5982

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 974901

24 OCT 2011

बिक्री रू0 66,84,500/-
मालियत–रू0 88,25,000/-
स्टाम्प–रू0 6,18,300/-

<u>लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण</u>

1– भूमि प्रकार– (कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य)– आवासीय

2– वार्ड–/नगरीय– परगना अरैल तहसील करछना

3–मोहल्ला/मौजा– चकसतई मिसिर परगना अरैल तहसील करछना जिला इलाहाबाद

4– सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं0)– आराजी नम्बर 1 रकबा 0.2157 हे0 यानी 2156.80 वर्ग मीटर व आ0नं0 3 रकबा 0.0517 हे0 अथवा 517 वर्ग मीटर योग दो गाटा रकबा 0.2674 हे0 अथवा 2673.80 वर्ग मीटर

For RUDRA NAV NIRMAN (P) LTD

DIRECTOR

Nagina Bano

Pushpa Kumari

कलेक्ट्रेट को [illegible]

दिनांक 25/10/11 [illegible] 8374/

नाम पता [illegible]

हस्ताक्षर

10000 + 100 + 120 [illegible] 22/ 10220/

विलेख शुल्क.......... प्रतिलिपिकरण शुल्क.......... योग.......... शब्द लगभग..

श्री श्रीमती नगीना बानो [illegible]

निवासी 1414 [illegible] तहसील करछना

जिला इलाहाबाद ने दिनांक 25/10/11 .... को

समय मध्य .... 7 .... कार्यालय उप निबन्धक

करछना में प्रस्तुत किया।

66845001/–

88250001/–

उप निबन्धक

करछना, इलाहाबाद

25-10-11

प्रस्तुत लेखपत्र का निष्पादन भली भांति सुन व समझकर

व 66845001/– .... पूर्ण/प्रतिफल

प्राप्त कर करछना [illegible] श्री श्रीमती नगीना बानो [illegible]

[illegible] स्वीकार किया [illegible]

Nagina Bano

जिनकी पहचान श्री [illegible]

पुत्र श्री / पत्नी [illegible]

[illegible] इलाहाबाद

व [illegible]

निवासी [illegible]

जिला इलाहाबाद ने [illegible]

उप निबन्धक

करछना, इलाहाबाद

25-10-11

Nagina Bano

Abhi Agrawal

Abhi Agrawal

Pushpa Kumari

[illegible] उपरोक्त जिल्द [illegible]

क नियमानुसार [illegible]

उप निबन्धक करछना

25-10-11

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974902

24 OCT 2011

2

5– मापन की इकाई (हेक्टेयर/वर्गमीटर)– वर्गमीटर

6– सम्पत्ति का क्षेत्रफल– रकबा 0.2674 हे0 अथवा 2673.80 वर्ग मीटर

7– सडक की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार)– नहीं

8– अन्य विवरण (9 मीटर रोड/कार्नर इत्यादि)– नहीं

9– सम्पत्ति का प्रकार :– खुली जमीन

10– सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में)– X

For RUDR... NIRMAN (P) LTD

DIRECTOR

Nagina Bano

Pushpa Kumari

नाम पता [illegible]

हस्ताक्षर

उपरोक्त चिन्ह अंगुष्ठ प्रकटा एवं सभी साक्षियों के नियमानुसार लिये गये हैं ।

उप निबन्धक
करछना, इलाहाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974903

24 OCT 2011

DEPT

3

11– कुल आच्छादित क्षेत्रफल– X

12– स्थिति–फिनिस्ड / सेमीफिनिस्ड / अन्य– X

13– पेड़ो का मूल्यांकन– X

14– बोरिंग / कुआं / अन्य– X

15– निर्मित क्षेत्रफल– X

For RUDRA NAVNIRMAN (P) LTD.

DIRECTOR

Nazima Bano

Pushpa Kumari

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974904

24 OCT 2011

4

16– निर्माण का वर्ष– X

17– सहकारी आवास समिति के सदस्य से संबंधित है– हॉं / नही– नही

18– प्रतिफल की धनराशि– रू0 66,84,500 / – रुपया

19– कलैक्टर द्वारा निर्धारित सर्किल रेट रू0 3300 प्रति वर्ग मीटर

20– मालियत– रू0 88,25,000 / –

21– स्टाम्प– रू0 6,18,300 / –

चौहद्दी:– आ0नं0 1 रकबा 0.2157 है0 यानी 2156.80 वर्ग मीटर

जानिब पूरब– आराजी नम्बर 2, जानिब पश्चिम– आराजी जेलखाना, जानिब उत्तर– आराजी जेलखाना ,जानिब दक्षिण– आराजी नम्बर –4

For RUDRA N[illegible]MAN (P) LTD.

