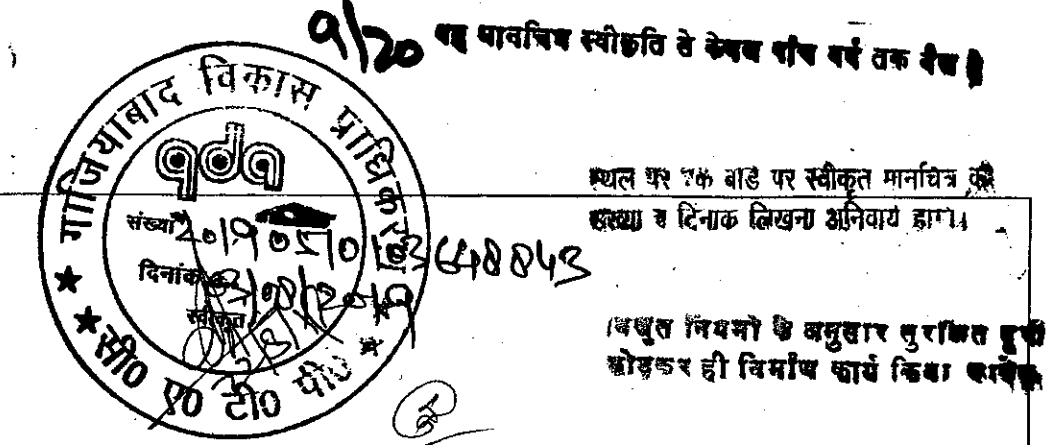




प्रस्तावित स्वीकृति के अन्तर्गत यह पर्यवेक्षण किया जायेगा।

यह पर्यवेक्षण के अन्तर्गत स्वीकृत नहीं किया जायेगा।

सर्वेक्षण के अन्तर्गत स्वीकृत नहीं किया जायेगा।

मानवित्व स्वीकृत पत्र पर अंकित शर्तों के अन्तर्गत स्वीकृत किया जाता है।

सर्वेक्षण के अन्तर्गत स्वीकृत नहीं किया जायेगा।

