

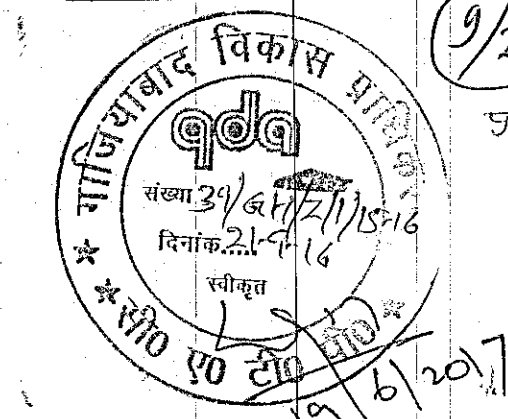
"अधिकारों एवं उनके कार्यरत अधिकारों का श्रेष्ठ विभाग के नियमानुसार प्रतीकन किया जाना आवश्यक है।"

यह मानचित्र स्वीकृति से केवल प्रारंभिक रूप में है

मानचित्र स्वीकृत पत्र पर अंकित शर्तों के अधीन मानचित्र निर्मित किया जाता है।

स्वामित्व वसूली किस्ती भी विवाद को स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति स्वतः निरस्त समझी जायेगी।

"निर्माणकारी अवधि में निर्माण स्थल पर बूझ से बचने हेतु समुचित कवर का प्राविधान किया जाए निर्माण सामग्री के परिवहन एवं उनके उपयोग की अवधि में निर्माण सामग्रियों पर पानी का छिड़काव एवं डस्ट सस्पेंशन रूटिड का उपयोग अनिवार्य रूप से किया जाए निर्माण सामग्रियों को ले जाने हेतु ट्रकें हुए राहों का प्रयोग किया जाए।"

