1 18956/12

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426160

27 DEC 2012

1153010/

बिल्डर्स एग्रीमेन्ट

मौजा – गुलहरिया
क्षेत्रफल – 2927.5 वर्ग मीटर
दर – रुपया 4500/– प्रति वर्ग मीटर + 25 प्रतिशत
मूल्यांकन रुपया – 1,64,68,000/–
स्टैम्प 11,53,000/–

Ashish Infrastate Ltd.
Director

2

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426162

27 DEC 2012

हम कि जितेन्द्र सिंह पुत्र स्व0 भक्तिवत सिंह व शैलेन्द्र सिंह पुत्र स्व0 बेअन्त सिंह व श्रीमती मनमोहन कौर पत्नी स्व0 निर्मल सिंह व जसविन्दर कौर पत्नी स्व0 नरेन्द्र सिंह निवासीगण

Ashish Infrastate Ltd.
Director

उप निबंधक
चौरीचौरा – गोरखपुर

27.12.2012

Ashish Infrastate Ltd.
Director

उप निबंधक
चौरीचौरा – गोरखपुर

Ashish Infrastate Ltd.
Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426163

27 DEC 2012

मुहल्ला मोहद्दीपुर उत्तरी, गोरखपुर के है जिन्हे इस विलेख में पक्षकार प्रथम पक्ष कहा गया है।

व

Ashish Infrastate Ltd.
Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426164

27 DEC 2012

आशीष इन्फ्रा इस्टेट लि0 501, जेमिनी रेजीडेन्सी, शाहपुर, मेडिकल रोड, गोरखपुर द्वारा निदेशक पी0 सी0 रामकुट्टी पुत्र ए0 सी0

Ashish Infrastate Ltd.
Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426165

27 DEC 2012

जार्ज निवासी 501, जेमिनी रेजीडेन्सी, शाहपुर, मेडिकल रोड, गोरखपुर, के है जिन्हे इस विलेख मे पक्षकार द्वितीयपक्ष कहा गया है।

Ashish Infrastate Ltd.
Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426161

27 DEC 2012

ज्ञात हो कि पक्षकार प्रथम पक्ष मुहल्ला गुलरिहा, टप्पा खुटहन परगना हवेली, तहसील सदर, जिला गोरखपुर के गाटा संख्या 184 कुल रकबा 2027.5 वर्ग मीटर के मालिक काबिज दखील है, जिले

Ashish Infrastate Ltd.
Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426167

27 DEC 2012

इस विलेख में प्रश्नगत सम्पत्ति कहा गया है, जिसका चौहद्दी सहित पूरा विवरण इस विलेख के अन्त में दिया गया है और जिससे ''सम्पत्ति हस्ब चौहद्दी जैल'' का भी अभिप्राय है। पक्षकार प्रथम पक्ष अपनी उक्त

Ashish Infrastate Ltd.
Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426168

27 DEC 2012

''सम्पत्ति हस्ब चौहद्दी जैल'' पर बहुमंजिली भवन का निर्माण करवाना चाहते है। बहुमंजिली आवासीय व व्यावसायिक अपार्टमेन्ट/भवन के निर्माण की इच्छा पक्षकार प्रथम पक्ष की काफी दिनों से है, परन्तु भवन

Ashish Infrastate Ltd.
Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426169

27 DEC 2012

निर्माण से सम्बन्धित पूर्ण ज्ञान न होने व अनुभव के अभाव में ऐसा नही करवा पा रहे है। द्वितीय पक्ष जो निर्माण करवाने का कार्य करते है और पूर्ण ज्ञान रखते है, ने प्रथम पक्ष के समक्ष यह प्रस्ताव रखा कि वह प्रथम

Ashish Infrastate Ltd.
Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426170

27 DEC 2012

पक्ष के उक्त सम्पत्ति पर (जिसका पूरा विवरण इस विलेख के अन्त में दिया गया है) पर अपने धन से बहुमंजिली भवन (प्राधिकरण द्वारा स्वीकृत मानचित्र के अनुसार भवन) का निर्माण करवा देंगे और निर्माण इत्यादि के

Ashish Infrastate Ltd.
Director

11

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426171

27 DEC 2012

प्रतिफल मे निर्मित भवन मे तय शुदा प्रतिशत ले लेंगे। प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष के प्रस्ताव पर गम्भीरता से विचार किया तो पाया कि द्वितीय पक्ष द्वारा दिया गया प्रस्ताव स्वीकार लेने मे प्रथम पक्ष को लाभ है।

Ashish Infrastate Ltd.

