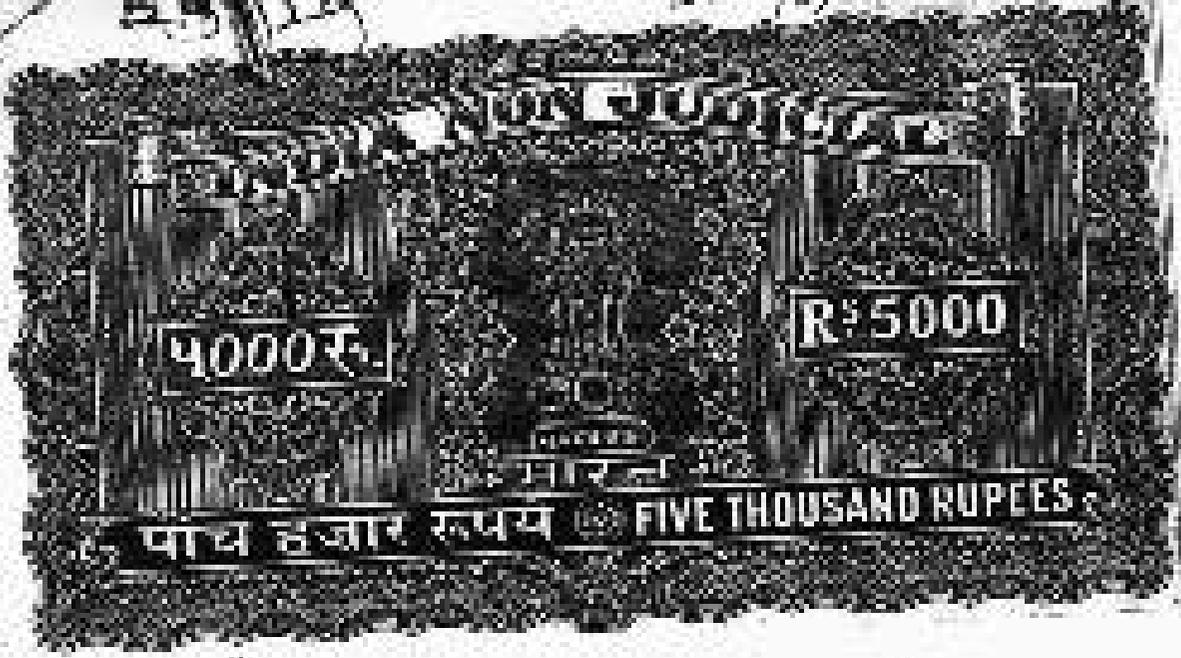


1882/89 48761.51 J.R.S.



188357



विक्रम विलेख

विक्रम मूल्य : ₹ 4,44,500/-
वास्तविक मूल्य : ₹ 2,35,100/-
संलग्न शुल्क : ₹ 44,700/-
प्रदान : विजनीर

श्री विक्रम विलेख राधाश्याम पुत्र भवानीदीन
निवासी-बुधुफ नगर, शनिवागध, परगना-विजनीर,



Charanda Prashastha Pvt. Ltd.
11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

17/5/76 4/11-2000

महाराष्ट्र शासन
महाराष्ट्र शासन
महाराष्ट्र शासन

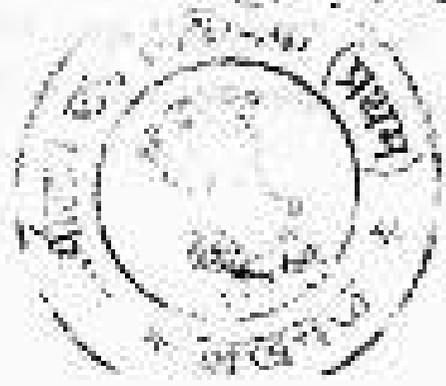
महाराष्ट्र शासन
महाराष्ट्र शासन
महाराष्ट्र शासन