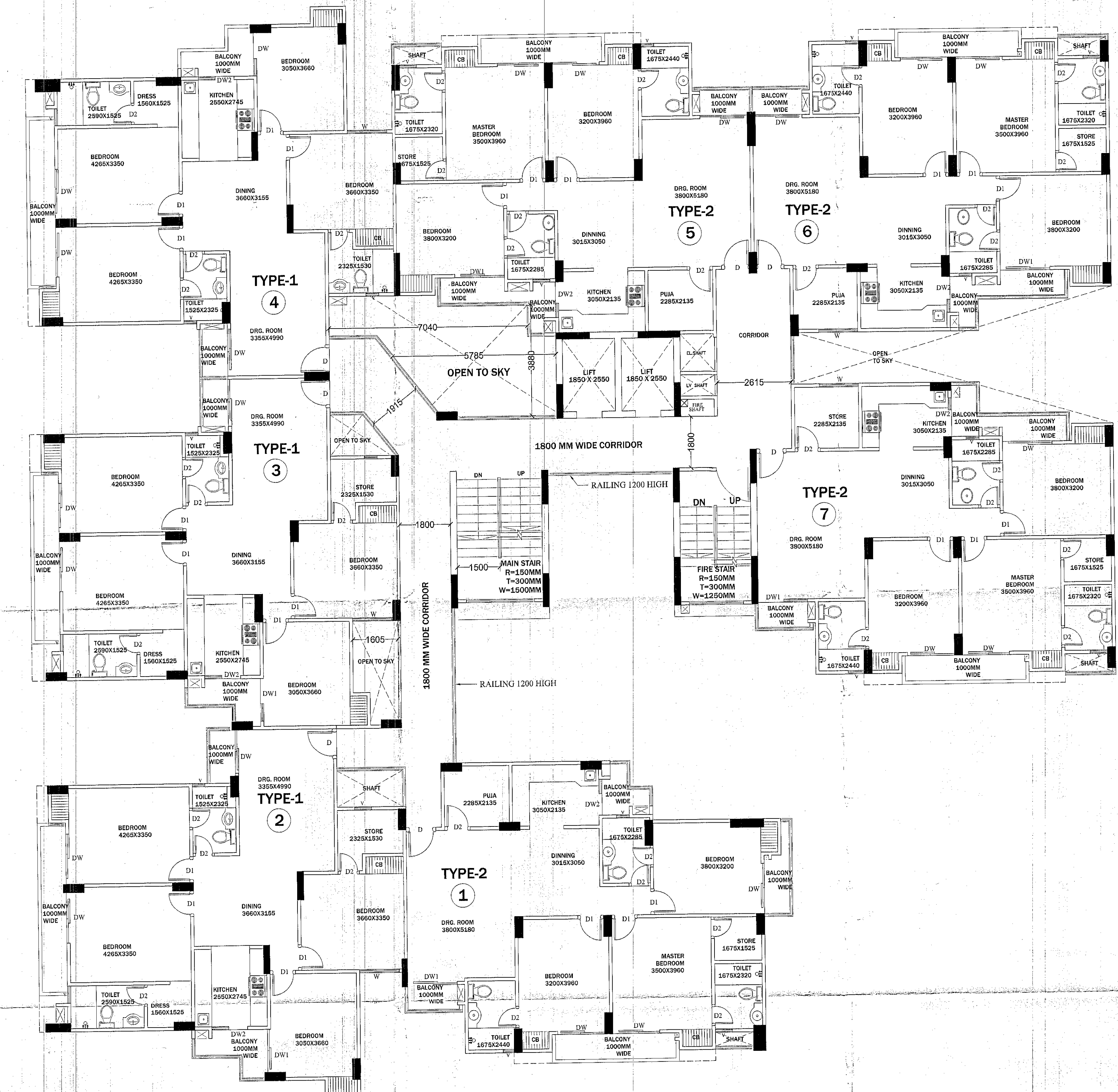


यह मानचित्र स्वीकृत पत्र पर अंकित शर्तों के अधीन मानचित्र निर्मित किया जाता है।

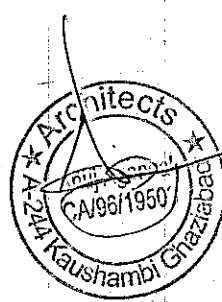
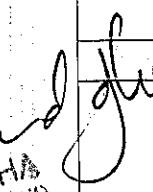
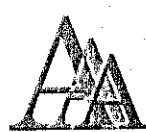
पर्यावरण की दृष्टि से राज्य वन निधि अधिनियम के अन्तर्गत कम से कम 5% पड़ लगाना अनिवार्य है।

समस्त प्रकार के मकान / इमारतों की पूर्णतः अनुमति स्वीकृत पत्र पर अंकित शर्तों के अधीन मानचित्र निर्मित किया जाता है।

स्थल पर एक बोर्ड पर स्वीकृत मानचित्र को नमूने में दिनांक लिखकर अंगीकृत होगा।



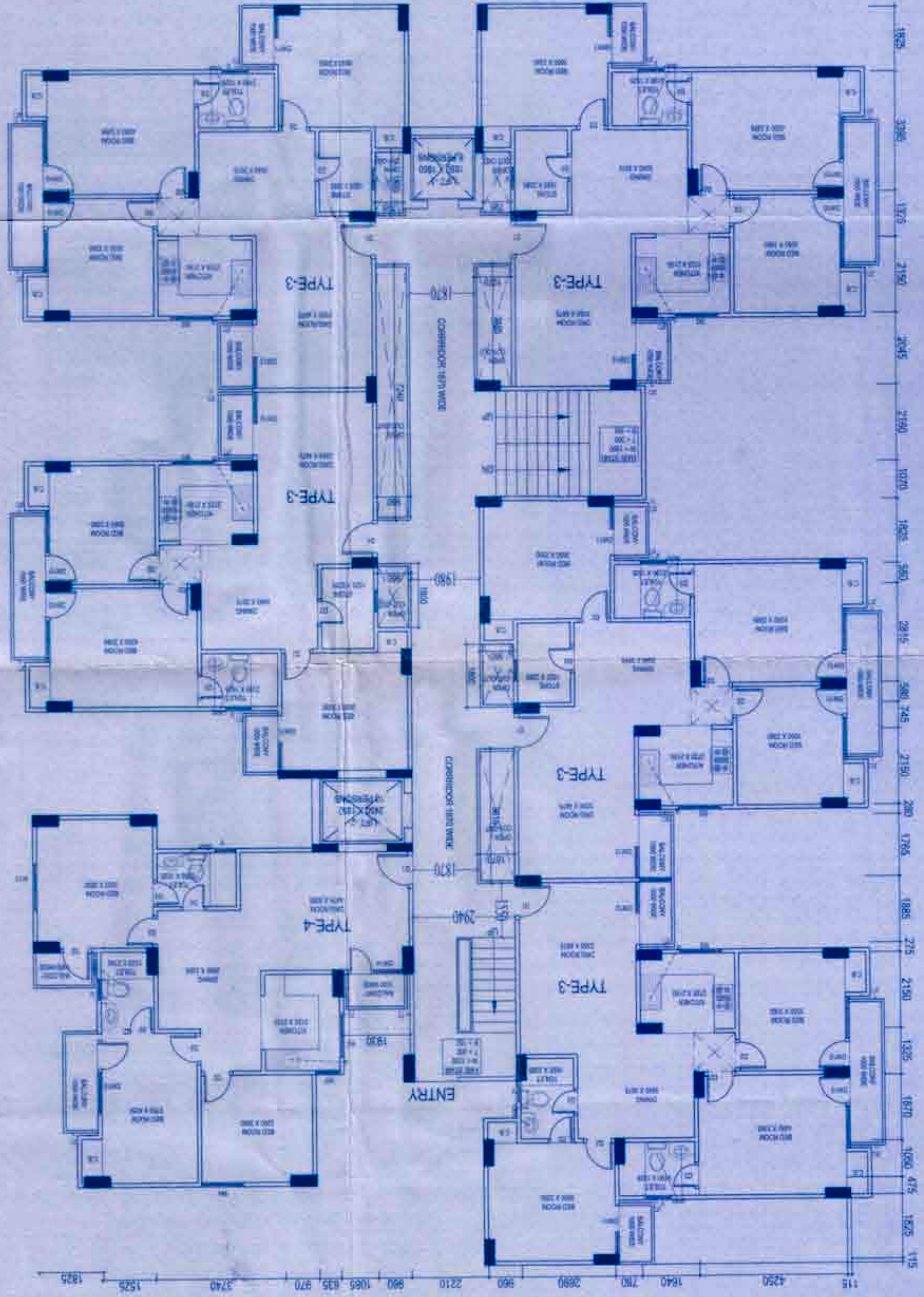
2nd to 10th FLOOR PLAN
(PROPOSED)

