



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



Handwritten signature and notes in Hindi.



विराम विवर

जीएसटी से धरति - ₹ 10,29,249/-
 नगर मूल्य - ₹ 6,36,625/-
 शेष विवे को जगत स्टीम - ₹ 1,03,000/-

1. धूमि का प्रकार - कृषि
2. परतना - पश्चिम
3. जग - मुक्त नगर एवं योजना

Handwritten signature and notes at the bottom left.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

257515

- 1 -

4. सम्पत्ति का विवरण - भूमि का क्षेत्रफल 222 किन्तों 0.653 हेक्टेयर से से 0.1000 हेक्टेयर तक - ग्राम - पुष्प नगर तहसील गण्डमऊ, पटना जिले, उत्तर प्रदेश।
5. नाम की ईकाई - हेक्टेयर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 0.453 हेक्टेयर
7. राजस्व की स्थिति - सुल्तानपुर रोड व अमरगढ़ीव गल्ले से लगभग 200 मीटर से अधिक
8. सम्पत्ति का प्रकार - कृषि
9. पेढी की स्थिति - कोई पेढी नहीं है।
10. नोटिस/ कुर्बी अन्य - कुछ भी नहीं है।

257515

For Extra Post Stamp



Authorized Signature



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

257516

3-

श्रीलक्ष्मी सचरा नं० 222

जल : सचरा नं० 241
 दक्षिण : जल नं०- 216, 215
 पुरुब : सचरा नं०- 223
 दक्षिण : सचरा नं० 221

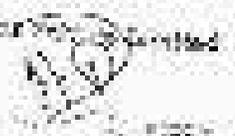
प्रथम पक्ष की संख्या- 1

द्वितीय पक्ष की संख्या- 1

जिन्हा नं विवरण	केन्द्र नं विवरण
कलावती पानी काठ रामदास निवासी आग खुल्लुनगर उर्ध्व बागियानक, परमाणु तहसील व जिला लखनऊ	सचरा जिला इस्टोस 300 लि० रजिस्टर्ड अफिस 1101, राजकीय राज्या, राजकीय पार्क, नई दिल्ली कर्मान पना नृतीय तल

श्रीलक्ष्मी

For Sale by the Government of India



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये
रु.1000



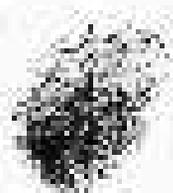
ONE THOUSAND RUPEES
Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 263612

- 5 -

विशेषा कक्षा गया हे एम कटवा रिपल इस्टेट्स प्रा० लि० कार्यालय
ऑफिस 1101, टाकसीय टाकस, टाकसीय मार्ग, नई दिल्ली वर्तमान फा
द्वितीय कल बाई०एम०सी०ए००० बिल्डिंग, 13, राण प्रताप गार्ड, लखनऊ अण
अधिकृत टाकसीय श्री अश्विभय प्रसाद द्विवेदी पुत्र श्री वेणी प्रसाद द्विवेदी
वर्तमान व स्वामी फा द्वितीय कल बाई०एम०सी०ए००० बिल्डिंग, 13, राण
प्रताप गार्ड, लखनऊ, जिन्हे आगे कक्षा कल गया हे के मध्य विस्थापित
दिया गया ।



For Entry For
Reserve Bank of India
Reserve Bank of India

भारतीय नैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये
रु.1000



ONE THOUSAND RUPEES
Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 26361

6

यह कि विवेक भूमि जमरा संख्या 222 रकबा 0.653 हेा से से 0.142 हेा स्थित- पाम मुसुफनगर जर्क बागियामऊ, गरवना विलनीर, ताहसील न गिला लखनऊ न्या मालिन, जामिल व बाबिन है तथा उपरोक्त अर्थातित अन्वार्थिक जम्मा छातीनी कन संख्या 00131 के अनुसार भूमि विवेक के नाम संकमगीय भूमिगत के रूप में दर्ज है और विवेक के नाम पर जमरा दगानद राजस्व अभिलेखों में ही गया है। विवेक जम्मा सम्पूर्ण जित्त केत को इस दिक्क विवेक जम्मा विरुध कर रूप है विवेक उपरोक्त सम्पूर्ण भूमि के मालिन, जामिल व बाबिन है एह दर्जागान नगर