महाराष्ट्र शासन
महाराष्ट्र शासन

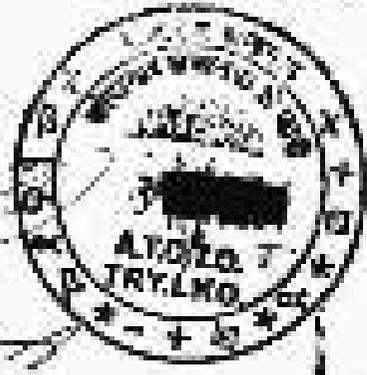
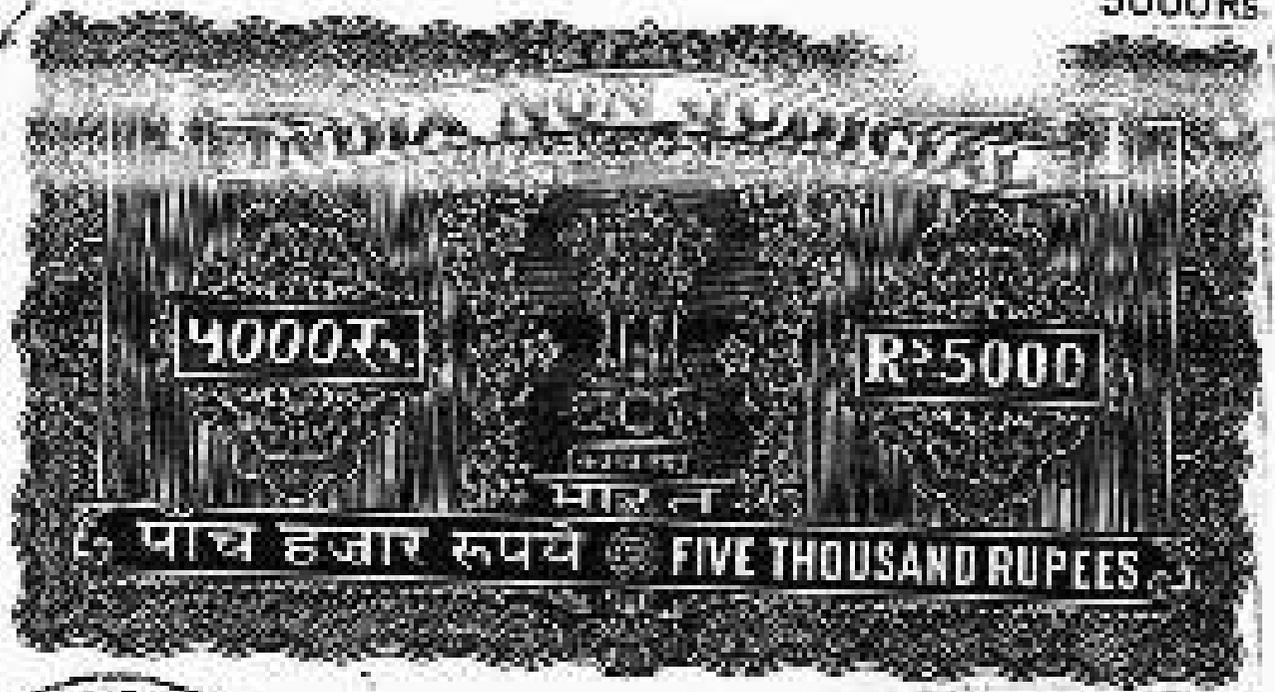
महाराष्ट्र शासन
महाराष्ट्र शासन
महाराष्ट्र शासन