PROJECT: ADD./ALT. IN SUBMISSION DRAWING FOR THE GROUP HOUSING PROJECT " BLUE MOON " AT KHASRA NO. - 1104m ,1111m & 1123m AT VILLAGE NOOR NAGAR GHAZIABAD (U.P.)		
DEVELOPERS	For LR Infrahomes (India) Pvt. Ltd.	
M/s. L.R. INFRAHOME INDIA (P.) LTD.		
OWNER:	MR. VINOD KUMAR TYAGI	Director
	MR. RAVINDRA KUMAR TYAGI	
DRAWING TITLE :	(BLOCK - A) PROPOSED 2nd to 10th FLOOR PLAN	
		
OWNER'S SIGN		ARCHITECT'S SIGN
  DESIGNER		
ANUJ AGARWAL ARCHITECTS OFFICE: A-24 KAUSHAMBI GHAZIABAD (U.P.) Ph:-0120 - 6454182 , 4165716, TEL. FAX - 2773592 e-mail : arch.anujagarwal@gmail.com		
SCALE	DEALT BY A. CHAUHAN	DATE
DESIGN BY	CHECKED BY	DRG. No. SD -09

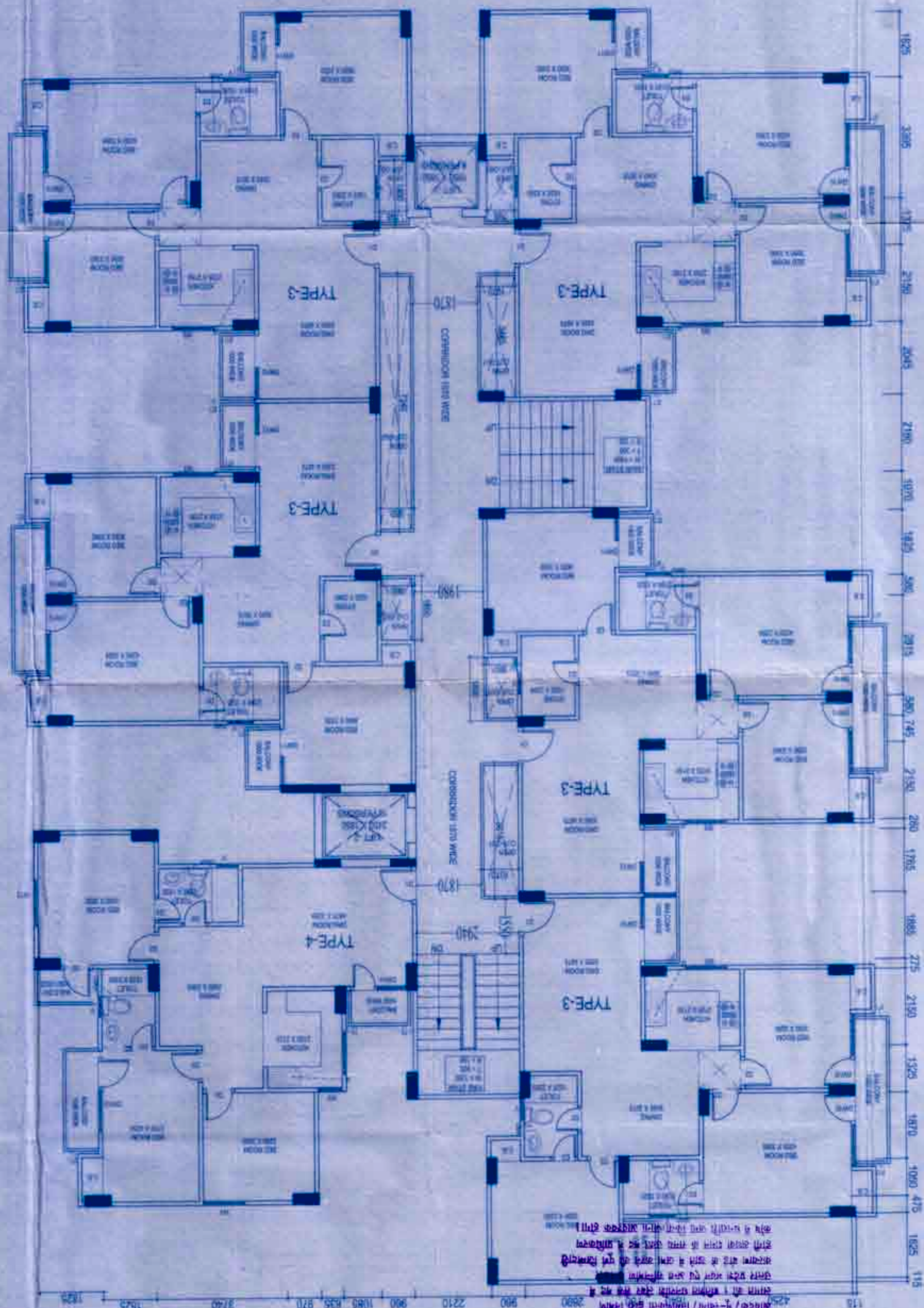
ER. SADANAND GUPTA
(ME (Civil))
Structural Consultants
Swati Structure Consultants Pvt. Ltd.
H.O. 505, Saketnagar Corporate Tower
Sector-8, Pohnir, Delhi-110015

