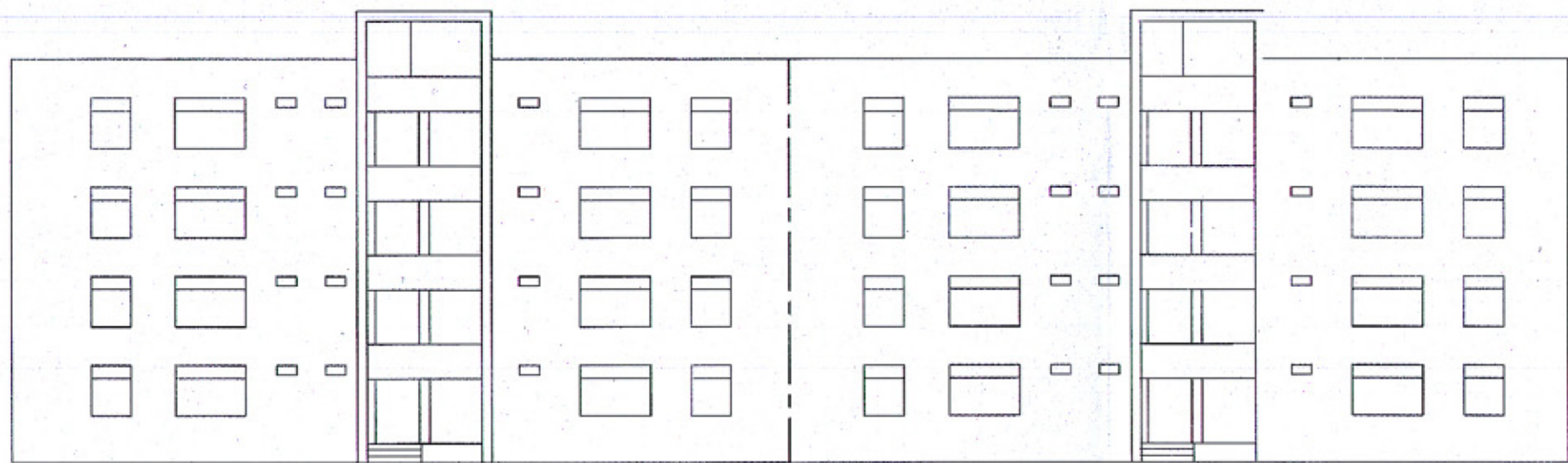
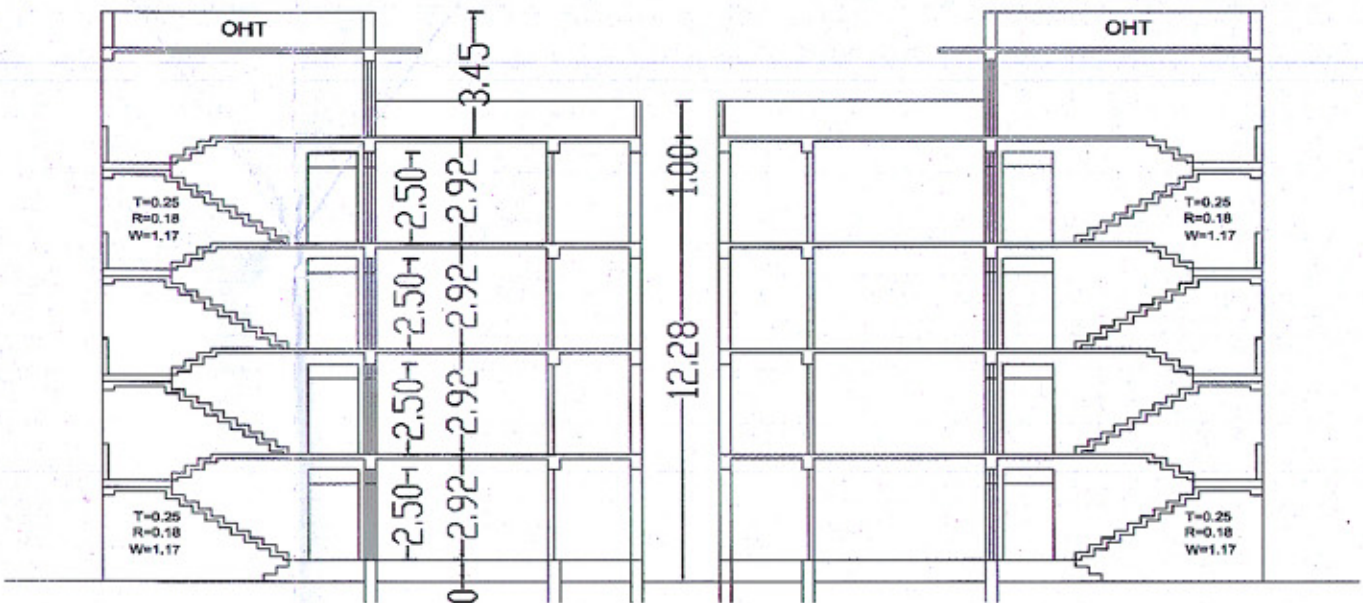