हस्ताक्षर

हस्ताक्षर



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये
रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES
Rs.1000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 263614

में उक्त भूमि कृषि भूमि है और उक्त भूमि सरकारी भूमि का हिस्सा नहीं है। यह कि विक्रेता यह घोषित करता है कि उपरोक्त बंदिता भूमि सभी प्रकार के भारों से मुक्त एवं शान्त व सफ है तथा विक्रेता ने उसे इस विक्रय के पूर्व कहीं बंध, लिज, गिरदी या अनुबन्धित इत्यादि नहीं किया है। विक्रेता ने उक्त भूमि पर कृषि कर या अन्य प्रकार का कोई कर नहीं लिया है। यदि कोई ऐसा कर भविष्य में निम्नलिखित है तो उसके समोदार विक्रेता व उसके यत्नकार व विभिन्न उत्तराधिकारी अपने उपरोक्त भूमि या उसका कोई भाग किसी न्यायालय या सरकारी कार्यवाही के अन्तर्गत स्थान

For Extra Duty Stamp
Secretary



का बालू विषय नहीं है, न ही कुई इत्यादि है। विक्रेता को ज्ञाता उक्त भूमि में किसी अन्य व्यक्ति का स्वत्व, हक या हाना इत्यादि नहीं है, एव विक्रेता को उक्त विक्रय अन्तरण करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। अनप्य उपरोक्त संपत्ति के मूल्यरूप कुल विक्रय रू० 10,29,249/- के प्रतिफल में विसदा उपरोक्त केता द्वारा विक्रेता को इस विवेक के अन्त में दी गई अनुसूची में वर्णित प्राप्ति के अनुसार भुगतान कर दिया गया है एवं विसदा प्राप्ति को विक्रेता यथा स्वीकार करते हैं, तदनुसार उक्त विक्रेता उक्त केता के द्वारा उपरोक्त वर्णित भूमि, गिस्तक विवरण इस विषय विवेक के अन्त में अनुसूची के अन्तर्गत दिया गया है, जो गलत देव दिया है, एव विक्रेता ने विक्रयशुदा भूमि का मूल्य पर बन्धा केता को लखुवी करा दिया गया है। अब उक्त आगामी पर विक्रेता तथा उसके परिवार या कोई अधिकार नहीं है विक्रेता ने विक्रयशुदा संपत्ति को अपने स्वामित्व के समस्त अधिकारों के साथ पूर्णतया व अवेजा के लिए केता को अस्तान्तरित कर दिया है। उक्त केता विक्रयशुदा संपत्ति एवं उसके उसके भाग को अपने एकमात्र स्वामित्व व अधिकार व कब्जे में संपत्ति के रूप में धारण एवं उपयोग व उपभोग करेगा। विक्रेता व उसके परिवार तथा किसी प्रकार की अडचन बाध नहीं आत सकते एवं न ही कोई गलत कर सकते और यदि विक्रयशुदा संपत्ति अथवा कोई भाग विक्रेता के स्वामित्व में लुटे के कारण या कानूनी अडचन या वरगुनी लुटे के कारण केता व उसके परिवार निषादधनाम इत्यादि के कब्जे व अधिकार या स्वत्व से निवृत्त जाये तो केता उनके परिवार, निषादधनाम इत्यादि को यह हक होगा कि वह अपना समस्त कुशल मय हवा व खर्चा विक्रेता की बल



१०/२/२०११

For Sale Real Estate Services Limited

10/2/2011

अचल सम्पत्ति से जीसै जमाना मकूल कर ले। उस स्थिति में विक्रेता एवं उसके परिवार कर्जा व कर्जा देने हेतु बाध्य होगा।

