

5983



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974841

24 OCT 2011



बिक्री-रु 1,59,85,000 /-
भालियत- रु 02,11,00,200 /-
स्टाम्प- रु 014,77,300 /-

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

- 1- भूमि प्रकार- (कृषि / आवासीय / वाणिज्यिक / औद्योगिक / अन्य)- आवासीय
- 2- वार्ड- / नगरीय- परगना -अरैल, तहसील- करछना

Manda Devi

For PUDRA NAVNIRMAN (P) LTD

Director

DIRECTOR

[Signature]

[Signature]

कलेक्ट्रेट कोषागार - हुन्नावा

दिनांक 25/10/11 जनरल / अरु 25000/-

नाम पता श्री. सुभाष निर्माण प्रा. लि. द्वारा अग्रवाल
क. र. व्यापार मण्डल संनरा लेन हावडा

हरनाथ

आम

15885000/-
21100200/-

दिनांक 25/10/11 24 10220/-
विषयक हल 24 10220/-
क. र. व्यापार मण्डल संनरा लेन हावडा
मि. र. व्यापार मण्डल संनरा लेन हावडा
जिला हुन्नावा
समय मिति 25/10/11
क. र. व्यापार मण्डल संनरा लेन हावडा

पुनो प्रमाणित हुन नसकेको

क. र. व्यापार मण्डल संनरा लेन हावडा

क. र. व्यापार मण्डल संनरा लेन हावडा

Kansa Devi

अग्रवाल उक्त क. र. व्यापार मण्डल संनरा लेन हावडा पुनः विमान कृता अग्रवाल
वज्रमि निर्देशक मेलन रुद्रा मव निर्माण प्रा. लि. दि. 4. व. अग्रवाल कृता
अग्रवाल पुनः विमान कृता अग्रवाल पुनः विमान कृता अग्रवाल पुनः विमान कृता
क. र. व्यापार मण्डल संनरा लेन हावडा पुनः विमान कृता अग्रवाल पुनः विमान कृता
अग्रवाल पुनः विमान कृता अग्रवाल पुनः विमान कृता अग्रवाल पुनः विमान कृता

विमान कृता अग्रवाल पुनः विमान कृता अग्रवाल पुनः विमान कृता
पुनः विमान कृता अग्रवाल पुनः विमान कृता अग्रवाल पुनः विमान कृता
अग्रवाल पुनः विमान कृता अग्रवाल पुनः विमान कृता अग्रवाल पुनः विमान कृता
अग्रवाल पुनः विमान कृता अग्रवाल पुनः विमान कृता अग्रवाल पुनः विमान कृता

क. र. व्यापार मण्डल संनरा लेन हावडा

Kansa Devi

क. र. व्यापार मण्डल संनरा लेन हावडा

क. र. व्यापार मण्डल संनरा लेन हावडा

क. र. व्यापार मण्डल संनरा लेन हावडा



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974842



2

3-मोहल्ला/भीजा-घकसलाई मिसिर, परगना- अरैल, तहसील- करछना, जिला- इलाहाबाद

Manda Devi

For MADRA NAVNATH & CO. LTD.

Atul Agrawal

DIRECTOR

कलेक्ट्रेट कोशामार-इलाहाबाद

दिनांक 25/11/11..... जनरल / जेट सील लागू 2500/-

नाम पति श्री रामचंद्र मिश्र निवासी कोशामार इलाहाबाद

अ. र. धाम नारायण शास्त्री निवासी इलाहाबाद हस्ताक्षर

दिनांक 25/11/11

नमस्ते



उपरोक्त मिश्र अंगुष्ठ हस्ताक्षर द्वारा जारी साक्षियों के नियमानुसार लिखे गये हैं।

40 रूप निशान
कराधान इलाहाबाद
25-11-11





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974843

24 OCT 2011

3

4- सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं०)- आराजी नम्बर 4 रकबा 0.2700 हे० यानी 2700 वर्ग मीटर व आ०नं० 5 रकबा 0.3694 हे० 3694 वर्ग मीटर योग दो गाटा रकबा 0.6394 हे० यानी 6394 वर्ग मीटर

Mamba Devi For PMORA NAVHIRMAN (P) LTD.
Chief Agent

DIRECTOR



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974844



4

5- मापन की इकाई (हेक्टेयर/वर्गमीटर)- वर्गमीटर

Manba Devi

For HYDRA SURVEYOR (P) LTD.