ANUJ AGARWAL ARCHITECTS
OFFICE: A-244 KAUSHAMBI GHAZIABAD (U.P.)
Ph-0120-6454182, 4165716, TEL. FAX: 2773592
e-mail: arch.anujagarwal@gmail.com

GROUND FLOOR PLAN



1st to 14th FLOOR PLAN



PROJECT
SUBMISSION DRAWING FOR GROUP HOUSING
PROJECT BLUE MOON AT KHASRA NO. 1104 M
& 1111 M AT VILLAGE MOONKAGAR
CHANDABAD (U.P.)

OWNER
MR. VINOD KUMAR TYAGI
MR. RAVINDRA KUMAR TYAGI

ARCHITECT SIGN.
RAJ KUMAR SHARMA
Architect
Regd No. CA/2012/58182

OWNER SIGN.
(BLOCK - B)

SCALE
1:1000

SD-09

AREA STATEMENT (BLOCK B)

S. No.	FLOORS	AREA (sq. m.)	UNITS
1	GROUND FLOOR	581.05	06
2	FIRST FLOOR	583.10	06
3	SECOND FLOOR	583.10	06
4	THIRD FLOOR	583.10	06
5	FOURTH FLOOR	583.10	06
6	FIFTH FLOOR	583.10	06
7	SIXTH FLOOR	583.10	06
8	SEVENTH FLOOR	583.10	06
9	EIGHTH FLOOR	583.10	06
10	NINTH FLOOR	583.10	06
11	TENTH FLOOR	583.10	06
12	ELEVENTH FLOOR	583.10	06
13	TWELFTH FLOOR	583.10	06
14	THIRTEENTH FLOOR	583.10	06
15	FOURTEENTH FLOOR	583.10	06
	TOTAL (1 TO 15)	8754.45	90

OPENING SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS

S. No.	QTY	SIZE	AREA (sq. m.)	PERCENTAGE
1	1050	2'00" X 2'00"	4.00	0.46
2	600	2'10" X 2'10"	2.40	0.27
3	750	2'10" X 2'10"	3.00	0.34
4	2100	2'50" X 2'50"	12.60	1.44
5	1300	3'00" X 3'00"	11.70	1.34
6	1300	3'00" X 3'00"	11.70	1.34
7	1200	3'00" X 3'00"	10.80	1.24
	TOTAL		56.20	6.45

APPROVED
27/11/15
17/11/15

SEAL
RAJ KUMAR SHARMA
Architect
Regd No. CA/2012/58182

14

स्वास्थ्य संबंधी किसी भी विवाद की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति स्वतः, निरस्त समझी जायेगी।

मानचित्र स्वीकृत पत्र पर अंकित शर्तों के अतिरिक्त मानचित्र निर्गत किया जाता है।

आवेदक / भू-स्वामी / निर्माणकर्ता द्वारा निर्माण लागत की 1 प्रतिशत धनराशि लेबर सेंट फंड में उत्तरा इस्टेट बचत एवं उन्नयन समितियों के माध्यम से जमा करने की पूर्ण जिम्मेदारी होगी अतः संगन के समय उक्त फंड में प्रतिकर कोष में धनराशि जमा किया जाना आवश्यक होगा।