अनुरोधित मानवित्व अनुमान

मानवित्व अनुमान के अन्तर्गत स्वीकृत नहीं किया जायेगा।

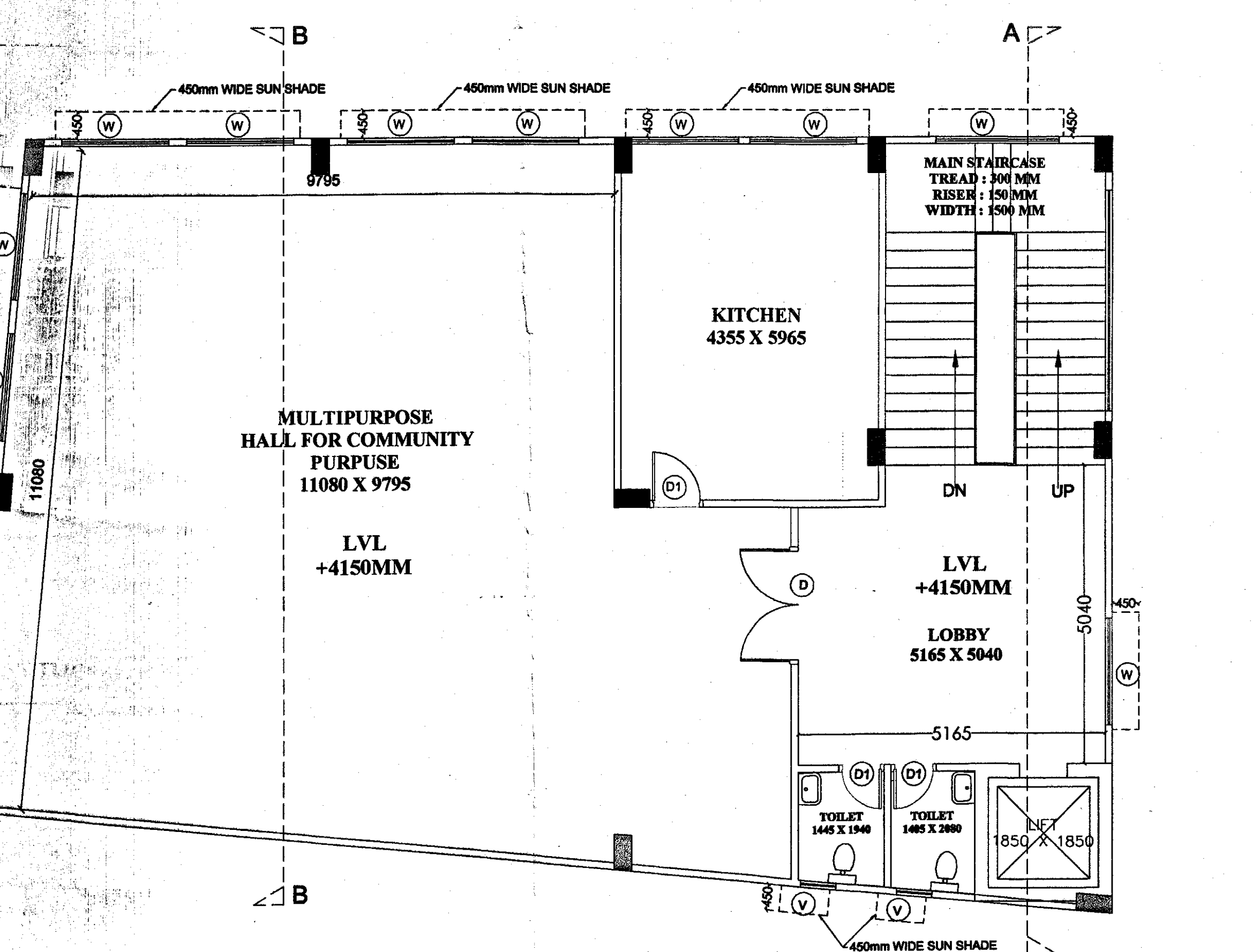
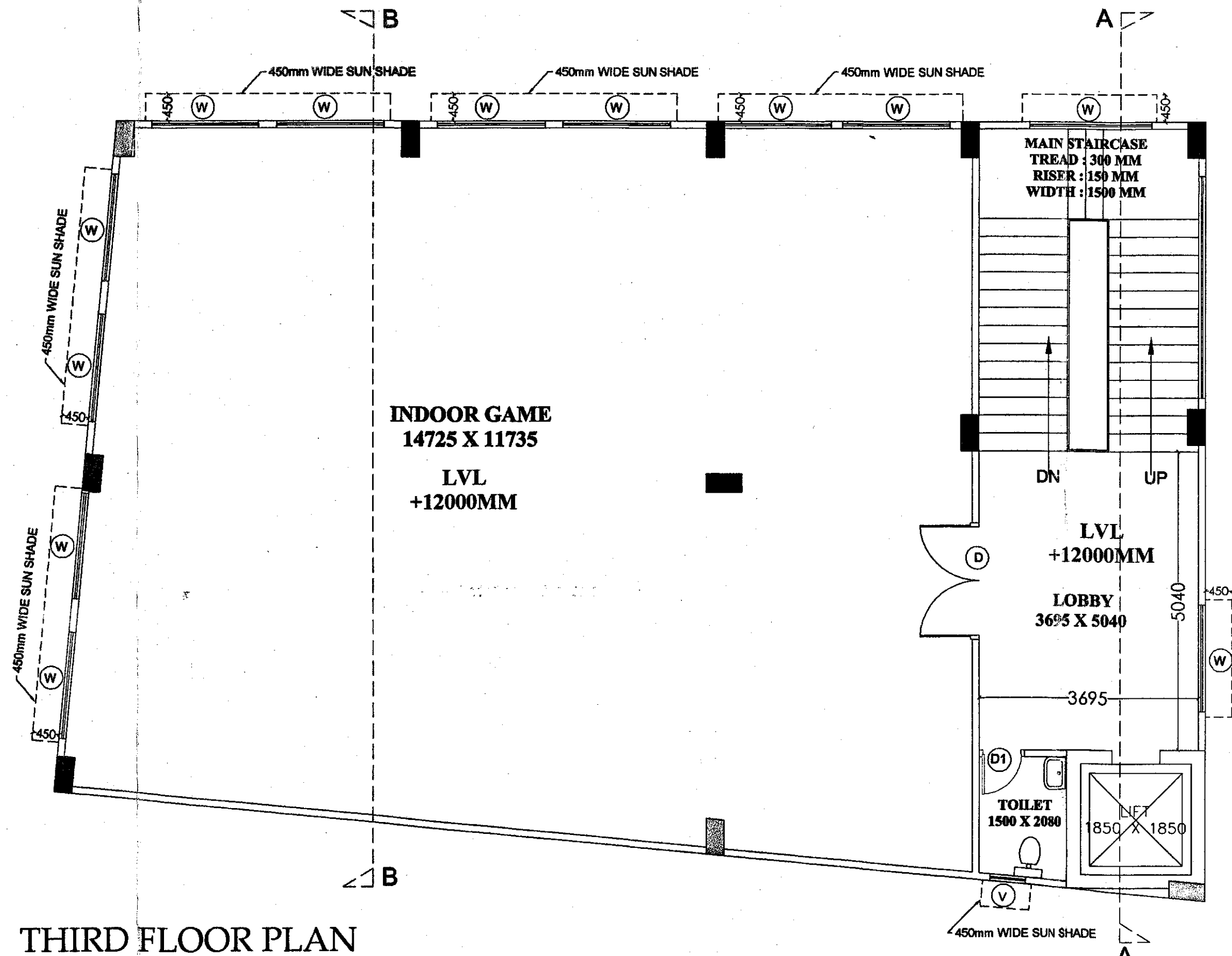
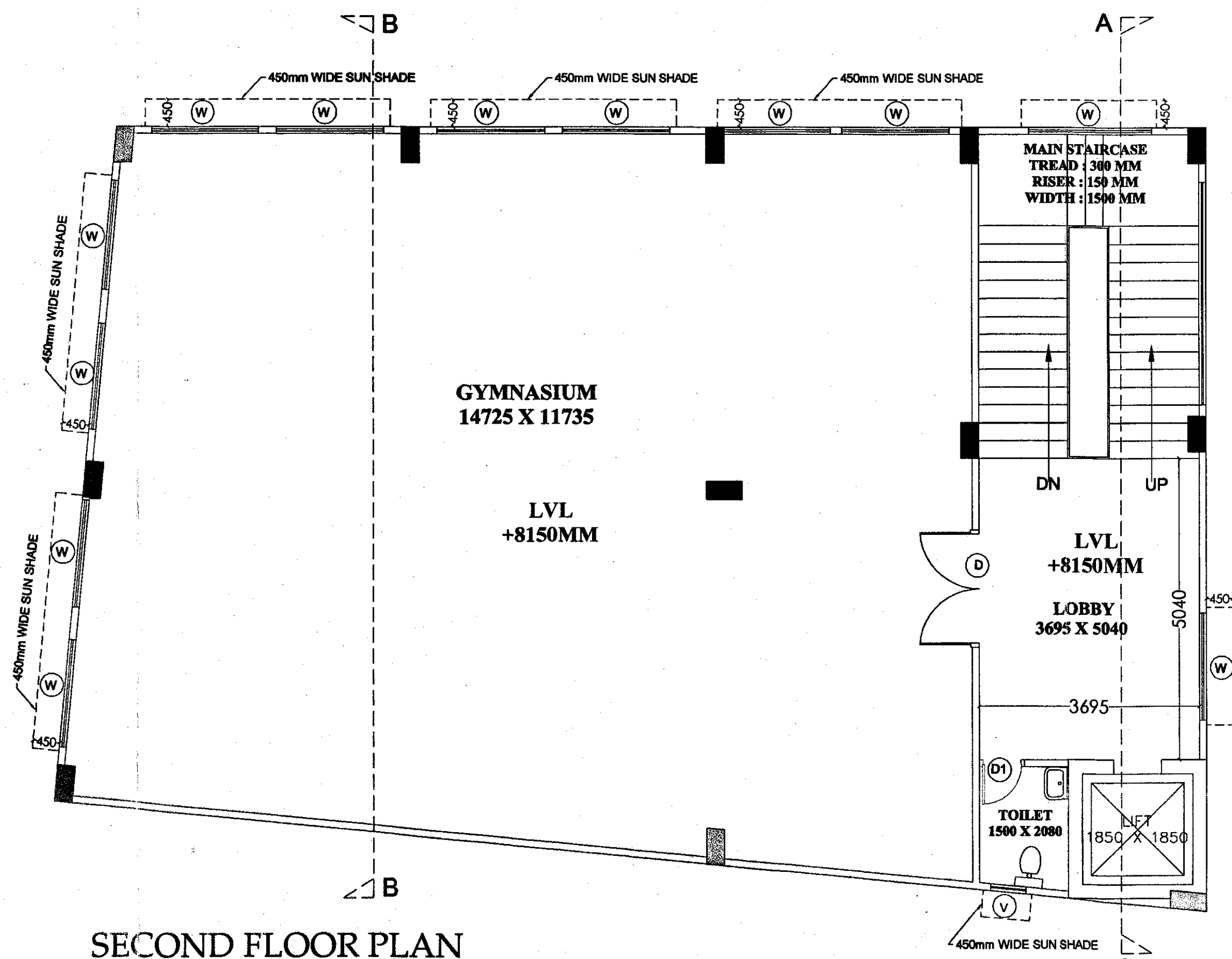
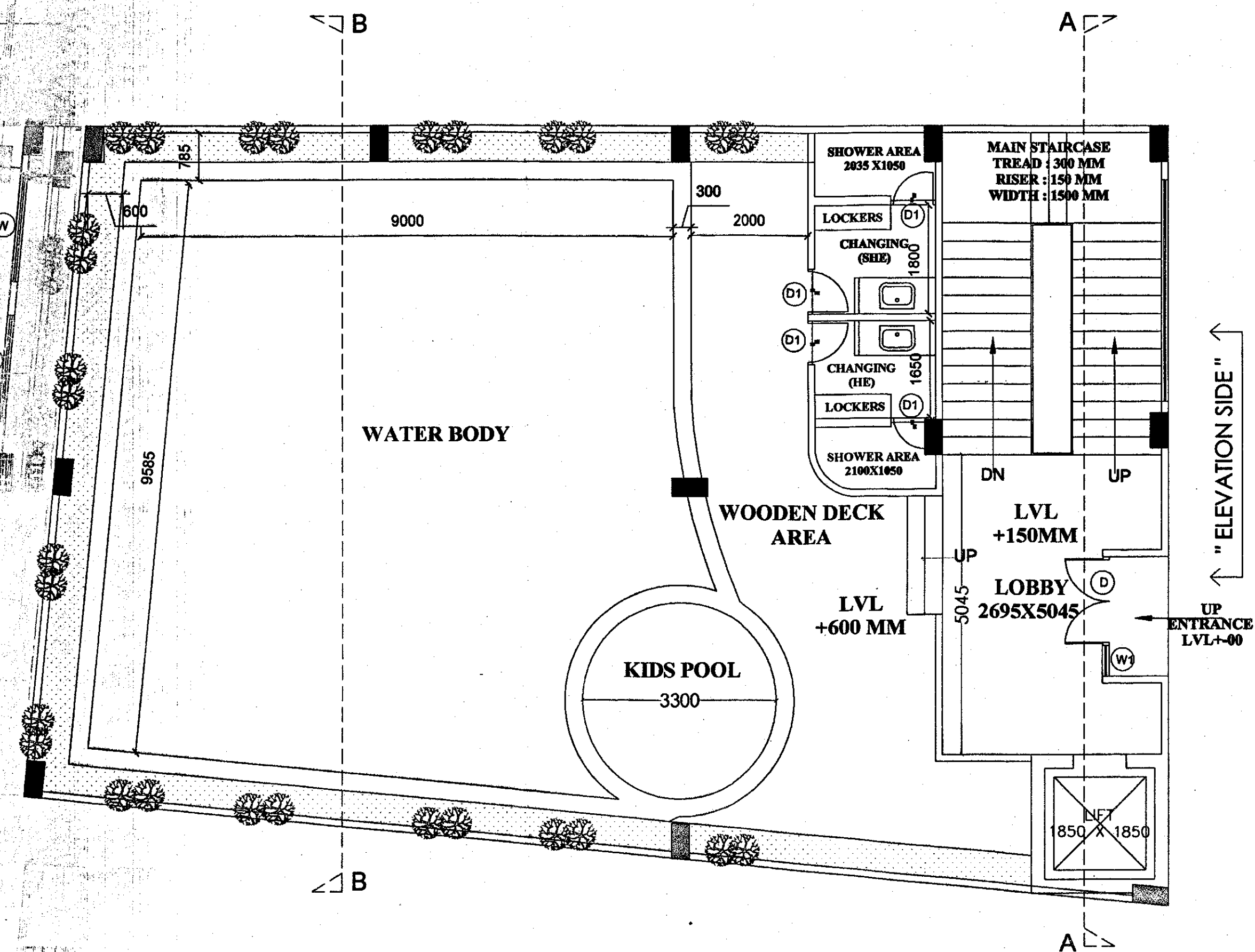
मानवित्व अनुमान के अन्तर्गत स्वीकृत नहीं किया जायेगा।

