



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

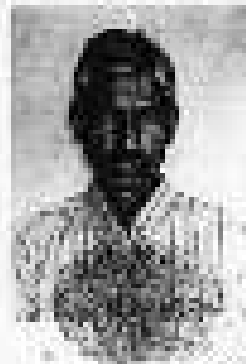
6



अधीनस्थ



अधीनस्थ



(अधीनस्थ)

लेख पत्र का शक्षिया विवरण

1. मृगि का प्रकार : कृषि
2. परगना : लखनऊ
3. ग्राम : अहममऊ
4. सम्पत्ति का विवरण : मृगि खसरा संख्या-655
(सम्पत्ति नं०)
5. मापन की इकाई : हेक्टेयर
6. विज्ञीत सम्पत्ति का : 0.182 हेक्टेयर
क्षेत्रफल

अधीनस्थ

अधीनस्थ

अधीनस्थ

2060

11/12/20

Dr. [Signature]

5000

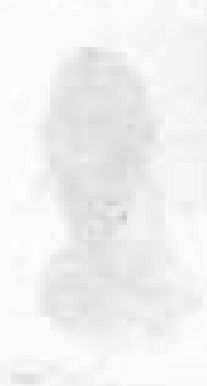
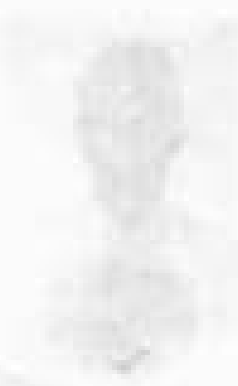
5000

Dr. [Signature]

Dr. [Signature]

Dr. [Signature]

Dr. [Signature]



Dr. [Signature]

1. [Text]	2. [Text]
3. [Text]	4. [Text]
5. [Text]	6. [Text]
7. [Text]	8. [Text]
9. [Text]	10. [Text]
11. [Text]	12. [Text]
13. [Text]	14. [Text]
15. [Text]	16. [Text]
17. [Text]	18. [Text]
19. [Text]	20. [Text]
21. [Text]	22. [Text]
23. [Text]	24. [Text]
25. [Text]	26. [Text]
27. [Text]	28. [Text]
29. [Text]	30. [Text]
31. [Text]	32. [Text]
33. [Text]	34. [Text]
35. [Text]	36. [Text]
37. [Text]	38. [Text]
39. [Text]	40. [Text]
41. [Text]	42. [Text]
43. [Text]	44. [Text]
45. [Text]	46. [Text]
47. [Text]	48. [Text]
49. [Text]	50. [Text]
51. [Text]	52. [Text]
53. [Text]	54. [Text]
55. [Text]	56. [Text]
57. [Text]	58. [Text]
59. [Text]	60. [Text]
61. [Text]	62. [Text]
63. [Text]	64. [Text]
65. [Text]	66. [Text]
67. [Text]	68. [Text]
69. [Text]	70. [Text]
71. [Text]	72. [Text]
73. [Text]	74. [Text]
75. [Text]	76. [Text]
77. [Text]	78. [Text]
79. [Text]	80. [Text]
81. [Text]	82. [Text]
83. [Text]	84. [Text]
85. [Text]	86. [Text]
87. [Text]	88. [Text]
89. [Text]	90. [Text]
91. [Text]	92. [Text]
93. [Text]	94. [Text]
95. [Text]	96. [Text]
97. [Text]	98. [Text]
99. [Text]	100. [Text]



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

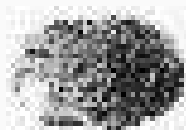


- 2 -

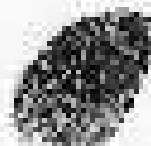
7.	सम्पत्ति का प्रकार	:	कृषि
8.	पेड़ों का मूल्यांकन	:	नहीं
9.	बोरिंग / कुआ / अन्य	:	नहीं
10.	प्रतिफल की क्षमताएँ	:	
11.	मातृभूमि	:	रु. 4,04,558/-
12.	इलाक़	:	रु. 3,18,500/-
	चौकदारी	:	रु. 40,500/-

कुलरा रु. 655

पुरुष	:	नाला
परिधम	:	कुलरा संख्या-661
कुलरा	:	कुलरा संख्या-656
महिला	:	कुलरा संख्या-654