Director

12

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426172

27 DEC 2012

पक्षकारों ने आपस मे विचार विमर्श करके आपसी सहमति से इस सम्बन्ध मे निम्नलिखित शर्ते तय व स्वीकार की है और इनके पूर्ण पालन करते रहने के लिए एक दूसरे से वचनबद्ध है :

Ashish Infrastate Ltd.

Director

13

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426173

27 DEC 2012

1. यहकि प्रथम पक्ष की सम्पत्ति हस्ब चौहद्दी जैल के तहती जमीन पर बहुमंजिली भवन बनाने के लिए यह अनुबन्ध विलेख (बिल्डर्स एग्रीमेन्ट) तहरीर किया जा रहा है।

Ashish Infrastate Ltd.

Director

14

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426174

27 DEC 2012

2. यहकि सम्पत्ति हस्ब चौहद्दी जैल पर बहुमंजिली भवन का निर्माण करवाने के लिये गोरखपुर विकास प्राधिकरण गोरखपुर से मानचित्र द्वितीय पक्ष द्वारा जितेन्द्र सिंह के नाम से स्वीकृत करवाया जायेगा।

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426175

27 DEC 2012

3. यहकि सम्पत्ति हाल चौहद्दी जैल पर बहुमंजिली भवन का निर्माण करवाने के लिये अग्निशमन की अनापत्ति, एअरफोर्स की अनापत्ति व

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426176

27 DEC 2012

अन्य विभागो की अनुमति या अनापत्ति जो निर्माण के लिये आवश्यक हो उसे द्वितीय पक्ष द्वारा प्राप्त किया जायेगा।

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426177

27 DEC 2012

4. यह कि इस विलेख के निष्पादन/निबन्धन की तिथि से 90 दिन के अन्दर निर्माण के लिये मानचित्र स्वीकृती हेतु गोरखपुर विकास प्राधिकरण गोरखपुर के समक्ष प्रस्तुत कर दिया जायेगा व मानचित्र

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426178

27 DEC 2012

स्वीकृत हो जाने के पश्चात व सभी सम्बन्धित विभागो से अनुमति या अनापत्ति प्राप्त हो जाने के पश्चात 30 माह के अन्दर निर्माण कार्य पूरा

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426179

27 DEC 2012

कर लिया जायेगा और इस समयावधि में दोनों पक्षों की सहमति से अतिरिक्त ग्रेस पीरियड निर्धारित किया जा सकता है।

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426180

27 DEC 2012

5. यहकि भवन निर्माण के पश्चात सम्पूर्ण भूमि, भवन, पार्किंग आदि में प्रथम पक्ष का हिस्सा 40 (चालीस) प्रतिशत होगा व द्वितीय पक्ष का हिस्सा 60 (साठ) प्रतिशत होगा, यहीं यह भी स्पष्ट किया जाता है कि इस प्रकार

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426181

27 DEC 2012

का प्रतिशत आवासीय व व्यावसायिक में अलग अलग निर्धारित होगा। प्रत्येक पक्ष को अपने अपने हिस्से को हस्तान्तरित करने का अधिकार होगा।

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426182

27 DEC 2012

6. यहकि निर्मित भवन में अपने अपने हिस्से की रजिस्ट्री बैनामा (हस्तान्तरित) करने का अधिकार प्रथम पक्ष व द्वितीय पक्ष को होगा।

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426183

27 DEC 2012

7. यह कि प्रस्तावित भवन जिसमें भूतल से लेकर अन्तिम तल तक व्यावसायिक व आवासीय निर्माण होना है इससे सम्बन्धित नियमों के अनुरूप मानचित्र द्वितीय पक्ष तैयार करवा कर विकास प्राधिकरण गोरखपुर

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426184

27 DEC 2012

से स्वीकृत करा लेंगे। इस सम्बन्ध में यदि अन्य किसी विभाग या अधिकारी के इजाजत की आवश्यकता होगी तो उसे अपने नाम से अनुमति इत्यादि द्वितीय पक्ष प्राप्त करेंगे। इन सभी कार्यों में आर्थिक

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426185

27 DEC 2012

सहयोग को छोड़कर अन्य सभी वांछित सहयोग प्रथम पक्ष, द्वितीय पक्ष को आवश्यकता पड़ने पर बिना किसी विलम्ब के प्रदान करेंगे।