मानवित्व अनुमान के अन्तर्गत स्वीकृत नहीं किया जायेगा।

मानवित्व अनुमान के अन्तर्गत स्वीकृत नहीं किया जायेगा।

मानवित्व अनुमान के अन्तर्गत स्वीकृत नहीं किया जायेगा।

मानवित्व अनुमान के अन्तर्गत स्वीकृत नहीं किया जायेगा।



OPENING SCHEDULE :- FIRST FLOOR PLAN				
SL.NO.	PARTICULARS	SIZE	SIL LVL FROM FFL	MAKE
1.	D	1500X2400	+200	+2400
2.	D1	750X2100	+200	+2100
3.	W	1800X1400	+450	+2050
4.	W1	515X2100	+200	+2100

PROJECT:
 SUBMISSION DRAWINGS FOR PROPOSED GROUP HOUSING PROJECT "UNINAV BLISS" AT KHASRA NO. - 1085m, 1089m, 1091m, 1091/1 VILLAGE NOORNAGAR TEHSIL & DISTRICT GHAZIABAD (U.P.)

OWNER:
 UNINAV DEVELOPERS PVT. LTD.

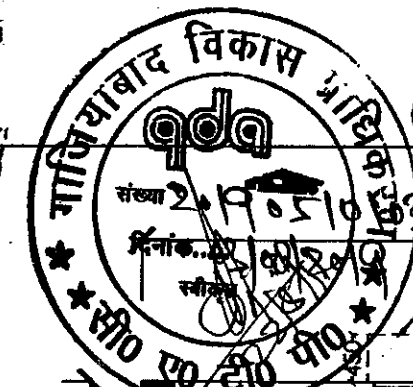
DRAWING TITLE
 (CLUB / COMMUNITY CENTER) FLOOR PLANS

UNINAV DEVELOPERS PVT. LTD.
 Director

OWNER SIGN: ARCHITECT SIGN:

ANUJ AGARWAL ARCHITECTS
 OFFICE- A-244 KAUSHAMBI GHAZIABAD (U.P.)
 Ph-0120-4165716, 4563716, 6454182
 e-mail: arch.anujagarwal@gmail.com

SCALE	DEALT BY	CHECKED BY	DATE	DRG. No.
NTS	A. CHAUHAN			SD - 12

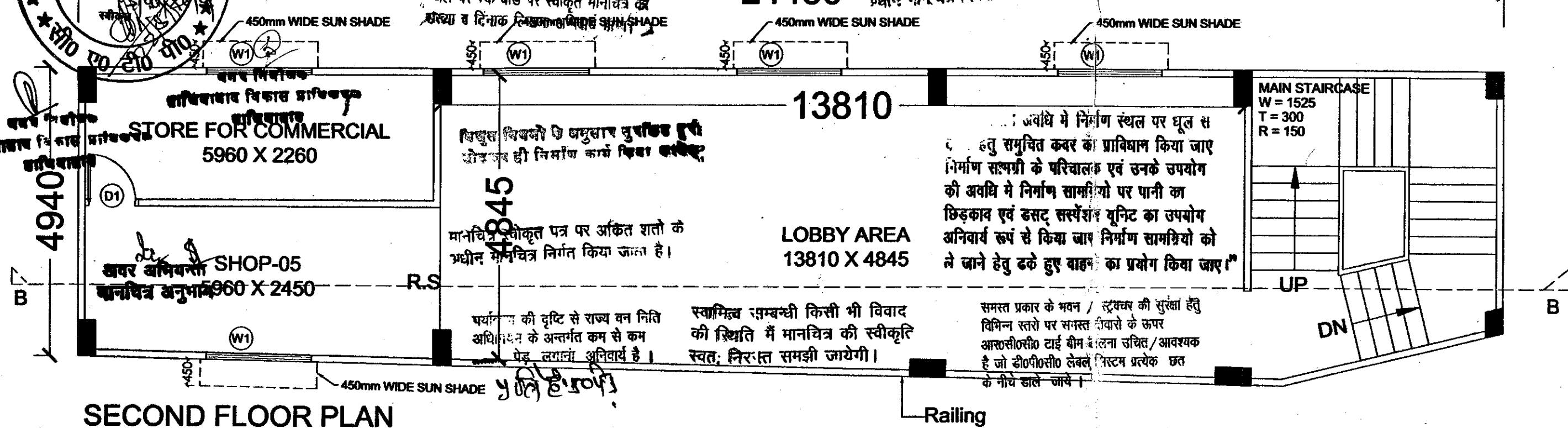


1/20

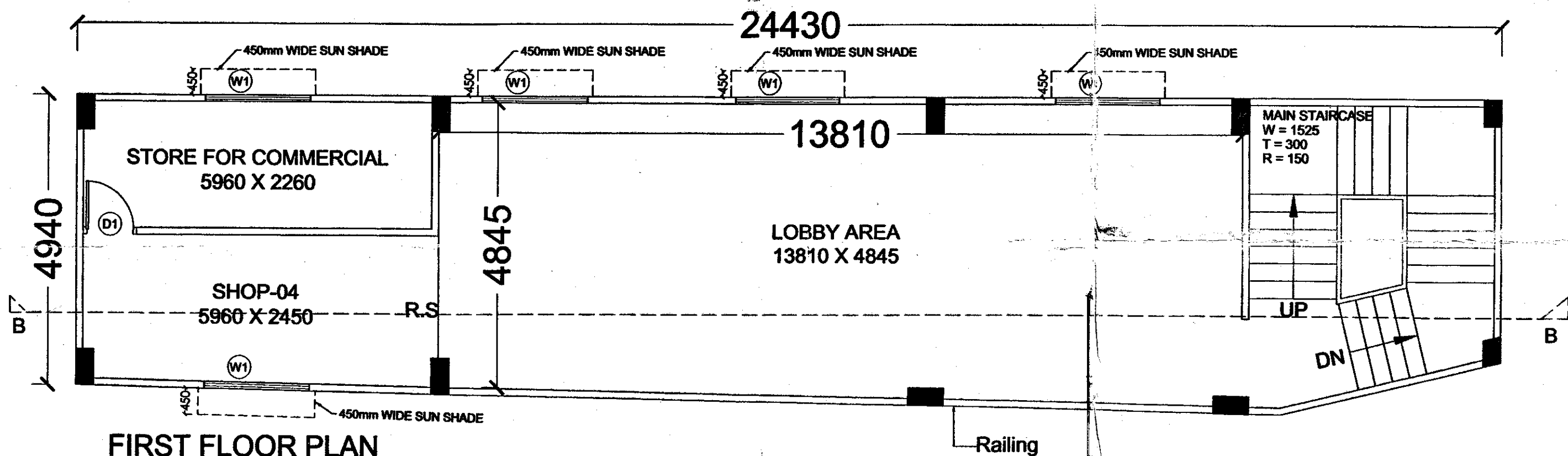
एक मानचित्र स्वीकृति से केवल पांच वर्ष तक वैध है।