DIRECTOR

Nagina Bano

Pushpa Kumari

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974905

24 OCT 2011

5

चौहद्दी:- आ0नं0 3 रकबा 0.0517 हे0 अथवा 517 वर्ग मीटर

पूरब – आ0नं0 14 ,पश्चिम– आराजी नम्बर 4, जानिब उत्तर– आराजी नं0 2, जानिब दक्षिण– आराजी नम्बर 3 का जुज भाग ।

प्रथम पक्ष की संख्या (1एक) बिक्रेती का बिवरण

1–नाम– श्रीमती नगीनाबानो पुत्री श्री मोईनउद्दीन निवासी 14/4बी/5 चक दोन्दी नैनी , परगना अरैल, तहसील करछना, जिला इलाहाबाद

द्वितीयपक्ष की संख्या (1एक) क्रेता का बिवरण

मेसर्स रुद्रा नव निर्माण प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय जी0आर0–03, 80, ज्वायनारायण सान्तरालेन हावड़ा (पश्चिम बंगाल) पिन कोड 711101,स्थनीय शाखा 03/04–13ए, पी0डी0 टण्डन मार्ग, सिविल लाइन्स, इलाहाबाद बजरिये निदेशक श्री अतुल अग्रवाल पुत्र स्व0 विजय कुमार अग्रवाल निवासी मकान नम्बर के–65/36, कबीर चौरा, तहसील सदर, जिला वाराणसी ।

For RUDRA N... ...MAN (P) LTD.

DIRECTOR

Nagina Bano

AKAgarwal

Pushpa Kumari

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974906

24 OCT 2011

इलाहाबाद

6

<u>तृतीय पक्ष की संख्या (2 दो) कनफर्मिंग पार्टी</u>

1– अशोक कुमार अग्रवाल उर्फ अशोक कुमार पुत्र श्री बिहारी लाल अग्रवाल निवासी म0नं0 101 बी चौक दाउदनगर नैनी, परगना– अरैल , तहसील –करछना, जिला –इलाहाबाद व ~~2– श्रीमती मंशा देवी उर्फ मंशा देवी अग्रवाल पत्नी श्री बिहारीलाल अग्रवाल निवासिनी अशोक टाकिज म0नं0 237/101 बी चकदाउदनगर नैनी,परगना– अरैल, तहसील –करछना, जिला –इलाहाबाद~~ तथा 2– श्रीमती पुष्पा कुमारी पत्नी श्री शिवनारायन निवासिनी ग्राम रैपुरी पोस्ट बिरौरा तहसील सदर जिला मिर्जापुर

<u>विक्रय – पत्र</u>

मै श्रीमती नगीनाबानो पुत्री श्री मोईनउद्दीन निवासी 14/4बी/5 चक दोन्दी नैनी , परगना अरैल, तहसील करछना, जिला इलाहाबाद "विक्रेता" (जिससे मतलब उनके उत्तराधिकारियों तथा कायम मुकामान से भी होगा।)............................प्रथमपक्ष / विक्रेती

For RUDRA NIRMAN (P) LTD.

DIRECTOR

Nagina Bano

AKAgrawal

Pushpa Kumari

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974907

24 OCT 2011

इलाहाबाद

7

व

मेसर्स रूद्री नव निर्माण प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय जी०आर०–03, 80, ज्वायनारायण सान्तरालेन हावडा (पश्चिम बंगाल) पिन कोड 7011101,स्थनीय शाखा 03/04–13ए, पी०डी० टण्डन मार्ग, सिविल लाइन्स, इलाहाबाद बजरिये निदेशक श्री अतुल अग्रवाल पुत्र स्व0 विजय कुमार अग्रवाल निवासी मकान नम्बर के–65/36, कबीर चौरा, तहसील सदर, जिला वाराणसी ....द्वितीयपक्ष/क्रेता

व

अशोक कुमार अग्रवाल उर्फ अशोक कुमार पुत्र श्री बिहारी लाल अग्रवाल निवासी म0नं0 101 बी चक दाउदनगर नैनी, परगना– अरैल , तहसील –करछना, जिला –इलाहाबाद व

For RUDRA NAV NIRMAN (P) LTD.

