000708, 26000709, 26000710, 26000711, 26000712, 26000713, 26000714, 26000715, 26000716, 26000717, 26000718, 26000719, 26000720, 26000721, 26000722, 26000723, 26000724, 26000725, 26000726, 26000727, 26000728, 26000729, 26000730, 26000731, 26000732, 26000733, 26000734, 26000735, 26000736, 26000737, 26000738, 26000739, 26000740, 26000741, 26000742, 26000743, 26000744, 26000745, 26000746, 26000747, 26000748, 26000749, 26000750, 26000751, 26000752, 26000753, 26000754, 26000755, 26000756, 26000757, 26000758, 26000759, 26000760, 26000761, 26000762, 26000763,

गुड्डा विकास मण्डल
संख्या 746/2015
दिनांक 5/11/15
रजिस्ट्रार
शे. 10 सी. 10
3/15/16
यह मानचित्र स्वीकृति से केवल गोंय एवं उदर है।
विद्युत नियंत्रण के अनुसार सुसज्जित सभी
खोखर हो निर्माण कार्य किया जायेगा।
प्रमाणपत्र की तृप्ति से राज्य पत्र निधि
अतिरिक्त के अन्तर्गत कम से कम
50 प्रॉसेंट पेड लगाना अनिवार्य है।
स्वास्थ्य सम्बन्धी किसी भी विवाद
की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति
स्वतः निरस्त समझी जायेगी।
समस्त प्रकार के भवन / दुकानों की कुल
क्षेत्रफल पर एक सप्ताह के अन्दर
आवश्यकता पड़े तीन अलग-अलग चर्च/अवसरक
हो जो देखी-सी केवल सिल्टन प्रत्येक छत
के नीचे होते जाये।
सत पर एक मंडे पर लोकमान्य मण्डल की
रेखा व दिनांक लिखना अनिवार्य होगा।
मानचित्र आमतौर पर पर अधिकतम शर्तों के
अधीन मानचित्र निर्गत किया जाता है।

FUTURE
RESIDENTIAL
TOWER-D
MAXIMUM HEIGHT



8TH TO 17TH FLOOR	8TH TO 17TH FLOOR	8TH TO 17TH FLOOR
RESIDENTIAL TOWER-A A F.A.R. AREA = 495.11 DEDUCTION:- A1- LIFT SHAFT= 4.65 A2- LIFT SHAFT= 4.65 A3- CUT OUT = 2.00 A4- CUT OUT = 2.00 A5- STAIR FIRE= 13.84 A6- LIFT FRONT= 4.59 A7- LIFT FRONT= 4.59 TOTAL = 36.32 TOTAL AREA (495.11-36.32)=458.79Sq.m SERVICE AREA(5%) 7- LIFT FRONT = 4.59 8- LIFT FRONT = 4.59 C1 = 0.85 C2 = 0.85 C3 = 0.85 C4 = 0.85 C5 = 0.85 C6 = 0.85 TOTAL = 14.28 NON F.A.R AREA 6- FIRE STAIR = 13.84	RESIDENTIAL TOWER-B B F.A.R. AREA = 495.21 DEDUCTION:- B1- LIFT SHAFT= 4.65 B2- LIFT SHAFT= 4.65 B3- CUT OUT = 2.00 B4- CUT OUT = 2.00 B5- STAIR FIRE= 13.84 B6- LIFT FRONT= 4.59 B7- LIFT FRONT= 4.59 TOTAL = 36.32 TOTAL AREA (495.21-36.32)=458.89Sq.m SERVICE AREA(5%) 7- LIFT FRONT = 4.59 8- LIFT FRONT = 4.59 C1 = 0.85 C2 = 0.85 C3 = 0.85 C4 = 0.85 C5 = 0.85 C6 = 0.85 TOTAL = 14.28 NON F.A.R AREA 6- FIRE STAIR = 13.84	TOTAL RESIDENTIAL F.A.R. TOWER-A = 458.79 TOWER-B = 458.89 TOTAL = 917.68Sq.m TOTAL SERVICES AREA 5% TOWER-A = 14.28 TOWER-B = 14.28 TOTAL SERVICES AREA = 28.56Sq.m NON F.A.R AREA TOWER-A = 13.84 TOWER-B = 13.84 TOTAL F.A.R. = 27.68Sq.m



NOTES:-

1. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER.
2. ALL LEVELS ARE IN MILLIMETER.
3. ALL THE AREAS INDICATED ARE IN SQ.M.
4. COLUMNS ARE ONLY INDICATIVE AND WILL BE AS PER RELEVANT STRUCTURAL DRAWINGS.

DOORS & WINDOWS SCHEDULE:-

S.NO.	TYPE	WIDTH	HEIGHT	C.V.L.	L.V.L.
DOORS:-					
1	D0	2000	2100	--	2100
2	D1	1500	2100	--	2100
3	D2	1200	2100	--	2100
4	D3	1050	2100	--	2100
5	D4	1000	2100	--	2100
6	D5	750	2100	--	2100
SLIDING DOORS					
1	SL1	1425	2100	--	2100
2	SL2	1778	2100	--	2100
3	SL3	1630	2100	--	2100
4	SL4	1735	2100	--	2100
5	SL5	1735	2100	--	2100
6	SL6	1945	2100	--	2100
7	SL7	1332	2100	--	2100
8	SL8	2343	2100	--	2100
9	SL9	1725	2100	--	2100
10	SL10	1338	2100	--	2100
11	SL11	2040	2100	--	2100
12	SL12	1485	2100	--	2100
13	SL13	1872	2100	--	2100
14	SL14	2797	2100	--	2100
15	SL15	2343	2100	--	2100
16	SL16	1635	2100	--	2100
WINDOWS:-					
1	W1	1382	1350	750	2100
2	W2	1813	1350	750	2100
3	W3	1200	1350	750	2100
VENTILATORS:-					
1	V1	750	600	1500	2100
2	V2	450	600	1500	2100
3	V3	488	600	1500	2100
RSS (ROLLING STEEL SHUTTER)					
1	RS1	2400	2400	--	2400
2	RS2	2200	2400	--	2400
3	RS3	2000	2400	--	2400
4	RS4	1800	2400	--	2400

SUBMISSION DRAWINGS

OWNER
M.S.S. INFRACON PVT.LTD. 15, G.T. ROAD,
CHAUDHARY COMPLEX, CHAUDHARY MOR GHAZIABAD.

OWNERS SIGNATURE
For MANKU GUPTA
Director

ARCHITECT'S SIGNATURE Architect
ANURAG GUPTA
Registration No. CA/85/9138

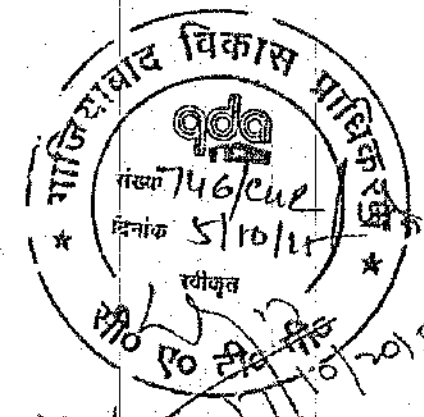
ANURAG GUPTA
B.Arch. M.C.A.
Reg. No. CA/85/9138,
Architects And Interior Designer,
WB-64, Shikarpur, Delhi-110092

PROPOSED MIXED LANDUSE BUILDING
FOR M/S.M.S.S.INFRACON Pvt. Ltd.
AT KARPOORI, PURAM SCHEEM, GHAZIABAD

PROJECT
Architect
ANURAG GUPTA

VASTU SRIJAN
ARCHITECTS, ENGINEERS & PLANNERS
K-3/4, EXHIBITION TOWER, SEC-44, KANSHAMUL, GHAZIABAD
PHONE: 011-64609610, email address: vassu@vassu.co.uk

DRAWN BY: Harish SCALE: 1=300 PLOT No. ...
CHECKED BY: AG DATE: 26.03.15 JOB No. 1501
ORG. TITLE: 8TH TO 17TH FLOOR PLAN DWG No. 1501/110



विद्युत नियंत्रण के अनुसार विद्युत पत्र पर अंकित शर्तों के
अनुसार ही निर्माण कार्य किया जाएगा।

पर्यावरण की दृष्टि से स्वस्थ वन निर्माण
अभियोग के अनुसार कम से कम
5% लक्ष्य अनिवार्य है।

स्वास्थ्य सम्बन्धी किसी भी विवाद
की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति
रखत: निरस्त समझी जायेगी।

समस्त प्रकार के भवन / इमारतों की लंबाई तथा
विभिन्न तल पर समस्त चौड़ाई के ऊपर
अवरोधकारी एवं दीवार/अवरोधक
है जो दीवार/अवरोधक केवल-सिद्धि प्रत्येक छत
के नीचे-आते हैं।

माल पर एक वाद पर स्वीकृत मानचित्र की
सहायता से निर्माण किया अनिवार्य होगा।

यह मानचित्र स्वीकृति से केवल गैर-वर्ग तल है।

श्री श्री श्री स्वीकृति 10 के तहत
पर-रक्षण है।

FUTURE
RESIDENTIAL
TOWER-D
MAXIMUM HEIGHT

NOTES:-

1. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER.
2. ALL LEVELS ARE IN MILLIMETER.
3. ALL THE AREAS INDICATED ARE IN SQ.M.
4. COLUMNS ARE ONLY INDICATIVE AND WILL BE AS PER
RELEVANT STRUCTURAL DRAWINGS.