पु. १८/१२/२००५



पु. १८/१२/२००५



पु. १८/१२/२००५

भारतीय नैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

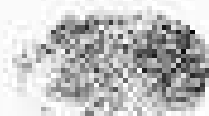


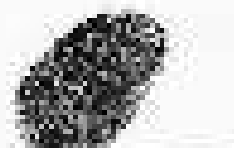
- 3 -

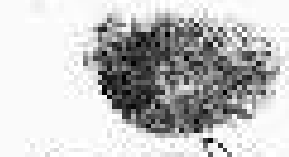
प्रथम पक्ष की संख्या-७२

द्वितीय पक्ष की संख्या-७१

विक्रोता का विवरण	:	खेता का विवरण
श्रीपाल पुत्र श्री मिश्री लाल निवासी-ग्राम नाथरमल कला, मरगना, तहसील व जिला लखनऊ.	:	भगवानदीन पुत्र बली कोरी, निवासी-मिर्जापुर, मिर्जारी, पोस्ट-नवगांव, जिला-फतेहपुर, २०१०
व	:	व्यवसाय - कृषि


६७७७७७


६७७७७७


६७७७७७



0644 114912

- 4 -

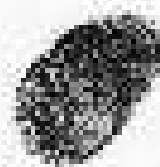
सुन्दर लाल पुन गगवन्त
निवासी-बिलसिलपुरवा, ५०
ग्राम अहमागक, परगना, ताहसील
व जिला लखनऊ
व्यवसाय- कृषि

विक्रय विलेख

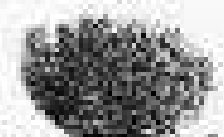
मह. विक्रय विलेख सुन्दर लाल पुन गगवन्त
निवासी-बिलसिलपुरवा, ५० ग्राम अहमागक, परगना, ताहसील व



A. K. H. P. N.



A. K. H. P. N.



A. K. H. P. N.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 287787

जिला लखनऊ व सीपास पुत्र श्री मिथी लाल निवासी-ग्राम
माधरसऊ कला, परगना, जहसील व जिला लखनऊ जिन्हें
आगे विवेका कहा गया है, एवम् भगवानदीन पुत्र बली कोरी,
निवासी-मिर्जापुर, भिटारी, बोरुट-नवगांव, जिला-फरीदपुर,
उ०प्र० जिन्हें आगे केना कहा गया है, के मध्य निश्चयित किया
गया।

अ.प्र. निवासी

अ.प्र. निवासी

A 287787

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 247788

6

यह कि विक्रेता भूमि खसरा संख्या-835 रकबा 0.1820 का
 स्थिति-ग्राम-
 अहममक, परगना, महरौल व जिला लखनऊ, जो मालिक,
 कामिल व कायिल है तथा उपरोक्त सत्यापित पदवारिक जाता
 खतीनी क्रम संख्या 129 के अनुसार उक्त भूमि विक्रेता के नाम
 का अमल बहागद राजस्व अभिलेखों में दिनांक 18.09.2004 को
 हो गया है, उक्त भूमि विक्रेता को विशाल में मिली है विक्रेता
 अपना सम्पूर्ण हितों अपने पूरे होंसो हवाला में बिना किसी जोर

अहममक

अहममक

अहममक

6

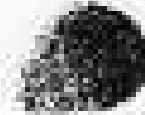


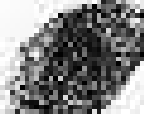
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

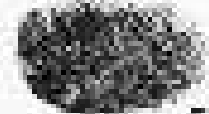


7

उत्तरप्रदेशी का कानून को, जैसा की इस विज्ञापन विज्ञापन द्वारा
विज्ञापन कर रहा है विज्ञापन उपरोक्त सम्पूर्ण भूमि के मालिक,
कामिल व कागज है एवं वर्तमान समय में उक्त भूमि कृषि भूमि
है, और यह कि विज्ञापन यह घोषित करती है कि उपरोक्त वर्णित
भूमि सभी प्रकार के भारों से मुक्त एवं भाक व शाफ है तथा
विक्रेता ने उसे इस विक्रय के पूर्व कहीं बंद, रिया, गिरवी या
अनुबन्धित इत्यादि नहीं किया है। उपरोक्त भूमि या उसका कोई
भाग किसी न्यायालय या सरकारी कार्यवाही के अन्तर्गत विवाद


अ. प्र. प्र. प्र.