Dr. Agam

DIRECTOR



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974845

24 OCT 2014

5

6- सम्पत्ति का क्षेत्रफल- रकबा 0.6394 हे० यानी 6394 वर्ग मीटर

Manda Devi

For RUDRA NAVNIRMAN (P) LTD.
Dit-1 Agam

DIRECTOR



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974846

24 OCT 2011

6

7- सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार)- नहीं

Mansa Devi

For MADRA NAVINDEVI (P) LTD.

Signature

DIRECTOR

Signature

Signature



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974847

24 OCT 2011

7

8- अन्य विवरण (9 मीटर रोड/कार्नेर इत्यादि)- नहीं

For PUDRA NAVNIHMAN (P) LTD.

Atul Agrawal

DIRECTOR

Mamta Devi

[Signature]

[Signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974848

24 OCT 2011

8

9- सम्पत्ति का प्रकार :- खुली जमीन

Mamba Deri

FOR MADRA NAWABZAD (P) LTD.

Atul Agrawal

DIRECTOR



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974849

24 OCT 2011

9

10- सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में)- X

Manda Devi

For REGISTRATION PURPOSES
Sd/- Registrar

REGISTRAR



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974850

24 OCT 2011

10

11- कुल आच्छादित क्षेत्रफल-

X

Manda Devi

FOR PRADRA NAVNIRMAN (P) LTD.

Dr. Anil Aggarwal

DIRECTOR



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974851

24 OCT 2011

11

12- स्थिति-फिनित्ड/सेमीफिनित्ड/अन्य- X

Mansa Devi

For P. MORA NAVNIGAMAN (P) LTD.

DIRECTOR



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974852

DATE 24 OCT 2011
STATIONER
CITY

12

13- पेडो का मूल्यांकन- X

Mansa Devi

For PRADRA NAVINDEVIAN (P) LTD.
Pradra Navindevian

DIRECTOR

Pradra Navindevian

[Signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974853

24 OCT 2011

13

14- बोरिंग/कुआ/अन्य- X

Mansa Devi

For RUDRA NAYANIRMAN (P) LTD.

DIRECTOR



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974854



14

15- निर्मित क्षेत्रफल- X

Manba Deri

For P. D. RA. NATHIYALAN (P) LTD.
Atul Aggarwal

DIRECTOR

[Signature]

AK Aggarwal



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974855

24 OCT 2011

भारतीय गैर न्यायिक
DCT

15

16- निर्माण का वर्ष- X

Mamba Devi

FOR THE HON'BLE DISTRICT JUDGE

Dist. Magistrate

REGION

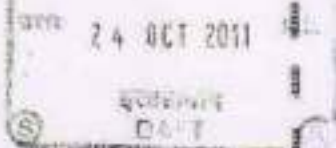
[Signature]

[Signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974856



16

17- सहकारी आवास समिति के सदस्य से संबंधित है- हाँ/नहीं- नहीं

Mansa Devi

For MIDRA NAVHIDMAN (P) LTD.

DIRECTOR

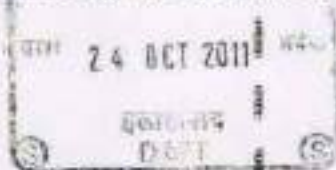
[Signature]

AK Ag...



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974857



17

18- प्रतिफल की धनराशि-रु01,59,85,000/-

Manda Devi

FOR MADRA NAVNISHAN (P) LTD.
AK Aggarwal

DIRECTOR

AK Aggarwal

AK Aggarwal



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974858



18

19- कलेक्टर द्वारा निर्धारित सर्किल रेट रु0 3300/- प्रति वर्ग मीटर

Mansa Devi

For RUDRA NAVNIMAN (P) LTD.

[Signature]
DIRECTOR

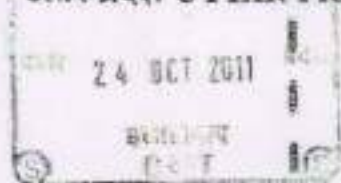
[Signature]

AK Agnani



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974859



19

20- मासिक- रु 2,11,00,200/-

Mamba Devi

For PUDRA NAGARJAN (P) LTD.