DOORS & WINDOWS SCHEDULE:-

S.NO.	TYPE	WIDTH	HEIGHT	C.M.L.	L.I.V.L.
-------	------	-------	--------	--------	----------

DOORS:-					
1	D1	2000	2100	---	2100
2	D2	1500	2100	---	2100
3	D3	1200	2100	---	2100
4	D4	1050	2100	---	2100
5	D5	1000	2100	---	2100
6	D6	750	2100	---	2100

SLIDING DOORS

1	SL1	1425	2100	---	2100
2	SL2	1778	2100	---	2100
3	SL3	1630	2100	---	2100
4	SL4	1755	2100	---	2100
5	SL5	1735	2100	---	2100
6	SL6	1945	2100	---	2100
7	SL7	1332	2100	---	2100
8	SL8	2343	2100	---	2100
9	SL9	1725	2100	---	2100
10	SL10	1338	2100	---	2100
11	SL11	2040	2100	---	2100
12	SL12	1485	2100	---	2100
13	SL13	1872	2100	---	2100
14	SL14	2797	2100	---	2100
15	SL15	2343	2100	---	2100
16	SL16	1635	2100	---	2100

WINDOWS:-

1	W1	1582	1350	750	2100
2	W2	1813	1350	750	2100
3	W3	1200	1350	750	2100

VENTILATORS:-

1	V1	750	600	1500	2100
2	V2	450	600	1500	2100
3	V3	488	600	1500	2100

RSS (ROLLING STEEL SHUTTER)

1	RS1	2400	2400	---	2400
2	RS2	2200	2400	---	2400
3	RS3	2000	2400	---	2400
4	RS4	1800	2400	---	2400

SUBMISSION DRAWINGS

OWNER
M.S.S. INFRACON PVT.LTD. 15, G.T. ROAD,
CHAUDHARY COMPLEX, CHAUDHARY MOR GHAZIABAD.

OWNER'S SIGNATURE

MEANKIR GUPTA
Director

ARCHITECT'S SIGNATURE

ANURAG GUPTA
Registration No. CA/859138

ANURAG GUPTA
B.ARC., M.C.A.
Reg. No. CA/859138
Architects And Interior Designer,
WB-64, Shakarpur, Delhi-110092

PROJECT
PROPOSED MIXED LANDUSE BUILDING
FOR M/S.M.S.S.INFRACON Pvt. Ltd.
AT KARPOORI, PURAM SCHEEM, GHAZIABAD

Architect
ANURAG GUPTA

VASTU SRIJAN
ARCHITECTS, ENGINEERS & PLANNERS
K-34, EXPRESSORS TOWER, SECTOR-14, GHAZIABAD
PHONE: 911-64599516, email: anurag@vastusrijan.com

DRAWN BY	Harish	SCALE	1=300	PLOT No.	---
CHECKED BY	AG	DATE	26.03.15	JOB No.	1501
DRG. TITLE	18TH FLOOR PLAN			DWG. No.	1501/111

18TH FLOOR

RESIDENTIAL TOWER-A
A F.A.R. AREA = 495.11
DEDUCTION:-
A1- LIFT SHAFT= 4.65
A2- LIFT SHAFT= 4.65
A3- CUT OUT = 2.00
A4- CUT OUT = 2.00
A5- STAIR FIRE= 13.84
A6- LIFT FRONT= 4.59
A7- LIFT FRONT= 4.59
TOTAL = 36.32
TOTAL AREA
(495.11-36.32)=458.79Sq.m.

SERVICE AREA(5%)
7- LIFT FRONT = 4.59
8- LIFT FRONT = 4.59
C1 = 0.85
C2 = 0.85
C3 = 0.85
C4 = 0.85
C5 = 0.85
C6 = 0.85
TOTAL = 14.28

NON F.A.R. AREA
6- FIRE STAIR = 13.84

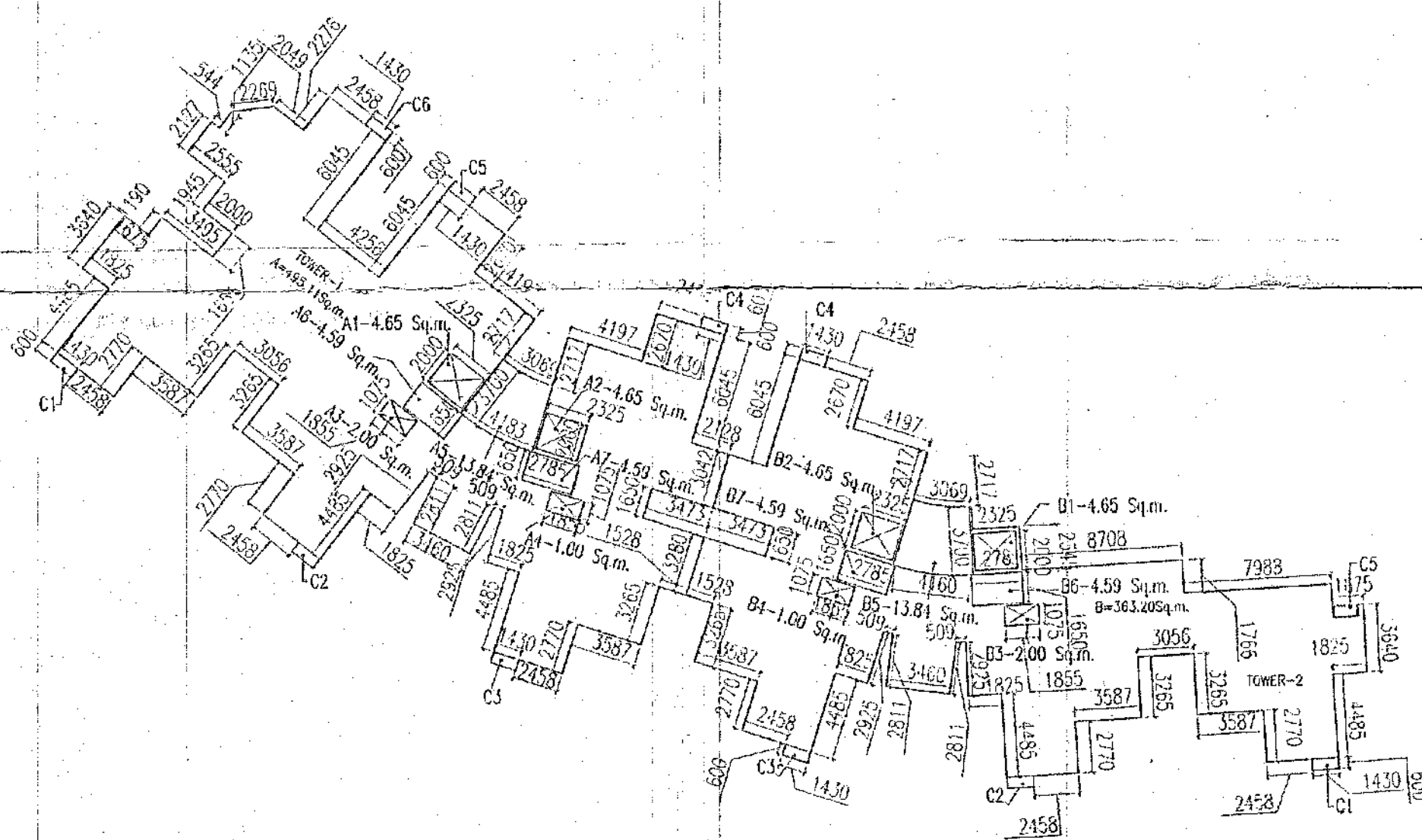
18TH FLOOR

RESIDENTIAL TOWER-B
B F.A.R. AREA = 363.20
DEDUCTION:-
B1- LIFT SHAFT= 4.65
B2- LIFT SHAFT= 4.65
B3- CUT OUT = 2.00
B4- CUT OUT = 2.00
B5- STAIR FIRE= 13.84
B6- LIFT FRONT= 4.59
B7- LIFT FRONT= 4.59
TOTAL = 36.32
TOTAL AREA
(363.20-36.32)=326.88Sq.m.

SERVICE AREA(5%)
7- LIFT FRONT = 4.59
8- LIFT FRONT = 4.59
C1 = 0.85
C2 = 0.85
C3 = 0.85
C4 = 0.85
C5 = 0.73
TOTAL = 13.31

NON F.A.R. AREA
6- FIRE STAIR = 13.84

TOTAL RESIDENTIAL F.A.R.
TOWER-A = 458.79
TOWER-B = 326.88
TOTAL F.A.R. = 785.67Sq.m.
TOTAL SERVICES AREA 5%
TOWER-A = 14.28
TOWER-B = 13.31
TOTAL SERVICES AREA = 27.59Sq.m.
NON F.A.R. AREA
TOWER-A = 13.84
TOWER-B = 13.84
TOTAL F.A.R. = 27.68Sq.m.



