

# प्रारूप-घ (संलग्नक-3)

## औपबन्धिक (प्रोविजनल) अनापत्ति प्रमाणपत्र

यूआईडी संख्या: UPFS/2024/141056/GZB/GHAZIABAD/7896/CFO

दिनांक: 26-12-2024

प्रमाणित किया जाता है कि मैसर्स **JAI AMBEY ESTATE PVT LTD-CONSORTIUM** (भवन/प्रतिष्ठान का नाम) पता **PROPOSED PROJECT JAGDISHPURAM AT KHASRA No. 1207M, VILLAGE-NOORNAGAR, GHAZIABAD** तहसील - **GHAZIABAD** प्लाट एरिया **10054.00 sq.mt** (वर्गमीटर), कुल कर्वड एरिया **19500.45** (वर्गमीटर), ब्लाकों की संख्या **1** जिसमें

ब्लॉक/टावर	प्रत्येक ब्लाक में तलों की संख्या	बेसमेन्ट की संख्या	ऊँचाई
TOWER B AND C	8	1	23.95 mt.

है। भवन का अधिभोग मैसर्स **JAI AMBEY ESTATE PVT LTD-CONSORTIUM** द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा भवन में अग्रि निवारण एवं अग्रि सुरक्षा व्यवस्थाओं का प्राविधान एन०बी०सी० एवं तसंबंधी भारतीय मानक ब्यूरो के आई०एस० के अनुसार किया गया है। इस भवन को औपबन्धिक अनापत्ति प्रमाणपत्र, एन०बी०सी० की अधिभोग श्रेणी **Residential** के अन्तर्गत इस शर्त के साथ निर्गत किया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन में अधिभोग श्रेणी के अनुसार सभी अग्रिशमन व्यवस्थाओं के मानकों का अनुपालन पूर्ण रूप से किया जायेगा तथा भवन के निर्माण के पश्चात भवन के अधिभोग से पूर्व अग्रि सुरक्षा प्रमाण पत्र प्राप्त किया जायेगा। ऐसा न करने पर निर्गत प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाणपत्र स्वतः ही निरस्त मान लिया जायेगा, जिसके लिए मैसर्स **JAI AMBEY ESTATE PVT LTD-CONSORTIUM** अधिभोगी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा/होंगे।

### Note : -

"यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों, सूचनाओं के आधार पर निर्गत किया जा रहा है। इनके असत्य पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मात्र नहीं होगा। यह प्रमाण-पत्र भूमि / भवन के स्वामित्व / अधिभोग को प्रमाणित नहीं करता है।"

हस्ताक्षर (निर्गमन अधिकारी)  
(मुख्य अग्रिशमन अधिकारी)



Digitally Signed By  
(Rahul Pal)

[AC551D1C1977602518FD17F7DCFBA9B10AD96EDA]

02-01-2025

निर्गत किये जाने का दिनांक : 02-01-2025  
स्थान : GHAZIABAD