यहां पर एक कोठ पर स्वीकृत मानचित्र की गारंटी व विवाद निवारण अभिव्यक्ति है।

सूचित मानचित्र स्वीकृति से केवल शीत वर्ष तक है।

सुनिश्चित करने के लिये / सुझाव की सुझाव हेतु निर्माण लागत पर संचालित टैक्सी के अलावा आवासीय टैक्सी टैक्स काटने / अंतर करने है। जो टैक्सी टैक्स केवर सिस्टम में प्रत्येक कोठ के लिये लागू है।

सिद्धि (नकल) के अनुसार सुनिश्चित रूप से कोष्ठक ही विवाद करने किया जायेगा।



सूचित मानचित्र
मानचित्र सुनिश्चित
मानचित्र सुनिश्चित

मानचित्र विकास अधिकारी
मानचित्र विकास अधिकारी

AREA STATEMENT (BLOCK C)

S.No.	FLOORS	AREA (sq. m.)	UNITS
1	GROUND FLOOR	338.81	04
2	FIRST FLOOR	328.86	04
3	SECOND FLOOR	328.86	04
4	THIRD FLOOR	328.86	04
5	FOURTH FLOOR	328.86	04
6	FIFTH FLOOR	328.86	04
7	SIXTH FLOOR	328.86	04
8	SEVENTH FLOOR	328.86	04
9	EIGHTH FLOOR	328.86	04
10	NINTH FLOOR	328.86	04
11	TENTH FLOOR	328.86	04
12	ELEVENTH FLOOR	328.86	04
13	TWELTH FLOOR	328.86	04
14	THIRTEENTH FLOOR	328.86	04
15	FOURTEENTH FLOOR	328.86	04
	TOTAL (1 TO 15)	4940.85	60

OPENING SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS

S.NO.	TYPE	SIZE	CILL	UNITS
1	D	1050 X 2100	0.00	2100
2	D1	900 X 2100	0.00	2100
3	D2	750 X 2100	0.00	2100
4	DW	2100 X 2500	0.00	2500
5	DW1	1800 X 2500	0.00	2500
6	DW2	1350 X 2500	0.00	2500
7	W	1200 X 1850	0.00	2500
8	V	600 X 900	1.50	2500

PROJECT:
SUBMISSION DRAWING FOR GROUP HOUSING
PROJECT BLUE MOON AT KHASRA NO. 1104 M
& 1111 M AT VILLAGE NOORNAGAR
GHAZIABAD (U. P.)