DIRECTOR

Najma Bano

Pushpa Kumari

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974908

24 OCT 2011

इलाहाबाद

DAFT

2– ~~श्रीमती मंसा देवी उर्फ मंशा देवी अग्रवाल पत्नी श्री बिहारीलाल अग्रवाल निवासिनी अशोक टाकिज म0नं0 237 / 101 बी चकदाउदनगर नैनी,परगना– अरैल, तहसील –करछना, जिला –इलाहाबाद~~ तथा 2– श्रीमती पुष्पा कुमारी पत्नी श्री शिवनारायन निवासिनी ग्राम रैपुरी पोस्ट बिरोही तहसील सदर जिला मिर्जापुर .... तृतीयपक्ष / कनफर्मिंग पार्टी

विदित हो कि विक्रेती / प्रथम पक्ष भूमिधरी आराजी नम्बर 1 रकबा 0.2157 हे0 यानी 2156.80 वर्ग मीटर व आ0नं0 3 रकबा 0.0517 हे0 अथवा 517 वर्ग मीटर योग दो गाटा रकबा 0.2674 हे0 अथवा 2673.80 वर्ग मीटर वाका मौजा चक सताई मिसिर परगना– अरैल, तहसील –करछना, जिला– इलाहाबाद जिसका विस्तृत विवरण वसीका हाजा के अन्त में दिया गया है और जिसे संलग्न नक्शा नजरी में लाल तिरछी लकीरों से दिखाया गया है विक्रेती प्रथम पक्ष की सम्पत्ति है, जिसे बजरिये विक्रय विलेख दिनांक 18–03–2010

For RUDRA [illegible] (P) LTD.

DIRECTOR

Nagila Bano

Pushpa Kumari

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974909

24 OCT 2011

9

अशोक कुमार पुत्र श्री बिहारीलाल निवासी म0नं0 101 बी चक दाउद नगर नैनी ,परगना अरैल, तहसील करछना, जिला इलाहाबाद से कय किया है। उक्त विक्रय विलेख सब –रजिस्ट्रार कार्यालय तहसील–करछना, जिला– इलाहाबाद में बही सं0 1 खण्ड 1923 पृष्ठ सं0 107 से 150 पर कमांक 1171 पर दिनांक 18–03–2010 ई0 को निबंधित है। जायदाद मजकूर पर प्रथम पक्ष/ विक्रेती बतौर तनहा भूमिधर मालिक व काबिज है तथा प्रथम पक्ष विक्रेती को उक्त जायदाद को हर तरह से उपयोग उपभोग व अन्तरण करने का हक हासिल है। सिवाय प्रथमपक्ष विक्रेती को किसी दीगर शख्स से जायदाद मजकूर से कोई मतलब या वास्ता सरोकार नहीं है। प्रथमपक्ष को किसी भी व्यक्ति के पक्ष में मनोवांछित रीति से विक्रय एवं अन्तरित कर देने का हर वैधानिक हक प्राप्त है। प्रथमपक्ष/ विक्रेती का नाम विक्रीत सम्पति पर राजस्व अभिलेख में वहैसियत मालिक अंकित है। प्रथमपक्ष/ विक्रेती को सख्त जरूरत रुपयों की वास्ते बढाने व्यवसाय व अन्य दीगर जरूरीयात के दरपेश है और

For RUDRA NAVNIRMAN (P) LTD.