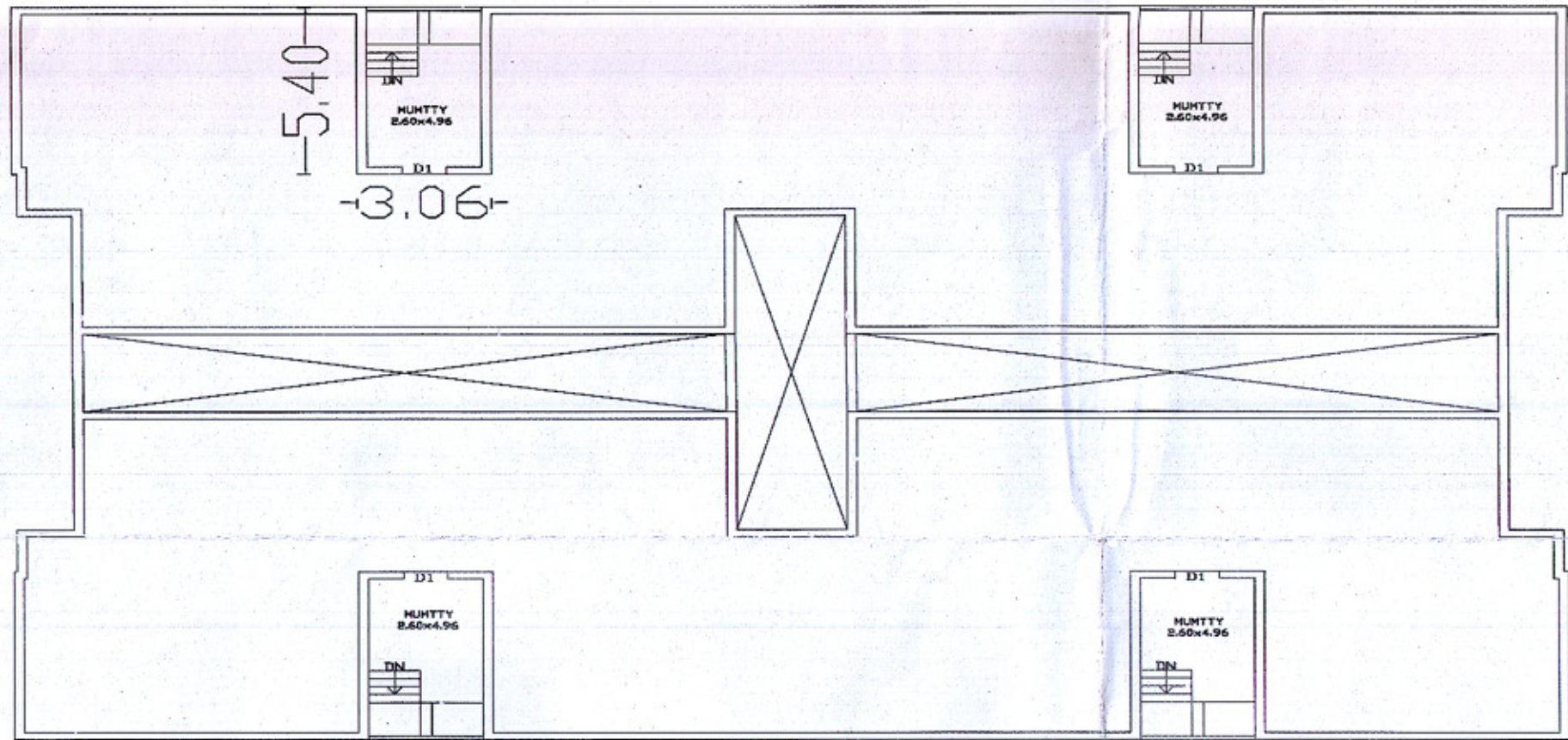