24430

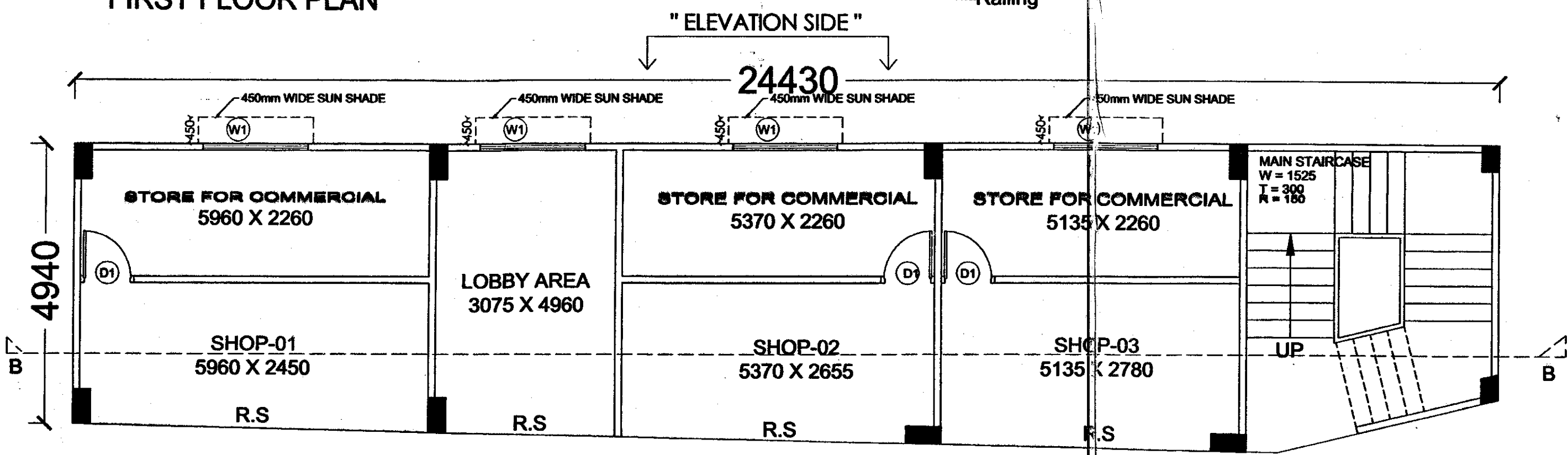
मानाचित्र स्वीकृत पत्र पर अंकित शर्तों के अन्तर्गत मानचित्र निर्माण किया जाता है।



SECOND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN

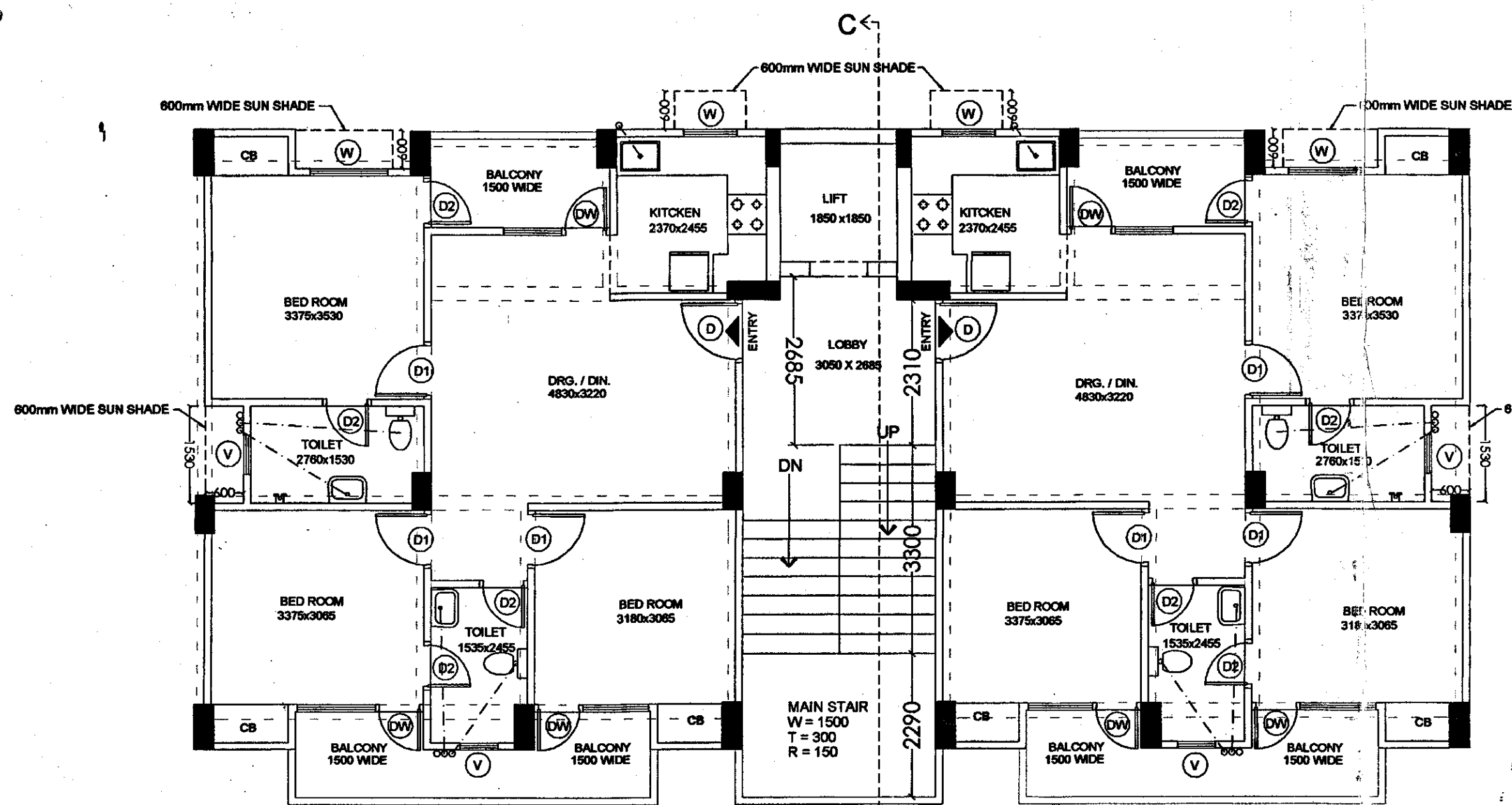


GROUND FLOOR PLAN

OPENING SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS				
S.NO	TYPE	SIZE	SILL	LINTEL
1	D1	900 X 2100	0.00	2100
2	W	1500 X 2550	0 / 900	2550
3	W1	1200 X 2550	0 / 900	2550