OWNER:
MR. VINOD KUMAR TYAGI
MR. RAVINDRA KUMAR TYAGI

ARCHITECT:
RAJ KUMAR SHARMA
Architect
Regd. No. CA/2012/58182

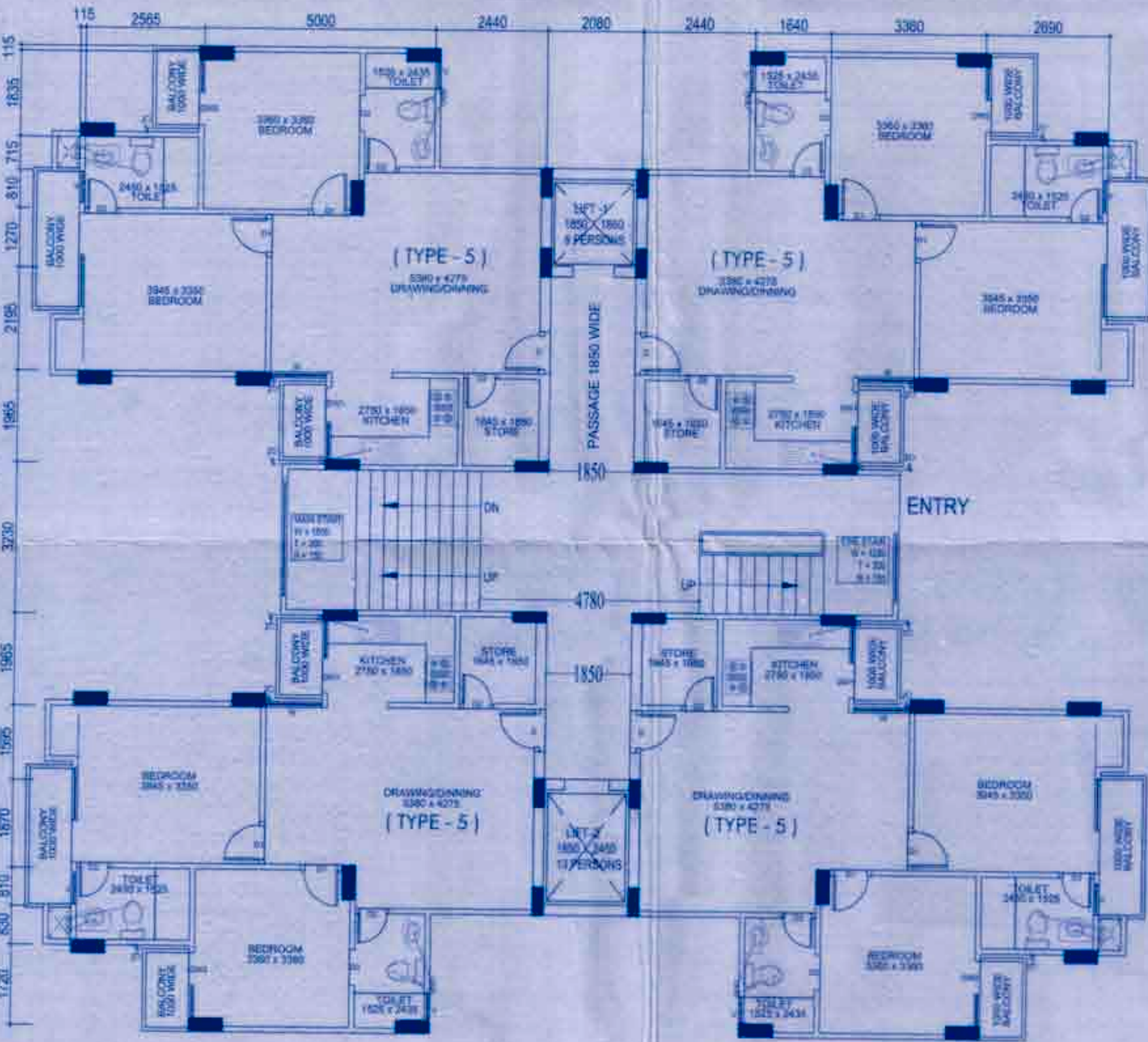
OWNER SIGN: _____ ARCHITECT SIGN: _____

GROUND TO 14TH FLOOR PLAN
(BLOCK - C)