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426186

27 DEC 2012

8. यह कि निर्माण कार्य के दौरान किसी भी प्रकार की घटना, दुर्घटना की पूरी जिम्मेदारी द्वितीय पक्ष की होगी प्रथम पक्ष इस सम्बन्ध में किसी भी प्रकार से उत्तरदायी या जिम्मेदार नहीं होंगे।

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426187

9. यह कि प्रस्तावित भवन का पूर्ण निर्माण कार्य जिसमें कामन एरिया की फ्लोरिंग, बिजली, वायरिंग, कलरिंग इत्यादि सम्मलित है, द्वितीय पक्ष द्वारा कराया जावेगा।

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426188

27 DEC 2012

10. यह कि भवन की सीढ़ी, पैसेज छज्जा, लिफ्ट वाले और के सेटबैक इत्यादि कामन रहेगा और किसी को भी इन पर इनके किसी भी हिस्सा

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426189

27 DEC 2012

पर किसी भी प्रकार के अतिक्रमण करने या अवरोध पैदा करने का कोई अधिकार नहीं प्राप्त रहेगा।

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426190

27 DEC 2012

11. यहकि कामन एरिया के रख रखाव सफाई व्यवस्था इत्यादि के सम्बन्ध में जो भी व्यवस्था प्रथम पक्ष व द्वितीय पक्ष द्वारा अथवा प्रथम पक्ष व द्वितीय पक्ष द्वारा नियुक्त किसी एजेन्सी द्वारा किया जावेगा और जो

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426191

शुल्क इत्यादि समय पर निर्धारित किया जायेगा तो उसके अदायगी की जिम्मेदारी सभी अध्यासियों की उनके अध्यासन के क्षेत्रफल के अनुसार

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426192

होगा। उक्त शुल्क को पाने के अधिकारी द्वितीय पक्ष होंगे जो बाद में अध्यासियों के सोसाइटी को यह अधिकार प्राप्त होगा।

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426193

27 DEC 2012

12 यद्यपि निर्धारित समयावधि में यदि किसी ऐसी घटना, जिसे टाला न जा सके, जैसे–बाढ़, भूकम्प, शासकीय नोटिस, सामान की अनुपलब्धता आदि के कारण या विधिक अड़चन के कारण यदि भवन निर्माण में

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426194

27 DEC 2012

कठिनाई आती है, तो उस स्थिति में दोनों पक्ष आपस में मिल–बैठकर आपसी सहमति से भवन निर्माण के लिए निर्धारित समय सीमा को बढ़ा लेंगे।

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426195

27 DEC 2012

13. यह कि द्वितीय पक्ष नियमानुसार गोरखपुर विकास प्राधिकरण गोरखपुर से purchasable FAR ले सकते है, जिसके स्वीकृत होने की दशा में दोनों पक्ष उक्त तयशुदा प्रतिशत के अनुसार purchasable

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426196

27 DEC 2012

FAR को भी आपस में विभाजित कर लेंगे तथा इस मद में जो प्राधिकरण सम्बन्धी खर्च आयेगा उसे दोनों पक्ष अपने अपने तयशुदा प्रतिशत के अनुसार अदा करेंगे।

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

426197

27 DEC 2012

14. यह कि द्वितीय पक्ष द्वारा प्रथम पक्ष को उसके हिस्से के फ्लैटो पर कब्जा देते समय आनुपातिक रूप में पार्किंग निःशुल्क उपलब्ध करवाया

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426198

27 DEC 2012

जायेगा किन्तु पावर कारपोरेशन व अग्निशमन व सोसाइटी आदि का जो भी खर्च होगा उसे प्रथम पक्ष द्वारा अपने हिस्से के फ्लैटो पर कब्जा प्राप्त करते समय द्वितीय पक्ष को अदा किया जायेगा और यदि प्रथम पक्ष द्वारा

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426199

27 DEC 2012

0032

अपने हिस्से के फ्लैटों का विक्रय किया जा रहा है तो उस दशा में प्रथम पक्ष अपने अध्यासियों/क्रेतागण से द्वितीय पक्ष को उक्त पावर कारपोरेशन

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426200

27 DEC 2012

0032

व अग्निशमन व सोसाइटी आदि का जो भी खर्च होगा उसे अवश्य अदा करवायेंगे।

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426201

27 DEC 2012

0032

15. यह कि उक्त बहुमंजिली भवन के फ्लैट्स व दुकान पर पावर कारपोरेशन, अग्निशमन, सोसाइटी आदि का जो भी खर्च होगा वो जो सर्विस टैक्स, वैट, गृहकर, जलकर आदि होगा उसे द्वितीय पक्ष द्वारा