यह कि विक्रेता यह भी घोषित करता है कि उसका भूमि लखनऊ विद्यापीठ प्राधिकरण, लखनऊ तथा 9090 आवास एवं विद्यापीठ परिषद, लखनऊ तथा अन्य किसी भी सरकारी अथवा गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत नहीं की गयी है और न ही प्रस्तावित है।

यह कि केता विकल्पशुद्ध सम्पत्ति थी बसिंत शक्तिन एतल अधिलेखों में अपने नाम दर्ज करा वे तो विक्रेता को कोई आर्जति न होगी और यह कि इस विकल्प वितेल के पूर्व का अन्त कोटि कलना किसी तरह का भार इस सम्पत्ति पर होगा तो उनको विक्रेता मुगतान व कलन करेगा, विक्रेता को कोई आर्जति न होगी।

यह कि उपरोक्त छसण नम्बर प्राण पुस्तक नम्बर जके बनिधामउ अधेनानीय क्षेत्र के सामान्य प्राण के अन्तगत आता है इसलिह निर्धारित सरकिलिट रेट रु० 11,00,000/- प्रति हेक्टेअर है कुंकि भूमि का विकल्प कम्पनी के पक्ष में ले रहा है इसलिह 25 प्रतिशत वृद्धि करके रु० 13,75,000/- के हिसाब से विक्रीत भूमि 0.463 हेक्टेअर की मरिवात रु० 6,36,625/- होती है तथा विकल्प मूल्य, भूमि की वाकाल मूल्य से अधिक है इसलिह निधमनुसार विकल्प मूल्य पर ही रु० 1,03,000/- नन्तरल स्थाप्य अक्ष किया जा रहा है। यह कि उपरोक्ता स्थित भूमि कुंकि के उपयोग के लिए कल की जा रही है। भूमि में कोई इमारत आदि नहीं है तथा किसी प्रकार की आकलनीय गतिविधियां नहीं चल रही है न कोई

10/10/2024
[Signature]

For Sale

[Signature]

नलक्ष्म, कृषि भी नहीं है, जब 200 मीटर के आसपास में कोई निर्माण नहीं है विध्वंस भूमि किसी लिंक नहीं, जंगली व जलपरीय पथ पर स्थित नहीं है। विध्वंस भूमि मुजानपुर रोड से व ऊपर शरीफ पथ से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। विक्रेता अनुसूचित जति अथवा अनुसूचित जन्माति का सशत नहीं है। इस विषय विशेष के निष्पन्न का समस्त व्यव केला द्वारा करण दिया गया है।

विक्रेता पर विषय पर विक्रेता ने केला के पत्र में लिख दिया ताकि सुनद रहे और आवश्यकता पडने पर ध्यान आवे ।

परिशिष्ट: भुजान विवरण

1. विक्रेता को रु 5,00,000/- द्वारा चेक संख्या- 131113 दिनांकित 17.11.2006 पंजाब नेशनल बैंक, इन्दौरवाड़ लखनऊ केला से प्राप्त हुआ।
2. विक्रेता को रु 5,00,000/- द्वारा चेक संख्या- 131114 दिनांकित 17.11.2006 पंजाब नेशनल बैंक, इन्दौरवाड़ लखनऊ केला से प्राप्त हुआ।
3. विक्रेता को रु 29,249/- द्वारा चेक संख्या- 131170 दिनांकित 17.11.2008 पंजाब नेशनल बैंक, इन्दौरवाड़ लखनऊ केला से प्राप्त हुआ।



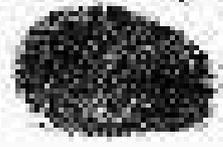
For Extra...