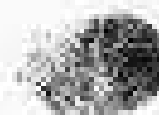

अ. प्र. प्र. प्र.


अ. प्र. प्र. प्र.

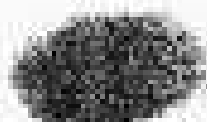


- 8 -

का वस्तु विषय नहीं है, न ही कुर्क इत्यादि है। विक्रेता के अलावा उक्त भूमि में किसी अन्य व्यक्ति का स्वत्व, हक या दावा इत्यादि नहीं है, एवं विक्रेता को उक्त भूमि अन्तरण करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। अतएव उपरोक्त सहमति के तालस्थल रु० 4,04,500/- (रुपया चार लाख चार हजार पचास बीयासी मात्र) के प्रतिकूल में जिसका कि उपरोक्त कोट द्वारा विक्रेता की इस विवेक के अन्त में दी गई अनुसूची में वर्णित विधि के अनुसार भुगतान कर दिया गया है एवं जिसकी प्राप्ति


A. S. K. S.


A. S. K. S.

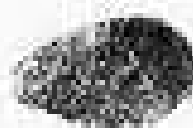

A. S. K. S.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 399590

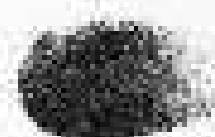
को विक्रेता यहाँ स्वीकार करता है, तदनुसार उक्त गिजेता उक्त
 जेता भगवानदीन पुत्र बली कोरी, निवासी-मिर्जापुर,
 भित्तारी, पोस्ट-नवबाँव, जिला-फतेहपुर, 2090 के साथ
 उपरोक्त वर्णित भूमि, जिसका विवरण इस विज्ञापन बिलेख के
 अन्त में अनुसूची के अर्तगत दिया गया है, को कलई बंध दिया
 है, एवं गिजेता ने विज्ञापन भूमि का मौके पर गज्जा जेता को
 बलूची कर दिया गया है। अब उक्त आरजी पर गिजेता तथा
 उसके वारिसान का कोई अधिकार नहीं है। गिजेता ने



म. क. श्रीमान



म. क. श्रीमान



म. क. श्रीमान



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 399591

-10-

विक्रयशुदा सम्पत्ति को अपने स्वाधिन्य के समस्त अधिकारों के साथ पूर्णतया व हमेशा के लिए क्रेता को हस्तान्तरित कर दिया है। अब क्रेता विक्रयशुदा सम्पत्ति एवं उसके प्रत्येक भाग को अपने एकमात्र स्वाधिन्य व अधिकार व शक्तों में सम्पत्ति के रूप में धारण एवं उपयोग व उपयोग करने। विक्रेता उसमें किसी प्रकार की अड़थक बाधा नहीं डाल सकेंगे एवं न ही कोई भाग कर सकेंगे। और यदि विक्रयशुदा सम्पत्ति अथवा कोई भाग विक्रेता के सामान्य में त्रुटि के कारण या गानूनी अशुद्धता या

अ.प्र.प्र.प्र.

अ.प्र.प्र.प्र.

अ.प्र.प्र.प्र.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

-11-

कानूनी मुद्दे के कारण जेता या उसके वारिसान निष्पादकगण इत्यादि के कब्जे या अधिकार या स्वत्व से निकल जाये तो जेता उसके वारिसान, निष्पादकगण इत्यादि को यह हक होगा कि वह अपना समस्त मुकदमा नया दर्जा व खर्चा, विक्रेता की बत, अचल सम्पत्ति से परिदे अदालत वसूल कर ले। उस स्थिति में विक्रेता एवं उसके वारिसान हर्षा व खर्चा देने हेतु बाध्य होगा।

यह कि जेता विक्रयशुदा सम्पत्ति की शक्ति खरिज राजस्व अभिलेखों में अपने नाम दर्ज करा सें तो विक्रेता को

अ.प्र.स.स.स.

अ.प्र.स.स.स.

अ.प्र.स.स.स.