महाराष्ट्र शासन
महाराष्ट्र शासन
महाराष्ट्र शासन



5000Rs



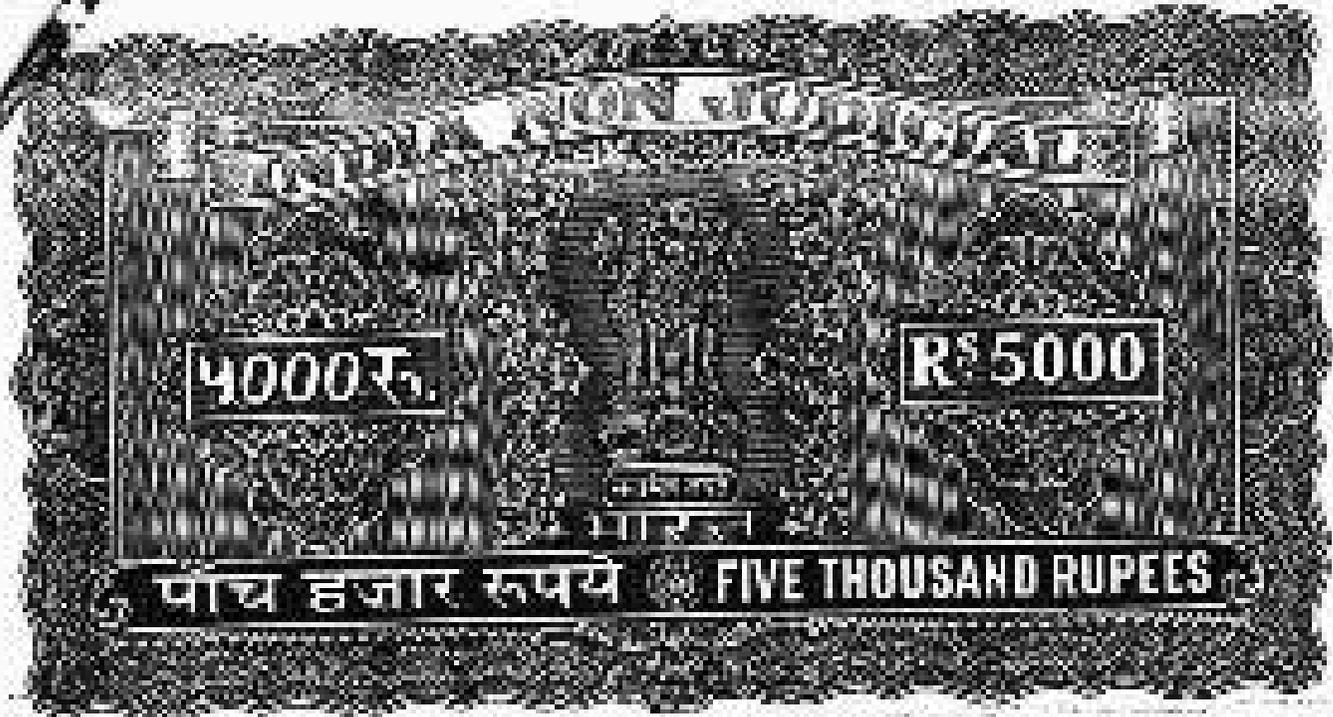
188358

जहरील व थिला - लखनऊ जिन्हे आने थिकेतायण कडा
 गडा हे. एवम् चामुण्डा प्रोपर्टीज प्राईवेट लिमिटेड रजिस्टर्ड
 आफिस-1101 टाल्लटॉय टाऊन, टाल्लटॉय मार्ग, नई
 दिल्ली, वर्तमान पता-तृतीय तल, गार्डोएमसीओएओ
 निर्दिष्ट, 13-राणा प्रताप मार्ग लखनऊ द्वारा अधिकृत
 हस्ताक्षरी श्री कॅम्बेसिंह, उपमहाप्रबन्धक, पुत्र स्व. महेंद्र
 सिंह वर्तमान एम स्थानी पता- तृतीय तल,



Handwritten initials or signature.

Chamunda Properties Ltd.
 1101,
 13, Rana Pratap Marg, Lucknow



188359

- 1 -

वाईएम०सी०ए० लिमिटेड, 13-राणा प्रताप मार्ग लखनऊ
जिन्हे आम तन्ता कल गया हे के मध्य निष्पारित किया गया।

यह कि विवेकागण भूमि खसरा नं० ५६, कुल रकबा 0.250
हेक्टेअर, स्थित ग्राम गुलफ नगर तर्फ बगिचामऊ परगना
-बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ, का मालिक, कानिअ व
कानिअ हे तथा उपरोक्त शतवार्षिक बटवार्थिक खाता खर्चागी क्रम
संख्या 92 के अनुसार भूमि विवेकागण के नाम का अमल दर्शन है



(Handwritten mark)



190155

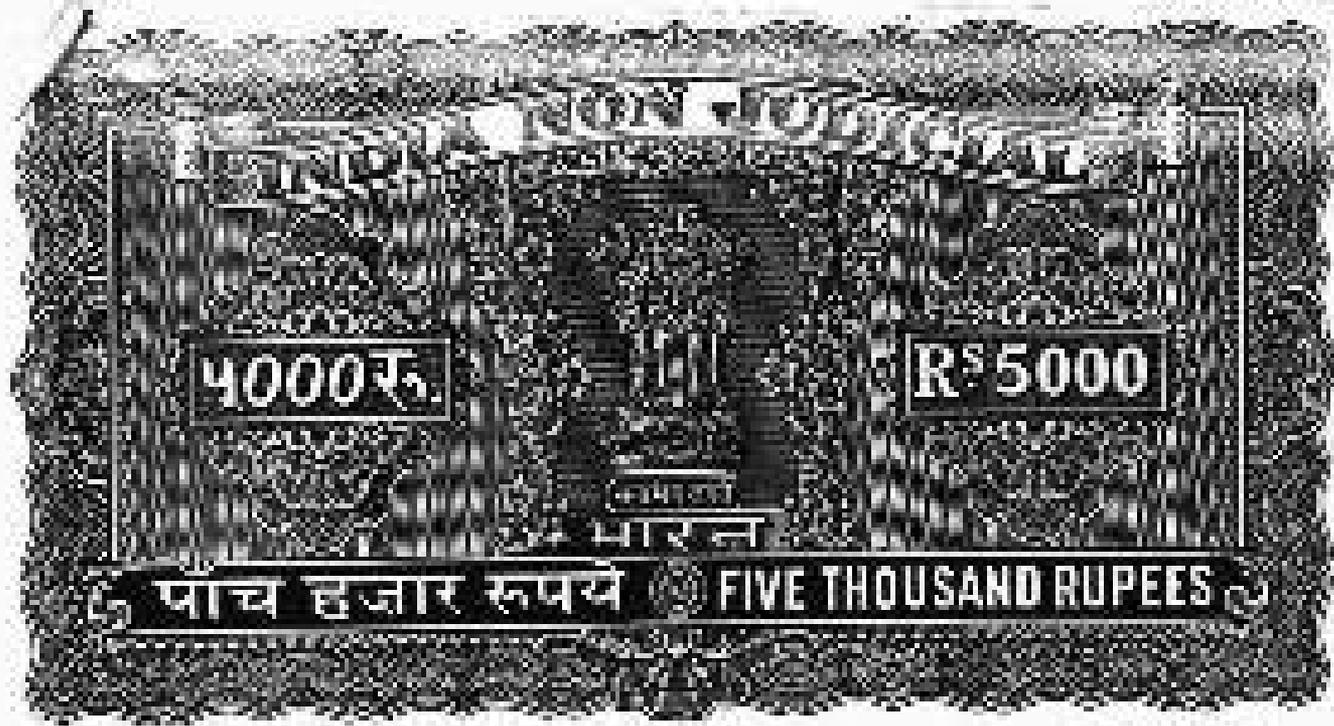
4

राजस्व अभिलेखों में हो गया है। विक्रेतागण अपना सम्पूर्ण हिस्सा जेता को इस निष्पन्न विजेस द्वारा विक्रय कर रहा है विक्रेतागण उपरोक्त सम्पूर्ण भूमि को मालिक, कानिल व काबिज है एवं वर्तमान समय में एकल भूमि कृषि भूमि है और यह कि विक्रेतागण यह घोषित करता है कि उपरोक्त वर्णित भूमि सभी प्रकार के भारों से मुक्त एवं फसल व साफ है तथा विक्रेतागण ने चरो इस निष्पन्न के पूर्व कहीं नग, दिया, गिरवी या अनुपस्थित

Chand...