DIRECTOR

Nazira Bano

Pushpa Kumari

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974910

24 OCT 2011

बिना जायदाद उपरोक्त के विक्रय किए धन प्राप्त करने का अन्य कोई साधन नजर नहीं आ रहा है। लिहाजा प्रथमपक्ष/ विक्रेती ने जायदाद हस्ब तफसील जैल को विक्रय करने की बातचीत आमलोगों मे चलाई जिस पर द्वितीय पक्ष/ क्रेता मेसर्स रूद्रा नव निर्माण प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय जी0आर0–03, 80, ज्यायनारायण सान्तरालेन हावडा (पश्चिम बंगाल) पिन कोड 711101,स्थानीय शाखा 03/04–13ए, पी0डी0 टण्डन मार्ग, सिविल लाइन्स, इलाहाबाद बजरिये निदेशक श्री अतुल अग्रवाल पुत्र स्व0 विजय कुमार अग्रवाल निवासी मकान नम्बर के–65/36, कबीर चौरा, तहसील सदर, जिला वाराणसी मु0 66,84,500/– छाछठ लाख चौरासी हजार पांच सौ रुपये मे खरीदने को आमादा व तैयार है तथा जो कीमत वलिहाज स्थिति जायदाद व मौजूदा बाजार भाव के उचित व मुनासिब है तथा इतनी अथवा इससे अधिक कीमत देने को कोई दूसरा सख्स तैयार नहीं है। लिहाजा प्रथमपक्ष/ विक्रेती ने जायदाद उपरोक्त हस्ब तफसील जैल को द्वितीयपक्ष/ क्रेता उपरोक्त को मुबलिग रू0 66,84,500/– छाछठ लाख चौरासी हजार पांच सौ रुपये में विक्रय करने की बातचीत तय

For RUDRA NAV NIRMAN (P) LTD.

DIRECTOR

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974911

24 OCT 2011

इलाहाबाद

11

व पक्का कर लिया है और अब बैनामा तहरीर व रजिस्ट्री करने में कोई अड़चन नहीं है। लिहाजा प्रथमपक्ष/ विक्रेती जायदाद हस्व तफसील जैल का विक्रय द्वितीयपक्ष/केता उपरोक्त के हक में करके अपने स्वस्थ मन से प्रसन्नचित होकर बिना किसी जोर या दबाव के तहरीर कर अपने को व अपने वारीसान, व कायम मुकामानों को निम्नलिखित शर्तो से आवद्ध करती हूँ:-

1- यह कि विक्रेती प्रथम पक्ष ने उपरोक्त सम्पत्ति यानी आ0नं0 1 रकबा 0.2157 हे0, यानी 2156.80 वर्ग मीटर व आ0नं0 3 रकबा 0.0517 हे0 यानी 517 वर्ग मीटर योग दो गाटा रकबा 0.2674 हे0 यानी 2673.80 वर्ग मीटर वाके मौजा चकसतई मिसिर, परगना- अरैल, तहसील- करछना, जिला- इलाहाबाद, जिसका पूर्ण विवरण नीचे दिया गया है, जो संलग्न नक्शा में दर्शाया गया है, को बएवज मुबलिग रू0 66,84,500 छाछठ लाख चौरासी हजार पांच सौ रूपये में बहक केता द्वितीय पक्ष विक्रय किया और कुल विक्रय मूल्य विक्रेती व

For RUDRA NAVNIRMAN (P) LTD.

DIRECTOR

Nagina Bano

Pushpa Kumari

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974912

24 OCT 2011

कनफर्मिंग तृतीय पक्ष में से पक्ष नं0 एक अशोक कुमार अग्रवाल उर्फ अशोक कुमार को निम्न तौर से प्राप्त हुआः-

क- रू0 10,00,000/- दस लाख रुपया द्वारा चेक नं0 298662 दिनांक 11-8-2011 एच0डी0एफ0सी0 बैंक ,प्रनय टावर , 38 दरबारीलाल शर्मा मार्ग लखनऊ।

ख- रू0 49,52,049 /- उनचास लाख बावन हजार उनचास रुपया द्वारा मैनेजर्स चेक नम्बर 023965 दिनांक 25.10.2011ई0 एच0डी0एफ0सी0 बैंक, शाखा सिविल लाइन, इलाहाबाद।

ग- रू0 7,32,451 /- सात लाख बत्तीस हजार चार सौ इक्यावन रुपया द्वारा मैनेजर्स चेक नम्बर 023964 दिनांक 25.10.2011ई0 एच0डी0एफ0सी0 बैंक, शाखा सिविल लाइन, इलाहाबाद।

इस प्रकार कुल विक्रय प्रतिफल 66,84,500/- छाछठ लाख चौरासी हजार पांच सौ रुपया विक्रेती/प्रथम पक्ष व कनफर्मिंग पार्टी/तृतीय पक्ष में से पक्ष नम्बर 1- अशोक कुमार

For RUDRA NAVNIRMAN (P) LTD.

