

4

T-10718/4

# भारतीय गैर न्यायिक

पचास  
रुपये  
रु.50

FIFTY  
RUPEES  
Rs.50

तिलिमा

सत्यमेव जयते

100 00

20

120 00 000



AG 978736

व्यवसाय नौकरी  
उत्तर प्रदेश U.P.

निष्पादन लेखपत्र बाद सुनने व समझने मजमून  
प्रथम पक्ष श्री संजीव कुमार शर्मा  
प्रतिनिधि श्री जी. एल. एसोपा  
(प्र0स0) Development Authority a body corporate constituted under section 3 read with section 2(a) of the Uttar Pradesh Industrial Area Development Act 1976 (U.P. Act No.8 of 1976)  
पुत्र श्री निजामी सी-92 तक्षशिला अपार्टमेंट आईपीएक्स पटपड़गंज दिल्ली-92  
पुत्र/पत्नी श्री जी. एल. एसोपा

(तेज सिंह यादव)  
उपनिबन्धक सदर  
गौतमबुद्धनगर  
28/9/2012

## CORRECTION DEED

THIS DEED is made on the 28<sup>th</sup> day of August 2012 between Greater Noida Industrial Development Authority a body corporate constituted under section 3 read with section 2(a) of the Uttar Pradesh Industrial Area Development Act 1976 (U.P. Act No.8 of 1976) (hereinafter called the 'Lessor' which expression shall, unless the context does not so admit include its successors, assigns) of the one part.

and M/S. IITL NIMBUS THE EXPRESS PARK VIEW, DELHI THROUGH AUTHORISED SIGNATORY MR RAJEEV ASOPA S/o. SH. G. L. ASOPA R/o. C-92, TAKSHASHILA APARTMENT, I.P. EXTN., PATPARGANJ, DELHI-110092, (hereinafter called the 'Lessee' which expression shall, unless the context does not so admit include its successors, assigns) of the Second part.

प्रबन्धक निदेश  
ग्रेटर नोएडा प्राधिकरण

For IITL Nimbus The Express Park View  
Auth. Signatory

क्रम संख्या... 66... स्टाम्प विक्रय की तिथि... 27/08/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन...

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता...

स्टाम्प की घनराशि...

कुलदीप शर्मा स्टाम्प विक्रेता

नं० 117/2007 ला० नवीनीकरण की अवधि

अधिकृत विक्रय करने का स्थान  
कार्यालय गेटर नौएटा

मे० आई आई टी एल निम्बस द एक्स०पार्क ब्यू द्वारा राजीव असोपा  
पुत्र श्री जी०एल०असोपा

तिलम्मा

100.00

20

120.00

1,000

फोस रजिस्ट्री

नकल व प्रति शुल्क

योग

शब्द लगभग

मे० आई आई टी एल निम्बस द एक्स०पार्क ब्यू द्वारा राजीव असोपा

पुत्र श्री

जी०एल०असोपा

व्यवसाय नौकरी

निवासी स्थायी

सी-92 तक्षशिला अपार्टमेन्ट आई०पी०एक्स० पटपड़गंज दिल्ली-92

अस्थायी पता

सी-92 तक्षशिला अपार्टमेन्ट आई०पी०एक्स० पटपड़गंज दिल्ली-92

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में

दिनांक 28/9/2012

समय 1:55PM

वजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

(तेज सिंह यादव)

उपनिबन्धक सदर

गौतमबुद्धनगर

28/9/2012

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून

प्रथम पक्ष

श्री संजीव कुमार शर्मा

प्रतिनिधि ग्रे०नौ०औ०वि०प्रा०द्वारा विवेक गोयल  
(प्र०स०)