Atal Kumar

DIRECTOR

[Signature]

ARAJI



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974860

24 OCT 2011
भारतीय गैर न्यायिक
स्टैम्प

20

21- स्टैम्प- रु0 14,77,370/-

Manda Devi

For RUDRA NAVNIRMAN (P) LTD.

Atul Agrawal

DIRECTOR

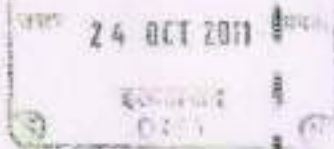
[Signature]

AK Agrawal



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974861



21

घौहददी- आराजी नम्बर 4 रकबा 0.2700 हे० यानी 2700 वर्ग मीटर

जानिब पूरब- आराजी नम्बर 4 का जुज भाग बादहू आ०नं० 3, जानिब पश्चिम- आराजी

जेलखाना जानिब उत्तर- आराजी नं 1, जानिब दक्षिण- आराजी नम्बर -5

Mansa Devi

For MADRA NAUTHIMAN (P) LTD.

Dr. S. S. S. S.

DIRECTOR

[Signature]

AK Agrawal



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974862

24 OCT 2011

22

घोहददी- आ0नं0 5 रकबा 0.3694 हे0 3894 वर्ग मीटर

जानिब पूरव- आराजी नम्बर 5 का जुज भाग बावहु आ0नं0 ठ व 13 जानिब पश्चिम-

आराजी जलखाना, जानिब उत्तर- आराजी नं 4, जानिब दक्षिण- आराजी नम्बर- 6 व 9,

Manda Devi

DIRECTOR

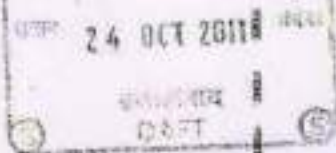
[Signature]

[Signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974863



23

प्रथम पक्ष की संख्या (1एक) बिक्रेती का विवरण

1-नाम- श्रीमती मंशा देवी उर्फ मंशा देवी अग्रवाल पत्नी श्री बिहारीलाल अग्रवाल निवासिनी
- अशोक टाकीज, म0न0 237/101 वी चक दाउद नगर, मैनी, परगना -अरैल,
तहसील-कैरघना, जिला- इलाहाबाद

Mansa Desai

For RUDRA NAVNIRMAN (P) LTD.

AR Aggarwal

DIRECTOR

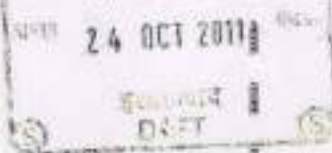
[Signature]

AR Aggarwal



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974864



24

द्वितीय पक्ष की संख्या (1एक) क्रेता का विवरण

मेसर्स रुद्रा नव निर्माण प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय जी०आर०-०३, ८०, ज्वायनारायण सान्तरालेन हावड़ा (पश्चिम बंगाल) पिन कोड ७१११०१, स्थानीय शाखा ०३/०४-१३ए, पी०डी० टण्डन मार्ग, सिविल लाइन्स, इलाहाबाद बजरिये निदेशक श्री अतुल अग्रवाल पुत्र स्व० विजय कुमार अग्रवाल निवासी नकान नम्बर के-६५/३६, कबीर चौरा, तहसील -रादर, जिला-वाराणसी

Manda Devi

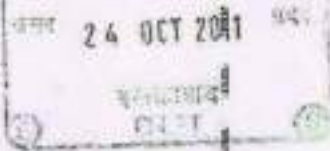
FOR RUDDRA NAVAN (P) LTD.

DIRECTOR



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974865



25

तृतीय पक्ष की संख्या (2 दो) कनफर्मिंग पार्टी

1- अशोक कुमार अग्रवाल पुत्र श्री बिहारीलाल अग्रवाल निवासी म0न0 101 बी चक दाउदनगर, नैनी, परगना-अरैल, तहसील-करछना, जिला- इलाहाबाद व 2- अरुण कुमार पुत्र श्री बिहारीलाल अग्रवाल निवासी- म0न0 237/101 बी अशोक टाकीज, चक दाउदनगर, नैनी, परगना-अरैल, तहसील-करछना, जिला- इलाहाबाद

Mamba Devi

For RUDRA NAY TIPTIAN (P) LTD.