DIRECTOR

Nazira Bano

Pushpa Kumari

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू. 25000 पच्चीस हजार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974913

24 OCT 2011

13

उर्फ अशोक कुमार अग्रवाल को क्रेता द्वितीय पक्ष से प्राप्त हो गया है तथा अब कुछ भी पाना शेष नहीं रहा। इसके खिलाफ कोई उज्र काबिल समायत के न होगा।

2–यह कि प्रथमपक्ष/ विक्रेती ने आज दिन विक्रयशुदा जायदाद से अपना वास्तविक व मालिकाना कब्जा व दखल हटाकर वास्तविक मालिकाना कब्जा व दखल खरीदार मजकूर करा दिया और अब खरीदार मजकूर को हक हासिल है कि विक्रयशुदा जायदाद पर बतौर

For RUDRA NAVNIRMAN (P) LTD.

DIRECTOR

Nagina Bano

Pushpa Kumari

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974914

24 OCT 2011

मालिक काबिज व दाखिल रहकर उसका पूर्णरूपेण उपयोग व उपभोग करे। इसमें प्रथमपक्ष/विक्रेती को न कोई एतराज है न आइन्दा होगा।

3– यहकि विक्रयशुदा जायदाद के बावत जो–जो हक व हकूक अबतक प्रथमपक्ष/ विक्रेती को हासिल थे या आइन्दा हासिल होवे व सब हक व हकूक आज के दिन से वहक खरीदार मजकूर मुंतकिल हो गए है।

4–यहकि खरीदार मजकूर को हक हासिल है कि वह विक्रयशुदा जायदाद पर से राजस्व अभिलेख अन्य सरकारी कागजातों से प्रथमपक्ष/विकेती का नाम खरिज कराकर अपना नाम

For RUDRA NAVNIRMAN (P) LTD.

DIRECTOR

Pushpa Kumari

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974915

24 OCT 2011

बतौर मालिक के दर्ज करा लेवे व टैक्स वगैरह जो भी आमद हो उसे जमाकर अपने नाम से रसीद हासिल किया करें।

5–यह कि विक्रयशुदा जायदाद हर तरह के वारदेन नुक्श मिल्कियत से पाक –साफ है कहीं किसी तरह से रेहन,बंधक,वय– सट्टा,कुर्क,जमानत, अवाप्ति आदि से प्रभावित नहीं है। खिलाफ इसके यदि विक्रयशुदा जायदाद में कोई नुक्श मिल्कियत पायी जाती है जिसकी वजह से विक्रयशुदा जायदाद का कुल या जुज हिस्सा खरीदार मजकूर, उसके वारिसान व कायम मुकामान के कब्जा दखल से निकल जाता है तो ऐसी सूरत में खरीदार मजकूर उसके वारिसान व कायम मुकामान को हक हासिल है व होगा कि वे अपना जर समन व वैनामा मय हर्जा व खर्चा मय सूद दो रू0 सैकडा माहवार की दर से प्रथमपक्ष / विक्रेती व उसके वारिसान व कायम मुकामान की जात व जायदाद से वसूल कर लेवे, इसमें प्रथमपक्ष / विक्रेती व उसके वारिसान या कायम मुकामान को कोई उज्र नहीं होगा।

6–यहकि विक्रयशुदा जायदाद आवासीय है और आवासीय प्रयोग हेतु क्रय की जा रही है

For RUDRA NAVNIRMAN (P) LTD.

DIRECTOR

Nagina Bano

Pushpa Kumari

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974916

24 OCT 2011

16

जो नगर भूमि सीमा रोपण अधिनियम 1976की धारा 10 (3) व 10 (5) को किसी भी प्राविधानों से प्रभावित नहीं है।

7–उभयपक्ष भारत के नागरिक है। प्रथमपक्ष/ विकेती अनुसूचित जाति एवं जन जाति का सदस्य नहीं है।

8–यह कि तृतीय पक्ष /कनफर्मिंग पार्टी में से पक्ष नं0 1– अशोक कुमार उर्फ अशोक कुमार अग्रवाल पुत्र श्री बिहारीलाल अग्रवाल नि0 म0 नं0 101 बी चक दाउदनगर नैनी तहसील करछना जिला इलाहाबाद ने अपनी आ0 नं0 01 रकबा 0.2280 हे0 एवं आ0नं0 3 रकबा 0.2740 हे0 व आ0नं0 15 रकबा 0.1140 हे0 योग तीन गाटा कुल रकबा 0.6160 हे0

For RUDRA NAVNIRMAN (P) LTD.

DIRECTOR

Nazira Bano

Pushpa Kumari