पुत्र श्री

पुत्र/पत्नी श्री पेशा नौकरी

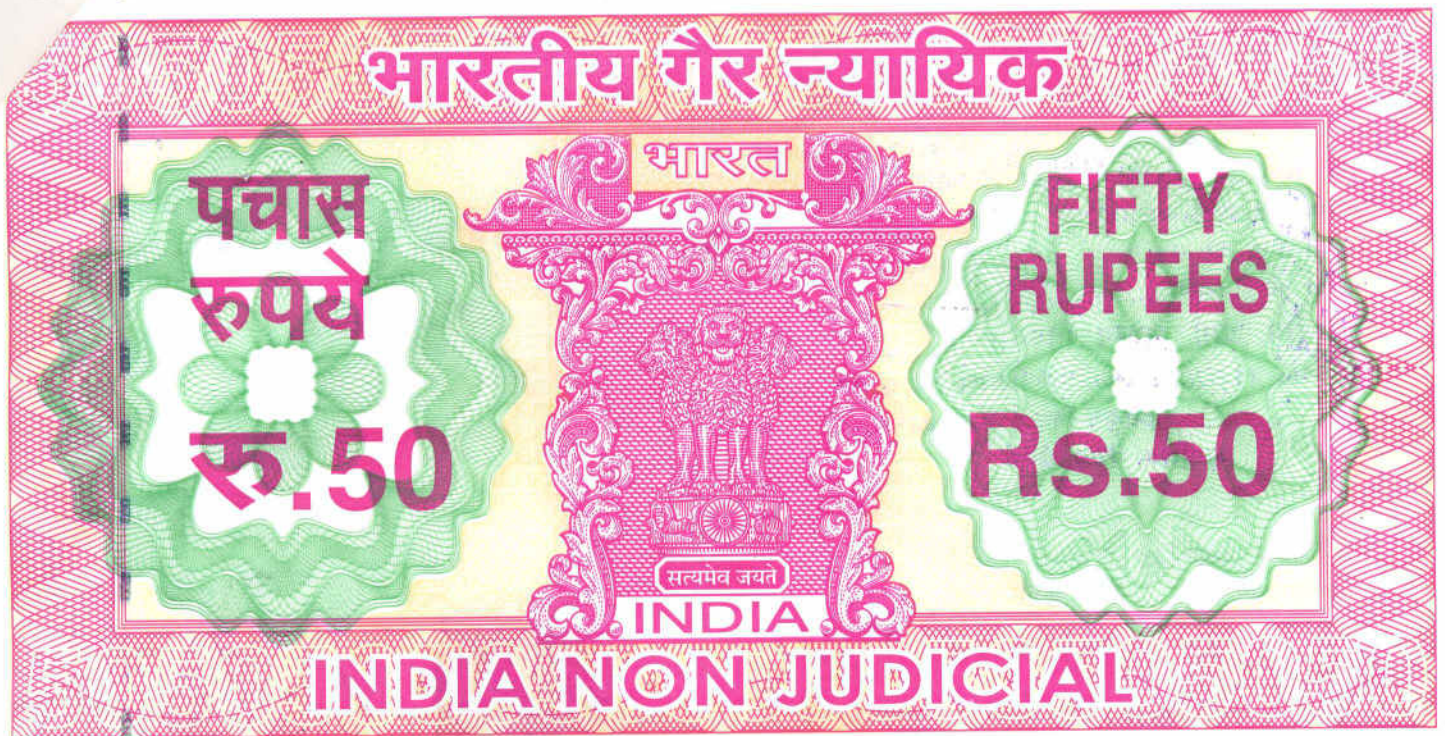
द्वितीय पक्ष

मे० आई आई टी एल निम्बस द एक्स०पार्क ब्यू द्वारा  
राजीव असोपा

पुत्र श्री जी०एल०असोपा

पेशा नौकरी

निवासी सी-92 तक्षशिला अपार्टमेन्ट आई०पी०एक्स०  
पटपड़गंज दिल्ली-92

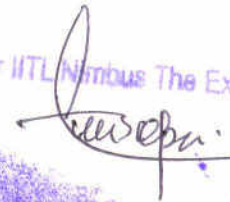


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 978735

(2)

Through this Correction Deed the parties hereto agree to rectify the dimensions of the plot and the Lease Deed which was registered in the Office of Sub Registrar, Gautam Budh Nagar on Bahi No.-1, Jild No.-8676, Pages-231/266, Document No.-10188, on dated 09-06-2011 regarding Housing Plot No. GH-03, Sector-CHI-V, Greater Noida, Distt. Gautam Budh Nagar, DISTT. GAUTAM BUDH NAGAR (U.P.) TOTAL PLOT AREA-52493.16 SQ. MTRS.

For IITL Nimbus The Express Park View  
  
Auth. Signatory

  
प्रमुख निरीक्षक  
ग्रेटर नोएडा प्राधिकरण

क्रम संख्या..... 27/8/12 स्टाम्प विक्रय की तिथि.....

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..... 28 से आई आई टी एम निम्नलिखित श्रेणी यदि कोई

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..... से आई आई टी एम निम्नलिखित श्रेणी यदि कोई

स्टाम्प की धनराशि..... से आई आई टी एम निम्नलिखित श्रेणी यदि कोई

कुलदीप शर्मा स्टाम्प विक्रेता

नं० 117/2007 ता० गतीनीकरण की प्रतति

..... 12 अधिकृत विक्रय करने का स्थान

कार्यालय ग्रेटर नोएडा

ने निष्पादन स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान श्री विनोद कुमार

पुत्र श्री श्रीचन्द

पेशा नौकरी

निवासी मकान नं०-150 शंकर विहार कालोनी लालकुआ

व श्री पीयूष पॉल

पुत्र श्री स्व०एफ०पॉल

पेशा

निवासी सी-24 ए-194 इन्दिरा कालोनी दिल्ली

ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं ।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