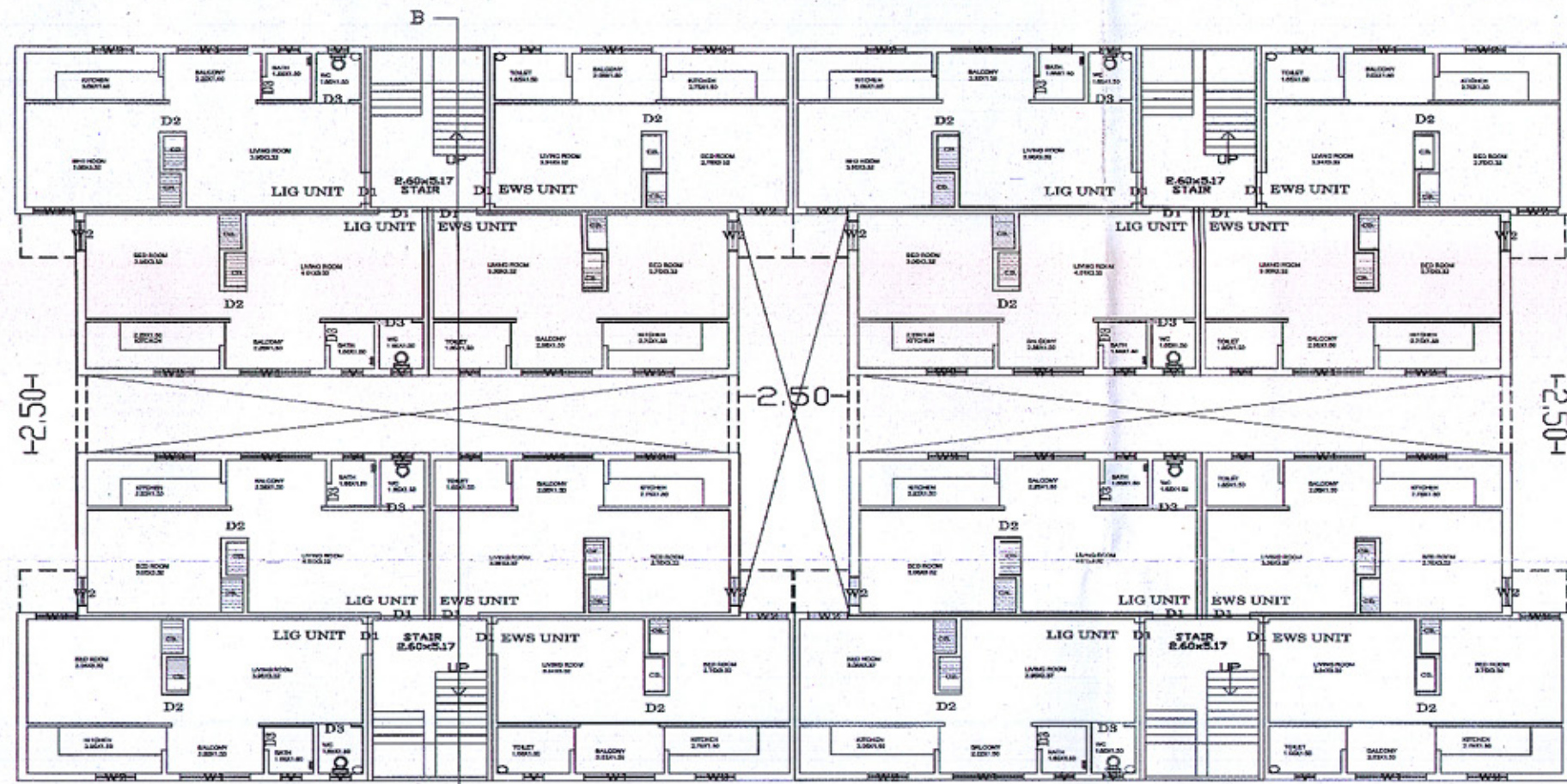
FRONT ELEVATION



SECTION ELEVATION AT A-B

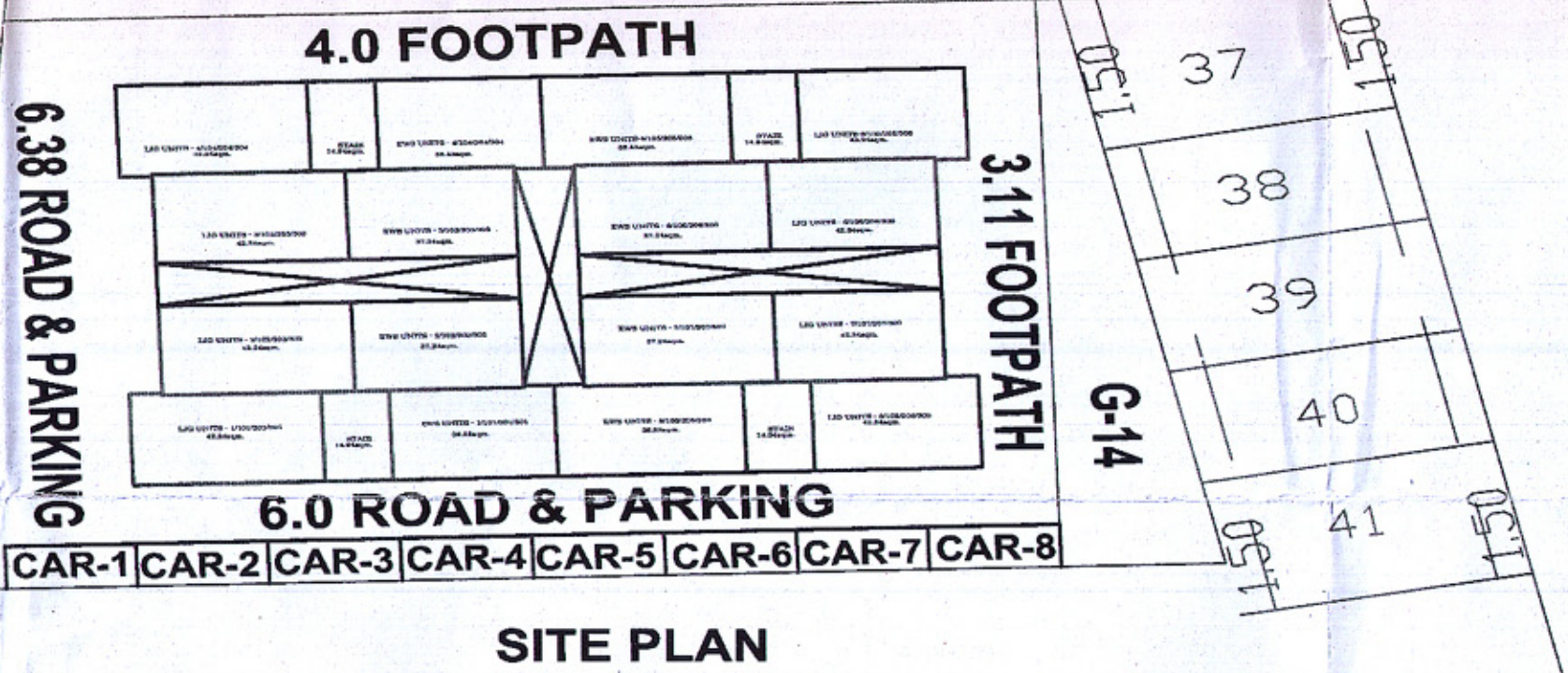


TERRACE PLAN



GROUND FLOOR TO FOURTH FLOOR PLAN

30.00M MASTER PLAN ROAD
TO MATHURA ROAD



SITE PLAN

LIG UNITS - 4/104/204/304 42.24sqm.	STAIR 14.94sqm.	EWS UNITS - 4/104/204/304 36.53sqm.	EWS UNITS - 5/105/205/305 36.53sqm.	STAIR 14.94sqm.	LIG UNITS - 5/105/205/305 42.24sqm.
LIG UNITS - 3/103/203/303 42.34sqm.	EWS UNITS - 3/103/203/303 37.24sqm.	EWS UNITS - 6/106/206/306 37.24sqm.	LIG UNITS - 6/106/206/306 42.34sqm.		
LIG UNITS - 2/102/202/302 42.34sqm.	EWS UNITS - 2/102/202/302 37.24sqm.	EWS UNITS - 7/107/207/307 37.24sqm.	LIG UNITS - 7/107/207/307 42.34sqm.		
LIG UNITS - 1/101/201/301 42.24sqm.	STAIR 14.94sqm.	EWS UNITS - 1/101/201/301 36.53sqm.	EWS UNITS - 8/108/208/308 36.53sqm.	STAIR 14.94sqm.	LIG UNITS - 8/108/208/308 42.24sqm.

BUILT UP AREA MEASUREMENT PLAN

DETAILS OF PARKING SPACE
REQUIRED PARKING SPACE FOR EWS UNITS=
32NDS.X2.0sqm.=64.0sqm
REQUIRED PARKING SPACE FOR LIG UNITS=
(32NDS./4)x13.75sqm.=110.00sqm
REQUIRED TOTAL PARKING SPACE=174.00sqm
AVAILABLE PARKING SPACE=942.53sqm.x50%
=471.26sqm.