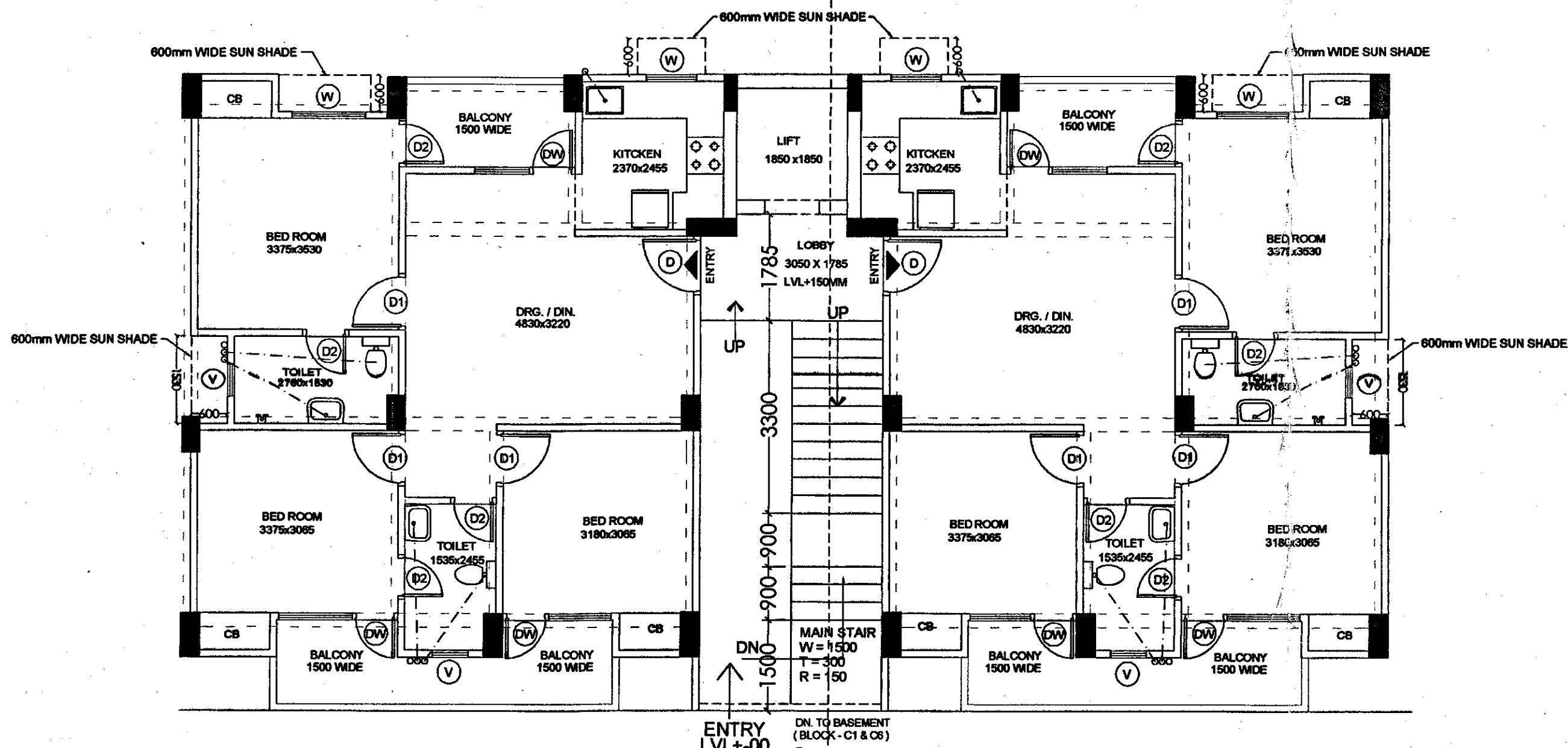
F.A.R AREA CALCULATION		
S.NO	TYPE	AREA (SQMT.)
1	GROUND FLOOR	125.35
2	FIRST FLOOR	125.35
3	SECOND FLOOR	125.35
TOTAL		376.05

PROJECT: SUBMISSION DRAWINGS FOR PROPOSED GROUP HOUSING PROJECT "UNINAV BLISS" AT KHASRA NO. - 1085m, 1089m, 1091m, 1091/1 VILLAGE NOORNAGAR TEHSIL & DISTRICT GHAZIABAD (U.P.)	
OWNER: UNINAV DEVELOPERS PVT. LTD.	
DRAWING TITLE: COMMERCIAL (GROUND, FIRST & SECOND FLOOR)	
UNINAV DEVELOPERS PVT. LTD. Director	Architect Anuj Agarwal CA/96/19503 Kaushambi Ghaziabad
OWNER SIGN:	ARCHITECT SIGN:
ANUJ AGARWAL ARCHITECTS OFFICE: A-244 KAUSHAMBI GHAZIABAD (U.P.) PH: 0120-4165716, 4563716, 6454182 e-mail: archon@anujagwal@gmail.com	
SCALE N/S	DEALT BY CHECKED BY DATE DRG. NO. SD - 15



1st to 4th FLOOR PLANS

5.0 MT. WIDE SET BACK



GROUND FLOOR PLAN
(3BHK + 2 TOILET UNIT)

7.5 MT. WIDE DRIVE WAY
"FRONT ELEVATION SIDE"

मानाचित्र स्वीकृत पत्र पर अंकित शर्तों के अधीन मानचित्र निर्गत किया जाता है।

समस्त प्रकार के भवन / स्ट्रक्चर की सुख्या विभिन्न स्तरों पर समस्त दीवारों के ऊपर आधुनिकीकरण टाई वीम डालना उचित/आवश्यक है जो डीएपीसीओ लेबल सिस्टम प्रत्येक छत के नीचे डाले जाये।

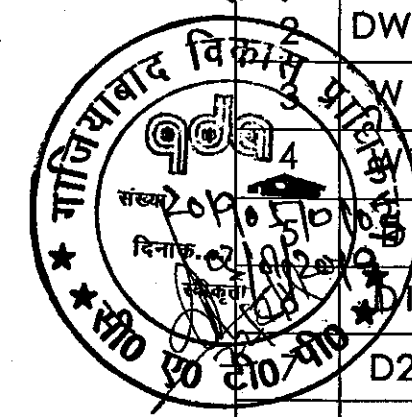
स्वामित्व सम्बन्धी किसी भी विवाद की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति स्वतः निरस्त समझी जायेगी।

पर्यावरण की दृष्टि से राज्य वन विधि अधिनियम के अन्तर्गत कम से कम पेड़ लगाना अनिवार्य है।

यदि अवधि में निर्माण स्थल पर धूल सहेतु समुचित कवर का प्राविधान किया जाए निर्माण सामग्री के परिवालक एवं उनके उपयोग की अवधि में निर्माण सामग्रियों पर पानी का छिड़काव एवं डस्ट सस्पेंशन यूनित का उपयोग अनिवार्य रूप से किया जाए निर्माण सामग्रियों को ले जाने हेतु ढके हुए वाहनों का प्रयोग किया जाए।

OPENING SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS

S.NO	TYPE	SIZE	SILL	LINTEL
1	DW	2000 X 2550	0 / 900	2550
2	DW1	2135 X 2550	0 / 900	2550
3	DW	1200 X 2550	0 / 900	2550
4	DW	900 X 2550	0 / 900	2550
5	DW	900 X 2250	0.00	2250
6	D1	900 X 2250	0.00	2250
7	D2	750 X 2250	0.00	2250
8	V	600 X 750	1750	2500



व्यवस्थापक
ग़ाज़ियाबाद विकास प्राधिकरण
ग़ाज़ियाबाद

व्यवस्थापक
ग़ाज़ियाबाद विकास प्राधिकरण
ग़ाज़ियाबाद

मानाचित्र स्वीकृत पत्र पर अंकित शर्तों के अधीन मानचित्र निर्गत किया जाता है।

यह मानचित्र स्वीकृति से केवल पाँच वर्ष तक वैध है।

स्थल पर एक बार पर स्वीकृत मानचित्र की प्रतिलिपि तैयार कर लेना अनिवार्य होगा।

विद्युत बिंदुओं के समुचित प्रयोग हेतु कोडर ही विनियम काबू किया जायेगा।

अवर अभियन्ता
मानचित्र अनुभाग

PROJECT:
SUBMISSION DRAWINGS FOR PROPOSED GROUP HOUSING PROJECT "UNINAV BLISS" AT KHASRA NO. - 1085m, 1089m, 1091m, 1091/1 VILLAGE NOORNAGAR TEHSIL & DISTRICT GHAZIABAD (U.P.)