(तेज सिंह यादव)

उपनिबन्धक सदर

गौतमबुद्धनगर

28/9/2012



(3)

the dimension (length of sides) written in the Lease Deed by clerical mistake have been wrongly mentioned as under:-

North East- 159.49 mtr, Plot No. GH-10A, 10B

South East- 178.38 mtr, 36.74 mtr & 166.06 mtr, Plot No. GH-06 & 24.00 Mtr Wide Road

North West- 306.85 mtr, 30.21 & 48.39 mtr, Abadi Expansion

South West- 160.58 mtr, Abadi Expansion

(annexed as annexure-A)

but the correct dimension (length of sides)

  
प्रबंधक (बिल्डिंग्स)  
मेट्रो-पीएचडी प्राधिकरण

For IITL Nimbus The Express Park View  
  
Signature

प्रथम पक्ष

Registration No.: 18718

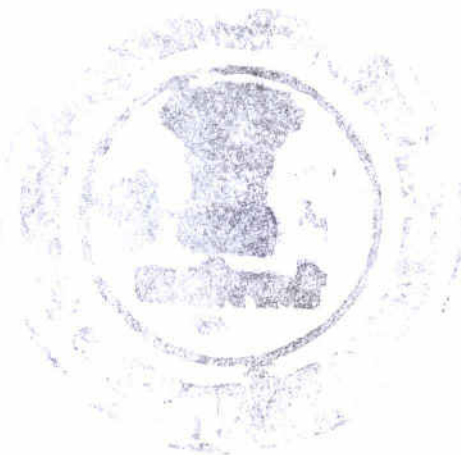
Year : 2,012

Book No. : 1

0101 संजीव कुमार शर्मा प्रतिनिधि ग्रेटर नौएडा नौकरी द्वारा विवेक गा

ग्रेटर नौएडा

नौकरी



(4)

are as under:-

North East- 159.68 mtr, Plot No. GH-10A, 10B

South East- 176.79 mtr, 58.04 mtr & 167.84 mtr, Plot No. GH-06 & 24.00 Mtr Wide Road

North West- 307.44 mtr, 39.72 mtr & 46.38 mtr, Abadi Expansion

South West- 167.78 mtr, Abadi Expansion (as annexure-B)

For reference copy of both the lease plan is attached.

The chargeability of the stamp duty is also not affected by this deed.

Except as hereinafter varied/modified the original lease deed shall continue to have full force and effect.

प्रमाण (विलंबित)  
सेक्टर नॉनडा प्राधिकरण

For HTL Nimbus The Express Park View  
Auth. Signature



## द्वितीय पक्ष

Registration No. : 18718

Year : 2,012

Book No. : 1

0201 मै0 आई आई टी एल निम्बस द एक्स0पार्क व्यू द्वारा राजीव अस  
जी0एल0असोपा  
सी-92 तक्षशिला अपार्टमेन्ट आई0पी0एक्स0 पटपड़गंज दिल्ली-92  
नौकरी



(5)

In witness whereof, the parties, hereto, have signed this Correction Deed on the day year first mentioned above.

WITNESS.....

Vinod Kumar s/o Shri Chand  
H.N 150 Shree Kan Vinay Colony  
Lal Kuan GEB.

WITNESS.....

Pragati Paul s/o. Late. F. Paul  
C-24 B-194 Indra colony, Delhi 6

For IIT Nimbus The Express Park View  
Lessor .....  
Auth. Signatory

Lessee .....

प्रमाणित किया गया  
ब्रेटर नोडो अधिकरण

आज दिनांक 28/09/2012 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 11659

पृष्ठ सं. 397 से 408 पर क्रमांक 18718

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

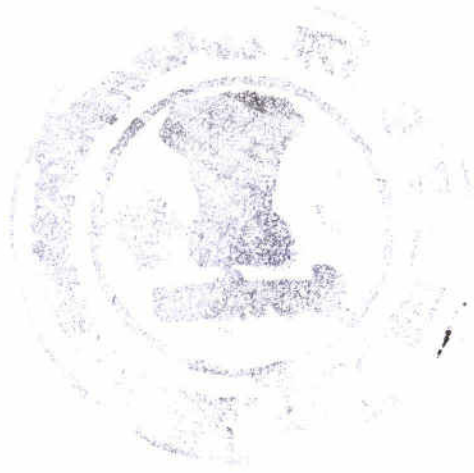
*8-1*

(तेज सिंह यादव)

उपनिबन्धक सदर

गौतमबुद्धनगर

28/9/2012



### Annexure - B

24.00M WIDE ROAD



PLOT NO-GH-10A,10B

$$\Sigma A = 52493.16 \text{ SQM}$$

For HTB, the Express Path view

Auto. Signatory