TOWER A

TOWER B

F.F.L. +67925
TOP OF BUILDINGF.F.L. +61925
TOP OF MURRYF.F.L. +61925
16TH FLOORF.F.L. +58875
18TH FLOORF.F.L. +55775
17TH FLOORF.F.L. +52725
16TH FLOORF.F.L. +49650
15TH FLOORF.F.L. +46500
14TH FLOORF.F.L. +43350
13TH FLOORF.F.L. +40200
12TH FLOORF.F.L. +37050
11TH FLOORF.F.L. +33900
10TH FLOORF.F.L. +30750
9TH FLOORF.F.L. +27600
8TH FLOORF.F.L. +24450
7TH FLOORF.F.L. +21300
6TH FLOORF.F.L. +18150
5TH FLOORF.F.L. +15000
4TH FLOORF.F.L. +11850
3TH FLOORF.F.L. +8700
2TH FLOORF.F.L. +5550
1ST FLOORF.F.L. +2400
UPPER GROUND

NOTES:-

1. ALL DIMENSIONS ARE IN METRE. THE TOTAL HEIGHT OF THE BUILDING IS 15.2 M.
2. ALL LEVELS ARE IN M.S.S. INFRACON PVT. LTD. 15, G.T. ROAD, CHAUDHARY COMPLEX, CHAUDHARY MOR, GHAZIABAD.
3. ALL THE AREAS INDICATED ARE IN SQ. M.
4. COLUMNS ARE ONLY INDICATIVE AND WILL BE AS PER RELEVANT STRUCTURAL DRAWINGS.

निम्न निम्न के अनुसार निर्माण होगा
जो इस दृष्टि पर निर्माण किया जायेगा

निम्न की दृष्टि से राज्य का निम्न
अधिकतम के अनुसार कम से कम
समाप्त अनिवार्य है।

स्वास्थ्य सम्बन्धी चिन्ता की निम्न
की स्थिति में मानवित्व की स्वीकृति
स्वास्थ्य निम्न समझी जायेगी।

समाप्त पर के भवन / स्तर को सुझा है
निम्न पर समस्त स्तरों के ऊपर
अधिकतम 10 टाई वीम चलाना अनिवार्य
है जो 100000 सेल सिस्टम प्रत्येक छत
के नीचे जाये।

शरीर की संख्या - 101 के
पृष्ठ पर अस्था 87

अधिकतम अधिकतम
निम्न अधिकतम
निम्न अधिकतम

निम्न अधिकतम
निम्न अधिकतम
निम्न अधिकतम

निम्न अधिकतम
निम्न अधिकतम
निम्न अधिकतम

न्यून पर एक बाट पर स्वीकृत मानवित्व की
संख्या व दिनक सिस्टम अनिवार्य होगा।

यह मानवित्व स्वीकृति से केवल पंच वर्ष तक वैध है

SUBMISSION DRAWINGS

OWNER
M.S.S. INFRACON PVT. LTD. 15, G.T. ROAD,
CHAUDHARY COMPLEX, CHAUDHARY MOR, GHAZIABAD.

OWNER'S SIGNATURE For M.S.S. INFRACON PVT. LTD. 15, G.T. ROAD,
CHAUDHARY COMPLEX, CHAUDHARY MOR, GHAZIABAD.

ARCHITECT'S SIGNATURE Architect ANURAG GUPTA
Registration No. CA/85/9138

ANURAG GUPTA
B. ARCH. M.C.A.
Reg. No. CA/85/9138
Architect And Interior Designer.
WB-64, Shikarpur, Delhi-110092

PROJECT
PROPOSED MIXED LANDUSE BUILDING
FOR M/S. M.S.S. INFRACON PVT. LTD.
AT KARPOORI, PURAM SCHEEM, GHAZIABAD

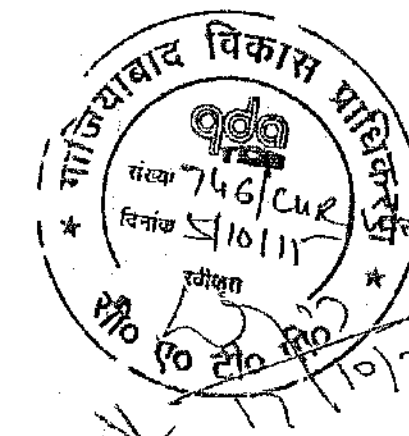
Architect
ANURAG GUPTA

VASTU SRIJAN
ARCHITECTS, ENGINEERS & PLANNERS
K-14, EXPRESSIONS POWER, SEC-14, KALSHAMBI, GHAZIABAD
PHONE: 611-6409910, email address: vstusrijan@yahoo.co.in

DRAWN BY Harshu SCALE 1=150 PLOT No. 1501
CHECKED BY AG DATE 04.08.15 JOB No. 1501
DRG. TITLE DWG. No.

ELEVATION -1 1501/16

ELEVATION 1 (TOWER-A & B)



प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

प्रमाणित किया जाता है कि यह योजना
सर्वोच्च न्यायालय के आदेशानुसार तैयार की गई है।

NOTES:-

1. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER.
2. ALL LEVELS ARE IN MILLIMETER.
3. ALL THE AREAS INDICATED ARE IN SQ.M.
4. COLOURED ARE ONLY INDICATIVE AND WILL BE AS PER RELEVANT STRUCTURAL DRAWINGS.

DOORS & WINDOWS SCHEDULE:-

S.NO.	TYPE	WIDTH	HEIGHT	C.L.VL.	L.L.VL.
DOORS:-					
1	D0	2000	2100	--	2100
2	D1	1500	2100	--	2100
3	D2	1200	2100	--	2100
4	D3	1050	2100	--	2100
5	D4	1000	2100	--	2100
6	D5	750	2100	--	2100

SLIDING DOORS

1	SL1	1425	2100	--	2100
2	SL2	1778	2100	--	2100
3	SL3	1630	2100	--	2100
4	SL4	1755	2100	--	2100
5	SL5	1735	2100	--	2100
6	SL6	1945	2100	--	2100
7	SL7	1532	2100	--	2100
8	SL8	2343	2100	--	2100
9	SL9	1725	2100	--	2100
10	SL10	1338	2100	--	2100
11	SL11	2040	2100	--	2100
12	SL12	1485	2100	--	2100
13	SL13	1872	2100	--	2100
14	SL14	2797	2100	--	2100
15	SL15	2343	2100	--	2100
16	SL16	1635	2100	--	2100

WINDOWS:-

1	W1	1382	1350	750	2100
2	W2	1813	1350	750	2100
3	W3	1200	1350	750	2100

VENTILATORS:-

1	V1	750	600	1500	2100
2	V2	450	600	1500	2100
3	V3	488	600	1500	2100

RSS (ROLLING STEEL SHUTTER)

1	RS1	2400	2400	--	2400
2	RS2	2200	2400	--	2400
3	RS3	2000	2400	--	2400
4	RS4	1800	2400	--	2400

SUBMISSION DRAWINGS

OWNER
M.S.S. INFRACON PVT.LTD. 15, G.T. ROAD,
CHAUDHARY COMPLEX, CHAUDHARY MOR GHAZIABAD.