Chand...
 Chand... Properties Pvt. Ltd.
 11, B...
 11, B...

5000Rs



12250

-5-

हस्ताक्षर नहीं किया है। उपरोक्त भूमि या उसका कोई भाग किसी न्यायालय या सरकारी कार्यवाही के अन्तर्गत विवाद का पक्ष विषय नहीं है, न ही गुरु इत्यादि है। विभागीय के अलावा उक्त भूमि में किसी अन्य व्यक्ति का स्वत्व, हक या दावा इत्यादि नहीं है, एवं विभागीय को उक्त विद्वान अन्तर्गत करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। अतएव उपरोक्त साक्षरों के फलस्वरूप रकम 4,86,285/- (चार लाख छियासी हजार दो सौ

11/3/2020

Charanda Properties Pvt. Ltd.
 11, New Market, Kharakpur,
 B.B., Kharakpur.

5000Rs.



-188257



-6-

बैंक (कन्या) के प्रतिफल में जिसका कि उपरोक्त लेता द्वारा विक्रीतागण की इस विलेख के अन्त में ही गई अनुसूची में वर्णित स्थिति के अनुसार मुगलान कर दिया गया है एक विधायी प्रकृति को विक्रीतागण यहाँ स्वीकार करता है, तदनुसार उक्त विक्रीतागण उक्त लेता को साथ उपरोक्त वर्णित भूमि, विधायी विवरण इस विण्ड विलेख के अन्त में अनुसूची के अन्तर्गत दिया गया है, को कदाई बेच दिया है, एक विक्रीतागण ने

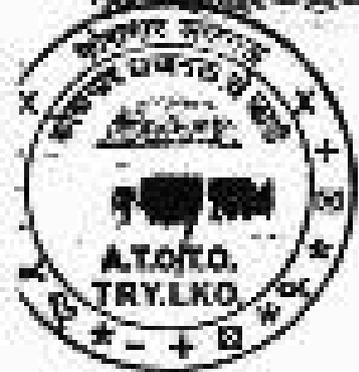


[Handwritten signature]

Chitwan Priggas Pvt. Ltd.,
18, Bazaar, ...
18, Bazaar, ...