OWNER:
UNINAV DEVELOPERS PVT. LTD.

DRAWING TITLE:
(TOWER - C1 to C6)
GROUND to 4th FLOOR PLANS

UNINAV DEVELOPERS PVT. LTD.
Director

OWNER SIGN:

ARCHITECT SIGN:



ANUJ AGARWAL ARCHITECTS
OFFICE: A-244 KAUSHAMBI GHAZIABAD (U.P.)
Ph: 0120 - 4165716, 4563716, 6454182
e-mail: arch.anujagarwal@gmail.com

SCALE: MTS
DEALT BY: CHECKED BY: DATE: DRG. No. SD - 09



15/20

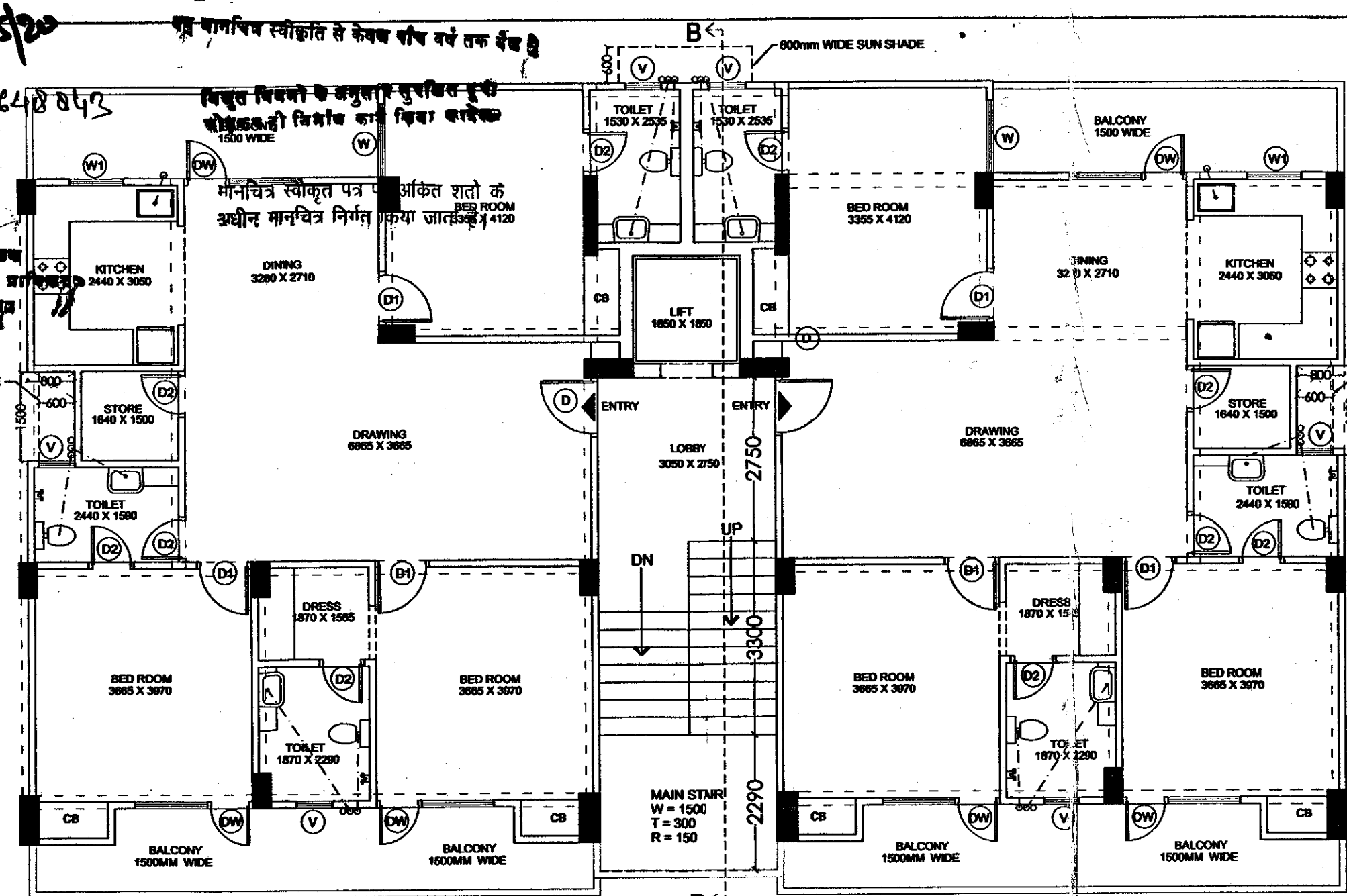
648843

गजियाबाद विकास प्राधिकरण
गजियाबाद

गजियाबाद विकास प्राधिकरण
गजियाबाद

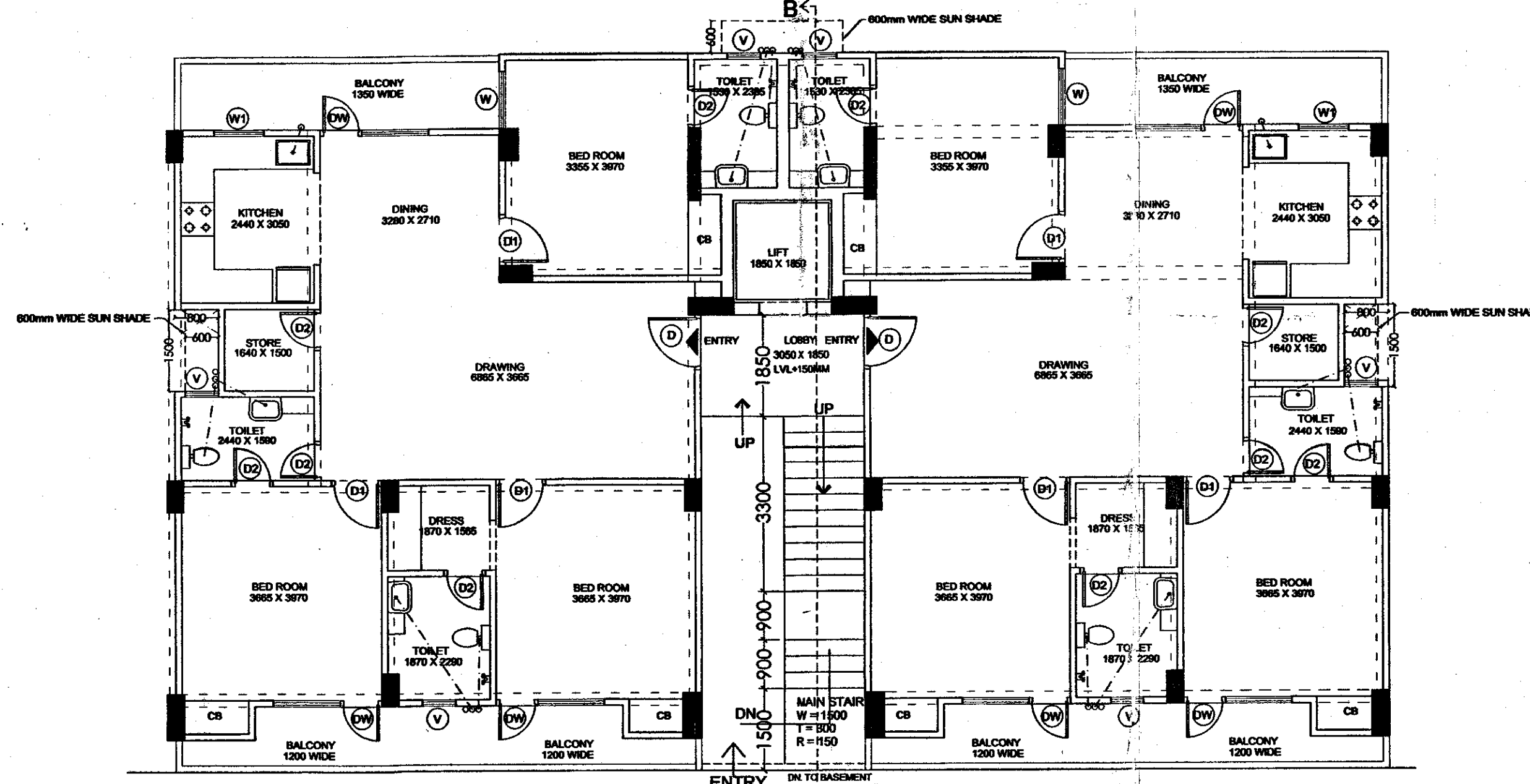
गजियाबाद विकास प्राधिकरण
गजियाबाद

गजियाबाद विकास प्राधिकरण
गजियाबाद



1st to 4th FLOOR PLANS

3.0 MT. WIDE PASSAGE



GROUND FLOOR PLAN
(3 BHK + 3 TOILET UNIT)

9.0 MT / 7.5 MT. WIDE DRIVE WAY
" FRONT ELEVATION SIDE "

पर्यावरण की दृष्टि से राज्य वन निधि
अधिनियम के अन्तर्गत कम से कम
एक लक्ष्मी अनिवार्य है।
प्रति 1000
गजियाबाद विकास प्राधिकरण पर अंकित शतों व
अधीन मानचित्र निर्गत किया जाता है।

समस्त प्रकार के भवन / स्ट्रक्चर की सुरक्षा हेतु
विभिन्न स्तरों पर समस्त दीवारों के ऊपर
आग्नेय-प्रतिदीप्त टाइल बीम डालना उचित/आवश्यक
है जो दीवारों/लेवल सिस्टम प्रत्येक छत
के नीचे छाने जाये।