AK Aggarwal

DIRECTOR

[Signature]

[Signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974866

24 OCT 2011
24 OCT 2011
24 OCT 2011

26

विक्रय - पत्र

श्रीमती मंशा देवी उर्फ मंशा देवी अग्रवाल पत्नी श्री बिहारीलाल अग्रवाल निवासिनी - अशोक टाकीज, मॉनो 237/101 की घक दाउद नगर, नैनी, परगना - अरिल, तहसील-करछना, जिला- इलाहाबाद 'विक्रेता' (जिससे मतलब उनके उत्तराधिकारियों तथा कायम मुकामान से भी होगा।)

Mansa Devi

प्रथमपक्ष / विक्रेता

For INDRA NAVIGATIONS (P) LTD.
Sudhakar

DIRECTOR



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974867



27

य

मेसर्स रुद्रा नव निर्माण प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय जी०आर०-०३, ८०, जवायनासयण
सान्तरालेग हावड़ा (पश्चिम बंगाल) पिन कोड ७१११०१, स्थानीय शाखा ०३/०४-१३ए, पी०डी०
टण्डन मार्ग, सिविल लाइन्स, इलाहाबाद बजरिये निदेशक श्री अतुल अग्रवाल पुत्र स्व० विजय
कुमार अग्रवाल निवासी मकान नम्बर के-६५/३६, कबीरचौरा, तहसील-सदर, जिला-वाराणसी.....

.....द्वितीयपक्ष/केता

Mansa Devi

For RUORA NAVI. (P) LTD.

Shri Aggarwal

DIRECTOR

[Signature]

AK Aggarwal



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974868



28

व

अशोक कुमार अग्रवाल पुत्र श्री बिहारीलाल अग्रवाल निवासी म0नं0 101 बी घक दाउदनगर
नैनी, परगना-अरैल, तहसील-करछना, जिला- इलाहाबाद व अरुण कुमार पुत्र श्री
बिहारीलाल अग्रवाल निवासी- म0नं0 237/101 बी अशोक टाकीज, घक दाउद नगर नैनी,
परगना-अरैल, तहसील-करछना, जिला- इलाहाबाद तृतीयपक्ष/कनफर्मिंग
पार्टी

Mamba Devi

For IMPDHANILAL AGRAWAL
A. K. Agrawal

DIRECTOR

[Signature]

[Signature: AK Agrawal]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974869

24 OCT 2011

संयुक्त
ए. सी. टी.

29

विदित हो कि विक्रेता/प्रथम पक्ष भूमिधारी आराजी नम्बर 4 रकबा 0.2700 हे० यानी 2700

Mansa Devi

For Director
Jai Singh

DIRECTOR

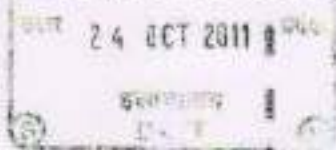
[Signature]

AKA Singh



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974870



30

वर्ग मीटर व आ०नं० 5 रकबा 0.3694 हे० 3694 वर्ग मीटर योग दो गाटा रकबा 0.6394 हे०

Mamta Devi

For RUDRA NAVNIRMAN (P) LTD.
R. L. Aggarwal

DIRECTOR

AK Aggarwal

[Signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974871

24 OCT 2011

इसका मूल्य
1000/-

31

यानी 6394 वर्ग मीटर बाके भीजा चकसतई मिसिर परगना अरैल ताहतील करछना जिला

Manba Derr

For MUDHA NAGAR, UTTAR PRADESH LTD.

Atul Agrawal

DIRECTOR

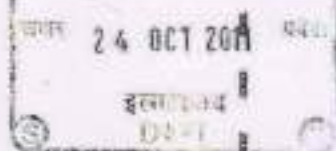
[Signature]

AK Agrawal



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 974872



32

इलाहाबाद जिसका विस्तृत विवरण बसीका हाजा के अन्त में दिया गया है का तनहा

Manba Devi

For PROCEEDING IN COURT OF LAW

At Agam

PROCEEDING

[Signature]

[Signature]