S.no.	Particular	Size	Cill.lvl.	Lintel lvl.
1	D1/V1	1.00X2.10/0.40	-	2.50
2	D2/V2	0.90X2.10/0.40	-	2.50
3	D3/V2	0.75X2.10/0.40	-	2.50
4	W1	1.60X1.60	0.90	2.50
5	W2	0.90X1.60	0.90	2.50
6	V	0.60X0.45	2.05	2.50

दी गई अनुज्ञा स्वीकृति के दि० 11/03/2020 से पाँच वर्ष के लिए मान्य होगी।

10 लाख एव अधिक निर्माण लागत आने पर प्रतिकरण द्वारा अनुमानित निर्माण लागत का (शासनादेश के तहत) 1% लेबर सेट का 10% भाग अग्रिम रूप से जमा कराया जा रहा है। शेषीय लेबर सेट की धनराशि सीधे धन विभाग में गंजीकरण करते हुए उनके यहाँ जमा करानी होगी।

मानचित्र संख्या 2019.02.25/15.44.9820 यह स्वीकृति उत्तर प्रदेश योजना और विकास अधिनियम 1973 (राष्ट्रपति अधिनियम संख्या-11-1973) की धारा 15 उपधारा 3 एवं इस विषय में सम्बन्धित निर्देशों/उपविधियों के अनुसार की गई है। इस स्वीकृति से आपको कोई विशेष अधिकार प्राप्त नहीं होगा। इस स्वीकृति का कोई प्रभाव सम्पत्ति सम्बन्धी किसी अधिकार पर नहीं पड़ेगा और न ही कोई कार्रवाई रद्दकायद होगी।

दोने सलग्न मानचित्र का भला-भाँति पराक्षण कर लिया है। मानचित्र उत्तर प्रदेश नगर योजना एवं विकास अधिनियम 1973 की धारा 15/निर्माण उपविधि के अनुसार है तथा स्वीकृत योग्य है। अवर अभियन्ता सहायक अभियन्ता



AREA DETAILS FOR EWS & LIG UNITS				
PARTICULARS	EACH UNITS IN SQM	TOTAL UNITS IN NOS	TOTAL AREA IN SQM	%
TOTAL PLOT AREA			1508.80	100.00
LIG DU'S COVD. AREA AT GF				
1	42.24	4	168.96	
2	42.34	4	169.36	
EWS DU'S COVD. AREA AT GF				
1	36.53	4	146.12	
2	37.24	4	148.96	
COMMON SERVICES COVERED AREA				
STAIR CASE-1			14.94	
STAIR CASE-2			14.94	
STAIR CASE-3			14.94	
STAIR CASE-4			14.94	
TOTAL COVERED AREA ON GROUND FLOOR			693.16	45.94
TOTAL OPEN AREA ON GROUND FLOOR			815.64	54.06
LIG DU'S COVD. AREA AT FF,SF&TF				
1	42.24	4	168.96	
2	42.34	4	169.36	
EWS DU'S COVD. AREA AT FF,SF&TF				
1	36.53	4	146.12	
2	37.24	4	148.96	
COMMON SERVICES COVERED AREA				
STAIR CASE-1			14.94	
STAIR CASE-2			14.94	
STAIR CASE-3			14.94	
STAIR CASE-4			14.94	
TOTAL COVERED AREA ON FF,SF&TF			693.16	45.94
TOTAL OPEN AREA ON FF,SF & TF			815.64	54.06
COVERED AREA OF MUMTTY			66.10	
TOTAL COVERED AREA ON GF TO TF & MUMTTY			2838.74	
PERMISSIBLE FAR = 2.00				
ACHIVED FAR = 2772.64/1508.80 = 1.838				
TOTAL LIG UNITS = 32 NOS.				
TOTAL EWS UNITS = 32 NOS.				

OWNER'S NAME
"BRAJ DHAM CONSTRUCTIONS"
W-104,GROUND FLOOR,GREATAR KAILASH,PART-1
NEW DELHI.110048
AUTH. SIGN :- BRIJPAL S/O,SHRI KISHOR CHAND

For BRAJ DHAM CONSTRUCTIONS
Authorized Signatory
Er.H.C.MITTAL
PATRAN HANDED CAMPUS,
SCHOOL ROAD MATHURA
MGR.No.-997758370,688957089
ARCHITECT:-
Brij Dham Constructions
11/03/2020