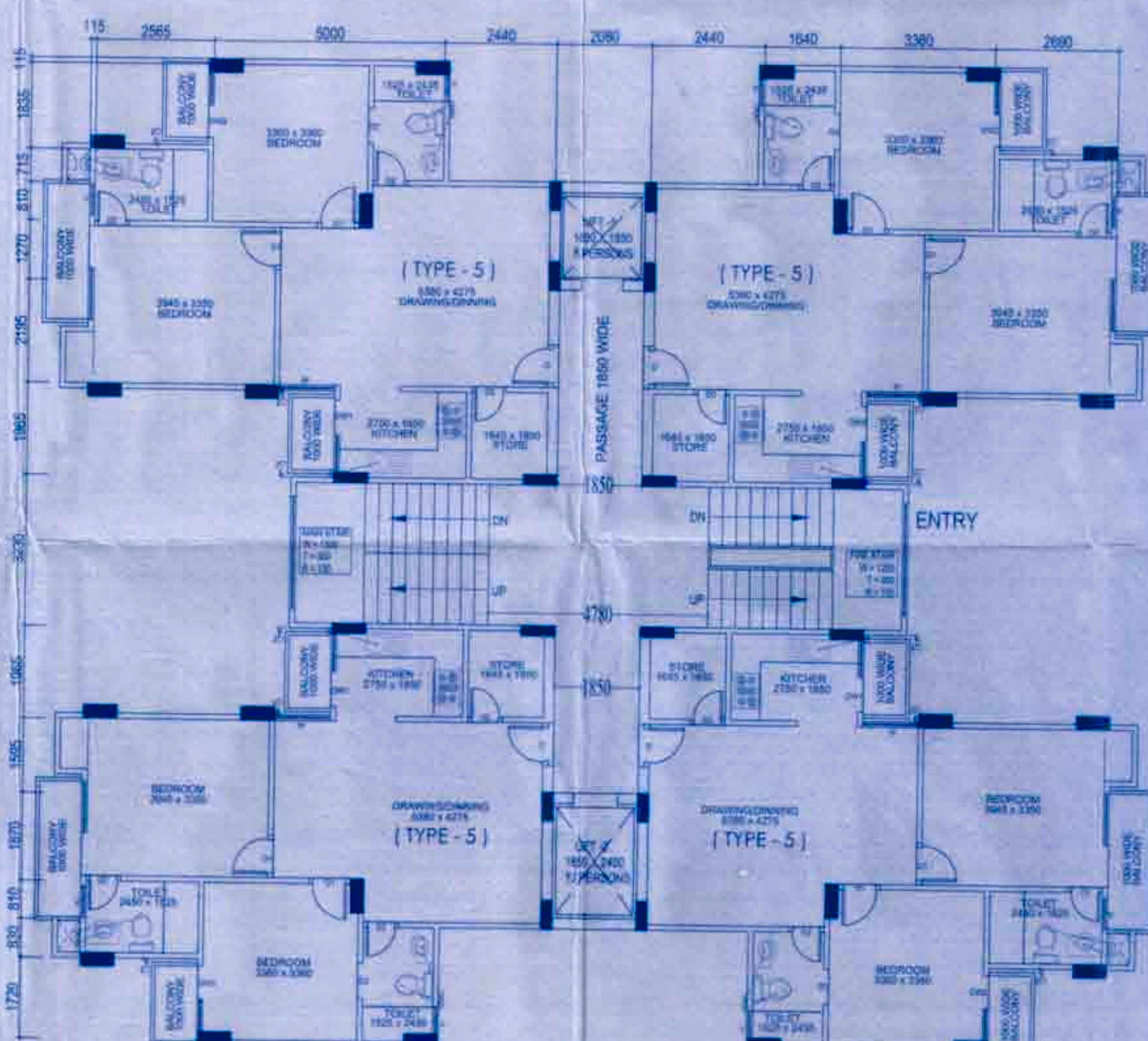


Aashirwad Architectural Services Pvt. Ltd.
Architects, Engineers, Interior Designers, Survey Consultants
Office: S-1, FLAT NO. 5, ROOP NAGAR, DELHI-110007
Phone: 9871130753, 9871130754
Email: aashirwadarchitects@gmail.com

SCALE: 1:100 DATE: 20/05/2013 SHEET: SD-12

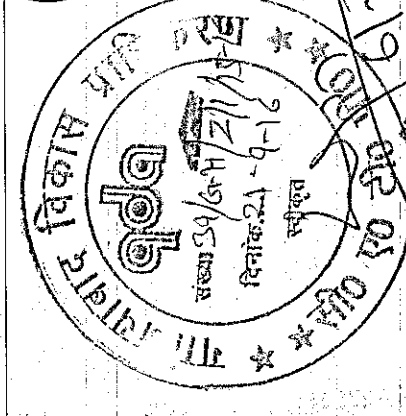


GROUND FLOOR PLAN



1st to 14th FLOOR PLAN

13/25



प्रमाण की वृत्ति से मात्र यह निधि
प्रमाणित है।
आवेदनकर्ता के अधिकार का यह प्रमाण
अन्यथा है।

समस्त प्रमाण के अन्तर्गत / अनुसंधान की वृत्ति से
प्रमाणित है।
अन्यथा है।
आवेदनकर्ता के अधिकार का यह प्रमाण
अन्यथा है।