OWNER'S SIGNATURE
Mr. ANKIT GUPTA
For M.S.S. INFRACON PRIVATE LTD. Director

ARCHITECT'S SIGNATURE Architect
ANURAG GUPTA
Registration No. CA/85/9138

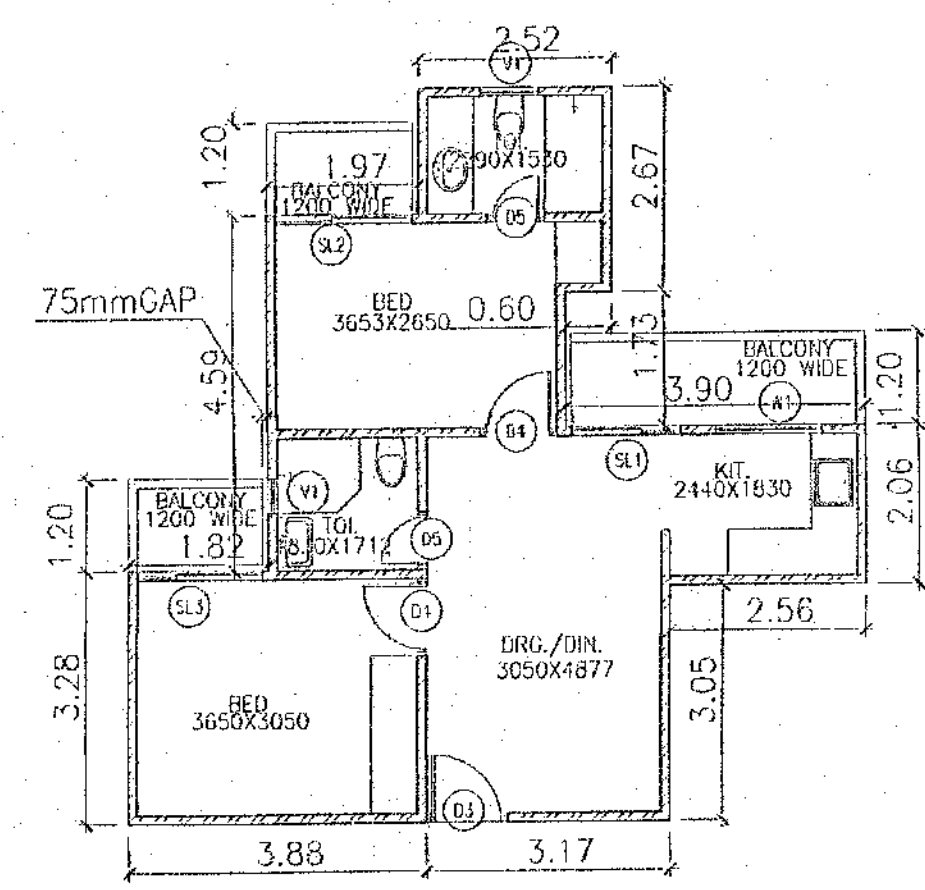
ANURAG GUPTA
B. ARCH. M.C.A.
Reg. No. CA/85/9138,
Architects And Interior Designer.
WB-64, Shakarpur, Delhi-110092

PROPOSED MIXED LANDUSE BUILDING
FOR M/S.M.S. INFRACON Pvt. Ltd.
AT KARPOORI, PURAM SCHEEM, GHAZIABAD

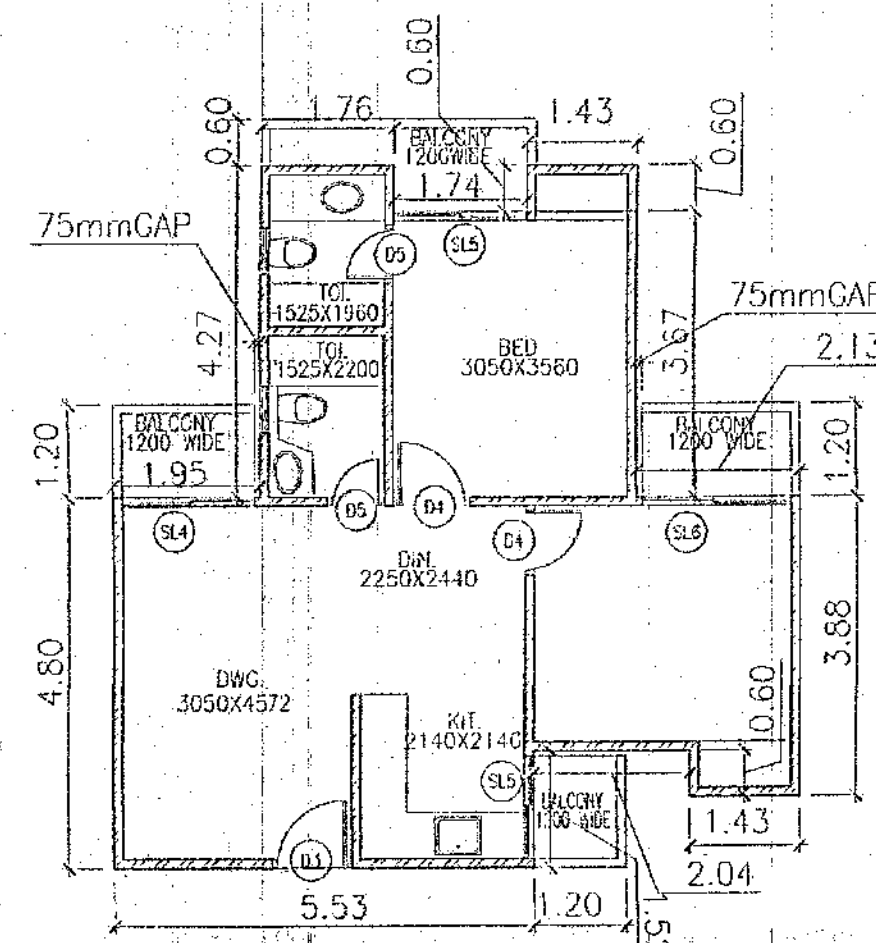
Architect
ANURAG GUPTA

VASTU SRIJAN
ARCHITECTS, ENGINEERS & PLANNERS
E-14, EXPRESS TOWER, SEC-14, KAUSHALPUR, GHAZIABAD
PHONE: 011-61609101, email address: vastusrijan@gmail.com

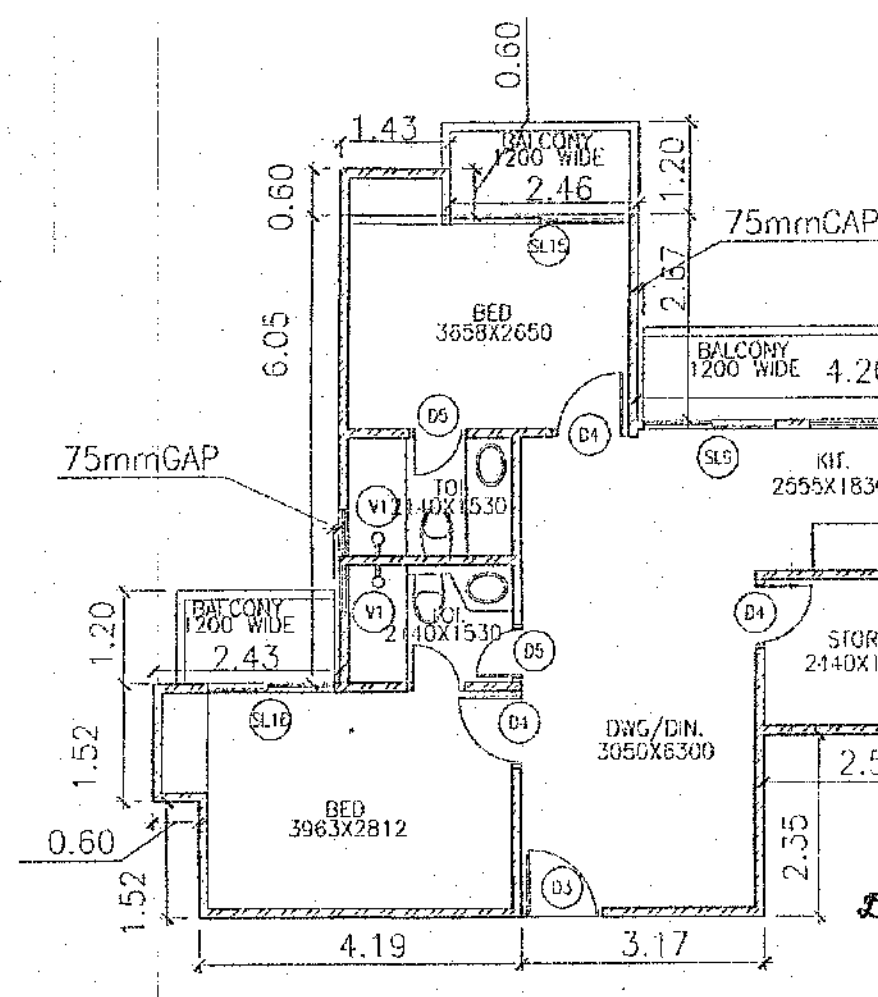
DRAWN BY	Harsh	SCALE	1=300	PLOT No.	--
CHECKED BY	AG	DATE	26.03.15	JOB No.	1501
DRG. TITLE	MUMTY & TERRACE FLOOR PLAN				DWG. No. 1501/112