189352

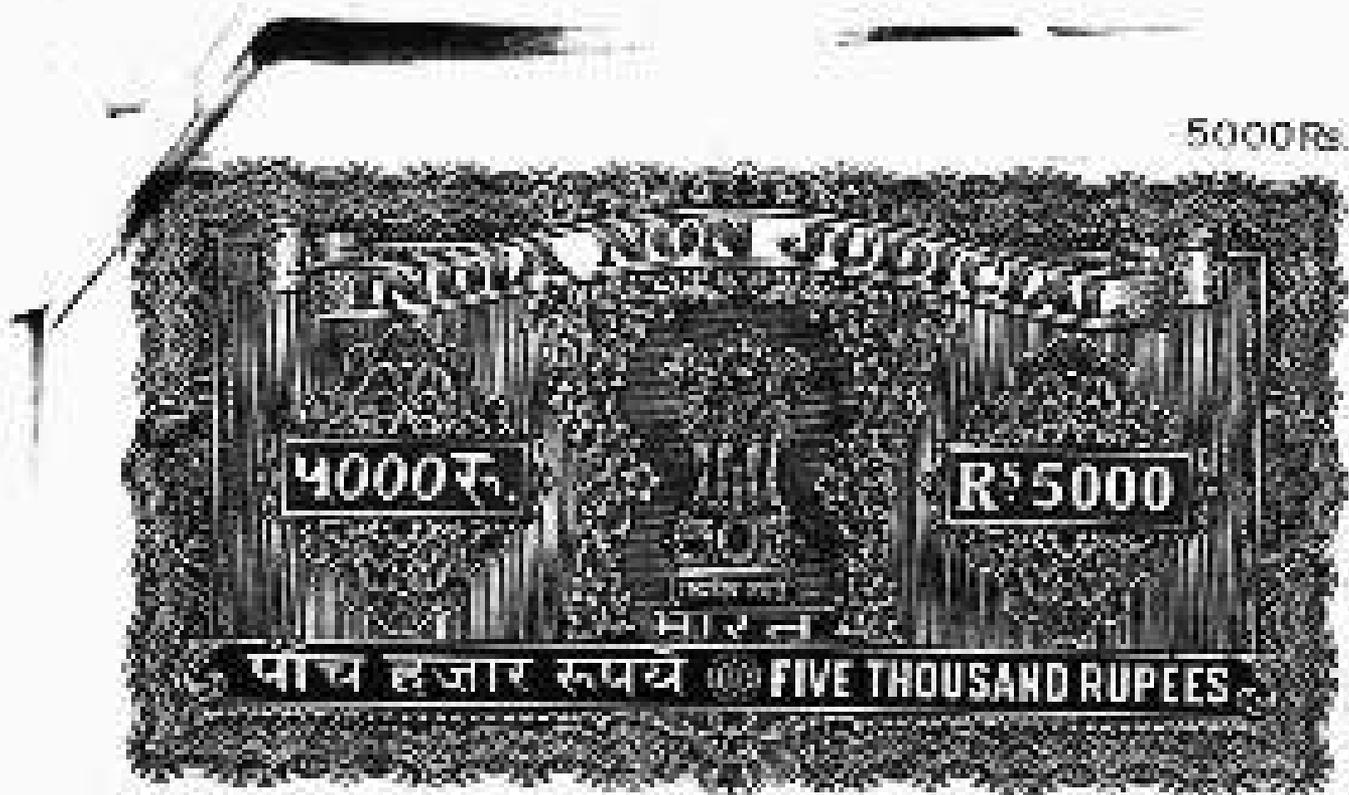


- 7 -

विक्रयशुदा भूमि का मौक पर कब्जा क्रेता को दखूरी करा दिया गया है। अब लका आराजी पर विक्रेतागण तथा उसके मारिसान का कोई अधिकार नहीं है। विक्रेतागण ने विक्रयशुदा सम्पत्ति को अपने स्वामित्व के समस्त अधिकारों के साथ पूर्णतया व इन्हेवा के लिए क्रेता को हस्तान्तरित कर दिया है। अब क्रेता विक्रयशुदा सम्पत्ति एवं उसके प्रत्येक भाग को अपने एकमात्र स्वामित्व व अधिकार व कब्जे में सम्पत्ति के रूप में धारण एव



5000Rs



190195

उपयोग में लाना करेंगे। विवेकात्मक रूपसे किसी प्रकार की
 अज्ञान भावा लक्ष्मी ठाल सर्वाने एने न ही कोई पात्र कर सर्वाने।
 और यदि विवेकशुदा सम्पत्ति अथवा कोई भाग विवेकात्मक के
 स्वामित्व में ब्रुटे के कारण या कानूनी अज्ञान या कानूनी ब्रुटे
 के कारण अज्ञान या उसके दारिद्र्य निष्पत्तकमण हत्यारि के
 कानूनी या अधिकांश या एतद्वय से निकल जाये तो उन्ना उसके
 दारिद्र्य निष्पत्तकमण इत्यादि को यह हक होगा कि वह अपना



The Bank of India Ltd.
 11, Broad Street, Calcutta
 13, Broad Street, Calcutta

5000Rs.



190145

- 9 -

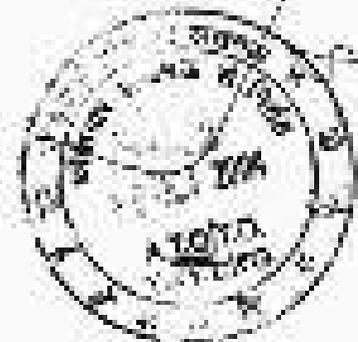
समस्त नुकसान एवं हर्जा व खर्चा, विवेकायन की बात, अथवा सम्पत्ति से परिधि अग्रतः प्रयुक्त कर ले। उस स्थिति में विवेकायन एवं उसके परिधान हर्जा व खर्चा देने हेतु उत्तर देगा।

यह कि जैसा विवेकायन सम्पत्ति की दायित्व अथवा राजस्व अभिलेखों में अन्वये नाम दर्ज करा ले ता विवेकायन को कोई आपत्ति न होगी और यह कि इस विकल्प विवेकायन के पूर्व



Chartered Bankers, Ltd.
11, F. M. Road, Calcutta.
12, Race Street, Calcutta.

1000Rs.