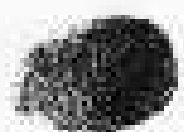


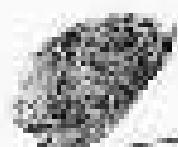
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

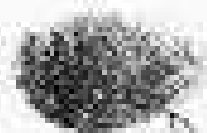
-12-

कोई आपत्ति न होगी और यह कि इस विवेक विवेक के पूर्व का अगर कोई नकाजा किसी तरह का और इस सम्पत्ति पर होगा तो उसको विवेकता मुगलान व वजन करेंगे, विवेकता को कोई आपत्ति न होगी।

यह कि उपरोक्त ससरा नम्बर ग्राम ऊहगामऊ अधनगरीय क्षेत्र के अतिविशिष्ट ग्राम के अन्तर्गत आता है इसलिए निर्धारित सरकिल रेट रु० 17,50,000/- प्रति हेक्टेयर के हिसाब से


अ. अ. अ. अ.


अ. अ. अ. अ.


अ. अ. अ. अ.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

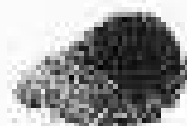
Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

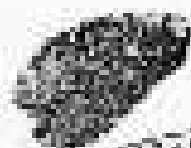
C 085175

- 13 -

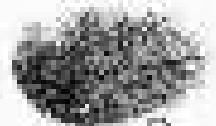
खिलीत भूमि 0.182 हेक्टेयर की मालिकता रु० 3,18,500/-
होता है, खूनि विगत मूल्य, भूमि की बाजार मूल्य से अधिक है
इसलिए नियमानुसार विक्रय मूल्य पर ही रु० 40,500/-
जनरल स्टाम्प अदा किया जा रहा है। यह कि उपरोक्त खिलीत
भूमि कृषि के उपयोग के लिए कब की जा रही है। इस भूमि में
कोई पेड़, कुआँ, तालाब, व निर्माण आदि नहीं है, तथा 200 मी०
के अर्धव्यास में कोई निर्माण नहीं है खिलीत भूमि किसी लिख



Ar. 10/10/72



Ar. 10/10/72



Ar. 10/10/72

भारतीय नैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 985176

- 14 -

मार्ग, रास्तेमार्ग व जनमार्ग मार्ग पर स्थित नहीं है। विद्युत शक्ति
एक ही पथ से लगभग एक किलोमीटर से अधिक दूरी पर स्थित
है। विद्युत एवं जल शक्ति अनुसंधान जल के समान है। इस
विद्युत विद्युत के विद्युत का समान व्यय केन द्वारा गणना
किया गया है।

अ.प्र.प्र.

अ.प्र.प्र.

अ.प्र.प्र.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

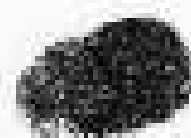
C 085177

- 15 -

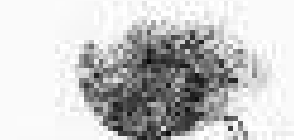
निम्नलिखित यह विक्रय विलेख विक्रेता ने जेता के फल में लिखा दिया ताकि सनाद रहे और आवश्यकता मरुने पर काम आये।

परिशिष्ट : विवरण विक्रयशुला सम्बन्धित का विवरण

गुनि खसरा संख्या-855 एकावा 0.1820 विस्त-काम-
आहमामक, भरवना, तहसील व जिला लखनऊ


प्र. १०/१०/१०


प्र. १०/१०/१०

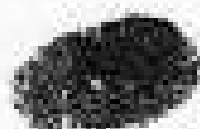

प्र. १०/१०/१०

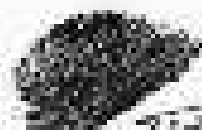


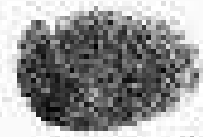
- 16 -

परिशिष्ट : भुगतान विवरण

1. गिरेगा श्रीपाल को रु० 2,68,803/- (रुपया दो लाख अठ्ठासठ हजार नी सौ तिरासी मात्र) द्वारा चेक संख्या 397284 दिनांकित 11.12.2006 गंजाब नेशनल बैंक शाखा इजरागंज, लखनऊ, उतरा से प्राप्त किये।


A. S. H. H. H.


A. S. H. H. H.



A. S. H. H. H.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 436675

-17-

2. मिर्जिना सुन्दर लाल को रु० 1,35,603/- (रुपया एक लाख पैंतीस हजार छः सौ तीन मात्र) द्वारा बैंक सखा 138407 दिनांकित 13.12.2008 बंजूर नेशनल बैंक, शाखा हजयतनगंज, लखनऊ, केरा से प्राप्त किया।

पंजी ११२

१३.१२.२००८

१३.१२.२००८



दिनांक २४

आ. १००-२०० ११९,०००/००

१,००० रु.