11/11/08

इस प्रकार बिक्री को कुल विक्रय मूल्य था 10,29,249/-

(अर्थात् दस लाख उन्नीस हजार दो सौ अक्षय मीरे) केता से प्राप्त हुए
निसखी प्राप्ति बिक्रीत खीस्यर करते है ।

15/11/06



सम्बन्धः

दिनांक : 17.11.2006

स्थान :

1. *Sunil Kumar Singh*
So So G. C. G. Road
288 Anpara Anpara
L.P.O.

बिक्रीत

2.

श्रीमान् श्रीमान् श्रीमान्
श्रीमान् श्रीमान् श्रीमान्
श्रीमान् श्रीमान् श्रीमान्
श्रीमान् श्रीमान् श्रीमान्

केता

For Extra Duty

Official
Signature

(Signature)

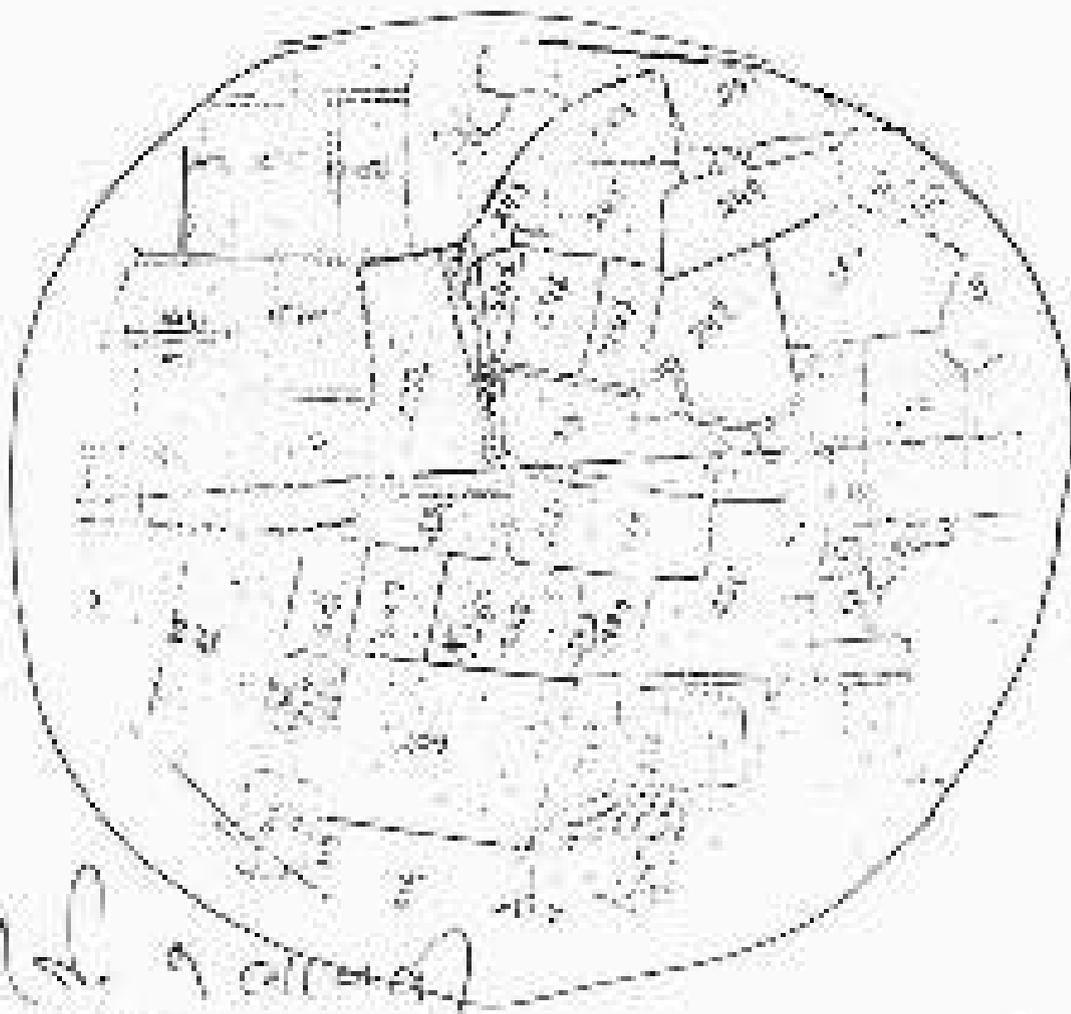
गोविन्द कुमार
सिविल कोर्ट, लखनऊ

गणगोपाल
विक्रम एम सिंह
एडवोकेट

ग्रीस (G) का क्षेत्रफल 131,990 वर्ग कि.मी. है।
परमाणु क्रमांक 11 - 11

अणु संख्या - 22

जिला काठमांडू



131,990 वर्ग कि.मी.