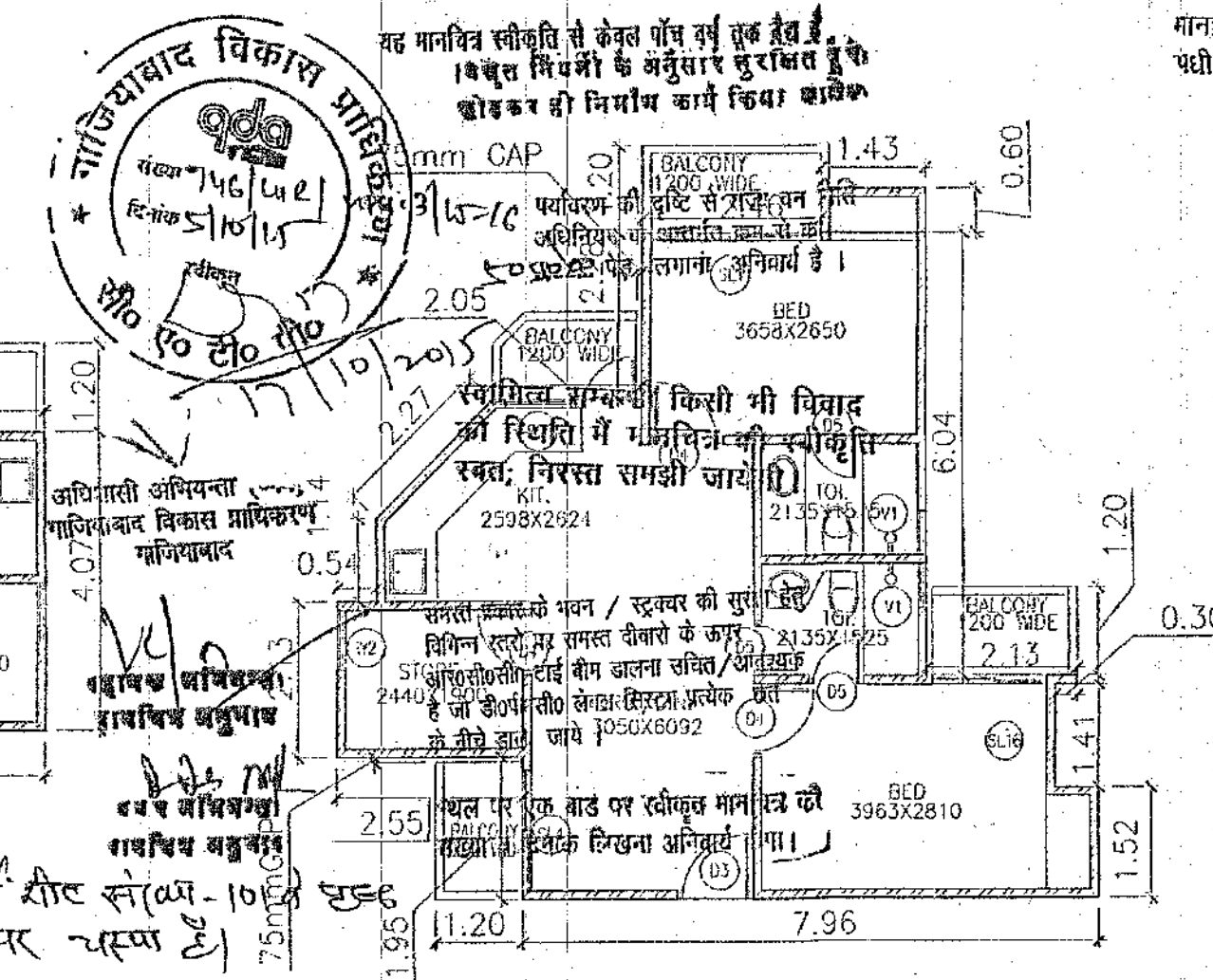
TYPE-A1 (RESIDENTIAL)
F.A.R. AREA=52.76 SQ.M



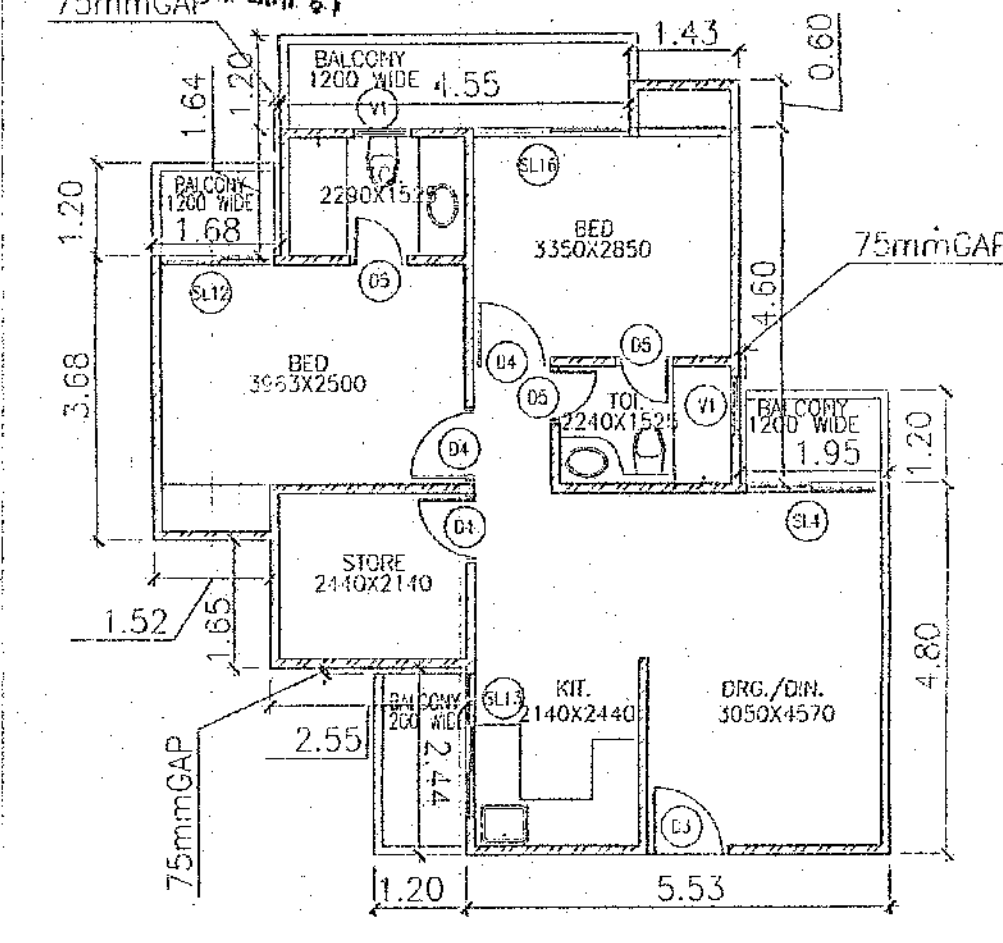
TYPE-A2 (RESIDENTIAL)
F.A.R. AREA=56.87 SQ.M



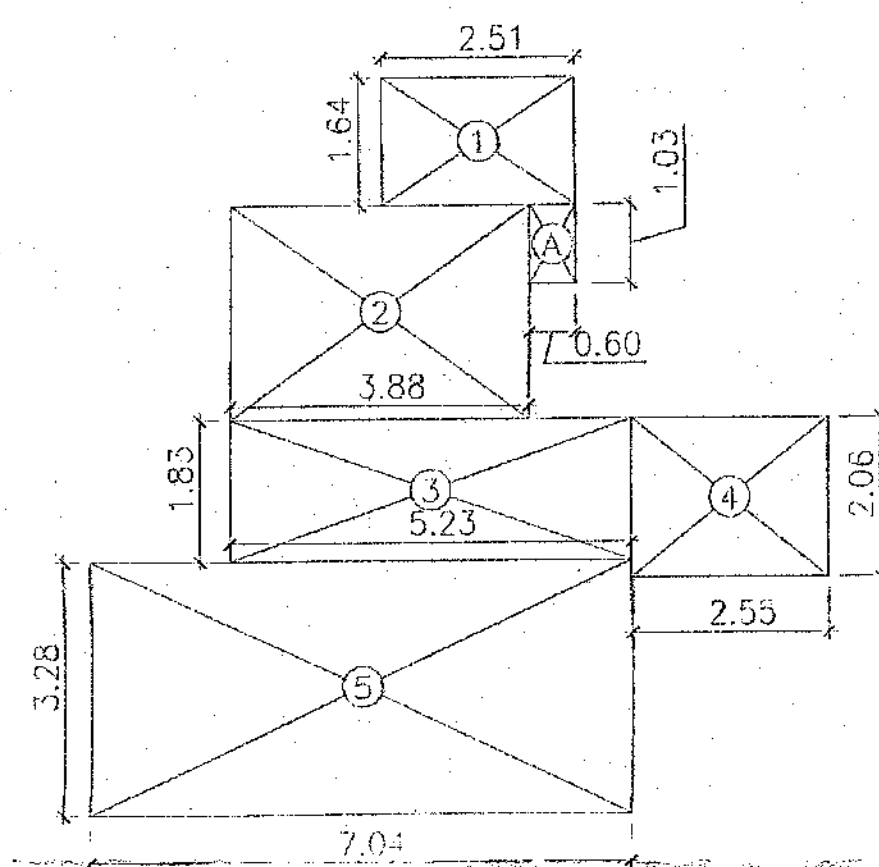
TYPE-A3 (RESIDENTIAL)
F.A.R. AREA=61.85 SQ.M