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426202

27 DEC 2012

0032

अपने ग्राहकों से वसूल किया जायेगा और इस प्रकार से उक्त मद का जो भी खर्चा द्वितीय पक्ष द्वारा अपने ग्राहकों से वसूल किया जा रहा होगा उसे (उक्त मद का सम्पूर्ण खर्चा) उसी प्रकार प्रथम पक्ष द्वारा भी अपने

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426203

27 DEC 2012

हिस्से के फ्लैटो व दुकानो पर उसी वक्त वसूल करके द्वितीय पक्ष को उक्त खर्चा अदा करना होगा।

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426204

27 DEC 2012

इस प्रकार से पक्षकारो ने यह विलेख खूब सोच समझकर पढ़कर, समझकर, अपनी स्वेच्छा से स्वस्थ बुद्धि से निष्पादित कर दिया है जो समय पर काम आ सके।

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AF 686629

26 DEC 2012

जाता हो कि प्रश्नगत सम्पत्ति गोरखपुर महराजगंज मार्ग के किनारे स्थित भू प्रयोग की जमीन है, प्रश्नगत आराजी नगर निगम गोरखपुर के बाहर है तथा गोरखपुर विकास प्राधिकरण सीमा के अन्दर है

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AF 686630

DEC 2012

व जिलाधिकारी महोदय गोरखपुर द्वारा निर्गत मूल्यांकन सूची के अनुसार नियत दर रुपया 4500/- प्रति वर्ग मीटर में 25 प्रतिशत अतिरिक्त जोड़कर रुपया 5625/- प्रति वर्ग मीटर की दर से 2927.5 वर्ग मीटर का

Ashish Infrastate Ltd.

Director

47

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AF 686631

मूल्यांकन रुपया 1,64,68,000/- (एक करोड़ चौसठ लाख अड़सठ हजार) हुआ जिस पर रुपया 11,53,000/- के मूल्य का स्टैम्प शुल्क संदत्त है।

Ashish Infrastate Ltd.

Director

48

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AF 692793

विवरण भूमि- स्थित मुहल्ला- गुलहरिया, तप्पा खुटहन, परगना -हवेली, तहसील- सदर, शहर व जिला- गोरखपुर के अन्दर आराजी संख्या- 184 (एक सौ चौरासी) में अपने कुल हक व हिस्से के क्षेत्रफल-

Ashish Infrastate Ltd.

Director

49

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AF 692794

12 DEC 2012

31500 वर्ग फीट (एकतीस हजार पाँच सौ वर्ग फीट) यानी 2927.5 वर्ग मीटर (दो हजार नौ सौ सत्ताइस दशमलव पाँच वर्ग मीटर) पर आवासीय व व्यावसायिक भवन निर्माण के लिए यह विलेख तहरीर किया गया।

Ashish Infrastate Ltd.

Director

50

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 582154

20 DEC 2012

पूरब - गोरखपुर से महराजगंज मार्ग जो 200 फीट चौड़ा है।
पश्चिम - गाटा संख्या 87 स्वामी ।
उत्तर- गाटा संख्या 183 व 185 स्वामी-प्रथम पक्ष।

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426166

27 DEC 2012

दक्षिण– मकान लीलावती देवी व सीमा देवी।

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

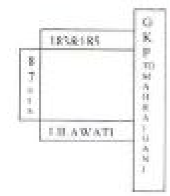
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 589151

27 DEC 2012

SITE PLAN OF GATA NO. 184 AREA 2022.5 SQMTR ... HARIA GKP



KEY PLAN

Ashish Infrastate Ltd.

Director

[illegible]

Ashish Infrastate Ltd.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

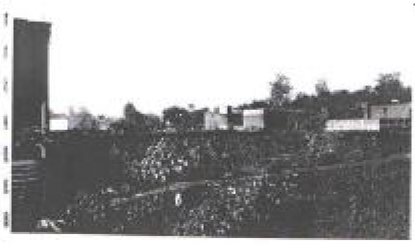
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 589150

27 DEC 2012

PHOTO OF PROPERTY



Ashish Infrastate Ltd.

Director

उप निबंधक द्वितीय, गोरखपुर

Ashish Infrastate Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये

रु.10

TEN RUPEES

Rs.10

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

74AB 502515

साक्षी ... साक्षी ...

प्रारूपक व तैयारीकर्ता

अच्युतानन्द शुक्ल

एडवोकेट

31.12.2012

Ashish Infrastate Ltd.

Director