For Extra Book Details Visit  www.dreamtost.com

पृष्ठ संख्या

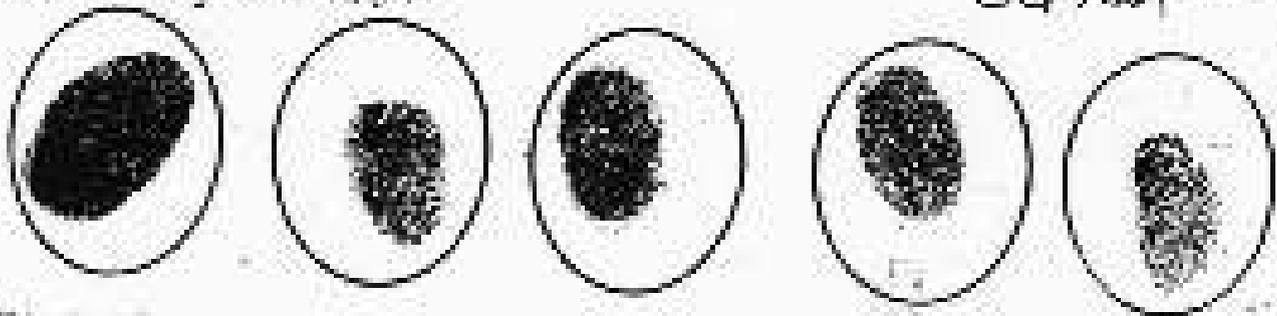
1/1

विस्तृष्टान अधि० 1908 की धारा - 32 30 के अनुपालन हेतु,
फिंभर्स प्रिन्टर्स

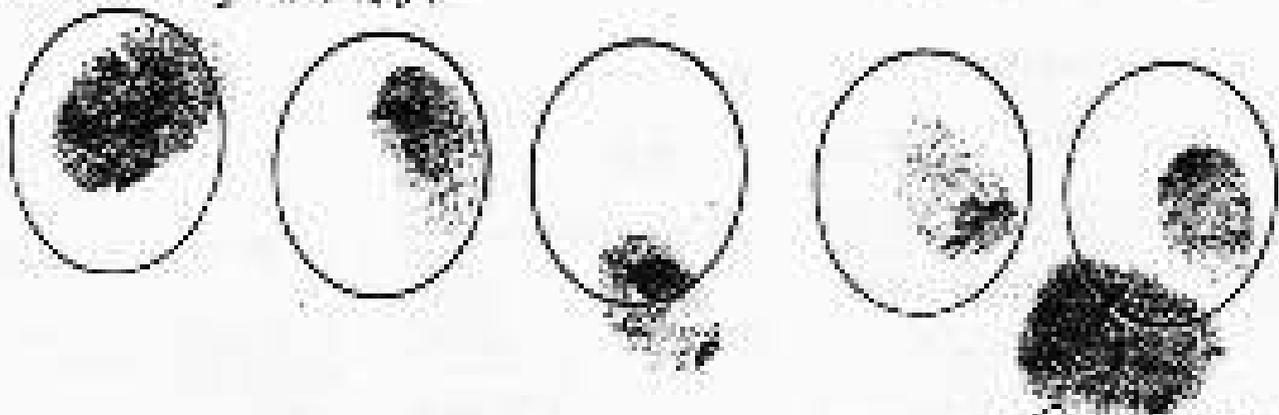
सिगरेट/सिगरेट नाम व पता :-

काला नदी सिगरेट निजामुद्दौला रोड, दिल्ली
उत्तरांचल

एसे ग्रेड की अणुलिया के चित्र :-



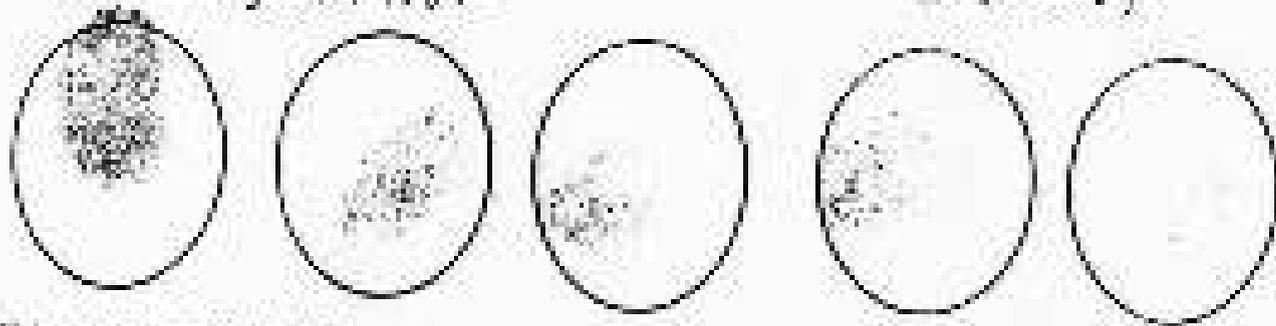
स्टैंडर्ड ग्रेड की अणुलिया के चित्र :-