सर्व निर्माण
आवेदनकर्ता के अधिकार का यह प्रमाण
अन्यथा है।

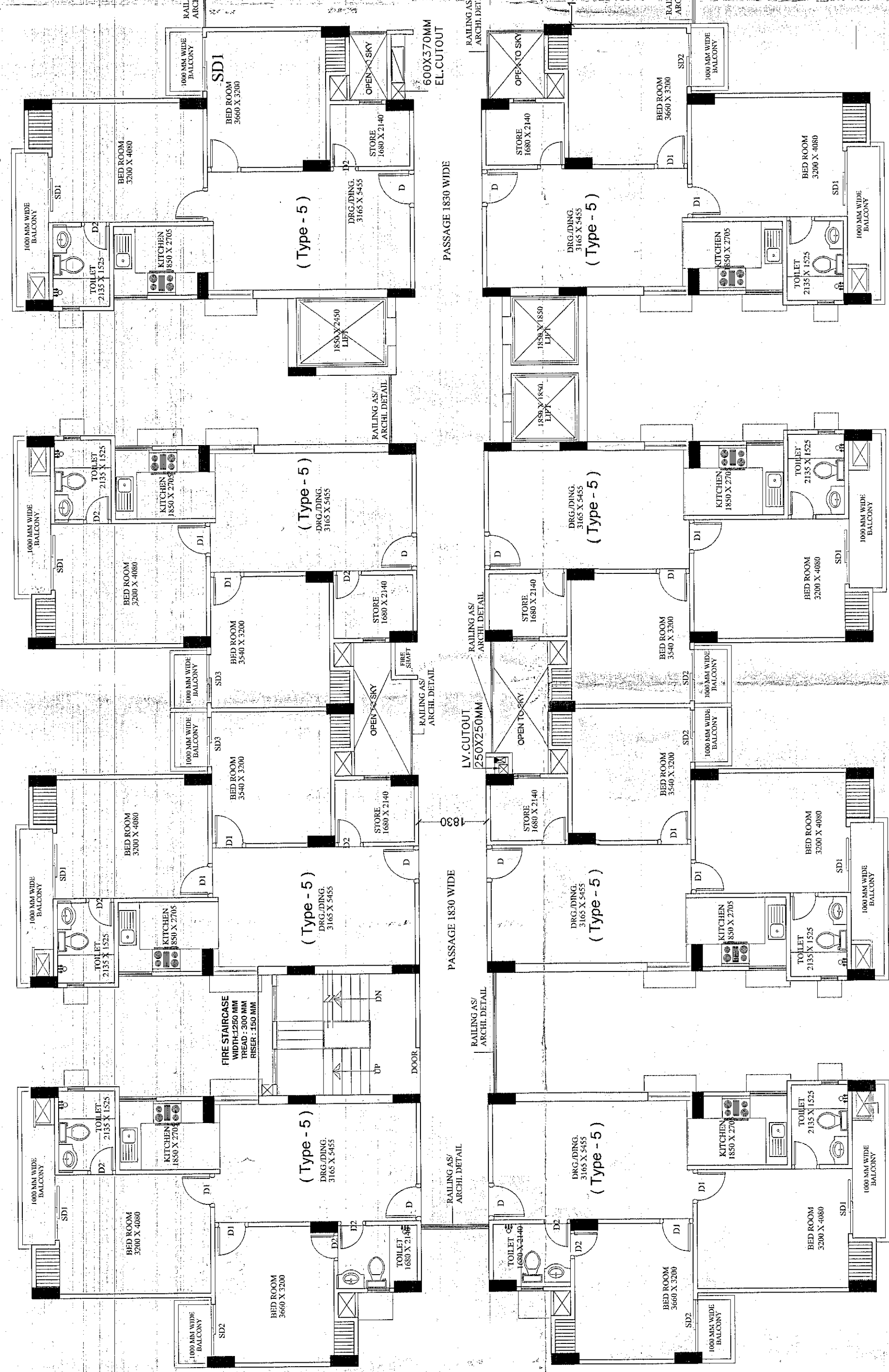
प्रमाण की वृत्ति से मात्र यह निधि
प्रमाणित है।
आवेदनकर्ता के अधिकार का यह प्रमाण
अन्यथा है।

समस्त प्रमाण के अन्तर्गत / अनुसंधान की वृत्ति से
प्रमाणित है।
अन्यथा है।
आवेदनकर्ता के अधिकार का यह प्रमाण
अन्यथा है।

प्रमाण की वृत्ति से मात्र यह निधि
प्रमाणित है।
आवेदनकर्ता के अधिकार का यह प्रमाण
अन्यथा है।

प्रमाण की वृत्ति से मात्र यह निधि
प्रमाणित है।
आवेदनकर्ता के अधिकार का यह प्रमाण
अन्यथा है।

प्रमाण की वृत्ति से मात्र यह निधि
प्रमाणित है।
आवेदनकर्ता के अधिकार का यह प्रमाण
अन्यथा है।



13th & 14th FLOOR PLAN
(PROPOSED)

SCHEDULE OF OPENINGS				
S.NO.	NAME	WIDTH	LENGTH	SILL LVLL. LVL.
1	F.D	1200	2100	00
2	D	1050	2100	00
3	D1	900	2100	00
4	D2	750	2100	00
5	SD1	1750	2450	00
6	SD2	1400	2450	00
7	SD3/DW	1315	2450	00
8	W	1200	1550	900
9	W1	1000	1400	1050
10	V	600	750	1210
11	V1	450	750	1210

PROJECT: (BLOCK - D) PROPOSED
13th & 14th FLOOR PLAN
ADD/ALT. IN SUBMISSION DRAWING FOR THE
GROUP HOUSING PROJECT - "BLUE MOON" AT
KHASRA NO. - 1104m, 1111m, 1116m & 1123m
AT VILLAGE NOOR NAGAR GHAZIABAD (U.P.)
DEVELOPERS
M/s. L.R. INFRAHOME INDIA (P.) LTD.
OWNER:
MR. VINOD KUMAR TYAGI
MR. RAVINDRA KUMAR TYAGI

ANUJ AGARWAL ARCHITECTS
OFFICE- A-244 KAUSHAMBI GHAZIABAD (U.P.)
PH-0120- 6454182, 4185716, TEL FAX - 2775992
e-mail: arch.anujagarwal@gmail.com
ER. SADANAND OJHA
ME (S.E.)
Structural Consultants
Swati Structure Solution Pvt. Ltd
H.O. 503, Sachdeva Convent Road, Sector-6, Rohini, Delhi-110085

SCALE
DESIGN BY
CHECKED BY
DEALT BY
DATE
DRG. No.
SD-13