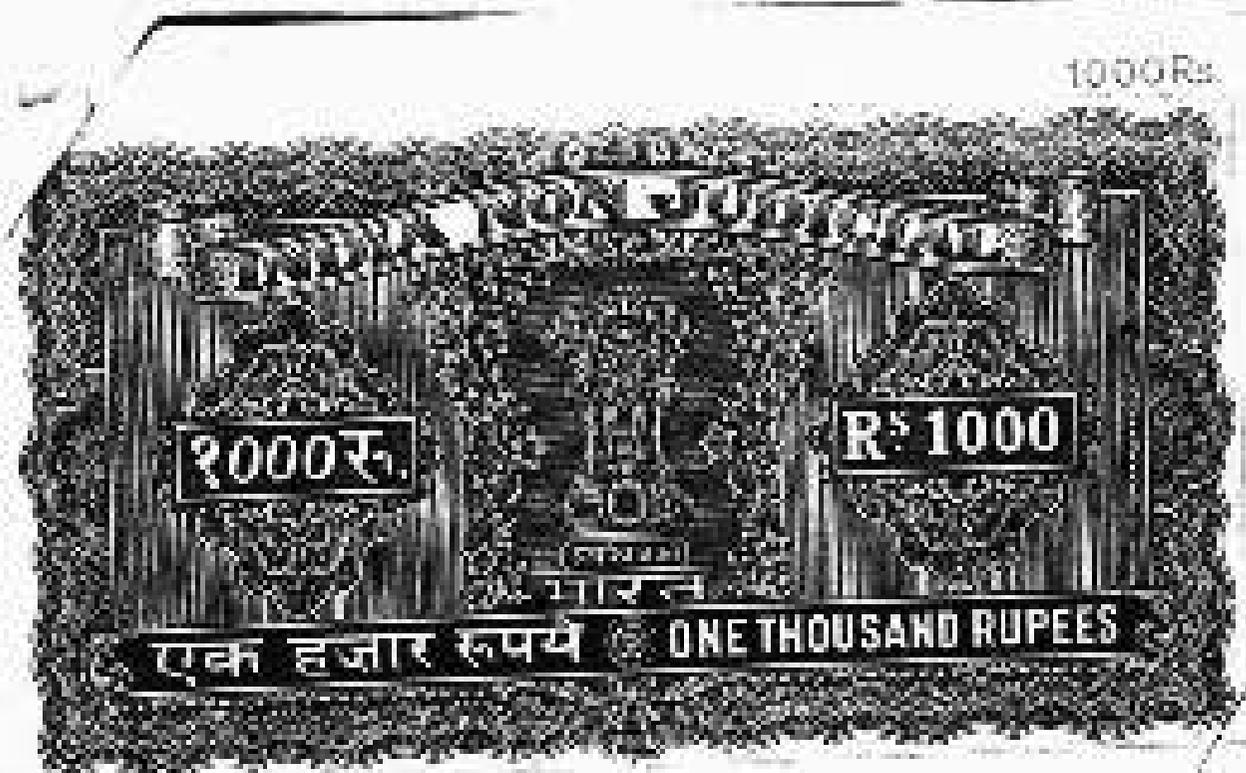
- 10 -

का अगर कोई बच्चा किसी तरह का भार इस शर्तों पर
 लेगा तो उसका विवेकात्मक मुकाम व धर्म करने विवेकात्मक
 को छोड़ें आपका न होगा।

४६ कि हमरीका असाय नम्बर धान सुतुक नगर एक
 प्रविष्कृत, जर्जनगरीय भेज के सामान्य काम के अन्तर्गत आता है
 इसलिप निर्धारित करदिल रेट रु० १,००,०००/- प्रति एकटेपर
 के हिसाब से निशाल गुनि ०.२२५९ हेमटेकर की मालियत रु०
 २,२३,१००/- होती है। तथै विवेक मुक्त, गुनि के बजाक मुक्त



Chhatrapati Prasad Rao & Co. Ltd.,
 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18,
 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

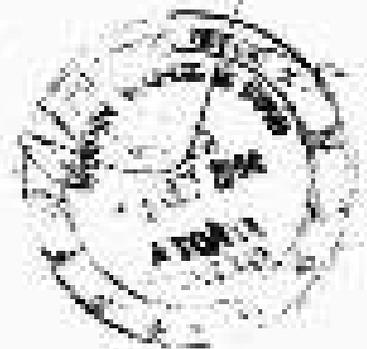


से अधिक है इसलिए विपन्नगुरार विक्रय मूल्य पर ही रु० 45,000/- तकमल स्थाप्य बना किया जा रहा है। यह मि. उपरोक्त विक्रीत भूमि कृषि के उपयोग के लिए तैयार की जा रही है। इस भूमि में कोई कुएँ, नाला, व निर्माण आदि नहीं है। तथा 200 मी० से अधिकतर में कोई निर्माण नहीं है। गिरीत भूमि किसी लिंक मार्ग, राजमार्ग व जनपदीय मार्ग पर स्थित नहीं है। गिरीत भूमि गुलामपुर रोड से लगभग दो किलोमीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। विक्रेतागत अनुसूचित जनजाति का सदस्य



Ch: —————, P. O. —————, Ltd.
 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