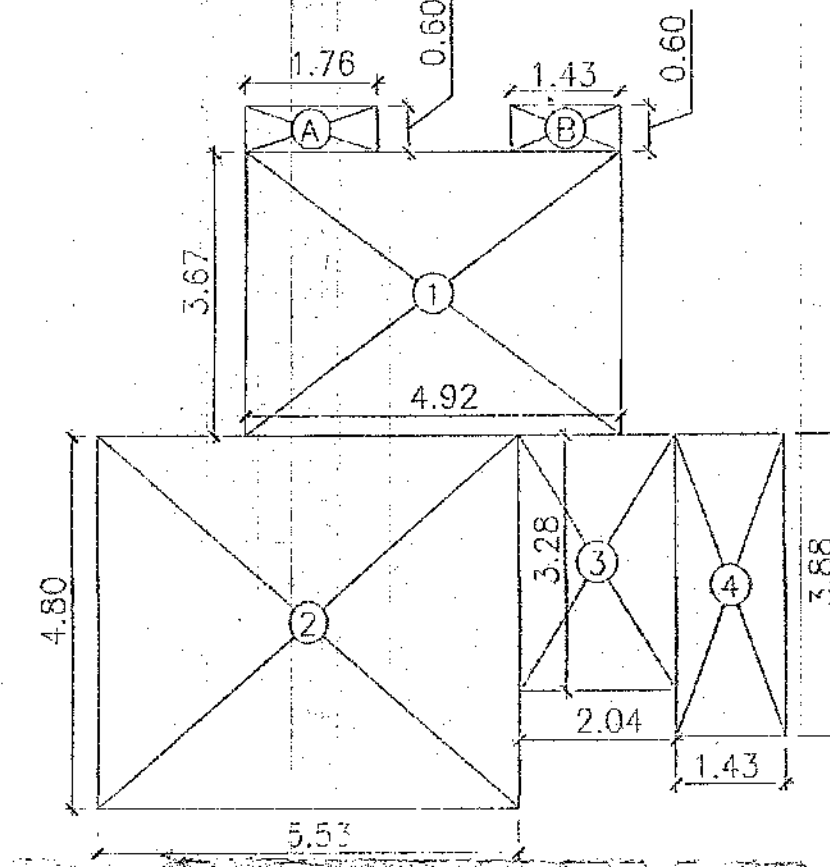
TYPE-A4 (RESIDENTIAL)
F.A.R. AREA=62.68 SQ.M



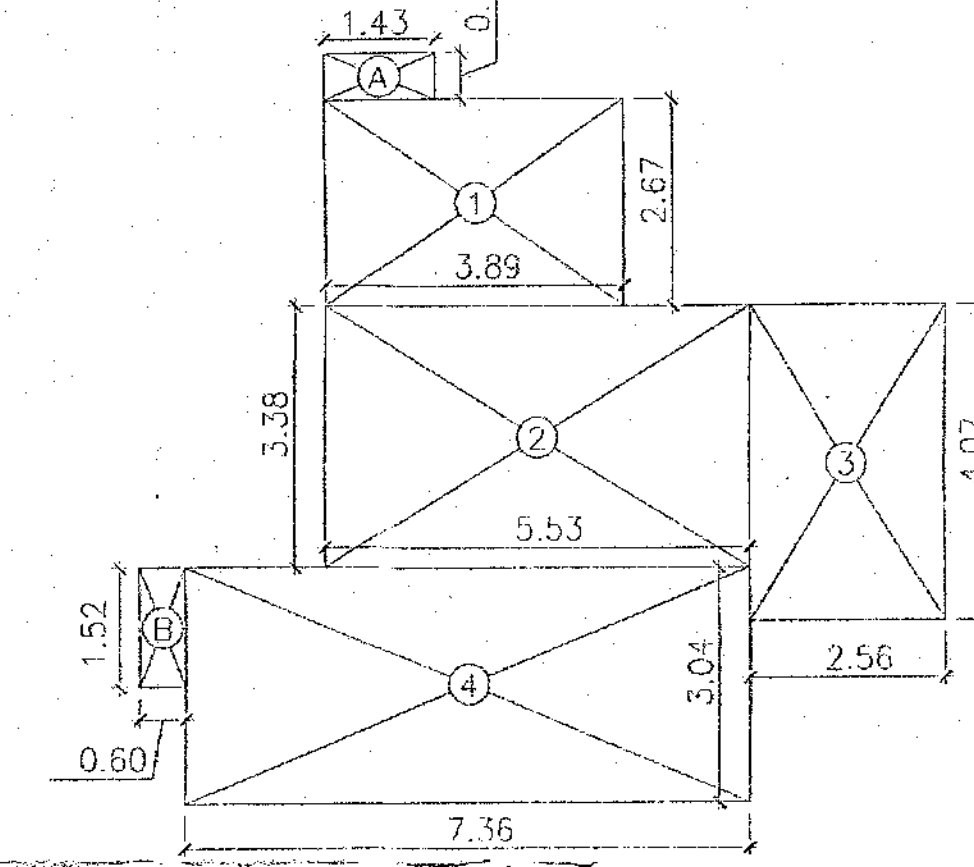
TYPE-A5 (RESIDENTIAL)
F.A.R. AREA=66.00 SQ.M