३०

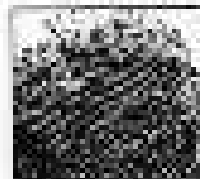
५,००,०००

१,०००

पूरा दिनांक २४/०८/२००६ को १०० रु. का नोट

हस्ताक्षर
श्री. विजय क. शर्मा
पु. १०० की दिनांक
२४/०८/०६

२००६



दिनांक २४/०८/२००६ को १०० रु. का नोट

२४/०८/०६
२४/०८/०६ को १०० रु. का नोट
२४/०८/०६ को १०० रु. का नोट

श्री. विजय क. शर्मा

आ. १००-२०० (विजय क.)

२४/०८/०६

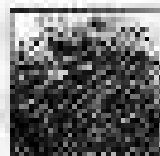
२४/०८/०६

२००६

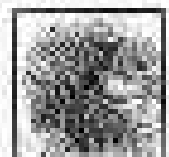
दिनांक २४/०८/२००६ को १०० रु. का नोट

दिनांक २४/०८/२००६ को १०० रु. का नोट
२४/०८/०६ को १०० रु. का नोट
२४/०८/०६ को १०० रु. का नोट

२००६

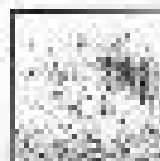


दिनांक २४/०८/२००६ को १०० रु. का नोट
२४/०८/०६ को १०० रु. का नोट
२४/०८/०६ को १०० रु. का नोट



दिनांक २४/०८/२००६ को १०० रु. का नोट
२४/०८/०६ को १०० रु. का नोट
२४/०८/०६ को १०० रु. का नोट

२००६



इस प्रकार कुल विक्रय मुल्य रकम 4,04,585/- (रुपया चार लाख चार हजार पाँच सौ छियासी मात्र) विक्रेता ने क्रेता ने प्राप्त किये तथा जिसकी प्राप्ति विक्रयगमन स्वीकार करते हैं।

नोट : पृष्ठ संख्या-8 पर प्रधान पक्ष का अन्तिम हस्ताक्षर व द्वितीय पक्ष का "स्थल-प्राप्त-" से पड़ने के समस्त शक्य कटे हुए हैं।

लखनऊ

दिनांक 13.12.2006

प्रमाण

1. *प्रमाणित किया है*
Shri G. C. C. S. S. S.
285 Bypass Road
L.P.O.

2.

प्रमाणित किया है
कि लखनऊ पार्क स्थित
लखनऊ

टाईपकर्ता

(राम सनेही)

सिविल कोर्ट, लखनऊ

मस्तपिदाकर्ता

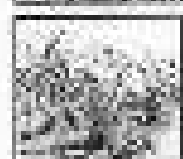
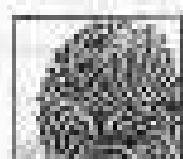
(रीज्यद अन्वर हुसीन)

एडवोकेट

मे निम्नलिखित विवरण :
 निम्नलिखित कार्य के : सुनिश्चित सुनिश्चित
 का : बी.पी. मिश्र
 सेवा : सहायक
 निम्नलिखित : 280,000/रु. सहायक
 का : सहायक
 का : सहायक
 का : सहायक
 निम्नलिखित : सहायक/बी.पी. मिश्र
 के : बी.पी. मिश्र

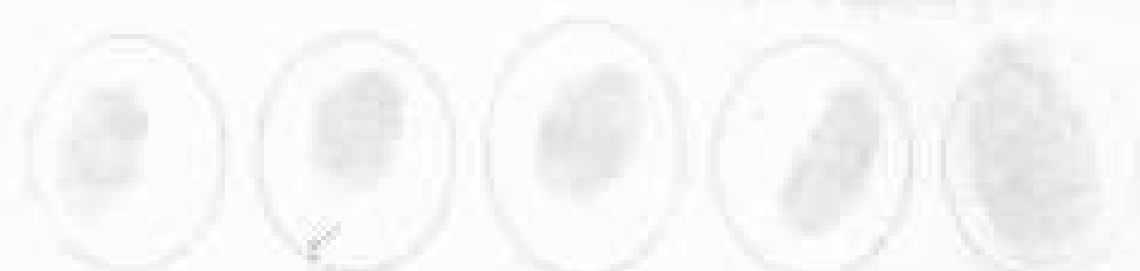
[Handwritten signature]