स्वामित्व सम्बन्धी किसी भी विवाद
की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति
भ्रतः निरस्त समझी जायेगी।

"निर्माणधीन अवधि में निर्माण स्थल पर धूल स
बर्तन हेतु समुचित कवर का प्राविधान किया जाए
निर्माण समूहों के परिवारक एवं उनके उपयोग
की अवधि में निर्माण सामग्रियों पर पानी का
छिड़काव एवं डस्ट सस्पेंशन यूनित का उपयोग
अनिवार्य रूप से किया जाए निर्माण सामग्रियों को
ले जाने हेतु ढके हुए वाहनो का प्रयोग किया जाए।"

OPENING SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS					
S.NO	TYPE	SIZE		SILL	LINTEL
1	DW	2000	X 2550	0 / 900	2550
2	DW1	2135	X 2550	0 / 900	2550
3	W	1200	X 2550	0 / 900	2550
4	W1	900	X 2550	0 / 900	2550
5	D	1050	X 2250	0.00	2250
6	D1	900	X 2250	0.00	2250
7	D2	750	X 2250	0.00	2250
8	V	600	X 750	1750	2500

PROJECT:
SUBMISSION DRAWINGS FOR PROPOSED
GROUP HOUSING PROJECT "UNINAV BLISS"
AT KHASRA NO. - 1085m, 1089m, 1091m,
1091/1 VILLAGE NOORNAGAR
TEHSIL & DISTRICT GHAZIABAD (U.P.)

OWNER:
UNINAV DEVELOPERS PVT. LTD.

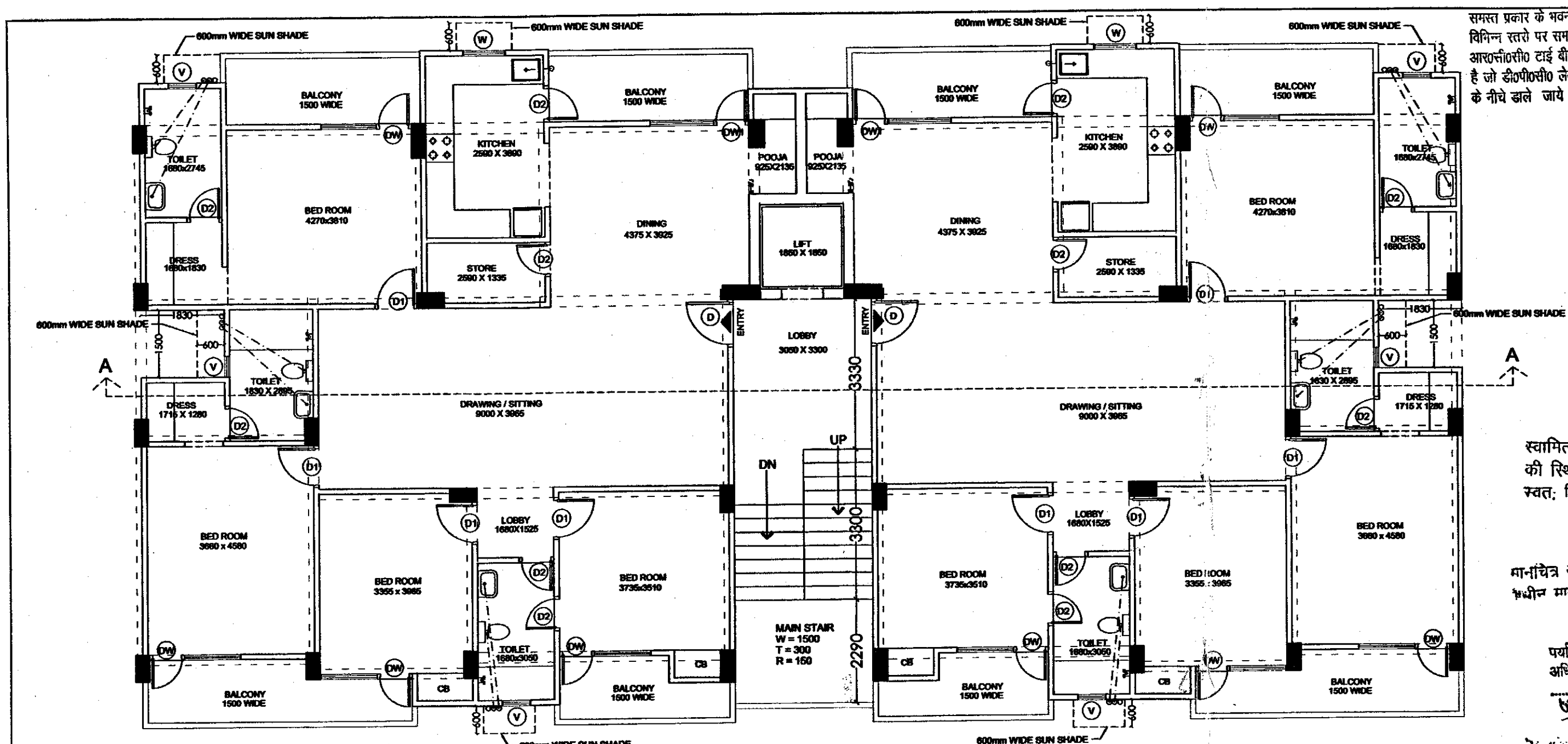
DRAWING TITLE
(TOWER - B1 to B11)
GROUND to 4th FLOOR PLANS

UNINAV DEVELOPERS PVT. LTD.
Director

OWNER SIGN: ARCHITECT SIGN:

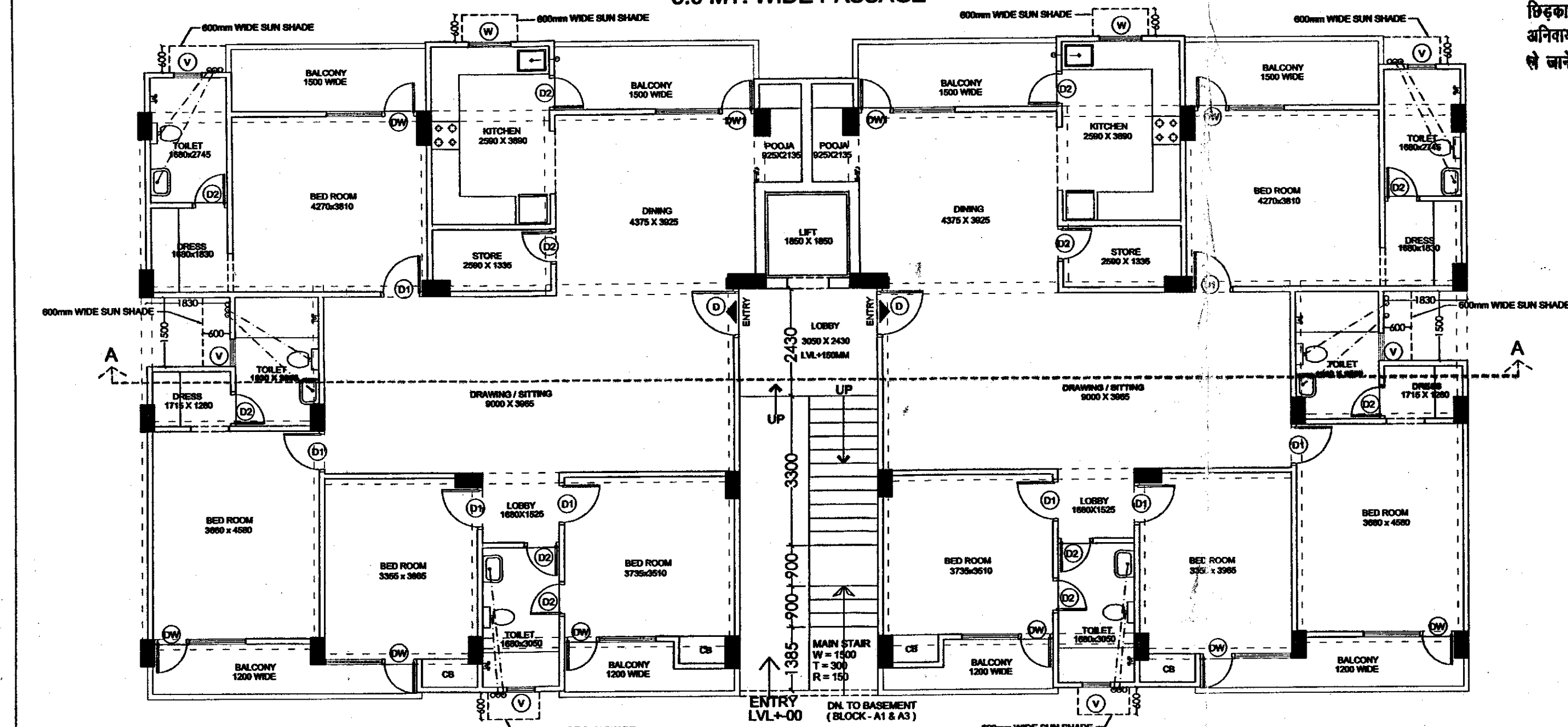
ANUJ AGARWAL ARCHITECTS
OFFICE- A-244 KAUSHAMBI GHAZIABAD (U.P.)
Ph-0120-4165716, 4563716, 6454182
e-mail: arch.anujagarwal@gmail.com

SCALE: DESIGNED BY: CHECKED BY: DATE: DRG. NO.:
N/S SD - 06



1st to 4th FLOOR PLANS

3.0 MT. WIDE PASSAGE

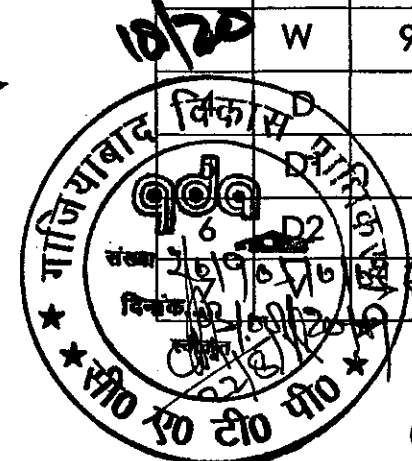


GROUND FLOOR PLAN
(4BHK UNIT)

7.5 MT. WIDE DRIVE WAY
" FRONT ELEVATION SIDE "

समस्त प्रकार के भवन / स्ट्रक्चर को सुरक्षा हेतु विभिन्न स्तरों पर समस्त दीवारों के ऊपर आग्नेय सीमा दी गई है जो दीवारों को जलाने से रोकने के लिए है जो दीवारों को जलाने से रोकने के लिए है जो दीवारों को जलाने से रोकने के लिए है

OPENING SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS					
S.NO	TYPE	SIZE		SILL	LINTEL
1	DW	2000	X 2550	0 / 900	2550
2	DWI	2135	X 2550	0 / 900	2550
	W	900	X 2550	0 / 900	2550
		1050	X 2250	0.00	2250
		900	X 2250	0.00	2250
		750	X 2250	0.00	2250
		750	X 1750	1750	2500



स्वामित्व सम्बन्धी किसी भी विवाद की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति स्वतः निरस्त समझी जाएगी।

मानचित्र स्वीकृत पत्र पर अंकित शर्तों के अधीन मानचित्र निर्गत किया जाता है।

पर्यावरण को दूषित से राज्य वन मिति अधिनियम के अन्तर्गत कम से कम एक सगाना अनिवार्य है।

मानचित्र निर्माण अवधि में निर्माण स्थल पर धूल से बचने हेतु समुचित कवर का प्रावधान किया जाए निर्माण कार्य के परिणामस्वरूप एवं इसके तत्पश्चात की अवधि में निर्माण सामग्रियों पर पानी का छिड़काव एवं ढसद सफ़ाईयन यन्त्र का उपयोग अनिवार्य रूप से किया जाए निर्माण सामग्रियों को से जाने हेतु ढके हुए वाहनों का प्रयोग किया जाए।

मानचित्र स्वीकृत पत्र पर अंकित शर्तों के अधीन मानचित्र निर्गत किया जाता है।

मानचित्र स्वीकृत पत्र पर अंकित शर्तों के अधीन मानचित्र निर्गत किया जाता है।

मानचित्र स्वीकृति से केवल पांच वर्ष तक वैध है।

मानचित्र स्वीकृत पत्र पर अंकित शर्तों के अधीन मानचित्र निर्गत किया जाता है।

मानचित्र स्वीकृत पत्र पर अंकित शर्तों के अधीन मानचित्र निर्गत किया जाता है।

मानचित्र स्वीकृत पत्र पर अंकित शर्तों के अधीन मानचित्र निर्गत किया जाता है।

PROJECT: SUBMISSION DRAWINGS FOR PROPOSED GROUP HOUSING PROJECT "UNINAV BLISS" AT KHASRA NO. - 1085m, 1089m, 1091m, 1091/1 VILLAGE NOORNAGAR TEHSIL & DISTRICT GHAZIABAD (U.P.)

OWNER: UNINAV DEVELOPERS PVT. LTD.

DRAWING TITLE: (TOWER - A1 to A4) GROUND to 4th FLOOR PLANS

OWNER SIGN: [Signature]

ARCHITECT SIGN: [Signature]

ANUJ AGARWAL ARCHITECTS OFFICE- A-244 KAUSHAMBI GHAZIABAD (U.P.) Ph: 0120 - 4165716, 4563716, 6454182 e-mail: arch.anujagarwal@gmail.com

SCALE: [Blank] DATE: [Blank] SD - 03