1000 Rs.



- 12 -

नहीं है। इस विक्रय निलंब के निरस्तन का समस्त व्यय कर्ता द्वारा भुल किया गया है।

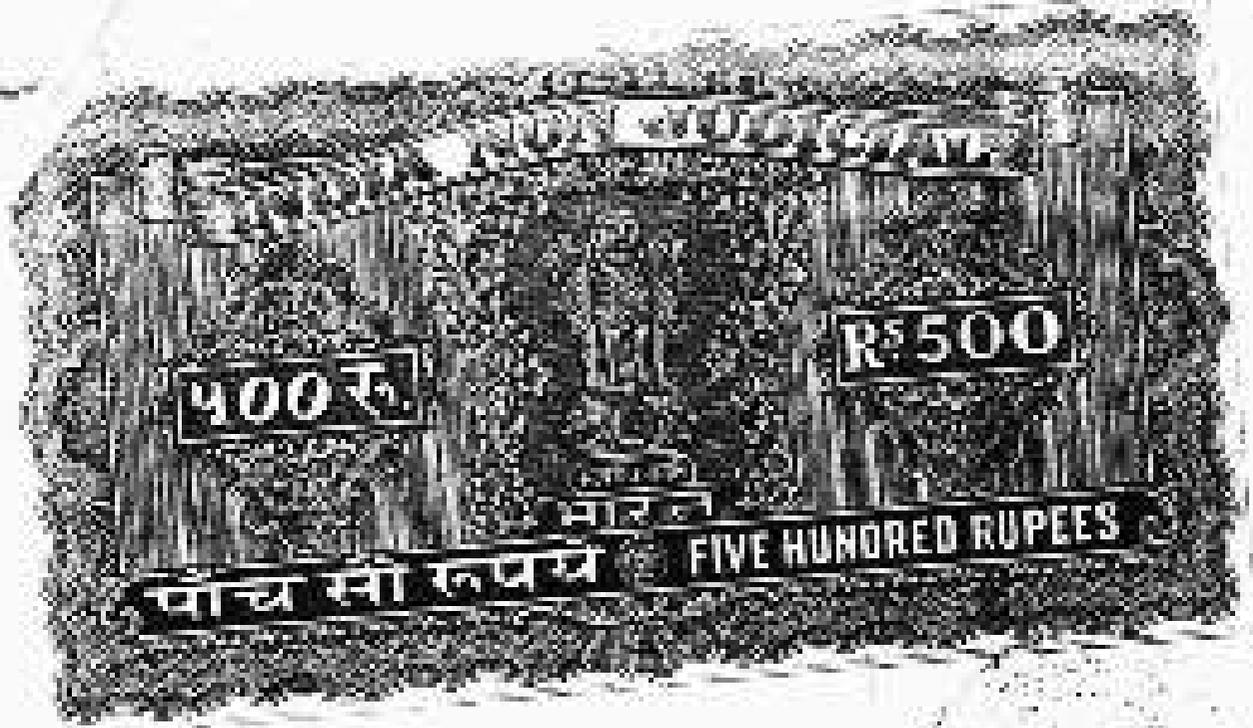
परिशिष्ट - विद्यमान विक्रयार्थ सन्मलित का विवरण
 भूमि अंश 70 अंश, कुल एका 0.209 हेक्टर, स्थान उल्ल
 बल्लभ नगर अर्ध बगियाणक, परगना - विजापुर महल्ल 4
 जिला अखनक, जिलागी चौडवरी निम्न है।

(Handwritten signature)


(Handwritten signature)

Chamunda Prasad Jain Pvt. Ltd.

111, Bazaar, Patlipur, Lucknow



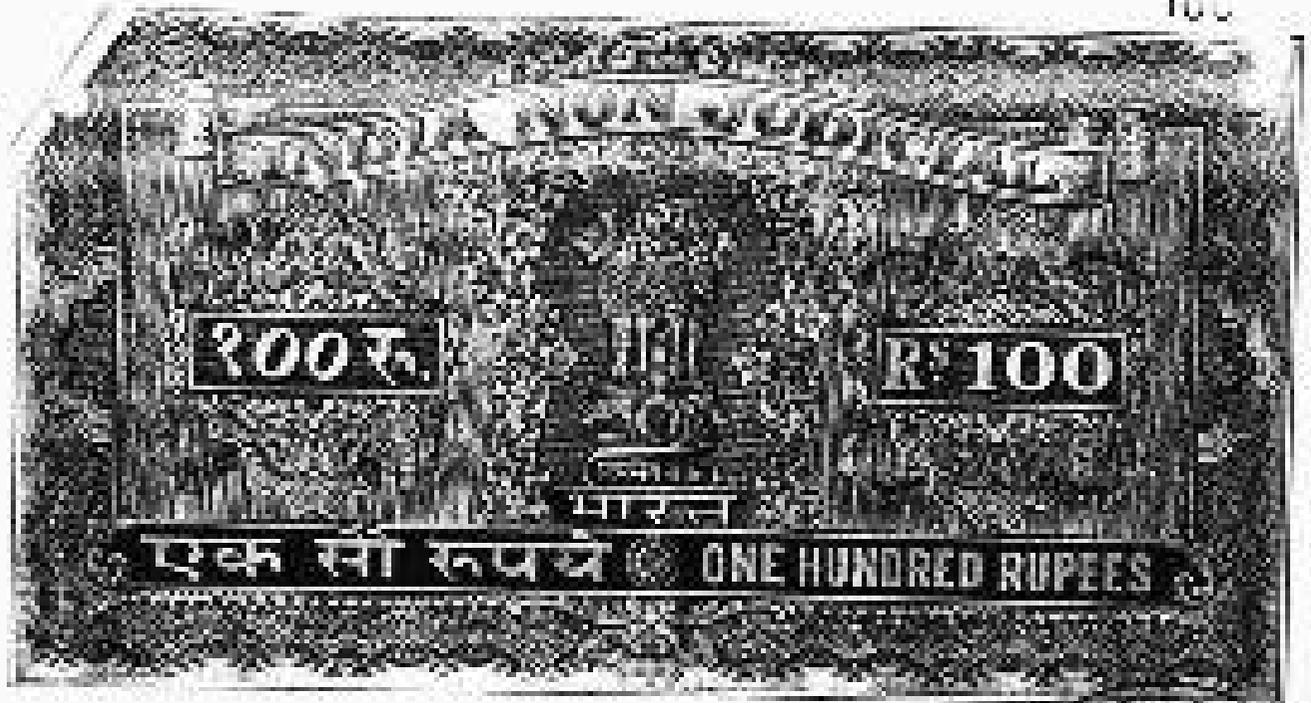
- 13 -

संख्या १०२ राधा ०.२०० हेमलता

- पुस्तक संख्या - ३१
- संख्या संख्या - ६० ६०. १५
- संख्या संख्या - ९०
- संख्या संख्या - १६