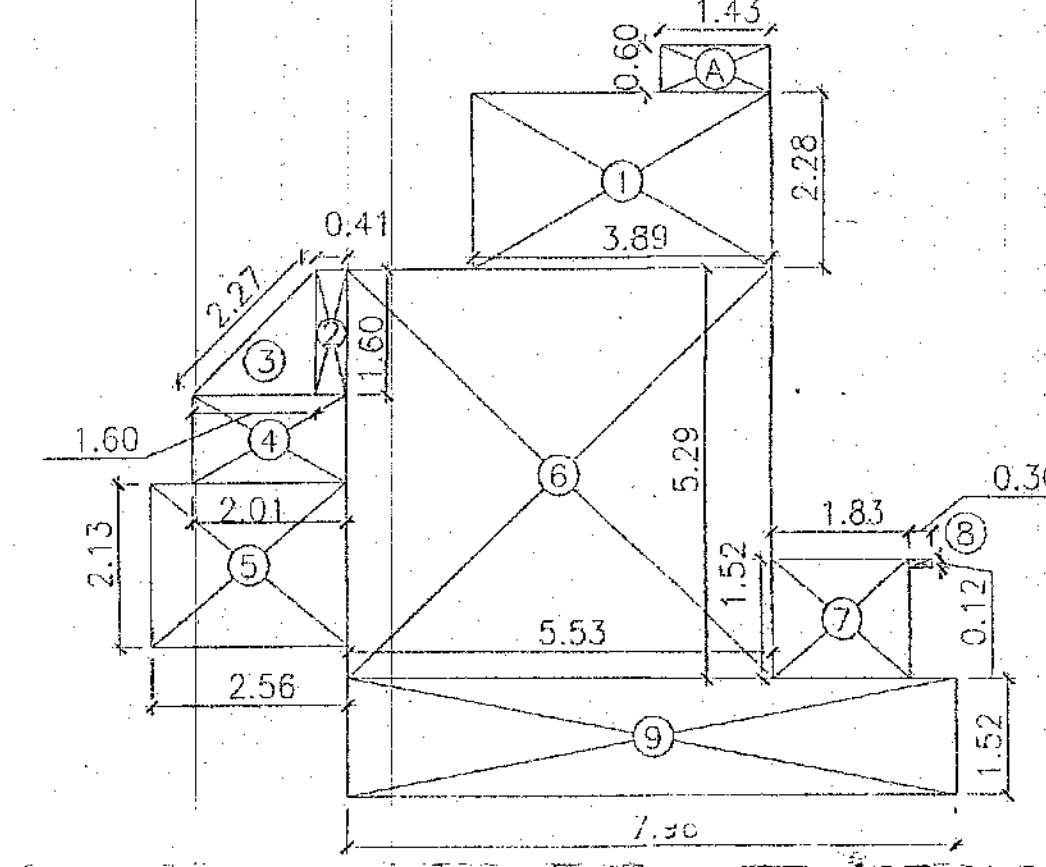
AREA DIAGRAM TYPE A1



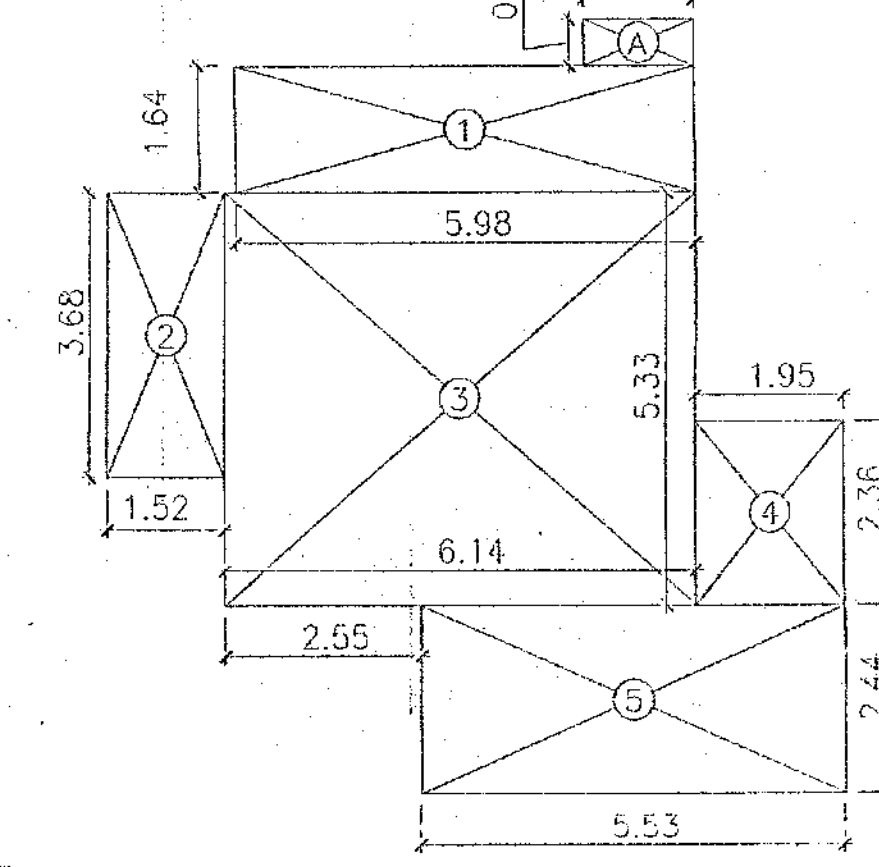
AREA DIAGRAM TYPE A2



AREA DIAGRAM TYPE A3



AREA DIAGRAM TYPE A4



AREA DIAGRAM TYPE A5

AREA CALCULATION TYPE-A1

1.	2.51X1.64	=	4.11
2.	3.88X2.77	=	10.74
3.	5.23X1.83	=	9.57
4.	2.55X2.06	=	5.25
5.	7.04X3.28	=	23.09
TOTAL		=	52.76SqM
SERVICE AREA			
A.	0.6X1.03	=	0.61

AREA CALCULATION TYPE-A2

1.	4.92X3.67	=	18.10
2.	5.53X4.80	=	26.54
3.	2.04X3.28	=	6.69
4.	1.43X3.88	=	5.54
TOTAL		=	56.87SqM
SERVICE AREA			
A.	1.76X0.60	=	1.05
B.	1.43X0.60	=	0.85
TOTAL		=	1.90SqM

AREA CALCULATION TYPE-A3

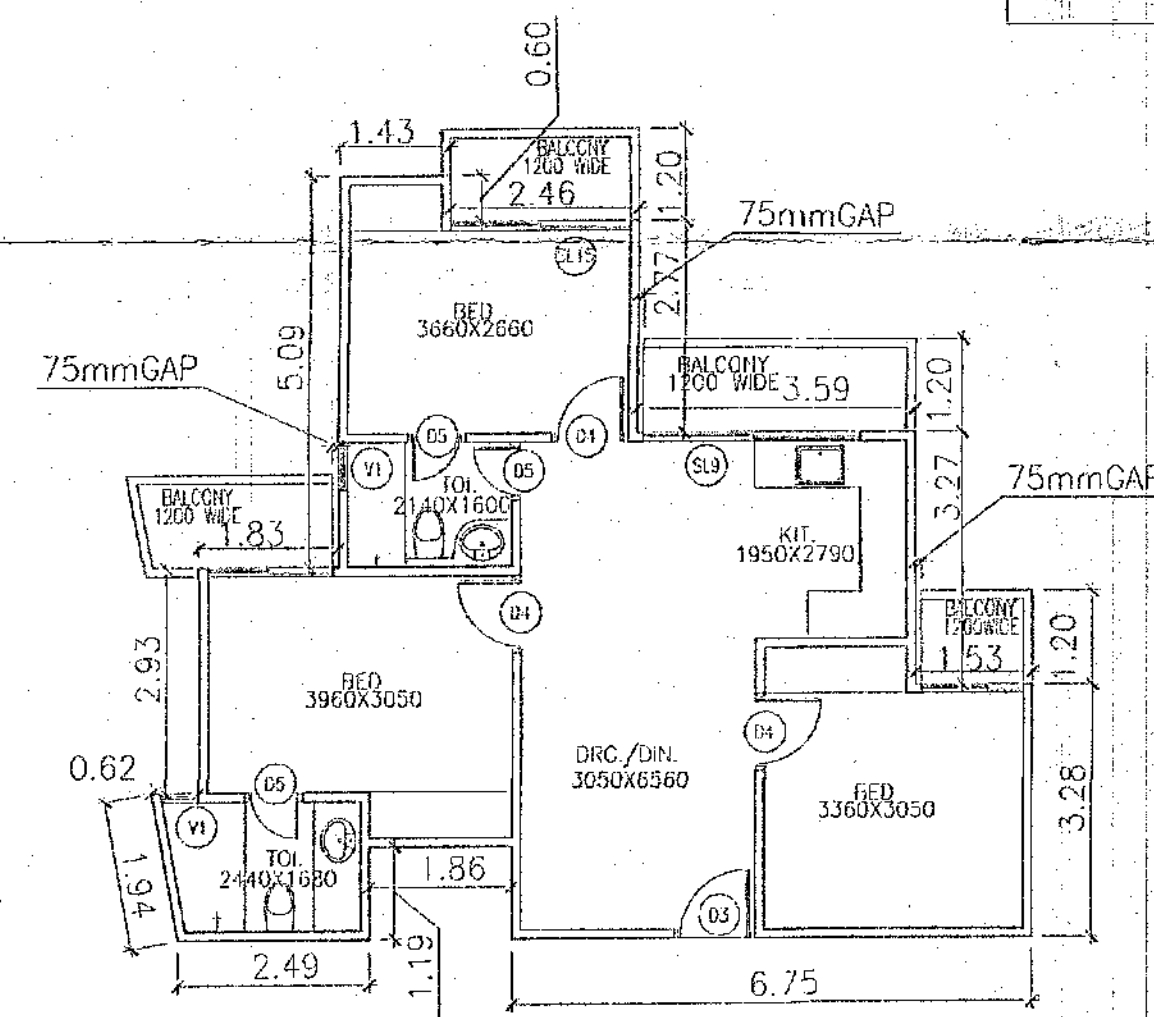
1.	3.89X2.67	=	10.38
2.	5.53X3.38	=	18.69
3.	2.56X4.07	=	10.41
4.	7.36X3.04	=	22.37
TOTAL		=	61.85SqM
SERVICE AREA			
A.	1.43X0.60	=	0.85
B.	0.60X1.52	=	0.91
TOTAL		=	1.76

AREA CALCULATION TYPE-A4

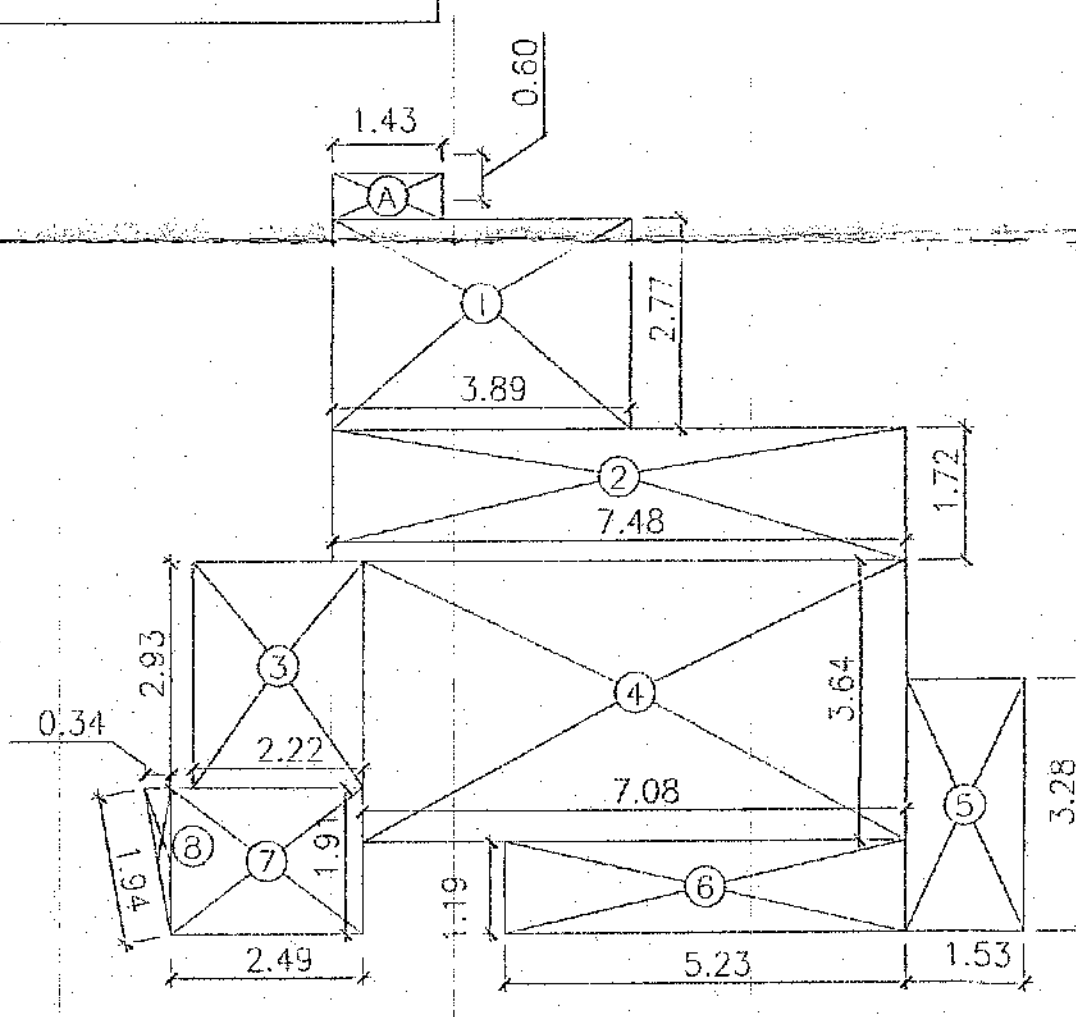
1.	3.89X2.28	=	8.86
2.	0.41X1.60	=	0.65
3.	1/2X1.60X1.60	=	1.28
4.	2.01X1.14	=	2.29
5.	2.56X2.13	=	5.45
6.	5.53X5.29	=	29.25
7.	1.83X1.52	=	2.78
8.	0.30X0.12	=	0.03
9.	7.96X1.52	=	12.09
TOTAL		=	62.68SqM
SERVICE AREA			
A.	1.43X0.60	=	0.85