28080



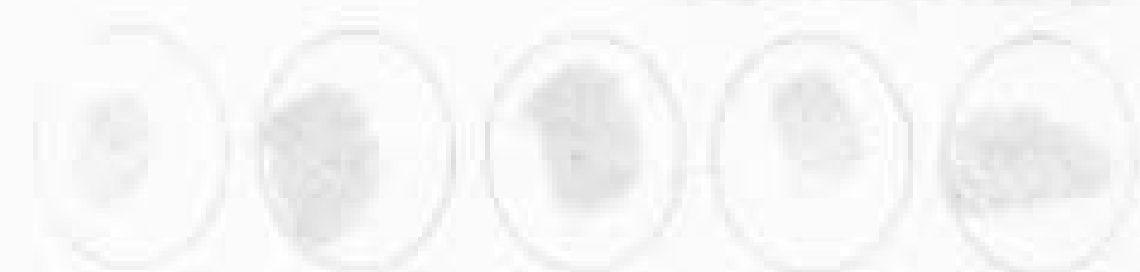
[Signature]
बी.पी. मिश्र
सहायक निदेशक (वित्तिय)
सहायक
16/02/2020

RECORDS OF THE NATIONAL ARCHIVES
 COLLEGE PARK, MARYLAND
 1000 PENNSYLVANIA AVENUE, N.W.
 WASHINGTON, D.C. 20540



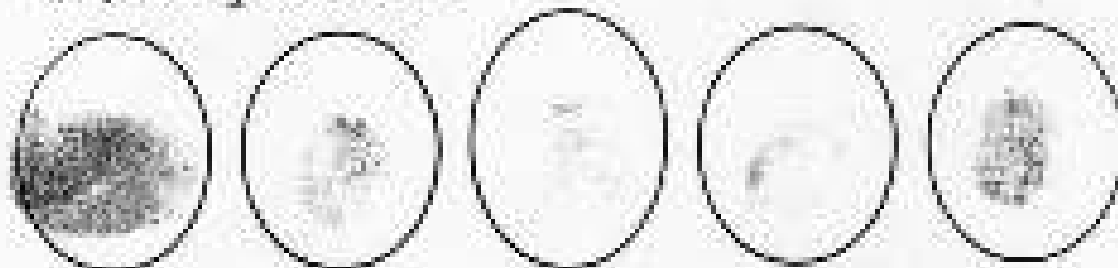
Registration No. 11671		Date 11/20/66		Folio No. 1	
0101	finger				
	thumb				
	any marks on the back of the hand:				
	g/h				

0102	spot view		
	thumb		
	any marks on the back of the hand:		
	g/h		



रजिस्ट्रेशन अधिनियम-1908 की धारा 32-ए, के अनुपालन हेतु
फिगर्स प्रिन्ट्स

रजिस्ट्रार / बिरोता का नाम व पता:- अनिल कुमार शर्मा - १३३ अमेरिका रोड - १३
फिरोजपुर जिला - हरियाणा - १३१००१
 बाईं हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



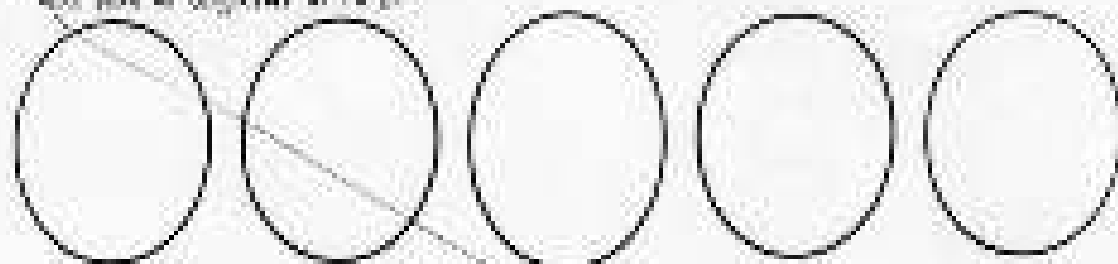
दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



रजिस्ट्रार / बिरोता का नाम व पता:-
अनिल कुमार शर्मा

बिरोता / सेवा का नाम व पता:-

बाईं हाथ के अंगुलियों के चिन्ह:-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह:-