Chandrashekharendra Prasad

Chandrashekharendra Prasad, Ltd.
 11, Park Road, Calcutta
 15, Park Road, Calcutta



-14-

परिशिष्ट : भुगतान विवरण

कुल विक्रय मूल्य ₹ 4,88,285/- (चार लाख अठारह हजार बी सौ पचास रुपये) विक्रेतागण को देना से प्राप्त हुए तथा रिन्सकी प्राप्ति विक्रेतागण स्वीकार करते हैं।

लिखाया यह विवरण मन इम दिवसता ने केना के तहत से सन्तक भुगतान बिना किसी तौर तजात के, व स्वस्थ विचार से मन

6/11/77 307/77

Chamunda Prasad (Pvt) Ltd.

117/117, 117/117, 117/117
 18, Kanta Prasad, 117/117, 117/117



- 15 -

की धारा में लिख दिया ताकि सन १६ और आवश्यकता पड़ने पर काम आये।



लखनऊ
दिनांक 11.2.2004
गवाह

238 *Dr. Anil Kumar Singh*
Aggrwal

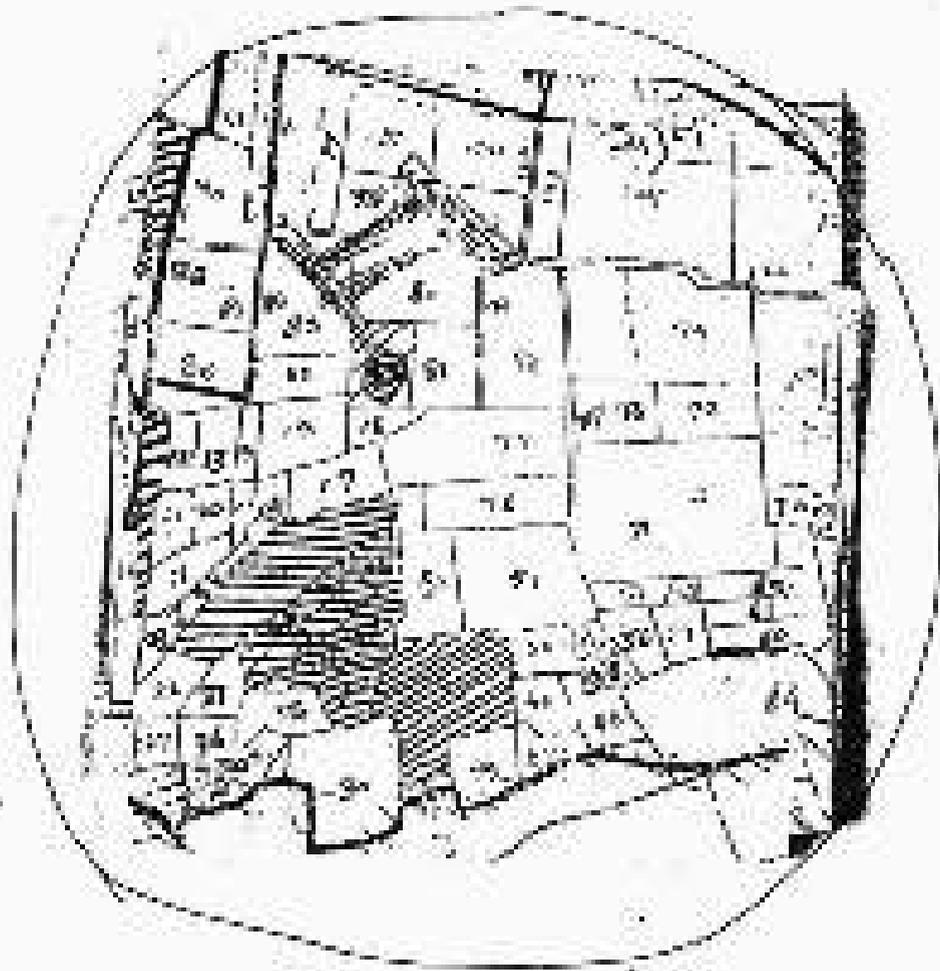
2004/07
निदेशावली

2. *शुद्ध अंश 59 नंवाली*
का नतीजा 31 नंवाली


Chartered Accountants
13, Kailash Colony, New Delhi

(सिन चानेडी)

(सिन चानेडी)
एडवाइजर



Seller

Purchaser

[Handwritten signature]
[Red circular stamp]

Chamunda Prasad Jaiswal Ltd.
111 Floor, 22nd Street, Bhubaneswar
13, Bala Vihar, Cuttack, Odisha