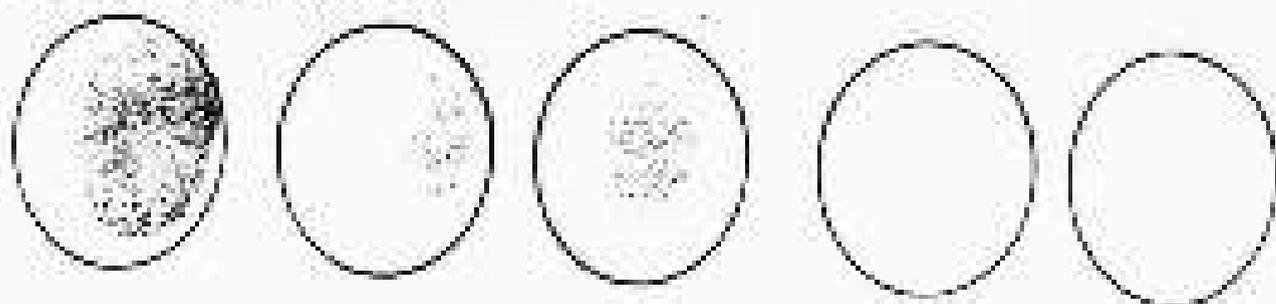
सिगरेट/सिगरेट नाम व पता :-

ए. ए. डी. सिगरेट निजामुद्दौला रोड, दिल्ली
उत्तरांचल

एसे ग्रेड की अणुलिया के चित्र :-



स्टैंडर्ड ग्रेड की अणुलिया के चित्र :-



For Extra Seal Envelope

सिगरेट/सिगरेट नाम व पता :-

उत्तरांचल



अप्य दिनांक 17/11/2006 को

पत्र सं. 1 दिवस सं. 7921

पृष्ठ सं. 377 से 402 पर काल 9685

संविष्टकृत दिवस १५१।

के.के. शर्मा

उप निबंधक (प्रयोग)

लखनऊ

17/11/2006