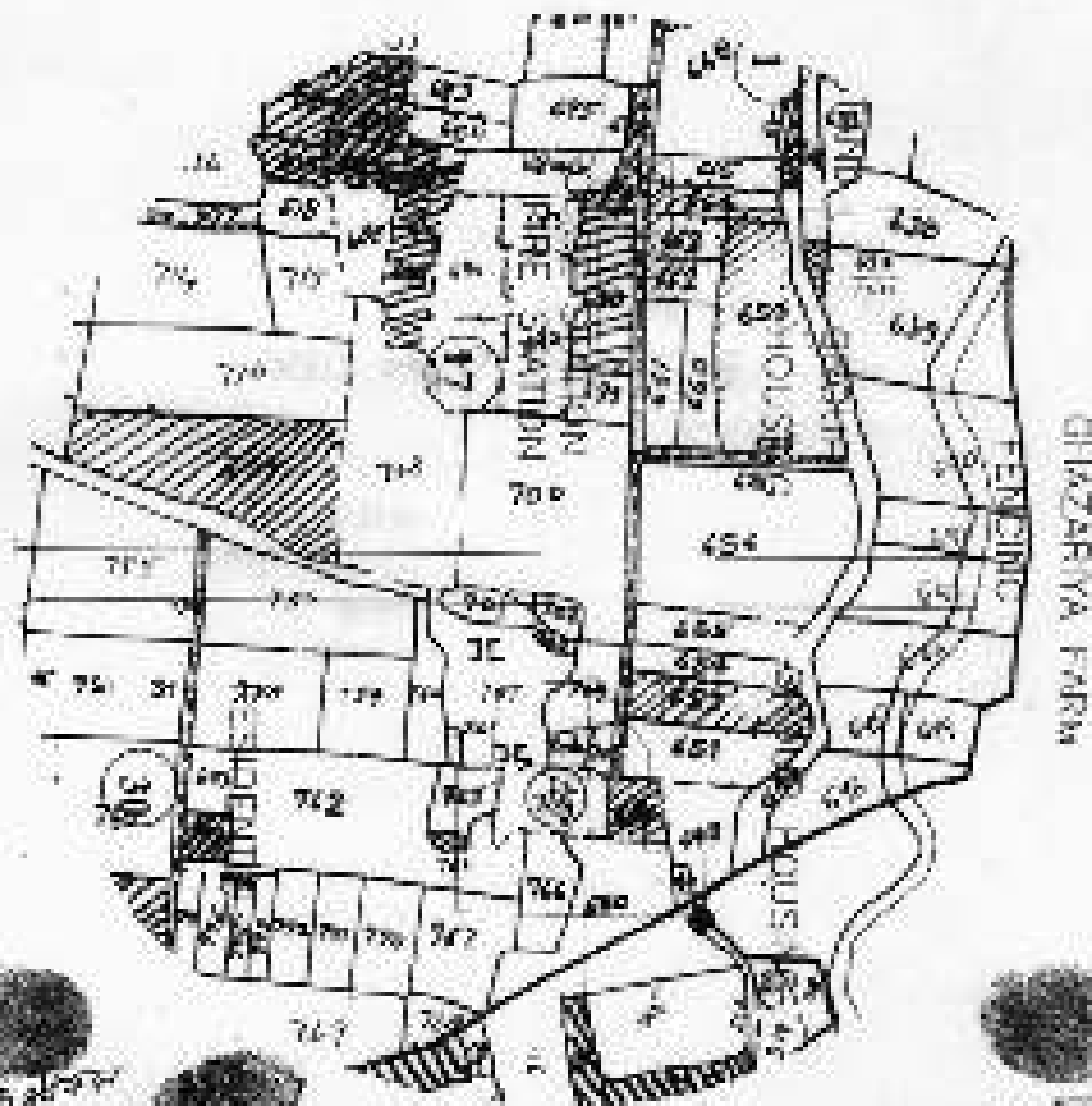


बिरोता / सेवा के हस्ताक्षर

मकरा मजारी

नाम : अ.प्र.स.स.स.
 छात्र संख्या- 603
 विद्यालय : श्री. ज.स.
 श्रेणी : मध्यम

विक्रीत सम्पत्ति के निम्नलिखित समस्त सम्पत्तियों का विवरण



453

15. 5/24/19

16. $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$