AREA CALCULATION TYPE-A5

1.	5.98X1.64	=	9.80
2.	1.52X3.68	=	5.59
3.	6.14X5.33	=	32.72
4.	1.95X2.36	=	4.40
5.	5.53X2.44	=	13.49
TOTAL		=	66.00SqM
SERVICE AREA			
A.	1.43X0.60	=	0.85



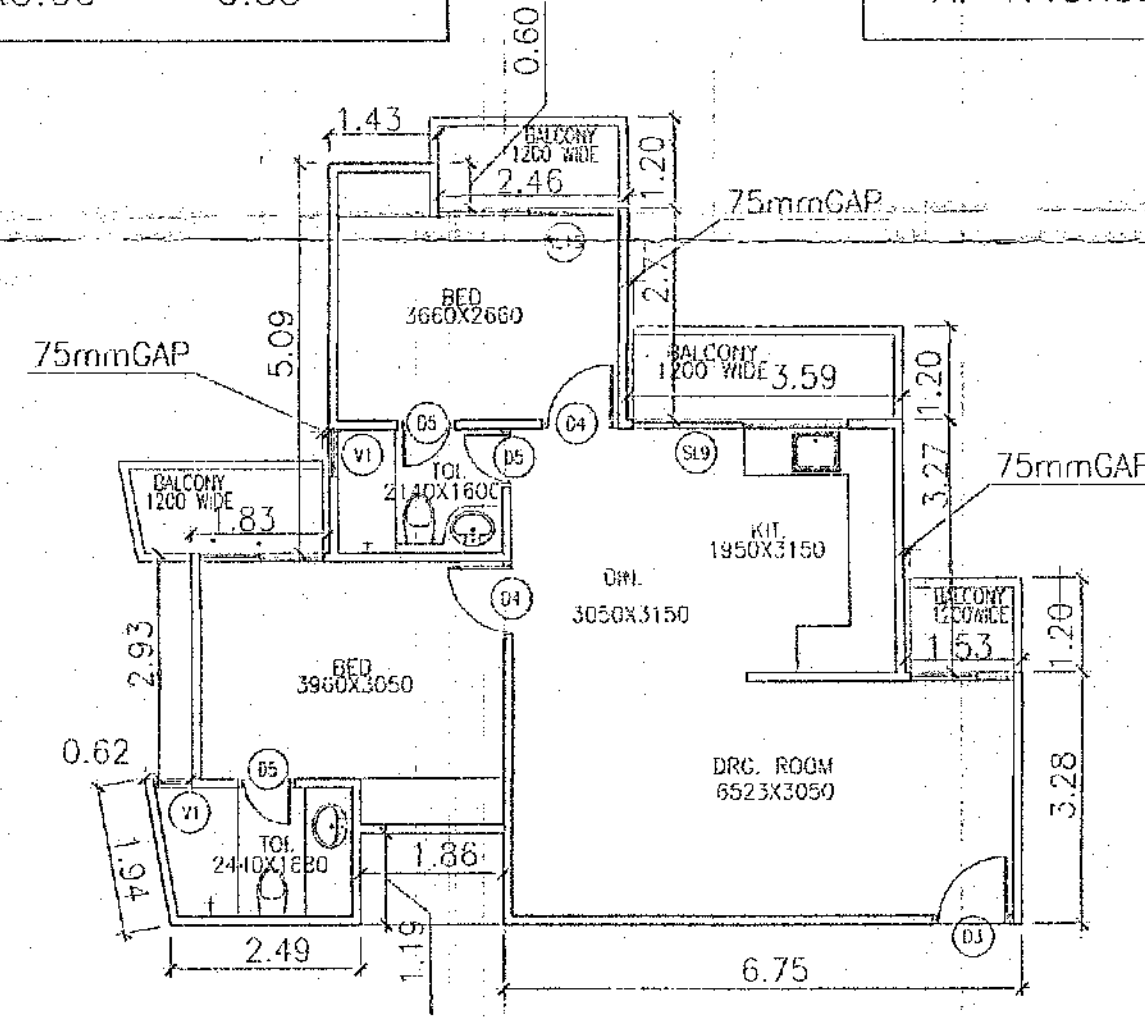
TYPE-A6 (RESIDENTIAL)
F.A.R. AREA=73.09 SQ.M



AREA DIAGRAM TYPE A6&A7

AREA CALCULATION TYPE-A6&A7

1.	3.89X2.77	=	10.77
2.	7.48X1.72	=	12.87
3.	2.22X2.93	=	6.50
4.	7.08X3.64	=	25.77
5.	1.53X3.28	=	5.02
6.	5.23X1.19	=	6.22
7.	2.49X1.91	=	4.76
8.	1/2X0.34X1.95	=	0.32
TOTAL		=	73.09SqM
SERVICE AREA			
A.	1.43X0.60	=	0.85



TYPE-A7 (RESIDENTIAL)
SAME AS TYPE A6
F.A.R. AREA=73.09 SQ.M

NOTES:-

1. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER
2. ALL LEVELS ARE IN MILLIMETER
3. ALL THE AREAS INDICATED ARE IN SQ.M
4. COLUMNS ARE ONLY INDICATIVE AND WILL BE AS PER RELEVANT STRUCTURAL DRAWINGS.

DOORS & WINDOWS SCHEDULE:-

S.NO.	TYPE	WIDTH	HEIGHT	C.LVL.	LVL.
DOORS:-					
1	D0	2000	2100	--	2100
2	D1	1500	2100	--	2100
3	D2	1200	2100	--	2100
4	D3	1050	2100	--	2100
5	D4	1000	2100	--	2100
6	D5	750	2100	--	2100

SLIDING DOORS

1	SL1	1425	2100	--	2100
2	SL2	1778	2100	--	2100
3	SL3	1630	2100	--	2100
4	SL4	1755	2100	--	2100
5	SL5	1735	2100	--	2100
6	SL6	1945	2100	--	2100
7	SL7	1332	2100	--	2100
8	SL8	2343	2100	--	2100
9	SL9	1725	2100	--	2100
10	SL10	1338	2100	--	2100
11	SL11	2040	2100	--	2100
12	SL12	1485	2100	--	2100
13	SL13	1872	2100	--	2100
14	SL14	2797	2100	--	2100
15	SL15	2343	2100	--	2100
16	SL16	1635	2100	--	2100

WINDOWS:-

1	W1	1382	1350	750	2100
2	W2	1813	1350	750	2100
3	W3	1200	1350	750	2100

VENTILATORS:-

1	V1	750	600	1500	2100
2	V2	450	600	1500	2100
3	V3	488	600	1500	2100

SUBMISSION DRAWINGS

OWNER
M.S.S. INFRACON PVT.LTD. 15, G.T. ROAD,
CHAUDHARY COMPLEX, CHAUDHARY MOR GHAZIABAD.

OWNER'S SIGNATURE _____

For M.S.S. INFRACON PVT.LTD. Director
Anurag Gupta

ARCHITECT'S SIGNATURE Architect **ANURAG GUPTA**
Registration No. CA/85/9138

ANURAG GUPTA
B.Arch. M.C.A.
Reg. No. CA/85/9138,
Architects And Interior Designer.
WB-64, Shakarpur, Delhi-110092

PROJECT
PROPOSED MIXED LANDUSE BUILDING
FOR M/S.M.S.S.INFRACON Pvt. Ltd.
AT KARPOORI, PURAM SCHEEM, GHAZIABAD

Architect
ANURAG GUPTA

VASTU SRIJAN
ARCHITECTS, ENGINEERS & PLANNERS
K-14, EXPANSION TOWER, SEC-14, KATIHAMBI, GHAZIABAD
PHONE: 9161000111, 9161000112, 9161000113, 9161000114

DRAWN BY	Harsh	SCALE	1=100	PLOT No.	--
CHECKED BY	AG	DATE	01.09.15	JOB No.	1501
DRG. TITLE	UNIT PLANS				
					1501/115

